**Covivio Immobilien GmbH**
**Essener Str. 66**
**46047 Oberhausen**

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

## Inhaltsverzeichnis

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |


| Titel | Bezeichnung | Seite |
|---|---|---|
| 1. | Leistungsverzeichniss KG 300+500 | 18 |
| 1.1. | Bauhaupt | 18 |
| 1.1.1. | Vorbereitende Arbeiten | 18 |
| 1.1.2. | Schutzmaßnahmen | 23 |
| 1.1.3. | Abbrucharbeiten | 25 |
| 1.1.4. | besondere Abbruchmaßnahmen | 32 |
| 1.1.5. | Estricharbeiten | 35 |
| 1.1.6. | Schlitzarbeiten | 36 |
| 1.1.7. | Durchbrüche | 38 |
| 1.1.8. | Putzarbeiten | 42 |
| 1.1.9. | Sonstiges | 44 |
| 1.1.10. | Brandschutzertüchtigung | 45 |
| 1.1.11. | Rampenzubehör | 48 |
| 1.2. | Trockenbau | 50 |
| 1.2.1. | Vorbereitende Arbeiten | 50 |
| 1.2.2. | Aussparungen | 51 |
| 1.2.3. | Schottungen | 54 |
| 1.2.4. | Wandelementen | 57 |
| 1.2.5. | Decken | 73 |
| 1.2.6. | Sonstiges | 80 |
| 1.3. | Bodenbelagsarbeiten | 82 |
| 1.3.1. | Vorbereitende Arbeiten | 82 |
| 1.3.2. | Untergrund vorbereiten | 83 |
| 1.3.3. | Linoleum-Belag | 87 |
| 1.3.4. | Teppichbelag (alternativ) | 91 |
| 1.3.5. | PVC/Vinyl Bodenbelag | 93 |
| 1.3.6. | Sonstiges | 95 |
| 1.3.7. | Renigungsarbeiten | 97 |
| 1.4. | Malerarbeiten | 100 |
| 1.4.1. | Vorbereitende Arbeiten | 102 |
| 1.4.2. | Wandflächen | 105 |
| 1.4.3. | Deckenflächen | 110 |
| 1.4.4. | Leisten und Profile | 114 |
| 1.4.5. | Türen | 115 |
| 1.4.6. | Sonstiges | 119 |
| 1.5. | Tischlerarbeiten Fensterarbeiten | 122 |
| 1.5.1. | Vorbereitende Arbeiten | 122 |
| 1.5.2. | Fensterarbeiten | 123 |
| 1.5.3. | Sonstiges | 124 |
| 1.6. | Außenanlagen | 125 |
| 1.6.1. | Vorbereitende Arbeiten | 125 |
| 1.6.2. | Einbauteile | 126 |
| 1.6.3. | Sonstiges | 128 |
| 1.6.4. | Behinderungsplätze | 129 |
| 1.7. | Glaspartions | 130 |
| 1.7.1. | Vorbereitende Arbeiten | 130 |
| 1.7.2. | Innenwände Glas | 131 |
| 1.7.3. | Sonstiges | 133 |
| 1.8. | Innentüren | 134 |
| 1.8.1. | Vorbereitende Arbeiten | 134 |
| 1.8.2. | Innentüren o. Brandschutz | 135 |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

## Inhaltsverzeichnis

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |


| Titel | Bezeichnung | Seite |
|---|---|---|
| 1.8.3. | Sonstiges | 145 |
| 1.9. | Fliesenarbeiten | 146 |
| 1.9.1. | Vorbereitende Arbeiten | 146 |
| 1.9.2. | Untergrund vorbereiten | 148 |
| 1.9.3. | WCs | 151 |
| 1.9.4. | Sonstiges | 157 |
| 2. | Leistungsverzeichniss KG 400-430 | 160 |
| 2.1. | 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen | 160 |
| 2.1.1. | Umbau und Vorbereitung | 167 |
| 2.1.2. | Entwässerungsleitungen mit Zubehör | 169 |
| 2.1.3. | Kalt- und Warmwasserleitungen mit Zubehör | 171 |
| 2.1.4. | Einrichtungsgegenstände | 174 |
| 2.1.5. | Baunebenleistungen | 191 |
| 2.1.6. | sonstige Leistungen | 193 |
| 2.1.7. | Nachweisarbeiten | 196 |
| 2.2. | 420 Wärmeversorgungsanlagen | 197 |
| 2.2.1. | Umbau und Vorbereitung | 204 |
| 2.2.2. | sonstige Leistungen | 206 |
| 2.2.3. | Nachweisarbeiten | 208 |
| 2.3. | 430 Raumlufttechnische Anlagen | 209 |
| 2.3.1. | Umbau und Vorbereitung | 216 |
| 2.3.2. | sonstige Leistungen | 218 |
| 2.3.3. | Nachweisarbeiten | 219 |
| 2.4. | 430 Kälteanlagen | 220 |
| 2.4.1. | Umbau und Vorbereitung | 227 |
| 2.4.2. | sonstige Leistungen | 229 |
| 2.4.3. | Nachweisarbeiten | 230 |
| 3. | Leistungsverzeichniss KG 440+456 | 231 |
| 3.1. | Baustelleneinrichtung und Vorhaltung | 233 |
| 3.2. | Rückbau | 238 |
| 3.3. | Installationsverteiler | 240 |
| 3.4. | Behinderten Toilette | 243 |
| 3.5. | Installationsgeräte | 245 |
| 3.6. | Installationssäule | 252 |
| 3.7. | Verlegesysteme | 255 |
| 3.8. | Kabel und Leitungen | 257 |
| 3.9. | Brandschutzmassnahmen | 259 |
| 3.10. | Beleuchtungsanlagen | 261 |
| 3.11. | Regiearbeiten und Dokumentation | 268 |
| 3.12. | Übertragungsnetze | 271 |
| 3.13. | Potentialausgleich | 274 |
| | Zusammenstellung | 277 |

**Covivio Immobilien GmbH**
**Essener Str. 66**
**46047 Oberhausen**

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

## Projektdaten

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| PLZ/Ort: | | |
| Straße: | | |

## Auftraggeberdaten

Auftraggeber:
Straße:
PLZ/Ort:

| | | |
|---|---|---|
| **Leistungsverzeichnis:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

## Angebotssumme: **EUR**

.....

zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer: EUR

.....

## Angebotssumme brutto: **EUR**

.....

# Leistungsverzeichnis
# Generalunternehmer

| | |
|---|---|
| Bauvorhaben: | Edisonallee 17<br>in 14473 Potsdam |
| | Grundrissänderungen und Nutzungsänderung in öffentliche Büro-, Beratungs und Schulungsflächen einer Gewerbeeinheit zwischen Erdgeschossen der |
| des Flachbaus<br>Gebäudekomplexe BA 3A und 3B | |
| Bauleitung: | PGL Langos GmbH<br>Leipziger Platz 9<br>10117 Berlin |
| Auftraggeber und<br>Rechnungsempfänger: | Covivio Immobilien SE<br>Knesebeckstraße 3,<br>10623 Berlin |
| Ausführungsbeginn: | März 2024 |
| Fertigstellungsdatum: | August 2024 |
| Angebotsabgabe bis: | |

| | UNGEPRÜFT: | GEPRÜFT: |
|---|---|---|
| Angebotssumme netto: | EUR _____ | EUR _____ |
| + 19 MwSt.: | EUR _____ | EUR _____ |
| Angebotssumme brutto: | EUR _____ | EUR _____ |

Bieter: _____

Baubeschreibung

• Globale Angaben zum Bauvorhaben

Name und Anschrift des Auftraggebers:
gem. Deckblatt LV

Beschreibung des Bauvorhabens:

Angaben zur Örtlichkeit:

Anschrift der Baustelle:
Edisonallee 13-15-17
In 14473 Potsdam

Lage des Grundstücks: s. AFP

Termine und Fristen
Vorgesehener Beginn der Arbeiten: gem. Deckblatt LV
Geplante Dauer der Arbeiten: gem. Deckblatt LV

Leistungsumfang:
Die ausgeschriebenen Baumaßnahmen umfassen die Erstellung und Einbau von einer vollumfangreichen, funkionsfähigen und betriebsbereiten Einbruchmeldeanlage.
Die Detailierte Leistungsumfang und die dazu gehörige gewerkspezifischen Kalkulationsgrundlagen sind in den unter liegenden Vorbemerkungen im Detail dargestellt (s. Art und Umfang der Leistung).

• Angaben zur Baustelle

Zufahrtmöglichkeiten:
• Zugang für Transportarbeiten über Lotte-Pulewka-Straße zur Anlieferung möglich.
Zugangstür,1 Stk ca. 2,40m breit, sowie 1 Stk 1,20m breit, vorhanden (s.AFP).
• Kurzfristige Sperrungen des Straßenlandes im öffentlichen Bereich ist über den Auftragnehmer zu erfolgen und ist in der Position "Baustelleneinrichtung" einzukalkulieren, soweit nicht anders im LV beschrieben.
• Zugang mit Transportwagenseitens Edisonallee, Seite Ost vom Gebäude, begrenzt möglich, in Entfernung ca. 20m von der Eingangstür, Zugangstür, 2 Stk, je 1,15m breit, vorhanden (s.AFP)
• EG ist in unbewohntem Zustand. Die Wohnungen in den oberen Geschossen sind unter bewohntem Zustand.
• Gebäude ist Gebäudeklasse 5 und steht nicht unter Denkmalschutz.

Weitere Angaben, Einschränkungen, Hinweise bzgl. Transportwege für
Transport der Baustoffe auf der Baustelle und für den Verkehr freizuhaltende Flächen:
• Zusätzliche Lagerräume stehen seitens des Auftragsgebers nicht zur Verfügung.
• Treppenhauszugänge im Innenhof in Edisonallee 13,15 und 17 sind ständig freizuhalten und für Anliegende

Mieter
während der ganzen Baumaßnahmen sicher zu stellen. In den Bereichen sind Materiallagerungen untergesagt.
• Innenhof Edisonallee Westseitig ist nur durch Kleinwagen/-geräte zugänglich, dauerhafte Materiallagerung nur in zulässigen Kleinbereichen mit der entsprechenden Sicherungsmaßnahmen erst nach Abstimmung mit dem Auftraggeber und der Bauleitung.
• Der Bereich der Anlieferung dient nicht als Lagerfläche oder Parkplatz, geliefertes Material ist unmittelbar auf der
•
Baustelle zu verteilen, Parkmöglichkeiten direkt auf der Baustelle stehen nicht zur Verfügung.
• Flucht- und Rettungswege während der Baumaßnahmen sind freizuhalten.
• Baubesprechungsraum steht für die Projektbeteiligte für Durchführung der Baubesprechungen vor Ort zur Verfügung.

Sonstige Baustelleneinrichtung:
Ver- und Entsorgungsleitungsanschlüsse für:
• Wasser: Wird zur Verfügung gestellt, s.LV
• Strom: Wird zur Verfügung gestellt, s.LV

Art / Lage der Lagerplätze:
Durch die eingeschränkten Lagermöglichkeit ist benötigtes Material nach Bauabschnitten bzw. für den Unmittelbaren Verbrauch zu liefern.
Weitere Absprachen können mit der Bauleitung getroffen werden.

• Sonstige Angaben zur Baustelle:
Entsorgung von Abfall nach DIN 18299
Die Entsorgung von Abfall nach den Abschnitten 4.1.11
und 4.1.12 ATV DIN 18299 hat umgehend, spätestens
**täglich zum Abschluss der jeweiligen Arbeiten**, zu erfolgen.
Alternativ zum Abfahren ist das Entsorgen in geeignete, auf der Baustelle lagernde Abfalltransportbehälter des
Auftragnehmers zulässig. Es obliegt in diesem Fall dem jeweiligen Auftragnehmer selber dafür zu sorgen, dass keine Unbefugten Abfälle in diese Behälter füllen.
1. Sofern nicht schon bei Angebotsabgabe verpflichtend abgegeben, hat der Auftragnehmer dem Auftraggeber spätestens binnen 14 Kalendertage nach Beauftragung zu benennen:
· den Baustellenleiter, der den Auftragnehmer in allen vertraglichen Belangen zu vertreten bevollmächtigt sowie weisungsempfangs- und unterschriftsberechtigt ist. Der vorgenannte Baustellenleiter hat verpflichtend an allen Bauberatungen / Baustellensitzungen teil zu nehmen.
· den Fachbauleiter im Sinne § 56 der LBO Berlin, Der Auftragnehmer erklärt, dass er die Verantwortung für die ihm übertragenen Arbeiten entsprechend den Bestimmungen der Bauordnung übernimmt und benennt hierfür einen Fachbauleiter. Der Fachbauleiter muss in einer separaten Fachbauleiter-Erklärung erklären, dass er die unmittelbare Verantwortung für die Ausführung der ihm übertragenen Arbeiten an Ort und Stelle übernimmt. Der als Fachbauleiter Benannte besitzt die für eine sichere Ausführung erforderlichen Kenntnisse und Verlässlichkeit. verantwortlich ist.
· die verantwortliche Person gemäß § 6 "Zusammenarbeit mehrerer Unternehmer" der DGUV Vorschrift 1 "Grundsätze der Prävention" .
Die Baustelle ist grundsätzlich vom Auftragnehmer mit mindestens einem leitenden Mitarbeiter zu besetzen, der die deutsche Sprache spricht und ständig auf der

Baustelle ansprechbar ist.

2. Nach Auftragserteilung hat der Auftragnehmer dem Auftraggeber unverzüglich spätestens binnen 14 Kalendertagen die für seine angebotenen Erzeugnisse erforderlichen bauseitigen Leistungen zu übermitteln.

3. Lieferung und Montage von Produkten, sowie Werk- und Montageplanung:
a) Der Einbau von Produkten - egal ob vom Auftragnehmer freigewählt oder als Leitprodukt / Produkt der Planung vorgeschlagen - welche nicht den Produktsicherheitsgesetz, Produktsicherheitsverordnungen, Bauregelliste, DIN-Regeln oder sonstigen Vorschriften bzw. Bestimmungen sowie diesem Leistungsverzeichnis entsprechen, ist ohne Freigabe durch den Auftraggeber unzulässig. Die Prüfung ob die vom Auftragnehmer einzubauenden Produkte den vorgenannten Bedingungen entsprechen obliegt ausschließlich dem Auftragnehmer. Spätestens binnen 14 Kalendertagen nach Beauftragung sind sämtliche relevanten Einbauteile zur Bemusterung dem Bauherrn vorzulegen. Erst nach Freigabe der Muster durch den Bauherrn können die Produkte bestellt und eingebaut werden. Werden nicht durch den Bauherrn freigegebene Bauteile verwendet, so sind diese nach Aufforderung durch den Bauherrn wieder zu entfernen und durch solche vom Bauherrn freigegebene Bauteile zu ersetzten. Sämtliche durch den Einbau nicht freigegebener Bauteile entstehende Kosten sind durch den Auftragnehmer zu tragen.

b) Der Auftragnehmer schuldet die vollständige detailierte Werk- und Montageplanung. Grundlage hierfür sind die Ausführungspläne und / oder Ausführungsbeschreibungen des Auftraggebers. Die hierfür notwendigen Aufwendungen sind in die folgenden Positionen mit einzurechnen und werden nicht gesondert vergütet. Für Bauteile hat der Auftragnehmer vor Fertigungsbeginn Zeichnungen und Beschreibungen zu erstellen und zu liefern. Aus den Darstellungen müssen Konstruktion, Maße, Einbau, Befestigung und Bauanschlüsse der Bauteile sowie die Einbaufolge erkennbar sein. Die Werkplanung muss alle relevanten Details, hierzu gehören auch detaillierte Zeichnungen (z.B. mit Gesamtschnitten), zur Bauausführung enthalten vom Produkt selbst bis zu den Befestigungsmittel und sonstigen Mittel. Zur Werkplanung gehört auch die detailierte Darstellung aller Anschlüsse und Anschlussverbindungen sowie anschließende Fremdgewerke. Die Montageplanung muss die vom Auftragnehmer gewählte Montagetechnologie ausführlich erläutern und zeichnerisch darstellen. Ersatzweise können, soweit diese zur Verfügung stehen, Verarbeitungs-/Montagehinweise des Produkt-Herstellers genügen. Die Benennung von vorgeschlagenen Leitprodukten / Produkten der Planung entbindet den Auftragnehmer nicht von der Herstellung einer ausführlichen Werk- und Montageplanung. Die Ausführungs- und Montageplanung ist - wenn nicht in diesem Leistungsverzeichnis anders angegeben - spätestens binnen 14 Tage nach Beauftragung unaufgefordert dem Auftraggeber und seinem mit der Planung Beauftragten vorzulegen.
c) Für alle vom Auftragnehmer einzubauenden Produkte - egal ob vom Auftragnehmer freigewählt oder als Leitprodukt / Produkt der Planung vorgeschlagen - , ist von diesem eine detailierte Liste zu erstellen und zu jedem einzelnen Produkt , sind vom Auftragnehmer alle Produktdatenblätter sowie gemäß Produktsicherheitsgesetz, Produktsicherheitsverordnungen, Bauregelliste, DIN-Regeln oder sonstigen Vorschriften bzw. Bestimmungen notwendigen Zulassungen, Leistungserklärungen, Konformitätserklärungen usw. dem AG und die dazu ggf. notwendigen Pläne / Zeichnungen spätestens binnen 14 Kalendertagen nach Beauftragung unaufgefordert im Ganzen bzw. nach Freigabe je Produkt als vollständige Dokumentation vorzulegen - die Aufwendungen sind in

die Positionen einzurechnen.
d) Die Vorlage vorgenannter Unterlagen nach den Punkte a) bis c) als Dokumentation dient ausschließlich der Kontrolle der vertraglichen Beschaffenheit vor Einbau, auch wenn sie Bestandteil der Dokumentation am Ende der Ausführung gemäß Position in diesem Leistungsverzeichnisses ist. Eine separate Vergütung erfolgt nicht. Erfolgt die Vorlage der Unterlagen nach den vorgenannten Punkten a) bis c) nicht innerhalb des benannten Zeitraumes befindet sich der Auftragnehmer automatisch im Verzug.

4. Der Auftragnehmer hat sofort nach Beauftragung selbständig für alle von ihm zu liefernde Produkte bei seinem Lieferanten die Lieferzeiten zu erfragen und Anfragen und Antworten schriftlich zu dokumentieren. Diese Dokumentation ist auf Anforderung des Auftraggebers diesem kostenfrei und unverzüglich vorzulegen - anfallende Kosten hierfür sind vom Auftragnehmer in die Positionen einzurechnen. Der terminliche Abgleich von Lieferzeit und Bauablauf obliegt ausschließlich dem Auftragnehmer. Material-/Produktbestellungen sind rechtzeitig durch den Auftragnehmer auszuführen. Notwendige Material-/Produktfreigaben sind mit ausreichendem Vorlauf bei Auftraggeber zu erwirken.
Durch vorgenannte Lieferzeitenabfrage erkennbare Lieferverzögerungen bei Auftragsbeginn, welche den Bauablauf behindern, sind sofort dem Auftraggeber bzw. dessen Bauleitung mitzuteilen.
Lieferzeiten des Auftragnehmers gehen nicht zu Lasten des Auftraggebers. Entstandene / entstehende Kosten beim Auftraggeber, zum Beispiel verlängerte Gerüststandzeiten oder Kosten anderer Auftragnehmer usw., durch verspätete Material-Anlieferungen des Auftragnehmer, gehen zu Lasten des Auftragnehmers.

5. Materiallieferung, Entsorgung von anfallenden Bauschutt, Erdreich, Bewuchs, etc. und Transport zur Verwendungsstelle / Entsorgungsstelle sind, wenn nichts Gegenteiliges vermerkt ist, Bestandteil nachstehend aufgeführter Positionen, entsprechend sind die Einheitspreise zu kalkulieren.

6. Lagerräume und WC-/Sanitärräume stehen nicht zur Verfügung.
Ein grundsätzlicher Anspruch hierauf kann vom
Auftragnehmer nicht abgeleitet werden. Die vom Auftraggeber vorbezeichneten Räumlichkeiten stellen nur die minimalste Grundversorgung der Gesamtbaustelle dar. Vom Auftragnehmer im vollem Umfang benötigte WC-/Sanitärräume, Aufenthaltsräume und Lagerräume (im Besonderen Einrichtungen und Unterkünfte entsprechend ASR - unter anderem ASR A 4.1 bis A 4.4) sowie deren Ver- und Entsorgungsanbindungen werden nicht durch den Auftraggeber gestellt und sind vom Auftragnehmer in seine gesondert vergütete Position der eigenen Baustelleneinrichtung und/oder in die sonstigen Einheitspreise mit einzukalkulieren.

7. Anfallender Schutt ist mindestens zweimal wöchentlich abzufahren. Schutt ist generell nur in verschließbaren Containern zu lagern. Abbruchmaterial ist generell umgehend nach dem Rückbau aus dem Gebäude zu transportieren. Material- und Schuttlagerung in den Zimmer, Wohnungen, Treppenhäusern und Hauseingängen sind grundsätzlich untersagt (Fluchtwege sind frei zuhalten!). Container sind grundsätzlich um zugewiesenen Bereich aufzustellen. Infolge der Auflagen für Schuttentsorgung sind deutlich mehr Container für die getrennte Entsorgung von Stoffen erforderlich. Die Bundesgestzblätter bezüglich Entsorgungsregelungen, insbesondere Bundesgesetzblatt Teil 1 Nr. 22,gültig seit dem 01.08.2017, sind zu beachten. Generell sind gefährliche Abfälle mit Begleitschein zu entsorgen. Sammelentsorgungen von gefährlichen Abfällen sind auszuschließen. Die Abfall- und Entsorgungskonzepte für die Entsorgung der gefährlichen und nicht gefährlichen Bauabfälle sind Auftragsbestandteil und mit Beauftragung, spätestens

jedoch 2 Wochen vor Beginn der Arbeiten an den Auftraggeber mit Transportgenehmigungen und Zertifikaten als Entsorgungsfachbetrieb zu übergeben.

8. 1Alle in den Positionen angegebenen Leitfabrikate und damit verbundenen Qualitäten geltend als bindend. 2Wenn der Bieter ein gleichwertiges Fabrikat anbietet, muss er mit der Angebotsabgabe dies auf einem gesonderten Beiblatt einreichen, wobei folgende Angaben enthalten sein müssen: Position, Fabrikat, Nachweise der Gleichwertigkeit mit allen erforderlichen Parametern (Konfirmitätsnachweis).3 Dies gilt für alle ausgeschriebenen Positionen. 4Insofern Produktabfragen zum angebotenen Produkt in den LV-Positionen enthalten sind, so wird hier das angebotene Produkt abgefragt - nicht der angebotene Produkt-Hersteller. 5Wenn vom Bieter keine Eintragung des angebotenen Produktes erfolgt, dann bietet er automatisch das Leitprodukt / das Produkt der Planung wie in der LV-Position beschrieben an. 6Die ausschließliche Angabe des Produkt-Herstellers ohne Produktangabe, wird als nicht geschrieben / keine Eintragung im Sinne des fünften Satzes gewertet.

10. Bauberatungen / Baustellensitzungen werden wöchentlich durchgeführt, die Teilnahme ist vertragliche Pflicht.

11. Dokumentation bezüglich Bauteilen und Ausführungen mit Brandschutzaufforderungen können nach Anforderung von der Bauleitung/Brandschutzgutachter/-prüfer und AG während der Bauphase, vor der Ausführung aufgefordert werden.
In dem Fall sind die geforderten Unterlagen fristgemäß vor dem AG vorzulegen.

Besondere Vertragsbedingungen

Art und Umfang der Leistung (§ 1 VOB/B)
Die Vertragsleistung umfasst alle Leistungen und Lieferungen, die erforderlich sind, um das Gewerk funktionsfähig herzustellen. Unvollständigkeiten, Unklarheiten und Widersprüche sind dahingehend aufzulösen, dass eine den übrigen Vorschriften des Vertrages entsprechender funktionsfähiger Leistung geschuldet wird.

Ausführungsunterlagen (§ 3 Abs. 5 und 6 VOB/B)

Der Auftragnehmer hat auf Verlangen des Auftraggebers einen Bauterminplan für seine Leistungen zu erstellen und dem Auftraggeber zu übergeben.

Dieser Bauterminplan muss auf der Basis des vom Auftraggeber vorgelegten Bauzeitenplans erstellt werden.

Werbung (§ 4 Abs. 1 VOB/B)
Werbung auf der Baustelle ist nur nach vorheriger Zustimmung des Auftraggebers zulässig.

Benutzung von Lagerplätzen (§ 4 Abs. 4 VOB/B)
Der Auftraggeber stellt dem Auftragnehmer die notwendigen Lagerplätze gemäß § 4 Abs. 4 VOB/B

unentgeltlich zur
Verfügung.

Eine Beschreibung der Lagerplätze ist in der
Baubeschreibung enthalten.

Benutzung von Wasser- und Energieanschlüssen (§ 4 Abs.
4 VOB/B)
Die Anschlussanlagen für Wasser und Energie (s. auch
BBS) werden:
bauseits gestellt, soweit nicht anders im LV beschrieben.

Baureinigung und Abfallbeseitigung
Dem Auftragnehmer obliegt die Baureinigung nach
Abschnitt 4.1 der DIN 18299 (aktuelle Fassung) und der
einschlägigen gewerkespezifischen Allgemeinen
Technischen Vertragsbedingungen für Bauleistungen
(VOB/C). Kommt
der AN dem innerhalb einer angemessenen, ihm gesetzten
Frist samt Kündigungsandrohung nicht nach, ist der
Auftraggeber zur Teilkündigung und anschließenden
Selbstbeseitigung auf Kosten des Auftragnehmers
berechtigt.

Der Auftragnehmer wird sich bemühen, bei der
Erbringung seiner Leistung Abfälle zu vermeiden.
Der Auftragnehmer trifft alle erforderlichen
Vorkehrungen, um Bau- und Abbruchabfälle nach den
geltenden Vorschriften
getrennt zu erfassen und zu halten sowie einer
sachgerechten Entsorgung zuzuführen.
Die nach den abfallrechtlichen Bestimmungen zum
Nachweis einer ordnungsgemäßen Entsorgung
erforderlichen
Erklärungen, Bestätigungen, Belege usw. sind dem
Auftraggeber vorzulegen.

Ausführung der Leistung (§ 4 Abs. 10 VOB/B)
Für die Teile der Leistung, die durch die weitere
Ausführung der Prüfung und Feststellung entzogen
werden, wird die
gemeinsame Feststellung auf der Baustelle über deren
Zustand, ihre Vertragsmäßigkeit sowie deren Art und
Umfang
verlangt. Der Auftragnehmer hat die gemeinsame
Feststellung rechtzeitig zu beantragen.

Ausführungsfristen (§ 5 VOB/B)
Verbindlicher Beginn der Ausführung: gemäß Deckblatt LV/
Bauablaufplan/Angaben vom AG
Mehraufwand für mehreren Bauabschnitte ist
in der Positionen "Baustelleneinrichtung" zu berücksichtigen
und einzukalkulieren.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, mit der Herstellung nach Erteilung des Zuschlags alsbald zu beginnen und in einer angemessenen Zeit zügig zu Ende zu führen.

Haftung (§ 10 Abs. 2 VOB/B)
Der Auftragnehmer ist verpflichtet, eigenverantwortlich alle notwendigen Sicherheitsvorkehrungen im eigenen Leistungsbereich zu treffen, um Schäden von Personen und Sachen innerhalb des Baugeländes und des Baubereichs abzuwenden (Verkehrssicherungspflicht). Der Arbeitnehmer stellt den Arbeitgeber im Innenverhältnis von sämtlichen Schadensersatzansprüchen aus schuldhafter Verkehrssicherungspflichtverletzung im eigenen Leistungsbereich frei, insbesondere bei etwaigen von ihm schuldhaft verursachten Schäden an Nachbargebäuden oder -grundstücken (vgl. § 10 Abs. 2, Satz 1, Halbsatz 2 VOB/B).

Der Auftragnehmer hat Bauunfälle, bei denen Personen- oder Sachschäden entstanden sind, dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen.

Mängelansprüche und deren Verjährung (§ 13 Abs. 1, 4 und 7 VOB/B)
Die Sachmängelhaftung bestimmt sich nach § 13 VOB/B. Als Verjährungsfrist für Mängelansprüche wird für Bauwerke die Dauer von 5 Jahren, beginnend ab der Abnahme, vereinbart.

Abrechnung (§ 14 VOB/B)
Ein Aufmaß wird entsprechend ATV DIN 18299 Abschnitt 5 generell nur dann durchgeführt, wenn keine Zeichnungen vorliegen, denen die ausgeführte Leistung entspricht.

Das Aufmaß wird von den Vertragspartnern gemeinsam genommen und ist bei Einvernehmen anerkannte Berechnungsgrundlage für die Abrechnung. Beiden Vertragspartnern wird deshalb das Recht zum Bestreiten des Aufmaßergebnisses nicht genommen.

Aus Abrechnungszeichnungen oder anderen Aufmaßunterlagen müssen alle Maße, die zur Prüfung einer Rechnung nötig sind, unmittelbar zu ersehen sein.

Die Originale der Aufmaßblätter, Wiegescheine und ähnlicher Abrechnungsbelege erhält der Auftraggeber, die Durchschriften der Auftragnehmer.

Alle Rechnungen sind in 2-facher Ausfertigung und an den Auftraggeber adressiert einzureichen.
Die notwendigen Rechnungsunterlagen (z.B. Mengenberechnungen, Abrechnungszeichnungen, Handskizzen) sind in
2facher Ausfertigung den Rechnungen beizufügen.

In jeder Rechnung sind Umfang und Wert aller bisherigen Leistungen und die bereits erhaltenen Zahlungen mit
gesondertem Ausweis der darin enthaltenen Umsatzsteuerbeträge anzugeben.

Die Schlussrechnung ist vom Auftragnehmer in prüfbarer Form innerhalb von 30 Kalendertagen nach Fertigstellung vorzulegen.

Stundenlohnarbeiten (§ 15 VOB/B)
Bei Stundenlohnarbeiten gelten die vereinbarten Verrechnungssätze unabhängig von der Anzahl der geleisteten
Stunden.
Der Auftragnehmer hat über Stundenlohnarbeiten arbeitstäglich Stundenlohnzettel in zweifacher Ausfertigung
einzureichen. Diese müssen außer den Angaben nach § 15 Abs. 3 VOB/B enthalten:
das Datum, die Bezeichnung des Ausführungsortes innerhalb der Baustelle, die Art der Leistung, die Namen der
Arbeitskräfte und deren Berufs-, Lohn oder Gehaltsgruppe, die geleisteten Arbeitsstunden je Arbeitskraft, ggf.
aufgegliedert nach Mehr-, Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit, sowie nach im Verrechnungssatz nicht enthaltenen
Erschwernissen und die Gerätekenngrößen.

Stundenlohnrechnungen müssen entsprechend den Stundenlohnzetteln aufgegliedert werden.
Die Originale der Stundenlohnzettel behält der Auftraggeber, die bescheinigten Durchschriften erhält der
Auftragnehmer.

Die Abzeichnung von Stundenlohnzetteln durch den Auftraggeber oder den Bauleiter und die damit verbundene
Anerkenntniswirkung betreffen nur Art und Umfang der erbrachten Leistung. Es bleibt die Prüfung vorbehalten, ob es

sich bei den bescheinigten Arbeiten überhaupt um vergütungspflichtige Leistungen handelt und ob diese dann auf
Stundenlohn- oder Einheitspreisbasis abzurechnen sind.

Zahlungen, Vorauszahlungen (§ 16 VOB/B)
Der Auftragnehmer erhält Abschlagszahlungen entsprechend dem Bruttowert der jeweils durch prüfbare, an den
Auftraggeber adressierte Rechnung nachgewiesenen vertraglichen Leistungen abzüglich eines 10%igen Einbehalts.

Der Auftragnehmer gewährt dem Auftraggeber ein Skonto in Höhe von "gemäß Vereinbarung aus dem Verhandlungsprotokoll" % der Auftragssumme bei Zahlungen innerhalb von 10 Werktagen nach Rechnungszugang
beim Auftraggeber.

Das Bautagebuch ist der Schlussrechnung beizufügen.

Sicherheitsleistung (§ 17 VOB/B)
Der Auftraggeber darf als Sicherheit für die vertragsgemäße Erfüllung der Leistungen bis zur Abnahme 10 % der
Bruttoauftragssumme (einschl. erteilter Nachtragsaufträge) einbehalten.

Der Auftraggeber darf als Sicherheit für die vertragsgemäße Erfüllung der Sachmängelansprüche auf die Dauer der
Gewährleistungszeit zuzüglich der sich durch Hemmung oder Neubeginn ergebenden Verlängerung, beginnend mit der
Abnahme der Bauleistung, 5 % der Bruttoabrechnungssumme einbehalten.

Der Einbehalt darf vom Auftragnehmer gegen Übergabe einer unbedingten, unbefristeten, unwiderruflichen selbstschuldnerischen und hinterlegungsklauselfreien Bürgschaft eines in der Europäischen Union zugelassenen Kreditinstituts oder Kreditversicherers abgelöst werden.

Änderung der Vertragspreise
Lohn- und Stoffpreisgleitklauseln (Material- und Transportgleitklauseln) werden nicht vereinbart. Die vereinbarten Preise
sind - von § 2 Abs. 3 VOB/B und sonst in der VOB/B vorgesehenen wie auch sich sonst nach allgemeinen Rechtsgrundsätzen ergebenden
Preisänderungsmöglichkeiten abgesehen - Festpreise.

A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN
==========

A1) ALLGEMEINES

Dem Leistungsverzeichnis liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Covivio Immobilien GmbH in der aktuellen Fassung zugrunde.

Für sich auf dieses Leistungsverzeichnis beziehende Beauftragungen gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart. Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z-VOB/B mit dem Auftragnehmer (AN) neue Z-VOB/B vereinbart werden, gelten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z-VOB/B beauftragte Leistungen ausschließlich die neuen Z-VOB/B.

Für nach diesem Einheitspreisabkommen ausgeführte Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese ""Allgemeine Vorbemerkungen"" (A),
2. die sich anschließenden ""Allgemeine technische Vorbemerkungen"" (B),
3. die sich anschließenden ""Besondere technische Vorbemerkungen"" (für dieses Gewerk) (C),
4. die ""Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B"",
5. Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH in der jeweils gültigen Fassung.

Mit erhalt der Bestellung erklärt der Auftragnehmer, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufgenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der Auftragnehmer das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen.
Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

Der Einsatz von Subunternehmern ist lediglich in schriftlicher Absprache mit dem Auftraggeber erlaubt.

A2) KUNDENDIENST

Die Arbeiten werden z. T. in bewohnten Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber (AG) erwartet vom AN tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des AN haben die Verpflichtung, Kunden (Mietern) höflich und hilfsbereit zu begegnen. In Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Covivio Immobilien, um einen verbesserten Kundendienst herauszustellen.

2) Die Mieter sind rechtzeitig vor Durchführung der Reparaturarbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem einzelnen Mieter.

3) Reparaturen sind sofort, spätestens innerhalb von 2 Arbeitstagen nach Beauftragung, durchzuführen. Sofern die Frist aus Gründen, die der AN nicht zu vertreten hat, nicht einzuhalten ist, ist der AG unverzüglich zu unterrichten.

4) Soweit persönliche Schutzausstattung (PSA) erforderlich ist, hierzu zählen auch Artikel zur Wahrung der Notwendigkeiten im Rahmen eines erhöhten Infektionsschutzes, sind diese entsprechend den gesetzlichen Anforderungen bzw. der situativen Notwendigkeit immer einzusetzen.

5) Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folie, evtl. Schaltafeln oder Ähnliches zu schützen.

A3) PREISE

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber der Abteilung Einkauf des AG ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung zu treffen.

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten, hierzu gehören auch erforderliche Hygieneschutzartikel, enthalten, insbesondere auch:

1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)

2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,

3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z.B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,

4) die Gestellung, Vorhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,

5) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,

6) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung

7) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle; hierzu gehört auch die Beseitigung von Verunreinigungen des Treppenhauses und/oder der Hauszuwegungen,

8) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der AG eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.

9) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, im EPA aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Zusatzleistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind als Nachtrag dem zuständigen Bauleiter vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis des Leistungsverzeichnisses zu kalkulieren. Diese Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den Auftraggeber gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere

die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

A4) ABRECHNUNG

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den Auftragnehmer zu nehmende Aufmaß, sowie die Bestätigung des zuständigen Bauleiters, dass die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom Auftragnehmer mit der Schlussrechnung einzureichen.

Der Auftraggeber ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

A5) Nachhaltigkeit

Als eines der führenden Wohnungsunternehmen sehen wir uns mit unseren Partnern in der Verantwortung im Thema Nachhaltigkeit: Es ist unsere Pflicht, Wirtschaftlichkeit, Umweltverträglichkeit und Lebensqualität miteinander in Einklang zu bringen. Dazu gehört selbstverständlich auch, das Klima zu schützen, Ressourcen effizient zu nutzen und den Menschen ein angenehmes Lebensumfeld zu gestalten. Dazu möchten wir beitragen mit unserem Denken und Handeln, mit den verwendeten Produkten und Lösungen.
Dabei geben wir innerhalb unseres Leistungsverzeichnisses dementsprechend umweltverträgliche Produkte als Standard vor und verweisen auf die sachgemäße Handhabung und Entsorgung im Rahmen der von uns beauftragten Arbeiten.

A6) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der AN jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

Das Leistungsverzeichnis darf weder ganz noch teilweise in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden.

B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN
==========

B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

1. die neuesten DIN-Vorschriften, VDE- und VDI-Richtlinien

2. die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,

3. die Bestimmungen der Gerüstbauordnung

4. Die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten

Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z. B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen.

Bei wesentlichen Änderungen z. B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z. B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet, dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf. angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

B3) GEBÄUDESCHÄDEN

Falls dem Auftragnehmer bei der Durchführung der Arbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er den zuständigen Bauleiter des Auftraggebers hierüber umgehend zu unterrichten.

B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die beim Auftraggeber anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften z. B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderlichen Genehmigungen erlöschen, ist dies dem Auftraggeber unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den Auftragnehmer gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der Auftraggeber behält sich vor, zu prüfen, ob der Auftragnehmer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der Auftraggeber Einsicht nehmen in die vom Auftragnehmer nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der Auftragnehmer zu bewirken hat.

Der Auftragnehmer hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des Auftraggebers sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos - auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem Auftraggeber den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung lässt die Haftung des Auftragnehmers unberührt.

B6) BAUSTOFFE UND EINBAUTEILE

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

B7) SCHADSTOFFE. INSBESONDERE ASBEST

Bekanntlich wurde bis in die 1990er Jahre hinein Asbest als bevorzugter Baustoff bei Errichtung von Gebäuden verwendet. Asbest war nicht nur als Baustoff in Beton eingebunden. Er fand auch Verwendung z. B. in speziellen Klebern für Fliesen oder anderen Bodenbelägen oder in den zu verwendeten Bauteilen selbst.

Wir gehen davon aus, dass Ihnen als Handwerksfirma zwar grundsätzlich die abstrakte Gefahr einer Asbestkontamination bewusst ist, möchten Sie jedoch nochmals in Bezug auf den Umgang mit Asbest sensibilisieren.

Bei sämtlichen Arbeiten an Asbestprodukten, wie z. B. bohren, sägen, schneiden oder herausreißen, können Asbestfasern freigesetzt werden, die, bei ungesichertem Umgang, im schlimmsten Falle zu einer schweren Lungenerkrankung der tätigen Personen, also auch Ihren Mitarbeitern, führen können.

Aus diesem Grunde hat der Gesetzgeber auch gemäß TRGS 519 (Technische Regeln für Gefahrstoffe) verfügt, dass nur zugelassene Fachbetriebe, die über die entsprechende Sachkunde verfügen, asbesthaltige Materialien entfernen und entsorgen dürfen.

Bei sämtlichen Arbeiten ist daher immer kritisch zu prüfen, ob Bauteile Asbest enthalten könnten und im Verdachtsfall, vor Ausführung von Arbeiten, unsere Bauleitung zu Rate zu ziehen, um mögliche Gesundheitsgefährdungen Ihrer Mitarbeiter und unserer Mieter zu verhindern.

**1. Leistungsverzeichniss KG 300+500**

**1.1. Bauhaupt**

**1.1.1. Vorbereitende Arbeiten**

**1.1.1..10. Meterpunkt**

Mit Beginn der Arbeiten sind in Gewerbeeinheiten Meterrisse nach Angabe der Bauleitung anzubringen.
Meterriss ist dauerhaft mittels farbiger Markierungsplatte o. ä. herzustellen.

Ausführungsort nach Angaben der Bauleitung

4,000 St ..... .....

