

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Inhaltsverzeichnis**

Projekt: 003538
LV: 05 **WDVS + Gerüst**

Titel	Bezeichnung	Seite
1.	Baustelleneinrichtung.....	6
1.1.	Einrichtung der Baustelle.....	6
2.	Gerüstarbeiten.....	10
2.1.	Gerüstarbeiten.....	12
3.	Schutzabdeckungen.....	15
3.1.	Schutzabdeckungen.....	15
4.	Abbruch- und Demontgearbeiten.....	16
4.1.	Abbruch- und Demontgearbeiten.....	16
5.	Wärmedämm-Verbundsystem.....	17
5.1.	Untergrundvorbereitung.....	17
5.2.	Systemabschluss und Anschlüsse.....	20
5.3.	Dämmplattenverklebung.....	22
5.4.	Zusätzliche Verdübelung.....	24
5.5.	Armierung.....	25
5.6.	Mineralischer Oberputz, Leichtputz.....	27
5.7.	Sockel, Kellerabgänge etc.....	30
6.	Lakierarbeiten.....	32
6.1.	Dachuntersichten mit Lasur / LV Lasur.....	32
6.2.	Metalllackierung.....	33
7.	Stundenlohnarbeiten.....	34
7.1.	Stundenlohnarbeiten.....	34
8.	Fensterbänke.....	35
8.1.	Fensterbank.....	35
9.	Malerarbeiten Abstellräume.....	36
9.1.	Malerarbeiten Abstellräume.....	36
10.	Malerarbeiten Nebenleistungen.....	37
10.1.	Zusätzliche Arbeiten.....	37
	Zusammenstellung.....	38

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projektdaten

Projekt: 003538
PLZ/Ort:
Straße:

Auftraggeberdaten

Auftraggeber: Covivio Immobilien GmbH
Straße: Essener Straße 66
PLZ/Ort: 46047 Oberhausen

Leistungsverzeichnis: 05 **WDVS + Gerüst**

Angebotssumme: EUR

.....

zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer: EUR

.....

Angebotssumme brutto: EUR

.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Bauvorhaben:	47249 Duisburg Kaiserwerther Straße 99a- 105 113-117		
	Gewerk:	Fassadendämmung		
	Angaben zum Bauwerk:	7 Häuser mit 8 WE auf EG, 3 Obergeschossen		
	Beginn:	1.Bauabschnitt	ca.15.07.2024	
	Fertigstellung:	2.Bauabschnitt	ca.30.10.2024 ca. 01.02.2025 ca. 30.06.2025	

Für Angebot, Lieferung Ausführung und Abrechnung gelten neben dem Leistungsverzeichnis

die "*zusätzlich technische Vorschriften*"

bei Gerüststellung durch den Auftragnehmer die Bestimmungen der Gerüstbauordnung.

VOB Teil C, DIN 18299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art.

Die Technischen Richtlinien für Maler- und Lackiererarbeiten vom Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz.

(BFS-Merkblätter) und die Praxismerkmale der Firma Brillux GmbH & Co. KG, 48163 Münster, als Herstellervorschriften zugrunde.

Für die notwendigen Reinigungs-, Entschichtungs- und Entsorgungsarbeiten wird auf die gültigen Gesetze, örtlichen Verordnungen, Satzungen und Transportbestimmungen verwiesen. Diese sind bei den zuständigen Behörden zu erfragen. Behördliche Forderungen und Auflagen sind, soweit nicht besonders beschrieben, entsprechend zu berücksichtigen.

Sind die Farbtöne in der Leistungsbeschreibung nicht exakt benannt, so gelten folgende Farbtonstufen gemäß Preisgruppe im Brillux Farbsystem:

- "weiß" bzw. "altweiß" -- Weißtöne, die vom Hersteller als Standardqualität zum Grundpreis geliefert werden
- "hell getönt" -- Farbtöne der Preisgruppe 33, Hellbezugswert > 65 "mittel getönt" -- Farbtöne der Preisgruppe 44, Hellbezugswert >= 25 und </=65
- "satt getönt" -- Farbtöne der Preisgruppe 55, Hellbezugswert < 25
- "TSR-Formel" -- sind Spezialfarbtöne mit IR-reflektierenden Eigenschaften

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Außerdem gilt:

- Für Wärmedämm-Verbundsysteme (WDVS): DIN 18345 Wärmedämm-Verbundsysteme
- Für Bodenversiegelungen und -beschichtungen: DIN 18363 Maler- und Lackierarbeiten.
- Für Betonschutz-Erhaltungsarbeiten: DIN 18349 Betonerhaltungsarbeiten

Nebenleistungen

Leistungen im vorstehenden Text, die im Leistungsverzeichnis nicht besonders erwähnt sind, aber zur Fertigstellung unumgänglich notwendig sind, gelten als Nebenleistungen und werden nicht vergütet.

Technische Vorbemerkungen

1. Allgemeines

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

1.1. Für Angebot, Lieferung und Abrechnung gelten neben dem Leistungsverzeichnis und der VOB:

- die zusätzlichen Vertragsbedingungen des AG(Z-VOB/B)
- die Bestimmungen der Gerüstbauordnung
- VOB Teil C, DIN 18299, Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art
- VOB Teil C, DIN 18451, Gerüstarbeiten
- VOB Teil C in sämtlichen Gewerken, die zur Erstellung der Vorsatzbalkone erforderlich sind.
- DIN-Normen, VDE- und VDI-Richtlinien
- Vorschriften der zuständigen Behörden (z. B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften u.a.)
- TRGS 519
- Baustellenverordnung
- Technische Regeln für die Verwendung von absturzsichernden Verglasungen (TRAV) ETB-Richtlinien

