

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
LV: 080 Pflaster und Vegetationsarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

BAUVORHABEN : Datteln, Zechenstraße 6-8

Pflaster und Vegetationsarbeiten im Zuge von
Neubau von 10 Fertiggaragen

Wichtiger Hinweis zum Ausführungszeitraum!!!

Beginn: 39.KW 2021 (01.10.2021)

Fertigstellung: 46. KW 2021 (16.11.2021)

1. Allgemeines

Für Angebot, Lieferung, Ausführung und Abrechnung
gelten neben dem Leistungs- verzeichnis:
die neusten DIN-Normen, VDE- und VDI-Richtlinien
die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B.
Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung,
TÜV), Bau-Berufsgenossenschaften und
Versorgungsbetriebe, die Bestimmungen der
Gerüstbauordnung

2. Ausführung

Die Arbeiten werden an bewohnten Häusern ausgeführt,
Die Sicherung der Verkehrs-, Versorgungs- und
Entsorgungsanlagen im Bereich des Baugländes, sowie die
Durchführung der erforderlichen Maßnahmen der
verkehrspolizeilichen Sicherung übernimmt der
Auftragnehmer. Für Strassen- und
Bürgersteigabsperungen sind die Genehmigungen vom
Auftragnehmer einzuholen.

Aufenthalts- und Lagerräume können vom AG nicht zur
Verfügung gestellt werden. Die Kosten hierfür sind in
die Einheitspreise des Angebotes einzurechnen.

Die Ausführung der Arbeiten erfolgt auf Gefahr des
Auftragnehmers.

Stehendes Wasser ist abzusaugen, der Untergrund ist
entsprechend zu trocknen. Eine gesonderte Vergütung
dieser Leistung findet nicht statt.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in Treppen- häusern
und auf Verkehrsflächen gelagert werden.

