

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
LV: 01\_271 Kunststofffenster

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

## Leistungsverzeichnis über Kunststofffenster

Stand Januar 2019

Bauvorhaben: Fanninger Straße 56

Bauort: 10365 Berlin

Bauherren: Covivio Spree Wohnen 6 S.à r.l.

Planung und Bauleitung: Covivio Immobilien GmbH

### ANGABEN ZUM BAUWERK

1 Haus 11 Wohnungen, 5 Geschosse

Angebot über: Kunststofffenster

Angebotsabgabe: 27.11.2021

Ausführungsbeginn: 01.04.2021  
(Aufmaß / Bestandsermittlung) (01/2021)

Fertigstellung: 31.05.2021

Ungeprüfte Angebotssumme incl. MwSt.: EUR

Geprüfte Angebotssumme incl. MwSt.: EUR

DER BIETER:

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
LV: 01\_271 Kunststofffenster

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

.....  
Datum

Stempel

Unterschrift

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
LV: 01\_271 Kunststofffenster

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

## Technische Vorbemerkungen für Fenster mit erhöhtem Wärmeschutz!

### VOB:

Neben den allgemeinen Vertragsbedingungen und diesen technischen Vorbemerkungen gilt die VOB (Teil B, C), neueste Fassung.

### Normen/Richtlinien:

Angegebene bzw. zitierte Normen, Richtlinien und Verordnungen gelten jeweils in ihrer aktuellen Ausgabe bzw. deren Ersatzwerke.

### Statische Anforderungen:

Die Fensterkonstruktion muss so am Baukörper befestigt werden, dass alle auf sie einwirkenden Kräfte in den Baukörper abgeleitet werden. Zusätzliche Lasten aus dem Baukörper dürfen nicht vom Fenster aufgenommen werden.

Unter den angenommenen Beanspruchungen darf sich die Konstruktion nicht mehr als 1/300 bzw. 1/200 der Länge, maximal jedoch 15 mm durchbiegen. Die Durchbiegung der einzelnen Verglasungen zwischen den Scheibenkanten darf nicht über 8mm liegen.

- DIN 1055 Teil 3: Eigen und Nutzlasten für Hochbauten
- DIN 1055 Teil 4: Windlasten
- DIN EN 12210: Fenster und Türen - Widerstandsfähigkeit bei Windlast - Klassifizierung
- DIN EN 12211: Fenster und Türen - Widerstandsfähigkeit bei Windlast - Prüfverfahren

### Wärme- und Feuchtigkeitsschutz:

Für die Anforderungen an den Wärmeschutz gelten:

- DIN 4108 Teil 2: Mindestanforderungen an den Wärmeschutz,
- DIN 4108 Teil 3: Klimabedingter Feuchteschutz; Anforderungen, Berechnungsverfahren und Hinweise für Planung und Ausführung
- DIN 4108 Beiblatt 2: Wärmebrücken - Planungs- und Ausführungsbeispiele
- DIN EN ISO 10211: Wärmebrücken im Hochbau - Wärmeströme und Oberflächentemperaturen
- Energieeinsparverordnung (EnEV) von 10/2009 (gültig seit 01. Oktober 2009)
- DIN EN 10077 Teil 1 und Teil 2: Wärmetechnisches Verhalten von Fenstern, Türen und Abschlüssen (U-Wert-Berechnung bzw. -Tabellen)
- DIN EN 12412 Teil 2: Wärmetechnisches Verhalten von Fenstern, Türen und Abschlüssen (Messung Rahmen)
- DIN EN 12412 Teil 4: Wärmetechnisches Verhalten von Fenstern, Türen und Abschlüssen (Messung Rollladenkästen)
- DIN EN ISO 12567 Teil 1: Wärmetechnisches Verhalten von Fenstern und Türen (Messung Fenster)

Die mit der EnEV 2009 festgelegten, für beheizte Wohnräume geltenden, Mindestanforderungen an die U-Werte für Fenster und Verglasungen bei der Sanierung sind einzuhalten (Anlage 3).