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.1.1..20.** | **Einmessarbeiten**<br>Einmessarbeiten, bei fehlenden Bezugspunkten bzw. für besondere Konstruktionen.<br><br>Abrechnung nach Anzahl Geschossen | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.1..30.** | **Baustelleneinrichtung allgemein**<br>Die Position umfasst, die Baustelle für die Ausführung der eigenen Leistungen einzurichten - sofern nicht gesondert vergütet.<br>Position beinhaltet An- und Abfuhr aller für die vertragsgemäße Durchführung der hier ausgeschriebenen Leistung benötigten Stoffe, Geräte, Maschinen und Einrichtungen,Zäune, Aufzüge wie Lasten- und Schrägaufzüge, ggf. Kran, Container, Schuttrutschen und Unterkünfte entsprechend ASR (im Besonderen ASR A 4.1-A 4.4),PSA , eigenen Handwerkercontainer mit allen Versorgungs und Entsorgungsleitunge, Anschlüssen etc., soweit nicht besonders ausgeschrieben/benannt.<br>Die Position umfasst die komplette Leistung für das Einrichten, Vorhalten und Entfernen einschl. aller notwendigen Gebühren. | 1,000 | psch | | ..... |
| **1.1.1..40.** | **Sicherung der Baustelleneinrichtung auf dem Gründstück des AG**<br>Position beinhaltet die Einrichtung der Baustelle, die Sicherung der Baustelle und die sichere Betreibung der Baustelleneinrichtung, auf dem Grundstück des AG. Die Bereiche werden durch alle am Bau beteiligten Gewerke genutzt.<br><br>Die Position umfasst die komplette Leistung wie folgt für das Einrichten, Vorhalten und Entfernen einschl. aller notwendigen Gebühren etc!<br><br>Mit der Position abgegolten sind des Weiteren die notwendigen Abstimmungen mit den Behörden, die Erstellung Regelplan, die Lieferung, Vorhaltung aller für die Baustelleneinrichtung notwendigen Einrichtungen wie Verkehrsschilder, Beleuchtung, Warnbaken, Baumschutz, Gebühren etc.<br><br>Die vom AG freigegebenen Bereiche für Baustelleneinrichtung entsprechend BE- Plan liegen als Anlage zum Leistungsverzeichnis vor. Alle Einrichtungen zur Baustellensicherung sind nach Abschluss der Maßnahmen wieder zu entfernen. | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Notwendige Absperrungen mittels Bauzaun und Bautoren einschl. Vorhalte sind separat ausgeschrieben.<br><br>Für Verlust oder Beschädigung der Baustelleneinrichtung haftet ausschließlich der Auftragnehmer wenn dies nicht durch die vom Bauherrn abgeschlossene Bauwesenversicherung abgedeckt ist.<br><br>Nutzung von Flächen im öffentlichen Straßenlandes ist nicht vorgesehen. Beauftragung und Nutzung von öffentlichen Straßenlandes darf erfolgen, sobald die vertraglich vereinbarten Termine nicht gefährdet sind. Die Verantwortung dazu bleibt beim Auftragnehmer. Wenn solche Flächen vom AN trotz allem gewünscht sind, sind die Kosten für die rechtzeitige Beauftragung, die Sondernutzung und die fachgerechte Verkehrssicherung des öffentlichen Straßenlandes vom Auftragnehmer zu tragen. Alle Unterlagen inkl. Anträge, Protokolle, Abnahmen sind als Teil der Projektdokumentation an der Bauleitung zu übergeben.<br><br>Dem Auftragnehmer obliegt die Verkehrssicherungspflicht auf der Baustelle, ab Baubeginn bis zur vollständigen Beräumung der Baustelleneinrichtung und Abnahme der genutzten Flächen durch den AG, bzw. durch die zuständigen Behörden.<br><br>Achtung: Nicht Bestandteil dieser Position ist die eigene Baustelleneinrichtung zur Erbringung der eigenen Leistung, diese wird gesondert vergütet. | 1,000 | psch | | ..... |
| **1.1.1..50.** | **Baubesprechungsbereich Einrichtung und Reinigung**<br>Bauleitungs-/Baubesprechungsbereich liefern, aufstellen, einrichten, vorhalten und reinigen für die gesamte Bauzeit und abfahren<br><br>Es wird eine Räumlichkeit im EG bestimmt.<br><br>Zur Leistung dieser Position gehört die Ausstattung:<br>- Tischanlage Gesamtlänge 4,00 m<br>- Stühle 20 Stück<br><br>Die Reinigung umfast 1-mal alle 2 Wochen Geinigung durch den AN.<br><br>Zum Leistungsumfang gehört auch einmal Umräumen von einem Raum in einen anderen Raum innerhalb der Geschossebene nach Angabe des AG. | 1,000 | psch | | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.1.1..60.** | **Beweissicherung Hof**<br>Vor der Baumaßnahme ist eine Beweissicherung für allen Bodenflächen der Transportwegen, Ausführungsbereichen, besonders bei den benutzten BE-Flächen, und bei sonstigen Arbeitswegen zu erstellen. Diese wird der Bauüberwachung inkl. Aufmaß und Kartierung der vorhandenen Schäden, inkl. einer Fotodokumentation übergeben. Für Folgeschäden haftet der Auftragnehmer.<br><br>Bodenflächen verteilt auf dem Gründstück des Auftraggebers und im öffentlichen Bereich, gesamt: ca. 500m² | 1,000 | psch | ..... | |
| **1.1.1..70.** | **Miettoiletten-Kabine mit Händewaschmöglichkeit aufstellen**<br>Miettoiletten / WC-Kabine, antransportieren, aufstellen, vorhalten, reinigen während der Bauzeit und nach Beendigung der Bauarbeiten beseitigen. Nutzung durch die am Bau beteiligten Firmen.<br><br>Ausstattung:<br>- Innenleuchte<br>- Spiegel<br>- WC-Anlage und Wasserbecken mit Zubehör/Verbrauchsmaterialien<br><br>Kennzeichnung der Geschlechtertrennung muss klar ersichtlich außen angebracht werden.<br><br>Vorhaltung für die gesamte Bauzeit<br>In der Vorhaltung ist das Entleeren bzw. der Austausch mind 1 mal je 4 Wochen , sowie die Reinigung und Auffüllung und Verbrauchsmaterialien mind. 1 Mal je Woche<br><br>Aufstellung im Innenhof in vorag abgestimtmen Bereich<br><br>Transport zu den Straßenflächen im Rahmen der Reinigung/Entleerung/Austauschmaßnahmen gehört zum Leistungsumfang und wird nicht separat vergütet.<br><br>Nutzung für alle Gewerke/Untergewerke | 2,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.1..80.** | **Bauzaun aufstellen, vorhalten, abtrasportieren**<br>Bauzaun, bestehend aus mobilen Stahlrahmenelementen mit Rundstahlfüllstäben, Gitterfüllung, Stützfüßen aus Beton, Höhe | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | 2m, inkl. sämtlicher Verbindungen, Kupplungen etc. entlang der Baustelleneinrichtungsfläche aufstellen, während der gesamten Bauzeit vorhalten und warten, nach Ende der Baumaßnahmen abtransportieren. | | | | |
| | | 135,000 | m | ..... | ..... |
| **1.1.1..90.** | **Bauzaun-Tor, Gitterelemente**<br>Tor für Bauzaun aus Gitterelementen gem. Vorposition, 1-flg, abschließbar, inkl. Vorhängeschloss mit 20 Schlüsseln.<br>Die Leistung versteht sich einschl. Vorhalten und Warten.<br><br>Torbreite bis 2,00m | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | ..... |
| | **Summe 1.1.1.** **Vorbereitende Arbeiten** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.1.2.** | **Schutzmaßnahmen** | | | | |
| **1.1.2..10.** | **Schutz Boden Transportwege**<br>Boden der Transportwege mit Hartfaserplatten auslegen. Vor Beginn der Arbeiten auslegen und nach Beendigung zur Wiederverwendung entfernen. | 100,000 | m2 | ..... | ..... |
| **1.1.2..20.** | **Schutz Boden Bodenfläche mit Tetra Pak**<br>Boden der Transportwege mit festem Abdeckvlies (Tetra Pak oder glw.) auslegen. Vor Beginn der Arbeiten auslegen und nach Beendigung zur Wiederverwendung entfernen.<br><br>WCs & Küche | 88,000 | m2 | ..... | ..... |
| **1.1.2..30.** | **Baureinigung nach Stunden**<br>Innenräume einschließlich der Eingangsbereiche<br><u>inkl. Einbauteile wie Wand- und Deckenbeleuchtung</u> während der Baumaßnahme reinigen und anfallenden Schutt entsorgen<br><br>Bereiche wie vor beschrieben von oben bis unten staubarm zum Feierabend von oben bis unten staubarm durchfegen bzw. Absaugen, anfallendes Gut sammeln aufnehmen und entsorgen<br><br>Nur auf Anordnung Bauüberwachung des Bauherrn<br><br>Abrechnung: nach Stunden | 32,000 | h | ..... | ..... |
| **1.1.2..40.** | **Bautür liefern**<br>Lieferung und Einbau Bautür in Bestandstüröffnung, Bautür während der Baumaßnahme vorhalten und nach Beendigung wieder entfernen. Bautür mit PZ Schloss ausgestattet. | 2,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.2..50.** | **Bauschließanlage für alle Zugangstüren**<br>Lieferung und Einbau einer Bauschließanlage, sowie Vorhaltung für die gesamte Bauzeit, alle Zylinder gleichschließend, für alle Zugangstüren, unterschiedliche Zylinderlängen - die Längen sind vor Ort selbständig zu nehmen. Nach Beendigung Baumaßnahme ist die Bauschließanlage wieder auszubauen.<br>Die Anlage verbleibt beim AN (nur Miete). | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Abrechnung nach Anzahl eingebauter Zylinder | | | | |
| | | 2,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.2..60.** | **Bauschlüssel für die Bauschließanlage zur Vorposition liefern**<br>Bauschlüssel für die Bauschließanlage zur Vorposition liefern und verteilen, Übergabedokumentation durchführen.<br><br>Nach Ende der Baumaßnahmen Schlüssel wieder sammeln. | | | | |
| | | 5,000 | St | ..... | ..... |
| | **Summe 1.1.2.** | **Schutzmaßnahmen** | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.1.3.** | **Abbrucharbeiten** | | | | |
| **1.1.3..10.** | **Oberbelag abbrechen, entfernen und entsorgen**<br>Oberbelag aus Teppich, Linoleum, PVC o.ä., inkl. Kleber abbrechen entfernen, verpacken und entsorgen, unter liegenden Estrich- und Dämmschichten bleiben im Bestand.<br><br>Dazu gehört das Entfernen und Entsorgen von Kleberresten, Restmüll, Bauschutt, Übergangschienen o.ä.<br><br>Zweck: Vorleistung für Erneuerung des Oberbelags<br><br>Die Entsorgung erfolgt vorzugsweise über Entsorgungsnachweise. Die Posistion beinhaltet sämtliche mit der Entsorgung verbundenen Leistungen wie Laden, Transportieren, Vorhaltung von abgedeckelten Containern, Andienung, Einhaltung sämtlicher Formalitäten.<br><br>Abrechung nach m² NGF | 100,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.1.3..20.** | **Sockelleisten entfernen und entsorgen, Teppich**<br>Enfernen und Entsorgen von Sockelstreifen aus Teppichmaterial, verklebt mit Kleber, restlos.<br><br>Höhe: bis ca. 60 mm | 105,000 | m | ..... | ..... |
| **1.1.3..30.** | **Oberbelag in Kleinflächen abbrechen, entfernen und entsorgen**<br>Oberbelag aus Teppich, Linoleum, PVC o.ä., inkl. Kleber in Kleinflächen bis 10m² abbrechen entfernen, verpacken und entsorgen, unter liegenden Estrich- und Dämmschichten bleiben im Bestand.<br><br>Dazu gehört das Entfernen und Entsorgen von Kleberresten, Restmüll, Bauschutt, Übergangschienen o.ä.<br><br>Zweck: Vorleistung für Erneuerung des Oberbelags<br><br>Die Entsorgung erfolgt vorzugsweise über Entsorgungsnachweise. Die Posistion beinhaltet sämtliche mit der Entsorgung verbundenen Leistungen wie Laden, Transportieren, Vorhaltung von abgedeckelten Containern, Andienung, Einhaltung sämtlicher Formalitäten.<br><br>Abrechung nach m² NGF | 10,000 | m² | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.1.3..40.** | **Bodenfliesen abbrechen, entfernen und entsorgen**<br>Bodenbelag aus Fliesen o.ä., inkl. Kleber, Mörtellbett abbrechen entfernen, verpacken und entsorgen, unter liegenden Estrich- und Dämmschichten bleiben im Bestand.<br><br>Plattenformat: ca. bis 35cm x 35cm<br><br>Dazu gehört das Entfernen und Entsorgen von Mörtel- und Kleberresten,Fugenmaßen, Restmüll, Bauschutt, Übergangschienen o.ä.<br><br>Zweck: Vorleistung für Erneuerung des Oberbelags in Beh.WC<br><br>Die Entsorgung erfolgt vorzugsweise über Entsorgungsnachweise. Die Posistion beinhaltet sämtliche mit der Entsorgung verbundenen Leistungen wie Laden, Transportieren, Vorhaltung von abgedeckelten Containern, Andienung, Einhaltung sämtlicher Formalitäten.<br><br>Abrechung nach m² NGF | 37,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.1.3..50.** | **Wandfliesen abbrechen, entfernen und entsorgen**<br>Wandbelag aus Fliesen o.ä., inkl. Kleber, Mörtellbett abbrechen entfernen, verpacken und entsorgen, unter liegenden Wandbauteilen bleiben im Bestand.<br><br>Plattenformat: ca. bis 25cm x 25cm<br><br>Dazu gehört das Entfernen und Entsorgen von Mörtel- und Kleberresten,Fugenmaßen, Restmüll, Bauschutt, Übergangschienen o.ä.<br><br>Zweck: Vorleistung für Erneuerung des Wandbelags in Beh.WC<br><br>Die Entsorgung erfolgt vorzugsweise über Entsorgungsnachweise. Die Posistion beinhaltet sämtliche mit der Entsorgung verbundenen Leistungen wie Laden, Transportieren, Vorhaltung von abgedeckelten Containern, Andienung, Einhaltung sämtlicher Formalitäten.<br><br>Abrechung nach m² NGF | 30,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.1.3..60.** | **Leichte Trennwände bis 20 cm abbrechen und entfernen**<br>Leichte Trennwände, d bis ca. 20 cm, als Mauerwerk, Holzbohlen-, Leichtbeton-, Schlacke-, Gipskartonwände o. ä., einschließlich Wandbeläge aller Art, Wandbekleidungen aller Art von Farbe und Tapeten, Holzverschalungen oder | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | sonstigen weiteren Wandbekleidungen, mit allen Befestigungsmitteln, Dämmungen abbrechen und entfernen inclusive Schuttentsorgung.<br><br>Abbruch Fliesen ist in gesonderter Vorposition einzukalkulieren. | 44,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.1.3..70.** | **Türoffnungen erweitern/anpassen GK**<br>Türöffnungen in nicht tragenden Trennwände aus GK-Platten anpassen, verschieben bis ca. 30cm gem. Ausführungsplanung, inkl. Restmaterial und Bauschutt entfernen und entsorgen<br><br>Öffnung für neue Türanlage vorbereiten<br><br>Öffnungsgröße bis 2,5m²<br>Wandstärke bis 15cm<br><br>Zum Leistungsumfang gehört noch die notwendige Anpassungs-/Umsetzungsarbeiten des Stutzelements. | 2,000 | Stk | ..... | ..... |
| **1.1.3..80.** | **Türoffnungen erweitern/anpassen MW**<br>Türöffnungen in nicht tragenden Trennwände, massiv, anpassen, verschieben bis ca. 30cm gem. Ausführungsplanung, inkl. Restmaterial und Bauschutt entfernen und entsorgen<br><br>Öffnung für neue Türanlage vorbereiten<br><br>Öffnungsgröße bis 2,5m²<br>Wandstärke bis 15cm<br><br>Zum Leistungsumfang gehört noch die notwendige Anpassungs-/Umsetzungsarbeiten des Stutzelements. | 2,000 | Stk | ..... | ..... |
| **1.1.3..90.** | **Zwischenbelag-Streifen entfernen unter neuen Trockenbauwänden**<br>Zwischenbelag-Streifen aus Estrich, Dämmung o.ä. bis OK Rohdecke durch Fräsen, Stemmen oder anderes Verfahren nach Auswahl des AN abbrechen entfernen, verpacken und entsorgen.<br><br>Dazu gehört das Entfernen und Entsorgen von Kleberresten, Folien, Trennlagen, Restmüll, Bauschutt o.ä.<br><br>Zweck: Vorleistung für Aufstellen von Trockenbauwänden auf der Rohbetondecke<br><br>Streifensbreite nach Herstellervorschriften der Trockenbauwände: bis 20cm | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Zwischenbelagtiefe (Zwischenbelagstärke über OK Rohdecke) ca. <=10cm<br><br>Die Entsorgung erfolgt vorzugsweise über Entsorgungsnachweise. Die Posistion beinhaltet sämtliche mit der Entsorgung verbundenen Leistungen wie Laden, Transportieren, Vorhaltung von abgedeckelten Containern, Andienung, Einhaltung sämtlicher Formalitäten.<br><br>Abrechung nach m² NGF | 28,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.1.3..100.** | **Zwischenbelag-Streifen entfernen neben Stützen**<br>Zwischenbelag-Streifen aus Estrich, Dämmung o.ä. bis OK Rohdecke durch Fräsen, Stemmen oder anderes Verfahren nach Auswahl des AN abbrechen entfernen, verpacken und entsorgen.<br><br>Dazu gehört das Entfernen und Entsorgen von Kleberresten, Folien, Trennlagen, Restmüll, Bauschutt o.ä.<br><br>Zweck: Vorleistung für Aufstellen von Trockenbauwänden und -vorsatzelementen vor Stützen<br><br>Streifensbreite nach Herstellervorschriften der Trockenbauwände: bis 20cm<br><br>Zwischenbelagtiefe massiv (Estrichschicht) bis ca. 10cm<br>Zwischenbelagtiefe Dämmung bis ca. 20cm<br><br>Die Entsorgung erfolgt vorzugsweise über Entsorgungsnachweise. Die Posistion beinhaltet sämtliche mit der Entsorgung verbundenen Leistungen wie Laden, Transportieren, Vorhaltung von abgedeckelten Containern, Andienung, Einhaltung sämtlicher Formalitäten.<br><br>Abrechung nach m² NGF | 28,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.1.3..110.** | **Sockelleisten entfernen und entsorgen, Holz**<br>Enfernen und Entsorgen von Sockelleisten mit MDF-Kern, mit Kleber, restlos.<br><br>Oberfläche: lakiert<br>Oberkante rechteckig<br>Höhe: bis ca. 60 mm<br>Stärke: bis ca. 20mm | 10,000 | m | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.1.3..120.** | **RF-Tapeten entfernen und entsorgen**<br>RF-Tapeten in allen Stärken in Abstimmung mit Bauleitung restlos entfernen und entsorgen.<br><br>Wandkanäle Elektro (auf Putz) werden bauseits als Vorleistung demontiert, zwischengelagert und geschützt, zur Wiederverwendung. | 1.240,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.1.3..130.** | **Wand-Farbanstriche entfernen und entsorgen**<br>Wand-Farbanstriche (Werbungen aller Art) entfernen und entsorgen inkl. notwendigen Schleifarbeiten und Materialentsorgung als Vorbereitung für Malerflies und Neubeschichtungen. | 25,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.1.3..140.** | **Abbruch RF Stützen**<br>RF-Tapeten auf abgekofferten Stützen in allen Stärken in Abstimmung mit Bauleitung restlos entfernen und entsorgen.<br><br>Der Untergrund aus GK-Platten oder Massivbauteile blieben im Bestand.<br><br>Abwicklung Stütze ca. 50cm x 50cm<br><br>Abrechnung nach m² Bekleidungsabwicklung, unabhängig von Anzahl Beplankungsplatten | 73,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.1.3..150.** | **Rückbau abgehängte Deckenplatten und Entsorgung**<br>Rückbau abgehängter Decken, Verkofferungen etc. Abgehängte Decken bzw. Deckenplatten mit GK-, Metall- oder Holzkonstruktion einschl. mehrlagigen GK-Beplanungen Unterkonstruktionen, Befestigungen, etc. komplett ausbauen, fachgerecht in Bigbags verpacken und fachgerecht entsorgen, einschl. Schuttentsorgung.<br><br>In der Position sind auch weiteren Verkoffenrungen von Unterzügen, Trägern oder Stützen aller Art abzurechnen.<br><br>Abrechnung nach m² Verkofferung<br><br>Die Entsorgung erfolgt vorzugsweise über Entsorgungsnachweise, AW-Nummer 170603*. Die Posistion beinhaltet sämtliche mit der Entsorgung verbundenen Leistungen wie Laden, Transportieren, Vorhaltung von abgedeckelten Containern, Andienung, Einhaltung sämtlicher | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Formalitäten.<br><br>Beleuchtungsanlagen werden bauseits vom Gewerk/Untergewerk Elektro enfernt und entsorgt, parallellaufend. | 782,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.1.3..160.** | **Dämmung, MiWo, verpacken und entsorgen**<br>freigelegte Minerallwolle-Dämmschicht während der o.g. Abbrucharbeiten inkl. Kleber- und/oder Folienreste fachgerecht in Bigbags verpacken und fachgerecht entsorgen.<br>Dämmstärke bis ca. 5cm<br><br>Abrechnung erfolgt nach m² NGF<br><br>Die Entsorgung erfolgt vorzugsweise über Entsorgungsnachweise. Die Posistion beinhaltet sämtliche mit der Entsorgung verbundenen Leistungen wie Laden, Transportieren, Vorhaltung von abgedeckelten Containern, Andienung, Einhaltung sämtlicher Formalitäten. | 782,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.1.3..170.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Dämmung, MiWo, zur Seite lagern, schützen und für Wiederverwendung vorbereiten**<br>freigelegte Minerallwolle-Dämmschicht während der o.g. Abbrucharbeiten demontieren, lagern,schützen und für Wiedermontage vorbereiten<br><br>Abrechnung erfolgt nach m² NGF | 782,000 | m² | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.1.3..180.** | **Mehraufwand für besondere Schutzmaßnahmen Dämmungentsorgung**<br>Mehraufwand für besondere Schutzmaßnahmen nach TRGS 500 Nummern 4 und 5 sind einzuhalten, bei der Verpackung und Abtransport aus dem Gebäude für Dämmmaterial aller Art, inkl. PSA für Handwerker, besondere Beschriftungen, BE-Sicherungen o.ä. | 1,000 | psch | | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.1.3..190.** | **Staubsaugen der Bodenflächen**<br>Aufräumen und Staubsaugen der betroffenen Arbeitsflächen im Rahmen der Entfernung von "neuen Minerallwollen", wie folgt:<br><br>Staubsaugen der Bodenflächen inkl. Innenfensterbretter mittels Industriesauger nach Demontage und Abtransport der vorhandenen Dämmschichten aus der Vorpositionen im Rahmen der Abbrucharbeiten.<br><br>Die Reinigung umfasst alle Arbeitsschritte, die oberflächen- oder maschinenbedingt notwendig sind, um alle Kontaminationen (Stäube, Fasern etc.) restlos zu entfernen.<br><br>Restmüll inkl. Staubsaugertüten fachgerecht entfernen, verpacken und entsorgen, PSA Schutzmaßnahmen sind hiermit einzukalulieren.<br><br>Abrechnung nach abgesaugten Bodenflächen.<br><br>Zum Leistungsumfang gehört die Lieferung, Nutzung und Abtransport von: Industriesauger mindst. Staubklasse M. Einsatz bei Demontage von sämtl. KMF/Mineralwolle in samtl. Sanierungsbereichen. Zur direkten Aufnahme von Dämmmaterial. Bei parallelem Arbeiten in verschiedenen Sanierungsbereichen entsprechender Einsatz mehrerer Geräte ist mit einzukalkulieren.<br>Aufbauen, Einsetzen, Vorhalten (über die Dauer der gesamten Sanierungsarbeiten), Umsetzen und Reinigung / Wartung. Inkl. sämtl. Verschleißteile / Filter / Beutel. | 797,000 | m² | ..... | ..... |
| | **Summe 1.1.3.** | **Abbrucharbeiten** | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.1.4.** | **besondere Abbruchmaßnahmen** | | | | |
| **1.1.4..10.** | **Abbruch und Entsorgung Holztür**<br>Zerstörungsfreie fachgerechte Demontage und Entsorgung von Holztür inkl. Türblatt, Zarge und Zubehör<br><br>Material Wand: Leichtbau, Trockenbau<br>Wandstärke: bis 12,50 cm<br><br>Alte Türanlage: Holztür bis 2,50m², 1-flg | 5,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.4..20.** | **Abbruch und Entsorgung T90/RS**<br>Zerstörungsfreie fachgerechte Demontage und Entsorgung von Brandschutztür aus Stahl inkl. Türblatt, Zarge und Zubehör, sowie Vorbereitung der Laibungen für die Montage der neuen Tür.<br><br>Material Wand: MW, F90<br>Wandstärke: bis 24 cm<br><br>Alte Türanlage: Stahltür, T90/RS, B x H: 1,01 x 2,135m | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.4..30.** | **Abbruch und Entsorgung T30/RS**<br>Zerstörungsfreie fachgerechte Demontage und Entsorgung von Brandschutztür aus Stahl inkl. Türblatt, Zarge und Zubehör, sowie Vorbereitung der Laibungen für die Montage der neuen Tür.<br><br>Material Wand: Leichtbau, Trockenbau<br>Wandstärke: bis 12,50 cm<br><br>Alte Türanlage: Stahltür, T30/RS, B x H: 0.885 x 2,135m | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.4..40.** | **Abbruch und Entsorgung ST/RS in MW**<br>Zerstörungsfreie fachgerechte Demontage und Entsorgung von Tür aus Stahl inkl. Türblatt, Zarge und Zubehör, sowie Vorbereitung der Laibungen für die Montage der neuen Tür.<br><br>Material Wand: MW, F90<br>Wandstärke: bis 24 cm<br><br>Alte Türanlage: Stahltür, RS, B x H: 1,26m x 2,135m | 2,000 | St | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.1.4..50.** | **Abbruch und Entsorgung von Innenfenstern**<br>Zerstörungsfreie fachgerechte Demontage und Entsorgung von Innenfensterelemente inkl. Rahmen, Verglasung und Zubehörm<br><br>Material Wand: Leichtbau, Trockenbau<br>Wandstärke: bis ca. 16 cm<br><br>Abrechnung nach m² | 4,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.1.4..60.** | **Abbruch und Entsorgung Alte Sichtwand**<br>Abbruch der Sichtwand-Anlage im EG inkl. Befestigungen, Blendleisten und weiteren Zubehör aller Art und fachgerechte Entsorgung.<br><br>Anlage umfasst:<br>- Oberpaneel mit lackierten Holzrahmen und mattierten Doppelverglasung, Elementhöhe ca. bis 1,50m, wandentlang, UK Paneel ca. 1,50cm über OKFF Flur, Befestigung an der Wand inkl. Blendleisten<br>- Unterpaneel aus Stahlgeländer mit Handlauf bis ca. 1,25m über OKFF Flur, inkl.<br>• lackierten vertikalen Geländerstäbchen aus Stahl, rund, Querschnitt ca. 8mm, Abstand zwischen Stäbchen bic ca. 12cm;<br>• lackierten vertikalen Tragstäbchen aus Stahl, flach, ca. 6cm breit, Abstand zwischen Tragstäbchen bic ca. 80cm; Befestigung je Tragstäbchen durch 1 Befestigungsplatte und 4 Bolzen auf dem Fußboden<br>• lackierten horrizontalen Tragstäbchen aus Stahl, flach, ca. 6cm breit, oben und unten<br>• Handlauf aus Edelstahl, rund, Querschnitt ca. 6cm<br><br>Anlagelänge gesamt: ca. 8,30m<br>Anlagehöhe gesamt: ca. 2,50m | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.4..70.** | **Zulage Schadstoffentsorgung KMF**<br>Zulage zur Vorposition für die Entsorgung der Stahl-/Metalltüren mit Schadstoffen belastet.<br><br>Die besonderen Schutzmaßnahmen nach TRGS 500 Nummern 4 und 5 sind einzuhalten.<br><br>Die Brandschutztüren sind bei Demontage als gefährl. Abfall gem AVV 17 06 03* fachgerecht zu verpacken und zu entsorgen. | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Die Entsorgung erfolgt vorzugsweise über Entsorgungsnachweise. Die Posistion beinhaltet sämtliche mit der Entsorgung verbundenen Leistungen wie Laden, Transportieren, Vorhaltung von abgedeckelten Containern, Andienung, Einhaltung sämtlicher Formalitäten. | | | | |
| | | 4,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.4..80.** | **Zulage Schadstoffentsorgung Blei**<br>Zulage zur Vorposition für die Entsorgung der Holztüren mit Schadstoffen belastet.<br><br>Die besonderen Schutzmaßnahmen nach TRGS 500 Nummern 4 und 5 sind einzuhalten.<br><br>Die bleihaltig beschichtete Holzelementen sind bei Demontage als gefährl. Abfall fachgerecht zu verpacken und zu entsorgen.<br><br>Die Entsorgung erfolgt vorzugsweise über Entsorgungsnachweise. Die Posistion beinhaltet sämtliche mit der Entsorgung verbundenen Leistungen wie Laden, Transportieren, Vorhaltung von abgedeckelten Containern, Andienung, Einhaltung sämtlicher Formalitäten.<br><br>Bleihaltige Beschichtungsentferung durch abrasives Verfahren ist nicht zulässig. | | | | |
| | | 5,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.4..90.** | **Leichte Trennwände WC abbrechen und entfernen**<br>Leichte Trennwände im WC inkl. Türanlagen und Zubehör mit allen Befestigungsmitteln abbrechen und entfernen inclusive Schuttentsorgung.<br><br>Fußboden bleib im Bestand und muss während der Abbruch nicht beschädigt werden. Die notwendigen Schutzmaßnahmen sind hiermit abgegolden und werden nicht besonders vergütet.<br><br>Türen werden übermessen, bzw. im Gesamtmengen miteinkalkuliert. | | | | |
| | | 60,000 | m² | ..... | ..... |
| | **Summe 1.1.4.** **besondere Abbruchmaßnahmen** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.1.5.** | **Estricharbeiten** | | | | |
| **1.1.5..10.** | **Estrichfehlstellen im Bereich von alten Trennwänden ergänzen**<br>Estrichfehlstellen im Bereich von demontierten Zwischenwänden schließen, inkl. Ergänzung der evtl. vorhandenen Dichtschichten, PE-Folien, Abdeckmaterial u.ä.; die Dämmung als Zulageposition<br><br>Flächenbündiger Anschluss an vorhandene Bodenflächen.<br>Estrichdicke : bis ca.10 cm<br>Einzelbreite: ca. bis 20cm, Aufmaß nach m² | 3,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.1.5..20.** | **Dämmschicht Trittschall EPS-Dämmschicht ergänzen**<br>Zulage zur Vorpositon:<br>Dämmschicht Trittschall EPS-Dämmschicht ergänzen<br><br>Dämmstärke bis 50mm, WLG 35<br><br>Einzelbreite: ca. bis 40cm, Aufmaß nach m² | 3,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.1.5..30.** | **Dämmschicht Trittschall MiWo-Dämmschicht ergänzen**<br>Zulage zur Vorpositon:<br>Dämmschicht Trittschall Minerallwolle-Dämmschicht ergänzen<br><br>Dämmstärke bis 50mm, WLG 35<br><br>Einzelbreite: ca. bis 40cm, Aufmaß nach m² | 3,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.1.5..40.** | **Bewegungsfugen oder Risse in Estrichfläche**<br>Fugen oder Risse in Estrichfläche mit Kunstharzvergussmasse vergießen sowie Armierungsstäbe einschneiden und verspachteln, pro Meter ca. drei Stahlstäbe. | 50,000 | m | ..... | ..... |
| | **Summe 1.1.5. Estricharbeiten** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.1.6.** | **Schlitzarbeiten** | | | | |
| **1.1.6..10.** | **Schiltze nach Elektroinstallation schließen, 50*50 mm**<br>Schiltze nach Elektroinstallation schließen, 50*50 mm<br>Schlitze von bauseits ausgeführten<br>Elektroinstallationsarbeiten im Gebäude ansatzlos zum<br>Bestand schließen;<br>Abmessungen bis ca. 30*30 mm lose Putz- und<br>Mauerwerksanschlüsse abbrechen, Mauerwerksfehlstellen<br>ausmauern, mit Putzmörtel in P II anputzen,<br>Putzanschlüsse sorgfältig,übergangsfrei<br>ausreiben.Versackung des Mörtel ist auszugleichen so dass<br>eine planebene Fläche entsteht. | 5,000 | m | ..... | ..... |
| **1.1.6..20.** | **Schiltze nach Elektroinstallation schließen, 300*150mm**<br>Schiltze nach Elektroinstallation schließen, 60*60mm<br>Schlitze von bauseits ausgeführten<br>Elektroinstallationsarbeiten im Gebäude ansatzlos zum<br>Bestand schließen;<br>Abmessungen bis ca. 60*60mm lose Putz- und<br>Mauerwerksanschlüsse abbrechen, Mauerwerksfehlstellen<br>ausmauern, mit Putzmörtel in P II anputzen,<br>Putzanschlüsse wie Vor.-Pos. sorgfältig,übergangsfrei<br>ausreiben. | 5,000 | m | ..... | ..... |
| **1.1.6..30.** | **Wand-Schiltze nach Abbruch Wände schließen**<br>Wand-Schiltze nach Abbruch der Wände schließen<br>Schlitze in Wänden von im Gebäude abgebrochenen<br>Wände ansatzlos zum Bestand schließen;<br>Abbruch der Wände in separater Position<br>Abmessungen bis ca. 30cm x bis 4,15 m<br>lose Putz- und Mauerwerksanschlüsse abbrechen,<br>Mauerwerksfehlstellen ausmauern, mit Putzmörtel in P II<br>anputzen,<br>Putzanschlüsse sorgfältig,übergangsfrei ausreiben.<br>Mörtelgruppe : CS II/III (P II) | 5,000 | m | ..... | ..... |
| **1.1.6..40.** | **Decken-Schiltze nach Abbruch Wände schließen**<br>Decken-Schiltze nach Abbruch Wände schließen<br>Schlitze in Decken von im Gebäude abgebrochenen Wände<br>ansatzlos zum Bestand schließen;<br>Abbruch der Wände in separater Position<br>Abmessungen bis ca. 30cm Breite<br>lose Putz- und Mauerwerksanschlüsse abbrechen, | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Fehlstellen ausmauern, mit Putzmörtel in P II anputzen, Putzanschlüsse sorgfältig,übergangsfrei ausreiben. Mörtelgruppe : CS II/III (P II) | | | | |
| | | 5,000 | m | ..... | ..... |
| **1.1.6..50.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Statische und dynamische Risse schließen**<br>Statische und dynamische Risse schließen<br>Statische und dynamische Risse in Massivwand ausreichend tief ausstemmen, reinigen, Riss mit Mauermörtel MG III ausfüllen, Risse auskeilen und mit Putzbewehrung überspannen, sowie dem vorhandenen Putz entsprechend wieder ansatzfrei schließen. Bauschutt ist zu entsorgen.<br>Putz-Mörtelgruppe : CS II/III (P II) | | | | |
| | | 5,000 | m | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| | **Summe 1.1.6. Schlitzarbeiten** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.1.7.** | **Durchbrüche** | | | | |
| **1.1.7..10.** | **Wanddurchbrüche herstellen Durchmesser bis 200 mm, Wandstärke bis 24 cm**<br>Kernbohrungen Durchmesser bis 200 mm bis Wandstärke 24 cm herstellen.<br>Kernbohrung zur Belüftung in Mauerwerkswänden (Innen- und Außenwände) herstellen .<br>Durchmesser: bis 200 mm<br>Dicke der Wand: bis 24cm<br><br>Angrenzende Bauteile sind vor Verschmutzungen zu schützen. Der Bohrschlamm ist an der Bohrung direkt zu erfassen, aufzufangen und fachgerecht zu entsorgen<br>Inkl. Bohrkern ausbauen und entsorgen<br>Pauschalen für Anfahrt und Baustelleneinrichtung sind in die separate Position Baustelleneinrichtung einzukalkulieren und sind nicht Bestandteil dieser Position! | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.7..20.** | **Zulage zur Vorpos. Kernbohrung je weiteren Zentimeter**<br>Zulage zur Vorpos. Kernbohrung je weiteren Zentimeter<br>Zulage zur Vorposition Kernbohrung für jeden weiteren Zentimeter<br>sonst wie Vorposition<br>Durchmesser: ab 200 mm<br>Dicke der Wand: bis 40cm | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.7..30.** | **Wanddurchbrüche schließen Durchmesser bis 200 mm, Wandstärke bis 24 cm, F90**<br>Wanddurchbrüche schließen bis 24cm , Größe bis 200mm Durchmesser bei Wänden F90 | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.7..40.** | **Zulage zur Vorpos. Kernbohrung je weiteren Zentimeter, F90 schließen**<br>Zulage zur Vorpos. Kernbohrung je weiteren Zentimeter<br>Zulage zur Vorposition Kernbohrung für jeden weiteren Zentimeter schließen, sonst wie Vorposition<br><br>Durchmesser: ab 200 mm<br>Dicke der Wand: bis 24cm | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.7..50.** | **Deckendurchbrüche herstellen, bis ca. 1600cm², rechteckig**<br>Deckendurchbruch fachgerecht herstellen mittels Bohrung, Sägung und/oder per Stemmeisen, Verfahren nach Auswahl des AN, inkl. aller dazu notwendigen Schutzmaßnahmen, sowie | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Schutt sammeln, entfernen, verpacken und entsorgen.<br><br>DDB Größe bis ca. 1600cm², ca. 40cm x 40cm<br><br>Decken - massiv aus Stahlbeton, Stärke ca. 22-26cm<br>Fußbodenaufbau Estrich + Oberbelag, ges. ca. 4 cm<br><br>Staub und Schmutz bei einem Deckendurchbruch ist so gering wie möglich zu halten.<br><br>Mehraufwand für Abstiimung mit TWP, sowie Erstellung von Abbruchkonzept, zum. mit notwendigen Schutzmaßnahmen gem. ausgewählten Abbruchverfahren ist hiermit einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet.<br><br>Pauschalen für Anfahrt und Baustelleneinrichtung sind in die separate Position Baustelleneinrichtung einzukalkulieren und sind nicht Bestandteil dieser Position! | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.7..60.** | **Deckendurchbrüche herstellen, bis ca. 3200cm², rechteckig**<br>Deckendurchbruch fachgerecht herstellen mittels Bohrung, Sägung und/oder per Stemmeisen, Verfahren nach Auswahl des AN, inkl. aller dazu notwendigen Schutzmaßnahmen, sowie Schutt sammeln, entfernen, verpacken und entsorgen.<br><br>DDB Größe bis ca. 3200cm²<br><br>Decken - massiv aus Stahlbeton, Stärke ca. 22-26cm<br>Fußbodenaufbau Estrich + Oberbelag, ges. ca. 4 cm<br><br>Staub und Schmutz bei einem Deckendurchbruch ist so gering wie möglich zu halten.<br><br>Mehraufwand für Abstiimung mit TWP, sowie Erstellung von Abbruchkonzept, zum. mit notwendigen Schutzmaßnahmen gem. ausgewählten Abbruchverfahren ist hiermit einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet.<br><br>Pauschalen für Anfahrt und Baustelleneinrichtung sind in die separate Position Baustelleneinrichtung einzukalkulieren und sind nicht Bestandteil dieser Position! | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.7..70.** | **Deckendurchbrüche herstellen,d bis ca. 100cm, rund**<br>Deckendurchbruch fachgerecht herstellen mittels Bohrung, Sägung und/oder per Stemmeisen, Verfahren nach Auswahl des AN, inkl. aller dazu notwendigen Schutzmaßnahmen, sowie | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Schutt sammeln, entfernen, verpacken und entsorgen.<br><br>DDB Größe Durchmesser bis ca. 100cm, rund<br><br>Decken - massiv aus Stahlbeton, Stärke ca. 30cm<br>Fußbodenaufbau aus Dämmschicht mind. 3,5cm,<br>schwimmendem Estrich, mind. 6,5cm<br><br>Staub und Schmutz bei einem Deckendurchbruch ist so gering<br>wie möglich zu halten.<br><br>Mehraufwand für Abstiimung mit TWP, sowie Erstellung von<br>Abbruchkonzept, zum. mit notwendigen Schutzmaßnahmen<br>gem. ausgewählten Abbruchverfahren ist hiermit<br>einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet.<br><br>Pauschalen für Anfahrt und Baustelleneinrichtung sind<br>in die separate Position Baustelleneinrichtung<br>einzukalkulieren und sind nicht Bestandteil dieser<br>Position! | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.7..80.** | **Deckendurchbrüche herstellen,d bis ca. 150cm, rund**<br>Deckendurchbruch fachgerecht herstellen mittels Bohrung,<br>Sägung und/oder per Stemmeisen, Verfahren nach Auswahl des<br>AN, inkl. aller dazu notwendigen Schutzmaßnahmen, sowie<br>Schutt sammeln, entfernen, verpacken und entsorgen.<br><br>DDB Größe Durchmesser ab 100cm bis ca. 150cm, rund<br><br>Decken - massiv aus Stahlbeton, Stärke ca. 30cm<br>Fußbodenaufbau aus Dämmschicht mind. 3,5cm,<br>schwimmendem Estrich, mind. 6,5cm<br><br>Staub und Schmutz bei einem Deckendurchbruch ist so gering<br>wie möglich zu halten.<br><br>Mehraufwand für Abstiimung mit TWP, sowie Erstellung von<br>Abbruchkonzept, zum. mit notwendigen Schutzmaßnahmen<br>gem. ausgewählten Abbruchverfahren ist hiermit<br>einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet.<br><br>Pauschalen für Anfahrt und Baustelleneinrichtung sind<br>in die separate Position Baustelleneinrichtung<br>einzukalkulieren und sind nicht Bestandteil dieser<br>Position! | 1,000 | St | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.1.7..90.** | **Deckendurchbrüche herstellen,d bis ca. 280cm, rund**<br>Deckendurchbruch fachgerecht herstellen mittels Bohrung, Sägung und/oder per Stemmeisen, Verfahren nach Auswahl des AN, inkl. aller dazu notwendigen Schutzmaßnahmen, sowie Schutt sammeln, entfernen, verpacken und entsorgen.<br><br>DDB Größe Durchmesser ab 150cm bis ca. 280cm, rund<br><br>Decken - massiv aus Stahlbeton, Stärke ca. 30cm Fußbodenaufbau aus Dämmschicht mind. 3,5cm, schwimmendem Estrich, mind. 6,5cm<br><br>Staub und Schmutz bei einem Deckendurchbruch ist so gering wie möglich zu halten.<br><br>Mehraufwand für Abstiimung mit TWP, sowie Erstellung von Abbruchkonzept, zum. mit notwendigen Schutzmaßnahmen gem. ausgewählten Abbruchverfahren ist hiermit einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet.<br><br>Pauschalen für Anfahrt und Baustelleneinrichtung sind in die separate Position Baustelleneinrichtung einzukalkulieren und sind nicht Bestandteil dieser Position! | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.7..100.** | **Boden-/Deckendurchbrüche schließen F 90,d bis 280mm, rund**<br>Boden-/Deckendurchbrüche schließen F 90, rund, Durchmesser bis 280 mm | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.7..110.** | **Boden-/Deckendurchbrüche schließen F 90, bis 1600cm², rechteckig**<br>Boden-/Deckendurchbrüche schließen F 90 , Größe bis 1600cm², rechteckig, ca. 40cm x 40cm | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.7..120.** | **Boden-/Deckendurchbrüche schließen F 90, bis 3200cm², rechteckig**<br>Boden-/Deckendurchbrüche schließen F 90 , Größe bis 3200cm², rechteckig, ca. 40cm x 40cm | 1,000 | St | ..... | ..... |
| | **Summe 1.1.7. Durchbrüche** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.1.8.** | **Putzarbeiten** | | | | |
| **1.1.8..10.** | **Riss überarbeiten, Putzarmierung über Risse**<br>Riss überarbeiten, Putzarmierung über Risse<br>Vorhandene Risse in Putz und Mauerwerk wie folgt überarbeiten:<br>Putz im Bereich der Risse entfernen<br>Mauerwerksrisse aufweiten Risse mit geeigneten Mörtel auspressen<br>Rissbereich mit Putzträger (alkalibeständigem Glasgewebe oder Rabitzdraht) überspannen<br>Fläche wieder flächeneben zum Bestandsputz beiputzen<br>Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht gemäß den örtlich geltenden gesetzlichen Bestimmungen zu entsorgen. | 5,000 | m | ..... | ..... |
| **1.1.8..20.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Innenwandputz in Kleinflächen (bis 2 m²) erneuern**<br>Innenwandputz in Kleinflächen (bis 2 m²) erneuern<br>Innenwandputz in Kleinflächen die nicht in anderen Positionen erfasst sind reparieren (Größe bis 2 m²), lose Putzflächen abschlagen, Wandflächen reinigen, Putz in Material und Stärke dem vorhandenen Putz entsprechend aufbringen und ansatzlos an die Altputzflächen anarbeiten. | 5,000 | m² | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.1.8..30.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Innendeckeputz in Kleinflächen (bis 2 m²) erneuern**<br>Innendeckenputz in Kleinflächen (bis 2 m²) erneuern<br>Innendeckenputz in Kleinflächen die nicht in anderen Positionen erfasst sind reparieren (Größe bis 2 m²), lose Putzflächen abschlagen, Deckenflächen reinigen, Putz in Material und Stärke dem vorhandenen Putz entsprechend aufbringen und ansatzlos an die Altputzflächen anarbeiten. | 5,000 | m² | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.1.8..40.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Innendeckenputz bei Laibungen Dachfenster erneuern**<br>Wie zuvor, jedoch<br><br>Innendeckenputz bei Laibungen Dachfenster erneuern<br><br>Laibungstiefe bis 50cm,<br>Reparatur an der Decke angrenznden bis 50cm | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Dachfenster: RWA- Flachdachfenster im Bestand<br><br>Abrechnung nach lfm<br><br>Inkl. dazugehörigen notwenigen Reparaturmaßnahmen und zusätzliche Materialien wie Gewebenstreifen, Eckschutzschienen aus Edelstahl<br><br>Das RWA-Fenster muss weiter betriebsfähig bleiben. Schutzmaßnahmen der Glasflächen und die Betriebsleitungen durch Folie sind miteinzukalkulieren. | 4,000 | m | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.1.8..50.** | **Statische und dynamische Risse schließen**<br>Statische und dynamische Risse in Massivwand ausreichend tief ausstemmen, reinigen, Riss mit Mauermörtel MG III ausfüllen, Risse auskeilen und mit Putzbewehrung überspannen, sowie dem vorhandenen Putz entsprechend wieder ansatzfrei schließen. Bauschutt ist zu entsorgen.<br>Putz-Mörtelgruppe : CS II/III (P II) | 5,000 | m | ..... | ..... |
| **1.1.8..60.** | **Putzfehlstellen beiputzen bis 100 cm² - ausgleichen**<br>Putzfehlstellen beiputzen bis 100 cm² - ausgleichen<br>Putzfehlstellen beiputzen in Kleinstflächen bis 100 cm²<br>Grundputz vorspritzen und mit zweilagigem Zementputz beiputzen der zuvor freigelegten Stellen aus der Vorposition Fassade vorbereiten / Untergrund prüfen.<br>Putz ist wieder entsprechend Material, Struktur und Stärke des Bestandes zu ergänzen und an die Bestandflächen fachgerecht anzuarbeiten.<br>Kleinflächen bis 100 cm² | 5,000 | m² | ..... | ..... |
| | **Summe 1.1.8.** **Putzarbeiten** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.1.9.** | **Sonstiges** | | | | |
| **1.1.9..10.** | **Stundensatz Fachwerker, Bauhaupt**<br>Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen<br>Stundensatz: Fachwerker | 10,000 | h | ..... | ..... |
| **1.1.9..20.** | **Materialpauschale zur Vorposition**<br>Material für vorbeschriebene Arbeiten zum<br>Nachweis Pauschal 25% aus den Stundenlohn-<br>arbeiten der Vorposition zum Nachweis auf besondere<br>Anordnung der Bauleitung. | 1,000 | psch | | ..... |
| **1.1.9..30.** | **Dokumentation, Bauhauptarbeiten**<br>Dokumentation der gesamten Leistung mit allen erforderlichen Produktunterlagen, Plänen, Protokollen, Bedienungs- und Instandhaltungsanleitungen sowie deren Pflege- und Reinigungsanleitungen erstellen; in dreifacher Ausfertigung.<br>Leistung: Bauhaupt<br>Art der Übergabe: Papierform als geordneter DIN-A4-Ordner + digital auf Datenträger als PDF-Dateien<br>Anzahl der Ausfertigung: 3-fach | 1,000 | psch | | ..... |
| | **Summe 1.1.9. Sonstiges** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.1.10.** | **Brandschutzertüchtigung** | | | | |
| **1.1.10..10.** | **Feuerlöscher im Bestand prüfen**<br>bauseitige Feuerlöscher im Bestand prüfen, dokumentieren und betriebsfähige und fachgeprüfte Feuerlöscher für die Wandmontage vorbereiten inkl. Hochtragen von EG bis 3.OG.<br><br>die nicht wider verwendbare Feuerlöscher sind aus der Baustelle abzutransportieren und zu entsorgen.<br><br>Dokumentationsabgabe 1 mal digital und 1 mal in Papierform gehört zum Leistungsumfang und wird nicht besonders vergütet.<br><br>Abrechnung nach geprüfte Feuerlöscher | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.10..20.** | **neue Feuerlöscher liefern ABC**<br>neue Brandengel ABC Pulver Feuerlöscher nach EN 3 & GS, inkl. Wandhalter und Standfuß, betriebsbereit, amtlich geprüft und zugelassen für Deutschland, geeigner für Gewerberäume, mit Instandhaltungsnachweis erhältlich, liefern und für die Montage vorbereiten inkl. über den einzelnen Geschoße verteilen (EG bis 3.OG).<br><br>Größe: 6kg<br>Rating: 6 LE, 21 A, 133 B<br><br>Beschreibung Feuerlöscher:<br>- mit Mesingarmatur<br>- mit Sicherheitsventil<br>- mit Manometer<br>- mit tiefgezogener Stahl-Behälter mit Kunststoffstandfuß<br>- mit Düsen-Schlauch<br>- mit außenliegendem Prüfventil<br>- wiederbefüllbar<br>- geeignet zum Löschen von Entstehungsbränden der Brandklassen ABC<br>-mit Wandhalter und Standfuß<br><br>Bescreibung Wandhalterung:<br>Wandhalterung für Feuerlöscher rot lackiert mit 2 Gummiauflagen Feuerlöscher Schaum Wasser Pulver Fettbrand<br><br>Bei elektrische Anlagen bis 1000 V ist min. Abstand 1m einzuhalten. | 10,000 | St | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.1.10..30.** | **neue Feuerlöscher liefern CO2**<br>wie zuvor, jedoch:<br><br>Feuerlöschermittel CO2,<br><br>Feuerlöscher geeignet für Elektro/IT-Anlagen, Räumen etc. | 10,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.10..40.** | **Feuerlöscher einbauen, an der Wand befestigen inkl. Beschilderung**<br>bauseits vorliegende, gelieferte und vorbereitete Feuerlöscher an den entsprechenden Einbauorten an der Wand befestigen.<br><br>Wände aus Stahlbeton oder GK-Platten, Stärke zwischen 10cm und 24cm.<br><br>Bei elektrische Anlagen bis 1000 V ist min. Abstand v. 1m einzuhalten.<br><br>Einbauhöhe nach Anforderungen vom Brandschutzgutachter bis ca. 1,00m<br><br>Zum Leistungsumfang gehört die Lieferung und Beschilderung der Lage der Feuerlöscher mit selbstleuchenden Hinweisschilder nach Angaben des Brandschutzgutachters und Feuerwehr, Einbau sichtbar über die Feuschlöscher, Höhe ca. 1,60m | 25,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.10..50.** | **Zulage zur Vorposition: Montage in Brandschutzwand**<br>Zulage zur Vorposition: Montage der Feuerlöscher aus der Vorposition, aber in einer Brandschutzwand, Brandschutzaufforderung bis F90, inkl. Berücksichtigung der Befestigungsmaterial- und Arbeitszuschlag als Mehrkosten | 5,000 | St | ..... | ..... |
| **1.1.10..60.** | **Flucht- und Rettungspläne anhängen**<br>Durchsichilichen Glastafeln, Format Standard DIN A3 für bauseits vorliegende Flucht und Rettungspläne liefern und zusammen mit den Plänen an die Wand anhängen, Einbauorte gemäß Brandschutzgutachter, Einbauhöhe bis ca. 1,75m.<br><br>Abrechnung nach Stk Glastafel | 20,000 | St | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Summe 1.1.10.** | **Brandschutzertüchtigung** | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**1.1.11.** **Rampenzubehör**

**1.1.11..10.** **Radabweiser liefern und einbauen**
Radabweiser liefern und einbauen,
Höhe 10cm über OKFF,
Lage gem. Ausführungsplanung

Radabweiser nach DIN 18040-1,
Radabweiser als Aufkantung aus Flachstahl

Zu benachbarten Bauteilen oder seitlich begrenzenden Wänden sollte ein minimaler lichter seitlicher Abstand, jedoch von mindestens 5 cm vorgehalten werden.

Montage im Rampenbereich bei Rampe 1 und 2, einseitig

12,000 m ..... .....

**1.1.11..20.** **Geländer Rampe 1 mit Handlauf**
Stabgeländer, Bausatz mit "geschraubten vertikalen" Füllstäben - Edelstahl geschliffen, liefern und einbauen, gem. Skizze, aber für **Rampenmontage** inkl.
Pfosten, Stäbchen, Handlauf, Bodenplatten, Befesteigungen etc.

OK Handlauf: 85cm über OKFF
Montage geeignet für Rampenbereichen für Behinderten

Ausführung Standard, einseitig

Ausfürungsort: Rampe 1 mit Podest

Abrechnung lfm Gesamtlänge Handlauf horrizontal

12,000 m ..... .....

**1.1.11..30.** **Handlauf, Wandmontage rund liefern und einbauen, Rampe 1**
Handlauf inkl. Befestigungszubehör für Wandmontage, rund liefern und einbauen

Material passend zum System aus der Vorposition, Montage art gem. Skizze

Montage geignet für Nutzung von Behinderten

Montagehöhe ca. 85cm über OKFF,

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Ausführung parallel zum Boden im Rampenbereich<br><br>Ausfürungsbereich Rampe 1 | 7,000 | m | ..... | ..... |
| **1.1.11..40.** | **Handlauf, Wandmontage rund liefern und einbauen, Rampe 2**<br>Handlaufinkl. Befestigungszubehör für Wandmontage, rund liefern und einbauen<br><br>Material passend zum System aus der Vorposition, Montage art gem. Skizze<br><br>Montage geignet für Nutzung von Behinderten<br><br>Montagehöhe ca. 85cm über OKFF,<br>Ausführung parallel zum Boden im Rampenbereich<br><br>Ausfürungsbereich Rampe 2 | 4,000 | m | ..... | ..... |
| | **Summe 1.1.11.** **Rampenzubehör** | | | | **.....** |
| | **Summe 1.1.** **Bauhaupt** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.2.** | **Trockenbau** | | | | |
| **1.2.1.** | **Vorbereitende Arbeiten** | | | | |
| **1.2.1..10.** | **Baustelleneinrichtung**<br>Baustelleneinrichtung für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen einrichten, für die Dauer der Bauzeit vorhalten und räumen.<br><br>Zum Leistungsumfang gehören alle notwendigen Einrichtungen entsprechend ASR, PSA etc. | 1,000 | psch | | ..... |
| | **Summe 1.2.1.** **Vorbereitende Arbeiten** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.2.2.** | **Aussparungen** | | | | |
| **1.2.2..10.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Aussparung, Montagewand, D<=150 mm**<br>Rundloch in Gipsplatten bohren.<br>Bauteil: Montagewand<br>Art der Platte :GK,GKF<br>Anzahl Lagen :beidseitig, zweilagig´<br><br>Dicke Platte :´'<br>12,5 mm<br>'<br><br>Größe Aussparung: D bis ca. 150 mm | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.2.2..20.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Aussparung, Montagewand, D<=250 mm**<br>Rundloch in Gipsplatten bohren.<br>Bauteil: Montagewand<br>Art der Platte :GK,GKF<br>Anzahl Lagen :beidseitig, zweilagig´<br><br>Dicke Platte :´'<br>12,5 mm<br>'<br><br>Größe Aussparung: D bis ca. 250 mm | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.2.2..30.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Aussparung, Montagewand F90, D<= 250 mm**<br>Rundloch in Gipsplatten bohren.<br>Bauteil: Montagewand, F90<br>Art der Platte :GK,GKF<br>Anzahl Lagen :beidseitig, zweilagig´<br><br>Dicke Platte :´'<br>12,5 mm<br>' | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Größe Aussparung: D bis ca. 250 mm | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.2.2..40.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Aussparung, Montagewand, 0,25 m²**<br>Öffnung in Gips- bzw. Gipsfaserplatten-Montagewand, einschl. Verstärkungsprofile. Abrechnung für beide Plattenlagen.<br>Bauteil: Montagewand<br>Art der Platte :GK, GKF<br>Anzahl Lagen :'´beidseitig, zweilagig´' | | | | |
| | Dicke Platte :12,5 mm | | | | |
| | Größe Aussparung: < 0,25 m² | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.2.2..50.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Aussparung, Montagewand, 0,50 m²**<br>Öffnung in Gips- bzw. Gipsfaserplatten-Montagewand, einschl. Verstärkungsprofile. Abrechnung für beide Plattenlagen.<br>Bauteil: Montagewand<br>Art der Platte :GK, GKF<br>Anzahl Lagen :'´beidseitig, zweilagig´' | | | | |
| | Dicke Platte :12,5 mm | | | | |
| | Größe Aussparung: < 0,50 m² | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.2.2..60.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Aussparung, Montagewand, 1 m²**<br>Öffnung in Gips- bzw. Gipsfaserplatten-Montagewand, einschl. Verstärkungsprofile. Abrechnung für beide Plattenlagen.<br>Bauteil: Montagewand<br>Art der Platte :GK, GKF<br>Anzahl Lagen :'´beidseitig, zweilagig´' | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Dicke Platte :12,5 mm<br><br>Größe Aussparung: < 1 m² | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.2.2..70.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Aussparung, Montagewand, 1,50 m²**<br>Öffnung in Gips- bzw. Gipsfaserplatten-Montagewand, einschl. Verstärkungsprofile. Abrechnung für beide Plattenlagen.<br>Bauteil: Montagewand<br>Art der Platte :GK, GKF<br>Anzahl Lagen :'´beidseitig, zweilagig´'<br><br>Dicke Platte :12,5 mm<br><br>Größe Aussparung: < 1,50 m² | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| | **Summe 1.2.2.** **Aussparungen** | | | | |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**1.2.3.** **Schottungen**

**1.2.3..10.** *** Bedarfsposition ohne GB
**Rohrabschottung, Mineralwolle, bis 80 mm**
Rohrabschottung aus nicht brennbarer, kunstharzgebundener und druckfester Brandschutzschale aus Mineralwolle, mit gitternetzverstärkter Aluminium-Sandwich-Folie kaschiert, für Durchführung von Rohren durch Wand- oder Deckenbauteile.

Bauteil :Montagewand
Bauteildicke :'´100-150mm´'

Rohrdurchmesser: bis 80 mm
Baustoffklasse Bandage: A2
Schmelzpunkt MW: > 1000 °C
Bandagenlänge: 1000 mm

Angeb. Fabrikat : '.....'

1,000 St ..... Nur Einh.-Pr.

**1.2.3..20.** *** Bedarfsposition ohne GB
**Rohrabschottung, Mineralwolle, bis 120 mm**
Rohrabschottung aus nicht brennbarer, kunstharzgebundener und druckfester Brandschutzschale aus Mineralwolle, mit gitternetzverstärkter Aluminium-Sandwich-Folie kaschiert, für Durchführung von Rohren durch Wand- oder Deckenbauteile.

Bauteil :Montagewand
Bauteildicke :'´100-150mm´'

Rohrdurchmesser: bis 120 mm
Baustoffklasse Bandage: A2
Schmelzpunkt MW: > 1000 °C
Bandagenlänge: 1000 mm

Angeb. Fabrikat : '.....'

1,000 St ..... Nur Einh.-Pr.

**1.2.3..30.** *** Bedarfsposition ohne GB
**Rohrabschottung, Mineralwolle, bis 150 mm**
Rohrabschottung aus nicht brennbarer, kunstharzgebundener und druckfester Brandschutzschale aus Mineralwolle, mit gitternetzverstärkter Aluminium-Sandwich-Folie kaschiert, für

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Durchführung von Rohren durch Wand- oder Deckenbauteile.<br><br>Bauteil :Montagewand<br>Bauteildicke :'´100-150mm´'<br><br>Rohrdurchmesser: bis 150 mm<br>Baustoffklasse Bandage: A2<br>Schmelzpunkt MW: > 1000 °C<br>Bandagenlänge: 1000 mm<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.2.3..40.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Brandabschottung F90 nachträglich, Schaummasse**<br>Brandabschottung nachträglich, durch injizierbaren Kunststoffschaum. Anwendungsbereich gemäß Zulassung beachten.<br><br>Bauteil :Montagewand<br>Bauteildicke :'´100-150mm´'<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.2.3..50.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Kabelschott, Schaum-Formteil, S90**<br>Kabelschott S90 aus dämmschichtbildendem Schaumstoff-Formteil, rauchgasdicht. Einbau in Wände und Decken. Anwendungsbereich gemäß Zulassung beachten.<br><br>Bauteil :Montagewand<br>Bauteildicke :'´100-150mm´'<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.2.3..60.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Kombischott - Öffnungsgröße bis 850 x 570 mm in leichten Trennwänden**<br>Kombischott für Montagewände liefern und einbauen, inkl.<br>Einbau eines umlaufenden Laibungsrahmens gem.<br><br>Zulassung sowie rauchgasdichtem Verschließen<br>der Kabelzwickel und evtl. offener Zwischenräume.<br><br>Geforderte Feuerwiderstandsdauer: S90<br>Öffnungsgröße bis 850x570mm<br><br>Angebiotenes Fabrikat:<br>System: ZZ® M21-S90 o. glw. | 1,000 | Stk | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| | **Summe 1.2.3.** **Schottungen** | | | | |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**1.2.4.** **Wandelementen**

**1.2.4..10.** **F90 Metallständerwand, d = 100 mm, CW 50, GKB Diamant 2x 12,5 mm**
Gipskartonwand F90 mit Einfachständerkonstruktion als Trennwand, nichttragende innere Trennwand DIN 4103-1, gemäß den Herstellervorschriften liefern und montieren.

Technische Angaben der GK-Wand:
- F90 Metallständerwand, CW 50 (625 mm), Diamantplatte GKB 2x 12,5 mm, d = 100 mm, Rw bis 61 dB, MW 40 mm (G)

- Feuerwiderstandsklasse DIN 4102-2: F90.

- Wandhöhe: ca. 3,385m < 4,00m

- Wanddicke: 100 mm

- Umlaufende Anschlüsse starr, vorhandener Befestigungsuntergrund Stahlbeton (Boden, Decke), angrenzende Wände aus Stahlbeton/GK-Wände,

- Fußboden- und Deckenanschluss an Rohdecke

- Ausführung mit Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen DIN 18182-1, Metallständer CW 50, Boden und Deckenanschlüsse mit Randprofilen UW 50/40, Befestigung mit bauaufsichtlich zugelassenen Befestigungsmitteln

Beplankung ist konstruktiv mit Spezialpapierstreifen (z.B. TrennFix von Knauf oder gleichwertig) von Gipskartonwände zutrennen, Überstände sind nach Abschluss der Spachtelarbeiten restlos zu entfernen (alles gemäß Herstellerangaben).

- mit Dämmschicht aus Mineralwolle nach DIN EN 13162, Dicke 40 mm, Brandverhalten nach DIN EN 13501-1: A1, Wärmeleitfähigkeit = 0,040 W/(mK),* längenbezogener Strömungswiderstand nach DIN EN 29053: r = 5 kPa·s/m², einlagig, dicht stoßen, abrutschsicher verlegt

- Beplankung beidseitig aus Gipsplatten GKFI DIN 18180 bzw. Typ DFH2IR EN 520: Knauf Diamant,(Fa. Knauf oder glw.), zweilagig, Plattendicke 2x 12,5 mm, Verarbeitung gemäß DIN 18181, Verschraubung mit Diamant-Schraube XTN

- mit Verspachtelung der Gipsplatten gemäß Merkblatt Nr. 2 des Bundesverbandes der Gipsindustrie e.V. Qualitätsstufe Q2 Standardverspachtelung, Verarbeitung gemäß DIN 18181.

Leitfabrikat Wandsystem:
Knauf Metallständerwand W112 F90 oder glw.
mit Knauf Insulation Trennwand-Dämmplatte TP 115 oder glw.
(Hergestellt mit Ecose® Technology oder glw., einem formaldehydfreien Bindemittel auf Basis vorwiegend natürlich-organischer Grundstoffe ohne Zusatz von künstlichen Farben oder Färbemitteln)

System soll mit entsprechender Zulassung als F90 Wand Element gelten

Einheit : m²

Herstellersvorschriften, Ausführungsplanung, -details und Brandschutzkonzept sind zu beachten.

7,000 m² ..... .....

**1.2.4..20.** **F90 Metallständerwand, d = 225 mm, CW 2x100, GKB Diamant 2x 12,5 mm**
Gipskartonwand F90 mit Einfachständerkonstruktion als Trennwand, nichttragende innere Trennwand DIN 4103-1, gemäß den Herstellervorschriften liefern und montieren.

Technische Angaben der GK-Wand:
- F90 Metallständerwand, CW 2x100 (625 mm), Diamantplatte GKB 2x 12,5 mm, d = 100 mm, Rw bis 70 dB, MW 40 mm (G)

- Feuerwiderstandsklasse DIN 4102-2: F90.

- Wandhöhe: ca. 3,385m < 4,00m

- Wanddicke: 225 mm

- Umlaufende Anschlüsse starr, vorhandener Befestigungsuntergrund Stahlbeton (Boden, Decke), angrenzende Wände aus Stahlbeton/GK-Wände,

- Fußboden- und Deckenanschluss an Rohdecke

- Ausführung mit Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen DIN 18182-1, Metallständer CW 100, Boden und Deckenanschlüsse mit Randprofilen UW 100 Befestigung mit bauaufsichtlich zugelassenen Befestigungsmitteln,
Metallständer als Einfach-Profile Knauf CW 100 oder glw., als

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Doppelständerwerk, Metallständer durch Distanzstreifen gegeneinander abgestützt.<br><br>Beplankung ist konstruktiv mit Spezialpapierstreifen (z.B. TrennFix von Knauf oder gleichwertig) von Gipskartonwände zutrennen, Überstände sind nach Abschluss der Spachtelarbeiten restlos zu entfernen (alles gemäß Herstellerangaben).<br><br>- mit Dämmschicht aus Mineralwolle nach DIN EN 13162, Dicke 2x40 mm, Brandverhalten nach DIN EN 13501-1: A1, Wärmeleitfähigkeit = 0,040 W/(mK),* längenbezogener Strömungswiderstand nach DIN EN 29053: r = 5 kPa·s/m², einlagig, dicht stoßen, abrutschsicher verlegt<br><br>- Beplankung beidseitig aus Gipsplatten GKFI DIN 18180 bzw. Typ DFH2IR EN 520: Knauf Diamant,(Fa. Knauf oder glw.), zweilagig, Plattendicke 2x 12,5 mm, Verarbeitung gemäß DIN 18181, Verschraubung mit Diamant-Schraube XTN<br><br>- mit Verspachtelung der Gipsplatten gemäß Merkblatt Nr. 2 des Bundesverbandes der Gipsindustrie e.V. Qualitätsstufe Q2 Standardverspachtelung, Verarbeitung gemäß DIN 18181.<br><br>Leitfabrikat Wandsystem:<br>Knauf Metallständerwand W112 F90 oder glw.<br>mit Knauf Insulation Trennwand-Dämmplatte TP 115 oder glw.<br>(Hergestellt mit Ecose® Technology oder glw., einem formaldehydfreien Bindemittel auf Basis vorwiegend natürlich-organischer Grundstoffe ohne Zusatz von künstlichen Farben oder Färbemitteln)<br><br>System soll mit entsprechender Zulassung als F90 Wand Element gelten<br><br>Einheit : m²<br><br>Herstellersvorschriften, Ausführungsplanung, -details und Brandschutzkonzept sind zu beachten. | | | | |
| | | 22,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.2.4..30.** | **F0 Metallständerwand, CW 50, GKB 2x 12,5 mm, d = 100 mm**<br>Gipskartonwand o.Brandschutz mit Einfachständerkonstruktion als Trennwand, nichttragende innere Trennwand DIN 4103-1, gemäß den Herstellervorschriften liefern und montieren. | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

Technische Angaben der GK-Wand:
- Metallständerwand bis 4,00 m, CW 50 (625 mm), Bauplatte GKB 2x 12,5 mm, d = 100 mm

- ohne Brandschutzaufforderung

- Rechenwert des bewerteten Schalldämm-Maßes Rw,R = 52 dB. Bewertetes Schalldämm-Maß Rw = 54,1 dB

- Wandhöhe: ca. 3,35m < 3,50m

- Wanddicke: 100 mm

- Umlaufende Anschlüsse starr, vorhandener Befestigungsuntergrund Stahlbeton (Boden, Decke), Angrenzenden Wände aus Stahlbeton/GK-Wände

- Fußboden- un Deckenanschluss an Rohdecke

- Ausführung mit Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen DIN 18182-1, Metallständer CW 50, Boden und Deckenanschlüsse mit Randprofilen UW 50/40, Befestigung mit bauaufsichtlich zugelassenen Befestigungsmitteln

- Dämmschicht aus Mineralwolle nach DIN EN 13162, Dicke 40 mm, Brandverhalten nach DIN EN 13501-1: A1, Wärmeleitfähigkeit = 0,040 W/(mK),* längenbezogener Strömungswiderstand nach DIN EN 29053: r = 5 kPa·s/m², einlagig, dicht stoßen, abrutschsicher verlegt

- Beplankung beidseitig aus Gipsplatten GKB DIN 18180 bzw. Typ A EN 520: Bauplatten (Knauf der glw.), zweilagig, Plattendicke 2x 12,5 mm, Verarbeitung gemäß DIN 18181.

- mit Verspachtelung der Gipsplatten gemäß Merkblatt Nr. 2 des Bundesverbandes der Gipsindustrie e.V. Qualitätsstufe Q2 Standardverspachtelung, Verarbeitung gemäß DIN 18181.

Leitfabrikat Wandsystem:
Knauf Metallständerwand W112 oder glw.
mit Knauf Insulation Trennwand-Dämmplatte TP 115 oder glw.
(Hergestellt mit Ecose® Technology oder glw., einem formaldehydfreien Bindemittel auf Basis vorwiegend natürlich-organischer Grundstoffe ohne Zusatz von künstlichen Farben oder Färbemitteln)

Einheit : m²

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Herstellersvorschriften, Ausführungsplanung, -details und Brandschutzkonzept sind zu beachten. | | | | |
| | | 41,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.2.4..40.** | **F0 Metallständerwand, CW 75, GKB 2x 12,5 mm, d = 125 mm**<br>Gipskartonwand o.Brandschutz mit Einfachständerkonstruktion als Trennwand, nichttragende innere Trennwand DIN 4103-1, gemäß den Herstellervorschriften liefern und montieren.<br><br>Technische Angaben der GK-Wand:<br>- Metallständerwand bis 4,00 m, CW 75 (625 mm), Bauplatte GKB 2x 12,5 mm, d = 100 mm<br><br>- ohne Brandschutzaufforderung<br><br>- Wandhöhe: ca. 3,385m < 4,0m<br><br>- Wanddicke: 125 mm<br><br>- Umlaufende Anschlüsse starr, vorhandener Befestigungsuntergrund Stahlbeton (Boden, Decke), Angrenzenden Wände aus Stahlbeton/GK-Wände<br><br>- Fußboden- un Deckenanschluss an Rohdecke<br><br>- Ausführung mit Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen DIN 18182-1, Metallständer CW 75, Boden und Deckenanschlüsse mit Randprofilen UW 75/40, Befestigung mit bauaufsichtlich zugelassenen Befestigungsmitteln<br><br>- Dämmschicht aus Mineralwolle nach DIN EN 13162, Dicke 60 mm, Brandverhalten nach DIN EN 13501-1: A1, Wärmeleitfähigkeit = 0,040 W/(mK),* längenbezogener Strömungswiderstand nach DIN EN 29053: r = 5 kPa·s/m², einlagig, dicht stoßen, abrutschsicher verlegt<br><br>- Beplankung beidseitig aus Gipsplatten GKB DIN 18180 bzw. Typ A EN 520: Bauplatten (Knauf der glw.), zweilagig, Plattendicke 2x 12,5 mm, Verarbeitung gemäß DIN 18181.<br><br>- mit Verspachtelung der Gipsplatten gemäß Merkblatt Nr. 2 des Bundesverbandes der Gipsindustrie e.V. Qualitätsstufe Q2 Standardverspachtelung, Verarbeitung gemäß DIN 18181.<br><br>Leitfabrikat Wandsystem:<br>Knauf Metallständerwand W112 oder glw. | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | mit Knauf Insulation Trennwand-Dämmplatte TP 115 oder glw. (Hergestellt mit Ecose® Technology oder glw., einem formaldehydfreien Bindemittel auf Basis vorwiegend natürlich-organischer Grundstoffe ohne Zusatz von künstlichen Farben oder Färbemitteln)<br><br>Einheit : m²<br><br>Herstellersvorschriften, Ausführungsplanung, -details und Brandschutzkonzept sind zu beachten. | 49,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.2.4..50.** | **Fensteröffnung in leichten Trennwänden Schließen F0 Metallständerwand, CW 75, GKB 2x 12,5 mm, d = 125 mm**<br>Fensteröffnung in leichten Trennwänden Schließen durch Gipskartonbeplanung o.Brandschutz mit Einfachständerkonstruktion als Trennwand, nichttragende innere Trennwand DIN 4103-1, gemäß den Herstellervorschriften liefern und montieren.<br><br>Technische Angaben des Elementes:<br>- Metallständerwand bis 4,00 m, CW 75 (625 mm), Bauplatte GKB 2x 12,5 mm, d = 100 mm<br><br>- ohne Brandschutzaufforderung<br><br>- Fensteröffnung: ca.1,42m x 2,00m<br><br>- Wanddicke: 125 mm<br><br>- Umlaufende Anschlüsse starr, vorhandener Befestigungsuntergrund GK<br><br>- fachgerechten Anschluss im Laibungs-, Brüstungs- und Sturzbereich inkludiert.<br><br>- Ausführung mit Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen DIN 18182-1, Metallständer CW 75, Boden und Deckenanschlüsse mit Randprofilen UW 75/40, Befestigung mit bauaufsichtlich zugelassenen Befestigungsmitteln<br><br>- Dämmschicht aus Mineralwolle nach DIN EN 13162, Dicke 60 mm, Brandverhalten nach DIN EN 13501-1: A1, Wärmeleitfähigkeit = 0,040 W/(mK),* längenbezogener | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Strömungswiderstand nach DIN EN 29053: r = 5 kPa·s/m², einlagig, dicht stoßen, abrutschsicher verlegt<br><br>- Beplankung beidseitig aus Gipsplatten GKB DIN 18180 bzw. Typ A EN 520: Bauplatten (Knauf der glw.), zweilagig, Plattendicke 2x 12,5 mm, Verarbeitung gemäß DIN 18181.<br><br>- mit Verspachtelung der Gipsplatten gemäß Merkblatt Nr. 2 des Bundesverbandes der Gipsindustrie e.V. Qualitätsstufe Q2 Standardverspachtelung, Verarbeitung gemäß DIN 18181.<br><br>Leitfabrikat Wandsystem:<br>Knauf Metallständerwand W112 oder glw.<br>mit Knauf Insulation Trennwand-Dämmplatte TP 115 oder glw.<br>(Hergestellt mit Ecose® Technology oder glw., einem formaldehydfreien Bindemittel auf Basis vorwiegend natürlich-organischer Grundstoffe ohne Zusatz von künstlichen Farben oder Färbemitteln)<br><br>Einheit : m²<br><br>Herstellersvorschriften, Ausführungsplanung, -details und Brandschutzkonzept sind zu beachten. | 3,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.2.4..60.** | **GK-Wände-Anschluss an massive Wände F90**<br>Herstellen eines Wandanschlusses F90 an eine Massivwand.<br>Die Beplankung ist dicht an die die Massivwand anzuschließen, Befestigungsmittel und Dichtstoffe gemäß Herstellersvorschriften, Ausführungsplanung, -details und Brandschutzkonzept.<br><br>Beplankung ist konstruktiv mit Spezialpapierstreifen (z.B. TrennFix von Knauf oder gleichwertig) von Bestandswände zutrennen,<br>Überstände sind nach Abschluss der Spachtelarbeiten restlos zu entfernen (alles gemäß Herstellerangaben).<br><br>Einheit : m | 14,000 | m | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.2.4..70.** | **Gleitender Deckenanschluss F 90**<br>Anschluss, gleitend bis 20 mm, als Zulage zu vorbeschriebener Trennwand F90, oben, Ausführung nach Freigabe des AG<br><br>Abrechnung nach lfm Wand | 42,000 | m | ..... | ..... |
| **1.2.4..80.** | **GK-Wand-Anschluss an massive Wände**<br>Herstellen eines Wandanschlusses an eine Massivwand.<br>Die Beplankung ist dicht an die die Massivwand anzuschließen, Befestigungsmittel und Dichtstoffe gemäß Herstellersvorschriften, Ausführungsplanung, -details und Brandschutzkonzept.<br><br>Beplankung ist konstruktiv mit Spezialpapierstreifen (z.B. TrennFix von Knauf oder gleichwertig) von Bestandswände zu trennen,<br>Überstände sind nach Abschluss der Spachtelarbeiten restlos zu entfernen (alles gemäß Herstellerangaben).<br><br>Einheit : m | 21,000 | m | ..... | ..... |
| **1.2.4..90.** | **Gleitender Deckenanschluss**<br>Anschluss, gleitend bis 20 mm, als Zulage zu vorbeschriebener Montagewand, oben, Ausführung nach Freigabe des AG<br><br>Abrechnung nach lfm Wand | 89,000 | m | ..... | ..... |
| **1.2.4..100.** | **Freianschluss GK-Wand als Trennung zum Glaswand**<br>Beplankung von freistehenden Wandenden der Montagewand mit Plattenstreifen (Material und Dicke wie Wandpositionen), inkl. Kantenschutzprofilen, ggf. Profilverstärkungen und Verspachtelung der Anschlüsse.<br><br>Wanddicke :‘´bis 150mm´‘ | 14,000 | m | ..... | ..... |
| **1.2.4..110.** | **Eckausbildung in GK-Wänden bis 135 Grad**<br>Eckausbildung der GK- Wände mit LW- oder CW- Profile, Grad bis 135 Grad<br>Außenecke mit Eckschutzschien aus Metal im Zuge der Trockenbauarbeiten der Vorpositionen an | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Außenecken bis 4,35 m Höhe über OKFF einbauen und vollflächig verspachten.. Flächeneben für bauseitigen Anstrich gespachtelt.<br>Wandstärke bis 12,5cm | | | | |
| | | 9,000 | m | ..... | ..... |
| **1.2.4..120.** | **GK-Vorsatzschale, raumhoch, 2x 12,5 mm, MW 40 mm, d= 230 mm**<br>Gipsplatten-Vorsatzschale, als Installationsebene vor Brandwand, mit Ständerwerk aus verzinkten Stahlprofilen und plattenförmige Mineralwolledämmung, mit Wandabstand aufstellen.<br>Befestigung mit bauaufsichtlich zugelassenen Befestigungsmitteln, einschl. Anschlussdichtung an andere Bauteile.<br>Oberflächenausbildung in Standardverspachtelung, Qualitätsstufe Q2 (Grundverspachtelung plus Nachverspachtelung/Finish), risssicher, Verarbeitung gemäß DIN 18181 auszuführen, evtl. Fugenbewehrung gemäß Herstellerangaben.<br><br>Bauteil: Vorsatzschale als Installationsebne vor F90-Wand<br>Art der Unterkonstruktion: Metallunterkonstruktion<br>Typ Profil: CW/UW 75/50(40)/06<br>Achsabstand: ca. 625 mm nach Herstellerangaben<br>Art der Platte: Gipsplatte nach DIN 18180<br>Typ Platte: Typ A nach EN 520<br>Brandverhalten Platte: A2-s1,d0 (DIN EN 13501-1)<br>Anzahl Lagen, Beplankung je Seite: 1-lagig<br>Dicke Beplankung je Seite: 2x12,5 mm<br>Oberflächenqualität: Q2 (Standard)<br>Material Dämmstoff: Mineralwolle nach DIN EN 13162, Dicke 40 mm, Brandverhalten nach DIN EN 13501-1: A1, dicht und abgleitsicher im Zwischenraum eingebaut, dicht stoßend, abrutschsicher verlegt, Wärmeleitfähigkeit 0,034 W/(mK)<br><br>Anschlüsse an Bestandswände und Gipskartonwände wie folgt sind mit herzustellen, die Beplankung ist gemäß Herstellervorgaben dicht an die Bestandswände und Gipskartonwände anzuschließen.<br>Hinweise laut der Vorbemerkungen sind zu beachten.<br><br>Dicke Montagewand: ca. 230mm ges.<br>Ausführung raumhoch<br>Höhe bis ca. 4,00 m<br><br>System der Planung: System: Knauf Vorsatzschale W625 oder glw.<br><br>Zweck: Vorsatzschale für Befestigung und Installation an | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Beh.WC und Zubehör<br><br>Angebotenes System: '.....' | 131,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.2.4..130.** | **Wandvestärkung mittels Traverse für Beh.WC**<br>Raumhohe Tragständer aus verzinkten UA-Profilen, 2 mm dick, für wandhängende Lasten bis 1,5 kN/m Wandlänge liefern und einbauen.<br><br>Befestigungstraverse aus verzinktem Stahlblech mit Gipsfasereinlage liefern und an den CW-/UA-Profilen befestigen. Bei CW-Profilen mittels Stanzzange vercrimpen, bei UA-Profilen mit 6 Bohrschrauben LB 3,5 x 9,5 mm verschrauben (3 je Seite).<br><br>Befestigungstraverse ist nichtbrennbar aus 0,75 mm dickem Stahlblech mit Einlage aus 18 mm Gipsfaserplatte und zulässig für ruhende und dynamische wandhängende Lasten bis 1,5 kN/m Wandlänge. | 10,000 | m | ..... | ..... |
| **1.2.4..140.** | **GK-Vorsatzschale, raumhoch, 2x 12,5 mm, MW 40 mm, d= 160 mm ges.**<br>Gipsplatten-Vorsatzschale, als Installationsebene vor F90-Wand, mit Ständerwerk aus verzinkten Stahlprofilen und plattenförmige Mineralwolledämmung, mit Wandabstand aufstellen.<br>Befestigung mit bauaufsichtlich zugelassenen Befestigungsmitteln, einschl. Anschlussdichtung an andere Bauteile.<br>Oberflächenausbildung in Standardverspachtelung, Qualitätsstufe Q2 (Grundverspachtelung plus Nachverspachtelung/Finish), risssicher, Verarbeitung gemäß DIN 18181 auszuführen, evtl. Fugenbewehrung gemäß Herstellerangaben.<br><br>Bauteil: Vorsatzschale als Installationsebne vor F90-Wand<br>Art der Unterkonstruktion: Metallunterkonstruktion<br>Typ Profil: CW/UW 75/50(40)/06<br>Achsabstand: ca. 625 mm nach Herstellerangaben<br>Art der Platte: Gipsplatte nach DIN 18180<br>Typ Platte: Typ A nach EN 520<br>Brandverhalten Platte: A2-s1,d0 (DIN EN 13501-1)<br>Anzahl Lagen, Beplankung je Seite: 1-lagig<br>Dicke Beplankung je Seite: 2x12,5 mm<br>Oberflächenqualität: Q2 (Standard)<br>Material Dämmstoff: Mineralwolle nach DIN EN 13162, Dicke 40 mm, Brandverhalten nach DIN EN 13501-1: A1, dicht und abgleitsicher im Zwischenraum eingebaut, dicht stoßend, abrutschsicher verlegt, Wärmeleitfähigkeit 0,034 W/(mK) | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

Anschlüsse an Bestandswände und Gipskartonwände wie folgt sind mit herzustellen, die Beplankung ist gemäß Herstellervorgaben dicht an die Bestandswände und Gipskartonwände anzuschließen.
Hinweise laut der Vorbemerkungen sind zu beachten.

