

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
LV: 128 Neubau Garagen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

BAUVORHABEN : Datteln, Zechenstraße 6-8

Neubau von 10 Fertiggaragen

Wichtiger Hinweis zum Ausführungszeitraum!!!

Beginn: 39.KW 2021 (01.10.2021)

Fertigstellung: 46. KW 2021 (16.11.2021)

1. Allgemeines

Für Angebot, Lieferung, Ausführung und Abrechnung gelten neben dem Leistungsverzeichnis: die neusten DIN-Normen, VDE- und VDI-Richtlinien die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV), Bau-Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe, die Bestimmungen der Gerüstbauordnung

2. Ausführung

Die Arbeiten werden an bewohnten Häusern ausgeführt, Die Sicherung der Verkehrs-, Versorgungs- und Entsorgungsanlagen im Bereich des Baugländes, sowie die Durchführung der erforderlichen Maßnahmen der verkehrspolizeilichen Sicherung übernimmt der Auftragnehmer. Für Strassen- und Bürgersteigabsperungen sind die Genehmigungen vom Auftragnehmer einzuholen.

Aufenthalts- und Lagerräume können vom AG nicht zur Verfügung gestellt werden. Die Kosten hierfür sind in die Einheitspreise des Angebotes einzurechnen.

Die Ausführung der Arbeiten erfolgt auf Gefahr des Auftragnehmers.

Stehendes Wasser ist abzusaugen, der Untergrund ist entsprechend zu trocknen. Eine gesonderte Vergütung dieser Leistung findet nicht statt.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in Treppenhäusern und auf Verkehrsflächen gelagert werden.

3. In den Einheitspreisen sind enthalten:

die Schuttrabfuhr einschl. Kippgebühre in allen Positionen

die rechtzeitige Benachrichtigung der Wohnungsinhaber über den beabsichtigten Beginn der Arbeiten

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
LV: 128 Neubau Garagen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

die Rückerstattung der Kosten für Wasser- und Stromentnahme, falls vom Wohnungsinhaber gefordert.
die Verpflichtung des Auftragnehmers, andere Gebäudeschäden, die bei Ausführung seiner Leistung bekannt werden, unverzüglich dem zuständigen Bauführer bzw. Bestandsverwalter zu melden
sämtliche Lieferungen und Leistungen, die zur sachgemäßen Herstellung der Arbeiten erforderlich sind, wie z.B. Fahrt- und Transportkosten, Standgebühren und dergleichen
erforderliche Gerüste bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2,00 m über Flur und Schutzgerüste gemäß den Unfallverhütungsvorschriften, soweit kein Arbeitsgerüst bauseits gestellt wird, die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten.
Tägliches Säubern der Arbeitsstelle bei Arbeitsschluß
Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.
das Schützen der Bodenflächen und angrenzenden Bauteile

Angaben zum Angebot

=====

Sachbearbeiter:

Bauleitung: Herr Surmann Tel. 0208 - 97064 484

Gemeinsame Ortsbesichtigungen finden nicht statt.

Der Bieter hat sich selbst, vor Angebotsabgabe, an der Baustelle hinreichend zu informieren.

Bedenken gegen die vorgesehene Ausführung sind vor Angebotsabgabe geltend zu machen.

