

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000 Oberhausen, Essener Str. 66  
**LV:** 03 Sanitär- Heizung

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Vor Angebotsabgabe sollte eine Ortsbesichtigung mit der auf Seite 1 unserer Anfrage benannten Bauleitung durchgeführt werden

### Bauvorhaben:

Essener Str.66, 46047 Oberhausen - Modernisierung aller WC-Anlagen und Duschräumen

### Angaben zum Bauwerk:

Es handelt sich um die Covivio Zentrale mit 12 WC-Anlagen (jeweils Damen und Herren) und 2 Duschräumen auf unterschiedlichen Etagen und in Gebäudeteilen.

Grundrisse (nicht maßstabgetreu) liegen bei

**Ansprechpartner:** Patrick Schwanzer und Tim Kamann

**Ausführungszeitraum:** 2021

### A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN FÜR EINHEITSPREISABKOMMEN (EPA)

Stand 01.01.2013

#### A1) ALLGEMEINES

In den Positionen dieses Leistungsverzeichnisses sind häufig wiederkehrende Reparaturarbeiten beschrieben. Dem Einheitspreisabkommen liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Immeo=Wohnen, Stand Januar 2013, zugrunde. Für sich auf dieses EPA beziehende Einzelaufträge (Leistungsabrufe) gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart. Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z-VOB/B Stand Januar 2013 mit dem Auftragnehmer (AN) neue Z-VOB/B vereinbart werden, gelten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z-VOB/B beauftragte Leistungen ausschließlich die neuen Z-VOB/B.

Für nach diesem Einheitspreisabkommen ausgeführte Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese "allgemeine Vorbemerkungen für Einheitspreisabkommen" (A)
2. die sich anschließenden "allgemeine technische Vorbemerkungen" (B)
3. die sich anschließenden "besondere technische Vorbemerkungen" (für dieses Gewerk) (C)
4. die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B"
5. Baustellenordnung der Immeo=Wohnen in der jeweils gültigen Fassung

Mit Unterzeichnung des EPA erklärt der AN, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der im EPA beschriebenen Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der AN das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen.

Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

Der Einsatz von Subunternehmern ist bei Kleinreparaturen grundsätzlich nicht erlaubt.

### A2) PREISE

Die, für die Ausführung von Leistungen nach diesem EPA, hier festgeschriebenen Preise gelten für Reparaturarbeiten bis zum Rechnungsbetrag von höchstens 1.500,- EURO einschl. Mehrwertsteuer je Einzeleinzelfall.

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber der Abteilung Einkauf des AG ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung zu treffen.

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten enthalten, insbesondere auch:

- 1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)
- 2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,
- 3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z.B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,
- 4) die Gestellung, Vorhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,
- 5) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,
- 6) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung
- 7) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle
- 8) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der AG eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.
- 9) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, im EPA aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Leistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind der Abteilung Einkauf des AG möglichst vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben und bei Rechnungslegung mit einem "Z" zu kennzeichnen. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis der Einheitspreise zu kalkulieren. Diese Z-Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den AG gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise des EPA sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

### A3) ABRECHNUNG

Eine evtl. vorhandene Position "An-/Abfahrtpauschale" darf grundsätzlich nur einmal pro Auftrag berechnet werden, auch wenn mehrere Anfahrten (auch an verschiedenen Tagen) erforderlich sind. Sollten mehrere Anfahrten aus Gründen erforderlich sein, die ausschließlich der AG oder der Mieter zu vertreten hat, sind diese besonders zu begründen und als Z Position zu kennzeichnen (ggf. Mieterbelastung).

Bei mehreren zusammenhängenden Reparaturen, die an einem Tag in einem Wohngebiet/Siedlungsbereich ausgeführt werden (z.B. bei der Beseitigung von Sturmschäden, E-Checks in einem Mehrfamilienhaus), darf die

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

An-/Abfahrt, in Abhängigkeit von dem bei der Leistungsposition ""An-/Abfahrt"" festgeschriebenen Grenzwert, nur einmalig bzw. nicht berechnet werden.

Soweit im Rahmen eines Auftrags zwei oder mehr Positionen dieses EPA ausgeführt werden, die gleichartige (identische) Teilleistungen überlappend enthalten, darf lediglich eine dieser Positionen in vollem Umfang abgerechnet werden. Die zweite bzw. weitere Positionen sind dann mit einem Anteiligen Preis als Z-Position in Rechnung zu stellen

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den AN zu nehmende Aufmaß, sowie die Bestätigung des Mieters bzw. bei Leerwohnungen die Bestätigung des zuständigen Kundenbetreuers/Bauleiters, daß die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom AN mit der Schlußrechnung einzureichen. Ausgenommen hiervon sind Vorgänge, die über unsere Handwerkerkopplung (HWK) abgerechnet werden; in diesen Fällen sind die Aufmaße/Bestätigungen vom AN, im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften, vorzuhalten und, auf Verlangen des AG, jederzeit innerhalb von 7 Kalendertagen zur Prüfung einzureichen. Der AG ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

#### A4) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der AN jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

Die Einheitspreisabkommen dürfen weder ganz noch teilweise in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden.

### **B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN FÜR EINHEITSPREISABKOMMEN Stand 01.01.2013**

=====

#### B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

1. die neuesten DIN-Vorschriften, VDE- und VDI-Richtlinien
2. die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe),
3. die Bestimmungen der Gerüstbauordnung
4. die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

#### B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z.B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen

Bei wesentlichen Änderungen z.B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z.B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf. angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

#### B3) GEBÄUDESCHÄDEN

Falls dem AN bei der Durchführung von Reparaturarbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er dem zuständigen Kundenbetreuer oder Bauleiter des AG hierüber umgehend zu unterrichten.

#### B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

#### B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

Der AN ist verpflichtet, die beim AG anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 055000 Oberhausen, Essener Str. 66  
LV: 03 Sanitär- Heizung

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften — z.B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderliche Genehmigungen erlöschen, ist dies dem AG unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den AN gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der AG behält sich vor zu prüfen, ob der AN seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der AG Einsicht nehmen in die vom AN nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der AN zu bewirken hat.

Der AN hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des AG sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluß des Gewässerschäden-Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem AG den Abschluß auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung läßt die Haftung des AN unberührt.

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen.

Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

Für alle Arbeiten sind handelsübliche, normgerechte Materialien bester Fabrikate zu verwenden.

Die einzubauenden Materialien müssen frei von Besitzansprüchen Dritter sein.

Stundenlohnarbeiten werden nur anerkannt, wenn sie besonders angeordnet und textlich begründet werden.

Die Preise des Einheitspreisabkommens sind Nettopreise, zuzüglich Mehrwertsteuer.

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeit meimeinsam mit unserer Bauleitung/ unserem Kundenbetreuer zu nehmende Aufmaß.

Die Gewährleistung beträgt **5 Jahre nach BGB** nach Abnahme. Die Abnahme erfolgt schriftlich, auf unserem hierfür vorgesehenen Formular "Abnahmeprotokoll". Die Gewährleistung beginnt mit dem Tag der Abnahme, falls im Abnahmeprotokoll nichts anderes festgelegt wurde.

Für die Ausführung der Arbeiten sind Facharbeiter in ausreichender Zahl einzusetzen.

Der Auftragnehmer bzw. seine Ausführungsgehilfen sind gleichzeitig FACHBAULEITER.

Für die Ausführung der Arbeiten sind Facharbeiter in ausreichender Zahl einzusetzen.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

---

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

---

### 1.                      **Sanitärarbeiten**

Die Installationen haben den neuesten DIN Vorschriften und Normen, DVGW Arbeitsblätter und den allgemeinen anerkannten Regeln der Technik zu erfolgen, besonders ist hier die Trinkwasser (TrinkwV) Vorschrift zu beachten, die Berechnung der Rohrleitungsdimensionierung erfolgt durch den Auftragnehmer, dieses ist in die Preisen einzukalkulieren.

Zur Verbrauch erfassung von Kalt,- und Warmwasser sind alle Entnahmestellen in der Wohnung, in den Nasszellen, wie: Bad, WC und Küche, mit den erforderlichen Zählervorrichtungen auszustatten, alle Installationen sind in den Wohnungen mittels UP-Ventile absperrbar herzustellen.

Hinweis Wasserzähler: der Ausführungstyp - Allmess oder KOAX 2"- ist bei der Bauleitung zu erfragen, in Berlin dürfen nur KOAX 2" Wasserzähler eingebaut werden.

Trinkwasser Bewässerungsleitungen sind gemäß der Wasserqualität des Versorgers durch den AN in Kupfer-, Edelstahl- oder Kunststoffverbundrohr zu installieren, eventuelle wenig durchströmte Entnahmestellen, z.B. der Waschmaschinenanschluss im Bad, sind bei der Rohrinstitution zu schleifen dieses ist in die Einheitspreisposition entsprechend einzukalkulieren.

Abwasserfallleitungen sind bis zum obersten Geschoss bzw. bis zum vorletzten Brandabschnitt in SML-Rohr oder schallgedämmten Kunststoff DB Rohr auszuführen, die Objektanschlüsse in der Wohnung, sowie die Strangentlüftung im letzten Brandabschnitt (z.B. Dachboden/Speicher), können in Kunststoff Abflussrohr erfolgen.

Alle Einrichtungsgegenstände und LV Positionen sind komplett zu liefern und gebrauchsfertig zu montieren, einschließlich aller dafür erforderlichen Materialien wie z.B. Rotgussverlängerungen, Befestigungs,- und Dichtungsmaterialien o.ä., im Boden- und im Spritzwasserbereich sind die Anschlüsse innerhalb der Plattierung mit Sanitärsilikon o.ä. Dichtungsmitteln zu versiegeln.

Die nachfolgenden Positionen -Installationseinheit- sind einschließlich:

-aller erforderlichen Be,- und Entwässerungsleitungen,  
-Form- und Verbindungsstücke, Isolierungs,-Befestigungs-, Brandschutz,- und Schallschutzmaterial, -Fräs,- und / oder Stemmarbeiten, auszuführen.

Alle erforderlichen Rohrleitungsmassen, die für die Installation erforderlich sind, müssen in die Installationseinheiten und deren Einheitspreise entsprechend vom Auftragnehmer einkalkuliert und eingerechnet werden, die Positionierung oder die Anzahl der installierten Einheiten hat keinen Einfluss auf die Abrechnung, erst ab einer Nasszellen-Raumfläche ( die Küche ist ausgenommen ) von über 8 m<sup>2</sup> wird ein Zuschlag gewährt. Für die Rohrinstitution sind folgende Systeme und Qualitäten freigegeben:

Bewässerung: Kupfer- Edelstahl- und Mehrschichtverbundrohre

Entwässerung: SML und Kunststoff- Entwässerungsleitungen

#### 1.1.                      **Demontage Sanitär**

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>1.1.10.</b>	<b>WC-Anlagen demontieren</b> Vorhandene WC-Anlagen einschl. Deckel, Druckspüler bzw. Spülkasten usw., demontieren und aus dem Gebäude schaffen. Die demontierten Teile sind vom Auftragnehmer abzufahren und zum Schrott zu nehmen.	1,00	psch		.....
<b>1.1.20.</b>	<b>Waschtischeinrichtungen demontieren</b> Vorhandene Waschtischeinrichtungen einschl. aller Armaturen und allem Zubehör Ablagen, Spiegel usw., demontieren und aus dem Gebäude schaffen. Die demontierten Teile sind vom Auftragnehmer abzufahren und zum Schrott zu nehmen.	1,00	psch		.....
<b>1.1.30.</b>	<b>Brausewanneneinrichtungen demontieren</b> Vorhandene Brausewanneneinrichtungen aus Stahlblech bzw. aus Gußeisen, einschl. aller Armaturen und allem Zubehör, demontieren und aus dem Gebäude schaffen. Die demontierten Teile sind vom Auftragnehmer abzufahren und zum Schrott zu nehmen.	1,00	psch		.....
<b>1.1.40.</b>	<b>Rückbau Be,- und Entwässerung</b> Alle nicht mehr erforderlichen Be,- und Entwässerungsleitungen demontieren und zurückbauen inkl. möglicher Stemmarbeiten und fachgerechter Entsorgung	1,00	psch		.....
<b>1.1.50.</b>	<b>Rückbau Trenn,- und Schamwände</b> Rückbau inkl. Entsorgung der vorhandenen Trenn,- und Schamwände	1,00	psch		.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000 Oberhausen, Essener Str. 66  
**LV:** 03 Sanitär- Heizung

