

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projektdaten

Projekt: BB-098073

PLZ/Ort:

Straße:

Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20

45357 Essen

Bischof-Franz-Wolf-Str. 18-20

Vergabedaten

Art der Ausschreibung:

Ausführungstermine

Auftragsdaten

Auftraggeber:

Straße:

PLZ/Ort:

Auftragnehmer:

Straße:

PLZ/Ort:

Leistungsverzeichnis: 01-32211

WDVS Außenfassade inkl Aufstockung

Auftragssumme:

EUR

Zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer:

EUR

Auftragssumme brutto:

EUR

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Inhaltsverzeichnis

Projekt: BB-098073 **Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20**
LV: 01-32211 **WDVS Außenfassade inkl Aufstockung** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Kurztext	Seite
1.	Bischof-Franz-Wolf-Str. 18-20 Bestand	14
1.1.	Einrichtung der Baustelle	14
1.2.	Schutzabdeckung	16
1.3.	Vorhandene Fensterbänke ausbauen	17
1.4.	Untergrundvorbereitung	18
1.5.	Fensterbänke	20
1.6.	Systemabschluss und Anschlüsse	21
1.7.	Dämmplattenverklebung	23
1.8.	Zusätzliche Verdübelung	25
1.9.	Brandschutzmaßnahmen/ Brandriegel - bei Ausführung von EPS-Dämmplatten	26
1.10.	Kantenschutz und Armierung	29
1.11.	Fassade mit Mineral-Leichtputz	31
1.12.	Sockelflächen mit Feinputz, glatt	34
1.13.	Kellerfenster mit Anstr. / Alkydharzlack	36
1.14.	Stundenlohnarbeiten	37
2.	Bischof-Franz-Wolf-Str. 18-20 Aufstockung	38
2.1.	Schutzabdeckung	38
2.2.	Fassadendämmung	40
	Zusammenstellung	43

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN

A1) ALLGEMEINES

Dem Leistungsverzeichnis liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Covivio Immobilien GmbH zugrunde.

Für sich auf dieses Leistungsverzeichnis beziehende Beauftragungen gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart. Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z-VOB/B mit dem Auftragnehmer neue Z-VOB/B vereinbart werden, gelten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z-VOB/B beauftragte Leistungen ausschließlich die neuen Z-VOB/B.

Für nach diesem Leistungsverzeichnis ausgeführte Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese "Allgemeine Vorbemerkungen" (A),
2. die sich anschließenden "Allgemeine technische Vorbemerkungen" (B),
3. die sich anschließenden "Besondere technische Vorbemerkungen" (für dieses Gewerk) (C),
4. die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B",
5. Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH in der jeweils gültigen Fassung.

Mit Erhalt der Bestellung erklärt der Auftragnehmer, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der Auftragnehmer das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen. Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

Der Einsatz von Subunternehmern ist lediglich in schriftlicher Absprache mit dem Auftraggeber erlaubt.

A2) KUNDENDIENST

Die Arbeiten werden z. T. in bewohnten Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber erwartet vom Auftragnehmer tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

- 1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des Auftragnehmers haben die Verpflichtung, Kunden insbesondere Mietern höflich und hilfsbereit zu begegnen. In Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Covivio Immobilien GmbH um einen verbesserten Kundendienst herauszustellen.
- 2) Die Mieter sind rechtzeitig vor Durchführung der Arbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

einzelnen Mieter.

- 3) Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folie, evtl. Schaltafeln oder Ähnliches zu schützen.

A3) PREISE

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber dem zuständigen Bauleiter ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung über die Einkaufsabteilung zu treffen.

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten enthalten, insbesondere auch:

- 1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)
- 2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,
- 3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z. B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,
- 4) die Gestellung, Vorhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,
- 5) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,
- 6) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung,
- 7) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle,
- 8) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der Auftraggeber eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.
- 9) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Leistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

sind, sind als Nachtrag dem zuständigen Bauleiter vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis des Leistungsverzeichnisses zu kalkulieren. Diese Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den Auftraggeber gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

A4) ABRECHNUNG

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den Auftragnehmer zu nehmende Aufmaß, sowie die Bestätigung des zuständigen Bauleiters, dass die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom Auftragnehmer mit der Schlussrechnung einzureichen.

Der Auftraggeber ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

A5) Nachhaltigkeit

Als eines der führenden Wohnungsunternehmen sehen wir uns mit unseren Partnern in der Verantwortung im Thema Nachhaltigkeit: Es ist unsere Pflicht, Wirtschaftlichkeit, Umweltverträglichkeit und Lebensqualität miteinander in Einklang zu bringen. Dazu gehört selbstverständlich auch, das Klima zu schützen, Ressourcen effizient zu nutzen und den Menschen ein angenehmes Lebensumfeld zu gestalten. Dazu möchten wir beitragen mit unserem Denken und Handeln, mit den verwendeten Produkten und Lösungen. Dabei geben wir innerhalb unseres Leistungsverzeichnisses dementsprechend umweltverträgliche Produkte als Standard vor und verweisen auf die sachgemäße Handhabung und Entsorgung im Rahmen der von uns beauftragten Arbeiten.

A6) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der Auftragnehmer jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

Das Leistungsverzeichnis darf weder ganz noch teilweise in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden.

B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

=====

B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

1. die neuesten DIN-Vorschriften (ausgenommen DIN 1961) , VDE- und VDI-Richtlinien,
2. die Vorschriften der zuständigen Behörden z. B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

3. die Bestimmungen der Gerüstbauordnung,
4. die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z. B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen.

Bei wesentlichen Änderungen z. B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z. B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet, dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf. angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

B3) GEBÄUDESCHÄDEN

Falls dem Auftragnehmer bei der Durchführung der Arbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er den zuständigen Bauleiter des Auftraggebers hierüber umgehend zu unterrichten.

B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die beim Auftraggeber anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften z. B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderlichen Genehmigungen erlöschen, ist dies dem Auftraggeber unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den Auftragnehmer gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der Auftraggeber behält sich vor zu prüfen, ob der Auftragnehmer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Auftraggeber Einsicht nehmen in die vom Auftragneher nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der Auftragneher zu bewirken hat.

Der Auftragneher hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des Auftraggebers sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos - auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem Auftraggeber den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung läßt die Haftung des Auftragnehmers unberührt.

B6) BAUSTOFFE UND EINBAUTEILE

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragneher auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

B7 SCHADSTOFFE. INSBESONDERE ASBEST

Bekanntlich wurde bis in die 1990er Jahre hinein Asbest als bevorzugter Baustoff bei Errichtung von Gebäuden verwendet. Asbest war nicht nur als Baustoff in Beton eingebunden. Er fand auch Verwendung

z. B. in speziellen Klebern für Fliesen oder anderen Bodenbelägen oder in den zu verwendeten Bauteilen selbst.

Wir gehen davon aus, dass Ihnen als Handwerksfirma zwar grundsätzlich die abstrakte Gefahr einer Asbestkontamination bewusst ist, möchten Sie jedoch nochmals in Bezug auf den Umgang mit Asbest sensibilisieren.

Bei sämtlichen Arbeiten an Asbestprodukten, wie z. B. bohren, sägen, schneiden oder herausreißen, können Asbestfasern freigesetzt werden, die bei ungesichertem Umgang im schlimmsten Falle zu einer schweren Lungenerkrankung der tätigen Personen, also auch Ihren Mitarbeitern, führen können.