1. 1 x 4 er Block

1.1. Einzelgaragen Massiv 296K

1.1.10. Einzelgarage Massiv 296K

Garagenmaß (L/B/H) 5,98m x 2,96m x 2,53m

Tor-Durchfahrtsmaß (B/H) 2,48m x 2,03m

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
LV: 128 Neubau Garagen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Grobkornputz 1,5 mm - weiß Garagendach mit spezieller Dachbeschichtung	4,00	Stck	.....	.....
1.1.20.	Hörmann-Stahlsickentor Hörmann-Stahlsickentor Motiv 902 verkehrsweiß (ähnlich RAL 9016) schwarzer Griff	4,00	Stck	.....	.....
1.1.30.	Lieferung mit Spezialfahrzeug Lieferung mit Spezialfahrzeug	4,00	Stck	.....	.....
1.1.40.	Bauleitungs- und Montageservice Bauleitungs- und Montageservice	1,00	Stck	.....	.....
Summe 1.1. Einzelgaragen Massiv 296K					.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
LV: 128 **Neubau Garagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<hr/>					
1.2.	2 x 3er Block				
1.2.10.	Garagenmaß (L/B/H) 5,98m x 2,96m x 2,53m Garagenmaß (L/B/H) 5,98m x 2,96m x 2,53m Tor-Durchfahrtsmaß (B/H) 2,48m x 2,03m Grobkornputz 1,5 mm - weiß Garagendach mit spezieller Dachbeschichtung				
		6,00	Stck	.....	.....
1.2.20.	Hörmann-Stahlsickentor Hörmann-Stahlsickentor Motiv 902 verkehrsweiß 405,00 2.430,00 (ähnlich RAL 9016) schwarzer Griff				
		6,00	Stck	.....	.....
1.2.30.	Dachentlüftung 1xDunsthut 60cm von hinten u. 60cm von linker Seitenwand und 1xDunsthut 60cm von hinten u. 60cm von rechter Seitenwand				
		6,00	Stck	.....	.....
1.2.40.	Lieferung mit Spezialfahrzeug Lieferung mit Spezialfahrzeug				
		6,00	Stck	.....	.....
<hr/>					
Summe 1.2.	2 x 3er Block				.....
<hr/>					
Summe 1.	1 x 4 er Block				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
LV: 128 **Neubau Garagen**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.	Fundamente				
2.1.	Punktstreifenfundament Garage				
2.1.10.	Punktstreifenfundament Garage Punktstreifenfundament Garage gegründet auf frostfreie Tiefe (bis 1,0m) für geotechnische Kategorie GK1 Homogenbereiche B1- B..... entsprechend der Bodenklassen 3-5 nach DIN 18300 alt bzw. Bodengruppen nach DIN 18196 inkl. Tiefer- und Höherfundierung, inkl. Abtrag der Erde zwischen den Fundamenten, inkl. Abfuhr des Aushubmaterials der Fundamente, Anschluss der Entwässerung bauseits. Achtung: Mehrleistungen werden gesondert in Rechnung gestellt.				
		10,00	Stck	.....	.....
Summe 2.1.	Punktstreifenfundament Garage				.....
Summe 2.	Fundamente				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
LV: 128 **Neubau Garagen**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
1.	1 x 4 er Block	
1.1.	Einzelgaragen Massiv 296K	.....
1.2.	2 x 3er Block	.....
	Summe 1.	1 x 4 er Block
	

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
LV: 128 **Neubau Garagen**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
2.	Fundamente	
2.1.	Punktstreifenfundament Garage	.....
	Summe 2. Fundamente	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Zusammenstellung

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
LV: 128 **Neubau Garagen**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
LV	128	
1.	1 x 4 er Block	.....
2.	Fundamente	.....
Summe LV 128 Neubau Garagen		.....
Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus		..... EUR
in Höhe von 0,00 %		..... EUR
		..... EUR

Aufmass

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung aller Arbeiten gemeinsam mit Ihnen und unserer Bauleitung zu nehmende Aufmass.

Leistung

Die Wohnungsgesellschaften behalten sich das Recht vor, einzelne Positionen aus dem Auftragsumfang herauszunehmen, ohne das hierfür Kosten geltend gemacht werden können oder eine Änderung der Einheitspreise anderer Positionen erfolgt.

Der Arbeitsumfang bestimmt sich ausschließlich nach dem Text unserer Bestellung und etwaig schriftlich erteilten Nachbestellungen.

Lieferungen und Leistungen, denen keine schriftliche Bestellung zu Grunde liegt, werden von uns nicht abgerechnet.

Für Änderungen aufgrund behördlicher Auflagen oder die von uns gewünscht werden, sind auf der Basis des Hauptangebotes entsprechende Ergänzungsangebote einzureichen.

Wesentliche Veränderungen im Leistungsumfang sind uns rechtzeitig durch ein schriftliches Nachtragsangebot zu melden. Dies gilt für zusätzliche, im Leistungsverzeichnis nicht enthaltene Arbeiten, aber auch bei Massenerhöhungen.

Termin

Beginn: 39.KW 2021 (01.10.2021)

Fertigstellung: 46. KW 2021 (16.11.2021)

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
LV: 128 Neubau Garagen

Bedingungen zur Abfall - Entsorgung

Sämtliche im Rahmen seiner Auftragsabwicklung beim Auftraggeber (AG) anfallenden Abfälle gehen unmittelbar in das Eigentum des Auftragnehmers (AN) über. Der AN ist verpflichtet, Abfälle ordnungsgemäß und vollständig als Abfallerzeuger zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat der AN die gültigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften - insbesondere das Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG) und die Nachweisverordnung (NachwV) - einzuhalten.

Mit Übergang der Abfälle in das Eigentum des AN gehen Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung vollumfänglich auf diesen über.

Der AG behält sich vor zu prüfen, ob der AN seinen Pflichten nachgekommen ist. In diesem Zusammenhang ist der AN verpflichtet, dem AG Einsichtnahme in die vom AN nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Abfallregister und (Sammel-) Entsorgungsnachweise bzw. Wiegekarten der angefahrenen Abfallentsorgungsanlagen zu gewähren. Auf Verlangen des AG ist der AN ferner verpflichtet, entsprechende Nachweise in einer zur Vorlage gegenüber Behörden geeigneter Form für den AG kostenfrei zur Verfügung zu stellen.

Der AN hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des AG - sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem AG den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung lässt die Haftung des AN unberührt.

Bedingungen

Für die Ausführung dieses Auftrages gelten unsere beiliegenden
"Zusätzlichen Vertragsbedingungen, Stand Juni 2018"

Ausführungszeit

Der Bieter ist in der Lage, die Arbeiten in Arbeitstagen fertigzustellen.

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 9

(Ort)

(Datum)

(rechtsgültige Unterschrift)