

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Die fachliche Richtigkeit und Vollständigkeit der Positionen des Leistungsverzeichnisses einschließlich aller Vertragsbedingungen und Vorbemerkungen wird anerkannt. Die Einhaltung der in den Unterlagen genannten Termine wird zugesichert.

Der AN erklärt gleichzeitig:

- a) dass er diese Ausschreibung auf ihre Vollständigkeit hin überprüft hat, insbesondere auch darauf, dass keine Seiten fehlen;
- b) dass er die Ausschreibung lückenlos gelesen hat;
- c) dass der Text in der Ausschreibung nicht unverständlich und nicht mehrdeutig ist;
- d) dass bei evtl. Rückfragen eine zufriedenstellende, ausreichende Klärung erfolgt;
- e) dass er alle sonstigen preisbeeinflussenden Umstände geprüft hat;
- f) dass er diese Ausschreibung ohne Einschränkung durch seine Unterschrift als maßgeblichen Vertragsbestandteil rechtsverbindlich anerkennt;
- g) dass die Ausschreibungsunterlagen, auch ausschnittsweise, nicht ohne das Einverständnis der Updown Ingenieurteam für Fördertechnik GmbH an Dritte weitergegeben werden.

'.....'

den

'.....'

(Stempel u. rechtsverbindliche Unterschrift des Bieters)

Vorbemerkungen

Die zwei Aufzugsanlagen in den Wohngebäuden der Emil-Barth-Str. 1 und 3 in Düsseldorf wurden durch uns am 11.07.2019 und am 01.09.2020 besichtigt.

Aufgrund der Störanfälligkeit und der drohenden nicht mehr vollumfänglichen Ersatzteilversorgung sollen nun beide Aufzugsanlagen gegen neue ausgetauscht werden.

Die **zwei** baugleichen, jedoch spiegelverkehrt ausgeführten Aufzugsanlagen verfügen jeweils über einen separaten Maschinenraum oben über dem Fahrschacht. Die wesentlichen Komponenten, wie Schacht- und Fahrkorbtüren, die Antriebseinheit, die elektrische Steuerung (im Haus 1), u.v.w. stammen aus dem

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Errichterjahr. Lediglich im Haus 3 wurde die elektrische Steuerung vor wenigen Jahren modernisiert. Im Zuge dessen wurde die Anlage mit einer Antriebsregelung ausgestattet.

Bei der geplanten Erneuerung soll möglichst auf eine barrierefreie Ausführung geachtet werden. Des Weiteren wird auf eine kurze Montagedauer Wert gelegt.

Die Modernisierung soll ca. im 2. Quartal 2021 begonnen und abgeschlossen werden.

Die Maßnahme erfolgt im bewohnten Zustand des Gebäudes.

Die als verbindlich anzugebende Montagedauer inkl. Demontage der Altanlage geht in die Angebotswertung ein.

In dem Gebäude ist keine andere Aufzugsanlage installiert, die während der Aufzugsmontage genutzt werden kann.

Die Aufzugsanlagen sollen fortlaufend und nacheinander umgebaut werden. Einzelheiten zum genauen zeitlichen Ablauf werden im Bietergespräch thematisiert.

01. Leistungsumfang

Die Leistung des AN umfasst sämtliche Leistungen, die zur Erstellung der betriebsfähigen Anlage und zur Erfüllung der behördlichen Auflagen erforderlich sind.

Abweichungen vom LV sollen als Anlage zum Angebot beschrieben und begründet werden.

Steuerung und Antrieb sollen in dem vorhandenen Aufzugstriebwerksraum positioniert werden.

Die neue Aufzugsanlage ist gemäß EN 81-20/50 zu errichten.

02. Unterlagen

Zur Freigabe der Anlagendetails sind folgende Zeichnungen/Unterlagen vom AN Aufzug zu erstellen:

- Terminplan für beide Aufzugsanlagen
- Anlagezeichnung, mit allen Lastangaben, sowie denelektrischen Anschlusswerten.
- Fahrkorbzeichnung
- Tableauzeichnungen
- Türansichtzeichnung

Eine Fertigungsfreigabe erfolgt ausschließlich durch Genehmigung der Zeichnungen durch den AG und das beteiligte Ingenieurbüro.

Der Bieter erstellt je Aufzugsanlage eine technische Dokumentation in dreifacher Ausführung. Diese beinhaltet alle Zeichnungen und Schaltbilder sowie die Wartungsanweisungen. Die Dokumentation ist in einem beschrifteten DIN A4 Ordner und als Daten-CD dem AG spätestens zur Inbetriebnahme zu übergeben.

Der AN liefert ein Aufzugsprüfbuch der Sachverständigenorganisation. Darin u. a. enthalten ist ein unterschriebenes Einweisungsprotokoll, sowie eine vollständige Gefährdungsbeurteilung mit Festlegung der Prüffristen.

Die Erstellung und Lieferung der Unterlagen sind in dem Angebotspreis zu berücksichtigen, und werden nicht

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422
LV: 01-690

Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

zusätzlich vergütet.

03. Vorschriften

Für die Errichtung der Aufzugsanlage sind folgende Vorschriften zu berücksichtigen:

- Aufzugsrichtlinie 2014/33/EU
- EN 81-20/50 Sicherheitsregeln für die Konstruktion und den Einbau von Aufzugsanlagen
- EN 81-21 Neue Personen- und Lastenaufzüge in bestehenden Gebäuden
- EN 81-28 Notrufsysteme für Aufzugsanlagen
- EN 81-70 Zugänglichkeit von Aufzügen einschließlich Personen mit Behinderung (Signalisation)
- EN 81-71 Schutzmaßnahmen gegen mutwillige Zerstörung
- EN 81-73 Verhalten von Aufzügen im Brandfall
- EN 81-58 Feuerbeständigkeit von Aufzugstüren
- Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV)
- VDE- sowie DIN-Bestimmungen für Materialien, Konstruktion und Geräte
- Schallschutz im Hochbau, DIN 8989 und DIN 4109
- Unfallverhütungsvorschriften (DGUV)
- Arbeitsstättenverordnung
- Landesbauordnung NRW
- Anforderungen des Bauherrn

Unabhängig von der obigen Auflistung muss die Anlage den zum Zeitpunkt der Inverkehrbringung geltenden Vorschriften entsprechen.

04. Montage

Die Montage erfolgt durch eigenes, qualifiziertes Personal des AN.

Der Einsatz von Nachunternehmern für die Aufzugsdemontage ist zulässig.

05. Gewährleistung

Die Gewährleistungsdauer beträgt 5 Jahre ab Inbetriebnahme der neuen Aufzugsanlage.

Der Bauherr schließt für den genannten Gewährleistungszeitraum einen Wartungs- und Notrufvertrag mit dem AN Aufzug ab.

06. Bauseitige Leistungen des AG

- Statische Überprüfung der Schachtkopfdecke durch einen Prüfstatiker anhand der Angaben gemäß Werkplanung des AN.
- Bereitstellung einer 5-adrigen Kraftstromzuleitung mit Funktionserhalt (Brandfallsteuerung) bis zur Unterverteilung im Maschinenraum

07. Abnahmen

ZÜS-Abnahme, Abnahme durch die benannte Stelle

Es wird eine Sachverständigen-Abnahme durch eine Zugelassene Überwachungsstelle (ZÜS) bzw. falls erforderlich durch eine benannte Stelle (NB) verlangt. Die Abnahmeprüfung und deren Terminvereinbarung

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

wird vom AN veranlasst und durchgeführt. Die erforderlichen Abnahmeunterlagen werden vom AN zusammengestellt und rechtzeitig vor dem Abnahmetermin bei der Sachverständigenorganisation eingereicht.

Die Stellung des zur Abnahme erforderlichen Personals und der Prüfgewichte ist Leistung des AN. Die Prüfgebühren werden vom AN getragen. Die vom AN zu verantwortende Kosten für eine oder mehrere Wiederholungsprüfungen (Nachprüfungen), trägt der AN ebenfalls.

Bei der Übergabe der Anlage an den Bauherrn ist eine vollständige Gefährdungsbeurteilung gemäß §3 BetrSichV zu übergeben. In dieser Gefährdungsbeurteilung sind auch die Prüffristen anzugeben und vom AG zu bestätigen.

Prüfung vor Inbetriebnahme

Die Anlage ist vor der erstmaligen Verwendung von einem Sachverständigem einer ZÜS zu prüfen. Die Prüfung ist durch den AN zu veranlassen und zeitgleich mit der Konformitätsprüfung bzw. Prüfung nach Änderung durchzuführen. Die erforderlichen Abnahmeunterlagen werden vom AN zusammengestellt und dem Prüfer spätestens zum Prüftermin zur Verfügung gestellt. Zusätzlich erstellt der AN den Notfallplan und das Dokument mit den Angaben des zu den externen Einrichtungen, an die die Aufzugsanlage angeschlossen ist.

Die Stellung des zur Abnahme erforderlichen Personals ist Leistung des AN. Die Prüfgebühren werden vom AN getragen. Die vom AN zu verantwortende Kosten für eine oder mehrere Wiederholungsprüfungen (Nachprüfungen), trägt ebenfalls der AN.

Abnahme des Bauherrn

Die VOB-Abnahme findet erst nach erfolgreich bestandener Prüfung vor Inbetriebnahme statt. Der AN hat seine Leistungen bis zu dieser Abnahme sach- und fachgerecht zu schützen. Das Abnahmeprotokoll muss mängelfrei sein, bzw. darf nur solche unwesentlichen Mängel enthalten, die einer uneingeschränkten Inbetriebnahme der Aufzugsanlage durch den AG nicht im Wege stehen. Letzteres hat der Sachverständige ausdrücklich zu erklären.

