

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Inhaltsverzeichnis

Projekt: 083135 **Baumblüte 4 Essen**
LV: 232 **WDVS**

Titel	Bezeichnung	Seite
1.	Baustelleneinrichtung.....	10
1.1.	Einrichtung der Baustelle.....	10
2.	Gerüstarbeiten.....	12
2.1.	Gerüstarbeiten.....	12
3.	Schutzabdeckungen.....	17
3.1.	Schutzabdeckungen.....	17
4.	WDVS.....	19
4.1.	Untergrundvorbereitung.....	19
4.2.	Wärmedämmung.....	21
4.3.	Oberputz Fassade.....	31
4.4.	Sockelflächen mit Feinputz, glatt.....	33
4.5.	Anstrich.....	34
4.6.	Zusatzleistungen- und arbeiten.....	37
5.	Balkonsanierung.....	39
5.1.	Balkonoberflächen.....	39
5.2.	Balkonuntersichten.....	45
6.	Stundenlohnarbeiten.....	49
6.1.	Stundenlohnarbeiten.....	49
	Zusammenstellung.....	50

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projektdaten

Projekt: 083135 Baumbüte 4 Essen
PLZ/Ort:
Straße:

Auftraggeberdaten

Auftraggeber:
Straße:
PLZ/Ort:

Leistungsverzeichnis: 232 **WDVS**

Angebotssumme: EUR

.....

zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer: EUR

.....

Angebotssumme brutto: EUR

.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

BAUVORHABEN: Essen, Baublüte 4

Wichtiger Hinweis zum Ausführungszeitraum!!!

Beginn: 15.05.2023

Fertigstellung: 36.KW 2023

Die Arbeiten finden in einem Bauabschnitt statt.

Durchzuführende Arbeiten gesamt:

- **WDVS Front- und Rückseite**
- **Anpassung WDVS und Anstrich Giebelseiten**
- Lüftereinbau Gäste-WC
- Maurer-/Malerarbeiten Gäste-WC
- Balkon- und Dachterrassenbrüstungen erneuern
- **Balkonsanierung**
- Video - Sprechanlage
- Beleuchtung/Steckdosen Balkone
- Haustüranlagen (Haupt- und Nebeneingang) erneuern
- Zwischentür Treppenhaus im EG erneuern
- Kunststofffenster im Kellergeschoss
- Wohnungseingangstüren
- Zählerzentralisierung
- Treppenhaus-/ Kelleranstrich
- Maurerarbeiten Treppenhaus (nach Elektro)
- Kellerdeckendämmung
- Dachterrassensanierung 5.OG
- Rückbau Wintergarten
- Dachsanierung Hauptdach
- Außenanlage

Die Arbeiten diverser Gewerke werden entsprechend vor oder nach der Gerüststellung durchgeführt

Zusätzliche Technische Vorschriften (ZTV)

=====

1. Allgemeines

Für Angebot, Lieferung, Ausführung und Abrechnung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:
die neusten DIN-Normen, VDE- und VDI-Richtlinien
die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV), Bau-Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe, die Bestimmungen der Gerüstbauordnung

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

2. Ausführung

Die Arbeiten werden an bewohnten Häusern ausgeführt, das bedingt mehrere Teilabschnitte der Ausführung, z.B. Fertigstellung hausweise.

Während der Ausführung hat der Auftragnehmer allen, an der Sanierung tätigen Handwerkern genügend Zeit für die Fertigstellung anderer Arbeiten zu lassen.

Die Sicherung der Verkehrs-, Versorgungs- und Entsorgungsanlagen im Bereich des Bauglandes, sowie die Durchführung der erforderlichen Maßnahmen der verkehrspolizeilichen Sicherung übernimmt der Auftragnehmer. Für Strassen- und Bürgersteigabsperungen sind die Genehmigungen vom Auftragnehmer einzuholen.

Aufenthalts- und Lagerräume können vom AG nicht zur Verfügung gestellt werden. Die Kosten hierfür sind in die Einheitspreise des Angebotes einzurechnen.

Die Ausführung der Arbeiten erfolgt auf Gefahr des Auftragnehmers. Während der Verarbeitung darf die Temperatur der Luft, der zu verwendeten Materialien, sowie des Untergrundes nicht unter + 5 ° C absinken. Stehendes Wasser ist abzusaugen, der Untergrund ist entsprechend zu trocknen. Eine gesonderte Vergütung dieser Leistung findet nicht statt.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in Treppen- häusern und auf Verkehrsflächen gelagert werden.

3. In den Einheitspreisen sind enthalten:

die Schuttrabfuhr einschl. Kippgebühre in allen Positionen

die rechtzeitige Benachrichtigung der Wohnungs- inhaber

über den beabsichtigten Beginn der Arbeiten

die Rückerstattung der Kosten für Wasser- und Stromentnahme, falls vom Wohnungsinhaber gefordert.

die Verpflichtung des Auftragnehmers, andere Gebäudeschäden, die bei Ausführung seiner Leistung bekannt werden, unverzüglich dem zuständigen Bauführer bzw. Bestandsverwalter zu melden

sämtliche Lieferungen und Leistungen, die zur sachgemäßen Herstellung der Arbeiten erforderlich sind, wie z.B. Fahrt- und Transportkosten, Stand- gebühren und dergleichen

erforderliche Gerüste bis zu einer Höhe der Arbeits- bühne von 2,00 m über Flur und Schutzgerüste gemäß den Unfallverhütungsvorschriften, soweit kein Arbeitsgerüst bauseits gestellt wird, die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparatur- arbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Tägliches Säubern der Arbeitsstelle bei Arbeitsschluß
Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.
das Schützen der Bodenflächen und angrenzenden Bauteile

Angaben zum Angebot
=====

Sachbearbeiter:
Bauleitung: Herr Lindenberg Tel. 0208 - 97064 489
Gemeinsame Ortsbesichtigungen finden nicht statt.
Der Bieter hat sich selbst, vor Angebotsabgabe, an der Baustelle hinreichend zu informieren.
Bedenken gegen die vorgesehene Ausführung sind vor Angebotsabgabe geltend zu machen.

A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN FÜR EINHEITSPREISABKOMMEN (EPA)
=====

A1) ALLGEMEINES

In den Positionen dieses Leistungsverzeichnisses sind häufig wiederkehrende Reparaturarbeiten beschrieben.

Dem Einheitspreisabkommen liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Covivio Immobilien GmbH, Stand Januar 2022, zugrunde. Für sich auf dieses EPA beziehende Einzelaufträge (Leistungsabrufe) gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart. Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z-VOB/B Stand Januar 2022 mit dem Auftragnehmer (AN) neue Z-VOB/B vereinbart werden, gelten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z-VOB/B beauftragte Leistungen ausschließlich die neuen Z-VOB/B.

Für nach diesem Einheitspreisabkommen ausgeführte Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese "allgemeine Vorbemerkungen für Einheitspreisabkommen" (A)
2. die sich anschließenden "allgemeine technische Vorbemerkungen" (B)
3. die sich anschließenden "besondere technische Vorbemerkungen" (für dieses Gewerk) (C)
4. die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B"
5. Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH in der jeweils gültigen Fassung

Mit Unterzeichnung des EPA erklärt der AN, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der im EPA beschriebenen Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der AN das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen. Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

Der Einsatz von Subunternehmern ist bei Kleinreparaturen grundsätzlich nicht erlaubt.

A2) KUNDENDIENST

Die Arbeiten werden in bewohnten Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber (AG) erwartet vom AN tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

- 1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des AN haben die Verpflichtung, Kunden (Mieter) höflich und hilfsbereit zu begegnen. In Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Covivio Immobilien um einen verbesserten Kundendienst herauszustellen.
- 2) Die Mieter sind rechtzeitig vor Durchführung der Reparaturarbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem einzelnen Mieter.
- 3) Reparaturen sind sofort, spätestens innerhalb von 2 Arbeitstagen nach Beauftragung, durchzuführen. Sofern die Frist aus Gründen, die der AN nicht zu vertreten hat, nicht einzuhalten ist, ist der AG unverzüglich zu unterrichten.
- 4) Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folie, evtl. Schaltafeln oder Ähnliches zu schützen.

A3) PREISE

Die, für die Ausführung von Leistungen nach diesem EPA, hier festgeschriebenen Preise gelten für Reparaturarbeiten bis zum Rechnungsbetrag von höchstens 1.500,-- EURO einschl. Mehrwertsteuer je Einzeleinzelfall.

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber der Abteilung Einkauf des AG ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung zu treffen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten enthalten, insbesondere auch:

- 1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)
- 2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,
- 3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z.B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,
- 4) die Gestellung, Vorhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,
- 5) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,
- 6) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung
- 7) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle; hierzu gehört auch die Beseitigung von Verunreinigungen des Treppenhauses und/oder der Hauszuwegungen,
- 8) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der AG eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.
- 9) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, im EPA aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Leistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind der Abteilung Einkauf des AG möglichst vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben und bei Rechnungslegung mit einem "Z" zu kennzeichnen. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis der Einheitspreise zu kalkulieren. Diese Z-Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den AG gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise des EPA sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

A4) ABRECHNUNG

Eine evtl. vorhandene Position "An-/Abfahrtpauschale" darf grundsätzlich nur einmal pro Auftrag berechnet werden, auch wenn mehrere Anfahrten (auch an verschiedenen Tagen) erforderlich sind. Sollten mehrere Anfahrten aus Gründen erforderlich sein, die ausschließlich der AG oder der Mieter zu vertreten hat, sind diese besonders zu begründen und als Z Position zu kennzeichnen (ggf. Mieterbelastung).