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<hr/>				
	Summe 1.1.	Demontage Sanitär		.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

**1.2.                      Prosys**

**1.2.10.                  WC-Element 120 M PROSYS, mechanisch**

WC Element mit UP-Spülkasten, Betätigung von vorn  
 Einbaufertig vormontiertes WC-Element für Ständer- oder  
 Vorwandmontage (Trockenbau). Selbsttragender Profil-  
 Stahlrahmen mit höhenverstellbaren Füßen, Oberfläche  
 korrosionsgeschützt durch Kunststoff-  
 Pulverbeschichtung. Rahmen bis 400 kg belastbar Mit  
 vormontiertem Unterputz-Spülkasten,  
 schwitzwassergedämmt. Wassersparend durch Zweimengen-  
 Spülung, umstellbar auf 4/2, 6/3 oder 7/3 Liter  
 Spülmenge, wassersparend optimierter Füllvorgang durch  
 SMART VALVE Technik. Instandhaltungs- und  
 Montagearbeiten am Spülkasten werkzeuglos Für  
 wandhängende WC mit 180 oder 230 mm Befestigungsmaß Zur  
 Kombination mit mechanischen, pneumatischen oder  
 elektronischen Betätigungsplatten Kombinierbar mit  
 Hygienesysteme SMART FLUSH.  
 Gewicht: 12,200 kg  
 Verpackungseinheit: 1

Lieferumfang:

- Montagerahmen: Einbauhöhe verstellbar 1150 - 1350 mm,  
 Einbaubreite 500 mm, Einbautiefe verstellbar 126 - 170  
 mm
- Befestigungsmaterial, Wandbefestigung mit  
 Schnellverstellung.
- Integrierter WC-Unterputz-Spülkasten, Betätigung von  
 vorne
- Einstellbares 2-Mengen Ablaufventil,  
 Werkseinstellung: 6/3 l
- Absperrbares Eckventil, Füllventil mit SMART VALVE  
 Technik, Geräuschklasse I
- Spülrohr Durchmesser 45 mm mit Baustopfen
- PP-Ablaufbogen Durchmesser 90 mm mit Baustopfen
- Übergangsstück Durchmesser 90 / 110 mm
- WC-Anschlussgarnitur Durchmesser 45/90 mm, 200/300 mm  
 Länge
- WC-Befestigung M 12 x 200 mm
- Armaturenanschluss DN 15 R 1/2 AG

Hersteller: Ideal Standard  
 Serie: PROSYS  
 Artikel Nr.: R009467

Optionales Zubehör  
 Ümrüstset für pneumatische Betätigungsplatten  
 (R008967).



## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Ümrüstset für elektronische Betätigungsplatten (Sensor) (R015867). Umrüstset für elektronische Betätigungsplatten (Infrarot) (R009967). Umrüstset Smartflush (R018667).	38,00	Stk	.....	.....

**1.2.20.                      \*\*\* Preisanfrageposition**  
**WC-Element 120 M PROSYS, mechanisch, 3 Höhen**

WC Element mit UP-Spülkasten, Betätigung von vorn  
 Einbaufertig vormontiertes WC-Element für Ständer- oder  
 Vorwandmontage (Trockenbau). Selbsttragender Profil-  
 Stahlrahmen mit höhenverstellbaren Füßen, Oberfläche  
 korrosionsgeschützt durch Kunststoff-  
 Pulverbeschichtung. Rahmen bis 400 kg belastbar. WC  
 Aufnahme auf separat 3-stufig höhenverstellbarem  
 Hilfsrahmen. Mit vormontiertem Unterputz-Spülkasten,  
 schwitzwassergedämmt. Wassersparend durch Zweimengen-  
 Spülung, umstellbar auf 4/2, 6/3 oder 7/3 Liter  
 Spülmenge, wassersparend optimierter Füllvorgang durch  
 SMART VALVE Technik. Instandhaltungs- und  
 Montagearbeiten am Spülkasten werkzeuglos. Für  
 wandhängende WC mit 180 oder 230 mm Befestigungsmaß.  
 Hilfsrahmen in drei Schritten verstellbar (je 50 mm).  
 Zur Kombination mit mechanischen, pneumatischen oder  
 elektronischen Betätigungsplatten. Kombinierbar mit  
 Hygienesysteme SMART FLUSH.  
 Gewicht: 14,885 kg  
 Verpackungseinheit: 1

**Lieferumfang:**

- Montagerahmen: Einbauhöhe verstellbar 1150 - 1350 mm,  
Einbaubreite 500 mm, Einbautiefe verstellbar 126 - 170  
mm
- Befestigungsmaterial, Wandbefestigung mit  
Schnellverstellung.
- Integrierter WC-Unterputz-Spülkasten, Betätigung von  
vorne
- Einstellbares 2-Mengen Ablaufventil,  
Werkseinstellung: 6/3 l
- Eckventil mit Handrad, Füllventil mit SMART VALVE  
Technik, Geräuschklasse I
- Spülrohr Durchmesser 45 mm mit Baustopfen
- PP-Ablaufbogen Durchmesser 90 mm mit Baustopfen
- Übergangsstück Durchmesser 90 / 110 mm
- WC-Anschlussgarnitur Durchmesser 45/90 mm, 200/300 mm  
Länge
- WC-Befestigung M 12 x 200 mm
- Armaturenanschluss DN 15 R 1/2 AG

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Hersteller: Ideal Standard  
 Serie: PROSYS  
 Artikel Nr.: R009567

Optionales Zubehör  
 Umrüstset für pneumatische Betätigungsplatten  
 (R008967).  
 Umrüstset für elektronische Betätigungsplatten (Sensor)  
 (R015867).  
 Umrüstset für elektronische Betätigungsplatten  
 (Infrarot) (R009967).  
 Umrüstset Smartflush (R018667).

36,00 Stk ..... Nur Einh.-Pr.