- Sie betragen:  $U_W \leq 1,3 \text{ W/ (m}^2 \text{ K)}$ ;  $U_G \leq 1,1 \text{ W/ (m}^2 \text{ K)}$
- Bei Sonderverglasungen (z. B. Schallschutz, Einbruchhemmung) dürfen die Werte von:

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
LV: 01\_271 Kunststofffenster

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

$U_W \leq 2,0 \text{ W/ (m}^2 \text{ K)}$ ;  $U_G \leq 1,6 \text{ W/ (m}^2 \text{ K)}$  nicht überschritten werden.  
Die Einwirkung von Schlagregen und Tauwasser ist so zu begrenzen, dass Schäden vermieden werden, z. B. unzulässige Minderung des Wärmeschutzes.

### Schallschutz:

Für den Schallschutz gelten DIN 4109, sowie DIN EN 20140, DIN EN 717.

Anschlüsse zwischen Fenster (Türen) und Baukörper sind unter Beachtung der Anforderungen an die Schalldämmung der Fenster (Türen) auszubilden.

Alu-Fensterbänke und Blechverkleidungen sind zu entdröhnen. Hier ist auch die DIN 18360 zu beachten.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
LV: 01\_271 Kunststofffenster

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

### Einbruchhemmung:

Für die Einbruchhemmung gelten DIN EN 1627 (Anforderungen und Klassifizierung), DIN EN 1628-1630 (Prüfverfahren), DIN EN 356 (einbruchhemmende Verglasung), sowie Aushebelschutz-Richtlinien.

Die Einstufung in die Widerstandsklassen der Verglasung (P1 bis P8) ist durch einen gültigen Prüfbericht nachzuweisen.

Die Einstufung in die Widerstandsklassen RC 1 bis RC 6 ist durch einen gültigen Prüfbericht nachzuweisen.

Für angrenzende Bauteile müssen ebenfalls Anforderungen nach DIN EN 1627 zugrundegelegt werden.

Nichttransparente Ausfachungen nach DIN EN 356.

### Barrierefreies Bauen

Für die Planung von barrierefreien Wohnräumen, soweit notwendig bzw. gefordert, sind die Vorgaben der Normen DIN 18024, DIN 18025 und DIN 18040 einzuhalten.

### Umwehungen

Die Vorgaben für Absturzsicherung und Umwehung sind den jeweiligen Landesbauordnungen der Länder (LBO) zu entnehmen.

### Recycling:

Es werden nur Fenster/Tür-Systeme bewertet, die eine Entsorgung mit anschließendem Recycling gewährleisten.

Altfenster und Profilreste müssen aufgearbeitet, stofflich getrennt und wiederverwertet werden.

Ein Nachweis ist auf Verlangen der Bauleitung vorzulegen.

### Ü-Zeichen im Fensterbau:

Für Fenster, Türen und Aufsatzrollladen ist vom Auftragnehmer ein Übereinstimmungsnachweis zu führen und die Produkte (z.B. im Lieferschein) sind mit dem Ü-Zeichen zu kennzeichnen.

Hierzu ist eine werkseigene Produktionskontrolle notwendig. Betriebe, die das RAL-Gütezeichen führen und/oder nach ISO 9000 zertifiziert sind, erfüllen diese Voraussetzung automatisch.

### Schlagregen- und Fugendurchlässigkeit:

Schlagregendichtheit und Fugendurchlässigkeit müssen entsprechend der DIN EN 12207 / 12208 ausgeführt werden. Der Widerstand bei Windlast muss den Normen DIN EN 12210 und DIN 12211 entsprechen.

### PVC-U:

Es sind nur Kunststoffprofile aus Qualitätsmarkenrohstoffen auf der Basis eines weichmacherfreien, hochschlagzähen Polyvinylchlorids(PVC-U) zugelassen. Diese können sowohl vollständig aus Frischmaterial bestehen als auch aus einem Recyclatkern, wenn dieser in Coextrusion hergestellt und umlaufend durch PVC-U Frischmaterial abgedeckt ist.

Die Formmasse für Frischmaterial muss in den Materialeigenschaften min. dem Typ:

- ISO 1163-PVC-U, EDLP,082-25-T23, entsprechen.

Für die Qualität der Kunststoffprofile gilt die RAL Güte- und Prüfbestimmung Abschnitt1 RAL-GZ 716/1.

Die Hauptprofile müssen den Anforderungen der Klasse A entsprechen.