Bei mehreren zusammenhängenden Reparaturen, die an einem Tag in einem Wohngebiet/Siedlungsbereich ausgeführt werden (z.B. bei der Beseitigung von Sturmschäden, E-Checks in einem Mehrfamilienhaus), darf die An-/Abfahrt, in Abhängigkeit von dem bei der Leistungsposition "An-/Abfahrt" festgeschriebenen

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Grenzwert, nur einmalig bzw. nicht berechnet werden.

Soweit im Rahmen eines Auftrags zwei oder mehr Positionen dieses EPA ausgeführt werden, die gleichartige (identische) Teilleistungen überlappend enthalten, darf lediglich eine dieser Positionen in vollem Umfang abgerechnet werden. Die zweite bzw. weitere Positionen sind dann mit einem Anteiligen Preis als Z-Position in Rechnung zu stellen

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den AN zu nehmende Aufmaß, sowie die Bestätigung des Mieters bzw. bei Leerwohnungen die Bestätigung des zuständigen Kundenbetreuers/Bauleiters, daß die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom AN mit der Schlußrechnung einzureichen. Ausgenommen hiervon sind Vorgänge, die über unsere Handwerkerkopplung (HWK) abgerechnet werden; in diesen Fällen sind die Aufmaße/Bestätigungen vom AN, im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften, vorzuhalten und, auf Verlangen des AG, jederzeit innerhalb von 7 Kalendertagen zur Prüfung einzureichen.

Der AG ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

A5) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der AN jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

Die Einheitspreisabkommen dürfen weder ganz noch teilweise in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden

B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN FÜR EINHEITSPREISABKOMMEN

=====

B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

1. die neuesten DIN-Vorschriften, VDE- und VDI-Richtlinien
2. die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,
3. die Bestimmungen der Gerüstbauordnung
4. Die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z.B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Bei wesentlichen Änderungen z.B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z.B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf. angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

B3) GEBÄUDESCHÄDEN

Falls dem AN bei der Durchführung von Reparaturarbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er dem zuständigen Kundenbetreuer oder Bauleiter des AG hierüber umgehend zu unterrichten.

B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

Der AN ist verpflichtet, die beim AG anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften z.B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderliche Genehmigungen erlöschen, ist dies dem AG unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den AN gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der AG behält sich vor zu prüfen, ob der AN seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der AG Einsicht nehmen in die vom AN nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der AN zu bewirken hat.

Der AN hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des AG - sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluß des Gewässerschäden-Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem AG den Abschluß auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung läßt die Haftung des AN unberührt

