

Angebotsaufforderung
Inhaltsverzeichnis

Projekt: 17494 **Wollankstr.26**
LV: **Wollankstr. 26** **Fassadensanierung**

Titel	Bezeichnung	Seite
1.	Baustelleneinrichtung.....	9
2.	Gerüst.....	11
3.	Vorarbeiten Putzschäden.....	15
4.	Vorarbeiten für die Aufnahme des WDVS.....	16
5.	Wärmedämmung 16 cm / Fassadenanstrich.....	18
6.	Balkonböden.....	26
7.	Balkonentwässerung.....	29
8.	Metallflächen / Geländer / Gitter etc.....	31
9.	Holzwerk.....	33
10.	Facharbeiterstunden.....	34
	Zusammenstellung.....	35

Angebotsaufforderung

Projektdaten

Projekt: 17494 Wollankstr.26
PLZ/Ort:
Straße:

Vergabedaten

Art der Ausschreibung:

Ausführungstermine

Auftraggeberdaten

Auftraggeber: Covivio Immobilien GmbH
Straße:
PLZ/Ort:

Leistungsverzeichnis: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Angebotssumme: EUR

.....

zuzüglich 0,00% Mehrwertsteuer: EUR

.....

Angebotssumme brutto: EUR

.....

Angebotsaufforderung

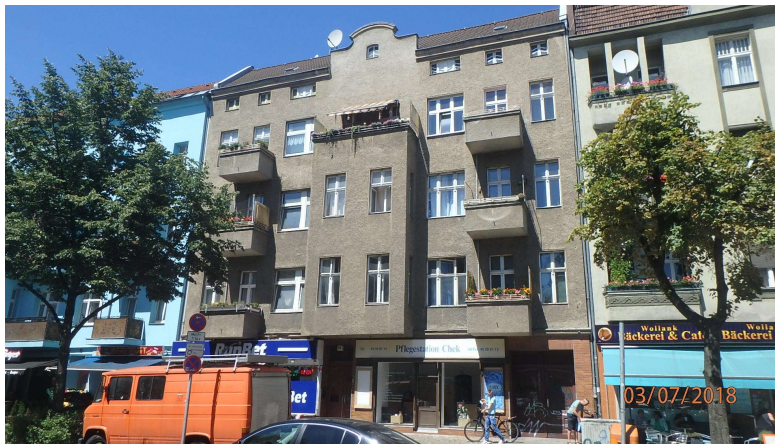
Projekt: 17494 Wollankstr.26
LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

BAUVORHABEN: Wollankstr. 26
13359 Berlin Gesundbrunnen

GEWERK: WDVS

Angaben zum Bauwerk
Mehrfamilienhaus, Baujahr 1900



Ausführungsort:
Vorderhaus, Hinterhaus

Ausführungszeitraum:
Juni 2022 bis Oktober 2022

„

A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN FÜR EINHEITSPREISABKOMMEN (EPA) Stand 01.01.2013

=====

A1) ALLGEMEINES

In den Positionen dieses Leistungsverzeichnisses sind häufig wiederkehrende Reparaturarbeiten beschrieben.

Dem Einheitspreisabkommen liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Immeo=Wohnen, Stand Januar 2013, zugrunde. Für sich auf dieses EPA beziehende Einzelaufträge (Leistungsabrufe) gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart. Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z-VOB/B Stand Januar 2013 mit dem Auftragnehmer (AN) neue Z-VOB/B vereinbart werden, gelten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z-VOB/B beauftragte Leistungen ausschließlich die neuen Z-VOB/B.

Für nach diesem Einheitspreisabkommen ausgeführte Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese "allgemeine Vorbemerkungen für Einheitspreisabkommen" (A)
2. die sich anschließenden "allgemeine technische Vorbemerkungen" (B)
3. die sich anschließenden "besondere technische Vorbemerkungen" (für dieses Gewerk) (C)
4. die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B"
5. Baustellenordnung der Immeo=Wohnen in der jeweils gültigen Fassung

Mit Unterzeichnung des EPA erklärt der AN, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der im EPA beschriebenen Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der AN das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen. Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

Der Einsatz von Subunternehmern ist bei Kleinreparaturen grundsätzlich nicht erlaubt.

A2) KUNDENDIENST

Die Arbeiten werden in bewohnten Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber (AG) erwartet vom AN tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

- 1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des AN haben die Verpflichtung, Kunden (Mieter) höflich und hilfsbereit zu begegnen.
- 2) Die Mieter sind rechtzeitig vor Durchführung der Reparaturarbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem einzelnen Mieter.
- 3) Reparaturen sind sofort, spätestens innerhalb von 2 Arbeitstagen nach Beauftragung, durchzuführen. Sofern die Frist aus Gründen, die der AN nicht zu vertreten hat, nicht einzuhalten ist, ist der AG unverzüglich zu unterrichten.
- 4) Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folie, evtl. Schalttafeln oder Ähnliches zu schützen.

A3) PREISE

Die, für die Ausführung von Leistungen nach diesem EPA, hier festgeschriebenen Preise gelten für Reparaturarbeiten bis zum Rechnungsbetrag von höchstens 1.500,-- EURO einschl. Mehrwertsteuer je Einzeleinzelfall.

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber der Abteilung Einkauf des AG ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung zu treffen.

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten enthalten, insbesondere

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

auch:

- 1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)
- 2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,
- 3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z.B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,
- 4) die Gestellung, Vorhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,
- 5) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,
- 6) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung
- 7) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle
- 8) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgeüßern, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der AG eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.
- 9) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, im EPA aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Leistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind der Abteilung Einkauf des AG möglichst vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben und bei Rechnungslegung mit einem "Z" zu kennzeichnen. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis der Einheitspreise zu kalkulieren. Diese Z-Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den AG gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise des EPA sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

A4) ABRECHNUNG

Eine evtl. vorhandene Position ""An-/Abfahrtpauschale"" darf grundsätzlich nur einmal pro Auftrag berechnet werden, auch wenn mehrere Anfahrten (auch an verschiedenen Tagen) erforderlich sind. Sollten mehrere Anfahrten aus Gründen erforderlich sein, die ausschließlich der AG oder der Mieter zu vertreten hat, sind diese besonders zu begründen und als Z Position zu kennzeichnen (ggf. Mieterbelastung).

Bei mehreren zusammenhängenden Reparaturen, die an einem Tag in einem Wohngebiet/Siedlungsbereich ausgeführt werden (z.B. bei der Beseitigung von Sturmschäden, E-Checks in einem Mehrfamilienhaus), darf die An-/Abfahrt, in Abhängigkeit von dem bei der Leistungsposition ""An-/Abfahrt"" festgeschriebenen Grenzwert, nur einmalig bzw. nicht berechnet werden.

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Soweit im Rahmen eines Auftrags zwei oder mehr Positionen dieses EPA ausgeführt werden, die gleichartige (identische) Teilleistungen überlappend enthalten, darf lediglich eine dieser Positionen in vollem Umfang abgerechnet werden. Die zweite bzw. weitere Positionen sind dann mit einem Anteiligen Preis als Z-Position in Rechnung zu stellen

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den AN zu nehmende Aufmaß, sowie die Bestätigung des Mieters bzw. bei Leerwohnungen die Bestätigung des zuständigen Kundenbetreuers/Bauleiters, daß die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom AN mit der Schlußrechnung einzureichen. Ausgenommen hiervon sind Vorgänge, die über unsere Handwerkerkopplung (HWK) abgerechnet werden; in diesen Fällen sind die Aufmässe/Bestätigungen vom AN, im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften, vorzuhalten und, auf Verlangen des AG, jederzeit innerhalb von 7 Kalendertagen zur Prüfung einzureichen.

