

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projektdaten

Projekt: 017814-1
PLZ/Ort:
Straße:

Remise Stargarder Straße 10
10437 Berlin
Stargarder Straße 10

Vergabedaten

Art der Ausschreibung:

Freihändige Vergabe

Ausführungstermine

Ausführungsbeginn: (Soll)
Ausführungsende: (Soll)

06.10.2025
21.11.2025

Auftragsdaten

Auftraggeber:

Residenz Berolina GmbH & Co. KG
c/o Covivio Immobilien GmbH

Straße:
PLZ/Ort:

Essener Straße 66
46047 Oberhausen

Auftragnehmer:

Straße:
PLZ/Ort:

Leistungsverzeichnis: Version2

Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung

Auftragssumme:

EUR

Zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer:

EUR

Auftragssumme brutto:

EUR

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Inhaltsverzeichnis

Projekt: 017814-1 **Remise Stargarder Straße 10**
LV: Version2 **Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Kurztext	Seite
1.	AUSSENBEREICH	10
1.1.	Verkehrssicherung	10
1.2.	Baustelleneinrichtung	11
1.3.	Schutzmaßnahmen	13
1.4.	Rückbau- und Grünschnittarbeiten	14
1.5.	Erdarbeiten	19
1.6.	Entwässerungskanalarbeiten	21
1.7.	Vertikalabdichtung	25
1.8.	Pflasterarbeiten	28
2.	INNENBEREICH	30
2.1.	Schutzmaßnahmen	30
2.2.	Rückbau- und Demontagearbeiten	31
2.3.	Horizontalabdichtung	32
2.4.	Vertikalabdichtung und Anstrich	34
3.	REGIE	41
3.1.	Stundenlohnarbeiten	41
	Zusammenstellung	42

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt:	017814-1	Remise Stargarder Straße 10	
LV:	Version2	Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung	Währung: EUR

A) ALLGEMEINE VERTRAGSBEDINGUNGEN

=====

A1) ALLGEMEINES

Dem Leistungsverzeichnis liegen die "Zusätzlichen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Covivio Immobilien GmbH in der aktuellen Fassung zugrunde.

Für sich auf dieses Leistungsverzeichnis beziehende Beauftragungen gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart. Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z-VOB/B mit dem Auftragnehmer (AN) neue Z-VOB/B vereinbart werden, gelten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z-VOB/B beauftragte Leistungen ausschließlich die neuen Z-VOB/B.

Für in diesem Leistungsverzeichnis ausgeführte Leistungen gelten, ergänzend zu den jeweiligen Leistungspositionen bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. Diese ""Allgemeinen Vertragsbedingungen"" (A)
2. Die sich anschließenden ""Allgemeinen technischen Vertragsbedingungen"" (B)
3. Die sich anschließenden ""Zusätzlichen technischen Vertragsbedingungen"" (C)
4. Die ""Zusätzlichen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B""
5. Die Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH in der jeweils gültigen Fassung.

Mit Erhalt der Bestellung erklärt der Auftragnehmer, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der Auftragnehmer das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen. Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist. Der Einsatz von Subunternehmern ist lediglich in schriftlicher Absprache mit dem Auftraggeber erlaubt.

A2) KUNDENDIENST

Die Arbeiten werden in bewohnten Häusern ausgeführt. Der Auftraggeber (AG) erwartet vom AN tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen.

A3) PREISE

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber der Abteilung Einkauf des AG ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung zu treffen.

In die Einheitspreise sind sämtliche Kosten wie Lohn-, Material- und Nebenkosten, hierzu zählen auch erforderliche Hygieneschutzartikel, einzukalkulieren. Hierzu gehören unter anderem:

1. Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)
2. Fahrt- und Transportkosten
3. Tarifliche Zulagen wie beispielsweise Schmutz-/Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten, etc.,
4. Abdecken von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung
5. Besenreine Säuberung der Arbeitsbereiche. Hierzu gehört auch die Beseitigung von Verunreinigungen des Treppenhauses und/oder der Hauszuwegungen,
6. Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und schadhafter Teile. Teile, für die sich der AG eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von zehn Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.

Erforderliche Zusatzleistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind als

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt:	017814-1	Remise Stargarder Straße 10	
LV:	Version2	Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung	Währung: EUR

Nachtrag dem zuständigen Bauleiter vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis des Leistungsverzeichnisses zu kalkulieren. Diese Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den Auftraggeber gewährleistet ist.

A4) ABRECHNUNG

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den Auftragnehmer zu erstellende Positionsaufmaß mit der Bestätigung der Bauleitung, dass die Leistungen durchgeführt wurden. Der Auftraggeber ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

A5) NACHHALTIGKEIT

Als eines der führenden Wohnungsunternehmen sehen wir uns mit unseren Partnern in der Verantwortung im Thema Nachhaltigkeit: Es ist unsere Pflicht, Wirtschaftlichkeit, Umweltverträglichkeit und Lebensqualität miteinander in Einklang zu bringen. Dazu gehört selbstverständlich auch, das Klima zu schützen, Ressourcen effizient zu nutzen und den Menschen ein angenehmes Lebensumfeld zu gestalten. Dazu möchten wir beitragen mit unserem Denken und Handeln, mit den verwendeten Produkten und Lösungen. Dabei geben wir innerhalb unseres Leistungsverzeichnisses dementsprechend umweltverträgliche Produkte als Standard vor und verweisen auf die sachgemäße Handhabung und Entsorgung im Rahmen der von uns beauftragten Arbeiten.

A6) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der AN jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

Das Leistungsverzeichnis darf weder ganz noch teilweise oder in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt:	017814-1	Remise Stargarder Straße 10	
LV:	Version2	Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung	Währung: EUR

B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN

B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung; Herstellung und Ausführung gelten neben diesem Leistungsverzeichnis:

1. Die neuesten DIN-Vorschriften, VDE- und VDI-Richtlinien
2. Die Vorschriften der zuständigen Behörden (Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe, etc.)
3. Die Bestimmungen der Gerüstbauordnung
4. Die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

B2) FACHSPEZIFISCHE SACHKUNDENACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z. B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen.

Bei wesentlichen Änderungen z. B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z. B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet, dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf. angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

B3) GEBÄUDESCHÄDEN

Falls dem Auftragnehmer bei der Durchführung der Arbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er den zuständigen Bauleiter des Auftraggebers hierüber umgehend zu unterrichten.

B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist im Vorfeld mit der Bauleitung abzustimmen. Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden. Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die beim Auftraggeber anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften z. B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderlichen Genehmigungen erlöschen, ist dies dem Auftraggeber unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den Auftragnehmer gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der Auftraggeber behält sich vor, zu prüfen, ob der Auftragnehmer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der Auftraggeber Einsicht nehmen in die vom Auftragnehmer nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der Auftragnehmer zu bewirken hat.

Der Auftragnehmer hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des Auftraggebers sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos - auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem Auftraggeber den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt:	017814-1	Remise Stargarder Straße 10	
LV:	Version2	Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung	Währung: EUR

Diese Regelung lässt die Haftung des Auftragnehmers unberührt.

B6) BAUSTOFFE UND EINBAUTEILE

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

B7) SCHADSTOFFE. INSBESONDERE ASBEST

Bekanntlich wurde bis in die 1990er Jahre hinein Asbest als bevorzugter Baustoff bei Errichtung von Gebäuden verwendet. Asbest war nicht nur als Baustoff in Beton eingebunden. Er fand auch Verwendung z. B. in speziellen Klebern für Fliesen oder anderen Bodenbelägen oder in den zu verwendeten Bauteilen selbst.

Bei sämtlichen Arbeiten an Asbestprodukten, wie z. B. bohren, sägen, schneiden oder herausreißen, können Asbestfasern freigesetzt werden, die, bei ungesichertem Umgang, im schlimmsten Falle zu einer schweren Lungenerkrankung der tätigen Personen, also auch Ihren Mitarbeitern, führen können.

Aus diesem Grunde hat der Gesetzgeber auch gemäß TRGS 519 (Technische Regeln für Gefahrstoffe) verfügt, dass nur zugelassene Fachbetriebe, die über die entsprechende Sachkunde verfügen, asbesthaltige Materialien entfernen und entsorgen dürfen.

