

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Inhaltsverzeichnis

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Titel	Bezeichnung	Seite
1.	Pichelsdorferstr. 121 Ausbau Remise Sanitär.....	11
1.1.	Abbruch.....	11
1.2.	Heizung.....	14
1.3.	Sanitär.....	25
	Zusammenstellung.....	37

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projektdaten

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
PLZ/Ort:
Straße:

Auftraggeberdaten

Auftraggeber: -
Straße: -
PLZ/Ort: 0 -

Leistungsverzeichnis: 401-01 **Heizung Sanitärleistung**

Angebotssumme: EUR

.....

zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer: EUR

.....

Angebotssumme brutto: EUR

.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN

A1) Allgemeines:

In den Positionen dieses Leistungsverzeichnisses sind Arbeiten im Zuge einer Modernisierung einer Remise beschrieben.

Dem Einheitspreisabkommen liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Covivio Immobilien GmbH, Stand Januar 2022, zugrunde. Für sich auf dieses LV beziehende Aufträge gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart. Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z-VOB/B Stand Januar 2022 mit dem Auftragnehmer (AN) neue Z-VOB/B vereinbart werden, gelten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z-VOB/B beauftragte Leistungen ausschließlich die neuen Z-VOB/B.

Für nach diesem "LV" ausgeführte Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese ""Allgemeine Vorbemerkungen für Schrumpf-Einheitspreisabkommen"" (A)
2. die sich anschließenden ""Allgemeine technische Vorbemerkungen"" (B)
3. die sich anschließenden ""Besondere technische Vorbemerkungen"" (für dieses Gewerk) (C)
4. die ""Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B""
5. Baustellenordnung der Immeo=Wohnen in der jeweils gültigen Fassung

Mit Unterzeichnung erklärt der AN, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der im LV beschriebenen Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der Auftragnehmer das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen. Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

A2) Kundendienst:

Die Arbeiten werden in bewohnten Häusern ausgeführt. Modernisierungsmaßnahmen in bewohnten Häusern verlangen vom Auftragnehmer eine hohe Sensibilität. Mit Rücksicht auf die berechtigten Bedürfnisse unserer

Mieter sind daher **Lärm- und schmutzintensive Arbeiten auf ein Mindestmaß zu reduzieren.**

Der Auftraggeber (AG) erwartet vom AN darüber hinaus tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

- 1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des AN haben die Verpflichtung, unseren Kunden (Mieter) höflich und hilfsbereit zu begegnen. Das Verhalten des AN ist mitbestimmend für das Bild des Mieters/Kunden über unsere Gesellschaft. Dementsprechend ist für den AN neben der ordnungsgemäßen Durchführung seiner Arbeiten die Kundenzufriedenheit besonderes Ziel seiner Tätigkeit.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

2) Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folie, evtl. Schaltafeln oder Ähnliches zu schützen. Die Arbeitsstelle, aber insbesondere auch verschmutzte Gemeinschaftseinrichtungen, wie Treppenhäuser, Kellerzugänge oder Außenanlagen, sind jeden Tag zu reinigen und bei Beendigung der täglichen Arbeiten im ordnungsgemäßen Zustand zu hinterlassen.

A3) Preise:

Die, für die Ausführung von Leistungen nach diesem LV, hier festgeschriebenen Preise gelten für Arbeiten im Zuge der Modernisierung der Remise.

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten enthalten, insbesondere auch:

1) Koordination / Terminabsprache(n) mit unseren Technischen Objektmanager/innen, bzw. Bauleiter/innen sowie unseren kfm. Objektbetreuer/innen bzw. Kundenbetreuer/innen und ggf. auch mit unseren Mietern.

2) Sämtliche Fahrt- und Transportkosten,

3) Sämtliche tariflichen Zulagen wie z.B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.

4) Die Gestellung, Vorhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,

5) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindendraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,

6) Die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung

7) Das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle

8) Der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der AG eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.

9) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, im EPA aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Leistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind der Abteilung Einkauf des AG möglichst vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben und bei Rechnungslegung mit einem "Z" zu kennzeichnen. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis der

Einheitspreise zu kalkulieren. Diese Z-Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den AG gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise des LV sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

A4) Abrechnung:

Eine evtl. vorhandene Position ""An-/Abfahrtpauschale"" **darf grundsätzlich nur einmal pro Auftrag** berechnet werden, auch wenn mehrere Anfahrten (auch an verschiedenen Tagen) erforderlich sind. Sollten mehrere Anfahrten aus Gründen erforderlich sein, die ausschließlich der AG zu vertreten hat, sind diese besonders zu begründen und als Z Position zu kennzeichnen.

Soweit im Rahmen eines Auftrags zwei oder mehr Positionen dieses S-EPA ausgeführt werden, die gleichartige (identische) Teilleistungen überlappend enthalten, darf lediglich eine dieser Positionen in vollem Umfang abgerechnet werden. Die zweite bzw. weitere Positionen sind dann mit einem anteiligen Preis als Z-Position in Rechnung zu stellen

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den AN zu nehmende Aufmaß, sowie die Bestätigung es zuständigen Kundenbetreuers/Bauleiters/Kfm. oder technischen Objektmanager, dass die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom AN mit der Schlussrechnung einzureichen. Der AG ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

A5) Nachhaltigkeit

Als eines der führenden Wohnungsunternehmen sehen wir uns mit unseren Partnern in der Verantwortung im Thema Nachhaltigkeit: Es ist unsere Pflicht, Wirtschaftlichkeit, Umweltverträglichkeit und Lebensqualität miteinander in Einklang zu bringen. Dazu gehört selbstverständlich auch, das Klima zu schützen, Ressourcen effizient zu nutzen und den Menschen ein angenehmes Lebensumfeld zu gestalten. Dazu möchten wir beitragen mit unserem Denken und Handeln, mit den verwendeten Produkten und Lösungen. Dabei geben wir innerhalb unserer EPAs dementsprechend umweltverträgliche Produkte als Standard vor und verweisen auf die sachgemäße Handhabung und Entsorgung im Rahmen der von uns beauftragten Arbeiten.

A6) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der AN jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

Die Einheitspreisabkommen dürfen weder ganz noch teilweise in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden.