Aus diesem Grunde hat der Gesetzgeber auch gemäß TRGS 519 (Technische Regeln für Gefahrstoffe) verfügt, dass nur zugelassene Fachbetriebe, die über die entsprechende Sachkunde verfügen, asbesthaltige Materialien entfernen und entsorgen dürfen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 **Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20**
LV: 01-32211 **WDVS Außenfassade inkl Aufstockung** **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Bei sämtlichen Arbeiten ist daher immer kritisch zu prüfen, ob Bauteile Asbest enthalten könnten und im Verdachtsfall, vor Ausführung von Arbeiten, unsere Bauleitung zu Rate zu ziehen, um mögliche Gesundheitsgefährdungen Ihrer Mitarbeiter und unserer Mieter zu verhindern.

Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen Wärmedämm-Verbund-System (WDVS)

1.1

Maßgebend für die Lieferung und Ausführung der Leistungen sind die ATV in der VOB-Teil C und weitere DIN-Vorschriften.
Alle Leistungen sind nach dem zum Zeitpunkt der Ausführung geltenden Normen, Verordnungen, Richtlinien etc. auszuführen.

Folgende Vorschriften sind besonders zu beachten:

DIN 18345	Wärmedämm-Verbundsysteme
DIN 18363	Maler- u. Lackierarbeiten
DIN 18364	Korrosionsschutzarbeiten an Stahl- und Aluminiumbauten
DIN 18350	Putz- u. Stuckarbeiten
DIN 4102	Brandverhalten von Baustoffen u. Bauteilen
DIN 4109	Schallschutz im Hochbau
DIN 4108	Wärmeschutz im Hochbau
DIN 4117	Abdichtung von Bauvorhaben gegen Bodenfeuchtigkeit
DIN 4122	Abdichtung von Bauwerken gegen nichtdrückendes Oberflächenwasser
DIN 55699	Verarbeitung von Wärmedämm-Verbundsystemen
DIN 18202	Maßtoleranzen im Hochbau
GEG	Gebäude Energie Gesetz

Unfallverhütungsvorschriften/ Regeln der BG Bau (Berufsgenossenschaft der Bauwirtschaft)

BGV	BG-Vorschriften
BGR	BG-Regeln
BGI	BG-Informationen
BGG	BG-Grundsätze
BetrSichV	Betriebssicherheitsverordnung mit den dazugehörigen technischen
a.a.R.d.T.	Die Allgemein anerkannten Regeln der Technik

Reg

Für die Ebenheitstoleranzen gilt die Tabelle 3, Zeile 7 der DIN 18202 als vereinbart.

Die Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH

1.2

Grundsätzlich sind nur Produkte zu verarbeiten die entsprechend der europäischen Richtlinien eine CE-Kennzeichnung unterliegen und besitzen.
Bezüglich der Wärmeleitfähigkeit sind zusätzlich zur CE-Kennzeichnung nur Bauprodukte zugelassen, die zudem einer Fremdüberwachung einer von Ländern zugelassenen Stelle unterliegen und entsprechend überwacht sind.

1.3

Material- u. Unterkunftsräume werden bauseits nicht zur Verfügung gestellt.

1.4

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Bauaufzüge werden bauseits nicht gestellt.

1.5

Strom u. Wasseranschlüsse sind an der Baustelle vorhanden; die Verbrauchskosten werden mit Pauschal 0,3% von der Schlussrechnung abgezogen.

1.6

Das Einputzen (Nachputz) von evtl. nachträglich eingebauter Bauteile wie z.B. Fenster, Fensterbänke, Treppenanlagen u. -Belägen etc. ist in den EP's einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet. Dies gilt ebenfalls für durchzuführende Schutzmaßnahmen an diesen Bauteilen, sowie für das Schließen kleiner nachträglicher gebohrter oder gespitzter Mauerwerksöffnungen.

1.7

Die Baustelle ist täglich sauber zu halten und sämtliche Schutt und Materialreste sind ohne besondere Aufforderung vom AN zu entsorgen. Der Auftraggeber behält sich vor Bauschuttcontainer aufzustellen und die hierfür anfallenden Kosten anteilig auf die ausführenden Firmen umzulegen und von der Schlussrechnung in Abzug zu bringen.

1.8

Der Text des Leistungsverzeichnisses ist neutral und allgemein gehalten, da der Aufbau und die Ausführung des Vollwärmeschutzes inkl. Putzbeschichtung an keine bestimmte Herstellersysteme gebunden ist. Dem Anbieter ist daher freigestellt, ein Fabrikat seiner Wahl anzubieten. Es dürfen jedoch nur vollständige Herstellersysteme angeboten und verarbeitet werden.

1.9

Der Prüfbescheid eines staatlichen Materialprüfungsamtes ist der Bauleitung im Auftragsfall vorzulegen.

2.0

Die Herstellervorgaben und Verarbeitungshinweise und Richtlinien des angebotenen Systems sind zu beachten.

2.1

Vor Beginn der Arbeiten muß der Auftragnehmer eine Überprüfung des Untergrundes auf Eignung und Tragfähigkeit vornehmen. Läßt die Beschaffenheit des Untergrundes die Ausführung der Arbeiten nach vorgegebener Art bedenklich erscheinen, so ist dies dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen.

Angebotenes WDVS - Erzeugnisse/ Fabrikat:

(vom Bieter auszufüllen)

Artenschutz an Gebäuden

Vor und während der Durchführung von Gerüst-, Fassaden- oder Dacharbeiten ist durch den AN zu überprüfen, ob durch die beabsichtigten und beauftragten Maßnahmen evtl. gebäudebewohnende Tierarten wie z.B. Mauersegler, Fledermäuse, Schwalben u.A. gestört oder vertrieben werden. Die Vorschrift des § 44 Bundesnaturschutzgesetz ist zu beachten. Bei drohenden Verstößen gegen diese Vorschrift ist zwingend die weitere Vorgehensweise mit der Bauleitung des AG bzw. gemeinsam mit dem Amt für Umwelt und Grün abzustimmen. Soweit die Umsetzung der Maßnahmen bereits begonnen hat und die drohende Beeinträchtigung nicht vor Beginn der Maßnahmen erkennbar war, sind die Arbeiten umgehend bei Erkennen eines drohenden Verstoßes gegen § 44 BNatSG in

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 **Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20**
LV: 01-32211 **WDVS Außenfassade inkl Aufstockung** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

dem entsprechenden Bereich vorübergehend bis zur abschließenden Klärung der weiteren Vorgehensweise auszusetzen.

Angaben zum Gebäudebestand

Lage der Baumaßnahme

Bischof-Franz-Wolf-Str. 18 + 20
45357 Essen-Gerschede

Baubeginn: 31.03.2025
Fertigstellung: 20.06.2025

Vorhandene Gebäudeart

2 vorhandene, baugleiche und bewohnte Wohngebäude mit jeweils 4 Bestandswohnungen.
Entsprechend insgesamt 8 Bestandswohnungen

Vorhandene Bauweise/ Bauart

2 1/2-geschossiges Wohngebäude (Zweispänner) mit Unterkellerung und nicht
ausgebautem Dachgeschoss

- Massivbauweise
- Tragende Wände aus Mauerwerk
- Stahlbetondecken im Keller-, Erd- und Obergeschoss
- Betonwiderlager oberhalb der Obergeschossdecke
- Stahlbetontreppenlauf u. Treppenpodeste aus Stahlbeton bis ins Dachgeschoss
- Estrich mit Wärmedämmung im Dachgeschoss
- Gemauerte Kaminzüge im Dachgeschoss
- Z. T. Außenfassade mit WDVS (6cm)
- Holzdachkonstruktion (Pfettendach mit Betonwiderlager)
- Betonziegeleindeckung

Vorhandene Hausanschlüsse

- Strom- und Fernwärmeanschluss
- Hauswasseranschluss
- TV-Kabelhausanschluss

Grundstückerschließung

Die Erschließung des Grundstückes an die vollständig ausgebauten öffentlichen Straßen im Sinne des Baugesetzbuches und des Erschließungsbeitragsgesetzes ist gesichert.

