

Angebotsaufforderung

Projektdaten

Projekt: 083008

PLZ/Ort:

Straße:

Vergabedaten

Art der Ausschreibung:

Ausführungstermine

Auftragsdaten

Auftraggeber:

Straße:

PLZ/Ort:

Auftragnehmer:

Straße:

PLZ/Ort:

Leistungsverzeichnis: 200

Dacharbeiten

Auftragssumme:

EUR

Zuzüglich 0,00% Mehrwertsteuer:

EUR

Auftragssumme brutto:

EUR

Angebotsaufforderung

Projekt: 083008

LV: 200

Dacharbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

BAUVORHABEN

Essen, Leimgardtsfeld 44,46,48,50

Wichtiger Hinweis zum Ausführungszeitraum!!!

Beginn: 07.07.2025

Fertigstellung: 18.07.2025

4 Häuser in 1 Block

4-geschossig (EG,1.OG,2.OG, DG mit Wohnung und Speicher)

1-Spänner

16 Mieteinheiten

Die Arbeiten finden in einem Bauabschnitt statt.

Durchzuführende Arbeiten gesamt:

- Gerüstbau
- Wärmedämmfassade
- **Ortgangverbreiterung, Rinnen, Fall- und Standrohre**
- Fenstererneuerung
- Erneuerung WE-Türen im Treppenhaus
- Erneuerung der Haustüren inkl. Briefkastenanlage
- Einbau T30-Türen in Keller und Dachgeschoss
- Errichtung von Vorsatzbalkonen
- Elektroarbeiten
- Einbau Videosprechanlage
- Maurerarbeiten Treppenhaus
- Treppenhausanstrich inkl. Keller
- Umgestaltung Außenanlage

Die Arbeiten diverser Gewerke werden entsprechend vor oder nach der Gerüststellung durchgeführt

Angebotsaufforderung

Projekt: 083008

LV: 200

Dacharbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Zusätzliche Technische Vorschriften (ZTV)

=====

1. Allgemeines

Für Angebot, Lieferung, Ausführung und Abrechnung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:
die neusten DIN-Normen, VDE- und VDI-Richtlinien
die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV), Bau-Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe, die Bestimmungen der Gerüstbauordnung

2. Ausführung

Die Arbeiten werden an bewohnten Häusern ausgeführt, das bedingt mehrere Teilabschnitte der Ausführung, z.B. Fertigstellung hausweise.
Während der Ausführung hat der Auftragnehmer allen, an der Sanierung tätigen Handwerkern genügend Zeit für die Fertigstellung anderer Arbeiten zu lassen.
Die Sicherung der Verkehrs-, Versorgungs- und Entsorgungsanlagen im Bereich des Bauglandes, sowie die Durchführung der erforderlichen Maßnahmen der verkehrspolizeilichen Sicherung übernimmt der Auftragnehmer. Für Strassen- und Bürgersteigabsperungen sind die Genehmigungen vom Auftragnehmer einzuholen.
Aufenthalts- und Lagerräume können vom AG nicht zur Verfügung gestellt werden. Die Kosten hierfür sind in die Einheitspreise des Angebotes einzurechnen.
Die Ausführung der Arbeiten erfolgt auf Gefahr des Auftragnehmers. Während der Verarbeitung darf die Temperatur der Luft, der zu verwendeten Materialien, sowie des Untergrundes nicht unter + 5 ° C absinken.
Stehendes Wasser ist abzusaugen, der Untergrund ist

Angebotsaufforderung

Projekt: 083008

LV: 200

Dacharbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

entsprechend zu trocken. Eine gesonderte Vergütung dieser Leistung findet nicht statt.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in Treppen- häusern und auf Verkehrsflächen gelagert werden.

