

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003060  
 LV: 10-314                                  Vorsatzbalkone

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Der Bieter hat mit der Angebotseinreichung nachstehende Eignungsnachweise einzureichen:

- Schweiß-Eignungsnachweiß für Tragwerke aus Aluminium nach DIN EN 1090-3, EXC 2.
- den Sachkundigen Nachweis nach TRGS 519, Anlage 3, bei Asbestbelasteten Baustoffen.
- Fehlende Nachweise führen zum Ausschluss von der Vergabe.

Abnahmebedingungen:

- Das Ausstellen einer CE-Konformitätserklärung nach EN 1090-1 (2 und oder 3) EXC2, für die Tragwerkskonstruktion,
- eine Fachbauleitererklärung für das Verankern und Aufstellen der Balkonanlagen,
- eine Fachbauleitererklärung für das Herstellen der Fundamente,

sind der Schlussrechnung beizufügen.

**1. LOS 01. DU-Aldenrede Beckersloh 28-32**

**1.1. Baustraße aus Stahlplatten**

**1.1.00010 Baustraße aus Stahlplatten**

Baustrasse aus Stahlplatten ca. 3,6 m breit und ca. 40 m lang liefern, auslegen, 8 Wochen vorhalten, wieder aufnehmen und abfahren

1,00 psch .....

**1.1.00020 \*\*\* Bedarfsposition ohne GB  
 Bedarfsposition**

Verlängerung der Vorhaltung der Baustrasse aus Stahlplatten je m<sup>2</sup>

1,00 Tag ..... Nur Einh.-Pr.

---

**Summe 1.1.                          Baustraße aus Stahlplatten                          .....**

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003060  
LV: 10-314                          Vorsatzbalkone

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.2.	<b>Abschneidarbeiten</b>				
1.2.00010	<b>Balkonbrüstung</b> Vorhandenes Aluminium Balkongeländer inkl. Füllung vollständig demontieren und entsorgen inkl. Sicherungsmaßnahmen.	18,00	Stck	.....	.....
1.2.00020	<b>Balkone im EG abschneiden</b> Abbruch der Einzelbalkone im EG ca.3,40 m x 1,00 m x 0,20 m, fassadenbündig abschneiden, einschließlich Übernahme der Entsorgungs- und Deponiekosten, sowie der notwendigen Sicherungsmaßnahmen.	6,00	Stck	.....	.....
1.2.00030	<b>Balkone im OG abschneiden</b> Abbruch der Einzelbalkone im Obergeschoss ca.3,40 m x 1,50 m x 0,20 m, aus Stahlbeton, mittels Herstellen von Kernbohrungen in den Ecken der Bestandsbalkone, sowie fassadenbündiges Abschneiden der Balkonplatte der Nische, einschließlich Übernahme der Entsorgungs- und Deponiekosten, sowie der notwendigen Sicherungsmaßnahmen.	12,00	Stck	.....	.....
1.2.00040	<b>Absturzsicherung</b> Balkontüren mit OSB-Platten 1,0 m hoch gegen Absturz sichern	18,00	Stck	.....	.....
1.2.00050	<b>Abbruch Bodenbelag</b> Entfernen und Entsorgen des Bodenbelags jeglicher Art der Balkone im EG. Reinigung des Untergrundes, Ausgleich mit Spachtelmasse bis 10 mm. Estrich im Haftverbund aufbringen und Kante sowie Abtropfprofil herstellen.	6,00	Stck	.....	.....
<b>Summe 1.2.                          Abschneidarbeiten</b>				.....	.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003060  
LV: 10-314                      Vorsatzbalkone

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3.	<b>Fundamente</b>				
1.3.00010	<b>Einzelfundamente</b> Einzelfundamente: nach statischen Vorgaben bis 1,50 Gründungstiefe aus C25/30 inkl. Bewehrung herstellen. Anschluss an die angrenzenden Bauteile über eine Bewegungsfuge mittels Polystyrolämmung d = 2 cm. Einschließlich aller Erdarbeiten und der Entsorgung des Aushubmaterials.	12,00	Stck	.....	.....
1.3.00020	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Alternativposition</b> Streifenfundament wie vor jedoch Abmessung 2,5m X 0,5m x 1,5 m	8,00	Stck	.....	Nur Einh.-Pr.
1.3.00030	<b>Treppenfundamente</b> Streifenfundament für die Treppen herstellen Abmessung nach Erfordernis der Treppe nach statischer Vorgabe, Güte C25/30	6,00	Stck	.....	.....
<b>Summe 1.3. Fundamente</b>					.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003060  
 LV: 10-314    Vorsatzbalkone

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.4. Fertigbalkone**

**1.4.00010 Fertigbalkon aus Aluminium**

Einzelbalkon in rechteckiger Grundform in den Balkonrahmenabmessungen ca. 4000 mm x 2500 mm.