Ansichten Bestandsgebäude

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------



Angaben Dachaufstockung

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Auflistung der Dachgeschossaufstockungen u. Wohnungsgrundrisse

Beide Bestandsgebäude erhalten eine Dachaufstockung in Holztafelbauweise.

Die Dachgeschossaufstockung besteht je Hausnummer aus:

1 Stück 4-Raumwohnung mit einer Wohnfläche ohne die Balkonfläche von ca. 81,80 m²

1 Stück 2-Raumwohnung mit einer Wohnfläche ohne die Balkonfläche von ca. 55,70 m²

Die Gesamtwohnfläche der 4 neuen Wohneinheiten beträgt ca. 275 m²

Ansichten Aufstockung



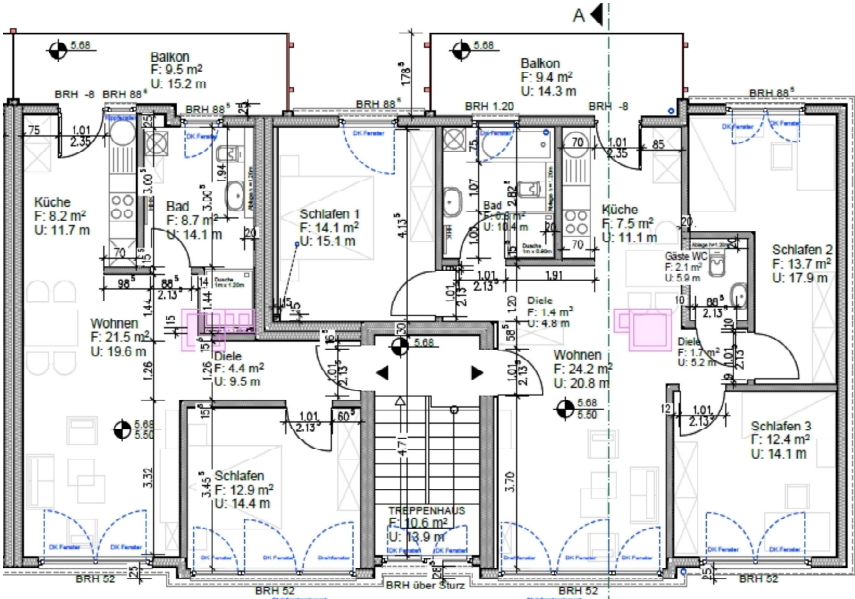
Grundrisse

Haus 18

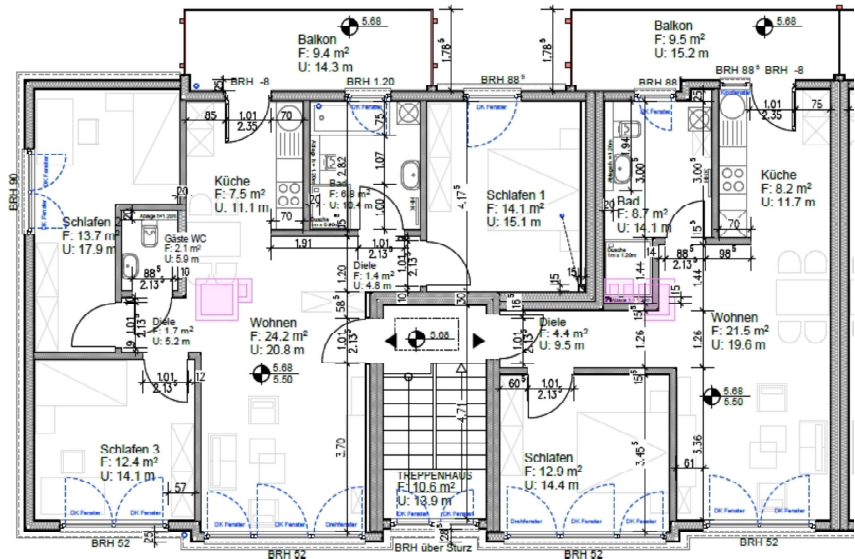
Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------



Haus 20

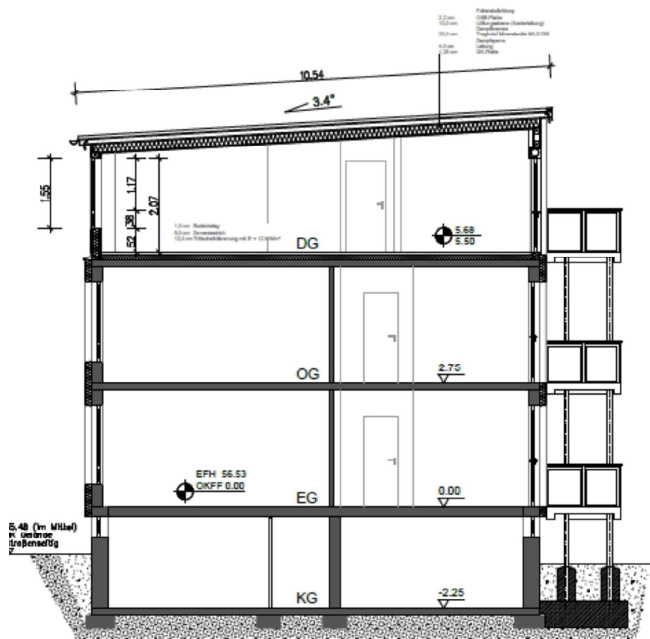


Schnitt

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------



Schnitt A-A

1. Bischof-Franz-Wolf-Str. 18-20 Bestand

1.1. Einrichtung der Baustelle

1.1.10. Geräte und Werkzeuge liefern, vorhalten und entfernen

Liefern, vorhalten und wieder entfernen aller zur Ausführung der Arbeiten benötigten Geräte und Werkzeuge.

1,000 psch

1.1.20. Toilettenkabine aufstellen und vorhalten

Toilettenkabine in ausreichender Anzahl nach Vorschrift der Arbeitsstättenverordnung § 45 für die Dauer der Arbeiten aufstellen, vorhalten, unterhalten und wieder entfernen. Im Unterhalt ist das Entleeren bei Bedarf bzw. Austausch der Kabine enthalten. Nutzung erfolgt durch alle am Bauvorhaben beteiligten Firmen.

1,000 St

1.1.30. Baustromanschluss einrichten und vorhalten

Baustromanschluss mit Messeinheit einschließlich Anschlusskabel und abschließbarem Verteilerkasten durch ein Elektrofachunternehmen herstellen, vorhalten, warten und wieder demontieren lassen. Nutzung erfolgt durch alle am Bauvorhaben beteiligten Firmen. Zählerstand vor und nach der Maßnahme dem zuständigen Bauleiter mitteilen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
		1,000 St	.....	.....
1.1.40.	Bauwasseranschluss pauschal Beauftragung eines Installationsunternehmens zur Herstellung, Vorhaltung, Wartung und Demontage eines für die einzusetzenden Maschinen geeigneten Bauwasseranschlusses mit Messvorrichtung. Einschließlich Betrieb und Bedienung. Auch als Anschluss für Fremdfirmen nutzbar. Die Kosten werden auf Nachweis vergütet. Zählerstand vor und nach der Maßnahme dem zuständigen Bauleiter mitteilen.	1,000 St	.....	.....
1.1.50.	Einholen der behördlichen Genehmigung Einholen der für die ausgeschriebenen Reinigungsarbeiten benötigten Anträge, Genehmigungen einschließlich Entrichtung der Gebühren usw. Die Kosten werden auf Nachweis erstattet.	1,000 psch		.....
Summe 1.1. Einrichtung der Baustelle				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.2. Schutzabdeckung

1.2.10. Schutz von Fenstern, Türen - Abdeckplane

Schutzabdeckung von Fenstern und Türen (außen) mit Abdeckplane, einschließlich Abkleben, Unterhaltung und späterer Beseitigung/Entsorgung.