Dicke Montagewand: ca.160 mm ges.
Ausführung raumhoch
Höhe bis ca. 4,00 m

System der Planung: System: Knauf Vorsatzschale W625 oder glw.

Zweck: Vorsatzschale für Befestigung und Installation an Beh.Waschbecken im Beh.WC und Zubehör

Angebotenes System: '.....'

131,000 m² ..... .....

**1.2.4..150.** **Installationskanal als beplankte leichte Trennwand DIN 4103-1,**
Schachtwand als beplankte leichte Trennwand DIN 4103-1, Einbaubereich 1/ 2, Schacht Beplankung erfolgt dreiseitig: je Seite 1 x 12,5mm Bauplatten,
Feuerwiderstandsklasse DIN 4102-2: F0

- Beplankung dreiseitig aus Gipsplatten GKB DIN 18180 bzw. Typ A EN 520: Bauplatten (Knauf der glw.), einlagig, Plattendicke 1x 12,5 mm, Verarbeitung gemäß DIN 18181.

- Plattenausführung bündig mit Stahlbetonstütze verkleidet/verputzt.

- Umlaufende Anschlüsse starr, vorhandener Befestigungsuntergrund Stahlbeton/GK-Wand F0, Befestigung an StB-Stütze in Abstand von ca. 5cm vom Eckkante

- Ausführung mit Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen DIN 18182-1, Metallständer CW 75, Boden und Deckenanschlüsse mit Randprofilen UW 75/40.

- Hinterlegung des Randprofilsteges mit Plattenstreifen aus Gipsplatten DIN 18180: Kontaktfläche des Plattenstreifens mit dem flankierenden Bauteil mit Trennwandkitt versehen gemäß Herstellersvorschriften

- mit Dämmschicht aus Mineralwolle nach DIN EN 13162, Dicke bis 60 mm, Brandverhalten nach DIN EN 13501-1: A1, Wärmeleitfähigkeit = 0,040 W/(mK),*
längenbezogener Strömungswiderstand nach DIN EN 29053: r

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

= 5 kPa·s/m²,einlagig, dicht stoßen, abrutschsicher verlegt

- mit Verspachtelung der Gipsplatten gemäß Merkblatt Nr. 2 des Bundesverbandes der Gipsindustrie e.V. Qualitätsstufe Q2 Standardverspachtelung, Verarbeitung gemäß DIN 18181.

- Wandhöhe: <=4,00 m
- Abwicklung gesamt bis 1,00 m

Leitfabrikat Wandsystem:
Knauf Schachtsystem oder glw. mit Knauf Insulation Trennwand-Dämmplatte TP 115 oder glw.
(Hergestellt mit Ecose® Technology, einem formaldehydfreien Bindemittel auf Basis vorwiegend natürlich-organischer Grundstoffe ohne Zusatz von künstlichen Farben oder Färbemitteln)

Einheit : m²

Herstellersvorschriften, Ausführungsplanung, -details und Brandschutzkonzept sind zu beachten.

Zweck: Realisieren Einbauort für ELT-Ausstattung Büroplätze

31,000 m² ..... .....

**1.2.4..160.** **GK-Deckenschürze F0,100 mm, h: bis 1,50 m, UA 75, GK 1x 12,5 mm, mit Verstärkung, Beplankung 3 Seitig**

Deckenschürze zur Lastabtragung gemäß DIN 4103-1, hängend in Primärkonstruktion des Gebäudes verankert.
Last bzw. Lastkombination: Konsollasten

Höhe Deckenschürze: bis ca. 1,50 m
Wandhöhe anzuschließender Wand = 2,50m ab OKFF
Dicke Deckenschürze: ca. 100mm bei einlagiger Beplanung
Art anzuschließender Wand: Glaswand
Oberer Anschluss starr,
Das Anarbeiten an ggf. vorhandenen Unterzüge ist im Einheitspreis einzukalkulieren.

vorhandener Befestigungsuntergrund Stahlbeton,
Ausführung mit Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen DIN 18182-1,
Metallständer als Einfach-Profile Knauf UA 75, als Einfachständerwerk,
Einspannung an der Rohdecke mittels Befestigungskit für UA 75 inkl. Bolzenankern und Schrauben nach Angaben des Herstellersvorschriften und Angaben des Brandschutzprüfer.

Beplankung beidseitig sowie untere Abdeckung aus Gipsplatten einlagig, Plattendicke 1x12,5 mm,

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Qualitätsstufe Q2 Standardverspachtelung, inkl. Verstärkungsprofil aus Holz oder aus verzinkten Stahlblechprofilen DIN 18182-1 zum Stabilität der unterliegenden Glaswand, Querschnitt bis ca. 50mm x 50mm/ Profilbreite 50mm<br><br>Feuerwiderstandsklasse DIN 4102-2: F0<br><br>System der Planung: Knauf Deckenschürze o. glw.<br><br>Angebotenes System: '.....' | 13,000 | m | ..... | ..... |
| **1.2.4..170.** | **Brüstung zur Absturzsicherung gemäß DIN 4103-1,**<br>Brüstung zur Absturzsicherung gemäß DIN 4103-1, sowie § 38 "Umwehrungen" der Musterbauordnung.<br><br>Wandhöhe: 1,10 m<br><br>Wanddicke: 150 mm<br><br>Unterer Anschluss starr, vorhandener Befestigungsuntergrund Stahlbeton, Ausführung mit Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen DIN 18182-1, Metallständer als Einfach-Profile Knauf UA 75 oder glw., als Einfachständerwerk, Einspannung am Rohboden mittels Knauf Befestigungskit oder glw. für UA 75<br><br>Beplankung beidseitig sowie obere Abdeckung aus Gipsplatten GKFI DIN 18180 bzw. Typ DFH2IR EN 520: Knauf Diamant GKFI oder glw., zweilagig, Plattendicke 2x 12,5 mm, Verarbeitung gemäß DIN 18181.<br><br>Verspachtelung der Gipsplatten gemäß Merkblatt Nr. 2 des Bundesverbandes der Gipsindustrie e.V. Qualitätsstufe Q2 Standardverspachtelung, Verarbeitung gemäß DIN 18181.<br><br>Ausführung gemäß Knauf Technische Information SL02.de.<br>System: Knauf Brüstung W175.de | 5,000 | m | ..... | ..... |
| **1.2.4..180.** | **Freianschluss GK-Brüstung**<br>Beplankung von freistehenden Brüstungsende, Element gem. Vorposition mit Plattenstreifen (Material und Dicke wie Vorpositionen), inkl. Kantenschutzprofilen, ggf. | | | | |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Profilverstärkungen und Verspachtelung der Anschlüsse.<br><br>Elementdicke: ca.150mm, Brüstungshöhe ca. 1,10m von OKFF | 2,000 | m | ..... | ..... |
| **1.2.4..190.** | **Sonderverspachtelung Gipsplatten, Q3**<br>Sonderverspachtelung zum Erreichen einer höheren Oberflächenqualität bei Beplankungen/Decklagen aus Gipsplatten, manuell oder maschinell; Qualitätsstufe 3, als Zulage zur Standardverspachtelung der Qualitätsstufe 2.<br><br>Bauteil :'´Wände und Deckenschürzen´'<br><br>Oberflächenbearbeitung: gespachtelt<br><br>Oberflächenqualität: Q3 | 450,000 | m2 | ..... | ..... |
| **1.2.4..200.** | **Türöffnungen herstellen 1,20 m x 2,135 m, d=10,0 cm, Wand neu**<br>Anlegen von Türöffnungen mit UA- Aussteifungsprofilen, 2 mm dick einschl. Anschlusswinkel, Ausbildung der Sturzauswechselung nach Herstellerangabe für den bauseitigen Einbau von Zargen mit Blendrahmen und Türblättern.<br><br>Türöffnungen :ca. 1,20 m x 2,135 m Rohbaumaße<br><br>Brandschutzaufforderung Tür: keine<br>Wand; GK, F0, d bis 10cm (neu) | 2,000 | St | ..... | ..... |
| **1.2.4..210.** | **Türöffnungen herstellen 1,010 m x 2,135 m, bis d=15 cm Wand neu**<br>Anlegen von Türöffnungen mit UA- Aussteifungsprofilen, 2 mm dick einschl. Anschlusswinkel, Ausbildung der Sturzauswechselung nach Herstellerangabe für den bauseitigen Einbau von Zargen mit Blendrahmen und Türblättern.<br><br>Türöffnungen :ca. 1,010 m x 2,135 m Rohbaumaße<br><br>Brandschutzaufforderung Tür: keine<br>Wand; GK, F0, d bis 15cm (neu) | 1,000 | St | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.2.4..220.** | **Türöffnungen herstellen 0,885 m x 2,135 m, bis d=15 cm Wand neu**<br>Anlegen von Türöffnungen mit UA- Aussteifungsprofilen, 2 mm dick einschl. Anschlusswinkel, Ausbildung der Sturzauswechselung nach Herstellerangabe für den bauseitigen Einbau von Zargen mit Blendrahmen und Türblättern.<br><br>Türöffnungen :ca. 0,885 m x 2,135 m Rohbaumaße<br><br>Brandschutzaufforderung Tür: keine<br>Wand; GK, F0, d bis 15cm (neu) | 3,000 | St | ..... | ..... |
| **1.2.4..230.** | **Türöffnungen herstellen 0,885 m x 2,135 m, bis d=15 cm Wand neu F90, Tür T30**<br>Anlegen von Türöffnungen mit UA- Aussteifungsprofilen, 2 mm dick einschl. Anschlusswinkel, Ausbildung der Sturzauswechselung nach Herstellerangabe für den bauseitigen Einbau von Zargen mit Blendrahmen und Türblättern.<br><br>Türöffnungen :ca. 0,885 m x 2,135 m Rohbaumaße<br><br>Brandschutzaufforderung Tür: T30<br>Wand; GK, F90, d bis 15cm (neu) | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.2.4..240.** | **Öffnung herstellen Revi-Öffnungen TGA Wand 300x300mm**<br>Öffnung herstellen,<br>einschl. Unterkonstruktion verstärken,<br>zum Einbau von Revisionsklappen,<br>als Zusatzleistung<br>Wand: GK-Wände bis 2-mal beplankt<br>Maße in mm: bis ca. 300x300mm | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.2.4..250.** | **Öffnung herstellen Revi-Öffnungen TGA Wand 400x400mm**<br>Öffnung herstellen,<br>einschl. Unterkonstruktion verstärken,<br>zum Einbau von Revisionsklappen,<br>als Zusatzleistung<br>Wand: GK-Wände bis 2-mal beplankt<br>Maße in mm: bis ca. 400x400mm | 1,000 | St | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.2.4..260.** | **Öffnung herstellen Revi-Öffnungen TGA Wand 600x600mm**<br>Öffnung herstellen,<br>einschl. Unterkonstruktion verstärken,<br>zum Einbau von Revisionsklappen,<br>als Zusatzleistung<br>Wand: GK-Wände bis 2-mal beplankt<br>Maße in mm: bis ca. 600x600mm | 1,000 | St | ..... | ..... |
| | **Summe 1.2.4.** **Wandelementen** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**1.2.5.** **Decken**

**1.2.5..10.** **abgehängte Decke aus Akustikdeckenplatten liefern und einbauen**
Akustikdeckenplatten liefern und einbauen, Uunterkonstruktion ist in separater Position beschrieben

| | |
|---|---|
| Plattendicke [mm]: | 20 mm, verdichteter Steinwolle |
| Modulabmessungen: | 625 x 625 mm |
| Kantenausbildung: | D nach DIN EN 13964<br>- verdeckte Montage |
| Oberfläche: | matt, glatt |
| Farbe: | Matte, superweiße Farbbeschichtung |
| Weißegrad: | L-Wert = 94,5 |
| Sichtseite: | Akustikvlies mit akustisch transparenter Farbbeschichtung |
| Rückseite: | abriebminderndes Vlies |
| Brandverhalten: | Euroklasse A1 gem. DIN EN 13501-1 |
| Absorberklasse | A |
| Schallabsorptionsgrade: | alpha w 1,00 |

**Leitfabrikat:** **ROCKFON, Blanka oder glw.**

**<u>Detaillierte Materialbeschreibung</u>**:
Akustikdeckenplatten aus hoch verdichteter, Kunstharz gebundener Steinwolle mit einem Schmelzpunkt >1000° C, biolöslich. Sie erfüllen die Freizeichnungskriterien des Anhangs IV Nr. 22 der Gefahrstoffverordnung und des Abschnitts 23 des Anhangs zu §1 Chemikalien-Verbotsverordnung sowie der EU-Richtlinie 97/69/EG. Die Freigabe von Formaldehyd liegt weit unter dem Grenzwert der Klasse E1 nach DIN EN 13964.
Fabrikat mit "RAL-Gütezeichen Mineralwolle"

Oberfläche matt, glatt, superweiß mit hoher optischer Integrität bei nahezu 100%iger akustischer Transparenz, richtungsungebunden
Lichtreflexion hoch
Lichtdiffusion hoch

Die Akustikdeckenplatten sind mit CE-Kennzeichnung und entsprechen den Anforderungen der Bauproduktenverordnung (Verordnung (EU) Nr. 305/2011 des europäischen Parlaments und des Rates).

Darüber hinaus gewährleisten die Akustikdeckenplatten mindestens folgende funktionelle Eigenschaften:

| | |
|---|---|
| Lichtreflexionsgrad: | 87 %, gemäß ISO 7724-2 |
| Lichtdiffusion: | > 99 % |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

Antistatische Oberfläche zu reinigen:
- mit weicher Bürste oder Staubsauger
- mit feuchten Tuch oder Schwamm

Nassabriebbeständigkeit: Klasse 1

Biegezugfestigkeitsklasse: 1/C/0N
Feuchtigkeitsbeständigkeit: 100% RH, bei 0 - 40 °C

Wohngesundheit: besonderen Umweltfreundlichkeit

Schallabsorptionsgrade:
Gemessen bei einer totalen Konstruktionshöhe von 200 mm

| Frequenz | alpha p |
|---|---|
| 125 Hz | 0,45 |
| 250 Hz | 0,85 |
| 500 Hz | 1,00 |
| 1.000 Hz | 0,95 |
| 2.000 Hz | 1,00 |
| 4.000 Hz | 1,00 |

714,000 m² ..... .....

**1.2.5..20.** **Unterkonstruktion für Akkusitikplatten liefern und einbauen**
Unterkonstruktion für Akkusitikplatten aus der Vorposition liefern und einbauen, inkl. Haupt- und Querschienen,

Profilbreite: ca.24 mm
Profilhöhe: ca. 8 mm
(Haupt- und Querschienen)
Materialstärke:
Hauptschienen: 2 x 0,4 mm
Querschienen: 2 x 0,3 mm
Profilfarbe: weiß, ähnlich RAL 9016

bestehend aus:
Tragschienen / Abstand: ca. 625 mm gem. Herstellerangaben
Querschienen / Abstand: ca.1875 mm gem. Herstellerangaben
Abstand: bis ca. 60cm zwischen abgehängte Decke und Rohdecke massiv (StB)

Leitfabrikat: ROCKFON, Chicago Metallic T24 Click 2890 oder glw.

**Detaillierte Materialbeschreibung**:Die Unterkonstruktion Chicago Metallic T24 Click 2890 besteht aus warm gewalztem Stahl (sendzimir verzinkt) mit einer beidseitigen Beschichtung

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

aus Zink mit einer Schichtdicke von 100 g/m². Das System ist feuerbeständig und demontierbar.

Trag- und Querschienen verfügen über eine Höhe von 38 mm was hohe Tragfähigkeiten und bestmögliche Kompatibilität mit Zubehören und Einbauteilen gewährleistet.

Die Tragschienen des Typs -2800 sind alle mit einem Ausdehnungsausgleich (Firebreak) von 40 mm ausgestattet, welcher im Falle eines Brandes die Stabilität der Decke sicherstellt. An jedem Schienenende befindet sich eine integrierte Klickkupplung durch die die Tragschienen mit einander verbunden werden.

Die Enden der Querschienen sind mit einer integrierten Klickkupplung und einer gekröpften Auflage versehen. Am Ende der Querschienen befindet sich eine Ausdehnungslasche (Firebreak) die ebenso die Demontage der Schiene ermöglicht.

Die Farbtoleranz der verschiedenen Schienen wird Δ E = 1 nicht überstiegen.

Die sichtbaren Teile haben einen Glanzgrad von 15% mit einer Toleranz von +/- 3%.
Schienen aus verschiedenen Produktionen gleichen Farbtons können miteinander kombiniert werden.
Als Systembestandteil verfügt die Unterkonstruktion über die CE-Kennzeichnung und entspricht den Anforderungen der Bauproduktenverordnung (Verordnung (EU) Nr. 305/2011 des europäischen Parlaments und des Rates).

Darüber hinaus gewährleistet die Unterkonstruktion mindestens folgende funktionelle Eigenschaften:

Brandverhalten: Euroklasse A1 gem. DIN EN 13501-1
Korrosionsklasse: B, gem. DIN EN 13964

Tragfähigkeit:

| Modulabmessungen | Tragfähigkeit in kg/m² bei einer Gesamtdurchbiegung von 2,5 mm |
|---|---|
| 625 x 625 mm | 7,9 |

714,000 m² ..... .....

**1.2.5..30.** **Wandanschluß per Stufenwandwinkel**
Wandanschluß per Stufenwandwinkel
Fabrikat:
ROCKFON Chicago Metallic Stufenwandwinkel 1461 oder glw.
Abmessungen:ca. 15 x 12 x 8 x 15 mm,

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Profilfarbe:weiß, ähnlich RAL 9016<br><br>Stufenwandwinkel besteht aus warm gewalztem Stahl (sendzimir verzinkt) mit einer beidseitigen Beschichtung aus Zink mit einer Schichtdicke von 100 g/m².<br><br>Darüber hinaus gewährleistet der Wandwinkel mindestens folgende funktionelle Eigenschaften:<br><br>Brandverhalten: Euroklasse A1 gem. DIN EN 13501-1<br>Korrosionsklasse: B, gem. DIN EN 13964<br><br>Wandanschluß soll passend zu den ausgewählten Deckenplattensystem aus der Vorposition sein. | 341,000 | m | ..... | ..... |
| **1.2.5..40.** | **Dämmschicht aus Mineralwolle nach DIN EN 13162**<br>Dämmschicht aus Mineralwolle nach DIN EN 13162, Dicke 2x 40 mm,Mindestrohdichte 40 kg/m³, Brandverhalten nach DIN EN 13501-1: A1,Schmelzpunkt mind. 1000 °C, liefern und durchgängig auf den Grund- und Tragprofilen der Decke aus der Vorposition verlegen.<br><br>Leitprodukt: Knauf Insulation Feuerschutz-Dämmplatte DPF-40 oder gleichwertig.<br><br>Einheit : m² Decke<br><br>Herstellersvorschriften, Ausführungsplanung, -details und Brandschutzkonzept sind zu beachten. | 714,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.2.5..50.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**bauseits verlagerte Dämmung aus Vorposition wiedereinbauen**<br>bauseits verlagerte Dämmung aus Vorposition wiedereinbauen<br><br>Schutzfolien entfernen und entsorgen. | 714,000 | m² | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.2.5..60.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Bewegungsfuge**<br>Bewegungsfuge<br>als Zulage, zu vorbeschriebener Deckenbekleidung/Unterdecke.<br>Ausführung mit Platten-Streifen-Hinterlegung Dicke bis 20 mm. | 5,000 | m | ..... | Nur Einh.-Pr. |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.2.5..70.** | **Öffnung herstellen bis 13cm x 13cm in Raster-Akkustikdecke**<br>Öffnung herstellen<br>als Zulage, zu vorbeschriebener Deckenbekleidung/Unterdecke,<br>Abmessungen ca.13 x 13cm | 9,000 | St | ..... | ..... |
| **1.2.5..80.** | **Öffnung herstellen Revi-Öffnungen TGA Rasterdecke**<br>Öffnung herstellen,<br>einschl. Unterkonstruktion verstärken,<br>zum Einbau von Revisionsklappen,<br>als Zusatzleistung für Rasterdecke aus der Vorposition,<br>Maße in mm: bis ca. 400 x 400 mm | 15,000 | St | ..... | ..... |
| **1.2.5..90.** | **Abgehängte Decke als Unterdecke liefern und einbauen, F0, Grund- und Tragprofile**<br>Unterdecke DIN 18168-1,<br>Einbauhöhe: ca. 3,30m <3,50m,<br>Abhängehöhe: ca.30 cm vom UK Rohdecke<br><br>Befestigungsuntergrund:<br>Befestigungsuntergrund: Stahlbetondecke ca. 22-26cm<br><br>Ausführung der Unterkonstruktion aus verzinkten<br>Stahlblechprofilen DIN 18182-1,<br>als Grund- und Tragprofile CD 60/27,<br>Befestigung mit Nonius mit Noniusbügel/ Nonius-Hänger-<br>Unterteil und bauaufsichtlich zugelassenen Befestigungsmitteln.<br><br>Decklage/Bekleidung aus Gipsplatten GKB DIN 18180 bzw. Typ<br>A EN 520: Knauf Bauplatten oder glw., einlagig, Plattendicke<br>12,5 mm, Verarbeitung gemäß DIN 18181.<br><br>Verspachtelung der Gipsplatten gemäß Merkblatt Nr. 2 des<br>Bundesverbandes der Gipsindustrie e.V. Qualitätsstufe Q2<br>Standardverspachtelung. Verarbeitung gemäß DIN 18181. | 60,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.2.5..100.** | **Abgehängte Decke als Unterdecke WC liefern und einbauen, F0, Grund- und Tragprofile**<br>Unterdecke Wi ezuvor, jedoch,<br><br>Beplankung mit GKBI imprägnirten Platten, geeignet zu<br>Nassräume, WCs, 1 x 12,5mm. | 8,000 | m² | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.2.5..110.** | **Unterkonstruktion für abgehangte Decke liefern und einbauen**<br>Unterkonstruktion für abgehangte Decke aus der Vorposition liefern und einbauen, inkl. Abhängung bis ca.60cm Länge<br><br>Abhängung:Typ Nonius-Abhänger oder gleichwertig, zulässig sind nur Systeme und Produkte eines Herstellers, mit Nachweis der geforderten System- und Systemkomponenten- Eigenschaften, als komplettes System<br><br>Leitsystem:Knauf oder glw.<br><br>Abrechnung nach m² Decke | 68,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.2.5..120.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Zulage zur Vorposition: zusätzliche Beplankung**<br>Zulage zur Vorposition:<br><br>Zusätzliche Platte an der Unterdecke liefern und einbauen inkl. Ergänzung der notwendigen Befestigungsmitteln.<br><br>Einbau im Züge der Einbauarbeiten der Unterdecke aus der Vorposition<br><br>Platte: Bauplatte Knauf oder glw. 1 x 12,5mm | 68,000 | m² | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.2.5..130.** | **Dämmschicht aus Mineralwolle nach DIN EN 13162**<br>Dämmschicht aus Mineralwolle nach DIN EN 13162, Dicke 2x 40 mm,Mindestrohdichte 40 kg/m³, Brandverhalten nach DIN EN 13501-1: A1,Schmelzpunkt mind. 1000 °C, liefern und durchgängig auf den Grund- und Tragprofilen der Decke aus der Vorposition verlegen.<br><br>Leitprodukt: Knauf Insulation Feuerschutz-Dämmplatte DPF-40 oder gleichwertig.<br><br>Einheit : m² Decke<br><br>Herstellersvorschriften, Ausführungsplanung, -details und Brandschutzkonzept sind zu beachten. | 68,000 | m² | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.2.5..140.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**bauseits verlagerte Dämmung aus Vorposition wiedereinbauen**<br>bauseits verlagerte Dämmung aus Vorposition wiedereinbauen<br><br>Schutzfolien entfernen und entsorgen. | 68,000 | m² | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.2.5..150.** | **Öffnung herstellen Revi-Öffnungen TGA Abgeh.Decke 300x300mm**<br>Öffnung herstellen,<br>einschl. Unterkonstruktion verstärken,<br>zum Einbau von Revisionsklappen,<br>als Zusatzleistung für Rasterdecke aus der Vorposition,<br>Maße in mm: bis ca. 300x300mm | 5,000 | St | ..... | ..... |
| **1.2.5..160.** | **Öffnung herstellen Revi-Öffnungen TGA Abgeh.Decke 400x400mm**<br>Öffnung herstellen,<br>einschl. Unterkonstruktion verstärken,<br>zum Einbau von Revisionsklappen,<br>als Zusatzleistung für Rasterdecke aus der Vorposition,<br>Maße in mm: bis ca. 400x400mm | 5,000 | St | ..... | ..... |
| **1.2.5..170.** | **Öffnung herstellen Revi-Öffnungen TGA Abgeh.Decke 600x600mm**<br>Öffnung herstellen,<br>einschl. Unterkonstruktion verstärken,<br>zum Einbau von Revisionsklappen,<br>als Zusatzleistung für Rasterdecke aus der Vorposition,<br>Maße in mm: bis ca. 600x600mm | 5,000 | St | ..... | ..... |
| | **Summe 1.2.5. Decken** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**1.2.6.** **Sonstiges**

**1.2.6..10.** **Revisionstür Stahlblech ca. 30 x 30 cm liefern und motnieren**
Revisionstür Stahlblech liefern und motnieren

Einbaumaß : ca. 30 x 30 cm

Material : Stahlblech verzinkt , weiß pulverbeschichtet RAL 9016
Tür mit Vierkantverschluss in Vertiefung.
Türblatt aushängbar, rechts und links verwendbar.

Für Deckeneinbau geeignet (nicht begehbar!)
Für Montage in Leichtbauwand und Mauerwerk geeignet.
Rahmen mit gesoftetem Profil für sauberen Abschluss auf Putz
oder Gipskartonoberflächen
Befestigung durch Maueranker.

6,000 St ..... .....

**1.2.6..20.** **Revisionstür Stahlblech ca. 40 x 40 cm liefern und motnieren**
Revisionstür Stahlblech liefern und motnieren

Einbaumaß : ca. 40 x 40 cm

Material : Stahlblech verzinkt , weiß pulverbeschichtet RAL 9016
Tür mit Vierkantverschluss in Vertiefung.
Türblatt aushängbar, rechts und links verwendbar.

Für Deckeneinbau geeignet (nicht begehbar!)
Für Montage in Leichtbauwand und Mauerwerk geeignet.
Rahmen mit gesoftetem Profil für sauberen Abschluss auf Putz
oder Gipskartonoberflächen
Befestigung durch Maueranker.

6,000 St ..... .....

**1.2.6..30.** **Revisionstür Stahlblech ca. 60 x 60 cm liefern und motnieren**
Revisionstür Stahlblech liefern und motnieren

Einbaumaß : ca. 60 x 60 cm

Material : Stahlblech verzinkt , weiß pulverbeschichtet RAL 9016
Tür mit Vierkantverschluss in Vertiefung.
Türblatt aushängbar, rechts und links verwendbar.

Für Deckeneinbau geeignet (nicht begehbar!)
Für Montage in Leichtbauwand und Mauerwerk geeignet.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Rahmen mit gesoftetem Profil für sauberen Abschluss auf Putz oder Gipskartonoberflächen<br>Befestigung durch Maueranker. | | | | |
| | | 6,000 | St | ..... | ..... |
| **1.2.6..40.** | **Stundensatz Fachwerker**<br>Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen<br>Nachweis zur Ausführung kommen<br>Stundensatz: Fachwerker | | | | |
| | | 10,000 | h | ..... | ..... |
| **1.2.6..50.** | **Materialpauschale zum Stundensatz**<br>Material für vorbeschriebene Arbeiten zum<br>Nachweis Pauschal 25% aus den Stundenlohn-arbeiten der Vorposition zum Nachweis auf besondere Anordnung der Bauleitung. | | | | |
| | | 1,000 | psch | | ..... |
| **1.2.6..60.** | **Dokumentation, Trockenbauarbeiten**<br>Dokumentation der gesamten Leistung mit allen erforderlichen Produktunterlagen, Plänen, Protokollen, Bedienungs- und Instandhaltungsanleitungen sowie deren Pflege- und Reinigungsanleitungen. Übergabe bei Abnahme. erstellen; in dreifacher Ausfertigung.<br>Leistung : Trockenbauarbeiten<br>Art der Übergabe: Papierform als geordneter DIN-A4-Ordner +<br>digital auf Datenträger als PDF-Dateien<br>Anzahl der Ausfertigung: 3-fach | | | | |
| | | 1,000 | psch | | ..... |
| | **Summe 1.2.6.** **Sonstiges** | | | | **.....** |
| | **Summe 1.2.** **Trockenbau** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.3.** | **Bodenbelagsarbeiten** | | | | |
| **1.3.1.** | **Vorbereitende Arbeiten** | | | | |
| **1.3.1..10.** | **Baustelleneinrichtung**<br>Baustelleneinrichtung für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen einrichten, für die Dauer der Bauzeit vorhalten und räumen.<br><br>Zum Leistungsumfang gehören alle notwendigen Einrichtungen entsprechend ASR, PSA etc. | 1,000 | psch | | ..... |
| **1.3.1..20.** | **Nivellement, Bodenfläche**<br>Unterkonstruktion auf Ebenflächigkeit prüfen mittels Flächennivellement, einschl. Messprotokoll. | 775,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.3.1..30.** | **Bemusterung Beläge**<br>Bestellung von Musterbeläge/Parkett, PVC und Leisten aller Art (für Boden) gem. Ausschreibung und Erstellen einer Musterfläche vor Ort nach Absprache mit der Bauleitung bzw. dem Bauherrn. Entfernen bzw. entsorgen der Muster nach Freigabe.<br>Größe Fläche: 'bis 1,00m²<br>Mit Beschriftung | 10,000 | m² | ..... | ..... |
| | **Summe 1.3.1.** | **Vorbereitende Arbeiten** | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.3.2.** | **Untergrund vorbereiten** | | | | |
| **1.3.2..10.** | **Boden, Untergrundvorbereitung grob, Estrich schleifen,bis 12mmZementestrich**<br>Untergrund prüfen, vom Staub, Materialreste o.a. Verurreinigungen säubern, Estrichoberfläche zur Aufnahme eines neuen Oberflächenbelages oder einer Beschichtung vorbereiten, anschleifen und den anfallenden Staub absaugen.<br><br>Bauteil: Boden<br>Untergrund: Zementestrich, Beton<br>Untergrundvorbereitung: Estrich schleifen bis 12mm<br><br>Durchdringende und angrenzende Bauteile sind zu schützen. | 797,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.3.2..20.** | **Untergrund grundieren Bodenflächen**<br>Die staubfreien Estrich-/Betonflächen fachgerecht grundieren zur Verbesserung der Staubbindung und der Reduzierung der Saugfähigkeit von Untergründen.<br><br>Grundierungsmittel nach Wahl des Auftragnehmers gemäß Herstellervorschriften und Zulassung/Prüfzeugnuis vorbehandeln.<br><br>Durchdringende und angrenzende Bauteile sind zu schützen.<br><br>Untergrund Boden: Estrich, Beton<br><br>Angebotenes Fabrikat: '.....' | 775,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.3.2..30.** | **Untergrund, spachteln, Bodenfläche**<br>Spachteln und Schleifen von Bodenflächen, als Untergrundvorbereitung für Verlegung von Fliesen, bis 100% Flächenanteil. Leistungsausführung nach Anordnung durch Bauleitung.<br><br>Untergrund: Zementestrich<br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 775,000 | m2 | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.3.2..40.** | **Aussgleichmaßnahmen**<br>Aussgleichmaßnahmen im Übergangsbereichen und Eingangsbereichen/Türbereichen als Zulage zur Untergrundvorbereitung mittels geeignetem Ausgleichsmaterial, passend zum Parkettarbeiten | 775,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.3.2..50.** | **Rampenausführung Rampe 1 inkl. Podest**<br>Neigung bei Bestandsrampe und Podetsausführung mittels Ausgleichsmaße, Estrichmaße o.ä. nach Auswahl vom AN und Freigabe vom AG inkl. Untergrundvorbereitung mittels geeignetem Ausgleichsmaterial, passend zum neuen Bodenbelag<br><br>Ausführungsort Rampe 1<br>Rampe Neigung: 6%, 3,5 Grad<br>Lichte Breite mind. 1,20m, i.M ca. 1,50m<br>Länge ca. 7 m<br><br>Podest: Neigung 0 Grad, ca. 1,50m x 2,00m<br><br>Abrechung nach betroffenen Bodenflächen | 14,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.3.2..60.** | **Rampenausführung Rampe 2 inkl. Podest**<br>Neigung bei Bestandsrampe und Podetsausführung mittels Ausgleichsmaße, Estrichmaße o.ä. nach Auswahl vom AN und Freigabe vom AG inkl. Untergrundvorbereitung mittels geeignetem Ausgleichsmaterial, passend zum neuen Bodenbelag<br><br>Ausführungsort Rampe 2<br>Rampe Neigung: 3,4%, 2 Grad<br>Lichte Breite mind. 1,50m<br>Länge ca. 1,75 m<br><br>Podest: Neigung 0 Grad, ca. 1,50m x 2,70m<br><br>Abrechung nach betroffenen Bodenflächen | 8,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.3.2..70.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Untergrundausgleich selbstnivellierend, <= 5 mm, Boden**<br>Staubarmen, sehr emissionsarmen Bodenausgleich auf die grundierte und getrocknete Bodenfläche einbauen als Vorleistung für Bodenabdichtungsarbeiten.<br><br>Untergrund : 'Estrich, Beton' | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Untergrundvorbereitung: Untergrundausgleich selbstnivellierend<br>Schichtdicke: <= 5 mm<br>Bauteil: Boden<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 100,000 | m² | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.3.2..80.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Untergrundausgleich selbstnivellierend, <= 10 mm, Boden**<br>Staubarmen, sehr emissionsarmen Bodenausgleich auf die grundierte und getrocknete Bodenfläche einbauen als Vorleistung für Bodenabdichtungsarbeiten.<br><br>Untergrund : 'Estrich, Beton'<br>Untergrundvorbereitung: Untergrundausgleich selbstnivellierend<br>Schichtdicke: <= 10 mm<br>Bauteil: Boden<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 1,000 | m² | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.3.2..90.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Untergrundausgleich selbstnivellierend, <= 15 mm, Boden**<br>Staubarmen, sehr emissionsarmen Bodenausgleich auf die grundierte und getrocknete Bodenfläche einbauen als Vorleistung für Bodenabdichtungsarbeiten.<br><br>Untergrund : 'Estrich, Beton'<br>Untergrundvorbereitung: Untergrundausgleich selbstnivellierend<br>Schichtdicke: <= 15 mm<br>Bauteil: Boden<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 1,000 | m² | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.3.2..100.** | **Lieferung und Einbau von Randdämmstreifen, selbstklebend**<br>Lieferung und Einbau von selbstklebenden System-Randdämmstreifen aus PE Schaum an allen aufgehenden Bauteilen von Rohfussboden bis mindestens 20 mm über Oberkante FFB vorzusehen, oberer Teil des Randdämmstreifens mit Schlitzungen zum Messerfreien entfernen des Überstandes | | | | |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Höhe Randdämmstreifen bis 100 mm.<br>Dicke 10 mm<br><br>Das Entfernen/Abschneiden und Entsorgung des Überstandes erfolgt nach Abschluss der Bodenbelagsarbeiten.<br><br>Das befestigen der Randdämmstreifen mit Nägeln, Klammer oder gleichem an den aufgehenden Bauteilen ist untersagt, die Befestigung mit Klebstreifen unterhalb des Estrichs ist zulässig. | 360,000 | m | ..... | ..... |
| **1.3.2..110.** | **Ersetzen von Randdämmstreifen, selbstklebend**<br>Lieferung und Einbau von selbstklebenden System-Randdämmstreifen aus PE Schaum an allen aufgehenden Bauteilen von Rohfussboden bis mindestens 20 mm über Oberkante FFB vorzusehen, oberer Teil des Randdämmstreifens mit Schlitzungen zum Messerfreien entfernen des Überstandes<br><br>Höhe Randdämmstreifen bis 100 mm.<br>Dicke 10 mm<br><br>Das Entfernen/Abschneiden und Entsorgung des Überstandes erfolgt nach Abschluss der Bodenbelagsarbeiten.<br><br>Das befestigen der Randdämmstreifen mit Nägeln, Klammer oder gleichem an den aufgehenden Bauteilen ist untersagt, die Befestigung mit Klebstreifen unterhalb des Estrichs ist zulässig.<br><br>Inkl. nicht wiederverwendbare Randstreifen enfernen und entsorgen. | 50,000 | m | ..... | ..... |
| | **Summe 1.3.2.** | | | | **.....** |
| | **Untergrund vorbereiten** | | | | |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**1.3.3.** **Linoleum-Belag**

**1.3.3..10.** **Bodenbelag Linoleum liefern und verlegen**
Vorbehandelte Bodenflächen, auch in Einzelflächen, mit Bodenbelag als Bahnenware wie folgt beschrieben inkl. Kleber liefern und auf vollflächig gespachtelten Untergrund geklebt verlegen. Sämtliche Fugen sind im Farbton des Belages zu verschweißen.
- Farbe : nach Wahl des AG
- Abmessungen: Bahnenbreite 2,0 m
- Gesamtdicke 2,5 mm
- Rutschsicherheit I DIN 51130: R9
- Brandverhalten EN 13501-1: Cfl -s1, G, CS
- Nutzungsklasse 33, gemäß ISO 10874
- Holzdekor/Holzoptik, hell

Leitfabrikat: Forbo Impressa "ti9010 silver pine oak" oder glw.

Angebotenes Fabrikat: '.....'

775,000 m² ..... .....

**1.3.3..20.** **Bodenbelag Linoleum liefern und verlegen Rampe 1 mit Podest**
Wie zuvor, jedoch:

Bodenbelagverlegen in Rampe 1

Leitfabrikat: Forbo Impressa "ti9010 silver pine oak" oder glw.

Angebotenes Fabrikat: '.....'

Ausführungsort Rampe 1
Rampe Neigung: 6%, 3,5 Grad
Lichte Breite mind. 1,20m, i.M ca. 1,50m
Länge ca. 7 m

Podest: Neigung 0 Grad, ca. 1,50m x 2,00m

Abrechung nach betroffenen Bodenflächen

14,000 m² ..... .....

**1.3.3..30.** **Bodenbelag Linoleum liefern und verlegen Rampe 2 mit Podest**
Wie zuvor, jedoch:

Bodenbelagverlegen in Rampe 1

Leitfabrikat: Forbo Impressa "ti9010 silver pine oak" oder glw.

Angebotenes Fabrikat: '.....'

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Ausführungsort Rampe 2<br>Rampe Neigung: 3,4%, 2 Grad<br>Lichte Breite mind. 1,50m<br>Länge ca. 1,75 m<br><br>Podest: Neigung 0 Grad, ca. 1,50m x 2,70m<br><br>Abrechung nach betroffenen Bodenflächen | 8,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.3.3..40.** | **Dehnungsprofil für Linoleum, Passend zum Bodenbelag aus der Vorposition**<br>Dehnungsprofil mit Zwischenstreifen für Linoleum, Passend zum Bodenbelag aus der Vorposition liefern und einsetzten<br><br>Hohe Belastbarkeit (bis zu 500 kg)<br>Dehnverhalten bis zu 3 mm Dehnung bzw. Stauchung<br>Flacher Aufbau<br><br>Aufbauhöhe: 2,8 mm fur 2,5 mm Böden<br>Farbangepasst zum Bodenbelag aus der Vorposition (RAL-Farbe, NCS-Farbe oder laut Belagskollektion, hell beige, oak)<br><br>Silikon- und schwundfreier Dehnbereich<br><br>Leitfabrikat: PRO-FIL BTF oder glw. | 230,000 | m | ..... | ..... |
| **1.3.3..50.** | **Anpassungsprofil für Belag, Aluminium eloxiert, mit Höhenausgleich ca. 4 mm (<=6mm)**<br>Anpassungsprofil aus Aluminium, an Übergängen verschiedener Bodenbeläge oder bei Raumtrennungen mit Höhenausgleich ca.(<=6mm) liefern und mit Schrauben- oder Dübelmontage einbauen.<br><br>Farbe : Silber eloxiert o. Profilierung<br>Breite: ca 30 - 45 mm<br>Für Bodenbeläge bis 28 mm<br><br>Untergrund: StB-Bodenplatte und Estrich bis ca. 10cm, Schnittstärken gem. Details<br>Profil: nach Bemustertung des AG<br>Bodenbeläge: Parkett, PVC Kunststoff, Linoleum mit Höhenausgleich (<=6mm)<br><br>Geeignet für Rollstuhlüberfahren | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

Leithersteller:
Fa. Logoclick oder glw.

Angeb. Fabrikat : '.....'

35,000 m ..... .....

**1.3.3..60.** **Anpassungsprofil für Belag, Aluminium eloxiert, mit Höhenausgleich >6mm Beh.WC**

Anpassungsprofil aus Aluminium, an Übergängen
verschiedener Bodenbeläge oder bei Raumtrennungen mit
Höhenausgleich ca.(>6mm) liefern und mit Schrauben- oder
Dübelmontage einbauen.

Farbe : Silber eloxiert o. Profilierung
Breite: ca 30 - 45 mm
Für Bodenbeläge bis 40 mm (Bodenfliesen, Linoleum o.ä.)

Untergrund: StB-Bodenplatte und Estrich bis ca. 10cm,
Schnittstärken gem. Details
Profil: nach Bemustertung des AG
Bodenbeläge: Fliesen, Linoleum o.ä.
mit Höhenausgleich (>=6mm)

Geeignet für Beh.WC, für Rollstuhlüberfahren

Leithersteller:
Fa. Logoclick oder glw.

Angeb. Fabrikat : '.....'

2,000 m ..... .....

**1.3.3..70.** **PVC-Sockelleiste mit Hohlkehle und überstehende Profil-Kappe, weiß, H 80mm**

Lieferung und Montage von Sockelleisten
inkl. farblich passender Silikonverfugung,
inkl. den Räumen anpassen, Gährungsschnitte herstellen und
montieren.

**<u>Sockelleiste</u>**:
PVC-Sockelleiste mit Hohlkehle und überstehende Profil-Kappe
Als Schützt für die Schnittkante.

Ausführung s.Fotos

Oberfläche: foliert, weiß

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Höhe: ca. 80mm<br><br>Angebotenes Fabrikat: '.....' | | | | |
| | | 372,000 | m | ..... | ..... |
| **1.3.3..80.** | **Ersteinpfelge Bodenbelag**<br>Ersteinpflege für den verlegten Bodenbelag der vorgenannten Positionen durchführen. Die Erstpflege ist unmittelbar nach dem Verlegen, nach Verarbeitungsvorschrift des Reinigungsmittelherstellers, durchzuführen<br><br>Bodenbelag: Linoleum<br>Art: PU-Beschichtung o.ä.<br><br>Ausführungsort: Bodenfläche Büros, Flure und Rampenmit Podesten<br><br>Hinweis: Bereiche mit den Dehnungsprofile gehören zum Leistungsumfang und diese wurden übermessen, bzw. in den Gesamtmengen mit einkalkuliert.<br>Die Mehraufwand soll in dieser Position einkalkuliert werden und wird nicht besonders vergütet. | | | | |
| | | 797,000 | m² | ..... | ..... |
| | **Summe 1.3.3.** **Linoleum-Belag** | | | | **.....** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**1.3.4.** **Teppichbelag (alternativ)**

**1.3.4..10.** *** Bedarfsposition ohne GB
**Teppich, Nutzungsklasse 33, Bfl-s1**
Teppich als Bahnware liefern und fachgerecht als Oberbelag mittels dazu geeigneten Teppichkleber vollflächig verkleben.

Dazu gehören auch die fachgerechte Ausführung der Übergangsbereiche bei den einzelnen Bahnen, die Schneid- und Fixierungsarbeiten, die Kleberarbeiten, die Löchererstellung bei Heizkörpern o.ä.

Klebermaterial:
Sehr emissionsarmer Textilbelag - Dispersionsklebstoff als Kunstharzdispersion mit klebeverstärkenden Zusätzen, geeignet für Verkleben von textilen Bodenbeläge (Teppich) auf saugfähigen Untergründen im Bodenbereich, innen, allgemein bauaufsichtlich zugelassen.

Leitfabrikat: SCHÖNOX TEX XTREME oder glw.

Teppichmaterial:

| | |
|---|---|
| Nutzungsklasse: | 33 gewerblich stark |
| Antistatisch: | ja |
| Gesamthöhe: | 5,7 |
| Schnittfestigkeit: | ja |
| Treppeneignung: | gewerblich |
| Brandklasse: | Bfl-s1 |
| Luxusklasse: | 2 |
| Trittschallverbesserung: | 24 |
| Material: | 100% Polyamid 6 |
| Rutschsicherheit: | DS |
| Farbtyp: | Grau |
| Stuhlrolleneignung: | nein |
| Optik: | Meliert |
| Struktur: | Schlinge |
| Einsatzbereich: | Gewerblich Büro-/Offices |
| Beanspruchung: | Objekt extrem |

Leitfabrikat: ARENA 1027 ESSENTIAL 4M ROLLE,
Farbe 5V82 oder glw.

97,000 m² ..... Nur Einh.-Pr.

**1.3.4..20.** *** Bedarfsposition ohne GB
**Übergangsprofil für Belag, Aluminium eloxiert, ohne Höhensprüng**
Übergangsprofil aus Aluminium, an Übergängen verschiedener Bodenbeläge oder bei Raumtrennungen ohne

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Höhensprüng liefern und mit Schrauben- oder Dübelmontage einbauen.<br><br>Farbe : Silber eloxiert unprofilliert<br>Breite: ca 30 - 45 mm<br>Höhe: ca. 2,5 mm<br>Einfasshöhe ca. 4mm bis 9,5mm<br>Untergrund: StB-Bodenplatte und Estrich<br>Profil: nach Bemustertung des AG<br>Bodenbeläge: Teppich, Linoleum ohne Höhensprüng<br><br>Leitfabrikat:<br>Alfer Übergangsprofil Aluminium Flach gelocht 37 x 2,5 mm oder glw. unprofilliert<br><br>Angeb. Fabrikat :'....' | | | | |
| | | 2,000 | m | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.3.4..30.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Sockelleiste als Teppichleiste mit Klebeband, Büros**<br>Sockelleiste als Teppichleiste mit Klebeband und Teppichstreifen liefern und einbauen,<br>inkl. den Räumen anpassen, Gährungsschnitte herstellen und montieren.<br><br>Dazu gehören die Dübel-/Schraubenmontage der Leiste und den Eckwinkeln, die Schneidarbeiten der Teppischstreifen und das Verkleben durch Klebeband.<br><br>Leistenhöhe ca. 6cm<br>Oberkante weiß nach Bemusterung<br>Teppichstreifen identisch mit Fußbodenbelag aus der Vorpositionen. | | | | |
| | | 60,000 | m | ..... | Nur Einh.-Pr. |

**Summe 1.3.4.** **Teppichbelag (alternativ)**

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.3.5.** | **PVC/Vinyl Bodenbelag** | | | | |
| **1.3.5..10.** | **Kleinreparatur PVC/Vinyl Bodenbelag**<br>Kleinreparatur PVC/Vinyl Bodenbelagausführen, inkl.:<br><br>Löse Fußbodenteile entfernen und entsorgen<br>Untergrund reinigen und für neuen Bodenbelag vorbereiten<br>neues Bodenbelag liefern und verlegen, fugenlos und bündig<br>mit Bestand-Bodenbelag t ausführen<br><br>Bereich bis 5m²<br><br>Bodenbelag:<br>PVC/Vinylboden, Holzoptik, dunkelbraun s. Foto | 5,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.3.5..20.** | **Kleinreparatur PVC/Vinyl Bodenbelag Eckschutzschiene**<br>Kleinreparatur PVC/Vinyl Bodenbelagausführen, inkl.:<br><br>Löse Eckschutzschiene entfernen und entsorgen<br><br>neue Eckschutzschiene liefern und verlegen im Rahmen der<br>Reparatur des Bodenbelages aus der Vorposition<br><br>Bodenbelag:<br>PVC/Vinylboden, Holzoptik, dunkelbraun s. Foto | 2,000 | m | ..... | ..... |
| **1.3.5..30.** | **Sockelleiste, MDF-Kern, 60/20 mm, Küche, foliert**<br>Lieferung und Montage von Sockelleisten mit MDF-Kern,<br>inkl. farblich passender Silikonverfugung,<br>inkl. den Räumen anpassen, Gährungsschnitte herstellen und<br>montieren.<br><br>Material: MDF-Kern<br>Oberfläche: foliert, dunkel braun nach Bestandbelag<br>Höhe: ca. 60mm<br>Stärke: ca. 15 mm - 20mm<br><br>Angebotenes Fabrikat: '.....' | 30,000 | m | ..... | ..... |
| **1.3.5..40.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Sockelleiste, MDF-Kern, 60/20 mm, Küche, lackiert**<br>Lieferung und Montage von Sockelleisten mit MDF-Kern,<br>inkl. farblich passender Silikonverfugung,<br>inkl. den Räumen anpassen, Gährungsschnitte herstellen und<br>montieren. | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Material: MDF-Kern<br>Oberfläche: lackiert, weiß<br>Profil: Modern Profil<br>Höhe: ca. 60mm<br>Stärke: ca. 15 mm - 20mm<br><br>Angebotenes Fabrikat: '.....' | | | | |
| | | 30,000 | m | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.3.5..50.** | **Reinigung Bestandsbodenbelag**<br>Reinigung Bestandsbodenbelages PVC/Vinyl in Teeküche aus den Vorpositionen | | | | |
| | | 43,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.3.5..60.** | **Ersteinpfelge Bodenbelag**<br>Ersteinpflege für den verlegten Bodenbelag der vorgenannten Positionen durchführen. Die Erstpflege ist unmittelbar nach dem Verlegen, nach Verarbeitungsvorschrift des Reinigungsmittelherstellers, durchzuführen<br><br>Bodenbelag: PVC/Vinyl | | | | |
| | | 43,000 | m² | ..... | ..... |
| | **Summe 1.3.5.** | **PVC/Vinyl Bodenbelag** | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.3.6.** | **Sonstiges** | | | | |
| **1.3.6..10.** | **Fußboden-Abdeckung, Folie/Pappe**<br>Abdeckung des oberflächenfertigen Fußbodens mit Kunststofffolie und Filzpappe, begehbar; Stöße überlappt und geklebt, Ränder abgeklebt, inkl. Entsorgung des Abdeckmaterials. Vor der Abdeckung ist der Belag mittels Staubsauger von allen Fremdpartikeln zu reinigen.<br>Material: Filzpappe mit Folie | 797,000 | m2 | ..... | ..... |
| **1.3.6..20.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Fußboden-Abdeckung, Hartfaserplatte**<br>Abdeckung des Holzfußbodens mit Platten, einlagig, befahrbar;<br>Stöße mit Klebeband sichern, inkl. Entsorgung des Abdeckmaterials.<br>Material: Hartfaserplatten<br>Dicke: 6 mm | 797,000 | m2 | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.3.6..30.** | **Stundensatz Fachwerker**<br>Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen<br>Nachweis zur Ausführung kommen<br>Stundensatz: Fachwerker | 10,000 | h | ..... | ..... |
| **1.3.6..40.** | **Materialpauschale zum Stundensatz**<br>Material für vorbeschriebene Arbeiten zum Nachweis Pauschal 25% aus den Stundenlohn-arbeiten der Vorposition zum Nachweis auf besondere Anordnung der Bauleitung. | 1,000 | psch | | ..... |
| **1.3.6..50.** | **Dokumentation, Bodenbelagsarbeiten**<br>Dokumentation der gesamten Leistung mit allen erforderlichen Produktunterlagen, Plänen, Protokollen, Bedienungs- und Instandhaltungsanleitungen sowie deren Pflege- und Reinigungsanleitungen. Übergabe bei Abnahme. erstellen; in dreifacher Ausfertigung.<br>Leistung : Bodenbelagsarbeiten<br>Art der Übergabe: Papierform als geordneter | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | DIN-A4-Ordner +<br>digital auf Datenträger als PDF-Dateien<br>Anzahl der Ausfertigung: 3-fach | | | | |
| | | 1,000 | psch | | ..... |
| | **Summe 1.3.6. Sonstiges** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.3.7.** | **Renigungsarbeiten** | | | | |
| **1.3.7..10.** | **Baustelleneinrichtung**<br>Baustelleneinrichtung für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen einrichten, für die Dauer der Bauzeit vorhalten und räumen.<br><br>Zum Leistungsumfang gehören alle notwendigen Einrichtungen entsprechend ASR, PSA etc. | 1,000 | psch | ..... | ..... |
| **1.3.7..20.** | **Reinigung Gewerbe**<br>Gewerberäume komplett reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolie und Etiketten.<br>Ausstattung und Reinigung wie folgt:<br>Küche: Bodenfliesen, Sockelleisten, Wandfliesen (Fliesenspiegel), Küchenzeilen<br>Bäder: Fliesenböden, Wandfliesen, Sanitärelemente<br>Gewerbe: Parkettbodenbelag, Sockelleisten, Heizkörper,Arbeitstische<br>Fenster: Fenster allseitig<br>Innentüren: beschichtete Holztürblätter<br><br>Abrechung nach Raum-Grundflächen<br><br>Reinigungsleistung:<br>Absaugen aller Räume und entfernen aller Verschmutzungen an den Bodenflächen und Sockelleisten, harte Bodenbeläge reinigen und feucht wischen Reinigen und Abwischen aller Türen und Türstöcke inkl. Beschläge, Heizkörper inkl. Armaturen und Rohre, Abstauben der Wände, Putzen des Fliesenspiegels in der Küche, Reinigen und Abwischen aller Bad- und WC - Einrichtungsgegenstände inkl. aller Armaturen, Rohre, Handtuchhalter, Beschläge und Wandfliesen sowie reinigen und abwischen aller Steckdosen, Lichtschalter, Unterverteilung, Putzen Fenster innen und aussen einschließlich der Fensterrahmen, Fensterflügel, Beschläge, Glasfläche, Fensterbänke | 797,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.3.7..30.** | **Küche reinigen**<br>Küchenzeilen reinigen und fachgerecht abwaschen inkl. alle Schränke und Spüle und 2 Mittel-Kühlschränke und 1 Mikrowelle, Ausführung innen und außen mit geeigneten | | | | |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Spülmittel.<br><br>Abrechung psch | 1,000 | psch | | ..... |
| **1.3.7..40.** | **Küchengeräte auf Funktionalität prüfen**<br>Küchengeräte im Bestand auf Funktionalität prüfen und protokollieren inkl.<br><br>- 1 Mikrowelle<br>- 2 Mittel-Kühlschränke<br><br>Abrechnung psch | 1,000 | psch | | ..... |
| **1.3.7..50.** | **Schuttabfuhr und Entsorgung**<br>Schuttabfuhr und Entsorgung<br>Abführ von kleinen Mengen Bauschutt, Verpackungsmaterial, etc. inkl. Transport aus dem Haus, im Container als Mischschutt sammeln und fachgerecht entsorgen.<br><br>Mehraufwand für fachgerechte Trennung der Schuttes nach Angaben von Entsorger und in Abstimmung mit dem AG ist in der Position einzukalkulieren und wird nicht besonders vergütet.<br><br>Die Entsorgung erfolgt vorzugsweise über Entsorgungsnachweise. Die Posistion beinhaltet sämtliche mit der Entsorgung verbundenen Leistungen wie Laden, Transportieren, Vorhaltung von abgedeckelten Containern, Andienung, Einhaltung sämtlicher Formalitäten. | 2,000 | m³ | ..... | ..... |
| **1.3.7..60.** | **Stundensatz Fachwerker, Reiniger**<br>Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen<br>Stundensatz: Fachwerker | 10,000 | h | ..... | ..... |
| **1.3.7..70.** | **Materialpauschale zum Stundensatz**<br>Material für vorbeschriebene Arbeiten zum<br>Nachweis Pauschal 25% aus den Stundenlohn- | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | arbeiten der Vorposition zum Nachweis auf besondere Anordnung der Bauleitung. | | | | |
| | | 1,000 | psch | | ..... |
| **1.3.7..80.** | **Dokumentation , Reinigungsarbeiten**<br>Dokumentation der gesamten Leistung mit allen erforderlichen Produktunterlagen, Plänen, Fotonachweise, Protokollen, Bedienungs- und Instandhaltungsanleitungen sowie deren Pflege- und Wartunganweisungen nach der Abnahme erstellen; in dreifacher Ausfertigung.<br>Leistung : Reinigungsarbeiten<br><br>Art der Übergabe: Papierform als geordneter DIN-A4-Ordner + digital auf Datenträger als PDF-Dateien<br>Anzahl der Ausfertigung: 3-fach | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | ..... |
| | **Summe 1.3.7.** | **Renigungsarbeiten** | | | **.....** |
| | **Summe 1.3.** | **Bodenbelagsarbeiten** | | | **.....** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**1.4. Malerarbeiten**

Maler- und Lackierarbeiten
Technische Vorbemerkungen

Angaben zu Stoffen und Bauteilen
Das eingebaute Material muss dem Muster entsprechen; eine Bestätigung des Musters durch den Auftraggeber ist einzuholen.

Der Auftragnehmer soll für den Beschichtungsaufbau möglichst Produkte desselben Herstellers verwenden, um das System als Ganzes zu erhalten.

Bei brandschutztechnischen Anforderungen sind die amtlichen Nachweise (Prüfzeugnis oder Prüfbescheid oder allgemeine bauaufsichtliche Zulassung) der Bauleitung zu übergeben.

Als ölbeständig ausgeschriebene Beschichtungsstoffe müssen eine Zulassung für die Verwendung als Ölauffangwannenbeschichtung besitzen.

