

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

GEWERK: ALLGEMEINES, DIN 18299
ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN

Bei der Ausführung sind folgende Hinweise zu beachten;
Leistungen, die sich hieraus ergeben, sind in die
Einheitspreise einzurechnen.

ALLGEMEINES:
Die Maßnahmen sind in enger Abstimmung mit der
Bauleitung auszuführen.

Alle Maße und Abmessungen, die in den Skizzen,
Zeichnungen oder der Leistungsbeschreibung genannt sind, sind
Grundlagen für die Kalkulation und nicht Grundlage für die
Ausführung. Alle Maße müssen am Bau genommen werden.

In dem Angebotspreis dieses Titels sind die Kosten der
Nebenleistungen zu erfassen, die für die Baustelleneinrichtung
zur Durchführung der Arbeiten erforderlich werden,
auch wenn diese Leistungen nicht vollständig erwähnt sind.

Mit seiner Unterschrift auf dem Angebot bestätigt der
Bieter, daß er die Baustelle besichtigt und sich über die
Örtlichkeit der Baustelle ausreichend informiert hat.

GEWERK: GERÜSTARBEITEN DIN 18
299 UND 18 451 ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE
VERTRAGSBEDINGUNGEN

Bei der Ausführung sind folgende Hinweise zubeachten; Leistungen,
die sich hieraus ergeben und im Leistungsverzeichnis nicht gesondert
vermerkt sind, sind in die Einheitspreise einzurechnen:

1. Die Art und Beschaffenheit der Standflächen ist durch eine
Ortsbegehung zu überprüfen. Größtenteils besteht der Untergrund
aus Erd- oder Pflasterflächen. Die Untergründe sind vom Auftragnehmer
herzurichten. Hofseitig wird die Rüstung auf dem Tiefgaragendach
aufgestellt.

2. Die Gerüste werden als Arbeits- und Schutzgerüste für Maurer/Putz/
Zimmer/ Dachdecker/ und Malerarbeiten etc. verwendet.

3. Alle Gerüste sind als Stahlrohrgerüst in Gerüstgruppe 4 (3 kN/ m²)
auszuführen, soweit nicht anders ausgeschrieben.

4. Beim Abrüsten ist so vorzugehen, daß Maurer und Maler Ankerlöcher der
Gerüste bearbeiten können.

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

5. Die Hauseingänge müssen auch während Einrüstphase zu begehen sein. Überbrückungen sind vorzusehen.

6. Schutzdächer im Bereich der Eingänge und Durchfahrten sind vorzusehen. Eingänge, Hauseingänge und Einfahrten sind möglichst im vollen Öffnungsquerschnitt von Bauteilen der Gerüstanlage freizuhalten.

7. Gerüstkappen sind bei Bedarf der Bauleitung mind. 7 Tage vor dem Abrüsten zu übergeben, damit diese bauseits beschichtet werden können. Das Schließen der Ankerlöcher ist somit Nebenleistung.

8. Auch mehrmaliges An- und Abrücken auch für kleinere Mengen oder Veränderungen sind mit den Einheitspreis abgegolten, es gilt dann der EP der umgesetzten oder veränderten Fläche. Zusätzliche An- und Abfahrten werden nicht gesondert vergütet, soweit nicht anders ausgeschrieben ist.

9. Die Grundvorhaltungszeit beträgt 4 Wochen, danach wird die Rüstung zu den vereinbarten Vorhaltekosten abgerechnet.

10. Jede Fassadenfläche bzw. -seite eines jeden Gebäudes muss einen separaten Leiter- bzw. Treppenaufgang erhalten.

11. Jede Fassadenfläche bzw. -seite eines jeden Gebäudes muss für sich einzeln abrüstbar sein.

12. Notwendige Anträge für Straßensperrungen und Nutzung öffentl. Straßenlandes etc. sind vom AN zu stellen und werden nicht gesondert vergütet, soweit nicht anders ausgeschrieben (Gebühren von Behörden werden vom AG getragen)

13. Pro Gerüstseite und je Gebäude ist ein Montagepunkt für einen Schwenkarmaufzug einzuordnen, soweit nicht anders ausgeschrieben. Das Gerüst ist an diesem Punkt zusätzlich zu verstreben und mit der Wand zu verankern.

14. Werden Gerüste auf wasserführenden Flächen wie Vordächer, Dachterrassen und Flachdächer erstellt, hat der Auftragnehmer dafür zu sorgen, dass die wasserführende Eindichtung durch die Gerüstbelastung nicht perforiert bzw. beschädigt wird. Diese Flächen dürfen nur im Rahmen der zulässigen Belastung genutzt werden. Im Zweifel ist die Objektüberwachung zu informieren.

15. Metallgerüste sind gegen statische Aufladung zu erden.

16. Sofern im Leistungsverzeichnis nicht näher beschrieben, erfolgt die Gerüstverankerung nach den allgemeinen technischen Regeln. Im Zuge der Leistungserfüllung ist es Aufgabe des Auftragnehmers, sich fachkundig mit dem Auftraggeber oder dessen Vertreter über die

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 **Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022**
LV: 010 **Gerüstarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Gerüstverankerung an der Fassade oder sonstigen Bauteilen abzusprechen. Die Verankerung ist so zu wählen, dass die Verankerungstechnik und das Schließen der Verankerungslöcher auf den Schichtenaufbau des Bauteilelementes (geputzte Fassade, Fassade mit Thermohaut geputzt, Ziegelsichtmauerwerk, Betonsichtflächen, Metallfassaden, Fassadenverkleidungen sonstiger Art etc.) abgestimmt ist.

