



- Legende:**
- Schematische Darstellung der Befalls- und Schadbereiche:
 - Pilze der Gruppe Nassfäuleerreger, NF in Verbindung mit Holz zerstörenden Insekten
 - Statisch kritischer Bereich
 - Ausbreitung
- Dokumentation:**
- Holzbauteil sichtbar/ nicht sichtbar
 - Teilfreilegung der Konstruktion
 - Holzbauteil geschnitten
 - Reparaturholz - Ausführung 03/2024
 - Reparaturbereich - Ausführung 03/2024
 - Stahlbauteil
 - Brandschaden, BS
 - Mauerwerk
- Bekämpfungsmaßnahmen nach DIN 68800-4:**
- Hochdruckströmung im Mauerwerk mit Schwammpermittel - Ausführung 03/2024
 - Rückschnittlänge des betroffenen/ geschädigten Bauteils nach DIN 68800-4, inklusive Sicherheitsabstand, gemessen ab Innenkante Wand, versteht sich als Mindestmaß, Erweiterungen sind möglich
- Bauliche Vorarbeiten:**
- Fußboden aufnehmen, Deckenfüllung entfernen und zum möglichen Wiedereinbau auf Folie oder in Behälter legen.
 - Drempelständer vorsichtig seitlich freilegen. Zwei Steine aus dem Verband lösen, so daß die Außenseite des Drempelständers kontrollierbar ist.
- Abkürzungen:**
- EHS Echter Hausschwamm
 - NF Pilze der Gruppe Nassfäuleerreger
 - GNK Gewöhnlicher Nagekäfer
 - WF Fäultyp: Weißfäule
 - BS Brandschaden
 - F Fehlstelle
 - DB Deckenbalken
 - BKO Balkenkopf
 - DST Drempelständer
 - ST Ständer
 - STF Stützenfuß
 - MW Mauerwerk
 - WE Wechsel
 - .../... Dimension (cm)
 - e.k. eingeschränkt kontrollierbar
 - n.k. nicht kontrollierbar
 - BBG Baubegleitende Begutachtung
 - o.B. ohne Befund (m. zugänglichen Untersuchungsbereich keine Schädigung oder Befall feststellbar)

Dipl.-Ing. Matthias Voigt
 Ingenieurbüro für Holzschutz
 obüv Sachverständiger der IHK zu Leipzig
 für Pilz- und Insektenbeschädigungen
 an Holz und deren Sanierung

Schillerweg 6
 04155 Leipzig
 Tel.: 0341 - 2345 75 11
 Mobil: 0172 - 34 20 424

Auftraggeber:
 Covivio Dresden GmbH
 c/o Covivio Immobilien GmbH
 Essener Straße 66
 46047 Oberhausen

Projekt:
 Dachausbau
 Arnoldsche-Strasse 8
 04277 Leipzig

Plan:
**Grundriss Dachgeschoss
 Holzbalkendecke über 3.OG**

Schmaderstellung der Untersuchungsbefunde
 und Maßnahmenempfehlungen nach DIN 6880-4

Maßstab: 1:50
 Datum/Stand: 16.07.2024
 Gezeichnet: F., Voigt
 Bearbeiter: Dipl.-Ing. M. Voigt

Anmerkungen:
 Die Planentwürfe sind das Ergebnis erkennbarer Zustände unter eingeschränkten Bedingungen. Nach weiterer Gewährleistung der Zugänglichkeit und Untersuchungsfreiheit sind Befundweiterungen möglich. Die Begutachtung bezüglich der Pilz- und Insektenbeschädigungen und physischen Zustände muss baubegleitend fortgesetzt werden.