Angaben zur Ausführung

Allgemeines
Vor Ausführungsbeginn hat der Auftragnehmer mit dem Auftraggeber festzulegen, wo das zu verwendende Material auf der Baustelle gelagert werden kann, um gegenseitige Störungen der am Bau beteiligten Handwerker während der Bauausführung zu vermeiden.

Bei Schleifarbeiten im Trockenverfahren sind Absauggeräte zu verwenden.

Sind Schleifen und Spachteln vorgesehen, so bleiben die Anzahl der Schleifgänge und Spachtelaufträge sowie die Wahl der richtigen Körnung dem Auftragnehmer überlassen und sind auf die vorgesehene Beschichtung einzustellen.

Nach Fertigstellung der Arbeiten hat der Auftragnehmer dem Auftraggeber eine Liste über die verlegten Beläge, gegliedert nach Verwendungsort, Produktbezeichnung und Hersteller für spätere Nachbestellungen
zu übergeben.

Das Lagern von feuergefährlichen Stoffen auf der Baustelle ist nur mit ausdrücklicher Zustimmung der

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Bauleitung im für die Arbeiten unbedingt notwendigen Umfang zulässig.<br><br>Nach Aufforderung durch den Auftraggeber sind benutzte Räume innerhalb von drei Werktagen besenrein zu räumen.<br><br>Korrosionsgefährdete Teile, die nach dem Einbau nicht mehr zugänglich sind, müssen zuvor beschichtet werden. Der Auftragnehmer hat diese Arbeiten nach Aufforderung durch die Bauleitung vorrangig auszuführen.<br><br>Als Gefahrstoffe nach der Gefahrstoffverordnung einzuordnende Anstrichstoffe und Lösungsmittel dürfen grundsätzlich nur in Originalgebinden auf der Baustelle verarbeitet werden. Ist eine Umfüllung nicht zu<br>vermeiden, müssen die Behälter wie das Originalgebinde gekennzeichnet sein. Über den Verbleib von Reststoffen kann die Bauleitung einen Nachweis verlangen.<br><br>Lagerfähiges Restmaterial ist dem Auftraggeber für spätere Reparaturarbeiten zur Verfügung zu stellen. Restmaterial, das der Auftragnehmer nicht übernehmen will, hat er entweder zu entsorgen oder in seinen Besitz zu übernehmen. Nicht lagerfähiges Restmaterial sowie Verpackungen, Behälter, Abdeckmaterial und dergleichen hat der Auftragnehmer ebenfalls zu entsorgen. Dabei sind die einschlägigen Vorschriften über<br>Sonderabfall einzuhalten. Der Auftraggeber kann einen entsprechenden Nachweis verlangen.<br><br>Farbreste, auch wenn sie in Bezug auf Umweltschutz unbedenklich sind, dürfen nicht in die Entwässerung des Gebäudes bzw. der Außenanlagen geschüttet werden.<br><br>Mit lösemittelhaltigen Abbeizmitteln entfernte Altanstriche gelten als Sonderabfall und sind entsprechend zu<br>entsorgen.<br><br>Die Arbeitstechniken für die Beschichtung sind dem Auftragnehmer freigestellt, falls die Nutzung von Räumen - auch durch andere Gewerke - nicht dagegen spricht und in der Leistungsbeschreibung keine bestimmte Technik vorgeschrieben wird.<br><br>Vorhandene, ausbaubare Dichtungen an Zargen, Türen, Fenstern und dergleichen sowie demontierbare Beschläge sind vor den Arbeiten beschädigungsfrei zu | | | | |

entfernen und anschließend an ihren ursprünglichen Stellen wieder einzubauen. Nicht ausbaubare Dichtungen und nicht demontierbare Beschläge sind abzukleben. Bewegliche Teile sind gangbar zu halten.

Abdeckungen von Schaltern, Steckdosen u. dgl. sind vor den Arbeiten beschädigungsfrei abzunehmen, rückseitig zu kennzeichnen, sicher zu lagern und nach Beendigung der Arbeiten wieder einzubauen. Können einzelne Bauteile nicht vom Auftragnehmer ausgebaut werden, ist die Bauleitung zu informieren, damit diese entweder den Ausbau und späteren Einbau durch den entsprechenden Fachunternehmer ausführen lässt oder alternativ der Abklebung statt eines Ausbaus zustimmt.

Falls Haustechnik-Leitungen zu beschichten sind, sind sie farblich entsprechend DIN 2403 und DIN 2404 zu kennzeichnen.

Mörtelreste dürfen keinesfalls überstrichen werden, sie sind vollständig zu entfernen.

Vor dem Überstreichen von Dichtstoffen hat sich der Auftragnehmer Gewissheit über die Verträglichkeit der Stoffe zu verschaffen. Werden selbst Dichtstoffe verwendet, so sind sie grundsätzlich nicht zu überstreichen,
sondern im entsprechenden Farbton auszuwählen. Fugen unbekannter stofflicher Grundlage sollen nicht überstrichen werden, sie sind vorher abzukleben.

**1.4.1.** **Vorbereitende Arbeiten**

**1.4.1..10.** **Baustelleneinrichtung**
Baustelleneinrichtung für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen einrichten, für die Dauer der Bauzeit vorhalten und räumen.

Zum Leistungsumfang gehören alle notwendigen Einrichtungen entsprechend ASR, PSA etc.

1,000 psch .....

**1.4.1..20.** **Gerüst/Arbeitsbühne, Fläche Höhe über 3,50 m im Gewerbe**
Gerüst für Bereiche mit Arbeitshöhe über 3,50m ab OKFF Auf- und Abbauen,sowie Vorhalten des Gerüstes für die Trockenbau- und bauseitigen Malerarbeiten.

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Grundvorhaltung für 4 Wo<br><br>Zum Leistungsumfang gehört die Umsetzarbeiten im Rahmen des Gewerbes für die notwendigen Untergewerke<br><br>Abrechnung St pro Monat | 2,000 | St | ..... | ..... |
| **1.4.1..30.** | **Musterfläche <=1,0 m², Musterplatte, Gipsplatte (GKB)**<br>Erstellen einer Musterfläche für alle Arten von Beschichtungen auf Mustertafeln, nach Absprache mit der Bauleitung bzw. dem Bauherrn. Entfernen bzw. entsorgen der Muster nach Freigabe.<br>Größe Fläche: '1,00m²<br>Untergrund: GK-Platte<br>Beschichtung :Dispersionfarbe mit Malerflies, beschrieben in der Untertitel "Wandflächen" oder "Deckenflächen" | 3,000 | St | ..... | ..... |
| **1.4.1..40.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Abdeckung Bodenflächen, Filzpappe, Innenflächen**<br>Böden mit Filzpappe gegen Verschmutzung während der Malerarbeiten abdecken.<br>Das Entfernen nach Abschluss der Arbeiten einkalkulieren. Inkl. Kleber-und Folienreste sind restlos zu entfernen und zu entsorgen.<br><br>Abdeckmaterial: Filzpappe<br>Verwendung: Abdeckung Bodenflächen<br>Einbauort: Innenflächen | 797,000 | m² | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.4.1..50.** | **Musterfläche <=1,0 m², vor Ort**<br>Erstellen einer Musterfläche für alle Arten von Beschichtungen vor Ort an vorab abgestimmten Wandflächen, nach Absprache mit der Bauleitung bzw. dem Bauherrn.<br><br>Beschichtung: Dispersionfarbe mit Malerflies, Farbe nach Freigabe des AG | 3,000 | St | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Summe 1.4.1. Vorbereitende Arbeiten** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**1.4.2.** **Wandflächen**

Bei den Mengen sind Wandfläche, Massiv, Trockenbau, sowie Deckenschürzen berücksichtigt.

**1.4.2..10.** **Untergrund vorbereiten und grundieren, Tiefengrund**
Altputz- und Neuputzflächen für die nachfolgenden Beschichtungsarbeiten vorbereiten, inkl.:
- Flächen gründlich reinigen, die Fläche von Staub, Öl und Fetten befreien, trennende oder nicht fest haftende Schichten entfernen.
- Anfallenden Schutt aufnehmen und entsorgen.
- kleine Schäden mit Kunststoffdispersionsspachtelmasse spachteln, Schadensgrad ca. 10%;
- Flächen grundieren mit Tiefengrund, geeignet Erstbeschichtung mit Malervlies für Innenbereich

Verbrauch nach Herstellerangaben

963,000 m² ..... .....

**1.4.2..20.** **Untergrund vorbereiten und grundieren,Tiefengrund, Laibungen und Stürzen**
Untergrund vorbereiten und grundieren, wie zuvor, jedoch:
im Laibungs- und Stürzenbereich, innen.

Bauteilstiefe bis 20cm

163,000 m ..... .....

**1.4.2..30.** **Untergrund vorbereiten und grundieren,Tiefengrund, Stützen un Kanäle**
wie zuvor, jedoch:
Ausführung bei Stützen im Innenbereich.

Stütze ca. 50cm x 50cm

83,000 m² ..... .....

**1.4.2..40.** **Spachtelung, Q3, Flächenanteil bis 100 %, Innenwand**
Vollflächige Spachtelung auf Innenwände
Im Zuge der Vorbereitung der Innenfläche zur Aufnahme einer Beschichtung. Das Angleichen der Oberfläche durch Nachschleifen ist mit einzukalkulieren.

Untergrund: Gipsplatte, Putz
Untergrundvorbereitung: spachteln

Qualitätsstufe: Q3
Flächenanteil: bis 100 %

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Bauteil: Innenwand<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | | | | |
| | | 963,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.4.2..50.** | **Spachtelung, Q3, Flächenanteil bis100 %, Laibungen und Stützen**<br>Wie zuvor, jedoch:<br>Ausführung in Laibungen und Stürze,<br><br>Laibungstiefe bis ca. 20cm<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | | | | |
| | | 164,000 | m | ..... | ..... |
| **1.4.2..60.** | **Spachtelung, Q3, Flächenanteil bis100 %, Stützen**<br>wie zuvor, jedoch:<br>Ausführung bei Stützen im Innenbereich.<br><br>Stütze ca. 50cm x 50cm | | | | |
| | | 83,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.4.2..70.** | **Malervlies, Erstbeschichtung, Wand**<br>Malervlies, fein strukturiert, Träger aus Zellstoff, mit Dispersionskleber geklebt, rissüberbrückend, nassstabil, dimensionsstabil, nicht brennbar/schwer entflammbar (im System), für glatte ebene Flächen.<br><br>Wandhöhe: bis 3,30 m<br>Art: Malervlies<br>Struktur: feine Struktur<br>Breite: 100 cm<br>Brandklasse: B-s1,d0<br>Design/Farbe: glatt, nach Bemusterung<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | | | | |
| | | 963,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.4.2..80.** | **Malervlies, Erstbeschichtung, Laibungen und Stützen**<br>Wie zuvor, jedoch:<br>Ausführung in Laibungen und Stürze, | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Laibungstiefe bis ca. 20cm<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 164,000 | m | ..... | ..... |
| **1.4.2..90.** | **Malervlies, Erstbeschichtung, Stützen**<br>wie zuvor, jedoch:<br>Ausführung bei Stützen im Innenbereich.<br><br>Stütze ca. 50cm x 50cm | 83,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.4.2..100.** | **Erstbeschichtung, Dispersion weiß, NA-Kl.2, Putz, Gipsplatte, Innenwand**<br>Erstbeschichtung, auf Malervlies auf Putzflächen und Gipsplatten im Innenbereich mit Dispersion, bestehend aus einer Grund- und Schlussbeschichtung.<br><br>Beschichtungsart: Erstbeschichtung,<br><br>Untergrund: Malervlies auf Putz, Gipsplatte<br><br>Schlussbeschichtungsstoff: Dispersion<br>Kontrastverhältnis (Deckvermögen): Klasse 1, hoch deckend<br>Glanz: stumpfmatt<br>Nassabriebbeständigkeit: Klasse 2<br>Farbton: weiß<br>Bauteil: Innenwände<br><br>Ausführungsort: Wände in Innenräumen EG-3.OG<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 963,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.4.2..110.** | **Erstbeschichtung, Dispersion weiß, Laibungen und Stürzen**<br>Wie zuvor, jedoch:<br><br>Ausführung in Laibungen und Stürze,<br><br>Laibungstiefe bis ca. 20cm<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 164,000 | m | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.4.2..120.** | **Erstbeschichtung, Dispersion weiß, Stützen**<br>wie zuvor, jedoch:<br>Ausführung bei Stützen im Innenbereich.<br><br>Stütze ca. 50cm x 50cm | 83,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.4.2..130.** | **Untergrund vorbereiten und grundieren für Überholungsanstrich**<br>Altputz- und Neuputzflächen für die nachfolgenden Beschichtungsarbeiten vorbereiten, inkl.:<br>- Flächen gründlich reinigen, die Fläche von Staub, Öl und Fetten befreien, trennende oder nicht fest haftende Schichten entfernen.<br>- Anfallenden Schutt aufnehmen und entsorgen.<br>- kleine Schäden mit Kunststoffdispersionsspachtelmasse spachteln, Schadensgrad ca. 10%;<br>- Flächen grundieren mit Tiefengrund, geeignet Überholungsanstrich für Innenbereich<br><br>Verbrauch nach Herstellerangaben | 210,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.4.2..140.** | **Untergrund vorbereiten und grundieren für Überholungsanstrich, Laibungen und Stürzen**<br>Untergrund vorbereiten und grundieren für Überholungsanstrich,<br>wie zuvor, jedoch:<br>im Laibungs- und Stürzenbereich, innen.<br><br>Bauteilstiefe bis 20cm | 5,000 | m | ..... | ..... |
| **1.4.2..150.** | **Überholungsanstrich, Dispersion weiß, NA-Kl.2, Putz, Gipsplatte, Innenwand**<br>Überholungsbeschichtung auf Putz/Betonflächen und Gipsplatten im Innenbereich mit Dispersion, bestehend aus einer Grund- und Schlussbeschichtung.<br><br>Beschichtungsart: Überholungsbeschichtung<br>Untergrund: Putz, Gipsplatte, grundiert<br><br>Schlussbeschichtungsstoff: Dispersion<br>Kontrastverhältnis (Deckvermögen): Klasse 1, hoch deckend<br>Glanz: stumpfmatt<br>Nassabriebbeständigkeit: Klasse 2<br>Farbton: weiß | | | | |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Bauteil: Innenwände | | | | |
| | Ausführungsort: Wände in Innenräumen EG-3.OG | | | | |
| | Angeb. Fabrikat : '.....' | | | | |
| | | 210,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.4.2..160.** | **Überholungsanstrich, Dispersion weiß, Laibungen und Stürzen**<br>Überholungsanstrich, auf vorbereitenen grundierten Flächen Putzflächen/Gipsplatten im Innenbereich mit Dispersionfarbe, wie zuvor, jedoch:<br>im Laibungs- und Stürzenbereich, innen. | | | | |
| | Laibungstiefe bis 20cm | | | | |
| | | 5,000 | m | ..... | ..... |
| | **Summe 1.4.2. Wandflächen** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.4.3.** | **Deckenflächen** | | | | |
| **1.4.3..10.** | **Untergrund vorbereiten und grundieren**<br>Deckenflächen aus neuen und alten Gipskartonwänden (GKB, GKF bzw. GKB-I Platten, bauseits malerfertig verspachtelt) vorbereiten, inkl:<br>- Untergrund säubern<br>- kleine Schäden mit Kunststoffdispersionsspachtelmasse spachteln, ggf. nachschlefen und kleinere Spachtelarbeiten ausführen, Schadensgrad ca. 10%. Anfallenden Schutt aufnehmen und entsorgen<br>- Flächen mit Tiefengrund grundieren als Vorleistung für Endbeschichtungauftragung | 105,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.4.3..20.** | **Spachtelung, Q3, Flächenanteil bis 100 %, Decke**<br>Vollflächige Spachtelung auf Innenwände zur Aufnahme einer Beschichtung. Das Angleichen der Oberfläche durch Nachschleifen ist mit einzukalkulieren. Einschließlich evtl. vorhandene Leibungen.<br><br>Untergrund: Gipsplatte, Beton, Mauerwerk, Putz<br>Untergrundvorbereitung: spachteln<br><br>Qualitätsstufe: Q3<br>Flächenanteil: bis 100 %<br>Bauteil: Unterzüge, dreiseitig, Abwicklung bis 1,5m<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 105,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.4.3..30.** | **Malervlies, Erstbeschichtung, Decken**<br>Vliestapete, fein strukturiert, Träger aus Zellstoff, mit Dispersionskleber geklebt, rissüberbrückend, nassstabil, dimensionsstabil, nicht brennbar/schwer entflammbar (im System), für glatte ebene Deckenflächen leifern und verlegen.<br><br>Raumlichthöhe: bis 4,00 m<br>Art: Malervlies, Vliestapete, Spachtelvlies<br>Struktur: feine Struktur<br>Breite: 100 cm<br>Brandklasse: B-s1,d0 | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Bauteil: Decken<br>Untergrund: neuen und alten Gipskartonwänden (GKB, GKF bzw. GKB-I Platten)<br>Design/Farbe: weiß nach Angaben des AG<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 105,000 | m2 | ..... | ..... |
| **1.4.3..40.** | **Erstbeschichtung, Dispersion weiß, NA-Kl.2, Gipsplatte, Decke**<br>Beschichtung auf vorbereiteten Deckenflächen aus Betonflächen oder Gipsplatten, im Innenbereich mit Dispersion, bestehend aus einer Grund- und Schlussbeschichtung.<br><br>Beschichtungsart: Erstbeschichtung, Überholungsbeschichtung<br>Untergrund: Betonflächen und Gipsplatten<br><br>Schlussbeschichtungsstoff: Dispersion<br>Kontrastverhältnis (Deckvermögen): Klasse 1, hoch deckend<br>Glanz: stumpfmatt<br>Nassabriebbeständigkeit: Klasse 2<br>Farbton: RAL 9002<br>Zusatzmittel: fungizid<br>Bauteil: Decken<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 105,000 | m2 | ..... | ..... |
| **1.4.3..50.** | **Untergrund vorbereiten und grundieren für Überholungsanstrich, Decke**<br>Altputz- und Neuputzflächen für die nachfolgenden Beschichtungsarbeiten vorbereiten, inkl.:<br>- Flächen gründlich reinigen, die Fläche von Staub, Öl und Fetten befreien, trennende oder nicht fest haftende Schichten entfernen.<br>- Anfallenden Schutt aufnehmen und entsorgen.<br>- kleine Schäden mit Kunststoffdispersionsspachtelmasse spachteln, Schadensgrad ca. 10%;<br>- Flächen grundieren mit Tiefengrund, geeignet Erstbeschichtung mit Malervlies für Innenbereich<br><br>Verbrauch nach Herstellerangaben | 5,000 | m² | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**1.4.3..60.** **Überholungsanstrich, Dispersion weiß, NA-Kl.2, Putz, Gipsplatte, Decke**

Überholungsbeschichtung auf Putz/Betonflächen und Gipsplatten im Innenbereich mit Dispersion, bestehend aus einer Grund- und Schlussbeschichtung.

Beschichtungsart: Erstbeschichtung, Überholungsbeschichtung
Untergrund: Putz, Beton, Gipsplatte, grundiert

Schlussbeschichtungsstoff: Dispersion
Kontrastverhältnis (Deckvermögen): Klasse 1, hoch deckend
Glanz: stumpfmatt
Nassabriebbeständigkeit: Klasse 2
Farbton: weiß
Bauteil: Innenwände

Ausführungsort: Wände in Innenräumen EG-3.OG

Angeb. Fabrikat : '.....'

5,000 m² ..... .....

**1.4.3..70.** **Rasterdecke in den Bädern renovieren, WC**

Rasterdecke in den Bädern renovieren, umfassend:

- Leuchte und angrenzende Bauteile schützen
- Rahmen und sichtbare Profile der Rasterdecke säubern und rationell beschichten in nebelarme Spritz-Technologie, weiß
- Renovierungsvliese auf den vorhandenen Decken-Rasterplatten von unten klemmen, inkl. Ausführung in Eck- und Anschlussbereichen

Materiallieferung, PSA als Schutzbekleidung, notwednige Geräte für die Spritz-Technologie, sowie Schneidarbeiten in Ecken, Anschlüsse und Unterzug-Abkofferungen, Restschuttentfernung und -entsorgung gehören zum Leistungsumfang.

Plattenformat: Standard-Format ca. 62,5 x 62,5 cm.

Ablagen, Unterzügen und vertikale Abkofferungen sind in den m² berücksichtigt.

54,600 m² ..... .....

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.4.3..80.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Rasterdecke in den Bädern reinigen, WC**<br>Rasterdecke in den Bädern reinigen, umfassend:<br><br>- Leuchte und angrenzende Bauteile schützen<br>- Rahmen und sichtbare Profile der Rasterdecke säubern<br>- Platten säubern, staubsaugen | 54,600 | m² | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| | **Summe 1.4.3. Deckenflächen** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.4.4.** | **Leisten und Profile** | | | | |
| **1.4.4..10.** | **Erstbeschichtung, Fussbodenleiste mit MDF Kern, reparieren**<br>bauseitigen Fußbodenleisten aus mit MDF Kern in braun, als Rechteckprofil, im Innenbereich, mit Kunstharz, inkl. Schließen der Nagel- bzw. Schraubenlöcher malermäßig reparieren.<br><br>Beschichtungsart: Reparaturanstrich<br>Beschichtungsstoff: Kunstharzlack<br>Farbton: braun, (passend zum Originallack)<br>Bauteil: Fußbodenleiste<br>Höhe Bauteil: ca. 6 cm<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 28,000 | m | ..... | ..... |
| | **Summe 1.4.4. Leisten und Profile** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.4.5.** | **Türen** | | | | |
| **1.4.5..10.** | **Beschichtung, Stahl-UZ m. Türblatt, beidseitig Kunstharzlack, MW<= 250,bis 1260/2260 mm**<br>Grund- und Schlussbeschichtung auf werkseitig grundierter Metallzarge (Stahlumfassungszargen) mit Türblatt, beidseitig im Innenbereich, mit Kunstharzlack.<br><br>Beschichtungsart: Erstbeschichtung<br>Untergrund: werkseitig grundiert<br>Beschichtungsstoff: Kunstharzlack<br>Glanzgrad: seidenmatt<br>Deckvermögen: deckend<br>Farbton: RAL 9016<br>Maulweite: <= 250 mm<br>Bauteil: Stahlumfassungszarge m. Türblatt<br>Anzahl d. Türflügel: 1-flüglig<br>Lichte Breite: bis 1260mm<br>Lichte Höhe:bis 2260 mm<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.4.5..20.** | **Beschichtung, Stahl-UZ o. Türblatt, Kunstharzlack, MW<= 250,bis 1260/2260 mm**<br>Grund- und Schlussbeschichtung auf werkseitig grundierter Metallzarge (Stahlumfassungszargen) o. Türblatt, im Innenbereich, mit Kunstharzlack.<br><br>Beschichtungsart: Erstbeschichtung<br>Untergrund: werkseitig grundiert<br>Beschichtungsstoff: Kunstharzlack<br>Glanzgrad: seidenmatt<br>Deckvermögen: deckend<br>Farbton: RAL 9016<br>Maulweite: <= 250 mm<br>Bauteil: Stahlumfassungszarge m. Türblatt<br>Anzahl d. Türflügel: 1-flüglig<br>Lichte Breite: bis 1260mm<br>Lichte Höhe:bis 2260 mm<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 1,000 | St | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.4.5..30.** | **Überholungsbeschichtung auf Türblätter Holz, WC**<br>Überholungsbeschichtung auf<br>bauseitigen Türblätter aus Holz bis 2,5m² Türöffnung im Innenbereich mit einer Grund- und Schlussbeschichtung, geeignet für WCs, inkl. notwendige Untergrundvorbereitung und Grundierungsarbeiten.<br><br>Beschichtungsart: ,<br>Überholungsbeschichtung<br>Untergrund: Türbrätt Holz<br>Schlussbeschichtungsstoff: Dispersion<br>Kontrastverhältnis (Deckvermögen): Klasse 1, hoch deckend<br>Glanz: stumpfmatt<br>Nassabriebbeständigkeit: Klasse 2<br>Farbton: RAL 9016, weiß<br>Zusatzmittel: fungizid<br>Bauteil: Innenwandtür<br><br>Ausführungsort: WCs<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 14,000 | St | ..... | ..... |
| **1.4.5..40.** | **Überholungsbeschichtung auf Zargen Holz, WC**<br>Überholungsbeschichtung auf<br>bauseitigen Zargen aus Holz bis 2,5 m² im Innenbereich, bestehend aus einer Grund- und Schlussbeschichtung, geeignet für WCs, inkl. notwendige Untergrundvorbereitung und Grundierungsarbeiten.<br><br>Beschichtungsart: ,<br>Überholungsbeschichtung<br>Untergrund: Holz<br>Kontrastverhältnis (Deckvermögen): Klasse 1, hoch deckend<br>Glanz: stumpfmatt<br>Nassabriebbeständigkeit: Klasse 2<br>Farbton: RAL 9016<br><br>Bauteil: Innenwand Zarge<br><br>Ausführungsort: WCs<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 3,000 | St | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.4.5..50.** | **Überholungsbeschichtung auf Zargen Holz, Innenräume, Büros**<br>Überholungsbeschichtung auf<br>bauseitigen Zargen bis 2,5 m² Türgröße im Innenbereich,<br>bestehend aus einer Grund- und Schlussbeschichtung, inkl.<br>notwendige Untergrundvorbereitung und Grundierungsarbeiten.<br><br>Beschichtungsart: ,<br>Überholungsbeschichtung<br>Untergrund: Holz<br>Kontrastverhältnis (Deckvermögen): Klasse 1, hoch<br>deckend<br>Glanz: stumpfmatt<br>Nassabriebbeständigkeit: Klasse 2<br>Farbton: RAL 9016, weiß<br>Zusatzmittel: fungizid<br>Bauteil: Innenwand Zarge<br><br>Ausführungsort: Innenräume, Büros<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 6,000 | St | ..... | ..... |
| **1.4.5..60.** | **Überholungsbeschichtung auf Türblätter Holz, Innenräume, WC**<br>Überholungsbeschichtung auf<br>bauseitigen Türbretter bis 2,5 m² Türgröße im Innenbereich,<br>bestehend aus einer Grund- und Schlussbeschichtung, inkl.<br>notwendige Untergrundvorbereitung und Grundierungsarbeiten.<br><br>Beschichtungsart: ,<br>Überholungsbeschichtung<br>Untergrund: Holz<br>Kontrastverhältnis (Deckvermögen): Klasse 1, hoch<br>deckend<br>Glanz: stumpfmatt<br>Nassabriebbeständigkeit: Klasse 2<br>Farbton: RAL 9016, wieß<br><br>Ausführungsort: Innenräume, WC<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 3,000 | St | ..... | ..... |
| **1.4.5..70.** | **Überholungsbeschichtung auf Türblätter Holz, Innenräume, Büros**<br>Überholungsbeschichtung auf<br>bauseitigen Türbretter bis 2,5 m² Türgröße im Innenbereich, | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | bestehend aus einer Grund- und Schlussbeschichtung, inkl. notwendige Untergrundvorbereitung und Grundierungsarbeiten.<br><br>Beschichtungsart: ,<br>Überholungsbeschichtung<br>Untergrund: Holz<br>Kontrastverhältnis (Deckvermögen): Klasse 1, hoch deckend<br>Glanz: stumpfmatt<br>Nassabriebbeständigkeit: Klasse 2<br>Farbton: RAL 9016, wieß<br><br>Ausführungsort: Innenräume, WC<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 6,000 | St | ..... | ..... |
| | **Summe 1.4.5. Türen** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.4.6.** | **Sonstiges** | | | | |
| **1.4.6..10.** | **Heizkörperrohre streichen**<br>Heizröhre streichen als Überhohlungsanstrich inkl. Untergrundvorbereitung Grundierung und Zwischen- und Schlussanstrich.<br><br>Farbe weiß | 80,000 | m | ..... | ..... |
| **1.4.6..20.** | **Elasto-plastische Acrylfugen**<br>Elasto-plastische Verfugung der Anschlüsse mit Dichtstoff auf Acryldispersionsbasis (überstreichbar), im Innenbereich, inkl. reinigen, abkleben und grundieren. Fugen anschließend glätten.<br>Bauteil: Fugen<br><br>Fugenmaterial: Acryl<br>Einbauort: Innenbereich<br>- geputzte Wand / Gipskartonwand<br>- Gipskartonwand / Gipskartonwand<br>- Gipskartondecke / geputzte Wand<br>- Bereiche von Fensteranschlüssen, Türzargen und Sockelleisten u.ä.<br><br>Fugenbreite i. M. 5 mm<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 3.799,000 | m | ..... | ..... |
| **1.4.6..30.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Revisionsklappen 20 x 20 cm**<br>Revisionsklappen<br>für Wände/Decken<br>im Farbton von Wand/Decke lackieren,<br>gem. Vorbemerkungen<br>einschl. Untergrundvorbereitung.<br>Abmessungen ca. 20 x 20 cm. | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.4.6..40.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Revisionsklappen 30 x 30 cm**<br>Revisionsklappen<br>für Wände/Decken<br>im Farbton von Wand/Decke lackieren,<br>gem. Vorbemerkungen<br>einschl. Untergrundvorbereitung.<br>Abmessungen ca. 30 x 30 cm. | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.4.6..50.** | **Stundensatz Fachwerker, Maler- und Lakierarbeiten**<br>Arbeiten, welche nicht in den Positionen<br>erfasst sind und gegen Nachweis zur<br>Ausführung kommen<br>Stundensatz: Fachwerker | 10,000 | h | ..... | ..... |
| **1.4.6..60.** | **Materialpauschale zum Stundensatz**<br>Material für vorbeschriebene Arbeiten<br>zum<br>Nachweis Pauschal 25% aus den<br>Stundenlohn-<br>arbeiten der Vorposition zum Nachweis<br>auf besondere<br>Anordnung der Bauleitung. | 1,000 | psch | | ..... |
| **1.4.6..70.** | **Dokumentation, Malerarbeiten**<br>Dokumentation der gesamten<br>Leistung mit allen erforderlichen<br>Produktunterlagen, Plänen,<br>Protokollen, Bedienungs- und<br>Instandhaltungsanleitungen sowie<br>deren Pflege- nach Abnahme erstellen;<br>in dreifacher Ausfertigung.<br>Leistung: Malerarbeiten<br>Art der Übergabe: Papierform als<br>geordneter DIN-A4-Ordner + digital<br>auf Datenträger als PDF-Dateien<br>Anzahl der Ausfertigung: 3-fach | 1,000 | psch | | ..... |
| | **Summe 1.4.6.** **Sonstiges** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Summe 1.4.** | **Malerarbeiten** | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.5.** | **Tischlerarbeiten Fensterarbeiten** | | | | |
| **1.5.1.** | **Vorbereitende Arbeiten** | | | | |
| **1.5.1..10.** | **Baustelleneinrichtung**<br>Baustelleneinrichtung für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen einrichten, für die Dauer der Bauzeit vorhalten und räumen.<br><br>Zum Leistungsumfang gehören alle notwendigen Einrichtungen entsprechend ASR, PSA etc. | 1,000 | psch | | ..... |
| | **Summe 1.5.1.** **Vorbereitende Arbeiten** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.5.2.** | **Fensterarbeiten** | | | | |
| **1.5.2..10.** | **Demontage Sichtuschutzfolie und Renigung Fensterflächen innenseitig**<br>Demontage Sichtuschutzfolie im Bestand und Renigung Fensterflächen innenseitig<br><br>Ausführung innenseitig, Abrechung nach m² Fensterfläche | 205,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.5.2..20.** | **Folierung Sichtschutz Fenster**<br>Folierung als Sichtschutz von Fenster- und Tür anlagen innenseitig mittels Milchglasschutzfolie<br><br>Oberflächen: Milchglas, mit Sandstrahleffekt, mit kratzunempfindlichen Oberflächen<br>Farbe: weiß, matt<br><br>Einbauhöhe von 0,00m über OKFF bis.ca. 2,00m über OKFF<br><br>Zum Leistungsumfang gehört noch die notwendige Untergrundvorbereitung mit Transfer-Konzentrat, pH-neutral, und Reinigung mit geeigneten Glasreiniger nach Herstellersvorschriften und Montageanleitungen. | 10,000 | m² | ..... | ..... |
| | **Summe 1.5.2.** **Fensterarbeiten** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.5.3.** | **Sonstiges** | | | | |
| **1.5.3..10.** | **Stundensatz Fachwerker, Tischlerarbeiten**<br>Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen<br>Stundensatz: Fachwerker | 10,000 | h | ..... | ..... |
| **1.5.3..20.** | **Materialpauschale zur Vorposition**<br>Material für vorbeschriebene Arbeiten zum<br>Nachweis Pauschal 25% aus den Stundenlohn-<br>arbeiten der Vorposition zum Nachweis auf besondere<br>Anordnung der Bauleitung. | 1,000 | psch | | ..... |
| **1.5.3..30.** | **Dokumentation, Tischlerarbeiten**<br>Dokumentation der gesamten Leistung mit allen erforderlichen Produktunterlagen, Plänen, Protokollen, Bedienungs- und Instandhaltungsanleitungen sowie deren Pflege- und Reinigungsanleitungen erstellen; in dreifacher Ausfertigung.<br>Leistung: Tischlerarbeiten<br>Art der Übergabe: Papierform als geordneter DIN-A4-Ordner + digital auf Datenträger als PDF-Dateien<br>Anzahl der Ausfertigung: 3-fach | 1,000 | psch | | ..... |
| | **Summe 1.5.3.** **Sonstiges** | | | | **.....** |
| | **Summe 1.5.** **Tischlerarbeiten Fensterarbeiten** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.6.** | **Außenanlagen** | | | | |
| **1.6.1.** | **Vorbereitende Arbeiten** | | | | |
| **1.6.1..10.** | **Baustelleneinrichtung**<br>Baustelleneinrichtung für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen einrichten, für die Dauer der Bauzeit vorhalten und räumen.<br><br>Zum Leistungsumfang gehören alle notwendigen Einrichtungen entsprechend ASR, PSA etc. | 1,000 | psch | | ..... |
| **1.6.1..20.** | **Beweissicherung Fahrradplatz, Müllplatz**<br>Vor der Baumaßnahme ist eine Beweissicherung für die Fahrradplatz- und Müllplatz-Bereichen zu erstellen. Diese wird der Bauüberwachung inkl. Aufmaß und Kartierung der vorhandenen Schäden, inkl. einer Fotodokumentation übergeben. Für Folgeschäden haftet der Auftragnehmer.<br><br>Bodenflächen gesamt: ca. 200m² | 1,000 | psch | | ..... |
| **1.6.1..30.** | **Abbruch und Entsorung von Bestandfahrradsständern**<br>Abbruch und Entsorung von Bestandfahrradsständern aus Stahl-Rundbogen, s. Foto<br><br>Mehraufwand für Nicht Beschädigung von Bestandsboden (Platten im Außenbereich ist mit einzukalkulieren und wird nicht besonders vergütet).<br><br>Zum Leistungsumfang: Bereich ist sauber zu lassen (nach Demontage) und für die Neubau von neuen Fahrradbügel vorzubereiten. | 7,000 | Stk | ..... | ..... |
| | **Summe 1.6.1. Vorbereitende Arbeiten** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**1.6.2.** **Einbauteile**

**1.6.2..10.** **statische Berechnung der Befestigung Fahrradbügeln**
statische Berechnung des Befestigungsmaterials für die Montage der Fahrradbügel nach Angaben vom Bauherr erbringen und rechtzeitig vor dem Einbau der Fahrradbügel im öffentlichen Bereich mit Berücksichtigung der örtlichen Gegebenheiten des Untergrundes.

Die Berechnungen rechtzeitig an AG abgeben, einmal digital auf Datenträger und einmal in Papierform.

Alle notwendigen Bestandaufnahmen sind in der Position einzukalkulieren und werden nicht besonders vergütet.

Abrechnung psch

1,000 psch .....

**1.6.2..20.** **Fahrraddübel zum Aufdübeln, mit Querholm, feuerferzinkt**
Fahrraddübel zum Aufdübeln, mit Querholm, feuerferzinkt, inkl. Befestigungsmaterial liefern und fachgerecht standsicher einbauen.

Für beidseitige Nutzung

Fahrraddübel Beschreibung:

| | |
|---|---|
| Breite | 1000 mm |
| Bügelform | abgerundet |
| Bügel Ø | 48 mm |
| Farbe | ohne Farbe |
| Höhe ü.Flur | 1000 mm |
| Material | Stahl, feuerverzinkt |
| Modell | mit Querholm |
| Befestigung | zum Aufschrauben inkl. Bodenplatte |
| Oberfläche | feuerverzinkt |
| Montage | beidseitig anlehnbar, |
| Reifenbreite | alle gängigen Typen |

Befestigungsmaterial gem. Herstellerangaben, bzw. nach Berechnung aus der Vorposition, geeignet für den bausteiten Untergrund
Kalkulationsgrundlage:
- Fixanker ca. M16 x 150mm, 8 Stk
- Bodenplatte ca. 100mm x 150 mm - 2 Stk

Einbauart: in 45 Grad, Lichtabstand ca.96cm voneinander

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Untergrund: Pflasterstein Doppel T-pflaster grau ca. 20 x 16,5 x 6 cm, Kreuzbandverlegung, Gehwegbereich, öffentlichen Straßenland | | | | |
| | | 7,000 | St | ..... | ..... |
| | **Summe 1.6.2. Einbauteile** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.6.3.** | **Sonstiges** | | | | |
| **1.6.3..10.** | **Stundensatz Fachwerker**<br>Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen<br>Stundensatz: Fachwerker | 10,000 | h | ..... | ..... |
| **1.6.3..20.** | **Materialpauschale zum Stundensatz**<br>Material für vorbeschriebene Arbeiten zum<br>Nachweis Pauschal 25% aus den Stundenlohn-<br>arbeiten der Vorposition zum Nachweis auf besondere<br>Anordnung der Bauleitung. | 1,000 | psch | | ..... |
| **1.6.3..30.** | **Dokumentation**<br>Dokumentation der gesamten Leistung mit allen erforderlichen Produktunterlagen, Plänen, Protokollen, Bedienungs- und Instandhaltungsanleitungen sowie deren Pflege- nach Abnahme erstellen; in dreifacher Ausfertigung.<br>Leistung: Außenanlagen<br>Art der Übergabe: Papierform als geordneter DIN-A4-Ordner + digital auf Datenträger als PDF-Dateien<br>Anzahl der Ausfertigung: 3-fach | 1,000 | psch | | ..... |
| | **Summe 1.6.3. Sonstiges** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.6.4.** | **Behinderungsplätze** | | | | |
| **1.6.4..10.** | **Behindertenplätze neu einrichten, als Einzelparkstand**<br>Behindertenplätze neu einrichten, als Einzelparkstand gem. DIN 18040-3<br><br>Mindestmaße pro Parkplatz: 3,50 m x 5,00 m<br><br>Zum Leistungsumfang gehört:<br>- Beton-Rasengittersteine als Verkehrsflächen abbrechen und entsorgen<br>- Verkehrsflächen neu errichten:<br>Betonsteinpflaster ohne Fase, schmale Fugen oder Plan verdichten oder vergießen (nach Auswahl des AN), gem. DIN 18040-3<br><br>- Kennzeichnung der neuen Plätze durch Ausschilderung der Parkstände gemäß Straßenverkehrs-Ordnung (StVO) mit Verkehrszeichen und Zusatzzeichen gem. DIN 18040-3 und nach Behördenangaben<br><br>- Kennzeichnung der neuen Plätze mittels Umgrenzung der Parkstände mittels kontrastreicher Bodenmarkierung, Farbe weiß gem. DIN 18040-3 und nach Behördenangaben<br><br>Der Untergrund muss wieder rutsch- und trittfest sein, Kies oder Schotter sind nicht geeignet. | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **Summe 1.6.4.** | **Behinderungsplätze** | | | | **.....** |
| **Summe 1.6.** | **Außenanlagen** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.7.** | **Glaspartions** | | | | |
| **1.7.1.** | **Vorbereitende Arbeiten** | | | | |
| **1.7.1..10.** | **Baustelleneinrichtung**<br>Baustelleneinrichtung für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen einrichten, für die Dauer der Bauzeit vorhalten und räumen.<br><br>Zum Leistungsumfang gehören alle notwendigen Einrichtungen entsprechend ASR, PSA etc. | 1,000 | psch | | ..... |
| **1.7.1..20.** | **Aufmaß und Werkplannung**<br>Erstellung Dokumentation vor Bestellung von Bauteilen, inkl.:<br><br>- örtliche Aufmaß von allen Türöffnungen im Bestand und örtlichen Gegebenheiten bei den geplanten Glaswandsystemen und Grundlage für Werkplanung erstellen und vor der Bauleitung vorzulegen.<br><br>- Werkplanung für allen Türen und Glaswandsystem inkl. Blätter, Zargen, Anschlüsse in 5 Tage nach Aufmaß erstellen und zur Freigabe vor der Bauleitung vorzulegen.<br><br>Ausführung rechtzeitig, damit die geplanten Ausführungstermine der Lieferung und Montage der Türelementen inkl. Zubehör rechtzeitig erbracht werden können.<br><br>Ausfertigung 1 mal digital auf geeigneten Datenträger und einmal in Papierform. | 1,000 | psch | | ..... |
| | **Summe 1.7.1.** **Vorbereitende Arbeiten** | | | | **.....** |

**1.7.2.** **Innenwände Glas**

Ausführungsbeschreibung Glas-Trennwandsystem

Eckdaten:

Glas-Trennwandsystem mit VSG-Verglasung und Isolierungen,

Wandhöhe: 2,50 m, soweit nicht anders gegeben.

Glas klar, Sichtschutzfolie wird bauseits montiert (nachträglich)

Profile aus Aluminium, in Polyester-Epoxidpulververfahren lackiert, weiß

Wandsträrke minimal, Verglasung ca. 12mm, geringe Konstruktionssflächen (ca. 0,12m²)

Montage in Trockenbauverfahren auf Fertigfußboden, Deckenbefestigung an bauseitigen Deckenschürze.

Weitere Hinweise:

Das Glas ist in eine transparente Kunststoffdichtung eingefädelt, die eine hervorragende Abdichtung gewährleistet.

Die Aluminiumprofile sollen im Polyester-Epoxidpulververfahren lackiert werden.

Alle Wandanschlüsse müssen in Trockenbauweise erbracht werden.

Deckenanschluss an bauseits montierten Deckenschürze aus Trockenbauplatten (Einzelhöhe bis ca. 1,50m, Breite ca. 100 mm, verstärkt).

Bodenaufbau auf bauseits verlegten Bodenbelag (Linoleum).

Abrechnung erfolgt nach m² Wandfläche, Türöffnungen über 2,5m² dürfen nicht abgerechnet werden.

**1.7.2..10.** **Glaswand Glas-Trennwandsystem**
Glas-Trennwandsystem gem. Ausschreibung liefern und einbauen, ink. notwendigen Anschlussarbeiten an Bestandwände (GK/Massiv)

integrierte Schallschutz mit mind. Schallschutzklasse 3 (ca. 38 db) gem. Hersteller

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Wandsträrke minimal, Verglasung ca. 12mm, geringe Konstruktionssflächen (ca. 0,12m²)<br><br>Glasart: VSG<br><br>Abrechnung nach m² Wand<br><br>Angebotenes System: '.....' | | | | |
| | | 26,000 | m² | ..... | ..... |
| | **Summe 1.7.2. Innenwände Glas** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.7.3.** | **Sonstiges** | | | | |
| **1.7.3..10.** | **Stundensatz Fachwerker**<br>Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen<br>Stundensatz: Fachwerker | 10,000 | h | ..... | ..... |
| **1.7.3..20.** | **Materialpauschale zur Vorposition**<br>Material für vorbeschriebene Arbeiten zum<br>Nachweis Pauschal 25% aus den Stundenlohn-<br>arbeiten der Vorposition zum Nachweis auf besondere<br>Anordnung der Bauleitung. | 1,000 | psch | | ..... |
| **1.7.3..30.** | **Dokumentation**<br>Dokumentation der gesamten Leistung mit allen erforderlichen Produktunterlagen, Plänen, Protokollen, Bedienungs- und Instandhaltungsanleitungen sowie deren Pflege- und Reinigungsanleitungen.<br>erstellen; in dreifacher Ausfertigung.<br>Leistung : Innenbauteile, Glas Partition<br>Art der Übergabe: Papierform als geordneter DIN-A4-Ordner + digital auf Datenträger als PDF-Dateien<br>Anzahl der Ausfertigung: 3-fach | 1,000 | psch | | ..... |
| | **Summe 1.7.3.** **Sonstiges** | | | | **.....** |
| | **Summe 1.7.** **Glaspartions** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.8.** | **Innentüren** | | | | |
| **1.8.1.** | **Vorbereitende Arbeiten** | | | | |
| **1.8.1..10.** | **Baustelleneinrichtung**<br>Baustelleneinrichtung für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen einrichten, für die Dauer der Bauzeit vorhalten und räumen.<br><br>Zum Leistungsumfang gehören alle notwendigen Einrichtungen entsprechend ASR, PSA etc. | 1,000 | psch | | ..... |
| | **Summe 1.8.1. Vorbereitende Arbeiten** | | | | **.....** |

**1.8.2. Innentüren o. Brandschutz**

folgende Eckwerte werden für die Innentürmontage o. Brandschutz zugrunde gelegt:

Fabrikat - von Bieter einzusetzen in je Pos.

Leistungsumfang:

Innentür, einflügelig, liefern und einbauen, Bohrungen und Verbindungsmittel für die Verschraubung mit den bauseitigen Anschlüssen, inkl. Lieferung und Einbau aller Komponenten und Türanlage betriebsfähig erstellen.

Diese Beschreibung, allgemein, gilt für alle Positionen, soweit nicht besonders beschrieben.

Anforderungen, allgemein:

- mechanische Beanspruchung: M
- Klimaklasse: I

Geltungsbereich/Ausführungsort wird in der Position präzisiert, als Normalraum, wenn WC , besonders beschrieben

Bänder/Beschläge, allgemein:
- 2 Stück, Stahl vernickelt
- Drückergarnitur: Drücker/Drücker
- mit Rosetten aus Edelstahl
- Material: Aluminium, Hoppe" Amsterdam o. glw.
- Einsteckschloss PZ, Drückergarnitur,
nur DIN-genormte Schlösser zulässig
-Ggf. mit Panikfunktion

Schloss, allgemein:
Typ ES/III als Einsteckschloss/ mittelschwere Beanspruchung

Tür Holz, allgemein:
- Stahlumfassungszarge mit Holz-Türblatt, o. Verglasung
- links/rechts angeschlagen
- Türblattkanten wie Bestandtüren
- Brandschutzaufforderung: dt, Rauchschutztür
- Schlösser vorgerüstet für mieterseitige Profilzylinder
- Zarge PU beschichtet, weiß, RAL 9016
- Bänder Anschweißbänder, Rollentür-
bänder, 3-tlg.

Türblatt Holz, allgemein:
- Holztüren mit Vollspanplatte

- Oberfläche: Lackbeschichtung, weiß RAL 9016

Tür Stahl, allgemein:
- Alu-Rahmentür mit Metalltürblatt o/mit Verglasung
- links/rechts angeschlagen
- Türblattkanten eckig
- Brandschutzaufforderung: besonders beschrieben
- Schlösser vorgerüstet für mieterseitige Profilzylinder
- Oberfläche: pulverbeschichtet: RAL 9016, weiß
- Bänder Anschweißbänder, Rollentür-
bänder, 3-tlg.

Türblattoberflächen Stahl, allgemein:
Oberflächen
- pulverbeschichtet: RAL 9016, weiß
- Aluminiumteile: eloxiert E6EV1
- Edelstahlteile: gebürstet

Obentürschließer, wenn beschrieben:
Bauart: Obentürschließer mit Gestänge
Planung Geze,TS 4000 IS o.glw.

Türzarge, allgemein:
Stahlumfassungszarge , PU beschichtet, weiß, passend zu den Maßen der Türblatter

folgende Eckwerte werden für die Innentürmontage mit Brandschutz zugrunde gelegt:

Fabrikat - von Bieter einzusetzen in je Pos.

Leistungsumfang:

Innentür, einflügelig, liefern und einbauen, Bohrungen und Verbindungsmittel für die Verschraubung mit den bauseitigen Anschlüssen, inkl. Lieferung und Einbau aller Komponenten und Türanlage betriebsfähig erstellen.

Diese Beschreibung, allgemein, gilt für alle Positionen, soweit nicht besonders beschrieben.

Anforderungen, allgemein:

- mechanische Beanspruchung: M
- Klimaklasse: I

Geltungsbereich/Ausführungsort wird in der Position präzisiert,
als Normalraum

Bänder/Beschläge, allgemein:
- 2 Stück, Stahl vernickelt
- Drückergarnitur: Drücker/Drücker
- mit Rosetten aus Edelstahl
- Material: Aluminium, Hoppe" Amsterdam o. glw.
- Einsteckschloss PZ, Drückergarnitur,
nur DIN-genormte Schlösser zulässig
- Ggf. mit Panikfunktion

Schloss, allgemein:
Typ ES/III als Einsteckschloss/ mittelschwere Beanspruchung

Tür, allgemein:
- Alu-Rahmentür mit Metalltürblatt o/mit Verglasung
- links/rechts angeschlagen
- Türblattkanten eckig
- Brandschutzaufforderung: besonders beschrieben
- Schlösser vorgerüstet für mieterseitige Profilzylinder
- Oberfläche: pulverbeschichtet: RAL 9016, weiß
- Bänder Anschweißbänder, Rollentür-
bänder, 3-tlg.

Türblattoberflächen, allgemein:
Oberflächen
- pulverbeschichtet: RAL 9016, weiß
- Aluminiumteile: eloxiert E6EV1
- Edelstahlteile: gebürstet

Obentürschließer, wenn beschrieben:
Bauart: Obentürschließer mit Gestänge
Planung Geze,TS 4000 IS o.glw.

Türzarge, allgemein:
Stahlumfassungszarge , PU beschichtet, weiß, passend zu den
Maßen der Türblatter

**1.8.2..10.** **Innentür liefern und einbauen, GK 10cm**
Innentür Holz komplett, inkl. Innentürblatt, Zarge und Zubehör
gem. Ausführungshinweise liefern und montieren,
einschl. Beschläge (Schloß, Drückergarnitur)

Türöffnungen :ca. 1,20 m x 2,135 m Rohbaumaße

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Brandschutzaufforderung Tür: keine<br>Wand; GK, F0, d bis 10cm (neu<br><br>Türelemente:<br>0.3.01.1 und 0.2.03.1<br><br>Griffhöhe geeignet für Behinderte, Montagehöhe ca. 85cm über OKFF | 2,000 | St | ..... | ..... |
| **1.8.2..20.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Kopie von Zulage zur Vorposition: Verglasung**<br>Wie zuvor, jedoch:<br>Holztür mit Verglasung (Glasausschnitt) nach Bemusterung bis 2,0m² | 2,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.8.2..30.** | **Innentür liefern und einbauen, GK 15cm 1,010 m x 2,135 m**<br>Innentür Holz komplett, inkl. Innentürblatt, Zarge und Zubehör gem. Ausführungshinweise liefern und montieren, einschl. Beschläge (Schloß, Drückergarnitur)<br><br>Türöffnungen :ca. 1,010 m x 2,135 m Rohbaumaße<br><br>Brandschutzaufforderung Tür: keine<br>Wand; GK, F0, d bis 15cm (neu)<br><br>Türelemente:<br>0.3.02.1 | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.8.2..40.** | **Innentür liefern und einbauen, GK 15cm 1,010 m x 2,135 m im WC**<br>Innentür Holz komplett, inkl. Innentürblatt, Zarge und Zubehör gem. Ausführungshinweise liefern und montieren, einschl. Beschläge (Schloß, Drückergarnitur)<br><br>Türöffnungen :ca. 1,010 m x 2,135 m Rohbaumaße<br><br>Brandschutzaufforderung Tür: keine, geeignet für WC<br>Wand; GK, F0, d bis 15cm (neu)<br><br>Türelemente:<br>0.1.01.2 im WC | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Griffhöhe geeignet für Behinderte, Montagehöhe ca. 85cm über OKFF | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.8.2..50.** | **Innentür liefern und einbauen, GK 15cm 0,885m x 2,135m**<br>Innentür Holz komplett, inkl. Innentürblatt, Zarge und Zubehör gem. Ausführungshinweise liefern und montieren, einschl. Beschläge (Schloß, Drückergarnitur)<br><br>Türöffnungen :ca. 0,885 m x 2,135 m Rohbaumaße<br><br>Brandschutzaufforderung Tür: keine<br>Wand; GK, F0, d bis 15cm (neu)<br><br>Türelemente:<br>0.0.03.2 | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.8.2..60.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Zulage zur Vorposition: T30 RS**<br>Wie zuvor, jedoch:<br>Stahl T30 Tür RS mit Oberschließer<br><br>Türelemente:<br>0.0.03.2 | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.8.2..70.** | **Innentür liefern und einbauen, T90**<br>Innentür mit Brandschutz komplett, inkl. Innentürblatt, Zarge und Zubehör gem. Ausführungshinweise liefern und montieren, einschl. Beschläge (Schloß, Drückergarnitur)<br><br>mit Obertürschließer, mit Automatik-Beschlag<br><br>Türöffnungen :ca. 0,885 m x 2,135 m Rohbaumaße<br><br>Brandschutzaufforderung Tür: T90<br>Wand; Massiv 24cm<br><br>Türelemente:<br>0.2.01.1<br><br>Griffhöhe geeignet für Behinderte, Montagehöhe ca. 85cm über OKFF | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.8.2..80.** | **Innentür liefern und einbauen, GK 15cm 0,885m x 2,135m T30**<br>Innentür mit Brandschutz komplett, inkl. Innentürblatt, Zarge und Zubehör gem. Ausführungshinweise liefern und montieren, einschl. Beschläge (Schloß, Drückergarnitur)<br><br>Türöffnungen :ca. 0,885 m x 2,135 m Rohbaumaße<br><br>Brandschutzaufforderung Tür: T30<br>Wand; GK, F90, d bis 15cm (neu)<br><br>mit Obertürschließer, mit Automatik-Beschlag<br><br>Türelemente:<br>0.0.03.1 | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.8.2..90.** | **Innentür liefern und einbauen, Massiv 20cm, T30RS**<br>Innentür mit Brandschutz komplett, inkl. Innentürblatt, Zarge und Zubehör gem. Ausführungshinweise liefern und montieren, einschl. Beschläge (Schloß, Drückergarnitur)<br><br>Rohbaumaße: 1,26m x 2,135m<br>Brandschutz: T30RS, mit dazugehörigen Zulassung<br><br>mit Obertürschließer, mit Automatik-Beschlag<br><br>Massivwand, 20 cm<br><br>Türelemente:<br>0.2.02.1<br><br>Griffhöhe geeignet für Behinderte, Montagehöhe ca. 85cm über OKFF | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.8.2..100.** | **2-flg-Innentür liefern und einbauen, Massiv 15cm**<br>2-flg-Innentür Holz komplett, inkl. Innentürblatt, Zarge und Zubehör gem. Ausführungshinweise liefern und montieren, einschl. Beschläge (Schloß, Drückergarnitur)<br><br>Rohbaumaße: 2,01m x 2,135m<br>Brandschutz: F0<br><br>Massivwand, bis 15 cm | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Türelemente:<br>0.0.05.1<br><br>Griffhöhe geeignet für Behinderte, Montagehöhe ca. 85cm über OKFF | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **1.8.2..110.** | **Schiebetür liefern und einbauen, GK 15cm 0,885m x 2,135m im WC**<br>Innentür Holz Schiebetür komplett, inkl. Innentürblatt, Zarge und Zubehör gem. Ausführungshinweise liefern und montieren, einschl. Beschläge (Schloß, Drückergarnitur)<br><br>Türöffnungen :ca. 0,885 m x 2,135 m Rohbaumaße<br><br>Brandschutzaufforderung Tür: keine, geeignet für WC Wand; F0 Massiv, d bis 15cm Bestand<br><br>Türelemente:<br>0.0.07.1 im WC | 1,000 | St | ..... | ..... |

WC-TRENNWANDANLAGE

LEITFABRIKAT:

**TYP PUP30** der Schäfer Trennwandsysteme GmbH oder glw. 56593 Horhausen, Tel. 02687/91510, www.schaefer-tws.de (www.schaefer-tws.de)
oder technisch und optisch absolut gleichwertig.

ZERTIFIZIERUNGEN, NORMEN:

Das System ist TÜV geprüft und verfügt über das GS Zeichen. Das entsprechende Zertifikat ist vorzulegen. Systeme ohne gültige TÜV GS-Prüfung sind nicht zugelassen.

Die verwendeten Materialien entsprechen im einzelnen folgenden Normen und Regularien:

- Edelstahl gemäß DIN EN 10088, Werkstoffgüte 1.4301, bzw. ASTM A276, AISI 304

- Aluminium Strangpressprofile gemäß DIN EN 573 und DIN EN 755, Werkstoffgüte EN WA6063. Oberflächenbehandelt (nicht oberflächenbehandelte Aluminiumteile sind nicht zugelassen) farblos eloxiert gemäß EURAS E6/C-0 bzw. DIN 17611 E6/EV1

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

oder Pulverbeschichtung gemäß DIN EN 12206-1

• Kleb- und Dichtstoffe dürfen nur verwendet werden sofern sie gemäß EU-Chemikalienverordnung (CLP Verordnung) nicht klassifizierungspflichtig sind

• Das Produkt ist konform mit der Europäischen Verordnung zur Registrierung, Bewertung, Zulassung und Beschränkung chemischer Stoffe (REACH). Eine entsprechende Konformitätserklärung des Herstellers kann vorgelegt werden.

• Befestigungsmittel, wie Schrauben, Nieten, etc. verzinkt oder aus Edelstahl

BAUART:

Konstruktion aus pulverbeschichtetem Stahlblech in Verbindung mit Aluminiumrahmen als Sandwichelement. Absolut wasserbeständig, fäulnissicher, kratz-, bruch- und stoßfest.

KONSTRUKTION:

30 mm starke, verwindungssteife Sandwichkonstruktion mit beidseitig planebenen, pulverbeschichteten Stahlblechen. Innenliegendem Aluminiumrahmen zur Stabilisierung. Elementfüllung durch Polyurethan-Ausschäumung (Injektionsverfahren), FCKW-H-frei. Füllungen aus Polystyrol, eingelegte Polyurethanplatten und Papierwaben sind nicht zugelassen. Die senkrechten Kanten der Türen werden durch Aluminiumprofile gebildet, die gleichzeitig als Türanschlag und Sichtschutz dienen.

Über der Vorderfront verläuft zur Stabilisierung ein Aluminium-U-Profil. Die Wandanschlüsse erfolgen mittels umgreifenden Aluminium-U-Profile als Toleranzausgleich.

BESCHLÄGE:

Selbstschließende Türen durch innenliegendes Scharnier aus bis 110° maximaler Türöffnungswinkel. Dadurch sind in der Front keine Scharnierrollen sichtbar.

Vollverzinktes Schloss mit Falle und Riegel. Sicherheitsdrücker in U-Form aus bruchfestem Polyamid mit Stahlkern, Stärke 23 mm. Rosetten, Riegelolive, Frei-/Besetzt-Anzeige und Notentriegelung außen.

FÜSSE:

Stufenlos höhenverstellbare Stützfüße mit angeschweißtem Teller und Abdeckrosette komplett aus Edelstahl. Kunststofffüße oder Kunststoffabdeckrosetten sind nicht zugelassen.

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

STANDARDZUBEHÖR:

Je Kabine 1 Kleiderhaken, 1 Türpuffer, das Material des Zubehörs entspricht dem der Türgriffe.

FARBEN:

Platten und Beschläge gemäß Herstellerfarbkarte.

HÖHE:

Standardhöhe 2.000 mm einschl. 150 mm Bodenfreiheit.

**1.8.2..120.** **Leichte Trennwände WC neu liefern und montieren**
Leichte Trennwände im WC gem. Vorposition inkl. Türanlagen und Zubehör mit allen Befestigungsmitteln neu liefern und montieren.

Leitfabrikat Schäfer Trenwandsysteme , PUP30 oder glw., inkl. Druckergarnitur nach Bemusterung

Höhe 2,00m

60,000 m² ..... .....

