

# ANKAUFSPROFIL

## COVIVIO IMMOBILIEN GMBH

### INVESTMENTKLASSE

Wohnen

### MÄRKTE

- Berlin
- Dresden
- Leipzig
- Hamburg
- Düsseldorf
- Oberhausen
- Essen
- Mülheim a. d. Ruhr

### MIKROLAGE

- Solide Infrastruktur
- Etablierte und wirtschaftsstarke Standorte
- Gute Anbindung an den ÖPNV

### OBJEKTTYP

- Mehrfamilienhäuser
- Wohn- und Geschäftshäuser
- Wohnanlagen

### INVESTMENTGRÖÖE

- Einzelobjekte sowie Portfolien

### RISIKOKLASSEN

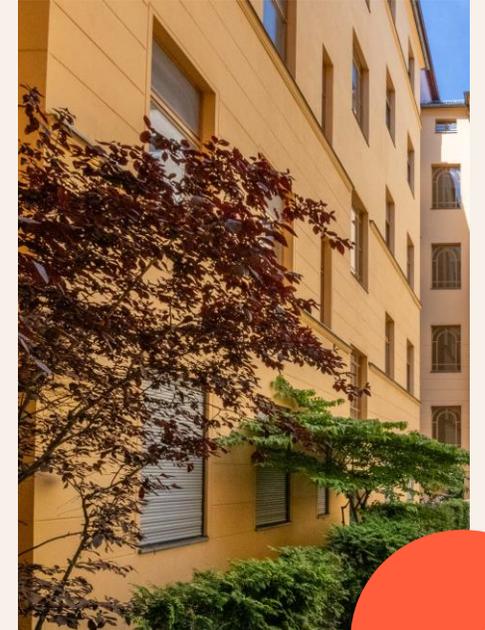
- Core
- Core+
- Value Add

### TRANSAKTIONSART

- Share-Deal
- Asset-Deal

### SONSTIGE KRITERIEN

- Max. 25% Gewerbeanteil
- Keine Förderung
- Geringer Leerstand



### IHRE ANSPRECHPARTNER

#### KEVIN LABUS

Head of Asset Management  
and Investment

Covivio Immobilien GmbH  
Knesebeckstr. 3  
10623 Berlin

[kevin.labus@covivio.immo](mailto:kevin.labus@covivio.immo)  
+49 0177 40 38 662

#### ALJOSCHA ZWIELICH

Head of Transaction Management

Covivio Immobilien GmbH  
Knesebeckstr. 3  
10623 Berlin

[aljoscha.zwielich@covivio.immo](mailto:aljoscha.zwielich@covivio.immo)  
+49 0151 580 521 34

#### ENNO WEBER

Transaction Management

Covivio Immobilien GmbH  
Knesebeckstr. 3  
10623 Berlin

[enno.weber@covivio.immo](mailto:enno.weber@covivio.immo)  
+49 151 58 05 01 77