

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**  
**Inhaltsverzeichnis**

**Projekt:** 003515  
**LV:** 02 **Haustüre + Kellertüre**

---

| <b>Titel</b> | <b>Bezeichnung</b>    | <b>Seite</b> |
|--------------|-----------------------|--------------|
| 1.           | Haustüranlage.....    | 7            |
| 2.           | Lohnarbeiten.....     | 11           |
| 2.1.         | .....                 | 11           |
|              | Zusammenstellung..... | 12           |



## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003515  
LV: 02 Haustüre + Kellertüre

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------------|-----------------------|-------|----|-------------------------|------------------------|
|--------------|-----------------------|-------|----|-------------------------|------------------------|

**Bauvorhaben:** Kaiserwerther Str. 107-111  
47249 Duisburg

**Ausführung:** Anfang Juli

**Gewerk:** Haustüranlage  
Kellerausgangstüren

**Angaben zum Bauwerk:** 3 Häuser zu jeweils 8  
WE, EG und 3  
Obergeschosse

### A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN

#### A 1 ) ALLGEMEINES

Dem Leistungsverzeichnis liegen die " Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen ( Z- VOB/ B )" d er Covivio Immobilien GmbH in der aktuellen Fassung zugrunde. Für sich auf dieses Leistungsverzeichnis beziehende Beauftragungen gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart . Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z -V OB / B mit dem Auftragnehmer ( AN ) n eue Z -V OB / B vereinbart werden, g elten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z- VOB /B

beauftragte Leistungen ausschließlich die neuen Z- VOB / B .

Für nach diesem Einheitspreisabkommen ausgeführte Leistungen gelten, e rgänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, b ei evtl . W idersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. d iese " "A llgemeine Vorbemerkungen" " ( A ) , 2. d ie sich anschließenden " " Allgemeine technische Vorbemerkungen" " ( B ) ,
3. d ie sich anschließenden " " Besondere technische Vorbemerkungen" " ( für dieses Gewerk ) ( C ) ,
4. d ie " "Z usätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z- VOB / B" " ,
5. B austellenordnung der Covivio Immobilien GmbH in der jeweils gültigen Fassung.

Mit erhalt der Bestellung erklärt der Auftragnehmer , dass von ihm sämtliche gesetzlichen , behördlichen und berufenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, d ie zur Ausführung der Leistungen erforderlich sind. Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden , über die der Auftragnehmer das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen.

Hierbei ist darauf zu achten , dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der j eweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

Der Einsatz von Subunternehmern ist lediglich in schriftlicher Absprache mit dem Auftraggeber erlaubt .

#### A 2 ) KUNDENDIENST

Die Arbeiten werden z. T . in bewohnten Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber ( AG ) e rwartet vom AN tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, b erechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. D azu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen :

- 1) A lle Handwerker /M itarbeiter des AN haben die Verpflichtung, Kunden ( Mietern) h öflich und hilfsbereit zu begegnen. I n Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Covivio Immobilien, u m einen verbesserten Kundendienst herauszustellen .

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003515  
LV: 02 Haustüre + Kellertüre

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------------|-----------------------|----------|-------------------------|------------------------|
|--------------|-----------------------|----------|-------------------------|------------------------|

2) Die Mieter sind rechtzeitig vor Durchführung der Reparaturarbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem einzelnen Mieter.

3) Reparaturen sind sofort, spätestens innerhalb von 2 Arbeitstagen nach Beauftragung, durchzuführen. Sofern die Frist aus Gründen, die der AN nicht zu vertreten hat, nicht einzuhalten ist, ist der AG unverzüglich zu unterrichten.

4) Soweit persönliche Schutzausstattung (PSA) erforderlich ist, hierzu zählen auch Artikel zur Wahrung der

Notwendigkeiten im Rahmen eines erhöhten Infektionsschutzes, sind diese entsprechend den gesetzlichen Anforderungen bzw. der situativen Notwendigkeit immer einzusetzen.

5) Möbel und sonstiges Mieterigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folie, evtl. Schutztafeln oder Ähnliches zu schützen.