Balkonplattform: Geschweißte Rahmenkonstruktion aus Aluminium-Mehrkammerprofilen, mit integriertem Trag- und Rinnenprofil, darauf montierte Querträgerprofile, mit EPDM-Trittschalldämmung, zur Auflage von armierten Werksteinplatten, unterseitige Verblendung der Balkonplattform mit Aluminiumblech in RAL 9016 weiß. Kontrollierte Entwässerung über das integrierte Rinnenprofil und Ableitung über ein DN50- Alu-Fallrohr. Die Entwässerung endet am Fußpunkt der Stütze. Schmutzabweisender Wandanschluss nach DIN 18542 - Schlagregendichtigkeit Beanspruchungsklasse 1 (kein Wasserdichter Anschluss an die Fassade).

Trittfester Wandanschluss zum Schließen des Spaltes des Balkons zur Fassade.

Abstützung: Die Balkonplattform wird mittels, in den vorderen Ecken eingeschweißten, Stützenaufnahmen aus Aluminiumquadratrohr und wandseitig über Wandaufleger aufgeständert. Die Balkonstützen mit Stützenfüßen werden mit Edelstahl-Gewindestangen verankert.

Geländer: Dreiseitig, bestehend aus Geländerpfosten aus Alu-Rechrohr, Alu-Handlauf als stranggepresstes Profil und Geländerfüllung aus VS-Glas, matt, in Alu-Rahmenprofilen mit Gummikeder eingefasst.

Alle sichtbaren Metallteile (außer Edelstahl) pulverbeschichtet nach RAL.

Befestigungsteile: Sämtliche für die Balkonanlage verwendeten Befestigungsteile wie Schrauben, Nieten etc. aus Edelstahl.

Farbgebung: Alle Aluminiumteile entfetten, chromatieren und mit einer witterungsbeständigen Pulverbeschichtung nach RAL-Farbkarte versehen.

Leistungsumfang: Aufmaß, Lieferung und Montage.

12,00 Stck .....

**1.4.00020 Loggia Erweiterung aus Aluminium**

Loggia Erweiterung in rechteckiger Grundform in den Rahmenabmessungen ca. 4000 mm x 2500 mm.

An der Loggia durch bauaufsichtlich zugelassenes Dübelsystem (V4A) befestigte Konsolen, die den, vor der Loggia befindlichen Alu-Rahmen aufnehmen.

Balkonplattform: wie vor, jedoch fassadenseitig mit kupiertem Randträger,

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003060  
 LV: 10-314    Vorsatzbalkone

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

zur Gewährleistung des niveaugleichen Auslegens der Werksteinplatten in die Aluminiumwanne der Loggia-Nischen.

6,00    Stck    .....    .....

**1.4.00030      Loggia-Innenflächen**

Belegung der Aluminiumwanne der Loggieninnenflächen mit v. g. Werksteinplatten auf ca. 10 mm dicke EPDM-Trittschall-Dämmstreifen.

6,00    Stck    .....    .....

**1.4.00040      Sichtschutz ca. 2200 x 2000 mm**

Seitenblende bzw. Sichtschutz als Aluminiumrahmenkonstruktion, Füllung aus VSG, mattweiß.  
 Den Sichtschutz auf den seitlichen Handlauf aufsetzen und an den seitlichen Stützen befestigen.  
 Alle Aluminiumteile chromatieren, entfetten und mit einer witterungsbeständigen Pulverlackbeschichtung versehen.

18,00    Stck    .....    .....

**1.4.00050      Blumenkasten**

Blumenkastenhalter incl. Blumenkästen liefern und montieren.  
 Blumenkastenhalter ca. 1000 mm, pulverbeschichtet,  
 passend zur Geländer Konstruktion fertigen, liefern und montieren.

