

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17564 **Fassade Bredstedter Str.4-6**
LV: 013 **Fenster- und Türarbeiten**

BAUVORHABEN: Bredstedter Str.4-6
22049 Hamburg

GEWERK: Tischler

Das Objekt Bredstedter Str. 4-6 soll an der Vorder- und Rückseite mit WDVS verkleidet werden. Außerdem werden die Fenster der Wohnungen, der Treppenhäuser sowie die Hauseingangstür erneuert. Auf dem leeren Dachboden sollen die alten Gitterboxen (mit Maschendraht) demontiert und nach dem Verlegen einer Dachbodendämmung mit begehbaren Belag erneuert werden. Es werden neue Stromzuleitungen zu den Wohnungen gelegt und in der Wohnung mit einer neuen Verteilung angeschlossen. Hierfür werden im Keller von Haus 4, neue Elektro-Zählerschränke montiert. Die Steigestränge und Telefonkabel etc. für Haus 6 werden vom Keller Haus 4 nach oben durch die nicht mehr genutzten Schornsteine über den Dachboden geführt. Sollte dies nicht möglich sein, werden die Stränge mithilfe Kernbohrungen im Treppenhaus auf Putz verlegt. Ein neuer Hausanschluss (für Strom) wird dadurch ebenfalls benötigt. Der APL (Anschlusspunkt Linientechnik) der Telekom befindet sich momentan an der Rückseite des Gebäudes an der Fassade und wird ebenfalls in den Keller versetzt. Von hier werden neue Telefonleitungen zu den Wohnungen gelegt. Die Treppenhausbeleuchtung und die Gegensprechanlagen werden ebenfalls erneuert. Die alten Vordächer werden abgebrochen und nach Beendigung der Montage des WDVS durch neue Vordächer aus Glas ersetzt. Es wird die Aussenanlage auf der Hausrückseite überarbeitet inkl. Müllplatz.

Das Objekt Bredstedter Str. 4-6 soll an der Vorder- und Rückseite mit WDVS verkleidet werden. Außerdem werden die Fenster der Wohnungen, der Treppenhäuser sowie die Hauseingangstür erneuert. Auf dem leeren Dachboden sollen die alten Gitterboxen (mit Maschendraht) demontiert und nach dem Verlegen einer Dachbodendämmung mit begehbaren Belag erneuert werden. Es werden neue Stromzuleitungen zu den Wohnungen gelegt und in der Wohnung mit einer neuen Verteilung angeschlossen. Hierfür werden im Keller von Haus 4, neue Elektro-Zählerschränke montiert. Die Steigestränge und Telefonkabel etc. für Haus 6 werden vom Keller Haus 4 nach oben durch die nicht mehr genutzten Schornsteine über den Dachboden geführt. Sollte dies nicht möglich sein, werden die Stränge mithilfe Kernbohrungen durch die Etagen im Treppenhaus auf Putz verlegt. Ein neuer Hausanschluss (für Strom) wird dadurch ebenfalls benötigt. Der APL (Anschlusspunkt Linientechnik) der Telekom befindet sich momentan an der Rückseite des Gebäudes an der Fassade und wird ebenfalls in den Keller versetzt. Von hier werden neue Telefonleitungen zu den Wohnungen gelegt. Die Treppenhausbeleuchtung und die Gegensprechanlagen werden ebenfalls erneuert. Die alten Vordächer werden abgebrochen und nach Beendigung der Montage des WDVS durch neue Vordächer aus Glas ersetzt. Es wird die Aussenanlage auf der Hausrückseite überarbeitet inkl. Müllplatz.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17564 Fassade Bredstedter Str.4-6
LV: 013 Fenster- und Türarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Bauvorhaben:

Bredstedter Str. 4-6
22049 Hamburg

2 Häuser , EG + 3 Obergeschosse

Gerüst wird bauseits gestellt.

Beginn: 05.05.2021
Fertigstellung: 09.06.2021

GEWERK : Fenster- und Türarbeiten

Für Angebot, Lieferung Ausführung und Abrechnung gelten neben dem Leistungsverzeichnis

die "ZUÄTZLICHE TECHNISCHE VORSCHRIFTEN"

bei Gerüststellung durch den Auftragnehmer die Bestimmungen der Gerüstbauordnung.

VOB Teil C , DIN 18299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art

VOB Teil C , DIN 18355 Tischlerarbeiten

VOB Teil C , DIN 18361 Verglasungsarbeiten

NEBENLEISTUNGEN

Leistungen im vorstehenden Text, die im Leistungsverzeichnis nicht besonders erwähnt sind, aber zur Fertigstellung unumgänglich notwendig sind, gelten als Nebenleistungen und werden nicht vergütet.

ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORSCHRIFTEN (ZTV)

Die Arbeiten werden an bewohnten Häusern ausgeführt, das bedingt mehrere Teilabschnitte der Ausführung, z. B. Fertigstellung hausweise.

Bodenflächen und angrenzende Bauteile im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folien, evtl. Schaltafeln o. ä. zu schützen.

Für Angebot, Lieferung, Ausführung und Abrechnung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

- die neuesten DIN-Normen,
- VDE- und VDI-Richtlinien,
- die Vorschriften der zuständigen Behörden (z .B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV),
- Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,
- die Bestimmungen der Gerüstbauordnung.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in Treppenhäusern und auf Verkehrsflächen gelagert werden.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17564 **Fassade Bredstedter Str.4-6**
LV: 013 **Fenster- und Türarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

In den Einheitspreisen sind enthalten:

Die Schuttabfuhr einschl. Kippgebühr in allen Positionen.

Die rechtzeitige Benachrichtigung der Wohnungsinhaber über den beabsichtigten Beginn der Arbeiten.

Die Verpflichtung des Arbeitnehmers, andere Gebäudeschäden, die bei Ausführung seiner Leistung bekannt werden, unverzüglich dem zuständigen Bauführer bzw. Bestandsverwalter zu melden.

Sämtliche Lieferungen und Leistungen, die zur sachgemäßen Herstellung der Arbeiten erforderlich sind, wie z. B. Fahrt- u. Transportkosten, Standgebühren und dergleichen.

Erforderliche Gerüste bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2,00 m über Flur und Schutzgerüste gemäß den Unfallverhütungs-Vorschriften, soweit kein Arbeitsgerüst bauseits gestellt wird.

Die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten.

Tägliches Säubern der Arbeitsstelle bei Arbeitsschluss. Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

1. **Fenster + Türen**

Kömmerling-Kunststofffenster Baureihe 76 MD

Profil:

6-Kammerprofil mit Mitteldichtung in 76mm Bautiefe
flächenversetztes Profilsystem (Glasdicken von 16mm bis 48mm)
mit umlaufenden verzinkten Stahlkern.

Dichtung:

umlaufende verdecktliegende EPDM-Anschlag-/
Verglasungsdichtung

Dichtungsfarbe weiße Fenster: lichtgrau

Dichtungsfarbe farbige Fenster: schwarz, Glasleiste innen lichtgrau

Beschläge:

Siegenia Titan AF, Grundsicherheitsstufe

Fenstertüren werden mit Schnäpper und äusserer Griffmuschel gefertigt.

Eigenschaften:

Wärmedämmung: Uw von 1,2 - 0,78 W/m²K

Schallschutz: Rw von 33 dB - 47 dB

Luftdurchlässigkeit: bis Klasse 4

Schlagregendichtigkeit: bis Klasse 9a

Widerstandsfähigkeit gegen Windlast: bis Klasse c5/B5

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17564 **Fassade Bredstedter Str.4-6**
LV: 013 **Fenster- und Türarbeiten**

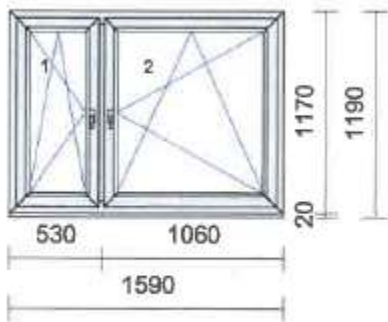
OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

1.1. Kunststofffenster

1.1.10. Kunststofffenster 2-Flügelig

System: 76-MD
 Rahmen: Blendrahmen 74mm
 Flügel: Flügelrahmen 78 mm
 Farbe: weiß
 Glas/Füllung: 4-16-4 mm Ug 1,0
 Beschlag: Dreh Kipp links, Dreh Kipp rechts
 Zusatzprofile unten: Fensterbankanschluss 20mm
 Maß: 1590mm x 1170 mm (BxH)
 U-Wert: 1,3
 Maße Fensterteilung: 530mm + 1060mm = 1590mm

Altes Bestandfenster demontieren und entsorgen.
 Oben beschriebenes Fenster montieren inkl. der Verleistungsarbeiten innen und außen