B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN FÜR EINHEITSPREISABKOMMEN

=====

B1) Allgemeines:

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

1. Die neuesten DIN-Vorschriften (ausgenommen DIN 1961) , VDE- und VDI-Richtlinien
2. Die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	3. Die Bestimmungen der Gerüstbauordnung			
	4. Die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.			
	B2) Fachspezifische Nachweise: Fachspezifische Nachweise, z.B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen Bei wesentlichen Änderungen z.B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z.B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet, dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf. angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.			
	B3) Gebäudeschäden: Falls dem AN bei der Durchführung von Reparaturarbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er den zuständigen Kundenbetreuer oder Bauleiter des AG hierüber umgehend zu unterrichten.			
	B4) Lager- und Abstellflächen: Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen. Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden. Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.			
	B5) Bedingungen für die Entsorgung von Abfällen: Der AN ist verpflichtet, die beim AG anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften - z.B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet. Sollten die für den Transport und die Entsorgung			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

erforderlichen Genehmigungen erlöschen, ist dies dem AG unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den AN gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der AG behält sich vor zu prüfen, ob der AN seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der AG Einsicht nehmen in die vom AN nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der AN zu bewirken hat.

Der AN hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des AG sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluß des Gewässerschäden-Haftungsrisikos - auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem AG den Abschluß auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung läßt die Haftung des AN unberührt.

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

C) TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

Es wird eine Remise auf dem 2. Hinterhof saniert. Diese befindet sich momentan im Rohbauzustand. Die Grundrisse werden komplett neu aufgeteilt. Die Remise wird aufgeteilt in 2 Wohnungen, diese bestehen jeweils aus einem EG und einem Obergeschoss. Im Erdgeschoss wird Wohnzimmer, Küche, Abstellraum angelegt im Obergeschoss 2 Zimmer sowie das Bad mit WC, Dusche, Wanne, Waschtisch. Das Erdgeschoss erhält eine Fussbodenheizung, im Obergeschoss werden Plattenheizkörper installiert. Die Versorgung erfolgt das Bestandsnetz aus dem Hinterhaus. Hierzu müssen neue Anschlussleitungen über den Innenhof in die Remise verlegt werden. Warmwasserbereitung erfolgt mittels DDE. Die Zu

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

und Abwasserleitungen müssen über den Innenhof an das Bestandsnetz des Hinterhauses angeschlossen werden. Die Medienverlegung erfolgt im bauseits gestellten Rohrgraben Es werden Bäder und Küchen gemäß Planung modernisiert, hierzu sind in diesen sämtliche Einrichtungsgegenstände und Accessoires, wie Badewanne und/oder Dusche, Heizkörper, Waschtisch, WC und/oder Gäste WC, Küchenspüle, Armaturen, Spülkästen, Handtuchhalter, WC-Sitz usw. zu demontieren und zu entsorgen, vorhandene Rohrleitungsinstallationen die im Zuge der Modernisierung erneuert werden oder einer Neuinstallation im Wege sind sind zu entfernen, die dafür erforderlichen Stemmarbeiten an den Anschlussstellen sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

Die Qualität und der Zustand der Bewässerungs,- und Abwasserleitungen ist auf Korrosion, ausreichenden Durchfluss und Fließdruck zu überprüfen, besondere Aufmerksamkeit muss bei der Prüfung auf Auffälligkeiten und auf Mängel gelegt werden die die Trinkwasserqualität beeinträchtigen können oder mit Schadstoffen belastet sind, wie z.B.:

- Bleileitungen
- Stagnations- bzw. Totwasserstrecken (z.B. zum Rohrbe- und Entlüfter)
- nicht mehr oder wenig genutzte Leitungsteile und Entnahmestellen (z.B. zum Ausguss im DG)
- fest installierte Umgehungsleitungen (z.B. an Filteranlagen)
- falsche Rohrqualität oder Reihenfolge
- falsche, fehlende oder nicht ausreichende Dämmung / Isolierung
- Abwasserleitungen aus Material mit Asbestbelastung (z.B. vom Hersteller Eternit)
- Isolierungen mit oder Verdacht auf Asbestanteil sind sofort der Bauleitung zu melden !!

Arbeiten an diesen dürfen ohne Sanierungsplan nicht erfolgen !!

Sollten die genannten oder auch andere Auffälligkeiten festgestellt werden, sind diese in Abstimmung mit der Bauleitung zu entfernen, mangelhafte Rohrleitungen sind zu erneuern, fehlende Dämmungen / Isolierungen sind zu installieren, nachträgliche und zusätzliche Arbeiten / Dämmungen / Isolierungen an vorhandenen Rohrleitungen werden separat vergütet.

Die Installationen haben den neuesten DIN Vorschriften und Normen, DVGW Arbeitsblätter und den

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

allgemeinen anerkannten Regeln der Technik zu erfolgen, besonders ist hier die Trinkwasser (TrinkwV) Vorschrift zu beachten, die Berechnung der Rohrleitungsdimensionierung erfolgt durch den Auftragnehmer, dieses ist in die Einheitspreisen einzukalkulieren.

Zur Verbraucherfassung von Kalt,- und Warmwasser sind alle Entnahmestellen in der Wohnung, in den Nasszellen, wie: Bad, WC und Küche, mit den erforderlichen Zählervorrichtungen auszustatten, alle Installationen sind in den Wohnungen mittels UP-Ventile absperrbar herzustellen.

Hinweis Wasserzähler: der Ausführungstyp - Allmess oder KOAX 2"- ist bei der Bauleitung zu erfragen, in Berlin dürfen nur KOAX 2" Wasserzähler eingebaut werden.

Trinkwasser Bewässerungleitungen sind gemäß der Wasserqualität des Versorgers durch den AN in Kupfer-, Edelstahl- oder Kunststoffverbundrohr zu installieren, eventuelle wenig durchströmte Entnahmestellen, z.B. der Waschmaschinenanschluss im Bad, sind bei der Rohrinstallation zu schleifen dieses ist in die Einheitspreisposition entsprechend einzukalkulieren.

Abwasserfalleleitungen sind bis zum obersten Geschoss bzw. bis zum vorletzten Brandabschnitt in SML-Rohr oder schallgedämmten Kunststoff DB Rohr auszuführen, die Objektanschlüsse in der Wohnung, sowie die Strangentlüftung im letzten Brandabschnitt (z.B. Dachboden/Speicher), können in Kunststoff Abflussrohr erfolgen.