Bei sämtlichen Arbeiten ist daher immer kritisch zu prüfen, ob Bauteile Asbest enthalten könnten und im Verdachtsfall, vor Ausführung von Arbeiten, unsere Bauleitung zu Rate zu ziehen, um mögliche Gesundheitsgefährdungen Ihrer Mitarbeiter und unserer Mieter zu verhindern.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt:	017814-1	Remise Stargarder Straße 10	
LV:	Version2	Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung	Währung: EUR

C) ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN

Für die Kalkulation und Ausführung nachfolgend beschriebener Erd-, Entwässerungskanal-, Mauer-, Abdichtungs-, Putz-, Maler- und Pflasterarbeiten, sind zu beachten:

- WTA-Merkblatt 4-5-99/D: Beurteilung von Mauerwerk Mauerwerksdiagnostik
- WTA-Merkblatt 4-6-14/D: Nachträgliches Abdichten erdberührter Bauteile
- WTA-Merkblatt 4-10-15/D: Injektionsverfahren mit zertifizierten Injektionsstoffen gegen kapillaren Feuchtetransport
- WTA-Merkblatt 2-9-20/D: Sanierputzsysteme
- WTA-Merkblatt 6-4-16/D: Innendämmung nach WTA, Planungsleitfaden
- DIN 18540 Abdichten von Außenfugen im Hochbau mit Fugendichtungsmassen
- DIN 18550 Putz und Putzsysteme - Ausführung
- DIN 18345 Wärmedämmverbundsysteme
- DIN 18363 Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen
- DIN 4108 Wärmeschutz und Energieeinsparung in Gebäuden
- DIN 4102-1 Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen
- Richtlinie für die Planung und Ausführung von Abdichtungen mit polymermodifizierten Bitumendickbeschichtungen (PMBC) - erdberührte Bauteile - 4. Ausgabe, Stand: Dezember 2018
- Richtlinie für die Planung und Ausführung von Abdichtungen erdberührter Bauteile mit flexiblen Dichtungsschlämmen, 2. Ausgabe, Stand: April 2006
- Leitfaden zur Vorbeugung, Bewertung und Sanierung von Schimmelpilzwachstum in Innenräumen vom Umweltbundesamt

Die Verarbeitungsvorschriften der Hersteller sind bereits bei der Materialwahl zu beachten und stets einzuhalten. Gleiches gilt für Verlegerichtlinien. Bautechnische und bauaufsichtliche Nachweise, Übereinstimmungserklärungen und Fachunternehmerbescheinigungen, sind spätestens mit der Schlussrechnung zu vorzulegen.

Sofern nicht separat beschrieben, sind in die Einheitspreise der aufgeführten Leistungen einzukalkulieren:

- Reinigen der Baustelle und Zugangswege sowie des Außengeländes jeweils zum Wochenende und vor Feiertagen sowie nach Beendigung der Vertragsarbeiten.
- Notwendige Schutzmaßnahmen an Dächern, Rinnen, Fallrohren, Blechen, Fugenbändern, Fußböden, Geländern, Stahlzargen, Fenstern, Türen, Beschlägen und sonstigen Bauteilen vor Verunreinigungen und Beschädigungen durch die Putzarbeiten, einschl. der erforderlichen Stoffe oder Schutzanstriche für Verblendungen, Gesimse, Sohlbänke, eloxierte Teile u.ä. sowie die spätere Beseitigung.
- Das Wiederherstellen infolge Beschädigungen an Grünanlagen, durch Anlieferung, Lagerflächen etc.

Alle Leistungen umfassen auch die Lieferung der dazugehörigen Stoffe und Bauteile einschließlich abladen und sachgerechtes lagern auf der Baustelle. Die Anlieferung sämtlicher zur Ausführung kommender Stoffe, muss in der Originalverpackung erfolgen. Bei Systemaufbauten dürfen nur die Stoffe eines Herstellers verwendet werden. Wiederaufbereitete Recyclingstoffe sind von der Verwendung ausdrücklich ausgeschlossen.

Kritische Entwässerungsbereiche wie Kellerausgangstreppen sind stets von anfallendem Schutt freizuhalten. Anfallendes Tagwasser muss stets sicher abfließen können.. Ebenso sind die Regenstandrohre dauerhaft abzudecken, so das es zu keiner Verstopfung der Grundleitung kommen kann.

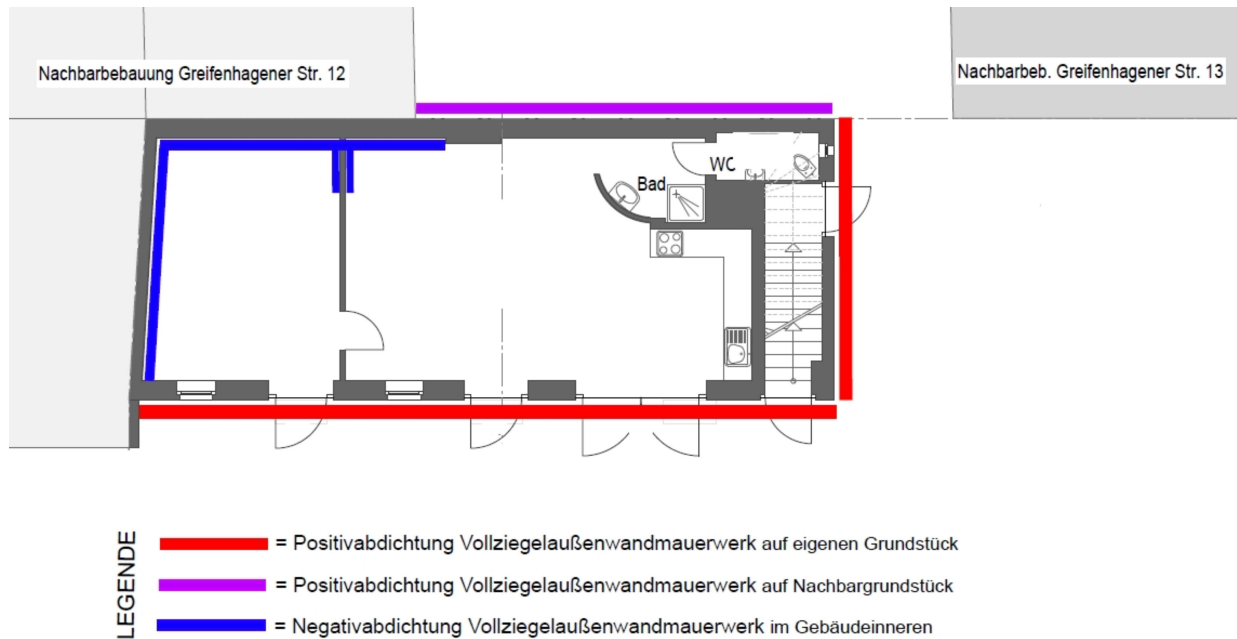
Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1
LV: Version2

Remise Stargarder Straße 10
Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung

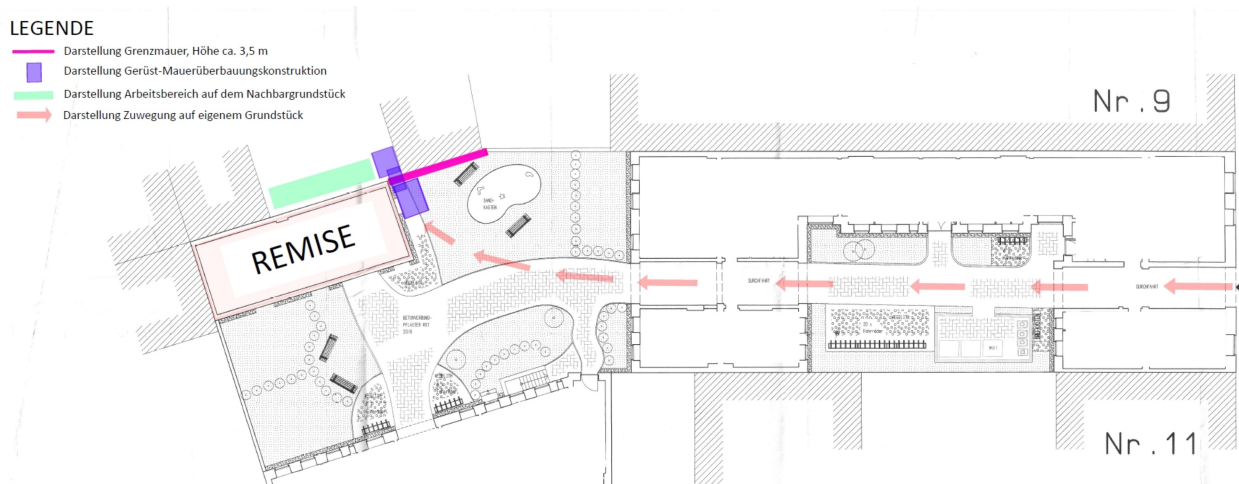
Währung: EUR

Erdgeschossgrundriss Remise mit Darstellung der Leistungsbereiche und Systemgrenzen:



Die Abdichtungsarbeiten der westlichen Außenwand, müssen vom Nachbargrundstück der Greifenhagener Straße 13, ausgeführt werden. Um die Zuwegung zum Arbeitsbereich und Andienung des Materials über das Nachbartreppenhaus zu vermeiden, wird auf dem eigenen Grundstück eine Gerüstkonstruktion zur Überbrückung der vorhandenen Grenzmauer, errichtet.