36,00    Stck    .....    .....

**1.4.00060      Treppenanlage**

Treppenanlage von der EG-Balkonplatte in den Garten.  
 Konstruktion aus Aluminium, pulverbeschichtet passend zu den Balkonen, komplett herstellen, liefern und montieren.

Konstruktion: 2 Wangen aus Rechteck-Rohr- bzw. Alu-Flach- Profilen mit je einer Kopf- und Fußplatte zur Befestigung an der Balkonplatte bzw. Fundament. Gitterroststufen, feuerverzinkt nach DIN EN ISO 1461, Füllstäbe rutschhemmend profiliert nach R12, gelochte Antrittskante.

Geländer beidseitig, Konstruktion aus Quadrat-/Vierkantpfosten, Zwischengurt aus Rechteckprofil und Handlauf d = 50 mm

6,00    Stck    .....    .....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 003060  
**LV:** 10-314                      **Vorsatzbalkone**

---

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
<hr/>				
1.4.00070	<b>Drehtür für Treppenanlage</b> Drehtür, nach innen öffnend, Breite/Höhe ca. 800/900 mm. Scharniere, Schloss, Drückergarnitur aus Edelstahl. OPTIK der Tür identisch mit dem Balkongeländer. Profilzylinder mit 3 Schlüsseln.	6,00 Stck	.....	.....
<hr/>				
<b>Summe 1.4.</b>	<b>Fertigbalkone</b>			.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003060  
 LV: 10-314                      Vorsatzbalkone

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.5.                      Stundenlohnarbeiten**

**1.5.00010              Helferstunden**

Helferstunden Stundenarbeiten, auf Anordnung der Bauleitung, für unvorhersehbare Arbeiten zum Nachweis.

Die Arbeitsnachweise sind der Bauleitung innerhalb von 2 Werktagen zur Anerkennung vorzulegen;  
 verspätet vorgelegte Nachweise werden nicht anerkannt.

10,00    Std    .....    .....

**1.5.00020              Facharbeiter**

Stundenarbeiten, auf Anordnung der Bauleitung, für unvorhersehbare Arbeiten zum Nachweis.

Die Arbeitsnachweise sind der Bauleitung innerhalb von 2 Werktagen zur Anerkennung vorzulegen;  
 verspätet vorgelegte Nachweise werden nicht anerkannt.

10,00    Std    .....    .....

<b>Summe 1.5.</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>	.....
-------------------	----------------------------	-------

<b>Summe 1.</b>	<b>LOS 01. DU-Aldenrede Beckersloh..</b>	.....
-----------------	--	-------

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003060  
 LV: 10-314                      Vorsatzbalkone

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.	LOS 02. DU-Aldenrede Beckersloh 34-38				
2.1.	Baustraße aus Stahlplatten				
2.1.00010	<b>Baustraße aus Stahlplatten</b> Baustrasse aus Stahlplatten ca. 3,6 m breit und ca. 40 m lang liefern, auslegen, 8 Wochen vorhalten, wieder aufnehmen und abfahren	1,00	psch	.....	
2.1.00020	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Bedarfsposition</b> Verlängerung der Vorhaltung der Baustrasse aus Stahlplatten je m <sup>2</sup>	1,00	Tag	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>Summe 2.1.</b>	<b>Baustraße aus Stahlplatten</b>				.....



## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003060  
LV: 10-314                      Vorsatzbalkone