Gefahrenanalyse

Abweichungen zum gültigen Vorschriftenwerk sind vom AN Aufzug über eine Gefahrenanalyse mit der ZÜS abzustimmen.

08. Materialien

Für den Fahrkorb, die Türen und die Verkleidungen etc. sind Qualitätsbleche mit einer Blechdicke von mind. 1,5 mm zu verwenden. Edelstahlteile sind aus Chrom-Nickel- Stahl mit der Werkstoffbezeichnung 1.4301 herzustellen.

Sämtliche Stahlteile, mit Ausnahme aller funktionsbedingt blanken Flächen, sind mit Korrosionsschutz zu versehen. Beschädigungen sind nach der Montage auszubessern.

Alle drehenden Teile erhalten einen Sicherheitsfarbanstrich.

09. Akustische Anforderungen

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

1. Beschreibung Aufzugsanlage

1.1. Demontage Bestandsanlage

*** Ausführungsbeschreibung 1
Beschreibung Demontage

Beschreibung Demontage

Demontage Bestandsaufzug

Die bestehenden Aufzugsanlagen sind durch den AN zu demontieren und fachgerecht zu entsorgen. Die Entsorgungsnachweise sind auf Verlangen des AG bzw. des von ihm beauftragten Ingenieurbüros sowie der Behörden vorzulegen.

Demontiertes Material geht in den Besitz des AN über.

Im Vorfeld der Demontearbeiten ist ein Ortstermin mit dem AG und dem beteiligten Ingenieurbüro einzuplanen. Im Rahmen des Ortstermins werden Lagerflächen, Verkehrswege sowie Containeraufstellung, sofern benötigt, abgestimmt. Die Zuwegung im Gebäude zur Aufzugsanlage im Erdgeschoß und zum Triebwerksraum sind durch den AN Aufzug durch OSB o.ä. Platten zu schützen.

Freischalten und Freiklemmen der Bestandsanlage.

Die vorhandenen Sockel und Betonfundamente des alten Maschinenrahmens sind durch den AN abzurechen. Der Triebwerksraumboden ist an den ehemaligen Sockelpositionen durch den AN mit Estrich (druckfest) einzuebnen.

Der Betonsockel des vorhandenen Puffers sowie die Betonsockel der Führungsschienen sind durch den AN-Aufzug abzurechen und zu entfernen.

Bodenunebenheiten im Bereich der ehemaligen Sockel sind durch den AN mit Estrich bodenbündig zu glätten.

Die Demontage erfolgt im laufenden Betrieb des Gebäudes. Die Verkehrssicherungspflicht im Treppenhaus und Triebwerksraum hat der AN jederzeit sicherzustellen. Nach Demontage der Schachttüren sind diese sofort/unmittelbar mit verschließbaren Hartfaserplatten revisionierbar zu sichern.

Die Aufstellung eines Schuttcontainers, Mannschaftscontainers sowie einer mobilen WC-Anlage ist in die Pauschale einzurechnen. Der Aufstellungsort erfolgt in Abstimmung mit der Bauleitung.

1.1..1. Preis Demontage Bestandsanlagen
Demontage Bestandsanlage

2,00 Stck

Summe 1.1. Demontage Bestandsanlage

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

1.2. Beschreibung Aufzugsanlagen

Technische Daten der Aufzugsanlagen

Art der Anlage	Treibscheibenaufzug
Errichtungsvorschrift	EN 81-20/50
Tragfähigkeit	1.000 kg
Geschwindigkeit	1,0 m/s
Fahrtzahl	180 F/h
Förderhöhe	ca. 36,50 m
Anzahl Halt	14
Anzahl Türen	14
Fahrkorbzugang	1
Fahrkorbbreite	1.100 mm
Fahrkorbtiefe	2.100 mm
Fahrkorbhöhe	2.130 mm
Türbreite	900 mm
Türhöhe	2.000 mm
Türausführung	4-teilig, teleskop, asymmetrisch
Schachtausführung	Mauerwerk, Beton
Schachttiefe	ca. 2.380 mm
Schachtbreite	ca. 1.710 mm
Schachtgrubentiefe	ca. 1.700 mm
Schachtkopfhöhe	ca. 3.600 mm
Triebwerksraum	oben über dem Aufzugsschacht
Schaltschrank	im Aufzugstriebwerksraum
Antrieb	im Aufzugstriebwerksraum

*** Ausführungsbeschreibung 2

Antrieb

Antrieb

Es soll ein getriebeloser Treibscheibenantrieb für den frequenzgeregelten Betrieb, vorzugsweise Fabrikat Ziehl Abegg oder Lift Equip, eingesetzt werden.

Die Antriebseinheit ist so zu dimensionieren, dass eine Fremdbelüftung nicht erforderlich ist.

Das Antriebssystem ist schwingungsisoliert im Triebwerksraum auf einem Triebwerksrahmen aus Profilstahl mit einer Ablenkkrolle, gelagert mit Wälzlager mit Dauerschmierung, anzuordnen.
Die Treibscheibe und die Ablenkkrolle sind mit einem leicht abnehmbaren Lochblechkäfig einzuhausen.

Für den Triebwerksrahmen ist ein Deckenentlastungsträger vorzusehen sofern der Triebwerksrahmen nicht in der Lage ist die Schachtkopfdecke zu entlasten.

Zwecks einer erleichterten Prüfung der Tragseile sowie der Treibscheibe ist eine technische Lösung zu schaffen, den Zugang zu diesem Bereich ohne Einsatz von Werkzeugen zu ermöglichen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

*** Ausführungsbeschreibung 3
Antriebsregelung

Antriebsregelung

Der Antrieb ist mit einer elektronischen, feldorientierten Regelung auszurüsten, Fabrikat: Ziehl Abegg oder Lift Equip.

Das System soll die Motorspannung und die Motorfrequenz regeln.

Durch die Regelung soll der Motor für alle Lastverhältnisse ein konstantes Drehmoment erzeugen. Ein ruckfreies, stufenloses Anfahren und Abbremsen muss gewährleistet sein (Direkteinfahrt). Die Direkteinfahrt gilt auch für die Endhaltestellen.

Die Anhaltegenauigkeit soll +/- 3 mm betragen.

Die Nachregulierung zur Bündigstellung des Fahrkorbes in den Haltestellen soll bei geöffneten Türen erfolgen.

Die mechanische Bremse am Treibscheibenantrieb dient als Haltebremse.

Die Regelung soll auch bei Netzspannungsschwankungen von +/- 10 % funktions-fähig bleiben.

Endstörfilter zur Vermeidung von Netzbeeinflussung sind vorzusehen.

25 % Leistungsreserve sind vorzuhalten.

*** Ausführungsbeschreibung 4
Steuerung

Steuerung

Es werden Zweiknopf-Sammelsteuerungen in Microprozessortechnik vorgesehen.

Es soll eine frei am Markt erhältliche Steuerung verwendet werden (marktoffene Steuerung). Fabrikat

vorzugsweise Kollmorgen, Schmersal Böhnke, New Lift.

Ein Fehlercodehandbuch und eine Bedienungsanleitung sind zu liefern und im Schaltschrank bzw. der Dokumentation zu hinterlegen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Die Steuerung muss die gleichzeitige Annahme mehrerer Fahrbefehle, **mit** Berücksichtigung der Fahrtrichtung ermöglichen.

Die Schachtkopierung soll über ein Absolutwertgebersystem realisiert werden.
Die elektrischen Installationen im Schacht sind zu minimieren.

Etagen- und Fahrkorbrufe sollen jederzeit angenommen und durch Aufleuchten der Tasterquittierung angezeigt werden.

Die elektronische Steuerung soll einen Betriebsdaten- und Fehlerspeicher haben.
Das Auslesen des Fehlerspeichers soll über ein im Schaltschrank eingebautes LCD oder TFT Display erfolgen.

Die Steuerung soll folgende Zusatzfunktionen verarbeiten:

- Innenvorzug in Form eines Schlüsselschalters im Fahrkorb
- Ansteuerung einer kombinierten Standort- und Fahrtrichtungsanzeige an allen Haltestellen und im Fahrkorb
- Ausgabe einer Sammelstörmeldung über potentialfreie Kontakte.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

- Dialogfähigkeit der Steuerung, um die Anlage ggf. an eine zentrale Leittechnik anzuschließen und die

Möglichkeit zur Anbindung an ein Fernbetreuungssystem.

- Löschung unlogischer Fahrkorbrufe. Bei einem Fahrkorbgewicht < 50 kg dürfen nicht mehr als zwei

Fahrbefehle angenommen werden.

- Lastwiegeeinrichtung

- Freie Zuteilung von Parkhaltestellen

- Dynamische Brandfallsteuerung über potentialfreie Kontakte. Die dynamische Brandfallsteuerung mit der

Evakuierungshaltestelle "E", soll neben der Auslösung durch eine BMA (zurzeit nicht installiert), auch durch

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

- Auslösen des schachtseitig durch den AN installierten RWA Systems aktiviert werden. Nach Beendigung

der Brandfalleвакуierungsfahrt schaltet sich die Anlage automatisch ab, und bleibt mit geöffneten Türen

stehen.