Übersicht Außengelände mit Kennzeichnung Gerüstaufstellposition und Transportweg:



Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt:	017814-1	Remise Stargarder Straße 10	
LV:	Version2	Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung	Währung: EUR

Außenansicht Remise vom zweiten Innenhof (Foto vom 18.07.2025):



Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.	AUSSENBEREICH			
1.1.	Verkehrssicherung			
1.1.10.	Halteverbotszone Einrichten einer eingeschränkten Halteverbotszone, einschließlich Gebühren, vereinfachtes Verfahren.	1,000 St	.....	.....
1.1.20.	Verkehrsrechtliche Anordnung Einholung einer verkehrsrechtlichen Anordnung, Aufstellung eines Regelplans und Ausführung der entsprechenden Absperurmaßnahmen mit Bauzaunelementen, Warn- und Leuchtbaken, etc. und Vorhaltung über die gesamte Bauzeit bis zur Fertigstellung der Arbeiten.	1,000 St	.....	.....
1.1.30.	Straßenlandsondernutzungserlaubnis Einholung der Straßenlandsondernutzungserlaubnis bei der zuständigen Behörde.	1,000 St	.....	.....
Summe 1.1. Verkehrssicherung				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.2. Baustelleneinrichtung

1.2.10. Mobiltoilette

Liefern, aufstellen und Vorhalten einer Chemietoilette als WC-Kabine gemäß ASR A 4.1, einschließlich wöchentlicher Reinigung und Entsorgung mit An- und Abfuhr.

Aufstellungsort gemäß Abstimmung mit der Bauleitung.

Vorhaltezeit bis zur Fertigstellung der Arbeiten.

1,000 St		
----------	-------	-------

1.2.20. Baustromverteilerschrank

Baustromverteilerschrank nach DIN VDE 0100-704 mit für die Ausführung der nachfolgend beschriebenen Arbeiten erforderlichen Anschlüssen liefern, aufstellen, abbauen und abtransportieren, einschließlich erforderlicher Anschluss- und Zuleitungsverlegungen, Sicherungen, NH-Verteiler und Anschlussarbeiten.

Vorhaltezeit bis zur Fertigstellung der Arbeiten.

1,000 St		
----------	-------	-------

1.2.30. Bauwasseranschluss und Entnahmestelle

Herstellung, Vorhaltung, Wartung und Demontage eines für die einzusetzenden Maschinen geeigneten Bauwasseranschlusses mit Wasserzähleinrichtung und Absperrvorrichtung.

Der Zählerstand ist jeweils bei Aufstellung und Abholung in Schriftform mitzuteilen.

1,000 St		
----------	-------	-------

1.2.40. Bauzaunelemente

Sicherung des Baustellenbereichs auf dem 2. Hof gegen unbefugtes Betreten mittels entsprechender Bauzaunelemente. Aufstellung teilweise auf befestigtem sowie unbefestigtem Untergrund. Bauzaun aus Einzelementen mit verzinktem Stahlrohrrahmen, inkl. Vergitterung und Standfüßen. Die Zaunoberkante soll sich ca. 2,0 m über der Geländeoberkante befinden.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Bauzaunelemente liefern, über die Dauer der Sanierungsarbeiten vorhalten nach Fertigstellung wieder abbauen und abtransportieren.

15,000 m

1.2.50.

Gerüst-Grenzmauerüberbrückungskonstruktion für Zuwegung und Materialandienung zum Nachbargrundstück

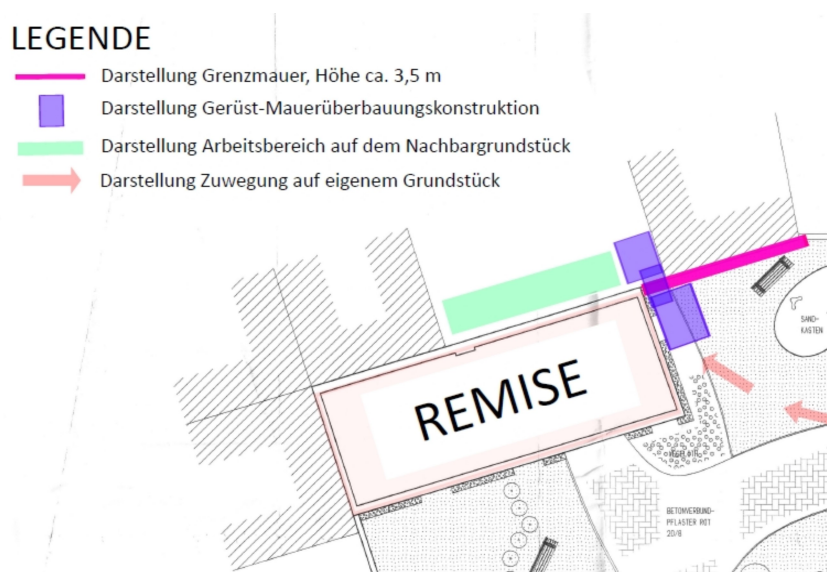
Lieferung, Aufbau und nach Fertigstellung der Arbeiten Wiederabbau und Abtransport einer zur Materialandienung und Zuwegung auf das Nachbargrundstück notwendigen Mauerüberbrückungs-Gerüstkonstruktion, einschließlich erforderlicher Eingangsüberbauung für die im Aufstellbereich vorhandene Kellerzugangstür.

Grenzmauerhöhe ca. 3,5 m
Grenzmauerdicke ca. 50 cm

Übersicht Außenanlage mit Aufstellposition für Gerüstüberbrückungskonstruktion:

LEGENDE

- Darstellung Grenzmauer, Höhe ca. 3,5 m
- Darstellung Gerüst-Mauerüberbauungskonstruktion
- Darstellung Arbeitsbereich auf dem Nachbargrundstück
- Darstellung Zuwegung auf eigenem Grundstück



Die Abrechnung erfolgt pauschal für die gesamte Maßnahme.

1,000 psch

Summe 1.2.

Baustelleneinrichtung

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.3. Schutzmaßnahmen

1.3.10. Schutzmaßnahmen Treppenhaus und Hofzuwegung

Abdeckung der Bodenfläche im Treppenhausdurchgangsbereich sowie im Zuwegungsbereich auf dem Grundstück und betroffenen Umfeld mittels liefern und auslegen entsprechender Schutzfolie.
Empfindliche Gegenstände sind gegebenenfalls abzukleben. Laufflächen sind miteinzubeziehen.
Schutzfolie liefern und nach Fertigstellung der Arbeiten wieder aufnehmen, abtransportieren und fachgerecht entsorgen.

1,000 psch

.....

Summe 1.3. Schutzmaßnahmen

.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

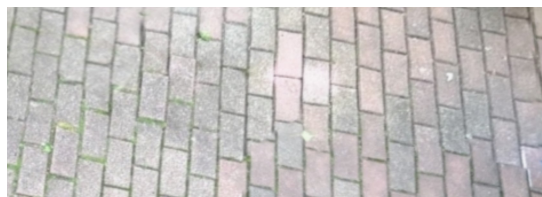
Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.4. Rückbau- und Grünschnittarbeiten

1.4.10. Aufnahme und Zwischenlagerung Betonverbundpflaster 20/8 mit Splittbett

Vorhandenen Außenbelag bestehend aus Betonrechteckpflaster, Abmessungen ca. 10/19/8 cm, einschließlich Splittbettung, entlang der Außenwände in einer für die Ausführung der Außenabdichtung erforderlichen Breite von ca. 1,2 bis 1,5 m aufnehmen und für den späteren Wiedereinbau sauber aufsetzen und auf dem Grundstück zwischenlagern.

Foto Bestandspflaster und Verlegemuster:



Der Wiedereinbau wird in separater Position vergütet.

Abgerechnet wird die aufgenommene Pflasterfläche.

30,000 m²

1.4.20. Aufnahme und Zwischenlagerung Natursteinläuferreihe im Mörtelbett

Position wie vor beschrieben, jedoch Natursteinläuferreihe verlegt im Mörtelbett.

Fotos Natursteinläuferreihen:



Die Abrechnung erfolgt auf Längenmaß.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

15,000 m

1.4.30. Rückbau und Entsorgung Tiefbord-Beeteinfassung

Randeinfassung des Pflanzbeets bestehend aus Tiefbordsteinen, einschließlich Rückenstütze aus Beton aufnehmen, in Container oder Fahrzeug laden und inklusive Transport- und Entsorgungskosten fachgerecht gemäß Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz einer Entsorgungsstelle zuführen.
Format Tiefbord Beton = ca. 6-8/100/15-20 cm

Foto aufzunehmende Beeteinfassung:



Breite des Pflanzbeets ca. 30 cm.

Die Abrechnung erfolgt auf Längenmaß.

14,000 m

1.4.40. De- und Wiedermontage Regenstandrohr mit Herstellung Fallrohrprovisorium

De- und Wiedermontage des vorhandenen Standrohrs aus verzinktem Stahl DN 100, Länge ca. 1000 mm sowie gleichzeitiges Herstellen einer provisorischen Dachentwässerung für die Dauer bis zur Fertigstellung der Arbeiten.

