

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**  
**Inhaltsverzeichnis**

**Projekt:** 17424                      **Mettmanner Str. 48/50**  
**LV:** 311                              **Schlosserarbeiten**

---

<b>Titel</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Seite</b>
1.	Schlosserarbeiten.....	4
1.1.	.....	4
1.2.	Lohnarbeiten.....	7
	Zusammenstellung.....	8

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

---

**Projektdate**

**Projekt:** 17424 Mettmanner Str. 48/50  
**PLZ/Ort:**  
**StraÙe:**

**Auftraggeberdate**

**Auftraggeber:** Covivio Wohnen GmbH  
**StraÙe:**  
**PLZ/Ort:**

**Leistungsverzeichnis:** 311 **Schlosserarbeiten**

**Angebotssumme:** EUR

.....

zuzüglic 19,00% Mehrwertsteuer: EUR

.....

**Angebotssumme brutto:** EUR

.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17424 Mettmanner Str. 48/50  
LV: 311 Schlosserarbeiten

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

### Bauvorhaben:

Bauvorhaben: Mettmanner Str. 48-50  
40233 Düsseldorf

GEWERK : Schlosserarbeiten

Für Angebot, Lieferung Ausführung und Abrechnung gelten neben dem Leistungsverzeichnis die "ZUÄTZLICHE TECHNISCHE VORSCHRIFTEN"

bei Gerüststellung durch den Auftragnehmer die Bestimmungen der Gerüstbauordnung.

VOB Teil C , DIN 18299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art

VOB Teil C , DIN 18360 Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten

VOB Teil C , DIN 18361 Verglasungsarbeiten

### NEBENLEISTUNGEN

Leistungen im vorstehenden Text, die im Leistungsverzeichnis nicht besonders erwähnt sind, aber zur Fertigstellung unumgänglich notwendig sind, gelten als Nebenleistungen und werden nicht vergütet.

### ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORSCHRIFTEN (ZTV)

Die Arbeiten werden an bewohnten Häusern ausgeführt, das bedingt mehrere Teilabschnitte der Ausführung, z. B. Fertigstellung hausweise.

Bodenflächen und angrenzende Bauteile im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folien, evtl. Schalttafeln o. ä. zu schützen.

Für Angebot, Lieferung, Ausführung und Abrechnung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

- die neuesten DIN-Normen,
- VDE- und VDI-Richtlinien,
- die Vorschriften der zuständigen Behörden (z .B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV),
- Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,
- die Bestimmungen der Gerüstbauordnung.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in Treppenhäusern und auf Verkehrsflächen gelagert werden.

In den Einheitspreisen sind enthalten:

-----  
Die Schuttabfuhr einschl. Kippgebühr in allen Positionen.

Die rechtzeitige Benachrichtigung der Wohnungsinhaber über den beabsichtigten Beginn der Arbeiten.

Die Verpflichtung des Arbeitnehmers, andere Gebäudeschäden, die bei Ausführung seiner Leistung bekannt werden, unverzüglich dem zuständigen Bauführer bzw. Bestandsverwalter zu melden.

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 17424 **Mettmanner Str. 48/50**  
**LV:** 311 **Schlosserarbeiten**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Sämtliche Lieferungen und Leistungen, die zur sachgemäßen Herstellung der Arbeiten erforderlich sind, wie z. B. Fahrt- u. Transportkosten, Standgebühren und dergleichen.

Erforderliche Gerüste bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2,00 m über Flur und Schutzgerüste gemäß den Unfallverhütungs-Vorschriften, soweit kein Arbeitsgerüst bauseits gestellt wird.

Die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten.

Tägliches Säubern der Arbeitsstelle bei Arbeitsschluss. Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

**1. Schlosserarbeiten**

**1.1.**

**1.1.10. Vordach aus Glas mit Edelstahlbefestigungen**

Vordach liefern und montieren.

Vordach bestehend aus einer rechteckigen VSG-Glasscheibe aus TVG 1300 mm x 850 mm x 12,76 mm Klarglas. Edelstahl-Rundrohr. Befestigungsmittel geeignet für die vorhandene Wärmedämmung. Die Anzahl und Dimensionierung der Befestigungselemente muss vorab nachgewiesen werden und obliegt dem AN. Wandanschluss.

2,000 St ..... ..

**1.1.30. Hausnummern**

Edelstahl Hausnummer Thorwa - Avant Garde Modern. Höhe 160 mm liefern und in vorhandene Wärmedämmung montieren.

4,000 St ..... ..

**1.1.40. Kellerhalsgeländer demontieren**

Vorhandenes Kellerhalsgeländer demontieren und entsorgen.

10,000 m ..... ..

**1.1.50. Kellerhalsgeländer**

Kellerhalsgeländer in feuerverzinkter Ausstattung aus Flachstahl liefern und montieren in fix und fertiger Arbeit Farbton RAL 7016

10,000 m ..... ..

