

Angebotsaufforderung

Projektdaten

Projekt: BB-099150-B Dinslaken_Baßfeldshof_29
PLZ/Ort:
Straße:

Vergabedaten

Art der Ausschreibung:

Ausführungstermine

Auftragsdaten

Auftraggeber: keine Angabe
Straße: keine Angabe
PLZ/Ort: 00000 keine Angabe

Auftragnehmer:

Straße:
PLZ/Ort:

Leistungsverzeichnis: 3250 Estricharbeiten

| | | |
|----------------------------------|-------|------------|
| Auftragssumme: | _____ | EUR |
| Zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer: | _____ | EUR |
| Auftragssumme brutto: | _____ | EUR |

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150-B
LV: 3250

Dinslaken_Baßfeldshof_29
Estricharbeiten

Währung: EUR

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|

Angaben zum Baumaßnahme

1.1. Lage der Baumaßnahmen

46537 Dinslaken
Baßfeldshof 29

1.2. Neubaumaßnahme

3-geschossiges Wohngebäude, Erdgeschoss, Obergeschoss und
Staffelgeschoss mit 14 Wohneinheiten sowie einer vollständigen
Unterkellerung.

- Massivbauweise
- Tragende Wände aus Mauerwerk und Beton
- Stahlbetondecken
- Flachdach

1.3. Grundstückerschließung

Die Erschließung des Grundstückes erfolgt während der
Baumaßnahme. Die Baustellenzufahrt erfolgt über die Straße "Am
Baßfeldshof".

1.4. Gebäude



1.4. Lageplan

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150-B
 LV: 3250

Dinslaken_Baßfeldshof_29
 Estricharbeiten

Währung: EUR

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|



1.5. Grundriss EG

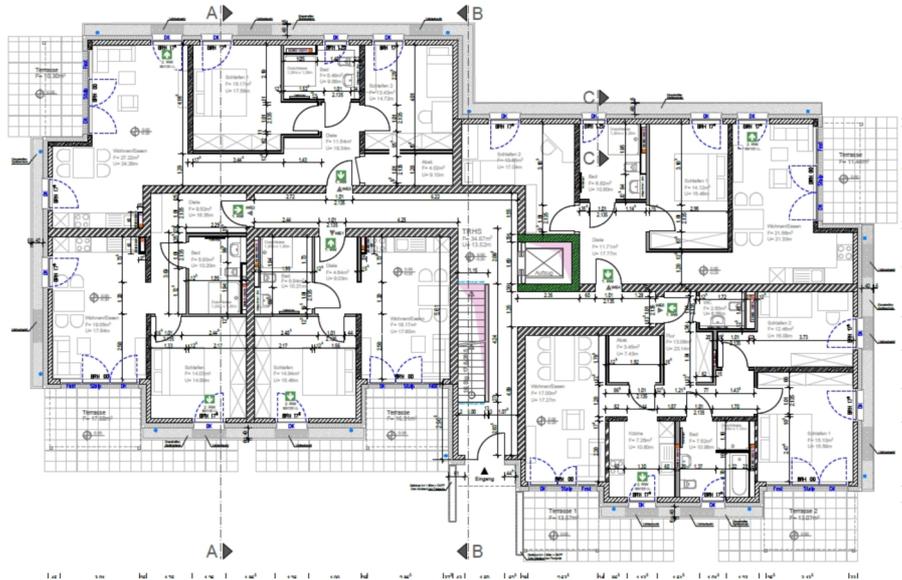
Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150-B
LV: 3250

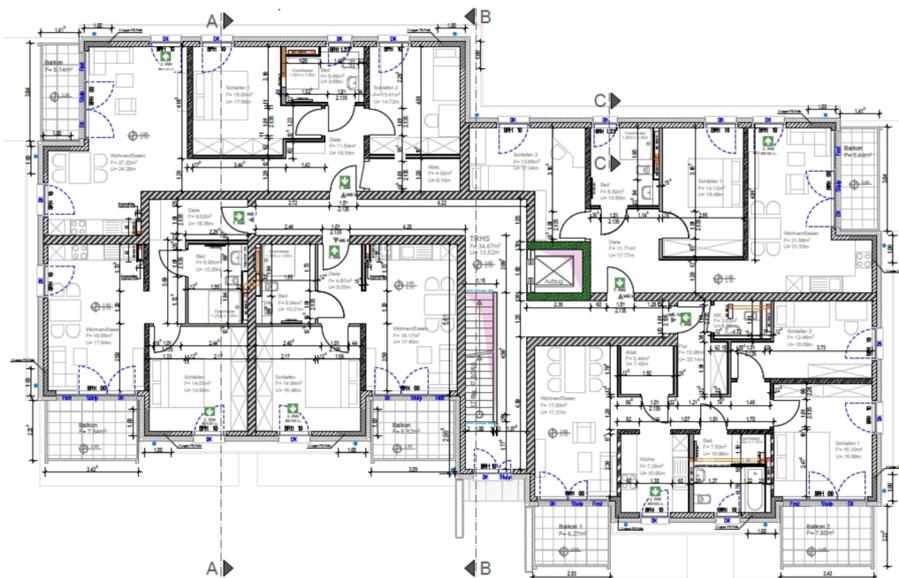
Dinslaken_Baßfeldshof_29
Estricharbeiten