Die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	entsprechen. Bei auftretenden Widersprüchen bei o. a. Bestimmungen sind diese dem AG anzuzeigen. Vor Ausführungsbeginn ist eine Vereinbarung mit dem AG herbeizuführen. 1.2 Gemeinsame Ortsbesichtigungen finden nicht statt. Der Bieter hat sich selbst an der Baustelle ausreichend zu informieren. 1.3 Die Arbeiten werden in bewohnten Häusern ausgeführt, das bedingt einen entsprechend rücksichtsvollen Umgang mit den Mietern des Hauses. 1.4 Bodenflächen und angrenzende Bauteile in den Wohnungen, im Bereich der auszuführenden Arbeiten, sind durch Folie o. ä. zu schützen. 1.5 Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und auf Verkehrsflächen gelagert werden. 1.6 Der Auftragnehmer ist verpflichtet, bei Verdacht auf Schadstoffen in Bauteilen, insbesondere bei Abbrucharbeiten an Balkonanlagen, diese dem zuständigen Bauleiter vor Beginn der Arbeiten, zu melden. Vor Weiterführung der Arbeiten ist die schriftliche Zustimmung vom AG einzuholen. 1.7 Der Auftragnehmer ist verpflichtet, andere Gebäudeschäden, die durch Ausführung seiner Leistung entstanden sind, unverzüglich dem zuständigen Bauleiter zu melden. Die durch Verschulden des AN entstandenen Schäden sind zu seinen Lasten zu beheben. <u>2. In den Einheitspreisen sind enthalten:</u> 2.1 Die Schuttabfuhr einschl. Kippgebühr in allen Positionen. 2.2 Die rechtzeitige Benachrichtigung der Wohnungsinhaber über den beabsichtigten Arbeitsbeginn durch einen Treppenhausausgang. 2.3 Gestellen und Vorhalten, Um- und Abbau aller erforderlichen Arbeits- und Schutzgerüste, Absperrungen, Warnschilder und dergleichen. Die Mitbenutzung der Gerüste ist eventuell weiteren mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten. 2.4 Kosten für Wasser- und Stromentnahme. Sofern auftragsbedingte Anschlüsse zur Verfügung gestellt werden, hat der AN auf seine Kosten, Zwischenzähler zu installieren und die Anfangs- und Endstände gemeinsam mit der Bauleitung abzulesen. Die gemessenen Verbräuche werden von der Schlussrechnung abgehalten. 2.5 Sämtliche Lieferungen und Leistungen, die zur sachgemäßen Herstellung der Arbeiten erforderlich sind, jedoch im Leistungsverzeichnis nicht besonders erwähnt sind, wie z. B. Fahrt- und Transportkosten, Standgebühren, Kosten für die Benutzung von Straßen und Gehwegen oder anderen Flächen als Baustellengelände und dergleichen.			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>2.6 Das tägliche Säubern der Arbeitsstelle und Abfahren des gesamten anfallenden Bauschuttes bei Arbeitsschluss. Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden. Schutt, der andere Handwerker behindert, wird von der Bauleitung auf Kosten des Verursachers von Dritten beseitigt.</p> <p>2.7 Die Kosten für Aufenthalts- und Lagerräume, falls diese nicht vom Auftraggeber gestellt werden.</p> <p>2.8 Erforderliche Straßenabspernung einschließlich sämtlicher Gebühren für Sondernutzung der Grundstücke Dritter.</p> <p>2.9 Zur Absicherung eventueller Ansprüche von dritter Seite sind anfänglich vorhandene Mängel (Gebäudeschäden, Gehwege, öffentl. / privat u. ä.) vom AN zu dokumentieren und fotografieren. Sofern aufgrund fehlender, mangelhafter Dokumentation anfänglich vorhandene Mängel nicht nachgewiesen werden können, sind diese Schäden zu Lasten des AN zu beseitigen. Die Dokumentation und Fotos sind dem AN kostenlos zu hinterlassen.</p> <p>2.10 Absichern der Baustelle während des Abbruchs gegen Staubbelästigung Verschmutzung der Nachbargebäude bzw. gegenüberliegenden Gebäude und gegen herabfallende Bauteile durch Gerüste, Abplanungen und ähnliches. Für durch nicht ausreichendes Absichern entstandene Folgeschäden ist der Auftragnehmer allein haftbar und er hat umgehend für eine Beseitigung dieser Schäden zu sorgen</p> <p>2.11 Der Auftragnehmer muss für selbstverschuldete Schäden eine angemessene Betriebshaftpflichtversicherung für Personen- und/oder Sachschäden oder daraus resultierende Vermögensschäden abgeschlossen haben. Der Auftraggeber behält sich vor, eine Bestätigung der Versicherungsgesellschaft vorlegen zu lassen.</p> <p>2.12 Das Schützen der Gehwege (z. B. Überfahrt aus Stahlplatten) und angrenzender Gebäude.</p>			
1.	Baustelleneinrichtung			
1.1.	Einrichtung der Baustelle			
1.1.10.	Geräte und Werkzeuge liefern, vorhalten und entfernen Liefern, vorhalten und wieder entfernen aller zur Ausführung der Arbeiten benötigten Geräte und Werkzeuge.			
		1,000 psch		.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.1.20.	<p>Baustellen WC mit Handwaschbecken Baustellen WC mit Handwaschbecken liefern und vorhalten täglich reinigen und Wasservorrat auffüllen, nach Beendigung der Arbeiten abtransportieren.</p> <p>Der Anschluss des Baustellen WCs an die vorhandene Baustromversorgung einschl. aller zugehörigen klein und Befestigungsmaterialeien ist in den Einheitspreisen mit einkalkulieren.</p> <p>Ausstattung: ca.250l Abwassertank 1 WC 1 Urinal 1 großes Handwaschbecken mit ca.60l Wasservorrat 1 Seifenspender 1 Papierhandtuchhalter 1 Frostwächter 220 V 1 Licht 220 V</p> <p>Nutzung erfolgt durch alle am Bauvorhaben beteiligten Firmen.</p> <p>Vorhaltdauer: 4 Wochen</p>	1,000	St	.....	.....
1.1.30.	<p>Baustellen WC vorhalten Baustellen WC der vorgenannten Position über die vereinbarte Vorhaltezeit hinaus vor- und instandhalten</p>	37,000	StWo	.....	.....
1.1.40.	<p>Baustromanschluss einrichten und vorhalten Baustromanschluss mit Messeinheit einschließlich Anschlusskabel und abschließbarem Verteilerkasten durch ein Elektrofachunternehmen herstellen, vorhalten, warten und wieder demontieren lassen. Nutzung erfolgt durch alle am Bauvorhaben beteiligten Firmen. Zählerstand vor und nach der Maßnahme dem zuständigen Bauleiter mitteilen.</p> <p>Standzeit nach Bauende < 14 Tage nach Bauende</p>	3,000	St	.....	.....
1.1.50.	<p>Bauwasseranschluss pauschal Beauftragung eines Installationsunternehmens zur Herstellung, Vorhaltung, Wartung und Demontage eines für die einzusetzenden Maschinen geeigneten</p>				

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Bauwasseranschlusses mit Messvorrichtung. Einschließlich Betrieb und Bedienung. Auch als Anschluss für Fremdfirmen nutzbar. Die Kosten werden auf Nachweis vergütet. Zählerstand vor und nach der Maßnahme dem zuständigen Bauleiter mitteilen.	3,000 St	.....	.....
1.1.60.	Versetzbare Schutzzäune Bauzaun aus mobilen Stahlrahmenelementen, Höhe 2m Inkl. allen benötigten Zubehör liefern, aufstellen, vorhalten und nach Beendigung der Arbeiten wieder abbauen und abfahren. Vorhaltdauer: 8 Wochen	20,000 m	.....	.....
1.1.70.	Container für die Entsorgung für Mischmüll Schuttcontainer 7,0m ³ für Mischmüll anliefern, vorhalten und leeren	7,000 St	.....	.....
1.1.80.	Entsorgung Mischmüll Anfallenden Schutt fachgerecht, gemäß den gesetzlichen Bestimmungen entsorgen und Nachweisen.	25,500 t	.....	.....
1.1.90.	Einholen der behördlichen Genehmigung Einholen der für die ausgeschriebenen Reinigungsarbeiten benötigten Anträge, Genehmigungen einschließlich Entrichtung der Gebühren usw. Die Kosten werden auf Nachweis erstattet.	1,000 psch	.....	.....
1.1.100.	Parkbuchten absperren Parkbuchten absperren inkl. Einholen der Sondernutzung bei der Stadt Duisburg für die Dauer der gesamten Bauzeit zum Nachweis.	1,000 psch	.....	.....
Summe 1.1.	Einrichtung der Baustelle		.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

2. Gerüstarbeiten

Zusätzliche Hinweise für Verkehrswege

Leitern als Aufstiege dürfen nur eingesetzt werden:

- bei einem zu überbrückenden Höhenunterschied < 5 m.
- als Gerüstaußenleiter bei Belaghöhen < 5 m.