**1.8.2..130.** *** Bedarfsposition ohne GB
**Kabinnenausstattung**
Kabinnenausstattung, passend zum Wandsystem aus der Vorposition, liefern und einbauen, inkl.:

Haken 1 Stk
Hakenpuffer 1 Stk
Rollenhalter 1 Stk
Ersatzrollenhalter 1 Stk
Bürstengarnitur 1 Stk

Material Edelstahl oder Aluminium

Abrechnung nach Kabinenanzahl

10,000 St ..... Nur Einh.-Pr.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.8.2..140.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Zubehör zum Trennwandsystem WC**<br>Vollverzinktes Schloss mit Falle und Riegel. Sicherheitsdrücker aus eloxiertem Aluminium in L-Form (Frankfurter Modell). Rosetten, Riegelolive, Frei-/Besetzt-Anzeige und Notentriegelung außen. Haken und Puffer ebenfalls aus eloxiertem Aluminium.<br><br>Material: Aluminium oder Edelstahl<br><br>Fabrikat, passend zum Wandsystem aus der Vorposition<br><br>Abrechnung nach Kabinenanzahl | 10,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| | **Summe 1.8.2.** **Innentüren o. Brandschutz** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.8.3.** | **Sonstiges** | | | | |
| **1.8.3..10.** | **Stundensatz Fachwerker, Innentüren**<br>Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen<br>Stundensatz: Fachwerker | 10,000 | h | ..... | ..... |
| **1.8.3..20.** | **Materialpauschale zur Vorposition**<br>Material für vorbeschriebene Arbeiten zum<br>Nachweis Pauschal 25% aus den Stundenlohn-<br>arbeiten der Vorposition zum Nachweis auf besondere<br>Anordnung der Bauleitung. | 1,000 | psch | | ..... |
| **1.8.3..30.** | **Dokumentation, Innentüren**<br>Dokumentation der gesamten Leistung mit allen erforderlichen Produktunterlagen, Plänen, Protokollen, Bedienungs- und Instandhaltungsanleitungen sowie deren Pflege- und Reinigungsanleitungen erstellen; in dreifacher Ausfertigung.<br>Leistung: Innentüren<br>Art der Übergabe: Papierform als geordneter DIN-A4-Ordner + digital auf Datenträger als PDF-Dateien<br>Anzahl der Ausfertigung: 3-fach | 1,000 | psch | | ..... |
| | **Summe 1.8.3.** **Sonstiges** | | | | **.....** |
| | **Summe 1.8.** **Innentüren** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.9.** | **Fliesenarbeiten** | | | | |
| **1.9.1.** | **Vorbereitende Arbeiten** | | | | |
| | Für die Herstellung des Ausgleiches / der Egalisierung gilt die 18202 Tabelle 3 Zeile 4<br>Abrechnungs nach m² horizontale Fläche, die Aufkantungen werden nicht gesondert abgerechnet und sind mit einzukalkulieren | | | | |
| **1.9.1..10.** | **Baustelleneinrichtung**<br>Baustelleneinrichtung für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen einrichten, für die Dauer der Bauzeit vorhalten und räumen.<br><br>Zum Leistungsumfang gehören alle notwendigen Einrichtungen entsprechend ASR, PSA etc. | 1,000 | psch | | ..... |
| **1.9.1..20.** | **Entkopplungsbahn oder -matte aus Polyethylen, für**<br>Entkopplungsbahn oder -matte aus Polyethylen, für Fliesenbelag im Innenbereich, auf Untergrund geklebt, Stöße mit Klebeband verklebt.<br>Untergrund : Estrich<br><br>Material: Entkopplungsbahn/-matte<br>Dicke Material: 3 mm<br>Bauteil: Boden<br>Einbauort : Beh.WC | 8,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.9.1..30.** | **Festlegung Fliesenraster**<br>Mit den Innenausbaugewerken sind zu Beginn der Arbeiten die Wandbilder festzulegen. Hierzu sind die Fliesenraster im Maßstab 1:1 in den relevanten Bereichen an den Wänden anzuzeichnen. Vor Beginn der Fliesenarbeiten sind die Vorleistungen in Bezug auf die festgelegten Wandbilder zu prüfen. Verlegung entsprechend Fliesenplanung im Fugenschnitt. | 1,000 | St | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.9.1..40.** | **Nivellement, Bodenfläche**<br>Unterkonstruktion auf Ebenflächigkeit prüfen mittels Flächennivellement, einschl. Messprotokoll.<br><br>Ausführungsort: Küchen und Bädern | 8,000 | m2 | ..... | ..... |
| **1.9.1..50.** | **Lieferung und Einbau von Randdämmstreifen, selbstklebend**<br>Lieferung und Einbau von selbstklebenden System-Randdämmstreifen aus PE Schaum an allen aufgehenden Bauteilen von Rohfussboden bis mindestens 20 mm über Oberkante FFB vorzusehen, oberer Teil des Randdämmstreifens mit Schlitzungen zum Messerfreien entfernen des Überstandes<br><br>Höhe Randdämmstreifen bis 200 mm.<br>Dicke 10 mm<br><br>Das Entfernen/Abschneiden und Entsorgung des Überstandes erfolgt nach Abschluss der Bodenbelagsarbeiten.<br><br>Das befestigen der Randdämmstreifen mit Nägeln, Klammer oder gleichem an den aufgehenden Bauteilen ist untersagt, die Befestigung mit Klebstreifen unterhalb des Estrichs ist zulässig. | 12,000 | m | ..... | ..... |
| **1.9.1..60.** | **Bemusterung Fliesen und Beläge**<br>Bestellung von Musterbeläge/Fliesen aller Art (auf Wand und Boden) gem. Ausschreibung und Erstellen einer Musterfläche vor Ort nach Absprache mit der Bauleitung bzw. dem Bauherrn. Entfernen bzw. entsorgen der Muster nach Freigabe.<br>Größe Fläche: 'bis 1,00m², mind. 2 Fliesen<br><br>Mit Beschriftung | 3,000 | m² | ..... | ..... |
| | **Summe 1.9.1.** **Vorbereitende Arbeiten** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.9.2.** | **Untergrund vorbereiten** | | | | |
| **1.9.2..10.** | **Boden, Untergrundvorbereitung, Estrich schleifen,bis 12mmZementestrich**<br>Estrichoberfläche zur Aufnahme eines neuen Oberflächenbelages oder einer Beschichtung, anschleifen und den anfallenden Staub absaugen.<br><br>Bauteil: Boden<br>Untergrund: Zementestrich, Beton<br>Untergrundvorbereitung: Estrich schleifen bis 12mm<br><br>Durchdringende und angrenzende Bauteile sind zu schützen. | 8,000 | m2 | ..... | ..... |
| **1.9.2..20.** | **Untergrund grundieren Bodenflächen**<br>Die staubfreien Estrich-/Betonflächen fachgerecht grundieren zur Verbesserung der Staubbindung und der Reduzierung der Saugfähigkeit von Untergründen.<br><br>Grundierungsmittel nach Wahl des Auftragnehmers gemäß Herstellervorschriften und Zulassung/Prüfzeugnuis vorbehandeln.<br><br>Durchdringende und angrenzende Bauteile sind zu schützen.<br><br>Untergrund Boden: Estrich, Beton<br><br>Angebotenes Fabrikat: '.....' | 8,000 | m2 | ..... | ..... |
| **1.9.2..30.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Untergrund, spachteln, Bodenfläche**<br>Spachteln und Schleifen von Bodenflächen, als Untergrundvorbereitung für Verlegung von Fliesen, bis 100% Flächenanteil. Leistungsausführung nach Anordnung durch Bauleitung.<br><br>Untergrund: Zementestrich<br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 8,000 | m2 | ..... | Nur Einh.-Pr. |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.9.2..40.** | **Untergrundausgleich selbstnivellierend, <= 5 mm, Boden**<br>Staubarmen, sehr emissionsarmen Bodenausgleich auf die grundierte und getrocknete Bodenfläche einbauen als Vorleistung für Bodenabdichtungsarbeiten.<br><br>Untergrund : 'Estrich, Beton'<br><br>Untergrundvorbereitung: Untergrundausgleich selbstnivellierend<br>Schichtdicke: <= 5 mm<br>Bauteil: Boden<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 8,000 | m2 | ..... | ..... |
| **1.9.2..50.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Untergrundausgleich selbstnivellierend, <= 10 mm, Boden**<br>Staubarmen, sehr emissionsarmen Bodenausgleich auf die grundierte und getrocknete Bodenfläche einbauen als Vorleistung für Bodenabdichtungsarbeiten.<br><br>Untergrund : 'Estrich, Beton'<br><br>Untergrundvorbereitung: Untergrundausgleich selbstnivellierend<br>Schichtdicke: <= 10 mm<br>Bauteil: Boden<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 1,000 | m2 | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.9.2..60.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Untergrundausgleich selbstnivellierend, <= 15 mm, Boden**<br>Staubarmen, sehr emissionsarmen Bodenausgleich auf die grundierte und getrocknete Bodenfläche einbauen als Vorleistung für Bodenabdichtungsarbeiten.<br><br>Untergrund : 'Estrich, Beton'<br><br>Untergrundvorbereitung: Untergrundausgleich selbstnivellierend<br>Schichtdicke: <= 15 mm<br>Bauteil: Boden | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Angeb. Fabrikat : '.....' | | | | |
| | | 1,000 | m2 | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| | **Summe 1.9.2. Untergrund vorbereiten** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**1.9.3.** **WCs**

**1.9.3..10.** **Verbundabdichtung (AIV-B), W2-I, Kunststoff, beidseitig vlieskaschiert, Boden**

Verbundabdichtung mit einem
einlagig, nicht profilierten,
bahnenförmigen Abdichtungsstoff
vollflächig haftend, aufbringen, inkl. Untergrundvorbereitung
Die Stöße der Bahnen sind wasserdicht,
mit einer Breite von mind. 50 mm
auszuführen.

Ausführung als Vorleistung
vom Verlegen von Fliesenbelägen

Untergrund : ausgeglichen Beton,Estrich

Material Abdichtungsbahn: Kunststoff
Kaschierung: Vlies beidseitig

Dicke Abdichtungsbahn:
mind. 0,2 mm

Rissklasse: R1-I

Einbauort : WCs
Angeb. Fabrikat: '.....'

8,000 m2 ..... .....

**1.9.3..20.** **Verbundabdichtung, Dichtband, Boden/Wand, W2-I**

Bodenflächen/Sockel bzw.
aufgehende Bauteile
abdichten mit Abdichtungsband aus
Polyäthylen-Folie mit beidseitig
eingebundenem Vliesgewebe zur
Abdichtung liefern und verkleben.
Der Bereich der freien Dehnzone ist
zu erhalten.

Untergrund Boden: 'Estrich, Beton'

Untergrund Wand: 'Massivwand, geputzt'

Wassereinwirkungsklasse: 'W2-I'

Bauteil: Boden/Wand

Ausführung bis mindestens 5 cm
über Oberkante Fertigfußboden OKFF.

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Rissklasse: R1-I<br><br>Einbauort: WCs<br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 22,000 | m | ..... | ..... |
| **1.9.3..30.** | **Verbundabdichtung, Eckformstücke, W2-I**<br>Verbundabdichtung in den Eckbereichen der Wand-/Bodenanschlüsse mit vorgefertigten Eckformen. Die Formteile sind in die frische Spachtelung einzulegen, die Überlappungen mit mind. 5 cm<br><br>Eckstücke sind mit Dichtungsmaterial zu überspachteln.<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 4,000 | St | ..... | ..... |
| **1.9.3..40.** | **Schnittschutzband**<br>Flexibles und alkalibeständiges Schutzband zum langfristigen und sicherem Schutz der Abdichtung an Wand- und Bodenübergängen, sowie Anschluss- und Dehnungsfugen beim Herausschneiden und Erneuern von Siliconfugen.<br><br>Breite: 'mind.50mm'<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 22,000 | m | ..... | ..... |
| **1.9.3..50.** | **Bodenfliesen 30x60cm liefern und verlegen**<br>Bodenbelag aus Bodenfliesen, mit bewerteter Rutschsicherheit liefern, im Dünnbettverfahren verlegen.<br><br>Material: Keramikbodenfliesen<br>Untergrund : verlegefertigem Estrich, abgedichtet<br>Nennmaß: 60/30 cm<br>Dicke: ca.9mm<br>Oberfläche: glänzend<br>Farbton : anthrazit | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | WC-Details sind zu beachten.<br><br>Rutschhemmung: R9<br><br>Farbton Fuge : nach Angaben des AG, grau<br>Bauteil: Bodenfläche innen<br>Einbauort : WC<br><br>Angebotenes Fliesenfabrikat: '.....'<br><br>Angebotene Serie: '.....' | 12,000 | m2 | ..... | ..... |
| **1.9.3..60.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Anpassen der Beläge an Aussparungen >0,1m²**<br>Anpassen der Beläge an Aussparungen im Belag, z.B. an Öffnungen, Fubdamentsockel, Rohrdurchführungen und dergleichen , größer 0,1m² Einzelgröße.<br><br>Anpassungen <0,1m² sind Nebenleistungen und werden nicht<br>gesindert vergütet. | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.9.3..70.** | **Grundieren von Untergrund Wand**<br>Grundieren von Untergründen auf Putz-/Gipskarton, und Massivwände, zur Verbesserung der Staubbindung und der Reduzierung der Saugfähigkeit von Untergründen, sowie als Vorleistung für Wandfliesenverklebung. | 28,000 | m² | ..... | ..... |
| **1.9.3..80.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Vorbehandelte Wände Putz/GK mit flexiblen Dichtschlämme**<br>Vorbehandelte Wandflächen aus Gipskarton oder Mauerwerk mit Putz mit einer flexiblen Dichtschlämme nach Wahl des Auftragnehmers und gemäß Herstellerangaben sowie Zulassung/Prüfzeugnis, abdichten<br><br>Ausführung gemäß Herstellervorschriften,<br><br>Wassereinwirkungsklasse: bis W2-I | 28,000 | m² | ..... | Nur Einh.-Pr. |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**1.9.3..90.** **Verbundabdichtung (AIV-B), W0, Kunststoff, beidseitig vlieskaschiert, Wände**

Verbundabdichtung mit einem
einlagig, nicht profilierten,
bahnenförmigen Abdichtungsstoff
vollflächig haftend, aufbringen, inkl. Untergrundvorbereitung
Die Stöße der Bahnen sind wasserdicht,
mit einer Breite von mind. 50 mm
auszuführen.

Ausführung als Vorleistung
vom Verlegen von Fliesenbelägen

Untergrund : GK-Wände/verputzte Massivwände

Material Abdichtungsbahn: Kunststoff
Kaschierung: Vlies beidseitig

Dicke Abdichtungsbahn:
mind. 0,2 mm

Rissklasse: R1-I
Einbauort : Beh.WC

Angeb. Fabrikat: '.....'

28,000 m2 ..... .....

**1.9.3..100.** **Wandfliesen 30x60cm liefern und einbauen**

Wandbekleidung aus keramischen Fliesen liefern und im
Dünnbettverfahren, mit einem hydraulisch erhärtenden,
flexiblen Dünnbettmörtel verlegen. Verfugung mit
zementhaltigem Fugenmörtel.

Untergrund :Putz+ Gipskarton
Einsatzbereich: Wandfliese
Fliese/Platte: keramische Fliese
Glasur: glasiert

Farbton Fliese: weiß
Bettungsverfahren: Dünnbett
Material Bettung: zementhaltiger Mörtel Typ C
Fugenmörtel: zementhaltiger Fugenmörtel
Nennmaß: 30/60 cm
Bauteil: Innenwand
Einbauort : Beh.WC

Der Belag ist anschließend durch Abschwammen mit
sauberem Wasser zu reinigen.
Das Anarbeiten der Einbauteile, das Zuschneiden der
Passstücke im Nassverfahren sind im EP abgegolten.

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | WC-Details sind zu beachten.<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....'<br><br>Angeb. Serie : '.....' | 28,000 | m2 | ..... | ..... |
| **1.9.3..110.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Fliesenbelag Ablage/Abkofferung**<br>Fliesenbelag auf horizontalen Ablagen<br>und Abkofferungen an Wänden.<br>Fliesengröße wie Wandfliesen aus der Vorposition‘<br><br>Breite Ablage : 19cm | 1,000 | m2 | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.9.3..120.** | **Herstellung Ausschnitte im Fliesenbereich, Größe bis 100cm²**<br>Fliesenarbeiten Herstellung Ausschnitte<br>Zulage Fliesenarbeiten, Wand und Boden, für das Herstellen<br>und fachgerechte Anarbeiten Ausschnitte (Rohre,<br>Steckdosen, etc.). Größe bis 100cm² | 10,000 | St | ..... | ..... |
| **1.9.3..130.** | **Belagsabschlussprofil,Türen, Edelstahl**<br>Belagsabschlussprofil, mit gelochtem<br>Befestigungsschenkel und einem<br>Fugensteg zur Ausbildung einer<br>Fugenkammer.<br>Material: Edelstahl<br>Einbauort : im Türenbereich<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 1,000 | m | ..... | ..... |
| **1.9.3..140.** | **Eckschutz-, Abschlussprofil rechtwinklig, Aluminium eloxiert**<br>Eckschutz-, Abschlussprofil mit einer rechtwinkligen<br>Sichtfläche und gelochten<br>Befestigungsschenkeln für den Einbau an horizontalen<br>oder vertikalen Außenkanten von<br>Fliesenbelägen. | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Material: weiß<br>Angeb. Fabrikat : '.....' | | | | |
| | | 12,000 | m | ..... | ..... |
| **1.9.3..150.** | **Fugen elastisch, horizontal und vertikal, innen**<br>Fugenverschluss in Innenräumen, an allen horizontalen und vertikalen Wandanschlüssen sowie an Türbekleidungen, einschl. Vorreinigung und Hinterfüllung der Fugen, in den Ixeln der Belage an den angrenzenden Bauteilen und Sanitar-Einrichtungsgegenständen wie WC, Handwaschbecken u.ä.<br><br>Die Ausführung erfolgt als Dreiecksfuge, Fugenbreite 4-10 mm i.M.<br><br>Material: neutral<br>vernetzender verfärbungsfreier Einkomponenten-Silikondichtmasse<br><br>Fugenfarbe: nach Farbkonzept<br>Einbauort:<br><br>Angeb. Fabrikat : '.....' | | | | |
| | | 28,000 | m | ..... | ..... |
| **1.9.3..160.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Sockelfliesen,h= ca. 8 cm**<br>Sockelfliesen, h = ca. 8 cm, aus Bodenfliesen herstellen und fachgerecht an Wänden ohne Fliesenbelag als Abschluss im Fugenraster verlegen. | | | | |
| | | 1,000 | m | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| | **Summe 1.9.3. WCs** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.9.4.** | **Sonstiges** | | | | |
| **1.9.4..10.** | **Einfliesen bauseitigen Revisionsklappen**<br>Einfliesen von bauseits eingebauten Revisionsklappen, für Fliesenbelegung vorgerichtet, Einzelgröße ca. 30 x 30 cm, an Wänden im Sanitärbereich. | 2,000 | St | ..... | ..... |
| **1.9.4..20.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Revisionstür, Stahl, 20/20 cm**<br>Befliesbare Revisionsöffnung als Rahmenkonstruktion ohne Brandschutzanforderung in die Vorsatzschale im Sanitärbereich einbauen und ausfliesen.<br>Material: Stahl<br>Verriegelung: verdeckt liegender Schnappverschluss mit zusätzl. Vierkant<br><br>Revisionstür:20x20cm<br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.9.4..30.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Revisionstür, Stahl, 30/30 cm**<br>Befliesbare Revisionsöffnung als Rahmenkonstruktion ohne Brandschutzanforderung in die Vorsatzschale im Sanitärbereich einbauen und ausfliesen.<br>Material: Stahl<br>Verriegelung: verdeckt liegender Schnappverschluss mit zusätzl. Vierkant<br><br>Revisionstür:30x30cm<br>Angeb. Fabrikat : '.....' | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.9.4..40.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Revisionsmagnetklappen liefern und einbauen**<br>Revisionsmagnetklappen liefern und einbauen<br><br>Größe 30/30cm | 2,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.9.4..50.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Übergangsprofil für Belag, Aluminium eloxiert, 30 mm**<br>Übergangsprofil aus Aluminium, eloxiert, an Übergängen verschiedener Bodenbeläge, mit Dübeln<br>Farbe : '.....'<br><br>Oberfläche: '.....'<br><br>Breite: 30 mm<br><br>Angeb. Fabrikat :'....' | 1,000 | m | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **1.9.4..60.** | **Stundensatz Fachwerker, Fliesenleger**<br>Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen<br>Stundensatz: Fachwerker | 10,000 | h | ..... | ..... |
| **1.9.4..70.** | **Materialpauschale zum Stundensatz**<br>Material für vorbeschriebene Arbeiten zum<br>Nachweis Pauschal 25% aus den Stundenlohn-<br>arbeiten der Vorposition zum Nachweis auf besondere Anordnung der Bauleitung. | 1,000 | psch | | ..... |
| **1.9.4..80.** | **Dokumentation, Fliesen- und Plattenarbeiten**<br>Dokumentation der gesamten Leistung mit allen erforderlichen Produktunterlagen, Plänen, Protokollen, Bedienungs- und Instandhaltungsanleitungen sowie deren Pflege- nach Abnahme erstellen; in dreifacher Ausfertigung.<br>Leistung: Fliesen- und Plattenarbeiten<br>Art der Übergabe: Papierform als geordneter DIN-A4-Ordner + digital auf Datenträger als PDF-Dateien<br>Anzahl der Ausfertigung: 3-fach | 1,000 | psch | | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Summe 1.9.4.** | **Sonstiges** | | | | ..... |
| | **Summe 1.9.** | **Fliesenarbeiten** | | | | ..... |
| | **Summe 1.** | **Leistungsverzeichniss KG 300+500** | | | | ..... |

**2.** **Leistungsverzeichniss KG 400-430**

**2.1.** **410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

Für die Ausführung gelten folgende Bedingungen:

BEMUSTERUNG

Die, gemäß Abstimmung zwischen Auftraggeber, Architekt, Bauleitung und Auftragnehmer, erforderlichen Anlagenelemente sind zu liefern und für die Bemusterung vorzubereiten.

ROHRLEITUNGSBEFESTIGUNGEN

Grundsätzlich dürfen nur zugelassene und baumustergeprüfte Dübel eingesetzt werden. Ein statischer Nachweis für Befestigungskonstruktionen im Zusammenhang mit dem Baukörper ist auf Verlangen der Bauüberwachung beizubringen. Die Verwendung von Lochbändern als Einzelbefestigung ist nicht zulässig, stattdessen sind Gewindestangen mindestens M 8 zu benutzen. Es wird die Benutzung eines kompletten Befestigungssystems mit nachgewiesener Eignung in Hinsicht auf Festigkeit und Schallschutz verbindlich vorgeschrieben.

An bauseitigen Stahlkonstruktionen darf nicht zu Befestigungszwecken angeschweißt oder angeschraubt werden, hier sind Klammern zu verwenden. Gasbetonteile dürfen zur Anbringung von Befestigungen nur herangezogen werden, wenn dies von der Bauüberwachung ausdrücklich zugelassen wird. An Blechwänden oder -decken (Sandwichkonstruktionen, Trapezblechen) ist das nachträgliche Anbringen von Befestigungen durch Bohren oder Schweißen nicht zulässig.

Die einschlägigen Fachnormen und -vorschriften sind einzuhalten.

Ergänzend zu DIN 18 380 einschl. aller darin genannter Richtlinien gelten:

· Meteorologische Daten, DIN 4710
· Heizzentralen VDI 2050
· Feuerungsverordnung
· Technische Anschlussbedingungen der Versorgungsunternehmen

Technische Anleitung zum Schutz gegen Lärm (TA-Lärm), bei Anlagen, die nach § 4 des Immissionsschutzgesetzes genehmigungspflichtig sind.

Die Körperschalldämmung störkrafterzeugender Anlagenteile hat so zu erfolgen, dass die Forderungen der DIN 4109 eingehalten werden.

Die zulässigen Grenzwerte der Immission von Arbeitslärm in der Nachbarschaft beziehen sich auf den Summenpegel der technischen Einrichtungen aller Gewerke.

Die Auflagen und Forderungen der Baugenehmigung (Bauschein) sind zu erfüllen.

Bei der Auslegung der Anlagenteile sind in jedem Fall die schalltechnischen Anforderungen der jeweiligen Nutzungsbereiche zu berücksichtigen. In Abstimmung mit den Nebengewerken stellt der Auftragnehmer sicher, dass der Summenpegel der Geräuschimmission die festgelegten Grenzwerte nicht überschreitet.

Die Anlagen werden in den Hauptpotentialausgleich nach VDE 0100, Teil 410, Ziffer 6.1.2 einbezogen. Das Anschließen und alle Vorleistungen- z. B. das Unterlegen von Zahnscheiben bei Schraubverbindungen, das Überbrücken von flexiblen Stutzen und anderen isolierenden Teilen sind Nebenleistungen des Auftragnehmers. Vom Ersteller des Hauptpotentialausgleichs wird eine Potentialausgleichsschiene gesetzt.

GENEHMIGUNGEN

Erstellen und Beschaffen von Unterlagen für behördliche oder gleichwertige Genehmigungs- und Abnahmeverfahren ist Sache des Auftragnehmers soweit diese nicht bereits durch den Auftraggeber oder dessen Beauftragten erfolgt ist. Anlagenteile, die durch das Gewerbeaufsichtsamt, den TÜV oder anderen Institutionen abnahme- oder überwachungspflichtig sind, werden vom Auftragnehmer schriftlich dem Auftraggeber angezeigt.

Bei Wärmeerzeugungsanlagen mit Brennwerttechnik ist dem Abwasserentsorgungsunternehmen die Einleitung anzuzeigen und notwendige Neutralisationsmaßnahmen abzustimmen.

DICHTHEITSPROBEN

Dichtheitsproben sind auch in Teilabschnitten durchzuführen und zu protokollieren. Sie sind unaufgefordert spätestens bis zu

dem Zeitpunkt durchzuführen und zu beenden, ab dem die Zugänglichkeit zu den Anlagenteilen nicht mehr gegeben ist.
Eine Druckprobe ist einschließlich der Betriebsstoffe durchzuführen.
Der Auftraggeber oder sein Beauftragter ist rechtzeitig zu informieren, so dass er an den Dichtheitsproben teilnehmen kann.

ABNAHMEN

Sämtliche Einstellungen an der installierten Anlage, die die geforderten Funktionen und Leistungen gewährleisten, sind zu protokollieren und dem Auftraggeber in prüffähiger Form vorzulegen.
Bei der Abnahmeprüfung hat der Auftragnehmer den Nachweis für die vertragsgerechte Erfüllung seiner Leistungen und Lieferungen zu erbringen.
Der Auftragnehmer prüft und bestätigt die Vollständigkeit seiner Lieferungen und Leistungen und die seiner Subunternehmer. Er überzeugt sich, dass die Regel-, Steuer- und Sicherheitseinrichtungen ordnungsgemäß arbeiten.
Eine Abnahmeprüfung ist Voraussetzung für die Abnahme nach DIN 1961 § 12 (VOB TEIL B) und besteht aus:
- Funktionsprüfung (DIN 18 380), wobei die Funktionen vom Auftragnehmer vorzuführen sind. Über die Einregulierung der Anlage und den hydraulischen Abgleich sind Protokolle anzufertigen, nach denen eine stichprobenartige Prüfung erfolgt.
- Funktionsmessungen, sofern sie lt. separater LV-Position vereinbart sind. (Funktionsmessungen, die im Rahmen der Einregulierung der Anlage erforderlich sind, bedürfen keiner besonderen Vereinbarung)

Für die Abnahmeprüfung ist das erforderliche Fach- und Hilfspersonal mit den notwendigen Geräten, Werkzeugen und Hilfsmitteln bereitzuhalten.
Der Auftragnehmer hat alle Einregulierungen, Messungen und Abnahmen verantwortlich, insbesondere in Zusammenarbeit mit den Gewerken MSR/GLT, zu leiten.

MONTAGEPLANUNG

Bei der konstruktiven Bestimmung von Anlagenteilen, die der Wartung unterliegen, ist bei der Anfertigung und der Montage sicherzustellen, dass die betreffenden Teile ohne besondere Maßnahmen zugänglich sind und im Reparaturfall gleichfalls aus- bzw. eingebaut werden können.

Die für die ordnungsgemäße Erstellung der Anlage erforderlichen Montagepläne bzw. -unterlagen sind vom Auftragnehmer zu liefern. Die Unterlagen müssen projektgebunden gekennzeichnet und verantwortlich

unterschrieben sein.

Der Auftragnehmer hat die Berechnungen und die Montageunterlagen umgehend nach Auftragserteilung zu erstellen. Berechnungen sind in prüffähiger Form auszuarbeiten und vorzulegen. Insbesondere Angaben für Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationen und Angaben zur Bemessung der elektrischen Kabel und Leitungsanlagen im Gebäude sowie alle sonstigen Angaben, die die Nebengewerke benötigen, sind kurzfristig bereitzustellen.

Die Anlagen sind in die Werkpläne des Architekten einzutragen. Diese Pläne sind durch Detailpläne zu ergänzen. In den Montageplänen sind alle Anlagenteile darzustellen und zu bezeichnen. Hierzu gehören z. B. auch regel- und elektrotechnische Einrichtungen, die Lage von Reglern, Stellgliedern, Fernthermometern, Motoren etc. Für betriebstechnische Anlagen und MSR-Bezeichnungen gilt für alle Bezeichnungsfälle gleicher Wortlaut. Zu den Montageplänen gehören auch Fließ-, Strang- und Schaltschemata, in die die Leistungsdaten einzutragen sind. Durch regelmäßige Aktualisierung der Montagepläne ist deren Informationsgehalt dem Entwicklungsstand des Bauvorhabens so anzupassen, dass die Pläne dem derzeitigen bzw. geplanten Bauzustand und zum Ende der Maßnahme dem gültigen Bauzustand entsprechen.

Mindestens wird für die zeichnerische Darstellung der Maßstab 1:50 gewählt, Zentralen, Schächte und Installationsschwerpunkte im Maßstab 1:20, erforderliche Details in geeigneter Darstellungsweise (Isometrie, Explosionszeichnung, Schnitt, Ansicht usw.) Nachstehende aufgeführte Unterlagen sind in 3facher Ausfertigung dem Auftraggeber bzw. dessen Fachbauleitung vorzulegen:

· Grundrisspläne sowie Dachaufsichten auf Stand der für die Montageplanung letztgültigen Architektenpläne
· Detailzeichnungen
· Schnitte

Die Montagepläne und Unterlagen sind zu ergänzen mit:

· Anlagenbezeichnungen mit Leistungsdaten
· Auflistung von Geräten und Armaturen mit Typen- und Größenangaben, Temperaturen und Drücken
- Motordaten
· Messgeräteanordnungen Montage-/Koordinationshinweise (evtl. Skizze)
· Leitungen, nach Durchflussmedien unterschieden Symbolliste (Legende) Höhenangaben mit eindeutigem, durchgängigem Bezug (+ 0,00 oder NN- Höhen)
- Nennweiten/ Dimensionen

· Inspektionsöffnungen in Wänden oder Decken
· Ausbaumaße für Demontage/ Wartung
· Werkstoffe, Werkstoffwechsel
· Größe und Lage der Fundamente sowie Aggregatdatenwie Gewichte und Störfrequenzen
· Montageöffnungen und deren Abmessungen und Lage
- Angaben für das Gewerk MSR/GLT

Der Auftragnehmer hat dafür zu sorgen, dass der Auftraggeber und dessen Beauftragte stets im Besitz der gültigen Montagepläne sind. Er hat während der Montage seine Pläne unaufgefordert und fortlaufend dem Stand der tatsächlichen Ausführung anzupassen. Die Montage ist ausschließlich anhand frei gegebener Montagezeichnungen durchzuführen.

Vom Auftragnehmer sind in regelmäßigen Zeitabständen dem Bauherrn bzw. dessen Beauftragter Detailterminpläne und wöchentliche Arbeitsvorbereitungspläne über die anstehenden Arbeiten vorzulegen.

Der Auftragnehmer hat im Sinne der VOB TEIL C, PKT. 3.1.3 vor Beginn der Montagearbeiten, alle ihm zur Verfügung stehenden Unterlagen und gestellten Anweisungen, in Bezug auf seine Gewährleistung zu überprüfen, so dass diese uneingeschränkt vom Auftragnehmer übernommen werden kann. Die Prüfung der Unterlagen bezieht sich auch auf Übereinstimmung mit den tatsächlichen Gegebenheiten auf der Baustelle, dem letzten Stand der Bauzeichnungen und der zur Ausführung kommenden Einrichtungssituation. Der Auftragnehmer hat von ihm für notwendig gehaltene, vom Auftraggeber oder in dessen Auftrag nicht erstellte Unterlagen, Berechnungen, Zeichnungen etc. selbst zu fertigen. In jedem Fall hat er die endgültige Bemessung und Dimensionierung in Eigenverantwortung durchzuführen.

AUFBAU DER REVISIONSUNTERLAGEN

A. Ordnerrücken
- Bauvorhaben
· Bauherr/ Auftraggeber
· ausführende Firma
· Gewerk/ ausgeführte Leistungen
· Ausführungszeitraum
· Beginn/ Ende Gewährleistung

B. Deckblatt
· Firma mit Kontaktdaten (Telefonnummer etc.)
· Dokumentationsunterlagen
· Bauvorhaben
· Gewerk/ ausgeführte Leistungen

· Ausführungszeitraum
· Beginn/ Ende Gewährleistung

C. Inhaltsverzeichnis
1. Anlagenbeschreibung mit Angabe der Einstellwerte (Temperaturen, Zeiten etc.)
2. Fachunternehmererklärung/Gewährleistungsbescheinigungen
3. Angaben zum Störungs-/ Notdienst, Wartungsvertrag oder Wartungsangebot für relevante Anlagenteile und Komponenten
4. Protokoll Dichtheitsprüfungen, Kamerabefahrung, Plattendruckversuche, SV- Abnahmen, Abnahme, Trinkwasserprobe etc.
5. Herstellerbescheinigung
6. Fabrikatsliste
6.a technische Datenblätter
6.b. Herstellerunterlagen
6.c. Bedienungsanleitungen
7. Einweisungsprotokoll
8. Revisionszeichnungen
9. Datenträger mit kompletter Unterlage
10. eventuelle elektrische Übersichtspläne

Diese Struktur ist bei der Dokumentation einzuhalten.

MITZULIEFERNDE UNTERLAGEN

Ergänzend zu ZTV-Teil 1 für Betriebstechnische Anlagen gehören dazu ferner:
· Funktionsschemata der wärmetechnischen Anlagen, in denen alle besonderen funktionellen Einbauten DIN-symbolisch eingetragen und deren Bedeutung erläutert sind,
· Diagramme und Kennlinienfelder aller Förderaggregate (z. B. Pumpen, Ventilatoren) mit eingetragenem Betriebspunkt,
· Protokolle über durchgeführte Leistungs- und Qualitätsmessungen, Messungen der Abgaswerte.

Zusätzlich Wartungs- und Bestandsunterlagen als Kurztext für Aushang in Zentralen als Aushang in ungeschweißter lichtechter Ausführung zur Befestigung an der Wand.

Die vom Auftragnehmer zu liefernden Wartungs- und Bestandsunterlagen sind vollständig zu übergeben, einschließlich Protokoll über die Einweisung des Wartungs- und Bedienungspersonals. Bestands- und Revisionspläne sind gemäß Vereinbarung in Papier- und in Dateiform zu liefern.

BEHÖRDLICHE ABNAHMEN

Müssen die Anlagen oder Teile davon einer gesetzlich oder berufsgenossenschaftlich vorgeschriebenen Abnahme unterzogen werden, so muss diese Prüfung vom Auftragnehmer

veranlasst werden. Die Kosten sind in die Einheitspreise einzurechnen, sofern in der nachfolgenden Leistungsbeschreibung nichts anderes bestimmt ist.

WAND- UND DECKENDURCHFÜHRUNGEN

Wand- und Deckendurchführungen sind körperschallentkoppelt und dicht herzustellen.
So weit an zu durchdringende Wände und Decken brandschutztechnische Anforderungen gestellt werden, darf die brandschutztechnische Schutzfunktion des Bauteils nicht gemindert werden.

BEZEICHNUNGEN/BESCHILDERUNGEN

Für Bezeichnungen und Beschilderungen gelten die Normen DIN 2403 und 825. Jedes Gerät muss mit einem fest angebrachtem Fabrikats- und Typenschild versehen werden. Bei allen auswechselbaren Teilen sowie an Steckverbindungen sind Bezeichnungen anzubringen.

Die Beschriftung der Ableitungen und Einbauteile müssen mit den in den Bestands- und Revisionsunterlagen enthaltenen Bezeichnungen identisch sein.

ABRECHNUNG
Der Auftragnehmer wird seinen Abrechnungen jeweils das betreffende geprüfte Aufmaß des maßgebenden Installationsgewerkes unmittelbar zu Grunde legen. Die Aufmaßblätter sind nach Abrechnungsposition (LV) und Aufmaßbereich in räumlicher, sachlicher und funktioneller Zuordnung zu gliedern. Das Aufmaß ist mit Aufmaßzeichnungen und- unterlagen zu dokumentieren und zu erläutern. Die Aufmaßzeichnungen und -unterlagen müssen mit denen der Wartungs- und Bestandsunterlagen übereinstimmen. Sie sind in AutoCad dwg-Dateiformat einzureichen.

SONSTIGES

Vorgeschriebene und anzubietende Materialien sind unter Beachtung der Richtlinien des Herstellerwerks einzubauen.

Auf Wunsch des Auftraggebers sind kostenlos Nachweise bzw. Prüfzeugnisse über die Einhaltung der geforderten Eigenschaften der ausgeschriebenen Leistungen und Materialien zu erbringen.

Hat der Auftragnehmer Bedenken irgendwelcher Art gegen die in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Arbeitsweisen, Fabrikate, Ausführungsarten hinsichtlich Materials, Art, Technik, Sicherheit oder Schutzvorkehrungen, so sind diese mit Angebotsabgabe schriftlich mit genauer Begründung

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | anzumelden. Unterlässt er dies, hat der Auftragnehmer die folgenden Konsequenzen oder eventuell daraus entstehenden Kosten zu tragen.<br><br>Vor der Verwendung anderer Materialien als den vorgesehenen müssen deren Qualität und Eigenschaften nachgewiesen und die Zustimmung für die Verwendung vom Auftraggeber eingeholt werden.<br><br>Alle Anlagenteile müssen lotrecht eingebaut werden, alle Richtungsänderungen sind winkelgerecht auszuführen.<br><br>Für die angebotenen Leistungen übernimmt der Bieter die Verpflichtung der Vollständigkeit, d.h. Leistungen, die sich mit der Ausführung der angefragten Positionen zwangsläufig ergeben, hat er mit einzukalkulieren, auch wenn sie im LV nicht ausdrücklich erwähnt sind.<br><br>Alle Positionen beinhalten, soweit nicht anders beschrieben, die komplette Lieferung und Montage der Bauteile auf der Baustelle. | | | | |
| **2.1.1.** | **Umbau und Vorbereitung** | | | | |
| **2.1.1..10.** | **Baustelleneinrichtung**<br>Baustelleneinrichtung für die Durchführung der angebotenen Bauleistungen,<br>mit Antransport und Vorhaltung aller notwendigen Geräte, Werkzeuge und sonstigen Betriebsmitteln auf der Baustelle, sowie Antransport und Vorhaltung von Containern für Baubüro, Aufenthalt und Lagerung.<br>Inklusive Beräumung der Baustelleinrichtung nach Beendigung der Bauarbeiten.<br>Die Flächen im Baustellenbereich zur Aufstellung von Baustelleneinrichtung bzw. Lagerung von Material ist beengt und die Nutzung mit der Bauleitung abzustimmen.<br><br>als pauschale Leistung | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.1..20.** | **Prüfung auf Funktion des Bestands**<br>Zunächst sind die gesamten sanitären Einrichtungen im Gebäude auf deren Funktion zu Prüfen und den Zustand der Bauleitung bzw. dem AG mittelsProtokoll zu benennen.<br><br>Als Entscheidungsvorlage ob Einrichtungsgegenstände erhalten werden können oder wie im LV aufgeführt erneuert werden müssen.<br><br>einzukalkulieren und zu prüfen sind u.a. | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | -sämtliche Armaturen ca. 20 Stück, sowie deren Durchlauferhitzer und Untertischboiler<br>-sämtliche Spülauslösungen ca. 37 Stück für WC´s und Urinale auch Behinderten WC<br>-An.- und Abfahrt | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.1..30.** | **Außerbetriebnahme Wasseranlage**<br>Außerbetriebnahme der bestehenden Wasseranlage, mit Entleerung der gesamten Wasseranlagen.<br>Der Termin der Stilllegung und damit der Beginn der Arbeiten ist mit dem Nutzer und der Bauleitung abzustimmen.<br><br>als pauschale Leistung | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.1..40.** | **Bauwasseranschluss**<br>Bauwasseranschluss mit Zähler nach Anweisung der Bauleitung | | | | |
| | | 3,000 | St | ..... | ..... |
| | **Summe 2.1.1.** **Umbau und Vorbereitung** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.1.2.** | **Entwässerungsleitungen mit Zubehör**<br><br>PE Rohr<br><br>Verwendungszwecke<br>- Zur Grundstücksentwässerung<br><br>Technische Eigenschaften<br>- Farbe: schwarz<br>- Werkstoff: PE-HD<br>- Nettogewicht: 0,447 kg<br>- Länge: 5 m<br>- lichte Querschnittfläche: 15,2 cm²<br>- Außendurchmesser: 50 mm<br>- Innendurchmesser: 44 mm<br>- DN / Nennweite: 50<br>- Wanddicke: 3 mm | | | | |
| **2.1.2..10.** | **Abflussrohr PE DN 50**<br>Abflussrohr PE DN 50 | 1,000 | m | ..... | ..... |
| **2.1.2..20.** | **Bogen aller Winkel PE DN 50**<br>PE Bogen DN 50 | 4,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.2..30.** | **Bodenablauf DN 50**<br>Bodenablauf 61 HT/E, DN 50/DN 70, 100 x 100 mm Dallmer<br><br>nach DIN EN 1253. Ablaufgehäuse aus Polypropylen, mit Flansch, herausnehmbarem Glockengeruchsverschluss, Bauschutzdeckel und Tragring. Ablaufstutzen DN 50/DN 70 senkrecht, Ablaufleistung: DN 50 1,78 l/s, DN 70 1,97 l/s. Aufsatz E 15 mit Aufsatzverlängerung aus Polypropylen, stufenlos von 10-70 mm höhenverstellbar, Rahmen aus Polypropylen, 150 x 150 mm, Rost aus Edelstahl 1.4301, Belastungsklasse K 3 (300 kg).<br>oder gleichwertig | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.2..40.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Anschluss Abflussrohr DN 50 an bestehende Anlage**<br>Anschluss Abflussrohr DN 50 an bestehende Anlage | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | mit allen erforderlichen Übergangs/Verbindungsmitteln | | | | |
| | als pauschale Leistung | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| | **Summe 2.1.2. Entwässerungsleitungen mit Zube..** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**2.1.3.** **Kalt- und Warmwasserleitungen mit Zubehör**

Rohrleitungen für Kalt- und Warm-
wasser in Trinkwasserinstallationen
nach DIN 1988 / EN 806,
aus hochlegiertem austenitischem
nichtrostendem Cr-Ni-Mo Stahl gemäß
DVGW AB GW541, mit handelsüblichen
Biegegeräten bis 28 mm biegbar,
Werkstoff-Nr. 1.4401, nach DIN EN 10088,
PRE-Wert: 24 (Molybdänanteil min.2,2%),

Verbindung mit Sanpress Inox-Verbinder aus
Edelstahl (Molybdängehalt min. 2,2%),
mit SC-Contur und DVGW zertifizierter
Prüfsicherheit bei unverpresstem Verbinder
über den gesamten Prüfbereich von
22 hPa (22 mbar) bis 0,3 MPa (3 bar) trocken,
0,1 MPa (1 bar) bis 0,65 MPa (6,5 bar) nass,
Pressverbindung bis DN 50 mit doppelter
Presskontur (vor und hinter dem Dichtelement),
EPDM-Dichtelement,
unlösbar,
Rohr und Verbinder im Systemverbund
inklusive Systemzulassung,
mit DVGW-Baumusterprüfzertifikat

Brandschutz
Viega Rohrleitungssystem-Abschottung
R 30 - R 90, abP P-2400/003/15-MPA BS,
Nullabstand möglich

Fabrikat: Viega
Typ: Sanpress Inox

liefern und montieren

**2.1.3..10.** *** Bedarfsposition ohne GB
**Edelstahlrohr DN 15**
Edelstahlrohr in den Abmessungen 15 - 108 mm

- Stangenwaren d15 - 108 mm

- Werkstoff: CrNiMo-Stahl 1.4401 (DIN
EN 10088)