Währung: EUR

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|



1.6. Grundriss OG



1.7 Grundriss Staffelgeschoss

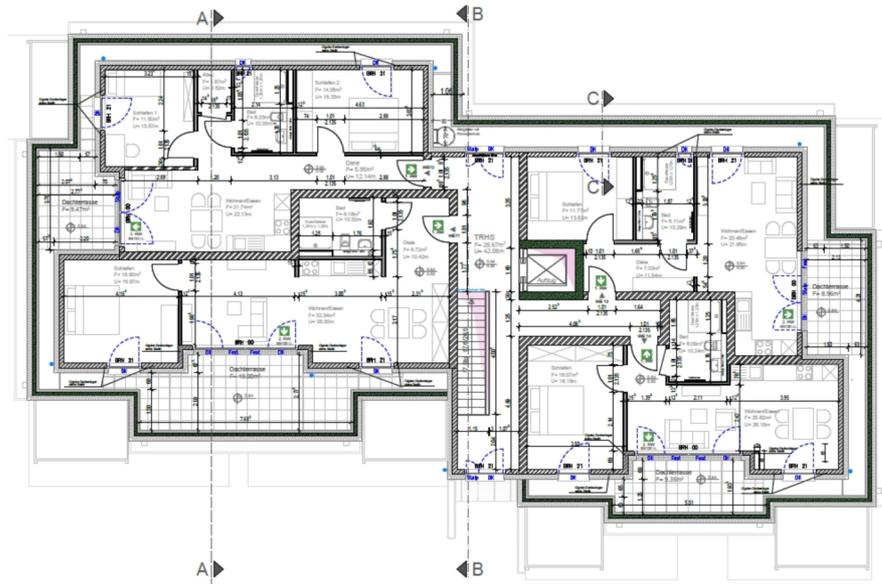
Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150-B
LV: 3250

Dinslaken_Baßfeldshof_29
Estricharbeiten

Währung: EUR

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|



1.8. Schnitte

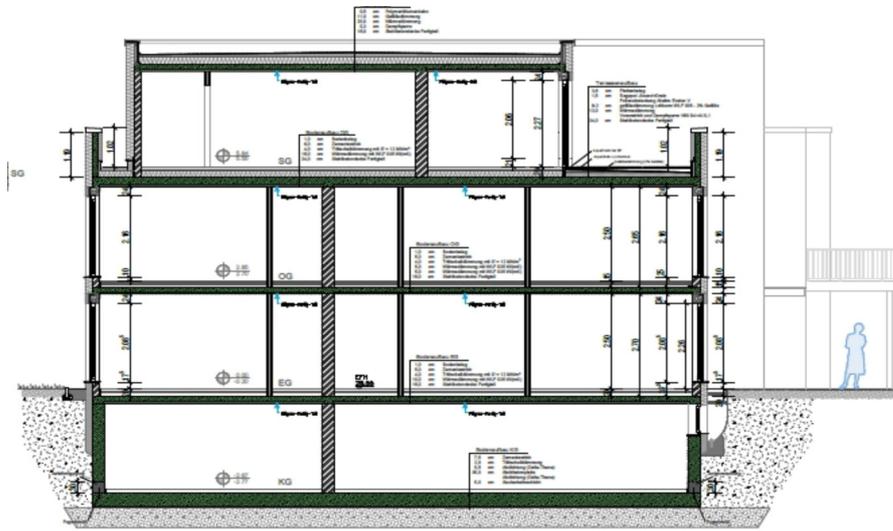
Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150-B
 LV: 3250