Können Gerüste wegen der baulichen Gegebenheit nicht entsprechend der Regelausführung nach DIN 4420

"Arbeits- und Schutzgerüste" bzw. Zulassungsbescheid erstellt werde, ist eine statische Berechnung für die Gerüste kostenlos zu erbringen.

Das Auf- und Abbauen von Gerüsten, deren Belagebenen mehr als 2,00 m über Gelände oder Fußboden liegen, gehören als Nebenleistungen zu den vertraglichen Leistungen. Es werden nur die Gebäudemaße aufgemessen und bezahlt, siehe VOB, Anhang 1, DIN 18 451.

Artenschutz an Gebäuden

Vor und während der Durchführung von Gerüst-, Fassaden- oder Dacharbeiten ist durch den AN zu überprüfen, ob durch die beabsichtigten und beauftragten Maßnahmen evtl. gebäudebewohnende Tierarten wie z.B. Mauersegler, Fledermäuse, Schwalben o.Ä. gestört oder vertrieben werden. Die Vorschrift des § 44 Bundesnaturschutzgesetz ist zu beachten. Bei drohenden Verstößen gegen diese Vorschrift ist zwingend die weitere Vorgehensweise mit der Bauleitung des AG bzw. gemeinsam mit dem Amt für Umwelt und Grün abzustimmen. Soweit die Umsetzung der Maßnahmen bereits begonnen hat und die drohende Beeinträchtigung nicht vor Beginn der Maßnahmen erkennbar war, sind die Arbeiten umgehend bei Erkennen eines drohenden Verstoßes gegen § 44 BNatSG in dem entsprechenden Bereich vorübergehend bis zur abschließenden Klärung der weiteren Vorgehensweise auszusetzen.

Einsatz von Arbeits- und Schutzgerüsten (ASG):

Die nachstehend beschriebenen Hinweise beziehen sich nur auf Leistungen, die aus Gründen des Arbeits- und Gesundheitsschutzes für die ordnungsgemäße und fachlich einwandfreie Ausführung der Arbeiten notwendig sind. Sie korrespondieren mit den in der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) enthaltenen Normen, der DIN 18299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art sowie den einschlägigen Vertragsnormen und insbesondere der DIN 18451 „Gerüstarbeiten“.

Die erforderliche Last- und Breitenklasse des ASG ist bezogen auf die auszuführenden Arbeiten entsprechend zu berücksichtigen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Beim Einsatz von ASG sind die zum Zeitpunkt der Beauftragung gültigen Gesetze, Normen und Verordnungen sowie die anerkannten Regeln der Technik zu beachten.

Insbesondere sind folgende Vorschriften unter Berücksichtigung des Einsatzzweckes zu beachten:

- DIN 4420 Teil 1: Schutzgerüste (Fanggerüste, Dachfanggerüste, Schutzdächer),
- DIN 4420 Teil 3: Stahlrohrkupplungsgerüst (Auslegergerüst, Konsolgerüst, Hängegerüst),
- DIN EN 12810 Fassadengerüst aus vorgefertigten Bauteilen,
- DIN EN 12811 Arbeitsgerüst (temporäre Konstruktion für Bauwerke),
- Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV) mit den zugehörigen Technischen Regeln für Betriebssicherheit (TRBS),
- Berufsgenossenschaftliche Informationen, z. B. BGR 179, BGI 663,
- DIN EN 1263-1 Schutznetze (Sicherheitsnetze), sicherheitstechnische Anforderungen, Prüfverfahren.
- Beim Einsatz von Schutznetzen ist insbesondere folgendes zu beachten:
 - Maschenweite max. 100 mm,
 - begrenzt haltbar. Siehe auch Prüfetikett max. 3-5 Jahre je nach Hersteller,
 - nur zugelassene Befestigungsmittel verwenden. Keine Kabelbinder oder Masche für Masche an der Tragkonstruktion befestigen respektive das Gerüstrohr durch die Maschen ziehen.

Nebenleistungen

Die nachfolgend beschriebenen Leistungen gelten als vertragliche Nebenleistung und werden nicht separat vergütet.

Sämtliche Dokumentationen z. B. Aufbau- und Verwendungsanleitung, statische Berechnungen bei Abweichungen von der Regelausführung und Prüfprotokolle der Gerüstfreigabe sind anzufertigen und auf Verlangen dem AG vorzulegen.

Zur Vermeidung von Absturzgefahren an hochgelegenen Arbeitsplätzen auf ASG weisen wir ausdrücklich darauf hin, dass bei

- umfangreichem Materialtransport,
- Aufstiegshöhen im ASG von mehr als 10 Metern,
- Ausführung von umfangreichen Arbeiten wie z. B. WDV5, Dachsanierungen usw. Aufzüge, Transportbühnen oder Treppen zu verwenden sind. In diesen Fällen sind innenliegende Leitergänge grundsätzlich nicht einzusetzen.

