

Berlin/Düsseldorf, 17. Oktober 2025



Oberbürgermeister Dr. Stephan Keller besucht ICON by Covivio in Düsseldorf

Wichtiger Meilenstein beim Redevlopment des denkmalgeschützten Büroensembles in Düsseldorf-Friedrichstadt erreicht

Das europäische Immobilienunternehmen Covivio hat Oberbürgermeister Dr. Stephan Keller (CDU) zu einer exklusiven Führung durch das ICON by Covivio in der Düsseldorfer Friedrichstadt empfangen. Dabei verschaffte sich der Oberbürgermeister ein Bild vom Fortschritt der umfangreichen Modernisierung, welche das denkmalgeschützte Büroensemble zu einer zukunftsorientierten Multi-Use-Immobilie weiterentwickelt. Mit den jüngsten Maßnahmen zur Aufwertung der öffentlichen und gemeinschaftlichen Bereiche wurde ein entscheidender Meilenstein erreicht, der die Arbeitsumgebung und Aufenthaltsqualität im ICON by Covivio spürbar verbessert. Besonderes Augenmerk liegt auf Dienstleistungsangeboten für die Nutzer:innen, wie ein Concierge-Service und einladende Community-Bereiche, die Austausch und Begegnung fördern.

Dr. Stephan Keller, Oberbürgermeister von Düsseldorf, sagt: *„Mit dem ICON by Covivio wird nicht nur ein Gebäude neu entwickelt, sondern es wächst ein neuer öffentlicher Ort mitten in unserer Stadt – ein Ort, der Arbeit, Kultur und Begegnung verbindet. Es ist beachtlich, wie hier Denkmalpflege mit modernster Technik und offenen Bereichen zur Geltung kommt und zugleich Nachhaltigkeit spürbar wird. Dieses Projekt zeigt: Wir gestalten in Düsseldorf urbane Räume, die nicht nur heute, sondern auch morgen Bestand haben.“*

Bereits fertiggestellt sind der neu gestaltete, begrünte Vorplatz und der einladende Innenhof mit Sitzgelegenheiten, Wasserbecken, Pflanzen und stimmungsvoller Beleuchtung. Ein weiteres Highlight ist das zehn Meter hohe „Digital Totem“ – eine fest installierte LED-Videowand in der Lobby und zukünftig eine Plattform für digitale Kunst in dem Bürokomplex. Derzeit ist dort eine Videoinstallation des Künstlers Jobst von Berg zu sehen. Sowohl der Vorplatz als auch die Lobby sind öffentlich zugänglich, laden zum Verweilen ein und machen Architektur und Kunst für alle erlebbar.

Katharina Greis, COO Offices bei Covivio Deutschland, sagt: *„Das Redevlopment des ICON by Covivio ist ein gutes Beispiel dafür, wie wir eine Architekturikone mit einem zukunftsweisenden Nutzererlebnis verbinden. Unser Ziel war es, die charakteristische Gebäudestruktur zu erhalten, die öffentlichen Bereiche neu zu gestalten und die Aufenthaltsqualität deutlich zu erhöhen. Mit unserem Hospitality-Ansatz, etwa durch Community-Flächen, Gastronomie, Fitnessangebote sowie begrünte Innen- und Außenbereiche, schaffen wir eine inspirierende Arbeitsumgebung, die Produktivität und Wohlbefinden gleichermaßen fördert.“*

covivio.immo

Follow us on LinkedIn @Covivio Deutschland
and on the following networks



Mit seiner geschwungenen Fassade, den versetzten Terrassen und zwei markanten Türmen prägt das ICON by Covivio seit Jahrzehnten das Stadtbild von Düsseldorf. Auf einer Gesamtmietfläche von rund 55.700 Quadratmetern gibt es moderne Büroflächen mit einem breiten Serviceangebot, Communitybereiche und Grünanlagen, Gastronomie und einen Fitnessbereich. Zu den Mietern zählen u.a. Unternehmen aus der Finanz- und Dienstleistungsbranche sowie ein führender Betreiber im Bereich Fitness. Derzeit sind weiterhin flexible Büroflächen in unterschiedlichen Größen verfügbar und können auf Anfrage angemietet werden.



BILDHINWEISE

Die Nutzung des übersandten Bildmaterials ist nur im Rahmen der Berichterstattung über das Unternehmen Covivio gestattet. Bitte geben Sie folgende Quelle an: Covivio



PRESSEKONTAKTE

Barbara Lipka
Head of Communication Covivio Germany
Tel.: +49 (0) 30 221821 120
Mobil: +49 151 58 05 2130
barbara.lipka@covivio.immo

RUECKERCONSULT GmbH
Susanne Schneider
Tel.: +49 (0) 30 2844987 65
covivio@rueckerconsult.de



ÜBER COVIVIO

Covivio ist eines der führenden europäischen Immobilienunternehmen. Als Spezialistin für Wohn-, Büro und Hotelimmobilien ist Covivio in den wichtigsten Metropolen Europas aktiv und besitzt und bewirtschaftet Immobilien schwerpunktmäßig in Deutschland, Frankreich und Italien.

Covivio versteht sich als langfristige verlässliche Partnerin für ihre Kund:innen, sowie für Städte und Kommunen. Mit der Verwaltung des eigenen Portfolios und der stetigen Entwicklung neuer Serviceleistungen folgt Covivio ihren Wohn-, Büro- und Hotelnutzer:innen und ihren Bedürfnissen entlang der Wertschöpfungskette.

www.covivio.immo



covivio.immo

Follow us on LinkedIn @Covivio Deutschland
and on the following networks