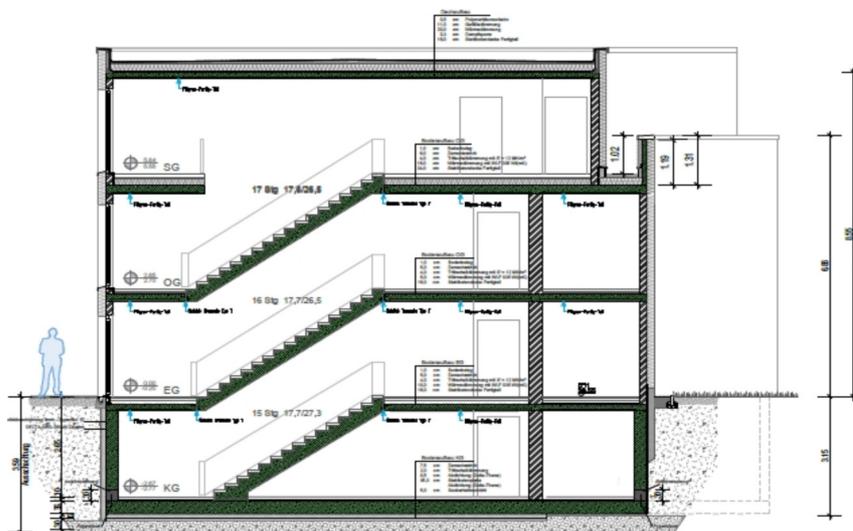
Dinslaken_Baßfeldshof_29
 Estricharbeiten

Währung: EUR

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|



Schnitt A-A M 1



Schnitt B-B M 1

A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN

A1) ALLGEMEINES

Dem Leistungsverzeichnis liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Covivio Immobilien GmbH zugrunde.

Für sich auf dieses Leistungsverzeichnis beziehende Beauftragungen gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart. Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z-VOB/B mit dem Auftragnehmer neue Z-VOB/B vereinbart werden, gelten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z-VOB/B beauftragte Leistungen ausschließlich die

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150-B Dinslaken_Baßfeldshof_29
LV: 3250 Estricharbeiten Währung: EUR

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|

neuen Z-VOB/B.

Für nach diesem Leistungsverzeichnis ausgeführte Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese "Allgemeine Vorbemerkungen" (A),
2. die sich anschließenden "Allgemeine technische Vorbemerkungen" (B),
3. die sich anschließenden "Besondere technische Vorbemerkungen" (für dieses Gewerk) (C),
4. die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B",
5. Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH in der jeweils gültigen Fassung.

Mit Erhalt der Bestellung erklärt der Auftragnehmer, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufsgenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der Auftragnehmer das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen. Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

Der Einsatz von Subunternehmern ist lediglich in schriftlicher Absprache mit dem Auftraggeber erlaubt.

A2) KUNDENDIENST

Die Arbeiten werden z. T. in bewohnten Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber erwartet vom Auftragnehmer tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

- 1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des Auftragnehmers haben die Verpflichtung, Kunden insbesondere Mietern höflich und hilfsbereit zu begegnen. In Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Covivio Immobilien GmbH um einen verbesserten Kundendienst herauszustellen.
- 2) Die Mieter sind rechtzeitig vor Durchführung der Arbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem einzelnen Mieter.
- 3) Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folie, evtl. Schaltafeln oder Ähnliches zu schützen.

A3) PREISE

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber dem zuständigen Bauleiter ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung über die Einkaufsabteilung zu treffen.

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150-B Dinslaken_Baßfeldshof_29
LV: 3250 Estricharbeiten Währung: EUR

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|

enthalten, insbesondere auch:

- 1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)
- 2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,
- 3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z. B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,
- 4) die Gestellung, Vorhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,
- 5) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,
- 6) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung,
- 7) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle,
- 8) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der Auftraggeber eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.
- 9) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Leistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind als Nachtrag dem zuständigen Bauleiter vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis des Leistungsverzeichnisses zu kalkulieren. Diese Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den Auftraggeber gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

A4) ABRECHNUNG

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150-B Dinslaken_Baßfeldshof_29
LV: 3250 Estricharbeiten Währung: EUR

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|

Auftragnehmer zu nehmende Aufmaß, sowie die Bestätigung des zuständigen Bauleiters, dass die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom Auftragnehmer mit der Schlussrechnung einzureichen.

Der Auftraggeber ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

A5) Nachhaltigkeit

Als eines der führenden Wohnungsunternehmen sehen wir uns mit unseren Partnern in der Verantwortung im Thema Nachhaltigkeit: Es ist unsere Pflicht, Wirtschaftlichkeit, Umweltverträglichkeit und Lebensqualität miteinander in Einklang zu bringen. Dazu gehört selbstverständlich auch, das Klima zu schützen, Ressourcen effizient zu nutzen und den Menschen ein angenehmes Lebensumfeld zu gestalten. Dazu möchten wir beitragen mit unserem Denken und Handeln, mit den verwendeten Produkten und Lösungen. Dabei geben wir innerhalb unseres Leistungsverzeichnisses dementsprechend umweltverträgliche Produkte als Standard vor und verweisen auf die sachgemäße Handhabung und Entsorgung im Rahmen der von uns beauftragten Arbeiten.

A6) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der Auftragnehmer jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient. Das Leistungsverzeichnis darf weder ganz noch teilweise in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden.