Zur Ableitung des über die Fallleitung ankommenden Regenwassers, sind die Fallrohre mit Kunststoffrohren/-bögen entsprechend umzulegen.
Anzunehmende Rohrlänge ca. 10 m.
Die Entwässerung erfolgt für die Dauer der Arbeiten auf die freie Grundstücksfläche gemäß Abstimmung mit der Bauleitung.

Beispielfoto Fallrohrprovisorium:

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------



Die Abrechnung erfolgt je Stück.

1,000 St		
----------	-------	-------

- 1.4.50. De- und Wiedermontage Außenzapfstelle mit Zuleitungen**
Demontage und nach Fertigstellung der Arbeiten Wiedereinbau der im Bereich der herzustellenden Außenabdichtung vorhandenen Leitung und Zapfhahn mit Schlauchanschluss..

Foto vorhandene Außenzapfstelle:



Die Abrechnung erfolgt je Stück.

1,000 St		
----------	-------	-------

- 1.4.60. Rodung Heckenbepflanzung**
Rodung der im Arbeitsbereich vorhandenen Heckbepflanzung,

- Bewuchslänge ca. 5,0 m
- Bewuchshöhe ca. 1,5 m
- Bewuchsbreite ca. 0,5 m

einschließlich Wurzelwerk.

Gerodetes Material ist aufzunehmen, in Container oder Fahrzeug zu laden und inklusive Transport- und Entsorgungskosten fachgerecht gemäß Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz einer Entsorgungsstelle zuzuführen. Absprache erfolgt bei Geländebegehung.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Foto zu rodender Heckenteil:



		1,000 St		
--	--	----------	-------	-------

1.4.70.

Rodung Bodenbewuchs Nachbargrundstück

Im Arbeitsbereich auf dem Nachbargrundstück vorhandene Sträucher, Büsche, Stauden, etc. bis ca. 5 cm Stammdurchmesser und ca. 50 cm Höhe, roden, einschließlich Wurzelwerk.

Foto zu rodender Bereich auf dem Nachbargrundstück:



Anfallendes Pflanzenmaterial ist aufzunehmen, in Container oder Fahrzeug zu laden und inklusive Transport- und Entsorgungskosten fachgerecht zu entsorgen.

		1,000 St		
--	--	----------	-------	-------

1.4.80.

Rodung Grenzmauerbewuchs

Position wie vor beschrieben, jedoch Rodung des Grenzmauerbewuchses bis ca. 3,5 m Höhe, auf beiden Seiten der Mauer.

Ansicht Grenzmauerbewuchs vom Nachbargrundstück:

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
 LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------



		1,000 St		
--	--	----------	-------	-------

Summe 1.4.	Rückbau- und Grünschnittar...			
------------	-------------------------------	--	-------	-------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.5. Erdarbeiten

Der Erdaushub zur Freilegung der Außenwände wird mit senkrechten Wänden, also ohne Arbeitsraum auch dann abgerechnet, wenn die Arbeitsräume nicht verbaut werden. Das Aufmaß der ausgehobenen Bodenmassen erfolgt im gewachsenen Zustand.

1.5.10. Erdaushub Fundament-/Außenwände

Boden entlang der Gebäudeaußenwände profilgerecht lösen und seitlich zum späteren Wiedereinbau getrennt nach Deck- und Bodenschichten lagern. Die Ausschachtungen entlang der Außenwände bedürfen besonderer Vorsicht. Grabenbreite von Außenkante Mauerwerk ca. 60-70 cm. Aushubtiefe bis Fundamentunterkante ca. 3,2 m unter GOK. Boden nach DIN 18300 der Klassen 3-5. Überschüssige Erdmassen müssen abgefahren und entsprechend entsorgt werden. Der Abtransport und die Entsorgung werden separat vergütet.

80,000 m ³		
-----------------------	-------	-------

1.5.20. Zulage Handschachtung

Zulage zu vorbeschriebenem Erdaushub für die Durchführung ohne Maschinen als Handschachtung, in den Bereichen die auf Grund beengter Situation nicht durch entsprechendes Aushubgerät erreicht werden können. Handschachtungen sind vor Beginn mit der Bauleitung abzustimmen.

30,000 m ³		
-----------------------	-------	-------

*** Bedarfsposition mit GB

1.5.30. Abtransport und Entsorgung überschüssige Erdmassen

Abtransportieren der überflüssigen Erdmassen aus Vorposition, die nicht für den Wiedereinbau benötigt oder verwendet werden können. In diese Position ist die fachgerechte Entsorgung entsprechend kommunaler Vorschrift ebenfalls einzukalkulieren. Der Nachweis ist zu führen. Die Abrechnung erfolgt auf Tonnen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Die entsprechenden Wiegescheine sind der Rechnung beizufügen.	10,000 m³	.....	.....
1.5.40.	Wiederverfüllung und Verdichtung Aushubmaterial Erdaushub nach Fertigstellung der Abdichtungsarbeiten wieder fachgerecht, lagenweise einbauen und maschinell verdichten. Die Abrechnung erfolgt im eingebauten und verdichteten Zustand.	70,000 m³	.....	.....
1.5.50.	Standfestes Material 0/56mm Abraumschotter oder Grubenkies, Körnung 0/56 mm, als standfestes Material anstelle des nicht zum Einbau in die Gräben geeigneten Materials liefern, fachgerecht einbauen und ordnungsgemäß maschinell lageweise verdichten. Die Abrechnung erfolgt im eingebauten und verdichteten Zustand.	10,000 m³	.....	.....
Summe 1.5.	Erdarbeiten			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.6. Entwässerungskanalarbeiten

Alle beschriebenen Rohre, Formstücke und Zubehörteile müssen den jeweils gültigen DIN EN-Normen entsprechen und mit Prüf- und Gütezeichen versehen sein.
Die folgenden Positionen beinhalten, sofern nicht anders beschrieben:

- Lieferung zur Baustelle inkl. aller Dichtungsmittel
- Schneiden
- Lieferung aller erf. Hilfsbaustoffe
- Vorhaltung aller notwendigen Geräte und Gerüste
- Höhen- und fluchtgerechtes Verlegen gem. DIN EN 161 und den ZTVE. Zulässige Abweichung vom planmäßigen Gefälle und horizontaler Lage max: 0,1 %.
- Stoßfugen mind. 5 mm, max. 15 mm (sofern vom Rohrhersteller keine anderen Toleranzen vorgegeben)

Die Abrechnung erfolgt nach Einbau. Gemessen wird die tatsächliche Haltungslänge. Formstücke werden übermessen und als Zulage nach Stück vergütet.

Die Leitungen sind in Rohrgräben im Sandbett, einschließlich 10 cm dicker Rohrummantelung zu verlegen. Verwendung von stein- und lehmfreiem Sand.

Regenwasserkanalrohre

- mit Steckmuffen
- mind. Rohrreihe 6
- mit glatten Rohrinnenoberflächen
- gemäß DIN 16961, 8061, 8062
- einschl. eingelegter Dichtringe,
- Farbe 'BLAU' für RW-Kanäle
- Baulänge 2,00 - 5,00 m
- Stoßfugen mind. 5 mm, max. 15 mm

Die Verlegevorschriften des Herstellers sind zu beachten.

1.6.10. Vollwand-RW-Kanalrohr DN110 Polypropylen SN10

PP-Kanalrohr für Regenwasserleitungen liefern und verlegen, einschl. Bettung und Umhüllung.

Rohre nach DIN EN 1852 mit Doppelsteckmuffe und formschlüssig fixierten Dichtungen aus EPDM nach DIN EN 681-1, Dichtheit mind. von -0,5 bis +5,0 bar bei Verformung und gleichzeitiger Abwinklung nach DIN EN ISO 13259 nachgewiesen.

Ringsteifigkeit mind. 10 kN/m², hochabriebfest, ohne Zusatz von Füllstoffen.

Farbe: Blau, durchgehend eingefärbt, mit reflektierenden Farbpigmenten.

Wurzelfestigkeit nach DIN 4060 nachgewiesen.

Untere Bettungsschicht nach DIN EN 1610 Typ 1, 100 mm,

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Auflagerwinkel 90 Grad, Abdeckung 150 mm, Verfüllmaterial für Bettungsschichten, Seitenverfüllung und Abdeckung nach DIN EN 1610.

Beispielfabrikat:
REHAU

Angeb. Fabr.: '.....'

Es ist stein- und lehmfreier Sand 0/4 mm, zu verwenden.

Die Abrechnung erfolgt auf Längenmaß.

10,000 m

1.6.20. Zulage Formstücke DN110

Zulage zur Vorposition für Lieferung und Einbau entsprechend erforderlich werdender Formstücke DN 110.

Hierzu zählen unter anderem Bögen (15-88°), Abzweige (45°, 90°), Übergangsrohre, Überschiebemuffen, Doppelsteckmuffen, Ausläufe, Muffenstopfen, etc.

Die Abrechnung erfolgt auf Stück.

