

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017553 **Hamburg, Eiffestraße, Tiefgarage**
LV: 02 **Maurerarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

Für Angebot, Lieferung Ausführung und Abrechnung gelten neben dem Leistungsverzeichnis

die "ZUÄTZLICHE TECHNISCHE VORSCHRIFTEN"

bei Gerüststellung durch den Auftragnehmer die Bestimmungen der Gerüstbauordnung.

VOB Teil C , DIN 18299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art.

Die Technischen Richtlinien für Maler- und Lackiererarbeiten vom Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz.

(BFS-Merkblätter) und die Praxismerkleblätter der Firma Brillux GmbH & Co. KG, 48163 Münster, als Herstellervorschriften zugrunde.

Für die notwendigen Reinigungs-, Entschichtungs- und Entsorgungsarbeiten wird auf die gültigen Gesetze, örtlichen Verordnungen, Satzungen und Transportbestimmungen verwiesen. Diese sind bei den zuständigen Behörden zu erfragen. Behördliche Forderungen und Auflagen sind, soweit nicht besonders beschrieben, entsprechend zu berücksichtigen.

Sind die Farbtöne in der Leistungsbeschreibung nicht exakt benannt, so gelten folgende Farbtonstufen gemäß Preisgruppe im Brillux Farbsystem:

"weiß" bzw. "altweiß" -- Weißtöne, die vom Hersteller als Standardqualität zum Grundpreis geliefert werden
"hell getönt" -- Farbtöne der Preisgruppe 33, Hellbezugswert > 65 "mittel getönt" -- Farbtöne der Preisgruppe 44, Hellbezugswert >= 25 und <=65 "satt getönt" -- Farbtöne der Preisgruppe 55, Hellbezugswert < 25
"TSR-Formel" -- sind Spezialfarbtöne mit IR-reflektierenden Eigenschaften

Außerdem gilt:

Für Tiefgaragen : Garagenverordnung (GarVO) Hamburg

Für Bodenversiegelungen und -beschichtungen: DIN 18363 Maler- und Lackierarbeiten

Für Betonschutz-Erhaltungsarbeiten: DIN 18349 Betonerhaltungsarbeiten

Für Elektroarbeiten: DIN VDE 0100-718

NEBENLEISTUNGEN

Leistungen im vorstehenden Text, die im Leistungsverzeichnis nicht besonders erwähnt sind, aber zur Fertigstellung unumgänglich notwendig sind, gelten als Nebenleistungen und werden nicht vergütet.

TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

1. Allgemeines

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017553 **Hamburg, Eiffestraße, Tiefgarage**
LV: 02 **Maurerarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normgerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

- 1.1. Für Angebot, Lieferung und Abrechnung gelten neben dem Leistungsverzeichnis und der VOB:
- die zusätzlichen Vertragsbedingungen des AG(Z-VOB/B)
 - die Bestimmungen der Gerüstbauordnung
 - VOB Teil C, DIN 18299, Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art
 - VOB Teil C, DIN 18451, Gerüstarbeiten
 - DIN-Normen ,VDE- und VDI-Richtlinien
 - Vorschriften der zuständigen Behörden (z. B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften u. a.)
 - TRGS 519
 - Baustellenverordnung

Die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

Bei auftretenden Widersprüchen bei o. a. Bestimmungen sind diese dem AG anzuzeigen. Vor Ausführungsbeginn ist eine Vereinbarung mit dem AG herbeizuführen.