3. In den Einheitspreisen sind enthalten:

die Schuttrabfuhr einschl. Kippgebühre in allen
Positionen

die rechtzeitige Benachrichtigung der Wohnungs- inhaber

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
 LV: 080 Pflaster und Vegetationsarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.1.20.	Baustellen WC				
	Baustellen WC stellen und unterhalten				
		1,00	psch	.....	.....
1.1.30.	Bauzaun aufstellen				
	Bauzaun aufstellen und in der Bauphase mehrfach umstellen, inkl. notwendiger Beleuchtung				
		60,00	m	.....	.....
1.1.40.	Überfahrplatten				
	Überfahrplatten liefern und in der Bauphase mehrfach umsetzen				
		30,00	m	.....	.....
1.1.50.	Baustelle räumen				
	Baustelle räumen				
		1,00	psch	.....	.....
1.1.60.	Beton-Blumenkübel				
	Beton-Blumenkübel aufnehmen, lagern und wieder versetzen				
		1,00	St	.....	.....
<hr/>					
Summe 1.1.	Baustelleneinrichtung/-räumung			.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
 LV: 080 Pflaster und Vegetationsarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.2.	Abbrucharbeiten				
1.2.10.	Betonpflaster aufnehmen und entsorgen				
	Betonpflaster aufnehmen und entsorgen	5,90	m ²	.....	.....
1.2.20.	Betonpflaster aufnehmen und entsorgen				
	Betonpflaster aufnehmen und entsorgen	35,00	m	.....	.....
1.2.30.	Asphaltfläche aufbrechen				
	Asphaltfläche aufbrechen, aufnehmen lagern und in Container verladen, Abfallschlüssel 170301	50,00	m ³	.....	.....
1.2.40.	Entsorgungscontainer				
	Entsorgungscontainer Anlieferung und Abholung für Abfallschlüssel 170301, pro Container	8,00	St	.....	.....
1.2.50.	Kohlenteerhaltige Bitumengemische entsorgen				
	Kohlenteerhaltige Bitumengemische entsorgen, Abfallschlüssel 170301	120,00	t	.....	.....
1.2.60.	Entsorgungsnachweis erstellen für Abfallschlüssel				
	Entsorgungsnachweis erstellen für Abfallschlüssel 170301	1,00	St	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
 LV: 080 Pflaster und Vegetationsarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.2.70.	Begleitschein für Entsorgung je Anlieferung Begleitschein für Entsorgung je Anlieferung Abfallschlüssel 170301				
		8,00	St	.....	.....
1.2.80.	Entwässerungsrohre Entwässerungsrohre aufnehmen und entsorgen Entwässerungsleitungen aller Art aufnehmen, laden, zu einer geeigneten Deponie fahren und entsorgen (Alle notwendigen Erdarbeiten werden gesondert vergütet).				
		20,00	m	.....	.....
1.2.90.	Abläufe entsorgen Abläufe aller Art aus Verkehrsflächen inkl. Abdeckung und Einsätze aller Art aufnehmen, laden, zu einer geeigneten Deponie fahren und entsorgen. Löcher oder Gräben verfüllen und verdichten.				
		2,00	St	.....	.....
1.2.100.	Tragschicht Tragschicht aus Schotter bzw. Hochofenschlacke in Teil- und Kleinstbereichen ausbauen, entsorgen Unbrauchbare Trag- bzw. Frostschuttschicht lösen, laden, abfahren, zu einer geeigneten Deponie fahren und entsorgen.				
		35,00	m³	.....	.....
1.2.110.	Planum der vorhandenen Tragschicht herstellen +12cm und verdichten Planum der vorhandenen Tragschicht herstellen +12cm und verdichten				
		620,00	m²	.....	.....
Summe 1.2. Abbrucharbeiten				.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
 LV: 080 Pflaster und Vegetationsarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3.	Entwässerungsarbeiten				
1.3.10.	Entwässerungsgräben vorbereiten				
	Boden in Gräben für Entwässerungsleitungen profilgerecht herstellen, Sohle verdichten, Sandeinbettung für Rohre herstellen, nach Fertigstellung der Leitungen diese mit dem Aushub überdecken (Erstellung, Sicherung und Restverfüllung des Entwässerungsgraben werden gesondert vergütet).				
		50,00	m	.....	.....
1.3.20.	Rohrleitungen DN 100 verlegen				
	Rohrleitungen und Formstücke aus PVC hart, DIN 19534, Teil 1, mit Steckmuffe, verlegen in vorh. Gräben auf vorh. aufgebrachten Sand, Rohre gerade bis DN 100				
		50,00	m	.....	.....
1.3.30.	Formstücke DN 100 verlegen				
	Formstücke DN 100 verlegen -als Zulage- Zulage für Formstücke aller Art für Rohrleitungen aus Position 3.30				
		40,00	St	.....	.....
1.3.40.	Entwässerungsrinne liefern				
	Entwässerungsrinne liefern Klasse D mit Gussrost Entwässerungsrinne aus Polymerbeton, Nennweite DN 100 mm Baulänge je Einzelstück 50 cm oder 100 cm, mit aufliegendem Stegrost, befahrbar, Guss-Ausführung mit Arretierung liefern und als Entwässerungsrinne nach Angabe des Herstellers höhen- und fachgerecht auf erforderlicher Betonsohle versetzen.				
		4,50	m	.....	.....
1.3.50.	Stirnwand für Entwässerungsrinne				
	Stirnwand für Entwässerungsrinne liefern und einbauen				
		1,00	St	.....	.....
1.3.60.	Einlaufkasten liefern				
	Einlaufkasten aus Polymerbeton, passend zur Entwässerungsrinne, Baulänge 0,50 m, Bauhöhe bis 0,60 m einschließlich Schlammfang und Abdeckung Guss-Ausführung, höhen- und fachgerecht auf erforderlicher Betonsohle versetzen. Die Arbeiten beinhalten den fachgerechten Anschluß an bestehende Leitungen				

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
 LV: 080 Pflaster und Vegetationsarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

einschließlich Lieferung und Einbau erforderlicher Formteile bis DN 100.