### A 3 ) PREISE

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber der Abteilung Einkauf des AG ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung zu treffen.

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten, hierzu gehören auch erforderliche Hygieneschutzartikel, enthalten, insbesondere auch:

1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem (den) Mieter (n) / Kundenbetreuer (n) / Bauleiter (n)

2) Sämtliche Fahrt- und Transportkosten,

3) Sämtliche tariflichen Zulagen wie z. B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,

4) Die Gestellung, Verhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,

5) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Binddraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,

6) Die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung

7) Das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle; hierzu gehört auch die Beseitigung von Verunreinigungen des

Treppenhauses und/ oder der Hauszuwegungen,

8) Der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der AG eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von

10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.

9) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, im EPA aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Zusatzleistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind als Nachtrag dem zuständigen Bauleiter vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis des Leistungsverzeichnisses zu kalkulieren. Diese Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den Auftraggeber gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

### A 4 ) ABRECHNUNG

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den Auftragnehmer zu nehmende Aufmaß, sowie die Bestätigung des zuständigen Bauleiters, dass die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom Auftragnehmer mit der Schlussrechnung einzureichen. Der Auftraggeber ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

### A 5 ) Nachhaltigkeit

Als eines der führenden Wohnungsunternehmen sehen wir uns mit unseren Partnern in der Verantwortung

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003515  
LV: 02 Haustüre + Kellertüre

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------------|-----------------------|----------|-------------------------|------------------------|
|--------------|-----------------------|----------|-------------------------|------------------------|

im Thema Nachhaltigkeit: Es ist unsere Pflicht, Wirtschaftlichkeit, Umweltverträglichkeit und Lebensqualität miteinander in Einklang zu bringen. Dazu gehört selbstverständlich auch, das Klima zu schützen, Ressourcen

effizient zu nutzen und den Menschen ein angenehmes Lebensumfeld zu gestalten. Dazu möchten wir beitragen mit unserem Denken und Handeln, mit den verwendeten Produkten und Lösungen.

Dabei geben wir innerhalb unseres Leistungsverzeichnisses dementsprechend umweltverträgliche Produkte als Standard vor und verweisen auf die sachgemäße Handhabung und Entsorgung im Rahmen der von uns beauftragten Arbeiten.

### A 6 ) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der AN jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

Das Leistungsverzeichnis darf weder ganz noch teilweise in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden.

### B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

=====

#### B 1 ) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

- die neuesten DIN- Vorschriften, VDE - und VDI- Richtlinien
- die Vorschriften der zuständigen Behörden ( z. B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe ,
- die Bestimmungen der Gerüstbauordnung
- Die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

#### B 2 ) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z. B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen.

Bei wesentlichen Änderungen z. B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises ( z. B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet, dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf. angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

#### B 3 ) GEBÄUDESCHÄDEN

Falls dem Auftragnehmer bei der Durchführung der Arbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden ( auch an anderen Gewerken), so hat er den zuständigen Bauleiter des Auftraggebers hierüber umgehend zu unterrichten.

#### B 4 ) LAGER - UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager - und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und / oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 003515  
 LV: 02 Haustüre + Kellertüre

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung   | Menge ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|--------------|---|----------|----------------------|---------------------|
|              | <p>werden.<br/>           Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.<br/> <b>B 5 ) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN</b><br/>           Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die beim Auftraggeber anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen . Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlichrechtlichen Vorschriften z. B . d as Kreislaufwirtschafts - u nd Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.<br/>           Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderlichen Genehmigungen erlöschen, i st dies dem Auftraggeber unverzüglich schriftlich mitzuteilen. M it Übernahme der Abfälle durch den Auftragnehmer gehen Eigentum , G efahr , Verkehrssicherungspflicht und öffentlichrechtliche Verantwortung auf diesen über .<br/>           Der Auftraggeber behält sich vor , z u prüfen, ob der Auftragnehmer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der Auftraggeber Einsicht nehmen in die vom Auftragnehmer nach öffentlich - rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, d essen Vorlage der Auftragnehmer zu bewirken hat.<br/>           Der Auftragnehmer hat zur Abdeckung aller - s owohl seiner als auch die des Auftraggebers sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden- H aftungsrisikos - auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen- , Sach - u nd Vermögensschäden abzuschließen und dem Auftraggeber den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen.<br/>           Diese Regelung lässt die Haftung des Auftragnehmers unberührt .</p> <p><b>B 6 ) BAUSTOFFE UND EINBAUTEILE</b><br/>           Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN- Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen . In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. D er Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. D er Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt , Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.</p> <p><b>B 7 ) SCHADSTOFFE . I NSBESONDERE ASBEST</b><br/>           Bekanntlich wurde bis in die 1 990e r Jahre hinein Asbest als</p> |          |                      |                     |

