

Angebotsaufforderung
Inhaltsverzeichnis

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

Titel	Bezeichnung	Seite
1.	Eberswalder Straße 16 WDVS.....	12
1.1.	Baustelleneinrichtung.....	12
2.	Gerüstarbeiten.....	14
2.1.	Gerüstarbeiten.....	14
3.	Abdekarbeiten, Abriss und Entsorgung.....	19
4.	WDVS.....	21
4.1.	Untergrundvorbereitung / vorbereitende Arbeiten.....	21
4.2.	WDVS, Armierung und Reibeputz.....	22
5.	Fassadenanstrich.....	27
5.1.	Fassadenanstrich.....	27
6.	Dachdecker-/ Dachklempnerarbeiten.....	29
7.	Stundenlohnarbeiten.....	30
	Zusammenstellung.....	34

Angebotsaufforderung

Projektdaten

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
PLZ/Ort:
Straße:

Vergabedaten

Art der Ausschreibung:
Datum der Angebotseröffnung: 20.12.2021

Ausführungstermine

Auftraggeberdaten

Auftraggeber: Covivio Immobilien GmbH
Straße: Pariser Straße 39/40
PLZ/Ort: 10707 Berlin

Leistungsverzeichnis: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

Angebotssumme: EUR
.....

zuzüglich 0,00% Mehrwertsteuer: EUR
.....

Angebotssumme brutto: EUR
.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 WDV5
LV: 02_341 WDV5 Giebelseite Eberswalder Str.16

BAUVORHABEN: **Fassadensanierung (WDVS), Giebelseite
Eberswalder Str. 16
in 10437 Berlin**

GEWERK: **Maler-, Maurer-, Dachdecker- und Klempnerarbeiten**

ANGABEN ZUM BAUWERK **5-geschossiges unterkellertes Wohnhaus**

TERMIN Arbeitsbeginn: Juni 2022 vom 13.06.2022
Fertigstellung: September 2022 bis 02.09.2022

Bauleitung: Frau Christina Glöckner



Im Jahr 2020 wurde an einer Teilfläche der Giebelwand (Bauabschnitt 2 linke Seite ca. 240m²) die geschädigte Giebeldämmung von 6 bis 8cm einschl. der unsachgemäßen Befestigung (zu kurze Verdübelung und nur punktuelle Verklebung Höhe bis zu 6cm) entfernt.

Im Jahr 2022 soll noch der Rest der alten Giebeldämmung (Bauabschnitt 1 ca. 480m²) entfernt und der Untergrund vorbereitet werden, um anschließend die neue Wärmedämmung auf der gesamten Fläche von ca. 720m² mit 16cm Stärke aufzubringen. Anschließend soll die Fläche geputzt und mit einem Fassadenanstrich versehen werden.

Am oberen Abschluss muss die Verblechung erneuert werden, um einen fachgerechten und optisch ansprechenden Anschluss des WDV5 zu gewährleisten.

Notwendige Beantragungen zur Sondernutzung des öffentlichen Straßenlandes werden vom AN beantragt. Alle Preise gelten für Lieferung, Montage und Entsorgung, sofern nicht separat beschrieben.

Bauabschnitt 1 (rechte Seite mit alter Dämmung): 13.06.2022 bis 02.09.2022
Bauabschnitt 2 (linke Seite, Dämmung bereits entfernt): 04.07.2022 bis 02.09.2022

Die maximale Gesamtbauzeit ist mit 13 Wochen veranschlagt.

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 WDVS
LV: 02_341 WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16

Eine Besichtigung des Objektes vor Angebotsabgabe ist erforderlich und Voraussetzung für die Auftragsvergabe.

A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN FÜR LEISTUNGSVERZEICHNISSE (MLV) Stand 01.05.2010

=====

A1) ALLGEMEINES

Diesem Leistungsverzeichnis liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Immeo=Wohnen in der bei Vertragsabschluß gültigen Fassung zugrunde.

Für nach diesem Leistungsverzeichnis auszuführende Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese "allgemeine Vorbemerkungen für Leistungsverzeichnisse" (A)
2. die sich anschließenden "allgemeine technische Vorbemerkungen" (B)
3. die sich anschließenden "besondere technische Vorbemerkungen" (für dieses Gewerk) (C)
4. die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B"
5. Baustellenordnung der Immeo=Wohnen in der jeweils gültigen Fassung

Mit Abgabe seines Angebotes bzw. Annahme des Vertrages erklärt der AN, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der im LV beschriebenen Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der AN das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen. Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

A2) KUNDENDIENST

Die Arbeiten werden in, an oder in der Nähe bewohnter Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber (AG) erwartet vom AN tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

- 1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des AN haben die Verpflichtung, Kunden des AG (Mietern) höflich und hilfsbereit zu begegnen. In Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Covivio Immobilien GmbH um einen verbesserten Kundendienst herauszustellen.
- 2) Die Mieter betroffener Häuser sind rechtzeitig vor Durchführung der Reparaturarbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem einzelnen Mieter.
- 3) Bei Arbeiten in Wohnungen sind Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten durch Folie, evtl. Schalttafeln oder Ähnliches zu schützen.

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 WDVS
LV: 02_341 WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16

A3) PREISE

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten enthalten, insbesondere auch:

- 1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)
- 2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,
- 3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z.B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,
- 4) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,
- 5) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung (bei Arbeiten in Wohnungen)
- 6) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle
- 7) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der AG eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.
- 8) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, im LV aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Leistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind der Abteilung Einkauf des AG, möglichst vor Ausführung, in Form eines Nachtragsangebotes zur Genehmigung aufzugeben.

Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis der Einheitspreise dieses LV's zu kalkulieren und die Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den AG gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

A4) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der AN jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

=====

B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 WDV5
LV: 02_341 WDV5 Giebelseite Eberswalder Str.16

1. die neuesten DIN-Vorschriften, VDE- und VDI-Richtlinien
2. die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,
3. die Bestimmungen der Gerüstbauordnung
4. die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z.B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen.

Bei wesentlichen Änderungen z.B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z.B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

B3) GEBÄUDESCHÄDEN

Falls dem AN bei der Durchführung von Reparaturarbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er dem zuständigen Bauleiter des AG hierüber umgehend zu unterrichten.

B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

Der AN ist verpflichtet, die beim AG anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften -- z.B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderliche Genehmigungen erlöschen, ist dies dem AG unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den AN gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der AG behält sich vor zu prüfen, ob der AN seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der AG Einsicht nehmen in die vom AN nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der AN zu bewirken hat.

Der AN hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des AG sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluß des Gewässerschäden-Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem AG den Abschluß auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung läßt die Haftung des AN unberührt.