1,00 St

1.3.70. Ablauf für PKW Fahrwege erstellen

Ablaufkombination (Hofeinlauf) für einspurige Fahrwege und Parkplatzflächen mit PKW (Lastfall B125) ohne Geruchsverschluss, Betonteile nach DIN 1236, bestehend aus Aufsatz mit Rahmen und Rost Form C, Klasse B, 300 x 300 mm, Eimerauflage, Auflagenring, Eimer, Stahl verzinkt, kurzem Schaft, Boden mit Muffen für PVC-Rohre DN 100, in vorhandenen Gräben auf Magerbeton setzen, Bauraum lagenweise verfüllen und sorgfältig verdichten.

2,00 St

1.3.80. Anschluss an Dachentwässerung erstellen

Anschluss für Dachentwässerung zur Aufnahme von SML Rohren DN 100 oder DN 150, aus PVC hart, DIN 19534, mit Steckmuffe, einschl. aller Formstücke fachgerecht erstellen.

3,00 St

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
LV: 080 Pflaster und Vegetationsarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3.90.	Anschluss an Kastenrinne erstellen				
	Anschluss an Kastenrinne in DN 100 oder DN 150, aus PVC hart, DIN 19534, Teil 1, mit Steckmuffe, einschl. aller Formstücke fachgerecht erstellen.				
		1,00	St	.....	.....
1.3.100.	Anschluss an Bodeneinlauf DN 100 erstellen				
	Anschluss an Bodenablauf mit Muffe für PVC Rohre in DN 100, aus PVC hart, DIN 19534, Teil 1, mit Steckmuffe, e einschl. aller Formstücke fachgerecht erstellen.				
		3,00	St	.....	.....
1.3.110.	Anschluss an Kanal erstellen				
	Anschluss der Rohrleitungen aus PVC hart, DIN 19534, Teil 1, in DN 100 und DN 150 an Kanal-, Steinzeugleitungen oder Schacht einschl. aller Formstücke fachgerecht erstellen. Kanal-, Steinzeug- oder Schachtmuffe ist vorhanden				
		4,00	St	.....	.....
1.3.120.	Beton CI 2/15				
	Beton CI 2/15 liefern, einbauen, glattstreichen Handarbeit Beton liefern und einbauen, Handarbeit				
		3,00	m ³	.....	.....
Summe 1.3. Entwässerungsarbeiten				.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
LV: 080 Pflaster und Vegetationsarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

1.4. Pflasterarbeiten

1.4.10. Tragschicht für Bauklasse V

Tragschicht für Bauklasse V in Teil- und Kleinstbereichen zum Ausgleich einbringen. Kombinierte Frostschutztragschicht als Kies- oder Schottererschicht nach Vorgaben der "Richtlinien für Standardisierung des Oberbaues von Verkehrsflächen" (RStO) für die Bauklasse V (PKW und wenige LKW) einschl. Feinplanum liefern und herstellen. Siehe auch Hinweis

190,00 m²

1.4.20. Entwässerungsrinne ausbilden

Entwässerungsrinne ausbilden

Ausbildung einer Entwässerungsrinne aus Betonsteinpflaster 20/10/8 cm, gefast, anthrazit, für Flächen mit Entwässerungsgefälle, mit Bettung aus Beton C 16/20, Stärke 15 cm, leichte Wölbung, Wasserspiegelgefälle, Breite 30 cm, zusätzliche Läuferschicht aus Betonpflaster 20/10/8 cm, gefast, grau, einschl. aller Passarbeiten an Abläufen des Flächenbelages und aller Bodenarbeiten.

18,00 m

1.4.30. Betontiefbordstein liefern

Betontiefbordstein liefern und in Beton versetzen, TB 100/25/8

50,00 m

1.4.40. Verbundpflaster erstellen

Verbundpflaster erstellen

Wegebelag als Verbundpflaster aus Betonsteinpflaster, 20/10/8 cm, gefast, grau bzw anthrazit, Ellenbogenverband, Bettung Sand 0/2, Stärke 4 cm, verlegen und verfugen. Fugenmaterial Sand 0/2