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.	Baustelleneinrichtung			
1.1.	Einrichtung der Baustelle			
1.1.10.	Geräte und Werkzeuge liefern, vorhalten und entfernen Geräte und Werkzeuge liefern, vorhalten und entfernen Liefen, vorhalten und wieder entfernen aller zur Ausführung der Arbeiten benötigten Geräte und Werkzeuge.	1,000 PSCH		.....
1.1.20.	Toilettenkabine aufstellen und vorhalten Toilettenkabine aufstellen und vorhalten Toilettenkabine in ausreichender Anzahl nach Vorschrift der Arbeitsstättenverordnung §45 für die Dauer der eigenen Arbeiten aufstellen, vorhalten, unterhalten und wieder entfernen. Im Unterhalt ist das Entleeren bei Bedarf bzw. Austausch der Kabine enthalten. Nutzung erfolgt durch alle am Bauvorhaben beteiligten Firmen.	1,000 Stck	.....	.....
1.1.30.	*** Bedarfsposition mit GB Baustromanschluss einrichten und vorhalten Baustromanschluss einrichten und vorhalten Baustromanschluss mit Messeinheit einschließlich Anschlusskabel und abschließbarem Verteilerkasten durch ein Elektrofachunternehmen herstellen, für die Dauer der eigenen Arbeiten vorhalten, warten und wieder demontieren lassen. Nutzung erfolgt durch alle am Bauvorhaben beteiligten Firmen. Zählerstand vor und nach der Maßnahme dem zuständigen Bauleiter mitteilen.	1,000 Stck	.....	.....
1.1.40.	Bauwasseranschluss pauschal Bauwasseranschluss pauschal Beauftragung eines Installationsunternehmens zur Herstellung, Vorhaltung, Wartung und Demontage eines für die einzusetzenden Maschinen geeigneten Bauwasseranschlusses mit			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Messvorrichtung. Einschließlich Betrieb und Bedienung. Auch als Anschluss für Fremdfirmen nutzbar. Zählerstand vor und nach der Maßnahme dem zuständigen Bauleiter mitteilen.	1,000 Stck	.....	.....
1.1.50.	*** Bedarfsposition ohne GB Einholen der behördlichen Genehmigung Einholen der behördlichen Genehmigung Einholen der für die ausgeschriebenen Reinigungsarbeiten benötigten Anträge, Genehmigungen einschließlich Entrichtung der Gebühren usw. Die Kosten werden auf Nachweis erstattet.	1,000 PSCH	.....	Nur Einh.-Pr.
1.1.60.	Bauzaun Bauzaun Bauzaun (Draht) aus Fertigelementen als Drahtgitter-Zaun aus Fertigelementen, h = 2,00 m, einschl. Betonfundamente, aufstellen und nach Abschluß aller Bauarbeiten beseitigen. Mit dem Einheitspreis ist die Erschwernis für den Transport vergütet	35,000 m	.....	.....
Summe 1.1.	Einrichtung der Baustelle			.....
Summe 1.	Baustelleneinrichtung			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.	Gerüstarbeiten			
2.1.	Gerüstarbeiten			
2.1.10.	Arbeits- und Schutzgerüst aufbauen und vorhalten Arbeits- und Schutzgerüst aufbauen Stahlrohr- oder Leichtbaugerüst mit einer Belagbreite von 0,90m in der für die Maßnahme notwendigen Gerüstklasse den Vorschriften der BauBG und der DIN 4420 entsprechend als Arbeits- und Schutzgerüst aufbauen und 4 Wochen vorhalten. Sondergerüste z.B. für Giebelversprünge, Versätze oder zum Überbrücken von Kellerzugängen sowie die Erschwernis für Einrüstungen an hervorstehenden Bauteilen (z.B. Balkone) und sonstigen Bauteilen sind in den Einheitspreis einzurechnen und werden nicht gesondert vergütet. incl. Dachfangerüst sowie Giebelversprung im Dachbereich	1.380,000 m2	.....	.....
2.1.20.	Arbeits- und Schutzgerüst vorhalten Arbeits- und Schutzgerüst vorhalten Vorgenanntes Arbeits- und Schutzgerüst inkl. der Sondereinrüstungen für eine weitere Woche je m2, zur Ausführung der eigenen Arbeiten und zur kostenlosen Mitbenutzung von Unternehmern anderer Gewerke, vorhalten.	16.560,000 m2	.....	.....
2.1.30.	Arbeits- und Schutzgerüst abbauen Arbeits- und Schutzgerüst abbauen Vorgenanntes Arbeits- und Schutzgerüst inkl. der Sondereinrüstungen, nach Abschluss der Arbeiten, abbauen. Der Einheitspreis dieser Position beinhaltet das fachgerechte Verschließen der Bohrlöcher mit einem vom Systemhersteller vorgegebenen Verfahren.	1.380,000 m2	.....	.....
2.1.40.	Gerüst Staffelgeschoss Rückseite aufbauen Gerüst Staffelgeschoss Rückseite aufbauen Stahlrohr- oder Leichtbaugerüst mit einer Belagbreite von 0,90m in der für die Maßnahme notwendigen Gerüstklasse den			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Vorschriften der BauBG und der DIN 4420 entsprechend als Arbeits- und Schutzgerüst aufbauen und 4 Wochen vorhalten.	100,000 m2	.....	.....
2.1.50.	Vorhaltung Gerüst Staffelgeschoss Vorhaltung Gerüst Staffelgeschoss Vorgenanntes Gerüst Staffelgeschoss für eine weitere Woche je m2, zur Ausführung der eigenen Arbeiten und zur kostenlosen Mitbenutzung von Unternehmern anderer Gewerke, vorhalten und abschliessen abbauen.	1.200,000 m2	.....	.....
2.1.60.	Gerüst Staffelgeschoss abbauen Gerüst Staffelgeschoss abbauen Vorgenanntes Gerüst Staffelgeschoss nach Abschluss der Arbeiten, abbauen. Der Einheitspreis dieser Position beinhaltet das fachgerechte Verschließen der Bohrlöcher mit einem vom Systemhersteller vorgegebenen Verfahren.	100,000 m2	.....	.....
2.1.70.	*** Bedarfsposition ohne GB Gerüstfläche ist mit einem geeigneten Netz Gerüstfläche ist mit einem geeigneten Netz Die Gerüstfläche ist mit einem geeigneten engmaschigen Netz zum Schutz der angrenzenden Gebäude, des Gehweges und der Straßen einzuhüllen, für die Dauer der eigenen Arbeiten und einer Woche vorzuhalten und nach Abschluss der Arbeiten wieder zu entfernen. -nur auf Anweisung der Bauleitung-	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
2.1.80.	*** Bedarfsposition ohne GB Netz vorhalten Netz vorhalten Vorgenanntes Netz für eine Woche je m2 vorhalten und abschliessend			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	entfernen -nur auf Anweisung der Bauleitung-	1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
2.1.90.	<p>*** Bedarfsposition mit GB Dachfanggerüst als Zulage Dachfanggerüst als Zulage</p> <p>Zulage für die Ausbildung der obersten Lage des vorgenannten Gerüsts als Dachfanggerüst.</p> <p>Vorhaltung 4 Wochen</p> <p>-nur auf Anweisung der Bauleitung-</p>	104,000 m	.....	.....
2.1.100.	<p>*** Bedarfsposition mit GB Vorhaltung Dachfanggerüst Vorhaltung Dachfanggerüst</p> <p>Vorgenanntes Dachfanggerüst für eine weitere Woche je m, zur Ausführung der eigenen Arbeiten und zur kostenlosen Mitbenutzung von Unternehmern anderer Gewerke, vorhalten.</p> <p>-nur auf Anweisung der Bauleitung-</p>	1.248,000 m	.....	.....
2.1.110.	<p>Geneigte Schutzdächer für Passanten Geneigte Schutzdächer für Passanten</p> <p>Geneigte Schutzdächer für Passanten den Vorschriften der Bauberufgenossenschaft entsprechend herstellen. Vorhaltezeit 4 Wochen</p> <p>Maße: ca. 3,00 m * 2,00m</p>	2,000 Stck	.....	.....
2.1.120.	<p>Vorhaltung Schutzdächer Vorhaltung Schutzdächer</p> <p>Vorgenannte Schutzdächer für eine weitere Woche je Stück vorhalten und abbauen.</p>	24,000 Stck	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.1.130.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Gerüst abplanen Gerüst abplanen</p> <p>Vorhaltung 4 Wochen</p> <p>-nur auf Anweisung der Bauleitung-</p>	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
2.1.140.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Vorhaltung Plane Vorhaltung Plane</p> <p>Vorgenannte Plane für eine weitere Woche je m² vorhalten und abschliessend entfernen..</p> <p>-nur auf Anweisung der Bauleitung-</p>	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
2.1.150.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Gerüstkonsolen Gerüstkonsolen</p> <p>Gerüstkonsolen, über die Fläche gerechnet Vorhaltung 4 Wochen</p> <p>-nur auf Anweisung der Bauleitung-</p>	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
2.1.160.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Vorhaltung Innenkonsolen Vorhaltung Innenkonsolen</p> <p>Vorgenannte Innenkonsolen für eine weitere Woche je m², zur Ausführung der eigenen Arbeiten und zur kostenlosen Mitbenutzung von Unternehmern anderer Gewerke, vorhalten.</p> <p>-nur auf Anweisung der Bauleitung-</p>	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
2.1.170.	<p>Erstellung von Treppentürmen Erstellung von Treppentürmen</p> <p>Einläufigen Treppenturm, den Vorschriften der BauBG und der</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	DIN 4420 entsprechend, aufbauen und 4 Wochen vorhalten. Die Höhe des Turms beträgt ca. 17,00m	2,000	Stk	.....	.....
