



Brandschutz: Brandschutzpläne sind zu beachten!

- ➔ 1. Rettungsweg
- ➔ 2. Rettungsweg

T30-RS Feuerabschluss-feuerhemmend, rauchdicht, selbstschließend

RS Rauchschießtür

DS dicht- und selbstschließende Tür

D dichtschießende Tür

E90 Fahrschachtlür DIN 81-58

FSA Tür mit Feststellanlage

FTS Tür mit Feststellanlage mit Freilauffunktion

- 🔴 feuerbeständig, Ausb. als rB
- 🔴 hochfeuerhemmend; Baut einer Brandwand
- 🟡 hochfeuerhemmend
- 🟢 feuerhemmend; Ausb. als rB

👤 Wohnung barrierefrei nutzbar gemäß BauO Bln §50(1)

Haustechnik / Aussparungen:

- BD / DD Boden- / Deckendurchbruch
- WD Wanddurchbruch
- WS / WA Wandschlitz / -aussparung
- UV UV Elektro + UV Medien
- UV Heizung

Aussenarmatur frostsicher

Regenwasser

Schmutzwasser

Material Dämmung:

- Mineralfaser
- XPS
- Foamglas
- Trittschall
- Steinwolle
- EPS
- PUR
- Mehrzweckdämmplatte

Ausbildung Fuge dauerelastisch

Material Bauteile:

- Planung Lang & Ortmann
- Mauerwerk KS DM, RDK: 2.0
- Mauerwerk KS DM, RDK: 2.2
- Mauerwerk P Plan, RDK: 0.35
- Stahlbeton C35/45-WU Bst 500A
- Stahlbeton C20/25 Bst 500A
- Stahlbetonfertigteile
- nichttragende Innenwände
- Trockenbauwände als Fertigwände vermaßt (x=Verm.im Plan=CW-Profil) Bei CW 50 Profil bis 3m Höhe 41,7cm Ständerachsabstand
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 50)
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 75)
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 100)
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 125)

Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

Unstimmigkeiten sind der Bauleitung mitzuteilen! Für Ausbaugewerke sind vom Auftragnehmer genaue Maße an Ort und Stelle zu nehmen. Die Maße und konstruktiven Angaben müssen mit der geprüften Statik, sowie den geprüften Schal- und Bewehrungsplänen übereinstimmen! Die Zeichnungen sind nur gültig in Verbindung mit: Bau- und Leistungsbeschreibung | Statik | Haustechnikplänen | Amtlicher Lageplan

Höhenmaße von OK FFBI!

Index-Änderung

Index	Datum	Änderung	Gez.
- F	05.05.23	Position und Größe Wanddurchbrüche angepasst; Position Haupt- oder Noterle; angepasst	MH
		Größe Deckendurchbrüche Dach angepasst; Schnittlinien ergänzt	
AF	16.08.23	Allgemeine Übersarbeitung; Übersarbeitung Entwässerung	MH
BF	06.07.23	Allgemeine Übersarbeitung; WFL der einzelnen Wohnungen hinzugefügt	MH
CF	10.08.23	Übersarbeitung Sonnenschutz und 2.RW	MH

Index-Änderungsbeschreibung (in den Plänen jeweils mit "Wolke" Buchstabe markiert)

Plancodierung
230810_SIM1_01_AR_5_GR_BT1.2_05_170_C_F_5. Obergeschoss

LP 5

Planirn | Planinhalt
170 | 5.Obergeschoss

Maßstab
1:50

Bauvorhaben
Sonntagstraße 24, Holteinstraße 2-5, Simplonstraße 53, 53a

Datum
10.08.2023

10245 Berlin

Bauherr
Covivio Development GmbH
Lietzenburger Straße 90
10719 Berlin

Planformat
841mm x 594mm

Bearbeitet
M. Heinzlmann

kopfarchitekten

kopfarchitekten gmbh
geschäftsführer:
thomas kopf
www.kopf-architekten.de
info@kopf-architekten.de

büro offenburg
prüfakutenstraße 16a
77652 offenburg
telefon: 0781 / 9693790
fax: 0781 / 96937929

büro steinach
hauptstraße 24
77790 steinach
telefon: 07832 / 97850
fax: 07832 / 978529