Alle Einrichtungsgegenstände und LV Positionen sind komplett zu liefern und gebrauchsfertig zu montieren, einschließlich aller dafür erforderlichen Materialien wie z.B. Rotgussverlängerungen, Befestigungs,- und Dichtungsmaterialien o.ä., im Boden- und im Spritzwasserbereich sind die Anschlüsse innerhalb der Plattierung mit Sanitärsilikon o.ä. Dichtungsmitteln zu versiegeln.

Die nachfolgenden Positionen -Installationseinheit- sind einschließlich:
-aller erforderlichen Be,- und Entwässerungsleitungen,
-Form- und Verbindungsstücke, Isolierungs,-
-Befestigungs-, Brandschutz,- und Schallschutzmaterial,
-Fräs,- und / oder Stemmarbeiten, auszuführen.
sofern nicht anders beschrieben

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Alle erforderlichen Rohrleitungsmassen, die für die Installation erforderlich sind, müssen in die Installationseinheiten und deren Einheitspreise entsprechend vom Auftragnehmer einkalkuliert und eingerechnet werden, die Positionierung oder die Anzahl der installierten Einheiten hat keinen Einfluss auf die Abrechnung, erst ab einer Nasszellen-Raumfläche (die Küche ist ausgenommen) von über 8 m² wird ein Zuschlag gewährt.

Für die Rohrinstallation sind folgende Systeme und Qualitäten freigegeben:
Bewässerung: Kupfer- Edelstahl- und Mehrschichtverbundrohre
Entwässerung: SML und Kunststoff- Entwässerungsleitungen

Nachhaltigkeit:

Es sollen Materialien verwendet werden die unter ökologischen/ökonomischen Gesichtspunkten ausgewählt werden und dem Thema Nachhaltigkeit entsprechen, hierzu zählen Wasser und energiesparende Armaturen mit dem Label "Water Efficiency Label WELL" (Bewertungssystem über den effizienten Umgang mit Wasser und Energie) oder "Blue Responsibility" (Initiative der Deutschen Sanitärwirtschaft=VDS mit dem Ziel der Dokumentation von Nachhaltigen Sanitärlösungen und der verantwortungsbewusste Umgang mit Wasser). Innovative Technologien wie "IdealPure" (Kontaktvermeidung von Trinkwasser zum Armaturenkörper um 100% blei- und nickelfreies Trinkwasser zur Verfügung zu stellen), sollten Anwendung finden. Alle Armaturen, Hand- und Kopfbrausen müssen mit Durchflussbegrenzern ausgestattet sein um den Wasserverbrauch auf 5, 8 und 12 Liter pro Minute zu begrenzen. Spülkästen müssen mit einer 2 Mengen Spültechnologie (Spülvorgang 6 oder 4,5Liter) ausgestattet sein. Die Verwendung von schmutzabweisenden Oberflächen z.B.: "Ideal Plus" (von 3M entwickelte Oberflächenveredelung, reduziert entsprechend Reinigungsmittel und Aufwand), bei Einrichtungsgegenständen sollte Verwendung finden. Badewannen und Duschtassen aus Emailliertem Stahl sind zu 100% recyclingfähig. Nachweise sind auf Anfrage des AG vorzulegen

Leistungen, welche im Nachgang nicht zu prüfen sind (z.B. Fertigstellung Rohinstallation), müssen vom AN bildlich dokumentiert und der Rechnung beigelegt werden.

Auf Verlangen des AG ist ein Mengenaufmaß bzw. Materialbericht und ein Bericht über die Druckprüfung der