145,000 m²

1.2.20. Schutz der Bodenflächen unter Gerüst - Hauseingänge

Schutzabdeckung der Bodenflächen im Bereich der Hauseingänge und/oder Kellerabgänge herstellen, vorhalten, beseitigen und entsorgen mit Maler-Abdeckvlies oder Gitterfolie.

95,000 m²

Summe 1.2. Schutzabdeckung

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.3.	Vorhandene Fensterbänke ausbauen			
1.3.10.	Fensterbänke aus Zinkblech entfernen Fensterbänke aus Zinkblech durch Ausstemmen entfernen und entsorgen.	82,000 m	.....	.....
Summe 1.3.	Vorhandene Fensterbänke au...			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.4. Untergrundvorbereitung

1.4.10. Untergrundprüfung

Flächen auf Tragfähigkeit und Ebenheit prüfen (begrenzte Untergrundunebenheiten können mit der Kleberschicht ausgeglichen werden).

525,000 m²

1.4.20. Verunreinigungen durch Hochdruckreinigung entfernen

Verunreinigungen, Trennschichten u. Ä. durch Hochdruckreinigung, ohne Zusatz von Reinigungs-/Strahlmittel entfernen, einschließlich aller Nebenarbeiten und Schutzmaßnahmen.

525,000 m²

1.4.30. Alte Dämmung entfernen

Alte Styrodur-/ Styropor-WDVS restlos entfernen. Untergrund für das problemlose Aufbringen, des neuen Dämmmaterials vorbereiten. Anfallende Stoffe nach Vorschrift entsorgen.

Bauteil: Giebelseiten

Gesamtstärke ca. 6cm

160,000 m²

*** Bedarfsposition ohne GB

1.4.40. Putzschäden ausbessern / Fensterstürze

Putzschäden ausbessern. Nicht tragfähigen Putz, Hohlstellen u. Ä. bis auf den tragfähigen Untergrund entfernen. Flächen entstauben. Alle anfallenden Stoffe nach Vorschrift entsorgen. Fehlstellen mit Putzmörtel nach DIN EN 998-1, $\geq 2,5 \text{ N/mm}^2$, auffüllen und angleichen. Putzdicke im Mittel: 20 mm Bauteil: Fensterstürze

1,000 m Nur Einh.-Pr.

1.4.50. Erdreich aufnehmen, lagern

Erdreich entlang der Außenwände für die Perimeterdämmung aufnehmen. Erdaushub auf einer Breite von 20. cm bis zu einer Tiefe von 20 cm. Das Aushubmaterial ist seitlich zu lagern.

95,000 m

*** Bedarfsposition ohne GB

1.4.60. Laibungsbereich Putz entfernen

Putzschicht im Laibungsbereich von Fenstern, Türen und Öffnungen durch Abstemmen für die Verklebung von Dämmplatten entfernen. Flächen entstauben.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
		1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
1.4.70.	Grundierung stark saugender Untergründe Grundierung unbeschichteter Putzflächen mit geeignetem Tiefgrund tief eindringend, gut verfestigend			
		525,000 m²	.....	.....
Summe 1.4. Untergrundvorbereitung				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.5. Fensterbänke

1.5.10. Fensterbankunterbau mit Dämmstoff auffüttern

Fensterbankunterbau durch Auffüttern mit einem Dämmstoffkeil im erforderlichen Neigungswinkel passgenau herstellen.
Dämmstoffart: Perimeter-Dämmplatte

82,000 m

1.5.20. Aluminium-Außenfensterbänke weiß

Aluminium-Außenfensterbänke mit Antidröhnbeschichtung und Schutzfolie einschl. der erforderlichen Stoßverbinder liefern und einbauen.

Die Aufkantung der Fensterbank ist mittels Spezialschrauben mit Unterlegscheiben und Abdeckkappen in A2 Qualität an der Fenstersohlbank zu befestigen.

Zwischen der Fensterbankaufkantung und der Sohlbank ist eine APTK-Dichtung einzulegen.

Die Fensterbänke sind bis unterhalb der Rollladenführungs-schienen zu führen und seithl. aufzukanten.

Die seitlichen Anschlüsse an die Fensterleibungen sind mittels aufsteckbarer Bord-/Gleitprofile herzustellen.

Je Fensterbank sind mit mindestens 2 Vario-Halter einzubauen (Abstand der Halter 1m).

Fabrikat : BUG, Gutmann oder gleichwertig
Farbe : weiß RAL 9016 einbrennlackiert
Breite : 380 mm (Ausladung)

82,000 m

*** Bedarfsposition ohne GB

1.5.30. Bordprofile als Zulage

Aufsteckbare Bordprofile mit Gleitabschluss als Zulage

72,000 Stck Nur Einh.-Pr.

Summe 1.5. Fensterbänke

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.6. Systemabschluss und Anschlüsse

1.6.10. Sockelprofil an Kellerabgängen etc./ einschl. Dichtband

WDVS Sockelprofil als unteren Abschluss der Fassadendämmung in Bereichen ohne Einbindung ins Erdreich mit Schlagschrauben einschließlich WDVS Sockelprofilverbinder und WDVS Sockelleckprofil gemäß Herstellervorgaben anbringen.

Begrenzte Untergrundunebenheiten mit WDVS Unterlegscheibenausgleichen. Einschließlich Hinterfütterung der Sockelprofile bei der Montage mit WDVS Dichtband. Für Dämmschichtdicke 160 mm.

95,000 m

1.6.20. Anschluss an Fenster und Türen mit Gewebe-Anputzleiste

WDVS Gewebe-Anputzleiste auf Fenster- und Türrahmen gemäß Herstellervorgaben anbringen. Den Gewebestreifen in die nachfolgende Armierungsschicht überlappend einbetten. Profilbauart:

Profil mit Anputzkante, selbstklebendem PE-Band, integriertem Gewebestreifen und vorgestanzter Abbruchkante mit Klebestreifen.

325,000 m

*** Bedarfsposition ohne GB

1.6.30. Abschlussprofil im Laibungsbereich / einschl. Dichtband

WDVS Sockelabschlussprofil, werkseitig ohne Abtropfnase, als Abschluss der Leibungsdämmung bei nicht ausreichend breitem Blendrahmen gemäß Herstellervorgaben anbringen. Den Kunststoffschenkel des Profils entsprechend der Dicke der Leibungsdämmung einkürzen.

Einschließlich WDVS Dichtband im Anschlussbereich zum Blendrahmen.

1,000 m Nur Einh.-Pr.

1.6.40. Anschluss an angrenzende Bauteile mit Dichtband / 3-9 mm

Anschluss an angrenzende Bauteile mit WDVS Dichtband, Fugenbreite 3-9 mm, gemäß Herstellervorgaben herstellen.

Bauteile: Dachuntersichten, Sparren, Kragplatten, Fensterbänke (umlaufend) etc.

645,000 m

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.6.50.	*** Bedarfsposition ohne GB			
	Anschluss an angrenzende Bauteile mit Dichtband / 7-16 mm			
	Anschluss an angrenzende Bauteile mit WDVS Dichtband, Fugenbreite 7-16 mm, herstellen.			
	Bauteile: Dachuntersichten, Sparren, Kragplatten, Fensterbänke (umlaufend) etc.			
		1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
Summe 1.6.	Systemabschluss und Ansch...			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.7. Dämmplattenverklebung

1.7.10. Mineralwolle Dämmplatte 16 cm

MW Top Dämmplatten mit Zweischichtcharakteristika
vorbehandelte Fassadenflächen mit Klebemörtel
anbringen.

