

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Inhaltsverzeichnis

Projekt: 083137 **Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311**
LV: 232 **WDVS**

Titel	Bezeichnung	Seite
1.	Holunderweg 1 und Alfredstr. 309+311.....	13
1.1.	Einrichtung der Baustelle.....	13
1.2.	Gerüstbau.....	15
1.3.	Schutzabdeckungen.....	21
1.4.	Vorhandene Fensterbänke ausbauen.....	22
1.5.	Neue Fensterbänke aus Naturstein.....	23
1.6.	Untergrundvorbereitung.....	24
1.7.	Systemabschluss und Anschlüsse.....	27
1.8.	Dehnungsfugen.....	29
1.9.	Dämmplattenverklebung.....	30
1.10.	Zusätzliche Verdübelung.....	33
1.11.	Brandschutzmaßnahmen/ Brandriegel - bei Ausführung von EPS-.....	35
1.12.	Kantenschutz und Armierung.....	38
1.13.	Fassade mit Mineral-Leichtputz.....	40
1.14.	Sockelflächen mit Feinputz, glatt.....	44
1.15.	Vorbereitung der Beton-Kragplatten.....	46
1.16.	Untersichten mit Altanstrich / Acryl FF.....	47
1.17.	Kellerfenster mit Anstr. / Alkydharzlack.....	48
1.18.	Stundenlohnarbeiten.....	49
	Zusammenstellung.....	50

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projektdaten

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
PLZ/Ort:
Straße:

Auftraggeberdaten

Auftraggeber:
Straße:
PLZ/Ort:

Leistungsverzeichnis: 232 **WDVS**

Angebotssumme: **EUR**

zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer: **EUR**

Angebotssumme brutto: **EUR**

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

BAUVORHABEN

Essen, Holunderweg 1 / Alfredstr. 309+311

Wichtiger Hinweis zum Ausführungszeitraum!!!

Beginn: Mitte August 2024

Fertigstellung: gem. noch folgendem Bauzeitenplan

3 Häuser

Holunderweg 1 7 Geschosse 2 Spänner 13 Mieteinheiten

Alfredstr. 309 2 Geschosse 2 Spänner 4 Mieteinheiten

Alfredstr. 311 2 Geschosse 1 Spänner 2 Mieteinheiten

Die Arbeiten finden in einem Bauabschnitt statt.

Durchzuführende Arbeiten gesamt:

- Gerüstbau

- Wärmedämmfassade

- Kellerdeckendämmung
- Satteldacherneuerung Alfredstr. 309+311
- Flachdacherneuerung inkl. Terrassenumlauf Umlauf im 6.OG
- Fenstererneuerung
- Erneuerung WE-Türen im Treppenhaus
- Erneuerung der Haustür Holunderweg 1
- Einbau T30-Türen in Keller und Dachgeschoss Alfredstr. 309+311
- Abbruch der vorhandenen Balkonanlagen
- Errichtung von Vorsatzbalkonen
- Zählerzentralisierung

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

- Einbau Videosprechanlage
- Vordachmontage
- Treppenhausanstrich inkl. Keller
- Umgestaltung Außenanlagen

Die Arbeiten diverser Gewerke werden entsprechend vor oder nach der Gerüststellung durchgeführt

Zusätzliche Technische Vorschriften (ZTV)

=====

1. Allgemeines

Für Angebot, Lieferung, Ausführung und Abrechnung gelten neben dem Leistungsverzeichnis: die neusten DIN-Normen, VDE- und VDI-Richtlinien die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV), Bau-Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe, die Bestimmungen der Gerüstbauordnung

2. Ausführung

Die Arbeiten werden an bewohnten Häusern ausgeführt, das bedingt mehrere Teilabschnitte der Ausführung, z.B. Fertigstellung hausweise.

Während der Ausführung hat der Auftragnehmer allen, an der Sanierung tätigen Handwerkern genügend Zeit für die Fertigstellung anderer Arbeiten zu lassen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Die Sicherung der Verkehrs-, Versorgungs- und Entsorgungsanlagen im Bereich des Baugländes, sowie die Durchführung der erforderlichen Maßnahmen der verkehrspolizeilichen Sicherung übernimmt der Auftragnehmer. Für Strassen- und Bürgersteigabsperrrungen sind die Genehmigungen vom Auftragnehmer einzuholen. Aufenthalts- und Lagerräume können vom AG nicht zur Verfügung gestellt werden. Die Kosten hierfür sind in die Einheitspreise des Angebotes einzurechnen. Die Ausführung der Arbeiten erfolgt auf Gefahr des Auftragnehmers. Während der Verarbeitung darf die Temperatur der Luft, der zu verwendeten Materialien, sowie des Untergrundes nicht unter + 5 ° C absinken. Stehendes Wasser ist abzusaugen, der Untergrund ist entsprechend zu trocknen. Eine gesonderte Vergütung dieser Leistung findet nicht statt. Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in Treppen- häusern und auf Verkehrsflächen gelagert werden.

3. In den Einheitspreisen sind enthalten:

die Schuttrabfuhr einschl. Kippgebühre in allen Positionen
die rechtzeitige Benachrichtigung der Wohnungs- inhaber über den beabsichtigten Beginn der Arbeiten
die Rückerstattung der Kosten für Wasser-und Stromentnahme, falls vom Wohnungsinhaber gefordert.
die Verpflichtung des Auftragnehmers, andere Gebäudeschäden, die bei Ausführung seiner Leistung bekannt werden, unverzüglich dem zuständigen Bauführer

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
---------------------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

bzw. Bestandsverwalter zu melden

sämtliche Lieferungen und Leistungen, die zur sachgemäßen Herstellung der Arbeiten erforderlich sind, wie z.B. Fahrt- und Transportkosten, Stand- gebühren und dergleichen

erforderliche Gerüste bis zu einer Höhe der Arbeits- bühne von 2,00 m über Flur und Schutzgerüste gemäß den Unfallverhütungsvorschriften, soweit kein Arbeitsgerüst bauseits gestellt wird, die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparatur- arbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten.

Tägliches Säubern der Arbeitsstelle bei Arbeitsschluß

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

das Schützen der Bodenflächen und angrenzenden Bauteile

Angaben zum Angebot

=====

Sachbearbeiter:
Bauleitung: Herr Lindenberg Tel. 0208 - 97064 489
Gemeinsame Ortsbesichtigungen finden nicht statt.
Der Bieter hat sich selbst, vor Angebotsabgabe, an der Baustelle hinreichend zu informieren.
Bedenken gegen die vorgesehene Ausführung sind vor Angebotsabgabe geltend zu machen.

A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN

=====

A1) ALLGEMEINES

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Dem Leistungsverzeichnis liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Covivio Immobilien GmbH zugrunde.

Für sich auf dieses Leistungsverzeichnis beziehende Beauftragungen gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart. Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z-VOB/B mit dem Auftragnehmer neue Z-VOB/B vereinbart werden, gelten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z-VOB/B beauftragte Leistungen ausschließlich die neuen Z-VOB/B.

Für nach diesem Leistungsverzeichnis ausgeführte Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese "Allgemeine Vorbemerkungen" (A),
2. die sich anschließenden "Allgemeine technische Vorbemerkungen" (B),
3. die sich anschließenden "Besondere technische Vorbemerkungen" (für dieses Gewerk) (C),
4. die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B",
5. Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH in der jeweils gültigen Fassung.

Mit Erhalt der Bestellung erklärt der Auftragnehmer, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der Auftragnehmer das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen. Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

Der Einsatz von Subunternehmern ist lediglich in schriftlicher Absprache mit dem Auftraggeber erlaubt.

A2) KUNDENDIENST

Die Arbeiten werden z. T. in bewohnten Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber erwartet vom Auftragnehmer tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

- 1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des Auftragnehmers haben die Verpflichtung, Kunden insbesondere Mietern höflich und hilfsbereit zu begegnen. In Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Covivio Immobilien GmbH um einen verbesserten Kundendienst herauszustellen.
- 2) Die Mieter sind rechtzeitig vor Durchführung der Arbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem einzelnen Mieter.
- 3) Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folie, evtl. Schalttafeln oder Ähnliches zu schützen.