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Neuinstallation vorzulegen und sind in den Einheitspreisen mit einzukalkulieren.			
1.	Pichelsdorferstr. 121 Ausbau Remise Sanitär			
1.1.	Abbruch			
	Sämtliche Rohrleitungen sind bereits außer Betrieb und entleert und müssen nur noch demontiert werden.			
1.1.10.	Demontage Gussheizkörper bis 1100x600x220 Gussheizkörper einschl. Ventilen und Haltern komplett demontieren und entsorgen, bis zu BL/BH/T 1100x600x220	7,000 Stk	.....	.....
1.1.20.	Demontage Plattenheizkörper bis 1100x500x220 Plattenheizkörper einschl. Ventilen und Haltern komplett demontieren und entsorgen, bis zu BL/BH/T 1100x500x220emontage	2,000 Stk	.....	.....
1.1.30.	Demontage Kupferrohrleitungen bis 28mm Demontage Kupferrohrleitungen einschl. Befestigungen, Stockschrauben, bis 28mm demontieren und entsorgen.	60,000 m	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.1.40.	Demontage Stahlrohrleitung bis 1 1/4" Demontage Kupferrohrleitungen einschl. Befestigungen, Stockschrauben, bis 1 1/4" demontieren und entsorgen.	20,000 m	.....	.....
1.1.50.	Demontage Gastherme Demontage Gastherme einschl. Zubehör und Anbauteilen inkl. Abgasrohr bis in den Schacht demontieren und fachgerecht entsorgen.	1,000 Stk	.....	.....
1.1.60.	Demontage Keramikausstattung Demontage Keramikausstattung wie Waschtisch, WC, einschl. Anbauelementen (Waschtischarmatur/ Spülkasten) demontieren und entsorgen.	4,000 Stk	.....	.....
1.1.70.	Gussrohrleitungen freiliegend bis DN100 demontieren Gussrohrleitungen freiliegend bis DN100 demontieren und entsorgen einschl. Zubehör, inkl. Stockschrauben.	6,000 m	.....	.....
1.1.80.	Gussrohrleitungen freiliegend bis DN150 demontieren Gussrohrleitungen im Rohrgraben ca 1,4m Tiefe bis DN150 demontieren und entsorgen	16,000 m	.....	.....
1.1.90.	HT-Rohrleitung bis DN100 demontieren HT-Rohrleitung bis DN100 demontieren einschl. Zubehör und fachgerecht entsorgen.	4,000 m	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.2.	Heizung			
	<p>Die Remise wird vollständig neu erschlossen, der Anschluss erfolgt an das Bestandsnetz im Hinterhaus. Von hieraus wird ein neuer Strang bis in die Remise verlegt. Die Verlegung erfolgt mittels vorgedämmten Doppelrohr im bauseits erstellten Graben über den Innenhof bis in die Remise und wird dort in beide Wohnungen verteilt.</p> <p>Das Erdgeschoss wird mittels Fussbodenheizung beheizt. Es wurde eine Heizleistung von 80W/m² angesetzt. Der Verteiler mit Pumpengruppe und 2 Heizkreisen wird im jeweiligen Vorraum platziert. Die Versorgung der Obergeschosse erfolgt mittels Plattenheizkörper.</p>			
1.2.10.	<p>Anschluss an Bestandsleitung herstellen VL/RL Anschluss an Bestandsleitung herstellen, für Vorlauf / Rücklauf (paarweise)</p> <p>Bestandsleitung Stahlrohr 11/4" Abgang DN25</p> <p>mittels Anbohrschelle Fabrikat Flamco DN32/DN25</p> <p>liefern und montieren</p>	1,000 Stk	.....	.....
1.2.20.	<p>Residio Strangregulierventil Kombi 3 plus , rot, DN25 Residio Strangregulierventil Kombi 3 plus, Muffe, DN25 einschl. Übergänge liefern und montieren.</p> <p>Artikelnummer: V5000Y0025</p>	1,000 Stk	.....	.....
1.2.30.	<p>Residio Strangregulierventil Kombi 3 plus , blau, DN 25 Residio Strangregulierventil Kombi 3 plus , blau, DN 25 einschl. Übergänge liefern und montieren.</p> <p>Artikelnummer: V5010Y0025</p>	1,000 Stk	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.2.40.	<p>Kupferrohr 28mm Kupferrohr einschl. Befestigungen Form- und Verbindungsteilen</p> <p>28mm</p> <p>liefern und montieren</p>	16,000 m	.....	.....
1.2.50.	<p>Entleerungshahn 1/2" Entleerungshahn 1/2" inkl. Formteilanschluss z.B. T-Stück 28x1/2"x28 liefern und montieren</p>	2,000 Stk	.....	.....
1.2.60.	<p>Calpex Fernwärmeleitung -Duo 32/126mm Calpex Fernwärmeleitung -Duo 32/126mm</p> <p>Typ DUO-Rohr 32+32/126 / Innenrohr PEX 2x32x2,9mm Außenrohr da 128x2,7mm min. Biegeradius 1,20m max. Lieferlg. 290m für direkte Erdverlegung Mediumrohr aus vernetztem Polyethylen PE-Xa mit einer organischen Sauerstoffdiffusionssperre Wärmedämmung aus Polyurethan- Hartschaum und PE-Folie Schutzmantel aus Polyethylen PE-LD zum Schutz gegen mechanische Einwirkungen und Feuchtigkeit. CALPEX-Heizung Betriebstemperatur: max.95 Grad Celcius(gleitend) Betriebsdruck: 6 bar Mediumrohre: vernetztes Polyethylen (PEXa) mit Sauerstoff- Diffusionssperre (EVOH)</p> <p>oder gleichwertig</p> <p>liefern und im bauseitigen Rohrgraben einbringen.</p>	18,000 m	.....	.....
1.2.70.	<p>Calpex Achlusstück AG 32x2,9-1" Calpex Achlusstück AG 32x2,9-1" BRUGG Calpex Schraub-Anchlusstück AG 32 mm Heizung</p> <p>Anchlusstück mit Außengewinde 32x2,9 - 1"</p> <p>Nenngröße: DN25 Bemerkung: Anschlusstück mit Außengewinde 32x2,9 - 1"</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Benennung: Anschlussstück Produkttyp/Modellnummer: CPX Artikel-Gruppe: Fittings, Flansche und Formstücke Heizung Nenndruck: 6bar Werkstoff: Messing Herstellername: Brugg Rohrsysteme Geeignet für Fernleitung: Geeignet für Fernleitung liefern und montieren	4,000 Stk	.....	.....
1.2.80.	Calpex Schrumpfkappe DN32 Feuchtraum-Schrumpfkappe Calpex f. Duorohr 111mm und 126mm DN 25 / DN 32 für Duorohr 111 mm + 126 mm liefern und montieren	1,000 Stk	.....	.....
1.2.90.	Calpex Gebäude-Endkappe 2x32/111 DN25 Calpex Gebäude-Endkappe 2x32/111 DN25 liefern und montieren	1,000 Stk	.....	.....
1.2.100.	Brugg Alpex Mauerdurchführung DWD 126mm BRUGG Calpex Mauerdurchführung DWD 126 mm Außen Kernbohrung 200 mm liefern und montieren	1,000 Stk	.....	.....
1.2.110.	Kernbohrung DN200 Mauerwerk Kernbohrung DN200 Mauerwerk bis 45cm herstellen einschl. abtransport und Entsorgung Bohrkern.	1,000 Stk	.....	.....
1.2.120.	Einbausatz für Wärmemengenzähler QN1,5 Einbausatz Wärmemengenzähler DN20 für Qp 1,5 (auch Qn 0,6) 2 x Kugelhahn 3/4" Überwurf x 3/4" Zoll Innengewinde 1 x Spezial-Kugelhahn 3/4" IG beidseitig mit Fühleraufnahme			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	M10x1			
	liefern und montieren			
		2,000 Stk	.....	.....
1.2.130.	Wärmemengenzähler montieren beigestellten Wärmemengenzähler montieren			
		2,000 Stk	.....	.....
1.2.140.	Universalschrank -Verteilerschrank für UP-Montage Universalschrank -Verteilerschrank für UP-Montage			