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>2.2.</b>	<b>Abschneidarbeiten</b>				
<b>2.2.00010</b>	<b>Balkonbrüstung</b> Vorhandenes Aluminium Balkongeländer inkl. Füllung vollständig demontieren und entsorgen inkl. Sicherungsmaßnahmen.	18,00	Stck	.....	.....
<b>2.2.00020</b>	<b>Balkone im EG abschneiden</b> Abbruch der Einzelbalkone im EG ca.3,40 m x 1,00 m x 0,20 m, fassadenbündig abschneiden, einschließlich Übernahme der Entsorgungs- und Deponiekosten, sowie der notwendigen Sicherungsmaßnahmen.	6,00	Stck	.....	.....
<b>2.2.00030</b>	<b>Balkone im OG abschneiden</b> Abbruch der Einzelbalkone im Obergeschoss ca.3,40 m x 1,50 m x 0,20 m, aus Stahlbeton, mittels Herstellen von Kernbohrungen in den Ecken der Bestandsbalkone, sowie fassadenbündiges Abschneiden der Balkonplatte der Nische, einschließlich Übernahme der Entsorgungs- und Deponiekosten, sowie der notwendigen Sicherungsmaßnahmen.	12,00	Stck	.....	.....
<b>2.2.00040</b>	<b>Absturzsicherung</b> Balkontüren mit OSB-Platten 1,0 m hoch gegen Absturz sichern	18,00	Stck	.....	.....
<b>2.2.00050</b>	<b>Abbruch Bodenbelag</b> Entfernen und Entsorgen des Bodenbelags jeglicher Art der Balkone im EG. Reinigung des Untergrundes, Ausgleich mit Spachtelmasse bis 10 mm. Estrich im Haftverbund aufbringen und Kante sowie Abtropfprofil herstellen.	6,00	Stck	.....	.....
<b>Summe 2.2.</b>	<b>Abschneidarbeiten</b>				.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003060  
 LV: 10-314                      Vorsatzbalkone

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>2.3. Fundamente</b>					
<b>2.3.00010</b>	<b>Einzelfundamente</b> Einzelfundamente: nach statischen Vorgaben bis 1,50 Gründungstiefe aus C25/30 inkl. Bewehrung herstellen. Anschluss an die angrenzenden Bauteile über eine Bewegungsfuge mittels Polystyrolämmung d = 2 cm. Einschließlich aller Erdarbeiten und der Entsorgung des Aushubmaterials.	12,00	Stck	.....	.....
<b>2.3.00020</b>	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Alternativposition</b> Streifenfundament wie vor jedoch Abmessung 2,5m X 0,5m x 1,5 m	8,00	Stck	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>2.3.00030</b>	<b>Treppenfundamente</b> Streifenfundament für die Treppen herstellen Abmessung nach Erfordernis der Treppe nach statischer Vorgabe, Güte C25/30	6,00	Stck	.....	.....
<hr/>					
<b>Summe 2.3.</b>	<b>Fundamente</b>				.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003060  
 LV: 10-314                                  Vorsatzbalkone

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

### 2.4.                                  Fertigbalkone

#### 2.4.00010                  Fertigbalkon aus Aluminium

Einzelbalkon in rechteckiger Grundform in den Balkonrahmenabmessungen ca. 4000 mm x 2500 mm.

Balkonplattform: Geschweißte Rahmenkonstruktion aus Aluminium-Mehrkammerprofilen, mit integriertem Trag- und Rinnenprofil, darauf montierte Querträgerprofile, mit EPDM-Trittschalldämmung, zur Auflage von armierten Werksteinplatten, unterseitige Verblendung der Balkonplattform mit Aluminiumblech in RAL 9016 weiß. Kontrollierte Entwässerung über das integrierte Rinnenprofil und Ableitung über ein DN50- Alu-Fallrohr. Die Entwässerung endet am Fußpunkt der Stütze. Schmutzabweisender Wandanschluss nach DIN 18542 - Schlagregendichtigkeit Beanspruchungsklasse 1 (kein Wasserdichter Anschluss an die Fassade).

Trittfester Wandanschluss zum Schließen des Spaltes des Balkons zur Fassade.

Abstützung: Die Balkonplattform wird mittels, in den vorderen Ecken eingeschweißten, Stützenaufnahmen aus Aluminiumquadratrohr und wandseitig über Wandaufleger aufgeständert. Die Balkonstützen mit Stützenfüßen werden mit Edelstahl-Gewindestangen verankert.

Geländer: Dreiseitig, bestehend aus Geländerpfosten aus Alu-Rechrohr, Alu-Handlauf als stranggepresstes Profil und Geländerfüllung aus VS-Glas, matt, in Alu-Rahmenprofilen mit Gummikeder eingefasst.

Alle sichtbaren Metallteile (außer Edelstahl) pulverbeschichtet nach RAL.

Befestigungsteile: Sämtliche für die Balkonanlage verwendeten Befestigungsteile wie Schrauben, Nieten etc. aus Edelstahl.

Farbgebung: Alle Aluminiumteile entfetten, chromatieren und mit einer witterungsbeständigen Pulverbeschichtung nach RAL-Farbkarte versehen.