620,00 m²

1.4.50. Natursteinbelag reparieren

Natursteinbelag reparieren

Wegebelag aus Natursteinplatten oder Natursteinpflaster aufnehmen, zwischenlagern, Untergrund glätten, ggf. auffüllen und verdichten und anschließend Naturstein rückbauen einschl. aller notwendigen Fug- und

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
LV: 080 Pflaster und Vegetationsarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Nebenarbeiten. Die Vergütung zur Lieferung neuer und Entsorgung beschädigter Natursteinplatten und Natursteinbelages erfolgt auf Nachweis

19,00 m²

1.4.60. Winkelteile H 55 cm versetzen

Winkelteile H 55 cm versetzen

Winkelteil aus Beton C 30/35, Ausführung in Sichtbeton liefern und auf zu erstellender Tragschicht versetzen. Höhe 55 cm Kopfbreite 12 cm Fußlänge 40 cm Tragschicht: 20 cm Mineralgemisch 0/32 mm, verdichtet Fundament: 15 cm Beton C12/15 Mörtelbett: 5 cm Zementmörtel MG III

Die Fugen sind auf der Innenseite mit 10 cm breiten Bitumenpappestreifen abzudecken. Die Rückseite ist bis 20 cm unter der Oberkante handgeglättet auszubilden.

Sämtliche Sichtkanten haben eine Fase.

Im Einheitspreis sind anteilige Erdarbeiten für

Nachsachtungen des Oberbaus sowie der Einbau des überschüssigen Bodens an Fehlstellen im Gelände enthalten.

11,00 m

1.4.70. Pflasterschnitt herstellen

Pflasterschnitt herstellen

110,00 m

1.4.80. Basamentsteinbahn

Basamentsteinbahn in Beton versetzen 24/16/14 grau

40,00 m

Summe 1.4. Pflasterarbeiten

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
 LV: 080 Pflaster und Vegetationsarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.5.	Vegetationstechnische Arbeiten				
1.5.10.	Oberboden liefern u. verteilen				
	Oberboden -belastungsfreier und kulturfähiger Mutterboden frei von Steinen, Wurzeln, ausdauernden Unkräutern und sonstigen Fremdstoffen liefern, andecken und dem Gelände niveaugerecht angleichen bzw. verteilen. Mögliche Materialsetzung ist zu berücksichtigen.	5,00	m³	.....	.....
1.5.20.	Zulage "Handarbeit" Boden liefern und verteilen				
	Zulage als Handarbeit sofern kein Geräteeinsatz möglich ist Boden (Klasse 3-5 nach DIN 18300) profilgerecht in verschiedenen Stärken einbringen & angleichen und verteilen. Mögliche Materialsetzung ist zu berücksichtigen	5,00	m³	.....	.....
1.5.30.	Grobplanum herstellen				
	Herstellung eines Grobplanums für Gehölzflächen, zulässige Abweichungen 5 cm von der Sollhöhe, Anschlüsse an Wege, Plätze und sonstige Beläge 2 cm unter Belagfläche. (Planum für sonstige Pflanzflächen entfällt)	55,00	m²	.....	.....
1.5.40.	Feinplanum herstellen				
	Herstellung eines Feinplanums für Rasenflächen, zulässige Abweichungen < 5 cm von der Sollhöhe, Anschlüsse an Wege, Plätze und sonstige Beläge 2 cm unter Belagfläche	55,00	m²	.....	.....
1.5.50.	Rasenfläche herstellen				
	Rasenfläche herstellen	50,00	m²	.....	.....
1.5.60.	Pflanzfläche mit Rindenmulch 0/40 ca 7cm stark				
	Pflanzfläche mit Rindenmulch 0/40 ca 7cm stark abdecken	50,00	m²	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
LV: 080 Pflaster und Vegetationsarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<hr/>					
1.5.70.	Spiraea thunbergii Spiraea thunbergii: Frühlingsspiere (Strauch) Frühlingsspiere, Strauch, Sth 60 - 80, mB liefern und pflanzen	10,00	St	.....	.....
<hr/>					
Summe 1.5.	Vegetationstechnische Arbeiten				.....
<hr/>					
Summe 1.	Erneuerung der Garagenhoffläche..				.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
LV: 080 Pflaster und Vegetationsarbeiten