3. In den Einheitspreisen sind enthalten:

die Schuttrabfuhr einschl. Kippgebühre in allen Positionen

die rechtzeitige Benachrichtigung der Wohnungs- inhaber über den beabsichtigten Beginn der Arbeiten

die Rückerstattung der Kosten für Wasser-und Stromentnahme, falls vom Wohnungsinhaber gefordert.

die Verpflichtung des Auftragnehmers, andere Gebäudeschäden, die bei Ausführung seiner Leistung bekannt werden, unverzüglich dem zuständigen Bauführer bzw. Bestandsverwalter zu melden

sämtliche Lieferungen und Leistungen, die zur sachgemäßen Herstellung der Arbeiten erforderlich sind, wie z.B. Fahrt- und Transportkosten, Stand- gebühren und dergleichen

erforderliche Gerüste bis zu einer Höhe der Arbeits- bühne von 2,00 m über Flur und Schutzgerüste gemäß den Unfallverhütungsvorschriften, soweit kein Arbeitsgerüst bauseits gestellt wird, die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparatur- arbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten.

Tägliches Säubern der Arbeitsstelle bei Arbeitsschluß
Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

das Schützen der Bodenflächen und angrenzenden Bauteile

Angaben zum Angebot

=====

Angebotsaufforderung

Projekt: 083008

LV: 200

Dacharbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Sachbearbeiter:

Bauleitung: Herr Lindenberg Tel. 0208 - 97064 489

Gemeinsame Ortsbesichtigungen finden nicht statt.

Der Bieter hat sich selbst, vor Angebotsabgabe, an der Baustelle hinreichend zu informieren.

Bedenken gegen die vorgesehene Ausführung sind vor Angebotsabgabe geltend zu machen.

A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN

=====

A1) ALLGEMEINES

Dem Leistungsverzeichnis liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Covivio Immobilien GmbH zugrunde.

Für sich auf dieses Leistungsverzeichnis beziehende Beauftragungen gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart. Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z-VOB/B mit dem Auftragnehmer neue Z-VOB/B vereinbart werden, gelten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z-VOB/B beauftragte Leistungen ausschließlich die neuen Z-VOB/B.

Für nach diesem Leistungsverzeichnis ausgeführte Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese "Allgemeine Vorbemerkungen" (A),
2. die sich anschließenden "Allgemeine technische Vorbemerkungen" (B),
3. die sich anschließenden "Besondere technische Vorbemerkungen" (für dieses Gewerk) (C),
4. die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B",
5. Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH in der jeweils gültigen Fassung.

Mit Erhalt der Bestellung erklärt der Auftragnehmer, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufsgenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der Auftragnehmer das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen. Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

Der Einsatz von Subunternehmern ist lediglich in schriftlicher Absprache mit dem Auftraggeber erlaubt.

Angebotsaufforderung

Projekt: 083008

LV: 200

Dacharbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

A2) KUNDENDIENST

Die Arbeiten werden z. T. in bewohnten Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber erwartet vom Auftragnehmer tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

- 1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des Auftragnehmers haben die Verpflichtung, Kunden insbesondere Mietern höflich und hilfsbereit zu begegnen. In Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Covivio Immobilien GmbH um einen verbesserten Kundendienst herauszustellen.
- 2) Die Mieter sind rechtzeitig vor Durchführung der Arbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem einzelnen Mieter.
- 3) Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folie, evtl. Schaltafeln oder Ähnliches zu schützen.

A3) PREISE

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber dem zuständigen Bauleiter ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung über die Einkaufsabteilung zu treffen.

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten enthalten, insbesondere auch:

- 1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)
- 2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,
- 3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z. B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,
- 4) die Gestellung, Vorhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,
- 5) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,
- 6) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung,
- 7) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle,

Angebotsaufforderung

Projekt: 083008

LV: 200

Dacharbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

8) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der Auftraggeber eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.

9) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Leistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind als Nachtrag dem zuständigen Bauleiter vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis des Leistungsverzeichnisses zu kalkulieren. Diese Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den Auftraggeber gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

A4) ABRECHNUNG

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den Auftragnehmer zu nehmende Aufmaß, sowie die Bestätigung des zuständigen Bauleiters, dass die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom Auftragnehmer mit der Schlussrechnung einzureichen.