Der AG ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

A5) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der AN jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

Die Einheitspreisabkommen dürfen weder ganz noch teilweise in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden.

ZTV Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen

ZTV-1. Systembindung

Es dürfen nur Wärmedämm-Verbundsysteme mit einer allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassung des Deutschen Instituts für Bautechnik (DIBt) bzw. im WDV-System nur die vorgegebenen Komponenten des gleichen Herstellers verarbeitet werden.

Ist dies nicht der Fall, kann der Bauherr / Investor umfangreich Ansprüche geltend machen.

Sie reichen von der Einbehaltung fälliger Zahlungen, der Forderung, das System auf Kosten des Ausführenden

Handwerkers zurückzubauen bis zum Umstand, daß bei Systemmischungen jegliche Gewährleistung gemäß VOB und BGB erlischt.

Zur einwandfreien, fachgerechten Ausführung sind die vom Systemhersteller angebotenen Werkzeuge und Hilfsmaterialien zu benutzen, sowie die Ausführungshinweise der Technischen Merkblätter des Herstellers zu beachten.

Alternativ-Systeme, mit Nachweis der geforderten System- und Systemkomponenten-Eigenschaften, sind als komplettes System zulässig.

Der Nachweis der geforderten Eigenschaften muss zusammen mit der Abgabe des Alternativangebotes

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

erbracht werden.

Der Nachweis muss bezüglich der Anwendung (gleiches Anwendungsgebiet) und der Stoffzusammensetzung (Nachweis durch Laboranalyse) geführt werden.

ZTV-2. Leistungsumfang

Der Bieter hat sich vor Angebotsabgabe über den Umfang der auszuführenden Arbeiten umfassend zu informieren und die örtlichen Gegebenheiten zu berücksichtigen.

Schäden und Behinderungen die erst während der Bauausführung erkennbar werden, sind schriftlich dem Auftraggeber mitzuteilen.

Die weitere Vorgehensweise wird vom AG festgelegt.

ZTV-3. Verarbeitungsbedingungen

Grundsätzlich sind die Ausführungsanweisungen und/oder die Technischen Merkblätter der Hersteller genauestens zu beachten.

Die Mindestverarbeitungstemperaturen der Materialien dürfen in keinem Fall unterschritten werden.

Bei Verklebungs- und Beschichtungsarbeiten darf die Temperatur der Außenluft, der Untergründe und der Materialien bis zur vollständigen Durchhärtung nicht unter + 5 Grad Celsius liegen.

(Ausnahme: QS-Produkte - siehe Techn. Merkblätter)

Farbübereinstimmungen und Farbabweichungen gemäß BFS Merkblatt Nr. 25.

Weitere Hinweise für die Kalkulation

in den Einheitspreisen sind neben den Nebenleistungen nachstehende Leistungen **enthalten**, wenn in der Leistungsbeschreibung keine eigene Position dafür vorgesehen ist:

- Die Sicherung der Verkehrs-, Versorgungs- und Entsorgungsanlagen im Bereich des Baugeländes sowie die Durchführung der erforderlichen Maßnahmen der verkehrspolizeilichen Sicherung.
- Das Einholen der Genehmigungen für Strassen- und Bürgersteigabspernungen, bzw.
- Gleiches gilt auch für die Nutzung von Nachbargrundstücken.
- Aufstellen, Vorhalten und Beseitigen von Blenden und Schutzgerüsten zur Sicherung des öffentlichen Verkehrs sowie von Einrichtungen außerhalb der Baustelle zur Umleitung und Regelung des öffentlichen Verkehrs.
- Schutz der in Benutzung genommenen öffentlichen Verkehrsflächen oder anderer Einrichtungen und Vorleistungen anderer Unternehmer vor Beschädigung so

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

- wie Beseitigung der Schäden oder Übernahme der Kosten hierfür.
- Übernahme der Gebühren für die Benutzung von öffentlichen Verkehrsflächen oder Nachbargrundstücken.
- Herstellen und beseitigen der Zufahrtswege von den öffentlichen Verkehrsflächen oder bauseits hergestellten Baustraße zu den einzelnen Baustellen. Vorhalten der Zufahrtswege.
- Reinigen der Baustelle und der Zugangswege sowie des Aussengeländes jeweils zum Wochenende und vor Feiertagen und nach Beendigung der Vertragsarbeiten.
- Notwendige Maßnahmen zum Schutz von Dächern, Rinnen, Fallrohren, Blechen, Fugenbändern, Fußböden, Geländern, Stahlzargen, Fenstern, Türen, Beschlägen und sonstigen Bauteilen vor Verunreinigungen und Beschädigungen durch die Putzarbeiten, einschl. der erforderlichen Stoffe oder Schutzanstriche für Verblendungen, Gesimse, Sohlbänke, eloxierte Teile u.ä. sowie die spätere Beseitigung.
- Die Kosten für Aufenthalts- und Lagerräume.
- Das Wiederherstellen der durch die eigenen Arbeiten beschädigten Grünanlagen (durch Anlieferungen, Lagerflächen etc.)
- Zuschnitte und Anpassarbeiten an den Dämmplatten (Ausschnitte, Aussparungen, Schrägen u.s.w.)
- Das Herstellen von bis zu 0,50 m² grossen mobilen Musterflächen nach Vorauswahl vorliegender Farbvorschläge.
- Die endgültige Farbangabe erfolgt an Hand der Musterflächen.
- Zur Kalkulation ist eine Farbe mit dem Grundton "hellgetönt" vorzusehen.

hellgetönt entspricht Hellbezugswerten 51 -100

mittelgetönt entspricht Hellbezugswerten 26 - 50

sattgetönt entspricht Hellbezugswerten 25 - 11

Die in der Leistungsbeschreibung angegebenen Produkte gelten als Qualitätsbeispiel und schaffen für alle Anbieter eine einheitliche Kalkulationsgrundlage. Sie werden durch Angebotsabgabe Bestandteil des Angebotes. Die Bauleitung behält sich vor, von allen zur Anwendung kommenden Stoffen Proben zu entnehmen und auf Qualität und Eignung untersuchen zu lassen.

Sonstiges

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 **Wollankstr.26**
LV: Wollankstr. 26 **Fassadensanierung**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Alle Leistungen umfassen auch die Lieferung der dazugehörigen Stoffe und Bauteile einschl. Abladen und Lagern auf der Baustelle, wenn in der Leistungsbeschreibung nichts anderes vorgeschrieben ist.

Die Anlieferung sämtlicher zur Ausführung kommenden Stoffe muss in der Originalverpackung erfolgen

Es sind die Richtlinien des Werkstoffherstellers zu berücksichtigen. Bei Systemaufbauten dürfen nur die Stoffe eines Herstellers verwendet werden

Wiederaufbereitete (Recycling-) Stoffe sind von der Verwendung ausdrücklich ausgeschlossen.

Flächen mit Abläufen, insbesondere Kellerausgangstreppen sind ständig von anfallendem Schutt vollständig freizuhalten, so daß das anfallende Tagwasser sicher abfließen kann.

Ebenso sind die Regenstandrohre dauerhaft abzudecken, so daß es hier zu keiner Verstopfung der Grundleitung kommen kann.

ZTV-4. Aufmaß und Abrechnung

Es gelten die Aufmaß- und Abrechnungsvorschriften der DIN 18345.

1. Baustelleneinrichtung

1.1 Baustelle einrichten
 Liefern, vorhalten und wieder entfernen aller zur Ausführung der Arbeiten benötigten Geräte und Werkzeuge.