### Metallteile:

Alle Aussteifungen müssen aus sendzimirverzinkten Stahl sein, mit einer Mindestwandstärke

$s \geq 1,5$  mm. Die Güte der Stahlprofile muß den Bezeichnungen mit DX51D+Z150-N-A entsprechen. Es gelten hierfür die Normen DIN EN 10346, DIN EN 10162 und für Toleranzen DIN EN 10143.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
LV: 01\_271 Kunststofffenster

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

### Dichtungen:

Außendichtungen zwischen Blend- und Flügelrahmen , sowie zwischen Glas und Glasleiste müssen systemgerecht sein.

Es dürfen nur vom Systemhersteller zugelassene Dichtungen verwendet werden.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
LV: 01\_271 Kunststofffenster

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

### Qualitätsstandard:

Es dürfen nur Profilsysteme angeboten werden, die den Güte- und Prüfbestimmungen gemäß RAL-Richtlinien GZ 716/1 entsprechen.

Alle Hauptprofile müssen mit dem Prüfzeichen der Gütegemeinschaft (QKE) gekennzeichnet sein. Entsprechende und gültige Prüfzeugnisse sind auf Verlangen vorzulegen.

Prüfnachweise müssen auf die geforderten Beanspruchungen ausgestellt sein.

Die zum Einsatz kommende Flügelgröße muss in Abhängigkeit von der Beanspruchung den Verarbeitungsrichtlinien des Systemgebers entsprechen und durch Eignungsprüfungen (Systemprüfung) nachgewiesen werden.

### Profilausbildung:

Alle Basisprofile müssen als **6-Kammerprofile** ausgebildet sein. Die äußeren und inneren Sichtflächen müssen nach RAL 3 mm (Klasse A) und die Profiltiefe muss min. 70mm betragen. **Die Profilbreite der Rahmenprofile soll maximal 76 mm betragen (Kunststoffprofile KBE - AD 76)**

Die Befestigung aller Beschlagteile muss durch min. zwei PVC-Wandungen erfolgen.

Blend- und Flügelrahmenfalze müssen nach Vorschrift entwässert, Glasfalze zusätzlich belüftet werden.

Entwässerungsschlitze müssen min. 6 x 30 mm groß und entsprechend den Richtlinien angeordnet sein. Ein Öffnen der Verstärkungskammer ist nicht zulässig. Entwässerungsöffnungen in den Sichtflächen sollen durch PVC-Kappen abgedeckt werden.

### Rahmenverbindungen:

Bei geschweißten Rahmenverbindungen muss die Nahtgüte der Eck- und T-Stöße den Werten der RAL-Gütebestimmungen entsprechen.

Eckverbindungen sind im Press-Stumpf-Schweißverfahren herzustellen. Gehrungen müssen der Scheibenlast und den funktionellen Belastungen dauerhaft standhalten.

Bei Riegel und Pfosten sind einwandfrei abdichtende Schraubverbindungen zugelassen.

### Beschläge:

Beschläge müssen nach DIN 18357 ausgebildet sein und den Güte- und Prüfbestimmungen der Gütegemeinschaft entsprechen. Die Prüfnachweise müssen auf die geforderten Beanspruchungen und Flügelgröße ausgestellt sein.

Eck-, Scherenlager und Rollzapfen müssen justierbar sein. Das Ecklager muss den Flügel bei jeder Stellung sicher führen und ein Aushebeln durch aufschlagende Flügel verhindern. Die Ausstellerschere muss sicher verhindern, dass sich der Flügel bei einer Fehlbedienung aushängt oder aufschlägt.

Bei Kippbeschlägen mit Gestänge muss zusätzlich eine Sicherungsschere im Falz angebracht werden. Für Drehbeschläge müssen die Scharniere und Lager im Eckbereich angebracht werden und verstellbar sein. Entsprechend der Flügelhöhe sind auf der Bandseite ausreichend Verriegelungen zu montieren.

Balkon- und / oder Terrassentüren erhalten Rollschnäpper und Zuziehgriff.

Fußpunktausführung bei Balkon- und/oder Terrassentüren siehe Positionstext. Blendrahmenschwellen erhalten einen Alu-Trittschutz.