Leistungsumfang: Aufmaß, Lieferung und Montage.

12,00    Stck    .....    .....

#### 2.4.00020                  Loggia Erweiterung aus Aluminium

Loggia Erweiterung in rechteckiger Grundform in den Rahmenabmessungen ca. 4000 mm x 2500 mm.

An der Loggia durch bauaufsichtlich zugelassenes Dübelsystem (V4A) befestigte Konsolen, die den, vor der Loggia befindlichen Alu-Rahmen aufnehmen.

Balkonplattform: wie vor, jedoch fassadenseitig mit kupiertem Randträger,

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003060  
 LV: 10-314                                  Vorsatzbalkone

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	zur Gewährleistung des niveaugleichen Auslegens der Werksteinplatten in die Aluminiumwanne der Loggia-Nischen.	6,00	Stck	.....	.....
<b>2.4.00030</b>	<b>Loggia-Innenflächen</b> Belegung der Aluminiumwanne der Loggieninnenflächen mit v. g. Werksteinplatten auf ca. 10 mm dicke EPDM-Trittschall-Dämmstreifen.	6,00	Stck	.....	.....
<b>2.4.00040</b>	<b>Sichtschutz ca. 2200 x 2000 mm</b> Seitenblende bzw. Sichtschutz als Aluminiumrahmenkonstruktion, Füllung aus VSG, mattweiß. Den Sichtschutz auf den seitlichen Handlauf aufsetzen und an den seitlichen Stützen befestigen. Alle Aluminiumteile chromatieren, entfetten und mit einer witterungsbeständigen Pulverlackbeschichtung versehen.	18,00	Stck	.....	.....
<b>2.4.00050</b>	<b>Blumenkasten</b> Blumenkastenhalter incl. Blumenkästen liefern und montieren. Blumenkastenhalter ca. 1000 mm, pulverbeschichtet, passend zur Geländer Konstruktion fertigen, liefern und montieren.	36,00	Stck	.....	.....
<b>2.4.00060</b>	<b>Treppenanlage</b> Treppenanlage von der EG-Balkonplatte in den Garten. Konstruktion aus Aluminium, pulverbeschichtet passend zu den Balkonen, komplett herstellen, liefern und montieren.  Konstruktion: 2 Wangen aus Rechteck-Rohr- bzw. Alu-Flach- Profilen mit je einer Kopf- und Fußplatte zur Befestigung an der Balkonplatte bzw. Fundament. Gitterroststufen, feuerverzinkt nach DIN EN ISO 1461, Füllstäbe rutschhemmend profiliert nach R12, gelochte Antrittskante. Geländer beidseitig, Konstruktion aus Quadrat-/Vierkantpfosten, Zwischengurt aus Rechteckprofil und Handlauf d = 50 mm	6,00	Stck	.....	.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003060  
LV: 10-314                      Vorsatzbalkone

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<hr/>					
2.4.00070	<b>Drehtür für Treppenanlage</b> Drehtür, nach innen öffnend, Breite/Höhe ca. 800/900 mm. Scharniere, Schloss, Drückergarnitur aus Edelstahl. OPTIK der Tür identisch mit dem Balkongeländer. Profilzylinder mit 3 Schlüsseln.				
		6,00	Stck	.....	.....
<hr/>					
	<b>Summe 2.4.</b>		<b>Fertigbalkone</b>		.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003060  
 LV: 10-314                                  Vorsatzbalkone

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**2.5.                    Stundenlohnarbeiten**

**2.5.00010           Helferstunden**

Helferstunden Stundenarbeiten, auf Anordnung der Bauleitung, für unvorhersehbare Arbeiten zum Nachweis.

Die Arbeitsnachweise sind der Bauleitung innerhalb von 2 Werktagen zur Anerkennung vorzulegen;  
 verspätet vorgelegte Nachweise werden nicht anerkannt.

10,00   Std   .....   .....

**2.5.00020           Facharbeiter**

Stundenarbeiten, auf Anordnung der Bauleitung, für unvorhersehbare Arbeiten zum Nachweis.

Die Arbeitsnachweise sind der Bauleitung innerhalb von 2 Werktagen zur Anerkennung vorzulegen;  
 verspätet vorgelegte Nachweise werden nicht anerkannt.

10,00   Std   .....   .....

