

Brandschutz: Brandschutzpläne sind zu beachten!

- 1. Rettungsweg
- 2. Rettungsweg
- T30-RS Feuerabschluss-feuerhemmend, rauchdicht, selbstschließend
- T30 Feuerabschluss-feuerhemmend, selbstschließend
- RS Rauchschilder
- DS dicht- und selbstschließende Tür
- D dichtschießende Tür
- E90 Fahrschacht für DIN 81-58
- FSA Tür mit Feststellanlage
- FTS Tür mit Feststellanlage mit Freilauffunktion

■ feuerbeständig, Ausb. als rB
■ hochfeuerhemmend; Bautart einer Brandwand
■ hochfeuerhemmend
■ F30 feuerhemmend; Ausb. als rB

Wohnung barrierefrei nutzbar gemäß BauO Bln §50(1)

Haustechnik / Aussparungen:

- BD / DD Boden- / Deckendurchbruch
- WD Wänddurchbruch
- WS / WA Wandschlitz / -aussparung
- UV UV Elektro + UV Medien
- UV Heizung

Aussenarmatur frostsicher
 Regenwasser
 Schmutzwasser

Material Dämmung:

- Mineralfaser
- XPS
- Foamglas
- Trittschall
- Steinwolle
- EPS
- PUR
- Mehrzweckdämmplatte

Ausbildung Fuge dauerelastisch

Material Bauteile:

- Planung Lang & Ortmann
- Mauerwerk KS DM, RDK: 2.0
- Mauerwerk KS DM, RDK: 2.2
- Mauerwerk P Plan, RDK: 0.35
- Stahlbeton C35/45-WU Bst 500A
- Stahlbeton C20/25 Bst 500A
- Stahlbetonfertigteile
- nichttragende Innenwände
- Trockenbauwände als Fertigwände vermaßt (x=Verm.im Plan=CW-Profil) Bei CW 50 Profil bis 3m Höhe 41,7cm Ständerachsabstand
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 50)
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 75)
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 100)
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 125)

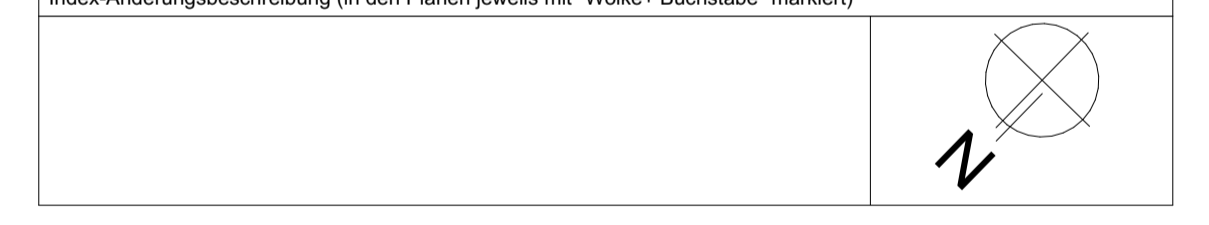
Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

Unstimmigkeiten sind der Bauleitung mitzuteilen! Für Ausbaugewerke sind vom Auftragnehmer genaue Maße an Ort und Stelle zu nehmen. Die Maße und konstruktiven Angaben müssen mit der geprüften Statik, sowie den geprüften Schal- und Bewehrungsplänen übereinstimmen! Die Zeichnungen sind nur gültig in Verbindung mit: Bau- und Leistungsbeschreibung | Statik | Haustechnikplänen | Amtlicher Lageplan

Höhenmaße von OK FFB!

Index-Änderung

Index	Datum	Änderung	Gez.
AP	05.04.23	Größe und Position Durchbruch verändert	MH
BS	21.04.23	Lage und Anzahl ALDs angepasst + Türschwelle und Lüftungsmengen ergänzt; Anpassung Wohnung WHG 11	MH
CF	05.05.23	Küche / Möblierung mittels Wohnung angepasst (NahWo); Vorwand Bad WHG 11 hinzugefügt	MH
		Position ALD WHG 07 angepasst; Schrittlängen ergänzt	
DF	16.08.23	Allgemeine Oberarbeitung	MH
EF	06.07.23	Überarbeitung der Türunterschnitte nach Lüftungskonzept; WFL der einzelnen Wohnungen hinzugefügt	MH



Plancodierung
230706_SIM1_01_AR_5_GR_BT1.2_03_150_E_F_3. Obergeschoss

Plannr | Planinhalt
150 | 3.Obergeschoss

Bauvorhaben
Sonntagstraße 24, Holteinststraße 2-5, Simplonstraße 53, 53a

10245 Berlin

Bauherr
Covivio Development GmbH
Lietzenburger Straße 90
10719 Berlin

Planformat
841mm x 594mm

Datum
06.07.2023

Bearbeitet
M. Heinzlmann

kopfarchitekten

kopfarchitekten gmbh
 geschäftsführer:
 thomas kopf
 www.kopf-architekten.de
 info@kopf-architekten.de

büro offenburg
 prüdkaturstraße 16a
 77652 offenburg
 telefon: 0781 / 9693790
 fax: 0781 / 96937929

büro steinach
 hauptstraße 24
 77790 steinach
 telefon: 07832 / 97850
 fax: 07832 / 978529