

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Inhaltsverzeichnis

Projekt: BT-047325 **Datteln_Knappenstr_97**
LV: 3181 **Dachdecker und Klempnerarbeiten**

Titel	Bezeichnung	Seite
1.	Dachdecker und Klempnerarbeiten.....	4
1.1.	Dacheindeckung.....	4
1.2.	Dachrinnen und Fallrohre.....	8
1.3.	Dachflächenfenster.....	10
1.4.	Abdichtungsarbeiten Betonsohle.....	11
1.5.	Stundenlohnarbeiten.....	13
	Zusammenstellung.....	14

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projektdaten

Projekt: BT-047325 Datteln_Knappenstr_97
PLZ/Ort:
Straße:

Auftraggeberdaten

Auftraggeber:
Straße:
PLZ/Ort:

Leistungsverzeichnis: 3181 Dachdecker und Klempnerarbeiten

Angebotssumme: EUR

.....

zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer: EUR

.....

Angebotssumme brutto: EUR

.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BT-047325 Datteln_Knappenstr_97
LV: 3181 Dachdecker und Klempnerarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen (ZTV) Dachdecker- u. Klempnerarbeiten

1. Allgemein

1.1

Maßgebend für die Lieferung und Ausführung der Leistungen sind die ATV in der VOB-Teil C und weitere DIN-Vorschriften.

Alle Leistungen sind nach dem zum Zeitpunkt der Ausführung geltenden Normen, Verordnungen, Richtlinien etc. auszuführen.

Folgende Vorschriften sind besonders zu beachten

DIN 18334	Zimmerer- u. Holzbauarbeiten
DIN 18337	Abdichtung gegen nicht drückendes Wasser
DIN 18338	Dachdeckungs- u. Dachabdichtungsarbeiten
DIN EN 14437	Windsogberechnung (Sturmverklammerung-Dachsteine))
DIN 18339	Klempnerarbeiten
DIN 4102	Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen
DIN 4108	Wärmeschutz im Hochbau
DIN 4109	Brandschutz im Hochbau
DIN 4117	Abdichtung gegen Bodenfeuchtigkeit
DIN 4122	Abdichtung gegen nicht drückendes Oberflächenwasser
GEG	Gebäude Energie Gesetz

Die Allgemeinen Dachdeckerrichtlinien

Unfallverhütungsvorschriften/ Regeln der BG Bau (Berufsgenossenschaft der Bauwirtschaft)

BGV	BG-Vorschriften
BGR	BG-Regeln
BGI	BG-Informationen
BGG	BG-Grundsätze
BetrSichV	Betriebssicherheitsverordnung mit den dazugehörigen Technischen Regeln „TRBS“
a.a.R.d.T.	Die Allgemein anerkannten Regeln der Technik

Die Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH
(siehe unter: www.covivio.de/ Handwerkermarktplatz)

Grundsätzlich sind nur Produkte zu verarbeiten die entsprechend der europäischen Richtlinien eine CE-Kennzeichnung unterliegen und besitzen.
Bezüglich der Wärmeleitfähigkeit sind zusätzlich zur CE-Kennzeichnung nur Bauprodukte zugelassen, die zudem einer Fremdüberwachung einer von Ländern zugelassenen Stelle unterliegen und entsprechend überwacht sind.

1.2

Das Einrichten der Baustelle, Vorhalten, Unterhalten und Abräumen der kompletten Baustelleneinrichtung sowie die evtl. Abstellung von Hilfskräften zur Absteckung des Gebäudes werden nicht besonders vergütet.

Material und Unterkunftsräume werden bauseits nicht zur Verfügung gestellt.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BT-047325 Datteln_Knappenstr_97
LV: 3181 Dachdecker und Klempnerarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

1.3

Alle vom Auftragnehmer benutzten Flächen, Wege und Straßen sind täglich zu säubern und gegen Beschädigungen zu schützen.