	Höhe verstellbar: 715-900 mm Frontrahmen in der Tiefe verstellbar: 75-130 mm oder 110-180 mm Sonderabmessungen, Sonderfarbtöne und Edelstahlausführung möglich! für Verteilergröße: 10-12 HK mit WMZ hor. : 5-7 HK mit WMZ vert.: 7-9 HK mit FWRS : 5-7 HK Höhe: 715-900 mm Breite: 900 mm Tiefe: 75-130 110-180 mm Farbe: RAL9016 Fabrikat: COSMO Artikel-Nr.: CVS90U			
	liefern und montieren			
		2,000 Stk	.....	.....
1.2.150.	Kompakt-Regelstation /Festwertreglerset Kompakt-Reglerstation /Festwertreglerset für Fussbodenheizung ,mitPumpe Wilo Yonos Para RS25/6			
	liefern und montieren			
		2,000 Stk	.....	.....
1.2.160.	Cosmo AFC-V Verteiler 2 Heizkreise Cosmo AFC-V Verteiler 2 Heizkreise COSMO FBH Edelstahlverteiler AFC-V 2 HK mit Durchflussanzeige, ohne Kugelhähne Edelstahl-Verteilersystem aus geprägtem Edelstahlrohr. Komplett vormontiert mit 2 Füll- und Entleerungshähnen 3/4" Messing vernickelt. Primärseitig mit Überwurfmutter G 1" flachdichtend, Messing vernickelt. Heizkreisabstand 50 mm. Heizkreisanschlüsse Eurokonus 3/4" AG. In stabiler Kartonage rutschsicher verpackt. Beschriftungsset und Einbauanleitung separat beigelegt.			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Vorlauf: Eingebaute Durchflussanzeiger zur visuellen Wahrnehmung des eingestellten Wärmestromes inkl. Memoryfunktion und optischem Display nach DIN EN 1264-4. Mit Entlüftergruppe (manuell) und KFE-Hahn. Rücklauf: Eingebaute Ventileinsätze M 30 x 1,5 mit integrierter Einstellung des selbstbalancierenden Volumenstromes von 30 bis 300 lt./Stunde inkl. Bauschutzkappe. Sechskant Einstellschlüssel beigelegt. Mit Entlüftergruppe (manuell) und KFE-Hahn. Höhe: 347 mm Breite: 187 mm Tiefe: 80 mm Farbe: Edelstahl</p> <p>Fabrikat: COSMO Modell: Artikel-Nr.: CVAFCV2</p> <p>oder glw.</p> <p>liefern und montieren</p>	2,000 Stk	.....	.....
1.2.170.	<p>Heizkreisverteiler anschließen Heizkreisverteiler anschließen hydraulisch anschließen.</p> <p>Die Position beinhaltet das pauschale Anschließen des FB-Heizungsverteilers an das Rohrnetz einschl. der Anschlüsse der Heizkreise.</p>	2,000 pau	.....	.....
1.2.180.	<p>Cosmo Klemmleiste 6 Zonen 230V Cosmo Klemmleiste 6 Zonen 230V</p> <p>Model: CKL20</p> <p>o.glw.</p> <p>liefern und montieren</p>	2,000 Stk	.....	.....
1.2.190.	<p>Cosmo Pumpenlogik -Modul Cosmo Pumpenlogik -Modul für Reglerklemmleiste 230V</p> <p>Model CKPL</p> <p>o.glw.</p> <p>liefern und montieren</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
		2,000 Stk	.....	.....
1.2.200.	Cosmo Standard Stellantrieb 230V Cosmo Standard Stellantrieb 230V Model CTS230N o.glw. liefern und montieren	4,000 Stk	.....	.....
1.2.210.	Cosmo Raumthermostat 230V digital Digitaler Raumthermostat Heizen programmierbarer Raumthermostat mit TRIAC-Relais (geräuschlos), Model CRTD55 o.glw. liefern und montieren	4,000 Stk	.....	.....
1.2.220.	Cosmo Schutzrohr für Heizungsrohr L=400mm Cosmo Schutzrohr für Heizungsrohr L=400mm D=20mm liefern und montieren	4,000 Stk	.....	.....
1.2.230.	Cosmo Klemmverschraubung 3/4" Eurokonus für Rohr 17x2 Cosmo Klemmverschraubung 3/4" Eurokonus für Rohr 17x2mm liefern und montieren	4,000 Stk	.....	.....
1.2.240.	Cosmo Randdämmstreifen 160mmx8mm Cosmo Randdämmstreifen 160mmx8mm mit Folienschutz Artikelnummer. CRRD25 liefern und montieren	130,000 m	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.2.250.	<p>PE Folie PE Folie</p> <p>liefern und verkleben</p>	90,000 m ²	.....	.....
1.2.260.	<p>Cosmo Wärme -Trittschall-Dämmrolle WLG 040 Tackersystem Wärme u. Trittschall-Dämmrolle WLG 040 Tackersystem aus PSTK gemäß DIN 4108, DIN 4109 und DIN 18164 B2, Folie mit Bändchengewebe und Rasteraufdruck Verkehrslast (Wohnungsbau) ≤5,0 kN/m², mit selbstklebender Überlappung</p> <p>Ausführung 30mm Artikelnummer : CRWT30C2WLG040</p> <p>o.glw.</p> <p>liefern und montieren einschl. verkleben mit Klebeband</p>	90,000 m ²	.....	.....
1.2.270.	<p>Cosmo Fußbodenheizungsrohr PE-Xcellent 17x 2 Cosmo Fußbodenheizungsrohr PE-Xcellent 17x 2 Fußboden-Heizungsrohr PE-XCELLENT von COSMO für die Flächenheizung mit diffusionssperre-sauerstoffdiffusionsdicht nach DIN 4726.</p> <p>17x2 mm</p> <p>einschl. Montagezubehör , z.B. Tackernadeln</p> <p>liefern und verlegen.</p>	360,000 m	.....	.....
1.2.280.	<p>Ventilheizkörper 21/720/500 Ventilheizkörper Typ 21 Baulänge 720 mm Bauhöhe 500 mm</p> <p>einschl, Befestigungen , Entlüfter ,Stopfen liefern und montieren</p>	2,000 Stk	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.2.290.	Ventilheizkörper 22/720/500 Ventilheizkörper Typ 22 Baulänge 720 mm Bauhöhe 500 mm einschließlich Befestigungen, einsch. Entlüfter, Stopfen liefern und montieren	4,000 Stk	.....	.....
1.2.300.	Thermostatkopf Danfoss Aero RA,m. Nullabspernung Thermostatkopf Danfoss Aero RA,m. Nullabspernung liefern und montieren	6,000 Stk	.....	.....
1.2.310.	Hahnblock Durchgangsform Hahnblock Durchgangsform 3/4" einschl. Klemmringverschraubungen liefern und montieren	6,000 Stk	.....	.....
1.2.320.	Kupferrohr 18mm Kupferrohr 18mm einschl. Form undn Verbindungsteilen inkl.Befestigungsmaterial Rohrclips liefern und montieren	40,000 m	.....	.....
1.2.330.	Wärmedämmung 28mm Wärmedämmung 28mm alukaschiert Rohrdämmung Dämmstärke 100%, 34mm liefern und montieren	16,000 m	.....	.....
1.2.340.	Wärmedämmung 18 mm Wärmedämmung 28mm alukaschiert Rohrdämmung			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Dämmstärke 50%, 22 mm liefern und montieren	10,000 m	.....	.....
1.2.350.	Badheizkörper Kermin Basic 50 BH 1770/599 Badheizkörper Kermi Basic-50 E Elektro- Badheizkörper BH 1770 mm / BL 599 mm, einschl. Befestigungsset und Entlüftungsstopfen Hersteller: Kermi Maße: Bauhöhe 1770 mm / Baulänge 599 mm Typ: Basic-50-E, weiß einschl. Heizstab 400 Watt liefern und montieren	2,000 m	.....	.....
1.2.360.	AEG TBS TB50 Therm Boden Basis Set AEG TBS TB50 Therm Boden Basis Set 160Watt /m ² für Bad für 6m ² einschl. Zubehör und Thermostat liefern und auslegen Bemerkung: Verlegung und Anschluss erfolgt durch den Fliesenleger und Elektriker	2,000 Stk	.....	.....
1.2.370.	Kernbohrung 80mm Kernbohrung 80mm Tiefe 240mm herstellen	2,000 Stk	.....	.....
1.2.380.	Kernbohrung 60mm Kernbohrung 80mm			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Tiefe 240mm herstellen	4,000 Stk	.....	.....
1.2.390.	Conlitschale 28mm x26mm Conlitschale 150U 28mm x26mm Rockwool liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