A3) PREISE

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber dem zuständigen Bauleiter ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung über die Einkaufsabteilung zu treffen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten enthalten, insbesondere auch:

- 1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)
- 2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,
- 3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z. B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,
- 4) die Gestellung, Vorhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,
- 5) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,
- 6) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung,
- 7) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle,
- 8) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der Auftraggeber eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.
- 9) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Leistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind als Nachtrag dem zuständigen Bauleiter vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis des Leistungsverzeichnisses zu kalkulieren. Diese Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den Auftraggeber gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

A4) ABRECHNUNG

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den Auftragnehmer zu nehmende Aufmaß, sowie die Bestätigung des zuständigen Bauleiters, dass die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom Auftragnehmer mit der Schlussrechnung einzureichen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Der Auftraggeber ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

A5) Nachhaltigkeit

Als eines der führenden Wohnungsunternehmen sehen wir uns mit unseren Partnern in der Verantwortung im Thema Nachhaltigkeit: Es ist unsere Pflicht, Wirtschaftlichkeit, Umweltverträglichkeit und Lebensqualität miteinander in Einklang zu bringen. Dazu gehört selbstverständlich auch, das Klima zu schützen, Ressourcen effizient zu nutzen und den Menschen ein angenehmes Lebensumfeld zu gestalten. Dazu möchten wir beitragen mit unserem Denken und Handeln, mit den verwendeten Produkten und Lösungen. Dabei geben wir innerhalb unseres Leistungsverzeichnisses dementsprechend umweltverträgliche Produkte als Standard vor und verweisen auf die sachgemäße Handhabung und Entsorgung im Rahmen der von uns beauftragten Arbeiten.

A6) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der Auftragnehmer jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

Das Leistungsverzeichnis darf weder ganz noch teilweise in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden.

B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

=====

B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

1. die neuesten DIN-Vorschriften (ausgenommen DIN 1961), VDE- und VDI-Richtlinien,
2. die Vorschriften der zuständigen Behörden z. B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,
3. die Bestimmungen der Gerüstbauordnung,
4. die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z. B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen.

Bei wesentlichen Änderungen z. B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z. B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet, dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf. angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

B3) GEBÄUDESCHÄDEN

Falls dem Auftragnehmer bei der Durchführung der Arbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er den zuständigen Bauleiter des Auftraggebers hierüber umgehend zu

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

unterrichten.

B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die beim Auftraggeber anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften z. B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderlichen Genehmigungen erlöschen, ist dies dem Auftraggeber unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den Auftragnehmer gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der Auftraggeber behält sich vor zu prüfen, ob der Auftragnehmer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der Auftraggeber Einsicht nehmen in die vom Auftragnehmer nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der Auftragnehmer zu bewirken hat.

Der Auftragnehmer hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des Auftraggebers sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos - auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem Auftraggeber den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung läßt die Haftung des Auftragnehmers unberührt.

B6) BAUSTOFFE UND EINBAUTEILE

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

B7) SCHADSTOFFE. INSBESONDERE ASBEST

Bekanntlich wurde bis in die 1990er Jahre hinein Asbest als bevorzugter Baustoff bei Errichtung von Gebäuden verwendet. Asbest war nicht nur als Baustoff in Beton eingebunden. Er fand auch Verwendung z. B. in speziellen Klebern für Fliesen oder anderen Bodenbelägen oder in den zu verwendeten Bauteilen selbst.

Wir gehen davon aus, dass Ihnen als Handwerksfirma zwar grundsätzlich die abstrakte Gefahr einer

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Asbestkontamination bewusst ist, möchten Sie jedoch nochmals in Bezug auf den Umgang mit Asbest sensibilisieren.

Bei sämtlichen Arbeiten an Asbestprodukten, wie z. B. bohren, sägen, schneiden oder herausreißen, können Asbestfasern freigesetzt werden, die bei ungesichertem Umgang im schlimmsten Falle zu einer schweren Lungenerkrankung der tätigen Personen, also auch Ihren Mitarbeitern, führen können.

Aus diesem Grunde hat der Gesetzgeber auch gemäß TRGS 519 (Technische Regeln für Gefahrstoffe) verfügt, dass nur zugelassene Fachbetriebe, die über die entsprechende Sachkunde verfügen, asbesthaltige Materialien entfernen und entsorgen dürfen.

Bei sämtlichen Arbeiten ist daher immer kritisch zu prüfen, ob Bauteile Asbest enthalten könnten und im Verdachtsfall, vor Ausführung von Arbeiten, unsere Bauleitung zu Rate zu ziehen, um mögliche Gesundheitsgefährdungen Ihrer Mitarbeiter und unserer Mieter zu verhindern.

Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen Wärmedämm-Verbund-System (WDVS)

1.1

Maßgebend für die Lieferung und Ausführung der Leistungen sind die ATV in der VOB-Teil C und weitere DIN-Vorschriften.

Alle Leistungen sind nach dem zum Zeitpunkt der Ausführung geltenden Normen, Verordnungen, Richtlinien etc. auszuführen.

Folgende Vorschriften sind besonders zu beachten:

DIN 18345	Wärmedämm-Verbundsysteme
DIN 18363	Maler- u. Lackierarbeiten
DIN 18364	Korrosionsschutzarbeiten an Stahl- und Aluminiumbauten
DIN 18350	Putz- u. Stuckarbeiten
DIN 4102	Brandverhalten von Baustoffen u. Bauteilen
DIN 4109	Schallschutz im Hochbau
DIN 4108	Wärmeschutz im Hochbau
DIN 4117	Abdichtung von Bauvorhaben gegen Bodenfeuchtigkeit
DIN 4122	Abdichtung von Bauwerken gegen nichtdrückendes Oberflächenwasser
DIN 55699	Verarbeitung von Wärmedämm-Verbundsystemen
DIN 18202	Maßtoleranzen im Hochbau
GEG	Gebäude Energie Gesetz

Unfallverhütungsvorschriften/ Regeln der BG Bau (Berufsgenossenschaft der Bauwirtschaft)

BGV	BG-Vorschriften
BGR	BG-Regeln
BGI	BG-Informationen
BGG	BG-Grundsätze
BetrSichV	Betriebssicherheitsverordnung mit den dazugehörigen technischen Regeln „TRBS“
a.a.R.d.T.	Die Allgemein anerkannten Regeln der Technik

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Für die Ebenheitstoleranzen gilt die Tabelle 3, Zeile 7 der DIN 18202 als vereinbart.

Die Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH

1.2

Grundsätzlich sind nur Produkte zu verarbeiten die entsprechend der europäischen Richtlinien eine CE-Kennzeichnung unterliegen und besitzen.

Bezüglich der Wärmeleitfähigkeit sind zusätzlich zur CE-Kennzeichnung nur Bauprodukte zugelassen, die zudem einer Fremdüberwachung einer von Ländern zugelassenen Stelle unterliegen und entsprechend überwacht sind.

1.3

Material- u. Unterkunftsräume werden bauseits nicht zur Verfügung gestellt.

1.4

Bauaufzüge werden bauseits nicht gestellt.

1.5

Strom u. Wasseranschlüsse sind an der Baustelle vorhanden; die Verbrauchskosten werden mit Pauschal 0,3% von der Schlussrechnung abgezogen.

1.6

Das Einputzen (Nachputz) von evtl. nachträglich eingebauter Bauteile wie z.B. Fenster, Fensterbänke, Treppenanlagen u. -Belägen etc. ist in den EP's einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet. Dies gilt ebenfalls für durchzuführende Schutzmaßnahmen an diesen Bauteilen, sowie für das Schließen kleiner nachträglicher gebohrter oder gespitzter Mauerwerksöffnungen.

1.7

Die Baustelle ist täglich sauber zu halten und sämtliche Schutt und Materialreste sind ohne besondere Aufforderung vom AN zu entsorgen. Der Auftraggeber behält sich vor Bauschuttcontainer aufzustellen und die hierfür anfallenden Kosten anteilig auf die ausführenden Firmen umzulegen und von der Schlussrechnung in Abzug zu bringen.

1.8

Der Text des Leistungsverzeichnisses ist neutral und allgemein gehalten, da der Aufbau und die Ausführung des Vollwärmeschutzes inkl. Putzbeschichtung an keine bestimmte Herstellersysteme gebunden ist. Dem Anbieter ist daher freigestellt, ein Fabrikat seiner Wahl anzubieten. Es dürfen jedoch nur vollständige Herstellersysteme angeboten und verarbeitet werden.

1.9

Der Prüfbescheid eines staatlichen Materialprüfungsamtes ist der Bauleitung im Auftragsfall vorzulegen.

2.0

Die Herstellervorgaben und Verarbeitungshinweise und Richtlinien des angebotenen Systems sind zu beachten.