5,000 St

*** Regieposition

1.6.30. Herstellung Grundleitungsanschlüsse

Facharbeiterstundenansatz für erforderlich werdende, unvorhersehbare Einbau-, Anschluss-, Austauschs-, Ergänzungs-, Anpassungs-, Umverlegungs- und Adaptierungsmaßnahmen an den auf dem Grundstück verlaufenden Entwässerungskanalleitungen.

4,000 Std

*** Bedarfsposition ohne GB

1.6.40. Sockelrinne mit Maschenrostabdeckung VSt

Entwässerungsrinne für den Sockelbereich bestehend aus Rinnenkörper mit geschlossenem Rinnenboden, einliegendem Rost, integriertes Rostverriegelungs- und Rinnenverbindingssystem, Schlitze in den Seitenwänden für einen hinterlüfteten Sockelanschluss, Entwässerungseinsteckstutzen DN 60/100 zum Anschluss an die Entwässerungsleitung, bauwerksabseitigen Drainöffnungen für Versickerung, erforderlicher Stirnwände, Abstandshalter zur dauerhaften Sicherung des Sockelabstands, passendem Abdeckrost als Maschenrost 30x10 komplett mit Arretierungsbolzen, System begehbar und rollstuhlbefahrbar.

- Material: Stahl verzinkt

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

- Baubreite: ca. 25 cm
- Bauhöhe: ca. 30 cm

liefern und fachgerecht in fix und fertiger Arbeit gemäß
Einbauanleitung des Herstellers einbauen.

Beispielfabrikat:
ACO Profiline Sockelrinne verzinkt

Angeb. Fabr.: '.....'

15,000 m Nur Einh.-Pr.

1.6.50. Aufsatzkranz für Lichtschachterhöhung VSt 800x500mm

Erhöhung der vorhandenen Lichtschachtwände mittels auf
Bestandslichtschachtköpfen
montiertem Aufsatzkranz aus Stahl.
Lichtschachtaufsatz
als Fertigteil, ca. 50 mm hoch, einteilig,
mit vier Verbindungslaschen als Verschiebeschutz zur
Verschraubung mit dem
Bestandsschacht, Abhebesicherung
einschließlich vier
Befestigungshülsen zur Montage sowie schmaler Rostkante
zum direkten Anpflastern,
liefern
und inklusive Verbindungs- und Befestigungsmaterial
fachgerecht einbauen.

- Material: Stahl verzinkt
- Abmessungen (BxT): ca. 800 x 500 mm
- Aufstockhöhe (H): ca. 50 mm

Beispielfabrikat:
ACO Stahlaufsatz

Angeb. Fabr.:
'.....'

2,000 St

1.6.60. Zargenrahmen für Lichtschachtabdeckung VSt 800x500mm

Einbauzarge für Lichtschachtkopf zur Aufnahme und Sicherung
der Gitterrostabdeckung, aus
Stahl feuerverzinkt, Abmessungen ca. 800 x 500 mm,
Höhe ca. 2-3 cm, liefern
und fachgerecht gemäß Herstellervorschrift
höhen- und fluchtgerecht in fix und
fertiger Arbeit inklusive Befestigungsmittel einbauen.

Beispielfabrikat:
ACO, MEA

Angeb. Fabr.:
'.....'

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
		2,000 St	.....	.....
1.6.70.	Gitterrost-Lichtschachtabdeckung VSt 800x500mm Lichtschachtabdeckung als Gitterrost aus verzinktem Stahl, Abmessungen ca. 800 x 500 mm, passend zu vorbeschriebenem Zargenrahmen, Maschenweite 30/10, begehbar, Rutschhemmungsklasse 11, liefern und fachgerecht gemäß Herstellerangaben einbauen. Beispielfabrikat: ACO Angeb. Fabr.: '.....'	2,000 St	.....	.....
	*** Bedarfsposition ohne GB			
1.6.80.	Entwässerungsbodenwanne mit Schuhabstreifer-Einlegermatte 1000x500mm Bodenwanne aus Polymerbeton, mit integrierter Stahlzarge verzinkt, mit Ablaufloch für Rohrstutzen DN 100 und Entwässerungsanschluss für den wasserdichten Ablauf, mit Laubfang, Schraubring, Geruchverschluss und Rückstaeinheit, inklusive passender Einlegermatte als Cassettenbürste, Trägerprofil aus Aluminium, Ausführung für den Außenbereich, schwarz, komplett liefern und nach Herstellerangaben fachgerecht einbauen. • Baulänge 1000 mm • Baubreite 500 mm • Bauhöhe ca. 80 mm Beispielfabrikat: ACO Angeb. Fabr.: '.....'	4,000 St	.....	Nur Einh.-Pr.
Summe 1.6.	Entwässerungskanalarbeiten			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.7. Vertikalabdichtung

Zur Ausführung im Außenbereich kommt eine reaktiv- und schnellabbindende Dickbeschichtung für die Beanspruchungsgruppen "Bodenfeuchte und nichtstauendes Sickerwasser" nach DIN 18195-4, Dezember 2011.

1.7.10. Ausbesserung Vollziegelaußenwandmauerwerk

Lose oder abgängige Mauerwerksteile herausnehmen, säubern und artgleich mit NF Vollziegeln fachgerecht ausmauern. Anfallenden Schutt aufnehmen, in Container oder Fahrzeug verladen, transportieren und einschließlich Transport- und Entsorgungskosten fachgerecht entsorgen.

3,000 m²

1.7.20. Ausräumung mürben Fugenmörtel

Mürben Fugenmörtel bis in eine Tiefe von mindestens ca. 2 cm ausräumen, anfallenden Schutt aufnehmen, in Container oder Fahrzeug laden und einschließlich Transport- und Entsorgungskosten fachgerecht entsorgen.

60,000 m²

1.7.30. Mechanische Untergrundreinigung

Freigelegte Vollziegelmauerwerksoberfläche mit geeignetem Gerät von teerhaltigen Altabdichtungen, Altanstrichen oder anderer haftvermindernder Schichten mechanisch, beispielsweise durch Abkehren mit Stahlbesen und/oder schleifen, befreien. Anfallenden Schutt aufnehmen, in Container oder Fahrzeug laden und einschließlich Transport- und Entsorgungskosten fachgerecht entsorgen.

80,000 m²

1.7.40. Hohlkehle

Hohlkehle mit schwindkompensiertem, wasserundurchlässigem Egalisier- und Hohlkehlenmörtel, zwischen Fundament und aufgehender Außenwand,

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Lichtschachtwänden sowie Kanten
oder
Durchdringungen herstellen.
Die Verarbeitungsrichtlinien der Lieferfirma sind zu beachten.

Beispielfabrikat:
weber.tec 933

Angeb. Fabr.:
'.....'

43,000 m

1.7.50. Ausgleichsputz

Untergrundaussgleich im Bereich der erdberührten Außenwände
mit Trasszementsperrputz, zur Verbesserung des
Abdichtungsuntergrunds, einschließlich
Spritzbewurf
zur Haftvermittlung, netzförmig mit ca. 70 % Deckung,
liefern und fachgerecht
auf die erdberührten Wandbereiche, bis 15 cm über GOK
aufbringen, eben und
fluchtrecht verziehen und nachschaben nach dem Ansteifen.
Den Putzmörtel mit der
Putzmaschine oder im
Hochdruck-/Trockenspritzverfahren
fachgerecht auftragen.

Putzstärke ca. 20-50 mm
Standzeit 1 Tag je 1 mm Putzstärke.

Beispielfabrikat:
Tubag Trass-Zementputz

Angeb. Fabr.:
'.....'

80,000 m²

1.7.60. Mineralische Dichtungsschlämme

Mineralische Dichtschlämme als Vordichtung und erste
Abdichtungslage, liefern und in einer
Mindestschichtstärke gemäß
Herstellerrichtlinien fachgerecht
aufbringen.
Die Verarbeitungsrichtlinien der Lieferfirma sind
zu beachten.

Beispielfabrikat:
weber.tec 931 S

Angeb. Fabr.:
'.....'