Die Gerüststellung wird in 2 Phasen ablaufen. In Phase 1 (Los 1-4) werden Rüsttürme nach einander gestellt die einen Zugang über die Fenster in die jeweilige Wohnung gewährleisten. Hinzu kommt je ein Bauaufzug je Rüstturm. In der Phase 2 (Los 5) wird die gesamte Fassade für den Dachgeschossausbau und die Fassadendämmung eingerüstet.

Das Objekt Lahnstraße 80/82 liegt im Berliner Stadtteil Neukölln. Der voll unterkellerte Massivbau erstreckt sich über 5 Obergeschosse. Dieser typische Berliner Altbau ist vor wenigen Jahren saniert in den Bestand der Covivio Immobilien GmbH übergegangen. Während der Nutzung durch die Mieter traten immer mehr Schäden auf. Die darauf folgenden Untersuchungen ergaben schwerwiegende bauliche und brandschutztechnische Mängel. Diese sollen durch die anstehende Sanierung behoben werden. Die Wohnungen sollen entkernt und brandschutztechnisch saniert werden. Es sind teilweise aufgrund der Balkenschwächung und Korrosionserscheinungen an Trägern auch statische Ertüchtigungen durchzuführen. Es soll auch auf eine energetische Einsparung hingearbeitet werden. Diese soll durch eine Dämmung der Fassaden und der Kellerdecke realisiert werden.

1. Los 1 VdHLinks

1.1. Vorbereitungsarbeiten

1.1.1.0 Bauzaunanlage um Bauaufzug

Baustellenabgrenzung und -sicherung mit Bauzäunen aufbauen für die eigene Bauzeit und über die eigene Bauzeit vorhalten, incl. abbauen und abfahren, einmaliges Umsetzen während der eigenen Bauzeit ist im EP enthalten.

Bodenfreiheit: ca. 20 cm Zaunhöhe : ca. 2,0 m
 einschl. Grundvorhaltezeit 4 Wochen,
 Abwicklungslänge: 24m
 Anzahl: 4 Stück
 Bereich: Um die Treppentürme
 Sonderausstattung: Kette mit Zahlenschloss

1,00 Stk

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.1.2.0	Bauzaun lt. Vorpos. vorhalten Bauzaun lt. Vorpos. vorhalten und unterhalten. Bodenfreiheit: ca. 20 cm Zaunhöhe : 2,0 m Geplante Zeit: ca. 12 Wochen über Grundvorhaltezeit je Bauzaunanlage Bereich: wie vor	12,00	StkW	.....	.....
1.1.3.0	gemäß Position 1.1.1.0 Bauzaun zur Aufstellung auf dem Grundstück um Materiallager, WC Conatiner etc. Abwicklungslänge: 60m Bereich: Um die Materiallager	60,00	m	.....	.....
1.1.4.0	Bauzaun lt. Vorpos. vorhalten Bauzaun lt. Vorpos. vorhalten und unterhalten. Bodenfreiheit: ca. 20 cm Zaunhöhe : 2,0 m Geplante Zeit: ca. 12 Wochen über Grundvorhaltezeit je Bauzaunanlage Bereich: wie vor	2.400,00	mWo	.....	.....
1.1.5.0	*** Bedarfsposition ohne GB Gerüststatik erstellen (ohne Prüfkosten) Prüffähige statische Berechnung incl. der Montage- zeichnungen liefern und bereitstellen, jedoch ausschließlich der Prüfgebühren, Bereich: für gesamten Gebäudekomplex	1,00	St	.....	Nur Einh.-Pr.
Summe 1.1. Vorbereitungsarbeiten					.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 **Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022**
LV: 010 **Gerüstarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.2. Baustelleneinrichtung					
1.2.1. Construction Line Sanitärcontainer H					
Lieferrn, aufstellen und anschließen eines Sanitär Containers inklusive Reinigung 2-mal wöchentlich (Bzw. nach Bedarf) mit mindestens folgenden Ausstattungsmerkmalen:					
4 Toiletten					
3 Waschbecken					
3 Urinale					
Heizung					
Grundvorhaltezeit: 4 Wochen					
Fabrikat: TOITOI DIXI Construction Line					
Sanitärcontainer oglw.					
Aufstellort: Hinterer Bereich der Zufahrt					
Gegebenenfalls erforderliche behördliche Genehmigungen sind anzuzeigen.					
Hinweis: Die benötigten Frisch- und Abwasseranschlussdurchmesser sowie der Stromanschluss sind der örtlichen Bauleitung schriftlich mitzuteilen, damit bauseits Leitungen und Kabel gelegt werden können.					
		1,00	Stk	.....	.....
1.2.2. Container vorhalten					
Vorhaltung der Vorpos. über die Grundstandzeit von 4 Wochen hinaus.					
Abrechnung je weitere Woche je Container.					
Annahme 40 Wochen Container 1					
		40,00	StkW	.....	.....
1.2.3. *** Bedarfsposition ohne GB					
Miet-WC Aufstellen/Grundvorhaltezeit					
Miet-WC als Trocken-WC-Personen-Kabine für die Nutzung sämtlicher am Bau beteiligten Firmen liefern, aufstellen incl. regelmäßiger Ver- und Entsorgung (2x wöchentlich bzw. nach Bedarf) und wieder nach Ende der Nutzungsdauer beräumen, inklusive Wassertank und Winterheizung.					
Grundvorhaltezeit: 4 Wochen					
		1,00	St	.....	Nur Einh.-Pr.
1.2.4. *** Bedarfsposition ohne GB					
Miet-WC vorhalten					
Miet-WC der Vorpos. über die Grundvorhaltezeit hinaus vorhalten einschl. wöchtl. 2x Reinigung bei Bedarf,					

