



Brandschutz: Brandschutzpläne sind zu beachten!

- ➔ 1. Rettungsweg
- ➔ 2. Rettungsweg
- T30-RS Feuerabschluss-feuerhemmend, rauchdicht, selbstschließend
- T30 Feuerabschluss-feuerhemmend, selbstschließend
- RS Rauchschtür
- DS dicht- und selbstschließende Tür
- D dichtschießende Tür
- E90 Fahrschtür DIN 81-58
- FSA Tür mit Feststellanlage
- FTS Tür mit Feststellanlage mit Freilauffunktion

- 🔴 feuerbeständig, Ausb. als rB
- 🔴 hochfeuerhemmend; Bauart einer Brandwand
- 🟡 hochfeuerhemmend
- 🟡 F30 feuerhemmend; Ausb. als rB
- ♿ Wohnung barrierefrei nutzbar gemäß BauO Bln §50(1)

Haustechnik / Aussparungen:

- BD / DD Boden- / Deckendurchbruch
- WD Wänddurchbruch
- WS / WA Wandschlitz / -aussparung
- UV UV Elektro + UV Medien
- UV Heizung
- Aussenarmatur frostsicher
- Regenwasser
- Schmutzwasser

Material Dämmung:

- Mineralfaser
- XPS
- Foamglas
- Trittschall
- Steinwolle
- EPS
- PUR
- Mehrzweckdämmplatte
- Ausbildung Fuge dauerelastisch

Material Bauteile:

- Planung Lang & Ortmann
- Mauerwerk KS DM, RDK: 2.0
- Mauerwerk KS DM, RDK: 2.2
- Mauerwerk P Plan, RDK: 0.35
- nichttragende Innenwände
- Trockenbauwände als Fertigwände gemäß Inst.W einfach (x=Verm.im Plan=CW-Profil) Bei CW 50 Profil bis 3m Höhe 41,7cm Ständerachsabstand
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 50)
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 75)
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 100)
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 125)

Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

Unstimmigkeiten sind der Bauleitung mitzuteilen!
Für Ausbaugewerke sind vom Auftragnehmer genaue Maße an Ort und Stelle zu nehmen. Die Maße und konstruktiven Angaben müssen mit der geprüften Statik, sowie den geprüften Schal- und Bewehrungsplänen übereinstimmen!
Die Zeichnungen sind nur gültig in Verbindung mit:
Bau- und Leistungsbeschreibung | Statik | Haustechnikplänen | Amtlicher Lageplan

Höhenmaße von OK FFB!

Index-Änderung

Index	Datum	Änderung	Gez.
-F	24.04.23	Lage und Anzahl ALDis angepasst + Türunterschiede und Lüftungsmengen ergänzt; ARs in Zimmern entfallen, Türen angepasst	MS
AF	05.05.23	Atika angepasst, Position und Größe der Wanddurchbrüche angepasst, Größe Deckendurchbrüche Dach angepasst	MH
BF	16.06.23	Größe Deckendurchbrüche Dachterrasse angepasst, Schnittlinien ergänzt	MH
CF	06.07.23	Allgemeine Überarbeitung: WFL der einzelnen Wohnungen hinzugefügt	MH
DF	10.08.23	Überarbeitung Sonnenschutz und 2.RW	MH

Index-Änderungsbeschreibung (in den Plänen jeweils mit "Volke" Buchstabe markiert)

Plancodierung
230810_SIM1_01_AR_5_GR_BT1.1_05_170_D_F_5. Obergeschoss

Plannr | Planinhalt
170 | 5.Obergeschoss

Planformat
841mm x 594mm

Bauvorhaben
Sonntagstraße 24, Holteinstraße 2-5, Simplonstraße 53, 53a

Datum
10.08.2023

10245 Berlin

Bauherr
Covivio Development GmbH
Lietzenburger Straße 90
10719 Berlin

Bearbeitet
M. Heinzlmann

kopfarchitekten

kopfarchitekten gmbh
geschäftsführer:
thomas kopf
www.kopf-architekten.de
info@kopf-architekten.de

büro offenburg
prückaturstraße 16a
77652 offenburg
telefon: 0781 / 9693790
fax: 0781 / 96937929

büro steinach
hauptstraße 24
77790 steinach
telefon: 07832 / 97850
fax: 07832 / 978529