**1.2.30.                      Umrüstset auf sensorelektronisch PROSYS, für ProSys 120M**

Umrüstset für ProSys 120M um die vorhandene mechanische  
 Betätigung auf sensorelektronische Betätigung  
 umzurüsten. Für alle WC Vorwandelemente ProSys Typ  
 120M. Für Betätigung vorne verwendbar. Zur Kombination  
 mit Sensor Betätigungsplatten. Zur Kombination mit  
 Netzteil R009367.  
 Gewicht: 0,100 kg  
 Verpackungseinheit: 1

Lieferumfang:  
 ·Elektronische Steuereinheit  
 ·Elektromagnetische Geberzylinder für 2-Mengen Spülung  
 zum Austausch gegen die vorhandenen mechanischen  
 Elemente  
 ·Befestigungsmaterial

Hersteller: Ideal Standard  
 Serie: PROSYS  
 Artikel Nr.: R015867

36,00 Stk ..... .....

**1.2.40.                      \*\*\* Preisanfrageposition**  
**Accessoires-Element PROSYS**

Erweiterungs Element zur Aufnahme von statischen  
 Bauteilen (Trennwände, Stützgriffe etc.). Einbaufertig  
 vormontiertes Element für Ständer- oder Vorwandmontage  
 (Trockenbau). Selbsttragender Profil-Stahlrahmen mit  
 höhenverstellbaren Füßen, Oberfläche  
 korrosionsgeschützt durch Kunststoff-  
 Pulverbeschichtung. Integrierte Montagebrücke aus  
 Buchenmultiplex zur flexiblen Aufnahme von variablen  
 Montagesystemen. rechts und links verwendbar.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Gewicht: 4,300 kg  
 Verpackungseinheit: 1

Lieferumfang:  
 ·Montagerahmen: Einbauhöhe verstellbar 1150 - 1350 mm,  
 Einbaubreite 250 mm, Einbautiefe verstellbar 120 - 170  
 mm  
 ·Befestigungsmaterial, Wandbefestigung mit  
 Schnellverstellung.  
 ·Montagebrücke aus Multiplex

Hersteller: Ideal Standard  
 Serie: PROSYS  
 Artikel Nr.: R010567

	43,00	Stk	.....	Nur Einh.-Pr.
--	-------	-----	-------	---------------

**1.2.50.                      Waschtisch-Element PROSYS**

WT Element zur Aufnahme von Waschtischen mit  
 Armaturenbank. Einbaufertig vormontiertes WT Element  
 für Ständer-- oder Vorwandmontage (Trockenbau).  
 Selbsttragender Profil-Stahlrahmen mit  
 höhenverstellbaren Füßen, Oberfläche  
 korrosionsgeschützt durch Kunststoff-  
 Pulverbeschichtung. Rahmen bis 150 kg belastbar.  
 Aufnahme verstellbar für Waschtische mit  
 Befestigungsmaß von 60 bis 390 mm. Mit vormontierten  
 Anschlussbögen zur Aufnahme von Eckventilen.  
 Montagebrücken höhenverstellbar.  
 Gewicht: 4,000 kg  
 Verpackungseinheit: 1

Lieferumfang:  
 ·Montagerahmen: Einbauhöhe verstellbar 1150 - 1350 mm,  
 Einbaubreite 500 mm, Einbautiefe verstellbar 150 - 220  
 mm  
 ·Befestigungsmaterial, Wandbefestigung mit  
 Schnellverstellung.  
 ·PP-Ablaufbogen Durchmesser 40 mm mit Baustopfen  
 ·Übergangsstück Durchmesser 40 / 50 mm  
 ·2 seitliche, verstellbare Anschlussbögen  
 (Wandscheibe) für Eckventile R 1/2 IG

Hersteller: Ideal Standard  
 Serie: PROSYS  
 Artikel Nr.: R010267

	35,00	Stk	.....	
--	-------	-----	-------	--

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.2.60.                      Urinal-Element PROSYS, universal**

Element zur Aufnahme von Urinalen in Kombination mit UP Spülventilen (mechanisch / Elektronisch). Einbaufertig vormontiertes Urinal Element für Ständer- oder Vorwandmontage (Trockenbau). Selbsttragender Profil-Stahlrahmen mit höhenverstellbaren Füßen, Oberfläche korrosionsgeschützt durch Kunststoff-Pulverbeschichtung. Rahmen bis 130 kg belastbar. Montagebrücke aus Multiplex zur flexiblen Aufnahme von Urinalbefestigungen. Montagebrücke aus Multiplex zur Aufnahme von automatischen Spülsystemen. Mit vormontierten Ablaufbogen . Montagebrücken höhenverstellbar.  
 Gewicht: 12,000 kg  
 Verpackungseinheit: 1

Lieferumfang:

- Montagerahmen: Einbauhöhe verstellbar 1150 - 1350 mm, Einbaubreite 500 mm, Einbautiefe verstellbar 120 - 170 mm
- Befestigungsmaterial, Wandbefestigung mit Schnellverstellung.
- PP Ablaufbogen Durchmesser 50 mm mit Baustopfen

Hersteller: Ideal Standard  
 Serie: PROSYS  
 Artikel Nr.: R016367

18,00    Stk    .....    .....

**1.2.70.                      WC-Element 150 M PROSYS, mechanisch**

WC Element mit UP-Spülkasten, Betätigung wahlweise von vorn oder von oben. Einbaufertig vormontiertes WC-Element für Ständer- oder Vorwandmontage (Trockenbau). Selbsttragender Profil-Stahlrahmen mit höhenverstellbaren Füßen, Oberfläche korrosionsgeschützt durch Kunststoff-Pulverbeschichtung. Rahmen bis 400 kg belastbar. Mit vormontiertem Unterputz-Spülkasten, schwitzwassergedämmt. Wassersparend durch Zweimengen-Spülung, umstellbar auf 4/2, 6/3 oder 7/3 Liter Spülmenge, wassersparend optimierter Füllvorgang durch SMART VALVE Technik. Instandhaltungs- und Montagearbeiten am Spülkasten werkzeuglos. Für wandhängende WC mit 180 oder 230 mm Befestigungsmaß. Zur Kombination mit mechanischen oder pneumatischen Betätigungsplatten. Kombinierbar mit Hygienesysteme SMART FLUSH.

Gewicht: 9,400 kg

Verpackungseinheit: 1

Lieferumfang:

Montagerahmen: Einbauhöhe verstellbar 820 - 1020 mm, Einbaubreite 400 mm, Einbautiefe verstellbar 150 - 200 mm

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Befestigungsmaterial, Wandbefestigung mit Schnellverstellung.