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
Geplante Zeit: 40 Wochen über Grundvorhaltezeit hinaus, Abrechnungseinheit: je Woche je WC					
		1,00	WoSt	.....	Nur Einh.-Pr.
	Summe 1.2.		Baustelleneinrichtung		.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3.	Gerüstbauarbeiten				
1.3.1.	<p>*** Grundposition 1.0 Gerüst Gr.4 liefern/aufstellen 2 Stück Stahlrohr-Rahmengerüst hintereinander, Gerüstgruppe 4 mit 3 kN/qm (DIN EN 12811 in der Lastklasse 4 und Breitenklasse SW09/250) als Arbeits- und Schutzgerüst, mit allen ca. 0,90 m breiten Gerüstlagen mit Gerüstbrettern abgedeckt sowie mit dreiteiligem Seitenschutz versehen. Grundvorhaltezeit 4 Wochen.</p> <p>Bereich: Innenhof Abrechnungsgrundlage: Je m² Fläche aber 2 Stück Rahmenrüstung hintereinander</p>	153,00	m2	.....	.....
1.3.2.	<p>*** Wahlposition 1.1 zu 1.0 gemäß Position 1.3.1. Gerüst Breitenklasse W18 als eine Reihe der Breitenklasse W18</p>	153,00	m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
1.3.3.	<p>*** Grundposition 2.0 Gerüst Gr.4 vorhalten Verlängerte Vorhaltung Gerüst Gr.4 lt. Vorpos. über die Grundvorhaltezeit von 8 Wochen hinaus je angefangene Woche, Bereich: wie vor</p>	1.836,00	m2Wo	.....	.....
1.3.4.	<p>*** Wahlposition 2.1 zu 2.0 gemäß Position 1.3.3. Vorhaltung Breitenklasse W18 Vorhaltung Breitenklasse W18</p>	1.836,00	m2Wo	.....	Nur Einh.-Pr.
1.3.5.	<p>70-er Konsolenausleger 70-er Konsolenausleger montieren, vorhalten und abbauen nach DIN 4420 Teil 1 / DIN EN 12811-1. Grundstandzeit der Konsolen: 4 Wochen mietfrei.</p> <p>Bereich: Innenhof zum Hauswand</p>	40,00	m	.....	.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3.6. Vorhaltung					
	Verlängerung der Vorhaltung für jede weitere angef. Woche über die Grundstandzeit der Vorpos. hinaus.	480,00	mWo	.....	.....
1.3.7. Bauaufzug Innenhof liefern, aufbauen, abbauen					
	Auf- und Abbau von 1 Stk Bauaufzügen GEDA 500 Z/ZP o.glw., Tragfähigkeit 500 kg, Förderhöhe: bis ca. 12,0 m Bühne: 1,40 x 1,60 m Hubgeschwindigkeit: 25m/min Antrieb: 400V/16 A				
	einschl. 4 Stck Ladestellentore (je Gerüstlage ein Ladestellentor), incl. An-/Abtransport, Montage und 4 Wochen Grundvorhaltung, Bereich: Innenhof	1,00	St	.....	.....
1.3.8. Vorhaltung Aufzug					
	Zulage für vorgenannte Position Bauaufzug über die Grundvorhaltungszeit von 4 Wochen hinaus, Abrechnung je Aufzug, je Woche, geplante zusätzliche Vorhaltzeit: 1 Stck a 8 Wo.	12,00	StWo	.....	.....
Summe 1.3. Gerüstbauarbeiten					.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.4. Stundelohnarbeiten					
1.4.1. Stunden eines Facharbeiters					
Stunden eines Facharbeiters: Für die angesetzten Stundenlöhne sind Verrechnungssätze ein- zusetzen, die sämtliche Aufwendungen wie Grundlohn, Zuschläge für Gemeinkosten, Sozialkostenbeiträge, sowie Nebenkosten enthalten.					
Nicht einzurechnen sind Zuschläge für Nacht-, Sonn- und Feier- tagsarbeit. Der Zuschlag für folgende Arbeitszeiten beträgt: von 17.00 bis 22.00 Uhr: Sonn- u. Feiertagen:					
Arbeiten zum Stundennachweis dürfen nur auf ausdrückliche An- weisung der Bauleitung ausgeführt werden. Die Stundenzettel sind der Bauleitung am folgenden Arbeitstag vorzulegen.					
		10,00	h	.....	.....
1.4.2. wie vor, jedoch Stunden eines Bauhelfers					
wie vor, jedoch Stunden eines Bauhelfers.					
		5,00	h	.....	.....
Summe 1.4.		Stundelohnarbeiten		.....
Summe 1.		Los 1 VdHLinks		.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.	Los 2 HH Links				
2.1.	Vorbereitungsarbeiten				
2.1.1.	Bauzaunanlage um Bauaufzug Baustellenabgrenzung und -sicherung mit Bauzäunen aufbauen für die eigene Bauzeit und über die eigene Bauzeit vorhalten, incl. abbauen und abfahren, einmaliges Umsetzen während der eigenen Bauzeit ist im EP enthalten für die Sicherung der Miet WC´s. Bodenfreiheit: ca. 20 cm Zaunhöhe : ca. 2,0 m einschl. Grundvorhaltezeit 4 Wochen, Abwicklungslänge: 24m Anzahl: 4 Stück Bereich: Um die Treppentürme	1,00	Stk	.....	.....
2.1.2.	Bauzaun lt. Vorpos. vorhalten Bauzaun lt. Vorpos. vorhalten und unterhalten. Bodenfreiheit: ca. 20 cm Zaunhöhe : 2,0 m Geplante Zeit: ca. 12 Wochen über Grundvorhaltezeit je Bauzaunanlage Bereich: wie vor	12,00	StkW	.....	.....
2.1.3.	*** Position entfällt				
2.1.4.	*** Position entfällt				
2.1.5.	*** Position entfällt				
Summe 2.1. Vorbereitungsarbeiten					.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.2.	Baustelleneinrichtung				
2.2.1.	*** Position entfällt				
2.2.2.	*** Position entfällt				
2.2.3.	*** Position entfällt				
2.2.4.	*** Position entfällt				
	Summe 2.2.				.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
 LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.3.	Gerüstbauarbeiten				