2.1

Vor Beginn der Arbeiten muß der Auftragnehmer eine Überprüfung des Untergrundes auf Eignung und Tragfähigkeit vornehmen. Läßt die Beschaffenheit des Untergrundes die Ausführung der Arbeiten nach vorgegebener Art bedenklich erscheinen, so ist dies dem

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen.			
	Angebotenes WDVS - Erzeugnisse/ Fabrikat:			
<hr/>				
	(vom Bieter auszufüllen)			
1.	Holunderweg 1 und Alfredstr. 309+311			
1.1.	Einrichtung der Baustelle			
1.1.10.	Geräte und Werkzeuge liefern, vorhalten und entfernen Liefern, vorhalten und wieder entfernen aller zur Ausführung der Arbeiten benötigten Geräte und Werkzeuge.	1,000 psch	.....
1.1.20.	Toilettenkabine aufstellen und vorhalten Toilettenkabine in ausreichender Anzahl nach Vorschrift der Arbeitsstättenverordnung § 45 für die Dauer der Arbeiten aufstellen, vorhalten, unterhalten und wieder entfernen. Im Unterhalt ist das Entleeren bei Bedarf bzw. Austausch der Kabine enthalten. Nutzung erfolgt durch alle am Bauvorhaben beteiligten Firmen.	1,000 St	.....	.....
1.1.30.	*** Bedarfsposition ohne GB Baustromanschluss einrichten und vorhalten Baustromanschluss mit Messeinheit einschließlich Anschlusskabel und abschließbarem Verteilerkasten durch ein Elektrofachunternehmen herstellen, vorhalten, warten und wieder demontieren lassen. Nutzung erfolgt durch alle am Bauvorhaben beteiligten Firmen. Zählerstand vor und nach der Maßnahme dem zuständigen Bauleiter mitteilen.	1,000 St	.....	Nur Einh.-Pr.
1.1.40.	Bauwasseranschluss pauschal Beauftragung eines Installationsunternehmens zur Herstellung, Vorhaltung, Wartung und Demontage eines für die einzusetzenden Maschinen geeigneten Bauwasseranschlusses mit Messvorrichtung. Einschließlich Betrieb und Bedienung. Auch als Anschluss für Fremdfirmen nutzbar. Die Kosten werden auf Nachweis			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	vergütet. Zählerstand vor und nach der Maßnahme dem zuständigen Bauleiter mitteilen.				
		1,000	St	.....	.....
1.1.50.	Einholen der behördlichen Genehmigung Einholen der für die ausgeschriebenen Reinigungsarbeiten benötigten Anträge, Genehmigungen einschließlich Entrichtung der Gebühren usw. Die Kosten werden auf Nachweis erstattet.				
		1,000	psch	.....	.....
1.1.60.	Bauzaun Bauzaun Bauzaun (Draht) aus Fertigelementen als Drahtgitter-Zaun aus Fertigelementen, h = 2,00 m, einschl. Betonfundamente, aufstellen und nach Abschluß aller Bauarbeiten beseitigen. Mit dem Einheitspreis ist die Erschwernis für den Transport vergütet				
		40,000	m	.....	.....
Summe 1.1.	Einrichtung der Baustelle				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.2.	Gerüstbau			
1.2.10.	<p>Standgerüst, III, 200 kg/m², 4. Wo. Standgerüst, Stahlrohrrahmengerüst "Typ SL 100" einschl. innen liegendem Leitengang, gem. Beachtung der geltenden Normen, sowie gem. der Aufbau- u. Verwendungsanleitung der Gerüsther- steller für die Fassaden-, Klempner- u. Dach- deckerarbeiten Gerüst auf- u. abbauen und 4 Wochen vorhalten.</p> <p>Gerüstgruppe : III Nutzgewicht: 200 kg/m² Belagbreite: mind. 0,90 m</p>	2.390,000 m ²	.....	.....
1.2.20.	<p>Gerüst über Vorhaltdauer m²/Woche Gerüst der ausführenden vorg. Pos. über die ver- einbarte Vorhaltezeit hinaus vorhalten (m²/Woche ab der 5.Woche)</p>	38.240,000 m ²	.....	.....
1.2.30.	<p>Konsolenausleger 4. Wo. 35-iger Konsolenausleger montieren, vorhalten und abbauen; Grundstandzeit 4 Wochen.</p> <p>-nur auf Anweisung der Bauleitung-</p>	72,000 m	.....	.....
1.2.40.	<p>Überstanddauer Konsole (m/Woche) Konsolenausleger über die vereinbarte Vorhaltezeit hinaus vorhalten (m²/Woche ab der 5.Woche)</p>	1.152,000 m	.....	.....
1.2.50.	<p>*** Bedarfsposition mit GB Gitterträgerüberbauung 4 Wo. Gitterträgerüberbauung über Einfahrten, Durch- gängen und nicht tragfähigen Dächern erstellen, vorhalten und abbauen nach DIN 4420 Teil 1 Grundstandzeit 4 Wochen.</p>	40,000 m	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.2.60.	<p>*** Bedarfsposition mit GB Überstanddauer Gitterträger m/Woche Gitterträger über die vereinbarte Vorhaltezeit hinaus vorhalten (m²/Woche ab der 5.Woche)</p>	640,000 m	.....	.....
1.2.70.	<p>Dachdeckerschutzgerüst 4 Wo. Dachdeckerschutzgerüst 2,00 m hoch erstellen, vorhalten und abbauen nach DIN 4420 Teil 1 Grundstandzeit 4 Wochen.</p>	135,000 m	.....	.....
1.2.80.	<p>Gemäß Position 1.2.70. Überstanddauer Dachdeckerschutz m/Woche Dachdeckerschutzgerüst über die vereinbarte Vorhaltezeit hinaus vorhalten (m²/Woche ab der 5.Woche).</p>	2.160,000 m	.....	.....
1.2.90.	<p>Stundenlohn Facharbeiter Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für Facharbeiter</p>	10,000 Std	.....	.....
1.2.100.	<p>Treppenturm bis 200 kg/m², 4.Wo. Höhe 22,50m Treppenturm bis 200 kg/m², 4.Wo.</p> <p>Gerüsttreppenturm nach DIN EN 12811-1 "Arbeitsgerüste", als Aufstieg zum Erreichen hochgelegener Arbeitsplätze und als Baustellenrettungsweg, Aufbau gem. / Aufbau- und Verwendungsanleitung statischem Nachweis gem. TRBS2121-1 als Zugang für alle Gerüstnutzer (Vorgabe für Gerüstnutzung ab 5,00m Gerüsthöhe)</p> <p>Höhe (m): ca. 22,50 m Mit einer Belastung von 2,00 kN/m², freistehend, am Gebäude verankert, einschließlich Außen- und Innengeländer mit entsprechenden Verankerung gem. Aufbau- und Verwendungsanleitung und statischem Nachweis, Verankerungsmittel nach Wahl des Auftragnehmers, abgestimmt auf den Ankergrund einschließlich Außen- und Innengeländer mit</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	entsprechenden Halterungen Halterungen, Montage, Demontage sowie An und Abtransport, Grundeinsatzzeit (4 Wochen)	2,000 St	.....	.....
1.2.110.	Überstanddauer Treppenturm (m/Woche) Höhe 22,50m Treppenturm über die vereinbarte Vorhaltezeit hinaus vorhalten (St/Woche ab der 5.Woche)	32,000 Wo	.....	.....
1.2.120.	Treppenturm bis 200 kg/m², 4.Wo. Höhe 8,00m Treppenturm bis 200 kg/m², 4.Wo. Gerüsttreppenturm nach DIN EN 12811-1 "Arbeitsgerüste", als Aufstieg zum Erreichen hochgelegener Arbeitsplätze und als Baustellenrettungsweg, Aufbau gem. / Aufbau- und Verwendungsanleitung statischem Nachweis gem. TRBS2121-1 als Zugang für alle Gerüstnutzer (Vorgabe für Gerüstnutzung ab 5,00m Gerüsthöhe) Höhe (m): ca. 8,00 m Mit einer Belastung von 2,00 kN/m ² , freistehend, am Gebäude verankert, einschließlich Außen- und Innengeländer mit entsprechenden Verankerung gem. Aufbau- und Verwendungsanleitung und statischem Nachweis, Verankerungsmittel nach Wahl des Auftragnehmers, abgestimmt auf den Ankergrund einschließlich Außen- und Innengeländer mit entsprechenden Halterungen Halterungen, Montage, Demontage sowie An und Abtransport, Grundeinsatzzeit (4 Wochen)	2,000 St	.....	.....
1.2.130.	Überstanddauer Treppenturm (m/Woche) Höhe 8,00m Überstanddauer Treppenturm (m/Woche) Höhe 8,00m	32,000 Wo	.....	.....
1.2.140.	*** Bedarfsposition ohne GB Errichtung eines Passantenschutztunnels Errichten eines Passantenschutztunnels Der Tunnel schützt vor herunterfallenden Gegenständen und Werkzeugen. und ist dreiseitig zu sichern.			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Mindestbreite: 1,50 m Länge: ca. 10 m	1,000 St	.....	Nur Einh.-Pr.
1.2.150.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Überstanddauer Passantenschutz tunnel (m/Woche) Passantenschutz tunnel über die vereinbarte Vorhaltezeit hinaus vorhalten (St/Woche ab der 5. Woche)</p>	1,000 Wo	.....	Nur Einh.-Pr.
1.2.160.	<p>Gerüsttürme Balkonarbeiten Höhe ca. 20,00 m Gerüsttürme mit Treppenturm im Balkonbereich bis 200 kg/m², 4.Wo.</p> <p>Übergangsweise Einrüstung im Bereich der abzubrechenden Balkone</p> <p>Gerüstturm mit Treppenturm nach DIN EN 12811-1 "Arbeitsgerüste", als Aufstieg zum Erreichen hochgelegener Arbeitsplätze und als Baustellenrettungsweg, Aufbau gem. / Aufbau- und Verwendungsanleitung statischem Nachweis gem. TRBS2121-1 als Zugang für alle Gerüstnutzer (Vorgabe für Gerüstnutzung ab 5,00m Gerüsthöhe)</p> <p>Höhe (m): ca. 20,00 m / Breite (m) : ca. 2,50m Mit einer Belastung von 2,00 kN/m², freistehend, am Gebäude verankert, einschließlich Außen- und Innengeländer mit entsprechenden Verankerung gem. Aufbau- und Verwendungsanleitung und statischem Nachweis, Verankerungsmittel nach Wahl des Auftragnehmers, abgestimmt auf den Ankergrund einschließlich Außen- und Innengeländer mit entsprechenden Halterungen Halterungen, Montage, Demontage sowie An und Abtransport, Grundeinsatzzeit (4 Wochen)</p>	2,000 St	.....	.....