hier 18x1mm DN15

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | oder gleichwertiger Art<br><br>liefern und montieren | 1,000 | m | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.3..20.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Anschluß an vorhandener Leitungen**<br>Anschluß der neuen Sanitärobjekte an die vorhandenen Kaltwasserleitungen,Einzelansschlussleitungen.<br><br>erforderlichen Übergangs/Verbindungsmitteln werden separat ausgeschrieben | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.3..30.** | **Demontage der bestehenden Rohrdämmung**<br>Demontage und Entsorgung der bestehenden Rohrdämmung im Büro Nummer 0.3.03 mit allen sonstigen Nebenarbeiten. | 100,000 | m | ..... | ..... |
| **2.1.3..40.** | **Wärmedämmung an Rohrleitungen**<br>Wärmedämmung an Rohrleitungen<br><br>Anforderung:<br>Dämmung zur Vermeidung von Wärmeverlusten gem. Anlage 8 (zu den §§ 69, 70 und 71 Abs. 1), GEG[1)]<br><br>Ausführung:<br>Dämmarbeiten nach DIN 4140<br><br>Fabrikat: **ROCKWOOL**<br>Produkt: **Rockwool 800**<br>Baustoffklasse: $A2_L$ - s1, d0 nach DIN 13501-1<br>Schmelzpunkt: > 1000 °C nach DIN 4102-17<br>Wärmeleitfähigkeit: $\lambda_{40}$ 0,035 W/(m·K) nach GEG<br>Oberfläche: gitternetzverstärkte Aluminiumfolie<br><br>Einbau:<br>Dämmschale ROCKWOOL 800 fugendicht auf die Rohrleitung aufbringen. Schutzstreifen der selbstklebenden Längsüberlappung entfernen und damit den Längsschlitz dicht verkleben.<br>Rundstöße mit selbstklebendem ROCKWOOL Alufix Klebeband verkleben.<br>Lagesicherung der Dämmschale ROCKWOOL 800 mit verzinktem Bindedraht, 6 Windungen pro lfd. Meter, auf der Rohrleitung befestigen.<br><br>Anforderungen: Dämmstärke 200% gem. GEG[1)]<br>Dämmstärke 100% gem. GEG | | | | |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Dämmstärke 50% gem. GEG<br><br>Zusätzliche Anforderungen:<br>Transport- und Durchgangsbereich, Dämmung mit einer Ummantelung aus verzinktem Stahl- bzw. Aluminiumblech nach DIN 4140 versehen.<br>Außenbereich, Dämmung mit einer Ummantelung aus verzinktem Stahl- bzw. Aluminiumblech nach DIN 4140 versehen.<br><br>Die ordnungsgemäße Ausführung ist vom Ersteller der Dämmarbeiten ist nach Abschluss der Arbeiten zu bescheinigen (Unternehmererklärung nach § 96 GEG).<br><br>Besondere Hinweise:<br>Die Mindestrohrabstände gem. DIN 4140 sind eingehalten.<br>Die Mindestrohrabstände gem. DIN 4140 sind unterschritten.<br>Der Mehraufwand (DIN 18421:2016-09, 4.2.8) ist bei der Ermittlung des Einheitspreises zu berücksichtigen. | 100,000 | m | ..... | ..... |
| **Summe 2.1.3.** | **Kalt- und Warmwasserleitungen ..** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.1.4.** | **Einrichtungsgegenstände** | | | | |
| | Ab hier Demontage und Entsorgung | | | | |
| **2.1.4..10.** | **Rückbau WC**<br>Demontage und Entsorgung des WC-Becken samt WC-Sitz<br>Standard und Behinderten WC | 11,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.4..20.** | **Rückbau Urinal**<br>Demontage und Entsorgung des Urinal-Becken | 3,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.4..30.** | **Rückbau Waschtisch**<br>Demontage und Entsorgung des Waschtisch<br>samt Geruchsverschluss<br>Standard und Behinderten WT<br><br>Die Entsorgung der Armaturen nur nach Rücksprache der Bauleitung | 6,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.4..40.** | **Rückbau Spüle**<br>Demontage und Entsorgung des Spüle<br>samt Geruchsverschluss<br><br>Die Entsorgung der Armaturen nur nach Rücksprache der Bauleitung | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.4..50.** | **Rückbau Stützklappgriff**<br>Demontage und Entsorgung des Stützklappgriff | 4,000 | St | ..... | ..... |
| | Ab hier Liefern und Montage | | | | |
| **2.1.4..60.** | **WC Tiefspüler**<br>Wand-WC Tiefspüler, geschlossene Form, Rimfree<br><br>Verwendungszwecke<br>- Für UP-Spülkästen<br>- Für Druckspüler | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Eigenschaften<br>- Tiefspül-WC<br>- Wandhängend<br>- Original rimfree, komplett spülrandlos mit patentiertem Spülstromverteiler<br>- Spült mit 4,5 l<br>- Typ 1, Vollmenge 6 / 5 / 4 l, nach EN 997<br>- Geschlossene Form<br>Typ EFF3 für WC<br>- 10 Jahre Nachkaufgarantie<br>- Eingebrannte, dauerhafte Spezialglasur mit porenfreier hydrophiler Oberfläche, zur Flächendesinfektion geeignet<br><br>Technische Eigenschaften<br>- Farbe: weiß<br>- Werkstoff: Sanitärkeramik<br>- Höhe: 33 cm<br>- Breite: 35,5 cm<br>- Tiefe: 53 cm<br>- Nettogewicht: 20,681 kg<br><br>zusätzlicher Lieferumfang<br>- Befestigungsmaterial<br><br>Zusätzlich zu bestellen<br>- WC-Sitz<br><br>Fabrikat: Keramag<br>Serie: Renova<br><br>liefern und montieren | 10,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.4..70.** | **WC-Sitz**<br>WC-Sitz passend zum vorgeschriebenen WC-becken<br><br>Eigenschaften<br>- WC-Deckel überlappend<br><br>Technische Eigenschaften<br>- Farbe: weiß<br>- Werkstoff: Duroplast<br>- Befestigungsabstand: 15,5 cm<br>- Absenkautomatik: nein<br>- Befestigung: von oben<br>- QuickRelease-Scharniere: nein<br>- Scharnierwerkstoff: Edelstahl<br>- Nettogewicht: 2,707 kg | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Fabrikat: Keramag<br><br>liefern und montieren | 10,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.4..80.** | **Zu- und Ablaufgarnituren für wandhängendes WC**<br>Zu- und Ablaufgarnituren für wand-<br>hängendes WC.<br><br>Verbindungsrohr 45mm, Verbinder und Ab-<br>laufmanschette 110mm, 150mm lang, mit<br>Abdeckung für WC-Haltebolzen.<br><br>liefern und montieren<br><br>angebotenes Fabrikat: | 10,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.4..90.** | **Schallschutz-Set WC**<br>Schallschutzset für WC-Becken,<br>liefern und betriebsfertig montieren | 10,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.4..100.** | **Urinalbecken**<br>Absaugeurinal aus Kristallporzellan inklusive Befestigungssatz<br>(TT0257919). DIN EN 13407. Zu- und Ablauf verdeckt. Für alle<br>handelsüblichen Spülsysteme. Spülstrom ca. 0,3 - 0,6 l/sek..<br>Wassermenge mind. 1 Liter pro Spülung.<br>Ohne Siphon<br>Norm: DIN EN 13407 CL1 - I - 2C, DIN EN 80<br>Farbe: Weiß (Alpin)<br>Außenmaße (BxTxH): 310x335x570 mm<br>Abstand Mitte Ein- / Auslauf: 390 mm<br>Gewicht: 17,0 kg<br><br>Hersteller: Keramag<br>Serie Renova<br>liefern und montieren | 3,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.4..110.** | **Schallschutz-Set Urinal**<br>Schallschutzset für Urinal-Becken,<br>liefern und betriebsfertig montieren | 3,000 | St | ..... | ..... |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.1.4..120.** | **Waschtisch 600x550**<br>Waschtisch mit Hahnloch, mit Überlauf<br><br>Hersteller: Keramag / Geberit<br>Material: Keramik (Kristallporzellan)<br>Armaturenbank: 1 Hahnloch mittig durchgestochen<br>Überlauf: Überlaufloch, rund<br>Außenmaße (BxTxH): 600x550x175 mm<br>Norm: DIN EN 14688 CL 25, DIN EN 31<br>Befestigungsart: Stockschrauben<br>Farbe / Oberfläche: Weiß (Alpin)<br>Gewicht: 18,600 kg<br><br>Hersteller: Keramag<br>Serie: Preciosa<br><br>liefern und montieren | 5,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.4..130.** | **Waschtisch Armatur Grohe**<br>Einhebel Waschtischarmatur<br>Material: Metall<br>Oberfläche: chrom glänzend<br>Höhe: 178 mm<br>Bedienung: Einhebel<br>Anschluss: Flexi 3/8"<br><br>Herstelleer: Grohe<br>Serie: Eurosmart<br><br>liefern und montieren | 5,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.4..140.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Alternative: Selbstschließende Waschtisch Armatur Grohe mit langen Auslauf**<br>Selbstschluß Waschtischarmatur<br>Material: Metall<br>Oberfläche: chrom glänzend<br>Höhe: 127 mm<br>Bedienung: Drockknopf selbstschließend<br>Anschluss: Flexi 3/8"<br><br>Eigenschaften:<br><br>GROHE EcoJoy® für einen reduzierten Wasserverbrauch<br>Mischeinrichtung mit Heißwassersperre<br>Durchflußbegrenzer 6l/min., Laufzeit 7 sec.; einstellbar auf 15 | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | oder 30 sec.<br>2 flexible Anschlußschläuche<br>Schmutzfangsiebe<br>Rückflußverhinderer<br>GROHE StarLight® Chromoberflächen<br><br>Herstelleer: Grohe<br>Serie: Eurosmart CT<br><br>liefern und montieren | 5,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..150.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Alternative: Infrarot Waschtisch Armatur Grohe**<br>Infrarot-Waschtischarmatur<br><br>mit IR-Sensorik, Batterie & Mischung<br>Material: Metall<br>Oberfläche: chrom glänzend<br>Höhe: 132 mm<br>Bedienung: IR Sensorik<br>Anschluss: Flexi 3/8"<br><br>Eigenschaften:<br><br>Einlochmontage<br>variabel einstellbarer Temperaturbegrenzer<br>6V Lithium-Batterie, Typ CR-P2<br>Mischeinrichtung mit einstellbarer Heißwassersperre<br>mit integriertem Magnetventil<br>Batterie extern<br>GROHE EcoJoy® 5,7 l/min Mousseur<br>Schmutzfangsiebe<br>mehrstufige Batteriezustandsanzeige<br>flexible Anschlussschläuche<br>Rückflussverhinderer<br>Schnell-Montage-System<br>7 voreingestellte Programme<br>automatische Spülung<br>thermische Desinfektion<br>Reinigungsmodus<br>Armaturengruppe I nach DIN 4109<br>Schutzart Armatur IP 59K<br>Mindestdruck 1 bar<br>CE-Zeichen<br><br>Herstelleer: Grohe | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Serie: Eurosmart CE<br><br>liefern und montieren | | | | |
| | | 5,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..160.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Alternative Mietervorschlag Nr.1**<br>Selbstschluss-Standventil DN 15,F3SV1001<br>vorgemischtes Warmwasser oder Kaltwasser<br>KWC Franke 2030034410<br>liefern und einbauen | | | | |
| | | 5,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..170.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Alternative Mietervorschlag Nr.2**<br>AquaRotter Standbatterie F3S-MIX<br>DN 15 Selbstschluss<br>KWC / Franke 2030034411 | | | | |
| | | 5,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..180.** | **Röhrengeruchsverschluss**<br>Röhrengeruchsverschluss 1 1/4" x 32 mm mit Rosette verchromt<br>liefern und montieren. | | | | |
| | | 5,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.4..190.** | **behindertengerechter Waschtisch 600x550**<br>Waschtisch mit Hahnloch, mit Überlauf<br>unterfahrbar<br><br>Hersteller: Keramag / Geberit<br>Material: Keramik (Kristallporzellan) KeraTect<br>Armaturenbank: 1 Hahnloch mittig durchgestochen<br>Überlauf: Überlaufloch, rund<br>Außenmaße (BxTxH): 600x550x175 mm<br><br>Befestigungsart: Stockschrauben<br>Farbe / Oberfläche: Weiß (Alpin)<br>Gewicht: 16,8 kg<br><br>Hersteller: Keramag<br>Serie: Renova Nr.1 Comfort Dejuna<br><br>liefern und montieren | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.1.4..200.** | **Waschtisch Armatur Grohe mit langen Hebel**<br>Einhebel Waschtischarmatur mit langen Hebel<br><br>Material: Metall<br>Oberfläche: chrom glänzend<br><br>Bedienung: Einhebel<br>Anschluss: Flexi 3/8"<br><br>Herstelleer: Grohe<br>Serie: Eurosmart<br><br>liefern und montieren | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.4..210.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Alternative: Selbstschließende Waschtisch Armatur Grohe langer Auslauf**<br>Selbstschluß Waschtischarmatur wie zuvor mit langen Auslauf<br>Material: Metall<br>Oberfläche: chrom glänzend<br>Höhe: 127 mm<br>Bedienung: Drockknopf selbstschließend<br>Anschluss: Flexi 3/8"<br><br>Eigenschaften:<br><br>GROHE EcoJoy® für einen reduzierten Wasserverbrauch<br>Mischeinrichtung mit Heißwassersperre<br>Durchflußbegrenzer 6l/min., Laufzeit 7 sec.; einstellbar auf 15 oder 30 sec.<br>2 flexible Anschlußschläuche<br>Schmutzfangsiebe<br>Rückflußverhinderer<br>GROHE StarLight® Chromoberflächen<br><br>Herstelleer: Grohe<br>Serie: Eurosmart CT<br><br>liefern und montieren | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..220.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Alternative: Infrarot Waschtisch Armatur Grohe langer Auslauf**<br>Infrarot-Waschtischarmatur<br><br>mit IR-Sensorik, Batterie & Mischung<br>Material: Metall<br>Oberfläche: chrom glänzend | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Höhe: 174 mm<br>Bedienung: IR Sensorik<br>Anschluss: Flexi 3/8"<br><br>Eigenschaften:<br><br>Einlochmontage<br>variabel einstellbarer Temperaturbegrenzer<br>6V Lithium-Batterie, Typ CR-P2<br>Mischeinrichtung mit einstellbarer Heißwassersperre<br>mit integriertem Magnetventil<br>Batterie extern<br>GROHE EcoJoy® 5,7 l/min Mousseur<br>Schmutzfangsiebe<br>mehrstufige Batteriezustandsanzeige<br>flexible Anschlussschläuche<br>Rückflussverhinderer<br>Schnell-Montage-System<br>7 voreingestellte Programme<br>automatische Spülung<br>thermische Desinfektion<br>Reinigungsmodus<br>Armaturengruppe I nach DIN 4109<br>Schutzart Armatur IP 59K<br>Mindestdruck 1 bar<br>CE-Zeichen<br><br>Herstelleer: Grohe<br>Serie: Eurosmart CE L-Size<br><br>liefern und montieren | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..230.** | **Röhrengeruchsverschluss Behinderten Waschtisch**<br>Röhrengeruchsverschluss 1 1/4" x 32 mm mit Rosette<br>verchromt für unterfahrbaren Waschtisch<br><br>liefern und montieren. | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.4..240.** | **Schallschutz-Set Waschbecken**<br>Schallschutzset für Waschbecken,<br>liefern und betriebsfertig montieren | 6,000 | St | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.1.4..250.** | **Durchlauferhitzer 3,5 kW Clage MBH 3**<br>Hydraulisch gesteuerter Durchlauf-erhitzer (Unter-tischgerät) im Miniformat zur energie-effizienten Versorgung eines Waschbeckens<br><br>Spezial-Strahlregler für idealen Wasserstrahl und integriertem Durchflussmengenregler (Gewinde M22/24).<br><br>Die volle Heizleistung schaltet sich auto-matisch ein, sobald Wasser durch den Durchlauferhitzer strömt<br><br>Anschlussset (T-Stück und flexibler Druck-schlauch) für ein Eckventil wird mitgeliefert<br><br>Abmessungen (Höhe × Breite × Tiefe): 13,5 × 18,6 × 8,7 cm<br><br>Technische Daten:<br>Nennspannung: 230 V,<br>Nennleistung: 3,5kW,<br>Nennstrom: 15 A,<br>Absicherung: 16 A,<br>Wasseranschluss: G 3/8<br>Max. zulässiger Druck: 1 MPa,<br>Max. Zulauftemp.: 20 Grad<br>Anschlusskabel: 700 mm,<br>Gewicht: 1,5 kg<br><br>oder gleichwertig<br><br>liefern und montieren | 6,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.4..260.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Eckventil 1 Abgang**<br>Eckventil mit Regulierfunktion<br>Mit Griff. Gemäß DIN 3227.<br>Lieferumfang:<br>- Selbstdichtendes Anschlussgewinde (ASAG easy)<br>- Langer Schubschaft, Schubrosette Durchm. 54 mm<br>- Zugfeste Messing-Konus-Quetschverschraubung<br>Einsatzbereich / technische Daten:<br>Durchflussklasse A<br>Werkstoff:<br>Messing konform TrinkwV<br>Geräuschklasse: I<br>Prüfzeichen: P-IX 212/IA<br>Dimension: DN 15 G 1/2 AG x DN 15 G 1/2 AG, Durchm. 12<br>Oberfläche: chrom | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | liefern und fachgerecht montieren<br>oder gleichwertiger Art | | | | |
| | | 6,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..270.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Kombi-Eckventil 2 Abgänge**<br>Kombi-Eckventil<br>Lieferumfang:<br>- Dreikanthaubengriff und Sanitäroberteil<br>- Rückflussverhinderer (RV, EN 1717: EB)<br>- Zugfeste Messing-Konus-Quetschverschraubung mit Längenausgleich<br>- Langer Schubschaft, Schubrosette Durchm. 54 mm<br>- Schlauchverschraubung<br>Werkstoff:<br>Messing konform TrinkwV<br>Dimension: DN 15 G 1/2 AG x DN 10 AG<br>Oberfläche: chrom<br><br>oder gleichwertiger Art<br><br>liefern und montieren | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..280.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Kombi-Eckventil 3 Abgänge**<br>Kombi-Eckventil 3 Abgänge<br>Lieferumfang:<br>- Dreikanthaubengriff und Sanitäroberteil<br>- Rückflussverhinderer (RV, EN 1717: EB)<br>- Zugfeste Messing-Konus-Quetschverschraubung mit Längenausgleich<br>- Langer Schubschaft, Schubrosette Durchm. 54 mm<br>- Schlauchverschraubung<br>Werkstoff:<br>Messing konform TrinkwV<br>Prüfzeichen: PA-IX 2850/IA<br>Dimension: 2x DN 15 G 1/2 AG und 1x DN 10 AG<br>Oberfläche: chrom<br><br>oder gleichwertiger Art<br><br>liefern und montieren | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.1.4..290.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Betätigungsplatten für UP-Spülkasten, 2-Mengen**<br>Betätigungsplatten für UP-Spülkasten<br><br>mit Druckknopfbetätigung für 2-Mengenspülung<br><br>liefern und montieren<br><br>Fabrikat/Typ nach Abstimmung mit der Bauleitung | 9,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..300.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**WC-Bürstenhalter**<br>WC-Bürstenhalter mit verdecktem Bürstenkopf/ Ausführung oben offen, Bürstenentnahme nach oben/ Behälter Edelstahl gebürstet, Innentopf und WC-Bürste aus schwarzem Kunststoff, Innentopf zur Reinigung herausnehmbar, Vier-Punkt-Befestigung, inklusive Befestigungsmaterial, für Aufputzmontage oder bodenstehend<br><br>H x B x T 185 x 100 x 113 mm (ohne Griff)<br>Gewicht 0,9 kg<br><br>liefern und montieren | 9,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..310.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Betätigungsplatten für Urinal**<br>Betätigungsplatten für Urinal<br><br>mit Druckknopfbetätigung<br><br>liefern und montieren<br><br>Fabrikat: Geberit | 3,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..320.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Behinderten WC Tiefspüler**<br>Wand-WC Tiefspüler, geschlossene Form, Rimfree für behinderten WC<br><br>Verwendungszwecke<br>- Für UP-Spülkästen<br>- Für Druckspüler<br><br>Eigenschaften | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | - Tiefspül-WC<br>- Wandhängend<br>- Original rimfree, komplett spülrandlos mit patentiertem Spülstromverteiler<br>- Spült mit 4,5 l<br>- Typ 1, Vollmenge 6 / 5 / 4 l, nach EN 997<br>- Geschlossene Form<br>Typ EFF3 für WC<br>- 10 Jahre Nachkaufgarantie<br>- Eingebrannte, dauerhafte Spezialglasur mit porenfreier hydrophiler Oberfläche, zur Flächendesinfektion geeignet<br><br>Technische Eigenschaften<br>- Farbe: weiß<br>- Werkstoff: Sanitärkeramik<br><br>- Nettogewicht: 20,681 kg<br><br>zusätzlicher Lieferumfang<br>- Befestigungsmaterial<br><br>Zusätzlich zu bestellen<br>- WC-Sitz<br><br>Fabrikat: Keramag<br>Serie: Renova Comfort<br><br>liefern und montieren | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..330.** | **Stützklappgriff**<br>Stützklappgriff, drehbar der Serie 805 Classic<br>- zwei parallele, übereinander angeordnete, durch einen Verbindungsbogen zusammengefügte Stangen (aus einem durchgehenden Rohr geformt)<br>- dient zum Festhalten und Abstützen<br>- belastbar bis 100 kg<br>- Wandplatte aus Polyamid mit integriertem Stahlkern<br>- kann nach oben und gebremst nach unten geklappt und in hochgeklappter Stellung nach links oder rechts zur Wand gedreht werden<br>- Montage an der Wand mit wandspezifischem HEWI Befestigungsmaterial (separat zu bestellen)<br>- verdeckte Befestigung<br>- Ausladung 850 mm, 259 mm hoch und 78 mm breit, Stangendurchmesser 33 mm, Rohrstärke 2 mm<br>- aus hochwertigem Edelstahl, Oberfläche matt geschliffen<br>- WC-Papierhalter 805.50.015 sowie WC-Spülauslösung (Funk) 805.50.060 und Bodenstützen 950.50.022XA und 950.50.024XA nachrüstbar | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | - wird gemäß Verordnung (EU) 2017/745 über Medizinprodukte produziert<br>- erfüllt die Anforderungen nach DIN 18040, ÖNORM B1600/1601 und SIA 500<br>Artikel: HEWI 805.50.120<br><br>oder gleichwertiger Art | 4,000 | St | ..... | ..... |
| **2.1.4..340.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**behindertengerechter Waschtisch 600x550**<br>Waschtisch mit Hahnloch, mit Überlauf unterfahrbar<br><br>Hersteller: Keramag / Geberit<br>Material: Keramik (Kristallporzellan) KeraTect<br>Armaturenbank: 1 Hahnloch mittig durchgestochen<br>Überlauf: Überlaufloch, rund<br>Außenmaße (BxTxH): 600x550x175 mm<br><br>Befestigungsart: Stockschrauben<br>Farbe / Oberfläche: Weiß (Alpin)<br>Gewicht: 16,8 kg<br><br>Hersteller: Keramag<br>Serie: Renova Nr.1 Comfort Dejuna<br><br>liefern und montieren | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..350.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Waschtisch Armatur Grohe mit langen Hebel**<br>Einhebel Waschtischarmatur mit langen Hebel<br><br>Material: Metall<br>Oberfläche: chrom glänzend<br><br>Bedienung: Einhebel<br>Anschluss: Flexi 3/8"<br><br>Herstelleer: Grohe<br>Serie: Eurosmart<br><br>liefern und montieren | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.1.4..360.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Alternative: Selbstschließende Waschtisch Armatur Grohe langer Auslauf**<br>Selbstschluß Waschtischarmatur wie zuvor mit langen Auslauf<br>Material: Metall<br>Oberfläche: chrom glänzend<br>Höhe: 127 mm<br>Bedienung: Drockknopf selbstschließend<br>Anschluss: Flexi 3/8"<br><br>Eigenschaften:<br><br>GROHE EcoJoy® für einen reduzierten Wasserverbrauch<br>Mischeinrichtung mit Heißwassersperre<br>Durchflußbegrenzer 6l/min., Laufzeit 7 sec.; einstellbar auf 15 oder 30 sec.<br>2 flexible Anschlußschläuche<br>Schmutzfangsiebe<br>Rückflußverhinderer<br>GROHE StarLight® Chromoberflächen<br><br>Herstelleer: Grohe<br>Serie: Eurosmart CT<br><br>liefern und montieren | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..370.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Alternative: Infrarot Waschtisch Armatur Grohe langer Auslauf**<br>Infrarot-Waschtischarmatur<br><br>mit IR-Sensorik, Batterie & Mischung<br>Material: Metall<br>Oberfläche: chrom glänzend<br>Höhe: 174 mm<br>Bedienung: IR Sensorik<br>Anschluss: Flexi 3/8"<br><br>Eigenschaften:<br><br>Einlochmontage<br>variabel einstellbarer Temperaturbegrenzer<br>6V Lithium-Batterie, Typ CR-P2<br>Mischeinrichtung mit einstellbarer Heißwassersperre<br>mit integriertem Magnetventil<br>Batterie extern<br>GROHE EcoJoy® 5,7 l/min Mousseur<br>Schmutzfangsiebe<br>mehrstufige Batteriezustandsanzeige | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | flexible Anschlussschläuche<br>Rückflussverhinderer<br>Schnell-Montage-System<br>7 voreingestellte Programme<br>automatische Spülung<br>thermische Desinfektion<br>Reinigungsmodus<br>Armaturengruppe I nach DIN 4109<br>Schutzart Armatur IP 59K<br>Mindestdruck 1 bar<br>CE-Zeichen | | | | |
| | Herstelleer: Grohe<br>Serie: Eurosmart CE L-Size<br><br>liefern und montieren | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..380.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Röhrengeruchsverschluss Behinderten Waschtisch**<br>Röhrengeruchsverschluss 1 1/4" x 32 mm mit Rosette verchromt für unterfahrbaren Waschtisch<br><br>liefern und montieren. | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..390.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Waschgerätesifon, Aufputz**<br>Waschgerätesifon wie vor nur Aufputz<br>liefern und montieren. | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..400.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Montage Toilettenpapierhalter**<br>Montieren von bauseits gelieferten WC-Papierhalter | | | | |
| | | 9,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..410.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Montage Papierhandtuchspender**<br>Montieren von bauseits gelieferten Papierhandtuchspender für bis zu 600 Falthandtücher,<br><br>Vier-Punkt-Befestigung, inklusive Befestigungsmaterial und Schlüssel, für Aufputzmontage | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | H x B x T 333 x 265 x 141 mm<br>Gewicht 3,30 kg | | | | |
| | | 4,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..420.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Montage Seifenspender 800 ml**<br>Montieren von bauseits gelieferten Seifenspender für 800 ml Flüssigseife, frei befüllbar<br>edelstahl gebürstet für 800 ml Flüssigseife oder Desinfektionsmittel | | | | |
| | | 4,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..430.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Montage Desinfektionsspender 500 ml**<br>Montieren von bauseits gelieferten Universal-Spender, Bedienhebel lang,500ml | | | | |
| | | 4,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..440.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Abfallbehälter**<br>Abfallbehälter mit 25 Liter Volumen, H x B x T: ca 431 x 265 x 224 mm, Edelstahl mattschwarz<br>Edelstahl mattschwarz beschichtet<br>rechteckige Grundform mit gerundeten Kanten<br>mit innenliegender Beutelhalterung für die verdeckte Befestigung des Abfallbeutels<br>Entleerung durch Entsperren und Abklappen des Gehäuses<br>für Aufputzmontage<br>Vier-Punkt-Befestigung<br>inklusive Befestigungsmaterial<br><br>Angebotenes Produkt<br><br>liefern und montieren | | | | |
| | | 4,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.4..450.** | **Teeküche: Grohe Einhand-Spültischbatterie MINTA**<br>Grohe Einhand-Spültischbatterie MINTA<br>1/2" C-Auslauf chr<br>herausziehbarer Dual Spülbrause 32321002<br><br>liefern und montieren, inkl. Demontage und Entsorgung von alten Armatur | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | ..... |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.1.4..460.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Teeküche Alternative:GROHE Einhand-Spültischbatterie Minta**<br>GROHE Einhand-Spültischbatterie Minta<br>1/2" C-Auslauf ND chr<br>herausziehbare Laminarbrause 32511000<br><br>liefern und einbauen | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| | **Summe 2.1.4.** **Einrichtungsgegenstände** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.1.5.** | **Baunebenleistungen**<br><br>Die vollständige Vorlegung der Brandschutznachweise, Übereinstimmungserklärungen und sämtliche Dokumentation gehört zum Leistungsumfang und diese ist nach Anweisung der Bauleitung/des AG jederzeit vorzulegen | | | | |
| **2.1.5..10.** | **Leitungsdurchführung Trockenbauwand**<br>Leitungsdurchführung durch Trockenbauwand ohne Brandschutzanforderung mit der Erstellung von Öffnungen als Kreisbohrung oder Ausschnitt, für eine oder mehrere Leitungen, durch Wände mit beidseitiger doppelter Beplankung. Ausführung in Abstimmung mit dem Gewerk Trockenbau. Inklusive Ausstopfen der Spaltöffnungen mit Mineralfaser zur Wiederherstellung des Schallschutzes nach Montage der Leitungen. | 0,000 | Stck | ..... | ..... |
| **2.1.5..20.** | **Leitungsdurchführung durch Rauchdichtwand/Brandschutzwand**<br>Leitungsdurchführung durch Rauchdichtwand mit Brandschutzanforderung mit der Erstellung von Öffnungen als Kreisbohrung oder Ausschnitt, für eine oder mehrere Leitungen, durch Wände mit beidseitiger doppelter Beplankung, Ausführung in Abstimmung mit dem Gewerk Trockenbau. Inklusive Verschließen der Spaltöffnungen gemäß Brandschutzverordnung nach Montage der Leitungen. | 0,000 | Stck | ..... | ..... |
| **2.1.5..30.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Montageschiene, Profilstahlkonstruktion für Sonderbefestigung**<br>Profilstahlkonstruktion verzinkt, für zusätzliche Befestigungskonstruktionen und Festpunktkonstruktionen oder Trassenkonstruktion zur Halterung der Rohrleitungen und sonstigen Bauteilen, einschließlich allem Befestigungsmaterial. Alle Schnittkanten sind mit Zinkspray vor Korrosion zu schützen. Der statische Nachweis ist auf Nachfrage zu erbringen. Die Gewichtaufstellung der Bauteile nach Herstellerangabe ist den Aufmaßen beizufügen.<br><br>Produkt der Planung: Würth<br>VARIFIX® C-Montageschiene Feuerverzinkt | 0,000 | kg | ..... | Nur Einh.-Pr. |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Summe 2.1.5.** | **Baunebenleistungen** | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.1.6.** | **sonstige Leistungen** | | | | |
| **2.1.6..10.** | **DICHT- und DRUCKPROBEN**<br>Füllen und Entleeren, Spülen und Druckproben,<br>der Sanitäranlage sowie von Teilbereichen der<br>Sanitäranlage,<br>inklusive Erstellung entsprechender Druck- und Dichtprotokolle. | 1,000 | psch | | ..... |
| **2.1.6..20.** | **Regelmäßiges Spülen der Anlage**<br>Regelmäßiges Spülen der Sanitäranlage nach Befüllung<br>des Trinkwassernetzes alle 72 Stunden entsprechend<br>Trinkwasserverordnung bis zur Übergabe an den Nutzer,<br>inklusive Erstellung entsprechender Spülprotokolle.<br>Alle hierfür nötigen Leistungen sind mit in diese<br>Position einzukalkulieren, ebenso An- und Abfahrten.<br>Die Abrechnung erfolgt pro Woche. | 6,000 | Wo | ..... | ..... |
| **2.1.6..30.** | **Spülen der Anlage vor Nutzerübergabe**<br>Füllen und Entleeren und Spülen,<br>der Sanitäranlage, sowie von Teilbereichen der<br>Sanitäranlage gemäß den ZVSHK-Merkblättern,<br>inklusive Erstellung entsprechender Protokolle.<br>Die Leitungsbefüllung und Spülung ist unmittelbar vor<br>Übergabe an den Nutzer durchzuführen.<br>Alle hierfür nötigen Leistungen sind mit in diese<br>Position einzukalkulieren. | 1,000 | psch | | ..... |
| **2.1.6..40.** | **INBETRIEBNAHME und EINREGULIERUNG**<br>INBETRIEBNAHME und EINREGULIERUNG der<br>kompletten Sanitäranlage, einschl. Einstellung aller Werte und<br>Einweisung der Nutzer | 1,000 | Stck | ..... | ..... |
| **2.1.6..50.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Druckspülung und Entkeimung**<br>Druckspülung und Entkeimung mit freiem Rest-<br>Chlor und gründlicher Nachspülung der gesamten<br>Bestandsleitung (Trinkwasserleitungen) des Gebäudes<br>einschl.<br>Vorhalten<br>der erforderlichen Geräte, sowie dem entspr.<br>Materialaufwand, Dosierzeit ca. 6-8 Std.<br>nach Absprache mit der Bauleitung bzw. den zuständigen<br>Dienststellen | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Die Keimfreiheit ist durch eine amtliche Bescheinigung (Gesundheitsamt oä.) nachzuweisen.<br><br>Bedarfsposition | 1,000 | psch | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.1.6..60.** | **Trinkwasseranalyse**<br>Entnahme von Trinkwasserproben<br>an 15 Probeentnahmestellen im Gebäude<br>nach Inbetriebnahme der Trinkwasseranlage<br>durch ein entsprechened qualifiziertes Labor,<br>zur Prüfung der chemische und mikrobiologische<br>Parameter im<br>Trinkwasser (kalt, warm und Zirkulation)<br>entsprechend Trinkwasserverordnung (TrinkwV).<br>Die Laboranalysen sind den Revisionsunterlagen<br>beizufügen<br>und vor Abnahme der Bauleitung als Kopie zu übergeben.<br><br>als orientierende Prüfung,<br>Mindestuntersuchungen:<br>- Koloniezahl 20°C<br>- Koloniezahl 36°C<br>- Coliforme Keime<br>- E.coli<br>- Enterokokken<br>- Pseudomonas aeruginosa | 1,000 | psch | | ..... |
| **2.1.6..70.** | **Montage und Detailpläne**<br>Für Anfertigung sämtlicher Montage und<br>Detailpläne, für Anfertigung sämtlicher Prüf- und<br>Meßprotokolle, für Anfertigung der Wartungs-, Instandha<br>und Betriebsunterlagen, für Anfertigung der erforderlic<br>Stromlauf- und Installationspläne, siehe hierzu<br>Vertragsbedingungen | 1,000 | Stck | ..... | ..... |
| **2.1.6..80.** | **Revisionunterlagen**<br>Revisionunterlagen<br>mit allen Unterlagen, komplett bestehend aus:<br>* Grundrißzeichnungen<br>* Schnitte, Schemata<br>* Stromlaufpläne, Regelschaltbilder<br>* Wartungslisten<br>* Bedienungshandbuch mit Ersatzteil-<br>listen in deutscher Sprache<br>* Messprotokolle<br>Zeichnungen 2-fach, farbig angelegt | | | | |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Beschreibungen etc. 3-fach<br>Unterlagen in Ordner sauber mit Inhaltsverzeichnissen.<br>Lichtpausfähige Pläne 1-fach.<br>sowie als CAD-Dateien im Autocad-Format *.dwg und *.dxf<br>inkl. Symboldateien *-shx<br>Dokumentationen sind digitalisiert als pdf-Datei auf CD<br>zu übergeben. | | | | |
| | | 1,000 | psch | | ..... |
| **2.1.6..90.** | **An- und Abfahrten**<br>Für I n s g e m e i n k o s t e n :<br>- An- und Abfahrten der Materialien und des Montagepersonals,<br>- Montageüberwachung und Teilnahme an Baubesprechungen,<br>- Beseitigung von Schutt, Materialresten und Verpackungsmaterialien | | | | |
| | | 1,000 | psch | | ..... |
| | **Summe 2.1.6.** **sonstige Leistungen** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.1.7.** | **Nachweisarbeiten**<br><br>Für Arbeiten, die vor Beginn der Baumaßnahmen nicht erkennbar waren, deren Ausführung sich jedoch als notwendig erweist, ist Rücksprache mit der örtlichen Ba zu nehmen.<br>Diese Arbeiten werden nach schriftlicher Beauftragung durch die Bauleitung zum speziellen Nachweis ausgeführt und abgerechnet. | | | | |
| **2.1.7..10.** | **Obermonteurstunden**<br>Obermonteurstunden | 10,000 | Std | ..... | ..... |
| **2.1.7..20.** | **Monteurstunden**<br>Monteurstunden | 15,000 | Std | ..... | ..... |
| | **Summe 2.1.7.** | **Nachweisarbeiten** | | | **.....** |
| | **Summe 2.1.** | **410 Abwasser-, Wasser-, Gasanla..** | | | **.....** |

**2.2.** **420 Wärmeversorgungsanlagen**

Für die Ausführung gelten folgende Bedingungen:

BEMUSTERUNG

Die, gemäß Abstimmung zwischen Auftraggeber, Architekt, Bauleitung und Auftragnehmer, erforderlichen Anlagenelemente sind zu liefern und für die Bemusterung vorzubereiten.

ROHRLEITUNGSBEFESTIGUNGEN

Grundsätzlich dürfen nur zugelassene und baumustergeprüfte Dübel eingesetzt werden. Ein statischer Nachweis für Befestigungskonstruktionen im Zusammenhang mit dem Baukörper ist auf Verlangen der Bauüberwachung beizubringen. Die Verwendung von Lochbändern als Einzelbefestigung ist nicht zulässig, stattdessen sind Gewindestangen mindestens M 8 zu benutzen. Es wird die Benutzung eines kompletten Befestigungssystems mit nachgewiesener Eignung in Hinsicht auf Festigkeit und Schallschutz verbindlich vorgeschrieben.

An bauseitigen Stahlkonstruktionen darf nicht zu Befestigungszwecken angeschweißt oder angeschraubt werden, hier sind Klammern zu verwenden. Gasbetonteile dürfen zur Anbringung von Befestigungen nur herangezogen werden, wenn dies von der Bauüberwachung ausdrücklich zugelassen wird. An Blechwänden oder -decken (Sandwichkonstruktionen, Trapezblechen) ist das nachträgliche Anbringen von Befestigungen durch Bohren oder Schweißen nicht zulässig.

Die einschlägigen Fachnormen und -vorschriften sind einzuhalten.

Ergänzend zu DIN 18 380 einschl. aller darin genannter Richtlinien gelten:

· Meteorologische Daten, DIN 4710
· Heizzentralen VDI 2050
· Feuerungsverordnung
· Technische Anschlussbedingungen der Versorgungsunternehmen

Technische Anleitung zum Schutz gegen Lärm (TA-Lärm), bei Anlagen, die nach § 4 des Immissionsschutzgesetzes genehmigungspflichtig sind.

Die Körperschalldämmung störkrafterzeugender Anlagenteile hat so zu erfolgen, dass die Forderungen der DIN 4109 eingehalten werden.

Die zulässigen Grenzwerte der Immission von Arbeitslärm in der Nachbarschaft beziehen sich auf den Summenpegel der technischen Einrichtungen aller Gewerke.

Die Auflagen und Forderungen der Baugenehmigung (Bauschein) sind zu erfüllen.

Bei der Auslegung der Anlagenteile sind in jedem Fall die schalltechnischen Anforderungen der jeweiligen Nutzungsbereiche zu berücksichtigen. In Abstimmung mit den Nebengewerken stellt der Auftragnehmer sicher, dass der Summenpegel der Geräuschimmission die festgelegten Grenzwerte nicht überschreitet.

Die Anlagen werden in den Hauptpotentialausgleich nach VDE 0100, Teil 410, Ziffer 6.1.2 einbezogen. Das Anschließen und alle Vorleistungen- z. B. das Unterlegen von Zahnscheiben bei Schraubverbindungen, das Überbrücken von flexiblen Stutzen und anderen isolierenden Teilen sind Nebenleistungen des Auftragnehmers. Vom Ersteller des Hauptpotentialausgleichs wird eine Potentialausgleichsschiene gesetzt.

GENEHMIGUNGEN

Erstellen und Beschaffen von Unterlagen für behördliche oder gleichwertige Genehmigungs- und Abnahmeverfahren ist Sache des Auftragnehmers soweit diese nicht bereits durch den Auftraggeber oder dessen Beauftragten erfolgt ist. Anlagenteile, die durch das Gewerbeaufsichtsamt, den TÜV oder anderen Institutionen abnahme- oder überwachungspflichtig sind, werden vom Auftragnehmer schriftlich dem Auftraggeber angezeigt.

Bei Wärmeerzeugungsanlagen mit Brennwerttechnik ist dem Abwasserentsorgungsunternehmen die Einleitung anzuzeigen und notwendige Neutralisationsmaßnahmen abzustimmen.

DICHTHEITSPROBEN

Dichtheitsproben sind auch in Teilabschnitten durchzuführen und zu protokollieren. Sie sind unaufgefordert spätestens bis zu dem Zeitpunkt durchzuführen und zu beenden, ab dem die Zugänglichkeit zu den Anlagenteilen nicht mehr gegeben ist.
Eine Druckprobe ist einschließlich der Betriebsstoffe durchzuführen.
Der Auftraggeber oder sein Beauftragter ist rechtzeitig zu informieren, so dass er an den Dichtheitsproben teilnehmen

kann.

ABNAHMEN

Sämtliche Einstellungen an der installierten Anlage, die die geforderten Funktionen und Leistungen gewährleisten, sind zu protokollieren und dem Auftraggeber in prüffähiger Form vorzulegen.
Bei der Abnahmeprüfung hat der Auftragnehmer den Nachweis für die vertragsgerechte Erfüllung seiner Leistungen und Lieferungen zu erbringen.
Der Auftragnehmer prüft und bestätigt die Vollständigkeit seiner Lieferungen und Leistungen und die seiner Subunternehmer. Er überzeugt sich, dass die Regel-, Steuer- und Sicherheitseinrichtungen ordnungsgemäß arbeiten.
Eine Abnahmeprüfung ist Voraussetzung für die Abnahme nach DIN 1961 § 12 (VOB TEIL B) und besteht aus:
- Funktionsprüfung (DIN 18 380), wobei die Funktionen vom Auftragnehmer vorzuführen sind. Über die Einregulierung der Anlage und den hydraulischen Abgleich sind Protokolle anzufertigen, nach denen eine stichprobenartige Prüfung erfolgt.
- Funktionsmessungen, sofern sie lt. separater LV-Position vereinbart sind. (Funktionsmessungen, die im Rahmen der Einregulierung der Anlage erforderlich sind, bedürfen keiner besonderen Vereinbarung)
Für die Abnahmeprüfung ist das erforderliche Fach- und Hilfspersonal mit den notwendigen Geräten, Werkzeugen und Hilfsmitteln bereitzuhalten.
Der Auftragnehmer hat alle Einregulierungen, Messungen und Abnahmen verantwortlich, insbesondere in Zusammenarbeit mit den Gewerken MSR/GLT, zu leiten.

MONTAGEPLANUNG

Bei der konstruktiven Bestimmung von Anlagenteilen, die der Wartung unterliegen, ist bei der Anfertigung und der Montage sicherzustellen, dass die betreffenden Teile ohne besondere Maßnahmen zugänglich sind und im Reparaturfall gleichfalls aus- bzw. eingebaut werden können.

Die für die ordnungsgemäße Erstellung der Anlage erforderlichen Montagepläne bzw. -unterlagen sind vom Auftragnehmer zu liefern. Die Unterlagen müssen projektgebunden gekennzeichnet und verantwortlich unterschrieben sein.

Der Auftragnehmer hat die Berechnungen und die Montageunterlagen umgehend nach Auftragserteilung zu erstellen. Berechnungen sind in prüffähiger Form auszuarbeiten und vorzulegen. Insbesondere Angaben für Gas-, Wasser- und

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

Abwasserinstallationen und Angaben zur Bemessung der elektrischen Kabel und Leitungsanlagen im Gebäude sowie alle sonstigen Angaben, die die Nebengewerke benötigen, sind kurzfristig bereitzustellen.

Die Anlagen sind in die Werkpläne des Architekten einzutragen. Diese Pläne sind durch Detailpläne zu ergänzen. In den Montageplänen sind alle Anlagenteile darzustellen und zu bezeichnen. Hierzu gehören z. B. auch regel- und elektrotechnische Einrichtungen, die Lage von Reglern, Stellgliedern, Fernthermometern, Motoren etc. Für betriebstechnische Anlagen und MSR-Bezeichnungen gilt für alle Bezeichnungsfälle gleicher Wortlaut. Zu den Montageplänen gehören auch Fließ-, Strang- und Schaltschemata, in die die Leistungsdaten einzutragen sind. Durch regelmäßige Aktualisierung der Montagepläne ist deren Informationsgehalt dem Entwicklungsstand des Bauvorhabens so anzupassen, dass die Pläne dem derzeitigen bzw. geplanten Bauzustand und zum Ende der Maßnahme dem gültigen Bauzustand entsprechen.

Mindestens wird für die zeichnerische Darstellung der Maßstab 1:50 gewählt, Zentralen, Schächte und Installationsschwerpunkte im Maßstab 1:20, erforderliche Details in geeigneter Darstellungsweise (Isometrie, Explosionszeichnung, Schnitt, Ansicht usw.) Nachstehende aufgeführte Unterlagen sind in 3facher Ausfertigung dem Auftraggeber bzw. dessen Fachbauleitung vorzulegen:

· Grundrisspläne sowie Dachaufsichten auf Stand der für die Montageplanung letztgültigen Architektenpläne
· Detailzeichnungen
· Schnitte

Die Montagepläne und Unterlagen sind zu ergänzen mit:

· Anlagenbezeichnungen mit Leistungsdaten
· Auflistung von Geräten und Armaturen mit Typen- und Größenangaben, Temperaturen und Drücken
- Motordaten
· Messgeräteanordnungen Montage-/Koordinationshinweise (evtl. Skizze)
· Leitungen, nach Durchflussmedien unterschieden Symbolliste (Legende) Höhenangaben mit eindeutigem, durchgängigem Bezug (+ 0,00 oder NN- Höhen)
- Nennweiten/ Dimensionen
· Inspektionsöffnungen in Wänden oder Decken
· Ausbaumaße für Demontage/ Wartung
· Werkstoffe, Werkstoffwechsel
· Größe und Lage der Fundamente sowie Aggregatdatenwie Gewichte und Störfrequenzen
· Montageöffnungen und deren Abmessungen und Lage

- Angaben für das Gewerk MSR/GLT

Der Auftragnehmer hat dafür zu sorgen, dass der Auftraggeber und dessen Beauftragte stets im Besitz der gültigen Montagepläne sind. Er hat während der Montage seine Pläne unaufgefordert und fortlaufend dem Stand der tatsächlichen Ausführung anzupassen. Die Montage ist ausschließlich anhand frei gegebener Montagezeichnungen durchzuführen.

Vom Auftragnehmer sind in regelmäßigen Zeitabständen dem Bauherrn bzw. dessen Beauftragter Detailterminpläne und wöchentliche Arbeitsvorbereitungspläne über die anstehenden Arbeiten vorzulegen.

Der Auftragnehmer hat im Sinne der VOB TEIL C, PKT. 3.1.3 vor Beginn der Montagearbeiten, alle ihm zur Verfügung stehenden Unterlagen und gestellten Anweisungen, in Bezug auf seine Gewährleistung zu überprüfen, so dass diese uneingeschränkt vom Auftragnehmer übernommen werden kann. Die Prüfung der Unterlagen bezieht sich auch auf Übereinstimmung mit den tatsächlichen Gegebenheiten auf der Baustelle, dem letzten Stand der Bauzeichnungen und der zur Ausführung kommenden Einrichtungssituation. Der Auftragnehmer hat von ihm für notwendig gehaltene, vom Auftraggeber oder in dessen Auftrag nicht erstellte Unterlagen, Berechnungen, Zeichnungen etc. selbst zu fertigen. In jedem Fall hat er die endgültige Bemessung und Dimensionierung in Eigenverantwortung durchzuführen.

AUFBAU DER REVISIONSUNTERLAGEN

A. Ordnerrücken
- Bauvorhaben
· Bauherr/ Auftraggeber
· ausführende Firma
· Gewerk/ ausgeführte Leistungen
· Ausführungszeitraum
· Beginn/ Ende Gewährleistung

B. Deckblatt
· Firma mit Kontaktdaten (Telefonnummer etc.)
· Dokumentationsunterlagen
· Bauvorhaben
· Gewerk/ ausgeführte Leistungen
· Ausführungszeitraum
· Beginn/ Ende Gewährleistung

C. Inhaltsverzeichnis
1. Anlagenbeschreibung mit Angabe der Einstellwerte (Temperaturen, Zeiten etc.)

2. Fachunternehmererklärung/Gewährleistungsbescheinigungen
3. Angaben zum Störungs-/ Notdienst, Wartungsvertrag oder Wartungsangebot für relevante Anlagenteile und Komponenten
4. Protokoll Dichtheitsprüfungen, Kamerabefahrung, Plattendruckversuche, SV- Abnahmen, Abnahme, Trinkwasserprobe etc.
5. Herstellerbescheinigung
6. Fabrikatsliste
6.a technische Datenblätter
6.b. Herstellerunterlagen
6.c. Bedienungsanleitungen
7. Einweisungsprotokoll
8. Revisionszeichnungen
9. Datenträger mit kompletter Unterlage
10. eventuelle elektrische Übersichtspläne

Diese Struktur ist bei der Dokumentation einzuhalten.

MITZULIEFERNDE UNTERLAGEN

Ergänzend zu ZTV-Teil 1 für Betriebstechnische Anlagen gehören dazu ferner:
· Funktionsschemata der wärmetechnischen Anlagen, in denen alle besonderen funktionellen Einbauten DIN-symbolisch eingetragen und deren Bedeutung erläutert sind,
· Diagramme und Kennlinienfelder aller Förderaggregate (z. B. Pumpen, Ventilatoren) mit eingetragenem Betriebspunkt,
· Protokolle über durchgeführte Leistungs- und Qualitätsmessungen, Messungen der Abgaswerte.

Zusätzlich Wartungs- und Bestandsunterlagen als Kurztext für Aushang in Zentralen als Aushang in ungeschweißter lichtechter Ausführung zur Befestigung an der Wand.

Die vom Auftragnehmer zu liefernden Wartungs- und Bestandsunterlagen sind vollständig zu übergeben, einschließlich Protokoll über die Einweisung des Wartungs- und Bedienungspersonals. Bestands- und Revisionspläne sind gemäß Vereinbarung in Papier- und in Dateiform zu liefern.

BEHÖRDLICHE ABNAHMEN

Müssen die Anlagen oder Teile davon einer gesetzlich oder berufsgenossenschaftlich vorgeschriebenen Abnahme unterzogen werden, so muss diese Prüfung vom Auftragnehmer veranlasst werden. Die Kosten sind in die Einheitspreise einzurechnen, sofern in der nachfolgenden Leistungsbeschreibung nichts anderes bestimmt ist.

WAND- UND DECKENDURCHFÜHRUNGEN

Wand- und Deckendurchführungen sind körperschallentkoppelt und dicht herzustellen.
So weit an zu durchdringende Wände und Decken brandschutztechnische Anforderungen gestellt werden, darf die brandschutztechnische Schutzfunktion des Bauteils nicht gemindert werden.

BEZEICHNUNGEN/BESCHILDERUNGEN

Für Bezeichnungen und Beschilderungen gelten die Normen DIN 2403 und 825. Jedes Gerät muss mit einem fest angebrachtem Fabrikats- und Typenschild versehen werden. Bei allen auswechselbaren Teilen sowie an Steckverbindungen sind Bezeichnungen anzubringen.

Die Beschriftung der Ableitungen und Einbauteile müssen mit den in den Bestands- und Revisionsunterlagen enthaltenen Bezeichnungen identisch sein.

ABRECHNUNG
Der Auftragnehmer wird seinen Abrechnungen jeweils das betreffende geprüfte Aufmaß des maßgebenden Installationsgewerkes unmittelbar zu Grunde legen. Die Aufmaßblätter sind nach Abrechnungsposition (LV) und Aufmaßbereich in räumlicher, sachlicher und funktioneller Zuordnung zu gliedern. Das Aufmaß ist mit Aufmaßzeichnungen und- unterlagen zu dokumentieren und zu erläutern. Die Aufmaßzeichnungen und -unterlagen müssen mit denen der Wartungs- und Bestandsunterlagen übereinstimmen. Sie sind in AutoCad dwg-Dateiformat einzureichen.

SONSTIGES

Vorgeschriebene und anzubietende Materialien sind unter Beachtung der Richtlinien des Herstellerwerks einzubauen.

Auf Wunsch des Auftraggebers sind kostenlos Nachweise bzw. Prüfzeugnisse über die Einhaltung der geforderten Eigenschaften der ausgeschriebenen Leistungen und Materialien zu erbringen.

Hat der Auftragnehmer Bedenken irgendwelcher Art gegen die in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Arbeitsweisen, Fabrikate, Ausführungsarten hinsichtlich Materials, Art, Technik, Sicherheit oder Schutzvorkehrungen, so sind diese mit Angebotsabgabe schriftlich mit genauer Begründung anzumelden. Unterlässt er dies, hat der Auftragnehmer die folgenden Konsequenzen oder eventuell daraus entstehenden Kosten zu tragen.

Vor der Verwendung anderer Materialien als den vorgesehenen müssen deren Qualität und Eigenschaften nachgewiesen und

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | die Zustimmung für die Verwendung vom Auftraggeber eingeholt werden.<br><br>Alle Anlagenteile müssen lotrecht eingebaut werden, alle Richtungsänderungen sind winkelgerecht auszuführen.<br><br>Für die angebotenen Leistungen übernimmt der Bieter die Verpflichtung der Vollständigkeit, d.h. Leistungen, die sich mit der Ausführung der angefragten Positionen zwangsläufig ergeben, hat er mit einzukalkulieren, auch wenn sie im LV nicht ausdrücklich erwähnt sind.<br><br>Alle Positionen beinhalten, soweit nicht anders beschrieben, die komplette Lieferung und Montage der Bauteile auf der Baustelle. | | | | |
| **2.2.1.** | **Umbau und Vorbereitung** | | | | |
| **2.2.1..10.** | **Baustelleneinrichtung**<br>Baustelleneinrichtung für die Durchführung der angebotenen Bauleistungen,<br>mit Antransport und Vorhaltung aller notwendigen Geräte, Werkzeuge und sonstigen Betriebsmitteln auf der Baustelle, sowie Antransport und Vorhaltung von Containern für Baubüro, Aufenthalt und Lagerung.<br>Inklusive Beräumung der Baustelleinrichtung nach Beendigung der Bauarbeiten.<br>Die Flächen im Baustellenbereich zur Aufstellung von Baustelleneinrichtung bzw. Lagerung von Material ist beengt und die Nutzung mit der Bauleitung abzustimmen. | 1,000 | psch | | ..... |
| **2.2.1..20.** | **Außerbetriebnahme Heizungsanlage**<br>Außerbetriebnahme der bestehenden Heizungsanlage, mit Entleerung der gesamten Rohrleitungen.<br>Der Termin der Stilllegung und damit der Beginn der Arbeiten ist mit dem Nutzer und der Bauleitung abzustimmen.<br><br>als pauschale Leistung | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **2.2.1..30.** | **Bestandsheizkörper abnehmen und wieder anbauen**<br>Bestandsheizkörper (Platte) für Putz-, Fliesen- oder Malerarbeiten<br>einmal abnehmen, im jeweiligen Raum zwischenlagern, schützen von Staub und Verschmutzungen, vor Widermontage Reinigen und wieder montieren.<br><br>der Bauhöhen 400 mm | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | und Baulängen bis 3000mm | | | | |
| | nur nach Anweisung der Bauleitung | | | | |
| | | 29,000 | St | ..... | ..... |
| | **Summe 2.2.1. Umbau und Vorbereitung** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.2.2.** | **sonstige Leistungen** | | | | |
| **2.2.2..10.** | **SPÜLEN und DRUCKPROBEN**<br>Für Füllen und Entleeren sowie Spülen und Abdrücken der Heizungsanlage sowie von Teilbereichen der Heizungsanlage<br>auch mehrfach. | 1,000 | psch | | ..... |
| **2.2.2..20.** | **Anlage befüllen und entlüften**<br>Anlage befüllen und entlüften.<br>Die Arbeiten für das Befüllen der gesamte Anlage mit allen Heizkreisen ist hier anzubieten,<br>mit allen Entlüftungsarbeiten in sämtlichen Heizkreisen des Gebäudes.<br>Die Arbeiten sind mit dem Nutzer und der Bauleitung abzustimmen, so dass alle Bereichen, in denen Entlüftungsmaßnahmen notwendig sind, zugänglich sind.<br>Füllvolumen Wasser bis 5 m³. | 1,000 | psch | | ..... |
| **2.2.2..30.** | **INBETRIEBNAHME und EINREGULIERUNG**<br>INBETRIEBNAHME und EINREGULIERUNG der kompletten Heizungsanlage, einschl. Einstellung aller Werte und Einweisung der Nutzer | 1,000 | psch | | ..... |
| **2.2.2..40.** | **Montage und Detailpläne**<br>Für Anfertigung sämtlicher Montage und Detailpläne, für Anfertigung sämtlicher Prüf- und Meßprotokolle, für Anfertigung der Wartungs-, Instandhaltungs- und Betriebsunterlagen, für Anfertigung der erforderlichen Stromlauf- und Installationspläne | 1,000 | psch | | ..... |
| **2.2.2..50.** | **Revisionunterlagen**<br>Revisionunterlagen<br>mit allen Unterlagen, komplett bestehend aus:<br>* Grundrißzeichnungen<br>* Schnitte, Schemata<br>* Stromlaufpläne, Regelschaltbilder<br>* Wartungslisten<br>* Bedienungshandbuch mit Ersatzteil-<br>listen in deutscher Sprache<br>* Messprotokolle<br>Zeichnungen 2-fach, farbig angelegt<br>Beschreibungen etc. 3-fach | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Unterlagen in Ordner sauber mit Inhaltsverzeichnissen.<br>Lichtpausfähige Pläne 1-fach.<br>sowie als CAD-Dateien im Autocad-Format *.dwg und *.dxf<br>inkl. Symboldateien *-shx<br>Dokumentationen sind digitalisiert als pdf-Datei auf CD<br>zu übergeben. | | | | |
| | | 1,000 | psch | | ..... |
| **2.2.2..60.** | **An- und Abfahrten**<br>Für I n s g e m e i n k o s t e n :<br>- An- und Abfahrten der Materialien und des Montagepersonals,<br>- Montageüberwachung und Teilnahme an Baubesprechungen,<br>- Beseitigung von Schutt, Materialresten und Verpackungsmaterialien | | | | |
| | | 1,000 | psch | | ..... |
| | **Summe 2.2.2.** **sonstige Leistungen** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.2.3.** | **Nachweisarbeiten**<br><br>Für Arbeiten, die vor Beginn der Baumaßnahmen nicht erkennbar waren, deren Ausführung sich jedoch als notwendig erweist, ist Rücksprache mit der örtlichen Bauleitung zu nehmen.<br>Diese Arbeiten werden nach schriftlicher Beauftragung durch die Bauleitung zum speziellen Nachweis ausgeführt und abgerechnet. | | | | |
| **2.2.3..10.** | **Obermonteurstunden**<br>Obermonteurstunden | 10,000 | Std | ..... | ..... |
| **2.2.3..20.** | **Monteurstunden**<br>Monteurstunden | 10,000 | Std | ..... | ..... |
| | **Summe 2.2.3.** | **Nachweisarbeiten** | | | **.....** |
| | **Summe 2.2.** | **420 Wärmeversorgungsanlagen** | | | **.....** |

**2.3.** **430 Raumlufttechnische Anlagen**

In den innenliegenden Sanitärräumen muss während der Nutzungsdauer ausreichend gesundheitlich zuträgliche Atemluft vorhanden sein. D.h. die Luftqualität soll im Wesentlichen der Außenluftqualität entsprechen. Kann dieses nicht durch natürliche Lüftung erreicht werden, muss eine raumlufttechnische Anlage eingesetzt werden. (H) § 3a Abs. 1 Arbeitsstättenverordnung i. V. m. Punkt 3.6 Abs. 1 Anhang zur Arbeitsstättenverordnung und Punkt 6.1 der ASR A3.6 Lüftung

Für die Ausführung gelten folgende Bedingungen:

BEMUSTERUNG

Die, gemäß Abstimmung zwischen Auftraggeber, Architekt, Bauleitung und Auftragnehmer, erforderlichen Anlagenelemente sind zu liefern und für die Bemusterung vorzubereiten.

ROHRLEITUNGSBEFESTIGUNGEN

Grundsätzlich dürfen nur zugelassene und baumustergeprüfte Dübel eingesetzt werden. Ein statischer Nachweis für Befestigungskonstruktionen im Zusammenhang mit dem Baukörper ist auf Verlangen der Bauüberwachung beizubringen. Die Verwendung von Lochbändern als Einzelbefestigung ist nicht zulässig, stattdessen sind Gewindestangen mindestens M 8 zu benutzen. Es wird die Benutzung eines kompletten Befestigungssystems mit nachgewiesener Eignung in Hinsicht auf Festigkeit und Schallschutz verbindlich vorgeschrieben.

An bauseitigen Stahlkonstruktionen darf nicht zu Befestigungszwecken angeschweißt oder angeschraubt werden, hier sind Klammern zu verwenden. Gasbetonteile dürfen zur Anbringung von Befestigungen nur herangezogen werden, wenn dies von der Bauüberwachung ausdrücklich zugelassen wird. An Blechwänden oder -decken (Sandwichkonstruktionen, Trapezblechen) ist das nachträgliche Anbringen von Befestigungen durch Bohren oder Schweißen nicht zulässig.

Die einschlägigen Fachnormen und -vorschriften sind einzuhalten.

Ergänzend zu DIN 18 380 einschl. aller darin genannter Richtlinien gelten:

· Meteorologische Daten, DIN 4710
· Heizzentralen VDI 2050

· Feuerungsverordnung
· Technische Anschlussbedingungen der Versorgungsunternehmen

Technische Anleitung zum Schutz gegen Lärm (TA-Lärm), bei Anlagen, die nach § 4 des Immissionsschutzgesetzes genehmigungspflichtig sind.

Die Körperschalldämmung störkrafterzeugender Anlagenteile hat so zu erfolgen, dass die Forderungen der DIN 4109 eingehalten werden.

Die zulässigen Grenzwerte der Immission von Arbeitslärm in der Nachbarschaft beziehen sich auf den Summenpegel der technischen Einrichtungen aller Gewerke.

Die Auflagen und Forderungen der Baugenehmigung (Bauschein) sind zu erfüllen.

Bei der Auslegung der Anlagenteile sind in jedem Fall die schalltechnischen Anforderungen der jeweiligen Nutzungsbereiche zu berücksichtigen. In Abstimmung mit den Nebengewerken stellt der Auftragnehmer sicher, dass der Summenpegel der Geräuschimmission die festgelegten Grenzwerte nicht überschreitet.

Die Anlagen werden in den Hauptpotentialausgleich nach VDE 0100, Teil 410, Ziffer 6.1.2 einbezogen. Das Anschließen und alle Vorleistungen- z. B. das Unterlegen von Zahnscheiben bei Schraubverbindungen, das Überbrücken von flexiblen Stutzen und anderen isolierenden Teilen sind Nebenleistungen des Auftragnehmers. Vom Ersteller des Hauptpotentialausgleichs wird eine Potentialausgleichsschiene gesetzt.

GENEHMIGUNGEN

Erstellen und Beschaffen von Unterlagen für behördliche oder gleichwertige Genehmigungs- und Abnahmeverfahren ist Sache des Auftragnehmers soweit diese nicht bereits durch den Auftraggeber oder dessen Beauftragten erfolgt ist. Anlagenteile, die durch das Gewerbeaufsichtsamt, den TÜV oder anderen Institutionen abnahme- oder überwachungspflichtig sind, werden vom Auftragnehmer schriftlich dem Auftraggeber angezeigt.

Bei Wärmeerzeugungsanlagen mit Brennwerttechnik ist dem Abwasserentsorgungsunternehmen die Einleitung anzuzeigen und notwendige Neutralisationsmaßnahmen abzustimmen.

DICHTHEITSPROBEN

Dichtheitsproben sind auch in Teilabschnitten durchzuführen und zu protokollieren. Sie sind unaufgefordert spätestens bis zu dem Zeitpunkt durchzuführen und zu beenden, ab dem die Zugänglichkeit zu den Anlagenteilen nicht mehr gegeben ist.
Eine Druckprobe ist einschließlich der Betriebsstoffe durchzuführen.
Der Auftraggeber oder sein Beauftragter ist rechtzeitig zu informieren, so dass er an den Dichtheitsproben teilnehmen kann.

ABNAHMEN

Sämtliche Einstellungen an der installierten Anlage, die die geforderten Funktionen und Leistungen gewährleisten, sind zu protokollieren und dem Auftraggeber in prüffähiger Form vorzulegen.
Bei der Abnahmeprüfung hat der Auftragnehmer den Nachweis für die vertragsgerechte Erfüllung seiner Leistungen und Lieferungen zu erbringen.
Der Auftragnehmer prüft und bestätigt die Vollständigkeit seiner Lieferungen und Leistungen und die seiner Subunternehmer. Er überzeugt sich, dass die Regel-, Steuer- und Sicherheitseinrichtungen ordnungsgemäß arbeiten.
Eine Abnahmeprüfung ist Voraussetzung für die Abnahme nach DIN 1961 § 12 (VOB TEIL B) und besteht aus:
- Funktionsprüfung (DIN 18 380), wobei die Funktionen vom Auftragnehmer vorzuführen sind. Über die Einregulierung der Anlage und den hydraulischen Abgleich sind Protokolle anzufertigen, nach denen eine stichprobenartige Prüfung erfolgt.
- Funktionsmessungen, sofern sie lt. separater LV-Position vereinbart sind. (Funktionsmessungen, die im Rahmen der Einregulierung der Anlage erforderlich sind, bedürfen keiner besonderen Vereinbarung)

Für die Abnahmeprüfung ist das erforderliche Fach- und Hilfspersonal mit den notwendigen Geräten, Werkzeugen und Hilfsmitteln bereitzuhalten.
Der Auftragnehmer hat alle Einregulierungen, Messungen und Abnahmen verantwortlich, insbesondere in Zusammenarbeit mit den Gewerken MSR/GLT, zu leiten.

MONTAGEPLANUNG

Bei der konstruktiven Bestimmung von Anlagenteilen, die der Wartung unterliegen, ist bei der Anfertigung und der Montage sicherzustellen, dass die betreffenden Teile ohne besondere Maßnahmen zugänglich sind und im Reparaturfall gleichfalls aus- bzw. eingebaut werden können.

Die für die ordnungsgemäße Erstellung der Anlage erforderlichen Montagepläne bzw. -unterlagen sind vom

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

Auftragnehmer zu liefern. Die Unterlagen müssen projektgebunden gekennzeichnet und verantwortlich unterschrieben sein.

Der Auftragnehmer hat die Berechnungen und die Montageunterlagen umgehend nach Auftragserteilung zu erstellen. Berechnungen sind in prüffähiger Form auszuarbeiten und vorzulegen. Insbesondere Angaben für Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationen und Angaben zur Bemessung der elektrischen Kabel und Leitungsanlagen im Gebäude sowie alle sonstigen Angaben, die die Nebengewerke benötigen, sind kurzfristig bereitzustellen.

Die Anlagen sind in die Werkpläne des Architekten einzutragen. Diese Pläne sind durch Detailpläne zu ergänzen. In den Montageplänen sind alle Anlagenteile darzustellen und zu bezeichnen. Hierzu gehören z. B. auch regel- und elektrotechnische Einrichtungen, die Lage von Reglern, Stellgliedern, Fernthermometern, Motoren etc. Für betriebstechnische Anlagen und MSR-Bezeichnungen gilt für alle Bezeichnungsfälle gleicher Wortlaut. Zu den Montageplänen gehören auch Fließ-, Strang- und Schaltschemata, in die die Leistungsdaten einzutragen sind. Durch regelmäßige Aktualisierung der Montagepläne ist deren Informationsgehalt dem Entwicklungsstand des Bauvorhabens so anzupassen, dass die Pläne dem derzeitigen bzw. geplanten Bauzustand und zum Ende der Maßnahme dem gültigen Bauzustand entsprechen.

Mindestens wird für die zeichnerische Darstellung der Maßstab 1:50 gewählt, Zentralen, Schächte und Installationsschwerpunkte im Maßstab 1:20, erforderliche Details in geeigneter Darstellungsweise (Isometrie, Explosionszeichnung, Schnitt, Ansicht usw.) Nachstehende aufgeführte Unterlagen sind in 3facher Ausfertigung dem Auftraggeber bzw. dessen Fachbauleitung vorzulegen:

· Grundrisspläne sowie Dachaufsichten auf Stand der für die Montageplanung letztgültigen Architektenpläne
· Detailzeichnungen
· Schnitte

Die Montagepläne und Unterlagen sind zu ergänzen mit:

· Anlagenbezeichnungen mit Leistungsdaten
· Auflistung von Geräten und Armaturen mit Typen- und Größenangaben, Temperaturen und Drücken
- Motordaten
· Messgeräteanordnungen Montage-/Koordinationshinweise (evtl. Skizze)
· Leitungen, nach Durchflussmedien unterschieden Symbolliste (Legende) Höhenangaben mit eindeutigem,

durchgängigem Bezug (+ 0,00 oder NN- Höhen)
- Nennweiten/ Dimensionen
· Inspektionsöffnungen in Wänden oder Decken
· Ausbaumaße für Demontage/ Wartung
· Werkstoffe, Werkstoffwechsel
· Größe und Lage der Fundamente sowie Aggregatdatenwie Gewichte und Störfrequenzen
· Montageöffnungen und deren Abmessungen und Lage
- Angaben für das Gewerk MSR/GLT

Der Auftragnehmer hat dafür zu sorgen, dass der Auftraggeber und dessen Beauftragte stets im Besitz der gültigen Montagepläne sind. Er hat während der Montage seine Pläne unaufgefordert und fortlaufend dem Stand der tatsächlichen Ausführung anzupassen. Die Montage ist ausschließlich anhand frei gegebener Montagezeichnungen durchzuführen.

Vom Auftragnehmer sind in regelmäßigen Zeitabständen dem Bauherrn bzw. dessen Beauftragter Detailterminpläne und wöchentliche Arbeitsvorbereitungspläne über die anstehenden Arbeiten vorzulegen.

Der Auftragnehmer hat im Sinne der VOB TEIL C, PKT. 3.1.3 vor Beginn der Montagearbeiten, alle ihm zur Verfügung stehenden Unterlagen und gestellten Anweisungen, in Bezug auf seine Gewährleistung zu überprüfen, so dass diese uneingeschränkt vom Auftragnehmer übernommen werden kann. Die Prüfung der Unterlagen bezieht sich auch auf Übereinstimmung mit den tatsächlichen Gegebenheiten auf der Baustelle, dem letzten Stand der Bauzeichnungen und der zur Ausführung kommenden Einrichtungssituation. Der Auftragnehmer hat von ihm für notwendig gehaltene, vom Auftraggeber oder in dessen Auftrag nicht erstellte Unterlagen, Berechnungen, Zeichnungen etc. selbst zu fertigen. In jedem Fall hat er die endgültige Bemessung und Dimensionierung in Eigenverantwortung durchzuführen.

AUFBAU DER REVISIONSUNTERLAGEN

A. Ordnerrücken
- Bauvorhaben
· Bauherr/ Auftraggeber
· ausführende Firma
· Gewerk/ ausgeführte Leistungen
· Ausführungszeitraum
· Beginn/ Ende Gewährleistung

B. Deckblatt
· Firma mit Kontaktdaten (Telefonnummer etc.)
· Dokumentationsunterlagen

· Bauvorhaben
· Gewerk/ ausgeführte Leistungen
· Ausführungszeitraum
· Beginn/ Ende Gewährleistung

C. Inhaltsverzeichnis
1. Anlagenbeschreibung mit Angabe der Einstellwerte (Temperaturen, Zeiten etc.)
2. Fachunternehmererklärung/Gewährleistungsbescheinigungen
3. Angaben zum Störungs-/ Notdienst, Wartungsvertrag oder Wartungsangebot für relevante Anlagenteile und Komponenten
4. Protokoll Dichtheitsprüfungen, Kamerabefahrung, Plattendruckversuche, SV- Abnahmen, Abnahme, Trinkwasserprobe etc.
5. Herstellerbescheinigung
6. Fabrikatsliste
6.a technische Datenblätter
6.b. Herstellerunterlagen
6.c. Bedienungsanleitungen
7. Einweisungsprotokoll
8. Revisionszeichnungen
9. Datenträger mit kompletter Unterlage
10. eventuelle elektrische Übersichtspläne

Diese Struktur ist bei der Dokumentation einzuhalten.

MITZULIEFERNDE UNTERLAGEN

Ergänzend zu ZTV-Teil 1 für Betriebstechnische Anlagen gehören dazu ferner:
· Funktionsschemata der wärmetechnischen Anlagen, in denen alle besonderen funktionellen Einbauten DIN-symbolisch eingetragen und deren Bedeutung erläutert sind,
· Diagramme und Kennlinienfelder aller Förderaggregate (z. B. Pumpen, Ventilatoren) mit eingetragenem Betriebspunkt,
· Protokolle über durchgeführte Leistungs- und Qualitätsmessungen, Messungen der Abgaswerte.

Zusätzlich Wartungs- und Bestandsunterlagen als Kurztext für Aushang in Zentralen als Aushang in ungeschweißter lichtechter Ausführung zur Befestigung an der Wand.

Die vom Auftragnehmer zu liefernden Wartungs- und Bestandsunterlagen sind vollständig zu übergeben, einschließlich Protokoll über die Einweisung des Wartungs- und Bedienungspersonals. Bestands- und Revisionspläne sind gemäß Vereinbarung in Papier- und in Dateiform zu liefern.

BEHÖRDLICHE ABNAHMEN

Müssen die Anlagen oder Teile davon einer gesetzlich oder

berufsgenossenschaftlich vorgeschriebenen Abnahme unterzogen werden, so muss diese Prüfung vom Auftragnehmer veranlasst werden. Die Kosten sind in die Einheitspreise einzurechnen, sofern in der nachfolgenden Leistungsbeschreibung nichts anderes bestimmt ist.

WAND- UND DECKENDURCHFÜHRUNGEN

Wand- und Deckendurchführungen sind körperschallentkoppelt und dicht herzustellen.
So weit an zu durchdringende Wände und Decken brandschutztechnische Anforderungen gestellt werden, darf die brandschutztechnische Schutzfunktion des Bauteils nicht gemindert werden.

BEZEICHNUNGEN/BESCHILDERUNGEN

Für Bezeichnungen und Beschilderungen gelten die Normen DIN 2403 und 825. Jedes Gerät muss mit einem fest angebrachtem Fabrikats- und Typenschild versehen werden. Bei allen auswechselbaren Teilen sowie an Steckverbindungen sind Bezeichnungen anzubringen.

Die Beschriftung der Ableitungen und Einbauteile müssen mit den in den Bestands- und Revisionsunterlagen enthaltenen Bezeichnungen identisch sein.

ABRECHNUNG
Der Auftragnehmer wird seinen Abrechnungen jeweils das betreffende geprüfte Aufmaß des maßgebenden Installationsgewerkes unmittelbar zu Grunde legen. Die Aufmaßblätter sind nach Abrechnungsposition (LV) und Aufmaßbereich in räumlicher, sachlicher und funktioneller Zuordnung zu gliedern. Das Aufmaß ist mit Aufmaßzeichnungen und- unterlagen zu dokumentieren und zu erläutern. Die Aufmaßzeichnungen und -unterlagen müssen mit denen der Wartungs- und Bestandsunterlagen übereinstimmen. Sie sind in AutoCad dwg-Dateiformat einzureichen.

SONSTIGES

Vorgeschriebene und anzubietende Materialien sind unter Beachtung der Richtlinien des Herstellerwerks einzubauen.

Auf Wunsch des Auftraggebers sind kostenlos Nachweise bzw. Prüfzeugnisse über die Einhaltung der geforderten Eigenschaften der ausgeschriebenen Leistungen und Materialien zu erbringen.

Hat der Auftragnehmer Bedenken irgendwelcher Art gegen die in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Arbeitsweisen, Fabrikate, Ausführungsarten hinsichtlich Materials, Art, Technik,

Sicherheit oder Schutzvorkehrungen, so sind diese mit Angebotsabgabe schriftlich mit genauer Begründung anzumelden. Unterlässt er dies, hat der Auftragnehmer die folgenden Konsequenzen oder eventuell daraus entstehenden Kosten zu tragen.

Vor der Verwendung anderer Materialien als den vorgesehenen müssen deren Qualität und Eigenschaften nachgewiesen und die Zustimmung für die Verwendung vom Auftraggeber eingeholt werden.

Alle Anlagenteile müssen lotrecht eingebaut werden, alle Richtungsänderungen sind winkelgerecht auszuführen.

Für die angebotenen Leistungen übernimmt der Bieter die Verpflichtung der Vollständigkeit, d.h. Leistungen, die sich mit der Ausführung der angefragten Positionen zwangsläufig ergeben, hat er mit einzukalkulieren, auch wenn sie im LV nicht ausdrücklich erwähnt sind.

Alle Positionen beinhalten, soweit nicht anders beschrieben, die komplette Lieferung und Montage der Bauteile auf der Baustelle.

**2.3.1.** **Umbau und Vorbereitung**

**2.3.1..10.** **Baustelleneinrichtung**
Baustelleneinrichtung für die Durchführung
der angebotenen Bauleistungen,
mit Antransport und Vorhaltung aller notwendigen Geräte, Werkzeuge und sonstigen Betriebsmitteln auf der Baustelle, sowie Antransport und Vorhaltung von Containern für Baubüro, Aufenthalt und Lagerung.
Inklusive Beräumung der Baustelleinrichtung nach Beendigung der Bauarbeiten.
Die Flächen im Baustellenbereich zur Aufstellung von Baustelleneinrichtung bzw. Lagerung von Material ist beengt und die Nutzung mit der Bauleitung abzustimmen.