80,000 m²

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.7.70.	Flächenabdichtung Dickbeschichtung Flächenabdichtung mit einer Dickbeschichtung als zweikomponentige, kunststoffvergütete, reaktivabbindende, lösemittel-, PCB- und PCP-freie Abdichtungsmasse. Abdichtung in zwei Arbeitsgängen in einer Mindestschichtstärke gemäß Herstellerrichtlinien aufbringen. Die Verarbeitungshinweise der Lieferfirma sind zu beachten! Beispielfabrikat: weber.tec Superflex D 24, Angeb. Fabr.: '.....'	80,000 m²	.....	.....
1.7.80.	Zulage Abdichtung Lichtschachtinnenseiten Zulage zu vorbeschriebenen Abdichtungspositionen für den Mehraufwand zur systemgerechten Herstellung der Außenabdichtung auf Schachtwandinnenseiten und -böden. Die Gesamtfläche der abzudichtenden Innenseiten beträgt inklusive Sohle je ca. 3,5 m². Die Abrechnung erfolgt je Schacht in fix und fertiger Arbeit.	2,000 St	.....	.....
1.7.90.	Schutz- und Dränschicht Noppenbahn zweilagig Schutz- und Dränschicht als zweiteilige Kunststoff-Noppenbahn mit aufkaschiertem Geotextil, liefern und fachgerecht gemäß Herstellerangaben einbauen. Das Filtervlies ist im Überlappungsbereich doppelt zu legen. Das Vlies muss zum Erdreich ausgerichtet sein. Beispielfabrikat: Delta-Terraxx Angeb. Fabr.: '.....'	80,000 m²	.....	.....
Summe 1.7. Vertikalabdichtung				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.8. Pflasterarbeiten

1.8.10. Wiedereinbau Rechteckbetonpflaster inklusive Splittbettung

Zuvor ausgebaute und zwischengelagerte Pflaster aufnehmen und wieder einbauen. Die Leistung umfasst den Einbau des Pflasters im Bettungsmaterial 0/5 mm nach DIN 18318. Rechteckpflaster im Splittbett auf der Tragschicht verlegen und in die Bestandsfläche und das Verlegemuster einpassen. Der Zuschnitt wird nicht gesondert vergütet und ist in diese Position mit einzukalkulieren. Die Pflasterflächen sind nach der Verlegung fachgerecht abzurütteln und mehrfach abzusanden. Die Leistung versteht sich einschließlich dem An- und Einarbeiten an den Bestandsbelag im entsprechenden Verlegemuster und aller sonstigen erforderlichen Nebenarbeiten.

30,000 m²		
-----------	-------	-------

1.8.20. Zulage Läuferreihe

Zulage zur Vorposition für den Mehraufwand und Verlegung einer umlaufenden Läuferreihe entlang der Wände und der Einfassungen.

15,000 m		
----------	-------	-------

1.8.30. Randeinfassung Grünfläche und Spritzschutzbereich NachbargrundstückTiefbord 8/20/100cm

Lieferung und Einbau Randeinfassung aus Tiefbordstein, höhen- und fluchtrecht in Beton C 12/15 versetzt, Unterbeton ca. 20 cm stark, einschließlich Zuschnitt- und Anpassungsarbeiten sowie Herstellung dauerelastischer Dehnungsfugen im Abstand von maximal 10 m.

- Abmessungen: 8/20/100
- Material: Beton, Kanten gefast
- Farbe: Grau

Die Abrechnung erfolgt auf Längenmaß.

20,000 m		
----------	-------	-------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	*** Bedarfsposition ohne GB			
1.8.40.	Randeinfassung Tiefbord 6/15/100cm Randeinfassung wie vor beschrieben, jedoch Tiefbord mit Abmessungen 6/15/100 cm.	1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
1.8.50.	Rundkies 16/32mm Spritzschutzbereich Nachbargrundstück Rundkies, gewaschen, Körnung 16/32 mm, liefern und im Sockel-/ Spritzschutzbereich auf dem Nachbargrundstück, in einer Stärke von ca. 10 cm fachgerecht einbauen. Kiesstreifenbreite ca. 30 cm.	4,000 m ²	.....	.....
Summe 1.8.	Pflasterarbeiten			.....
Summe 1.	AUSSENBEREICH			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2. INNENBEREICH

2.1. Schutzmaßnahmen

2.1.10. Abdeck- und Abklebearbeiten

Innerhalb der Einheit vorhandene Fenster, Türen und Rahmenflächen oder sonstige bauseits montierten Bauteile, die nach Fertigstellung sichtbar bleiben, durch geeignete Maßnahmen wie Abdecken mit geeigneter Folie, Abkleben mit Klebeband oder andere erforderliche Maßnahmen gegen Beschädigungen, Feuchtigkeit und Verunreinigungen schützen. Final montierte Fensterbretter und Verblechungen müssen mit einer Filz- oder Gummiunterlage zusätzlich geschützt werden. Alle auftretenden Beschädigungen und Verunreinigungen an nicht geschützten Teilen werden auf Kosten des Bieters beseitigt.

Das Merkblatt des Bundesverbands Ausbau und Fassade "Abklebe- und Abdeckarbeiten für Maler- und Stuckateurarbeiten" ist zu beachten.

1,000 psch

Summe 2.1. Schutzmaßnahmen

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
2.2.	Rückbau- und Demontagerbeiten			
2.2.10.	Demontage und Sicherung Installationsleitungen Demontage und Sicherung aller im Sanierungsbereich verlaufenden Installationsleitungen wie Elektro-, Wasser-, Abwasser-, Nachrichtentechnik, etc., einschließlich Entfernung sämtlicher Kabelkanäle sowie Befestigungs- und Verbindungsmittel.	8,000 m	.....	.....
2.2.20.	Demontage und Zwischenlagerung Steckdosen und Schalter Vorhandene Steckdosen, Schalter, Wandleuchten, etc. innerhalb der Einheit demontieren und an einem geeigneten Ort gemäß Abstimmung mit der Bauleitung zwischenlagern. Die Abrechnung erfolgt je Stück.	10,000 St	.....	.....
Summe 2.2.	Rückbau- und Demontagerb...			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.3. Horizontalabdichtung

Zur Ausführung als Horizontalsperre im Innenbereich, kommt eine WTA-zertifizierte, hydrophobierende, lösemittelfreie Horizontalsperre in Cremeform auf Silanbasis, für Durchfeuchtungsgrade bis maximal 95%.

2.3.10. Injektionsbohrungen Außenwandinnenseite

Bohrlöcher einreihig, im Wandbereich in einem Abstand von ca. 8 bis 12 cm herstellen.
Bohrlochdurchmesser ca. 16 mm. Die Bohrung ist ca. 5 cm kürzer als die Mauerwerksdicke herzustellen.
Der Ansatzpunkt der Bohrung wird so festgelegt, dass mindestens eine Lagerfuge erfasst wird.
Vorzugsweise horizontal in die Lagerfuge bohren. Vor dem Einbringen der Horizontalsperre werden die Bohrungen mit ölfreier Druckluft ausgeblasen.

Vollziegelaußenwanddicke ca. 50 cm.

11,000 m

2.3.20. Horizontalsperre Niederdruckinjektion

Horizontalsperre gegen aufsteigende Feuchtigkeit im Mauerwerk durch Einbringen einer hydrophobierenden, mit Wasser verdünnbaren, chemischen Horizontalsperre im Niederdruckverfahren (Druck < 10 bar).
Die Arbeiten sind zu protokollieren.

Verbrauch Konzentrat ca. 0,8 bis 5,0 l/m Mauerwerk.
Verbrauch Bohrlöchsuspension ca. 1,7 kg/dm³

Angeb. Fabr.:

'.....'

11,000 m

2.3.30. Bohrkanalverschluss

Bohrkanal nach der Befüllung systemgerecht mit wasserdichtem, spannungsarmen und rissfrei erhärtenden, mineralischem Zementquellmörtel oberflächenbündig verschließen.

Produkteigenschaften:
Spannungsarm und rissfrei erhärtend
Sehr gute Haftung zum Untergrund

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Schichtdicke einlagig bis 50 mm Hoher Sulfatwiderstand und niedrig wirksamer Alkaligehalt (SR/NA) Produktkenndaten: Wasseranspruch 14-15 % entspricht 3,5-3,8 l / 25 kg Wasseraufnahmekoeffizient $w_{24} < 0,1 \text{ kg/(m h)}$ Wasserdampfdiffusion < 200 Druckfestigkeit (28 d) ca. 20 N/mm^2 Frischmörtelrohddichte ca. $1,9 \text{ kg/l}$ Konsistenz Spachtelfähig Verbrauch: ca. $0,1 \text{ kg / Meter Bohrlochreihe}$ Angeb. Fabr.: ''	11,000 m	.....	.....
Summe 2.3.	Horizontalabdichtung			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.4. Vertikalabdichtung und Anstrich

Zur Ausführung als Vertikalabdichtung im Innenbereich, kommt eine reaktiv- und schnellabbindende Dickbeschichtung auf mineralischer Basis. Eine nachträgliche Innenabdichtung kann eine nicht vorhandene oder nicht funktionsfähige, außenliegende Abdichtung nicht ersetzen, sondern kommt nur dort zum Einsatz, wo aufgrund baulicher Gegebenheiten ein Freilegen der erdberührten Flächen nachträglich nicht möglich ist.

2.4.10. Abbruch und Entsorgung Altputz Innenabdichtungsbereich

Abbruch und Entsorgung des vorhandenen Innenputzes im abzudichtenden Bereich, ca. 1,5 m ab Bestandsbodenoberkante, zur Freilegung der Mauerwerksoberfläche. Anfallenden Schutt aufnehmen, auf geeignetes Fahrzeug AN oder in Container laden und einschließlich Transport- und Entsorgungskosten fachgerecht entsorgen.