1.2.170.	<p>Gerüsttürme Balkonarbeiten Höhe ca. 6,00 m Gerüsttürme ohne Treppenturm im Balkonbereich bis 200 kg/m², 4.Wo.</p> <p>Übergangsweise Einrüstung im Bereich der abzubrechenden Balkone</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Gerüsttturm mit Treppenturm nach DIN EN 12811-1 "Arbeitsgerüste", als Aufstieg zum Erreichen hochgelegener Arbeitsplätze und als Baustellenrettungsweg, Aufbau gem. / Aufbau- und Verwendungsanleitung statischem Nachweis gem. TRBS2121-1 als Zugang für alle Gerüstnutzer (Vorgabe für Gerüstnutzung ab 5,00m Gerüsthöhe)</p> <p>Höhe (m): ca. 6,00 m / Breite (m) : ca. 2,50m Mit einer Belastung von 2,00 kN/m², freistehend, am Gebäude verankert, einschließlich Außen- und Innengeländer mit entsprechenden Verankerung gem. Aufbau- und Verwendungsanleitung und statischem Nachweis, Verankerungsmittel nach Wahl des Auftragnehmers, abgestimmt auf den Ankergrund einschließlich Außen- und Innengeländer mit entsprechenden Halterungen Halterungen, Montage, Demontage sowie An und Abtransport, Grundeinsatzzeit (4 Wochen)</p>	3,000 St	.....	.....
1.2.180.	<p>*** Bedarfsposition mit GB Gerüstfläche ist mit einem geeigneten Netz Gerüstfläche ist mit einem geeigneten Netz</p> <p>Die Gerüstfläche ist mit einem geeigneten engmaschigen Netz zum Schutz der angrenzenden Gebäude, des Gehweges und der Straßen einzuhüllen, für die Dauer der Arbeiten vorhalten und nach Abschluss der Arbeiten wieder zu entfernen.</p> <p>-nur auf Anweisung der Bauleitung-</p>	1.475,000 m ²	.....	.....
1.2.190.	<p>Geneigte Schutzdächer für Passanten Geneigte Schutzdächer für Passanten</p> <p>Geneigte Schutzdächer für Passanten den Vorschriften der Bauberufgenossenschaft entsprechend herstellen. Vorhaltezeit 4 Wochen</p> <p>Maße: ca. 3,00 m * 2,00m</p>	3,000 St	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.2.200.	Vorhaltung Schutzdächer Vorhaltung Schutzdächer Vorgenannte Schutzdächer für eine weitere Woche je Stück vorhalten und abbauen.	48,000 St	.....	.....
Summe 1.2.	Gerüstbau			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3.	Schutzabdeckungen			
1.3.10.	Schutz von Fenstern, Türen - Abdeckplane Schutzabdeckung von Fenstern und Türen (außen) mit Abdeckplane, einschließlich Abkleben, Unterhaltung und späterer Beseitigung/Entsorgung.	320,000 m ²	.....	.....
1.3.20.	*** Bedarfsposition ohne GB Schutz der Loggiaböden - Abdeckvlies Schutzabdeckung der Loggiaböden mit Maler-Abdeckvlies und Klebeband herstellen, vorhalten, beseitigen und entsorgen.	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
1.3.30.	Schutz der Bodenflächen unter Gerüst - Hauseingänge Schutzabdeckung der Bodenflächen im Bereich der Hauseingänge und/oder Kellerabgänge herstellen, vorhalten, beseitigen und entsorgen mit Maler-Abdeckvlies oder Gitterfolie.	160,000 m ²	.....	.....
Summe 1.3.	Schutzabdeckungen			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.4.	Vorhandene Fensterbänke ausbauen				
1.4.10.	Fensterbänke aus Zinkblech entfernen Fensterbänke aus Zinkblech durch Ausstemmen entfernen und entsorgen.	230,000	m	.....	.....
Summe 1.4.	Vorhandene Fensterbänke ausbauen				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.5.	Neue Fensterbänke aus Naturstein			
1.5.10.	Fensterbankunterbau mit Dämmstoff auffüttern Fensterbankunterbau durch Auffüttern mit einem Dämmstoffkeil im erforderlichen Neigungswinkel passgenau herstellen. Dämmstoffart: Perimeter-Dämmplatte	230,000 m	.....	.....
1.5.20.	Abdichtungsebene herstellen Zweite Abdichtungsebene nach Herstellervorschrift vor Einbau der Fensterbänke herstellen	230,000 m	.....	.....
1.5.30.	Fensterbänke aus Naturstein 20 mm Fensterbänke aus geeignetem Naturstein mit Wassernase und Querrillen liefern und einbauen, einschließlich aller erforderlichen Leistungen. Beschreibung: Bianco Sardo Außenfensterbänke aus Naturstein, eintlg., Sichtflächen poliert Dicke: 20 mm Wassernase in der Unterseite und zwei Wasserholen in der Oberseite, Bereich Stirnseiten, einschl. 2 Auslinkungen/Stück. in Einzellängen liefern und mit ca. 4 cm Überstand über Dämmfläche in geeignetem Mörtel fachgerecht verlegen inkl. der notwendigen vorkomprimierten Fugendichtbänder an den Stirnseiten und die Unterfütterung der Fensterbänke mit Fugendichtband. Ebenso ist die dauerelastische Versiegelung der Fensterbankanschlüsse im Einheitspreis dieser Position enthalten.	230,000 m	.....	.....
Summe 1.5.	Neue Fensterbänke aus Naturstein			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.6.	Untergrundvorbereitung			
1.6.10.	Untergrundprüfung Flächen auf Tragfähigkeit und Ebenheit prüfen (begrenzte Untergrundunebenheiten können mit der Kleberschicht ausgeglichen werden).	1.800,000 m ²	.....	.....
1.6.20.	Verunreinigungen durch Hochdruckreinigung entfernen Verunreinigungen, Trennschichten u. Ä. durch Hochdruckreinigung, ohne Zusatz von Reinigungs-/Strahlmittel entfernen, einschließlich aller Nebenarbeiten und Schutzmaßnahmen.	1.800,000 m ²	.....	.....
1.6.30.	*** Bedarfsposition mit GB Nicht tragf. Beschichtungen entfernen Nicht tragfähige Altanstriche durch Abstrahlen oder Abbeizen nach Art des Bieters entfernen. Anfallende Stoffe nach Vorschrift entsorgen.	1.100,000 m ²	.....	.....
1.6.40.	*** Bedarfsposition ohne GB Putzschäden ausbessern / Fensterstürze Putzschäden ausbessern. Nicht tragfähigen Putz, Hohlstellen u. Ä. bis auf den tragfähigen Untergrund entfernen. Flächen entstauben. Alle anfallenden Stoffe nach Vorschrift entsorgen. Fehlstellen mit Putzmörtel nach DIN EN 998-1, >/= 2,5 N/mm ² , auffüllen und angleichen. Putzdicke im Mittel: 20 mm Bauteil: Fensterstürze	1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
1.6.50.	*** Bedarfsposition ohne GB Putzschäden ausbessern / Balkone Putzschäden ausbessern. Nicht tragfähigen Putz, Hohlstellen u. Ä. bis auf den tragfähigen Untergrund entfernen. Flächen entstauben. Alle anfallenden Stoffe nach Vorschrift entsorgen. Fehlstellen mit Putzmörtel nach DIN EN 998-1, >/= 2,5 N/mm ² , auffüllen und angleichen. Putzdicke im Mittel: 20 mm Bauteil: Balkone	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.6.60.	Erdreich aufnehmen, lagern Erdreich entlang der Außenwände für die Perimeterdämmung aufnehmen. Erdaushub auf einer Breite von 20. cm bis zu einer Tiefe von 20 cm. Das Aushubmaterial ist seitlich zu lagern.	160,000 m	.....	.....
1.6.70.	*** Bedarfsposition mit GB Laibungsbereich Putz entfernen Putzschicht im Laibungsbereich von Fenstern, Türen und Öffnungen durch Abstemmen für die Verklebung von Dämmplatten entfernen. Flächen entstauben.	100,000 m	.....	.....
1.6.80.	Grundierung stark saugender Untergründe Grundierung unbeschichteter Putzflächen mit geeignetem Tiefgrund tief eindringend, gut verfestigend	1.800,000 m ²	.....	.....
1.6.90.	*** Bedarfsposition mit GB Demontage und Entsorgung der vorhandenen Dehnfugenbleche Demontage und Entsorgung der vorhandenen Dehnfugenbleche einschl. aller Halter/ Verankerungen, Breite: bis 40 cm	12,000 m	.....	.....
1.6.100.	*** Bedarfsposition mit GB Aufnehmen Gehwegplatten Vorhandene Gehwegplatten aufnehmen und seitlich lagern	20,000 lfm	.....	.....
1.6.110.	*** Bedarfsposition ohne GB Alte Dämmung entfernen Alte Styrodur-/ Styropor-WDVS restlos entfernen. Untergrund für das problemlose Aufbringen, des neuen Dämmmaterials vorbereiten. Anfallende Stoffe nach Vorschrift entsorgen. Bauteil: Giebelseiten Gesamtstärke ca. 6cm	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.6.120.	Korrosionsschutz u. Abdichtung verbleib.Balkonkragplatten Verbleibende Betonkragplatten wie folgt bearbeiten: <ul style="list-style-type: none"> Betonschnittstellen mit Korrosionsschutz und Betonspachtel bearbeiten. 	15,000 m ²	.....	.....
1.6.130.	Vordächer abtrennen Kragplatten mit Sägeschnitt fassadenbündig abtrennen und fachgerecht entsorgen Plattendicke: ca. 10-15 cm 3 Stück	6,000 m ²	.....	.....
1.6.140.	*** Bedarfsposition ohne GB Mauerwerk entfernen Vorhandenes 24 Ziegelmauerwerk (Nische an Balkonen) mittels Trennscheibe einschneiden, entfernen und entsorgen. Maße : 0,24 m x 0,24 m	1,000 lfm	.....	Nur Einh.-Pr.
Summe 1.6.	Untergrundvorbereitung			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.7.	Systemabschluss und Anschlüsse			
1.7.10.	<p>Sockelprofil an Kellerabgängen etc./ einschl. Dichtband WDVS Sockelprofil als unteren Abschluss der Fasadendämmung in Bereichen ohne Einbindung ins Erdreich mit Schlagschrauben einschließlich WDVS Sockelprofilverbinder und WDVS Sockelleckprofil gemäß Herstellervorgaben anbringen.</p> <p>Begrenzte Untergrundunebenheiten mit WDVS Unterlegscheibenausgleichen. Einschließlich Hinterfüterung der Sockelprofile bei der Montage mit WDVS Dichtband. Für Dämmschichtdicke 160 mm.</p>	160,000 m	.....	.....