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 WDVS
LV: 02_341 WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16

B5) BEDINGUNGEN FÜR BAUSTOFFE UND EINBAUTEILE

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

C) TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

=====

Für Angebot und Ausführung sind besonders zu beachten:

- DIN 18299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art
- DIN 4420 Arbeits- und Schutzgerüste
- DIN 18350 Putz- und Stuckarbeiten
- DIN 18363 Maler- und Lackierarbeiten
- DIN 18451 Gerüstarbeiten
- DIN 18540 Abdichten von Außenwandfugen im Hochbau mit Fugendichtstoffen
- DIN 18545-2 Abdichten von Verglasungen mit Dichtstoffen
- DIN 18550 Putz, Baustoffe und Ausführung, Erläuterungen
- DIN 55928 Korrosionsschutz von Stahlbauten durch Beschichtung und Überzüge
- DIN 55945 Lacke und Anstrichstoffe
- DIN 50961 Zinküberzüge auf Eisenwerkstoffe
- DIN 68800-3 Holzschutz - Vorbeugender chemischer Holzschutz

in der jeweils aktuellen Fassung sowie

- a) die Verarbeitungsvorschriften der Systemhersteller
- b) die technischen Merkblätter des Bundesausschusses Farbe und Sachwertschutz
- c) die aktuellen VDE- und VDI Richtlinien, die Vorschriften der zuständigen Behörden (z. B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, TÜV), Berufsgenossenschaften und der Versorgungsbetriebe
- d) Verordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz auf Baustellen

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

-Der AN (Auftragnehmer) hat sämtliche Regelwerke aus dem Bereich Arbeits-, Gesundheits- und Umweltschutz zu beachten. Dies gilt insbesondere für die geltenden Unfall-Verhütungsvorschriften (UVV), Arbeitsstätten-Verordnung (ArbStättV) und das Abfall- und Kreislaufwirtschaftsgesetz (AbfG/KrWG).

-Der AN hat den Nachweis auf Verlangen zu erbringen, dass er für die bei der Baumassnahme beteiligten Mitarbeiter das Arbeitsschutzgesetz (ArbSchG) umgesetzt hat.

-Der AN hat den Nachweis auf Verlangen zu erbringen, dass er die bei der Baumassnahme beteiligten Mitarbeiter gemäss §7 der BGV A1 UVV "Allgemeine Vorschriften" unterwiesen hat.

-Der AN hat den Nachweis auf Verlangen zu erbringen, dass er nur zugelassene und geprüfte Maschinen und Einrichtungen während der Baumassnahme einsetzt.

-Bei Notwendigkeit eines vom Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator (SiGeKo) zu erstellenden Sicherheits- und Gesundheitsschutzplans (SiGePlan) hat der AN diesen unbedingt zu berücksichtigen. Notwendige Änderungen des SiGePlans sind mit dem SiGeKo abzustimmen.

-Die Aufnahme der Tätigkeit ist dem SiGeKo mindestens eine Woche vor Tätigkeitsaufnahme schriftlich anzuzeigen.

Nebenleistungen und Vereinbarungen bei Putz-, Maler- und Lackierarbeiten

Folgende Leistungen sind neben den Nebenleistungen in die Einheitspreise einzukalkulieren, wenn in der Leistungsbeschreibung keine eigene Position dafür vorgesehen ist:

a) Augenscheinliche Überprüfung aller im Untergrund eingesetzten Geländer-, Gitterstützen und sonstige Verankerungen auf fachgerechte Überarbeitbarkeit.

b) Erschwernisse durch Vorhandensein von Regenfallrohren oder sonstigen Leitungen werden nicht vergütet.

c) Säuberung des Untergrundes von Staub und Verschmutzung sowie von lose sitzenden Putz- und Betonteilen durch Trocken - Reinigung.

d) Das Ausbilden, Aufstellen und wieder entfernen eines geeigneten Auffangsystems zum Auffangen des anfallenden Schmutzwassers bzw. der gesamten belasteten Flüssigkeiten, z. B. Rinnensystem aus chemisch resistentem Kunststoff oder Folienwannen mit flüssigkeitsdichtem Anschluss zur Fassadenfläche bei Nass Reinigung. Schmutzwasseranlage für o. a. Reinigungsarbeiten, mit Zusatzmittel / ohne Zusatzmittel aufstellen und vorhalten zur Vorklärung des anfallenden Schmutzwassers sowie der belasteten Flüssigkeiten sowie die bei belasteten Flüssigkeiten benötigten mobilen Abwasseranlagen, inkl. aller durch den Betreiber der mobilen Abwasseranlage zu erbringenden regelmässigen Prüf- und Probeentnahmekosten, Bedienung der Anlage sowie Einleitung des vorgeklärten Reinigungswassers in die Kanalisation entsprechend den jeweils gültigen Vorschriften. Die Anlage ist nach den jeweils gültigen Ortsgesetzen bzw. örtlichen Richtlinien abgenommen und wird entsprechend der Richtlinien 'Fassadenreinigung' durch geeignetes Fachpersonal bedient. Auffangen und Lagern des Schmutzwassers sowie der gesamten belüfteten Flüssigkeit in bruchfesten, fest verschliessbaren und vor Missbrauch gesicherten Behältern bis zur Filterung, Einleitung und Entsorgung.

e) Das farbige Absetzen eines Bauteils sowie das Absetzen und Beschneiden von Fenster- und

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 WDV5
LV: 02_341 WDV5 Giebelseite Eberswalder Str.16

Türfaschen, Bändern, Gesimsen, Nuten und Sockelflächen.

f) Das Einholen der Genehmigungen für Strassen- und Bürgersteigabsperrungen, bzw. für die Nutzung von Nachbargrundstücken.

g) Schutz der in Benutzung genommenen öffentlichen Verkehrsflächen oder anderer Einrichtungen und Vorleistungen anderer Unternehmer vor Beschädigung sowie Beseitigung der Schäden oder Übernahme der Kosten hierfür.

h) Übernahme der Gebühren für die Benutzung von öffentlichen Verkehrsflächen oder Nachbargrundstücken.

i) Notwendige Maßnahmen zum Schutz von Dächern, Rinnen, Fallrohren, Blechen, Fugenbändern, Fußböden, Geländern, Stahlzargen, Fenstern, Türen, Beschlägen und sonstigen Bauteilen vor Verunreinigungen und Beschädigungen durch die Putzarbeiten, einschl. der erforderlichen Stoffe oder Schutzanstriche für Verblendungen, Gesimse, Sohlbänke, eloxierte Teile u.ä. sowie die spätere Beseitigung.

j) Die Kosten für Aufenthalts- und Lagerräume.

k) Das Wiederherstellen der durch die eigenen Arbeiten beschädigten Grünanlagen (durch Anlieferungen, Lagerflächen etc.)

l) Das Herstellen von bis zu 0,50 m² grossen mobilen Musterflächen nach Vorauswahl vorliegender Farbvorschläge.

Besondere Hinweise

Bei dieser Ausschreibung wird zur Bedingung gemacht, dass keine Baustoffe verwendet werden, die

a) voll- oder teilhalogenierte Fluorchlorkohlenwasserstoffe (FCKW, HFCKW) enthalten oder unter Verwendung dieser Stoffe hergestellt wurden

b) UF Montageschäume (Harnstoff-Formaldehyd-Schaumkunststoff) und Baustoffe deren Ausgleichskonzentration für Formaldehyd 0,05 ppm (parts per million; 1,0 mg/kg) im Prüfraum überschreitet. (Das Prüfverfahren richtet sich nach der Richtlinie des Ausschusses für Einheitliche Technische Baubestimmungen (ETB) zur Begrenzung der Formaldehydemission in die Raumluft bei Verwendung von Harnstoff-Formaldehydharz Ortschaum)

c) Lösemittelhaltige Farben und Lacke sind zu vermeiden. Für eine Verwendung im Einzelfall ist die Zustimmung vom Auftraggeber einzuholen.