1.4

Strom- und Wasseranschlüsse sind an der Baustelle vorhanden. Die Verbrauchskosten sind mit der Covivio zu verrechnen. Die Kosten für Zählerleinrichtungen trägt der AN.

1.5

Be- und Entlüftungen von Kaltdächern müssen gewährleistet bleiben und bei fugendichten Eindeckungen oder Abdichtungen sind ausreichende Querschnitte herzustellen oder auf die Notwendigkeit der bauseitigen Herstellung vor Baubeginn hinzuweisen.

1.6

Sämtliche anfallende Stemm- und Spitzarbeiten sind, sofern sie nicht im Leistungsverzeichnis gesondert aufgeführt sind, in den Einheitspreisen einzukalkulieren.

1.7

Die Baustelle ist täglich sauber zu halten und sämtliche Schutt und Materialreste sind ohne besondere Aufforderung vom AN zu entsorgen. Der Auftraggeber behält sich vor Bauschuttcontainer aufzustellen und die hierfür anfallenden Kosten anteilig auf die ausführenden Firmen umzulegen und von der Schlußrechnung in Abzug zu bringen.

1.8

Alle Dachdeckungsmaterialien müssen der 1.Wahl bzw. der besten Güteklasse entsprechen.

1. Dachdecker und Klempnerarbeiten

1.1. Dacheindeckung

- 1.1.10. **DELTA®-NEO VENT PLUS über Sparrenalage**
DELTA® NEO-VENT PLUS (Hersteller: Dörken GmbH & Co. KG, 58311 Herdecke) als diffusionsoffene Unterdeck-/Unterspannbahn zur Behelfsdeckung aus PP-Spinnvlies-Folien-Kombination mit Spezialbeschichtung und integrierten Klebezonen an beiden Rändern liefern und nach Dachdecker-Fachregeln und Herstellerangaben fachgerecht auf Sparren verlegen. Fixierung erfolgt mit Breitkopfstiften oder Tackerklammern. Befestigung erfolgt mittels Konter- oder Sturmlattung. Überdeckungen und Durchdringungen **winddicht** ausbilden.

Klassifizierung-ZVDH: UDB-B / USB-A
Brandverhalten: Klasse E, EN 13501-1+2
Reißkraft: ca. 220/165 N/5 cm,