- 1.2 Baustoffe und Bauteile dürfen nicht auf Verkehrsflächen gelagert werden.
- 1.3 Der Auftragnehmer ist verpflichtet, bei Verdacht auf Schadstoffen in Bauteilen, insbesondere bei Abbrucharbeiten, diese dem zuständigen Bauleiter vor Beginn der Arbeiten, zu melden. Vor Weiterführung der Arbeiten ist die schriftliche Zustimmung vom AG einzuholen.
- 1.4 Der Auftragnehmer ist verpflichtet, andere Gebäudeschäden, die durch Ausführung seiner Leistung entstanden sind, unverzüglich dem zuständigen Bauleiter zu melden. Die durch Verschulden des AN entstandenen Schäden sind zu seinen Lasten zu beheben.
2. In den Einheitspreisen sind enthalten:
- 2.1 Gestellen und Vorhalten , Um-und Abbau aller erforderlichen Arbeits- und Schutzgerüste, Absperrungen, Warnschilder und dergleichen. Die Mitbenutzung der Gerüste ist eventuell weiteren mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten.
- 2.2 Kosten für Wasser- und Stromentnahme.
Sofern auftragsbedingte Anschlüsse zur Verfügung gestellt werden, hat der AN auf seine Kosten Zwischenzähler zu installieren und die Anfangs-und Endstände gemeinsam mit der Bauleitung abzulesen. Die gemessenen Verbräuche werden von der Schlußrechnung abgehalten.
- 2.3 Sämtliche Lieferungen und Leistungen, die zur sachgemäßen Herstellung der Arbeiten erforderlich sind, jedoch im Leistungsverzeichnis nicht besonders erwähnt sind, wie z. B. Fahrt- und Transportkosten, Standgebühren, Kosten für die Benutzung von Straßen und Gehwegen oder anderen Flächen als Baustellengelände und dergleichen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017553 Hamburg, Eiffestraße, Tiefgarage
LV: 02 Maurerarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.4	Das tägliche Säubern der Arbeitsstelle und Abfahren des gesamten anfallenden Bauschuttes bei Arbeitsschluss. Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden. Schutt, der andere Handwerker behindert, wird von der Bauleitung auf Kosten des Verursachers von Dritten beseitigt.			
2.5	Die Kosten für Aufenthalts- und Lagerräume, falls diese nicht vom Auftraggeber gestellt werden.			
2.6	Erforderliche Straßenabsperrrung einschließlich sämtlicher Gebühren für Sondernutzung der Grundstücke Dritter.			
2.7	Zur Absicherung eventueller Ansprüche von dritter Seite sind anfänglich vorhandene Mängel (Gebäudeschäden, Gehwege, öffentl./privat u. ä.) vom AN zu dokumentieren und fotografieren. Sofern aufgrund fehlender, mangelhafter Dokumentation anfänglich vorhandene Mängel nicht nachgewiesen werden können, sind diese Schäden zu Lasten des AN zu beseitigen. Die Dokumentation und Fotos sind dem AN kostenlos zu hinterlassen.			
2.08	Absichern der Baustelle während des Abbruchs gegen Staubbelästigung Verschmutzung der Nachbargebäude bzw. gegenüberliegenden Gebäude und gegen herabfallende Bauteile durch Gerüste, Abplanungen und ähnliches. Für durch nicht ausreichendes Absichern entstandene Folgeschäden ist der Auftragnehmer allein haftbar und er hat umgehend für eine Beseitigung dieser Schäden zu sorgen			
2.09	Der Auftragnehmer muß für selbstverschuldete Schäden eine angemessene Betriebshaftpflichtversicherung für Personen- und/oder Sachschäden oder daraus resultierende Vermögensschäden abgeschlossen haben. Der Auftraggeber behält sich vor, eine Bestätigung der Versicherungsgesellschaft vorlegen zu lassen.			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017553 **Hamburg, Eiffestraße, Tiefgarage**
LV: 02 **Maurerarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

2.10 Das Schützen der Gehwege (z. B. Überfahrt aus Stahlplatten) und angrenzender Gebäude.

1. Abbruch, Maurer-, Beton-, GALA- und Abdichtungsarbeiten

1.1. Abbruch, Maurer- und Betonarbeiten und Abdichtungsarbeiten

Vorleistung

1.1.10. Baustelleneinrichtung, Vorhalten und Abbau nach Beendigung

Baustelleneinrichtung vorhalten, An- und Abtransport sämtlicher Maschinen, Werkzeuge und Geräte inkl. Baustellen WC, sowie Endreinigung der Flächen besenrein.

1,00 psch

1.1.20. Rückbau von Sammelleitungen Regenwasserentwässerung

Rückbau von Sammelleitungen der Regenwasserentwässerung und Entsorgung. Inkl sämtlicher Nebenarbeiten.
 Material: Guss

50,00 m

1.1.30. Ausbau Bodeneinlauf und Verschliessen

Ausbau Bodeneinlauf und fachgerechtes verschließen der freileigenden Öffnung (verdimmen der Leitung) sowie verfüllen der Baugrube mittels eines nach AN gewählten Verfüllmaterial. Oberfläche glätten und höhenmässig an den Bestand anpassen. Inkl Transport und Entsorgung sämtliche Baustoffen und Dokumentation

4,00 Stüc

1.1.40. Trennen der Grundleitungen im Bereich des Überganges

Trennen der Grundleitungen im Bereich des Überganges Leitungen Bodeneinläufe zu Leitungen Rinnenkonstruktion.
 Herstellen einer Baugrube inklusive Ausbau der Betonsohle von einer Größe von etwa 1 qm, trennen und verdimmen der Leitung. Ordnungsmäßiger Verschluss der bestehenden Anschlusskonstruktionen (Ausbau des Abzweigers und einsetzen eines Durchgangspassstückes). Bis DN150, Material: Guss.
 Dokumentation der Leistung, Verschluss der Baugrube, Verdichtung und Herstellen der erforderlichen Betonsohle inklusive Fugenverguss.
 Inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen wie Liefern von Material und Entsorgung von anfallenden Bauschutt.