Produkt- und Systemvorgaben

Vor Angebotsabgabe sind die Oberflächen der Fassadenflächen auf die ausgeschriebene Ausführungsart des Anstrichsystems hin zu prüfen.

Folgende Fabrikate können verwendet werden:

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828
LV: 02_341

WDVS
WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16

Brillux
Caparaol
Herbol
Sto
oder gleichwertig

Das angebotene Fabrikat ist vor Angebotsabgabe zu benennen.

Die Farbtöne sind in Absprache mit der Bauleitung festzulegen. Für farbige Anstrichsysteme, einschl. deren Putze gelten folgende Farbtonstufen:

hell getönt entspricht Hellbezugswerten 51 -100

mittel getönt entspricht Hellbezugswerten 26 - 50

satt getönt entspricht Hellbezugswerten 25 - 11

Voll- oder Sonderton entspricht Hellbezugswerten 0 - 10

Hellgetönte Beschichtungen werden nicht gesondert vergütet und sind in den Einheitspreis für weisse Anstriche einzukalkulieren. Die weiteren Abstufungen werden gesondert vergütet und sind bei Bedarf gesondert im LV aufgeführt.

Die o. a. Abstufung gilt nicht für Lacke und Lasuren. Sind Lack- und Lasurarbeiten von Holz- und Stahlbauteilen im LV enthalten, sind sämtliche Farbtonstufen in den Einheitspreis einzukalkulieren. Sie werden nicht gesondert vergütet.

Untergrundprüfung

Die Überprüfung des vorhandenen Untergrundes auf Mängel oder nicht ausreichenden Vorleistungen hat der AN unbedingt durchzuführen. Gemäss VOB Teil B, DIN 1961 § 4 Nr. 3 sowie VOB Teil C ist der AN verpflichtet

vor Beginn der Arbeiten die örtl. Bauleitung schriftlich auf Mängel hinzuweisen. Der AN haftet für alle später auftretenden Schäden in vollem Umfang, wenn die Mängelmeldung nicht rechtzeitig schriftlich erfolgt ist.

Artenschutz an Gebäuden

Vor und während der Durchführung von Gerüst-, Fassaden- oder Dacharbeiten ist durch den AN zu überprüfen, ob durch die beabsichtigten und beauftragten Maßnahmen evtl. gebäudebewohnende Tierarten wie z.B. Mauersegler, Fledermäuse, Schwalben u.A. gestört oder vertrieben werden.

Die Vorschrift des § 44 Bundesnaturschutzgesetz ist zu beachten. Bei drohenden Verstößen gegen diese Vorschrift ist zwingend die weitere Vorgehensweise mit der Bauleitung des AG bzw. gemeinsam mit dem Amt für Umwelt und Grün abzustimmen. Soweit die Umsetzung der Maßnahmen bereits begonnen hat und die drohende Beeinträchtigung nicht vor Beginn der Maßnahmen erkennbar war, sind die Arbeiten umgehend bei Erkennen eines drohenden Verstoßes gegen § 44 BNatSG in dem entsprechenden Bereich vorübergehend bis zur abschließenden Klärung der weiteren Vorgehensweise auszusetzen.

ASBESTENTSORGUNG

Wenn es für die Durchführung der Maßnahme notwendig ist umweltschädliche Stoffe (Asbest) gem. den TRGS 519 zu behandeln, so hat der Bieter hat schon bei Angebotsabgabe nachstehenden Eignungsnachweis beizubringen:

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

den Sachkundigenschein nach TRGS 519 Anlage 3

Fehlender Nachweis führt zum Ausschluß von der Vergabe.

Vor Beginn der Sanierung von Asbesthaltigen Materialien ist die zust. Behörde zu informieren und die Ausführung der Arbeiten abzustimmen.

Nach Abschluss der Arbeiten ist der Entsorgungsnachweis an RET/QS zuzusenden.