Die Gerüste müssen im Bereich der Balkone zwischenzeitlich für die

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 **WDVS + Gerüst**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Demontage alten Balkone und Montage der neuen Vorsatzbalkone abgerüstet werden 2 x ab und aufgebaut werden.			
2.1.	Gerüstarbeiten			
2.1.10.	Arbeits- und Schutzgerüst aufbauen Stahlrohr- oder Leichtbaugerüst der für die Maßnahme notwendigen Gerüstklasse den Vorschriften der BauBG und der DIN 4420 entsprechend als Arbeits- und Schutzgerüst aufbauen. Sondergerüste z.B. für Giebelversprünge oder zum Überbrücken von Kellerzugängen sowie die Erschwernis für Einrüstungen an hervorstehenden Bauteilen (z.B. Balkone) und sonstigen Bauteilen sind in den Einheitspreis einzurechnen und werden nicht gesondert vergütet. Grundzeit: 4 Wochen inkl. Dachfanggerüst sowie Giebelversprung im Dachbereich mit Dachdeckerschutzgitter. Achtung im Vorfeld Rücksprache mit dem Dachdecker (für die Arbeiten an der Traufseite und am Ortgang.			
		4.138,770 m ²	.....	.....
2.1.20.	Gerüststellung Balkonnischen Gerüst im Bereich der abgesägten Balkonnischen zusätzlich aufbauen. Grundzeit: 4 Wochen			
		508,200 m ²	.....	.....
2.1.30.	Arbeits- und Schutzgerüst vorhalten Vorgenanntes Arbeits- und Schutzgerüst inkl. der Sondereinrüstungen über die Dauer der eigenen Arbeiten hinaus vorhalten. Der Preis gilt je m ² für eine Verlängerungswoche. Mitbenutzung anderer Gewerke			
		4.646,970 m ²	.....	.....
2.1.40.	Treppenaufgänge außen an den Gerüsten als Zulage Treppenaufgänge außen an den Gerüsten mit einem aussenliegenden Treppenpodest , liefern, aufstellen und			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	entfernen. Grundzeitstandzeit 4 Wochen	10,000 Stck	.....	.....
2.1.50.	Treppenaufgänge vorhalten die vorgenannte Position über die vereinbarte Vorhaltezeit hinaus	60,000 StWo	.....	.....
2.1.60.	Gerüstfläche ist mit einem geeigneten Netz Die Gerüstfläche ist mit einem geeigneten engmaschigen Netz zum Schutz der angrenzenden Gebäude, des Gehweges und der Straßen einzuhüllen, für die Dauer der eigenen Arbeiten und einer Woche vorzuhalten und nach Abschluss der Arbeiten wieder zu entfernen	4.138,770 m ²	.....	.....
2.1.70.	Arbeits- und Schutzgerüst abbauen Vorgenanntes Arbeits- und Schutzgerüst inkl. der Sondereinrüstungen, nach Abschluss der Arbeiten, abbauen. Der Einheitspreis dieser Position beinhaltet das fachgerechte Verschließen der Bohrlöcher mit einem vom Systemhersteller vorgegebenen Verfahren.	4.138,770 m ²	.....	.....
2.1.80.	Konsolen je Gerüstlage Konsolen je Gerüstlage mit 0,30m breiten Konolen über die Fläche gerechnet liefern, montieren und abtransportieren.	2.048,220 m	.....	.....
2.1.90.	Konsolen vorhalten die vorgenannte Position über die vereinbarte Vorhaltezeit hinaus, je angefangene Woche	12.288,780 m	.....	.....
2.1.100.	Schließen der Gerüstankerhülsen Gerüstankerhülsen bei Gerüstabbau mit Gerankerstopfen schließen (mit dem Werkstoff Oberputz und Schlussanstrich)	1,000 psch	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.1.110.	Hauseingangsbereich schützen Vollflächiges Einschalen der ersten Gerüstebene mit zugeschnittenen OSB Platten, oberhalb der Fußgängerpassage bis dicht an die Fassade anschließend, um den Personenverkehr in der Passage gegen herabfallende Gegenstände zu schützen.	7,000 St	.....	.....
Summe 2.1.	Gerüstarbeiten			.....
Summe 2.	Gerüstarbeiten			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
3.	Schutzabdeckungen			
3.1.	Schutzabdeckungen			
3.1.10.	Schutz von Fenstern, Türen - Abdeckplane Schutzabdeckung von Fenstern und Türen (außen) mit Abdeckplane, einschließlich Abkleben, Unterhaltung und späterer Beseitigung/Entsorgung.	765,670 m ²	.....	.....
3.1.20.	Loggiaböden schützen Schutzabdeckung der Bodenfläche im Bereich der Loggia herstellen, Unterhaltung und späterer Beseitigung/Entsorgung.	270,000 m ²	.....	.....
3.1.30.	Schutz der Bodenflächen unter Gerüst - Hauseingänge Schutzabdeckung der Bodenflächen im Bereich der Hauseingänge und/oder Kellerabgänge herstellen, vorhalten, beseitigen und entsorgen mit Maler-Abdeckvlies oder Gitterfolie.	345,000 m ²	.....	.....
Summe 3.1.	Schutzabdeckungen			.....
Summe 3.	Schutzabdeckungen			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.	Abbruch- und Demontagerbeiten			
4.1.	Abbruch- und Demontagerbeiten			
4.1.10.	Alte Blech-Dehnungsfugenabdeckungen demontieren Alte Blech-Dehnungsfugenabdeckungen demontieren und fachgerecht entsorgen.	122,780 m	.....	.....
Summe 4.1.	Abbruch- und Demontagerbeiten			.....
Summe 4.	Abbruch- und Demontagerbeiten			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 WDV + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.	Wärmedämm-Verbundsystem			
5.1.	Untergrundvorbereitung			
	Wärmedämm-Verbundsystem auf Basis verklebter und verdübelter EPS Dämmplatten wie nachfolgend beschrieben anbringen.			
	Brillux WDV-System EPA Prime gemäß allgemeiner bauaufsichtlicher Zulassungen, schwer entflammbar nach DIN 4102.			
	Bauteil: Fassadenflächen, einschl. Sockel Art und Beschaffenheit: 1) Fassadenflächen mit Klinker in Bruchsteinoptik Hell 2) Fassadenflächen mit Klinker in Bruchsteinoptik Dunkel			
5.1.10.	Untergrundprüfung			
	Flächen auf Tragfähigkeit und Ebenheit prüfen (begrenzte Untergrundunebenheiten können mit der Kleberschicht ausgeglichen werden).			
	Bauteil gesamte Fläche inkl. Sockelbereich, Kellerhäse			
		4.085,510 m ²	.....	.....
5.1.20.	Verunreinigungen durch Hochdruckreinigung entfernen			
	Verunreinigungen, Trennschichten u. Ä. durch Hochdruckreinigung, ohne Zusatz von Reinigungs-/Strahlmittel entfernen, einschließlich aller Nebenarbeiten und Schutzmaßnahmen.			
	Bauteil gesamte Fläche inkl. Sockelbereich, Kellerhäse			
		450,000 m ²	.....	.....
5.1.30.	*** Bedarfsposition ohne GB			
	Nicht tragf. Beschichtungen entfernen			
	Nicht tragfähige Altanstriche durch Abstrahlen oder Abbeizen nach Art des Bieters entfernen. Anfallende Stoffe nach Vorschrift entsorgen.			
		1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
5.1.40.	Putzschäden ausbessern			