1,000 psch

1.2 Stellung einer Baustellentoilette
 Aufstellen, Vorhalten und wieder Entfernen eines Chemikalienklosetts mit Waschgelegenheit nach Vorschrift der Arbeitsstättenverordnung, Paragraph 45.

1,000 psch

1.3 Stellung eines Baustromanschluß
 Baustromanschluß (Baustromverteiler) Beauftragung eines Elektrofachbetriebes zur Herstellung, Vorhaltung und Demontage eines für die einzusetzenden Maschinen geeigneten Stromanschlusses.

1,000 psch

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.	Gerüst			
2.1	Arbeits- und Schutzgerüst Arbeits- und Schutzgerüste entsprechend DIN 18451,4420, 4422, den Richtlinien der VOB, den Vorschriften der Bauberufsgenossenschaft sowie dem Bundesverband- Gerüstbau, einrüsten, vorhalten und nach Abnahme der Leistungen wieder beseitigen, einschl. dem Verschließen der entstandenen Gerüstankerlöcher. Gebrauchsüberlassung: 12 Wochen Arbeits- und Schutzgerüst Gerüstbreite 1,00 m Vorderhaus Straßenseite +Rückseite Hinterhaus Vorderseite + Rückseite Hinterhaus rechter + linker Giebel	1.680,160 qm	.....	.....
2.2	Zulage zu Arbeits- und Schutzgerüst, erschwerte Gerüststellung Leistung wie in Pos. Arbeits- und Schutzgerüstbeschrieben, jedoch als Zulage für die erschwerte Gerüststellung auf unebenen oder problematischen Untergründen. Untergrundbeschaffenheit: Zulage zu Arbeits- und Schutzgerüst, erschwerte Gerüststellung	1.276,380 qm	.....	.....
2.3	*** Bedarfsposition ohne GB Zulage zu Arbeits- und Schutzgerüst für jede weitere Woche Leistung wie in Pos. Arbeits- und Schutzgerüstbeschrieben, jedoch als Zulage für die Gebrauchs-überlassung für jede weitere Woche. Zulage zu Arbeits- und Schutzgerüst für jede weitere Woche	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
2.4	Dachdecker-Fanggerüst Dachdecker-Fanggerüst, einschl. den erf. Auslegern,entsprechend DIN 18451, 4420, 4422, den Richtliniender VOB sowie den Vorschriften der Bauberufsgenossenschaft fachgerecht einrüsten, vorhalten und nach Abnahme der Leistungen wieder beseitigen, einschl.dem fachgerechten Verschließen von entstandenenGerüstankerlöchern. Gebrauchsü berlassung: 12 Wochen Dachdecker-Fanggerüst	116,150 m	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.5	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Leistung wie in Pos. Dachdecker-Fanggerüst beschrieben jedoch als Zulage für die Gebrauchsüberlassung für jedeweitere Woche. Zulage zu Dachdecker-Fanggerüst für jede weitere Woche</p>	1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
2.6	<p>Passantenschutzdach Passantenschutzdach entsprechend DIN 18451, 4420,4422, den Richtlinien der VOB sowie den Vorschriftender Bauberufsgenossenschaft fachgerecht einrüsten,vorhalten und nach Abnahme der Leistungen wieder be-seitigen, einschl. dem fachgerechten Verschließenvon entstandenen Gerüstankerlöchern.Abmessungen: x m Gebrauchsüberlassung: 12 Wochen Passantenschutzdach</p>	7,000 Stüc	.....	.....
2.7	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Zulage zu Passantenschutzdach für jede weitere Woche Leistung wie in Pos. Passantenschutzdach beschrieben,je doch als Zulage für die Gebrauchsüberlassung für jede weitere Woche. Zulage zu Passantenschutzdach für jede weitere Woche</p>	1,000 St	.....	Nur Einh.-Pr.
2.8	<p>Schutz vor Witterungseinflüssen, Netze Gerüstfläche mit geeigneten Netzen fachgerecht zum Schutz vor Witterungseinflüssen wie z. B. Wind, Staub,Regen, Sonne, etc., abhängen, verankern, vorhaltenund wieder beseitigen.Gebrauchsüberlassung: 12 Wochen Hinweis: Die Sicherheit, Standsicherheit z. B. des Gerüstones ist vorab sicherzustellen. Schutz vor Witterungseinflüssen, Netze</p>	1.682,710 qm	.....	.....
2.9	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Zulage zu Netze für jede weitere Woche Leistung wie in Pos. Schutz vor Witterungseinflüssen,Netze beschrieben, jedoch als Zulage für dieGebrauchsüberlassung für jede weitere Woche. Zulage zu Netze für jede weitere Woche</p>	1,000 qm	.....	Nur Einh.-Pr.