1.7.20.	<p>Anschluss an Fenster und Türen mit Gewebe-Anputzleiste WDVS Gewebe-Anputzleiste auf Fenster- und Türrahmen gemäß Herstellervorgaben anbringen. Den Gewebestreifen in die nachfolgende Armierungsschicht überlappend einbetten. Profilbauart: Profil mit Anputzkante, selbstklebendem PE-Band, integriertem Gewebestreifen und vorgestanzter Abbruchkante mit Klebestreifen.</p>	650,000 m	.....	.....
1.7.30.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Abschlussprofil im Laibungsbereich / einschl. Dichtband WDVS Sockelabschlussprofil, werkseitig ohne Abtropfnase, als Abschluss der Leibungsdämmung bei nicht ausreichend breitem Blendrahmen gemäß Herstellervorgaben anbringen. Den Kunststoffschenkel des Profils entsprechend der Dicke der Leibungsdämmung einkürzen. Einschließlich WDVS Dichtband im Anschlussbereich zum Blendrahmen.</p>	1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
1.7.40.	<p>Anschluss an angrenzende Bauteile mit Dichtband / 3-9 mm Anschluss an angrenzende Bauteile mit WDVS Dichtband, Fugenbreite 3-9 mm, gemäß Herstellervorgaben herstellen.</p> <p>Bauteile: Dachuntersichten, Sparren, Kragplatten, Fensterbänke (umlaufend) etc.</p>	1.100,000 m	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.7.50.	<p>*** Bedarfsposition mit GB</p> <p>Anschluss an angrenzende Bauteile mit Dichtband / 7-16 mm Anschluss an angrenzende Bauteile mit WDVS Dichtband, Fugenbreite 7-16 mm, herstellen.</p> <p>Bauteile: Dachuntersichten, Sparren, Kragplatten, Fensterbänke (umlaufend) etc.</p>	200,000 m	.....	.....
Summe 1.7.	Systemabschluss und Anschlüsse			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.8.	Dehnungsfugen			
1.8.10.	*** Bedarfsposition mit GB Dehnungsfuge in der Fläche / offene Variante Dehnungsfuge in der ebenen Wandfläche mit WDVS Dehnungsfugenprofil als offene Variante ausbilden. Der Bereich hinter dem Dehnungsfugenprofilist mit Mineralwolle-Dämmstoff auszufüllen. Einbaubreite: max. 35 mm	12,000 m	.....	.....
1.8.20.	*** Bedarfsposition mit GB Zulage Dehnungsfuge als geschlossene Variante Zulagepreis für die Ausführung der WDVS Dehnungsfugenprofile geschlossene Variante, mit WDVS Abdeckprofil.	12,000 m	.....	.....
Summe 1.8.	Dehnungsfugen			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.9.	Dämmplattenverklebung			
1.9.10.	<p>Mineralwolle Dämmplatte 16 cm MW Top Dämmplatten mit Zweischichtcharakteristikan vorbehandelte Fassadenflächen mit Klebemörtel anbringen.</p> <p>Plattenkante: Stumpf Wärmeleitfähigkeit: 0,035 W/(m x K) Plattendicke: 16 cm Klebemörtel: WDVS Pulverkleber</p>	1.474,000 m ²	.....	.....
1.9.20.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Fassade / EPS Prime Dämmplatte 034, 16 cm EPS Prime Dämmplatte an vorbehandelte Flächen mit Klebemörtel anbringen.</p> <p>Plattenkante: Stumpf Wärmeleitfähigkeit: 0,034 W/(m x K) Plattendicke: 16 cm Klebemörtel: WDVS Pulverkleber</p>	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
1.9.30.	<p>Loggien/ PUR Smart Dämmplatten 10 cm PUR Smart Dämmplatten an vorbehandelte Fassadenflächen mit Klebemörtel anbringen.</p> <p>Plattenkante: Stumpf Wärmeleitfähigkeit: 0,025 W/(m x K) Plattendicke: 10 cm Klebemörtel: WDVS Pulverkleber Bauteil: Wandflächen der Loggien</p>	144,000 m ²	.....	.....
1.9.40.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Loggien/ PUR Smart Dämmplatten 8 cm Wie vor, jedoch 8 cm</p> <p>Wärmeleitfähigkeit in Abhängigkeit der Dämmplattendicke: 0,025 W/(m x K)</p>	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.9.50.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Loggien/ PUR Smart Dämmplatten 6 cm Wie vor, jedoch 6 cm</p> <p>Wärmeleitfähigkeit in Abhängigkeit der Dämmplattendicke: 0,025 W/(m x K)</p>	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
1.9.60.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Loggien/ PUR Smart Dämmplatten 2 cm Wie vor, jedoch 2 cm (Seitenwände der Balkonwände)</p> <p>Wärmeleitfähigkeit in Abhängigkeit der Dämmplattendicke: 0,025 W/(m x K)</p>	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
1.9.70.	<p>*** Bedarfsposition mit GB Untersichten / MW Top Dämmplatte 0,035 MW Top Dämmplatten mit Zweischichtcharakteristik an vorbehandelte Untersichten mit Klebemörtel anbringen.</p> <p>Anwendungstyp: WAP gemäß DIN 4108-10 Plattenkante: Stumpf Wärmeleitfähigkeit: 0,035 W/(m x K) Plattendicke: 14 cm Klebemörtel: WDVS Pulverkleber 3550 Bauteil: Untersichten und Stirnseiten der obersten Loggien/Balkone</p>	50,000 m ²	.....	.....
1.9.80.	<p>Sockelbereich / Perimeter-Dämmplatte, mit BaseTec Perimeterdämmplatte EPS 032 nach DIN 4102 schwer entflammbar B1, Bemessungswert Wärmeleitfähigkeit (DIN 4108) ca.0,032 W/mK mit Klebe- u.Armierungsmörtel spezial ansetzen auf Bitumenuntergrund einschl. Schrägschnitt als unterer Abschluß gem. Dämmplattendicke 160mm</p> <p>Dämmung über GOK: ca. 30 cm Dämmung unter GOK: ca. 20 cm</p>	150,000 m ²	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.9.90.	<p>Balkone / Perimeter-Dämmplatte, mit BaseTec Perimeter-Dämmplatte im Sockelbereich mit feuchtigkeitsunempfindlicher Klebmasse flächenbündig mit der Fassadendämmung gemäß Herstellervorgaben in Klebemörtel anbringen. Plattenkante: stumpf</p> <p>Plattendicke: 16 cm</p>	32,000 m ²	.....	.....
1.9.100.	<p>Laibungen / Mineralwolle-Dämmplatten, Dicke 3 cm Laibungen an vorhandenen Öffnungen, z. B. bei zurückliegenden Fenstern und Türen, dämmen und durch die Dicke der Fassadendämmung insgesamt rechtwinklig herstellen. Dämmplattenart: EPS Prime Dämmplatte Wärmeleitfähigkeit: 0,036 W/(m x K) Dämmdicke in der Laibung: 3 cm</p>	640,000 m	.....	.....
1.9.110.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Laibungen / EPS-Dämmplatten 026, Dicke 2 cm Laibungen an vorhandenen Öffnungen, z. B. bei zurückliegenden Fenstern und Türen, dämmen und durch die Dicke der Fassadendämmung insgesamt rechtwinklig herstellen. Dämmplattenart: EPS Prime Dämmplatte Wärmeleitfähigkeit: 0,026 W/(m x K) Dämmdicke in der Laibung: 2 cm</p>	1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
1.9.120.	<p>Zuschnitte bzw. Anarbeiten an Dachschrägen/-Fensterbänke Zuschneiden, Anschrägen und Anarbeiten der Dämmplatten an geneigte Dachflächen und Unterseiten der Fensterbänke, im erforderlichen Neigungswinkel.</p>	380,000 m	.....	.....
Summe 1.9.	Dämmplattenverklebung			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.10.	Zusätzliche Verdübelung			
1.10.10.	<p>Verdübelung MW Dämmplatte (Fassade) / Senkdübel STR, 215 mm Statisch relevante Verdübelung der vorgenannten WDVS Mineralwolle-Dämmplatten (16cm) mit WDVS Senkdübel in Verbindung mit WDVS Dübelteller (versenkte Dübelmontage) gemäß Herstellerangaben einsetzen.</p> <p>Eventuelle Überstände plan schleifen. Dübellänge entsprechend der Dämmplattendicke wählen. Die Dübel müssen mind. 25 mm (bei Porenbeton 65 mm) im tragfähigen Untergrund verankert sein, Putzschichten sind zu überbrücken. Dübellänge: 215 mm</p>	1.800,000 m ²	.....	.....
1.10.20.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Zulage Verdübelung / 235 mm Zulagepreis zur Vorposition für die Verdübelung mit einer Dübellänge 235 mm.</p>	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
1.10.30.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Verdübelung PUR Senkdübel STR Konstruktive Verdübelung der vorgenannten PUR Dämmplatten mit WDVS Senkdübel in versenkter Montage.</p> <p>Eventuelle Überstände plan schleifen. Dübellänge entsprechend der Dämmplattendicke wählen. Die Dübel müssen 25 mm im tragfähigen Untergrund verankert sein, Putzschichten sind zu überbrücken.</p> <p>Dübellänge: 135 mm</p>	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
1.10.40.	<p>Verdübelung PUR Senkdübel STR Konstruktive Verdübelung der vorgenannten PUR Dämmplatten mit WDVS Senkdübel in versenkter Montage.</p> <p>Eventuelle Überstände plan schleifen. Dübellänge entsprechend der Dämmplattendicke wählen. Die Dübel müssen 25 mm im tragfähigen Untergrund verankert sein, Putzschichten sind zu überbrücken.</p> <p>Dübellänge: 115 mm</p>	144,000 m ²	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 **Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311**
LV: 232 **WDVS**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Summe 1.10.		Zusätzliche Verdübelung		.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