B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

=====

B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

1. die neuesten DIN-Vorschriften (ausgenommen DIN 1961) , VDE- und VDI-Richtlinien,
2. die Vorschriften der zuständigen Behörden z. B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,
3. die Bestimmungen der Gerüstbauordnung,
4. die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z. B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen.

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150-B Dinslaken_Baßfeldshof_29
LV: 3250 Estricharbeiten Währung: EUR

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|

Bei wesentlichen Änderungen z. B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z. B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet, dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf. angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

B3) GEBÄUDESCHÄDEN

Falls dem Auftragnehmer bei der Durchführung der Arbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er den zuständigen Bauleiter des Auftraggebers hierüber umgehend zu unterrichten.

B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die beim Auftraggeber anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften z. B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderlichen Genehmigungen erlöschen, ist dies dem Auftraggeber unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den Auftragnehmer gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der Auftraggeber behält sich vor zu prüfen, ob der Auftragnehmer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der Auftraggeber Einsicht nehmen in die vom Auftragnehmer nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der Auftragnehmer zu bewirken hat.

Der Auftragnehmer hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des Auftraggebers sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos - auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem Auftraggeber den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung läßt die Haftung des Auftragnehmers

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150-B Dinslaken_Baßfeldshof_29
LV: 3250 Estricharbeiten Währung: EUR

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|

unberührt.

B6) BAUSTOFFE UND EINBAUTEILE

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

B7 SCHADSTOFFE. INSBESONDERE ASBEST

Bekanntlich wurde bis in die 1990er Jahre hinein Asbest als bevorzugter Baustoff bei Errichtung von Gebäuden verwendet. Asbest war nicht nur als Baustoff in Beton eingebunden. Er fand auch Verwendung z. B. in speziellen Klebern für Fliesen oder anderen Bodenbelägen oder in den zu verwendeten Bauteilen selbst.

Wir gehen davon aus, dass Ihnen als Handwerksfirma zwar grundsätzlich die abstrakte Gefahr einer Asbestkontamination bewusst ist, möchten Sie jedoch nochmals in Bezug auf den Umgang mit Asbest sensibilisieren.

Bei sämtlichen Arbeiten an Asbestprodukten, wie z. B. bohren, sägen, schneiden oder herausreißen, können Asbestfasern freigesetzt werden, die bei ungesichertem Umgang im schlimmsten Falle zu einer schweren Lungenerkrankung der tätigen Personen, also auch Ihren Mitarbeitern, führen können.

Aus diesem Grunde hat der Gesetzgeber auch gemäß TRGS 519 (Technische Regeln für Gefahrstoffe) verfügt, dass nur zugelassene Fachbetriebe, die über die entsprechende Sachkunde verfügen, asbesthaltige Materialien entfernen und entsorgen dürfen.

Bei sämtlichen Arbeiten ist daher immer kritisch zu prüfen, ob Bauteile Asbest enthalten könnten und im Verdachtsfall, vor Ausführung von Arbeiten, unsere Bauleitung zu Rate zu ziehen, um mögliche Gesundheitsgefährdungen Ihrer Mitarbeiter und unserer Mieter zu verhindern.

Besondere Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen (ZTV) Estricharbeiten

1.1

Maßgebend für die Lieferung und Ausführung der Leistungen sind die ATV in der VOB-Teil C

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150-B **Dinslaken_Baßfeldshof_29**
LV: 3250 **Estricharbeiten** **Währung: EUR**

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|

und weitere DIN-Vorschriften.
Alle Leistungen sind nach dem zum Zeitpunkt der Ausführung geltenden Normen, Verordnungen, Richtlinien etc. auszuführen.

Folgende Vorschriften sind besonders zu beachten:

| | |
|-----------|---|
| DIN 18353 | Estricharbeiten |
| DIN 18164 | Schaumkunststoffe für den Hochbau |
| DIN 18165 | Faserdämmstoffe für den Hochbau |
| DIN 4102 | Brandverhalten von Baustoffen u. Bauteilen |
| DIN 4109 | Schallschutz im Hochbau |
| DIN 4108 | Wärmeschutz im Hochbau |
| DIN 4117 | Abdichtung von Bauvorhaben gegen Bodenfeuchtigkeit |
| DIN 4122 | Abdichtung von Bauwerken gegen nicht drückendes Oberflächenwasser |
| DIN 18202 | Maßtoleranzen im Hochbau. |

GEG Gebäude-Energie-Gesetz

Unfallverhütungsvorschriften/ Regeln der BG Bau
(Berufsgenossenschaft der Bauwirtschaft)

| | |
|------------|---|
| BGV | BG-Vorschriften |
| BGR | BG-Regeln |
| BGI | BG-Informationen |
| BGG | BG-Grundsätze |
| BetrSichV | Betriebssicherheitsverordnung mit den dazugehörigen Technischen Regeln „TRBS“ |
| a.a.R.d.T. | Die Allgemein anerkannten Regeln der Technik |