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 003515  
 LV: 02 Haustüre + Kellertüre

| Ordnungszahl  | Leistungsbeschreibung  | Menge ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|---------------|--|----------|-------------------------|------------------------|
|               | <p>bevorzugter Baustoff bei Errichtung von Gebäuden verwendet. Asbest war nicht nur als Baustoff in Beton eingebunden. Er fand auch Verwendung z. B. in speziellen Klebern für Fliesen oder anderen Bodenbelägen oder in den zu verwendeten Bauteilen selbst.</p> <p>Wir gehen davon aus, dass Ihnen als Handwerksfirma zwar grundsätzlich die abstrakte Gefahr einer Asbestkontamination bewusst ist, möchten Sie jedoch nochmals in Bezug auf den Umgang mit Asbest sensibilisieren. Bei sämtlichen Arbeiten an Asbestprodukten, wie z. B. bohren, sägen, schneiden oder herausreißen, können Asbestfasern freigesetzt werden, die bei ungesichertem Umgang, im schlimmsten Falle zu einer schweren Lungenerkrankung der tätigen Personen, also auch Ihren Mitarbeitern, führen können.</p> <p>Aus diesem Grunde hat der Gesetzgeber auch gemäß TRGS 519 (Technische Regeln für Gefahrstoffe) verfügt, dass nur zugelassene Fachbetriebe, die über die entsprechende Sachkunde verfügen, asbesthaltige Materialien entfernen und entsorgen dürfen.</p> <p>Bei sämtlichen Arbeiten ist daher immer kritisch zu prüfen, ob Bauteile Asbest enthalten könnten und im Verdachtsfall, vor Ausführung von Arbeiten, unsere Bauleitung zu Rate zu ziehen, um mögliche Gesundheitsgefährdungen Ihrer Mitarbeiter und unserer Mieter zu verhindern.</p> |          |                         |                        |
| <b>1.</b>     | <b>Haustüranlage</b>   |          |                         |                        |
| <b>1..10.</b> | <b>Vorh. Haustüranlage ausbauen und entsorgen</b><br>ausbauen und entsorgen<br>Grösse: ca. 2,40 x 2,20 m   |          |                         |                        |
|               |  | 3,000 St | .....                   | .....                  |
| <b>1..20.</b> | <b>Aluminium - Haustüranlage liefern</b><br><b>Aluminium - Haustüranlagen</b>  |          |                         |                        |
|               | <p>aus thermisch getrennten Profilen, Profiltiefe <b>72</b> mm, einbrennlackiert von ca. <b>ca. 2,30</b> m Breite und ca. <b>2,10</b> m Höhe, liefern und montieren.</p> <p>Die Haustüranlage besteht aus einer Tür von <b>1,00 m</b> Breite und einem daneben angeordnetem feststehendem Seitenteil<br/>         Tür und Seitenteil sind durch je zwei <b>90</b> mm breite Querriegel in <b>6</b> Felder unterteilt.<br/>         Farbe der Profile: RAL 7016 (innen und außen)</p>   |          |                         |                        |

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 003515  
 LV: 02 Haustüre + Kellertüre