1.11. Brandschutzmaßnahmen/ Brandriegel - bei Ausführung von EPS-Dämmplatten

Brandschutzmaßnahmen zur Erstellung schwer entflammbarer WDVS mit EPS-Hartschaum.

1.11.10. * Bedarfsposition ohne GB**
Brandriegel bis in Höhe Decke über 3. Geschoss herstellen
 Brandriegel gegen Brandeinwirkung von außen (Sockelbrand) bis in Höhe Decke über 3. Geschoss gemäß der allgemein bauaufsichtlichen Zulassung mit MW Top Lamelle 3611 in vorgenannter Dicke der Fassadendämmung, einschließlich Verdübelung, herstellen.
 Klebemörtel: WDVS Pulverkleber 3550
 Dübel: WDVS Senkdübel STR U 2G 3811 in Kombination mit WDVS Dübel-Stopfen STR 3827
 Dübeldichte: 3,0 Stück/Lamelle (2,5 Stück/m)
 Dübellänge: 195 mm
 Fabrikat: Brillux oder gleichwertig

Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:

 (vom Bieter auszufüllen)

Hinweis: Im Bereich der PUR-Dämmung an den Balkonnischen sind keine Brandriegel erforderlich.

1,000 m Nur Einh.-Pr.

1.11.20. * Bedarfsposition ohne GB**
Brandriegel unter brennbaren Bauprodukten herstellen
 Brandriegel (oberer Abschluss) unterhalb von angrenzenden, brennbaren Bauprodukten gemäß der allgemein bauaufsichtlichen Zulassung mit MW Top Lamelle 3611 in vorgenannter Dicke der Fassadendämmung einschließlich Verdübelung, herstellen.
 Klebemörtel: WDVS Pulverkleber 3550
 Dübel: WDVS Senkdübel STR U 2G 3811 in Kombination mit WDVS Dübel-Stopfen STR 3827
 Dübeldichte: 3,0 Stück/Lamelle (2,5 Stück/m)
 Dübellänge: 195 mm
 Einbauort: Giebel, entlang des Daches
 Fabrikat: Brillux oder gleichwertig

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:

(vom Bieter auszufüllen)

1,000 m Nur Einh.-Pr.

1.11.30.

*** Bedarfsposition ohne GB
Brandriegel bei geschossweise übergreifender Verglasung
 Brandriegel bei geschossweise übergreifender Verglasung
 umlaufend mit MW Top Lamelle 3611 in
 vorgenannter Dicke der Fassadendämmung einschließlich
 Verdübelung, herstellen.
 Klebemörtel: WDVS Pulverkleber 3550
 Dübel: WDVS Senkdübel STR U 2G 3811 in Kombination mit
 WDVS Dübel-Stopfen STR 3827
 Dübeldichte: 3,0 Stück/Lamelle (2,5 Stück/m)
 Dübellänge: 155 mm
 Einbauort: Treppenhausbereiche
 Fabrikat: Brillux oder gleichwertig

Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:

(vom Bieter auszufüllen)

1,000 m Nur Einh.-Pr.

1.11.40.