Der Auftraggeber ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

A5) Nachhaltigkeit

Als eines der führenden Wohnungsunternehmen sehen wir uns mit unseren Partnern in der Verantwortung im Thema Nachhaltigkeit: Es ist unsere Pflicht, Wirtschaftlichkeit, Umweltverträglichkeit und Lebensqualität miteinander in Einklang zu bringen. Dazu gehört selbstverständlich auch, das Klima zu schützen, Ressourcen effizient zu nutzen und den Menschen ein angenehmes Lebensumfeld zu gestalten. Dazu möchten wir beitragen mit unserem Denken und Handeln, mit den verwendeten Produkten und Lösungen. Dabei geben wir innerhalb unseres Leistungsverzeichnisses dementsprechend umweltverträgliche Produkte als Standard vor und verweisen auf die sachgemäße Handhabung und Entsorgung im Rahmen der von uns beauftragten Arbeiten.

A6) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der Auftragnehmer jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient. Das Leistungsverzeichnis darf weder ganz noch teilweise in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden.

Angebotsaufforderung

Projekt: 083008

LV: 200

Dacharbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

1. die neuesten DIN-Vorschriften (ausgenommen DIN 1961) , VDE- und VDI-Richtlinien,
2. die Vorschriften der zuständigen Behörden z. B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,
3. die Bestimmungen der Gerüstbauordnung,
4. die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z. B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen.

Bei wesentlichen Änderungen z. B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z. B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet, dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf. angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

B3) GEBÄUDESCHÄDEN

Falls dem Auftragnehmer bei der Durchführung der Arbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er den zuständigen Bauleiter des Auftraggebers hierüber umgehend zu unterrichten.

B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON

Angebotsaufforderung

Projekt: 083008

LV: 200

Dacharbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

ABFÄLLEN

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die beim Auftraggeber anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften z. B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderlichen Genehmigungen erlöschen, ist dies dem Auftraggeber unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den Auftragnehmer gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der Auftraggeber behält sich vor zu prüfen, ob der Auftragnehmer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der Auftraggeber Einsicht nehmen in die vom Auftragnehmer nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der Auftragnehmer zu bewirken hat.

Der Auftragnehmer hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des Auftraggebers sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos - auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem Auftraggeber den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung läßt die Haftung des Auftragnehmers unberührt.

B6) BAUSTOFFE UND EINBAUTEILE

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

B7 SCHADSTOFFE. INSBESONDERE ASBEST

Bekanntlich wurde bis in die 1990er Jahre hinein Asbest als bevorzugter Baustoff bei Errichtung von Gebäuden verwendet. Asbest war nicht nur als Baustoff in Beton eingebunden. Er fand auch Verwendung z. B. in speziellen Klebern für Fliesen oder anderen

Angebotsaufforderung

Projekt: 083008

LV: 200 Dacharbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	<p>Bodenbelägen oder in den zu verwendeten Bauteilen selbst.</p> <p>Wir gehen davon aus, dass Ihnen als Handwerksfirma zwar grundsätzlich die abstrakte Gefahr einer Asbestkontamination bewusst ist, möchten Sie jedoch <u>nochmals</u> in Bezug auf den Umgang mit Asbest sensibilisieren.</p> <p>Bei sämtlichen Arbeiten an Asbestprodukten, wie z. B. bohren, sägen, schneiden oder herausreißen, können Asbestfasern freigesetzt werden, die bei ungesichertem Umgang im schlimmsten Falle zu einer schweren Lungenerkrankung der tätigen Personen, also auch Ihren Mitarbeitern, führen können.</p> <p>Aus diesem Grunde hat der Gesetzgeber auch gemäß TRGS 519 (Technische Regeln für Gefahrstoffe) verfügt, dass nur zugelassene Fachbetriebe, die über die entsprechende Sachkunde verfügen, asbesthaltige Materialien entfernen und entsorgen dürfen.</p> <p>Bei sämtlichen Arbeiten ist daher immer kritisch zu prüfen, ob Bauteile Asbest enthalten könnten und im Verdachtsfall, vor Ausführung von Arbeiten, unsere Bauleitung zu Rate zu ziehen, um mögliche Gesundheitsgefährdungen Ihrer Mitarbeiter und unserer Mieter zu verhindern.</p>			
1.	Dachrinnen und Fallrohre			
1.1	<p>Dachziegel Dachziegel über den Dachrinnen aufdecken und seitlich lagern.</p>	107,000 m	.....	.....
1.2	<p>Vorhandene Dachrinnen Vorhandene Dachrinnen, einschl. Traufblech abnehmen und entsorgen.</p>	107,000 m	.....	.....
1.3	<p>Demontage Fallrohre (Zink) Demontage und Entsorgung vorhandener Zinkfallrohre DN 100 einschl. Befestigungsschellen, Verbindungsstücke etc.</p>	100,000 m	.....	.....
1.4	<p>Fallrohre und Dachrinne aus PVC, Zulage zu Vorpositionen, Demontage Rinne und Fallrohr Fallrohre und Dachrinne aus PVC, Zulage zu Vorpositionen, Demontage Rinne und Fallrohr</p>	207,000 m	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 083008