	Putzschäden ausbessern. Nicht tragfähigen Putz, Hohlstellen u. Ä. bis auf den tragfähigen Untergrund entfernen. Flächen entstauben. Alle anfallenden Stoffe nach Vorschrift entsorgen. Fehlstellen mit Putzmörtel			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 WDV + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	nach DIN EN 998-1, $\geq 2,5$ N/mm ² , auffüllen und angleichen. Putzdicke im Mittel: 20 mm	510,000 m ²	.....	.....
5.1.50.	*** Bedarfsposition ohne GB Fehlstellen im Belag mit Putzmörtel auffüllen Fehlstellen mit Putzmörtel nach DIN EN 998-1, $\geq 2,5$ N/mm ² , Kategorie GP/LW, CS II/CS III auffüllen und angleichen. Ausführung mehrlagig. Putzdicke im Mittel: 20 mm	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
5.1.60.	*** Bedarfsposition ohne GB Laibungsbereich Putz entfernen Putzschicht im Laibungsbereich von Fenstern, Türen und Öffnungen durch Abstemmen für die Verklebung von Dämmplatten entfernen. Flächen entstauben.	1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
5.1.70.	Grundierung stark saugender Untergründe Grundierung unbeschichteter Putzflächen mit Lacryl Tiefgrund ELF 595 tief eindringend, gut verfestigend	4.085,510 m ²	.....	.....
5.1.80.	Gehwegplatten aufnehmen und seitlich lagern Gehwegplatten aufnehmen und seitlich lagern	136,000 m	.....	.....
5.1.90.	Ausschachtung spatentief Erdreich entlang der Außenwand für die Perimeterdämmung aufnehmen. Erdaushub auf einer Breite von 20cm bis zur einer Tiefe von 20cm. Das Aushubmaterial ist seitlich zu lagern und nach Fertigstellung wieder einzubauen.	260,000 m	.....	.....
5.1.100.	Höhenausgleich Fensterbank, MW 035 WDV Höhenausgleich mittels Dämmplatten, auf der vorhandene Fensterbank WDV Hartschaum- Dämmplatten, MW 035 WDV an vorbehandelte Flächen fachgerecht anbringen.			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 **WDVS + Gerüst**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.2.	Systemabschluss und Anschlüsse			
5.2.10.	Sockelschiene inkl. Kompriband LM- Sockelprofil 16cm (unterer Abschluss) WDVS Aluminium- Sockelprofil in Trog-Form mit vorderseitig ausgebildeter Tropfkante einschließlich WDVS Sockelverbinder und WDVS Sockeleckprofil als unteren Abschluss der Dämmplatten mit 3 WDVS Schlagschrauben pro Meter fluchtgerecht anbringen. Untergrundunebenheiten sind mit Unterlescheiben auszugleichen. Trennung mit Kompriband Dämmsschichtdicke 16cm Kompriband >=20/5-12	291,270 m	.....	.....
5.2.20.	Anschluss an Fenstern und Türen Anschluss an Fenstern und Türen/ Gewerbe- Anputzleiste Gewebe- Anputzleiste für den Anschluss an Fenster u. Türrahmen liefern und fachgerecht einbauen. Fachgerecht nach Hersteller Vorgabe umlaufend einbauen. Putzdicke: 9mm	1.676,640 m	.....	.....
5.2.30.	Dehnungsfugenprofil 16cm, Flächenausführung Dehnungsfugenprofil 16cm, Flächenausführung liefern und fachgerecht einbauen. Einbau nach WDVS Hersteller. Unebenheiten sind mit Unterlegscheiben auszugleichen Dämmschichtdicke: 16cm	122,780 m	.....	.....
5.2.40.	Kantenschutz/ Gebäudeecken Kantenschutz/ Gebäudeecken Kunststoffgewebewinkel für Gebäudeecken liefern und fachgerecht nach Herstellervorgabe einbauen.			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Format: 10/ 15 cm Maschenweite: 4 x 4 mm Flächengewicht (Gewebe) ca. 165g/m ²	1.113,730 m	.....	.....
5.2.50.	Kantenschutz/ Fenster -u. Türöffnungen Kunststoffgewebewinkel für Fenster- u. Türöffnungen liefern und nach Herstellervorgabe fachgerecht einbauen.			
	Format: 10/ 23 cm Maschenweite: 4 x 4 mm Flächengewicht (Gewebe) ca. 165g/m ²	1.676,640 m	.....	.....
5.2.60.	Anschlussfuge angrenzende Bauteile/ Dichtband Anschlussfuge angrenzende Bauteile/ Dichtband 15/2-9			
	Anschlussfuge an angrenzende Bauteile, z.b. Fenster-Türrahmen, Dachüberstände, Betonkragplatten u.Ä mit vorkomprimiertem Fugendichtband nach Vorschrift ausbilden, einsch. Kellenschnitt. Fugenbreite: 2-9mm Fugentiefe: bis 15mm	2.733,010 m	.....	.....
5.2.70.	Fugendichtband Fensterbänke Fugendichtband Fensterbänke Anschlussfuge an Fensterbänken mit vorkomprimiertem Fugendichtband nach Vorschrift ausbilden, einsch. Kellenschnitt.			
	Fugenbreite: 2-9mm Fugentiefe: bis 15mm	460,180 m	.....	.....
Summe 5.2.	Systemabschluss und Anschlüsse		.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.3.	Dämmplattenverklebung			
5.3.10.	Mineralwolle Dämmplatte 16 cm MW Top Dämmplatten mit Zweischichtcharakteristikan vorbehandelte Fassadenflächen mit Klebemörtel anbringen. Anwendungstyp: WAP gemäß DIN 4108-10 Format: 80 x 62,5 cm Plattenkante: Stumpf Wärmeleitfähigkeit: 0,035 W/(m x K) Plattendicke: 16 cm Klebemörtel: WDV5 Pulverkleber 3550	2.942,670 m ²	.....	.....
5.3.20.	Zulage für Zuschnitte bei Schrägen und Bögen Zulage für Zuschnitt der Dämmplatten bei Schrägen und Bögen, z.B. Dachschrägen, schräg verlaufenden Sockelkanten etc.	302,580 m	.....	.....
5.3.30.	Zulage für Zuschnitt der Dämmplatten bei Sparrenköpfen etc. Zulage für Zuschnitt der Dämmplatten bei Sparrenköpfen etc.	318,000 m	.....	.....
5.3.40.	Laibungen dämmen Laibungen dämmen, Tiefe 25cm Laibungen von Fenstern, Türen, Öffnungen wie in den vorgenannten Positionen zu diesem WDV System beschrieben dämmen. Die Dämmplatten sind mit Überstand an den Fenstern-, bzw. Türöffnungen zu führen. Laibungstiefe: bis 25cm Dämmschichtdicke: bis 2cm	1.676,640 m	.....	.....
5.3.50.	Resol- Dämmplatten WLG 024, 10cm Resol- Dämmplatten WLG 024, 10cm 0,0254 W/(m x K)	647,470 m ²	.....	.....
5.3.60.	Sockeldämmung aus Schaumglas Sockeldämmung aus Schaumglas (nicht brennbar, Baustoffklasse A) WLG 039, 16cm Wärmedämmschicht an Wänden aus Schaumglasplatten,			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 **WDVS + Gerüst**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	weber.therm FG 039 Sockel Wärmeleitfähigkeit (Bemessungswert 0,039 W/(mk), herstellen Vollflächiges und vollfugiges Verkleben notwendig (im Sytem Arbeiten)	334,390 m	.....	.....
5.3.70.	Zulage Perimeterdämmung Zulage Perimeterdämmung über Balkonen und Sockelbereich Höhe 25cm	71,120 m	.....	.....
5.3.80.	Untersichten / MW Top Dämmplatte 0,035 MW Top Dämmplatten 3857 mit Zweischichtcharakteristik an vorbehandelte Untersichten mit Klebemörtel anbringen. Anwendungstyp: WAP gemäß DIN 4108-10 Format: 80 x 62,5 cm Plattenkante: Stumpf Wärmeleitfähigkeit: 0,035 W/(m x K) Plattendicke: 14 cm Klebemörtel: WDVS Pulverkleber 3550 Bauteil: Untersichten und Stirnseiten der obersten Loggien/Balkone	260,000 m ²	.....	.....