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung  | Menge | ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|--------------|--|-------|----|-------------------------|------------------------|
|              | Verglasung: 3-fach-Wärmeisolierverglasung aus VSG,<br>klar, Ug = 0,70 W/m²K  |       |    |                         |                        |
|              | Wärmedurchgangskoeffizient: U = 0,95 W/m²K<br>Bewertes Schalldämmmaß: Rw = 32 dB<br>Schlagregendichtheit, Klasse: 4A<br>Luftdurchlässigkeit, Klasse: 2<br>Widerstandsfähigkeit Windlast, Klasse: B2  |       |    |                         |                        |
|              | Vorbereitung für Videosprechanlage Fa. Busch-Jaeger-<br>Welcome - Loch in Tür-Element.<br>Im Preis ist einzukalkulieren, das Ausschäumen<br>mit PU-Schaum, die inneren Einputzarbeiten,<br>sowie die innere dauerelastische Versiegelung. (4-seitig) |       |    |                         |                        |
|              | Beschläge: 3 St. LM - Bänder   |       |    |                         |                        |
|              | 1 St. Riegelfallenschloß, 2- tourig  |       |    |                         |                        |
|              | 1 St. Profilzylinder mit innerem<br>Drehknopf, 27 Schlüssel  |       |    |                         |                        |
|              | 1 St. elektrischer Türöffner   |       |    |                         |                        |
|              | 1 St. Türdrücker innen   |       |    |                         |                        |
|              | 1 St. Flachformtürschließer  |       |    |                         |                        |
|              | 1 St. Türfeststeller   |       |    |                         |                        |
|              | 1 St. thermisch getrennte  |       |    |                         |                        |
|              | Bodenschiene   |       |    |                         |                        |
|              | 1 St. Türgriff, Rundrohr, V2a, ca. 1800<br>mm lang, senkrecht  |       |    |                         |                        |
|              | 1 St. Edelstahl-Blech am unteren   |       |    |                         |                        |
|              | Riegel   |       |    |                         |                        |
|              | .  |       |    |                         |                        |
|              |  | 3,000 | St | .....                   | .....                  |

**1..30. Briefkastenanlage mit 8 Wohneinheiten**

8.-teilige RENZ - Briefkastenanlage, bestehend aus:

- 1 St. Frontplatte 12-4-53312
- 8 St. Einwurflappen 12-4-63312
- 8 St. Installationskasten 11-2-17113
- 1 St Lichtschild mit Knopf RSA 2
- 8 St. Klingelknopf beleuchtet
- 8 St RSA 2 Namenesschilder mit ALU-  
 Klingelknopf, beleuchtet anstatt  
 Klingelmodulen
- 1 St Sprechgitter RSA, 66-9-01311

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 003515  
 LV: 02 Haustüre + Kellertüre

| Ordnungszahl  | Leistungsbeschreibung  | Menge ME  | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---------------|--|-----------|----------------------|---------------------|
|               | Die Schlüssel der Haustüranlage sind den Mietern auszuhändigen. Ein Protokoll der Schlüsselübergabe ist der Bauleitung zu übergeben.   | 3,000 St  | .....                | .....               |
| <b>1..40.</b> | <b>innere Verleistung mit ALU Leisten</b><br>innere Verleistung v.g. Türen mit Alu-Leisten in der Farbe der Haustür (pulverbeschichtet)  | 3,000 St  | .....                | .....               |
| <b>1..50.</b> | <b>Namensschilder</b><br>weißer Grund schwarze Schrift<br><br>für vorstehende Klingeltaster, Einwurfklappen und Entnahmetürchen liefern, den jeweiligen Mieternamen eingravieren und einlegen.   | 72,000 St | .....                | .....               |
| <b>1..60.</b> | <b>Ausbau Kellerausgangstüre</b><br>Vorhandene Kellerausgangstüre ausbauen   | 3,000 St  | .....                | .....               |
| <b>1..70.</b> | <b>Kellerausgangstüre</b><br><b>Kellerausgangstüre als Nebeneingangstüre</b><br><br>Türanlage als Nebeneingangstüre aus Kunststoff, bestehend aus 1 Stück Drehtür mit Anschlagdichtung liefern und montieren inkl. Deckleisten und Versiegelung.<br><br>Maße: ca. 80x 192<br><br>Montage seitlich am Mauerwerk sowie oben und unten an Betondecke. Die Bodenanschlagschiene ist im vorhandenen Bodenbelag einzufräsen.<br><br>Farbe: RAL7016 Anthrazitgrau<br><br>Verglasung 1/3 der Fläche:<br>Thermoplus-Wärmeisolierverglasung Ug = 1,1 W/m²K, 2 x 6 mm VSG-Sicherheitsglas, Weißglas<br><br>Sandwichfüllung 2/3 der Fläche<br><br>Türflügel:<br>1 Stück Drehtür, einwärtsschlagend<br><br>Ausstattung: |           |                      |                     |