LV: 200

Dacharbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.5	SML-Fallrohre demontieren und entsorgen Vorhandene SML-Fallrohre im Erdreich bis zum nächsten Übergangsstück demontieren und entsorgen inkl. Aushub und wiedereinbringen des Aushubs.	9,000 m	.....	.....
1.6	*** Bedarfsposition ohne GB Keilbohle aufnehmen, vom Dach schaffen, laden, abfahren und nach dem abfallrechtlichen Bestimmungen entsorgen, einschl. Kippgebühren Keilbohle aufnehmen, vom Dach schaffen, laden, abfahren und nach dem abfallrechtlichen Bestimmungen entsorgen, einschl. Kippgebühren	107,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
1.7	Keilbohle Keilbohle, liefern und erneuern.	108,000 m	.....	.....
1.8	Dachrinne Dachrinne aus Zink, 333 mm Zuschnitt, 0,7 mm stark, liefern und halbrund anschlagen.	108,000 m	.....	.....
1.9	Kopfstücke Kopfstücke aus Zink, 333 mm liefern und einlöten.	6,000 St	.....	.....
1.10	Eingangstutzen Eingangstutzen aus Zink liefern und in die Rinne einarbeiten.	9,000 St	.....	.....
1.11	Schiebestück Schiebestück mit Standrohrkappe liefern und einbauen.	5,000 St	.....	.....
1.12	Dehnausgleichselement Dehnausgleichselement aus Zink, 333 mm liefern und einarbeiten.	5,000 St	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 083008

LV: 200

Dacharbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.13	<p>Rinnenwinkel, halbrund, außen, walzblank, Nenngröße 333, einlöten; Zulage</p> <p>Rinnenwinkel außen, aus einem Stück, aus walzblankem Titanzink, halbrund, als Zulage zur Pos. "Hängedachrinne" liefern und gem. aktueller Regeln für Metallarbeiten im Dachdeckerhandwerk einlöten.</p> <p>Nenngröße : 333 mm Metalldicke: 0,7 mm Winkel: 90° außen</p>	6,000 St	.....	.....
1.14	<p>Traubblech</p> <p>Traubblech aus Zink liefern und einbauen</p>	108,000 m	.....	.....
1.15	<p>Standrohr Loro X- DN 100 Länge 1,00m</p> <p>Regenstandrohr aus feuerverzinktem Stahl nach DIN EN 10305-3 mit zusätzlicher Innenbeschichtung, Reinigungsöffnung, Steckmuffenverbindung mit Dichtelement und Rohrschellen liefern und gem. aktueller Regeln für Metallarbeiten im Dachdeckerhandwerk Montieren, einschl. fachgerechtes Verfüllen und Bearbeiten des Erdreiches. Länge: 1000 mm Nennweite: DN 100</p>	5,000 St	.....	.....
1.16	<p>Standrohr Loro X- DN 100, Länge 2,00m</p> <p>Regenstandrohr aus feuerverzinktem Stahl nach DIN EN 10305-3 mit zusätzlicher Innenbeschichtung, Reinigungsöffnung, Steckmuffenverbindung mit Dichtelement und Rohrschellen liefern und gem. aktueller Regeln für Metallarbeiten im Dachdeckerhandwerk Montieren, einschl. fachgerechtes Verfüllen und Bearbeiten des Erdreiches. Länge: 1000 mm Nennweite: DN 100</p>	4,000 St	.....	.....
1.17	<p>passende Bögen DN 100, aller Winkelgrade</p> <p>passende Bögen DN 100, aller Winkelgrade liefern und montieren</p>	18,000 St	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 083008