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
 LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.	Eberswalder Straße 16 WDVS				
1.1.	Baustelleneinrichtung				
1.1.10.	<p>Baustelleneinrichtung für die Leistungen des AN Einrichten, Vorhalten, Unterhalten und Räumen der Baustelle für die im nachfolgenden Leistungsverzeichnis beschriebenen Arbeiten. Die Baustelleneinrichtung beinhaltet insbesondere alle erforderlichen Bauzäune sowie Absperrungen zur Verkehrssicherung (insbesondere Einrichtung, Vorhaltung und Beräumung der Halteverbotszone des öffentlichen Straßenlandes) nach VRAO, Förder- und Transportanlagen, Geräte, Werkzeuge, Mannschaftsunterkünfte, Lagerräume, Zufahrten, Schutz vor Unfallgefahren, Witterungseinflüssen sowie Diebstahl von Arbeitsgerät. Vorhaltezeit: gesamte Bauzeit</p>	1,000	psch	.....
1.1.20.	<p>Sanitäre Anlage Aufstellen, Vorhalten und wieder Entfernen einer Chemikalientoilette mit Waschgelegenheit nach Vorschrift der Arbeitsstättenverordnung, Paragraph 45, einschl. regelmäßiger Reinigung und Versicherung. Vorhaltezeit: gesamte Bauzeit</p>	1,000	psch	.....
1.1.30.	<p>Werkstattwagen / Lagercontainer Werkstattwagen / Lagercontainer, liefern, aufstellen, vorhalten und wieder abbauen und abtransportieren Vorhaltezeit: gesamte Bauzeit</p>	1,000	St	.....
1.1.40.	<p>Baustromanschluss für Maschinen und Werkstattwagen / Lagercontainer Beauftragung eines Elektrofachbetriebes zur Herstellung, Vorhaltung und Demontage eines für die einzusenden Maschinen geeigneten Stromanschlusses incl. Verbrauchsmessung und wenn nötig für den Werkstattwagen / Lagercontainer. Vorhaltezeit: gesamte Bauzeit</p>	1,000	psch	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
 LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.1.50.	<p>Bauwasseranschluss Beauftragung eines Sanitärfachbetriebes zur Herstellung, Vorhaltung und Demontage eines Bauwasseranschlusses incl. Verbrauchmessung. Vorhaltezeit: gesamte Bauzeit</p>	1,000	psch		.....
1.1.60.	<p>Beantragung Straßenlandsondernutzung Beauftragung einer Fachfirma für die Beantragung der Sondernutzungserlaubnis öffentliches Straßenlandes bei dem zuständigen Bezirksamt. Der Antrag beinhaltet die Erstellung aller erforderlichen Unterlagen für die Einholung der Genehmigung. Die anfallenden Gebühren der Behörde übernimmt der Auftraggeber.</p>	1,000	psch		.....
1.1.70.	<p>Beantragung verkehrsrechtliche Genehmigung Beauftragung einer Fachfirma für die Beantragung der verkehrsrechtlichen Genehmigung im Zuge der Beantragung Sondernutzung öffentlichen Straßenlandes bei dem zuständigen Bezirksamt. Der Antrag beinhaltet die Erstellung aller erforderlichen Unterlagen für die Einholung der Genehmigung. Die anfallenden Gebühren der Behörde übernimmt der Auftraggeber.</p>	1,000	psch		.....
Summe 1.1.	Baustelleneinrichtung				.....
Summe 1.	Eberswalder Straße 16 WDVS				.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
 LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.	Gerüstarbeiten			
	Das Gerüst ist so zu stellen, dass die benachbarte Werkstatt im Arbeitsablauf möglichst wenig eingeschränkt bzw. im Platzbedarf beeinträchtigt wird.			
2.1.	Gerüstarbeiten			
2.1.10.	Stahlrohrrahmengerüst Stahlrohrrahmengerüst der Lastklasse 4, 3,0 KN/ m ² , Breitenklasse W 09, aufbauen, vorhalten und abbauen, einschl. innenliegendem Leitergang nach DIN 4420 Teil 1 / IN EN 12811-1 und den Vorschriften der BauBG, einschl. aller notwendigen Konsolenausleger Grundstandzeit der Gerüsten: 4 Wochen	500,000 m ²	.....	.....
2.1.20.	Verlängerung Vorhaltung Stahlrohrrahmengerüst Verlängerung der Vorhaltung über die Grundstandzeit der Vorpos. hinaus. 8 Wochen	4.000,000 m2Wo	.....	.....
2.1.30.	Zulage Dachdeckerfanggerüst Ausbau zum Dachdeckerfanggerüst im Bereich der obersten Gerüstlage, den Vorschriften der BBG entsprechend max. 2,00 m hoch incl. zusätzlicher Verankerung erstellen, vorhalten und abbauen nach DIN 4420 Teil 1 / DIN EN 12811-1, als Zulage Grundstandzeit der Dachdeckerfanggerüste: 4 Wochen	30,000 m	.....	.....
2.1.40.	Verlängerung Vorhaltung Dachdeckerfanggerüst Verlängerung der Vorhaltung über die Grundstandzeit der Vorpos. hinaus. 8 Wochen	240,000 mWo	.....	.....
2.1.50.	Fußgängertunnel Fußgängertunnel 1,65 m breit aufbauen, vorhalten und abbauen nach DIN 4420 Teil 1 / DIN EN 12811-1. Grundstandzeit des Fußgängertunnels: 4 Wochen	6,000 m	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
 LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.1.60.	Verlängerung Vorhaltung Fußgängertunnel Verlängerung der Vorhaltung über die Grundstandzeit der Vorpos. hinaus. 8 Wochen	48,000 mWo	.....	.....
2.1.70.	Passantenschutz Passantenschutz aufbauen, vorhalten und wieder abbauen, nach DIN 4420 Teil 1 / DIN EN 12811-1. Grundstandzeit des Passantenschutzes: 4 Wochen	3,000 m	.....	.....
2.1.80.	Verlängerung Vorhaltung Passantenschutz Verlängerung der Vorhaltung über die Grundstandzeit der Vorpos. hinaus. 8 Wochen	24,000 mWo	.....	.....
2.1.90.	Netze Netze mit einer Maschenweite von 1,8 mm ² mintieren, vorhalten und wieder abnehmen, incl. Verankerung nach DIN EN 12811-1. Grundstandzeit der Netze: 4 Wochen	500,000 m ²	.....	.....
2.1.100.	Verlängerung Vorhaltung Netze Verlängerung der Vorhaltung über die Grundstandzeit der Vorpos. hinaus. 8 Wochen	4.000,000 m2Wo	.....	.....
2.1.110.	Bauaufzug Bauaufzug ohne Personenbeförderung nach TRA 1100, Grundfläche des Förderkorbes: ca. 1,60 m x ca. 1,40 m Nutzlast: 500 kg Förderhöhe: 20 m Haltestellen: 8 Stück incl. Haltestellenpodeste aufbauen, vorhalten und wieder abbauen. incl. Stromanschluss vom Baustromverteiler bis zur Aufzugseinheit Grundstandzeit des Bauaufzugs: 4 Wochen	1,000 St	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 WDV5
 LV: 02_341 WDV5 Giebelseite Eberswalder Str.16