2.1.180.	Vorhaltung und Abbau Treppentürme Vorhaltung Treppentürme Vorgenannten Treppenturm für eine weitere Woche je Stck, zur Ausführung der eigenen Arbeiten und zur kostenlosen Mitbenutzung von Unternehmern anderer Gewerke, vorhalten. Zum Abschluss der Arbeiten den Treppenturm abbauen.	24,000	Stk	.....	.....
Summe 2.1.	Gerüstarbeiten				.....
Summe 2.	Gerüstarbeiten				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
3.	Schutzabdeckungen			
3.1.	Schutzabdeckungen			
3.1.10.	Besondere Maßnahme zum Schutz von Fensterbänken Besondere Maßnahme zum Schutz von Fensterbänken Schutzabdeckung von neuen Fensterbänken aus Alu oder Naturstein, einschl. Unterhaltung und späterer Beseitigung/Entsorgung Tiefe: ca. 40...cm	135,000 lfdm	.....	.....
3.1.20.	Schutz von Fenstern, Türen - Abdeckplane Schutz von Fenstern, Türen - Abdeckplane Schutzabdeckung von Fenstern und Türen(außen) mit Abdeckplane, einschließlich Abkleben, Unterhaltung und späterer Beseitigung/Entsorgung.	250,000 m2	.....	.....
3.1.30.	Schutz der Bodenflächen unter Gerüst - Hauseingänge Schutz der Bodenflächen unter Gerüst - Hauseingänge Schutzabdeckung der Bodenflächen im Bereich der Hauseingänge und/oder Kellerabgänge herstellen, vorhalten, beseitigen und entsorgen mit Maler-Abdeckvlies oder Gitterfolie,	120,000 m2	.....	.....
3.1.40.	Besondere Maßnahme zum Schutz der Loggiaböden Besondere Maßnahme zum Schutz der Loggiaböden herstellen, vorhalten, beseitigen und entsorgen mit Maler-Abdeckflies und Klebeband	125,000 m2	.....	.....
3.1.50.	Schutz der Balkongeländer Gla/Trespa Schutz der Balkongeländer Glas/Trespa Vollflächige Schutzabdeckung der Balkongeländer herstellen, vorhalten, beseitigen und entsorgen mit Maler-Abdeckvlies oder			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baumbüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Gitterfolie, Abrechnung nur einseitig	85,000 m2	.....	.....
Summe 3.1.	Schutzabdeckungen			.....
Summe 3.	Schutzabdeckungen			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.	WDVS			
4.1.	Untergrundvorbereitung			
4.1.10.	Verunreinigungen durch Hochdruckreinigung entfernen Verunreinigungen durch Hochdruckreinigung entfernen Verunreinigungen, Trennschichten u. A. durch Hochdruckreinigung, ohne Zusatz von Reinigungs-/Strahlmittel entfernen, einschließlich aller Nebenarbeiten und Schutzmaßnahmen	1.350,000 m2	.....	.....
4.1.20.	Erdarbeiten zum Freilegen des Sockels Erdarbeiten zum Freilegen des Sockels: Erdaushub von Hand bis zu einer Tiefe von 80 cm und der für die Dämmarbeiten erforderlichen Breite. Das Aushubmaterial ist seitlich zu lagern und nach Fertigstellung der Sockeldämmung nebst Sperranstrich wieder einbauen, lagenweise verdichtet.	43,000 m	.....	.....
4.1.30.	Vorhandene Fensterbänke ausbauen Vorhandene Fensterbänke ausbauen Vorhandene Aussenfensterbänke aus Sohlbank-Klinkerplatten, Zinkabdeckungen, Zementputz, Zinkbeton, Kunststein oder ähnlichem, ausbauen einschließlich dem Mörtelbett. Beim Ausbau von asbesthaltigem Material sind die Vorbemerkung zur Asbestenstörung zu beachten!	150,000 m	.....	.....
4.1.40.	Gereinigte Fassadenflächen grundieren Gereinigte Fassadenflächen grundieren Gereinigte Fassadenflächen für Dämmsystem mit Tiefgrund grundieren	1.350,000 m2	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.1.50.	Demontage Kunststoffleisten Demontage Kunststoffleisten Demontage von Kunststoff-Abdeckleisten an Fenstern	350,000 lfdm	.....	.....
4.1.60.	*** Bedarfsposition mit GB Putz im Leibungsbereich abstemmen Putz im Leibungsbereich abstemmen Putzschicht im Leibungsbereich von Fenstern, Türen und Öffnungen abstemmen, als Vorbereitung für Laibungsdämmung, Flächen entstauben . Entsorgung nach Vorschrift Dicke der Putzschicht bis 2 cm Tiefe der Laibungen bis 15 cm -nur auf Anweisung der Bauleitung-	350,000 lfdm	.....	.....
4.1.70.	*** Bedarfsposition mit GB Putz an Balkonwänden abstemmen Putz an Balkonwänden abstemmen Putzschicht an Balkonwände abstemmen, als Vorbereitung für Dämmung, Flächen entstauben . Entsorgung nach Vorschrift Dicke der Putzschicht bis 2 cm -nur auf Anweisung der Bauleitung-	60,000 m2	.....	.....
Summe 4.1.	Untergrundvorbereitung			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.2.	Wärmedämmung			
4.2.10.	WDVS Sockelprofil in Trogform 160mm WDVS Sockelprofil in Trogform 160mm WDVS Sockelprofil 3770 als unteren Abschluss der Fassadendämmung in Bereichen ohne Einbindung ins Erdreich mit 3 WDVS Schlagschrauben 3546 pro Meter einschließlich WDVS Sockelprofilverbinder 3776 und z. B. WDVS Sockeleckprofil 3777 anbringen. Begrenzte Untergrundunebenheiten mit WDVS Unterlegscheiben 3545 ausgleichen. Einschließlich Hinterfüterung der Sockelprofile bei der Montage mit WDVS Dichtband 3796. Für Dämmschichtdicke 16 cm	55,000 m	.....	.....
4.2.20.	Mineralwolle Dämmplatte 14 cm/MW035 Mineralwolle Dämmplatte 14 cm MW Top Dämmplatten mit Zweischichtcharakteristikan vorbehandelte Fassadenflächen mit Klebemörtel anbringen. Anwendungstyp: WAP gemäß DIN 4108-10 Format: 80 x 62,5 cm Plattenkante: Stumpf Wärmeleitfähigkeit: 0,035 W/(m x K) Plattendicke: 14 cm Klebemörtel: WDVS Pulverkleber 3550 Deckenversprung unter Erdgeschoss und Bereich Dachterrasse Giebelseiten	65,000 m2	.....	.....
4.2.30.	Mineralwolle Dämmplatte 16 cm/MW035 Mineralwolle Dämmplatte 16 cm/MW035 MW Top Dämmplatten mit Zweischichtcharakteristikan vorbehandelte Fassadenflächen mit Klebemörtel anbringen. Anwendungstyp: WAP gemäß DIN 4108-10 Format: 80 x 62,5 cm Plattenkante: Stumpf Wärmeleitfähigkeit: 0,035 W/(m x K)			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Plattendicke: 16 cm Klebemörtel: WDVS Pulverkleber Front und Rückseite	800,000 m2	.....	.....
4.2.40.	*** Bedarfsposition ohne GB Minder- oder Mehrpreis zur Vorposition je 2cm Minder- oder Mehrpreis zur Vorposition je 2cm Dicke	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
4.2.50.	Loggien/ PUR Smart Dämmplatten 6 cm Wie vor, jedoch 6 cm Wärmeleitfähigkeit in Abhängigkeit der Dämmplattendicke: 0,025 W/(m x K)	95,000 m2	.....	.....
4.2.60.	Sockelbereich / Perimeter-Dämmplatte Base Tec Sockelbereich / Perimeter-Dämmplatte Base Tec Perimeter-Dämmplatte 3537 im Sockelbereich mit feuchtigkeitsunempfindlicher Klebemasse flächenbündig mit der Fassadendämmung anbringen. Plattenkante: stumpf Format: 100 x 50 cm Plattendicke: 16 cm Klebemörtel: BaseTec 3540 gemischt mit BaseTec 3541 Ausbildung mit Einbindung ins Erdreich mit angeschrägtem Abschluss Dämmung über GOK: ca. 30 cm Dämmung unter GOK: ca. 20 cm Fabrikat: Brillux	15,000 m2	.....	.....
4.2.70.	Balkonbereich / Perimeter-Dämmplatte Base Tec als Zulage Balkonbereich / Perimeter-Dämmplatte Base Tec als Zulage Perimeter-Dämmplatte 3537 im Sockelbereich mit feuchtigkeitsunempfindlicher Klebemasse flächenbündig mit der Fassadendämmung anbringen. Plattenkante: stumpf Format: 100 x 50 cm			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Plattendicke: 6 cm Klebemörtel: BaseTec 3540 gemischt mit BaseTec	55,000 m2	.....	.....
4.2.80.	*** Bedarfsposition ohne GB Minder- oder Mehrpreis zur Vorposition je 2cm Minder- oder Mehrpreis zur Vorposition je 2cm Dicke	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
4.2.90.	*** Bedarfsposition mit GB PU Montagequader anbringen PU Montagequader anbringen PU Montagequader mit mineralischem Klebemörtel in Dicke der Fassadendämmung oberflächenbündig anbringen einschließlich Anarbeiten der Dämmplatten und Kennzeichnung in der Fläche. Typ: PU Montagequader 3845 fäulnisresistenter Quader, Rohdichte 200 kg/m3 Größe: 198 x 198 mm mit Nutzfläche 198 x 198 mm Für Dämmschichtdicke: 160 mm Anwendung: als Druckunterlage bei der Montage schwerer Bauteile, wie Vordächer, Markisen etc. Montageposition nach Angabe des Auftraggebers Fabrikat: Brillux	10,000 Stck	.....	.....
4.2.100.	Verdübelung MW Dämmplatte (Fassade) Verdübelung MW Dämmplatte (Fassade) / Senkdübel STR, 215 mm Statisch relevante Verdübelung der vorgenannten WDVS Mineralwolle-Dämmplatten mit WDVS Senkdübel STR U 2G, 811 in Verbindung mit WDVS Dübelteller VT 2G 3711 (versenkte Dübelmontage). Den WDVS Dübel mit dem STR- Tool 3487 ca. 15 mm vertieft in die Dämmplatte einschrauben. WDVS Dübel-Rondell STR- MW 3832 in die Vertiefung des WDVS Dübelteller VT 2G oberflächenbündig einsetzen. Eventuelle Überstände plan schleifen. Dübellänge entsprechend			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>der Dämmplattendicke wählen. Die Dübel müssen mind. 25 mm (bei Porenbeton 65 mm) im tragfähigen Untergrund verankert sein, Putzschichten sind zu überbrücken. Dübeltyp: WDVS Senkdübel STR U 2G 3811 in Kombination mit WDVS Dübelteller VT 2G 3711 und WDVS Dübel-Rondell STR-MW 3832 Dübellänge: 215 mm Dübeldichte: 4,0 Stück/m² Fabrikat: Brillux</p>	865,000 m2	.....	.....
