



**Brandschutz:** Brandschutzpläne sind zu beachten!

- ➔ 1. Rettungsweg
- ➔ 2. Rettungsweg
- T30-RS Feuerabschluss-feuerhemmend, rauchdicht, selbstschließend
- T30 Feuerabschluss-feuerhemmend, selbstschließend
- RS Rauchschildtür
- DS dicht- und selbstschließende Tür
- D dichtschießende Tür
- E90 Fahrtschichtür DIN 81-58
- FSA Tür mit Feststellanlage
- FTS Tür mit Feststellanlage mit Freilaufsfunktion

- 🔴 feuerbeständig; Ausb. als rB
- 🔴 hochfeuerhemmend; Bauart einer Brandwand
- 🟡 hochfeuerhemmend
- 🟡 feuerhemmend; Ausb. als rB
- ♿ Wohnung barrierefrei nutzbar gemäß BauO Bin §50(1)

**Haustechnik / Aussparungen:**

- BD / DD Boden- / Deckendurchbruch
- WD Wanddurchbruch
- WS / WA Wandschleitz / -aussparung
- UV UV Elektro + UV Medien
- UV Heizung
- Aussenarmatur frostsicher
- Regenwasser
- Schmutzwasser

**Material Dämmung:**

- Mineralfaser
- XPS
- Foamglas
- Trittschall
- Steinwolle
- EPS
- PUR
- Mehrzweckdämmplatte
- Ausbildung Fuge dauerelastisch

**Material Bauteile:**

- Planung Lang & Ortman
- Mauwerk KS DM, RDK: 2.0
- Mauwerk KS DM, RDK: 2.2
- Mauwerk P Plan, RDK: 0,35
- Stahlbeton C35/45-WU Bst 500A
- Stahlbeton C20/25 Bst 500A
- Stahlbetonfertigteile
- nichttragende Innenwände
- Trockenbauwände als Fertigwände vermaßt
  - Trockenbau; W626 Inst.W einfach (x=Verm.im Plan=CW-Profil) Bei CW 50 Profil bis 3m Höhe + 41,7cm Ständerabstand
  - Trockenbau; W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 50)
  - Trockenbau; W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 75)
  - Trockenbau; W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 100)
  - Trockenbau; W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 125)

**Alle Maße sind am Bau zu prüfen!**

Unstimmigkeiten sind der Bauleitung mitzuteilen!  
Für Ausbaugewerke sind vom Auftragnehmer genaue Maße an Ort und Stelle zu nehmen. Die Maße und konstruktiven Angaben müssen mit der geprüften Statik, sowie den geprüften Schal- und Bewehrungsplänen übereinstimmen!  
Die Zeichnungen sind nur gültig in Verbindung mit:  
Bau- und Leistungsbeschreibung | Statik | Haustechnikplänen | Amtlicher Lageplan

**Höhenmaße von OK FFB!**

**Index-Änderung**

Index	Datum	Änderung	Gez.

Index-Änderungsbeschreibung (in den Plänen jeweils mit "Volke" Buchstabe" markiert)

Plancodierung 231107_SIM1_01_AR_5_SN_BT1.2_S3_220_-- _F_Schnitt C-C	<b>LP 5</b>
Plannr   Planinhalt <b>220   Schnitt C</b>	Maßstab <b>1:50</b>
Bauvorhaben <b>Sonntagstraße 24, Holteinstraße 2-5, Simplonstraße 53, 53a</b> 10245 Berlin	Datum <b>07.11.2023</b>
Bauherr Covivio Development GmbH Lietzenburger Straße 90 10719 Berlin	Planformat <b>841mm x 594mm</b>  Bearbeitet M. Heinkelmann

**kopfarchitekten**

kopfarchitekten gmbh  
geschäftsführer:  
thomas kopf  
www.kopf-architekten.de  
info@kopf-architekten.de

büro offenburg  
prüdikaturstraße 16a  
77652 offenburg  
telefon: 0781 / 9693790  
fax: 0781 / 96937929

büro steinach  
hauptstraße 24  
77790 steinach  
telefon: 07832 / 97850  
fax: 07832 / 978529