Summe 5.3.	Dämmplattenverklebung		.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 **WDVS + Gerüst**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.5.	Armierung			
5.5.10.	Diagonalarmierung an Gebäudeöffnungen Diagonalarmierungen an Ecken von Fassadenöffnungen und Aussparungen, z.B. mit WDVS Diagonal-Armierungspfeil 3713, unter Verwendung der systemgerechten Armierungsmasse fachgerecht herstellen. Fabrikat: Brillux	1.664,000 St	.....	.....
5.5.20.	*** Bedarfsposition ohne GB Zusatzarmierung Panzergewebe WDVS Panzergewebe 3773 als Zusatzarmierung für besonders beanspruchte Bereiche und zur Erhöhung der Stoßfestigkeit vor der Flächenarmierung aufbringen. Leistung, wie in der Ausführung der Flächenarmierung beschrieben, jedoch nicht überlappend. Fabrikat: Brillux	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
5.5.30.	*** Bedarfsposition ohne GB Flächenarmierung / WDVS Pulverkleber Flächenarmierung mit WDVS Glasseidengewebe 3797, ca. 10 cm überlappend und mineralischem Armierungsmörtel herstellen. Armierungsmasse: WDVS Pulverkleber 3550 Fabrikat: Brillux	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
5.5.40.	Flächenarmierung Mineralwolle Leistung wie zuletzt beschrieben, jedoch Flächenarmierung auf MW Dämmplatten mit WDVS Klebe- und Armierungsmörtel L3500.	3.590,140 m ²	.....	.....
5.5.50.	Armierung Sockel PSE Armierung Sockel PSE	282,320 m ²	.....	.....
5.5.60.	Laibungen an Öffnungen und Nischen wie vor beschrieben armieren Laibungen an Öffnungen und Nischen, wie in der vorgenannten Position zur Armierungsausbildung in			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 WDV + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	diesem WDV-System beschrieben, armieren. Laibngstiefe bis 35cm	1.676,640 m	.....	.....
5.5.70.	Armierung Kellerhalsaußenwände Armierung Kellerhalsaußenwände	48,430 m ²	.....	.....
	Summe 5.5. Armierung			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.6.	Mineralischer Oberputz, Leichtputz			
5.6.10.	<p>Grund- und Zwischenanstrich der Armierungsschicht. Grund- und Zwischenanstrich der Armierungsschicht</p> <p>Grund- und Zwischenanstrich der armierten Fassadenfläche nach ausreichender Trocknung der Armierung mit haftvermittelnder quarzhaltiger Grundierfarbe auf Dispersionsbasis für mineralischen Oberputze, im Farbton des Endputzes. .</p>	3.884,890 m ²	.....	.....
5.6.20.	<p>Oberputz / Kratzputzstruktur K 3 Oberputz aus mineralischen Leichtputz mit Leichtzuschlagstoffen auf Kalk-Zement- Basis (Kratzputzstruktur), werkseitig algizid/fungizid ausgerüstet, in einem Zug aufziehen, auf Kornstärke abziehen und mit einem Kunststoff-Reibebrett abreiben.</p> <p>Körnung 3mm</p> <p>Farbton hell getönt nach Angabe des AG.</p>	3.521,220 m ²	.....	.....
5.6.30.	<p>Faschen, Laibungen Glattputz / Rausan KR Feinputz Ausbildung von Faschen und Laibungen als Glattputz. Zwischenanstrich mit Putzgrundierung 3710, pigmentiert. Rausan KR Feinputz 3530 zur Ausbildung von Faschen und Laibungen als Glattputz auftragen und abreiben, einschließlich aller erforderlichen Leistungen, z. B. exaktes Abkleben der angrenzenden Flächen. Zusätzlicher Anstrich der vorgenannten Putzflächen, Grund und Schlussanstrich mit Evocryl 200 in Protect-Qualität. Leibungstiefe: bis 30 cm Faschenbreite: ca. 3 cm Farbton nach Angabe des Auftraggebers.</p>	1.676,640 m	.....	.....
5.6.40.	<p>Faschen unter Fensterbank Glattputz / wie zuvor Ausbildung von Faschen als Glattputz unter den Fensterbänken, wie zuvor im vollen Wortlaut beschrieben. Faschenbreite: ca. 3 cm, wie vor</p>	460,180 m	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.6.50.	<p>Trennung der Oberputzes mit Glattputzstreifen, 7-12 cm Faschenputz mit einer Edelstahl-Glättekelle in einem Zug aufziehen. und die Oberfläche mit einem Schwammbrett glatt filzen, einschl.aller erforderlichen Leistungen, z.b. exaktes Abkleben.</p> <p>Schichtdicke: > 3mm</p> <p>Farbton hell bis mittel getönt nach Angabe des AG.</p> <p>Breite des Glattputzstreifens: 7-12cm</p>	170,660 m	.....	.....
5.6.60.	<p>Egalisationsanstrich (Beschichtung des Oberputzes) Beschichtung des Oberputzes</p> <p>Grund- und Schlussbeschichtung mit einer wetterbeständigen hoch wasserabweisenden, hoch diffusionsfähigen Fassadenfarbe auf Silikatbasis.</p> <p>Farbton hell getönt nach Angabe des AG.</p>	3.880,140 m ²	.....	.....
5.6.70.	<p>Zulage Putzbeschichtung Farbton mittel Zulage Putzbeschichtung Farbton mittel</p>	2.000,000 m ²	.....	.....
5.6.80.	<p>Zulage Vollton Eingänge Zulage Vollton Eingänge</p>	27,810 m ²	.....	.....
5.6.90.	<p>Zulage Vollton Sockel Zulage Vollton Sockel</p>	330,750 m ²	.....	.....
5.6.100.	<p>Beschichtung Glattputz/Faschen, Laibungen, 35/6cm Beschichtung Glattputz/Faschen, Laibungen, 35/6cm</p> <p>Farbton hell bis mittel getönt nach Angabe des AG</p>	1.676,640 m ²	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.7.	Sockel, Kellerabgänge etc.			
5.7.10.	<p>Grund- und Zwischenanstrich Grund- und Zwischenanstrich der Armierungsschicht; Sockelfläche nach ausreichender Trocknung der Armierung mit haftvermittelnder quarzhaltiger Grundierfarbe auf Dispersionsbasis für mineralische oder organisch gebundene Oberputzes, im Farbton des Endputzes.</p>	330,750 m ²	.....	.....
5.7.20.	<p>Sockelputz/organisch gebundener Putz Sockelflächen mit organisch gebundenem Pitz mit Quarzanteilen, werkseitig algizid/ fungizid ausgerüstet, als Glattputz mit einer Edelstahl- Glättkelle in einem Zug aufziehen und die Oberfläche mit einem Schwammbrett glatt filzen, einschl. aller erforderlichen Arbeiten .</p> <p>Farbton hell bis mittel getönt nach Angabe des AG.</p>	330,750 m ²	.....	.....
5.7.30.	<p>Putzabdichtung herstellen Putzabdichtung herstellen. Bis zum Erdreich einbinden, nach Herstellerangaben 2-3 mal beschichten.</p> <p>Die Putzabdichtung ist mind. 50mm über Geländeoberkante zu und im unteren Bereich über die abgeschrägte Kante der Perimeterdämmplatten an den Altputz anschließen.</p>	99,000 m	.....	.....