LV: 200

Dacharbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.18	Dachziegel Seitlich gelagerte Dachziegel fachgerecht bedecken.	107,000 m	.....	.....
1.19	Gratdachsteine im Traufbereich, abdecken und zur wiederverwendung seitlich lagern. Nach Montage der Dachrinne, Grateindeckung inklusiver Gratelemente wieder montieren. Gratdachsteine im Traufbereich, abdecken und zur wiederverwendung seitlich lagern. Nach Montage der Dachrinne, Grateindeckung inklusiver Gratelemente wieder montieren.	6,000 St	.....	.....
1.20	Fallrohr Fallrohr aus Zink, blank, NW 100, liefern und montieren.	100,000 m	.....	.....
1.21	Fallrohrbefestigung bei WDVS; Zulage Zulage für die Befestigung der Fallrohre bei einem bauseits aufgebrachtem Wärmedämmverbundsystem mit speziellen thermisch getrennten Rohrschellendübeln bestehend aus einer Kunststoffdübelstange mit Dichtscheibe und einem nichtrostenden Metallstift, einschl. Material. Dämmstärke: 14 - 16 cm Durchmesser Metallstift: >= 10 mm	100,000 m	.....	.....
1.22	Rohrbögen ZK-Rohrbögen aus Zink, NW 100, liefern und einarbeiten.	18,000 St	.....	.....
1.23	*** Bedarfsposition mit GB Provisorische Dachentwässerung Nach Demontage der Regenfallrohre Flexrohre DN 100 aus			

Angebotsaufforderung

Projekt: 083008

LV: 200

Dacharbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	<p>Kunststoff zur provisorischen Dachentwässerung liefern und montieren und bis zur Montage der neuen Fallrohre vorhalten und nach Beendigung der Fassadenarbeiten wieder demontieren. Der provisorische Anschluss an die vorhandene Kanalentwässerung ist einzukalkulieren. Eine ausreichende und sichere Befestigung und deren Vorhaltung am bauseitig gestellten Gerüst gehört zur fertigen Leistung. Die Abstimmung mit dem bauseits beauftragten Wärmedämmverbundsystem-Verarbeiter erfolgt durch den AN.</p>	135,000 m	.....	.....
Summe 1.	Dachrinnen und Fallrohre			.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 083008

LV: 200

Dacharbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
2.	Giebelverlängerung, Wandanschluss			
2.1	Ortgangverlängerung herstellen Vorhandene Ortgänge um ca. 20 cm verlängern, Der vorhandene Ortgang ist zu demontieren und zu verlängern. Der neue Ortgang erhält eine mit Profilhölzern ca. 22mm stark verkleidete Untersicht.	5,000 m	.....	.....
2.2	Firstverlängerung herstellen Firstverlängerung herstellen, passend zur Ortgangverlängerung	1,000 St	.....	.....
	*** Bedarfsposition ohne GB			
2.3	Ziegel richten Vorhandene Ziegel richten und einhängen.	1,000 St	.....	Nur Einh.-Pr.
2.4	Dachsteine liefern und endecken Dachsteine liefern und endecken, passend zur Eindeckung.	20,000 St	.....	.....
2.5	Giebelsteine liefern und einbauen Giebelsteine passend zur Dacheindeckung, liefern und eindecken.	12,000 m	.....	.....
2.6	Firstendscheiben liefern und montieren	7,000 St	.....	.....
2.7	Walzbleistreifen ausbauen, bis 35 cm Vorh. Walzbleistreifen in den Bereichen, Wandanschluss, Dachgauben etc. in verschiedenen Stärken, einschl. evtl. vorhandener Kappleisten aufnehmen, vom Dach schaffen, laden, abfahren und nach den abfallrechtlichen Bestimmungen entsorgen, einschl. Kippgebühren. Zuschnittbreite: bis 35 cm	8,000 m	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 083008

