Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: **000604**
LV: **273** **Haustüranlagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR

Bauvorhaben: Friedrich-Ebert-Str. 258, 260
Hermann-Löns-Str. 1, 2, 3, 4, 6, 8, 10
47179 Duisburg

GEWERK : Schlosserarbeiten (ALU-HAUSTÜREN)

ANGABEN ZUM BAUWERK 9 Häuser

Für Angebot, Lieferung Ausführung und Abrechnung gelten neben dem Leistungsverzeichnis

die "ZUÄTZLICHE TECHNISCHEN VORSCHRIFTEN"

bei Gerüstgestellung durch den Auftragnehmer die Bestimmungen der Gerüstbauordnung.

VOB Teil C , DIN 18299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art

VOB Teil C , DIN 18360 Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten

VOB Teil C , DIN 18361 Verglasungsarbeiten

VERGLASUNG

Die Verglasung ist entsprechend den Bedingungen der Glashersteller und denen des Profilherstellers als Trockenverglasung mit Dichtungen aus "ATPK" nach DIN 7863 auszuführen. Zur Verklotzung sind nur weichmacherfreie Kunststoffklötzchen -keine Holzklötzchen- zu verwenden.

Glasfalzbelüftung und -entwässerung.

Die Glasfalzbelüftung und -entwässerung ist durch die Vorkammern ohne Beeinträchtigung der Sichtflächen nach den Richtlinien des Glas- u. Profilherstellers auszubilden. Die vorgeschriebenen Öffnungen sind auch im oberen Flügelbereich herzustellen.

DEMONTAGE DER VORHANDENEN HAUSTÜRANLAGEN

Der Auftragnehmer hat die vorhandenen Haustüranlagen so auszubauen, dass weder die Fassadenflächen noch die inneren und äusseren Leibungen beschädigt werden.

MONTAGE DER NEUEN HAUSTÜRANLAGEN

Die Haustüranlagen sind nach den Einbaurichtlinien des Profilherstellers mit 10mm Distanz zum Anschlag einzubauen. Nach dem Einbau wird der untere waagerechte Blendrahmen bauseits mit Zementmörtel voll unterfugt. Dabei wird der innere wie der äußere Podestbelag entsprechend beigearbeitet.
Die Befestigung des unteren Blendrahmens muß der Auftragnehmer ausführen. Montagehilfen sind nach dem Befestigen der Fensteranlagen zu entfernen.

ANSCHLUß UND ABDICHTUNG ZUM BAUKÖRPER

Der Anschluß zum Baukörper ist wind- und regendicht auszubilden. Durch Bautoleranzen dürfen die Mindest-Querschnitte der Dichtungsfugen nicht unterschritten werden. Dreiecksfugen und Fugen mit Dreiflächen-

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: **000604**
LV: **273** **Haustüranlagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR

Haftung sind nicht zugelassen.

Die Türanlagen sind außen mit einer umlaufenden, dauerelastischen Zweikomponenten-Versiegelung auf Thiokolbasis mit entsprechender Vorbehandlung der Fugen zum Bauwerk hin abzudichten. Dehnfähigkeit des Fugendichtstoffes 25 %, im Querschnitt ca. 10/15 bis 15/20 mm groß.
Haftgrund auf den Profilsichtflächen ist unbedingt zu entfernen. Die Hohlräume zwischen Türleibung und aufrechten bzw. oberen Blendrahmen sind mit geeignetem PU-Schaum auszuschäumen. Nach dem Aushärten sind Überstände abzuschneiden. Die Türanlagen sind innen dreiseitig mit LM-Profilen zu verleisten. Die Verleistung darf erst nach Abnahme der ausgeschäumten Fugen ausgeführt werden.

ÖFFNUNGSMAßE

Die angegebenen Öffnungsmaße sind lichte Weiten, gemessen zwischen den Leibungen, Oberkante Außenpodestbelag und Unterkante Türsturz. Bei Öffnungen mit Rund- oder Segmentbögen sind die größten lichten Höhen angegeben.

NEBENLEISTUNGEN

Leistungen im vorstehenden Text, die im Leistungsverzeichnis nicht besonders erwähnt sind, aber zur Fertigstellung unumgänglich notwendig sind, gelten als Nebenleistungen und werden nicht vergütet.

ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORSCHRIFTEN (ZTV)
==========

Die Arbeiten werden an bewohnten Häusern ausgeführt, das bedingt mehrere Teilabschnitte der Ausführung, z.B. Fertigstellung hausweise.

Bodenflächen und angrenzende Bauteile im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folien, evtl. Schaltafeln o.ä. zu schützen.