2.3.1.	*** Grundposition 1.0 Gerüst Gr.4 liefern/aufstellen 2 Stück Stahlrohr-Rahmengerüst hintereinander, Gerüstgruppe 4 mit 3 kN/qm (DIN EN 12811 in der Lastklasse 4 und Breitenklasse SW09/250) als Arbeits- und Schutzgerüst, mit allen ca. 0,90 m breiten Gerüstlagen mit Gerüstbrettern abgedeckt sowie mit dreiteiligem Seitenschutz versehen. Grundvorhaltezeit 4 Wochen. Bereich: Innenhof Abrechnungsgrundlage: Je m² Fläche aber 2 Stück Rahmenrüstung hintereinander	135,00	m2	.....	.....
2.3.2.	*** Wahlposition 1.1 zu 1.0 gemäß Position 2.3.1. Gerüst Breitenklasse W18 Gerüst Breitenklasse W18	135,00	m²	.....	Nur Einh.-Pr.
2.3.3.	*** Grundposition 2.0 Gerüst Gr.4 vorhalten Verlängerte Vorhaltung Gerüst Gr.4 lt. Vorpos. über die Grundvorhaltezeit von 8 Wochen hinaus je angefangene Woche, Bereich: wie vor	1.836,00	m2Wo	.....	.....
2.3.4.	*** Wahlposition 2.1 zu 2.0 gemäß Position 2.3.3. Vorhaltung Breitenklasse W18 Vorhaltung Breitenklasse W18	1.836,00	m²Wo	.....	Nur Einh.-Pr.
2.3.5.	70-er Konsolenausleger 70-er Konsolenausleger montieren, vorhalten und abbauen nach DIN 4420 Teil 1 / DIN EN 12811-1. Grundstandzeit der Konsolen: 4 Wochen mietfrei. Bereich: Innenhof zum Hauswand	40,00	m	.....	.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.3.6. Vorhaltung					
	Verlängerung der Vorhaltung für jede weitere angef. Woche über die Grundstandzeit der Vorpos. hinaus.	480,00	mWo	.....	.....
2.3.7. Bauaufzug Innenhof liefern, aufbauen, abbauen					
	Auf- und Abbau von 1 Stk Bauaufzügen GEDA 500 Z/ZP o.glw., Tragfähigkeit 500 kg, Förderhöhe: bis ca. 12,0 m Bühne: 1,40 x 1,60 m Hubgeschwindigkeit: 25m/min Antrieb: 400V/16 A				
	einschl. 4 Stck Ladestellentore (je Gerüstlage ein Ladestellentor), incl. An-/Abtransport, Montage und 4 Wochen Grundvorhaltung, Bereich: Innenhof	1,00	St	.....	.....
2.3.8. Vorhaltung Aufzug					
	Zulage für vorgenannte Position Bauaufzug über die Grundvorhaltungszeit von 4 Wochen hinaus, Abrechnung je Aufzug, je Woche, geplante zusätzliche Vorhaltzeit: 1 Stck a 8 Wo.	12,00	StWo	.....	.....
Summe 2.3. Gerüstbauarbeiten					.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.4. Stundelohnarbeiten				
2.4.1. Stunden eines Facharbeiters				
Stunden eines Facharbeiters: Für die angesetzten Stundenlöhne sind Verrechnungssätze ein- zusetzen, die sämtliche Aufwendungen wie Grundlohn, Zuschläge für Gemeinkosten, Sozialkostenbeiträge, sowie Nebenkosten enthalten.				
Nicht einzurechnen sind Zuschläge für Nacht-, Sonn- und Feier- tagsarbeit. Der Zuschlag für folgende Arbeitszeiten beträgt: von 17.00 bis 22.00 Uhr: Sonn- u. Feiertagen:				
Arbeiten zum Stundennachweis dürfen nur auf ausdrückliche An- weisung der Bauleitung ausgeführt werden. Die Stundenzettel sind der Bauleitung am folgenden Arbeitstag vorzulegen.				
		10,00 h	.....	.....
2.4.2. wie vor, jedoch Stunden eines Bauhelfers				
wie vor, jedoch Stunden eines Bauhelfers.				
		5,00 h	.....	.....
Summe 2.4. Stundelohnarbeiten			.....	.....
Summe 2. Los 2 HH Links				.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
3.	Los 3 HH rechts				
3.1.	Vorbereitungsarbeiten				
3.1.1.	Bauzaunanlage um Bauaufzug Baustellenabgrenzung und -sicherung mit Bauzäunen aufbauen für die eigene Bauzeit und über die eigene Bauzeit vorhalten, incl. abbauen und abfahren, einmaliges Umsetzen während der eigenen Bauzeit ist im EP enthalten für die Sicherung der Miet WC´s. Bodenfreiheit: ca. 20 cm Zaunhöhe : ca. 2,0 m einschl. Grundvorhaltezeit 4 Wochen, Abwicklungslänge: 24m Anzahl: 4 Stück Bereich: Um die Treppentürme	1,00	Stk	.....	.....
3.1.2.	Bauzaun lt. Vorpos. vorhalten Bauzaun lt. Vorpos. vorhalten und unterhalten. Bodenfreiheit: ca. 20 cm Zaunhöhe : 2,0 m Geplante Zeit: ca. 12 Wochen über Grundvorhaltezeit je Bauzaunanlage Bereich: wie vor	12,00	StkW	.....	.....
3.1.3.	*** Position entfällt				
3.1.4.	*** Position entfällt				
3.1.5.	*** Position entfällt				
Summe 3.1. Vorbereitungsarbeiten				.....	.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
3.2.	Baustelleneinrichtung				
3.2.1.	*** Position entfällt				
3.2.2.	*** Position entfällt				
3.2.3.	*** Position entfällt				
3.2.4.	*** Bedarfsposition ohne GB Miet-WC vorhalten Miet-WC der Vorpos. über die Grundvorhaltezeit hinaus vorhalten einschl. wöchtl. 2x Reinigung bei Bedarf, Geplante Zeit: 40 Wochen über Grundvorhaltezeit hinaus, Abrechnungseinheit: je Woche je WC	1,00	WoSt		Nur Einh.-Pr.
	Summe 3.2.		Baustelleneinrichtung		.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
3.3.	Gerüstbauarbeiten				