Integrierter WC-Unterputz-Spülkasten, Betätigung von vorne oder von oben

Einstellbares 2-Mengen Ablaufventil, Werkseinstellung: 6/3 l

Eckventil mit Handrad, Füllventil mit SMART VALVE Technik, Geräuschklasse I

Spülrohr Durchmesser 45 mm mit Baustopfen

PP-Ablaufbogen Durchmesser 90 mm mit Baustopfen

Übergangsstück Durchmesser 90 / 110 mm

WC-Anschlussgarnitur Durchmesser 45/90 mm, 200/300 mm Länge

WC-Befestigung M 12 x 200 mm

Armaturenanschluss DN 15 R 1/2 AG

Hersteller: Ideal Standard

Serie: PROSYS

Artikel Nr.: R009067

Optionales Zubehör:

Umrüstset pneumatische Betätigungsplatten (R009267).

Umrüstset Smartflush (R018667).

	7,00	Stk	.....	.....
--	------	-----	-------	-------

<b>Summe 1.2.</b>	<b>Prosys</b>		.....	
-------------------	---------------	--	-------	--

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.3.                      Altes**

**1.3.10.                      Sensor-Betätigungsplatte NT1 ALTES, Weiß**

Elektronische WC Betätigungsplatte für 2-Mengen-Spültechnik, für ProSys WC Spülkästen der Baureihen 120 und 80, zur Betätigung von vorn, Bedienfeld aus glasierter Keramik mit markierten Betätigungsfeldern, berührungslose Auslösung des Spülvorgangs, Funktion gegen zufälliges Auslösen gesichert, Spülauslösung manuell deaktivierbar, inklusive Montagerahmen und Montagezubehör, Betrieb mit Kleinspannung, inklusive elektronischer Steuereinheit und externem Netzteil, Schutzart IP68, mit verwechslungssicherer Steckverbindung, geeignet für privaten und halböffentlichen Bereich.

Farbe: weiss  
Gewicht: 5,800 kg  
Verpackungseinheit: 1

Lieferumfang:

- Betätigungsplatte aus glasierter Keramik mit 2 markierten Sensorfeldern, Maß 234 x 158 x 12 mm
- Montagerahmen zur Aufnahme der Betätigungsplatte
- Befestigungsmaterial
- Lagerblock mit Servomotor und Hebevorrichtung, vormontiert

Hersteller: Ideal Standard  
Serie: ALTES  
Artikel Nr.: R0130AC

	38,00	Stk	.....	.....
--	-------	-----	-------	-------

<b>Summe 1.3.</b>	<b>Altes</b>		.....	
-------------------	--------------	--	-------	--

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

### 1.4.                      **Strada II**

#### 1.4.10.                      **Waschtisch STRADA II, 1 HI., m.Ül., geschliffen, 600x430x170mm, Weiß**

Waschtisch aus Feinfeuerton. Unterseite geschliffen.  
 Zur Verwendung mit Konsole oder Waschtischunterschrank.  
 Armaturenbank: 1 Hahnloch mittig durchgestochen.  
 Keramische Ablaufabdeckung. Befestigung mit 2  
 Stockschrauben M10 x 140 mm (K710767).  
 Norm: DIN EN 14688 CL 25, DIN EN 31  
 Oberfläche: Weiß (Alpin)  
 Außenmaße (BxTxH): 600x430x170 mm  
 Innenbecken (BxTxH): 580x305x115 mm  
 Rückwand Breite: 600 mm  
 Abstand Mitte Hahnloch / Rückwand: 60 mm  
 Gewicht: 15 kg

Hersteller: Ideal Standard  
 Serie: Strada II  
 Artikel-Nr.: T364401

8,00    Stk    .....    .....

#### 1.4.20.                      **Waschtisch STRADA II, 1 HI., m.Ül., geschliffen, 800x430x170mm, Weiß**

Waschtisch aus Feinfeuerton. Unterseite geschliffen.  
 Zur Verwendung mit Konsole oder Waschtischunterschrank.  
 Armaturenbank: 1 Hahnloch mittig durchgestochen.  
 Keramische Ablaufabdeckung. Befestigung mit 2  
 Stockschrauben M10 x 140 mm (K710767).  
 Norm: DIN EN 14688 CL 25, DIN EN 31  
 Oberfläche: Weiß (Alpin)  
 Außenmaße (BxTxH): 800x430x170 mm  
 Innenbecken (BxTxH): 780x305x115 mm  
 Rückwand Breite: 800 mm  
 Abstand Mitte Hahnloch / Rückwand: 60 mm  
 Gewicht: 20 kg

Hersteller: Ideal Standard  
 Serie: Strada II  
 Artikel-Nr.: T364501

28,00    Stk    .....    .....

#### 1.4.30.                      **Wand-T-WC STRADA II, AquaBlade, unsichtbare Bef., 360x540x350mm, Weiß**

Wandtiefspül-WC aus Kristallporzellan inklusive  
 Befestigungssatz (TT0299598) für unsichtbare  
 Befestigung. DIN EN 997. Mit innovativer  
 Spültechnologie AquaBlade. Für Unterputz-Spülkasten ab  
 4,5 Liter Inhalt. Befestigung mit Befestigungssatz bei  
 Massiv-Mauerstärke von mind. 120 mm oder Tragegerüst

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

bei schwächeren Wänden.  
 Norm: DIN EN 997 CL1-5A/6A+CL2, DIN EN 33  
 Oberfläche: Weiß (Alpin)  
 Außenmaße (BxTxH): 360x540x350 mm  
 Rückwand Breite: 265 mm  
 Abstand vorne / Mitte Sitzbefestigung: 430 mm  
 Abstand Sitzbefestigung: 155 mm  
 Gewicht: 25 kg

Hersteller: Ideal Standard  
 Serie: Strada II  
 Artikel-Nr.: T299701

Benötigtes Zubehör:  
 WC-Sitz Softclosing aus Duroplast abnehmbar. Scharniere  
 aus Edelstahl. (T360101)  
 WC-Sitz aus Duroplast abnehmbar. Scharniere aus  
 Edelstahl. (T360001)

45,00 Stk ..... .....

**1.4.40.                      WC-Sitz STRADA II, Sandwich, Softclosing, Weiß**

WC-Sitz (Sandwich) aus Duroplast abnehmbar. SoftClosing  
 Scharniere aus Edelstahl.  
 Farbe: Weiß (Alpin)  
 Außenmaße (BxTxH): 365x445x60 mm

Hersteller: Ideal Standard  
 Serie: Strada II  
 Artikel-Nr.: T360101

45,00 Stk ..... .....