1.2.400.	Dichtheitsprüfung Heizung Dichtheitsprüfungen auch in Teilabschnitten der neu errichteten Heizungsinstallation. gemäß DIN EN 14336 beinhaltet die Druckprüfung 2x Fussbodenheizung 1x Anschlussleitung 2x satische Heizung entsprechende Druckprotokolle sind einzureichen.	1,000 pau	.....	.....
1.2.410.	Anlage füllen und entlüften Anlage füllen ud entlüften bestehend aus füllen und entlüften Anschlussleitung füllen und entlüften Heizkörper füllen und entlüften 2x Fussbodenheizung je 2 Heizkreise	1,000 pau	.....	.....
1.2.420.	Estrich aufheizen nach DIN EN1264-4 Estrich aufheizen bestehend aus beigestelltes Hotmobil zur Baustelle transportieren (Abholung erfolgt vom AN innerhalb von Berlin vom Standort des AG) anschließen einschl. notwendiger Übergänge.			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Estrich Aufheizprogramm einstellen. und anschließend wieder zum AG transportieren.				
		2,000	pau	.....	.....
Summe 1.2.	Heizung				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3.	Sanitär			
1.3.10.	KG- Rohr DN150 KG- Rohr DN150 PVC-U in bauseits erstellten Gräben liefern und montieren	16,000 m	.....	.....
1.3.20.	Anschluss an Bestandsrohrleitung herstellen AW Anschluss an Bestandsrohrleitung herstellen. DN150 KG/ Gussrohr	1,000 pau	.....	.....
1.3.30.	Dunstrohr anschließen Dunstrohr DN100 an Entwässerungsleitung anschließen. Dunstrohranschluss wird bauseits bereitgestellt montieren	2,000 Stck	.....	.....
1.3.40.	KG -Abzweig DN150x100x45 ° KG -Abzweig DN150x100x45 liefern und montieren	1,000 Stk	.....	.....
1.3.50.	KG-Abzweig DN100x100x45 KG -Abzweig DN100x100x45 liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
1.3.60.	KG- Übergangrohr 150/100 KG- Übergangrohr 150/100 liefern und montieren	1,000 Stk	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3.70.	KG-Bogen 100x45 KG-Bogen 100x45	12,000 Stk	.....	.....
1.3.80.	Abwasserreduzierstück 100x50 Abwasserreduzierstück 100x50 liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
1.3.90.	Steckmuffe DN100 Steckmuffe DN100 konzentrisch 110x100 liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
	nachfolgende Position schallgedämmte Kunststoffleitung nur als Zulage für Mehrmengen siehe Beschreibung Installationseinheiten			
1.3.100.	schallgedämmtes Kunststoffrohr DN100 schallgedämmtes Kunststoffrohr DN100 Fabrikat Geberit/Raupiano/Polo-KAL o.glw komplet einschl. Bögen, Abzweige Befestigungen, Schellen , etc liefern und montieren	12,000 m	.....	.....
1.3.110.	schallgedämmtes Kunststoffrohr DN50 schallgedämmtes Kunststoffrohr DN50 Fabrikat Geberit/Raupiano/Polo-KAL o.glw komplet einschl. Befestigungen, Schellen , etc komplet einschl. Bögen, Abzweige Befestigungen, Schellen , etc liefern und montieren	6,000 m	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3.120.	<p>Anschluss an Bestandsleitung herstellen 28mm Anschluss an Bestandsleitung herstellen 28mm Kupferrohr, einschl. Form und Verbindungsteilen, Teilentleeren Strang im Keller.</p>	1,000 pau	.....	.....
1.3.130.	<p>Freistromventil DN25 Freistromventil mit RV DN25 Freistromventil mit Muffenanschluss einschl. Dämmschalee mit Entleerung</p> <p>DN25</p> <p>einschl. Übergänge liefern und montieren</p>	1,000 Stk	.....	.....
	<p>Bermerkung , Rohr wird vom Keller HH, im bauseits gestellten Graben bis in die Remise verlegt. Vor der Einführung in die remise erfolgt eine Aufteilung in die zwei Wohneinheiten</p>			
1.3.140.	<p>PE-100-RC- Rohr DN25 PE-100-RC- Rohr DN25 nach DIN EN 12201-2</p> <p>liefern und montieren</p>	26,000 m	.....	.....
1.3.150.	<p>Plasson Klemmfitting T-Stück 90 Grad , DN25 Plasson Klemmfitting T-Stück 90 Grad , DN25</p> <p>liefern und montieren</p>	1,000 m	.....	.....
1.3.160.	<p>Übergang Plassonrohr Innengewinde DN25 Übergang Plassonrohr Innengewinde DN25</p> <p>25mm x 1"</p> <p>liefern und montieren</p>	3,000 Stk	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3.170.	Kernbohrung 80mm Kernbohrung 80mm Tiefe 240mm herstellen	1,000 Stk	.....	.....
1.3.180.	Doymadichtung Doymadichtung 80x25mm Artikel 1 88 1 025 080 4 liefern und montieren	100,000 Stk	.....	.....
1.3.190.	Installationsanschluss Rohrleitung KW Installationsanschluss Rohrleitung KW von der Küche Übergabepunkt Hauseintritt, bis WC im Obergeschoss, ab Obergeschoss WC, gelten die inkludierten Zu- und Entwässerungsleitungen gemäß Beschreibung Installationseinheiten. Die Position umfasst 6m Rohrleitung einschl. Kaltwasserdämmung inkl. aller Form und Verbuindungsteilen je Wohnung	2,000 pau	.....	.....
1.3.200.	Anschluss für WC im Abwasser-Fallstrang herstellen, Kunststoff Anschluss für WC im Abwasser-Fallstrang herstellen, Kunststoff Montage: Wie vor liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
1.3.210.	Installationseinheit Wand WC, TECE Base BH 1120 mm, Breite 500 mm Installationseinheit Wand WC, TECE Base BH 1120 mm, Breite 500 mm einschl. aller erforderlichen Be,-und Entwässerungsleitungen, einschl. im Lieferumfang enthaltene Betätigungsplatte Base in weiß			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 **Pichelsdorfer Str. 121**
LV: 401-01 **Heizung Sanitärleistung**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Hersteller: TECE Typ: Base Best.Nr.9400000 einschl.Betätigungsplatte Base liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
1.3.220.	Wand-WC i.life B Wand-WC i.life B Serie: Ideal Standard i.life B Hersteller: Ideal Standard Material: Keramik (Kristallporzellan) Tiefspüler Außenmaße (BxTxH): 360x545x335 mm Farbe / Oberfläche: Weiß (Alpin) Artikel-Nr.: T461401 komplett einschl. Schallschutz und Anschlusset liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
1.3.230.	WC-Sitz i.life B WC-Sitz Serie: Ideal Standard i.life B Hersteller: Ideal Standard Material: Kunststoff (Duroplast) Außenmaße (BxTxH): 360x450x45 mm Inklusive Befestigung Mit Deckel Farbe / Oberfläche: Weiß Sitz-Typ: Sandwich Artikel-Nr.: T500201 liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
1.3.240.	Installationseinheit Waschtisch TECE Base, BH ca.1200 mm Installationseinheit Waschtisch, BH ca.1200 mm Einschl. Be,-und Entwässerungsleitungen. Für die Installation sind folgende Hersteller, Systeme und Typen freigegeben: Hersteller: TECE			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Typ: TECEbase liefern und montieren Artikelnummer 9410001	2,000 Stk	.....	.....