- Ein/Aus Schaltung über Schlüsselschalter im Ruftableau der Haltestelle "-2".
- Schlüsselschalter an unterster Haltestelle "-2" zur Rückstellung der Inspektionssteuerung gem. EN 81-20.
- Möglichkeit zum Anschluss der Aufzugsanlage an eine externe Notstromversorgung. Die Zuschaltung des

Notstroms muss kaskadierend erfolgen.

- Die Steuerung muss in der Lage sein den Betrieb über Notstrom zu erkennen und entsprechende

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

- Information über den Betrieb mit Notstrom im Fahrkorbdisplay anzeigen.

- Anschluss eines separaten Drucktasters im Erdgeschoß zur Auslösung einer Evakuierungsfahrt. Taster

hinter Glasbruchscheibe. Dies kann der Taster für die manuelle Auslösung der RWA-Anlage sein.

*** Ausführungsbeschreibung 5 **Evakuierung bei Netzausfall**

Evakuierung bei Netzausfall

Bei Netzausfall soll die Aufzugsanlage über die hauseigene Notstromversorgung betrieben werden.

Die Aufzugsanlage muss eigenständig den Betrieb über Notstrom erkennen und muss diesen Zustand im Fahrkorbdisplay als solchen kennzeichnen.

Die Einleitung des Notsroms erfolgt über eine vorgeschaltete Umschalteneinheit.

*** Ausführungsbeschreibung 6 **Schaltschrank**

Schaltschrank

Aufstellungsort ist der Aufzugstriebwerksraum an der Triebwerksraumwand.

In der Schaltschranktür sind Hauptschalter, Rückholsteuerung, Meldeleuchten und die Fahrkorbsprechanlage so zu integrieren, dass eine schnelle und sichere Bedienung für eine Abschaltung oder Personenbefreiung möglich ist.

Ein nicht rückstellbarer Fahrten- und ein Betriebsstundenzähler sind in die Schaltschranktür zu integrieren.

Ausführung in einer massiven Stahlblechqualität. Lackiert und allseitig geschlossen. Das Öffnen der Schaltschranktür erfolgt durch ein Schloss mit Dreikantbetätigung.

Der Schaltschrank ist auf Dämpfungselementen zu montieren.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Leitungen sind über schaltschrankspezifische Stützen oder Anschlussklemmen einzuführen und zugentlastet auf Reihenklemmen aufzuklemmen. Die Reihenklemmen sollen übersichtliche Bezeichnungen erhalten.

Die Klemmbezeichnungen sind in Klemmbelegungsplänen zu dokumentieren.

Nach Montage erfolgt das Aufklemmen der vorhandenen Zuleitungen auf den neuen Schaltschrank.

*** Ausführungsbeschreibung 7
Triebwerksrauminstallation

Triebwerksrauminstallation

Die elektrischen Leitungen im Triebwerksraum sind in Leitungskanälen zu installieren.

Sollten sich Bodenkanäle nicht vermeiden lassen sind sie trittsicher und abgeschrägt auszuführen.

Das Verlegen von Signalleitungen im Triebwerksraum gehört zum Lieferumfang des AN.

Das Anschließen der vorhandenen Einspeiseleitung auf den Hauptschalter der Aufzugsanlage ist Leistung des AN.

Durchbrüche in der Schachtkopfdecke sind mit Blechkragen zu versehen.

*** Ausführungsbeschreibung 8
Schachtinstallation

Schachtinstallation

Installation einer Schachtbeleuchtung mit einem LED-Band und Tasterschaltung. Schaltbar am Schaltschrank, auf dem Fahrkorbdach und in der Schachtgrube.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Schutzkontaktsteckdose, Notruftaster und Not-Stop Taster in der Schachtgrube sowie auf dem

Fahrkorbdach.

Revisionsfahrtschalter auf dem Fahrkorbdach und in der Schachtgrube.

Schachtinformationsgeber zur berührungslosen Erfassung des Fahrkorbstandortes.

Die Schachtkopierung erfolgt über ein Absolutwertgebersystem.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Überfahrendshalter im Schachtkopf sowie in der Schachtgrube.

Lieferung und Montage einer Sprechanlage mit den Sprechstellen im Fahrkorb und am Schaltschrank.

Elektrische Aufzugsinstallation mit allen erforderlichen Leitungen, Schaltern, Klemmen, Verteilern,

Hängekabeln usw.

Die Verlegung der elektrischen Aufzugsinstallation erfolgt in geschlossenen Kunststoffkanälen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Bei Kabelverlegung auf dem Grubenboden sind diese trittstabil zu verkleiden.

*** Ausführungsbeschreibung 9 **Schachtausrüstung**

Schachtausrüstung

Sämtliche Schachteinbauteile sowie die Stahlbauteile im Aufzugtriebwerksraum (weiterverwendete Stahlbauteile inklusive), erhalten einen Korrosionsschutzanstrich.

Schachtgrubenset aus Profilstahl zur Aufnahme der Führungsschienen und der Aufsetzpuffer.

Gegengewicht mit Führungen und Gegengewichtseinlagen.

Verkleidung der Gegengewichtsfahrbahn in der Schachtgrube.

Die Führungsschienen für den Fahrkorb und das Gegengewicht sind mit Nut, Feder und Stoßlaschen in maschinell bearbeiteter, gehobelter oder gefräster Qualität im Schacht zu montieren. Die Profile sind großformatig auszuführen.

Die Schienenbefestigungen sind so auszubilden, dass Knickspannungen durch Gebäudesetzungen ausgeglichen werden.

Es ist durch den AN zu prüfen, ob die Fahrkorb- und Gegengewichtsführungsschienenbügel weiter verwendet werden können.

Sollten die bestehenden Ankerschienenabstände nicht ausreichend sein, sind zusätzliche Schienenhalter mittels bauaufsichtlich zugelassenen Dübeln in der Schachtwand zu verankern. Vorher sind durch den AN Auszugversuche mit den eingesetzten Dübelssystemen und den maximal auftretenden Kräften durchzuführen. Die ausreichende Festigkeit des Mauerwerkverbundes ist durch den AN nachzuweisen. Das Gleiche gilt für die Befestigung der neuen Schachttüren.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

Geschwindigkeitsbegrenzer (Positionierung im Aufzugstriebwerksraum) zum Auslösen der Fangvorrichtung bei Überschreitung der Nenngeschwindigkeit in Auf- und Abwärtsrichtung, mit Antriebsseil, Sicherheitskontakten und allen Befestigungsteilen und kontaktgesichertem Spanngewicht in der Schachtgrube. Der Geschwindigkeitsbegrenzer im Triebwerksraum ist mit einer leicht abzunehmenden Lochblechhaube unfallsicher abzudecken. Sollte auf Grund der neuen Anlagenkonfiguration eine neue Position des Geschwindigkeitsbegrenzers erforderlich sein, so sind die erforderlichen Kernbohrungen für die Seildurchführung in der Schachtkopfdecke durch den AN herzustellen.

Lastverteilungsplatten und entnehmbare Ölauffangwannen unter den Fahrkorbführungsschienen.

Entnehmbare Ölauffangwannen unter den Gegengewichtsschienen.

Lastwiegeeinrichtung, mit akustischer und optischer Anzeige im Fahrkorbbildschirm.

Aufsetzpuffer für den Fahrkorb und das Gegengewicht, inkl. Befestigungskonsolen.

Feste Abstiegseinrichtung in die Schachtgrube.

Wenn auf Grund der gegebenen Schachtabmessungen Einrichtungen zur Erzeugung von temporären Schutzräumen erforderlich sind, so sind die Kosten dafür in der Angebotskalkulation zu berücksichtigen.

Der Schachtgrubenboden ist durch den AN mit einem staubbindenden, rutschhemmenden und trittfesten Anstrich (mind. 3lagig) zu versehen, der an den Rändern mind. 10 cm hoch geführt werden muss.

Weiter verwendete Stahlbauteile, wie z.B. die Schienenhalterungen für den Fahrkorb und das Gegengewicht sind neu mit Korrosionsschutz zu streichen.

Die neue, fertiggestellte Aufzugsanlage ist vor der Übergabe an den Bauherrn gründlich zu reinigen (Schachtreinigung, Fahrkorbreinigung, Abziehen der Blechschutzfolien).

*** Ausführungsbeschreibung 10

Tragmittel / Aufhängung

Tragmittel / Aufhängung

Die Tragseile inkl. Seilaufhängestangen sind zu erneuern.

Die Tragseile sind so auszulegen, dass eine hohe Standzeit erzielt wird.

Die Tragseile sind nach DIN 3051 und DIN 2078 als mehrlagiges Rundlitzestahlseil mit hohem metallischem Querschnitt und hoher Dauerbiegeleistung auszulegen.

Die Seile sind über neue, einzeln nachspannbare Aufhängungen am Fangrahmen und am Gegengewicht zu befestigen.

Referenzfabrikate: Drako, G. Wolf, Bruck.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

*** Ausführungsbeschreibung 11

Bedienungs- und Anzeigeelemente in den Etagen

Bedienungs- und Anzeigeelemente in den Etagen

Die neuen Ruftableaus sind jeweils auf der Seite der kurzen Türeinzüge neben den Schachtzugängen in den Mauerumfassungszargen auf behindertengerechter Höhe zu positionieren. Die Deckplatten sind in Edelstahl, Oberfläche geschliffen K240 zu liefern.

Auf den Deckplatten an allen Haltestellen befinden sich jeweils die Ruftaster und ein TFT Display (Farbe

blau/weiß) zur Anzeige des Fahrkorbstandortes sowie der Fahrtrichtungspfeile.