**1.1.60. Handlauf im zu den vorgenannten Geländern**

feuerverzinkte Handläufe passend zu den vergenannten Geländern in fix und fertiger Arbeit. Farbton RAL 7016

10,000 m ..... ..

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 17424 Mettmanner Str. 48/50  
 LV: 311 Schlosserarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.1.70.	<b>Handläufe demontieren</b> Vorhandene Handläufe (Hoftreppen) demontieren und entsorgen.	10,000 m	.....	.....
1.1.80.	<b>Streifenfundamente Treppenanlage</b> Streifenfundamente : Abmessungen nach Erfordernis der Treppe nach statischer Vorgabe aus C25/30 inkl. Bewehrung herstellen.	4,000 St	.....	.....
1.1.90.	<b>Treppenanlage</b> Treppenanlage hofseitig - 6 Stufen  Konstruktion aus Aluminium, pulverbeschichtet, komplett herstellen, liefern und montieren.  Konstruktion: 2 Wangen aus Rechteck-Rohr- bzw. Alu-Flach- Profilen mit je einer Kopf- und Fußplatte zur Befestigung an der Balkonplatte bzw. Fundament. Gitterroststufen, feuerverzinkt nach DIN EN ISO 1461, Füllstäbe rutschhemmend profiliert nach R12, gelochte Antrittskante. Geländer beidseitig, Konstruktion aus Quadrat-/Vierkantpfosten, Zwischengurt aus Rechteckprofil und Handlauf d = 50 mm	1,000 Stck	.....	.....
1.1.100.	<b>Treppenanlage</b> Treppenanlage hofseitig - 4 Stufen  Konstruktion aus Aluminium, pulverbeschichtet, komplett herstellen, liefern und montieren.  Konstruktion: 2 Wangen aus Rechteck-Rohr- bzw. Alu-Flach- Profilen mit je einer Kopf- und Fußplatte zur Befestigung an der Balkonplatte bzw. Fundament. Gitterroststufen, feuerverzinkt nach DIN EN ISO 1461, Füllstäbe rutschhemmend profiliert nach R12, gelochte Antrittskante. Geländer beidseitig, Konstruktion aus Quadrat-/Vierkantpfosten, Zwischengurt aus Rechteckprofil und Handlauf d = 50 mm	1,000 Stck	.....	.....
1.1.110.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Absturzsicherung demontieren</b> Absturzsicherungen Balkone entfernen und entsorgen.	8,000 Stck	.....	Nur Einh.-Pr.
1.1.120.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Äußere Schutzgitter</b> Äußere Schutzgitter aus Stahl an den Balkontüren, feuerverzinkt und pulverbeschichtet RAL 7016, herstellen und vollständig im Mauerwerk verankern.			

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 17424 **Mettmanner Str. 48/50**  
**LV:** 311 **Schlosserarbeiten**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Die Gitter bestehen aus Flachstahl, 25/2 mm, den senkrecht eingeschweißten Füllstäben aus Flachstahl 16/5 mm jeweils, 4 St. Ankern 2,40 x 1,0 m Einzelgröße.	8,000 St.	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>1.1.130.</b>	<b>Briefkästen</b> Vorhandene Briefkästen demontieren und entsorgen.  Lieferung und Montage von Renz Basic Aufputz-Briefkästen.  370 x 330 x 145, Standard Klappe, Standard Kunststoff-Schild mit einem Beschrifteten Namensschild und zusätzlichem Schild "Werbung ja/nein.  Farbton RAL 7016	19,000 St	.....	.....
<b>Summe 1.1.</b>				.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 17424 Mettmanner Str. 48/50  
 LV: 311 Schlosserarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>1.2.</b>	<b>Lohnarbeiten</b>				
<b>1.2.10.</b>	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Facharbeiter</b> Ausführung von Lohnarbeiten zum besonderen Nachweis, nur auf Anordnung der örtlichen Bauleitung, für einen Facharbeiter.	1,000	Std	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>1.2.20.</b>	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Helfer</b> Wie vor, jedoch für einen Helfer.	1,000	Std	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>Summe 1.2.</b>	<b>Lohnarbeiten</b>				
<b>Summe 1.</b>	<b>Schlosserarbeiten</b>				.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 17424                      **Mettmanner Str. 48/50**  
**LV:** 311                                **Schlosserarbeiten**

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Betrag in EUR</b>	
<b>1.</b>	<b>Schlosserarbeiten</b>		
1.1.		.....	
1.2.	Lohnarbeiten		
	<b>Summe 1.</b>	<b>Schlosserarbeiten</b>	.....



**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

Projekt: 17424 Mettmanner Str. 48/50  
LV: 311 Schlosserarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
LV	311	
1.	Schlosserarbeiten	.....
	<b>Summe LV</b>	<b>311 Schlosserarbeiten</b>
		.....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus	..... EUR
	in Höhe von 19,00 %	..... EUR
		..... <b>EUR</b>

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 9

\_\_\_\_\_  
(Ort) (Datum) (rechtsgültige Unterschrift)