4.2.110.	<p>*** Bedarfsposition mit GB Zulage konstruktive Verdübelung Zulage konstruktive Verdübelung</p> <p>Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch im Randbereich Dübeldichte nach Systemherstellerangabe</p>	45,000 m2	.....	.....
4.2.120.	<p>Verdübelung PUR Senkdübel STR Verdübelung PUR Senkdübel STR</p> <p>onstruktive Verdübelung der vorgenannten PUR Dämmplatten mit WDVS Senkdübel STR U 2G 3811 in versenkter Montage. Den WDVS Dübel mit dem STR-Tool 3487 ca. 15 mm vertieft in die Dämmplatte einschrauben. WDVS Dübel-Rondell 3487 Vertiefung oberflächenbündig einsetzen. Eventuelle Überstände plan schleifen. Dübellänge entsprechend der Dämmplattendicke wählen. Die Dübel müssen 25 mm im tragfähigen Untergrund verankert sein, Putzschichten sind zu überbrücken. Höhenbereich: bis zur Anwendungsgrenze Dübeltyp: WDVS Senkdübel STR U 2G 3811 mit WDVS Dübel-Rondell STR 3487 Dübellänge: 115 mm Dübeldichte: 6,0 Stück/m² Fabrikat: Brillux</p>	55,000 m2	.....	.....
4.2.130.	<p>Laibungs-Dämmplatten Dicke 2 cm Laibungs-Dämmplatten Dicke 2 cm</p> <p>Fassadendämmplatten auf Laibungsflächen, Typ WAP,</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>WLG 025, mit mineralischem Werk trockenmörtel in der Wulst-Punkt-Methode fachgerecht verkleben.</p> <p>Kantenausbildung: stumpf Leibungstiefe: .ca.35.. cm</p> <p>Dämmplattendicke: 20 mm Erzeugnis: Capatect-PF-Fassadendämmplatten 122/02 (oder gleichwertig) Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Spachtelmasse 190 (oder gleichwertig)</p>	320,000 m	.....	.....
4.2.140.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Laibungs-Dämmplatten Dicke 4 cm Laibungs-Dämmplatten Dicke 4 cm</p> <p>Fassadendämmplatten auf Leibungsflächen, Typ WAP, WLG 025, mit mineralischem Werk trockenmörtel in der Wulst-Punkt-Methode fachgerecht verkleben.</p> <p>Kantenausbildung: stumpf Leibungstiefe: .ca.35.. cm</p> <p>Dämmplattendicke: 40 mm Erzeugnis: Capatect-PF-Fassadendämmplatten 122/02 (oder gleichwertig) Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Spachtelmasse 190 (oder gleichwertig)</p>	1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
4.2.150.	<p>Gewebe-Anputzleiste Anschluss an Fenster und Türen mit Gewebe-Anputzleiste</p> <p>WDVS Gewebe-Anputzleiste 3707 auf Fenster- und Türrahmen anbringen. Den Gewebestreifen in die nachfolgende Armierungsschicht überlappend einbetten. Profilbauart: Profil mit Anputzkante, selbstklebendem PE-Band, integriertem Gewebestreifen und vorgestanzter Abbruchkante mit Klebestreifen. Fabrikat: Brillux</p>	350,000 m	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.2.160.	<p>Abschlussprofil im Laibungsbereich Abschlussprofil im Laibungsbereich</p> <p>WDVS Abschlussprofil 3815, werkseitig ohne Abtropfnase, als Abschluss der Leibungsdämmung bei nicht ausreichend breitem Blendrahmen anbringen. Den Kunststoffschenkel des Profils entsprechend der Dicke der Leibungsdämmung einkürzen. Einschließlich WDVS Dichtband im Anschlussbereich zum Blendrahmen. Fabrikat: Brillux</p>	350,000 m	.....	.....
4.2.170.	<p>Anschluss an angrenzende Bauteile Dichtband 3-9mm Anschluss an angrenzende Bauteile</p> <p>Dichtband / 3-9 mm Anschluss an angrenzende Bauteile mit WDVS Dichtband 3796, Typ 0003, Fugenbreite 3-9 mm, herstellen. Bauteile: Dachuntersichten, Sparren, Kragplatten, Fensterbänke (umlaufend) etc. Fabrikat: Brillux</p>	850,000 m	.....	.....
4.2.180.	<p>*** Bedarfsposition mit GB Anschluss an angrenzende Bauteile Dichtband 7-16mm Anschluss an angrenzende Bauteile Dichtband 7-16mm</p>	100,000	.....	.....
4.2.190.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB 3D Anputzleiste Anputzleiste</p> <p>WDVS Gewebe-Anputzleiste 3707 auf Fenster- und Türrahmen anbringen. Den Gewebestreifen in die nachfolgende Armierungsschicht überlappend einbetten. Profilbauart: Profil mit Anputzkante, selbstklebendem PE-Band, integriertem Gewebestreifen und vorgestanzter Abbruchkante mit Klebestreifen. Fabrikat: Brillux</p>	350,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.2.200.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Vertikale Bewegungsfugen, Schlaufenprofil weiß Vertikale Bewegungsfugen in Fassadenflächen ausbilden mit Fertigteilprofil aus beidseitigen PVC-Eckwinkeln mit Gewebestreifen und flexibler integrierter Folienschlaufe. Fugenbreite: 5-25 mm</p> <p>Erzeugnis: Capatect-Dehnfugenprofile "Plus" 6660/00 (oder gleichwertig)</p>	1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
4.2.210.	<p>Kantenschutz / Gewebe-Eckschutz Kantenschutz / Gewebe-Eckschutz</p> <p>WDVS Gewebe-Eckschutzschiene 3763 als Kantenschutz an allen Gebäudeecken sowie an allen Ecken von Gebäudeöffnungen, z. B. Fenster, Türen, Nischen, lot- und fluchtrecht in die nachfolgend beschriebene Armierungsmasse einbetten. Format: 10/10 cm Fabrikat: Brillux</p>	515,000 m	.....	.....
4.2.220.	<p>Diagonalarmierung an Gebäudeöffnungen Diagonalarmierung an Gebäudeöffnungen</p> <p>Diagonalarmierungen an Ecken von Fassadenöffnungen und Aussparungen, z.B. mit WDVS Diagonal- Armierungspfeil 3713, unter Verwendung der systemgerechten Armierungsmasse fachgerecht herstellen. Fabrikat: Brillux</p>	370,000 Stck	.....	.....
4.2.230.	<p>Zuschnitte bzw. Anarbeiten an Fensterbänke Zuschnitte bzw. Anarbeiten an Fensterbänke oder ähnliches</p> <p>Zuschneiden, Ansträgen und</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Anarbeiten der Dämmplatten im erforderlichen Neigungswinkel.	200,000 lfdm	.....	.....
4.2.240.	Armierungsschicht auf MW Dämmplatten Armierungsschicht auf MW Dämmplatten mi tmineralischem Werk trockenmörtel und alkaliresistentem Armierungsgewebe mit erhöhtem Flächengewicht von 165 g/m², +- 5% gem. DIN 53854 (dadurch Erhöhung der Armierungsstabilität) ganzflächig herstellen. Bei nachfolgender Edelkratzputzbeschichtung ist die noch nasse Oberfläche dafür mit einer 10 mm- Zahnkelle waagrecht durchzukämmen. Schichtdicke: ca. 8 mm Gewebe-Maschenweite: 4 x 4 mm Erzeugnis: Capatect Klebe- und Armierungsmasse 133 Leicht Verbrauch: 8,8 kg/m² Erzeugnis: Capatect-Gewebe 650/110 Verbrauch: 1,1 kg/m²	865,000 m2	.....	.....
4.2.250.	Flächenarmierung / WDVS Pulverkleber Flächenarmierung / WDVS Pulverkleber Flächenarmierung mit WDVS Glasseidengewebe 3797, ca. 10 cm überlappend und mineralischem Armierungsmörtel herstellen. Armierungsmasse: WDVS Pulverkleber 3550 Fabrikat: Brillux	55,000 m2	.....	.....
4.2.260.	Armierung der Wände im KG/Sockelgeschoss Armierung der Wände im KG/Sockelgeschoss ohne Dämmung wie in der vorgenannten Position zur Armierungsausbildung in beschrieben, armieren	75,000 m2	.....	.....
4.2.270.	Laibungen an Öffnungen und Nischen armieren Laibungen an Öffnungen und Nischen armieren wie vor beschrieben armieren Laibungen an Öffnungen und Nischen, wie in der			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	vorgenannten Position zur Armierungsausbildung in diesem WDV-System beschrieben, armieren.	350,000 m	.....	.....
4.2.280.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Panzer Gewebearmierung Panzer Gewebearmierung</p> <p>WDVS Panzergewebe 3773 als Zusatzarmierung für besonders beanspruchte Bereiche und zur Erhöhung der Stoßfestigkeit vor der Flächenarmierung aufbringen. Leistung, wie in der Ausführung der Flächenarmierung beschrieben, jedoch nicht überlappend. Fabrikat: Brillux</p>	1,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
4.2.290.	<p>Fensterbankunterbau mit Dämmstoff Fensterbankunterbau mit Dämmstoff</p> <p>Fensterbankunterbau durch Auffüttern mit einem Dämmstoffkeil im erforderlichen Neigungswinkel passgenau herstellen. Dämmstoffart: Perimeter-Dämmplatte 3537</p>	150,000 m	.....	.....
4.2.300.	<p>Außenfensterbänke aus Naturstein Außenfensterbänke aus Naturstein,</p> <p>einteilig, Sichtflächen poliert, Granit, weiß/grau/schwarz gesprenkelt, d = 2 cm, 35.. - 42.. cm breit, mit Wassernase und Querrillen, liefern und mit mindestens 4 cm Überstand in Mörtelbett verlegen</p> <p>In den Einheitspreis ist das Vorbereiten des Untergrundes nach dem Ausbau der vorhandenen Außenbänke für das Verlegen der neuen Fensterbänke und die Anschlussversiegelung an die aufgehenden Bauteile (Kunststofffenster / Putz) einzukalkulieren.</p>	150,000 m	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.2.310.	Abdichtung unter Granit-Fensterbänken Abdichtung unter Granit-Fensterbänken	150,000 m	.....	.....