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.1.120.	Verlängerung Vorhaltung Bauaufzug Verlängerung der Vorhaltung über die Grundstandzeit der Vorpos. hinaus. 8 Wochen	8,000 StWo	.....	.....
2.1.130.	Stahlrohrrahmengerüst Stahlrohrrahmengerüst der Lastklasse 4, 3,0 KN/m ² , Breitklasse W 09 aufbauen, vorhalten und abbauen, einschl. innenliegenden Leitergang nach DIN 4420 Teil 1 / DIN EN 12811-1 und den Vorschriften der BauBG, einschl. aller notwendigen Konsolenausleger Grundstandzeit der Gerüstel: 4 Wochen	250,000 m ²	.....	.....
2.1.140.	Verlängerung Vorhaltung Stahlrohrrahmengerüst Verlängerung der Vorhaltung über die Grundstandzeit der Vorpos. hinaus. 6 Wochen	1.500,000 m2Wo	.....	.....
2.1.150.	Zulage Dachdeckerfanggerüst Ausbau zum Dachdeckerfanggerüst im Bereich der obersten Gerüstlage, den Vorschriften der BBG entsprechend max. 2,00 m hoch incl. zusätzlicher Verankerung erstellen, vorhalten und abbauen nach DIN 4420 Teil 1 / DIN EN 12811-1, als Zulage. Grundstandzeit der Dachdeckerfanggerüste: 4 Wochen	16,000 m	.....	.....
2.1.160.	Verlängerung Vorhaltung Dachdeckerfanggerüst Verlängerung der Vorhaltung über die Grundstandzeit der Vorpos. hinaus. 6 Wochen	96,000 mWo	.....	.....
2.1.170.	Fußgängertunnel Fußgängertunnel 1,65 m breit aufbauen, vorhalten und abbauen nach DIN 4420 Teil 1 / DIN EN 12811-1. Grundstandzeit des Fußgängertunnels: 4 Wochen	6,000 m	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
 LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.1.180.	Verlängerung Vorhaltung Fußgängertunnel Verlängerung der Vorhaltung über die Grundstandzeit der Vorpos. hinaus. 6 Wochen	36,000 mWo	.....	.....
2.1.190.	Passantenschutz Passantenschutz aufbauen, vorhalten und wieder abbauen, nach DIN 4420 Teil 1 / DIN EN 12811-1. Grundstandzeit des Passantenschutzes: 4 Wochen	3,000 m	.....	.....
2.1.200.	Verlängerung Vorhaltung Passantenschutz Verlängerung der Vorhaltung über die Grundstandzeit der Vorpos. hinaus. 6 Wochen	18,000 mWo	.....	.....
2.1.210.	Netze Netze mit einer Maschenweite von 1,8 mm ² montieren, vorhalten und wieder abnehmen, incl. Verankerung nach DIN EN 12811-1. Grundstandzeit der Netze: 4 Wochen	250,000 m ²	.....	.....
2.1.220.	Verlängerung Vorhaltung Netze Verlängerung der Vorhaltung über die Grundstandzeit der Vorpos. hinaus. 6 Wochen	1.500,000 m2Wo	.....	.....
2.1.230.	Bauaufzug Bauaufzug ohne Personenbeförderung nach TRA 1100, Grundfläche des Förderkorbes: ca. 1,60 m x ca. 1,40 m Nutzlast: 500 kg Förderhöhe: 20 m Haltestellen: 8 Stück incl. Haltestellenpodeste aufbauen, vorhalten und wieder abbauen. incl. Stromanschluss vom Baustromverteiler bis zur Aufzugseinheit Grundstandzeit des Bauaufzugs: 4 Wochen	1,000 St	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
 LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.1.240.	Verlängerung Vorhaltung Bauaufzug Verlängerung der Vorhaltung über die Grundstandzeit der Vorpos. hinaus. 6 Wochen	6,000	StWo	.....	.....
2.1.250.	Stundenlohnarbeiten, Geselle/Facharbeiter Stundenlohnarbeiten eines Gesellen/Facharbeiters für nicht vorhersehbare Arbeiten. Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf besondere Anordnung der Bauleitung ausgeführt werden. Stoffe oder Bauteile werden, wenn nicht anders vereinbart, nach den zur Zeit der Lieferung gültigen Marktpreisen des Handels berechnet. Die Stunden- und Materialnachweise sind täglich der Bauleitung zur Anerkennung vorzulegen. Stundenlöhne (Verrechnungslöhne) einschl. Lohnnebenkosten, Unternehmerzuschlag, Handwerkzeug, Kleingerät und dergleichen.	10,000	Std.	.....	.....
Summe 2.1.	Gerüstarbeiten				.....
Summe 2.	Gerüstarbeiten				.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
 LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
3.	Abdekarbeiten, Abriss und Entsorgung			
3..10.	Abdekarbeiten mit Schutzfolie Fenster, Regenfallrohre mit Folie und Klebeband abkleben, vor Verunreinigungen schützen, anschließend wieder aufnehmen und entsorgen.	100,000 m ²	.....	.....
3..20.	Dach Autowerkstatt schützen mit Folie Dachfläche mit starker PE-Folie 400My schützen, nach Fertigstellung aufnehmen und entsorgen.	110,000 m ²	.....	.....
3..30.	Dach Autowerkstatt schützen mit Hartfaserplatten Zusätzliches Schützen der Dachfläche durch Auslegen mit Hartfaserplatten auf ca. 2,00m Tief auf der verlegten PE-Folie als Schutz vor herunterfallendem Abrissmaterial, sichern gegen verrutschen, nach Fertigstellung aufnehmen und entsorgen.	110,000 m ²	.....	.....
3..40.	Putz, Armierungsgitter und Armierungsmasse entfernen Reibputz mit anhaftender Armierungsmasse und Gitter fachgerecht und restlos entfernen, aufnehmen, heruntertransportieren und entsorgen, einschl. aller erf. Neben- und Zusatzarbeiten..	480,000 m ²	.....	.....
3..50.	Mineralwolldämmung, Kleber und Verdübelung entfernen Mineralwolldämmung in unterschiedlichen Stärken, Klebebett bis ca. 6cm Dicke und dazugehörige Verdübelung restlos entfernen, aufnehmen, herunterbringen und entsorgen, einschl. aller erf. Neben- und Zusatzarbeiten.	480,000 m ²	.....	.....
3..60.	Baumischuttcontainer Baumischuttcontainer zur Entsorgung von Bauschutt für Folgepositionen	10,000 m ³	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
 LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
3..70.	Fensterbänke ausbauen und abfahren vorhandene Fensterbänke aus Beton, Spaltplatten, Aluminium, Zink bündig demontieren und fachgerecht entsorgen	2,000	Stck	.....	.....
3..80.	Unterbau Außenfensterbänke Zulage für das fachgerechte Unterfüttern der Außenfensterbänke zum Brüstungsmauerwerk (Höhenausgleich) mit baugleichem Material, Tiefe bis 25 cm	2,000	Stck	.....	.....
Summe 3.	Abdekarbeiten, Abriss und Ents..				.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
 LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.	WDVS			
4.1.	Untergrundvorbereitung / vorbereitende Arbeiten			
4.1.10.	Fassadenfläche grob ausgleichen Fassadenfläche mit unterschiedlichem Mauerwerk, Lochziegel mit sichtbarem Lochbild, fehlende Mauerwerksteine und grobe Vertiefungen bis 30% innerhalb der Fläche grob ausgleichen, grundieren und anschließend mit Armierungskleber den Untergrund in Kleinst- und Teilflächen bis 10mm im Mittel ausgleichen und abrakeln, einschl. aller erf. Neben- und Zusatzarbeiten.	480,000 m ²	.....	.....
4.1.20.	Tiefengrund und Haftgrund haftvermittelnd zur Sicherstellung der benötigten Anhaftung für die nachfolgende Dämmung die Bestandsfläche vollflächig mit Tiefengrund LF zur Egalisierung der Saugfähigkeit des Untergrundes nass in nass grundieren, anschließend mit Putzgrund LF grundbeschichten	720,000 m ²	.....	.....
4.1.30.	Fensterleibungs- und Sturzputz abschlagen an den Fenstern den vorhandenen Außenputz an Leibungen und Sturz in einer Stärke von 20 mm von außen sauber einschneiden, abbrechen und entsorgen. Die Fenster sind vorab mit geeignetem Material (Hartfaserplatten o.ä.) staubdicht abzudecken und nach Beendigung der Arbeiten zu entfernen Putzstärke 20 mm Tiefe der Leibung ca. 25 cm	2,000 Stck	.....	.....
Summe 4.1.	Untergrundvorbereitung / vorber..			.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
 LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

4.2. WDVS, Armierung und Reibputz

4.2.10. MW-Fassadendämmplatte, WLZ 035, d = 160 mm beidseitig vorbeschichtet

Steinwolle-Dämmplatte beidseitig vorbeschichtet mit mineralischen Klebemörtel liefern und verkleben
 Dämmplattendicke: 160 mm
 Wärmedämmplatten aus Steinwolle nach EN 13162, Anwendungstyp WAP-zg nach DIN 4108-10 beidseitig vorbeschichtet. Faserrichtung parallel zur Oberfläche, Abreißfestigkeit mind. 3,5 N/mm², Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit 0,035 W/m*K, nichtbrennbar nach DIN 41202, Euroklasse A1 nach EN 13501-1, den Herstellerrichtlinien entsprechend mit einem mineralischen Klebemörtel kleben. Platten im Verband planeben und press gestoßen verlegen. Offene Fugen mit Dämmstoff ausfüllen.

Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Spachtelmasse 190
 Erzeugnis: Capatect-MW-Fassadendämmplatte Extra 149/14

oder gleichwertig

Erzeugnis:

bitte Preis eintragen für 60mm

bitte Preis eintragen für 100mm

720,000 m²

4.2.20. * Bedarfsposition ohne GB**

MW-Fassadendämmplatte, WLZ 035, d = 140 mm beidseitig vorbeschichtet

Steinwolle-Dämmplatte beidseitig vorbeschichtet mit mineralischen Klebemörtel liefern und verkleben
 Dämmplattendicke: 140 mm
 Wärmedämmplatten aus Steinwolle nach EN 13162, Anwendungstyp WAP-zg nach DIN 4108-10 beidseitig vorbeschichtet. Faserrichtung parallel zur Oberfläche, Abreißfestigkeit mind. 3,5 N/mm², Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit 0,035 W/m*K, nichtbrennbar nach DIN 41202, Euroklasse A1 nach EN 13501-1, den Herstellerrichtlinien entsprechend mit einem mineralischen Klebemörtel kleben. Platten im Verband planeben und press gestoßen verlegen. Offene Fugen mit Dämmstoff ausfüllen.

Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Spachtelmasse 190
 Erzeugnis: Capatect-MW-Fassadendämmplatte Extra 149/14

oder gleichwertig

Erzeugnis:

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
 LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	bitte Preis eintragen für 60mm			
	bitte Preis eintragen für 80mm			
		720,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
4.2.30.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Mehrstärken Dämmstoff Mineralwolle WLG 035 Mehrstärken Dämmstoff Mineralwolle WLG 035 liefern und montieren, Abrechnung je 2cm zusätzliche Stärke als Zulage zur Vorposition.</p>	720,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
4.2.40.	<p>Konstruktive Verdübelung, Thermodübel Verdübelung nach Herstellerangabe: konstruktive Befestigung der vorgenannten Fassaden-Dämmplatten mit vom Systemhersteller gemäß allgemeiner bauaufsichtlicher Zulassung zugelassenen WDVS Tellerdübeln in versenkter Montage.</p> <p>Erzeugnis: Capatect-Universaldübel 052 Erzeugnis: Capatect-Dübelscheibe 153/14 Erzeugnis: Capatect-Universaldübel-PS-Stopfen 052/05 (oder gleichwertig)</p> <p>Erzeugnis:</p> <p>Nach der Montage sind die Dübelteller mit WDVS-Dübelstopfen zu schließen und vorhandene Überstände zu egalisieren.</p>	720,000 m ²	.....	.....
4.2.50.	<p>MW-Leibungs- und Sturzdämmung, WLZ 035, d = 20 mm, für Fenster für Fenster Leistung wie in Position "MW-Fassadendämmung" beschrieben, jedoch Ausführung auf Leibungs- und Sturzflächen. Dämmplattendicke: 20-80mm Leibungstiefe: i.M. 25 cm Erzeugnis: Capatect-MW-Fassadendämmplatten Capatect-Klebe- und Spachtelmasse 190 (oder gleichwertig)</p> <p>Erzeugnis:</p>	2,000 Stck	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
 LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.2.60.	<p>Wärmebrückenfreies Sockelprofil für Hausgiebelfläche Sockelprofilschienenprofil als untere Auflage von Fasadendämmplatten als Systemabschluss. Exakte Verarbeitung in einer Flucht durch Steckverbindmontage, gebohrt anbringen. Für Dämmplattendicke: 160 mm</p> <p>Erzeugnis:</p>	45,000 m	.....	.....
4.2.70.	<p>Putzgrund haftvermittelnd zur Sicherstellung der benötigten Anhaftung für die nachfolgende Armierung zur Egalisierung der Saugfähigkeit des Untergrundes mit Putzgrund LF grundbeschichten</p> <p>Erzeugnis:</p>	720,000 m ²	.....	.....
4.2.80.	<p>Gewebe-Eckschutz 100 x 150 mm Kantenschutz aus Glasgewebewinkel mit Kunststoff-Innenwinkel an allen Außenecken, Kanten und Fensterleibungen mit Armierungsmasse anbringen. Länge: 2500 mm Schenkellänge: 100 x 150 mm</p> <p>Erzeugnis: Capatect-Gewebe-Eckschutz 657 (oder gleichwertig)</p> <p>Erzeugnis:</p>	50,000 m	.....	.....
4.2.90.	<p>Putzabschlussprofil einbauen links und rechts Anschlussfuge am Abschluss der Rüstung links und rechts x Fassadenhöhe einbauen um den Abschluss zur vorhandenen Oberfläche herzustellen, bestehend aus schlanken Fertigteilprodukt, Kunststoffschiene mit Gewebestreifen</p> <p>Erzeugnis: Capatect 661 (oder gleichwertig)</p> <p>Erzeugnis:</p>	30,000 m	.....	.....
4.2.100.	<p>Sockel- Tropfkantenprofil Abtropfprofil ausrichten und einspachteln, bestehend aus schlanken Fertigteilprofil, Kunststoffschiene mit Gewebestreifen</p>			

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 WDV5
 LV: 02_341 WDV5 Giebelseite Eberswalder Str.16

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Erzeugnis: Capatect 668 (oder gleichwertig)				
	Erzeugnis:	45,000	m	.....	.....
4.2.110.	Elastische Verfugung Elastische Verfugung für dehnungsbeanspruchte Hochbaufugen herstellen. Anschlüsse an angrenzenden Baukörper bzw. zum Dachgesims mit anstrichverträglichen, elastischen Fassaden-Dichtstoff versiegeln.				
	Erzeugnis:	100,000	m	.....	.....
4.2.120.	Flächenarmierung Flächenarmierung mit Armierungskleber gleichmäßig auf den Untergrund aufziehen, Gewebe nach Hersteller-vorschriften überlappend aufbringen/ einbetten und nass in nass voll abdeckend überspachteln, im Mittel 6 mm Erzeugnis: Capatect 186 M (oder gleichwertig)				
	Erzeugnis:	720,000	m ²	.....	.....
4.2.130.	Mineralische Armierungsschicht, Leibungen der Fenster Leistung wie in Position "Mineralische Armierungsschicht, für MW" beschrieben, jedoch Ausführung auf Leibungsflächen. Schichtdicke: im Mittel 6 mm Leibungstiefe: i.M. 15 cm				
	Erzeugnis: Capatect 186 M (oder gleichwertig)				
	Erzeugnis:	2,000	Stck	.....	.....
4.2.140.	Putzgrund haftvermittelnd zur Sicherstellung der benötigten Anhaftung für die nachfolgende Reibputzbeschichtung				
	Erzeugnis:	720,000	m ²	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
 LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