Die Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH

Grundsätzlich sind nur Produkte zu verarbeiten die entsprechend der europäischen Richtlinien eine CE-Kennzeichnung unterliegen und besitzen. Bezüglich der Wärmeleitfähigkeit sind zusätzlich zur CE-Kennzeichnung nur Bauprodukte zugelassen, die zudem einer Fremdüberwachung einer von Ländern zugelassenen Stelle unterliegen und entsprechend überwacht sind.

1.2

Material- u. Unterkunftsräume werden bauseits nicht zur Verfügung gestellt. Bauaufzüge und Gerüste werden bauseits nicht erstellt.

1.3

Strom u. Wasseranschlüsse sind an der Baustelle vorhanden. Ein Standrohr kann ggf. gestellt werden. Die Verbrauchskosten sind mit der Covivio zu verrechnen.

1.4

Dämmschichten sind an die bauseits auf den Rohböden verlegten Rohrleitungen sorgfältig anzuarbeiten. Schallbrücken sind grundsätzlich zu vermeiden. Dies gilt ebenfalls für Anschlüsse an senkrecht aufsteigende Rohrleitungen. Diese Leistungen werden nicht gesondert vergütet und sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

1.5

Die Baustelle ist täglich sauber zu halten und sämtliche Schutt und Materialreste sind ohne besondere Aufforderung vom AN zu entsorgen. Der Auftraggeber behält sich vor, Bauschuttcontainer aufzustellen und die hierfür anfallenden Kosten anteilig auf die ausführenden Firmen umzulegen und von der Schlussrechnung in Abzug zu bringen.

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150-B Dinslaken_Baßfeldshof_29
 LV: 3250 Estricharbeiten Währung: EUR

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|

Ausführungszeitraum:
 Ende Oktober 2026 - Mitte März 2027

01. Neubau 1 Mehrfamilienhauses in Dinslaken, Baßfeldshof

01.01. Estricharbeiten

*** Bedarfsposition nachrichtlicher GB
01.01.0010. Zementestrich 45mm
 Zementestrich einschl. Glasfaser schwimmend auf vorhandene Dämmung als Unterlage für Beläge, Untergrund waagerecht, Estrichoberfläche waagerecht und geglättet, einschließlich ggfs. Anarbeiten an Einbauteile wie Bodeneinläufe u.a.

Estrichdruckfestigkeit: 200 kN/cm²
 Estrichstärke: 45 mm
 W/mK: 1,40

Dem Estrichmörtel ist ein Zusatzmittel zur Verbesserung der Druck- und Biegezugfestigkeit sowie zur gleichmäßigen und schnellen Austrocknung beizugeben.

1,000 m² (.....)

01.01.0020. Zementestrich 50mm
 Zementestrich einschl. Glasfaser schwimmend auf vorhandene Dämmung als Unterlage für Beläge, Untergrund waagerecht, Estrichoberfläche waagerecht und geglättet, einschließlich ggfs. Anarbeiten an Einbauteile wie Bodeneinläufe u.a.

Estrichdruckfestigkeit: 200 kN/cm²
 Estrichstärke: 50 mm
 W/mK: 1,40

Dem Estrichmörtel ist ein Zusatzmittel zur Verbesserung der Druck- und Biegezugfestigkeit sowie zur gleichmäßigen und schnellen Austrocknung beizugeben.

91,170 m²

01.01.0030. Zementestrich 65mm (Heizestrich)
 Zementestrich (Heizestrich) einschl. Glasfaser schwimmend auf vorhandene Dämmung als Unterlage für Beläge, Untergrund waagerecht, Estrichoberfläche

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150-B Dinslaken_Baßfeldshof_29
 LV: 3250 Estricharbeiten