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.10	0,35er Konsolenverbreiterung 0,35er Konsolenverbreiterung Gebrauchsüberlassung: 4 Wochen	100,000 m	.....	.....
2.11	*** Bedarfsposition ohne GB Zulage 0,35er Konsolenverbreiterung für jede weitere Woche	1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
2.12	0,75er Konsolenverbreiterung 0,75er Konsolenverbreiterung Gebrauchsüberlassung: 12 Wochen	50,000 m	.....	.....
2.13	*** Bedarfsposition ohne GB Zulage 0,75er Konsolenverbreiterung für jede weitere Woche	1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
2.14	Gitterträger Gitterträger Gebrauchsüberlassung: 4 Wochen	30,000 m	.....	.....
2.15	*** Bedarfsposition ohne GB Zulage Gitterträger für jede weitere Woche	1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
2.16	Einläufigen Treppenturm ab 12,00 m Einläufigen Treppenturm ab 12,00 m	90,650 Stgm	.....	.....
2.17	Zulage Einläufigen Treppenturm ab 12,00 m jede weitere Woche Zulage Einläufigen Treppenturm ab 12,00 m jede weitere Woche / Gebrauchsüberlassung: 12 Wochen	1,000 Stgm	.....	.....
2.18	Sondernutzungs der Stadt Sondernutzungs der Stadt	1,000 paus	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<hr/>				
Summe 2.	Gerüst			.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
3.	Vorarbeiten Putzschäden			
3.1	*** Bedarfsposition ohne GB EG-Bereich Fliesen abschlagen EG-Bereich Fliesen abschlagen, Schutt zur Strasse schaffen und auf dem LKW verladen und abfahren.	1,000 qm	.....	Nur Einh.-Pr.
3.2	Lösen Altputz abschlagen Lösen und nicht tragfähigen Putz entfernen und entsorgen.	500,000 qm	.....	.....
3.3	Putz der Fensterlaibungen abstemmen Putz der Fensterlaibungen abstemmen.Zur Aufnahme einer Wärmedämmung	200,000 lfdm	.....	.....
3.4	Stellung eines Bauschuttcontainers für die Entsorgung des abgeschlagen Putzes.	3,000 Stüc	.....	.....
3.5	Fassadenfläche vorrputzen Flächen säubern und mit Armierungsputz 133 vorputzen.	1.697,760 qm	.....	.....
Summe 3.	Vorarbeiten Putzschäden			.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.	Vorarbeiten für die Aufnahme des WDVS			
4.1	Bodenflächen mit Abdeckvlies abdecken Bodenflächen mit Abdeckvlies schützen	116,150 qm	.....	.....
4.2	Fensterflächen mit Fensterfolie abkleben Fensterflächen mit Fensterfolie schützen und nach den Arbeiten entfernen und entsorgen.	234,950 qm	.....	.....
4.3	Fensterbänke ausbauen u. abfahren Vorhanden Fensterbänke ausbauen und Schutt oder Fensterbänke entsorgen.	123,520 lfdm	.....	.....
4.4	Fassade mit Hochdruck reinigen Verunreinigungen, Schmutz, Staub, Fett und lose anhaftenden Substanzen vollflächig durch geeignete Maßnahmen, unter Beachtung der Bestimmungen des Umweltschutzes, fachgerecht entfernen, einschl. aller erf. Nebenarbeiten und Schutzmaßnahmen. Verfahren: Dampf-/Heißwasserstrahlen Verunreinigungen entfernen (Dampf-/Heißwasserstrahlen)	1.697,760 qm	.....	.....
4.5	Algen-, Moos-/ Pilzbefall entfernen, außen, Capatox Vorhandenen Algen-, Moos- und Pilzbefall auf der Oberfläche vollflächig durch geeignete Maßnahmen fachgerecht nass entfernen, einschl. der mechanischen Entfernung von evtl. vorhandenen Pflanzen- und Saugpollen von Rankgewächsen. Produktart: Desinfektionsmittel PT 2 (lt. Biozidverordnung 528/2012/EU) Gereinigte Flächen mit wässriger Mikrobiozid-Lösung durchwaschen. Erzeugnis: Capatox Verbr. auch: 150 ml/m ² Algen-, Moos-/ Pilzbefall entfernen, außen, Capatox, o.glw.	1.697,760 qm	.....	.....
4.6	Fassade mit Putzgrund grundieren Grundbeschichtung mit Spezial-Grundiermittel auf Dispersionsbasis, wasserverdünnbar, gefüllt, weiß pigmentiert, haftvermittelnd, außen und innen einsetzbar. Farbton: (abgestimmt auf die Schlussbeschichtung) Erzeugnis: Putzgrund 610 Verbrauch: 350 g/m ²	1.697,760 qm	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.	Wärmedämmung 16 cm / Fassadenanstrich			
5.1	<p>Sockelschiene 16 cm fachgerecht anbringen Sockelschienen aus stranggepreßtem Aluminium in Trogform mit vorderseitig ausgebildeter Tropfkante als Systemabschluß mit Montage-Schlagschrauben montieren, einschl. Sockelschienenverbindern und ECKAusbildung. Für Dämmplattendicke: 140 mm Länge: 2000 mm Erzeugnis: Capatect-Sockelschiene 6700/14 Verbrauch: 1 m/m, o.glw.</p>	116,150 lfdm	.....	.....
5.2	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Balkone (Wandflächen): MW-Fassadendämmplatte, WLZ 35, d=100 mm Fassadendämmplatten aus Mineralwolle mit erhöhter Dämmleistung, Vorderseite orange beschichtet, mit systemzugehöriger Klebemasse dicht gestoßen in der Wulst-Punkt-Methode verkleben. Dämmplattendicke: 100 mm Format: 1200 x 400 mm Kantenausbildung: stumpf Wärmeleitfähigkeit: 0,035W/(m x K) nach DIN 4108-4 Dyn. Steifigkeit: 7 MN/m³WDVS-Lastklasse: >= 0,22 kN Klasse A1 (DIN EN 13501-1) nicht brennbar Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Spachtelmasse 186M Verbrauch: 4,5 kg/m² Erzeugnis: Capatect MW Fassadendämmplatte 151/10 EXTRA WLZ 035 Verbrauch: 1 m²/m², o.glw.</p>	1,000 qm	.....	Nur Einh.-Pr.
5.3	<p>Balkone (Deckenflächen): MW-Fassadendämmplatte, WLZ 35, d=100 mm Fassadendämmplatten aus Mineralwolle mit erhöhter Dämmleistung, Vorderseite orange beschichtet, mit systemzugehöriger Klebemasse dicht gestoßen in der Wulst-Punkt-Methode verkleben. Dämmplattendicke: 100 mm Format: 1200 x 400 mm Kantenausbildung: stumpf Wärmeleitfähigkeit: 0,035W/(m x K) nach DIN 4108-4 Dyn. Steifigkeit: 7 MN/m³WDVS-Lastklasse: >= 0,22 kN Klasse A1 (DIN EN 13501-1) nicht brennbar Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Spachtelmasse 186M Verbrauch: 4,5 kg/m² Erzeugnis: Capatect MW Fassadendämmplatte 151/10 EXTRA WLZ 035 Verbrauch: 1 m²/m², o.glw.</p>	17,600 qm	.....	.....
5.4	<p>Fassadenfläche: MW-Fassadendämmplatte, WLZ 35, d=160 mm Fassadendämmplatten aus Mineralwolle mit erhöhter Dämmleistung, Vorderseite orange beschichtet, mit systemzugehöriger Klebemasse dicht gestoßen in der Wulst-Punkt-Methode verkleben. Dämmplattendicke: 160 mm Format: 1200 x 400 mm Kantenausbildung: stumpf Wärmeleitfähigkeit: 0,035W/(m x K) nach DIN 4108-4 Dyn. Steifigkeit: 7 MN/m³WDVS-Lastklasse: >= 0,22 kN Klasse A1 (DIN EN</p>			