4.2.150. Silikonharz-Fassadenputz, Kratzputz-Struktur
 Aufziehen und strukturieren von systemzugehörigen und verarbeitungsfertigen Silikonharzputz mit Nano-Quarzgitter-Technologie für außen, wasserabweisend, hoch wasserdampfdurchlässig, witterungsbeständig, erhöhte Sicherheit gegen Befall von Micro-Organismen, auf die vorbereitete Grundsicht.
 sd-Wert (3mm) ca.0,14m, Klasse V1 (hoch) nach DIN ISO 7783
 w-Wert:<0,1 kg/(m²h1/2), Klasse W3 (niedrig) nach DIN EN 1062
 Brandverhalten: A2-s1, d0 (nicht brennbar) nach DIN EN 13501
 Struktur: Kratzputz-Struktur
 Körngröße: 3,0 mm
 Farbton: weiß
 Verbrauch: ca. 4,1 kg/m²

Erzeugnis: Capatect AmphiSilan-Fassadenputz NQG K30 (oder gleichwertig)

Erzeugnis:

	720,000 m²			
--	------------	--	--	--

4.2.160. Glattputzband, als Zulage zur Vorposition
 in Anlehnung zum Altbestand Glattputzband einteilen, abkleben und mit Faschenfeinspachtel einziehen, nach Trocknung schleifen, mit Tiefengrund LF grundieren
 Stärke: bis 10 cm

Erzeugnis: Capatect-Feinspachtel 195 (oder gleichwertig)

Erzeugnis:

	165,000 m			
--	-----------	--	--	--

Summe 4.2.	WDVS, Armierung und Reibeputz			
-------------------	--------------------------------------	--	--	--

Summe 4.	WDVS			
-----------------	-------------	--	--	--

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
 LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.	Fassadenanstrich			
5.1.	Fassadenanstrich			
5.1.10.	Grundbeschichtung Grundbeschichtung aus Basis eines anorganisch-organisch copolymeren Bindemittels mit Nano-Quarz-Gitter Technologie, hoch wassereabweisend, hoch diffusionsfähig, wasserverdünnbar, verschlemt feine putztechnische Risse, matt, verdünnt mit 5-10% Spezial-Grundiermittel. Farbton: wie vorher Erzeugnis: Caparol ThermoSan NQG (oder gleichwertig) Erzeugnis: AmphiSilan Tiefengrund LF (oder gleichwertig) Erzeugnis:	720,000 m ²	.....	.....
5.1.20.	Schlussbeschichtung Schlussbeschichtung auf Basis eines anorganisch-organisch copolymeren Bindemittels mit Nano-Quarz-Gitter Technologie, hoch wassereabweisend, hoch diffusionsfähig, wasserverdünnbar, verschlemt feine putztechnische Risse, matt. Technische Eigenschaften: Farbtonbeständigkeit gemäß BSF-Merkblatt Nr.26.A1 (Fb*-Code: Bindemittel Klasse A, Pigment Gruppe 1) -minimale Kreidung, Klasse 0 bis 1 (DIN EN ISO 4628-2) -Hellbezugswert: weiß -enthält spezielle photokatalytisch wirkende Pigmente -filmkonserviert geschützt vor Algen- und Pilzbefall -vermindert die Gefahr von Hilfsstoffauswaschungen -reduziert bei mechanischer Belastung sichtbare Spuren auf dunklen Farbtönen Kenndaten nach DIN EN 1062: Glanz: matt, G3 sd-Wert: (H2O): <0,14 m (hoch) V1 w-Wert: 0,1 (niedrig) W3 Farbton: wie vorher Erzeugnis: Caparol ThermoSan NQG (oder gleichwertig) Erzeugnis:	720,000 m ²	.....	.....
5.1.30.	Tönungszulage, in der Ausführung hellgetönt Farbton: nach Vorgabe AG und Farbkonzept	720,000 m ²	.....	.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 WDVS
LV: 02_341 WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

Summe 5.1.	Fassadenanstrich			
------------	------------------	--	--	--	-------

Summe 5.	Fassadenanstrich			
----------	------------------	--	--	--	-------

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 WDV5
 LV: 02_341 WDV5 Giebelseite Eberswalder Str.16

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
6.	Dachdecker-/ Dachklempnerarbeiten			
6..10.	Anpassung Ortgang bzw. Brandwandabdeckung neu herstellen Ortganganschluss entsprechend neuer Dämmstärke anpassen/ fachgerecht herstellen, Brandwandabdeckung neu herstellen, einschl. aller notwendigen Arbeiten und Nebenarbeiten.	50,000 m	.....	.....
6..20.	Fensterbänke aus Titanzink bis 330 mm Lieferung und fachgerechte Montage neuer Fensterbleche aus Titanzink im Zuschnitt bis 330 mm herstellen, mehrfach gekantet, Blechdicke: 0,7 mm incl. der Untergrundvorbereitung (Spachteln) der Fensterbänke zur vollflächigen Auflage (Antidröhn), incl. Ausklinken der Faschenbereiche, einteilige Ausführung.	2,000 Stck	.....	.....
6..30.	Zulage Einbau Fensterbankecken Zulage für den fachgerechten Anschluss der Fensterbänke aus Titanzink an die Leibungsdämmung /Leibungsputz: Einbringen der aufgekanteten Fensterbankecken, Einbau eines Fugendichtbandes.	2,000 Stck	.....	.....
Summe 6.	Dachdecker-/ Dachklempnerarbeiten			.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
 LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
7.	Stundenlohnarbeiten			
7..10.	<p>Stundenlohnarbeiten, Helfer Stundenlohnarbeiten eines Helfer für nicht vorhersehbare Arbeiten. Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf besondere Anordnung der Bauleitung ausgeführt werden. Stoffe oder Bauteile werden, wenn nicht anders vereinbart, nach den zur Zeit der Lieferung gültigen Marktpreisen des Handels berechnet. Die Stunden- und Materialnachweise sind täglich der Bauleitung zur Anerkenntnis vorzulegen. Stundenlöhne (Verrechnungslöhne) einschl. Lohnnebenkosten, Unternehmerzuschlag, Handwerkszeug, Kleingerät und dergleichen.</p>	10,000 Std.	.....	.....
7..20.	<p>Stundenlohnarbeiten, Geselle/Facharbeiter Stundenlohnarbeiten eines Gesellen/Facharbeiters für nicht vorhersehbare Arbeiten. Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf besondere Anordnung der Bauleitung ausgeführt werden. Stoffe oder Bauteile werden, wenn nicht anders vereinbart, nach den zur Zeit der Lieferung gültigen Marktpreisen des Handels berechnet. Die Stunden- und Materialnachweise sind täglich der Bauleitung zur Anerkenntnis vorzulegen. Stundenlöhne (Verrechnungslöhne) einschl. Lohnnebenkosten, Unternehmerzuschlag, Handwerkszeug, Kleingerät und dergleichen.</p>	10,000 Std.	.....	.....
	Summe 7. Stundenlohnarbeiten			.....

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 WDVS
LV: 02_341 WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Aufmass

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung aller Arbeiten gemeinsam mit Ihnen und unserer Bauleitung zu nehmende Aufmass.

Leistung

Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, einzelne Positionen aus dem Auftragsumfang herauszunehmen, ohne das hierfür Kosten geltend gemacht werden können oder eine Änderung der Einheitspreise anderer Positionen erfolgt.

Der Arbeitsumfang bestimmt sich ausschließlich nach dem Text unserer Bestellung und etwaig schriftlich erteilten Nachbestellungen.