3.3.1.	*** Grundposition 1.0 Gerüst Gr.4 liefern/aufstellen 2 Stück Stahlrohr-Rahmengerüst hintereinander, Gerüstgruppe 4 mit 3 kN/qm (DIN EN 12811 in der Lastklasse 4 und Breitenklasse SW09/250) als Arbeits- und Schutzgerüst, mit allen ca. 0,90 m breiten Gerüstlagen mit Gerüstbrettern abgedeckt sowie mit dreiteiligem Seitenschutz versehen. Grundvorhaltezeit 4 Wochen. Bereich: Innenhof Abrechnungsgrundlage: Je m ² Fläche aber 2 Stück Rahmenrüstung hintereinander	135,00	m2	.....	.....
3.3.2.	*** Wahlposition 1.1 zu 1.0 Gerüst Breitenklasse W18 als eine Reihe der Breitenklasse W18	135,00	m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
3.3.3.	*** Grundposition 2.0 Gerüst Gr.4 vorhalten Verlängerte Vorhaltung Gerüst Gr.4 lt. Vorpos. über die Grundvorhaltezeit von 8 Wochen hinaus je angefangene Woche, Bereich: wie vor	1.620,00	m2Wo	.....	.....
3.3.4.	*** Wahlposition 2.1 zu 2.0 gemäß Position 3.3.3. Vorhaltung Breitenklasse W18 Vorhaltung Breitenklasse W18	1.620,00	m ² Wo	.....	Nur Einh.-Pr.
3.3.5.	70-er Konsolenausleger 70-er Konsolenausleger montieren, vorhalten und abbauen nach DIN 4420 Teil 1 / DIN EN 12811-1. Grundstandzeit der Konsolen: 4 Wochen mietfrei. Bereich: Innenhof zum Hauswand	40,00	m	.....	.....
3.3.6.	Vorhaltung Verlängerung der Vorhaltung für jede weitere angef. Woche über die Grundstandzeit der Vorpos. hinaus.	480,00	mWo	.....	.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
3.3.7. Bauaufzug Innenhof liefern, aufbauen, abbauen Auf- und Abbau von 1 Stk Bauaufzügen GEDA 500 Z/ZP o.glw., Tragfähigkeit 500 kg, Förderhöhe: bis ca. 12,0 m Bühne: 1,40 x 1,60 m Hubgeschwindigkeit: 25m/min Antrieb: 400V/16 A einschl. 4 Stck Ladestellentore (je Gerüstlage ein Ladestellentor), incl. An-/Abtransport, Montage und 4 Wochen Grundvorhaltung, Bereich: Innenhof					
		1,00	St	.....	.....
3.3.8. Vorhaltung Aufzug Zulage für vorgenannte Position Bauaufzug über die Grundvorhaltungszeit von 4 Wochen hinaus, Abrechnung je Aufzug, je Woche, geplante zusätzliche Vorhaltezeit: 1 Stck a 8 Wo					
		12,00	StWo	.....	.....
Summe 3.3. Gerüstbauarbeiten				.....	.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
3.4. Stundelohnarbeiten					
3.4.1. Stunden eines Facharbeiters					
Stunden eines Facharbeiters: Für die angesetzten Stundenlöhne sind Verrechnungssätze ein- zusetzen, die sämtliche Aufwendungen wie Grundlohn, Zuschläge für Gemeinkosten, Sozialkostenbeiträge, sowie Nebenkosten enthalten.					
Nicht einzurechnen sind Zuschläge für Nacht-, Sonn- und Feier- tagsarbeit. Der Zuschlag für folgende Arbeitszeiten beträgt: von 17.00 bis 22.00 Uhr: Sonn- u. Feiertagen:					
Arbeiten zum Stundennachweis dürfen nur auf ausdrückliche An- weisung der Bauleitung ausgeführt werden. Die Stundenzettel sind der Bauleitung am folgenden Arbeitstag vorzulegen.					
		10,00	h	.....	.....
3.4.2. wie vor, jedoch Stunden eines Bauhelfers					
wie vor, jedoch Stunden eines Bauhelfers.					
		5,00	h	.....	.....
Summe 3.4.		Stundelohnarbeiten		.....
Summe 3.		Los 3 HH rechts		.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.	Los 4 VdH rechts				
4.1.	Vorbereitungsarbeiten				
4.1.1.	Bauzaunanlage um Bauaufzug Baustellenabgrenzung und -sicherung mit Bauzäunen aufbauen für die eigene Bauzeit und über die eigene Bauzeit vorhalten, incl. abbauen und abfahren, einmaliges Umsetzen während der eigenen Bauzeit ist im EP enthalten für die Sicherung der Miet WC´s. Bodenfreiheit: ca. 20 cm Zaunhöhe : ca. 2,0 m einschl. Grundvorhaltezeit 4 Wochen, Abwicklungslänge: 24m Anzahl: 4 Stück Bereich: Um die Treppentürme	1,00	Stk	.....	.....
4.1.2.	Bauzaun lt. Vorpos. vorhalten Bauzaun lt. Vorpos. vorhalten und unterhalten. Bodenfreiheit: ca. 20 cm Zaunhöhe : 2,0 m Geplante Zeit: ca. 12 Wochen über Grundvorhaltezeit je Bauzaunanlage Bereich: wie vor	12,00	StkW	.....	.....
4.1.3.	*** Position entfällt				
4.1.4.	*** Position entfällt				
4.1.5.	*** Position entfällt				
Summe 4.1. Vorbereitungsarbeiten				.....	.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.2.	Baustelleneinrichtung			
4.2.1.	*** Position entfällt			
4.2.2.	*** Position entfällt			
4.2.3.	*** Position entfällt			
4.2.4.	*** Position entfällt			
	Summe 4.2.		Baustelleneinrichtung	.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
 LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.3.	Gerüstbauarbeiten				
4.3.1.	*** Grundposition 1.0 Gerüst Gr.4 liefern/aufstellen 2 Stück Stahlrohr-Rahmengerüst hintereinander, Gerüstgruppe 4 mit 3 kN/qm (DIN EN 12811 in der Lastklasse 4 und Breitenklasse SW09/250) als Arbeits- und Schutzgerüst, mit allen ca. 0,90 m breiten Gerüstlagen mit Gerüstbrettern abgedeckt sowie mit dreiteiligem Seitenschutz versehen. Grundvorhaltezeit 4 Wochen. Bereich: Innenhof Abrechnungsgrundlage: Je m² Fläche aber 2 Stück Rahmenrüstung hintereinander	135,00	m2	.....	.....