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	13501-1) nichtbrennbarErzeugnis: Capatect-Klebe- und Spachtelmasse 186M Verbrauch: 4,5 kg/m ² Erzeugnis: Capatect MW Fassadendämmplatte 151/14 EXTRA WLZ 035Verbrauch: 1 m ² /m ² ,o.glw.	1.697,760 qm	.....	.....
5.5	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Zulage Perimeterdämmung d=100 mm Perimeterdämmplatten aus EPS-Hartschaum, Typ: EPS PW, mit systemzugehöriger Klebemasse dicht gestoßen verkleben.Einsatz über der Geländeoberkante:Wärmeleitfähigkeit: WLZ 0,035 W/(mK) nach DIN 4108Verklebung: Wulst-Punkt-Methode Einsatz max. 0,20 m unter Geländeoberkante:Wärmeleitfähigkeit: WLZ 0,039 W/(mK) nach DIN 4108Verklebung: Punkt-Methode Dämmplattendicke: 100 mmFormat: 1000 x 500 mmKantenausbildung: stumpfFarbton: weiß (Oberfläche geprägt)Erzeugnis: Capatect-Perimeterdämmplatten 115/10Verbrauch: 1 m²/m²Erzeugnis: Capatect-186 MVerbrauch: 4,5 kg/m²,o.glw.</p>	1,000 qm	.....	Nur Einh.-Pr.
5.6	<p>zulage Perimeterdämmung d=140 mm Perimeterdämmplatten aus EPS-Hartschaum, Typ: EPS PW, mit systemzugehöriger Klebemasse dicht gestoßen verkleben.Einsatz über der Geländeoberkante:Wärmeleitfähigkeit: WLZ 0,035 W/(mK) nach DIN 4108Verklebung: Wulst-Punkt-Methode Einsatz max. 0,20 m unter Geländeoberkante:Wärmeleitfähigkeit: WLZ 0,039 W/(mK) nach DIN 4108Verklebung: Punkt-Methode Dämmplattendicke: 140 mmFormat: 1000 x 500 mmKantenausbildung: stumpfFarbton: weiß (Oberfläche geprägt)Erzeugnis: Capatect-Perimeterdämmplatten 115/12 Verbrauch: 1 m²/m²Erzeugnis: Capatect-186MVerbrauch: 4,5 kg/m²,o.glw.</p>	116,150 qm	.....	.....
5.7	<p>PS-Laibungsdämmung, EPS 034 WDV, d = 30 mm, Laibungstiefe: Leistung wie in Position "PS-Fassadendämmplatten" beschrieben, jedoch Ausführung auf Laibungsflächen von Öffnungen.Laibungstiefe: 250mmDämmplattendicke: 30 mmErzeugnis: Capatect Dalmatiner Fassadendämmplatte 160/03 WLZ 034Verbrauch: 0,1 m²/m²Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Spachtelmasse 186MVerbrauch: 0,4 kg/m²,o.glw.</p>	654,590 lfdm	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.8	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Mehrpreis für Kleber (unebenheiten)</p> <p>Mehrpreis für Kleber (unebenheiten)</p>	1,000 qm	.....	Nur Einh.-Pr.
5.9	<p>Balkone (Deckenflächen):</p> <p>Schraubdübel+Thermozyylinder+MW Rondell, L=175 mm Vertiefte Dübelung der verklebten MW-Fassadendämm-platten mit bauaufsichtlich zugelassenen Tellerdübeln,Thermozyylinder und MW Rondelle. Vertiefte Anordnung der Dübel in der Dämmplatte mittels Kombination Schraubdübel und Thermozyylinder.Der Thermozyylinder ist mit einem MW Rondell zu verschließen.Dübeltellersitz: vertieftDübellänge : 175 mmThermozyylinderdurchmesser: 112 mm Dübelschaftdurchmesser: 8 mmVerankerungstiefe: >= 25 mm (Porenbeton >= 65 mm)Dübel-Verlegeschema gem. Herstellervorschrift Zul. Tragfähigkeit/Dübel >= 0,22 kN möglich (Flächen-dübelung) Erzeugnis: Capatect-Universaldübel 053/175Verbrauch: 6 St/m²Erzeugnis: Capatect-Thermozyylinder VT 154Verbrauch: 6 St/m²Erzeugnis: Capatect-Universaldübel-Rondelle MW 052/04Verbrauch: 6 St/m²,o.glw.</p>	17,600 qm	.....	.....
5.10	<p>Fassadenfläche:</p> <p>Schraubdübel+Thermozyylinder+MW Rondell, L=195 mm Vertiefte Dübelung der verklebten MW-Fassadendämm-platten mit bauaufsichtlich zugelassenen Tellerdübeln,Thermozyylinder und MW Rondelle. Vertiefte Anordnung der Dübel in der Dämmplatte mittels Kombination Schraubdübel und Thermozyylinder.Der Thermozyylinder ist mit einem MW Rondell zu verschließen.Dübeltellersitz: vertieftDübellänge : 175 mmThermozyylinderdurchmesser: 112 mm Dübelschaftdurchmesser: 8 mmVerankerungstiefe: >= 25 mm (Porenbeton >= 65 mm)Dübel-Verlegeschema gem. Herstellervorschrift Zu l. Tragfähigkeit/Dübel >= 0,22 kN möglich (Flächen-dübelung)Erzeugnis: Capatect-Universaldübel 053/195Verbrauch: 6 St/m²Erzeugnis: Capatect-Thermozyylinder VT 154Verbrauch: 6 St/m²Erzeugnis: Capatect-Universaldübel-Rondelle MW 052/04Verbrauch: 6 St/m²,o.glw.</p>	1.697,760 qm	.....	.....
5.11	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Kunststoffwinkel 3,5*3,5cm anbringen</p> <p>Kunststoffwinkel 3,5*3,5cm mit Silicon an der Fensterlaibung anbringenZur Aufnahme einer 3cm Wärmedämmplatte.</p>	1,000 lfdm	.....	Nur Einh.-Pr.

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.12	<p>Gewebeanschlußleiste "Mini" 694/02 Anschlussfugen an angrenzende Bauteile ausbilden mit Fertigteilprofil, bestehend aus Kunststoffschienen mit selbstklebendem Schaumband, Gewebestreifen und Folienabdeckung. Ausführung: - Fensterposition: in Mauerwerksebene- Fenstergröße: 2,5 m²- Dämmstoffdicke: 160 mm- Hellbezugswert: 20 (Fassade und Rahmen) Erzeugnis: Capatect-Anputzprofil 694/20 Verbrauch: 1 m/m,o.glw.</p>	654,590 m	.....	.....
5.13	<p>Gewebe-Eckschutz 100 x 230 mm Kantenschutz aus Glasgewebewinkel mit Kunststoff-Innenwinkel an allen Außenecken, Kanten und Fensterleibungen mit Armierungsmasse anbringen.Länge: 2500 mm Schenkellänge: 100 x 230 mm Erzeugnis: Capatect-Gewebe-Eckschutz 657 Verbrauch: 1 m/m,o.glw.</p>	955,140 m	.....	.....
5.14	<p>Armierung im Sturz-/Laibungsbereich, Capatect-Sturzeckwinkel 651/20 Armierungselement im Sturz-/Laibungsbereich mit Diagonalarmierung aus einem Glasgewebe-Formteil an allen Gebäudeöffnungssecken vollflächig in die Armierungsschicht einbetten.Laibungstiefe bis 20 cm Maschenweite: 4 x 4 mm Erzeugnis: Capatect-Sturzeckwinkel 651/20 Verbrauch: 1 St/Ecke,o.glw.</p>	524,000 Stüc	.....	.....
5.15	<p>Tropfkantenausbildung Tropfkante am Übergang von Horizontal- und Vertikalflächen mit einem Winkel-Kunststoffprofil mit Tropfkante und beidseitigen Gewebestreifen herstellen. Exakte Verarbeitung in einer Flucht durch Steckverbindermontage. Länge: 2500 mm Schenkellänge: 125 x 125 mm. Erzeugnis: Capatect-Tropfkantenprofil 668/00 Verbrauch: 1 m/m,o.glw.</p>	45,900 m	.....	.....
5.16	<p>Fugendichtband, 2-6 mm, Capatect-Fugendichtband 2D 054/00 Anschlußfugen an angrenzende Bauteile ausbilden mit</p>			