1,00 St

Abschnitt Herstellung tragende Wand zur Sicherung des Unterzuges links neben Abfahrt "linke Garage"

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017553 Hamburg, Eiffestraße, Tiefgarage
 LV: 02 Maurerarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.1.50.	Herstellen einer Betonschnittes für den Einbau eines Herstellen einer Betonschnittes Betonsohle Tiefgarage zur Vorberetung eines Grabens für den Einbau eines Streifenfundamentes Betonstärke bis 20 cm	12,00	m	.....	.....
1.1.60.	Abbruch und Transport Betonbruch Kantenlänge bes 60 cm aus Abbruch und Transport Betonbruch Kantenlänge bis 60 cm aus Position vor.	0,50	m ³	.....	.....
1.1.70.	Herstellen eines Fundamentgrabens Herstellen eines Fundamentgrabens inkl Transport und Entsorgung Boden. Breite bis 40 cm Tiefe bis 80 cm	3,50	m	.....	.....
1.1.80.	Liefern und herstellen eines Betonfundamentes Liefern und herstellen eines Betonfundamentes im Fundamentgraben. unbewehrt Betongüte C20/25 Expositionsklasse CX2 WF Breite 40 cm Höhe ca 1,00 m	3,50	m	.....	.....
1.1.90.	Liefern und herstellen eines Mauerwerkes KS Liefern und herstellen eines Mauewerkes KS Zur Sicherung eines Deckenbalkens auf vorh. Betonfundament. Sicherung gegen aufsteigende Feuchtigkeit Dicke 30 cm Material KS L-R Rohdichte 2,0 Mörtelgruppe MG III Mörtelklasse M10 Anschlussfuge unter Balken 20 mm NM II Druckfest herstellen Oberrfläche beidseitig gerappt	12,00	m ²	.....	.....
	Vorarbeiten für geplante Brandschutztür zwischen Stellplatz zwischen 1 und 36				
1.1.100.	Herstellen eines Wanddurchbruches für die Einbau einer Tür Herstellen eines Wanddurchbruches für die Einbau einer Tür Abmessungen Rohnbaumass 2,135 x 1,01 m				