4.3.2.	*** Wahlposition 1.1 zu 1.0 gemäß Position 4.3.1. Gerüst Breitenklasse W18 Gerüst Breitenklasse W18	135,00	m²	.....	Nur Einh.-Pr.
4.3.3.	*** Grundposition 2.0 Gerüst Gr.4 vorhalten Verlängerte Vorhaltung Gerüst Gr.4 lt. Vorpos. über die Grundvorhaltezeit von 8 Wochen hinaus je angefangene Woche, Bereich: wie vor	1.836,00	m2Wo	.....	.....
4.3.4.	*** Wahlposition 2.1 zu 2.0 gemäß Position 4.3.3. Vorhaltung Breitenklasse W18 Vorhaltung Breitenklasse W18	1.836,00	m²Wo	.....	Nur Einh.-Pr.
4.3.5.	70-er Konsolenausleger 70-er Konsolenausleger montieren, vorhalten und abbauen nach DIN 4420 Teil 1 / DIN EN 12811-1. Grundstandzeit der Konsolen: 4 Wochen mietfrei. Bereich: Innenhof zum Hauswand	40,00	m	.....	.....
4.3.6.	Vorhaltung Verlängerung der Vorhaltung für jede weitere angef. Woche über die Grundstandzeit der Vorpos. hinaus.	480,00	mWo	.....	.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.3.7. Bauaufzug Innenhof liefern, aufbauen, abbauen					
Auf- und Abbau von 1 Stk Bauaufzügen GEDA 500 Z/ZPo.glw., Tragfähigkeit 500 kg, Förderhöhe: bis ca. 12,0 m Bühne: 1,40 x 1,60 m Hubgeschwindigkeit: 25m/min Antrieb: 400V/16 A					
einschl. 4 Stck Ladestellentore (je Gerüstlage ein Ladestellentor), incl. An-/Abtransport, Montage und 4 Wochen Grundvorhaltung, Bereich: Innenhof					
		1,00	St	.....	.....
4.3.8. Vorhaltung Aufzug					
Zulage für vorgenannte Position Bauaufzug über die Grundvorhaltungszeit von 4 Wochen hinaus, Abrechnung je Aufzug, je Woche, geplante zusätzliche Vorhaltezeit: 1 Stck a 8 Wo.					
		12,00	StWo	.....	.....
Summe 4.3.		Gerüstbauarbeiten		.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.4. Stundelohnarbeiten					
4.4.1. Stunden eines Facharbeiters					
Stunden eines Facharbeiters: Für die angesetzten Stundenlöhne sind Verrechnungssätze ein- zusetzen, die sämtliche Aufwendungen wie Grundlohn, Zuschläge für Gemeinkosten, Sozialkostenbeiträge, sowie Nebenkosten enthalten.					
Nicht einzurechnen sind Zuschläge für Nacht-, Sonn- und Feier- tagsarbeit. Der Zuschlag für folgende Arbeitszeiten beträgt: von 17.00 bis 22.00 Uhr: Sonn- u. Feiertagen:					
Arbeiten zum Stundennachweis dürfen nur auf ausdrückliche An- weisung der Bauleitung ausgeführt werden. Die Stundenzettel sind der Bauleitung am folgenden Arbeitstag vorzulegen.					
		10,00	h	.....	.....
4.4.2. wie vor, jedoch Stunden eines Bauhelfers					
wie vor, jedoch Stunden eines Bauhelfers.					
		5,00	h	.....	.....
Summe 4.4.		Stundelohnarbeiten		.....
Summe 4.		Los 4 VdH rechts		.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.	Los 5 Gesamteinrüstung			
5.1.	Vorbereitungsarbeiten			
5.1.1.	*** Position entfällt			
5.1.2.	*** Position entfällt			
5.1.3.	*** Position entfällt			
5.1.4.	*** Position entfällt			
5.1.5.	*** Position entfällt			
	Summe 5.1.	Vorbereitungsarbeiten		.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.2.	Baustelleneinrichtung			
5.2.1.	*** Position entfällt			
5.2.2.	*** Position entfällt			
5.2.3.	*** Position entfällt			
5.2.4.	*** Position entfällt			
	Summe 5.2.			.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 **Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022**
LV: 010 **Gerüstarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.3. Gerüstbauarbeiten					
5.3.1. Gerüst Gr.4 liefern/aufstellen					
Stahlrohr-Rahmengerüst, Gerüstgruppe 4 mit 3 kN/qm (DIN EN 12811 in der Lastklasse 4 und Breitenklasse SW09/250) als Arbeits- und Schutzgerüst, mit allen ca. 0,90 m breiten Gerüstlagen mit Gerüstbrettern abgedeckt sowie mit dreiteiligem Seitenschutz versehen. Grundvorhaltezeit 4 Wochen.					
Bereich: Innenhof					
		2.600,00	m2	.....	.....
5.3.2. *** Position entfällt					
5.3.3. Gerüst Gr.4 vorhalten					
Verlängerte Vorhaltung Gerüst Gr.4 lt. Vorpos. über die Grundvorhaltezeit von 8 Wochen hinaus je angefangene Woche, Bereich: wie vor					
		36.400,00	m2Wo	.....	.....
5.3.4. *** Position entfällt					
5.3.5. 70-er Konsolenausleger					
70-er Konsolenausleger montieren, vorhalten und abbauen nach DIN 4420 Teil 1 / DIN EN 12811-1. Grundstandzeit der Konsolen: 4 Wochen mietfrei.					
Bereich: Straßenseite zur Hauswand					
		40,00	m	.....	.....
5.3.6. Vorhaltung					
Verlängerung der Vorhaltung für jede weitere angef. Woche über die Grundstandzeit der Vorpos. hinaus.					
		480,00	mWo	.....	.....
5.3.7. Bauaufzug Innenhof liefern, aufbauen, abbauen					
Auf- und Abbau von 1 Stk Bauaufzügen GEDA 500 Z/ZP o.glw., Tragfähigkeit 500 kg, Förderhöhe: bis ca. 12,0 m Bühne: 1,40 x 1,60 m Hubgeschwindigkeit: 25m/min Antrieb: 400V/16 A					
einschl. 4 Stck Ladestellentore (je Gerüstlage ein Ladestellentor), incl. An-/Abtransport, Montage und 4					

