



**Brandschutz:** Brandschutzpläne sind zu beachten!

- ➔ 1. Rettungsweg
- ➔ 2. Rettungsweg
- T30-RS Feuerabschluss-feuerhemmend, rauchdicht, selbstschließend
- T30 Feuerabschluss-feuerhemmend, selbstschließend
- RS Rauchschießtür
- DS dicht- und selbstschließende Tür
- D dichtschießende Tür
- E90 Fahrschachttür DIN 81-58
- FSA Tür mit Feststellanlage
- FTS Tür mit Feststellanlage mit Freilauffunktion

- 🔴 feuerbeständig, Ausb. als rB
- 🔴 hochfeuerhemmend; Bauart einer Brandwand
- 🟡 hochfeuerhemmend
- 🟡 feuerhemmend; Ausb. als rB
- ♿ Wohnung barrierefrei nutzbar gemäß BauO Bin §50(1)

**Haustechnik / Aussparungen:**

- BD / DD Boden- / Deckendurchbruch
- WD Wanddurchbruch
- WS / WA Wandschlitz / -aussparung
- UV UV Elektro + UV Medien
- UV Heizung
- Aussenarmatur frostsicher
- Regenwasser
- Schmutzwasser

**Material Dämmung:**

- Mineralfaser
- XPS
- Foamglas
- Trittschall
- Steinwolle
- EPS
- PUR
- Mehrzweckdämmplatte
- Ausbildung Fuge dauerelastisch

**Material Bauteile:**

- Planung Lang & Ortmann
- Mauerwerk KS DM, RDK: 2.0
- Mauerwerk KS DM, RDK: 2.2
- Mauerwerk P Plan, RDK: 0.35
- Stahlbeton C35/45-WU Bst 500A
- Stahlbeton C20/25 Bst 500A
- Stahlbetonfertigteile
- nichttragende Innenwände
- Trockenbauwände als Fertigwände vermaßt (x=Verm.im Plan=CW-Profil) Bei CW 50 Profil bis 3m Höhe + 41,7cm Ständerachsabstand
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 50)
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 75)
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 100)
- Trockenbau, W112 doppelt beplankt (x=Verm.im Plan=CW-Profil 125)

**Alle Maße sind am Bau zu prüfen!**

Unstimmigkeiten sind der Bauleitung mitzuteilen!  
Für Ausbaugewerke sind vom Auftragnehmer genaue Maße an Ort und Stelle zu nehmen. Die Maße und konstruktiven Angaben müssen mit der geprüften Statik, sowie den geprüften Schal- und Bewehrungsplänen übereinstimmen!  
Die Zeichnungen sind nur gültig in Verbindung mit:  
Bau- und Leistungsbeschreibung | Statik | Haustechnikplänen | Amtlicher Lageplan

**Höhenmaße von OK FFB!**

Index-Änderung			
Index	Datum	Änderung	Gez.
1	16.06.23	Überarbeitung Erweiterung, zusätzliche Aufkantung für Oberlichter, RWA und Aufzugsentwurf hinzugefügt	MH
2	06.07.23	Allgemeine Überarbeitung	MH

Index-Änderungsbeschreibung (in den Plänen jeweils mit "Volke+ Buchstabe" markiert)

Plancodierung  
230706\_SIM1\_01\_AR\_5\_GR\_BT1.1\_DA\_180\_A\_F\_Dachaufsicht

**LP 5**

Plannr | Planinhalt  
**180 | Dachaufsicht**

Planstab  
**1:50**

Bauvorhaben  
**Sonntagstraße 24, Holteinststraße 2-5, Simplonstraße 53, 53a**

Datum  
**06.07.2023**

10245 Berlin

Bauherr  
Covivio Development GmbH  
Lietzenburger Straße 90  
10719 Berlin

Planformat  
**841mm x 594mm**

Bearbeitet  
M. Heinkelmann

**kopfarchitekten**

kopfarchitekten gmbh  
geschäftsführer:  
thomas kopf  
www.kopf-architekten.de  
info@kopf-architekten.de

büro offenburg  
prüdkaturstraße 16a  
77652 offenburg  
telefon: 0781 / 9693790  
fax: 0781 / 96937929

büro steinach  
hauptstraße 24  
77790 steinach  
telefon: 07832 / 97850  
fax: 07832 / 978529