

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Inhaltsverzeichnis

Projekt: Ceulaers
LV: 01 Einbau von Glas-Büro-Türen

Titel	Bezeichnung	Seite
1.	Einbau von Glas-Büro-Türen.....	5
1.3.	Einbau der Glastüren/ Tischlerarbeiten	5
	Zusammenstellung.....	8

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projektdaten:

Projektbezeichnung:
Projektname: Ceulaers
PLZ:
Ort:
Straße:

Vergabedaten:

Art der Ausschreibung:
Ort der Angebotsabgabe:
Datum der Angebotseröffnung:
Uhrzeit der Angebotseröffnung:
Zuschlagsfrist:

Ausführungstermine:

Ausführungsbeginn: (Soll)
Ausführungsende: (Soll)
Ausführungsbeginn: (Ist)
Ausführungsende: (Ist)

Auftraggeberdaten

Auftraggeber:
Straße:
PLZ:
Ort:

LV-Daten:

LV-Bezeichnung: Einbau von Glas-Büro-Türen
LV-Name: 01

Angebotssumme: EUR

zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer: EUR

Angebotssumme brutto: EUR

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: Ceulaers
LV: 01 Einbau von Glas-Büro-Türen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

BAUVORHABEN :

Essener Str. 66 in 46047 Oberhausen, Covivio Hauptverwaltung

**Einbau von Glas-Büro-Türen.
Arbeiten in allen Etagen**

GEWERK : Tischlerarbeiten

Die Baumaßnahme erfolgt in verschiedenen Bauabschnitten in Anlehnung der Bürotätigkeit.

ANGABEN ZUM BAUWERK

In dem Covivio Verwaltungsgebäude werden die alten vorh. Bürotüren (Türblatt in Holz, Zarge in Holz bzw. Stahl ausgebaut (nicht Bestandteil dieses LV).

Neue Glas-Bürotüren gem. LV. werden geliefert und montiert.

Die Arbeiten erfolgen Abschnittsweise und in Anlehnung des Büroaltages. GGF. werden geringe Arbeiten am Wochenende erforderlich.

Vor Angebotsabgabe sollte der Unternehmer mit der benannten Bauleitung eine Ortsbesichtigung durchführen, damit es später, zu keinen Unstimmigkeiten kommt. Hierbei werden die beschriebenen Positionen des LV. erläutert.

VORBERMERKUNGEN

"Zusätzlichen Vertragsbedingungen "Z-VOB/B)"

in der jeweils neuesten Fassung zugrunde.

=====

Die EP sind fest und unveränderlich bis zur Abrechnung der Arbeiten.

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie z.B. Lohn-, Material- und Nebenkosten enthalten, insbesondere auch:

- Fahrt- und Transportkosten
- tarifliche Zulagen (Schmutz- und Staubzulagen, Zulage für ekel-erregende Arbeiten etc.)
- Gerüste bis zu einer Arbeitshöhe von 2,00 m und Absperrungen

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: Ceulaers
LV: 01 Einbau von Glas-Büro-Türen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
d)	Befestigungsmittel, Hilfsstoffe und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind..			
e)	Der Ausbau, Abtransport der alten schadhaften Teile einschl. ENTSORGUNG. Der Leistungserbringer ist verpflichtet, die bei uns anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften einzuhalten			
f)	Die Verfugung der Wand- und Bodenfliesen ist nach DIN 18352 auszuführen. Das Verfugen muß durch Einschlämmen erfolgen. Für das Verfugen ist hellgrauer Zementmörtel zu verwenden.			

Die Arbeiten sind entsprechend den DIN-Bestimmungen auszuführen.