LV: 200

Dacharbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.8 Wand- und Kaminanschlüsse herstellen; Profilaluminium

Abdichtung an durchdringende und aufgehende Bauteile oberhalb der Dachfläche mit selbstklebenden, UV- und temperaturbeständigen Abdichtungsstreifen aus Profilaluminium, in beide Richtungen dehnbar, einseitig mit einer vollflächigen Butyl-Klebeschicht versehen, Oberseite einbrennlackiert, an Wand- und Kaminanschlüssen hochführen u. mit ausreichender Überdeckung gem. aktueller Regeln für Dachdeckungen des Deutschen Dachdeckerhandwerkes an die Betondachsteine anschließen, einschl. Material..

Farbe : schwarz, rot, braun, anthrazit.

Die Auswahl ist rechtzeitig (Lieferfristen) vor Beginn der Arbeiten mit der örtlichen Bauleitung des AG abzustimmen.

8,000 m

2.9 Aluminium-Abschlussprofil liefern und montieren

Abschlussprofil aus Aluminium liefern und an unverkleideten aufgehenden Wänden gem. Herstellervorschrift als oberen Abschluss der Wand- und Kaminanschlüsse montieren und oberen Rand sorgfältig mit systemkonformer Dichtungsmasse abdichten.

8,000 m

Summe 2. Giebelverlängerung, Wandan...

Angebotsaufforderung

Projekt: 083008

LV: 200

Dacharbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

3.	Vordächer			
-----------	------------------	--	--	--

3.1	<p>Vordachabdichtung wie folgt: Abbruch und Entsorgung der vorhandenen Metalleindeckung. Erstellung einer ebenen, tragfähigen Untergrund, durch Verdübelung einer 22mm OSB Platte mit Gefälleerstellung inklusiver Zuschnittarbeiten. Abschlussprofil als Tropfkante aus Zink 0,7mm Zuschnitt 250mm, 2 Kantungen Liefern und montieren. Flüssigkunststoffabdichtung PMMA, Abdichtungsharz, 2-komponentig mit Armierungseinlage aus perforiertem Spezialvlies einschl. Grundierungsarbeiten. Abmessung je Vordach bis 0,50x3,50m</p>	4,000 St
-----	--	----------	-------	-------

Summe 3.	Vordächer		
-----------------	------------------	--	--	-------

Angebotsaufforderung

Projekt: 083008

LV: 200

Dacharbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
4.	Stundenlohnarbeiten			
	*** Bedarfsposition ohne GB			
4.1	Facharbeiter Für unvorherzusehende Stundenlohnarb. nach Angabe der Bauleitung z. Nachweis für einen Facharbeiter	1,000 Std	.....	Nur Einh.-Pr.
	*** Bedarfsposition ohne GB			
4.2	Dachdeckerhelfer Wie vor, jedoch Dachdeckerhelfer	1,000 Std	.....	Nur Einh.-Pr.
	*** Bedarfsposition ohne GB			
4.3	Auszubildender Wie vor, Auszubildender	1,000 Std	.....	Nur Einh.-Pr.
<hr/>				
Summe 4.	Stundenlohnarbeiten			

**Angebotsaufforderung
 Zusammenstellung**

Projekt: 083008

LV: 200 Dacharbeiten

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
LV	200	
1.	Dachrinnen und Fallrohre	.....
2.	Giebelverlängerung, Wandanschluss	.....
3.	Vordächer	.....
4.	Stundenlohnarbeiten	.....
Summe LV 200 Dacharbeiten		.....
Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 0,00%		.....
	
		=====

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 19

(Ort)
(Datum)
(Rechtsgültige Unterschrift)