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BT-047325 Datteln_Knappenstr_97
 LV: 3181 Dachdecker und Klempnerarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	EN 12311-1+2 Sd-Wert: ca. 0,02 m Gewicht: ca. 130 g/m ²			
		130,000 m ²	.....	.....
1.1.20.	Zul. Anschluss mit DELTA®-NEO VENT PLUS Zulage für Anschluss mit DELTA®-NEO VENT Plus an Wohnraum-Dachfenster, Dachgauben, Schornsteinen usw. so ausbilden, dass kein Wasser eindringen kann, sondern über eine Folienrinne am Einschnitt vorbeigeleitet wird. einschl. aller Klebebänder liefern und montieren			
		2,000 Stck	.....	.....
1.1.30.	DELTA®-SCHAUM-BAND SB 50 Nageldichtung DELTA®-SCHAUM-BAND SB 50 als Nageldichtung fachgerecht nach Herstellerangaben unter der Konterlattung verlegen. Einseitig klebendes Dichtband zur Abdichtung von Nagelstellen. Witterungsbeständig u. witterungsunabhängig verarbeitbar. Verarbeitungstemperatur: + 5 °C			
		215,000 m	.....	.....
1.1.40.	Konterlattung 30/50 mm Aufbringen einer fäulnisimprägnierten Konterlattung und Befestigung in der Holzunterkonstruktion. Querschnitt: 30/50 mm			
		130,000 m ²	.....	.....
1.1.50.	Dachlattung 30/50 mm Aufbringen einer fäulnisimprägnierten Dachlattung, passend zur Dachdeckung. Querschnitt: 30/50 mm Lattenabstand: ca. 320 - 340 mm			
		130,000 m ²	.....	.....
1.1.60.	Dachsteindeckung - Nelskamp Dachsteine liefern und nach Herstellervorschrift auf die Dachlattung verlegen. Das Dachdeckungsmaterial ist handwerksgerecht an Schornsteine, Kehlen u.s.w. anzuarbeiten und wird nicht gesondert vergütet. Die Anzahl der Sturmklammern u. die Befestigung der Dachsteine ist entsprechend der Windsogberechnung nach DIN EN 14437 auszuführen.			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BT-047325 Datteln_Knappenstr_97
 LV: 3181 Dachdecker und Klempnerarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Die Berechnung ist vor der Ausführung dem AG vorzulegen.				
	Fabrikat: Nelskamp Typ: Finkenberger-Pfanne Top 2000S-granit (rund)				
		130,000	m ²	.....	.....
1.1.70.	Gemäß Position 1.1.60. Dunstrohrpfannen (PVC) Dunstrohraufsatz mit Kunststoffpfanne und flexiblem Schlauchanschluss.				
	Lichte Weite : DN 100 mm Anschlußlänge : ca. 45 cm				
		2,000	Stck	.....	.....
1.1.80.	Gemäß Position 1.1.60. Anfangs-/ Endziegel für First-/ Gratabdeckung als Zulage Formziegel als Anfangs-/ Endziegel für die First-/ Gratabdeckung als Zulage.				
		4,000	Stck	.....	.....
1.1.90.	Gemäß Position 1.1.60. Gratziegel trocken verlegt Grat mit Gratziegeln, in mörtelloser Verlegung, im Farbton der Dacheindeckung, bestehend aus: Gratelement, Firstklammern sowie Endscheiben, auf fäulnisimprägnierter Firstlatte, einschl. Befestigungsmaterial liefern und verlegen, als Zulage zur Eindeckung. Das Anarbeiten der Gratsteine am First und der Dacheindeckung an die Gratlatte ist einzurechnen.				
		36,000	m	.....	.....
1.1.100.	Gemäß Position 1.1.60. Walmkappe mit vier Abgängen Walmkappe mit vier Abgängen in mörtelloser Verlegung, im Farbton der Dacheindeckung, einschl. Befestigungsmaterial liefern und verlegen, als Zulage zur Eindeckung				
		1,000	Stck	.....	.....
1.1.110.	Traufenzuluftelement Lüftungs - Traufstreifen komplett einschl. Lüftungs-				