### Montage:

Der Ausgleich von Bewegungen durch Temperaturveränderungen, Windlasten und Bauwerksverformungen muss gewährleistet sein. Die Befestigung muss mit auf das Mauerwerk abgestimmten Durchsteckdübel oder Anker, spannungsfrei erfolgen.

Der Befestigungsabstand von einer Ecke (Rahmen, Pfosten, Sprosse) muss ca. 150 mm (bei weißen

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
LV: 01\_271 Kunststofffenster

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

Profilen) und ca. 250 mm (bei farbigen Profilen), der Abstand zwischen den Befestigungspunkten darf max. 700 mm, betragen.

Die Anbindung von zusätzlichen Bauteilen an das Fenster ist nicht zulässig (z.B. Geländer)

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
LV: 01\_271 Kunststofffenster

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

### Glasaufbau:

Es dürfen nur Glasscheiben verwendet werden, die im Randverbund ein Herstellungsdatum und die technischen Eigenschaften (z. B. U-Wert) aufweisen.

Mehrscheibenverglasungen müssen der Beanspruchungsgruppe 5, nach DIN 18545, Teil 3, (Verglasungstabelle vom Institut für Fenstertechnik in Rosenheim) entsprechen.

Brüstungsscheiben sind raumseitig mit VSG auszuführen.  
Zusätzliche Anforderungen siehe Ausschreibungstext.

### Glaseinbau:

Für Verglasungsarbeiten gelten die Verarbeitungshinweise der Glashersteller,

DIN 18361 (Verglasungsarbeiten)

DIN 18545 (Abdichten von Verglasungen, Handlungsrichtlinien der Dichtstoffhersteller, Handlungsrichtlinien der Profilhersteller).

Die Glasfalzhöhe muss mind. 24 mm betragen. Der Falzgrund muss eben und ohne Vorsprünge ausgebildet sein sowie eine vollflächige Auflage der Trage- und Distanzklötze haben. Glasleisten müssen grundsätzlich innen liegen, maßgenau eingepasst und konstruktiv so ausgebildet sein, dass sie durchlaufend kraftschlüssig einrasten.

Der Einbau von Paneelen erfolgt sinngemäß, ggf. mit Falzverbreiterungsprofilen.  
Scheibendicke, Dichtprofile und Glasleisten müssen aufeinander abgestimmt sein.

### Verklotzen:

Tragende Klötze müssen mind. 100 mm lang und gegen Verrutschen gesichert sein. Trage- und Distanzklötze sind entsprechend der Flügelöffnungsart, nach den Richtlinien der techn. Beratungsstelle des Glaserhandwerks Hadamar (Schritt 3), einzusetzen.

Grundsätzlich dürfen keine Holzklötze verwendet werden. Zur Verwendung kommen nur Klötze aus weichmacherfreien Kunststoffen.

### Fugenabdichtung:

Die Anschlüsse zum Baukörper müssen den bauphysikalischen Anforderungen gerecht werden, d. h. die Normen zum Wärme-, Feuchtigkeits-, Schallschutz sind einzuhalten. Die Abdichtung der Fuge muss einen Dampfdruckausgleich zur Außenseite ermöglichen (somit Abdichtung innen dichter als außen).

Raumseitige Fugen dienen umlaufend als Dampfbremse und müssen verhindern, dass Feuchtigkeit zwischen Rahmen und Wand eindringen kann.

Das Dichtsystem muss mit den angrenzenden Haftflächen nach DIN 52452 verträglich sein. Die Vorschriften der Dichtsystem-Hersteller sind zu berücksichtigen.

Bei Abdichtungen mit spritzbaren Dichtstoffen gelten DIN 18540 und DIN 18545 Teil 2.

Eine Zweiflankenhaftung ist sicherzustellen, wobei nichtsaugende Hinterfüllmaterialien einzusetzen sind.

Für die Abdichtungen mit vorkomprimierten Dichtbändern sind die Herstellerangaben zu beachten.

Für Abdichtungen mit Abdichtungsfolie gilt DIN 18195.

PVC-Profile dürfen nicht mit bitumenhaltigen Stoffen in Verbindung kommen, es dürfen nur kaltverschweißbare Folien verwendet werden.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
LV: 01\_271 Kunststofffenster

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

### Objektbezogene Vorgaben:

Folgende Basiswerte sind zugrunde gelegt:

Hinweis: Die Felder sind vom Ausschreibenden vorzugeben / anzupassen.