- 1) Die Höhe der Plattierung ist auf den Meterriß zu beziehen
- 2) Der Auftragnehmer hat den Untergrund der Ansetz- oder Verlegefläche daraufhin zu prüfen, ob er für die Durchführung seiner Leistung geeignet ist.
Für die Haftfähigkeit der Fliesen auf dem Untergrund übernimmt der Auftragnehmer die Gewährleistung. Bei Arbeiten im Dünnbettverfahren sind die Klebeflächen mit Primer vorzubehandeln.
- 3) Bei Ansetzen oder Verlegen der Plattierung ist auf ein vollflächiges Mörtelbett zu achten.
Fugenbreiten richten sich nach Art und Stärke der verwendeten Plattierung.
- 4) Reinigen des Untergrundes von allen Verschmutzungen und Beseitigung von Unebenheiten.
- 5) Befestigen von Schalterdosen und dergl., so daß sie plattenbündig liegen (diese sind vom Installateur lose in Schlitzen geheftet).
- 6) Aussparen sämtlicher Rohrdurchbrüche
- 7) Abdeckung der Sanitäröbekte und Fensterbänke zum Schutz vor Beschädigungen.
- 8) Vor Arbeitsausführung sind die Böden im Arbeitsbereich mit Filzpappe ausreichend abzudecken.

Für alle Arbeiten sind handelsübliche, normgerechte Materialien bester Fabrikate zu verwenden.

Die einzubauenden Materialien müssen frei von Besitzansprüchen Dritter sein.

Stundenlohnarbeiten werden nur anerkannt, wenn sie besonders angeordnet und textlich begründet werden.

Die Preise des Einheitspreisabkommens sind Nettopreise, zuzüglich Mehrwertsteuer.

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeit meimeinsam mit unserer Bauleitung/unserem Kundenbetreuer zu nehmende Aufmaß.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: Ceulaers
LV: 01 Einbau von Glas-Büro-Türen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Die Gewährleistung beträgt **5 Jahre nach BGB** nach Abnahme. Die Abnahme erfolgt schriftlich, auf unserem hierfür vorgesehenen Formular "Abnahmeprotokoll". Die Gewährleistung beginnt mit dem Tag der Abnahme, falls im Abnahmeprotokoll nichts anderes festgelegt wurde.

Für die Ausführung der Arbeiten sind Facharbeiter in ausreichender Zahl einzusetzen.

Der Auftragnehmer bzw. seine Ausführungsgehilfen sind gleichzeitig FACHBAULEITER.

Für die Ausführung der Arbeiten sind Facharbeiter in ausreichender Zahl einzusetzen.

1. Einbau von Glas-Büro-Türen

1.3. Einbau der Glastüren/ Tischlerarbeiten

1.3.1. Bürotüren (Glas) mit Zarge liefern und einbauen

Bürotüren mit Zarge liefern und einbauen

Größe 86,0 x 198,5 x 12,0 - 18,0 cm Wand,

Tür als **Ganzglastür, Klarglas VSG 10** mm aus 2x 5mm ESG+Folie.

Beschlag Aluminium EV1 eloxiert, Schloss Studio Rondo mit PZ- Schloss für

Profilzylinder inkl. 2 Schlüsseln bzw. Blindzylinder, Drückerform, Hoppe Amsterdam,

2 Stk. Bänder Dorma Office.

Tür mit Schall-Ex

Zarge Oberfläche : Weißlack mit Rundkante mit Standardschließblech und 2 Stk.

Bandaufnahmen, eingebaute Dichtung.

Fugen zwischen Zarge und Wand vollständig mit Dämmmaterial ausfüllen

Anschlussfuge zur Wand mit Acryl weiß versiegeln.

227,000 St.

1.3.2. Ganzglastür als Brandschutztür

Ganzglastür als Brandschutztür liefern und einbauen

Größe 86,0 x 198,5 x 12,0 - 18,0 cm,

Tür als Brandschutztür T30RS mit Holzumfassungszarge

Oberfläche: RAL 9010weiß lackiert, Kanten abgerundet.