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BT-047325 Datteln_Knappenstr_97
 LV: 3181 Dachdecker und Klempnerarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	schiene, Spannbahnhalter, Traufenhalter und Steckverbinder liefern und einbauen. Farbe: Grau oder Braun n. Wahl des AG	41,000	m	.....	.....
Summe 1.1.	Dacheindeckung				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BT-047325 Datteln_Knappenstr_97
 LV: 3181 Dachdecker und Klempnerarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.2.	Dachrinnen und Fallrohre			
1.2.10.	Laubfangkörbe aus verz. Draht Laubfangkörbe aus verzinktem Draht, für die Abläufe der halbrunden Hängerinnen.	2,000 Stck	.....	.....
1.2.20.	Zinkrinne, halbrund, 333 mm Zuschnitt Halbrunde Hängerinne aus vorbewittertem blaugrau Titan-Zinkblech nach DIN EN 612, hergestellt aus Titanzink DIN EN 988, TÜV geprüft, nach Quality Zinc Kriterienkatalog, einschl. passendem Traufblech, genietet und gelötet, einschl. der Rinnenhalter liefern und montieren. Zuschnitt 333 mm Blechdicke 0,7 mm	42,000 m	.....	.....
1.2.30.	Einhängstutzen konisch konischer Eihängstutzen aus vorbewitterten Titan-Zinkblech, als Rinnenanschluss mit unterseitig angesetztem Rohrknie für Dachrinnen; einschl. des nötigen Ausschnittes. Gesamtlänge: ca. 1.250 mm	2,000 Stck	.....	.....
1.2.40.	Fallrohrbögen DN 100, zink Fallrohrbögen aus vorbewittertem Titanzinkblech in Form, Ausführung und Abmessung zu den beschriebenen Regenfallrohren passend, in Schwanenhalsausbildung mit Doppelbogen als Verbindung zwischen der Dachrinne und dem Regenfallrohr. Durchmesser: DN 100 mm	4,000 Stck	.....	.....
1.2.50.	Fallrohre DN 100, zink Fallrohre aus vorbewittertem Titan-Zinkblech für Dachentwässerungsanlagen, in rundem Querschnitt, incl. Rohrschellen mit doppeltem Scharnier, Schraubverschluß und Stift bzw.			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BT-047325 Datteln_Knappenstr_97
 LV: 3181 Dachdecker und Klempnerarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Dolle im Mauerwerk, Beton o.dgl. befestigen. Durchmesser: DN 100 mm	12,000	m	.....	.....
1.2.60.	LORO-Standrohr, DN 100, zink LORO-X Regenstandrohre, rund mit Reinigungsöffnung und Reinigungsdeckel, nach DIN 19530, aus Stahl feuerverzinkt mit zusätzlicher Innenbeschichtung Länge: 1,0 m Durchmesser: DN 100 mm	2,000	Stck	.....	.....
1.2.70.	Standrohrkappen DN 100, zink Standrohrkappen aus vorbewittertem Titan-Zinkblech, passend zu den beschriebenen Fallrohren, als Verbindung und Übergang der Regenfallrohre zu den bauseits vorhandenen Standrohren. Durchmesser: DN 100 mm	2,000	Stck	.....	.....
1.2.80.	Standrohr anschließen Standrohr fachgerecht, lt. Vorschrift, einschl. Bögen, an die vorh. Rohrgrundleitung anschließen	2,000	Stck	.....	.....
Summe 1.2.	Dachrinnen und Fallrohre				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BT-047325 Datteln_Knappenstr_97
 LV: 3181 Dachdecker und Klempnerarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3.	Dachflächenfenster			
1.3.10.	VELUX-Klapp-Schwing-Fenster - GPU SK 10 Wohnraum-Dachflächenfenster einschl. Eindeck- rahmen, Dämm- und Anschlussrahmen, liefern und in den bauseits vorgerichtetem Wechsel gem. Herstellervorschrift einbauen. Fabrikat: VELUX - GPU SK10 0066 ENERGIE PLUS Uw < 1,00 W/m²K Maße : 114 / 160 cm	1,000 Stck	.....	.....
1.3.20.	VELUX-Notausstiegsfenster - GTU SK 10 Wohnraum-Dachflächenfenster mit Notaus- stiegsfunktion einschl. Eindeckrahmen, Dämm- und Anschlussrahmen, liefern und in den bauseits vorgerichtetem Wechsel gem. Herstellervorschrift einbauen. Fabrikat: VELUX - GTU SK10 0066 ENERGIE PLUS Uw < 1,00 W/m²K Maße : 114 / 160 cm	1,000 Stck	.....	.....
1.3.30.	Sicherheitsrost 80 cm Verzinktes Sicherheitsrost, ca. 80 cm lang mit Standsteinen und Auflagebügeln liefern und nach Herstellervorschrift montieren.	3,000 Stck	.....	.....