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
1.	Erneuerung der Garagenhofflächen im Zuge des Neubau der Einzelgaragen	
1.1.	Baustelleneinrichtung/-räumung	.....
1.2.	Abbrucharbeiten	.....
1.3.	Entwässerungsarbeiten	.....
1.4.	Pflasterarbeiten	.....
1.5.	Vegetationstechnische Arbeiten	.....
Summe 1.	Erneuerung der Garagenhoffläche..	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Zusammenstellung

Projekt: 047645 **45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof**
LV: 080 **Pflaster und Vegetationsarbeiten**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
LV	080	
1.	Erneuerung der Garagenhofflächen im Zuge des Neubau ..	.....
Summe LV 080 Pflaster und Vegetationsarb..		.....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus	..... EUR
	in Höhe von 0,00 %	..... EUR
		..... EUR

Aufmass

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung aller Arbeiten gemeinsam mit Ihnen und unserer Bauleitung zu nehmende Aufmass.

Leistung

Die Wohnungsgesellschaften behalten sich das Recht vor, einzelne Positionen aus dem Auftragsumfang herauszunehmen, ohne das hierfür Kosten geltend gemacht werden können oder eine Änderung der Einheitspreise anderer Positionen erfolgt.

Der Arbeitsumfang bestimmt sich ausschließlich nach dem Text unserer Bestellung und etwaig schriftlich erteilten Nachbestellungen.

Lieferungen und Leistungen, denen keine schriftliche Bestellung zu Grunde liegt, werden von uns nicht abgerechnet.

Für Änderungen aufgrund behördlicher Auflagen oder die von uns gewünscht werden, sind auf der Basis des Hauptangebotes entsprechende Ergänzungsangebote einzureichen.

Wesentliche Veränderungen im Leistungsumfang sind uns rechtzeitig durch ein schriftliches Nachtragsangebot zu melden. Dies gilt für zusätzliche, im Leistungsverzeichnis nicht enthaltene Arbeiten, aber auch bei Massenerhöhungen.

Termin

Arbeitsbeginn: 39. KW 2021 (01.10.21)
Fertigstellung: 46. KW 2021 (16.11.21)

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 047645 45711 Datteln Zechenstraße 6-8 Garagenhof
LV: 080 Pflaster und Vegetationsarbeiten

Bedingungen zur Abfall - Entsorgung

Sämtliche im Rahmen seiner Auftragsabwicklung beim Auftraggeber (AG) anfallenden Abfälle gehen unmittelbar in das Eigentum des Auftragnehmers (AN) über. Der AN ist verpflichtet, Abfälle ordnungsgemäß und vollständig als Abfallerzeuger zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat der AN die gültigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften - insbesondere das Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG) und die Nachweisverordnung (NachwV) - einzuhalten.

Mit Übergang der Abfälle in das Eigentum des AN gehen Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung vollumfänglich auf diesen über.

Der AG behält sich vor zu prüfen, ob der AN seinen Pflichten nachgekommen ist. In diesem Zusammenhang ist der AN verpflichtet, dem AG Einsichtnahme in die vom AN nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Abfallregister und (Sammel-) Entsorgungsnachweise bzw. Wiegekarten der angefahrenen Abfallentsorgungsanlagen zu gewähren. Auf Verlangen des AG ist der AN ferner verpflichtet, entsprechende Nachweise in einer zur Vorlage gegenüber Behörden geeigneter Form für den AG kostenfrei zur Verfügung zu stellen.

Der AN hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des AG - sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem AG den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung lässt die Haftung des AN unberührt.

Bedingungen

Für die Ausführung dieses Auftrages gelten unsere beiliegenden
"Zusätzlichen Vertragsbedingungen, Stand Juni 2018"

Ausführungszeit

Der Bieter ist in der Lage, die Arbeiten in Arbeitstagen fertigzustellen.

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 15

(Ort)

(Datum)

(rechtsgültige Unterschrift)