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017553 **Hamburg, Eiffestraße, Tiefgarage**
LV: 02 **Maurerarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Material Stahlbeton Dicke bis 20 cm Entsorgung gem. gesonderte Position Kantenlänge < 60 cm	1,00	Stüc	.....	.....
	Nebenleistung				
	1.1.110. Abfuhr und Entsorgung von Bauschutt Abfuhr und Entsorgung von Bauschutt Stein und Beton auf Nachweis inkl. Übernahmeschein in Behältern nach Wahl nach AN	3,00	t	.....	.....
	1.1.120. Stundenlohnarbeiten für die Instandsetzung Wand-, Sturz-, Stundenlohnarbeiten für die Instandsetzung von Wand-, Sturz- und Deckenbeichen sowie Verblendmauerwerk. Ausstemmen sowie vorbereiten der beschädigten Bereiche und Instandsetzten gem. einem geeigneten Remmers Rep. Mörtel o.ä. In den Einheitspreis sind die entfallenden Materialkosten einzurechnen. Entsorgung nach gesonderter Position	120,00	Std.	.....	.....
	Summe 1.1. Abruch, Maurer- und Betonarbeit..				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017553 Hamburg, Eiffestraße, Tiefgarage
 LV: 02 Maurerarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.2.	Betoninstandsetzungsarbeiten gem DAfStb				
1.2.10.	Freilegen der Stützenkonstruktion und Fundamente Freilegen der Stützenkonstruktion sowie Fundamente, bis zur Sichtbaren Anschlussbewehrung	8,00	St	.....	.....
1.2.20.	Prüfarbeiten Haftzug Prüfarbeiten Haftzug	8,00	St	.....	.....
1.2.30.	*** Bedarfsposition ohne GB Injektionspacker nach Bedarf Liefern und einbauen der I-Packer gem Vorgabe des Systems in der erforderlichen Tiefe inkl. sämtlicher Bohrarbeiten und entfernen des Bohrgutes	1,00	St	.....	Nur Einh.-Pr.
1.2.40.	*** Bedarfsposition ohne GB Rissverpressung nach Bedarf Injektionsharz Rissverpressung nach Bedarf mit Injektionsharz	1,00	m	.....	Nur Einh.-Pr.
1.2.50.	Rissverspachtelung Epoxydharz Rissverspachtelung mit Epoxydharz inkl. Material	20,00	m	.....	.....
1.2.60.	Bewehrungsstahl metallisch blank mittels Sandstrahlen reinigen Bewehrungsstahl metallisch blank mittels Sandstrahlen reinigen	8,00	m ²	.....	.....
1.2.70.	Untergrund mittels Sandstrahlen reinigen Untergrund mittels Sandstrahlen reinigen	16,00	m ²	.....	.....
1.2.80.	Korrosionsschutz Korrosionsschutz liefern und auf gereinigte Stahlflächen aufbringen	16,00	m ²	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017553 Hamburg, Eiffestraße, Tiefgarage
LV: 02 Maurerarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<hr/>					
1.2.90.	Haftbrücke Haftbrücke herstellen				
		16,00	m ²	.....	.....
1.2.100.	Betonersatz liefern und lagenweise bis zu 60 mm in Summe Betonersatz liefern und lagenweise bis zu 60 mm in Summe einbauen				
		16,00	m ²	.....	.....
1.2.110.	Feinspachtelung Feinspachtelung liefern und anbringen				
		16,00	m ²	.....	.....
1.2.120.	Beschichtung Betonacryl Beschichtung mit Betonacryl				
		16,00	m ²	.....	.....
<hr/>					
	Summe 1.2.		Betoninstandsetzungsarbeiten ..		.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017553 Hamburg, Eiffestraße, Tiefgarage
 LV: 02 Maurerarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3. Abdichtungsarbeiten Außenbauteil				
1.3.10. Herstellen einer Abdichtung Sockel - Deckenüberfahrt inkl alle				
Herstellen einer Abdichtung Sockel - Deckenüberfahrt inkl alle Nebenarbeiten Inkl. freilegen des Abdichtungsbereiches und säubern der Oberflächen und erforderlichen Systembedingte Grundierung Abdichtungsmaterial: Cerisit bautechnik BT21 Abdichtung Abschlüsse sind mechanisch zu sichern				
		35,00 m	.....	.....
1.3.20. Herstellen einer Einzelabdichtung Gargagendachoberfläche				
Herstellen einer Einzelabdichtung Gargagendachoberfläche Betonkonstruktion ehemaliger Deckendurchgang Betonverschluss bauseits Grösse ca 1,0 qm inkl sämtlichen Vorarbeiten Reinigung, Grundierung Material System: BT21 Cerisit KSK Dichtbahn kaltselbstklebend				
		4,00 St	.....	.....
Summe 1.3. Abdichtungsarbeiten Außenbauteil				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017553 Hamburg, Eiffestraße, Tiefgarage
LV: 02 Maurerarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.4. GALA Arbeiten					
1.4.10. Freilegen Bereich Bodeneinlauf auf der Tiefgarage					
Freilegen Bereich Bodeneinlauf auf der Tiefgarage Oberfläche Rasen mit Boden Stärke ca. 40 cm Grösse des Bereiches ca 1,0 qm Inkl wieder Verschluss des Bereiches Verwendung des vorhandene Material. Rasenansaat					
		4,00	Stüc	.....	.....
1.4.20. Stundenlohnarbeiten gem geordnete Beauftragung durch die					
Stundenlohnarbeiten gem. geordnete Beauftragung durch die Bauleitung auf Nachweis GALA bauer (in)					
		10,00	Std.	.....	.....
<hr/>					
Summe 1.4.	GALA Arbeiten			.....	.....
<hr/>					
Summe 1.	Abbruch, Maurer-, Beton-, GALA-..			.....	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017553 **Hamburg, Eiffestraße, Tiefgarage**
LV: 02 **Maurerarbeiten**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
1.	Abbruch, Maurer-, Beton-, GALA- und Abdichtungsarbeiten	
1.1.	Abruch, Maurer- und Betonarbeiten und Abdichtungsarbe..	.....
1.2.	Betoninstandsetzungsarbeiten gem DAfStb	.....
1.3.	Abdichtungsarbeiten Außenbauteil	.....
1.4.	GALA Arbeiten	.....
<hr/>		
Summe 1.	Abbruch, Maurer-, Beton-, GALA-..	.....