Gesamtstärke Innenputz bis ca. 35 mm.

Es muss ein für die Folgearbeiten ausreichend tragfähiger Untergrund vorhanden sein.

18,000 m ²		
-----------------------	-------	-------

2.4.20. Mürbe Mauerwerksfugen ausräumen

Mürben Fugenmörtel bis in eine Tiefe von mindestens ca. 2 cm ausräumen, anfallenden Schutt aufnehmen, laden und inkl. Transport- und Entsorgungskosten fachgerecht entsorgen.

18,000 m ²		
-----------------------	-------	-------

2.4.30. Mechanische Trockenreinigung Mauerwerksoberfläche

Vollziegelmauerwerksfläche von Verschmutzungen wie Zementleim, Staub, Mörtelresten, Graten, verbundmindernden Altanstrichen und absandenden oder mürben Feinmörtelschichten mechanisch mittels schleifen, strahlen oder fräsen. befreien. Anfallenden Schutt aufnehmen, auf geeignetes Fahrzeug oder Container laden und einschließlich Transport- und Entsorgungskosten fachgerecht entsorgen.

18,000 m ²		
-----------------------	-------	-------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.4.40. Estrich im Wandanschlussbereich einschneiden und abbrechen

Vorhandenen Zementestrich, Dicke ca. 40-60 mm im Wandanschlussbereich einschneiden und einschließlich Trittschalldämmung, Folie, etc., auf einer Breite von ca. 300 mm, zur Herstellung der Fußpunktabdichtung abbrechen.
Bereich anschließend säubern, anfallenden Schutt aufnehmen, auf geeignetes Fahrzeug AN laden, transportieren und einschließlich Transport- und Entsorgungskosten fachgerecht entsorgen.

11,000 m

2.4.50. Nutherstellung am Wand-Bodenanschluss 4x4cm

Herstellen einer Nut im Bereich Wand- / Sohlenanschluss, Abmessungen ca. 4 x 4 cm, einschließlich dem Vorlegen einer Haftbrücke aus schwindkompensiertem, wasserundurchlässigem Egalisier- und Hohlkehlenspachtel in schlämmfähiger Konsistenz, gemäß Angaben des Systemherstellers.

Der anfallende Schutt ist aufzunehmen, auf geeignetes Fahrzeug oder Container zu laden und einschließlich Transport- und Entsorgungskosten fachgerecht zu entsorgen.

11,000 m

2.4.60. Verfestigungsgrundierung Innenabdichtungsbereich

Abzudichtenden Untergrund gemäß Herstellerangaben mit lösemittelfreiem, verfestigendem Verkieselungskonzentrat, 1:1 mit Wasser verdünnt, grundieren. Pfützenbildung ist zu vermeiden.

Grundierung vollsatt auf den vorbereiteten Untergrund auftragen. Stark saugfähige Untergründe bei Bedarf mit Wasser vornässen. Materialüberschüsse umgehend entfernen.

Grundierung nicht aufrocknen lassen, bei größeren Flächen abschnittsweise vorgehen. Nachfolgende Schichten frisch in frisch innerhalb der Reaktionszeit ausführen.

Produkteigenschaften:

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

- Festigend
- Porenverengend
- Wasserabweisend
- Mauersalzhemmend
- Verbessert die Haftung, Abrieb- und Oberflächenfestigkeit
- Erhöht die Beständigkeit gegen chemischen Angriff

Produktkenndaten:

- Dichte (20 °C) ca. 1,15 g/cm
- Verfestigung = 5 N/mm²
- Wasserabweisung w < 0,5 kg/(m²*h)
- Wasserdampfdurchlässigkeit > 90 %
- Aussehen / Farbton Farblos bis gelbstichig
- pH-Wert ca. 11

Verbrauch:

ca. 0,1-0,3 kg/m²

Angeb. Fabr.: '.....'
'.....'

18,000 m²

2.4.70. Haftbrücke und Zwischenabdichtung

Haftbrücke und Zwischenabdichtung aus einer hoch sulfatbeständigen, reaktiv abbindenden, mineralischen Dichtungsschlämme auf die vorbeschriebene Grundierung aus verfestigendem Verkieselungskonzentrat frisch in frisch fachgerecht auftragen.

Materialeigenschaften:

- Druckwasserdicht
- Hoher Sulfatwiderstand und niedrig wirksamer Alkaligehalt (SR/NA)
- Sehr gute Haftung zum Untergrund
- Wasserdampfdiffusionsoffen

Produktkenndaten:

- Wasseranspruch 20-21 % entspricht ca. 5,0 l / 25 kg
- Wasseraufnahmekoeffizient w₂₄ < 0,1 kg/(m h)
- Wasserdampfdiffusionswiderstand < 200
- Biegezugfestigkeit (28 d) ca. 6 N/mm²
- Druckfestigkeit (28 d) ca. 30 N/mm²

Verbrauch:

ca. 1,6 kg/m²/mm Schichtdicke

Angeb. Fabr.: '.....'
'.....'

18,000 m²

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.4.80. Nutverfüllung Wand-Sohlen-Anschluss

Verfüllen der Nut zwischen Bodenplatte und aufgehender Wand mit schwindkompensiertem, schnellabbindendem, spannungsarm und rissfrei erhärtendem, standfestem, sulfatwiderstandsfähigem und wasserundurchlässigem mineralischem Mörtel nach DIN EN 1504-3 R3, auf vorbereitetem, mattfeuchtem Untergrund.

Verbrauch Nutverschluss ca. 3,0 kg/m

Angeb. Fabr.:

'.....'

11,000 m

.....

2.4.90. Untergrundegalierung und Fehlstellenausgleich

Offene Fugen sowie Fehlstellen oder Ausbrüche > 5 mm mit geeignetem mineralischen, wasserdichten Mörtel gemäß Vorposition verschließen.

Produkteigenschaften:

Spannungsarm und rissfrei erhärtend

Sehr gute Haftung zum Untergrund

Schichtdicke einlagig bis 50 mm

Hoher Sulfatwiderstand und niedrig wirksamer Alkaligehalt (SR/NA)

Produktkenndaten:

Wasseranspruch 14-15 % entspricht 3,5-3,8 l / 25 kg

Wasseraufnahmekoeffizient $w_{24} < 0,1 \text{ kg}/(\text{m}^2 \text{ h})$

Wasserdampfdiffusion < 200

Druckfestigkeit (28 d) ca. 20 N/mm²

Frischmörtelrohddichte ca. 1,9 kg/l

Konsistenz Spachtelfähig

Verbrauch:

ca. 8,5 kg/m² bei 5 mm Schichtdicke

Angeb. Fabr.:

'.....'

18,000 m²

.....

2.4.100. Dichtungskehle horizontal Boden-Wandanschluss

Dichtungskehle am Boden-Wandanschluss und in allen Innenecken mit einem Radius von ca. 4 bis 6 cm mit wasserdichtem, spannungsarmem und rissfrei erhärtendem, mineralischem Mörtel wie in Vorpositionen beschrieben herstellen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Produkteigenschaften:

- Spannungsarm und rissfrei erhärtend
- Gute Haftung zum Untergrund
- Schichtdicke einlagig bis 50 mm
- Hoher Sulfatwiderstand und niedrig wirksamer Alkaligehalt (SR/NA)

Produktkenndaten:

- Wasseranspruch 14-15 % entspricht 3,5-3,8 l / 25 kg
- Wasseraufnahmekoeffizient $w_{24} < 0,1 \text{ kg/(m h)}$
- Wasserdampfdiffusion < 200
- Druckfestigkeit (28 d) ca. 20 N/mm^2
- Frischmörtelrohddichte ca. $1,9 \text{ kg/l}$
- Konsistenz: Spachtelfähig

Verbrauch:

ca. $1,7 \text{ kg/m}$ als Dichtungskehle

Angeb. Fabr.:

'.....'

11,000 m

2.4.110.

Dichtungskehle vertikal Innenecken

In den vertikalen Innenecken Dichtungskehle mit einer Schenkellänge von ca. 2 cm aus einem wasserdichtem, spannungsarmen und rissfrei erhärtenden mineralischen Mörtel herstellen.

Produkteigenschaften:

- Spannungsarm und rissfrei erhärtend
- Gute Haftung zum Untergrund
- Schichtdicke einlagig bis 50 mm
- Hoher Sulfatwiderstand und niedrig wirksamer Alkaligehalt (SR/NA)

Produktkenndaten:

- Wasseranspruch 14-15 % entspricht 3,5-3,8 l / 25 kg
- Wasseraufnahmekoeffizient $w_{24} < 0,1 \text{ kg/(m h)}$
- Wasserdampfdiffusion < 200
- Druckfestigkeit (28 d) ca. 20 N/mm^2
- Frischmörtelrohddichte ca. $1,9 \text{ kg/l}$
- Konsistenz: Spachtelfähig

Verbrauch:

ca. $0,7 \text{ kg/m}$ als Dichtungskehle mit 2 cm Schenkellänge

4,000 m

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.4.120. Innenabdichtung Dickbeschichtung

Innenabdichtung auf die abzudichtenden Flächen gemäß der Wassereinwirkungsklasse W1-E "Bodenfeuchte und nicht drückendes Wasser", aus einer zweikomponentigen, reaktiv abbindenden, rissüberbrückenden, mineralischen Dickbeschichtung fachgerecht herstellen. Abdichtung von definierter OK Innenabdichtung bis auf die Bodenplatte (Überlappung > 20 cm) führen.