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
 LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Wochen Grundvorhaltung, Bereich: Innenhof	4,00	St	.....	.....
5.3.8.	Vorhaltung Aufzug Zulage für vorgenannte Position Bauaufzug über die Grundvorhaltungszeit von 4 Wochen hinaus, Abrechnung je Aufzug, je Woche, geplante zusätzliche Vorhaltezeit:	40,00	StWo	.....	.....
5.3.9.	30-er Konsolausleger 30-er Konsolausleger montieren, vorhalten und abbauen nach DIN 4420 Teil 1 / DIN EN 12811-1. Grundstandzeit der Konsolen: 4 Wochen mietfrei. Bereich: Innenhof zum Hauswand	150,00	m	.....	.....
5.3.10.	Vorhaltung Verlängerung der Vorhaltung für jede weitere angef. Woche über die Grundstandzeit der Vorpos. hinaus.	1.800,00	mWo	.....	.....
5.3.11.	Passantenschutzttunnel Zur Sicherung des Durchgangs zum rechten Nachbarn: Fußgängertunnel 1,50 m breit aufbauen, vorhalten und abbauen nach DIN 4420 Teil 1 / DIN EN 128 11-1. Grundstandzeit der Fußgängertunnel: 4 Wochen mietfrei	30,00	m	.....	.....
5.3.12.	Vorhaltung Passantenschutzttunnel Vorhaltung der Vorpos.	300,00	mWo	.....	.....
5.3.13.	Dachdeckerfang Anbringen eines Dachdeckerfangs nach UVV auf der letzten Rüstlage.	170,00	m	.....	.....
5.3.14.	Vorhaltung Dachdeckerfang Vorhaltung der Vorpos. über die Grundstandzeit von 4 Wochen hinaus.	1.700,00	mWo	.....	.....
Summe 5.3. Gerüstbauarbeiten				.....	.....