Währung: EUR

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
|--------------------|--|------------------------|---------------|--------------|
| | <p>waagerecht und geglättet, einschließlich ggfs. Anarbeiten an Einbauteile wie Bodeneinläufe u.a.</p> <p>Estrichdruckfestigkeit: 200 kN/cm² Estrichstärke: 65 mm W/mK: 1,40</p> <p>Dem Estrichmörtel ist ein Zusatzmittel zur Verbesserung der Druck- und Biegezugfestigkeit sowie zur gleichmäßigen und schnellen Austrocknung beizugeben.</p> | 866,610 m ² | ..... | ..... |
| 01.01.0040. | <p>Zementestrich 75mm</p> <p>Zementestrich einschl. Glasfaser schwimmend auf vorhandene Dämmung als Unterlage für Beläge, Untergrund waagerecht, Estrichoberfläche waagerecht und geglättet, einschließlich ggfs. Anarbeiten an Einbauteile wie Bodeneinläufe u.a.</p> <p>Estrichdruckfestigkeit: 200 kN/cm² Estrichstärke: 75 mm W/mK: 1,40</p> <p>Dem Estrichmörtel ist ein Zusatzmittel zur Verbesserung der Druck- und Biegezugfestigkeit sowie zur gleichmäßigen und schnellen Austrocknung beizugeben.</p> | 287,610 m ² | ..... | ..... |
| 01.01.0050. | <p>Zementestrich 80mm</p> <p>Zementestrich einschl. Glasfaser schwimmend auf vorhandene Dämmung als Unterlage für Beläge, Untergrund waagerecht, Estrichoberfläche waagerecht und geglättet, einschließlich ggfs. Anarbeiten an Einbauteile wie Bodeneinläufe u.a.</p> <p>Estrichdruckfestigkeit: 200 kN/cm² Estrichstärke: 80 mm W/mK: 1,40</p> <p>Dem Estrichmörtel ist ein Zusatzmittel zur Verbesserung der Druck- und Biegezugfestigkeit sowie zur gleichmäßigen und schnellen Austrocknung beizugeben.</p> | 28,670 m ² | ..... | ..... |
| 01.01.0060. | <p>*** Bedarfsposition nachrichtlicher GB</p> <p>Mehrstärke je 1cm</p> <p>Mehrstärke der vorherbeschriebenen Estriche, je 1cm</p> | | | |

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150-B Dinslaken_Baßfeldshof_29
 LV: 3250 Estricharbeiten Währung: EUR

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
|--------------|---|------------------------|---------------|--------------|
| | Dicke, Ausführung nur auf besonderer Anordnung des AG. | 1,000 m ² | ..... | (.....) |
| 01.01.0070. | <p>*** Bedarfsposition nachrichtlicher GB</p> <p>Bewehrung des Estrichs als Zulage</p> <p>Bewehrung des schwimmenden Estrichs mit Baustahlgewebe N 94 / AKS Stabdurchmesser 2 mm Stababstand 50 x 50 mm Gitter feuerverzinkt, als Zulage</p> | 1,000 m ² | ..... | (.....) |
| 01.01.0080. | <p>*** Bedarfsposition nachrichtlicher GB</p> <p>Zusatzmittel, als Zulage</p> <p>Chlorid- und weichmacherfreies Zusatzmittel zur Reduzierung des Anmachwassers von zementgebundenen Estrichen; Beschleunigt die Austrocknung und Erhärtung des Zementestriches und verkürzt den Aufheizvorgang bei Heizestrichen; als Zulage.</p> | 1,000 m ² | ..... | (.....) |
| 01.01.0090. | <p>Dämmschicht einlagig 20mm</p> <p>Dämmschicht einlagig als Trittschalldämmung als Unterlage für schwimmenden Estrich, einschließlich der erforderlichen Randstreifen, Verlegung mit versetzten Stößen, einschließlich Abdeckung aus nackter Bitumenpappe oder glw. Gesamtschichtdicke unter Belastung 20 mm</p> <p>Lage: aus Polystyrol - Hartschaum, Trittschalldämmplatte T DIN 18 164 Teil 2 Nenndicke 20 mm, W/mK= 0,045</p> <p>Erzeugnisse nach Wahl des Bieters</p> | 309,440 m ² | ..... | ..... |
| 01.01.0100. | <p>*** Bedarfsposition nachrichtlicher GB</p> <p>Dämmschicht einlagig 40mm</p> <p>Dämmschicht einlagig zur Trittschalldämmung als Unterlage für schwimmenden Estrich, einschließlich der erforderlichen Randstreifen, Verlegung mit versetzten Stößen, einschließlich Abdeckung aus nackter Bitumenpappe oder glw. Gesamtschichtdicke unter Belastung 40 mm</p> <p>Lage: aus Polystyrol - Hartschaum, Trittschalldämmplatte T DIN 18 164 Teil 2 Nenndicke 40 mm, W/mK= 0,045</p> | | | |

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150-B Dinslaken_Baßfeldshof_29
 LV: 3250 Estricharbeiten Währung: EUR

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|

Erzeugnisse nach Wahl des Bieters
 1,000 m² (.....)