Plattenkante: Stumpf
Wärmeleitfähigkeit: 0,035 W/(m x K)
Plattendicke: 16 cm
Klebemörtel: WDVS Pulverkleber

525,000 m²

1.7.20. *** Bedarfsposition ohne GB

Fassade / EPS Prime Dämmplatte 034, 16 cm

EPS Prime Dämmplatte an vorbehandelte Flächen mit
Klebemörtel anbringen.

Plattenkante: Stumpf
Wärmeleitfähigkeit: 0,034 W/(m x K)
Plattendicke: 16 cm
Klebemörtel: WDVS Pulverkleber

1,000 m²

Nur Einh.-Pr.

1.7.30. Sockelbereich / Perimeter-Dämmplatte, mit BaseTec

Perimeterdämmplatte EPS 032 nach DIN 4102
schwer entflammbar B1, Bemessungswert
Wärmeleitfähigkeit (DIN 4108) ca.0,032 W/mK
mit Klebe- u.Armierungsmörtel spezial ansetzen
auf Bitumenuntergrund einschl. Schrägschnitt
als unterer Abschluß gem.
Dämmplattendicke 160mm

Dämmung über GOK: ca. 30 cm
Dämmung unter GOK: ca. 20 cm

165,000 m

1.7.40. Laibungen / Mineralwolle-Dämmplatten, Dicke 2 cm

Laibungen an vorhandenen Öffnungen, z. B. bei
zurückliegenden Fenstern und Türen, dämmen und durch
die Dicke der Fassadendämmung insgesamt rechtwinklig
herstellen.

Dämmplattenart: EPS Prime Dämmplatte
Wärmeleitfähigkeit: 0,036 W/(m x K)
Dämmdicke in der Laibung: 2 cm

250,000 m

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	*** Bedarfsposition ohne GB			
1.7.50.	Laibungen / EPS-Dämmplatten 026, Dicke 2 cm Laibungen an vorhandenen Öffnungen, z. B. bei zurückliegenden Fenstern und Türen, dämmen und durch die Dicke der Fassadendämmung insgesamt rechtwinklig herstellen. Dämmplattenart: EPS Prime Dämmplatte Wärmeleitfähigkeit: 0,026 W/(m x K) Dämmdicke in der Laibung: 2 cm	1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
1.7.60.	Zuschnitte bzw. Anarbeiten an Fensterbänke Zuschneiden, Anschrägen und Anarbeiten der Dämmplatten an Unterseiten der Fensterbänke, im erforderlichen Neigungswinkel.	302,000 m	.....	.....
1.7.70.	Zulage für Anarbeiten der Dämmung an Wandhalter der neuen Vorstellbalkone Zulage für Anarbeiten der Dämmung an Wandhalter der neuen Vorstellbalkone einschl. aller Arbeitsschritte und Materialien (Kompriband etc.)	16,000 St	.....	.....
Summe 1.7. Dämmplattenverklebung				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.8. Zusätzliche Verdübelung

1.8.10. Verdübelung MW Dämmplatte (Fassade) / Senkdübel STR, 215 mm

Statisch relevante Verdübelung der vorgenannten WDVS Mineralwolle-Dämmplatten (16cm) mit WDVS Senkdübel in Verbindung mit WDVS Dübelteller (versenkte Dübelmontage) gemäß Herstelleervorgaben einsetzen.

Eventuelle Überstände plan schleifen. Dübellänge entsprechend der Dämmplattendicke wählen. Die Dübel müssen mind. 25 mm (bei Porenbeton 65 mm) im tragfähigen Untergrund verankert sein, Putzschichten sind zu überbrücken.
Dübellänge: 215 mm

525,000 m²

*** Bedarfsposition ohne GB

1.8.20. Zulage Verdübelung / 235 mm

Zulagepreis zur Vorposition für die Verdübelung mit einer Dübellänge 235 mm.

1,000 m² Nur Einh.-Pr.

Summe 1.8. Zusätzliche Verdübelung

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.9. Brandschutzmaßnahmen/ Brandriegel - bei Ausführung von EPS-Dämmplatten

Brandschutzmaßnahmen zur Erstellung schwer entflammbarer WDVS mit EPS-Hartschaum.

*** Bedarfsposition ohne GB

1.9.10. Brandriegel bis in Höhe Decke über 3. Geschoss herstellen

Brandriegel gegen Brandeinwirkung von außen (Sockelbrand) bis in Höhe Decke über 3. Geschoss gemäß der allgemein bauaufsichtlichen Zulassung mit MW Top Lamelle 3611 in vorgenannter Dicke der Fassadendämmung, einschließlich Verdübelung, herstellen.
Klebemörtel: WDVS Pulverkleber 3550
Dübel: WDVS Senkdübel STR U 2G 3811 in Kombination mit WDVS Dübel-Stopfen STR 3827
Dübeldichte: 3,0 Stück/Lamelle (2,5 Stück/m)
Dübellänge: 195 mm
Fabrikat: Brillux oder gleichwertig

Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:

(vom Bieter auszufüllen)

Hinweis: Im Bereich der PUR-Dämmung an den Balkonnischen sind keine Brandriegel erforderlich.

1,000 m Nur Einh.-Pr.

*** Bedarfsposition ohne GB

1.9.20. Brandriegel unter brennbaren Bauprodukten herstellen

Brandriegel (oberer Abschluss) unterhalb von angrenzenden, brennbaren Bauprodukten gemäß der allgemein bauaufsichtlichen Zulassung mit MW Top Lamelle 3611 in vorgenannter Dicke der Fassadendämmung einschließlich Verdübelung, herstellen.
Klebemörtel: WDVS Pulverkleber 3550
Dübel: WDVS Senkdübel STR U 2G 3811 in Kombination mit WDVS Dübel-Stopfen STR 3827
Dübeldichte: 3,0 Stück/Lamelle (2,5 Stück/m)
Dübellänge: 195 mm
Einbauort: Giebel, entlang des Daches
Fabrikat: Brillux oder gleichwertig

Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

(vom Bieter auszufüllen)

1,000 m Nur Einh.-Pr.

*** Bedarfsposition ohne GB

1.9.30. Brandriegel bei geschossweise übergreifender Verglasung

Brandriegel bei geschossweise übergreifender Verglasung umlaufend mit MW Top Lamelle 3611 in vorgenannter Dicke der Fassadendämmung einschließlich Verdübelung, herstellen.
Klebemörtel: WDVS Pulverkleber 3550
Dübel: WDVS Senkdübel STR U 2G 3811 in Kombination mit WDVS Dübel-Stopfen STR 3827
Dübeldichte: 3,0 Stück/Lamelle (2,5 Stück/m)
Dübellänge: 155 mm
Einbauort: Treppenhausbereiche
Fabrikat: Brillux oder gleichwertig

Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:

(vom Bieter auszufüllen)

1,000 m Nur Einh.-Pr.

*** Bedarfsposition ohne GB

1.9.40. Mineralwollestreifen bei Brandwänden mit Dehnfuge

Brandabschottung durch Ausbildung von zwei Mineralwollestreifen im Bereich von Brandwänden links und rechts neben der Trennfuge (Dehnungsfuge) mit MW Top Lamelle 3611 in vorgenannter Dicke der Fassadendämmung, einschließlich Verdübelung, herstellen.
Klebemörtel: WDVS Pulverkleber 3550
Dübel: WDVS Senkdübel STR U 2G 3811 in Kombination mit WDVS Dübel-Stopfen STR 3827
Dübeldichte: 3,0 Stück/Lamelle (2,5 Stück/m)
Dübellänge: 195 mm
Fabrikat: Brillux oder gleichwertig

Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
 LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

(vom Bieter auszufüllen)

1,000 m Nur Einh.-Pr.