1.3.250.	Abwasser-Fallstrang erneuern, DN 50, Kunststoff Abwasser Anschluss erneuern, DN 50, Kunststoff Neuinstallation: Schallgedämmtes Kunststoff-Rohr DN 50 bis ca.2,80 m Länge, liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
1.3.260.	Installationseinheit Durchlauferhitzeranschluß Installationseinheit Durchlauferhitzeranschluß Bewässerungsleitungen in der Vorwandinstallation oder z.T. in der Wand verlegen, z.B. über dem WC oder unter dem Waschtisch, je nach Vorgabe der Bauleitung. Einschl. Bewässerungsleitungen und Fräs-oder Stemmarbeiten. liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
1.3.270.	Waschtisch i.life B 1HI. m.Ül. 500x440x180mm Weiß Waschtisch Serie: Ideal Standard i.life B Hersteller: Ideal Standard Material: Keramik (Kristallporzellan) Farbe / Oberfläche: Weiß (Alpin) Artikel-Nr.: T460901 liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
1.3.280.	Waschtischarmatur Ideal Standard Ceraplan H90 / H75 Waschtischarmatur Ideal Standard Ceraplan H90 / H75 m. Ablaufgarn.Ausld.124/103mm Chrom Hersteller: Ideal Standard Serie: CeraPlan H90 H124mm Art.-Nr. BD 227 AA Serie: CeraPlan H75 H103mm Art.-Nr. BD 214 AA			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	liefern und montieren			
		2,000 Stk	.....	.....
1.3.290.	Designsiphon G 5/4, Chrom			
	Designsiphon G 5/4, Chrom Designsiphon G 5/4. Mit Reinigungsöffnung. Tauchrohr Höhenverstellbar. Wandrohr 300 mm, kürzbar. Farbe / Oberfläche: Chrom			
	Hersteller: Ideal Standard Serie: Serienübergreifend Artikel-Nr.: E0079AA			
		2,000 Stk	.....	.....
1.3.300.	Eckventil 1/2", verchromt			
	Eckventil 1/2", verchromt, einschl. Schubrosette und Quetschverschraubung			
	liefern und montieren			
		6,000 Stk	.....	.....
1.3.310.	Installationseinheit Badewanne, ohne Montageelement			
	Installationseinheit Badewanne, ohne Montageelement Anschlüsse für eine Badewanne, AP oder UP Armatur, ohne Montageelement, herstellen, einschl. Be,- und Entwässerungsleitungen und aller Form- und Verbindungsstücke, Isolierungs,- Befestigungs-, und Schallschutzmaterial, Fräs,- oder Stemmarbeiten			
	liefern und montieren			
		2,000 Stk	.....	.....
1.3.320.	Badewannenträger aus Kunststoff für Kaldewei Saniform			
	Badewannenträger aus Kunststoff für Kaldewei Saniform aus schwerentflammbarem Material nach DIN 4102-B1, passend für Kaldewei Saniform Plus 1700 / 700 / 750 mm			
	liefern und montieren			
		2,000 Stk	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3.330.	Badewanne Kaldewei Saniform Plus 1700 / 750 mm Badewanne Kaldewei Saniform Plus 1700 / 750 mm, aus 3,5 mm Stahl-Email, Farbe weiß, inclusive Schalldämm,- und Wannenabdichtband Hersteller: Kaldewei Maße: 1700 / 750 mm Typ: Saniform Plus Modell-Nr. 371-1 liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
1.3.340.	Badewannenträger aus Kunststoff für Kaldewei Saniform Badewannenträger aus Kunststoff für Kaldewei Saniform aus schwerentflammbarem Material nach DIN 4102-B1, passend für Kaldewei Saniform Plus 1700 / 700 / 750 mm liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
1.3.350.	Badearmatur Ideal Standard Ceraplan Badearmatur Ideal Standard Ceraplan mit Handbrause, Halter und Brauseschlauch. Brauseschlauch 1500 mm. Hersteller: Ideal Standard Serie: Ceraplan Art.-Nr. BD 258 AA liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
1.3.360.	Installationseinheit Duschwanne, ohne Montageelement Installationseinheit Duschwanne, ohne Montageelement Anschlüsse für eine Duschwanne, AP oder UP Armatur, ohne Montageelement, herstellen, einschl. Be,- und Entwässerungsleitungen und aller Form- und Verbindungsstücke, Isolierungs,-			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Befestigungs-, und Schallschutzmaterial, Fräs,- oder Stemmarbeiten liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
1.3.370.	Duschwanne Kaldewei Superplan Extraflach 800x800, 900x900 mm Duschwanne Kaldewei Superplan Extraflach 800x800, 900x900 mm, mit Höhe 25 mm, mit Styroporträger 37 mm, Hersteller: Kaldewei Maße: 800 x 800 mm, Typ: Superplan Extraflach Modell-Nr. 386-5 / 390-5 liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
1.3.380.	Kernbohrung 250mm Kernbohrung 250mm Duschablauf herstellen	2,000 Stk	.....	.....
1.3.390.	Ablaufgarnitur KA90 senkrecht Ablaufgarnitur KA90 senkrecht einschl. Ablaufdeckel KA90 Artikelnummer 6877725550999 Artikelnummer 68777259xxx liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
1.3.400.	Duscheinheit UP Einhebelarmatur-Regendusche-Handbrause Ideal Standard Idealrain Duscheinheit UP Einhebelarmatur-Regendusche-Handbrause Ideal Standard Idealrain Ausführung nur auf Anweisung der Bauleitung ! einschließlich aller u.g. Serien inkl. Kleinmaterial Hersteller: Ideal Standard Serie: Einhebelarmatur Connect Air Art.-Nr. A 7035 AA Serie: UP Bausatz 1 EASY-BOX Art.-Nr. A 1000 NU Serie: Wandanschlussbogen Idealrain Art.-Nr. B			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	9448 AA Serie: Idealrain Regenbrause d 200 mm Art.-Nr. B 9442 AA Serie: Idealrain Wandanschluss 300 mm Art.-Nr. B 9444 AA Serie: Idealrain Handbrauseset M1 Art.-Nr. B 9451 AA liefern und montieren	2,000	Stk	.....	.....
1.3.410.	Installationseinheit Waschmaschine UP-Geruchverschluss Installationseinheit Waschmaschine UP-Geruchverschluss mit integrierter Wasserversorgung Geruchverschluss: für Wandeinbau, Abwasserschlauch von Wasch- oder Spülmaschine, Kunststoff, Wasserversorgung integriert Ausstattung: Ventil mit Rückflussverhinderer und Rohrbelüfter, Montageschiene, Abdeckplatte Edelstahl, Schlauchverschraubung 90 Grad verchromt Einschl. Be- und Entwässerungsleitungen und Fräs-oder Stemmarbeiten Bewässerungsleitung schleifen und nicht als Stichleitung ausführen !! liefern und montieren	2,000	Stk	.....	.....
1.3.420.	Installationseinheit Küche, nur Kaltwasser Strang Installationseinheit Küche, nur Kaltwasser, Strang, mit Ventil und Zähler KOAX 2" Die Anschlüsse erfolgen an einen separaten, eigenen Strang, einschl. 1 Kombi-Eckventil mit Rückflussverhinderer, Verschraubung, Schubrosette, einschl. 1 System-UP-Ventil mit Pressanschluss, Gehäuse aus Pressmessing oder Rotguss gemäß TrinkwV, Fertigmontageset Messing massiv, verchromt, auswechselbare Markierungsscheiben rot-blau, mit verchromter Rosette, Hersteller: Seppelfricke / ABA BEUL / Kemper Nennweite: DN 15 bis DN 20 Typ: 2721.01 / 2721.05 / QUICKTURN/ Weser Figur 520 UP-Plus Fertigbauset: Kronengriff / Grohe Costa / Kludi				