Nur das Ruftableau im zweiten Untergeschoss (-2) erhält zusätzlich einen Schlüsselschalter zum

Ein/Ausschalten der Aufzugsanlage, sowie einen zusätzlichen Profilylinder zur Rückstellung bei Gebrauch

des Revisionsfahrtmodus in der Schachtgrube.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Auf allen Ruftableaus ist das Brandfallpiktogramm nach DIN ISO 3864 (Mindestgröße 50 mm) inkl. der

Gravur "Aufzug im Brandfall nicht benutzen" in rot vorzusehen.

Die Befestigung der Tableaus erfolgt vandalenresistent, mittels Verschraubung durch Sicherheitsschrauben. Ein entsprechendes Spezialwerkzeug ist dem Auftraggeber zu überreichen.

*** Ausführungsbeschreibung 12
Feuerwehrtaster mit Schlagscheibe

Feuerwehrtaster mit Schlagscheibe

Ein manueller Auslösetaster in einem Stahlblechaufputzkasten mit vorderer Glasscheibenabdeckung ist zu liefern und nach Absprache mit dem AG am Schachtzugang des Erdgeschoßes zu positionieren.

Bei Betätigung des Tasters muss die Aufzugsanlage automatisch eine Brandfalleвакуierungsfahrt des Fahrkorbes in die Haupthaltestelle machen und dort mit geöffneten Türen außer Betrieb gehen.

Dieser Taster darf der manuellen Auslösetasters der RWA-Anlage sein.

Erst nach Betätigung eines entsprechend gekennzeichneten Reset-Schalters im Schaltschrank im Triebwerksraum, darf die Anlage wieder in Betrieb gehen.

Über diesen Taster soll die Feuerwehr die Funktion haben einen schnellen Überblick verschaffen ob sich Personen im Aufzug befinden die evakuiert werden müssen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

*** Ausführungsbeschreibung 13
Fahrkorb

Fahrkorb
Fangrahmen und Fangvorrichtung

Es ist ein neuer, für die Tragfähigkeit ausgelegter Fahrkorbtragrahmen mit Fangvorrichtung und

Gleitführungen zu liefern.

Der Fahrkorbeinsatz ist schwingungs isoliert in den Fangrahmen einzusetzen.

Die Fahrkorbführungen werden als Gleitführungen mit verschleißarmen Einsätzen inkl. Ölern ausgeführt.

Eine baumustergeprüfte Fangvorrichtung, wirksam in Auf- und Abwärtsrichtung, ist vorzusehen. Die

Schutzfunktion für den aufwärtsfahrenden Fahrkorb gegen Übergeschwindigkeit darf über das Triebwerk

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

erzielt werden.

Fußboden und Fußbodenbelag

Die Fußbodenkonstruktion ist als Profilstahlkonstruktion auszubilden.

Durchbiegungen, bedingt durch die Prüflast sowie einer Radlast von 40 % der Tragfähigkeit, sind unzulässig.

Die Bodenwanne aus Stahlblech (Materialstärke mind. 4 mm), ist grundiert auszuführen, eine Absenkung für einen rutschhemmenden Kunststoffbelag Fabrikat: Altro Classic 25, Farbe: Anvil, ist herzustellen. Auf ein symmetrisches Fugenbild ist zu achten.

Lieferung, Verlegung sowie eine umlaufende dauerelastische Versiegelung des Fahrkorbbodenbelages ist Leistung des AN Aufzug.

Fahrkorbseitenwände

Die Fahrkorbseitenwände sind in Abkantbauweise aus Stahlblech, belegt mit rückseitig lackiertem Glas, Kanten geschliffen und gefast herzustellen.

Material: Stahlblech, ESG rückseitig lackiert,
Farbe: RAL 9010

Zur Befestigung des Handlaufs ist eine Leiste aus Edelstahl, geschliffen K 240, umlaufend vorzusehen. Die Ausführung der Handlaufleiste hat je Fahrkorbseite fugenlos zu erfolgen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Fahrkorbrückwand

Die Fahrkorbrückwand ist mit einem zweiteiligen, über die gesamte Fahrkorbbreite und -höhe verlaufenden, getönten VSG Spiegel auszustatten.

Fahrkorbür- und Front

Die Fahrkorbürblätter sind in doppelwandiger Ausführung zu liefern und aus Edelstahlblech, Oberfläche Leinen, zu fertigen. Die Türflügel sind 4-teilig und asymmetrisch aufgeteilt.

Die Fahrkorbeinzüge und das Kämpferblech sind in Abkantbauweise aus Edelstahlblech, Oberfläche Leinen, herzustellen.

Die Türschwellen sind in Edelstahlausführung herzustellen.

Fahrkorbdecke

Die Rohdecke ist in Abkantbauweise trittfest herzustellen. Das Grundmaterial ist Stahlblech verzinkt.

Fahrkorbinnenseitig ist diese mit einer abgehängten Decke aus Stahlblech, Oberfläche pulverbeschichtet

RAL 9010 (reinweiß), auszustatten.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Schachtseitig ist die Fahrkorbdecke vollflächig und eben mit Aluminiumtränenblech trittstabil zu verkleiden.

Ein Fahrkorbschutzgelenker ist entsprechend der EN 81-20 vorzusehen. Im Falle einer nicht ausreichenden

Schachtkopfhöhe, ist eine klappbare Ausführung zu berücksichtigen.

Fahrkorbbeleuchtung

Die Beleuchtung erfolgt über LED- Flächenbeleuchtung. Lichtfarbe Warmweiß, Leuchtmittel dimmbar

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

ausgeführt. Die LED-Flächenbeleuchtung ist vollflächig mit einer Makrolonplatte abzudecken.

Material: Edelstahlrahmen geschliffen

Lichtfarbton: warmweiß

Typ: LED-Flächenbeleuchtung

Die Beleuchtung schaltet sich automatisch bei einem Stillstand des Fahrkorbes nach einer frei einstellbaren

(30 Minuten voreingestellt) Zeit ab.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Die Leuchte am Fahrkorbzugang ist als Notlicht bei Netzausfall über Akkus für bis zu 2 Std. in Funktion zu

halten.

Sonstiges

Ein umlaufender **Handlauf** aus Edelstahlrohr, Oberfläche geschliffen, D= 38 mm, ist in einer Höhe von 900

mm, gemäß beiliegender Fahrkorbzeichnung vorzusehen.

Die Befestigung erfolgt über Edelstahlkonsolen, Oberfläche geschliffen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Eine **Sockelleiste**, Höhe 250 mm, aus Edelstahlblech, Oberfläche geschliffen, ist 3-seitig vorzusehen.

Fahrkorbbe- und entlüftung durch den Fußschutzsockel (nicht sichtbar) und Spalte an der Fahrkorbdecke

oder als Standardausführung (nicht sichtbar) des AN Aufzug. Ein Lüfter ist an den Deckenlüftungsspalten,

vom Fahrkorbinneren nicht sichtbar, vorzusehen. Der Lüfter soll eine Betriebsgeräuschemission von 30

Dezibel nicht überschreiten und nur während einer Fahrt in Betrieb sein. Der Fahrkorblüfter ist bei Netzausfall

über eine Akkupufferung bis zu 2 Stunden in Betrieb zu halten.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Ein zweiteiliger, getönter **Spiegel** aus VSG ist an der Fahrkorbrückwand über die ganze Höhe und in

Fahrkorbbreite vorzusehen. Die untere Spiegelkante ist durch ein gekantetes Edelstahlblech, Oberfläche

geschliffen, zu schützen.

Fahrkorhtableau

An der Fahrkorbseitenwand ist ein Vertikaleaupaneel aus Edelstahlblech, Oberfläche geschliffen, Anordnung und Bestückung gemäß EN 81/70, in Fahrkorbhöhe vorzusehen.

Die Taster sind als robuste, widerstandsfähige runde Taster, in Edelstahlkomplettausführung, mit taktiler Bezeichnung und umlaufendem LED-Quittungsring (Farbe blau), vorzusehen. Referenzaster ist Fabrikat: Schaefer, Typ: VB 42. Gleichartige Taster der Hersteller Kronenberg oder BS, sind zulässig sind aber zu bemustern. Die Taster müssen jedoch mindest VK 1 entsprechen-

Folgende Elemente sind Bestandteil des Fahrkorhtableaus:

- Je ein Befehlstaster pro Etage (14 Stck.)

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

- Alarmtaster
- Tür-Auf-Taster
- Tür-Zu-Taster
- Schlüsselschalter Vorzugsfahrt
- Fahrkorbsprechstelle
- Digitaler Fahrkorbstandortanzeiger als TFT-Display zur Anzeige der Etagenbezeichnungen, Fahrtrichtungspfeile und erforderlicher technischer Angaben, Hersteller, Fabrik Nummer und Baujahr sowie CE Kennzeichen.
- Überlastanzeige, Notlichtfeld und Notrufpiktogramme
- Anzeige Notstrombetrieb wenn die Aufzugsanlage mit Notstrom betrieben wird.

Gravuren auf der Tableaudeckplatte:

- Brandfallpiktogramm in rot
- Brandfalltext - Aufzug im Brandfall nicht benutzen in rot
- Kurzanleitung zum Gebrauch des Notrufes in schwarz
- Piktogramm Rauchverbot in schwarz

Das Werkzeug zum Öffnen des Fahrkorbtableaus ist dem AG zu übergeben.

Fahrkorbtür

Ausführung als 4-teilige asymmetrische Teleskoptür mit den Durchgangsmaßen 900 x 2000 mm.