1.9.50. *** Bedarfsposition ohne GB

Zulage Verdübelung / 215 mm

Zulagepreis zur Vorpositionen für die Verdübelung der Brandriegel mit einer Dübellänge 215 mm.

1,000 m² Nur Einh.-Pr.

Summe 1.9. Brandschutzmaßnahmen/ Br...

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.10. Kantenschutz und Armierung

1.10.10. Kantenschutz / Gewebe-Eckschutzschiene

WDVS Gewebe-Eckschutzschiene als Kantenschutz an allen Gebäudeecken sowie an allen Ecken von Gebäudeöffnungen, z. B. Fenster, Türen, Nischen, lot- und fluchtrecht in die Armierungsmasse einbetten.

Format: 10/10 cm

462,000 m

1.10.20. Diagonalarmierung an Gebäudeöffnungen

Diagonalarmierungen an Ecken von Fassadenöffnungen und Aussparungen unter Verwendung der systemgerechten Armierungsmasse fachgerecht herstellen.

280,000 St

*** Bedarfsposition ohne GB

1.10.30. Flächenarmierung / WDVS Pulverkleber

Flächenarmierung mit WDVS Glasseidengewebe, ca. 10 cm überlappend und mineralischem Armierungsmörtel herstellen.

1,000 m² Nur Einh.-Pr.

1.10.40. Flächenarmierung Mineralwolle

Leistung wie zuletzt beschrieben, jedoch Flächenarmierung auf MW Dämmplatten mit WDVS Klebe- und Armierungsmörtel.

525,000 m²

1.10.50. Laibungen an Öffnungen und Nischen wie vor beschrieben armieren

Laibungen an Öffnungen und Nischen, wie in der vorgenannten Position zur Armierungsausbildung in diesem WDV-System beschrieben, armieren.

325,000 m

1.10.60. Dehnungsfuge in der Fläche / offene Variante

Dehnungsfuge in der ebenen Wandfläche mit WDVS Dehnungsfugenprofil G 3805, Typ GE als offene Variante ausbilden. Der Bereich hinter dem Dehnungsfugenprofilist mit Mineralwolle-Dämmstoff auszufüllen.
Einbaubreite: max. 35 mm
Fabrikat: Brillux

13,500 m

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.10.70.	Zulage Dehnungsfuge als geschlossene Variante Zulagepreis für die Ausführung der WDVS Dehnungsfugenprofile G 3805 als geschlossene Variante, mit WDVS Abdeckprofil D 3806, Typ DE. Fabrikat: Brillux	13,500 m	.....	.....
1.10.80.	Trennung von Struktur- und Glattputz / Putzabschlussprofil Putzabschlussprofil zur Trennung zwischen Struktur- und Glattputz.	95,000 m	.....	.....
Summe 1.10. Kantenschutz und Armierung				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.11. Fassade mit Mineral-Leichtputz

1.11.10. Oberputz Fassade / Mineral-Leichtputz KR

Oberputz an Fassadenflächen: Mineral-Leichtputz KR(Kratzputzstruktur) auf die mineralisch armierten Fassadenflächen auftragen und strukturieren.
Körnung: KR K3, für außen, sehr haftfest, äußerst wasserdampfdiffusionsfähig
Standardfarbton: weiß

525,000 m²

1.11.20. *** Bedarfsposition ohne GB

Oberputz Glattputz

Ausbildung als Glattputz im Bereich der Balkone.

Zwischenanstrich mit Putzgrundierung, pigmentiert.
Rausan KR Feinputz zur Ausbildung von Faschen und Laibungen als Glattputz auftragen und abreiben, einschließlich aller erforderlichen Leistungen, z. B. exaktes Abkleben der angrenzenden Flächen.
Zusätzlicher Anstrich der vorgenannten Putzflächen, Grund und Schlussanstrich mit in Protect-Qualität.

Farbton weiß

1,000 m² Nur Einh.-Pr.

1.11.30. Anstrich weiß

Zusätzlicher zweimaliger Anstrich der vorgenannten Putzflächen.
Zwischenanstrich mit Evocryl 200 in Protect Qualität.
Schlussanstrich mit Extrasil 1911 in Protect Qualität.
Standardfarbton: weiß
Fabrikat: Brillux oder gleichwertig.

Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:

(vom Bieter auszufüllen)

525,000 m²

1.11.40. Anstrich hell getönt als Zulage

Zulagepreis für die Ausführung der vorgenannten Anstriche im hell getönten Farbton.
Farbton nach Angabe des Auftraggebers.

Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

(vom Bieter auszufüllen)

525,000 m²

1.11.50. *** Bedarfsposition ohne GB

Anstrich mittel getönt als Zulage

Zulagepreis für die Ausführung der vorgenannten Anstriche im mittel getönten Farbton.
Farbton nach Angabe des Auftraggebers.

Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:

(vom Bieter auszufüllen)

1,000 m²

1.11.60.

*** Bedarfsposition ohne GB

Anstrich satt getönt als Zulage

Zulagepreis für die Ausführung der vorgenannten Anstriche im satt getönten Farbton.
Farbton nach Angabe des Auftraggebers.

Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:

(vom Bieter auszufüllen)

1,000 m²

1.11.70.

*** Bedarfsposition ohne GB

Absetzen von Farbfeldern

Wie vor jedoch Absetzen von Farbfeldern Rückseitig an Fensterfeldern inkl. aller erforderlichen Leistungen, wie Ausmessen, geradliniges Abkleben und hinterstreichen zu andersfarbigen Flächen.

1,000 psch

1.11.80.

*** Bedarfsposition ohne GB

Absetzen von Hausnummern

Wie vor jedoch Absetzen von Hausnummern einschließlich aller erforderlichen Leistungen, wie Ausmessen, geradliniges Abkleben und hinterstreichen zu andersfarbigen Flächen.

Höhe ca. 0,5 m

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 **Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20**
LV: 01-32211 **WDVS Außenfassade inkl Aufstockung** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1,000 St Nur Einh.-Pr.

1.11.90. Faschen, Laibungen Glattputz / Rausan KR Feinputz

Ausbildung von Faschen und Laibungen als Glattputz. Zwischenanstrich mit Putzgrundierung, pigmentiert.
Rausan KR Feinputz zur Ausbildung von Faschen und Laibungen als Glattputz auftragen und abreiben, einschließlich aller erforderlichen Leistungen, z. B. exaktes Abkleben der angrenzenden Flächen.
Zusätzlicher Anstrich der vorgenannten Putzflächen, Grund und Schlussanstrich mit Evocryl 200 in Protect-Qualität.
Leibungstiefe: bis 30 cm
Faschenbreite: ca. 3 cm
Farbton nach Angabe des Auftraggebers.
Fabrikat: Brillux oder gleichwertig.

Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:

(vom Bieter auszufüllen)

250,000 m

1.11.100. Faschen unter Fensterbank Glattputz / wie zuvor

Ausbildung von Faschen als Glattputz unter den Fensterbänken, wie zuvor im vollen Wortlaut beschrieben.
Faschenbreite: ca. 3 cm, wie vor

302,000 m

1.11.110. Gerüstankerstopfen einsetzen, abdecken und bearbeiten

Gerüstankerhülsen bei Gerüstabbau mit Gerüstankerstopfen 3496 schließen und mit dem Werkstoff (Oberputz einschließlich Schlussanstrich) abdecken und bearbeiten.
Fabrikat: Brillux

1,000 psch

Summe 1.11. Fassade mit Mineral-Leichtputz

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.12.	Sockelflächen mit Feinputz, glatt			
1.12.10.	Zwischenanstrich mit Putzgrundierung, pigmentiert Zwischenanstrich mit Putzgrundierung, pigmentiert.	95,000 m²	.....	.....
1.12.20.	Sockelflächen / Rausan KR Feinputz, zweimal Rausan KR Feinputz zur Ausbildung von Sockelflächen als Glattputz, zweilagig, auftragen und abreiben. Nach ausreichender Trockenzeit nochmaliger Auftrag einer zweiten Lage wie vor beschrieben. Standardfarbton: weiß	105,000 m²	.....	.....
1.12.30.	*** Bedarfsposition ohne GB Anstrich mittel getönt / Acryl-FF, protect Zusätzlicher zweimaliger Anstrich der vorgenannten Putzflächen. Zwischenanstrich mit Evocryl 200 in Protect Qualität. Schlussanstrich mit Evocryl 200 in Protect Qualität. 100% Reinacrylat-Dispersionsfarbe mit Evoflex-Technologie, diffusionsfähig, fotokatalytisch wirksam, hoch wetterbeständig, matt, wasserverdünnbar Im mittel getönten Farbton, nach Angabe des Auftraggebers. Fabrikat: Brillux	1,000 m²	.....	Nur Einh.-Pr.
1.12.40.	Zulage für satt getönte Ausführung (HBW >20) Zulagepreis für die Ausführung der vorgenannten Anstriche im satt getönten Farbton HBW > 20). Farbton nach Angabe des Auftraggebers.	105,000 m²	.....	.....
1.12.50.	Zulage für satt getönte Ausführung im Spezial-Farbton mit TSR-Formel Zulagepreis für die Ausführung der vorgenannten Anstriche im SolReflex-System. Satt getönter Spezial-Farbton mit TSR-Formel zur Reduzierung der Oberflächenaufheizung. Farbton nach Angabe des Auftraggebers.	105,000 m²	.....	.....
1.12.60.	*** Bedarfsposition ohne GB Laibungen an Öffnungen und Nischen wie beschrieben beschichten Laibungen an Öffnungen und Nischen, wie in allen Leistungen			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

zur Schlussbeschichtung der Sockelflächen
beschrieben, behandeln.

1,000 m Nur Einh.-Pr.

1.12.70. Zweimaliger Feuchteschutzanstrich im Einbindungsbereich / Multiflex

Zweimaliger Feuchteschutzanstrich im Einbindungsbereich (unterhalb Geländeoberkante)
+ 5 cm
über Geländeoberkante mit WDVS Multiflex 3521 plus 100 Gew.% Zement, ca. 5 %
verdünnt.
Einbindung unter GOK: bis 30 cm
Fabrikat: Brillux oder gleichwertig

Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:

(vom Bieter auszufüllen)

105,000 m

Summe 1.12. Sockelflächen mit Feinputz, g...

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
 LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.13. Kellerfenster mit Anstr. / Alkydharzlack

Stahlkellerfenster (Gitterfenster) mit Altanstrich, außenseitig, mit Alkydharzlack hochglänzend überarbeiten.

1.13.10. Kellerfenster mit Anstrich / Alkydharzlack HG

Untergrundvorbehandlung: Anstrich auf Eignung, Trag- und Haftfähigkeit prüfen. Nicht tragfähige Anstrichteile entfernen und Schadstellen entrostern (Oberflächenvorbereitungsgrad St 2). Flächen gründlich anschleifen und säubern. Schadstellen mit Haftgrund grundieren.
 Zwischenanstrich mit Haftgrund.
 Schlussanstrich mit Hochglanzlack.
 Farbton nach Angabe des Auftraggebers.

Bauteil: Stahlkellerfenster
 einseitig / außen

26,000 St		
-----------	-------	-------

Summe 1.13.	Kellerfenster mit Anstr. / Alky...	
--------------------	---	-------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.14. Stundenlohnarbeiten

1.14.10.	*** Bedarfsposition ohne GB			
	Stundenlohnarbeit / Facharbeiter			
	Stunde eines Facharbeiters für nicht erfasste Leistungen gegen besonderen Nachweis einschließlich aller Lohnnebenkosten.			
		1,000 Std	.....	Nur Einh.-Pr.
1.14.20.	*** Bedarfsposition ohne GB			
	Stundenlohnarbeit / Helfer			
	Stunden eines Helfers für nicht erfasste Leistungen gegen besonderen Nachweis einschließlich aller Lohnnebenkosten.			
		1,000 Std	.....	Nur Einh.-Pr.
1.14.30.	*** Bedarfsposition ohne GB			
	Stundenlohnarbeit / Auszubildender			
	Stunden eines Auszubildenden für nicht erfasste Leistungen gegen besonderen Nachweis einschließlich aller Lohnnebenkosten.			
		1,000 Std	.....	Nur Einh.-Pr.

Summe 1.14. Stundenlohnarbeiten

Summe 1. Bischof-Franz-Wolf-Str. 18-20...

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
2.	Bischof-Franz-Wolf-Str. 18-20 Aufstockung			
2.1.	Schutzabdeckung			
2.1.10.	Schutz von Fenstern, Türen - Abdeckplane Schutzabdeckung von Fenstern und Türen (außen) mit Abdeckplane, einschließlich Abkleben, Unterhaltung und späterer Beseitigung/Entsorgung.	125,000 m²	.....	.....
Summe 2.1. Schutzabdeckung				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Allgemein

Folgende Vorschriften sind besonders zu beachten:

DIN 18345	Wärmedämm-Verbundsysteme			
DIN 18363	Maler- u. Lackierarbeiten			
DIN 18364	Korrosionsschutzarbeiten an Stahl-			und Aluminiumbauten
DIN 18350	Putz- u. Stuckarbeiten			
DIN EN 1991	NA Windlasten			
DIN 4102	Brandverhalten von Baustoffen u.			Bauteilen
DIN 4109	Schallschutz im Hochbau			
DIN 4108	Wärmeschutz im Hochbau			
DIN 4117	Abdichtung von Bauvorhaben gegen Bodenfeuchtigkeit			
DIN 4122	Abdichtung von Bauwerken gegen		nichtdrückendes	Oberfläche
DIN 18202	Maßtoleranzen im Hochbau.			

Für die Ebenheitstoleranzen gilt die Tabelle 3, Zeile 7 der DIN 18202 als vereinbart.

In diesem Gewerk sind alle Flächen mit Wärmedämmverbundsystemen und Putz zu erfassen. Dabei sind auch die Leistungen zu erfassen, die zur Erzielung der Funktionalität des Gesamtbauwerkes erforderlich sind, wie z. B. notwendiger Armierungs-/Profile und Anschlussarbeiten an vorhandene WDVS-/ Putzflächen etc..

Das Material, die Güte und der Aufbau sind vom AN auf die vorgesehene Nutzungsart und Belastung abzustimmen.

Der AN hat während der Ausführung des WDVS einen Fachberater des System-Herstellers zur Beratung und Überwachung heranzuziehen.

Die Lage der Fenster richtet sich maßgeblich nach einem Schnürwerk des Fenstermonteurs und nicht zwingend nach dem Rohbau. Auch der WDVS-Fachbetrieb hat die Fassade abzuschnüren, um die richtige Einbaulage der Dämmplatten zu ermitteln, dies muss vor Beginn der Dämm- bzw. Putzarbeiten erfolgen.

Grundlage aller Dämmungsarbeiten ist der Wärmeschutznachweis bzw. Energie-Einsparnachweis. Zusätzlich sind das Brandschutzkonzept, die bauphysikalischen Nachweise und die Statik zu beachten. Die erforderlichen Fensterbänke aus Aluminium sind im Gewerk Fensterarbeiten erfasst.