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 003515  
 LV: 02 Haustüre + Kellertüre

| Ordnungszahl    | Leistungsbeschreibung  | Menge      | ME  | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|-----------------|--|------------|---|-------------------------|------------------------|
|                 | 1 Stück Edelstahl-Türdrücker innen, glänzend<br>1 Stück Edelstahl-Stangengriff, glänzend Durchmesser 40 mm,<br>Länge ca. 600 mm<br>1 Stück Edelstahl-Sockelblech<br>(Gleichschließend mit der Haustüranlage) | 3,000      | St  | .....                   | .....                  |
| <b>1..80.</b>   | <b>Kellerausgangstür und Treppenhausabschluss mit gleichschließendem Profilzylinder ausstatten</b><br>Vorgenannte Türen mit gleichschließendem Profilzylinder ausstatten.                                    | 5 x<br>3 x | Treppenhausabschluss<br>Kellerausgangstüre Außenbereich |                         |                        |
|                 |  | 8,000      | St  | .....                   | .....                  |
| <b>Summe 1.</b> | <b>Haustüranlage</b>   |            |   |                         | .....                  |

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 003515  
 LV: 02 Haustüre + Kellertüre

| Ordnungszahl      | Leistungsbeschreibung                         | Menge ME            | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|-------------------|---|---------------------|-------------------------|------------------------|
| <b>2.</b>         | <b>Lohnarbeiten</b>                           |                     |                         |                        |
| <b>2.1.</b>       |   |                     |                         |                        |
| <b>2.1.10.</b>    | <b>Facharbeiter</b><br>Facharbeiter           | 2,000 Std           | .....                   | .....                  |
| <b>2.1.20.</b>    | <b>Bauhelfer/ Helfer</b><br>Bauhelfer/ Helfer | 2,000 Std           | .....                   | .....                  |
| <b>Summe 2.1.</b> |   |                     |                         | .....                  |
| <b>Summe 2.</b>   |   | <b>Lohnarbeiten</b> |                         | .....                  |

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

Projekt: 003515  
LV: 02 Haustüre + Kellertüre

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung  | Betrag in EUR |
|--------------|------------------------|---------------|
| 1.           | Haustüranlage          |               |
|              | Summe 1. Haustüranlage | .....         |

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

Projekt: 003515  
LV: 02 Haustüre + Kellertüre

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung        | Betrag in EUR |
|--------------|------------------------------|---------------|
| 2.           | Lohnarbeiten                 |               |
| 2.1.         |                              | .....         |
|              | <b>Summe 2. Lohnarbeiten</b> | .....         |

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

Projekt: 003515  
LV: 02 Haustüre + Kellertüre

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung                         | Betrag in EUR    |
|--------------|---|------------------|
| LV           | 02  |                  |
| 1.           | Haustüranlage                                 | .....            |
| 2.           | Lohnarbeiten                                  | .....            |
|              | <b>Summe LV 02 Haustüre + Kellertüre</b>      | .....            |
|              | Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus | ..... EUR        |
|              | in Höhe von 0,00 %                            | ..... EUR        |
|              |   | <b>..... EUR</b> |

**Aufmaß**

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung aller Arbeiten gemeinsam mit Ihnen und unserer Bauleitung zu nehmendem Aufmaß.

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 14