4.2.320.	Zulage Dämmung Decken Zulage Dämmung an Untersichten und Decken	50,000 m2	.....	.....
4.2.330.	Zulage Dämmung Konsolenaufleger Zulage Dämmung Konsolenaufleger An neue Geländerkonsolen anarbeiten, alle Arbeitsschritte sind im EP zu berücksichtigen (Dämmung, Armierung, Putz und Anstrich) Bereich Geländer Dachterrasse	50,000 Stck	.....	.....
Summe 4.2.	Wärmedämmung			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.3.	Oberputz Fassade			
4.3.10.	Mineral-Leichtputz, Kratzputz-Struktur, 3,0 mm Mineral-Leichtputz, Kratzputz-Struktur, 3,0 mm Oberputz an Fassadenflächen: Mineral- Leichtputz KR(Kratzputzstruktur) auf die mineralisch armierten Fassadenflächen auftragen und strukturieren. Körnung: KR K3, 3622 für außen, sehr haftfest, äußerst wasserdampfdiffusionsfähig Standardfarbton: weiß Fabrikat: Brillux	865,000 m2	.....	.....
4.3.20.	Oberputz Mineral-Leichtputz G, Glattputz Oberputz Mineral-Leichtputz G, Glattputz Oberputz: Mineral- Leichtputz G 3679 auftragen, durchkämmen und abglätten. Flächen nach dem Anziehen filzen. Mineralputz für außen, haftfest, hoch wasserdampfdiffusionsfähig Standardfarbton: weiß Fabrikat: Brillux	75,000 m2	.....	.....
4.3.30.	Faschen, Laibungen Glattputz / Rausan KR Feinputz Faschen, Laibungen Glattputz / Rausan KR Feinputz Ausbildung von Faschen und Laibungen als Glattputz. Zwischenanstrich mit Putzgrundierung 3710, pigmentiert. Rausan KR Feinputz 3530 zur Ausbildung von Faschen und Laibungen als Glattputz auftragen und abreiben, einschließlich aller erforderlichen Leistungen, z. B. exaktes Abkleben der angrenzenden Flächen. Zusätzlicher Anstrich der vorgenannten Putzflächen, Grund und Schlussanstrich mit Evocryl 200 in Protect-Qualität. Leibungstiefe: bis 35 cm Faschenbreite: ca. 5 cm Farbton nach Angabe des Auftraggebers. Fabrikat: Brillux	350,000 m	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.3.40.	<p>Faschen unter Fensterbank Glattputz Faschen unter Fensterbank</p> <p>Ausbildung von Faschen als Glattputz unter den Fensterbänken, wie zuvor im vollen Wortlaut beschrieben. Faschenbreite: ca. 5 cm</p>	150,000 m	.....	.....
4.3.50.	<p>Glattputzsockel Balkon Höhe 10-15 cm Glattputzsockel Balkon und Terrasse Höhe 10-15 cm</p> <p>Glattputzbeschichtung aus mineralischem Werkrockenmörtel herstellen und fachgerecht filzen. Einbauhöhe: 0,10 - 0,15 m Schichtdicke: ca. 2 - 3 mm</p> <p>Erzeugnis: Capatect-Feinspachtel 195 (oder gleichwertig)</p>	80,000 lfdm	.....	.....
4.3.60.	<p>Gerüstankerstopfen einsetzen Gerüstankerstopfen einsetzen, abdecken und bearbeiten</p> <p>Gerüstankerhülsen bei Gerüstabbau mit Gerüstankerstopfen 3496 schließen und mit dem Werkstoff (Oberputz einschließlich Schlussanstrich) abdecken und bearbeiten.</p> <p>Fabrikat: Brillux</p> <p>Pauschal für das gesamte Objekt</p>	1,000 PSCH	.....	.....
Summe 4.3.	Oberputz Fassade			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.4.	Sockelflächen mit Feinputz, glatt			
4.4.10.	Zwischenanstrich mit Putzgrundierung Zwischenanstrich mit Putzgrundierung	30,000 m2	.....	.....
4.4.20.	Sockelflächen / Rausan KR Feinputz, zweimal Sockelflächen / Rausan KR Feinputz, zweimal Rausan KR Feinputz 3530 zur Ausbildung von Sockelflächen als Glattputz, zweilagig, auftragen und abreiben. Nach ausreichender Trockenzeit nochmaliger Auftrag einer zweiten Lage wie vor beschrieben. Standardfarbton: weiß Fabrikat: Brillux	30,000 m2	.....	.....
4.4.30.	Abdichtungsanstrich Abdichtungsanstrich Zweimaliger Feuchteschutzanstrich im Einbindungsbereich (unterhalb Geländeoberkante) + 5 cm über Geländeoberkante mit WDVS Multiflex 3521 plus 100 Gew.% Zement, ca. 5 % verdünnt. Einbindung unter GOK: bis 30 cm Fabrikat: Brillux	30,000 m2	.....	.....
Summe 4.4.	Sockelflächen mit Feinputz, glatt			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.5.	Anstrich			
4.5.10.	<p>Silikat - Fassadenfarbe Silikat - Fassadenfarbe</p> <p>Grundanstrich mit einer geeigneten Grundierung Zwischenanstrich mit Silikat - Fassadenfarbe Schlussanstrich mit Silikat - Fassadenfarbe Farbton: weiss bis hell getönt Angabe durch Bauleitung</p> <p>Auf Anforderung der Bauleitung sind Musterflächen von mind. 1m² zu erstellen. Diese werden nicht vergütet.</p>	865,000 m2	.....	.....
4.5.20.	<p>Anstrich auf Putz-, Beton- und ähnlichen Flächen Zweimaliger Anstrich von Putzflächen Putzflächen. Zwischenanstrich mit Extrasil 1911 in Protect Qualität. Schlussanstrich mit Extrasil 1911 in Protect Qualität. Standardfarbton: weiß Fabrikat: Brillux</p>	50,000 m2	.....	.....
4.5.30.	<p>Fassadenanstrich der bereits gedämmten Giebel Fassadenanstrich der bereits gedämmten Giebel</p> <p>Grundanstrich mit einer geeigneten Grundierung Zwischenanstrich mit Silikat - Fassadenfarbe Schlussanstrich mit Silikat - Fassadenfarbe Farbton: weiss bis hell getönt Angabe durch Bauleitung</p> <p>Auf Anforderung der Bauleitung sind Musterflächen von mind. 1m² zu erstellen. Diese werden nicht vergütet.</p>	445,000 m2	.....	.....
4.5.40.	<p>Anstrich - mittel getönt - als Zulage Zulage - mittel getönt -</p> <p>Zulagepreis für die Ausführung der vorgenannten Anstriche im mittel getönten Farbton. Farbton nach Angabe des Auftraggebers.</p>	1.160,000 m2	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.5.50.	<p>Anstrich - satt getönt bzw. Vollton - als Zulage Zulage - satt getönt bzw. Vollton -</p> <p>Zulagepreis für die Ausführung der vorgenannten Anstriche im satt getönten Farbton. Farbton nach Angabe des Auftraggebers.</p>	150,000 m2	.....	.....
4.5.60.	<p>Anstrich in Protect Qualität als Zulage Zulage für Protect Qualität</p> <p>Zulagepreis für die Lieferung in Protect Qualität, werkseitig ausgerüstet mit Filmschutz bei algen- und pilzgefährdeten Flächen.</p>	1.360,000 m2	.....	.....
4.5.70.	<p>Dauerelastische Versiegelung Dauerelastische Versiegelung</p>	180,000 lfdm	.....	.....
4.5.80.	<p>Absetzen von Hausnummern Absetzen von Hausnummern</p> <p>Absetzen von Hausnummern einschließlich aller erforderlichen Leistungen, wie Ausmessen, Schablone, geradliniges Abkleben und hinterstreichen zu andersfarbigen Flächen.</p>	1,000 Stck	.....	.....
4.5.90.	<p>Absetzen von Buchstaben Absetzen von Buchstaben</p> <p>Baublüte</p> <p>einschließlich aller erforderlichen Leistungen, wie Ausmessen, Schablone, geradliniges Abkleben und hinterstreichen zu andersfarbigen Flächen.</p> <p>Giebelseite</p>	9,000 Stck	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.5.100.	Absetzen von Farbfeldern Absetzen von Farbfeldern an inkl. aller erforderlichen Leistungen, wie Ausmessen, geradliniges Abkleben	80,000 m	.....	.....
Summe 4.5.	Anstrich			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.6.	Zusatzleistungen- und arbeiten			
4.6.10.	WDVS aufdoppeln als Zulage WDVS aufdoppeln als Zulage An den Gebäudeecken (Front und Rückseite) ist das vorhandene WDVS um 2cm aufzudoppeln, um an den Gebäudeseiten vollflächig 16cm Dämmung zu erzielen. Die Position beinhaltet alle notwendigen Arbeitsschritte bis zur fertigen Leistung als Zulage zu den Hauptpositionen.	60,000 m2	.....	.....
4.6.20.	WDVS auf den Giebelseiten überarbeiten als Zulage WDVS auf den Giebelseiten überarbeiten als Zulage Im Bereich der Dachterrassen werden neue Brüstungsgeländer montiert. Die Befestigung der Geländer erfolgt seitlich an den Giebelwänden. Das vorhandene WDVS ist ca. 50cm ab aktueller OK zu entfernen, in den Container zu schaffen und neu aufzubauen Die Position beinhaltet alle notwendigen Arbeitsschritte bis zur fertigen Leistung als Zulage zu den Hauptpositionen.	15,000 m2	.....	.....
4.6.30.	Kunststofffenster ausbauen Gäste-WC Kunststofffenster ausbauen Gäste-WC Kunststofffenster ca. 0,30 * 0,50m inkl. Innen- und Außenfensterbank ausbauen und fachgerecht entsorgen	8,000 Stck	.....	.....
4.6.40.	Öffnungen schliessen Öffnungen schliessen Vorgenannte Gäste-WC Öffnungen mit Kalksandsteinen abmauern d=bis 30cm, beidseitig verputzen. Materiallieferung ist einzukalkulieren. bauseitig gelieferte Lüfterhülsen (WC-Entlüftung) einmauern und anarbeiten des gesamten WDVS - Aufbaus.	8,000 Stck	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.6.50.	Container 7m³ Baumischabfälle Container 7m ³ Container für Baumischabfall stellen, abfahren inkl. Entsorgungskosten	1,000	Stck	.....	.....