01.01.0110. Dämmschicht einlagig 140mm
 *** Bedarfsposition nachrichtlicher GB
 Dämmschicht einlagig als Wärmedämmung des ungedämmten Dachgeschosses als Unterlage für schwimmenden Estrich, einschließlich der erforderlichen Randstreifen, Verlegung mit versetzten Stößen, einschließlich Abdeckung aus nackter Bitumenpappe oder glw.
 Gesamtschichtdicke unter Belastung 140 mm
 Lage: aus Polystyrol - Hartschaum, Trittschalldämmplatte T DIN 18 164 Teil 2 Nennstärke 140 mm, W/mK= 0,045

Erzeugnisse nach Wahl des Bieters
 1,000 m² (.....)

01.01.0120. Dämmschicht zweilagig 70mm
 *** Bedarfsposition nachrichtlicher GB
 Dämmschicht zweilagig zur Trittschall- und Wärmedämmung im Erdgeschoß als Unterlage für schwimmenden Estrich einschließlich der erforderlichen Randstreifen, Verlegung mit versetzten Stößen, einschließlich Abdeckung aus nackter Bitumenpappe oder glw.
 Gesamtschichtdicke unter Belastung 70 mm
 obere Lage:
 aus Polystyrol - Hartschaum Trittschalldämmplatte T nach DIN 18 164 Teil 2 Nennstärke 40 mm, W/mK= 0,045
 untere Lage:
 aus Polystyrol - Hartschaum Wärmedämmplatte WD nach DIN 18 164 Teil 1, Nennstärke 30 mm, W/mK= 0,035

Erzeugnisse nach Wahl des Bieters
 1,000 m² (.....)

01.01.0130. Dämmschicht zweilagig 80mm
 Dämmschicht zweilagig zur Trittschall- und Wärmedämmung im Geschoß als Unterlage für schwimmenden Estrich einschließlich der erforderlichen Randstreifen, Verlegung mit versetzten Stößen, einschließlich Abdeckung aus nackter Bitumenpappe oder glw.
 Gesamtschichtdicke unter Belastung 80 mm

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150-B Dinslaken_Baßfeldshof_29
 LV: 3250 Estricharbeiten

Währung: EUR

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|

obere Lage:
 aus Polystyrol - Hartschaum
 Trittschalldämmplatte T nach DIN 18 164 Teil 2
 Nenndicke 40 mm, W/mK= 0,045

untere Lage:
 aus Polystyrol - Hartschaum
 Wärmedämmplatte WD nach DIN 18 164 Teil 1,
 Nenndicke 40 mm, W/mK= 0,035

Erzeugnisse nach Wahl des Bieters

321,400 m²

01.01.0150. *** Bedarfsposition nachrichtlicher GB

Dämmung senkrecht Anarbeiten

Anarbeiten und fixieren der Dämmung seitlich am
 Aufzugsschacht und Giebelwänden (h=50cm) mit
 dem Dachbodendämmmaterial
 Nenndicke 200 mm, W/mK= 0,035

1,000 m² (.....)

01.01.0160. **Dämmschicht zweilagig 90mm**

Dämmschicht zweilagig zur Trittschall- und
 Wärmedämmung im Geschoß als Unterlage für
 schwimmenden Estrich einschließlich der
 erforderlichen Randstreifen, Verlegung mit
 versetzten Stößen, einschließlich Abdeckung aus
 nackter Bitumenpappe oder glw.
 Gesamtschichtdicke unter Belastung 90 mm

obere Lage:
 aus Polystyrol - Hartschaum
 Trittschalldämmplatte T nach DIN 18 164 Teil 2
 Nenndicke 40 mm, W/mK= 0,045

untere Lage:
 aus Polystyrol - Hartschaum
 Wärmedämmplatte WD nach DIN 18 164 Teil 1,
 Nenndicke 50 mm, W/mK= 0,035

Erzeugnisse nach Wahl des Bieters

34,670 m²

01.01.0170. **Dämmschicht zweilagig 140mm**

Dämmschicht zweilagig zur Trittschall- und
 Wärmedämmung im Geschoß als Unterlage für
 schwimmenden Estrich einschließlich der
 erforderlichen Randstreifen, Verlegung mit
 versetzten Stößen, einschließlich Abdeckung aus
 nackter Bitumenpappe oder glw.
 Gesamtschichtdicke unter Belastung 140 mm

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150-B Dinslaken_Baßfeldshof_29
 LV: 3250 Estricharbeiten

Währung: EUR

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|
|--------------|-----------------------|----------|---------------|--------------|

obere Lage:
 aus Polystyrol - Hartschaum
 Trittschalldämmplatte T nach DIN 18 164 Teil 2
 Nenndicke 40 mm, W/mK= 0,045

untere Lage:
 aus Polystyrol - Hartschaum
 Wärmedämmplatte WD nach DIN 18 164 Teil 1,
 Nenndicke 100 mm, W/mK= 0,035

Erzeugnisse nach Wahl des Bieters

320,400 m²

01.01.0180. Dämmschicht einlagig 180mm

Dämmschicht einlagig zur Trittschalldämmung im
 als Unterlage für schwimmenden Estrich
 einschließlich der erforderlichen Randstreifen
 Gesamtschichtdicke unter Belastung 180 mm

aus Polystyrol - Hartschaum
 Trittschalldämmplatte T nach DIN 18 164 Teil 2
 Nenndicke 180 mm, W/mK= 0,045

Die Dämmschichtdicke kann auch durch zwei
 Platten hergestellt werden.