<b>Summe 1.4.</b>	<b>Strada II</b>			
-------------------	------------------	--	--	--





## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

**1.6.                      Connect**

**1.6.10.                  Papierrollenhalter CONNECT mit Deckel Chrom**

Papierrollenhalter mit Deckel inklusive  
 Befestigungssatz. Halterung aus Metall. 2 verdeckte  
 Befestigungspunkte. Befestigung zur erleichterten  
 Montage über Langlöcher.  
 Oberfläche: Chrom  
 Außenmaße (BxTxH): 119x39,4x110,5 mm

Hersteller: Ideal Standard  
 Serie: Connect  
 Artikel-Nr.: N1382AA

45,00    Stk    .....    .....

**1.6.20.                  Reserverollenhalter CONNECT Chrom**

Reserverollenhalter inklusive Befestigungssatz.  
 Vertikal oder horizontal einsetzbar. Halterung aus  
 Metall. 2 verdeckte Befestigungspunkte. Befestigung zur  
 erleichterten Montage über Langlöcher.  
 Oberfläche: Chrom  
 Außenmaße (BxTxH): 25x85x151 mm

Hersteller: Ideal Standard  
 Serie: Connect  
 Artikel-Nr.: N1383AA

45,00    Stk    .....    .....

**1.6.30.                  Bürstengarnitur CONNECT Chrom**

Bürstengarnitur (wandhängend) inklusive  
 Befestigungssatz. Bürstengarnitur und Halterung aus  
 Metall. Kunststoffeinsatz zur erleichterten Reinigung  
 herausnehmbar. 2 verdeckte Befestigungspunkte.  
 Befestigung zur erleichterten Montage über Langlöcher.  
 Oberfläche: Chrom  
 Außenmaße (BxTxH): 81x112,5x403 mm

Hersteller: Ideal Standard  
 Serie: Connect  
 Artikel-Nr.: N1396AA

45,00    Stk    .....    .....

<b>Summe 1.6.</b>	<b>Connect</b>				
-------------------	----------------	--	--	--	--

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.7.                      Adapto**

**1.7.10.                  Konsole Adapto, f. WT o. Schalen, 1050x505x120mm, Pinie hell Dekor**

Konsole ohne Ausschnitt zur Kombination mit Waschtischen oder Schalen. Stärke 120 mm. Korpus:  
Dekorbeschichtete Holzspanplatte.

Oberfläche: Pinie hell Dekor

Außenmaße (BxTxH): 1050 x 505 x 120mm

Gewicht: 11,0 kg

Hersteller: Ideal Standard

Serie: Adapto

Artikel-Nr.: U8408FF

Benötigtes Zubehör:

U842867 Konsolenträger 2 Stück

28,00    Stk    .....    .....

**1.7.20.                  Konsole Adapto, f. WT o. Schalen, 1500x505x120mm, Pinie hell Dekor**

Konsole ohne Ausschnitt zur Kombination mit Waschtischen oder Schalen. Stärke 120 mm. Korpus:  
Dekorbeschichtete Holzspanplatte.

Oberfläche: Pinie hell Dekor

Außenmaße (BxTxH): 1500 x 505 x 120mm

Gewicht: 17,0 kg

Hersteller: Ideal Standard

Serie: Adapto

Artikel-Nr.: U8593FF

Benötigtes Zubehör:

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000 Oberhausen, Essener Str. 66  
**LV:** 03 Sanitär- Heizung

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	U842867 Konsolenträger 2 Stück				
		4,00	Stk	.....	.....
<b>1.7.30.</b>	<b>Konsolenträger ADAPTO</b>				
	Konsolenträger inklusive Befestigungssatz. Oberfläche: Neutral				
	Hersteller: Ideal Standard Serie: Adapto Artikel-Nr.: U842867				
		60,00	Stk	.....	.....
	<b>Summe 1.7.</b>		<b>Adapto</b>	.....	.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 055000 Oberhausen, Essener Str. 66  
 LV: 03 Sanitär- Heizung

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.8. Intellimix**

**1.8.10. SENSOR-WASCHTISCHARMATUR INTELLIMIX**

SENSOR-WASCHTISCHARMATUR INTELLIMIX

Intellimix® ist eine intelligente Armatur, die zusammen mit den Design- und Technologiepartnern von Ideal Standard entwickelt wurde, um die Herausforderungen, die gerade in öffentlichen Waschräumen bestehen, zu lösen.

Sie spendet sowohl Wasser als auch Seife und ist so gleichermaßen hygienisch und kostengünstig. Der Nutzer kann über ein Display berührungslos Optionen wählen und so den kompletten Waschzyklus steuern.

Um jederzeit die volle Kontrolle über Leistungsfähigkeit und Kosten zu haben, bietet die Armatur Funktionen, die es ermöglichen, die wichtigsten Parameter immer im Blick zu haben. Eine mobile Anwendung stellt auf Basis einer Bluetooth-Verbindung

in Echtzeit Leistungswerte und Wartungsdaten zusammen. Die App ermöglicht es, Einstellungen, Steuerungsparameter und

Verbrauchsmengen online anzupassen und weist darauf hin, wenn eine Nachbefüllung mit Seife erforderlich ist.

SENSOR-WASCHTISCHARMATUR INTELLIMIX

Art.-Nr. A7488AA

38,00 Stck .....

---

**Summe 1.8. Intellimix** .....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000 Oberhausen, Essener Str. 66  
**LV:** 03 Sanitär- Heizung

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<hr/>				
1.9.	Zulagen			
1.9.10.	<b>Be,- und Entwässerungsleitungen</b> Ausführung aller notwendigen Arbeiten inkl. Material für Anschlüsse an Steige,- und Abwasserfallstränge und Versorgung zu und von den einzelnen Anschlüssen wie WC, WT und Urinale inkl. Fräs,- und Stemmarbeiten. Bewässerungsleitungen schleifen und nicht als Stichleitung. Einschließlich aller Form,- und Verbindungstücke, Isolierungs,- Befestigungs,- und Schallschutzmaterial	1,00 psch		.....
<hr/>				
	<b>Summe 1.9.</b>	<b>Zulagen</b>		.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.10. Kleindurchlauferhitzer**

**1.10.10. AEG MTE 350 Kleindurchlauferhitzer**

Kleindurchlauferhitzer für offene und geschlossene Betriebsweise  
 Für Unter- oder Übertischmontage  
 3,5 kW Anschlussleistung  
 Konstante Auslauftemperatur durch Elektronik  
 Temperatur intern einstellbar von ca. 30-50 °C  
 Solartauglich bis 60 °C, Nachheizung bis 45 °C  
 Mit Schuko-Stecker  
 Für drucklose und druckfeste Armaturen, komplett mit Anschlusszubehör, Druckschlauch und T-Stück

38,00 Stck ..... ..