Für Angebot, Lieferung, Ausführung und Abrechnung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:
die neuesten DIN-Normen, VDE- und VDI-Richtlinien die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV), Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe die Bestimmungen der Gerüstbauordnung Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in Treppenhäusern und auf Verkehrsflächen gelagert werden.

In den Einheitspreisen sind enthalten:

Die Schuttabfuhr einschl. Kippgebühr in allen Positionen.

Die rechtzeitige Benachrichtigung der Wohnungsinhaber über den beabsichtigten Beginn der Arbeiten.

Die Rückerstattung der Kosten für Wasser- und Stromentnahme, falls vom Wohnungsinhaber gefordert.

Die Verpflichtung des Arbeitnehmers, andere Gebäudeschäden, die bei Ausführung seiner Leistung bekannt werden, unverzüglich dem zuständigen Bauführer bzw. Bestandsverwalter zu melden.

Sämtliche Lieferungen und Leistungen, die zur sachgemäßen Herstellung der Arbeiten erforderlich sind, wie z.B. Fahrt- u. Transportkosten, Standgebühren und dergl.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: **000604**
LV: **273** **Haustüranlagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR

Erforderliche Gerüste bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2,00 m über Flur und Schutzgerüste gemäß den Unfallverhütungs-Vorschriften, soweit kein Arbeitsgerüst bauseits gestellt wird.

Die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten.

Tägliches Säubern der Arbeitsstelle bei Arbeitsschluß. Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

Das Schützen der Bodenflächen und angrenzender Bauteile.

Ausführungsbeginn: 01.06.2021

1. **Leistungsverzeichnis Haustüren**

1.1. **Vorarbeiten**

1.1.10. **Ausbau Haustüranlagen**
Vorhandene Haustürelemente ausbauen ohne die Fassadenbekleidung sowie die innenliegenden Fußböden zu beschädigen.

	9,00	Stk	.....	.....

Summe 1.1. **Vorarbeiten** **.....**

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: **000604**
LV: **273** **Haustüranlagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR

1.2. **Wärmegedämmte Haustüranlagen**

1.2.10. **Aluminium - Haustüranlage**
Aluminium - Haustüranlage

Haustüranlage aus Aluminiumprofilen, bestehend aus 1 Stück Drehtür, 1 Stück Seitenteil.

Lichte Öffnung ca. 1,35m x 2,11 m

Montage seitlich am Mauerwerk sowie oben und unten an Betondecke.
Die Bodenanschlagschiene ist im vorhandenen Bodenbelag einzufräsen.

Profile:
Mit thermischer Trennung und umlaufender Lippendichtung
Profilstärken: mind. 77 mm tief.
Blendrahmen: seitlich, links und rechts, mind. 160 mm breit, oben 200 mm breit.
Flügel: ca. 96 mm breit
Sockel: ca. 168 mm hoch
Senkrechte Pfosten: ca. 96 mm mit aufgesetzten Linsenprofil
Querriegel: ca. 96 mm
Oberflächen: PUR-Beschichtung
Farbe: RAL-Farbton nach Angabe der Bauleitung
Dichtungen: Falz- und Glasdichtungen aus APTK-Profilen, schwarz

Verglasung:
Thermoplus-Wärmeisolierglas Ug = 1,1 W/m²K, 2 x 6 mm VSG-Sicherheitsglas, klar

Türflügel:
1 Stück Drehtür, einwärtsschlagend
Teilung: 1 Feld

Ausstattung:
3 Stück schwere Haustürbänder, Fabrikat Siegenia oder gleichwertig
1 Stück Edelstahl-Türdrücker innen, glänzend
1 Stück Einsteck-Riegel-Fallen-Schloss mit Wechsel einschl. Profilzylinder mit 24 Schlüsseln.
1 Stück Edelstahl-Zylinderrosette, oval
1 Stück Elektro-Türöffner mit Edelstahlstulp, Riegel und Falle vernickelt
1 Stück Obenschließer GEZE TS 3000 V, mit GEZE-T-Stop Gleitschine mit integrierter Öffnungsdämpfung und 90° Feststellung.
1 Stück Edelstahl-Stangengriff, glänzend Durchmesser 40 mm, Länge 1.900 mm
1 Stück Edelstahl-Sockelblech
1 Stcke Edelstahl-Schutzblech senkrecht an der Schlossseite der Haustüre
1 Stück Bodenschiene, flach, thermisch getrennt

Seitenteil
1 Stück Seitenteil mit 2 Stück Querriegeln,

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR

liefern und montieren. Einschließlich Ausschäumen mit PU-Schaum, äußere Verleistung, innere und äußere überstreichbare elastische Versiegelung.

9,00 St ....

1.2.20. Briefkastenanlage 6 WE
Briefkastenanlage, Fabrikat RENZ, komplett für 6 Mietparteien, bestehend aus 1 Anlage für je 6 WE.