4.6.60.	Container 7m³ WDVS Container 7m ³ WDVS Container für WDVS-Demontage stellen, abfahren inkl. Entsorgungskosten	1,000	Stck	.....	.....
Summe 4.6.	Zusatzleistungen- und arbeiten				.....
Summe 4.	WDVS				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.	Balkonsanierung			
5.1.	Balkonoberflächen			
5.1.10.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Aufrauen der Oberfläche Aufrauen der Oberfläche</p> <p>alte, vorhandene Estriche der Balkonbodenflächen durch Sandstrahlen oder Abfräsen von Farbanstrichen, Verschmutzungen und dergl. befreien und für die nachfolgend beschriebene Beschichtung aufrauen. Aufgemessen wird die gesamte Fläche.</p>	62,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
5.1.20.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Säubern und entfetten Säubern und entfetten</p> <p>Anstrich auf Ek-EP-Basis</p> <p>Masterflex 700 primer Fe</p> <p>Abstreuen des frischen Anstriches mit Quarzsand 0,3-0,8 Nichthaftender Quarzsand ist nach Durchhärtung mit Industriestaubsauger zu entfernen.</p>	62,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
5.1.30.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Grundierung Bodenbeschichtung Grundierung Bodenbeschichtung</p> <p>Grundierung aller zu beschichtenden Flächen mit 2K-EP, lösemittelfrei (total solid), geprüft nach ZTV-BEL-B-EP</p> <p>Vorbereiteten Untergrund nach Herstellervorschrift grundieren mit einem die Anforderung der einschlägigen Richtlinien hinsichtlich rückwärtiger Feuchteentwicklung erfüllenden und Eignungsprüfung auf jungem Beton erfüllenden, lösemittelfreien, unpigmentierten, niedrigviskosen 2-K-System auf Epoxid-Flüssigharzbasis. Frische Grundierung abstreuen (nicht im Überschuss) mit ca. 1 kg/m² feuergetr. Quarzsand der Körnung 0,3-0,8 mm. Nichthaftender Quarzsand ist anch Durchhärtung mit</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Industriestaubsauger zu entfernen</p> <p>Material: MASTERTOP P 605</p>	62,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
5.1.40.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Hohlkehlen an der Dämmung anlegen</p> <p>Hohlkehlen an der Dämmung anlegen</p> <p>Anlegen einer Hohlkehle zwischen Bodenplatte und aufgehendem Mauerwerk mit Polyurethan-Dichtungsmasse, sowie Einlegen von Armierungsvlies in den gefährdeten Bereichen, je 7,5 cm überlappend, als Zulage.</p> <p>Material: EUROLASTIC PU 2000 Gittervlies</p>	47,000 lfdm	.....	Nur Einh.-Pr.
5.1.50.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Anlegen Sockel</p> <p>Anlegen Sockel</p> <p>Herstellen eines Sockels, ca.15 cm hoch, obere Kante mittels Papier-Klebestreifen sauber beschneiden, als Zulage. Das Material ist mit Pinsel oder Rolle mind. 1,5 mm stark aufzubringen.</p> <p>Material: BERODUR BT 60 - mit Stellmittel -</p>	47,000 lfdm	.....	Nur Einh.-Pr.
5.1.60.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p>Bodenbeschichtung inkl. der Sockel</p> <p>Bodenbeschichtung inkl. der Sockel</p> <p>Beschichten der Boden- u. Sockelfläche mit 2k-PUR, lösemittelfrei, pigmentiert, hoch elastisch, handverarbeitbar, systemgeprüft gemäß ZTV-BEL-B Teil 3,gelistet und fremdüberwacht, horizontale Flächen</p> <p>Auftrag einer lösemittelfreien pigmentierten, Hochelastischen 2-K-Verlaufbeschichtung auf Polyurethan-Flüssigharzbasis mittels Zahntraufel oder Rakel mind. 2,0 mm stark auf dem vorbehandelten Untergrund. Anschließend frische Beschichtung im Kreuzgang mittels Stachelwalze entlüften.</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Material: CONIPUR M 865 Z Farbton: Kieselgrau			
		62,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
5.1.70.	*** Bedarfsposition ohne GB Chipseinstreu Chipseinstreu			
		62,000 m2	.....	Nur Einh.-Pr.
5.1.80.	*** Bedarfsposition ohne GB Estrich einschneiden Estrich einschneiden			
	Estrich bis auf den Rohbeton maschinell auftrennen			
		47,000 lfdm	.....	Nur Einh.-Pr.
5.1.90.	*** Bedarfsposition ohne GB Estrich ausstemmen Estrich ausstemmen			
	Aufgetrennten Estrich der Vorposition bis auf den Rohbeton abstemmen			
	Streifenbreite ca. 7 cm in Abhängigkeit von der Dämmstoffstärke			
		47,000 lfdm	.....	Nur Einh.-Pr.
5.1.100.	Estrich entfernen und neu aufbauen Vorhandene Estriche auf den Balkonen bis auf den Untergrund entfernen, den Untergrund säubern, Unebenheiten ausgleichen, Zementestrich mit Bewehrung aus verzinktem Baustahlgewebe 50x50x2 mm einbauen, verdichten und mit Gefälle zur Vorderkante hin neu belegen. Konstruktionsmerkmale des neuen Estrichs: - Estrichdicke am Einlauf 4 cm - Gefälle mindestens 1,5 - 2 %			
		62,000 m2	.....	.....
5.1.110.	Schlüter-KERDI-COLL-L Schlüter-KERDI-COLL-L als zweikomponentiger Dichtkleber auf Basis einer			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>lösemittelfreien Acrylatdispersion und eines zementären Reaktivpulvers mit verlängerter klebeoffener Zeit zwecks Arbeitserleichterung bei erhöhten Umgebungstemperaturen. Zur Verklebung und Abdichtung der Stoß- und Anschlussverklebung der Abdichtungsbänder Schlüter-KERDI-KEBA auf Schlüter-KERDI, Schlüter-DITRA, Schlüter-KERDI-BOARD oder Schlüter-DITRA-HEAT / -HEAT-DUO.</p> <p>Schlüter-KERDI-COLL-L liefern und unter Beachtung der Herstellerangaben fachgerecht verarbeiten.</p>	62,000 m2	.....	.....
5.1.120.	<p>Schlüter-DITRA-DRAIN 4 Schlüter-DITRA-DRAIN 4 als Verbunddrainage und Entkopplungsmatte bestehend aus einer Polyethylenfolie mit einer Noppenstruktur aus 4 mm hohen, druckstabil, engstehenden Kegelstümpfen, und ca. 2 mm hohen umgedrehten Pyramidenstümpfen mit einem aufkaschierten, wasserdurchlässigen Vliesgewebe</p> <p>liefern und über dem vorhandenen Untergrund, fachgerecht und unter Beachtung der Herstellerangaben verkleben.</p>	62,000 m2	.....	.....
5.1.130.	<p>Schlüter-DILEX-EKE Schlüter-DILEX-EKE als</p> <p>einteiliges Eck-Bewegungsprofil für Boden-/ Wandanschlüsse und Wandinnenecken mit seitlichen, trapezförmig gelochten Befestigungsschenkeln aus Hart-PVC und einseitige Einschubkammer für geschnittene Fliesenkanten, flexibel verbunden durch eine ca. 5 mm breite Dehnzone aus Weich-CPE, liefern und unter Beachtung der Herstellerangaben fachgerecht einbauen.</p> <p>Farbe: nach Wahl des AG</p>	47,000 lfdm	.....	.....
5.1.140.	<p>Schlüter-BARA-RW Schlüter-BARA-RW als L-förmiges Randabschluss-Winkelprofil aus</p> <p>(x) beschichtetem Aluminium () Edelstahl</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>liefern und mit dem trapezförmig gelochten Befestigungsschenkel unter Beachtung der Herstellerangaben fachgerecht in das frische Kleberbett einbauen.</p> <p>Zubehörteile wie Außenecken und Verbinder</p> <p>(x) sind in die Einheitspreise einzurechnen.</p> <p>() werden als Zulage gesondert vergütet.</p> <p>Profilhöhe: nach Erfordernis</p>	40,000 lfdm	.....	.....
5.1.150.	<p>Schlüter-BARA-RT Schlüter-BARA-RT als</p> <p>T-förmiges Randabschlussprofil aus beschichtetem Aluminium liefern und mit dem trapezförmig gelochten Befestigungsschenkel unter Beachtung der Herstellerangaben fachgerecht einbauen.</p> <p>Zubehörteile wie Außenecken und Verbinder</p> <p>(x) sind in die Einheitspreise einzurechnen.</p> <p>() werden als Zulage gesondert vergütet.</p> <p>Profilhöhe: nach Erfordernis</p>	40,000 lfdm	.....	.....
5.1.160.	<p>Bodenfliesen verlegen Bodenflächen verfliesen (Mittelformate) Feinsteinzeugfliesen auf Bodenflächen (und allen anderen waagerechten Flächen) im Dünnbettverfahren verlegen und verfugen Einzelfläche der Fliese: größer 300 cm² bis einschließlich 1250 cm²</p>	62,000 m2	.....	.....
5.1.170.	<p>Feinsteinzeugfliese 30 x 30 Feinsteinzeugfliese 30 x 30 Feinsteinzeugfliese Maße: ca. 30 cm x 30 cm Farbe: nach Vorgabe der Bauleitung Fabrikat nach Wahl des Bieters liefern Diese Fliesen müssen zur Bemusterung der jeweiligen Bauleitung vorgelegt werden. Einbau</p>			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	nur nach schriftlicher Freigabe.			
	Rutschhemmungsklasse R11			
	Abrechnung nach örtlichem Aufmass			
		62,000 m2	.....	.....
5.1.180.	Sockel verlegen Sockelfliesen verlegen Herstellen und verlegen von Sockelfliesen aus dem Material der Bodenfliesen. Höhe ca. 10 cm (Die Lieferung der Fliesen wird über Position 5.1.170 abgerechnet)			
		47,000 lfdm	.....	.....
5.1.190.	Dehnungsfugen Dehnungsfuge Alle Dehnungsfugen ausspritzen bis 10 mm Breite, z.B. mit Ceresit C25 oder gleichwertig.			
		52,000 lfdm	.....	.....
Summe 5.1.	Balkonoberflächen			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