---

<b>Summe 2.5.</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>			.....
-------------------	----------------------------	--	--	-------

---

<b>Summe 2.</b>	<b>LOS 02. DU-Aldenrede Beckersloh..</b>			.....
-----------------	--	--	--	-------

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003060  
 LV: 10-314                      Vorsatzbalkone

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
3.	LOS 03. DU-Aldenrede Friedrich-Ebert-Str. 283+285			
3.1.	Baustraße aus Stahlplatten			
3.1.00010	<b>Baustraße aus Stahlplatten</b> Baustrasse aus Stahlplatten ca. 3,6 m breit und ca. 40 m lang liefern, auslegen, 8 Wochen vorhalten, wieder aufnehmen und abfahren	1,00 psch	.....	
3.1.00020	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Bedarfsposition</b> Verlängerung der Vorhaltung der Baustrasse aus Stahlplatten je m <sup>2</sup>	1,00 Tag	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>Summe 3.1.</b>		<b>Baustraße aus Stahlplatten</b>	.....	

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 003060  
**LV:** 10-314 **Vorsatzbalkone**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**3.2. Abschneidarbeiten**

**3.2.00010 Balkonbrüstung**

Vorhandenes Aluminium Balkongeländer inkl. Füllung vollständig demontieren und entsorgen inkl. Sicherungsmaßnahmen.

8,00 Stck ..... ..

**3.2.00020 Balkone im EG abschneiden**

Abbruch der Einzelbalkone im EG ca.3,40 m x 1,00 m x 0,20 m, fassadenbündig abschneiden, einschließlich Übernahme der Entsorgungs- und Deponiekosten, sowie der notwendigen Sicherungsmaßnahmen.

4,00 Stck ..... ..

**3.2.00030 Balkone im OG abschneiden**

Abbruch der Einzelbalkone im Obergeschoss ca.3,40 m x 1,50 m x 0,20 m, aus Stahlbeton, mittels Herstellen von Kernbohrungen in den Ecken der Bestandsbalkone, sowie fassadenbündiges Abschneiden der Balkonplatte der Nische, einschließlich Übernahme der Entsorgungs- und Deponiekosten, sowie der notwendigen Sicherungsmaßnahmen.

4,00 Stck ..... ..

**3.2.00040 Absturzsicherung**

Balkontüren mit OSB-Platten 1,0 m hoch gegen Absturz sichern

8,00 Stck ..... ..

**3.2.00050 Abbruch Bodenbelag**

Entfernen und Entsorgen des Bodenbelags jeglicher Art der Balkone im EG. Reinigung des Untergrundes, Ausgleich mit Spachtelmasse bis 10 mm. Estrich im Haftverbund aufbringen und Kante sowie Abtropfprofil herstellen.

4,00 Stck ..... ..

---

<b>Summe 3.2.</b>	<b>Abschneidarbeiten</b>			..... ..
-------------------	--------------------------	--	--	----------



## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003060  
LV: 10-314                      Vorsatzbalkone

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>3.3.</b>	<b>Fundamente</b>				
<b>3.3.00010</b>	<b>Einzelfundamente</b> Einzelfundamente: nach statischen Vorgaben bis 1,50 Gründungstiefe aus C25/30 inkl. Bewehrung herstellen. Anschluss an die angrenzenden Bauteile über eine Bewegungsfuge mittels Polystyrolämmung d = 2 cm. Einschließlich aller Erdarbeiten und der Entsorgung des Aushubmaterials.	8,00	Stck	.....	.....
<b>3.3.00020</b>	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Alternativposition</b> Streifenfundament wie vor jedoch Abmessung 2,5m X 0,5m x 1,5 m	4,00	Stck	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>3.3.00030</b>	<b>Treppenfundamente</b> Streifenfundament für die Treppen herstellen Abmessung nach Erfordernis der Treppe nach statischer Vorgabe, Güte C25/30	4,00	Stck	.....	.....
<b>Summe 3.3.</b>	<b>Fundamente</b>				.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 003060  
**LV:** 10-314 **Vorsatzbalkone**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

### 3.4. Fertigbalkone

#### 3.4.00010 Fertigbalkon aus Aluminium

Einzelbalkon in rechteckiger Grundform in den Balkonrahmenabmessungen ca. 4000 mm x 2500 mm.