<b>Summe 1.10.</b>	<b>Kleindurchlauferhitzer</b>			.....
--------------------	-------------------------------	--	--	-------

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.11.                      Duschtasse**

**1.11.10.                  Duschwanne Kaldewei Superplan 750x1000mm**

Duschwanne Kaldewei Superplan 750x1000 mm ohne Styroporträger, Höhe 25mm  
aus 3,5mm Stahl-Email, Farbe weiß, inclusive Fußgestell, Siphon und Wannendichtband.

Hersteller: Kaldewei  
 Maße: 750 x 1000 mm  
 Typ: Superplan Modell-Nr. 402-1  
 liefern/montieren

	2,00	Stk	.....	.....
--	------	-----	-------	-------

<b>Summe 1.11.</b>	<b>Duschtasse</b>		.....	.....
--------------------	-------------------	--	-------	-------

<b>Summe 1.</b>	<b>Sanitärarbeiten</b>		.....	.....
-----------------	------------------------	--	-------	-------



## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 055000 Oberhausen, Essener Str. 66  
 LV: 03 Sanitär- Heizung

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.	<b>Heizungsarbeiten</b>			
2.1.	<b>Heizungsmontage</b>			
2.1.10.	<b>Demontage</b> Plattenheizkörper aller Bauhöhen , länge bis 1500mm demontieren. Einschließlih Kosolen und Halter demontieren, einschl. abstopfen oder vorbereiten der Anschlüsse für den Einbau eines neuen Heizkörpers. Einschl. aller Nebenarbeiten, Schuttabfuhr/Entsorgung und Kleinmaterial	1,00 psch	.....	.....
2.1.20.	<b>Heizungsanlage entleeren</b>  Komplette Heizungsanlage, entleeren für den Anschluss an die bestehende Heizungsanlage und nach den Arbeiten wieder befüllen und entlüften. Falls erforderlich auch mehrmalig nachentlüften.	1,00 psch	.....	.....
2.1.30.	<b>Kupferrohr 15 x 1,0mm</b> Kupferrohr nach DIN EN 1057, mit RAL- und DVGW- Gütezeichen, in Stangen oder Ringen. Verbindungen durch Hartbzw. Weichlöten oder durch Pressfittings.  Einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten, Formteile und Materialien Durchmesser: 15 x 1,0mm  liefern und montieren	140,00 m	.....	.....
2.1.40.	<b>Kupferrohr 18 x 1,0mm</b> Kupferrohr nach DIN EN 1057, mit RAL- und DVGW- Gütezeichen, in Stangen oder Ringen. Verbindungen durch Hartbzw. Weichlöten oder durch Pressfittings.  Einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten, Formteile und Materialien Durchmesser: 18 x 1,0mm  liefern und montieren	60,00 m	.....	.....
2.1.50.	<b>Anschlüsse an vorhandene Heizungsleitungen</b> Anschlüsse an vorhandene Heizungsleitungen  der Dimension DN 15 bis DN22, einschl. den evtl. erforderlichen Ansschlußformstücken, Verschraubungen und erforderlichen Dicht- und Befestigungsmaterial,  komplett liefern und montieren	1,00 psch	.....	.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**2.1.60.                      Wandschlitz herstellen bis 20 cm**

Wandschlitz zur Verlegung von Rohrleitungen, in ausreichender Tiefe, in Mauerwerkswänden maschinell einfräsen oder stemmen. Einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten, Materialien und Schuttabfuhr/Entsorgung. Die Standsicherheit der Wand darf nicht gefährdet werden, d.h. die Anforderungen der DIN 1053, Blatt 1 hinsichtlich der Querschnittsminderung müssen erfüllt sein.

Schlitzbreite: bis 20 cm

50,00 m                      .....

**2.1.70.                      Kompaktheizkörper, PROFLIERT, Typ 22, Bauhöhe 900 m**

Kompaktheizkörper, PROFLIERT als Plattenheizkörper, mit oberer Abdeckung, Seitenverkleidung, grundiert und entlackiert, mit Konvektionslamellen, Druckstufe PN 10. Einschließlich Montageset mit allen Halterungen, mit Blind und Entlüftungstopfen (mit verdrehbarem Rändelkopf), vernickelt. Abrechnungslänge je lfm. ohne Stückzuschlag.

Fabrikat: Kermi, Radel, deLonghi, Buderus oder Junkers  
 Typ: 22  
 Farbe: weiß, ( Standardfarbe des Herstellers )  
 Bauhöhe: 900mm

30,00 m                      .....

**2.1.80.                      Stückzuschlag, Typ 22, Bauhöhe 900 m**

Stückzuschlag für Kompaktheizkörper Typ 22  
 Bauhöhe: 900mm

20,00 Stck                      .....

**2.1.90.                      Montage HK bis 1200 mm Baulänge, alle Bauhöhen**

Montage von vorgegebenen Kompaktheizkörpern und Badheizkörpern, einschließlich Eindichten von Blind-, Lüftungs- und Anschlußstopfen, Thermostatventilen und Thermostatregler. Verbinden mit den Rohrleitungen, einschließlich des erforderlichen Kleinmaterial / Formteile ( wie z.B. Messingverlängerungen, Bögen usw. ) befüllen und entlüften.

Bauhöhen : alle  
 Baulänge: bis 1200mm

20,00 Stck                      .....

**2.1.100.                      Thermostat-Ventilkörper , DN 15**

Thermostat-Ventilkörper liefern und fachgerecht montieren. Anpassung der Voreinstellung des Ventils an die Heizleistung des vorhandenen Heizkörpers. Einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

Fabrikat: MNG o.a. Fabrikat ( gem. Hinweis)  
 Typ: KV / V / FV oder gleichwertig  
 Ausführung: Eck oder Durchgang  
 Nennweite: DN 15

20,00    Stck    .....    .....