Summe 1.3.	Dachflächenfenster			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BT-047325 Datteln_Knappenstr_97
 LV: 3181 Dachdecker und Klempnerarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.4.	Abdichtungsarbeiten Betonsohle			
1.4.10.	Betondecken reinigen Betondecke für einen staubfreien Untergrund von groben Verschmutzungen wie Bauschutt, Ölrückständen u. ä. trocken, reinigen und angefallenen Schmutz beseitigen.	80,000 m ²	.....	.....
1.4.20.	Voranstrich für Delta-Thene Voranstrich und Haftgrund mit hoher Eindringwirkung für DELTA-THENE auf trockenem Untergrund aufbringen (siehe Herstellervorschrift) Materialverbrauch 0,2-0,3 kg/m ² nach Untergrund	80,000 m ²	.....	.....
1.4.30.	Abdichtung DELTA-Thene Feuchtigkeitsabdichtung mit Dörken-Folie DELTA-Thene nach den Herstellervorschriften liefern und verlegen	80,000 m ²	.....	.....
1.4.40.	Flüssigkunststoffanschluss an Durchdringungen Anschlüsse an Durchdringungen mit Flüssigkunststoff auf Bitumen/Polyurethanbasis wie folgt herstellen: <ul style="list-style-type: none"> • Untergrund reinigen und aufräumen, so dass dieser frei von losen Teilen und fettfrei ist • Hochführen und anschweißen der Abdichtungsbahnen im Lagenrückversatz, Anschlusshöhen bis 2 cm • Abflachen der oberen Bahnenkante mit einer Zungenkelle • Abkleben der oberen Begrenzungslinie und dem Beschichtungsabschluss auf der Flächenabdichtung mit Klebebändern • Anschlussfläche einstreichen, das dazugehörige Vlies hohlraumfrei in das noch feuchte Harz eindrücken und nochmals überstreichen • Nach Durchtrocknung (Fingerprobe) des ersten Anstriches die gesamte Anschlussfläche gut deckend überstreichen. Schiefersplitt, falls gewünscht, sofort in die noch flüssige Kunststoffbeschichtung im Überschuss einstreuen, Klebebänder abziehen. 			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BT-047325 Datteln_Knappenstr_97
 LV: 3181 Dachdecker und Klempnerarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Verbrauch pro m ² : 1. Beschichtung ca. 1500 g 2. Beschichtung ca. 1000 g 3. Beschichtung ca. 300 g (optional, nur bei Abstreuerung)			
	System: ALSAN-Flashing Jardin			
		12,000 m	.....	.....
Summe 1.4.	Abdichtungsarbeiten Betonsohle			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: BT-047325 Datteln_Knappenstr_97
 LV: 3181 Dachdecker und Klempnerarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.5.	Stundenlohnarbeiten			
	Der Auftragnehmer ist ohne vorherige Anmeldung u. ohne vorheriger schriftliche Zustimmung durch den Auftraggeber (AG) nicht berechtigt Tagelohnarbeiten auszuführen. Geleistete Tagelohnarbeiten, die vor Ausführung nicht schriftlich durch den AG beauftragt/ genehmigt wurden, werden nicht vergütet.			
1.5.10.	*** Bedarfsposition ohne GB Stundenlohn Facharbeiter Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Facharbeiter	1,000 h	.....	Nur Einh.-Pr.
1.5.20.	*** Bedarfsposition ohne GB Stundenlohn Helfer Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Helfer	1,000 h	.....	Nur Einh.-Pr.
Summe 1.5.	Stundenlohnarbeiten			
Summe 1.	Dachdecker und Klempnerarbeiten			.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: BT-047325 **Datteln_Knappenstr_97**
LV: 3181 **Dachdecker und Klempnerarbeiten**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
1.	Dachdecker und Klempnerarbeiten	
1.1.	Dacheindeckung	.....
1.2.	Dachrinnen und Fallrohre	.....
1.3.	Dachflächenfenster	.....
1.4.	Abdichtungsarbeiten Betonsohle	.....
1.5.	Stundenlohnarbeiten	.....
	Summe 1. Dachdecker und Klempnerarbeiten	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: BT-047325 Datteln_Knappenstr_97
LV: 3181 Dachdecker und Klempnerarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
LV	3181	
1.	Dachdecker und Klempnerarbeiten	.....
	Summe LV	3181 Dachdecker und Klempnerarb..
	
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus	..... EUR
	in Höhe von 19,00 %	..... EUR
		..... EUR

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 15