Als Fahrkorbtürantrieb ist ein elektronisch geregelter Spindeltrieb mit Zahnriemen einzusetzen.

Es wird ein sinusförmiger Öffnungs- und Schließverlauf gefordert. Die Regelung soll wegabhängig erfolgen.

Für den sicheren Fahrbetrieb ist ein Mitnehmerspreizschwert gefordert.

Seitliche Wangen und Kämpfer sind als geschlossenes Kastenprofil zu liefern.

Die Türblätter sollen an Führungsschienen aus gezogenem Flachstahl mit runder Lauffläche hängen. Die Laufrollen und Gegendruckrollen sind kugelgelagert lebensdauer geschmiert und mit geräuschkämpfendem Belag (Polyamid) zu versehen.

Die Türblätter sind doppelwandig herzustellen, und sollen aus Edelstahl, Oberfläche Leinen, gefertigt sein.

Die Türblätter sind in der Türschwelle mit verschleißfesten Führungseinsätzen zu führen.

Die Türschwelle soll für Radlasten von mindestens 40 % der Nutzlast ausgelegt sein.

Türschwelle in Edelstahlausführung (ist bei dieser Tür Standard).

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Als Türsicherung ist ein Lichtgitter mit einer Überwachungshöhe bis 1,8 m gefordert.

Die Türsicherung ist so auszulegen, dass diese durch Fremdlicht nicht beeinflusst wird.

Die Schließkraftbegrenzung ist mit einer Klemmkraft von max. 150 N auszulegen.

Die Öffnungs- und Schließgeschwindigkeit muss getrennt voneinander und frei einstellbar sein.

*** Ausführungsbeschreibung 14

Schachttüren

Schachttüren

Ausführung als 4-teilige asymmetrische doppelwandige Teleskoptüren mit Türblättern und Tür-rahmen in Edelstahlblech, Oberfläche Leinen, in solider Bauart gemäß EN 81-58.

Die Türdurchgangsmaße betragen 900 x 2000 mm.

Türschwellen in Edelstahlausführung.

Die untere Befestigung der Schachttüren erfolgt mittels bauaufsichtlich zugelassener Dübel im Mauerwerk bzw. an vorhandenen Ankerschienen.

Die obere Befestigung der Schachttüren erfolgt ebenfalls mittels bauaufsichtlich zugelassener Dübel im Mauerwerk bzw. über Ankerschienen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

*** Ausführungsbeschreibung 15

Mauerumfassungszargen an den Schachtzugängen in F90-Qua

Mauerumfassungszargen an den Schachtzugängen in F90-Qualität

Mauerumfassungszargen an den Schachtzugängen in F90-Qualität

Es sind Mauerumfassungszargen an den Schachttüren nach Einzelaufmaß zu liefern und zu montieren. Verkleidungsbleche sind aus Edelstahl, Oberfläche Leinen, herzustellen. Die Mauerumfassungszargen sind in F90 Qualität herzustellen. In die Mauerumfassungszargen sind auch die Tableaus mit den Aussenrufen und -anzeigen zu integrieren.

Die Laibungen der Mauerumfassungszargen sind rückseitig zu versteifen und mit Antidröhnbelag zu versehen.

Die Ansichtsbreite des Zargenspiegels soll min. 150mm entsprechen.

Umlaufen sind die Zargen geschlossen auszuführen.

Zusätzlich sind im Fußbodenbereich Übergangsbleche von den neuen Schachttürschwellen zu den Etagenfußböden vorzusehen.

Die Mauerumfassungszargen sind umlaufend mit farblich abgestimmtem und überstreichbarem Material zu versiegeln.

Die Übergangsbleche im Bereich Schachttürschwelle zum Etagenfußboden sind zum Schutz vor Putzwasser mit farblich neutralem Silikon zu versiegeln.

*** Ausführungsbeschreibung 16

Sonstige Leistungen des Aufzugslieferanten

Sonstige Leistungen des Aufzugslieferanten

Sonstige Leistungen des Aufzugslieferanten

- Abladen und Transport der neuen Anlagenkomponenten auf der Baustelle. Lagerplätze außerhalb des Aufzugschachtes sind vom AN mit der Bauleitung abzustimmen.
- Beistellen von Hebezeugen, gegebenenfalls Einsatz eines Autokranes, sowie Montageaufsicht vom Beginn der Errichtung bzw. Demontage bis zur Übergabe der Anlage an den AG.
- Ergänzen fehlender Lastanschlüge.
- Teilnahme des zuständigen Montagemeisters an der i. d. Regel 1 x wöchentlich stattfindenden Baubesprechung auf der Baustelle.
- Die Montageleitung auf der Baustelle.
- Sicherung der Schachtzugänge gemäß UVV und Verkehrssicherungspflicht im Treppenhaus

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

- Anlagenaufmaß mit vorheriger Schachtlotung und Erstellung der Werkplanzeichnungen.
- Lieferung und Montage eines Schlüsselsafes.
- Lieferung, Montage und Demontage von Montagegerüsten im Aufzugsschacht, sofern durch den Montageablauf erforderlich.
- Lieferung, Montage sowie Demontage von staubdichten Einhausungen an jeder Haltestelle inkl. abschliessbarer Zugangstür.
- Bauliche Leistungen wie z. B. Herstellung einer Schachtrauchung, Anstrich des Triebwerkraumes und der Aufzugsschachtgrube.
- Die Triebwerksräume sind final weiß zu streichen, Beschädigungen vorher zu spachteln. Der Triebwerksraumboden ist im Standbereich mit einem staubbindendem, rutschhemmenden, öl- und trittfestem Anstrich (mind. 3lagig) zu versehen, der an den Rändern mind. 10 cm hoch geführt werden muss.
- Durchführung der ZÜS-Abnahme mit PVI und Erstellung der dafür erforderlichen Abnahmeunterlagen (Prüfbuch).
- Anschluss des Hauptstromanschlusses an den Hauptschalter
- Wiederherstellung des vorhandenen Potentialausgleichs an den Führungsschienen, sowie des Triebwerkrahmens.
- Entfernen der abgängigen Elektroinstallation aus dem Schacht inkl. Entsorgung.
- Gestellung der Prüfgewichte zur Sachverständigen-Abnahme.
- Schmiermittel für die Erstinbetriebnahme.
- Lieferung von Hinweis- und Belastungsschildern
- Zur Ablage des Prüfbuches, der Dokumentation (Ordner DIN A4) und der Wartungsnachweise soll ein wandhängendes **Schreibpult** installiert werden.
- Erforderlichenfalls Lieferung von fehlenden Lasthaken, Montagehilfen etc.
-
- Gründliche Reinigung des Triebwerkraumes, des Aufzugsschachtes und des Fahrkorbes (innen und außen) vor der Abnahme.
- Während der Bauphase ist bei Bedarf und spätestens zum Abschluss eine gründliche Treppenhausreinigung durchzuführen.
- Erneuerung der Maschinenraumbeleuchtung (LED-Leuchtmittel) ist Leistung des AN

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

*** Ausführungsbeschreibung 17
Bieterangaben

Bieterangaben

Antrieb

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

abzuführende Wärmemenge

aus dem Triebwerksraum

1 Aufzug

'.....'_kJ/h

Fabrikat / Typ des Motor

'.....'

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Leistungsdaten des Motors

NennleistungkW

Anlaufstrom IAA

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

Nennstrom IN '.....'

Frequenzumrichter

Fabrikat / Typ '.....'

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Leistung max. '.....'

Steuerung

Beschreibung ist dem Angebot beizufügen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Fabrikat '.....'

Freie Parametrierung '.....'

Schaltschrank

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

B x H x T '.....'

Schutzart IP '.....'

Fahrkorbtür

Hersteller '.....'

Typ '.....'

Schachttür

Hersteller '.....'

Typ '.....'

*** Ausführungsbeschreibung 18
Montagedauer 1 Bestandsanlage

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Montagedauer 1 Bestandsanlage

Hier bitte die Montagedauer, inkl. Demontage einer Bestandsanlage angeben.

Kalenderwochen: '.....'

1.2..1. Gesamtpreis für eine Aufzugsanlage

Gesamtpreis für eine Aufzugsanlage

2,00 Stck

Summe 1.2.	Beschreibung Aufzugsanlagen		
-------------------	------------------------------------	--	--	-------

Summe 1.	Beschreibung Aufzugsanlage		
-----------------	-----------------------------------	--	--	-------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
 LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

2. Schachtrauchung (RWA System)

2.1. Beschreibung Schachtrauchung

2.1..1. * Bedarfsposition ohne GB
Herstellen Schachtrauchung**

Im leeren Zustand des Schachtes/Aufzugstriebwerkraumes ist die vorhandene Schachtrauchung gem. LBO NRW so durch den AN herzustellen, dass ein EnEV-System sinnvoll durch den AN-Aufzug verbaut werden kann.

- ggf. zusätzliche Kernbohrungen in Schachtkopfdecke
- zusätzliche Kernbohrungen in Maschinenraum Außenwand zur Querlüftung des Maschinenraums
- Wetterschutzgitter außen erneuern

1,00 Psch Nur Einh.-Pr.

2.1..2. Schachtrauchung RWA-System

Die durch den AN hergestellte Schachtrauchung ist mit einem RWA System auszustatten. Dazu sind je Aufzugsanlage 2 RWA-Klappen vorzusehen die im Falle einer Detektion synchron schalten.