Balkonplattform: Geschweißte Rahmenkonstruktion aus Aluminium-Mehrkammerprofilen, mit integriertem Trag- und Rinnenprofil, darauf montierte Querträgerprofile, mit EPDM-Trittschalldämmung, zur Auflage von armierten Werksteinplatten, unterseitige Verblendung der Balkonplattform mit Aluminiumblech in RAL 9016 weiß. Kontrollierte Entwässerung über das integrierte Rinnenprofil und Ableitung über ein DN50- Alu-Fallrohr. Die Entwässerung endet am Fußpunkt der Stütze. Schmutzabweisender Wandanschluss nach DIN 18542 - Schlagregendichtigkeit Beanspruchungsklasse 1 (kein Wasserdichter Anschluss an die Fassade).

Trittfester Wandanschluss zum Schließen des Spaltes des Balkons zur Fassade.

Abstützung: Die Balkonplattform wird mittels, in den vorderen Ecken eingeschweißten, Stützenaufnahmen aus Aluminiumquadratrohr und wandseitig über Wandaufleger aufgeständert. Die Balkonstützen mit Stützenfüßen werden mit Edelstahl-Gewindestangen verankert.

Geländer: Dreiseitig, bestehend aus Geländerpfosten aus Alu-Rechrohr, Alu-Handlauf als stranggepresstes Profil und Geländerfüllung aus VS-Glas, matt, in Alu-Rahmenprofilen mit Gummikeder eingefasst.

Alle sichtbaren Metallteile (außer Edelstahl) pulverbeschichtet nach RAL.

Befestigungsteile: Sämtliche für die Balkonanlage verwendeten Befestigungsteile wie Schrauben, Nieten etc. aus Edelstahl.

Farbgebung: Alle Aluminiumteile entfetten, chromatieren und mit einer witterungsbeständigen Pulverbeschichtung nach RAL-Farbkarte versehen.

Leistungsumfang: Aufmaß, Lieferung und Montage.

4,00 Stck .....

#### 3.4.00020 Loggia Erweiterung aus Aluminium

Loggia Erweiterung in rechteckiger Grundform in den Rahmenabmessungen ca. 4000 mm x 2500 mm.

An der Loggia durch bauaufsichtlich zugelassenes Dübelsystem (V4A) befestigte Konsolen, die den, vor der Loggia befindlichen Alu-Rahmen aufnehmen.

Balkonplattform: wie vor, jedoch fassadenseitig mit kupiertem Randträger,

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003060  
LV: 10-314                      Vorsatzbalkone

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

zur Gewährleistung des niveaugleichen Auslegens der Werksteinplatten in die Aluminiumwanne der Loggia-Nischen.

4,00 Stck .....

### 3.4.00030 Loggia-Innenflächen

Belegung der Aluminiumwanne der Loggieninnenflächen mit v. g. Werksteinplatten auf ca. 10 mm dicke EPDM-Trittschall-Dämmstreifen.

4,00 Stck .....

### 3.4.00040 Sichtschutz ca. 2200 x 2000 mm

Seitenblende bzw. Sichtschutz als Aluminiumrahmenkonstruktion, Füllung aus VSG, mattweiß.

Den Sichtschutz auf den seitlichen Handlauf aufsetzen und an den seitlichen Stützen befestigen.

Alle Aluminiumteile chromatieren, entfetten und mit einer witterungsbeständigen Pulverlackbeschichtung versehen.

8,00 Stck .....

### 3.4.00050 Blumenkasten

Blumenkastenhalter incl. Blumenkästen liefern und montieren.

Blumenkastenhalter ca. 1000 mm, pulverbeschichtet, passend zur Geländer Konstruktion fertigen, liefern und montieren.

16,00 Stck .....

### 3.4.00060 Treppenanlage

Treppenanlage von der EG-Balkonplatte in den Garten.

Konstruktion aus Aluminium, pulverbeschichtet passend zu den Balkonen, komplett herstellen, liefern und montieren.

Konstruktion: 2 Wangen aus Rechteck-Rohr- bzw. Alu-Flach- Profilen mit je einer Kopf- und Fußplatte zur Befestigung an der Balkonplatte bzw. Fundament. Gitterroststufen, feuerverzinkt nach DIN EN ISO 1461, Füllstäbe rutschhemmend profiliert nach R12, gelochte Antrittskante.

