



Brandschutz: Brandschutzpläne sind zu beachten!

1. Rettungsweg
 2. Rettungsweg

T30-RS Feuerabschluss-feuerhemmend,rauchdicht,selbstschließend
 T30 Feuerabschluss-feuerhemmend,selbstschließend
 RS Rauchschutztür
 DS dicht- und selbstschließende Tür
 D dichtschließende Tür
 E30 Fahrschachttür DIN 81-58
 FSA Tür mit Feststellanlage
 FTS Tür mit Feststellanlage mit Freilaufsfunktion

feuerbeständig; Ausb. als FB
 hochfeuerhemmend;
 Baurt einer Brandwand
 hochfeuerhemmend
 feuerhemmend, Ausb. als FB
 Wohnung barrierefrei
 nutzbar gemäß
 BauO Bln §50(1)

Haustechnik / Aussparungen:

BD / DD Boden- / Deckendurchbruch
 WD Wänderdurchbruch
 WS / WA Wandschlitz / -aussparung
 UV UV Elektro + UV Medien
 UV Heizung

Aussenarmatur frostsicher
 Regenwasser Abwasser
 Abwasser-Lüftung
 Heizung-Vorlauf
 Heizung-Rücklauf

AW-S03 Steigstrang beginnend abwärts verlaufend (Bestand)
 AW-Entl Steigstrang beginnend aufwärts verlaufend

Material Dämmung:

Mineralisch XPS
 Tektalan druckfeste Dämmung
 Hochleistungs-dämmung
 Trittschall
 Ausbildung Fuge dauerelastisch
 Mehrzweckdämmplatte

Material Bauteile:

vorh. Tragkonstr. Stahlbeton C35/45-WJ Bst 500A
 Abbruch Stahlbeton C20/25 Bst 500A
 Mauerwerk KS 20 DM/Plan, RD: 2,0
 Mauerwerk KS 20 DM/Plan, RD: 2,2
 nichttragende Innenwände

Trockenbauwände als Fertigwände vermaßt
 Trockenbau: W628 Inst.W.einfach (x=Verm.im Plan=CW-Profil)
 Trockenbau: W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 50)
 Trockenbau: W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 75)
 Trockenbau: W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 100)
 Trockenbau: W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 125)

Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

Unstimmigkeiten sind der Bauleitung mitzuteilen!
 Für Ausbaugewerke sind vom Auftragnehmer genaue Maße an Ort und Stelle zu nehmen.
 Die Maße und konstruktiven Angaben müssen mit der geprüften Statik, sowie den geprüften Schal- und Bewehrungsplänen übereinstimmen!

Die Zeichnungen sind nur gültig in Verbindung mit:
 Bau- und Leistungsbeschreibung | Statik | Haustechnikplänen | Amtlicher Lageplan

Höhenmaße von OK FFB! Projektnull ± 0,00 = 36,00 m ü. NHN

Index-Änderung

Index	Datum	Änderung	Gez.

Index-Änderungsbeschreibung (in den Plänen jeweils mit "Wolke+ Buchstabe" markiert)

Plancodierung 231219_SIM2_02_AR_5_SN_BT3.2_S1_210_-_V_Schnitte HOL3	LP 5 2. Bauabschnitt
Plannr Planinhalt Schnitte HOL3	Maßstab 1:50
Bauvorhaben SIM 2 - Simplonstraße Sonntagstraße 24 Holteistraße 2-5 Simplonstraße 53, 53a 10245 Berlin	Datum 19.12.2023
Bauherr Covivio Development GmbH Lietzenburger Straße 90 10719 Berlin	Planformat 1190 x 850mm Bearbeitet M. Seiffert T. Schöner ab 10.2023