- 1 x Maschinenraum Zuluft
- 1 x Maschinenraum Abluft

(insgesamt werden 4 RWA-Klappen benötigt)

Rauchabzug des Schacht erfolgt über Maschinenraum.

Die benötigten Abmessungen sind durch den AN-Aufzug zu ermitteln.

Systembeschreibung:

- Sämtliche Komponenten des Systems befinden sich im Aufzugschacht und Maschinenraum.
- Das System hat eine Zulassung als baumustergeprüfte Aufzugskomponente und ist Bestandteil der Aufzugsanlage.
- **Die Montage und Wartung erfolgt ausschließlich durch Aufzug-Fachpersonal.**
- Die Rauchdetektion erfolgt mittels eines Rauchsaugsystems.
- Es ist keine separate Spannungsversorgung erforderlich. Die Einspeisung erfolgt durch die Aufzugsteuerung.
- Es ist keine Notstromeinheit erforderlich. Die Rauchabzugöffnung muss bei Netz-ausfall selbsttätig öffnen, z.B. durch Federkraft. Bei Wiederkehr der Netzspannung schließt die Rauchabzugsöffnung automatisch und das System geht von allein in den normalen Betriebszustand über.
- Die Rauchabzugsöffnung wird mittels einer elektromotorisch betätigten Jalousie-klappe luftdicht verschlossen. Die Lamellen verfügen über Gummidichtungen, die Jalousieklappe ist mit einem umlaufenden Dichtband ausgerüstet.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

- Im Falle einer Systemstörung öffnet die Rauchabzugsöffnung automatisch.
- Bei einer Temperatur über 28 °C öffnet die Rauchabzugsöffnung, bei unterschreiten der Temperatur schließt die Rauchabzugsöffnung automatisch. Die Schalthysterese ist einstellbar.
- Die Rauchabzugsöffnung öffnet und schließt zeitgesteuert ein- oder mehrmals täglich für einen programmierbaren Zeitraum. Die Umstellung von Sommer- auf Winterzeit erfolgt automatisch.
- Bei Rauchdetektion wird automatisch eine Brandfalleвакуierungsfahrt des Fahrkorbes in die Haupthaltestelle eingeleitet. Erst nach Betätigung eines entsprechend gekennzeichneten Reset-Schalters im Schaltschrank im Triebwerksraum, darf die Anlage wieder in Betrieb gehen.
- Ein manueller Auslösetaster in einem Stahlblechaufputzkasten mit vorderer Glasscheibenabdeckung ist zu liefern und nach Absprache mit dem AG am Schachtzugang des EG zu positionieren.

Betriebsanleitungen, Schaltpläne, Wartungs- und Prüfhinweise sind in der technischen Dokumentation der Aufzugsanlage einzupflegen.

4,00 St

2.1..3. * Bedarfposition ohne GB**
Wartung RWA-System
Wartung RWA-System

Das RWA System wird durch den AN im Zuge der regelmäßigen Aufzugswartung 1 x jährlich gewartet. Etwaige kürzere Wartungsintervalle oder über die unten dargestellte Aufstellung hinausgehende Wartungsleistungen gemäß Betriebsanleitung des eingesetzten RWA Systems, sind zu berücksichtigen.

- Inspektion aller Komponenten auf eventuelle Beschädigungen.
- Funktionstest mit Aerosolspray
- Kontrolle und Reinigung der Luftansaugbohrungen.
- Erneuerung des Luftfiltereinsatzes.

Es sind die Kosten einer RWA Wartung für ein Jahr anzugeben.
 Die anzugebenden jährliche Wartungspauschale ist ein Festpreis bis zum Ende der Gewährleistungszeit.

1,00 Jr Nur Einh.-Pr.

Summe 2.1.	Beschreibung Schachtrauchung			
-------------------	-------------------------------------	--	--	--

Summe 2.	Schachtrauchung (RWA System)			
-----------------	-------------------------------------	--	--	--

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
3.	Abnahme			
3.1.	Abnahme			
3.1..1.	ZÜS Abnahme für eine Aufzugsanlage			
	ZÜS Abnahme für eine Aufzugsanlage			

Für das Inverkehrbringen der Aufzugsanlagen gelten die neusten Bestimmungen, die gesetzlich

vorgeschrieben sind (EN 81-20 §15 BetrSicherV, Aufzugsverordnung usw.)

Alle hierbei geforderten Maßnahmen und Unterlagen sind durch die Angebotspreise abgegolten.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

Nach Durchführung der zuvor beschriebenen Verfahren erfolgt die Abnahme durch den Sachverständigen

der benannten Stelle. Die hierfür erforderlichen Abnahmeunterlagen sind 3fach zu erstellen, davon eine

Ausfertigung im PDF-Format per Datenträger/ Mail für den Fachingenieur.

Die Abnahmeprüfung inkl. Gefährdungsbeurteilung ist mit Fang- und Lastproben in Gegenwart des

Sachverständigen der benannten Stelle durchzuführen. Die Belastungsgewichte sind vom AN kostenlos

leihweise zur Verfügung zu stellen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

Für die Durchführung der Prüfungen ist das erforderliche Personal vom AN kostenfrei zu stellen.

Sämtliche Gebühren für die Vorprüfung und erstmalige Prüfung trägt der AN. Ebenfalls sämtliche anfallende

Kosten einer Risiko- bzw. Gefahrenanalyse. Dazu gehört auch der Notfallplan inkl. kompletter Dokumentation

nach Betriebssicherheitsverordnung.

Voraussetzung zum Antrag auf Abnahme durch den Fachingenieur bzw. die Bauführung ist die erfolgte

Abnahme der Anlage durch den Sachverständigen der benannten Stelle und die Behebung aller

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

Mängelpunkte sowie die Vorlage aller hierüber einzuholenden Bestätigungen bzw. Bescheinigungen.

Die bei der Abnahme durch die Bauführung festgestellten Mängel werden dem AN schriftlich mitgeteilt und

sind innerhalb der gesetzten Frist zu beseitigen.

Ergibt eine erneute Abnahme wiederum Beanstandungen, so werden dem AN die dadurch entstehenden

Bauleitungskosten durch erneute Inanspruchnahme des leitenden Architekten bzw. des Fachingenieurs in

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Rechnung gestellt.

2,00 Stck

3.1..2. PVI Prüfung für eine Aufzugsanlage PVI Prüfung für eine Aufzugsanlage

Die Anlage ist vor der erstmaligen Verwendung von einer zur Prüfung befähigten Person zu prüfen. Die

Prüfung ist durch den AN zu veranlassen und zeitgleich mit der Konformitätsprüfung durchzuführen. Die

erforderlichen Abnahmeunterlagen werden vom AN zusammengestellt und dem Prüfer spätestens zum

Prüftermin zur Verfügung gestellt. Zusätzlich erstellt der AN den Notfallplan und das Dokument mit den

Angaben des Betreibers.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Die Stellung des zur Abnahme erforderlichen Personals ist Leistung des AN. Die Prüfgebühren werden vom AN getragen. Für vom AN verschuldete Wiederholungsprüfungen trägt die Kosten ebenfalls der AN.

	2,00 Stk
--	----------	-------	-------

Summe 3.1.	Abnahme	
-------------------	----------------	--	-------

Summe 3.	Abnahme	
-----------------	----------------	--	-------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
4.	Zubehör			
4.1.	Zubehör			
4.1..1. Zubehör	Preis Zubehör			

Zur Lieferung gehört das für jeden Aufzug erforderliche Spezialzubehör wie zum Beispiel:

- Schild je Haltestelle "Aufzug außer Betrieb"
- Notentriegelungsschlüssel min. 3 Stück pro Anlage
- komplette Beschilderung gem. Vorschrift inkl.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Befestigungs- u./o. Aufhängepunkte.				
		2,00	Stck	.....	.....
	Summe 4.1.		Zubehör		.....
	Summe 4.		Zubehör		.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
5.	Unterweisung der sachkundigen Person			
5.1.	Einweisung für die Aufzugsanlage			
5.1..1.	Aufzugswärtereinweisung			
	Aufzugswärtereinweisung			

Es sind die vom AG gestellten Mitarbeiter (mindestens 3) zu Aufzugswärtern auszubilden.

Der Umfang der Unterweisung soll sich auf die Personenbefreiung und die gem.

Betriebssicherheitsverordnung zu erbringenden Kontrollen erstrecken. Die Kosten für die Unterweisung

übernimmt der AN.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

Über die erfolgte Unterweisung ist ein schriftlicher Nachweis zu erbringen.

		1,00 psch		.....
Summe 5.1.	Einweisung für die Aufzugsanlage			.....
Summe 5.	Unterweisung der sachkundigen ..			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
 LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

6. Funktion als befähigte Person

6.1. Beschreibung Funktion als befähigte Person

6.1..1. *** Bedarfsposition ohne GB
Begehung wöchentlich befähigte Person
 Begehung wöchentlich befähigte Person

Durchführung und Kontrolle der Aufzugsanlage gemäß der Betriebssicherheitsverordnung, TRBS 3121 und TRBS 2181
 Begehung wöchentlich inkl. Dokumentation

1,00 Jr Nur Einh.-Pr.

6.1..2. *** Bedarfsposition ohne GB
Begehung alle 2 Wochen befähigte Person
 Begehung alle 2 Wochen befähigte Person

Durchführung und Kontrolle der Aufzugsanlage gemäß der Betriebssicherheitsverordnung, TRBS 3121 und

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

TRBS 2181.

Begehung alle 2 Wochen inkl. Dokumentation.