1,000 psch .....

**2.3.1..20.** **Prüfung der bestehenden Lüftungsanlagen**
Zunächst sind die gesamten Lüftungseinrichtungen im Gebäude auf deren Funktion zu Prüfen und den Zustand der Bauleitung bzw. dem AG mittels Protokoll digital zu benennen.

Als Entscheidungsvorlage ob Einrichtungsgegenstände erhalten werden können oder wie im LV aufgeführt erneuert werden müssen.

Einzukalkulieren und zu prüfen sind u.a.bewegliche

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Komponenten wie Volumenstromregler und Tellerventile.<br><br>Zum Leistungsumfang des o.g. Protokolls gehört noch die Prüfung und Vergleich des Bestandes mit den vorliegenden Lüftungsberechnung. | | | | |
| | | 1,000 | psch | | ..... |
| **2.3.1..30.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Austausch Bestandslüftung Tellerventile**<br>Austausch aller Bestands-Tellerventile Zu und Abluft in Sanitärbereichen<br><br>Hersteller: Trox oder glw.<br><br>liefern und montieren | | | | |
| | | 15,000 | Stk | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **2.3.1..40.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Austausch Bestandslüftung Luftdurchlass**<br>Austausch aller Bestands-Luftdurchlass Zu und Abluft in Sanitärbereichen<br><br>Hersteller: Trox oder glw.<br><br>liefeern und montieren | | | | |
| | | 56,000 | Stk | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| | **Summe 2.3.1.** **Umbau und Vorbereitung** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.3.2.** | **sonstige Leistungen** | | | | |
| **2.3.2..10.** | **An- und Abfahrten**<br>Für I n s g e m e i n k o s t e n :<br>- An- und Abfahrten der Materialien und des Montagepersonals,<br>- Montageüberwachung und Teilnahme an Baubesprechungen,<br>- Beseitigung von Schutt, Materialresten und Verpackungsmaterialien | 1,000 | psch | | ..... |
| **2.3.2..20.** | **INBETRIEBNAHME und EINREGULIERUNG**<br>INBETRIEBNAHME und EINREGULIERUNG der kompletten Heizungsanlage, einschl. Einstellung aller Werte und Einweisung der Nutzer | 1,000 | psch | | ..... |
| **2.3.2..30.** | **Revisionunterlagen**<br>Revisionunterlagen<br>mit allen Unterlagen, komplett bestehend aus:<br>* Grundrißzeichnungen<br>* Schnitte, Schemata<br>* Stromlaufpläne, Regelschaltbilder<br>* Wartungslisten<br>* Bedienungshandbuch mit Ersatzteil-listen in deutscher Sprache<br>* Messprotokolle<br>Zeichnungen 2-fach, farbig angelegt<br>Beschreibungen etc. 3-fach<br>Unterlagen in Ordner sauber mit Inhaltsverzeichnissen.<br>Lichtpausfähige Pläne 1-fach.<br>sowie als CAD-Dateien im Autocad-Format *.dwg und *.dxf<br>inkl. Symboldateien *-shx<br>Dokumentationen sind digitalisiert als pdf-Datei auf CD zu übergeben. | 1,000 | psch | | ..... |
| | **Summe 2.3.2.** | **sonstige Leistungen** | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.3.3.** | **Nachweisarbeiten**<br><br>Für Arbeiten, die vor Beginn der Baumaßnahmen nicht erkennbar waren, deren Ausführung sich jedoch als notwendig erweist, ist Rücksprache mit der örtlichen Bauleitung zu nehmen.<br>Diese Arbeiten werden nach schriftlicher Beauftragung durch die Bauleitung zum speziellen Nachweis ausgeführt und abgerechnet. | | | | |
| **2.3.3..10.** | **Obermonteurstunden**<br>Obermonteurstunden | 10,000 | Std | ..... | ..... |
| **2.3.3..20.** | **Monteurstunden**<br>Monteurstunden | 10,000 | Std | ..... | ..... |
| | **Summe 2.3.3.** | **Nachweisarbeiten** | | | **.....** |
| | **Summe 2.3.** | **430 Raumlufttechnische Anlagen** | | | **.....** |

**2.4. 430 Kälteanlagen**

Für die Ausführung gelten folgende Bedingungen:

BEMUSTERUNG

Die, gemäß Abstimmung zwischen Auftraggeber, Architekt, Bauleitung und Auftragnehmer, erforderlichen Anlagenelemente sind zu liefern und für die Bemusterung vorzubereiten.

ROHRLEITUNGSBEFESTIGUNGEN

Grundsätzlich dürfen nur zugelassene und baumustergeprüfte Dübel eingesetzt werden. Ein statischer Nachweis für Befestigungskonstruktionen im Zusammenhang mit dem Baukörper ist auf Verlangen der Bauüberwachung beizubringen. Die Verwendung von Lochbändern als Einzelbefestigung ist nicht zulässig, stattdessen sind Gewindestangen mindestens M 8 zu benutzen. Es wird die Benutzung eines kompletten Befestigungssystems mit nachgewiesener Eignung in Hinsicht auf Festigkeit und Schallschutz verbindlich vorgeschrieben.

An bauseitigen Stahlkonstruktionen darf nicht zu Befestigungszwecken angeschweißt oder angeschraubt werden, hier sind Klammern zu verwenden. Gasbetonteile dürfen zur Anbringung von Befestigungen nur herangezogen werden, wenn dies von der Bauüberwachung ausdrücklich zugelassen wird. An Blechwänden oder -decken (Sandwichkonstruktionen, Trapezblechen) ist das nachträgliche Anbringen von Befestigungen durch Bohren oder Schweißen nicht zulässig.

Die einschlägigen Fachnormen und -vorschriften sind einzuhalten.

Ergänzend zu DIN 18 380 einschl. aller darin genannter Richtlinien gelten:

· Meteorologische Daten, DIN 4710
· Heizzentralen VDI 2050
· Feuerungsverordnung
· Technische Anschlussbedingungen der Versorgungsunternehmen

Technische Anleitung zum Schutz gegen Lärm (TA-Lärm), bei Anlagen, die nach § 4 des Immissionsschutzgesetzes genehmigungspflichtig sind.

Die Körperschalldämmung störkrafterzeugender Anlagenteile hat so zu erfolgen, dass die Forderungen der DIN 4109 eingehalten werden.

Die zulässigen Grenzwerte der Immission von Arbeitslärm in der Nachbarschaft beziehen sich auf den Summenpegel der technischen Einrichtungen aller Gewerke.

Die Auflagen und Forderungen der Baugenehmigung (Bauschein) sind zu erfüllen.

Bei der Auslegung der Anlagenteile sind in jedem Fall die schalltechnischen Anforderungen der jeweiligen Nutzungsbereiche zu berücksichtigen. In Abstimmung mit den Nebengewerken stellt der Auftragnehmer sicher, dass der Summenpegel der Geräuschimmission die festgelegten Grenzwerte nicht überschreitet.

Die Anlagen werden in den Hauptpotentialausgleich nach VDE 0100, Teil 410, Ziffer 6.1.2 einbezogen. Das Anschließen und alle Vorleistungen- z. B. das Unterlegen von Zahnscheiben bei Schraubverbindungen, das Überbrücken von flexiblen Stutzen und anderen isolierenden Teilen sind Nebenleistungen des Auftragnehmers. Vom Ersteller des Hauptpotentialausgleichs wird eine Potentialausgleichsschiene gesetzt.

GENEHMIGUNGEN

Erstellen und Beschaffen von Unterlagen für behördliche oder gleichwertige Genehmigungs- und Abnahmeverfahren ist Sache des Auftragnehmers soweit diese nicht bereits durch den Auftraggeber oder dessen Beauftragten erfolgt ist. Anlagenteile, die durch das Gewerbeaufsichtsamt, den TÜV oder anderen Institutionen abnahme- oder überwachungspflichtig sind, werden vom Auftragnehmer schriftlich dem Auftraggeber angezeigt.

Bei Wärmeerzeugungsanlagen mit Brennwerttechnik ist dem Abwasserentsorgungsunternehmen die Einleitung anzuzeigen und notwendige Neutralisationsmaßnahmen abzustimmen.

DICHTHEITSPROBEN

Dichtheitsproben sind auch in Teilabschnitten durchzuführen und zu protokollieren. Sie sind unaufgefordert spätestens bis zu dem Zeitpunkt durchzuführen und zu beenden, ab dem die Zugänglichkeit zu den Anlagenteilen nicht mehr gegeben ist.
Eine Druckprobe ist einschließlich der Betriebsstoffe durchzuführen.
Der Auftraggeber oder sein Beauftragter ist rechtzeitig zu informieren, so dass er an den Dichtheitsproben teilnehmen

kann.

ABNAHMEN

Sämtliche Einstellungen an der installierten Anlage, die die geforderten Funktionen und Leistungen gewährleisten, sind zu protokollieren und dem Auftraggeber in prüffähiger Form vorzulegen.
Bei der Abnahmeprüfung hat der Auftragnehmer den Nachweis für die vertragsgerechte Erfüllung seiner Leistungen und Lieferungen zu erbringen.
Der Auftragnehmer prüft und bestätigt die Vollständigkeit seiner Lieferungen und Leistungen und die seiner Subunternehmer. Er überzeugt sich, dass die Regel-, Steuer- und Sicherheitseinrichtungen ordnungsgemäß arbeiten.
Eine Abnahmeprüfung ist Voraussetzung für die Abnahme nach DIN 1961 § 12 (VOB TEIL B) und besteht aus:
- Funktionsprüfung (DIN 18 380), wobei die Funktionen vom Auftragnehmer vorzuführen sind. Über die Einregulierung der Anlage und den hydraulischen Abgleich sind Protokolle anzufertigen, nach denen eine stichprobenartige Prüfung erfolgt.
- Funktionsmessungen, sofern sie lt. separater LV-Position vereinbart sind. (Funktionsmessungen, die im Rahmen der Einregulierung der Anlage erforderlich sind, bedürfen keiner besonderen Vereinbarung)
Für die Abnahmeprüfung ist das erforderliche Fach- und Hilfspersonal mit den notwendigen Geräten, Werkzeugen und Hilfsmitteln bereitzuhalten.
Der Auftragnehmer hat alle Einregulierungen, Messungen und Abnahmen verantwortlich, insbesondere in Zusammenarbeit mit den Gewerken MSR/GLT, zu leiten.

MONTAGEPLANUNG

Bei der konstruktiven Bestimmung von Anlagenteilen, die der Wartung unterliegen, ist bei der Anfertigung und der Montage sicherzustellen, dass die betreffenden Teile ohne besondere Maßnahmen zugänglich sind und im Reparaturfall gleichfalls aus- bzw. eingebaut werden können.

Die für die ordnungsgemäße Erstellung der Anlage erforderlichen Montagepläne bzw. -unterlagen sind vom Auftragnehmer zu liefern. Die Unterlagen müssen projektgebunden gekennzeichnet und verantwortlich unterschrieben sein.

Der Auftragnehmer hat die Berechnungen und die Montageunterlagen umgehend nach Auftragserteilung zu erstellen. Berechnungen sind in prüffähiger Form auszuarbeiten und vorzulegen. Insbesondere Angaben für Gas-, Wasser- und

Abwasserinstallationen und Angaben zur Bemessung der elektrischen Kabel und Leitungsanlagen im Gebäude sowie alle sonstigen Angaben, die die Nebengewerke benötigen, sind kurzfristig bereitzustellen.

Die Anlagen sind in die Werkpläne des Architekten einzutragen. Diese Pläne sind durch Detailpläne zu ergänzen. In den Montageplänen sind alle Anlagenteile darzustellen und zu bezeichnen. Hierzu gehören z. B. auch regel- und elektrotechnische Einrichtungen, die Lage von Reglern, Stellgliedern, Fernthermometern, Motoren etc. Für betriebstechnische Anlagen und MSR-Bezeichnungen gilt für alle Bezeichnungsfälle gleicher Wortlaut. Zu den Montageplänen gehören auch Fließ-, Strang- und Schaltschemata, in die die Leistungsdaten einzutragen sind. Durch regelmäßige Aktualisierung der Montagepläne ist deren Informationsgehalt dem Entwicklungsstand des Bauvorhabens so anzupassen, dass die Pläne dem derzeitigen bzw. geplanten Bauzustand und zum Ende der Maßnahme dem gültigen Bauzustand entsprechen.

Mindestens wird für die zeichnerische Darstellung der Maßstab 1:50 gewählt, Zentralen, Schächte und Installationsschwerpunkte im Maßstab 1:20, erforderliche Details in geeigneter Darstellungsweise (Isometrie, Explosionszeichnung, Schnitt, Ansicht usw.) Nachstehende aufgeführte Unterlagen sind in 3facher Ausfertigung dem Auftraggeber bzw. dessen Fachbauleitung vorzulegen:

· Grundrisspläne sowie Dachaufsichten auf Stand der für die Montageplanung letztgültigen Architektenpläne
· Detailzeichnungen
· Schnitte

Die Montagepläne und Unterlagen sind zu ergänzen mit:

· Anlagenbezeichnungen mit Leistungsdaten
· Auflistung von Geräten und Armaturen mit Typen- und Größenangaben, Temperaturen und Drücken
- Motordaten
· Messgeräteanordnungen Montage-/Koordinationshinweise (evtl. Skizze)
· Leitungen, nach Durchflussmedien unterschieden Symbolliste (Legende) Höhenangaben mit eindeutigem, durchgängigem Bezug (+ 0,00 oder NN- Höhen)
- Nennweiten/ Dimensionen
· Inspektionsöffnungen in Wänden oder Decken
· Ausbaumaße für Demontage/ Wartung
· Werkstoffe, Werkstoffwechsel
· Größe und Lage der Fundamente sowie Aggregatdatenwie Gewichte und Störfrequenzen
· Montageöffnungen und deren Abmessungen und Lage

- Angaben für das Gewerk MSR/GLT

Der Auftragnehmer hat dafür zu sorgen, dass der Auftraggeber und dessen Beauftragte stets im Besitz der gültigen Montagepläne sind. Er hat während der Montage seine Pläne unaufgefordert und fortlaufend dem Stand der tatsächlichen Ausführung anzupassen. Die Montage ist ausschließlich anhand frei gegebener Montagezeichnungen durchzuführen.

Vom Auftragnehmer sind in regelmäßigen Zeitabständen dem Bauherrn bzw. dessen Beauftragter Detailterminpläne und wöchentliche Arbeitsvorbereitungspläne über die anstehenden Arbeiten vorzulegen.

Der Auftragnehmer hat im Sinne der VOB TEIL C, PKT. 3.1.3 vor Beginn der Montagearbeiten, alle ihm zur Verfügung stehenden Unterlagen und gestellten Anweisungen, in Bezug auf seine Gewährleistung zu überprüfen, so dass diese uneingeschränkt vom Auftragnehmer übernommen werden kann. Die Prüfung der Unterlagen bezieht sich auch auf Übereinstimmung mit den tatsächlichen Gegebenheiten auf der Baustelle, dem letzten Stand der Bauzeichnungen und der zur Ausführung kommenden Einrichtungssituation. Der Auftragnehmer hat von ihm für notwendig gehaltene, vom Auftraggeber oder in dessen Auftrag nicht erstellte Unterlagen, Berechnungen, Zeichnungen etc. selbst zu fertigen. In jedem Fall hat er die endgültige Bemessung und Dimensionierung in Eigenverantwortung durchzuführen.

AUFBAU DER REVISIONSUNTERLAGEN

A. Ordnerrücken
- Bauvorhaben
· Bauherr/ Auftraggeber
· ausführende Firma
· Gewerk/ ausgeführte Leistungen
· Ausführungszeitraum
· Beginn/ Ende Gewährleistung

B. Deckblatt
· Firma mit Kontaktdaten (Telefonnummer etc.)
· Dokumentationsunterlagen
· Bauvorhaben
· Gewerk/ ausgeführte Leistungen
· Ausführungszeitraum
· Beginn/ Ende Gewährleistung

C. Inhaltsverzeichnis
1. Anlagenbeschreibung mit Angabe der Einstellwerte (Temperaturen, Zeiten etc.)

2. Fachunternehmererklärung/Gewährleistungsbescheinigungen
3. Angaben zum Störungs-/ Notdienst, Wartungsvertrag oder Wartungsangebot für relevante Anlagenteile und Komponenten
4. Protokoll Dichtheitsprüfungen, Kamerabefahrung, Plattendruckversuche, SV- Abnahmen, Abnahme, Trinkwasserprobe etc.
5. Herstellerbescheinigung
6. Fabrikatsliste
6.a technische Datenblätter
6.b. Herstellerunterlagen
6.c. Bedienungsanleitungen
7. Einweisungsprotokoll
8. Revisionszeichnungen
9. Datenträger mit kompletter Unterlage
10. eventuelle elektrische Übersichtspläne

Diese Struktur ist bei der Dokumentation einzuhalten.

MITZULIEFERNDE UNTERLAGEN

Ergänzend zu ZTV-Teil 1 für Betriebstechnische Anlagen gehören dazu ferner:
· Funktionsschemata der wärmetechnischen Anlagen, in denen alle besonderen funktionellen Einbauten DIN-symbolisch eingetragen und deren Bedeutung erläutert sind,
· Diagramme und Kennlinienfelder aller Förderaggregate (z. B. Pumpen, Ventilatoren) mit eingetragenem Betriebspunkt,
· Protokolle über durchgeführte Leistungs- und Qualitätsmessungen, Messungen der Abgaswerte.

Zusätzlich Wartungs- und Bestandsunterlagen als Kurztext für Aushang in Zentralen als Aushang in ungeschweißter lichtechter Ausführung zur Befestigung an der Wand.

Die vom Auftragnehmer zu liefernden Wartungs- und Bestandsunterlagen sind vollständig zu übergeben, einschließlich Protokoll über die Einweisung des Wartungs- und Bedienungspersonals. Bestands- und Revisionspläne sind gemäß Vereinbarung in Papier- und in Dateiform zu liefern.

BEHÖRDLICHE ABNAHMEN

Müssen die Anlagen oder Teile davon einer gesetzlich oder berufsgenossenschaftlich vorgeschriebenen Abnahme unterzogen werden, so muss diese Prüfung vom Auftragnehmer veranlasst werden. Die Kosten sind in die Einheitspreise einzurechnen, sofern in der nachfolgenden Leistungsbeschreibung nichts anderes bestimmt ist.

WAND- UND DECKENDURCHFÜHRUNGEN

Wand- und Deckendurchführungen sind körperschallentkoppelt und dicht herzustellen.
So weit an zu durchdringende Wände und Decken brandschutztechnische Anforderungen gestellt werden, darf die brandschutztechnische Schutzfunktion des Bauteils nicht gemindert werden.

BEZEICHNUNGEN/BESCHILDERUNGEN

Für Bezeichnungen und Beschilderungen gelten die Normen DIN 2403 und 825. Jedes Gerät muss mit einem fest angebrachtem Fabrikats- und Typenschild versehen werden. Bei allen auswechselbaren Teilen sowie an Steckverbindungen sind Bezeichnungen anzubringen.

Die Beschriftung der Ableitungen und Einbauteile müssen mit den in den Bestands- und Revisionsunterlagen enthaltenen Bezeichnungen identisch sein.

ABRECHNUNG
Der Auftragnehmer wird seinen Abrechnungen jeweils das betreffende geprüfte Aufmaß des maßgebenden Installationsgewerkes unmittelbar zu Grunde legen. Die Aufmaßblätter sind nach Abrechnungsposition (LV) und Aufmaßbereich in räumlicher, sachlicher und funktioneller Zuordnung zu gliedern. Das Aufmaß ist mit Aufmaßzeichnungen und- unterlagen zu dokumentieren und zu erläutern. Die Aufmaßzeichnungen und -unterlagen müssen mit denen der Wartungs- und Bestandsunterlagen übereinstimmen. Sie sind in AutoCad dwg-Dateiformat einzureichen.

SONSTIGES

Vorgeschriebene und anzubietende Materialien sind unter Beachtung der Richtlinien des Herstellerwerks einzubauen.

Auf Wunsch des Auftraggebers sind kostenlos Nachweise bzw. Prüfzeugnisse über die Einhaltung der geforderten Eigenschaften der ausgeschriebenen Leistungen und Materialien zu erbringen.

Hat der Auftragnehmer Bedenken irgendwelcher Art gegen die in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Arbeitsweisen, Fabrikate, Ausführungsarten hinsichtlich Materials, Art, Technik, Sicherheit oder Schutzvorkehrungen, so sind diese mit Angebotsabgabe schriftlich mit genauer Begründung anzumelden. Unterlässt er dies, hat der Auftragnehmer die folgenden Konsequenzen oder eventuell daraus entstehenden Kosten zu tragen.

Vor der Verwendung anderer Materialien als den vorgesehenen müssen deren Qualität und Eigenschaften nachgewiesen und

die Zustimmung für die Verwendung vom Auftraggeber eingeholt werden.

Alle Anlagenteile müssen lotrecht eingebaut werden, alle Richtungsänderungen sind winkelgerecht auszuführen.

Für die angebotenen Leistungen übernimmt der Bieter die Verpflichtung der Vollständigkeit, d.h. Leistungen, die sich mit der Ausführung der angefragten Positionen zwangsläufig ergeben, hat er mit einzukalkulieren, auch wenn sie im LV nicht ausdrücklich erwähnt sind.

Alle Positionen beinhalten, soweit nicht anders beschrieben, die komplette Lieferung und Montage der Bauteile auf der Baustelle.

**2.4.1.** **Umbau und Vorbereitung**

**2.4.1..10.** **Baustelleneinrichtung**
Baustelleneinrichtung für die Durchführung
der angebotenen Bauleistungen,
mit Antransport und Vorhaltung aller notwendigen Geräte, Werkzeuge und sonstigen Betriebsmitteln auf der Baustelle, sowie Antransport und Vorhaltung von Containern für Baubüro, Aufenthalt und Lagerung.
Inklusive Beräumung der Baustelleneinrichtung nach Beendigung der Bauarbeiten.
Die Flächen im Baustellenbereich zur Aufstellung von Baustelleneinrichtung bzw. Lagerung von Material ist beengt und die Nutzung mit der Bauleitung abzustimmen.

1,000 psch .....

**2.4.1..20.** **Prüfung der bestehenden Lüftungsanlagen**
Zunächst sind die gesamten Kühleinrichtungen im Gebäude auf deren Funktion zu Prüfen und den Zustand der Bauleitung bzw. dem AG mittels Protokoll digital zu benennen.

Als Entscheidungsvorlage ob Einrichtungsgegenstände erhalten werden können oder wie im LV aufgeführt erneuert werden müssen.

Einzukalkulieren und zu prüfen sind u.a.die Wandgeräte und die Außeneinheiten.

Zum Leistungsumfang des o.g. Protokolls gehört noch die Prüfung und Vergleich des Bestandes mit den vorliegenden Lüftungsberechnung.

1,000 psch .....

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Summe 2.4.1.** | **Umbau und Vorbereitung** | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.4.2.** | **sonstige Leistungen** | | | | |
| **2.4.2..10.** | **An- und Abfahrten**<br>Für I n s g e m e i n k o s t e n :<br>- An- und Abfahrten der Materialien und des Montagepersonals,<br>- Montageüberwachung und Teilnahme an Baubesprechungen,<br>- Beseitigung von Schutt, Materialresten und Verpackungsmaterialien | 1,000 | psch | | ..... |
| **2.4.2..20.** | **INBETRIEBNAHME und EINREGULIERUNG**<br>INBETRIEBNAHME und EINREGULIERUNG der kompletten Heizungsanlage, einschl. Einstellung aller Werte und Einweisung der Nutzer | 1,000 | psch | | ..... |
| **2.4.2..30.** | **Revisionunterlagen**<br>Revisionunterlagen<br>mit allen Unterlagen, komplett bestehend aus:<br>* Grundrißzeichnungen<br>* Schnitte, Schemata<br>* Stromlaufpläne, Regelschaltbilder<br>* Wartungslisten<br>* Bedienungshandbuch mit Ersatzteil-listen in deutscher Sprache<br>* Messprotokolle<br>Zeichnungen 2-fach, farbig angelegt<br>Beschreibungen etc. 3-fach<br>Unterlagen in Ordner sauber mit Inhaltsverzeichnissen.<br>Lichtpausfähige Pläne 1-fach.<br>sowie als CAD-Dateien im Autocad-Format *.dwg und *.dxf<br>inkl. Symboldateien *-shx<br>Dokumentationen sind digitalisiert als pdf-Datei auf CD zu übergeben. | 1,000 | psch | | ..... |
| | **Summe 2.4.2.** **sonstige Leistungen** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **2.4.3.** | **Nachweisarbeiten**<br><br>Für Arbeiten, die vor Beginn der Baumaßnahmen nicht erkennbar waren, deren Ausführung sich jedoch als notwendig erweist, ist Rücksprache mit der örtlichen Bauleitung zu nehmen.<br>Diese Arbeiten werden nach schriftlicher Beauftragung durch die Bauleitung zum speziellen Nachweis ausgeführt und abgerechnet. | | | | |
| **2.4.3..10.** | **Obermonteurstunden**<br>Obermonteurstunden | 10,000 | Std | ..... | ..... |
| **2.4.3..20.** | **Monteurstunden**<br>Monteurstunden | 10,000 | Std | ..... | ..... |
| | **Summe 2.4.3.** | **Nachweisarbeiten** | | | **.....** |
| | **Summe 2.4.** | **430 Kälteanlagen** | | | **.....** |
| | **Summe 2.** | **Leistungsverzeichniss KG 400-430** | | | **.....** |

**3. Leistungsverzeichniss KG 440+456**

0.1 TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN
Die elektrischen Anlagen sind nach den neuesten und gültigen Vorschriften und den "Anerkannten Regeln der Technik" zu erstellen.

Dazu gehören insbesondere:

- VDE-Vorschriftenwerk, hier im Besonderen die in der DIN 18382
aufgeführten (VOB/C)
- Unfallverhütungsvorschriften (DGUV)
- Produktsicherheitsgesetzt. Überwachungsbedürftige Anlagen, Betriebssicherheitsverordnung (ProdSG)
- Technische Regeln für Betriebssicherheit (TRBS)
- Sicherheitsvorschriften der Feuerversicherer (AFB/ Musterbedingung)
- Arbeitsstättenrecht (ArbSchG)
- Verordnung über den Bau von elektrischen Betriebsräumen (EltBauVo)
- Energiewirtschaftsgesetzt (EnWG)
- Musterleitungsanlagenrichtlinie (MLAR)
- Baugenehmigung und Brandschutzkonzept
- Verwendbarkeitsnachweise (Teil der Dokumentation)
- Bestimmungen, im Besondere DIN 18015, Elektrische Anlagen in
Wohngebäuden (Ersatzweise)

Sämtliche o.g. Vorschriften sind in der am Tag des Vertragsabschlusses /
der Auftragserteilung gültigen Fassung maßgebend. Übergangsfristen von
älteren Fassungen finden keine Anwendung. Andere Festlegungen müssen
ausdrücklich in der Leistungsbeschreibung getroffen werden.

2.2 Betriebsmittel
Alle Betriebsmittel müssen den für sie geltenden VDE Bestimmungen
entsprechen. Die Bezeichnung Betriebsmittel entspricht der Definition in
VDE 0100, Teil 200. Sie sind unter besonderer Berücksichtigung der
"Allgemeinen Leitsätze für das sicherheitsgerechte Gestalten technischer
Erzeugnisse" auszuwählen.

Sofern nicht zutreffend, sind sie nach energiewirtschaftlichen Gesichtspunkten auszuwählen. Auch im Hinblick auf späteren gefahrlosen
Betrieb sind die Allgemeinen und Zusatz-Festlegungen DIN 57

105 / VDE
0105 einzuhalten.

Für die Ausrüstung von Anlagen mit elektronischen Betriebsmitteln sind
die Mindestanforderungen an den Bau dieser Betriebsmittel und deren
Einbau nach VDE 0160 zu berücksichtigen.

2.3 Behördliche Auflagen
Auflagen durch Behörden, die in den Verantwortungsbereich des AN fallen,
sind von diesem kostenlos und unverzüglich zu berücksichtigen bzw.
auszuführen.

2.4 Genehmigungen
Alle Anmeldungen, Anträge, Genehmigungen und Gesuche, einschließlich der
erforderlichen Zeichnungs- und Berechnungsunterlagen sowie Kontaktaufnahme mit den Behörden ist Sache des Auftragnehmers ohne
besondere Vergütung. Die Kosten dieser Genehmigungsverfahren gehen zu
Lasten des Auftragnehmers.

2.5 Fabrikate
Alle vom Auftragnehmer zu liefernden Materialien sind vor der Bestellung
mit dem Auftraggeber abzustimmen und bei Verlangen zu bemustern.

Die in den Leistungsbeschreibungen einer Kostengruppe einmal genannten
Hinweise und Fabrikate gelten auch bei allen entsprechenden gleichwertigen Leistungen.

0.2 WERK UND MONTAGEPLANUNG
Es gelten insbesondere die Anforderungen in der VOB/ C
- DIN 18382
- DIN 18384
- DIN 18386

Büro und Geschäftshaus
Edisonallee 17
14473 Potsdam

Maßnahme: Umnutzung Erdgeschoss

Umbau Mietfläche

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

Elektrotechnik

Leistung:

440 Elektrische Anlagen
450 Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen

Bauherr:
Covivio Immobilien SE
c/o Covivio Immobilien GmbH
Essener Straße 66
46047 Oberhausen

**3.1. Baustelleneinrichtung und Vorhaltung**

TECHNISCHER HINWEIS BAUSTELLENEINRICHTUNG
Einrichten der Baustelle für sämtliche in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen.
Die Baustelleneinrichtung beinhaltet das Einrichten der Baustelle für die eigene Leistungsausführung für sämtliche aufgeführte Leistungen mit allen erforderlichen Großgeräten, Mobilkränen, Geräten, Montagehilfen und Hebezeugen, sonstige Betriebsmittel, Absperrungen etc.

Eigene Änderungen, Modifikationen und erforderliche Ergänzungen aufgrund der eigenen Großgerätewahl und eventuelle Massenanpassungen sind in die Angebotspreise einzurechnen, einschließlich aller eventuell erforderlichen Sicherungsmaßnahmen, Absturzsicherungen für die eigene Ausführung (sofern erforderlich), Geländerkonstruktionen nach UVV, etc.

**3.1...10. Baustelleneinrichtung herstellen und räumen**
Baustelle für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführte Leistungen einrichten und räumen

1,000 psch .....

**3.1...20. Baustelleneinrichtung vorhalten gemäß Terminplan**
Baustelle für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführte Leistungen bis zur Abnahme vorhalten.

1,000 psch .....

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **3.1...30.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Gerüste vorhalten über 3,5m über die Bauzeit**<br>Vorhalten für Gerüste in Arbeitsbereichen höher 3,5 m | 1,000 | psch | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **3.1...40.** | **Bau-Bel., Langfeld, IP65- LED ca. 5000 lm-**<br>Nur für Flure und Rettungswege während der Bauzeit vorhalten.<br>Der Preis ist zu bilden aus Beschaffen, Einrichten, Betreiben und Demontieren während der gesamten Bauzeit gemäß Terminplan<br><br>Langfeldleuchte mit Plexiglasabdeckwanne, bestückt mit LED Technik, ca. 5000 lm. einschl. Anklemmen der flexiblen Zuleitung als Durchgangsverdrahtung,<br><br>leihweise liefern, betriebsfertig auf- und ggf. mehrfach umhängen, sowie demontieren und abfahren nach Beendigung der Bauzeit | 15,000 | St | ..... | ..... |
| **3.1...50.** | **Leihkabel HO7RN- F3x2,5 für Baubeleuchtung**<br>Gummischlauchleitung als Bauprovisorium auf Mietbasis.<br>Der Preis ist zu bilden aus Beschaffen, Einrichten, Betreiben und Demontieren während der gesamten Bauzeit gemäß Terminplan<br>Gummischlauchleitung H07RN-F 3x 2,5 qmm betriebssicher verlegen und nach Beendigung der Bauarbeiten abbauen und zurücknehmen. | 250,000 | m | ..... | ..... |
| **3.1...60.** | **AP- Schlüsselschalter für Baubeleuchtung**<br>AP-Schlüsselschalter für die Baustellenbeleuchtung betriebsfertig montieren,<br><br>nach Bauabschluss demontieren und entsorgen.<br>liefern, montieren und betriebsfertig anschließen . | 2,000 | St | ..... | ..... |
| **3.1...70.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Ersatzabdeckung**<br>Ersatzabdeckung für v.g. Langfeldleuchte liefern und | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | montieren, | | | | |
| | | 5,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **3.1...80.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Leuchtmittel**<br>Leuchtmittel für v.g. Baustellenleuchte liefern und<br>bei defekten Leuchten austauschen, | | | | |
| | | 4,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **3.1...90.** | **Bauheizung**<br>Heizleistung:9,0 kW<br>Anschlussleitung:1,5 m<br>Schutzart:IP 24<br>Netzspannung:400 V / 50-60 Hz<br>Maße (H x B x T):455 x 275 x 300 mm<br>Luftleistung:1.150 m³ / h<br>Material (Gehäuse):Stahlblech<br>Anschluss Starkstrom:16 A | | | | |
| | | 3,000 | St | ..... | ..... |
| | Baustromversorgung<br>Der Baustromverteiler ist gemäß VDE Vorschriftenwerk und DGUV nach der Errichtung erst zu prüfen und gemäß den gesetzlichen Bestimmung sind die Wiederholungsprüfungen durchzuführen und rechtssicher zu dokumentieren.<br><br>Die Einspeisung erfolgt über den HA der Mietfläche im Haus F, die dort installierte Zähleinrichtung ist zu nutzen und der Zählerstand ab der Nutzung zu dokumentieren.<br>Im Vorraum Technik 00C3 sind 2 Abzweige für die Einspeisung der beiden Baustromverteiler zu nutzen.<br>Nach Beendigung der Baumaßnahme ist die Baustromversorgung wieder zurückzubauen. | | | | |
| **3.1...100.** | **Gummischlauchltg H07RN-F 5x25qmm cu**<br>Gummischlauchleitung als Zuleitung Baustromverteiler.<br><br>Gummischlauchleitung H07RN-F 5 x 16 qmm liefern und in Teillängen als Baustromkabel für die Dauer der Bauzeit innerhalb des Gebäudes teilweise auf Abstand und / oder mit | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Kabelbinder, verlegen.<br><br>betriebssicher verlegen und nach Beendigung der Bauarbeiten abbauen und zurücknehmen. | 65,000 | m | ..... | ..... |
| **3.1...110.** | **Sicherheitsprüfung gemäß DGUV während Bauzeit**<br>Regelmäßige, wiederkehrende Sicherheitsprüfung vorhandener, in Betrieb befindlicher Baustellenverteiler. Ergebnis und Messwerte sind im Prüfbericht zu dokumentieren (ohne Anfahrtskosten). Festgestellte Unfall- und lebensbedrohliche Mängel werden sofort nach Rücksprache mit dem Auftraggeber, nach anfallendem Material- und Zeitaufwand, instandgesetzt.<br>Der Preis ist zu bilden für Prüfung während der gesamten Bauzeit gemäß Terminplan. | 1,000 | psch | | ..... |
| **3.1...120.** | **Baustromverteiler 63A**<br>Der Preis ist zu bilden aus Beschaffen, Einrichten, Betreiben und Demontieren während der gesamten Bauzeit gemäß Terminplan<br><br>Typgeprüfter Baustromverteiler mit folgender Mindest-<br><br>Bestückung:<br><br>Einspeisung NH 63A<br><br>2 CEE-Steckdose 5 / 16 A, 400 V / 6 h, abgesichert mit Überstromschutzeinrichtung, 16 A - C-Charakteristik und geschützt über einen gemeinsamen FI-Schutzschalter, 40 A, 4-polig, 25 A / 30 mA<br><br>1 CEE-Steckdose 5 / 32 A, 400 V / 6 h, abgesichert mit Überstromschutzeinrichtung, 32 A - C- Charakteristik und geschützt über einen gemeinsamen FI-Schutzschalter, 40 A 4-polig, 40 A / 30 mA<br><br>6 Schutzkontaktsteckdosen 2 / 16 A, 230 V,abgesichert mit Überstromschutzeinrichtung, 16 A - C- Charakteristik und geschützt über einen gemeinsamen FI- Schutzschalter, 40 A, 4-polig, 40 A / 30 mA<br><br>kpl. liefern, betriebsfertig anschließen und für eine Gesamtbauzeit gemäß Terminplan vorhalten incl. der monatlich durchzuführenden sicherheitstechnischen Prüfungen,<br><br>nur Miete / kein Kauf. Nach Beendigung der Bauzeit ist der | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Baustromverteiler wieder zurückzubauen. | | | | |
| | | 2,000 | St | ..... | ..... |
| | **Summe 3.1. Baustelleneinrichtung und Vorha..** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **3.2.** | **Rückbau**<br><br>Bei derDemontage der elektrischen Betriebsmittel (Kabel und Leitungen) ist darauf zu achten, dass alle einschlägigen Unfallverhütungsvorschriften eingehalten werden.<br>Freischalten (Einspeisung aus Gebäude F beachten), auf Spannungsfreiheit prüfen, gegen Wiedereinschalten sichern,<br><br>Nach der sorgfältigen und gewissenhaften Außerbetriebnahme der elektrischen Anlage in den jeweiligen zur Baustelle erklärten Bereichen, erfolgt nach Überprüfung und Sicherung gegen unbeabsichtiges Wiedereinschalten, die Demontage.<br><br>Bestehende Kabelbahnen, Gitterrinnen jeglicher Größe, Sammelhalter groß oder klein, einschließlich Zubehör in den Zwischendeckenbereichen der gesamten Mietfläche unterfallen nicht der Demontage. | | | | |
| **3.2...10.** | **Demontagearbeiten Brüstungskanal**<br>Bestehenden Brüstungskanal fachgerecht demontieren, demontiertes Material fachgerecht entsorgen incl. Entsorgungsnachweis des Abfallentsorgungsunternehmens, | 10,000 | m | ..... | ..... |
| **3.2...20.** | **Demontage Einbauteile**<br>Demontage von Einbauteilen wie Schalter, Steckdosen etc. einschließlich Einsatz komplett erbrigen und fachgerecht entsorgen incl.Entsorgungsnachweis des Abfallentsorgungs-unternehmens, | 30,000 | St | ..... | ..... |
| **3.2...30.** | **Demontage Niederspannungs-Einbauteile jeglicher Art**<br>Demontage Niederspannungs-Einbauteilen jeglicher Art einschließlich fachgerechter Entsorgung incl. Entsorgungs-nachweis des Abfallentsorgungsunternehmens, | 60,000 | St | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **3.2...40.** | **Öffnen von Weichschotts**<br>Öffnen von Weichschotts zur Demontage der Kabel und Leitungen<br><br>Schottmaß bis (15x15) cm und (25x25)mm<br><br>Komplett erbringen | 15,000 | St | ..... | ..... |
| **3.2...50.** | **Demontage von Kabel und Leitungen**<br>Demontage von Kabel und Leitungen(inkl. EDV Leitungen) einschließlich Befestigungsmaterial im Bestand (ausgenommen sind Leitungs- und Kabelverlegesysteme an der Decke), die Kabel und Leitungen sind bis zur Unterverteilung.bzw. EDV-Verteilungen zurück zu ziehen. Komplett demontieren und fachgerecht entsorgen incl. Entsorgungsnachweis des Abfallentsorgungs- unternehmens. | 2.000,000 | m | ..... | ..... |
| | **Summe 3.2.** **Rückbau** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**3.3.** **Installationsverteiler**

Durch den geplanten Umbau können zusätzliche Arbeiten hinsichtlich des Rückbaus der bestehenden Unterverteilungen anfallen.
Die Verteilungen sind grundsätzlich auf ihre Wiederverwendbarkeit hin zu überprüfen. Die Prüfumg ist zu dokumentiren und der Bauleitung zur Festlegung der weiteren Vorgehensweise vorzulegen.

**3.3...10.** **Teilrückbau der Unterverteilungen (Sreckdosenstromkreise)**
1 Stück Gruppe bestehend aus
Gruppen- Fehlerstromschutzschalter 40/0,03A, inkl. 6 Stück Leitungsschutzschalter zurückbauen

4,000 St ..... .....

**3.3...20.** **Erweiterung eines bestehenden Unterverteilers (Steckdosenstromkreise)**
Fehlerstrom-/Leitungsschutzschalter (Kombielement)

- FI/LS-Schutzeinrichtung
- Typ A
- 1+N-Pole
- Bemessungsspannung::230/240V
- Bemessungsstrom: 16A (B-Charakteristik)
- IF 30mA
- 10KA

Anstelle der in der vorangegangen Position entfallennen Elemente werden aus Platzersparnis die o.g. Elemente eingesetzt.
liefern, einbauen und betriebsfertig anschließen

20,000 St ..... .....

**3.3...30.** *** Bedarfsposition ohne GB
**Bedarfsposition Unterverteilung UV- 01.1**
UV - 01.1 AP-Verteiler aus Stahlblech, IP 43, SK II

Farbe: lichtgrau RAL 7035

Einspeisung:

1 x Zuleitungsklemme für Kabel bis 5x 35 mm²,

1 x Lasthauptschalter 4P 63 A / 400 V

1 x modular Überspannungsableiter-/Schutz mit optisch / akustischer Anzeige, Typ 2; 20 kA (8/20µs) 4- polig, mitFM-Kontakt, steckbar auf Hutschiene 35 mm mit Defektanzeige

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | 1 x D01- Si.- Element, 3 polig, 16A/10A | | | | |
| | 1 x D02- Si.- Element, 3 polig, 63A/50A | | | | |
| | 2 x D02- Si.- Element, 3 polig, 63A/50A. | | | | |
| | 3 x Leitungsschutzschalter 3 polig 10kA B-Charakteristik 16A | | | | |
| | 16 x Leitungsschutzschalter 1 polig 10kA B-Charakteristik 16A | | | | |
| | 3 x Leitungsschutzschalter 1 polig 10kA C-Charakteristik 10A | | | | |
| | 3 x Leitungsschutzschalter 1 polig 10kA C-Charakteristik 10A mit Hilfskontakt NC | | | | |
| | 1 x Leitungsschutzschalter 1 polig 10kA C-Charakteristik 13A mit Hilfskontakt NC | | | | |
| | 1 x Leitungsschutzschalter 1 polig 10kA C-Charakteristik 13A | | | | |
| | 2 x SHS-Schalter, selektiv, 3polig, 40A, 25 kA | | | | |
| | 2 x Fehlerstromschutzschalter 4-polig 10kA, 40A,30mA Typ A | | | | |
| | 2 x Treppenhauszeitautomat, 2-polig als Schließer, Schaltleistung je pol 16 A /250 VAC, Steuerspannung 230 V Zeitbereich einstellbar, 1 min 120 min, | | | | |
| | 2 x Stromstoßfernschalter, 2-polig als Schließer, Schaltleistung je pol 16 A /250 V, Steuerspannung 230 V | | | | |
| | 1 x Stromstoßfernschalter, 1-polig als Schließer, Schaltleistung 16 A /250 V, Steuerspannung 230 V | | | | |
| | Max. Breite: 1300 mm | | | | |
| | Vorbeschriebene Verteilung liefern, montieren und betriebsfertig anschließen, alle ankommenden und abgehenden Leitungen sind dauerhaft zu beschriften, komplett. | | | | |
| | Platzreserve von 25% vorsehen. | | | | |
| | Fabrikat der Planung: | | | | |
| | Hager oder gleichwertiger Art | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **3.3...40.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Bedarfsposition Installationskanal**<br>Installationskanal, Leitungsführungskanal aus Stahlblech bandverzinkt, Breite / Tiefe - 150 x 64 mm, Unter- und Oberteil mit Klemmklammern, Farbe reinweiß, zwischen UV und Kabeltrasse an der Decke liefern und in Teillängen betriebsfertig | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | montieren.<br><br>Leitfabrikat: OBO Bettermann Typ: LKM FSK oder gleichwertiger Art | 5,000 | m | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| | Teilrückbau der Unterverteilungen (Lichtstromkreise)<br>Der Betrieb der LED- Deckeneinlegeleuchte für die Bürobereiche Fabrikat RZB, Typ SONIS EVO, Bemessungsleistung 26W, Spannung 220-240V ist mit Leitungsschutzschaltern (LSS) wie folgt geregelt:<br>Leuchten an LSS B10A 6 Sück<br>Leuchten an LSS B16A 9 Sück<br>Leuchten an LSS C10A 12 Sück<br>Leuchten an LSS C16A 19 Sück<br>In den Bürobereichen mit 1 Schaltstelle erfolgt die Schaltung mit Ein-/Ausschalter bzw. bei mehreren Leuchten über Schütz.<br>In den Bereichen mit 2 Schaltstellen erfolgt die Schaltung mit Tastern und Stromstoßrelais. | | | | |
| **3.3...50.** | **Installationsschütz**<br>Installationsschütz 400V, 25A Nennstrom, Steuerspannung 230V, 50HZ, 4-polig, 100% ID<br>liefern, installieren und betriebsfertig anschließen | 8,000 | St | ..... | ..... |
| **3.3...60.** | **Stoßstromschalter**<br>Elektromechanischer Stromstoßschalter 16A, Steuerspannung 230V, 1 Schließer mit Handbetätigung und Schaltstellungsanzeige, S12- 100-230V<br>liefern, installieren und betriebsfertig anschließen | 8,000 | St | ..... | ..... |
| | **Summe 3.3.** | **Installationsverteiler** | | | **.....** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**3.4.** **Behinderten Toilette**

**3.4...10.** **Notrufset mit USV**

Notrufset mit USV für die Serie LS
besteht aus Zugtaster, Rufmodul, Abstelltaster, Netzteil und USV-Modul
(Schraubbefestigung, ohne Befestigungskrallen)
komplett mit Rahmen 1fach
Montagehinweis USV-Modul: tiefe Dose verwenden

Notrufsystem
Das JUNG Notrufsystem dient dem Hilferuf in behindertengerechten WC-Anlagen. Es entspricht den sicherheitstechnischen Anforderungen nach DIN VDE 0834.

Das Notrufsystem ist modular aufgebaut.
Die folgenden fünf Komponenten sind zusammen als komplettes Notrufset erhältlich:

■ Zugtaster
Über eine leicht erreichbare Zugschnur kann im Bad/WC ein Notruf ausgelöst werden. Der Zugtaster kann auch mitten im Raum an der Decke installiert werden, um für hilfsbedürftige Menschen gut erreichbar zu sein. Eine erfolgreiche Rufauslösung wird durch eine rote Beruhigungslampe am Taster signalisiert.
Achtung: Die Zugschnur muss bis auf den WC-Boden reichen.

■ Rufmodul
Das Rufmodul kann z.B. außen neben der WC-Tür oder Flurtür installiert werden. Ein ausgelöster Notruf wird hier optisch durch eine rote LED und akustisch durch einen Summer, 90 dB(A), signalisiert. Beide Signale können wahlweise von Dauerlicht/Dauerton auf Blinklicht/pulsierender Ton umgestellt werden.

■ Abstelltaster
Im gleichen Raum, in dem sich der Zugtaster befindet, wird neben der Tür der Abstelltaster installiert. Das helfende Personal kann dort den ausgelösten Ruf abstellen.

■ Netzteil zur Spannungsversorgung des Notrufsystems mit DC 24 V

■ USV-Modul zur Überbrückung von Spannungsausfällen

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Die Komponenten des JUNG Notrufsystems werden mit Rahmen aus den Serien AS / A, CD oder LS ergänzt, so dass ein einheitliches Design im gesamten Gebäude möglich ist. Im kompletten Notrufset sind die Rahmen bereits enthalten. Zur Erweiterung einer Anlage sind die Komponenten auch einzeln erhältlich.<br><br>Technische Daten Allgemein<br>Versorgungsspannung: 230 V AC<br>Zulässige Einsatztemperatur: +5 bis +40 °C<br>Verdrahtung: Fernmeldekabel J-Y(St) Y 2x2x0,6<br>Anschlussdurchmesser: eindrähtig 0,3 bis 1,4 mm<br>Netzgerät: 24 V / 250 mA, Einbau in Unterputzdose 58 mm Ø, Abdeckung<br>Rufmodul: Einbau in Unterputzdose 58 mm Ø, Abdeckung<br>potentialfreier Relaiskontakt, Wechsler, 24 V / 2 A<br>Zugtaster, Abstelltaster,<br>USV-Modul (nur im Notrufset mit USV<br>NRS .. 0834-2 .. enthalten): Einbau in Unterputzdose 58 mm Ø, Abdeckung<br>USV-Modul<br>Maximallast Netzbetrieb: 250 mA<br>Akkubetrieb<br>Ausgangsspannung: 22,8 V DC, ± 10 %<br>Nennlast für 1 Stunde: 130 mA<br>Maximallast für 15 Minuten: 300 mA<br><br>Farbe: weiß<br><br>Leitfabrikat: JUNG Art.-Nr.: NRS LS 0834-2<br>oder gleichwertig<br><br>liefern, installieren und betriebsfertig anschließen | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **Summe 3.4.** | **Behinderten Toilette** | | | | **.....** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**3.5. Installationsgeräte**

Hinweis Technische Vorbemerkungen Grundlage
Technische Vorbemerkungen

Grundsätzlich ist vom Auftragnehmer zu beachten, dass sämtliche Einbauten dem Auftraggeber zur Bemusterung kostenlos vorzustellen und von diesem vor Bestellung freizugeben sind.

Sämtliche Installationsgeräte und Abzweigdosen sind nach Vorgabe des AG in Maschinenschrift zu beschriften. Die Beschriftung ist vor Ausführung durch den AN dem AG zur Freigabe vorzulegen. Dies ist in die Einheitspreise einzurechnen.

Hinweis Standardbeschreibung
Bei den nachfolgenden Installationsgeräten ist jeweils ein einheitliches Programm eines Fabrikates zu verwenden.

Hinweis Technische Vorbemerkungen Unterputz
Technische Vorbemerkungen

Bei Unterputzausführung versteht sich die Leistung einschließlich der erforderlichen Stemmarbeiten mit zugehöriger Unterputzdose.
Abdeckrahmen sind als Einzel- oder Kombinationsrahmen entsprechend der Anordnung auf dem Installationsplan zu installieren. Mehrfachanordnungen sind grundsätzlich mit Kombinationsrahmen zu versehen. Es ist einzukalkulieren, dass die Montage von Schalter/ Steckdosen in zwei Arbeitsschritten auszuführen ist.

Hinwis: Die Höhe der Schalter und Steckdosen
Die Höhe der Schalter und Steckdosen beträgt, wenn nicht in der Ausführungszeichnung anders gefordert ist:

Schalter: 1,05 m über fertigem Fußboden
Steckdosen: 0,30 m über fertigem Fußboden
Abstand von
Türöffnungen: 0,15 m (Rohbaumaß)
Betätigungselemente (z. B. Türtaster) für Rollstuhlfahrer
Türtaster 0,85 m über fertigem Fußboden

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

Hinweis: Leitungen von Steckdosen
Werden die Leitungen von Steckdosen geschleift, so sind Schalterklemmdosen bzw. Installationsgeräte mit Verbindungsklemmen zu verwenden.

Hinweis: Steckdosen sind dauerhaft zu beschriften
Alle Steckdosen und Schalter sind dauerhaft mit den Stromkreisen an den Geräten zu kennzeichnen. Alle Rahmen sind mit Beschriftungsfeld und Sichtfenster gefordert.
Die Kennzeichnung hat bei dem UP-Programm auf dem Geräteeinsatz zu erfolgen, so dass beim Wechsel der Abdeckplatte mit Sichtfenster die Stromkreisbeschriftung am Geräteeinsatz verbleibt. In den Einheitspreisen der Installationsgeräte ist die Beschriftung mit einzukalkulieren

Für UP Farbe reinweiß RAL 9010 bzw. Standardfarbe des Herstellers.

Hinweis. Es ist ein Flächenprogramm zu wählen
Es ist nur ein einziger Hersteller für sämtliche Installationsgeräte einzusetzen:

Leitfabrikat GIRA
Typ: s-color, reinweiß mit Beschriftungsfeld
oder gleichwertig

Montage unter Putz

Nachfolgende Installationsgeräte sind unter Putz,in GK-Wänden oder ähnlich zu montieren. Lieferung des Zubehörs wie Einbaudosen und die Leistungen wie Erstellen und Verschließen der Montageöffnungen gehören mit zum Leistungsumfang und sind mit einzukalkulieren.

**3.5...10.** **Wechsel-Wippenschalter**
Wechselschalter als Wippenschalter

10 A, 240 V AC

liefern und betreibsfertig montieren

10,000 St ..... .....

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **3.5...20.** | **Universal-Wippenschalter**<br>Universal- / Ausschalter als Wippenschalter<br><br>10 A, 240 V AC<br><br>liefern und und betriebsfertig montieren | 15,000 | St | ..... | ..... |
| **3.5...30.** | **Einfachtaster**<br>Taster als Wippentaster, Schließer, 1-polig<br><br>Inkl. Kontrollleuchte<br><br>10 A, 240 V AC<br><br>liefern und betriebsfertig montieren | 10,000 | St | ..... | ..... |
| **3.5...40.** | **SCHUKO- Steckdose**<br>SCHUKO-Steckdoseneinsatz, komplett mit Abdeckung und Rahmen<br><br>16 A, 240 V AC<br><br>liefern und betriebsfertig montieren | 31,000 | St | ..... | ..... |
| **3.5...50.** | **Doppelsteckdose**<br>Doppel SCHUKO-Steckdoseneinsatz, komplett mit Abdeckung und Rahmen<br><br>16 A, 240 V AC<br><br>liefern und betriebsfertig montieren | 30,000 | St | ..... | ..... |
| **3.5...60.** | **SCHUKO- Steckdose mit Überspannungsschutz**<br>Schutzkontakt- Steckdose mit Feinschutz Typ 3 für Elektro- und Elektronikgeräte vor transienten Überspannungen nach EN 61643-11, inkl. Beschriftungsfeld<br>Einsatz nur in Kombination mit Grobschutz Typ 1 und Mittelschutz Typ 2<br>Einsatz in TN-, TT-, und IT-Netzen<br><br>Schützt Elektro- und Elektronikgeräte vor transienten Überspannungen<br>- mit akustischem und optischem Signal | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | - mit Schraubklemmen<br><br>Technische Daten:<br>Nennspannung: AC 230 V, 50/60 Hz<br>Nennstrom: 16 A<br><br>Einbautiefe: 31 mm<br>Umgebungstemperatur: -5 bis +40 Grad Celsius<br>für Leiter von: 1,5 mm² bis 2,5 mm²<br><br>komplett mit Abdeckung und Rahmen | 50,000 | St | ..... | ..... |
| **3.5...70.** | **SCHUKO-Steckdose FR**<br>SCHUKO-Steckdoseneinsatz, mit Klappdeckel, komplett mit Abdeckung und Rahmen<br><br>16 A, 240 V AC<br><br>liefern und betriebsfertig montieren | 9,000 | St | ..... | ..... |
| **3.5...80.** | **AP SCHUKO-Steckdose**<br>AP-Schutzkontaktsteckdose, 16 A / 230 V, ACESS POINTS, Schutzart mindestens IP 44, kpl.,liefern und betriebsfertig anschließen | 5,000 | St | ..... | ..... |
| **3.5...90.** | **Geräteeinbaudose 1-fach**<br>Geräteeinbaudose 1-fach zur Montage von Geräten beim Trockenbau in Hohlwände<br><br>Einsatzbereich: Innen<br>Material: Kunststoff<br>Länge: 62 mm<br>Geeignet für: Stromverteilungen<br>Montageart: Unterputz<br>Inhalt: 1 Stück<br>Einbautiefe: 62 mm<br>Durchmesser: 68 mm | 76,000 | St | ..... | ..... |
| **3.5...100.** | **Geräteeinbaudose 2- fach**<br>für 2 Geräte-Einsätze oder 1 Blockeinsatz<br>als Verbindungsdose einsetzbar mit Deckel (Art.-Nr. 9062-90)<br>zur Stromkreistrennung Trennwand Art.-Nr. 9062-22 einsetzen | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | mit Halterand<br>für Plattenstärke7 - 40 mm<br>Tiefe47 mm<br>Fräsloch Ø2 x 68 mm<br>Geräteschrauben +/-4<br>Mittenabstand71 mm<br>Rohreinführungen Ø 20 mm6<br>Leitungseinführungen 3 x 2,5 mm² bzw. 5 x 1,5 mm²2<br>Leitungseinführungen 3 x 1,5 mm²4 | 14,000 | St | ..... | ..... |
| **3.5...110.** | **Kaiserdose E30-E90**<br>für Brandschutzwände F30-F90 bzw. EI30-EI90<br>auch für den direkt gegenüberliegenden Einbau<br>ab Wandstärke 100 mm<br>kombinierbar untereinander und mit der Geräte-Verbindungsdose<br>Tiefe49 mm<br>Fräsloch Ø68 mm<br>Schraubabstand60 mm<br>Verbindungsstutzen pro VPE5<br>DIBt-ZulassungZ-19.21-2321<br>ETA-ZulassungETA-18/0418<br>Leitungseinführungen bis Ø 11,5 mm6<br>für Schallschutzwände bis69 dB<br>für Plattenstärken bis40 mm<br>HalogenfreiJa | 8,000 | St | ..... | ..... |
| **3.5...120.** | **AP-Abzweigdose**<br>AP-Abzweigdose, Schutzart mindestens IP 43, liefern und montieren sowie herstellen des betriebsfertigen Anschlusses von bis zu 4 Leitungen mit Querschnitten bis zu 5 x 2,5 qmm, kpl. mit Beschriftung der Nr. der Unterverteilung sowie Nr. des Stromkreises | 70,000 | St | ..... | ..... |
| **3.5...130.** | **Bewegungsmelder Erfassungswinkel 360 grd, Behinderten- WC**<br>IP54<br>Betriebsspannung: 230 V~ +10%/-15%<br>Frequenz: 50 Hz<br>Schaltstrom: 10 A<br>Leistungsaufnahme (Standby): 1 W<br>230 V LED-Lampen: 20 x 20 W<br>Energiesparlampen: 20 x 20 W<br>12 V Halogenlampen: 1500 W | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | 230 V Glüh- und Halogenlampen: 2000 W<br>Leuchtstofflampen unkompensiert: 1200 W<br>Leuchtstofflampen parallelkompensiert: 1000 W<br>Leuchtstofflampen mit EVG: 580 W<br>Erfassungswinkel: 360 °<br>Erfassungsfeld Ø, am Fußboden: tilde; 8 m<br>Nachlaufzeit, einstellbar: 5 s 15 min<br>Ansprechhelligkeit, einstellbar: 2 1000 lx<br>Betriebstemperatur: -20 50 °C<br>Abmessungen (Ø x H): 125,5 x 51 mm<br>Empfänger-Kategorie: 2<br>Farbe: polarweiß glänzend<br><br>Leitfabrikat. Berker oder gleichwertig<br>liefern, komplett mit allem notwendigen Zubehör und<br>betriebsfertig anschließen | | | | |
| | | 1,000 | St | ..... | ..... |
| **3.5...140.** | **Bewegungsmelder Erfassungswinkel 180 grd für Innenbereich up**<br>LED-Aufsatz-/Einsatz-Kompatiblitäts-Anzeige, mit Betriebs- und Status-LED rot/grün/orange, mit Taste für Ein/Aus/Automatik, µ-Prozessor gesteuerte Arbeitsweise, mit Demontageschutz<br><br>Farbe polarweiß samt<br>Nennmontagehöhe 1,1 m<br>Erfassungsfeld, rechteckig tilde; 12 x 16 m<br>Reichweite seitlich je tilde; 8 m<br>Reichweite frontal tilde; 12 m<br>Nachlaufzeit tilde; 180 s<br>Ansprechhelligkeit, einstellbar tilde; 5 bis 1000 lx , Tagbetrieb<br>Betriebstemperatur -5 bis 45 °C<br>Aufbauhöhe 34 mm<br>Werkstoff Thermoplast<br>mit Taste für Ein/Aus/Automatik<br>mit Betriebs- und Status-LED rot/grün/orange<br>LED-Aufsatz-/Einsatz-Kompatiblitäts-Anzeige<br>Teach-Funktion für die Ansprechhelligkeit über Taste<br>mit Tastensperre<br>Party-Funktion zum Einschalten für 2 Stunden<br>mit Memory-Funktion zur Anwesenheitssimulation<br>µ-Prozessor gesteuerte Arbeitsweise<br>mit Demontageschutz<br>Permanente direkte Sonneneinstrahlung in die nach oben ausgerichtete Erfassungsebene kann zum Ausfall des Bewegungsmelders führen.<br>Nur für den Innenbereich geeignet! | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Leitfabrikat Berker<br>liefern, komplett mit allem notwendigen Zubehör und betriebsfertig anschließen | | | | |
| | | 4,000 | St | ..... | ..... |
| | **Summe 3.5. Installationsgeräte** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**3.6.** **Installationssäule**

**3.6...10.** **Installationssäule, Boden/Decke**

Installationssäule, Boden/Decke zur flexiblen Versorgung von Arbeits- und Büroflächen mit Strom- und Datentechnik. Mit einer Systemöffnung (76,5 mm) für die Aufnahme von Geräteeinbaugeräten mit Geräteeinbaudose und einer Trennwand. An 2 Seiten bestückbar, vorkonfektionierte Steckdosen einrastbar. Die Installationssäule ist vormontiert und wird mit einer Spannvorrichtung zwischen dem Boden und der Decke verspannt. Systembestandteil nach DIN EN 50085-1.