Angebots-Leistungsverzeichnis

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
 LV: 010 Gerüstarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.4. Stundelohnarbeiten				
5.4.1. Stunden eines Facharbeiters				
Stunden eines Facharbeiters: Für die angesetzten Stundenlöhne sind Verrechnungssätze ein- zusetzen, die sämtliche Aufwendungen wie Grundlohn, Zuschläge für Gemeinkosten, Sozialkostenbeiträge, sowie Nebenkosten enthalten.				
Nicht einzurechnen sind Zuschläge für Nacht-, Sonn- und Feier- tagsarbeit. Der Zuschlag für folgende Arbeitszeiten beträgt: von 17.00 bis 22.00 Uhr: Sonn- u. Feiertagen:				
Arbeiten zum Stundennachweis dürfen nur auf ausdrückliche An- weisung der Bauleitung ausgeführt werden. Die Stundenzettel sind der Bauleitung am folgenden Arbeitstag vorzulegen.				
		20,00 h	.....	.....
5.4.2. wie vor, jedoch Stunden eines Bauhelfers				
wie vor, jedoch Stunden eines Bauhelfers.				
		10,00 h	.....	.....
Summe 5.4. Stundelohnarbeiten			.....	.....
Summe 5. Los 5 Gesamteinrüstung				.....

Angebots-Leistungsverzeichnis
Zusammenstellung

Projekt: 017367 **Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022**
LV: 010 **Gerüstarbeiten**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
1.	Los 1 VdHLinks	
1.1.	Vorbereitungsarbeiten	.....
1.2.	Baustelleneinrichtung	.....
1.3.	Gerüstbauarbeiten	.....
1.4.	Stundelohnarbeiten	.....
<hr/>		
Summe 1.	Los 1 VdHLinks	.....

Angebots-Leistungsverzeichnis
Zusammenstellung

Projekt: 017367 **Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022**
LV: 010 **Gerüstarbeiten**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
2.	Los 2 HH Links	
2.1.	Vorbereitungsarbeiten	.....
2.2.	Baustelleneinrichtung	.....
2.3.	Gerüstbauarbeiten	.....
2.4.	Stundelohnarbeiten	.....
<hr/>		
Summe 2.	Los 2 HH Links	.....

Angebots-Leistungsverzeichnis
Zusammenstellung

Projekt: 017367 **Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022**
LV: 010 **Gerüstarbeiten**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
3.	Los 3 HH rechts	
3.1.	Vorbereitungsarbeiten	.....
3.2.	Baustelleneinrichtung	.....
3.3.	Gerüstbauarbeiten	.....
3.4.	Stundelohnarbeiten	.....
<hr/>		
Summe 3.	Los 3 HH rechts	.....

Angebots-Leistungsverzeichnis
Zusammenstellung

Projekt: 017367 **Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022**
LV: 010 **Gerüstarbeiten**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
4.	Los 4 VdH rechts	
4.1.	Vorbereitungsarbeiten	.....
4.2.	Baustelleneinrichtung	.....
4.3.	Gerüstbauarbeiten	.....
4.4.	Stundelohnarbeiten	.....
<hr/>		
Summe 4.	Los 4 VdH rechts	.....

Angebots-Leistungsverzeichnis
Zusammenstellung

Projekt: 017367 **Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022**
LV: 010 **Gerüstarbeiten**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
5.	Los 5 Gesamteinrüstung	
5.1.	Vorbereitungsarbeiten	.....
5.2.	Baustelleneinrichtung	.....
5.3.	Gerüstbauarbeiten	.....
5.4.	Stundelohnarbeiten	.....
<hr/>		
Summe 5.	Los 5 Gesamteinrüstung	.....

Angebots-Leistungsverzeichnis Zusammenstellung

Projekt: 017367 Lahnstraße 80/82, Sanierung 2021-2022
 LV: 010 Gerüstarbeiten

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
LV	010	
1.	Los 1 VdHLinks	.....
2.	Los 2 HH Links	.....
3.	Los 3 HH rechts	.....
4.	Los 4 VdH rechts	.....
5.	Los 5 Gesamteinrüstung	.....
Summe LV 010 Gerüstarbeiten		.....
Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus		..... EUR
in Höhe von 19,00 %		..... EUR
		..... EUR

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 35