Lieferungen und Leistungen, denen keine schriftliche Bestellung zu Grunde liegt, werden von uns nicht abgerechnet.

Für Änderungen aufgrund behördlicher Auflagen oder die von uns gewünscht werden, sind auf der Basis des Hauptangebotes entsprechende Ergänzungsangebote einzureichen.

Wesentliche Veränderungen im Leistungsumfang sind uns rechtzeitig durch ein schriftliches Nachtragsangebot zu melden. Dies gilt für zusätzliche, im Leistungsverzeichnis nicht enthaltene Arbeiten, aber auch bei Massenerhöhungen.

Termin

Arbeitsbeginn: 13.06.2022
Fertigstellung: 02.09.2022

Bedingungen für die Entsorgung von Abfällen

Der Leistungserbringer ist verpflichtet, die bei uns anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften einzuhalten.

Der Leistungserbringer sichert zu und führt auf unser Verlangen den Nachweis, dass er die behördliche Einsammlungs- oder Beförderungsgenehmigung nach dem Abfallgesetz hat. Das Erlöschen dieser Genehmigung ist uns unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Die Erklärung des Betreibers der Abfallentsorgungsanlage über die Übernahme der Abfälle ist vor der Beförderung vorzulegen.

Mit Übernahme der Abfälle durch den Leistungserbringer gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Die Beförderung hat auf direktem Fahrweg ohne Unterbrechung, Zwischenlagerung und Umladung auf andere Transportmittel zu erfolgen. Der Leistungserbringer hat die behördlich geforderten Begleitscheine mit sich zu führen und ihre Quittierung durch den Betreiber der Abfallentsorgungsanlage herbeizuführen. Sind solche Begleitscheine nicht erforderlich, hat er uns eine

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 WDVS
LV: 02_341 WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Übernahmebestätigung durch den Betreiber der Abfallentsorgungsanlage unverzüglich vorzulegen.

Der Leistungserbringer hat uns jede Störung in der ordnungsgemäßen Abfallentsorgung sofort zu melden. Die Behebung der Störung hat - abgesehen von unaufschiebbaren Eilfällen - im Benehmen mit uns zu erfolgen. Davon unberührt bleibt die volle Verantwortlichkeit des Leistungserbringers für die ordnungsgemäße Entsorgung der Abfälle.

Wir können Prüfungen zur Feststellung durchführen, ob der Leistungserbringer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu können wir zum Beispiel Einsicht nehmen in die vom Leistungserbringer nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der Leistungserbringer zu bewirken hat.

Der Leistungserbringer hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch unserer - sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluß des Gewässerschäden -Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und uns den Abschluß auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung läßt die Haftung des Leistungserbringers unberührt.

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der Leistungserbringer jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

Bedingungen

Für die Ausführung dieses Auftrages gelten unsere beiliegenden "Zusätzlichen Vertragsbedingungen, Stand April 2016"

Ausführungszeit

Der Bieter verpflichtet sich, die Arbeiten in max. 13 Wochen (13.06.2022 bis 02.09.2022) fertigzustellen.

ASBESTENTSORGUNG

Wenn es für die Durchführung der Maßnahme notwendig ist umweltschädliche Stoffe (Asbest) gem. den TRGS 519 zu behandeln, so hat der Bieter hat schon bei Angebotsabgabe nachstehenden Eignungsnachweis beizubringen:

den Sachkundigenschein nach TRGS 519 Anlage 3

Fehlender Nachweis führt zum Ausschluß von der Vergabe.

Angebotsaufforderung

Projekt: 02_341_17828 WDV5
LV: 02_341 WDV5 Giebelseite Eberswalder Str.16

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

Vor Beginn der Sanierung von Asbesthaltigen Materialien ist die zust. Behörde zu informieren und die Ausführung der Arbeiten abzustimmen.

Nach Abschluss der Arbeiten ist der Entsorgungsnachweis an RET/QS zuzusenden.

Vor Angebotsabgabe ist zwingend eine Ortsbesichtigung mit der auf Seite 1 unserer Anfrage benannten Bauleitung durchzuführen. Angebote ohne vorherige Ortsbesichtigung können nicht berücksichtigt werden.

**Angebotsaufforderung
Zusammenstellung**

Projekt: 02_341_17828 WDV5
LV: 02_341 WDV5 Giebelseite Eberswalder Str.16

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
1.	Eberswalder Straße 16 WDV5	
1.1.	Baustelleneinrichtung	.....
	Summe 1. Eberswalder Straße 16 WDV5	.....

**Angebotsaufforderung
Zusammenstellung**

Projekt: 02_341_17828 WDV5
LV: 02_341 WDV5 Giebelseite Eberswalder Str.16

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR	
2.	Gerüstarbeiten		
2.1.	Gerüstarbeiten	.....
	Summe 2.	Gerüstarbeiten

**Angebotsaufforderung
Zusammenstellung**

Projekt: 02_341_17828 WDV5
LV: 02_341 WDV5 Giebelseite Eberswalder Str.16

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
3.	Abdekarbeiten, Abriss und Entsorgung	
	Summe 3.	Abdekarbeiten, Abriss und Ents..

**Angebotsaufforderung
Zusammenstellung**

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
4.	WDVS	
4.1.	Untergrundvorbereitung / vorbereitende Arbeiten	.....
4.2.	WDVS, Armierung und Reibeputz	.....
	Summe 4.	WDVS

**Angebotsaufforderung
Zusammenstellung**

Projekt: 02_341_17828 WDVS
LV: 02_341 WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR	
5.	Fassadenanstrich		
5.1.	Fassadenanstrich	.....
	Summe 5.	Fassadenanstrich

**Angebotsaufforderung
Zusammenstellung**

Projekt: 02_341_17828 WDV5
LV: 02_341 WDV5 Giebelseite Eberswalder Str.16

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
6.	Dachdecker-/ Dachklempnerarbeiten	
	<hr/>	
	Summe 6. Dachdecker-/ Dachklempnerarbeiten	.....

**Angebotsaufforderung
Zusammenstellung**

Projekt: 02_341_17828 WDV5
LV: 02_341 WDV5 Giebelseite Eberswalder Str.16

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
7.	Stundenlohnarbeiten	
	Summe 7.	Stundenlohnarbeiten

**Angebotsaufforderung
 Zusammenstellung**

Projekt: 02_341_17828 **WDVS**
LV: 02_341 **WDVS Giebelseite Eberswalder Str.16**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
LV	02_341	
1.	Eberswalder Straße 16 WDVS	.....
2.	Gerüstarbeiten	.....
3.	Abdekarbeiten, Abriss und Entsorgung	.....
4.	WDVS	.....
5.	Fassadenanstrich	.....
6.	Dachdecker-/ Dachklempnerarbeiten	.....
7.	Stundenlohnarbeiten	.....
Summe LV 02_341 WDVS Giebelseite Eberswa..		.....
Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus		..... EUR
in Höhe von 0,00 %		..... EUR
		..... EUR

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 41

(Ort)
(Datum)
(rechtsgültige Unterschrift)