



**Brandschutz:** Brandschutzpläne sind zu beachten!

- ➔ 1. Rettungsweg
- ➔ 2. Rettungsweg

T30-RS Feuerabschluss-feuerhemmend, rauchdicht, selbstschließend

T30 Feuerabschluss-feuerhemmend, selbstschließend

RS Rauchschtür

DS dicht- und selbstschließende Tür

D dichtschießende Tür

E90 Fahrschachtür DIN 81-58

FSA Tür mit Feststellanlage

FTS Tür mit Feststellanlage mit Freilauffunktion

■ feuerbeständig; Ausb. als rB  
■ hochfeuerhemmend; Bautart einer Brandwand  
■ F60 hochfeuerhemmend  
■ F30 feuerhemmend; Ausb. als rB

■ Wohnung barrierefrei nutzbar gemäß BauO Bln §50(1)  
■

**Haustechnik / Aussparungen:**

- BD / DD Boden- / Deckendurchbruch
- WD Wänddurchbruch
- WS / WA Wandschlitz / -aussparung
- UV UV Elektro + UV Medien
- UV Heizung

■ Aussenarmatur frostsicher  
--- Regenwasser  
--- Schmutzwasser

**Material Dämmung:**

- Mineralfaser
- XPS
- Foamglas
- Trittschall
- Steinwolle
- EPS
- PUR
- Mehrzweckdämmplatte

Ausbildung Fuge dauerelastisch

**Material Bauteile:**

- Planung Lang & Ortmann
- Mauerwerk KS DM, RDK: 2.0
- Mauerwerk KS DM, RDK: 2.2
- Mauerwerk P Plan, RDK: 0,35
- Stahlbeton C35/45-WU Bst 500A
- Stahlbeton C20/25 Bst 500A
- Stahlbetonfertigteile
- nichttragende Innenwände
- Trockenbauwände als Fertigwände vermaßt (x=Verm.im Plan=CW-Profil) Bei CW 50 Profil bis 3m Höhe 41,7cm Ständerachsabstand
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 50)
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 75)
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 100)
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 125)

**Alle Maße sind am Bau zu prüfen!**

Unstimmigkeiten sind der Bauleitung mitzuteilen!  
Für Ausbaugewerke sind vom Auftragnehmer genaue Maße an Ort und Stelle zu nehmen. Die Maße und konstruktiven Angaben müssen mit der geprüften Statik, sowie den geprüften Schal- und Bewehrungsplänen übereinstimmen!  
Die Zeichnungen sind nur gültig in Verbindung mit:  
Bau- und Leistungsbeschreibung | Statik | Haustechnikplänen | Amtlicher Lageplan

**Höhenmaße von OK FFB!**

Index-Änderung			
Index	Datum	Änderung	Gez.
#	16.06.23	Überarbeitung Entwässerung, zusätzliche Aufkantung für Oberlichter, RWA und Aufzugsentrauchung hinzugefügt	MH
AF	06.07.23	Allgemeine Überarbeitung	MH

Index-Änderungsbeschreibung (in den Plänen jeweils mit "Volke+ Buchstabe" markiert)

Plancodierung  
230706\_SIM1\_01\_AR\_5\_GR\_BT1.2\_DA\_180\_A\_F\_Dachaufsicht

**LP 5**

Plan nr | Planinhalt  
**180 | Dachaufsicht**

Maßstab  
**1:50**

Bauvorhaben  
**Sonntagstraße 24, Holteinststraße 2-5, Simplonstraße 53, 53a**

Datum  
**06.07.2023**

10245 Berlin

Bauherr  
Covivio Development GmbH  
Lietzenburger Straße 90  
10719 Berlin

Planformat  
**841mm x 594mm**

Bearbeitet  
M. Heinkelmann

**kopfarchitekten**

kopfarchitekten gmbh  
 geschäftsführer:  
 thomas kopf  
 www.kopf-architekten.de  
 info@kopf-architekten.de

büro offenburg  
 prüdkaturstraße 16a  
 77652 offenburg  
 telefon: 0781 / 9693790  
 fax: 0781 / 96937929

büro steinach  
 hauptstraße 24  
 77790 steinach  
 telefon: 07832 / 97850  
 fax: 07832 / 978529