*** Bedarfsposition ohne GB
Mineralwollestreifen bei Brandwänden mit Dehnfuge
 Brandabschottung durch Ausbildung von zwei
 Mineralwollestreifen im Bereich von Brandwänden links
 und rechts neben der Trennfuge (Dehnungsfuge) mit MW Top
 Lamelle 3611 in vorgenannter Dicke der
 Fassadendämmung, einschließlich Verdübelung, herstellen.
 Klebemörtel: WDVS Pulverkleber 3550
 Dübel: WDVS Senkdübel STR U 2G 3811 in Kombination mit
 WDVS Dübel-Stopfen STR 3827
 Dübeldichte: 3,0 Stück/Lamelle (2,5 Stück/m)
 Dübellänge: 195 mm
 Fabrikat: Brillux oder gleichwertig

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:

(vom Bieter auszufüllen)

		1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
1.11.50.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Zulage Verdübelung / 215 mm Zulagepreis zur Vorpositionen für die Verdübelung der Brandriegel mit einer Dübellänge 215 mm.</p>	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
Summe 1.11.	Brandschutzmaßnahmen/ Brandrieg..			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.12.	Kantenschutz und Armierung			
1.12.10.	Kantenschutz / Gewebe-Eckschutzschiene WDVS Gewebe-Eckschutzschiene als Kantenschutz an allen Gebäudeecken sowie an allen Ecken von Gebäudeöffnungen, z. B. Fenster, Türen, Nischen, lot- und fluchtrecht in die Armierungsmasse einbetten. Format: 10/10 cm	780,000 m	.....	.....
1.12.20.	Diagonalarmierung an Gebäudeöffnungen Diagonalarmierungen an Ecken von Fassadenöffnungen und Aussparungen unter Verwendung der systemgerechten Armierungsmasse fachgerecht herstellen.	380,000 St	.....	.....
1.12.30.	Flächenarmierung / WDVS Pulverkleber Flächenarmierung mit WDVS Glasseidengewebe, ca. 10 cm überlappend und mineralischem Armierungsmörtel herstellen.	300,000 m ²	.....	.....
1.12.40.	Flächenarmierung Mineralwolle Leistung wie zuletzt beschrieben, jedoch Flächenarmierung auf MW Dämmplatten mit WDVS Klebe- und Armierungsmörtel.	1.474,000 m ²	.....	.....
1.12.50.	Laibungen an Öffnungen und Nischen wie vor beschrieben armieren Laibungen an Öffnungen und Nischen, wie in der vorgenannten Position zur Armierungsbildung in diesem WDV-System beschrieben, armieren.	650,000 m	.....	.....
1.12.60.	*** Bedarfsposition mit GB Trennung von Struktur- und Glattputz / Putzabschlussprofil Putzabschlussprofil zur Trennung zwischen Struktur- und Glattputz.	300,000 m	.....	.....
1.12.70.	Tropfkantenprofil / oberste Loggien WDVS Tropfkantenprofil 3678 auf Unterkanten der WDVS Dämmplatten mit der systemzugehörigen Armierungsmasse vollflächig anbringen. Die Gewebestreifen sind in die			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 **Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311**
LV: 232 **WDVS**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	nachfolgende Armierungsschicht einzubetten. Einbauort: Untersichten der obersten Loggien/Balkone etc. Fabrikat: Brillux	58,000 m	.....	.....
Summe 1.12.	Kantenschutz und Armierung			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.13.	Fassade mit Mineral-Leichtputz			
1.13.10.	<p>Oberputz Fassade / Mineral-Leichtputz KR Oberputz an Fassadenflächen: Mineral-Leichtputz KR(Kratzputzstruktur) auf die mineralisch armierten Fassadenflächen auftragen und strukturieren. Körnung: KR K3, für außen, sehr haftfest, äußerst wasserdampfdiffusionsfähig Standardfarbton: weiß</p>	1.598,000 m ²	.....	.....
1.13.20.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Oberputz Glattputz Ausbildung als Glattputz im Bereich der Balkone.</p> <p>Zwischenanstrich mit Putzgrundierung, pigmentiert. Rausan KR Feinputz zur Ausbildung von Faschen und Laibungen als Glattputz auftragen und abreiben, einschließlich aller erforderlichen Leistungen, z. B. exaktes Abkleben der angrenzenden Flächen. Zusätzlicher Anstrich der vorgenannten Putzflächen, Grund und Schlussanstrich mit in Protect-Qualität.</p> <p>Farbton weiß</p>	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
1.13.30.	<p>Oberputz Untersichten / Mineral-Leichtputz G, Glattputz Oberputz an Untersichten: Mineral-Leichtputz auftragen, durchkämmen und abglätten. Flächen nach dem Anziehen filzen. Mineralputz für außen, haftfest, hoch wasserdampfdiffusionsfähig Standardfarbton: weiß</p>	90,000 m ²	.....	.....
1.13.40.	<p>Anstrich weiß Zusätzlicher zweimaliger Anstrich der vorgenannten Putzflächen. Zwischenanstrich mit Evocryl 200 in Protect Qualität. Schlussanstrich mit Extrasil 1911 in Protect Qualität. Standardfarbton: weiß Fabrikat: Brillux oder gleichwertig.</p> <p>Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	(vom Bieter auszufüllen)			
		1.598,000 m ²	.....	.....
1.13.50.	<p>Anstrich hell getönt als Zulage Zulagepreis für die Ausführung der vorgenannten Anstriche im hell getönten Farbton. Farbton nach Angabe des Auftraggebers.</p> <p>Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:</p>			
	(vom Bieter auszufüllen)			
		1,000 m ²	.....	.....
1.13.60.	<p>Anstrich mittel getönt als Zulage Zulagepreis für die Ausführung der vorgenannten Anstriche im mittel getönten Farbton. Farbton nach Angabe des Auftraggebers.</p> <p>Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:</p>			
	(vom Bieter auszufüllen)			
		1.098,000 m ²	.....	.....
1.13.70.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Anstrich satt getönt als Zulage Zulagepreis für die Ausführung der vorgenannten Anstriche im satt getönten Farbton. Farbton nach Angabe des Auftraggebers.</p> <p>Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
(vom Bieter auszufüllen)				
		500,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
1.13.80.	<p>Absetzen von Farbfeldern Wie vor jedoch Absetzen von Farbfeldern Rückseitig an Fensterfeldern inkl. aller erforderlichen Leistungen, wie Ausmessen, geradliniges Abkleben und hinterstreichen zu andersfarbigen Flächen.</p>	1,000 psch	.....
1.13.90.	<p>Absetzen von Hausnummern Wie vor jedoch Absetzen von Hausnummern einschließlich aller erforderlichen Leistungen, wie Ausmessen, geradliniges Abkleben und hinterstreichen zu andersfarbigen Flächen. Höhe ca. 0,5 m</p>	7,000 St	.....	.....
1.13.100.	<p>Faschen, Laibungen Glattputz / Rausan KR Feinputz Ausbildung von Faschen und Laibungen als Glattputz. Zwischenanstrich mit Putzgrundierung, pigmentiert. Rausan KR Feinputz zur Ausbildung von Faschen und Laibungen als Glattputz auftragen und abreiben, einschließlich aller erforderlichen Leistungen, z. B. exaktes Abkleben der angrenzenden Flächen. Zusätzlicher Anstrich der vorgenannten Putzflächen, Grund und Schlussanstrich mit Evocryl 200 in Protect-Qualität. Leibungstiefe: bis 30 cm Faschenbreite: ca. 3 cm Farbton nach Angabe des Auftraggebers. Fabrikat: Brillux oder gleichwertig. Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:</p>			
(vom Bieter auszufüllen)				
		650,000 m	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.13.110.	<p>Faschen unter Fensterbank Glattputz / wie zuvor Ausbildung von Faschen als Glattputz unter den Fensterbänken, wie zuvor im vollen Wortlaut beschrieben. Faschenbreite: ca. 3 cm, wie vor.</p> <p>Angebotenes Erzeugnisse/ Fabrikat:</p> <p>_____</p> <p>(vom Bieter auszufüllen)</p>	230,000 m	.....	.....
1.13.120.	<p>Gerüstankerstopfen einsetzen, abdecken und bearbeiten Gerüstankerhülsen bei Gerüstabbau mit Gerüstankerstopfen 3496 schließen und mit dem Werkstoff (Oberputz einschließlich Schlussanstrich) abdecken und bearbeiten. Fabrikat: Brillux</p>	1,000 psch	.....	.....
Summe 1.13.	Fassade mit Mineral-Leichtputz			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.14.	Sockelflächen mit Feinputz, glatt			
1.14.10.	Zwischenanstrich mit Putzgrundierung 3710, pigmentiert Zwischenanstrich mit Putzgrundierung 3710, pigmentiert. Fabrikat: Brillux	150,000 m ²	.....	.....
1.14.20.	Sockelflächen / Rausan KR Feinputz, zweimal Rausan KR Feinputz 3530 zur Ausbildung von Sockelflächen als Glattputz, zweilagig, auftragen und abreiben. Nach ausreichender Trockenzeit nochmaliger Auftrag einer zweiten Lage wie vor beschrieben. Standardfarbton: weiß Fabrikat: Brillux	150,000 m ²	.....	.....
1.14.30.	*** Bedarfsposition ohne GB Anstrich mittel getönt / Acryl-FF, protect Zusätzlicher zweimaliger Anstrich der vorgenannten Putzflächen. Zwischenanstrich mit Evocryl 200 in Protect Qualität. Schlussanstrich mit Evocryl 200 in Protect Qualität. 100% Reinacrylat-Dispersionsfarbe mit Evoflex-Technologie, diffusionsfähig, fotokatalytisch wirksam, hoch wetterbeständig, matt, wasserverdünnbar Im mittel getönten Farbton, nach Angabe des Auftraggebers. Fabrikat: Brillux	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
1.14.40.	Zulage für satt getönte Ausführung (HBW >20) Zulagepreis für die Ausführung der vorgenannten Anstriche im satt getönten Farbton HBW > 20). Farbton nach Angabe des Auftraggebers.	150,000 m ²	.....	.....
1.14.50.	Zulage für satt getönte Ausführung im Spezial-Farbton mit TSR-Formel Zulagepreis für die Ausführung der vorgenannten Anstriche im SolReflex-System. Satt getönter Spezial-Farbton mit TSR-Formel zur Reduzierung der Oberflächenaufheizung. Farbton nach Angabe des Auftraggebers. Fabrikat: Brillux	150,000 m ²	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.14.60.	Laibungen an Öffnungen und Nischen wie beschrieben beschichten Laibungen an Öffnungen und Nischen, wie in allen Leistungen zur Schlussbeschichtung der Sockelflächen beschrieben, behandeln.	80,000 m	.....	.....
1.14.70.	Zweimaliger Feuchteschutzanstrich im Einbindungsbereich / Multiflex Zweimaliger Feuchteschutzanstrich im Einbindungsbereich (unterhalb Geländeoberkante) + 5 cm über Geländeoberkante mit WDVS Multiflex 3521 plus 100 Gew.% Zement, ca. 5 % verdünnt. Einbindung unter GOK: bis 30 cm Fabrikat: Brillux	160,000 m	.....	.....
Summe 1.14.	Sockelflächen mit Feinputz, glatt			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.15.	Vorbereitung der Beton-Kragplatten			
1.15.10.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Beton- und Putzflächen abklopfen, Schadstellen kennzeichnen Beton- und Putzflächen durch Abklopfen mit dem Hammer und visuellem Untersuchen auf Schadstellen und Hohlstellen prüfen. Schadstellen mit wetterfester Farbe kennzeichnen.</p>	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.
1.15.20.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Beton abstemmen, Strahlen, Bewehrung entrostet, und verfüllen Betoninstandsetzung. Nicht tragfähigen Putz abschlagen. Abstemmen von losem, nicht festen Beton bis auf den tragfähigen, festen Kernbeton. Korrodierte Bewehrung bis 2 cm über den Rostansatz hinaus durch Stemmen freilegen. Die Ausbruchufer sind schräg, zwischen 30° und 60°, herauszuarbeiten. An der Oberfläche nicht ausreichend festen oder schadhaften Beton durch Strahlen mit festen Strahlmitteln gemäß DIN 18 349 vorbereiten. Feste Altputzflächen sind nicht zu strahlen. Freigelegte Bewehrung durch Strahlen gemäß Oberflächenvorbereitungsgrad Sa 2½, nach DIN EN ISO 12 944, Teil 4, entrostet. Entrosteten Bewehrungsstahl mit PCC-Basisschutz 801, einkomponentig, im Streichauftrag in zwei Arbeitsgängen satt und porenfrei beschichten. Gesamtschichtdicke mind. 1.000 µm. Ausbrüche im Beton mit PCC-Basisschutz 801 als Haftschlämme satt und einmassierend behandeln. Angemischten PCC-Füllmörtel 803 bzw. PCC-Grobmörtel 802 in die noch feuchte Haftschlämme fachgerecht einbringen und gut verdichten. Schadstellen oberflächenbündig verfüllen. Bei Schichtdicken über 30 mm mehrlagig arbeiten. Fehlstellen im Oberputz fachgerecht mit einem in der Festigkeit und Struktur dem vorhandenen Putz entsprechenden Putzmörtel ausfüllen und der vorhandenen Oberflächenstruktur angleichen inkl. Schalung für Ecken und Kanten u.Ä.. Ausführung an Schadstellen mit unterschiedlichen Einzelgrößen. Fabrikat: Brillux</p>	1,000 m ²	.....	Nur Einh.-Pr.