71,00 Stck

1.1.20. Kunststofffenster 1-Flügel

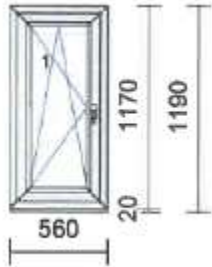
System: 76-MD
 Rahmen: Blendrahmen 74mm
 Flügel: Flügelrahmen 78 mm
 Farbe: weiß
 Glas/Füllung: 4-16-4 mm Ug 1,0
 Beschlag: Dreh Kipp links
 Zusatzprofile unten: Fensterbankanschluss 20mm
 Maß: 560 mm x 1170 mm (BxH)
 U-Wert: 1,3

Altes Bestandfenster demontieren und entsorgen.
 Oben beschriebenes Fenster montieren inkl. der Verleistungsarbeiten innen und außen
 Satinato Verglasung

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17564 Fassade Bredstedter Str.4-6
 LV: 013 Fenster- und Türarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

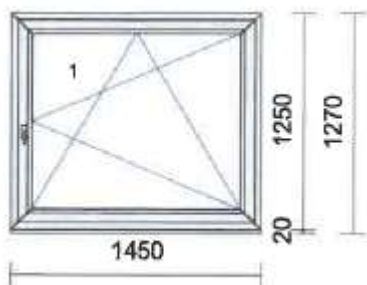


24,00 Stk

1.1.30. Kunststofffenster 1-Flügel

System: 76-MD
 Rahmen: Blendrahmen 74mm
 Flügel: Flügelrahmen 78 mm
 Farbe: weiß
 Glas/Füllung: 4-16-4 mm Ug 1,0
 Beschlag: Dreh Kipp rechts
 Zusatzprofile unten: Fensterbankanschluss 20mm
 Maß: 1450mm x 1250 mm (BxH)
 U-Wert: 1,2

Altes Bestandfenster demontieren und entsorgen.
 Oben beschriebenes Fenster montieren inkl. der Verleistungsarbeiten innen und außen



1,00 Stk

1.1.40. Kunststofffenster 1-Flügel

System: 76-MD
 Rahmen: Blendrahmen 74mm
 Flügel: Flügelrahmen 78 mm
 Farbe: weiß
 Glas/Füllung: 4-16-4 mm Ug 1,0
 Beschlag: Dreh Kipp rechts
 Zusatzprofile unten: Fensterbankanschluss 20mm
 Maß: 1050mm x 1120 mm (BxH)

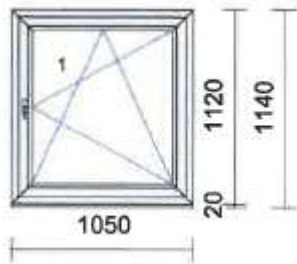
Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17564 Fassade Bredstedter Str.4-6
 LV: 013 Fenster- und Türarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

U-Wert: 1,3

Altes Bestandfenster demontieren und entsorgen.
 Oben beschriebenes Fenster montieren inkl. der Verleistungsarbeiten innen und außen

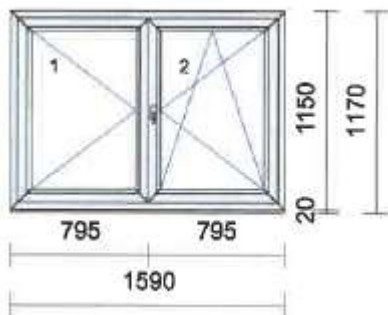


1,00 Stck

1.1.50. Kunststofffenster 2-Flügelig

System: 76-MD
 Rahmen: Blendrahmen 74mm
 Flügel: Flügelrahmen 78 mm
 Farbe: weiß
 Glas/Füllung: 4-16-4 mm Ug 1,0
 Beschlag: Dreh Kipp links, Dreh Kipp rechts
 Zusatzprofile unten: Fensterbankanschluss 20mm
 Maß: 1590mm x 1170mm (BxH)
 U-Wert: 1,3
 Maße Fensterteilung: 795mm + 795mm = 1590mm

Altes Bestandfenster demontieren und entsorgen.
 Oben beschriebenes Fenster montieren inkl. der Verleistungsarbeiten innen und außen



6,00 Stck

Summe 1.1. Kunststofffenster

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17564 **Fassade Bredstedter Str.4-6**
LV: 013 **Fenster- und Türarbeiten**

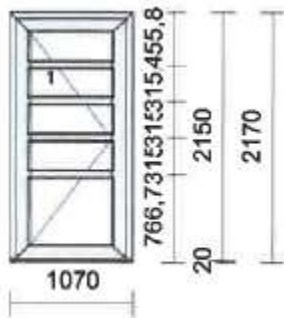
OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