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
 LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Terralux Einschl.1 KOAX 2" Unterputz Gehäuse, kompaktibel mit Istameter, mit Anschluss IG 1/2"-3/4" oder 15-18 mm, Baulänge 110 mm, ohne Messkapsel, komplett mit verchromtem Zubehör (Schubrosette, Blinddeckel u.a.), Einschl. Be,- und Entwässerungsleitungen (DN50) und Fräs-oder Stemmarbeiten bis 1 m Anschlusslänge je Leitung. liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
1.3.430.	Elektro Durchlauferhitzer AEG DDLE LCD Elektro Durchlauferhitzer AEG DDLE LCD Fabrikat: AEG Typ: DDLE LCD Bestell Nr. 222394 liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
1.3.440.	Elektro Untertischspeicher 5 l ohne Armatur Elektro Untertischspeicher 5 l ohne Armatur, offener 5-Liter Kleinspeicher für Untertischmontage, Fabrikat: AEG Typ: Huz 5 Basis liefern und montieren	2,000 Stk	.....	.....
1.3.450.	Inbetriebnahme Trinkwasserinstallation, Inbetriebnahme Trinkwasserinstallation, einschl. Leitung spülen und Druckprobe. Funktionsprüfung	2,000 Stk	.....	.....
Summe 1.3.	Sanitär			.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
1.	Pichelsdorferstr. 121 Ausbau Remise Sanitär	
1.1.	Abbruch	.....
1.2.	Heizung	.....
1.3.	Sanitär	.....
	Summe 1.	Pichelsdorferstr. 121 Ausbau ..
	

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 17182 Pichelsdorfer Str. 121
LV: 401-01 Heizung Sanitärleistung

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
LV	401-01	
1.	Pichelsdorferstr. 121 Ausbau Remise Sanitär	.....
	Summe LV	401-01 Heizung Sanitärleistung
	
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus	..... EUR
	in Höhe von 19,00 %	..... EUR
		..... EUR

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 38