Tür mit 2 Stk.3D Glastürbändern Edelstahl.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: Ceulaers
 LV: 01 Einbau von Glas-Büro-Türen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Schlosskasten Edelstahl, Absenkbodendichtung in Edelstahl U-Profil. Türstärke 25 mm PZ-Schloss mit 45 mm Dornmaß, Türdrücker U-Form , FS Ausführung mit runden Rosetten Obertürschließer mit Gleitschiene, weiß Fabr. GEZE TS 5000.	8,000 Stk.	.....	.....
1.3.3.	*** Preisanfrageposition Profil und Blindzylinder liefern und einbauen Pofilzylinder inkl. 2 Schlüsseln oder Blindzylinder liefern und einbauen.	1,000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.
1.3.4.	*** Preisanfrageposition Eventualposition Stahlumfassungszarge Eventualposition Zulage zu Pos. 1 für Zarge als 2-tlg. Stahlumfassungszarge, Oberfläche grundiert.	227,000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.
1.3.5.	*** Preisanfrageposition Eventualposition Arbeiten am Wochenende Eventualposition Zulage für Arbeiten am Freitag Nachmittag oder Samstag Abrechnung nach tatsächlicher Std.-Anzahl.	1,000 Std	.....	Nur Einh.-Pr.
1.3.6.	*** Bedarfsposition ohne GB Facharbeiter nach Vereinbarung Facharbeiter nach Vereinbarung	1,000 Std.	.....	Nur Einh.-Pr.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: Ceulaers
 LV: 01 Einbau von Glas-Büro-Türen

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3.7.	*** Bedarfsposition ohne GB Helferstunden nach Vereinbarung Helferstunden nach Vereinbarung			
		1,000 Std.	.....	Nur Einh.-Pr.
Summe 1.3.	Einbau der Glastüren/ Tischlera..			.....
Summe 1.	Einbau von Glas-Büro-Türen			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: Ceulaers
LV: 01 **Einbau von Glas-Büro-Türen**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
1.	Einbau von Glas-Büro-Türen	
1.3.	Einbau der Glastüren/ Tischlerarbeiten	.....
	Summe 1. Einbau von Glas-Büro-Türen	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Zusammenstellung

Projekt: Ceulaers
LV: 01 **Einbau von Glas-Büro-Türen**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
LV	01	
1.	Einbau von Glas-Büro-Türen	.....
	Summe LV	.....
	01 Einbau von Glas-Büro-Türen	.....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus	..... EUR
	in Höhe von 19,00 %	..... EUR
		..... EUR

Aufmass

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung aller Arbeiten gemeinsam mit Ihnen und unserer Bauleitung zu nehmende Aufmass.

Leistung

Die Wohnungsgesellschaft behalten sich das Recht vor, einzelne Positionen aus dem Auftragsumfang herauszunehmen, ohne daß hierfür Kosten geltend gemacht werden können oder eine Änderung des Einheitspreise anderer Positionen erfolgt.

Der Arbeitsumfang bestimmt sich ausschließlich nach dem Text unserer Bestellung und etwaige schriftlich erteilten Nachbestellungen.

Lieferungen und Leistungen, denen keine schriftliche Bestellung zu Grunde liegt, werden von uns nicht abgerechnet.

Für Änderungen aufgrund behördlicher Auflagen oder die von uns gewünscht werden, sind auf der Basis des Hauptangebotes entsprechende Ergänzungsangebote einzureichen.

Wesentliche Veränderungen im Leistungsumfang sind uns rechtzeitig durch ein schriftliches Nachtragsangebot zu melden. Dies gilt für zusätzliche, im Leistungsverzeichnis nicht enthaltene Arbeiten, aber auch bei Massenerhöhungen.

Termine

Bauzeiten : Beginn: Ab Mai 2019- Juli 2019, Bauzeit 3 Monate
Bauablauf in Abhängigkeit der Bürotätigkeit.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: Ceulaers
LV: 01 Einbau von Glas-Büro-Türen

Abnahme

Die Abnahme erfolgt schriftlich, auf unserem hierfür vorgesehenen Formular "Abnahmeprotokoll".
Die Gewährleistung beginnt mit dem Tag der Abnahme, falls im Abnahmeprotokoll nichts anderes festgelegt wurde.

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 10

(Ort)

(Datum)

(rechtsgültige Unterschrift)