Nach Abschluss der Arbeiten und vor der Abrüstung sind für die Sichtabnahme sämtliche Fenster (Rahmen und Glas) vollständig zu reinigen.

Die zu erbringende Leistung beinhaltet folgende Außenbauteile/ Fassendflächen:

- Kompletten Fassadenflächen der neuen Dachgeschossaufstockung

Hinweis:

Bei den Außenwänden in Holztafelbauweise mit außenseitiger Holzfaserdämmplatte entfällt das Anbringen der nachfolgend beschriebenen Dämmung.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.2. Fassadendämmung

2.2.10. Dämmplatten

Dämmplatten aus 40 mm Holzfaserdämmplatte als Putzträgerplatte, Wärmedurchlasswiderstand 0,89 m²K/W gemäß Herstellervorgaben liefern und montieren inkl. Kompibänder.

240,000 m²

2.2.20. Sockelbereich

Im Sockelbereich (Übergangsbereich zum Obergeschoss) ist umlaufend anstelle der Holzfaserplatte eine 22 mm DWD-Platte anzubringen.

92,500 m

2.2.30. Sockelbereich

Im zuvor beschriebenen Sockelbereich ist gebäudeumlaufend zusätzlich ein ca. 80 cm hoher Mineralfaserdämmstreifen, d = 10 cm, nichtbrennbar (Baustoffklasse DIN 4102-A), vollflächig geklebt, anzubringen

92,500 m

2.2.40. Feuchteschutz

Feuchteschutz des Sockels im erdberührten Bereichen/ Dachloggiensockel mind. 50 cm hoch mit Flex-Dichtschlämme herstellen.

Produkte:- weber.tec Superflex D 2 FlexDichtungsschlämme

92,500 m

2.2.49. Grundierung

Grundierung aus weber.prim 403 Universalgrundierung

265,000 m²

2.2.50. Flächenarmierung

Armierungsputz aus Klebe- und Armierungsmörtel und einer Putzbewehrung aus Armierungsgewebe herstellen auf Wandflächen, Stürzen, Pfeilern etc..

Armierungsputzdicke 5-8 mm.

Gewebeeckpfeile zur Sicherung gegen Eckrisse im Bereich von Fensterbänken, -stürzen und Wandöffnungen in die Armierungsschicht einarbeiten.

Produkte:

- weber.therm 315 Glasfaser-Armierungspfeil

- weber.therm 300 /

- weber.therm 310 Armierungsgewebe grob 8x8 mm

240,000 m²

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 **Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20**
LV: 01-32211 **WDVS Außenfassade inkl Aufstockung** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
2.2.60.	Laibungsarmierung Armierungsputz aus Klebe- u. Armierungsmörtel und einer Putzbewehrung aus Armierungsgewebe herstellen in Laibungen; Armierungsputzdicke: 5-8 mm. Produkte: - weber.therm 300 / 301 / 302 / 304 / 304 speedy - weber.therm 310 Armierungsgewebe grob 8x8 mm	98,000 m	.....	.....
2.2.70.	Außeneckenarmierung Eckausbildung von Außenecken an Gebäudeecken, Fenster- und Türöffnungen den Gewebewinkel 10 x 15 cm / 10 x 23 cm auf den Dämmplatten in der Armierungsebene einbetten. Produkte: - weber.therm 313 Gewebewinkel grob	196,000 m	.....	.....
2.2.80.	Anputzarmierung Einseitig klebendes weber Anputzband aus geschlossenzelligem PE-Material für den Anschluß an angrenzende oder in die Putzebene durchdringende Bauteile einbauen Stärke: 3 mm Breite: 15 mm Produkte: weber Anputzband Zwischen angrenzende Bauteile, wie Fensterbänke / Blechabkantungen / Profile etc. und Dämmplatten Fugendichtband einlegen. Der Putz ist gegebenenfalls mit Kellenschnitt vom angrenzenden Bauteil zu trennen. Produkte: - weber.therm Fugendichtband	225,000 m	.....	.....
2.2.90.	Oberputz Oberputzmaterial Silikonharzputz ohne biozide Filmkonservierung als Reibeputz, Körnung 3 mm, herstellen. Verarbeitungsfertiger Silikonharzputz, schlagregendicht, lösemittelfrei, mit hydrophilem Wirkprinzip für dauerhaft hohen Schutz gegen Algen- und Pilzbewuchs ohne auswaschbare Biozide. Wasserdurchlässigkeit (DIN EN 15824): W2 Wasseraufnahmekoeffizient: $w < 0,3 \text{ kg/m}^2\text{h}^{0,5}$ Austrocknung (18h-Wert) = 450 g/m^2 (20°C, 65 % rel. Luftfeuchte) Produkte: weber.pas 480 AquaBalance Silikonharz-Reibeputz	265,000 m²	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2.2.100. Anstrich

Anstrich mit Silikonharz-Fassadenfarbe ohne biozide
Filmkonservierung als Zwischen- und Schlussbeschichtung
herstellen.

Silikonharzfarbe mit hydrophilem Wirkprinzip für langfristig
hohen Schutz gegen Algen- und Pilzbewuchs ohne
auswaschbare Biozide.

Wasserdurchlässigkeitsrate < 0,2 kg/m²h0,5

Das farbige absetzen von Teilflächen ist einzukalkulieren.

Produkte: - weber.ton 411 AquaBalance Silikonharzfarbe

265,000 m²

2.2.110. Gerüstankerstopfen einsetzen, abdecken und bearbeiten

Gerüstankerhülsen bei Gerüstabbau mit Gerüstankerstopfen
3496 schließen und mit dem
Werkstoff (Oberputz einschließlich Schlussanstrich) abdecken
und bearbeiten.

1,000 psch

Summe 2.2.	Fassadendämmung	
-------------------	------------------------	----------

Summe 2.	Bischof-Franz-Wolf-Str. 18-20...	
-----------------	---	----------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
1.	Bischof-Franz-Wolf-Str. 18-20 Bestand	
1.1.	Einrichtung der Baustelle	.....
1.2.	Schutzabdeckung	.....
1.3.	Vorhandene Fensterbänke ausbauen	.....
1.4.	Untergrundvorbereitung	.....
1.5.	Fensterbänke	.....
1.6.	Systemabschluss und Anschlüsse	.....
1.7.	Dämmplattenverklebung	.....
1.8.	Zusätzliche Verdübelung	.....
1.9.	Brandschutzmaßnahmen/ Brandriegel - bei Ausfür...	
1.10.	Kantenschutz und Armierung	.....
1.11.	Fassade mit Mineral-Leichtputz	.....
1.12.	Sockelflächen mit Feinputz, glatt	.....
1.13.	Kellerfenster mit Anstr. / Alkydharzlack	.....
1.14.	Stundenlohnarbeiten	
Summe 1. Bischof-Franz-Wolf-Str. 18-20...		.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
2.	Bischof-Franz-Wolf-Str. 18-20 Aufstockung	
2.1.	Schutzabdeckung	.....
2.2.	Fassadendämmung	.....
	Summe 2.	Bischof-Franz-Wolf-Str. 18-20... ..

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: BB-098073 Essen_Bischof-Franz-Wolf-Str_18+20
LV: 01-32211 WDVS Außenfassade inkl Aufstockung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
LV	01-32211	
1.	Bischof-Franz-Wolf-Str. 18-20 Bestand	.....
2.	Bischof-Franz-Wolf-Str. 18-20 Aufstockung	.....
	Summe LV 01-32211 WDVS Außenfassad...	.....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19,00%	.....
		

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 45