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>expandierendem Fugendichtband.Fugenbreite: 2 - 6 mm Erzeugnis: Capatect-Fugendichtband 2D 054/00, 2 - 6 mm Verbrauch: 1 m/m,o.glw.</p>	927,640 m	.....	.....
5.17	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Balkonbrüstungen (innen und außen): Mineralische Armierungsschicht, d = 4 mm, für PS Armierungsschicht auf PS-Fassadendämmplatten mit mineralischem Werk trockenmörtel und alkaliresistentem Armierungsgewebe mit erhöhtem Flächengewicht von 165 g/m², +- 5% gem. DIN 53854 (dadurch Erhöhung der Armierungsstabilität) ganzflächig herstellen. Technische Eigenschaften:- A2-s1,d0 gemäß DIN EN 13501-1 Schichtdicke: ca. 4 mm Gewebe-Maschenweite: 4 x 4 mm Erzeugnis: Capatect-Gewebe 650/110 Verbrauch: 1,1 m²/m² Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Armierungsmasse 186M Verbrauch: 4,5 kg/m²,o.glw.</p>	1,000 qm	.....	Nur Einh.-Pr.
5.18	<p>Ausgleichsspachtelung Fassadenfläche: Mineralische Armierungsschicht, d = 4 mm, für PS Armierungsschicht auf PS-Fassadendämmplatten mit mineralischem Werk trockenmörtel und alkaliresistentem Armierungsgewebe mit erhöhtem Flächengewicht von 165 g/m², +- 5% gem. DIN 53854 (dadurch Erhöhung der Armierungsstabilität) ganzflächig herstellen. Technische Eigenschaften:- A2-s1,d0 gemäß DIN EN 13501-1 Schichtdicke: ca. 4 mm Gewebe-Maschenweite: 4 x 4 mm Erzeugnis: Capatect-Gewebe 650/110 Verbrauch: 1,1 m²/m² Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Armierungsmasse 186M Verbrauch: 4,5 kg/m²,o.glw.</p>	1.697,760 qm	.....	.....
5.19	<p>Fassadenfläche: Mineralische Armierungsschicht, d = 4 mm, für PS Armierungsschicht auf PS-Fassadendämmplatten mit mineralischem Werk trockenmörtel und alkaliresistentem Armierungsgewebe mit erhöhtem Flächengewicht von 165 g/m², +- 5% gem. DIN 53854 (dadurch Erhöhung der Armierungsstabilität) ganzflächig herstellen. Technische Eigenschaften:- A2-s1,d0 gemäß DIN EN 13501-1 Schichtdicke: ca. 4 mm Gewebe-Maschenweite: 4 x 4 mm Erzeugnis: Capatect-Gewebe 650/110 Verbrauch: 1,1 m²/m² Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Armierungsmasse 186M Verbrauch: 4,5 kg/m²,o.glw.</p>	1.697,760 qm	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.20	Fensterlaibungen und Faschenausbildung mit Glattputz, Faschenbreite: 4cm Glattputzbeschichtung als Laibungsausbildung aus mineralischem Werk trockenmörtel. Laibungstiefe: ----- cm Fensterfasche: 4 cm Schichtdicke: ca. 2 - 3 mm Erzeugnis: Capatect-Feinspachtel 195 Verbrauch: 0,2 kg/m ² , o.glw.	654,590 m	.....	.....
5.21	Glattputz im Sockelbereich, mineralisch, Capatect-ArmaReno Sockel Glattputz im Sockelbereich aus mineralischem Werk trockenmörtel. (Mörtelgruppe PIII nach DIN V 18 550 /DIN EN 998-1, Festigkeitsklasse CS III nach DIN EN 998-1) Schichtdicke: ca. 2 - 3 mm Farbton: weiß Erzeugnis: Capatect-ArmaReno Sockel Verbrauch: 4,5 kg/m ² , o.glw.	116,150 qm	.....	.....
5.22	Mineral-Fassadenleichtputz Kratzputz-Struktur, 3,0 mm, Capatect-Mineral-Leichtputz Strukturputz aus mineralischem Werk trockenmörtel mit Leichtzuschlagstoffen auf Kalk-Zement-Basis. Körnung: ca. 3,0 mm Struktur: Kratzputz-Struktur Farbton: Standardfarbton gemäß Technischer Information Erzeugnis: Capatect-Mineral-Leichtputz K 30 Verbrauch: 2,8 kg/m ² Hinweis: Bei Putzen unter 3 mm Korngröße empfehlen wir eine vorherige Ausgleichsspachtelung. Mineral-Fassadenleichtputz, Kratzputz-Struktur, 3,0 mm, Capatect-Mineral-Leichtputz, o.glw.	1.697,760 qm	.....	.....
5.23	Egalisationsbeschichtung auf Silikatbasis, Sylitol® Finish 130 Egalisationsbeschichtung der verputzten Fassadenfläche mit Dispersions-Silikatfarbe in einem Arbeitsgang, wasser verdünnbar, matt. Farbton: weiß Erzeugnis: Sylitol® Finish 130 Verbrauch: 250 ml/m ² , o.glw.	1.697,760 qm	.....	.....
5.24	Laibung, Faschen Anderen Farbton , Fensterlaibungen und Faschen mit Dispersions-Silikatfarbe in in einen anderen Farbton absetzen. Laibungstiefe: cm Farbtonstufe: Farbton : Erzeugnis: Sylitol® Finish 130 Verbrauch: 50 ml/m	654,590 lfdm	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.25	Farbtonzulage für Hellbezugswerte 70 bis 100 Farbtonzulage für Hellbezugswerte 70 bis 100	1.697,760 qm	.....	.....
5.26	*** Bedarfsposition ohne GB Farbtonzulage für Hellbezugswerte 40 bis 69 Farbtonzulage für Hellbezugswerte 40 bis 69	1,000 qm	.....	Nur Einh.-Pr.
5.27	*** Bedarfsposition ohne GB Farbtonzulage für Hellbezugswerte 39 bis 0 Farbtonzulage für Hellbezugswerte 39 bis 0	1,000 qm	.....	Nur Einh.-Pr.
5.28	Abdichtungsanstriche, Oberputz/Perimeterdämmplatte, Capatect-SockelFlex Zwei Abdichtungsanstriche im Übergangsbereich Oberputz/ Perimeterdämmplatte, im erdberührten Bereich, zum Schutz vor aufsteigender Feuchtigkeit, mit organischer Spachtelmasse, unter Beimischung von Zement, MV 1:1 Gew.-Teile.Ausführung: gemäß HerstellervorschriftErzeugnis: Capatect- SockelFlexVerbrauch: 1 kg/m ² ,o.glw.	116,150 qm	.....	.....
5.29	Aluminium-Aussenfensterbank, System KH 200, Breite 350 - 450 mm Außenfensterbank aus Aluminium 1,8 mm stark, System Hengste KH 2000, Neigung 5°, mit hinterer Aufkantung, Höhe 20 mm (individuell an das Sohlbankprofil anpassbar), vordere Tropfnase 40 mm und seitlichen Hengste-Gleitabschlüssen KH 200 aus Aluminium mit integrierter EPDM-Dichtung, Oberseite mit einer UV- beständigen Schutzfolie versehen (ist innerhalb von 6 Monaten bauseits zu entfernen), Unterseite mit Antidröhnband beklebt, Hengste-Variohalter KH 300 aus Aluminium sowohl zur Abstützung der Fensterbank als auch zum Halt gegen Winddruck. Liefern und nach folgendem Leistungsumfang montieren: Ausbau bzw. Abtrennen der alten Fensterbank einschl. Entsorgung (nach Absprache). Anschrauben der hinteren Aufkantung an das Sohlbankprofil des Fensters (muss auf bauliche Vorraussetzungen abgestimmt werden). Abdichtung erfolgt durch dispersionsgetränktes Compriband. Verkleben des Fensterbankprofils mit der Brüstungsoberfläche mittels PU-Schaum. Zur Überbrückung der Wärmedämmschicht wird der Hengste-Variohalter mit dem Einschubteil in die Tropfnase eingehängt und mit der Rückseite am Mauerwerk befestigt. Die Setzabstände der Halter sind wie folgt einzuhalten: Seitenabstand max. 300 mm, Abstand zwischen zwei Haltern max. 600 mm.Material: Aluminium Farbe:			