Bei einbindenden Wänden ist die Abdichtung > 50 cm überlappend auf die Innenwand zu führen.

Mindesttrockenschichtdicke 2 mm.

Produktkenndaten:

- Wasserundurchlässigkeit geprüft bis 8 m Wassersäule
- Rissüberbrückungsfähigkeit > 3 mm
- Wasserdampfdiffusionswiderstandszahl = 1755
- 1 bar druckwasserdicht nach 18 Std. (bei 5°C und 90% r.F.)
- Radondicht

Verbrauch:

ca. 2,2 kg/m² bei 2 mm Trockenschichtdicke

Angeb. Fabr.:

'.....'

18,000 m²

2.4.130. Ausgleichsputz Innenabdichtungsbereich

Auf die abgedichteten Innenwandoberflächen gemäß DIN 18202 einen systemeigenen Innenputz als flächigen Untergrundaussgleich und -angleich liefern, fachgerecht aufbringen und Unebenheiten bis zum Erreichen einer flächenbündigen Oberfläche ausgleichen.

Dicke ca. 10-30 mm

Angeb. Fabr.:

'.....'

18,000 m²

2.4.140. Zweifacher Wandanstrich mit Silikatfarbe PGI NAK2

Liefern und Auftragen eines zweifachen Anstrichsystems auf vorbereiteten Wandflächen mit systemeigener, rissüberbrückender, wasserdampfoffener, kapillaraktiver und

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	weichmacherfreier Dispersionssilikatfarbe als Grund- und Schlussbeschichtung durch Streichen, Rollen oder Spritzen. Eigenschaften: • Hoch wasserdampfdurchlässig • schimmelpilzhemmend • lösemittel- und weichmacherfrei • Deckvermögen 1 • Nassabriebklasse 2 (scheuerbeständig) • Kontrastverhältnis 1 bei 6m² / ltr. Farbton der Preisgruppe I. Produktkenndaten: • Dichte (20 °C) 1,48 kg/l • Wasserdampfdurchlässigkeit s < 0,01 m • Maximale Korngröße: fein (<100) Verbrauch: ca. 0,15 l/m² je Arbeitsgang Angeb. Fabr.: '.....'	40,000 m ²	.....	.....
Summe 2.4.	Vertikalabdichtung und Anstr...			.....
Summe 2.	INNENBEREICH			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

3.	REGIE			
----	-------	--	--	--

3.1.	Stundenlohnarbeiten			
------	---------------------	--	--	--

Unvorhersehbare, für das Gesamtwerk jedoch erforderliche Stundenlohnarbeiten, nach ausdrücklicher Anordnung durch die Bauleitung.

Über sämtliche Stundenlohnarbeiten hat der Bieter einen Stundenrapport (inkl. Ort, Datum, ausgeführter Tätigkeit, Personenbezeichnung, etc.) zu führen und dem Bauherrn bzw. der Bauüberwachung unaufgefordert zu übermitteln.

Erklärung des Bieters:

Ich/Wir erkläre(n) hiermit, dass die von mir/uns angebotenen Stundenverrechnungssätze unter Beachtung der preisrechtlichen Vorschriften ermittelt wurden und unabhängig von der Anzahl der abgerechneten Stunden gelten.

.....
(Ort, Datum)

.....
(Firmenstempel, Unterschrift des Bieters)

3.1.10.	*** Regieposition Facharbeiterstunden Stunden eines Facharbeiters, einschließlich aller Zuschläge.	2,000 Std		
---------	---	-----------	-------	-------

3.1.20.	*** Regieposition Helferstunden Stunden eines Helfers, einschließlich aller Zuschläge.	2,000 Std		
---------	---	-----------	-------	-------

Summe 3.1.	Stundenlohnarbeiten			
-------------------	----------------------------	--	--	-------

Summe 3.	REGIE			
-----------------	--------------	--	--	-------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: 017814-1 **Remise Stargarder Straße 10**
LV: Version2 **Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
1.	AUSSENBEREICH	
1.1.	Verkehrssicherung	.....
1.2.	Baustelleneinrichtung	.....
1.3.	Schutzmaßnahmen	.....
1.4.	Rückbau- und Grünschnittarbeiten	.....
1.5.	Erdarbeiten	.....
1.6.	Entwässerungskanalarbeiten	.....
1.7.	Vertikalabdichtung	.....
1.8.	Pflasterarbeiten	.....
Summe 1. AUSSENBEREICH		.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
 Zusammenstellung**

Projekt: 017814-1 **Remise Stargarder Straße 10**
LV: Version2 **Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	--------------

2.	INNENBEREICH	
-----------	---------------------	--

2.1.	Schutzmaßnahmen	
2.2.	Rückbau- und Demontagerarbeiten	.....
2.3.	Horizontalabdichtung	.....
2.4.	Vertikalabdichtung und Anstrich	.....

Summe 2.	INNENBEREICH	
-----------------	---------------------	-------

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
 Zusammenstellung**

Projekt: 017814-1 **Remise Stargarder Straße 10**
LV: Version2 **Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	--------------

3.	REGIE	
-----------	--------------	--

3.1.	Stundenlohnarbeiten	
------	---------------------	-------

Summe 3.	REGIE	
-----------------	--------------	-------

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
 Zusammenstellung**

Projekt: 017814-1 **Remise Stargarder Straße 10**
LV: Version2 **Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
LV	Version2	
1.	AUSSENBEREICH	.....
2.	INNENBEREICH	.....
3.	REGIE	.....
Summe LV Version2 Außen-, Innen- und...		.....
Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19,00%		.....
		
		

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 45

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Bieterangabenverzeichnis**

Projekt: 017814-1 Remise Stargarder Straße 10
LV: Version2 Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung
1.6.10.	Vollwand-RW-Kanalrohr DN110 Polypropylen SN10 (TB61) Angeb. Fabr.:.....'
1.6.40.	Sockelrinne mit Maschenrostabdeckung VSt (TB61) Angeb. Fabr.:.....'
1.6.50.	Aufsatzkranz für Lichtschachterhöhung VSt 800x500mm (TB61) Angeb. Fabr.: '.....'
1.6.60.	Zargenrahmen für Lichtschachtabdeckung VSt 800x500mm (TB61) Angeb. Fabr.: '.....'
1.6.70.	Gitterrost-Lichtschachtabdeckung VSt 800x500mm (TB61) Angeb. Fabr.: '.....'
1.6.80.	Entwässerungsbodenwanne mit Schuhabstreifer-Einlegermatte 1000x500mm (TB61) Angeb. Fabr.: '.....'
1.7.40.	Hohlkehle (TB61) Angeb. Fabr.: '.....'
1.7.50.	Ausgleichsputz (TB61) Angeb. Fabr.: '.....'
1.7.60.	Mineralische Dichtungsschlämme (TB61) Angeb. Fabr.: '.....'
1.7.70.	Flächenabdichtung Dickbeschichtung (TB61) Angeb. Fabr.: '.....'
1.7.90.	Schutz- und Dränschicht Noppenbahn zweilagig (TB61) Angeb. Fabr.: '.....'

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Bieterangabenverzeichnis**

Projekt: 017814-1 **Remise Stargarder Straße 10**
LV: Version2 **Außen-, Innen- und Horizontalabdichtung** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung
2.3.20.	Horizontalsperre Niederdruckinjektion (TB61) Angeb. Fabr.: '.....'
2.3.30.	Bohrkanalverschluss (TB61) Angeb. Fabr.: '.....'
2.4.60.	Verfestigungsgrundierung Innenabdichtungsbereich (TB61) Angeb. Fabr.: '.....'
2.4.70.	Haftbrücke und Zwischenabdichtung (TB61) Angeb. Fabr.: '.....'
2.4.80.	Nutverfüllung Wand-Sohlen-Anschluss (TB61) Angeb. Fabr.: '.....'
2.4.90.	Untergrundegalierung und Fehlstellenausgleich (TB61) Angeb. Fabr.: '.....'
2.4.100.	Dichtungskehle horizontal Boden-Wandanschluss (TB61) Angeb. Fabr.: '.....'
2.4.120.	Innenabdichtung Dickbeschichtung (TB61) Angeb. Fabr.: '.....'
2.4.130.	Ausgleichsputz Innenabdichtungsbereich (TB62) Angeb. Fabr.: '.....'
2.4.140.	Zweifacher Wandanstrich mit Silikatfarbe PGI NAK2 (TB61) Angeb. Fabr.: '.....'