	1,00	Jr	Nur Einh.-Pr.
--	------	----	-------	---------------

Summe 6.1.	Beschreibung Funktion als befäh..		
-------------------	--	--	--	-------

Summe 6.	Funktion als befähigte Person		
-----------------	--------------------------------------	--	--	-------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
7.	Wartung			
7.1.	Einfachwartung			
7.1..1.	*** Bedarfsposition ohne GB Einfachwartung			
	Einfachwartung			

Für die in der Leistungsbeschreibung näher beschriebenen Aufzüge ist mit dem Angebot eine regelmäßigen

Instandhaltung nach DIN EN 13015 anzubieten. Dieser Vertrag umfasst die Stellung von Putz- und

Schmiermaterial, Prüfung und Nachstarbeiten aller Sicherheitseinrichtungen sowie das Reinigen und

Schmieren aller zur Anlage gehörenden Teile und die Kontrolle der Ölstände sowie Lieferung von neuen Ölen

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

und dessen Austausch.

Die Wartung der Evakuierungseinheit mit regelmäßigem Tausch (alle 24 Monate) des Akkus gehört mit zum

Leistungsumfang.

Der angegebene Vertragspreis pro Jahr entspricht den Kosten für Material und Löhne auf Preisbasis des

Vertragsbeginns.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

Betriebliche Störungen werden vom AN entsprechend dem Vertragsverhältnis umgehend beseitigt. Die

Einleitung von Maßnahmen hat innerhalb von 2 Stunden nach Meldung zu erfolgen.

Der AN dokumentiert Unregelmäßigkeiten und informiert den Betreiber über Störungen, Maßnahmen zur

Beseitigung, sowie Art und Kostenumfang der eingebauten Teile.

Die Instandhaltung und Instandsetzung wird in einem vom AN erforderlich gehaltenen Abstand, mindestens

jedoch alle 3 Monate (wird nach DIN EN 13015 anhand der Art, Nutzung, Umfeld ermittelt), durchgeführt.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Kundendienst für obig genanntes Objekt

Firma: '.....'

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Straße: '.....'

Ort: '.....'

Telefon: '.....'

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Telefax: '.....'

E-Mail: '.....'

Anzahl der Kundendienstmonteure

im Einzugsbereich: '.....'

Reaktionszeit im Störfalle in Minuten '.....'

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

1,00 Jr Nur Einh.-Pr.

Summe 7.1.	Einfachwartung		
------------	----------------	--	-------	--

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
7.2.	Vollwartung			
7.2..1.	*** Bedarfsposition ohne GB Vollwartung			
	Vollwartung			

Für die in der Leistungsbeschreibung näher beschriebenen Aufzüge ist mit dem Angebot eine regelmäßige

Instandhaltung und Instandsetzung nach DIN EN 13015 anzubieten. In diesem Falle handelt es sich

vergleichsweise um eine Vollhaftung, wobei Schäden, die durch Dritte entstehen, ausgeschlossen sind.

Die Instandhaltung und Instandsetzung wird in einem vom AN erforderlich gehaltenen Abstand, mindestens

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

jedoch alle 2 Monate (wird nach DIN EN 13015 anhand der Art, Nutzung, Umfeld ermittelt), für den

Gewährleistungszeitraum durchgeführt. Hierbei muss die Instandhaltung und Instandsetzung alles

einschließen, was zum Betrieb und zur Sicherheit der Aufzüge erforderlich ist, auch Großteile wie Motor,

Getriebe und Steuerung etc.

Die Instandhaltung und Instandsetzung der Aufzüge und der dafür genannte Preis schließt eine

Nachforderung - gleich welcher Art - aus. Nur Schäden, die durch Dritte verursacht und festgestellt werden

können, sind aus der Leistung ausgeschlossen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Die Wartung der Evakuierungseinheit mit regelmäßigem Tausch (alle 24 Monate) des Akkus gehört mit zum

Leistungsumfang.

Reinigen der Führungsschlitze in den Türschwellen.

Verunreinigung von Triebwerks- und Betriebsräumen, welche durch Montagearbeiten oder unsachgemäße

Wartungsarbeiten (Abschmieren usw.) an den Anlagen hervorgerufen werden, hat der Auftragnehmer zu

beseitigen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

Der Beginn dieser einzelnen Wartungen ist in einem Jahreswartungsplan nach Kalenderwochen festzulegen.

Der Auftragnehmer entsendet kostenfrei Montagepersonal zu den erforderlichen ZÜS-Untersuchungen und

stellt die hierzu benötigten Belastungsgewichte bzw. das elektrische Prüfsystem und Hilfswerkzeuge.

Der Auftragnehmer führt ein Wartungsnachweisbuch, in dem durchgeführte Unterhaltungsdienste vom

Auftraggeber oder dessen Vertreter bestätigt werden. In diesem Buch sind zusätzlich die Ausfallzeiten des

Aufzuges sowie die Störungsursache einzutragen.

Haftung des Auftragnehmers

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

1. Der Auftragnehmer haftet für die ordnungsgemäße Erfüllung seiner Leistungen.

2. Der Vertrag lässt die Rechte und Pflichten des Eigentümers, des Betreibers und des Benutzers unberührt.

3. Der Auftragnehmer haftet für Schäden, die nachweislich zur Verletzung seiner Pflichten aus diesem

Vertrag zurückzuführen sind.

4. Zur Sicherstellung etwaiger Ansprüche des Auftraggebers hat der Auftragnehmer eine

Haftpflichtversicherung abzuschließen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

Dieser Vertrag umfasst die Stellung von Putz- und Schmiermaterial, Prüfung und Nachstarbeiten aller

Sicherheitseinrichtungen sowie das Reinigen und Schmieren aller zur Anlage gehörenden Teile und die

Kontrolle der Ölstände sowie Lieferung von neuen Ölen und dessen Austausch. Zudem ist die regelmäßige,

sachkundige Prüfung des Rauchabzugssystems im Leistungsumfang enthalten.

Betriebliche Störungen werden vom AN (täglich über 24 Stunden) entsprechend dem Vertragsverhältnis

umgehend beseitigt. Die Einleitung von Maßnahmen hat innerhalb von 2 Stunden nach Meldung zu erfolgen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

Der angegebene Vertragspreis pro Jahr entspricht den Kosten für Material und Löhne auf Preisbasis des

Vertragsbeginns.

Der AN dokumentiert Unregelmäßigkeiten und informiert den Betreiber über Störungen, Maßnahmen zur

Beseitigung, sowie Art und Kostenumfang der eingebauten Teile, soweit diese nicht durch den oben

beschriebenen Leistungsumfang oder durch die Gewährleistung abgedeckt sind.

Sollten einzelne oder mehrere Bestimmungen dieser Vereinbarung unwirksam sein oder werden, so werden

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

die übrigen Bestimmungen hiervon nicht berührt. Anstelle der unwirksamen Vereinbarung gilt zwischen den

Parteien eine Regelung als vereinbart, die der unwirksamen Vereinbarung wirtschaftlich gleich ist.

Kundendienst für obig genanntes Objekt

Firma: '.....'

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Straße: '.....'

Ort: '.....'

Telefon: '.....'

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Telefax: '.....'

E-Mail: '.....'

Anzahl der Kundendienstmonteure

im Einzugsbereich: '.....'

Reaktionszeit im Störfalle in Minuten '.....'

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
		1,00	Jr	.....	Nur Einh.-Pr.
	Summe 7.2.				.....
	Summe 7.				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

8. Notrufsystem

8.1. Miete Notrufsystem

8.1..1. Miete Notrufsystem pro Jahr
Notrufsystem in GSM Technik

An der Anlage wird durch den AN ein Notrufsystem nach DIN EN 81-28 installiert, mit dem die wichtigsten

Anlagenteile permanent überwacht werden und eine Sprechverbindung zwischen Fahrkorb und

Notrufzentrale des AN vorhanden ist.

Die Wähleinheit ist im Triebwerksraum zu integrieren.

Im Fahrkorb ist eine Sprechstelle entsprechend EN 81-28 vorzusehen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Auf dem Fahrkorbdach sowie unterhalb des Fahrkorbs bzw. in der Schachtgrube befinden sich ebenfalls

entsprechende Notrufeinrichtungen.

Die Lieferung und Montage eines Schlüsselsafes außen am Gebäude ist vorzusehen.

Weiterhin muss das System in der Lage sein

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

- Erkennung eines missbräuchlichen Notrufs

(Missbrauchverhinderung)

- automatische Störmeldung der Aufzugsanlagen zu den

Zentralen (Vorrüstung)

- Ferndiagnose
- selbständige Versuche zur Wiederinbetriebnahme
- Routineruf zur Servicezentrale
- Akku Überwachung (Ladungszustand)

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Die Kosten für :

- den Betrieb sowie ggf. Reparaturen des Systems

(Miete)

- die Bereitschaftskosten der Service-Zentrale

(Bereitschaftspauschale)

- für die Personenbefreiung (Einsatzpauschale incl.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
Anfahrt)				

sind im Preisblatt auszuweisen.

Der AN übernimmt die Aufgaben nach DIN EN 81-28 und der BetrSichV §12 Abs 4 sowie TRA 007.

Der Angebotspreis entspricht der Preisbasis des Vertragsbeginns.