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Aluminium E6EV1 eloxiert, Aluminium Weiß RAL 9016, Aluminium Anthrazit RAL 8077, Aluminium RAL 9006, Aluminium RAL nach Wahl Dicke: 1,8 mm Ausladung: 350 - 450 mm Länge: mm Hersteller:Karl-Hengste GmbH & Co. KG o.glw.	123,520 m	.....	.....
5.30	Anschlußfugen mit Acryl-Fugenweiß Anschlußfugen zu Fenstern und Türen mit Acryl-Fugenweiß versiegeln	654,590 m	.....	.....
Summe 5.	Wärmedämmung 16 cm / Fassadenan..			.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
6.	Balkonböden			
6.1	<p>Vorhandene Estriche auf den Balkonen Vorhandene Estriche auf den Balkonen bis auf den Untergrund entfernen (inkl. Fliesen), den Untergrund säubern, Unebenheiten ausgleichen, 2-lagig mit PE-Folie, d=0,2mm, auslegen, Randstreifen aus geschlossenzelligem Material an allen Wandanschlüssen, Zementestrich mit Sperrmittelzusatz und Bewehrung aus verzinktem Baustahl-gewebe 50x50x2 mm einbauen, verdichten und mit Gefälle zum Einlauf hin neu belegen. Die Randstreifen sind höhengleich mit dem Estrich abzuschneiden.</p> <p>Konstruktionsmerkmale des neuen Estrichs: - Estrichdicke am Einlauf 4 cm - Gefälle mindestens 1 %</p> <p>Zulagen für höheren Aufwand und zusätzliche Entsorgungskosten, sowie Estrichbeschleuniger, sind einzukalkulieren.</p>	14,250 m2	.....	.....
6.2	<p>Grundierung aller zu beschichtenden Grundierung aller zu beschichtenden Flächen mit 2K-EP, lösemittelfrei (total solid), geprüft nach ZTV-BEL-B-EP</p> <p>Vorbereiteten Untergrund nach Herstellervorschrift grundieren mit einem die Anforderung der einschlägigen Richtlinien hinsichtlich rückwärtiger Feuchteentwicklung erfüllenden und Eignungsprüfung auf jungem Beton erfüllenden, lösemittelfreien, unpigmentierten, niedrigviskosen 2-K-System auf Epoxid-Flüssigharzbasis. Frische Grundierung abstreuen (nicht im Überschuss) mit ca. 1 kg/m² feuergetr. Quarzsand der Körnung 0,3-0,8 mm. Nichthaftender Quarzsand ist nach Durchhärtung mit Industriestaubsauger zu entfernen</p> <p>Material: MASTERTOP P 605, o.glw.</p>	14,250 m2	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
6.3	<p>Anlegen einer Hohlkehle zwischen Boden- Anlegen einer Hohlkehle zwischen Bodenplatte und aufgehendem Mauerwerk mit Polyurethan-Dichtungsmasse, sowie Einlegen von Armierungsvlies in den gefährdeten Bereichen, je 7,5 cm überlappend, als Zulage. Material: EUROLASTIC PU 2000,o.glw. Gittervlies</p>	14,250 m	.....	.....
6.4	<p>Herstellen eines Sockels, Herstellen eines Sockels, ca. 10...cm hoch, obere Kante mittels Papier-Klebstreifen sauber beschneiden, als Zulage. Das Material ist mit Pinsel oder Rolle mind. 1,5 mm stark aufzubringen. Material: BERODUR BT 60 - mit Stellmittel -,o.glw.</p>	42,500 m	.....	.....
6.5	<p>Beschichten der Boden- u. Sockel- Beschichten der Boden- u. Sockelfläche mit 2k-PUR, lösemittelfrei, pigmentiert, hoch elastisch, handverarbeitbar, systemgeprüft gemäß ZTV-BEL-B Teil 3, gelistet und fremdüberwacht, horizontale Flächen</p> <p>Auftrag einer lösemittelfreien pigmentierten, Hochelastischen 2-K-Verlaufbeschichtung auf Polyurethan-Flüssigharzbasis mittels Zahntraufel oder Rakel mind. 2,0 mm stark auf dem vorbehandelten Untergrund. Anschließend frische Beschichtung im Kreuzgang mittels Stachelwalze entlüften.</p> <p>Material: CONIPUR M 865 Z,o.glw.</p> <p>Farbton: Kieselgrau</p>	14,250 m2	.....	.....
6.6	<p>Liefern und Einstreuen von farbigen Versiegelung mit 2k-PUR, farbig-matt und leicht rutschhemmend, lösemittelhaltig, witterungsbeständig, hoch elastisch auf elastischer Beschichtung.</p> <p>Vorbehandelten Untergrund nach Herstellervorschriften mittels Farbrolle versiegeln in 2 Arbeitsgängen, mit einem lösemittelhaltigen, hoch elastischen, farbig, matten und leicht rutschhemmenden, witterungsbeständigen 2-K-System auf</p>			