Summe 1.15. Vorbereitung der Beton-Kragplat..

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.16.	Untersichten mit Altanstrich / Acryl FF			
	Untersichten und Stirnseiten der Loggien/Balkone mit wetterbeständiger, matter Reinacrylat-Fassadenfarbe behandeln.			
1.16.10.	Verunreinigungen durch Hochdruckreinigung entfernen Verunreinigungen, Trennschichten u. Ä. durch Hochdruckreinigung, ohne Zusatz von Reinigungs-/Strahlmittel entfernen, einschließlich aller Nebenarbeiten und Schutzmaßnahmen.	90,000 m ²	.....	.....
1.16.20.	Nicht tragfähige Altanstriche teilweise entfernen Teilweise nicht tragfähige Altanstriche nach Art des Bieters bis auf den tragfähigen Untergrund entfernen. Alle anfallenden Stoffe sind nach Vorschrift zu entsorgen.	90,000 m ²	.....	.....
1.16.30.	Isolieranstrich / isolierende Grundierfarbe Isolieranstrich bei durchschlagenden Wasserflecken etc. zweimal mit Festodur Grund 949, pigmentiert. Fabrikat: Brillux	90,000 m ²	.....	.....
1.16.40.	Beton mit Altanstrich / Acryl FF, protect Untergrundvorbehandlung: Untergrund auf Eignung, Trag- und Haftfähigkeit prüfen. Grundierung der Schadstellen mit Lacryl Tiefgrund ELF 595. Grundanstrich mit Haftgrund ELF 3720, pigmentiert. Zwischenanstrich mit Evocryl 200, in Protect Qualität. Schlussanstrich mit Evocryl 200, in Protect Qualität. 100% Reinacrylat-Dispersionsfarbe matt, wasserverdünnbar Standardfarbton: weiß Fabrikat: Brillux oder gleichwertig	90,000 m ²	.....	.....
Summe 1.16.	Untersichten mit Altanstrich / ..			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.17.	Kellerfenster mit Anstr. / Alkydharzlack			
	Stahlkellerfenster (Gitterfenster) mit Altanstrich, außenseitig, mit Alkydharzlack hochglänzend überarbeiten.			
1.17.10.	Kellerfenster mit Anstrich / Alkydharzlack HG			
	Untergrundvorbehandlung: Anstrich auf Eignung, Trag- und Haftfähigkeit prüfen. Nicht tragfähige Anstrichteile entfernen und Schadstellen entrostet (Oberflächenvorbereitungsgrad St 2). Flächen gründlich anschleifen und säubern. Schadstellen mit Haftgrund grundieren. Zwischenanstrich mit Haftgrund. Schlussanstrich mit Hochglanzlack. Farbton nach Angabe des Auftraggebers.			
	Bauteil: Stahlkellerfenster einseitig / außen			
		20,000 St	.....	.....
Summe 1.17.	Kellerfenster mit Anstr. / Alky..			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.18.	Stundenlohnarbeiten			
1.18.10.	*** Bedarfsposition ohne GB Stundenlohn Facharbeiter Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für Facharbeiter	1,000 Std	.....	Nur Einh.-Pr.
1.18.20.	*** Bedarfsposition ohne GB Stundenlohn Helfer Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für Helfer	1,000 Std	.....	Nur Einh.-Pr.
Summe 1.18.	Stundenlohnarbeiten			
Summe 1.	Holunderweg 1 und Alfredstr. ..			.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
 Zusammenstellung**

Projekt: 083137 **Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311**
LV: 232 **WDVS**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
1.	Holunderweg 1 und Alfredstr. 309+311	
1.1.	Einrichtung der Baustelle	.....
1.2.	Gerüstbau	.....
1.3.	Schutzabdeckungen	.....
1.4.	Vorhandene Fensterbänke ausbauen	.....
1.5.	Neue Fensterbänke aus Naturstein	.....
1.6.	Untergrundvorbereitung	.....
1.7.	Systemabschluss und Anschlüsse	.....
1.8.	Dehnungsfugen	.....
1.9.	Dämmplattenverklebung	.....
1.10.	Zusätzliche Verdübelung	.....
1.11.	Brandschutzmaßnahmen/ Brandriegel - bei Ausführung von..	.....
1.12.	Kantenschutz und Armierung	.....
1.13.	Fassade mit Mineral-Leichtputz	.....
1.14.	Sockelflächen mit Feinputz, glatt	.....
1.15.	Vorbereitung der Beton-Kragplatten	.....
1.16.	Untersichten mit Altanstrich / Acryl FF	.....
1.17.	Kellerfenster mit Anstr. / Alkydharzlack	.....
1.18.	Stundenlohnarbeiten	.....
Summe 1.	Holunderweg 1 und Alfredstr. ..	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 083137 Holunderweg 1, Alfredstr. 309 und 311
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
LV	232	
1.	Holunderweg 1 und Alfredstr. 309+311	.....
	Summe LV	232 WDVS
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus	..... EUR
	in Höhe von 19,00 %	..... EUR
		..... EUR

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 51