1.2. Türen

1.2.10. Hauseingangstür (Vorderseite)

System: Aluminium Schüco 75
 Rahmen: Blendrahmen 85mm mit Haustürschwelle A076
 Flügel: Flügel 126mm für Haustür
 Farbe: weiß
 Glas/Füllung: 4-16-4 mm Ug 1,0
 Beschlag: Hauseingangstür Secury, Automatic Links
 Sprosse: 4*Flügelsprosse 84mm 76301
 Zusatzprofile unten: Fensterbankanschluss 20mm
 Maß: 1070mm x 2150mm (BxH)

Alte Bestandstür demontieren und entsorgen.
 Oben beschriebene Hauseingangstür montieren inkl. der Verleistungsarbeiten innen und außen
 E-Öffner, Anschlussarbeiten bauseits
 Obertürschließer mit Gleitschiene
 Innendrücker Langschild, Außen Knauf Langschild Edelstahl
 Satinato Verglasung mit innen und außen 6mm VSG Panikfunktion
 Edelstahl-Sockelblech innen und außen



2,00 Stck

1.2.20. Hauseingangstür (Rückseite)

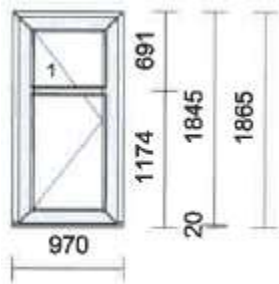
System: 76-AD
 Rahmen: Blendrahmen 85mm mit Haustürschwelle A076
 Flügel: Flügel 126mm für Haustür
 Farbe: weiß
 Glas/Füllung: 4-16-4 mm Ug 1,0
 Beschlag: Hauseingangstür Secury, Automatic Links
 Sprosse: Flügelsprosse 84mm 76301
 Zusatzprofile unten: Fensterbankanschluss 20mm
 Maß: 970mm x 1845mm (BxH)
 U-Wert: 1,3

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17564 **Fassade Bredstedter Str.4-6**
LV: 013 **Fenster- und Türarbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

Alte Bestandstür demontieren und entsorgen.
 Oben beschriebene Hauseingangstür montieren inkl. der Verleistungsarbeiten innen und außen
 Innendrücker Langschild, Außen Knauf Langschild Edelstahl
 Satinato Verglasung mit innen und außen 6mm VSG Panikfunktion
 Edelstahl-Sockelblech innen und außen



2,00 Stck

Summe 1.2. Türen

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17564 Fassade Bredstedter Str.4-6
 LV: 013 Fenster- und Türarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.3. Zulagen					
1.3.10.	Aufpreis Farbe Anthrazit Aufpreis für die Elemente außen Anthrazit innen weiß	1,00	psch	.....	.....
1.3.20.	Fensterfalzlüfter Fensterfalzlüfter liefern und montieren	97,00	Stck	.....	.....
1.3.30.	Abschließbare Griffolive Sicherheitsstufe 2 für die Fensterelemente im Erdgeschoss. Inklusive abschließbarer Griffolive.	37,00	Stck	.....	.....
Summe 1.3. Zulagen					.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 17564 Fassade Bredstedter Str.4-6
 LV: 013 Fenster- und Türarbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.4.	Stundenlohnarbeiten auf Anordnung der Bauleitung zum Nachweis				
1.4.10.	*** Bedarfsposition ohne GB Facharbeiter				
Facharbeiter		1,00	Std	.....	Nur Einh.-Pr.
1.4.20.	*** Bedarfsposition ohne GB Helfer				
Helfer		1,00	Std	.....	Nur Einh.-Pr.
Summe 1.4.	Stundenlohnarbeiten auf Anordnu..			.....
Summe 1.	Fenster + Türen			.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 17564 **Fassade Bredstedter Str.4-6**
LV: 013 **Fenster- und Türarbeiten**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
1.	Fenster + Türen	
1.1.	Kunststofffenster	.....
1.2.	Türen	.....
1.3.	Zulagen	.....
1.4.	Stundenlohnarbeiten auf Anordnung der Bauleitung zum Nachweis	.....
	Summe 1.	Fenster + Türen

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Zusammenstellung

Projekt: 17564 Fassade Bredstedter Str.4-6
 LV: 013 Fenster- und Türarbeiten

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
LV	013	
1.	Fenster + Türen	.....
	Summe LV	.....
	013 Fenster- und Türarbeiten	.....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus	..... EUR
	in Höhe von 0,00 %	..... EUR
		..... EUR

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 12

(Ort)	(Datum)	(rechtsgültige Unterschrift)
-------	---------	------------------------------