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Polyurethan-Flüssigharzbasis Farbton: nach Wahl der AG Material: CONIPUR 64 HE,o.glw. Verbrauch: ca. 0,2-0,25 kg/m ² je Arbeitsgang Liefern und Einstreuen von farbigen Chips in die frische Beschichtungs- masse zur optischen Oberflächenge- staltung bzw. zur Verbesserung der Rutschfestigkeit, Farbton nach Wahl des Auftraggebers.	14,250 m2	.....	.....
Summe 6.	Balkonböden			.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
7.	Balkonentwässerung			
7.1	Vorhandene Bodenabläufe ausbauen Vorhandene Bodenabläufe ausbauen komplett mit Anschlüssen entfernen	7,000 St	.....	.....
7.2	LORO - X Stahlabflußrohr DN 70 LORO - X Stahlabflußrohr DN 70 Art.-Nr. 1005x (l= 2750 mm) für Außenentwässerung liefern und montieren.	50,000 lfm	.....	.....
7.3	Art.-Nr. 1004x (l= 2500 mm) Art.-Nr. 1004x (l= 2500 mm) für Außenentwässerung liefern und montieren.	10,000 lfm	.....	.....
7.4	Art.-Nr. 1301x (l=500 mm) Art.-Nr. 1301x (l=500 mm) für Außenentwässerung liefern und montieren.	10,000 lfm	.....	.....
7.5	Einfachabzeige als Zulage zu vorgenannte Einfachabzeige als Zulage zu vorgenannten Stahlabflußrohren liefern und einbauen.	7,000 St.	.....	.....
7.6	Bogen als Zulage zu vorgenannten Bogen als Zulage zu vorgenannten Stahlabflußrohren liefern und einbauen.	7,000 St.	.....	.....
7.7	Paßstücke als Zulage zu vorgenannten Paßstücke als Zulage zu vorgenannten Stahlabflußrohren liefern und einbauen.	7,000 St.	.....	.....
7.8	Kernbohrungen Durchmesser 100 mm für Kernbohrungen Durchmesser 100 mm für Entwässerungsleitungen fachgerecht herstellen.	7,000 St.	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
8.	Metallflächen / Geländer / Gitter etc.			
8.1	Grundbeschichtung Grundbeschichtung mit Metallschutzbeschichtung aus Styrol-Acryldispersion, seidenmatt, pigmentiert. Technische Eigenschaften: - Hohe Elastizität und Haftfestigkeit - Blei- und chromatfrei - Beständig gegen verdünnte mineralische Säuren, Alkalien und Salzlösungen - Reißdehnung: ca. 200 % Farbton: Hellgrau Erzeugnis: Disboflex 480 Metallschutz,o.glw. Verbrauch: 0,32 l/m ²	8,570 qm	.....	.....
8.2	Schlussbeschichtung Schlussbeschichtung mit Metallschutzbeschichtung aus Styrol-Acryldispersion, seidenmatt, pigmentiert. Technische Eigenschaften: - Hohe Elastizität und Haftfestigkeit - Blei- und chromatfrei - Beständig gegen verdünnte mineralische Säuren, Alkalien und Salzlösungen - Reißdehnung: ca. 200 % Farbton: Hellgrau Erzeugnis: Disboflex 480 Metallschutz,o.glw. Verbrauch: 0,32 l/m ² Hinweis: Eine Trockenschichtdicke von 350 µm in 2 Arbeitsgängen muss erreicht werden.	8,570 qm	.....	.....
8.3	Grundbeschichtung Grundbeschichtung mit Metallschutzbeschichtung aus Styrol-Acryldispersion, seidenmatt, pigmentiert. Technische Eigenschaften: - Hohe Elastizität und Haftfestigkeit - Blei- und chromatfrei - Beständig gegen verdünnte mineralische Säuren, Alkalien und Salzlösungen - Reißdehnung: ca. 200 % Farbton: Hellgrau Erzeugnis: Disboflex 480 Metallschutz,o.glw. Verbrauch: 0,32 l/m ²	35,600 m	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
8.4	Schlussbeschichtung Schlussbeschichtung mit Metallschutzbeschichtung aus Styrol-Acryldispersion, seidenmatt, pigmentiert. Technische Eigenschaften: - Hohe Elastizität und Haftfestigkeit - Blei- und chromatfrei - Beständig gegen verdünnte mineralische Säuren, Alkalien und Salzlösungen - Reißdehnung: ca. 200 % Farbton: Hellgrau Erzeugnis: Disboflex 480 Metallschutz,o.glw. Verbrauch: 0,32 l/m ² Hinweis: Eine Trockenschichtdicke von 350 µm in 2 Arbeitsgängen muss erreicht werden.	35,600 m	.....	.....
8.5	Fallrohre streichen. Fallrohre reinigen und 1x streichen.	80,900 lfdm	.....	.....
8.6	Standrohre streichen. Standrohre reinigen und 1x streichen.	5,000 lfdm	.....	.....
8.10	Demontage Blumenkästen Demontage der vorh. Blumenkastenhalterung und Lagerung auf dem Hof.	48,000 lfm	.....	.....
8.20	Streichen Blumenkästen Anschleifen, grundieren und neu streichen der Blumenkastengeländer	48,000 lfm	.....	.....
8.30	Montage der Blumenkästen Wiedermontage der Blumenkastenhalterung inkl. aller notwendigen Befestigungsmaßnahmen an der Wand und Balkonbrüstung.	48,000 lfm	.....	.....
Summe 8.		Metallflächen / Geländer / Gitt..	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
9.	Holzwerk			
9.1	Grundbeschichtung Grundbeschichtung mit Polyurethan-Acryllackfarbe, wasserverdünbar, seidenmatt, pigmentiert (entspr. der VOC-Decopaint 2010) Farbton: Standardfarbton gemäß Technischer Information Erzeugnis: Capacryl PU-Satin,o.glw. Verbrauch: 120 ml/m ²	30,760 qm	.....	.....
9.2	Schlussbeschichtung Schlussbeschichtung mit Polyurethan-Acryllackfarbe, wasserverdünbar, seidenmatt, pigmentiert (entspr. der VOC-Decopaint 2010) Technische Eigenschaften: - Farbtonbeständigkeit gemäß BFS-Merkblatt Nr. 26: Bindemittel Klasse A - blockfest - beständig gegen haushaltsübliche Reinigungsmittel - für Kinderspielzeug geeignet gem. DIN EN 71-3 Farbton: Standardfarbton gemäß Technischer Information Erzeugnis: Capacryl PU-Satin,o.glw. Verbrauch: 120 ml/m ²	30,760 qm	.....	.....
Summe 9.	Holzwerk			.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 Wollankstr.26
 LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
10.	Facharbeiterstunden			
10.1	Für unvorherzusehende Stundenlohnarb. Diverse Kabel im Bereich des Hinterhauses unter Putz legen, Fassadenfläche Efeu entfernen. Für unvorherzusehende Stundenlohnarb. nach Angabe der Bauleitung z. Nachweis für einen Facharbeiter	30,000 Std	.....	.....
10.2	*** Bedarfsposition ohne GB wie vor, wie vor, für einen Bauhelfer	1,000 Std	.....	Nur Einh.-Pr.
10.3	*** Bedarfsposition ohne GB wie vor,Auszubildener wie vor, für einen Auszubildenden	1,000 Std	.....	Nur Einh.-Pr.
Summe 10.	Facharbeiterstunden			.....

**Angebotsaufforderung
 Zusammenstellung**

Projekt: 17494 **Wollankstr.26**
LV: **Wollankstr. 26** **Fassadensanierung**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
LV	Wollankstr. 26	
1.	Baustelleneinrichtung	.....
2.	Gerüst	.....
3.	Vorarbeiten Putzschäden	.....
4.	Vorarbeiten für die Aufnahme des WDVS	.....
5.	Wärmedämmung 16 cm / Fassadenanstrich	.....
6.	Balkonböden	.....
7.	Balkonentwässerung	.....
8.	Metallflächen / Geländer / Gitter etc.	.....
9.	Holzwerk	.....
10.	Facharbeiterstunden	.....
Summe LV Wollankstr. 26 Fassadensanierung		.....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus	..... EUR
	in Höhe von 0,00 %	..... EUR
		..... EUR

Aufmass

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung aller Arbeiten
 mit Ihnen und unserer Bauleitung zu nehmende Aufmass. gemeinsam

Leistung

Die Wohnungsgesellschaften behalten sich das Recht vor, einzelne Positionen aus dem Auftragsumfang herauszunehmen, ohne das hierfür Kosten geltend gemacht werden können oder eine Änderung der Einheitspreise anderer Positionen erfolgt.

Der Arbeitsumfang bestimmt sich ausschließlich nach dem Text unserer Bestellung und

Angebotsaufforderung

Projekt: 17494 **Wollankstr.26**
LV: Wollankstr. 26 **Fassadensanierung**

etwaig schriftlich erteilten Nachbestellungen.

Lieferungen und Leistungen, denen keine schriftliche Bestellung zu Grunde liegt, werden von uns nicht abgerechnet.

Für Änderungen aufgrund behördlicher Auflagen oder die von uns gewünscht werden, sind auf der Basis des Hauptangebotes entsprechende Ergänzungsangebote einzureichen.

Wesentliche Veränderungen im Leistungsumfang sind uns rechtzeitig durch ein schriftliches Nachtragsangebot zu melden. Dies gilt für zusätzliche, im Leistungsverzeichnis nicht enthaltene Arbeiten, aber auch bei Massenerhöhungen.

Bedingungen zur Abfall - Entsorgung

Sämtliche im Rahmen seiner Auftragsabwicklung beim Auftraggeber (AG) anfallenden Abfälle gehen unmittelbar in das Eigentum des Auftragnehmers (AN) über. Der AN ist verpflichtet, Abfälle ordnungsgemäß und vollständig als Abfallerzeuger zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat der AN die gültigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften - insbesondere das Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG) und die Nachweisverordnung (NachwV) - einzuhalten.

Mit Übergang der Abfälle in das Eigentum des AN gehen Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung vollumfänglich auf diesen über.

Der AG behält sich vor zu prüfen, ob der AN seinen Pflichten nachgekommen ist. In diesem Zusammenhang ist der AN verpflichtet, dem AG Einsichtnahme in die vom AN nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Abfallregister und (Sammel-) Entsorgungsnachweise bzw. Wiegekarten der angefahrenen Abfallentsorgungsanlagen zu gewähren. Auf Verlangen des AG ist der AN ferner verpflichtet, entsprechende Nachweise in einer zur Vorlage gegenüber Behörden geeigneter Form für den AG kostenfrei zur Verfügung zu stellen.

Der AN hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des AG - sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem AG den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung lässt die Haftung des AN unberührt.

Ausführungszeit

Der Bieter ist in der Lage, die Arbeiten in 12 Arbeitswochen fertigzustellen.

**Angebotsaufforderung
Zusammenstellung**

Projekt: 17494 Wollankstr.26
LV: Wollankstr. 26 Fassadensanierung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
--------------	-----------------------	---------------

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 37

(Ort)

(Datum)

(rechtsgültige Unterschrift)