5.7.40.	<p>Anstrich Kellerabgang/Betonbrüstungen Untergrundvorbehandlung: Untergrund auf Eignung, Trag- und Haftfähigkeit prüfen. Einzelne, nicht tragfähige Anstrichteile entfernen. Grundierung nur der Schadstellen mit Lacryl Tiefgrund ELF 595.</p> <p>Grundanstrich mit Haftgrund ELF 3720, pigmentiert.</p> <p>Zwischenanstrich mit Evocryl 200, in Protect Qualität, mit Filmschutz.</p> <p>Schlussanstrich mit Evocryl 200, in Protect Qualität, mit Filmschutz. 100% Reinacrylat-Dispersionsfarbe mit Evoflex-Technologie, diffusionsfähig, fotokatalytisch wirksam, hoch wetterbeständig, matt, wasserverdünnbar</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
6.2.	Metalllackierung			
6.2.10.	<p>Metallgeländer Kellerhäse Metallgeländer, bestehend aus Ober- und Untergurt, senkrechten Stäben und Pfosten bzw. Verankerungen, allseitig, wie folgt behandeln:</p> <p>Untergrundvorbehandlung: Anstrich auf Eignung, Trag- und Haftfähigkeit prüfen. Nicht tragfähige Anstrichteile entfernen und Schadstellen entrostet (Oberflächenvorbereitungsgrad St 2). Flächen gründlich anschleifen und säubern. Schadstellen mit Haftgrund 850 grundieren. Zwischenanstrich mit Haftgrund 850. Schlussanstrich mit Impredur Hochglanzlack 840. Farbton nach Angabe des Auftraggebers. Bauteil: Stahlkellerfenster einseitig / außen Fabrikat: Brillux</p>	39,000 m ²	.....	.....
6.2.20.	<p>Kellerfenster und Geländer Metallgeländer, bestehend aus Handlauf, senkrechten Stäben und Pfosten bzw. Verankerungen, allseitig, wie folgt behandeln:</p> <p>Untergrundvorbehandlung: Anstrich auf Eignung, Trag- und Haftfähigkeit prüfen. Nicht tragfähige Anstrichteile entfernen und Schadstellen entrostet (Oberflächenvorbereitungsgrad St 2). Flächen gründlich anschleifen und säubern. Schadstellen mit Haftgrund 850 grundieren. Zwischenanstrich mit Haftgrund 850. Schlussanstrich mit Impredur Hochglanzlack 840. Farbton nach Angabe des Auftraggebers. Fabrikat: Brillux</p>	106,000 St	.....	.....
Summe 6.2.	Metalllackierung			.....
Summe 6.	Lakierarbeiten			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
7.	Stundenlohnarbeiten			
7.1.	Stundenlohnarbeiten			
7.1.10.	Stundenlohnarbeit / Facharbeiter Stunde(n) eines Facharbeiters für nicht erfasste Leistungen gegen besonderen Nachweis einschließlich aller Lohnnebenkosten.	50,000 Std	.....	.....
7.1.20.	Stundenlohnarbeit / Helfer Stunde(n) eines Helfers für nicht erfasste Leistungen gegen besonderen Nachweis einschließlich aller Lohnnebenkosten.	50,000 Std	.....	.....
7.1.30.	Stundelohnarbeit / Auszubildender Stunde(n) eines Auszubildenden für nicht erfasste Leistungen gegen besonderen Nachweis einschließlich aller Lohnnebenkosten.	50,000 Std	.....	.....
Summe 7.1.	Stundenlohnarbeiten			.....
Summe 7.	Stundenlohnarbeiten			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
8.	Fensterbänke			
8.1.	Fensterbank			
8.1.10.	<p>Fensterbänke aus Naturstein 20 mm Fensterbänke aus geeignetem Naturstein mit Wassernase und Querrillen liefern und einbauen, einschließlich aller erforderlichen Leistungen. Beschreibung: Bianco Sardo</p> <p>Außenfensterbänke aus Naturstein, eintlg., Sichtflächen poliert Dicke: 20 mm</p> <p>Wassernase in der Unterseite und zwei Wasserholen in der Oberseite, Bereich Sitnseiten, einschl. 2 Auslinkungen/Stück. in Einzellängen liefern und mit ca. 4 cm Überstand über Dämmfläche in geeignetem Mörtel fachgerecht verlegen inkl. der notwendigen vorkomprimierten Fugendichtbänder an den Stirnseiten und die Unterfütterung der Fensterbänke mit Fugendichtband. Ebenso ist die dauerelastische Versiegelung der Fensterbankanschlüsse im Einheitspreis dieser Position enthalten.</p>	460,180 m	.....	.....
8.1.20.	<p>Fensterbankunterbau mit Dämmstoff auffüttern Fensterbankunterbau durch Auffüttern mit einem Dämmstoffkeil im erforderlichen Neigungswinkel passgenau herstellen. Dämmstoffart: Perimeter-Dämmplatte 3537</p>	460,180 m	.....	.....
Summe 8.1.	Fensterbank			.....
Summe 8.	Fensterbänke			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 WDVS + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
9.	Malerarbeiten Abstellräume			
9.1.	Malerarbeiten Abstellräume			
9.1.10.	Untergrundprüfung und -vorbehandlung Decken und Wände in den Abstellräumen pürfen Flächen auf Tragfähigkeit und Ebenheit prüfen (kleine unebenheiten können mit Kleberschicht ausgeglichenwerden)	312,480 m2	.....	.....
9.1.20.	Decken und Wände reinigen Decken und Wände in Abstellräume reinigen, Verunrengiungen, Trennschichten u.Ä. druch Hochdruck reinigen.	312,480 m ²	.....	.....
9.1.30.	Isolieranstrich Abstellräume Isoliergrundierung aufbrignen Bauteil: Decken und Wandflächen	312,480 m ²	.....	.....
9.1.40.	Schlussanstrich, Dispersionsfarbe Schlussanstrich mit einer diffusionsfähigen, lösemittel und weichmacher freien Dispersionsfarbe, TÜV schadstoff geprüft. Farbton hell Bauteil: Decken und Wandflächen Abstellräume	312,480 m ²	.....	.....
Summe 9.1.	Malerarbeiten Abstellräume			.....
Summe 9.	Malerarbeiten Abstellräume			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
 LV: 05 **WDVS + Gerüst**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
10.	Malerarbeiten Nebenleistungen			
10.1.	Zusätzliche Arbeiten			
10.1.10.	Einbau von Tropfkantenprofilen Einbau von Tropfkantenprofilen	53,000 m	.....	.....
10.1.20.	Anschlussversiegelung Granit Fensterbänke Anschlussversiegelung Granit Fensterbänke	644,000 m	.....	.....
10.1.30.	Zulage EG Anschlüsse Rolladen Zulage für gesschraubte Anschlussprofile an EG Rolladenanschlüssen	354,760 m	.....	.....
10.1.40.	Nistkästen Lieferung und Einbau von Nistkästen nach Absprache mit der BL vor Ort.	22,000 St	.....	.....
Summe 10.1.	Zusätzliche Arbeiten			.....
Summe 10.	Malerarbeiten Nebenleistungen			.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 003538
LV: 05 **WDVS + Gerüst**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
1.	Baustelleneinrichtung	
1.1.	Einrichtung der Baustelle	.....
	Summe 1. Baustelleneinrichtung	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 003538
LV: 05 **WDVS + Gerüst**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
2.	Gerüstarbeiten	
2.1.	Gerüstarbeiten	.....
	Summe 2. Gerüstarbeiten	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
 Zusammenstellung**