Geländer beidseitig, Konstruktion aus Quadrat-/Vierkantpfosten, Zwischengurt aus Rechteckprofil und Handlauf d = 50 mm

4,00 Stck .....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 003060  
 LV: 10-314                      Vorsatzbalkone

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
3.4.00070	<b>Drehtür für Treppenanlage</b> Drehtür, nach innen öffnend, Breite/Höhe ca. 800/900 mm. Scharniere, Schloss, Drückergarnitur aus Edelstahl. OPTIK der Tür identisch mit dem Balkongeländer. Profilzylinder mit 3 Schlüsseln.	4,00 Stck	.....	.....
<b>Summe 3.4.</b>	<b>Fertigbalkone</b>			.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003060  
LV: 10-314                      Vorsatzbalkone

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**3.5.                      Stundenlohnarbeiten**

**3.5.00010            Helferstunden**

Helferstunden Stundenarbeiten, auf Anordnung der Bauleitung, für unvorhersehbare Arbeiten zum Nachweis.

Die Arbeitsnachweise sind der Bauleitung innerhalb von 2 Werktagen zur Anerkennung vorzulegen;  
verspätet vorgelegte Nachweise werden nicht anerkannt.

10,00 Std ..... ..

**3.5.00020            Facharbeiter**

Stundenarbeiten, auf Anordnung der Bauleitung, für unvorhersehbare Arbeiten zum Nachweis.

Die Arbeitsnachweise sind der Bauleitung innerhalb von 2 Werktagen zur Anerkennung vorzulegen;  
verspätet vorgelegte Nachweise werden nicht anerkannt.

10,00 Std ..... ..

---

<b>Summe 3.5.</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>	.....
-------------------	----------------------------	-------

---

<b>Summe 3.</b>	<b>LOS 03. DU-Aldenrede Friedrich-..</b>	.....
-----------------	--	-------

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 003060  
**LV:** 10-314                      **Vorsatzbalkone**

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Betrag in EUR</b>
<b>1.</b>	<b>LOS 01. DU-Aldenrede Beckersloh 28-32</b>	
1.1.	Baustraße aus Stahlplatten	.....
1.2.	Abschneidarbeiten	.....
1.3.	Fundamente	.....
1.4.	Fertigbalkone	.....
1.5.	Stundenlohnarbeiten	.....
<b>Summe 1.</b>	<b>LOS 01. DU-Aldenrede Beckersloh..</b>	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 003060  
**LV:** 10-314                      **Vorsatzbalkone**

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Betrag in EUR</b>
<b>2.</b>	<b>LOS 02. DU-Aldenrede Beckersloh 34-38</b>	
2.1.	Baustraße aus Stahlplatten	.....
2.2.	Abschneidarbeiten	.....
2.3.	Fundamente	.....
2.4.	Fertigbalkone	.....
2.5.	Stundenlohnarbeiten	.....
	<b>Summe 2.</b>	
	<b>LOS 02. DU-Aldenrede Beckersloh..</b>	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 003060  
**LV:** 10-314                      **Vorsatzbalkone**

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Betrag in EUR</b>
<b>3.</b>	<b>LOS 03. DU-Aldenrede Friedrich-Ebert-Str. 283+285</b>	
3.1.	Baustraße aus Stahlplatten	.....
3.2.	Abschneidarbeiten	.....
3.3.	Fundamente	.....
3.4.	Fertigbalkone	.....
3.5.	Stundenlohnarbeiten	.....
<b>Summe 3.</b>	<b>LOS 03. DU-Aldenrede Friedrich-..</b>	.....



## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Zusammenstellung

**Projekt:** 003060  
**LV:** 10-314 **Vorsatzbalkone**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
<b>LV</b>	<b>10-314</b>	
1.	LOS 01. DU-Aldenrede Beckersloh 28-32	.....
2.	LOS 02. DU-Aldenrede Beckersloh 34-38	.....
3.	LOS 03. DU-Aldenrede Friedrich-Ebert-Str. 283+285	.....
<b>Summe LV</b>		
	<b>10-314 Vorsatzbalkone</b>	.....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus	..... EUR
	in Höhe von 0,00 %	..... EUR
		<b>..... EUR</b>

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 25

---

(Ort)
(Datum)
(rechtsgültige Unterschrift)