5.2. Balkonuntersichten

*** Ausführungsbeschreibung 2
Ausführungsbeschreibung

BEARBEITUNG DER STAHLBETONFLÄCHEN
BEARBEITUNG DER STAHLNETONFLÄCHEN

I SANDSTRAHLARBEITEN:
=====

Das Sandstrahlen ist so auszuführen, daß die Staubbelastung in zumutbaren Grenzen gehalten wird. Wird hierzu das Naßverfahren angewandt, so sind die so gestrahlten Flächen vor der weiteren Bearbeitung von den Strahlrückständen (Wasser-\Staubgemisch) zu reinigen. Die Bewehrungsstähle müssen auf jeden Fall trocken gestrahlt werden: nur so ist der Entrostungsgrad "2,5" sicher erreichbar.

Äußere und innere Stahlbetonbrüstungsflächen, Deckenuntersichten einschließlich der Stirn- und Tropfkanten

a) schadhafte und lose Überdeckungen entfernen, korrodierte Stahlarmlierungen, soweit Rostansatz und Haftverlust zwischen Beton und Stahl erkennbar, freilegen, evtl. vorhandene Risse aufweiten;

b) Untergrund durch Sandstrahlen
- ausgenommen feste Altputzflächen der Untersichten- von Verschmutzungen, Farbanstrichen, nicht tragfähigen Oberflächen, Schalölrückständen und ähnlichem befreien.
Von den Altputzflächen sind die Verschmutzungen, Farbanstriche bis zum Untergrund zu entfernen und für die unter e) und f) beschriebene Behandlung vorzubereiten.

II KORROSIONSSCHUTZ
=====

Freiliegende Bewehrungsstähle sind durch Sandstrahlen metallisch blank zu entrostern:
Entrostungsgrad 2 1/2

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>nach DIN 55 928, Teil 4. Die so entrosteten Bewehrungsstähle sind sofort nach dem Stahlen mit einem Korrosionsschutz auf mineralischer Basis in zwei Arbeitsgängen zu beschichten. Im zweiten Arbeitsgang ist die Beschichtung auch auf die zu reprofilierten Betonfläche als Haftbrücke für die nachstehende Reprofilierung aufzutragen.</p> <p>MATERIAL: BEROTEK MKH</p> <p>Die Verarbeitungsvorschriften des Herstellers sind einzuhalten.</p> <p>III REPROFILIERUNG des BETONQUERSCHNITTES =====</p> <p>Die Schadstellen sind bis auf den gesunden Kern des Betons abzustemmen; Schadstellenränder dürfen nicht auf Null auslaufen und sind deshalb mit einem Winkel nicht kleiner als 45° auszustemmen. c) mit vorstehend beschriebener Haftbrücke grundierte Schadstellen mit BEROTEK PCC 6-50 Grobmörtel reprofilieren.</p> <p>IV BESCHICHTEN der inneren und äußeren Brüstungsflächen, der Untersichten und Stirnseiten mit Putz: =====</p> <p>Die so vorbehandelten Flächen latten- und lehngerecht in der erforderlichen Schichtstärke mit einem mit Kunstharz vergütetem Mörtel neu verputzen und die Oberfläche sauber abreiben;</p> <p>V BESCHICHTUNG durch ANSTRICH ===== (nur Stirnseiten und Untersichten, Beschichtung der Brüstungsflächen siehe gesonderte Position) =====</p> <p>e) Tiefengrund auf Acrylatbasis bei gleichzeitiger Untergrundverfestigung als Haftvermittler zum Untergrund aufbringen.</p> <p>Material: Brosic Tiefgrund LF</p>				

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>f) Schlußbeschichtung mit einem Dickschichtsystem zum Überbrücken von Haar-, Netz- und feinen Schwindrissen. er Kohlendioxyddiffusionswiderstand $W = 400$ m und der Wasserdampfdiffusionswiderstand $W = 3$ m sind auf Anforderung nachzuweisen.</p> <p>Material: Berosic Elastic 2 Anstriche Verbrauch: 300 ml/m²</p>			
5.2.10.	<p>Betonflächen abklopfen Gesamte zu bearbeitende Flächen durch abklopfen auf Schadstellen untersuchen und die Schadstellen farbig durch Sprüh-auftrag zu kennzeichnen und AUF Korrosionsschäden prüfen (betontechnologisch).</p>	62,000 m ²	.....	.....
5.2.20.	<p>Nicht tragfähigen Beton abschlagen Nicht tragfähigen Beton bis zum festen Beton im Bereich der Balkonvorderkanten, Plattendicke 15 cm, von Hand bis zu einer mittleren Breite von 20 cm abschlagen. Die Altbetonflächen sind durch Sandstrahlen für die Betonergänzung von Staub und noch losen Betonteilen zu befreien. Dabei sind die freiliegenden Bewehrungsstähle metallisch blank zu entrostern und vor Korrosion wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben zu schützen.</p>	40,000 lfdm	.....	.....
5.2.30.	<p>Betonergänzung 20 cm breite Betonergänzung an den Balkonstirnseiten, Plattendicke ca. 15 cm, mit Grobmörtel des Systemherstellers bzw. mit Beton B 25. Grobmörtel/ Beton sind in Schalung einzubauen, zuverdichten und die Oberfläche höhen-gleich mit der Altbeton glatt abzureiben. Vor dem Einbau der Betonergänzung sind die Altbeton-flächen mit einer Haftbrücke nach Systemhersteller-angabe satt einzustreichen. Die Haftbrücke ist nur soweit vorzulegen, daß der Einbau der Betonergänzung naß in naß erfolgt.</p>	40,000 lfdm	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.2.40.	Schalung Schalung für die vorgenannte Beton- ergänzung im Balkonkantenbereich liefern, zuschneiden, flächengerecht einbauen und später wieder ausbauen	12,000 m2	.....	.....
5.2.50.	PCC-Mörtel 2-5 Untersichten und Stirnseiten der wiederhergestell- ten Balkonrandbereiche mit einer Haftbrücke satt einstreichen und latten- und fluchtgerecht in der erforderlichen Dicke mit einem PCC-Mörtel neu ver- putzen. Die Oberfläche ist sauber abzureiben. Material: BEROTEK MKH BEROTEK PCC 6-50 (< 6 mm PCC 2-5 ohne Haftbrücke) -Bearbeitung nur des betroffenen Kragplattenrandes-	32,000 m2	.....	.....
5.2.60.	Putzlehren Putzlehren für das Reprofilieren des Betonquerschnitts an den Kanten anlegen, vorhalten und entfernen. Die Kanten werden nur einmal aufgemessen.	40,000 lfdm	.....	.....
5.2.70.	Tropfkantenprofile Tropfnasen aus V2A-Winkel 20/30 mm unterseitig im Klebe-Dübelverfahren alle 15 cm verschraubt anbringen, einschl. Lieferung der Winkel, Schrauben, Dübel und Klebmasse.	40,000 lfdm	.....	.....
Summe 5.2.	Balkonuntersichten			.....
Summe 5.	Balkonsanierung			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
 LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
6.	Stundenlohnarbeiten			
6.1.	Stundenlohnarbeiten			
6.1.10.	Facharbeiter Facharbeiter			
	Für unvorherzusehende Stundenlohnarb. nach Angabe der Bauleitung z. Nachweis für einen Facharbeiter			
		5,000 Std	.....	.....
6.1.20.	Bauhelfer Bauhelfer			
		5,000 Std	.....	.....
Summe 6.1.	Stundenlohnarbeiten			.....
Summe 6.	Stundenlohnarbeiten			.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
1.	Baustelleneinrichtung	
1.1.	Einrichtung der Baustelle	.....
	Summe 1. Baustelleneinrichtung	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
2.	Gerüstarbeiten	
2.1.	Gerüstarbeiten	.....
	Summe 2. Gerüstarbeiten	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
3.	Schutzabdeckungen	
3.1.	Schutzabdeckungen	.....
	Summe 3. Schutzabdeckungen	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
4.	WDVS	
4.1.	Untergrundvorbereitung	.....
4.2.	Wärmedämmung	.....
4.3.	Oberputz Fassade	.....
4.4.	Sockelflächen mit Feinputz, glatt	.....
4.5.	Anstrich	.....
4.6.	Zusatzleistungen- und arbeiten	.....
	<hr/>	
Summe 4.	WDVS	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
5.	Balkonsanierung	
5.1.	Balkonoberflächen	.....
5.2.	Balkonuntersichten	.....
	Summe 5. Balkonsanierung	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 083135 Baublüte 4 Essen
LV: 232 WDVS

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR	
6.	Stundenlohnarbeiten		
6.1.	Stundenlohnarbeiten	.....
	Summe 6.	Stundenlohnarbeiten

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
 Zusammenstellung**

Projekt: 083135 **Baumblüte 4 Essen**
LV: 232 **WDVS**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
LV	232	
1.	Baustelleneinrichtung	.....
2.	Gerüstarbeiten	.....
3.	Schutzabdeckungen	.....
4.	WDVS	.....
5.	Balkonsanierung	.....
6.	Stundenlohnarbeiten	.....
	Summe LV	232 WDVS
	

Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus EUR
 in Höhe von 19,00 % EUR
 **EUR**

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 56

 (Ort) (Datum) (rechtsgültige Unterschrift)