Projekt: 003538
 LV: 05 WDV5 + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
3.	Schutzabdeckungen	
3.1.	Schutzabdeckungen	.....
	Summe 3. Schutzabdeckungen	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
 Zusammenstellung**

Projekt: 003538
 LV: 05 WDVS + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
4.	Abbruch- und Demontagerbeiten	
4.1.	Abbruch- und Demontagerbeiten	.....
	Summe 4. Abbruch- und Demontagerbeiten	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: 003538
LV: 05 WDVS + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
5.	Wärmedämm-Verbundsystem	
5.1.	Untergrundvorbereitung	.....
5.2.	Systemabschluss und Anschlüsse	.....
5.3.	Dämmplattenverklebung	.....
5.4.	Zusätzliche Verdübelung	.....
5.5.	Armierung	.....
5.6.	Mineralischer Oberputz, Leichtputz	.....
5.7.	Sockel, Kellerabgänge etc.	.....
Summe 5.	Wärmedämm-Verbundsystem	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 003538
LV: 05 WDVS + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
6.	Lakierarbeiten	
6.1.	Dachuntersichten mit Lasur / LV Lasur	.....
6.2.	Metalllackierung	.....
	Summe 6. Lakierarbeiten	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 003538
LV: 05 WDVS + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR	
7.	Stundenlohnarbeiten		
7.1.	Stundenlohnarbeiten	.....
	Summe 7.	Stundenlohnarbeiten

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 003538
LV: 05 WDVS + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
8.	Fensterbänke	
8.1.	Fensterbank	.....
	Summe 8. Fensterbänke	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 003538
LV: 05 WDVS + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
9.	Malerarbeiten Abstellräume	
9.1.	Malerarbeiten Abstellräume	.....
	Summe 9. Malerarbeiten Abstellräume	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 003538
LV: 05 WDVS + Gerüst

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
10.	Malerarbeiten Nebenleistungen	
10.1.	Zusätzliche Arbeiten	.....
	Summe 10. Malerarbeiten Nebenleistungen	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
 Zusammenstellung**

Projekt: 003538
 LV: 05 **WDVS + Gerüst**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
LV	05	
1.	Baustelleneinrichtung	.....
2.	Gerüstarbeiten	.....
3.	Schutzabdeckungen	.....
4.	Abbruch- und Demontgearbeiten	.....
5.	Wärmedämm-Verbundsystem	.....
6.	Lakierarbeiten	.....
7.	Stundenlohnarbeiten	.....
8.	Fensterbänke	.....
9.	Malerarbeiten Abstellräume	.....
10.	Malerarbeiten Nebenleistungen	.....
Summe LV 05 WDVS + Gerüst		.....
Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus		..... EUR
in Höhe von 19,00 %		..... EUR
		..... EUR

Aufmaß

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung aller Arbeiten gemeinsam mit Ihnen und unserer Bauleitung zu nehmende Aufmaß.

Leistung

Die Wohnungsgesellschaften behalten sich das Recht vor, einzelne Positionen aus dem Auftragsumfang herauszunehmen, ohne das hierfür Kosten geltend gemacht werden können oder eine Änderung der Einheitspreise anderer Positionen erfolgt.

Der Arbeitsumfang bestimmt sich ausschließlich nach dem Text unserer Bestellung und etwaig schriftlich erteilten Nachbestellungen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003538
LV: 05 WDV5 + Gerüst

Lieferungen und Leistungen, denen keine schriftliche Bestellung zu Grunde liegt, werden von uns nicht abgerechnet.

Für Änderungen aufgrund behördlicher Auflagen oder die von uns gewünscht werden, sind auf der Basis des Hauptangebotes entsprechende Ergänzungsangebote einzureichen.

Wesentliche Veränderungen im Leistungsumfang sind uns rechtzeitig durch ein schriftliches Nachtragsangebot zu melden. Dies gilt für zusätzliche, im Leistungsverzeichnis nicht enthaltene Arbeiten, aber auch bei Massenerhöhungen.

Bedingungen zur Abfall - Entsorgung

Sämtliche im Rahmen seiner Auftragsabwicklung beim Auftraggeber (AG) anfallenden Abfälle gehen unmittelbar in das Eigentum des Auftragnehmers (AN) über. Der AN ist verpflichtet, Abfälle ordnungsgemäß und vollständig als Abfallerzeuger zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat der AN die gültigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften - insbesondere das Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG) und die Nachweisverordnung (NachwV) - einzuhalten.

Mit Übergang der Abfälle in das Eigentum des AN gehen Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung vollumfänglich auf diesen über.

Der AG behält sich vor zu prüfen, ob der AN seinen Pflichten nachgekommen ist. In diesem Zusammenhang ist der AN verpflichtet, dem AG Einsichtnahme in die vom AN nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Abfallregister und (Sammel-) Entsorgungsnachweise bzw. Wiegekarten der angefahrenen Abfallentsorgungsanlagen zu gewähren. Auf Verlangen des AG ist der AN ferner verpflichtet, entsprechende Nachweise in einer zur Vorlage gegenüber Behörden geeigneter Form für den AG kostenfrei zur Verfügung zu stellen.

Der AN hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des AG - sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem AG den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung lässt die Haftung des AN unberührt.

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 49