Erzeugnisse nach Wahl des Bieters

225,810 m²

01.01.0190. Dämmschicht einlagig 200mm

Dämmschicht einlagig zur Trittschalldämmung im
 als Unterlage für schwimmenden Estrich
 einschließlich der erforderlichen Randstreifen
 Gesamtschichtdicke unter Belastung 200 mm

aus Polystyrol - Hartschaum
 Trittschalldämmplatte T nach DIN 18 164 Teil 2
 Nenndicke 200 mm, W/mK= 0,045

Die Dämmschichtdicke kann auch durch zwei
 Platten hergestellt werden.

Erzeugnisse nach Wahl des Bieters

1,000 m² (.....)

01.01.0200. Dämmschicht zweilagig 220mm

Dämmschicht zweilagig zur Trittschall- und
 Wärmedämmung im Geschoß als Unterlage für
 schwimmenden Estrich einschließlich der

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150-B **Dinslaken_Baßfeldshof_29**
LV: 3250 **Estricharbeiten**

Währung: EUR

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
|-------------------------------------|---|-----------------------|---------------|--------------|
| | erforderlichen Randstreifen, Verlegung mit versetzten Stößen, einschließlich Abdeckung aus nackter Bitumenpappe oder glw. Gesamtschichtdicke unter Belastung 220 mm obere Lage: aus Polystyrol - Hartschaum Trittschalldämmplatte T nach DIN 18 164 Teil 2 Nenndicke 40 mm, W/mK= 0,045 untere Lage: aus Polystyrol - Hartschaum Wärmedämmplatte WD nach DIN 18 164 Teil 1, Nenndicke 180 mm, W/mK= 0,035 Erzeugnisse nach Wahl des Bieters | 29,670 m ² | ..... | ..... |
| Summe 01.01. Estricharbeiten |  |  |  | ..... |
| | Nachrichtlicher Gesamtbetrag | | (.....) | |

Angebotsaufforderung

Projekt: BB-099150-B Dinslaken_Baßfeldshof_29
 LV: 3250 Estricharbeiten Währung: EUR

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
|---------------------|--|-----------|---------------|--------------|
| 01.02. | Stundenlohnarbeiten | | | |
| | *** Bedarfsposition nachrichtlicher GB | | | |
| 01.02.0010. | Stundenlohn Facharbeiter Für evtl. erforderliche Arbeiten die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen werden verrechnet für: Facharbeiter | 1,000 Std | ..... | (.....) |
| | *** Bedarfsposition nachrichtlicher GB | | | |
| 01.02.0020. | Stundenlohn Helfer Für evtl. erforderliche Arbeiten die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen werden verrechnet für: Helfer | 1,000 Std | ..... | (.....) |
| Summe 01.02. | Stundenlohnarbeiten Nachrichtlicher Gesamtbetrag | | (.....) | |
| Summe 01. | Neubau 1 Mehrfamilienhause... Nachrichtlicher Gesamtbetrag |  | (.....) | ..... |

**Angebotsaufforderung
 Zusammenstellung**

Projekt: BB-099150-B **Dinslaken_Baßfeldshof_29**
LV: 3250 **Estricharbeiten** **Währung: EUR**

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Gesamtbetrag |
|--------------|--|--------------|
| 01. | Neubau 1 Mehrfamilienhauses in Dinslaken, Baßfeldshof | |
| 01.01. | Estricharbeiten | ..... |
| 01.02. | Stundenlohnarbeiten | |
| | Summe 01. | |
| | Neubau 1 Mehrfamilienhause... | ..... |
| | Nachrichtlicher Gesamtbetrag (.....) | |

**Angebotsaufforderung
 Zusammenstellung**

Projekt: BB-099150-B **Dinslaken_Baßfeldshof_29**
LV: 3250 **Estricharbeiten** **Währung: EUR**

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Gesamtbetrag |
|---|--|--------------|
| LV | 3250 | |
| 01. | Neubau 1 Mehrfamilienhauses in Dinslaken, Baßfeldshof | ..... |
| Summe LV 3250 Estricharbeiten |  | ..... |
| | Nachrichtlicher Gesamtbetrag (.....) | |
| | Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19,00% | ..... |
| | | |

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 22

 (Ort) (Datum) (Rechtsgültige Unterschrift)