Ausstattung:
2 Stück Aluminium/Stahl-Frontplatte, 24 mm dick, mit thermischer Trennung
6 Stück Durchwurfbriefkästen, 300 x 110 x 385 mm mit Entnahmetür und Zylinderschloss
6 Stück RSK Einwurfklappen 6 Stück RSA 2 Namensschilder

Anordnung:
1 Reihe nebeneinander und 6 Reihen übereinander

Farbe:
RAL-Farbton nach Angabe der Bauleitung

herstellen, liefern und in die Seitenteile der Häustüranlage einbauen.

4,00 St. ....

1.2.30. Klingelanlage 6 WE
Klingelanlage, Fabrikat RENZ, komplett für 6 Mietparteien

Ausstattung:
1 Stück Installationskästen, 260 x 220 x 110 mm, mit Entnahmetür und Zylinderschloss
6 Stück RSA 2 Klingeltaster mit Beleuchtungssoffite
6 Stück RSA 2 Namensschilder
1 Stück RSA 2 Lichtknopf
1 Stück RSA 2 Sprechfeld

Anordnung:
6 Stück Klingeltaster in 3 Reihen nebeneinander und 2 Reihen übereinander

Farbe:
RAL-Farbton nach Angabe der Bauleitung

herstellen, liefern und in die Frontplatte der Briefkastenanlage einbauen.

4,00 St. ....

1.2.40. Briefkastenanlage 4 WE
Briefkastenanlage, Fabrikat RENZ, komplett für 6 Mietparteien, bestehend aus 1 Anlage für je 6 WE.

Ausstattung:
2 Stück Aluminium/Stahl-Frontplatte, 24 mm dick, mit thermischer Trennung
6 Stück Durchwurfbriefkästen, 300 x 110 x 385 mm mit Entnahmetür und Zylinderschloss
6 Stück RSK Einwurfklappen 6 Stück RSA 2 Namensschilder

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: **000604**
LV: **273** **Haustüranlagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR

Anordnung:
1 Reihe nebeneinander und 6 Reihen übereinander

Farbe:
RAL-Farbton nach Angabe der Bauleitung

herstellen, liefern und in die Seitenteile der Häustüranlage einbauen.

5,00 St. ....

1.2.50. **Klingelanlage 4 WE**
Klingelanlage, Fabrikat RENZ, komplett für 6 Mietparteien

Ausstattung:
1 Stück Installationskästen, 260 x 220 x 110 mm, mit Entnahmetür und Zylinderschloss
6 Stück RSA 2 Klingeltaster mit Beleuchtungssoffite
6 Stück RSA 2 Namensschilder
1 Stück RSA 2 Lichtknopf
1 Stück RSA 2 Sprechfeld

Anordnung:
6 Stück Klingeltaster in 3 Reihen nebeneinander und 2 Reihen übereinander

Farbe:
RAL-Farbton nach Angabe der Bauleitung

herstellen, liefern und in die Frontplatte der Briefkastenanlage einbauen.

5,00 St. ....

1.2.70. **Namensschilder**
Kunststoff-Namensschilder mit Eingravur der Mieternamen (weiß mit schwarzer Schrift), herstellen, liefern und einbauen.

132,00 St. ....

Summe 1.2. **Wärmegedämmte Haustüranlagen** **.....**

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: **000604**
LV: **273** **Haustüranlagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3.	**Lohnarbeiten**				
1.3.10.	*** Bedarfsposition ohne GB **Facharbeiter** Ausführung von Lohnarbeiten zum besonderen Nachweis, nur auf Anordnung der örtlichen Bauleitung, für einen Facharbeiter.	1,00	Std	.....	Nur Einh.-Pr.
1.3.20.	*** Bedarfsposition ohne GB **Helfer** wie vor, jedoch für einen Helfer.	1,00	Std	.....	Nur Einh.-Pr.
	Summe 1.3. **Lohnarbeiten**				**.....**
	Summe 1. **Leistungsverzeichnis Haustüren**				**.....**

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: **000604**
LV: **273** **Haustüranlagen**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
1.	**Leistungsverzeichnis Haustüren**	
1.1.	Vorarbeiten	.....
1.2.	Wärmegedämmte Haustüranlagen	.....
1.3.	Lohnarbeiten	.....
	Summe 1. Leistungsverzeichnis Haustüren	**.....**

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: **000604**
LV: **273** **Haustüranlagen**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
LV	**273**	
1.	Leistungsverzeichnis Haustüren	.....
	Summe LV **273 Haustüranlagen**	**.....**

Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus	.....	EUR
in Höhe von 19,00 %	.....	EUR
	.....	**EUR**

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 9

(Ort)	(Datum)	(rechtsgültige Unterschrift)