	1,00	Jr	.....	.....
Summe 8.1.		Miete Notrufsystem		.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
8.2.	Bereitschaftspauschale Notrufsystem			
8.2..1.	Bereitschaftspauschale Notrufsystem pro Jahr			
	Bereitschaftspauschale Notrufsystem pro Jahr	1,00 Jr	.....	.....
	Summe 8.2.			.....
	Bereitschaftspauschale Notrufsy..			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
8.3.	Einsatzpauschale				
8.3..1.	*** Bedarfsposition ohne GB Einsatzpauschale				
	Einsatzpauschale	1,00	Stck	.....	Nur Einh.-Pr.
Summe 8.3.					.....
Summe 8.					.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
9.	Regiestundensätze				
9.1.	Stundensatz Monteur				
9.1..1.	*** Bedarfsposition ohne GB Stundensatz Monteur				
	Stundensatz Monteur				
		1,00	Std	.....	Nur Einh.-Pr.
	Summe 9.1.				.....
	Stundensatz Monteur				

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
9.2.	Stundensatz Obermonteur/Techniker			
9.2..1.	*** Bedarfsposition ohne GB Stundensatz Obermonteur/Techniker			
	Stundensatz Obermonteur/Techniker			
		1,00 Std	.....	Nur Einh.-Pr.
	Summe 9.2.			.....
	Stundensatz Obermonteur/Techniker			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

9.3. Stundensatz Meister

9.3..1. * Bedarfsposition ohne GB
 Stundensatz Meister**

Stundensatz Meister

1,00 Std Nur Einh.-Pr.

Summe 9.3.	Stundensatz Meister		
-------------------	----------------------------	--	--	-------

Summe 9.	Regiestundensätze		
-----------------	--------------------------	--	--	-------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
 LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

10. **Minderpreis Fahrkorbausstattung**

10.1. **Minderpreis Edelstahloberfläche anstatt Glas**

*** Ausführungsbeschreibung 19
Beschreibung Minderpreis

Beschreibung Minderpreis

Es ist der Minderpreis für eine Fahrkorbausstattung aus Edelstahlblech in Abkantbauweise anzugeben.
 Oberflächendesign Leinen, geschliffen K 240, nach Wahl des AG

10.1..1. *** Bedarfsposition ohne GB
Minderpreis

Es ist der Minderpreis für eine Aufzugsanlage anzugeben

1,00 Stck Nur Einh.-Pr.

Summe 10.1.	Minderpreis Edelstahloberfläche..
--------------------	--	-------

Summe 10.	Minderpreis Fahrkorbausstattung
------------------	--	-------

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
1.	Beschreibung Aufzugsanlage	
1.1.	Demontage Bestandsanlage	.....
1.2.	Beschreibung Aufzugsanlagen	.....
	Summe 1.	Beschreibung Aufzugsanlage

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
1.1.	Demontage Bestandsanlage	
	Summe 1.1. Demontage Bestandsanlage	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
1.2.	Beschreibung Aufzugsanlagen	
<hr/>		
	Summe 1.2.	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
2.	Schachtrauchung (RWA System)	
2.1.	Beschreibung Schachtrauchung	.....
	Summe 2.	Schachtrauchung (RWA System)

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
2.1.	Beschreibung Schachtrauchung	
	Summe 2.1.	Beschreibung Schachtrauchung

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
3.	Abnahme	
3.1.	Abnahme	.....
	Summe 3.	Abnahme

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
3.1.	Abnahme	
	Summe 3.1.	Abnahme

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
4.	Zubehör	
4.1.	Zubehör	.....
	Summe 4.	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
4.1.	Zubehör	
	Summe 4.1. Zubehör	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
5.	Unterweisung der sachkundigen Person	
5.1.	Einweisung für die Aufzugsanlage	.....
	Summe 5.	Unterweisung der sachkundigen ..
	

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
5.1.	Einweisung für die Aufzugsanlage	
	Summe 5.1.	Einweisung für die Aufzugsanlage

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR	
6.	Funktion als befähigte Person		
6.1.	Beschreibung Funktion als befähigte Person	.....
	Summe 6.	Funktion als befähigte Person

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
6.1.	Beschreibung Funktion als befähigte Person	
	Summe 6.1.	Beschreibung Funktion als befäh..

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
7.	Wartung	
7.1.	Einfachwartung	.....
7.2.	Vollwartung	.....
	Summe 7.	Wartung

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
7.1.	Einfachwartung	
	Summe 7.1.	Einfachwartung

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
7.2.	Vollwartung	
	Summe 7.2.	Vollwartung

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
8.	Notrufsystem	
8.1.	Miete Notrufsystem	.....
8.2.	Bereitschaftspauschale Notrufsystem	.....
8.3.	Einsatzpauschale	.....
	Summe 8.	
	Notrufsystem	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
8.1.	Miete Notrufsystem	
	Summe 8.1. Miete Notrufsystem	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
8.2.	Bereitschaftspauschale Notrufsystem	
	Summe 8.2.	Bereitschaftspauschale Notrufsy..
	

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
8.3.	Einsatzpauschale	
	Summe 8.3.	Einsatzpauschale

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
9.	Regiestundensätze	
9.1.	Stundensatz Monteur	.....
9.2.	Stundensatz Obermonteur/Techniker	.....
9.3.	Stundensatz Meister	.....
	Summe 9.	
	Regiestundensätze	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
9.1.	Stundensatz Monteur	
	Summe 9.1.	Stundensatz Monteur

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
9.2.	Stundensatz Obermonteur/Techniker	
	Summe 9.2.	Stundensatz Obermonteur/Techniker

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
9.3.	Stundensatz Meister	
<hr/>		
	Summe 9.3.	Stundensatz Meister

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
10.	Minderpreis Fahrkorbausstattung	
10.1.	Minderpreis Edelstahloberfläche anstatt Glas	.....
	Summe 10.	Minderpreis Fahrkorbausstattung

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
10.1.	Minderpreis Edelstahloberfläche anstatt Glas	
	Summe 10.1.	Minderpreis Edelstahloberfläche..

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Zusammenstellung

Projekt: 017422 Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf
 LV: 01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
LV	01-690	
1.	Beschreibung Aufzugsanlage	.....
2.	Schachtrauchung (RWA System)	.....
3.	Abnahme	.....
4.	Zubehör	.....
5.	Unterweisung der sachkundigen Person	.....
6.	Funktion als befähigte Person	.....
7.	Wartung	.....
8.	Notrufsystem	.....
9.	Regiestundensätze	.....
10.	Minderpreis Fahrkorbausstattung	.....
Summe LV		.....
	01-690 D'dorf, Emil-Barth-Str. ..	.....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus	..... EUR
	in Höhe von 0,00 %	..... EUR
		..... EUR

Aufmass

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung aller Arbeiten gemeinsam mit Ihnen und unserer Bauleitung zu nehmende Aufmass.

Leistung

Die Wohnungsgesellschaften behalten sich das Recht vor, einzelne Positionen aus dem Auftragsumfang herauszunehmen, ohne das hierfür Kosten geltend gemacht werden können oder eine Änderung der Einheitspreise anderer Positionen erfolgt.

Der Arbeitsumfang bestimmt sich ausschließlich nach dem Text unserer Bestellung und etwaig schriftlich erteilten Nachbestellungen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Lieferungen und Leistungen, denen keine schriftliche Bestellung zu Grunde liegt, werden von uns nicht abgerechnet.

Für Änderungen aufgrund behördlicher Auflagen oder die von uns gewünscht werden, sind auf der Basis des Hauptangebotes entsprechende Ergänzungsangebote einzureichen.

Wesentliche Veränderungen im Leistungsumfang sind uns rechtzeitig durch ein schriftliches Nachtragsangebot zu melden. Dies gilt für zusätzliche, im Leistungsverzeichnis nicht enthaltene Arbeiten, aber auch bei Massenerhöhungen.

Termin

Arbeitsbeginn: 2. Quartal 2021

Fertigstellung: 2. Quartal 2021

Bedingungen zur Abfall - Entsorgung

Sämtliche im Rahmen seiner Auftragsabwicklung beim Auftraggeber (AG) anfallenden Abfälle gehen unmittelbar in das Eigentum des Auftragnehmers (AN) über. Der AN ist verpflichtet, Abfälle ordnungsgemäß und vollständig als Abfallerzeuger zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat der AN die gültigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften - insbesondere das Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG) und die Nachweisverordnung (NachwV) - einzuhalten.

Mit Übergang der Abfälle in das Eigentum des AN gehen Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung vollumfänglich auf diesen über.

Der AG behält sich vor zu prüfen, ob der AN seinen Pflichten nachgekommen ist. In diesem Zusammenhang ist der AN verpflichtet, dem AG Einsichtnahme in die vom AN nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Abfallregister und (Sammel-) Entsorgungsnachweise bzw. Wiegekarten der angefahrenen Abfallentsorgungsanlagen zu gewähren. Auf Verlangen des AG ist der AN ferner verpflichtet, entsprechende Nachweise in einer zur Vorlage gegenüber Behörden geeigneter Form für den AG kostenfrei zur Verfügung zu stellen.

Der AN hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des AG - sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem AG den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung lässt die Haftung des AN unberührt.

Bedingungen

Für die Ausführung dieses Auftrages gelten unsere beiliegenden
"Zusätzlichen Vertragsbedingungen, Stand Juni 2018"

Ausführungszeit

Der Bieter ist in der Lage, die Arbeiten in Arbeitstagen fertigzustellen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: 017422 **Covivio, Emil-Barth-Str. 1 + 3, Düsseldorf**
LV: 01-690 **D'dorf, Emil-Barth-Str. 1 + 3**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
--------------	----------	---------------

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 111

(Ort)

(Datum)

(rechtsgültige Unterschrift)