**2.1.110.            Heizkörper Rücklaufverschraubung , DN 15**  
 Heizkörper Rücklaufverschraubung liefern und fachgerecht montieren.  
 Einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten.

Fabrikat: MNG "Verafix"  
 Ausführung: Eck oder Durchgang  
 Nennweite: DN 15

20,00    Stck    .....    .....

**2.1.120.            Thermostatregler**  
 Thermostatregler liefern und fachgerecht montieren.  
 Einschließlich aller erforderlichen Nebenarbeiten.

Fabrikat: MNG o.a. Fabrikat ( gem. Hinweis )  
 Typ: "thera-2" mit Dehnstoffelement oder gleichwertig

20,00    Stck    .....    .....

**2.1.130.            PVC-Rosetten 15 mm**  
 PVC-Rosetten 15 mm  
 weiß, aufklappbar  
 15 mm, liefern und montieren

40,00    Stck    .....    .....

**2.1.140.            Datenaufnahme**  
 Datenaufnahme im Zuge HK- Erneuerungen

Bei Erneuerung der vorh. Heizkörpers Aufnahme von allen relevanten Daten die für den Austausch erforderlich sind, wie z.B. Heizkörpermaße, Anschlußmaße und Dimensionen etc., Raummaße

Wärmedämmung des Gebäudes; ja/nein  
 Isofenster vorhanden; ja/nein

1,00    psch    .....    .....

---

<b>Summe 2.1.</b>	<b>Heizungsmontage</b>				
-------------------	------------------------	--	--	--	--

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 055000 Oberhausen, Essener Str. 66  
**LV:** 03 Sanitär- Heizung

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
				<hr/>
	<b>Summe 2.</b>	<b>Heizungsarbeiten</b>		.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                    **Sanitär- Heizung**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
<b>1.</b>	<b>Sanitärarbeiten</b>	
1.1.	Demontage Sanitär	.....
1.2.	Prosys	.....
1.3.	Altes	.....
1.4.	Strada II	.....
1.5.	Sphero	.....
1.6.	Connect	.....
1.7.	Adapto	.....
1.8.	Intellimix	.....
1.9.	Zulagen	.....
1.10.	Kleindurchlauferhitzer	.....
1.11.	Duschtasse	.....
<hr/>		
<b>Summe 1.</b>	<b>Sanitärarbeiten</b>	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                    **Sanitär- Heizung**

---

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Betrag in EUR</b>	
<b>2.</b>	<b>Heizungsarbeiten</b>		
2.1.	Heizungsmontage	.....	
	<b>Summe 2.</b>	<b>Heizungsarbeiten</b>	.....

---

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Zusammenstellung

**Projekt:** 055000                      **Oberhausen, Essener Str. 66**  
**LV:** 03                                      **Sanitär- Heizung**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
<b>LV</b>	<b>03</b>	
1.	Sanitärarbeiten	.....
2.	Heizungsarbeiten	.....
<b>Summe LV                      03 Sanitär- Heizung</b>		.....
Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus		..... EUR
in Höhe von 19,00 %		..... EUR
		<b>..... EUR</b>

### Aufmass

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung aller Arbeiten gemeinsam mit Ihnen und unserer Bauleitung zu nehmende Aufmass.

### Leistung

Die Wohnungsgesellschaften behalten sich das Recht vor, einzelne Positionen aus dem Auftragsumfang herauszunehmen, ohne das hierfür Kosten geltend gemacht werden können oder eine Änderung der Einheitspreise anderer Positionen erfolgt.

Der Arbeitsumfang bestimmt sich ausschließlich nach dem Text unserer Bestellung und etwaig schriftlich erteilten Nachbestellungen.

Lieferungen und Leistungen, denen keine schriftliche Bestellung zu Grunde liegt, werden von uns nicht abgerechnet.

Für Änderungen aufgrund behördlicher Auflagen oder die von uns gewünscht werden, sind auf der Basis des Hauptangebotes entsprechende Ergänzungsangebote einzureichen.

Wesentliche Veränderungen im Leistungsumfang sind uns rechtzeitig durch ein schriftliches Nachtragsangebot zu melden. Dies gilt für zusätzliche, im Leistungsverzeichnis nicht enthaltene Arbeiten, aber auch bei Massenerhöhungen.

### Termin

Arbeitsbeginn:                      Nach Absprache mit der örtlichen Bauleitung  
Fertigstellung:                      Nach Absprache mit der örtlichen Bauleitung

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 055000 Oberhausen, Essener Str. 66  
LV: 03 Sanitär- Heizung

---

### **Bedingungen zur Abfall - Entsorgung**

Sämtliche im Rahmen seiner Auftragsabwicklung beim Auftraggeber (AG) anfallenden Abfälle gehen unmittelbar in das Eigentum des Auftragnehmers (AN) über. Der AN ist verpflichtet, Abfälle ordnungsgemäß und vollständig als Abfallerzeuger zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat der AN die gültigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften - insbesondere das Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG) und die Nachweisverordnung (NachwV) - einzuhalten.

Mit Übergang der Abfälle in das Eigentum des AN gehen Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung vollumfänglich auf diesen über.

Der AG behält sich vor zu prüfen, ob der AN seinen Pflichten nachgekommen ist. In diesem Zusammenhang ist der AN verpflichtet, dem AG Einsichtnahme in die vom AN nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Abfallregister und (Sammel-) Entsorgungsnachweise bzw. Wiegekarten der angefahrenen Abfallentsorgungsanlagen zu gewähren. Auf Verlangen des AG ist der AN ferner verpflichtet, entsprechende Nachweise in einer zur Vorlage gegenüber Behörden geeigneter Form für den AG kostenfrei zur Verfügung zu stellen.

Der AN hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des AG - sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem AG den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung lässt die Haftung des AN unberührt.

### **Bedingungen**

Für die Ausführung dieses Auftrages gelten unsere beiliegenden  
"Zusätzlichen Vertragsbedingungen, Stand Juni 2018"

### **Ausführungszeit**

Der Bieter ist in der Lage, die Arbeiten in ..... Arbeitstagen fertigzustellen.

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 32

---

(Ort)

(Datum)

(rechtsgültige Unterschrift)