Werkstoff: Aluminium
Farbe: reinweiß; RAL 9010
Länge: 3000 mm
Breite: 130 mm
Höhe: 130 mm
Oberteilbreite: 76,5 mm
Säulenhöhe: 3015-4500 mm
Höhenausgleich min.: 15 mm
Höhenausgleich max.: 1500 mm
Anzahl der einsetzbaren Oberteile: 2
Befestigungsart: spannen
Bodenmontage: ja
Deckenmontage: ja
Durchgehendes Profil: ja
Halogenfrei: ja
Kabeleinführung: oben/unten
Ortsveränderlich: nein
Säulenform: quadratisch
Verstellbar: ja
Vorverdrahtet: nein

Leitfabrikat: OBO Bettermann Typ: ISS130130RW
Art.-Nr.: 6289407
oder gleichwertig

10,000 St ..... .....

**3.6...20.** **Rastklammer**

Rastklammer für GS/GA zur mechanischen und elektrischen Verbindung von Kanalober- und -unterteilen von Geräteeinbaukanälen. Klammer für den Rapid 45®-, den Rapid 80®-Kanal, den Brandschutzkanal BSKM und die ISS Installationssäulen. Systembestandteil nach DIN EN 50085-1.

Werkstoff: Stahl
Mengeneinheit: Stück
Länge: 11 mm
Breite: 20 mm
Höhe: 6 mm

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Halogenfrei: ja<br><br>Marke: OBO Bettermann<br>Typ: RKV3V<br>Art.-Nr.: 6288700 | 88,000 | St | ..... | ..... |
| **3.6...30.** | **Geräteeinbaudose 1-fach**<br>Geräteeinbaudose 1-fach zur Montage von Geräten mit Tragringen im Kanal. Geräteeinbaudose für den Rapid 80®-Kanal und die ISS Installationssäulen. Systembestandteil nach DIN EN 50085-1.<br><br>Werkstoff: Polyamid<br>Farbe: eisengrau; RAL 7011<br>Mengeneinheit: Stück<br>Länge: 71 mm<br>Halogenfrei: ja<br>Anzahl der Einheiten: 1<br>Mit Anschlussraum: ja<br>Zugentlastungsmöglichkeit: ja<br><br>Marke: OBO Bettermann o.glw<br>Typ: 71GD6<br>Art.-Nr.: 6288610 | 30,000 | St | ..... | ..... |
| **3.6...40.** | **Geräteeinbaudose 2- fach**<br>Geräteeinbaudose 2-fach zur Montage von Geräten mit Tragringen im Kanal. Geräteeinbaudose für den Rapid 80®-Kanal und die ISS Installationssäulen. Systembestandteil nach DIN EN 50085-1.<br><br>Werkstoff: Polyamid<br>Farbe: eisengrau; RAL 7011<br>Mengeneinheit: Stück<br>Länge: 71 mm<br>Halogenfrei: ja<br>Anzahl der Einheiten: 1<br>Mit Anschlussraum: ja<br>Zugentlastungsmöglichkeit: ja<br><br>Marke: OBO Bettermann o.glw<br>Typ: 71GD6<br>Art.-Nr.: 6288608 | 24,000 | St | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **3.6...50.** | **Geräteeinbaudose Bodentank**<br>Geräteeinbaudose Signa 1-fach zum Anschluss von Strom- und Datentechnik in den Kanalsystemen Signa Base/Signa Style.<br>Leichter Umbau zur Datendose | 5,000 | St | ..... | ..... |
| **3.6...60.** | **Schutzleiteranschlusswinkel**<br>Schutzleiteranschlusswinkel zum Einbeziehen von Systemen in die Schutzmaßnahme in Kanaluntereilen und Trennstegen.<br>Kontaktschraube mit mindestens 1,2 Nm anziehen.<br>Schutzleiteranschlusswinkel für den Rapid 45®-, den Rapid 80®-Kanal, die ISS Installationssäulen und Unterflur-Systeme.<br>Systembestandteil nach DIN EN 50085-1.<br><br>Werkstoff: Stahl<br>Oberfläche: galvanisch verzinkt<br>Mengeneinheit: Stück<br>Länge: 20 mm<br>Breite: 12 mm<br>Höhe: 15 mm<br>Halogenfrei: ja<br><br>Marke: OBO Bettermann<br>Typ: 8AWR<br>Art.-Nr.: 6288704 | 11,000 | St | ..... | ..... |
| **3.6...70.** | **Deckenblende für Säulenprofil**<br>Deckenabschlussblende zum sauberen Abschluss der Säulendurchführung an der Decke.<br><br>Marke: OBO Bettermann<br>Typ: DBP130130RW<br>Art.Nr. 6286826<br><br>liefern und betriebsfertig installieren | 11,000 | | ..... | ..... |
| | **Summe 3.6.** | **Installationssäule** | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **3.7.** | **Verlegesysteme** | | | | |
| **3.7...10.** | **Sammelhalter für E30 Verlegung**<br>Sammelhalterung für die normgerechte Verlegung von Kabel und Leitungen mit Funktionserhalt von 30 min und zur Verlegung von Kabel und Leitungen oberhalb von F30-Decken<br>montierbar an Decken und Wänden gemäß DIN 4102 Teil 12<br>mit geprüften und zugelassenem Befestigungsmaterial betriebsfertig an Decken und Wände montieren.<br>Befüllgrad:bis 2 x 7 Leitungen 3x1,5mm2<br><br>liefern und betriebsfertig montieren | 20,000 | St | ..... | ..... |
| **3.7...20.** | **Sammelhalter ohne Funktionserhalt**<br>Sammelhalterung für allgemeine Anwendung, geeignet für Wand- und Deckenmontage.<br>Das Befestigungselement kann mit Schlagdübel oder Gasdrucknagelgerät befestigt werden, ausgelegt für bis zu 15 Kunststoffkabel mit einem Querschnitt von NYM 3 x 1,5 qmm, max. gemäß Zulassung.<br>max. Belastbarkeit: 3 kg / m<br><br>liefern und betriebsfertig montieren | 450,000 | St | ..... | ..... |
| | Alu Gewindeinstallationsrohr in offener Verlegeart, auf Putz<br>für hohe mechanische Beanspruchung, starr, einschließlich allem erforderlichen Zubehör, Schraubmuffen, Endtüllen, Abstandsschellen, Klemmschellen usw., einschließlich Klein- und Befestigungsmaterial, betriebsfertig liefern, verlegen und befestigen, Schellenabstand max. 0,50 cm<br><br>Die Leerrohre werden an der Decke sichtbar zur Versorgung der der Installationen im Abhangdeckenbereich Schallschutz verlegt. | | | | |
| **3.7...30.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Alu-Gewindeinstallationsrohr EN 20, a.P.**<br>liefern, in Teillängen schneiden (auch klene Längen möglich) und betriebsfertig montieren | 25,000 | m | ..... | Nur Einh.-Pr. |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **3.7...40.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Alu-Gewindeinstallationsrohr EN 32, a.P.**<br>für sichtbare Installation. Liefern, in Teillängen schneiden (auch kleine Längen<br>möglich) und betriebsfertig montieren | | | | |
| | | 20,000 | m | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| | **Summe 3.7.** **Verlegesysteme** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**3.8. Kabel und Leitungen**

Hinweis- Montage über 3,5m
Die Kabelverlegung an Decken und Wänden erfolgt mittels der im Titel Baustelleneinrichtung enthaltenen Gerüste.

.

Hinweis Kabel- und Leitungsanlagen

Alle Kabel- und Leitungsstrecken sind in einer durchgängigen Länge zu verlegen.

Allgemein sind während der Arbeiten staubreduzierende technische Maßnahmen gem. TRGS 559 "Mineralischer Staub"vorzusehen."

Die Leitungsverlegung ist nach VDE 0100 Teil 520 und der DIN 18015-3 durchzuführen. Leiterverbindungen sind nach VDE 0606, VDE 0609 und VDE 0611 auszuführen. Die Einhaltung der Strombelastbarkeit ,Leitungsschutz und Personenschutz nach VDE 0298, VDE 0100 Teil 430 und VDE 0100 T 410, ist durch den Auftragnehmer sicherzustellen.

Insbesondere sind die Biegeradien einzuhalten.
Die MLAR ist bei der Verlegung zu beachten.

Hinweis: Ausschreibungstext - Verlegen u.P.
Verlegen unter Putz einschl. Entfernen von Wandunebenheiten einschl. Stemmarbeiten, soweit sie für die Einführung der Leitungen in Installationsgeräte erforderlich sind ohne Fräsarbeiten. Notwendige Schlitze und Durchbrüche sind jedoch, soweit sie bauseits erstellt werden, anzuzeichnen.
Sind Fräsarbeiten in der Position jedoch ausdrücklich vorgegeben, müssen diese auch ausgeführt werden.

Die Verlegearten von Kabeln
Die Verlegearten von Kabeln sind teilweise im Ausschreibungstext zusammengefasst. Soweit nicht schon durch den Text hinreichend beschrieben, werden dazu folgende Erläuterungen gegeben

NS-Kabel- und Leitungen
Nachfolgende Positionen sind inclusive Befestigungsmaterial, Verschnitt,
eventuellen Schutzrohren und der Verlegung anzubieten. Es sind stets die

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | kompletten Leistungen (Material + Montage) zu kalkulieren.<br><br>Es ergeben sich folgende Verlegeartanteile in Teillängen:<br><br>25% · oberhalb von Zwischendecken mit Sammelbefestigung<br>30% · auf vorh. Kabelrinnen und Kabelkanälen<br>30% · in GK-Trennwänden und Metallständerwänden<br>10% · mit KSV-Schellen auf vorhandene Ankerschienen oder Kabelleitern<br>5% · unter Putz<br><br>liefern und verlegen. | | | | |
| **3.8...10.** | **Mantelleitung halogenfrei NHXMH-J 3x1,5 mm²**<br>Mantelleitung NHXMH-J 3x1,5mm²<br>halogenfrei nach DIN EN 50267/IEC 60754<br><br>liefern und gemäß den zuvor genannten Verlegearten in Teillängen montieren | 710,000 | m | ..... | ..... |
| **3.8...20.** | **Mantelleitung halogenfrei NHXMH-J 3x2,5 mm²**<br>Mantelleitung NHXMH-J 3x2,5<br>halogenfrei nach DIN EN 50267/IEC 60754<br><br>liefern und gemäß den zuvor genannten Verlegearten montieren | 1.960,000 | m | ..... | ..... |
| **3.8...30.** | **J-Y(St)Y 2x2x0,6**<br>Installationskabel mit statischem Schirm<br>J-Y(St)Y 2 x 2 x 0,6<br><br>liefern und gemäß den zuvor genannten Verlegearten montieren | 40,000 | m | ..... | ..... |
| | **Summe 3.8.** **Kabel und Leitungen** | | | | **.....** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**3.9. Brandschutzmassnahmen**

Hinweis
Notwendige Leitungsdurchführungen durch Wände und Decken mit Anforderungen an die Feuerwiderstandklasse sind mit Baustoffen aus Mineralfaser oder mit einer im Brandfall aufschäumenden Brandschutzmasse vollständig zu verschließen. Der Füllfaktor der Brandschotts darf die maximale Medienbelegungsdichte entsprechend Zulassung nicht überschreiten. Die möglichen Ausführungsformen der Kabelschottungen sind:
- Plattenschott als Weichschott
- Mörtelschott (Hartschott)
- Kabelschott mit speziellen Systemrahmen
- Schottmasse, aufschäumend
- Kabelboxen

Durchführungen durch Brand- und Komplextrennwände sind mit Kabelschottungen mind. der Feuerwiderstandsklasse EI 90 gemäß der EN 13501 zu verschließen. Dabei werden die Kabelschottungen nach den allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassungen sowie Herstellerangaben hergestellt. Jede zugelassene Abschottung wird dauerhaft mit einem Schild gekennzeichnet, auf dem folgende Informationen enthalten sind:
- Bezeichnung der Abschottung
- Feuerwiderstandsklasse
- DIBt Zulassungsnummer
- Herstellungsjahr der Abschottung
- Name desjenigen, der die Abschottung errichtet hat

In den Revisionsunterlagen sind die notwendigen Übereinstimmungserklärungen sowie die Bilddokumentationen (Errichter; Datum; Lage und Ort des Schotts) des jeweiligen Schotts durch den Errichters festzuhalten. Für Bereiche, die während der Bauphase einer Teilinbetriebnahme überführt werden, sind für den notwendigen Brandschutz temporäre Brandschottungen (Brandschutzkissen) vorgesehen, die nach vollständiger Fertigstellung des Objektes durch dauerhafte Abschottungen ersetzt werden.

Hinweis zu Brandschottungen
Alle Durchführungen von Rohren, Kabel- und Leitungsbündeln sowie von Kabeltrassen durch Brandabschnittsgrenzen (Wand- und Deckendurchbrüche einschl. Kernbohrungen) sind feuerbeständig (F90) und rauchgasdicht zu schließen. Dabei sind Zwickelbindungen von Kabel- und Leitungsbündeln zu vermeiden. Die Kabel sind zu vereinzeln und mit einem Mindestabstand entsprechend dem jeweils größeren Kabelquerschnitt zueinander durch die Schottung zu führen.

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Die Eignung des verwendeten Schottungsmaterials gemäß DIN 4102 ist durch entsprechende Prüfzeugnisse und bauaufsichtliche Zulassungsbescheide nachzuweisen und am Schott mittels geschraubten Schild zu dokumentieren.<br><br>Bei der Befestigung der Verlegesysteme sind die Besonderheiten von Mauerwerk und Decke zu berücksichtigen. Die Befestigungssysteme müssen bauaufsichtlich für die Montage in Rettungswegen gemäß LAR zugelassen sein.<br><br>Die Belegung der Schottung ist auf 60% des Querschnittes zu begrenzen. | | | | |
| **3.9...10.** | **Brandschottung mit geeignetem Systemmaterial**<br>Brandschottung mit geeignetem Systemmaterial herstellen | 8,000 | St | ..... | ..... |
| | **Summe 3.9.** | **Brandschutzmassnahmen** | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**3.10. Beleuchtungsanlagen**

**3.10...10. Hinweis Koordination Beleuchtung**

Leistung Innenleuchten gem. nachfolgender Beschreibung:
Leistung für die Bestellung/ Abruf beim Lieferanten
Koordinierung der Anlieferung der
bauseits gestellten Leuchten incl. folgender
Leistungen:
- Lieferung auf evtl. Beschädigungen kontrollieren
- Entgegennehmen der Lieferung incl.
Vollständigkeitsprüfung
- diebstahlsicher einlagern der Leuchten auf der
Baustelle
- Entsorgung der anfallenden Verpackungsmaterialien

Bei der Kalkulation der Position ist zudem folgendes zu
beachten:
- die Leuchten werden nicht bauseits auf der Baustelle
an den Montageort gebracht, diese Leistung ist durch
den AN zu erbringen
- die Lieferung der Leuchten muss sukzessive, dem
Baufortschritt entsprechend erfolgen und koordiniert
werden durch den AN.

1,000 psch ..... .....

Bei derDemontage der Beleuchtungsanlagen ist darauf zu
achten, dass alle einschlägigen Unfallverhütungsvorschriften
eingehalten werden,unter anderem:
Freischalten (Einspeisung aus Gebäude F beachten),
auf Spannungsfreiheit prüfen,
gegen Wiedereinschalten sichern,
Die Leuchten sind mit unterschiedlichen Leuchtmitteln, unter-
schiedlichen Vorschaltgeräten und Kondensatore sowie
teilweise mit Batterien bestückt.

**3.10...20. Piktogramme demontieren und entsorgen**

Piktogramme Spannungsfreiheit sicherstellen Leitungen
ausklemmen , Leuchte demontieren und fachgerecht entsorgen.
Die fachgerechte Entsorgung ist durch die Recycling-Firma
nachzuweisen.
Montageart: Decken- oder Wandaufbau

10,000 St ..... .....

**3.10...30. Entsorgung Beleuchtung Büro**

Spannungsfreiheit sicherstellen, Leitungen ausklemmen ,
Leuchte demontieren und fachgerecht entsorgen.
Leuchten zur Recycling-Sammelstelle transportieren.

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Die fachgerechte Entsorgung ist durch die Recycling-Firma nachzuweisen.<br>Montageart: Rasterdeckeneinbauleuchten | 130,000 | St | ..... | ..... |
| **3.10...40.** | **Entsorgung Beleuchtung Küche und WC**<br>Spannungsfreiheit sicherstellen, Leitungen ausklemmen ,<br>Leuchte demontieren und fachgerecht entsorgen.<br>Leuchten zur Recycling-Sammelstelle transportieren.<br>Die fachgerechte Entsorgung ist durch die Recycling-Firma nachzuweisen.<br>Montageart: Teilweise Deckenraster, teilweise. GK-Deckeneinbau | 17,000 | St | ..... | ..... |
| **3.10...50.** | **Entsorgung Beleuchtung Flure**<br>Spannungsfreiheit sicherstellen, Leitungen ausklemmen ,<br>Leuchte demontieren und fachgerecht entsorgen.<br>Leuchten zur Recycling-Sammelstelle transportieren.<br>Die fachgerechte Entsorgung ist durch die Recycling-Firma nachzuweisen. | 7,000 | St | ..... | ..... |
| **3.10...60.** | **Entsorgung Außenbeleuchtung**<br>Spannungsfreiheit sicherstellen, Leitungen ausklemmen ,<br>Leuchte demontieren und fachgerecht entsorgen.<br>Leuchten zur Recycling-Sammelstelle transportieren.<br>Die fachgerechte Entsorgung ist durch die Recycling-Firma nachzuweisen.<br>Montageart: Wandanbau | 9,000 | St | ..... | ..... |
| **3.10...70.** | **Entsorgung Sicherheitsleuchten**<br>Spannungsfreiheit sicherstellen, Leitungen ausklemmen ,<br>Leuchte demontieren und fachgerecht entsorgen.<br>Leuchten zur Recycling-Sammelstelle transportieren.<br>Die fachgerechte Entsorgung ist durch die Recycling-Firma nachzuweisen.<br>Die Sicherheitsleuchten sind Einzelbatterieleuchten.<br>Montageart: Anbau auf Deckenraster und Wand. | 10,000 | St | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **3.10...80.** | **Anbau-Decken- und Wandleuchten Flat Kreis 29W**<br>Serie: Flat Kreis Kunststoff<br>Dekorative runde Anbauleuchte. Armatur Kunststoff. Diffusor aus<br>vergilbungsfreiem Kunststoff (PMMA) opal. Befestigung des Diffusors<br>mit Federsystem. Homogene und weiche Ausleuchtung.<br>Farbe: weiß<br>Durchmesser: 537 mm<br>Höhe: 100 mm<br>Leuchtmittel: LED<br>Farbwiedergabeindex Ra: 83<br>Bemessungsleistung 1: 29 W<br>Bemessungsleuchtenlichtstrom 1: 2350 lm<br>Blendungsbewertungsindex UGR (4H 8H) 1: 19,6<br>ähnlichste Farbtemperatur 1: 3000 K<br>Leuchtenlichtausbeute 1: 82 lm/W<br>Betriebsgerät: Betriebsgerät nicht notwendig<br>Schutzklasse: I<br>Schutzart: IP 43<br><br>Leitfabrikat: RZB Typ: Flat Kreis 29W<br>oder gleichwertig<br><br>liefern und betriebsfertig montieren | 17,000 | St | ..... | ..... |
| **3.10...90.** | **Anbau-Decken- und Wandleuchten Flat Kreis 33W**<br>mit Netzspannungs-LEDs (ohne Konverter)<br>Serie: Flat Kreis Kunststoff<br>Dekorative runde Anbauleuchte. Armatur Kunststoff. Diffusor aus vergilbungsfreiem Kunststoff (PMMA) opal. Befestigung des Diffusors mit Federsystem. Homogene und weiche Ausleuchtung.<br>Farbe: weiß<br>Durchmesser: 537 mm<br>Höhe: 100 mm<br>Leuchtmittel: LED<br>Farbwiedergabeindex Ra: 83<br>Bemessungsleistung 1 (Lumcat):33 W<br>Bemessungsleuchtenlichtstrom 1 (Lumcat):2350 lm<br>Blendungsbewertungsindex UGR (4H 8H) 1: 19,6<br>ähnlichste Farbtemperatur 1 (Lumcat):4000 K<br>Leuchtenlichtausbeute 1: 72 lm/W<br>Betriebsgerät: Betriebsgerät nicht notwendig<br>Schutzklasse: I<br>Schutzart: IP 43, IP 44<br><br>Leitfabrikat: RZB Typ: Flat Kreis 33W | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | oder gleichwertig<br><br>liefern und betriebsfertig montierenv | 7,000 | St | ..... | ..... |
| **3.10...100.** | **Einbau-Flächenleuchten Sonis EVO**<br>Serie: Sonis EVO<br>Hocheffiziente Einlegeleuchte für Deckensysteme mit sichtbaren Tragschienen. Gehäuse Metall pulverbeschichtet. Alea Optik System: Reflektorstruktur (ABS, Aluminium bedampft,<br>hochglänzend) mit Diffusor aus vergilbungsfreiem Kunststoff (PMMA) opal für blendfreies Licht am Arbeitsplatz. Tiefstrahlende, brillante Lichtwirkung. Geeignet für Deckeneinbau.<br>Betriebsgerät integriert.Hervorragend geeignet für Bürobereiche (UGR < 19) und Bildschirmarbeitsplätze (BAP) gem. DIN EN 12464-1.<br>Farbe: leuchtenweiß<br>Länge: 621 mm<br>Breite: 621 mm<br>Einbauhöhe: 27 mm<br>Leuchtmittel: LED<br>Farbwiedergabeindex Ra: 80<br>Bemessungsleistung 1 (Lumcat):26 W<br>Bemessungsleuchtenlichtstrom 1 (Lumcat):3450 lm<br>Blendungsbewertungsindex UGR (4H 8H) 1: 18,5<br>ähnlichste Farbtemperatur 1 (Lumcat):4000 K<br>Leuchtenlichtausbeute 1: 133 lm/W<br>Betriebsgerät: Konstantstrom-Versorgung<br>Schutzklasse: I<br>Schutzart: IP 20<br><br>Leitfabrikat: RZB Typ: Sonis EVO<br>oder gleichwertig<br><br>liefern und betriebsfertig montieren | 135,000 | St | ..... | ..... |
| **3.10...110.** | **Anbau-Decken- und Wandleuchten Baleva**<br>mit Konverter<br>Serie: Baleva<br>Linienleuchte mit zeitlosem und funktionellem Design. Ideal für Sanitärbereiche, Flure, Wartezonen, Pflegeheime, Patientenzimmer. Armatur und Endkappen Kunststoff weiß. Diffusor<br>Kunststoff (Polycarbonat) opal, schlagzäh. Homogene und weiche Ausleuchtung. MultiColour: mit rückseitigem Schaltelement Farbtemperatur 3.000 K oder 4.000 K individuell einstellbar. Werkseitig auf 4000 K eingestellt. Werkzeuglose | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Montage des Diffusors. Einfache und schnelle Installation. Waagerechte und senkrechte Montage möglich. 2 mittige Kabeleinführungen zum Durchschleifen der Leitung. Betriebsgerät integriert und gekapselt.<br>Farbe: weiß<br>Länge: 600 mm<br>Breite: 46 mm<br>Höhe: 60 mm<br>Leuchtmittel: LED<br>Farbwiedergabeindex Ra: 80<br>Bemessungsleistung 1 (Lumcat):10 W<br>Bemessungsleuchtenlichtstrom 1 (Lumcat):1050 lm<br>Blendungsbewertungsindex UGR (4H 8H) 1: 23,8<br>ähnlichste Farbtemperatur 1 (Lumcat):3000 K<br>Leuchtenlichtausbeute 1: 105 lm/W<br>Bemessungsleistung 2 (Lumcat):10 W<br>Bemessungsleuchtenlichtstrom 2 (Lumcat):1100 lm<br>Blendungsbewertungsindex UGR (4H 8H) 2: 24,0<br>ähnlichste Farbtemperatur 2 (Lumcat):4000 K<br>Leuchtenlichtausbeute 2: 110 lm/W<br>Betriebsgerät: Konstantstrom-Versorgung<br>Schutzklasse: II<br>Schutzart: IP 40, IP 44<br><br>Leitfabrikat: RZB Typ: Baleva<br>oder gleichwertig<br><br>liefern und betriebsfertig montieren | | | | |
| | | 6,000 | St | ..... | ..... |
| **3.10...120.** | **Anbau-LED Feuchtraumleuchte**<br>Anbau-LED Feuchtraumleuchte<br><br>Bei der LED Feuchtraumleuchte Ledinaire WT060C 46W 5600lm - 840 Kaltweiß, 150 cm, handelt es sich um einen effizienten LED-Deckenspot der Marke Philips, welcher Licht in der Farbtemperatur 4000K - Kaltweiß ausstrahlt und durch eine lange Lebensdauer punktet. Das Downlight ist recycelbar und umweltfreundlich, denn es enthält kein Quecksilber.<br><br>Energieverbrauch von 46W<br><br>Leuchtkraft: 5600 Lumen<br><br>Lebensdauer: bis zu 50000 Stunden<br><br>Farbtemperatur: 4000K - Kaltweiß<br><br>Farbwiedergabestufe: 80-89 - Gute Farbwiedergabe Ra<br><br>Schutzklasse: IP66 - vollständig wasser- und staubdicht<br><br>Leitfabrikat: Philips Typ: Ledinaire WT060C 46W | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | oder gleichwertig<br><br>liefern und betriebsfertig montierenl | 2,000 | St | ..... | ..... |
| **3.10...130.** | **Anbau-Wandleuchten Mega Laterne**<br>mit Konverter<br>Serie: Mega Laterne<br>Dekorative Wandleuchte mit innovativem Gehäusekonzept und hochwertiger LED-Optik. Gehäuse aus korrosionsbeständigem Aluminium-Druckguss, seewasserbeständig pulverbeschichtet. Serienmäßig mit Membranventil zur Kondenswasservermeidung. Abdeckung aus pulverbeschichtetem Aluminium-Druckguss mit opalem Glaszylinder.Wandbefestigung außerhalb des gedichteten Bereiches mit Bohrungstoleranzausgleich. Schraubenlose Leuchtenbefestigung mittels RZB Gravolock System. Anschlussdose am Sockel max. 2 x 3 x 2,5 mm² für Durchgangsverdrahtung. Mit integriertem HF-Bewegungsmelder und Lichtsensor.<br>Farbe: silber metallic<br>Länge: 160 mm<br>Breite: 115 mm<br>Höhe: 303 mm<br>Leuchtmittel: LED<br>Bemessungsleistung 1 (Lumcat):10 W<br>Bemessungsleuchtenlichtstrom 1 (Lumcat):460 lm<br>Blendungsbewertungsindex UGR (4H 8H) 1: 20,1<br>ähnlichste Farbtemperatur 1 (Lumcat):3000 K<br>Leuchtenlichtausbeute 1: 46 lm/W<br>Betriebsgerät: Konstantstrom-Versorgung<br>Schutzklasse: I<br>Schutzart: IP 65<br><br>Leitfabrikat: RZB Typ: Mega Laterne<br>oder gleichwertig<br><br>liefern und betriebsfertig montieren | 10,000 | St | ..... | ..... |
| **3.10...140.** | **LED-Rettungswegkennzeichenleuchte 24m**<br>LED-Rettungswegkennzeichenleuchte 24m<br><br>weiß Decken 672400.002 Akkubeschaffenheit NiMh Anschlussart Steckanschluss Anzahl der Leuchtenköpfe 1 Art der Verdrahtung geeignet für Durchgangsverdrahtung Austauschbares Betriebsgerät Ja Bemessungsumgebungstemperatur nach IEC62722-2-125 °C Betriebsgerät EVG Breite 56 mm Einspeisung dezentral (Einzelbatterie, Überbrückungszeit 3 Stunden) | | | | |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Energieeffizienzklasse des fest eingebauten Leuchtmittels A++, A+, A (LED) Erkennungsweite 12 m Farbtemperatur 1.000 K Fassung ohne Funktion Rettungswegkennzeichnung Geeignet für Leuchtmittelanzahl 1 Gehäusefarbe weiß Höhe/Tiefe 177/48 mm Konstant-Lichtstrom-Regelung Nein Leistungsfaktor 0,53 Leiterquerschnitt 2,5 mm² Leuchte mit begrenzter Oberflächentemperatur "D-Zeichen" Nein Leuchtmittel LED nicht austauschbar Länge 255 mm Max. Anzahl der Leuchten Leitungsschutzschalter B16 40 Max. Anzahl der Leuchten Leitungsschutzschalter C16 40 Mit Fernbedienung Nein Mit Fernschalteranschluss Nein Mit Leuchtmittel Ja Mit Piktogramm Ja Montageart Wandanbau/Deckenanbau/Deckenpendel Nennbetriebsdauer 3 h Nennspannung 230 V Polzahl Schaltungsart Dauerschaltung/Bereitschaftsschaltung Schutzart (IP) IP54Schutzart (NEMA) sonstige Schutzklasse II Spannungsart AC Überwachungseinrichtung automatischer Selbsttest<br><br>Wandmontage, Deckenmontage oder Deckenpendel mit Seilpendelset<br><br>Leitfabrikat: RZB Typ: EXEO D<br>oder gleichwertig<br><br>liefern und betriebsfertig montieren | 20,000 | St | ..... | ..... |
| **3.10...150.** | **Sicherheitsleuchte als Einzelbatterie- Leuchte**<br>Sicherheitsleuchte als Einzelbatterie- Leuchte für Brandmeldezentrale und Behinderten- WC, Überbrückungszeit 3 Stunden<br><br>liefern und betriebsfertig montieren | 2,000 | St | ..... | ..... |
| **Summe 3.10.** | **Beleuchtungsanlagen** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **3.11.** | **Regiearbeiten und Dokumentation**<br><br>Beschreibung Regie- Stundenlohnarbeiten<br>Stundenlohnarbeiten für nicht vorhersehbare Leistungen.<br>Die Arbeiten dürfen nur mit Genehmigung der Bauleitung durchgeführt werden.<br>Die Nachweise müssen der Bauleitung innerhalb von drei Tagen zur Anerkennung vorgelegt werden.<br>Stundenlohnarbeiten sind nur auf Anordnung der Bauleitung auszuführen.<br>Stundenlohnarbeiten, die nicht angeordnet wurden, werden nicht anerkannt.<br>In die Verrechnungssätze sind alle lohngebundenen Kosten, Zuschläge, Auslösung, Fahrgelder, An- und Abfahrtskosten, die Beaufsichtigung und die Kosten für das Werkzeug einschl. Hilfsstoffe einzurechnen.<br><br>Aufwendungen für notwendige Projektierungsarbeiten werden nicht anerkannt und sind in die Anlagen-EP einzurechnen.<br><br>Zuschläge für notwendige Überstunden, Nachtarbeiten, Arbeiten an Sonn- und Feiertagen etc. werden nach den gesetzlichen Bestimmungen vergütet. | | | | |
| **3.11...10.** | **Stundensatz Bauleiter/ Techniker - Meister (Elektro)**<br>Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden berechnet für:<br>Bauleiter/Techniker/Meister (Elektro) | 40,000 | Std | ..... | ..... |
| **3.11...20.** | **Stundensatz Obermonteur**<br>Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden berechnet für:<br>Obermonteur (Elektro) | 60,000 | Std | ..... | ..... |
| **3.11...30.** | **Stundensatz Facharbeiter (Elektro)**<br>Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden berechnet für:<br>Facharbeiter (Elektro) | 80,000 | Std | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **3.11...40.** | **Stundensatz Elektrohelfer**<br>Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden berechnet für:<br>Elektrohelfer | 40,000 | Std | ..... | ..... |
| **3.11...50.** | **Erstellen von Revisionsunterlagen**<br>Erstellung von Revisionsunterlagen nach DIN 18381, Abschnitt 3.1.11 und den Vorgaben aus den-Technischen Hinweisen-, im Vortext zur Ausschreibung. Umfang, Gliederung und Beschriftung der Unterlagen gem. Vorbemerkungen zur Ausschreibung<br>3 Satz Bestandszeichnungen und Funktionsschemen M 1:50 farbig angelegt in stehenden Ordnern.<br>3 Satz Bedienungs- und Wartungsanleitungen mit Ersatzteilliste in stehenden Ordnern.<br>1 Satz Revisionszeichnungen im Format *.dwg als CD-ROM<br>Kopien behördlicher Prüfbescheinigungen und Werksatteste. Inhalt und Zusammensetzung gemäß Vorbemerkungen.<br>Kalkulationshinweis:<br>Die Vergütung für die Erstellung der Revisonsunterlagen erfolgt über einen festen Grundbetrag und die Bewertung eines Prozentwertes bezogen auf die Herstellsumme für den Nutzerausbau.<br>Reviunterlagen x Grundbetrag (fix)<br>Reviunterlagen % x Herstellsumme (variabel).<br><br>1 psch | 1,000 | psch | | ..... |
| **3.11...60.** | **Erstprüfung von elektrischen Anlagen**<br>Erstprüfung von elektrischen Anlagen gemäß DIN VDE 0100-600 für alle Stromkreise der gesamten Anlage, Unterverteilung UV1 bis UV3 inklusive UV Allgemein<br><br>Die Ergebnisse sind in einem Protokoll zu dokumentieren | 246,000 | St | ..... | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **3.11...70.** | **Einweisung in Bedienung und Wartung**<br>Einweisung in Bedienung und Wartung<br>Einweisung in Bedienung und Wartung<br>Einweisung und Unterrichtung des Wartungspersonals des Betreibers vor der Abnahme durch von dem Auftragnehmer zur Verfügung zu stellende Fachingenieure.<br>Wenn notwendig sind Teileinweisungen schon während der Bauzeit durchzuführen. Über die erfolgten Einweisungen sind Protokolle anzufertigen.<br>Dauer der Einweisung: max 1,00 Arbeitstag<br>Die Dauer der Einweisung wird durch den Auftraggeber festgelegt. Bei Überschreitung der Maximaldauer der Einweisung erfolgt die Abrechung nach den Stundensätzen, einschließlich aller Nebenkosten. | 1,000 | psch | | ..... |
| **3.11...80.** | **Abnahme Prüfsachverständiger**<br>Abnahme der errichteten elektrischen Anlage mit einem Sachverständigen, incl. Erstellen der erforderlichen Unterlagen | 1,000 | psch | | ..... |
| | **Summe 3.11.** | **Regiearbeiten und Dokumentation** | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|

**3.12.** **Übertragungsnetze**

Das Bestandsnetzwerk wird komplett zurückgebaut. Die beiden Racks im Technikraum 0.0.02 bleiben erhalten.Die restlichen Installationen werden, bis auf die Kabelführungseinrichtungen, demontiert.
Die beiden Racks im Technikraum 0.0.02 werden auf ihre Wiederverwendbarkeit hin untersucht, der zustand dokumentiert und der Fachbauleitung mitgeteilt. Der geschätzte Bedarf an Ports beläuft sich auf ca. 120 Stück.
Die Kabelführungselemente werden ebenfalls nicht demontiert und für die Neuinstallation weiter verwendet. Notwendige Ergänzungen sind ausgeschrieben und werden im Zuge der Neuinstallation komplettiert.

Verlegehinweis Kabelanlagen
Mischverlegung

35% auf vorhandene Kabelrinnen
35% auf vorhandene Sammelhalter
5% in vorhandene Medienkanäle
5% auf vorhandene Steigeleitern
5% in vorhandene Vorsatzschalen
15% in vorhandene Medienkanäle

**3.12...10.** **Duplex Datenleitung CAT.7**
CAT.7 Patchkabel bzw. LAN Kabel
Doppelte Abschirmung S/FTP ( Geflechtabschirmung gesamtes Kabel + Folienabschirmung je Twisted Pair)
Übertragungsgeschwindigkeit bis zu 1 Gbit/s (1.000 Mbit/s)
Frequenzbereich max. 250 MHz
Kabel Mantel aus PVC Transparent (Polyvinylchlorid) mit hoher Haltbarkeit, chemischer und thermischer Beständigkeit
Kompatibel zu IEEE 802.3, WLAN Netzwerk, 10/100/1000 Base-T, PoE, PoE+, PoE++
Ethernet, LAN Kabel, Netzwerk Installationskabel für RJ45 Anschlüsse an Netzwerkdosen, Patchpanel, Keystone Module, Netzwerkstecker, Serverschränke, Set Top Boxen, Spiel Konsole, Router oder Switch etc.

in Teillängen komplett liefern und montieren

3.100,000 m ..... .....

**3.12...20.** **Netzwerkdose Cat.6a 2xRJ45**
Netzwerkdose Cat.6a Datendose 2-fach
2 x geschirmte 45° Schrägauslass RJ45 Buchsen (8 polig)
Anschlussart: LSA Schneidklemmen
farbcodiert nach EIA/TIA 568

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Montageart: Unterputz: Energiesäule oder Installationskanal<br>Farbe:weiß<br>Dose Komplett Inkl. Abdeckung mit Beschriftungsfeld<br><br>liefern und betriebsfertig montieren<br><br>Leitfabrikat GIRA<br>Typ: s-color, reinweiß mit Beschriftungsfeld<br>oder gleichwertig | 60,000 | St | ..... | ..... |
| **3.12...30.** | **Netzwerkdose Cat.6a 1xRJ45**<br>Netzwerkdose Cat.6a Datendose 1-fach<br>1 x geschirmte 45° Schrägauslass RJ45 Buchsen (8 polig)<br>Anschlussart: LSA Schneidklemmen<br>farbcodiert nach EIA/TIA 568<br>Montageart: Unterputz: Energiesäule oder Installationskanal<br>Farbe:weiß<br>Dose Komplett Inkl. Abdeckung mit Beschriftungsfeld<br><br>liefern und betriebsfertig montieren<br><br>Leitfabrikat GIRA<br>Typ: s-color, reinweiß mit Beschriftungsfeld<br>oder gleichwertig | 10,000 | St | ..... | ..... |
| **3.12...40.** | **Netzwerkdose Cat.6A Aufputz 2 Ports**<br>Netzwerkdose Cat.6A Aufputz mit Abdeckung für AP<br>2xRJ 45 Aufputzmontage an Rohbaudecke für<br>Acess Points<br><br>liefern und betriebsfertig anschließen | 7,000 | St | ..... | ..... |
| **3.12...50.** | **Anschluss Patchpanel im Netzwerkschrank**<br>Anschluss Patchpanel im Netzwerkschrank<br>in Schneidtechnik gemäß der Struktuierung bzw.Vorgabe des<br>Betreibers<br><br>liefern und betriebsfertig anschließen | 150,000 | St | ..... | ..... |
| **3.12...60.** | **Messungen Datentechnik**<br>Messungen Datentechnik<br>Verbindungsstrecken zur Messung nach Standards der<br>ISO/IEC 11801 2nd edition und EN 50173-1: 2002. | | | | |

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| | Die Abnahmemessung der installierten Kategorie 6A Verkabelungsstrecken ist als eine Permanent Link (Installationsstrecke) Messung nach o.a. Norm für jede installierte Strecke vom Etagenverteiler bis zur Anschlußdose durchzuführen. Zur Messung sind Handheldscanner, dieüber den der o.a. Normen entsprechenden Permanent Link Adapter der Kategorie 6A verfügen,einzusetzen. Dabei ist auf den aktuellen Ausgabestand der Messgerätesoftware entsprechend den o.a. Normen zu achten.<br>Kategorie 6A Messung<br>Abschlussmessung der Datenkabel gemäß dem aktuellen Standard mit kalibriertem Messgerät, zweiseitige Messung.<br>Wenn die Daten auf Datenträger nicht in einem von Excel lesbarem Format vorliegen, wird eine Software zur Betrachtung der Datensätze der Dokumentation beigefügt.<br><br>messen und protokollieren, Übergabe auf Datzenträger CD ROM. | 300,000 | St | ..... | ..... |
| **Summe 3.12.** | **Übertragungsnetze** | | | | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **3.13.** | *** Grundgruppe 1.0<br>**Potentialausgleich**<br><br>HinSchutzpotentialausgleich<br><br>Die Mietfläche ist, bis auf die Unterverteilungen, komplett zurückgebaut. Der verbliebene Bestand ist hinsichtlich Potentialausgleich zu überprüfen. Neu in die Mietfläche einzubringende haustechnische Installationen z. B. (Frischwasserrohre, Elektrotrassen ect.) sind in den Potentialausgleich mit auf zunehmen. | | | | |
| **3.13...10.** | **Potentialausgleichs-Schiene (PAS)**<br>Potentialausgleichs-Schiene (PAS) mit je 10 Klemmstellen aus Cu, für die PE Anschlüsse<br><br>liefern und betriebsfertig installieren | 3,000 | St | ..... | ..... |
| **3.13...20.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Erdungsbandschelle (100 mm)**<br>Erdungsbandschelle (100 mm)<br><br>für Rohrleitungen aus Kupfer oder verzinktem Stahl, nicht-rostend, montage freundlich, für Anschlußkabel von 2,5 bis 16mm², Zungenlänge: 100mm inkl.. Kabelanschluss<br><br>liefern und betriebsfertig anschließen | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **3.13...30.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**Erdungsbandschelle (200 mm)**<br>wie vor, jedoch Zungenlänge200 mm inkl.. Kabelanschluss<br><br>liefern und betriebsfertig anschließen | 1,000 | St | ..... | Nur Einh.-Pr. |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|
| **3.13...40.** | **PA-Anschlüsse mit Klemme oder Lasche**<br>PA-Anschlüsse mit Klemme oder Lasche für Kabeltrassen komplett mit PA-Leitung, Kabelschuhen, Klemme oder Lasche,<br><br>liefern und betriebsfertig montieren | 100,000 | St | ..... | ..... |
| **3.13...50.** | **PA-Leitung NYM-I 1x4mm² grün-gelb**<br>PA-Leitung NYM-I 1x4mm² grün-gelb<br><br>verlegen teilweise in Schutzrohr, komplett mit Befestigungszubehör,<br><br>liefern und betriebsfertig herrichten | 45,000 | m | ..... | ..... |
| **3.13...60.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**PA-Leitung NYM-I 1x6mm² grün-gelb**<br>wie vor, jedoch NYM- 1x6mm² grün-gelb<br><br>liefern und betriebsfertig herrichten | 1,000 | m | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **3.13...70.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**PA-Leitung NYM-I 1x10mm² grün-gelb**<br>wie vor, jedoch NYM-I 1x10mm² grün-gelb<br><br>liefern und betriebsfertig herrichten | 1,000 | m | ..... | Nur Einh.-Pr. |
| **3.13...80.** | **PA-Leitung NYM-I 1x16mm² grün-gelb**<br>wie vor, jedoch NYM-I 1x16mm² grün-gelb<br><br>liefern und betriebsfertig herrichten | 30,000 | m | ..... | ..... |
| **3.13...90.** | *** Bedarfsposition ohne GB<br>**PA-Leitung NYM-I 1x25mm² grün-gelb**<br>wie vor, jedoch NYM-I 1x25mm² grün-gelb<br><br>liefern und betriebsfertig herrichten | 1,000 | m | ..... | Nur Einh.-Pr. |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | | Menge | ME | Einheitspreis in EUR | Gesamtbetrag in EUR |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Summe 3.13.** | **Potentialausgleich** | | | | **.....** |
| | **Summe 3.** | **Leistungsverzeichniss KG 440+456** | | | | **.....** |

**Covivio Immobilien GmbH**
**Essener Str. 66**
**46047 Oberhausen**

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
**Zusammenstellung**

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.** | **Leistungsverzeichniss KG 300+500** | |
| 1.1. | Bauhaupt | ..... |
| 1.2. | Trockenbau | ..... |
| 1.3. | Bodenbelagsarbeiten | ..... |
| 1.4. | Malerarbeiten | ..... |
| 1.5. | Tischlerarbeiten Fensterarbeiten | ..... |
| 1.6. | Außenanlagen | ..... |
| 1.7. | Glaspartions | ..... |
| 1.8. | Innentüren | ..... |
| 1.9. | Fliesenarbeiten | ..... |
| | **Summe 1. Leistungsverzeichniss KG 300+500** | **.....** |

**Covivio Immobilien GmbH**
**Essener Str. 66**
**46047 Oberhausen**

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
**Zusammenstellung**

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.1.** | **Bauhaupt** | |
| 1.1.1. | Vorbereitende Arbeiten | ..... |
| 1.1.2. | Schutzmaßnahmen | ..... |
| 1.1.3. | Abbrucharbeiten | ..... |
| 1.1.4. | besondere Abbruchmaßnahmen | ..... |
| 1.1.5. | Estricharbeiten | ..... |
| 1.1.6. | Schlitzarbeiten | ..... |
| 1.1.7. | Durchbrüche | ..... |
| 1.1.8. | Putzarbeiten | ..... |
| 1.1.9. | Sonstiges | ..... |
| 1.1.10. | Brandschutzertüchtigung | ..... |
| 1.1.11. | Rampenzubehör | ..... |
| | **Summe 1.1. Bauhaupt** | **.....** |

**Covivio Immobilien GmbH**
**Essener Str. 66**
**46047 Oberhausen**

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.1.1.** | **Vorbereitende Arbeiten** | |
| | **Summe 1.1.1. Vorbereitende Arbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.1.2.** | **Schutzmaßnahmen** | |
| | **Summe 1.1.2. Schutzmaßnahmen** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.1.3.** | **Abbrucharbeiten** | |
| | **Summe 1.1.3. Abbrucharbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.1.4.** | **besondere Abbruchmaßnahmen** | |
| | **Summe 1.1.4. besondere Abbruchmaßnahmen** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.1.5.** | **Estricharbeiten** | |
| | **Summe 1.1.5. Estricharbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.1.6.** | **Schlitzarbeiten** | |
| | **Summe 1.1.6. Schlitzarbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.1.7.** | **Durchbrüche** | |
| | **Summe 1.1.7. Durchbrüche** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.1.8.** | **Putzarbeiten** | |
| | **Summe 1.1.8. Putzarbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.1.9.** | **Sonstiges** | |
| | **Summe 1.1.9. Sonstiges** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.1.10.** | **Brandschutzertüchtigung** | |
| | **Summe 1.1.10. Brandschutzertüchtigung** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.1.11.** | **Rampenzubehör** | |
| | **Summe 1.1.11. Rampenzubehör** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | | Betrag in EUR |
|---|---|---|---|
| **1.2.** | **Trockenbau** | | |
| 1.2.1. | Vorbereitende Arbeiten | | ..... |
| 1.2.2. | Aussparungen | | |
| 1.2.3. | Schottungen | | |
| 1.2.4. | Wandelementen | | ..... |
| 1.2.5. | Decken | | ..... |
| 1.2.6. | Sonstiges | | ..... |
| | **Summe 1.2.** | **Trockenbau** | **.....** |

**Covivio Immobilien GmbH**
**Essener Str. 66**
**46047 Oberhausen**

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.2.1.** | **Vorbereitende Arbeiten** | |
| | **Summe 1.2.1. Vorbereitende Arbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.2.2.** | **Aussparungen** | |
| | **Summe 1.2.2. Aussparungen** | |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.2.3.** | **Schottungen** | |
| | **Summe 1.2.3. Schottungen** | |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.2.4.** | **Wandelementen** | |
| | **Summe 1.2.4. Wandelementen** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.2.5.** | **Decken** | |
| | **Summe 1.2.5. Decken** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.2.6.** | **Sonstiges** | |
| | **Summe 1.2.6. Sonstiges** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.3.** | **Bodenbelagsarbeiten** | |
| 1.3.1. | Vorbereitende Arbeiten | ..... |
| 1.3.2. | Untergrund vorbereiten | ..... |
| 1.3.3. | Linoleum-Belag | ..... |
| 1.3.4. | Teppichbelag (alternativ) | |
| 1.3.5. | PVC/Vinyl Bodenbelag | ..... |
| 1.3.6. | Sonstiges | ..... |
| 1.3.7. | Renigungsarbeiten | ..... |
| | **Summe 1.3. Bodenbelagsarbeiten** | **.....** |

**Covivio Immobilien GmbH**
**Essener Str. 66**
**46047 Oberhausen**

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.3.1.** | **Vorbereitende Arbeiten** | |
| | **Summe 1.3.1. Vorbereitende Arbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.3.2.** | **Untergrund vorbereiten** | |
| | **Summe 1.3.2. Untergrund vorbereiten** | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.3.3.** | **Linoleum-Belag** | |
| | **Summe 1.3.3. Linoleum-Belag** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.3.4.** | **Teppichbelag (alternativ)** | |
| | **Summe 1.3.4. Teppichbelag (alternativ)** | |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.3.5.** | **PVC/Vinyl Bodenbelag** | |
| | **Summe 1.3.5. PVC/Vinyl Bodenbelag** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.3.6.** | **Sonstiges** | |
| | **Summe 1.3.6. Sonstiges** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.3.7.** | **Renigungsarbeiten** | |
| | **Summe 1.3.7. Renigungsarbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | | Betrag in EUR |
|---|---|---|---|
| **1.4.** | **Malerarbeiten** | | |
| 1.4.1. | Vorbereitende Arbeiten | | ..... |
| 1.4.2. | Wandflächen | | ..... |
| 1.4.3. | Deckenflächen | | ..... |
| 1.4.4. | Leisten und Profile | | ..... |
| 1.4.5. | Türen | | ..... |
| 1.4.6. | Sonstiges | | ..... |
| | **Summe 1.4.** | **Malerarbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.4.1.** | **Vorbereitende Arbeiten** | |
| | **Summe 1.4.1. Vorbereitende Arbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.4.2.** | **Wandflächen** | |
| | **Summe 1.4.2. Wandflächen** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.4.3.** | **Deckenflächen** | |
| | **Summe 1.4.3. Deckenflächen** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.4.4.** | **Leisten und Profile** | |
| | **Summe 1.4.4. Leisten und Profile** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.4.5.** | **Türen** | |
| | **Summe 1.4.5. Türen** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.4.6.** | **Sonstiges** | |
| | **Summe 1.4.6. Sonstiges** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
**Zusammenstellung**

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.5.** | **Tischlerarbeiten Fensterarbeiten** | |
| 1.5.1. | Vorbereitende Arbeiten | ..... |
| 1.5.2. | Fensterarbeiten | ..... |
| 1.5.3. | Sonstiges | ..... |
| | **Summe 1.5. Tischlerarbeiten Fensterarbeiten** | **.....** |

**Covivio Immobilien GmbH**
**Essener Str. 66**
**46047 Oberhausen**

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.5.1.** | **Vorbereitende Arbeiten** | |
| | **Summe 1.5.1. Vorbereitende Arbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.5.2.** | **Fensterarbeiten** | |
| | **Summe 1.5.2. Fensterarbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.5.3.** | **Sonstiges** | |
| | **Summe 1.5.3. Sonstiges** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.6.** | **Außenanlagen** | |
| 1.6.1. | Vorbereitende Arbeiten | ..... |
| 1.6.2. | Einbauteile | ..... |
| 1.6.3. | Sonstiges | ..... |
| 1.6.4. | Behinderungsplätze | ..... |
| | **Summe 1.6. Außenanlagen** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.6.1.** | **Vorbereitende Arbeiten** | |
| | **Summe 1.6.1. Vorbereitende Arbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.6.2.** | **Einbauteile** | |
| | **Summe 1.6.2. Einbauteile** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.6.3.** | **Sonstiges** | |
| | **Summe 1.6.3. Sonstiges** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.6.4.** | **Behinderungsplätze** | |
| | **Summe 1.6.4. Behinderungsplätze** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | | Betrag in EUR |
|---|---|---|---|
| **1.7.** | **Glaspartions** | | |
| 1.7.1. | Vorbereitende Arbeiten | | ..... |
| 1.7.2. | Innenwände Glas | | ..... |
| 1.7.3. | Sonstiges | | ..... |
| | **Summe 1.7.** | **Glaspartions** | **.....** |

**Covivio Immobilien GmbH**
**Essener Str. 66**
**46047 Oberhausen**

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.7.1.** | **Vorbereitende Arbeiten** | |
| | **Summe 1.7.1. Vorbereitende Arbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.7.2.** | **Innenwände Glas** | |
| | **Summe 1.7.2. Innenwände Glas** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.7.3.** | **Sonstiges** | |
| | **Summe 1.7.3. Sonstiges** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
**Zusammenstellung**

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.8.** | **Innentüren** | |
| 1.8.1. | Vorbereitende Arbeiten | ..... |
| 1.8.2. | Innentüren o. Brandschutz | ..... |
| 1.8.3. | Sonstiges | ..... |
| | **Summe 1.8. Innentüren** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.8.1.** | **Vorbereitende Arbeiten** | |
| | **Summe 1.8.1. Vorbereitende Arbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.8.2.** | **Innentüren o. Brandschutz** | |
| | **Summe 1.8.2. Innentüren o. Brandschutz** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.8.3.** | **Sonstiges** | |
| | **Summe 1.8.3. Sonstiges** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
**Zusammenstellung**

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.9.** | **Fliesenarbeiten** | |
| 1.9.1. | Vorbereitende Arbeiten | ..... |
| 1.9.2. | Untergrund vorbereiten | ..... |
| 1.9.3. | WCs | ..... |
| 1.9.4. | Sonstiges | ..... |
| | **Summe 1.9. Fliesenarbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.9.1.** | **Vorbereitende Arbeiten** | |
| | **Summe 1.9.1. Vorbereitende Arbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.9.2.** | **Untergrund vorbereiten** | |
| | **Summe 1.9.2. Untergrund vorbereiten** | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.9.3.** | **WCs** | |
| | **Summe 1.9.3. WCs** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **1.9.4.** | **Sonstiges** | |
| | **Summe 1.9.4. Sonstiges** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
**Zusammenstellung**

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.** | **Leistungsverzeichniss KG 400-430** | |
| 2.1. | 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen | ..... |
| 2.2. | 420 Wärmeversorgungsanlagen | ..... |
| 2.3. | 430 Raumlufttechnische Anlagen | ..... |
| 2.4. | 430 Kälteanlagen | ..... |
| | **Summe 2. Leistungsverzeichniss KG 400-430** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
**Zusammenstellung**

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.1.** | **410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen** | |
| 2.1.1. | Umbau und Vorbereitung | ..... |
| 2.1.2. | Entwässerungsleitungen mit Zubehör | ..... |
| 2.1.3. | Kalt- und Warmwasserleitungen mit Zubehör | ..... |
| 2.1.4. | Einrichtungsgegenstände | ..... |
| 2.1.5. | Baunebenleistungen | ..... |
| 2.1.6. | sonstige Leistungen | ..... |
| 2.1.7. | Nachweisarbeiten | ..... |
| | **Summe 2.1. 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanla..** | **.....** |

**Covivio Immobilien GmbH**
**Essener Str. 66**
**46047 Oberhausen**

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.1.1.** | **Umbau und Vorbereitung** | |
| | **Summe 2.1.1. Umbau und Vorbereitung** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.1.2.** | **Entwässerungsleitungen mit Zubehör** | |
| | **Summe 2.1.2. Entwässerungsleitungen mit Zube..** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.1.3.** | **Kalt- und Warmwasserleitungen mit Zubehör** | |
| | **Summe 2.1.3. Kalt- und Warmwasserleitungen ..** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.1.4.** | **Einrichtungsgegenstände** | |
| | **Summe 2.1.4. Einrichtungsgegenstände** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.1.5.** | **Baunebenleistungen** | |
| | **Summe 2.1.5. Baunebenleistungen** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.1.6.** | **sonstige Leistungen** | |
| | **Summe 2.1.6. sonstige Leistungen** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.1.7.** | **Nachweisarbeiten** | |
| | **Summe 2.1.7. Nachweisarbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
**Zusammenstellung**

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.2.** | **420 Wärmeversorgungsanlagen** | |
| 2.2.1. | Umbau und Vorbereitung | ..... |
| 2.2.2. | sonstige Leistungen | ..... |
| 2.2.3. | Nachweisarbeiten | ..... |
| | **Summe 2.2. 420 Wärmeversorgungsanlagen** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.2.1.** | **Umbau und Vorbereitung** | |
| | **Summe 2.2.1. Umbau und Vorbereitung** | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.2.2.** | **sonstige Leistungen** | |
| | **Summe 2.2.2. sonstige Leistungen** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.2.3.** | **Nachweisarbeiten** | |
| | **Summe 2.2.3. Nachweisarbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
**Zusammenstellung**

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.3.** | **430 Raumlufttechnische Anlagen** | |
| 2.3.1. | Umbau und Vorbereitung | ..... |
| 2.3.2. | sonstige Leistungen | ..... |
| 2.3.3. | Nachweisarbeiten | ..... |
| | **Summe 2.3. 430 Raumlufttechnische Anlagen** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.3.1.** | **Umbau und Vorbereitung** | |
| | **Summe 2.3.1. Umbau und Vorbereitung** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.3.2.** | **sonstige Leistungen** | |
| | **Summe 2.3.2. sonstige Leistungen** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.3.3.** | **Nachweisarbeiten** | |
| | **Summe 2.3.3. Nachweisarbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
**Zusammenstellung**

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.4.** | **430 Kälteanlagen** | |
| 2.4.1. | Umbau und Vorbereitung | ..... |
| 2.4.2. | sonstige Leistungen | ..... |
| 2.4.3. | Nachweisarbeiten | ..... |
| | **Summe 2.4. 430 Kälteanlagen** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.4.1.** | **Umbau und Vorbereitung** | |
| | **Summe 2.4.1. Umbau und Vorbereitung** | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.4.2.** | **sonstige Leistungen** | |
| | **Summe 2.4.2. sonstige Leistungen** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **2.4.3.** | **Nachweisarbeiten** | |
| | **Summe 2.4.3. Nachweisarbeiten** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **3.** | **Leistungsverzeichniss KG 440+456** | |
| 3.1. | Baustelleneinrichtung und Vorhaltung | ..... |
| 3.2. | Rückbau | ..... |
| 3.3. | Installationsverteiler | ..... |
| 3.4. | Behinderten Toilette | ..... |
| 3.5. | Installationsgeräte | ..... |
| 3.6. | Installationssäule | ..... |
| 3.7. | Verlegesysteme | ..... |
| 3.8. | Kabel und Leitungen | ..... |
| 3.9. | Brandschutzmassnahmen | ..... |
| 3.10. | Beleuchtungsanlagen | ..... |
| 3.11. | Regiearbeiten und Dokumentation | ..... |
| 3.12. | Übertragungsnetze | ..... |
| 3.13. | Potentialausgleich | ..... |
| | **Summe 3. Leistungsverzeichniss KG 440+456** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **3.1.** | **Baustelleneinrichtung und Vorhaltung** | |
| | **Summe 3.1. Baustelleneinrichtung und Vorha..** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **3.2.** | **Rückbau** | |
| | **Summe 3.2. Rückbau** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **3.3.** | **Installationsverteiler** | |
| | **Summe 3.3. Installationsverteiler** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **3.4.** | **Behinderten Toilette** | |
| | **Summe 3.4. Behinderten Toilette** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **3.5.** | **Installationsgeräte** | |
| | **Summe 3.5. Installationsgeräte** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **3.6.** | **Installationssäule** | |
| | **Summe 3.6. Installationssäule** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **3.7.** | **Verlegesysteme** | |
| | **Summe 3.7. Verlegesysteme** | ..... |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **3.8.** | **Kabel und Leitungen** | |
| | **Summe 3.8. Kabel und Leitungen** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **3.9.** | **Brandschutzmassnahmen** | |
| | **Summe 3.9. Brandschutzmassnahmen** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **3.10.** | **Beleuchtungsanlagen** | |
| | **Summe 3.10. Beleuchtungsanlagen** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **3.11.** | **Regiearbeiten und Dokumentation** | |
| | **Summe 3.11. Regiearbeiten und Dokumentation** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **3.12.** | **Übertragungsnetze** | |
| | **Summe 3.12. Übertragungsnetze** | **.....** |

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **3.13.** | **Potentialausgleich** | |
| | **Summe 3.13. Potentialausgleich** | **.....** |

**Covivio Immobilien GmbH**
**Essener Str. 66**
**46047 Oberhausen**

# Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
## Zusammenstellung

| | | |
|---|---|---|
| **Projekt:** | **017607-2** | **Edisonallee 13-17 Gewerbe** |
| **LV:** | **20240314** | **Leistungsverzeichniss EA17 GU-Leistung** |

| Ordnungszahl | Leistungsbeschreibung | Betrag in EUR |
|---|---|---|
| **LV** | **20240314** | |
| 1. | Leistungsverzeichniss KG 300+500 | ..... |
| 2. | Leistungsverzeichniss KG 400-430 | ..... |
| 3. | Leistungsverzeichniss KG 440+456 | ..... |
| | **Summe LV 20240314 Leistungsverzeichniss ..** | **.....** |

| | | |
|---|---|---|
| Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus | ..... | EUR |
| in Höhe von 19,00 % | ..... | EUR |
| | **.....** | **EUR** |

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 369