Profilsystem:	Kunststoffprofile Systemhersteller mit schmalstmöglicher Profil-(Ansichts-) breite
Farbton außen Rahmen:	weiss
Farbton innen Rahmen & Flügel:	weiss
Farbton außen Flügel:	weiss
Schallschutzklasse	III (37 dB) / oder keine Anforderung
Einbruchhemmung nach DIN EN 1627:	RC 2 / keine geprüfte Sicherheit
Wärmedurchgangskoeffizient Element:	= Uw-Wert 1.3 W/m <sup>2</sup> K
Wärmedurchgangskoeffizient Verglasung:	= Ug-Wert 1.1 W/m <sup>2</sup> K
Randverbund der Isolierglasscheibe:	Alu Kante oder Warme Kante
Klassifizierung nach EN 12207-12210:	B3-7A-3

Schlüssel zur Klassifizierung:

B3	= Widerstandsfähigkeit bei Windlast nach DIN EN 12210
7A	= Schlagregensicherheit DIN EN 12208
3	= Luftdurchlässigkeit DIN EN 12207

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
LV: 01\_271 Kunststofffenster

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

### Vom Bieter angebotenes Profilsystem:

Jedes gütegeprüftes Profil- und Beschlagsystem kann angeboten werden, wenn die beschriebenen Kriterien erfüllt sind.

Vom Bieter muss jedoch System und Serie angegeben und der Profilquerschnitt (mit Zeichnung) dokumentiert werden.

Profilsystem: ..... Serie: .....

### Vom Bieter angebotenes Beschlagsystem:

Dreh- und Drehkipp-Beschläge

Fabrikat: ..... Serie: .....

Oberlicht-Kippbeschläge

Fabrikat: ..... Serie: .....

Schwingfenster, Hebeschiebe- Hebeschiebekipp- und PSK-Türen das

Fabrikat: ..... Serie: .....

### Vom Bieter angebotene Glasart:

Isolierverglasung

Fabrikat: ..... Typ: .....

### Der Bieter:

(Datum, Stempel, Unterschrift)

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
LV: 01\_271 Kunststofffenster

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

### BESONDERE TECHNISCHE VORSCHRIFTEN (BTV)

=====

für

Lieferung und Einbau von Kunststoff-Fenstern, einschl.  
Ausbau der vorhandenen Fenster.

Für dieses Objekt sollen **Profile mit schmalstmöglicher  
Ansichtsbreite** folgender Hersteller zur Ausführung kommen.

- KBE
- inoutic GmbH,
- Kömmerling,
- Brüggmann,
- Trocal,
- Wavin,

**Abweichungen hiervon sind nur mit unserer Genehmigung bzw. in Abstimmung  
mit uns zulässig.**

**Angebotenes Erzeugnis :** .....  
(vom Bieter unbedingt anzugeben)

- **System Mitteldichtung / Anschlagdichtung**
- **flächenversetzt**

**U-Wert Fenster:  $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}^\circ$**   
(gesamt für Glas  $1,1 \text{ W/m}^2\text{K}^\circ$ , 1 und  $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}^\circ$  Rahmen)

Weitere Bedingungen zur Herstellung, Lieferung und Montage von Einfachfenstern aus Kunststoff mit Isolierverglasung sind:

Die Empfehlungen des Institutes für Fenstertechnik  
Rosenheim für die Gütegemeinschaft Kunststoff-Fenster.

Der "Prüf- und Bewertungsstandard der Gütegemeinschaft  
für Kunststoff- Fensterprofile" im Qualitätsverband  
Kunststoffherzeugnisse e.V.

Die Festlegungen des Profilhersteller.

Die Fenster und Türen müssen die Anforderungen der

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353 Fanninger Straße 56  
**LV:** 01\_271 Kunststofffenster

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

-aktuellen Energieeinsparverordnung -

für Gebäude mit normalen Innentemperaturen erfüllen  
und die Werte der

- Beanspruchungsgruppe "C" -  
erreichen.

Diese Werte sind durch Prüfzeugnisse nachzuweisen.

Nach Auftragserteilung, vor Beginn der Arbeiten in der  
Werkstatt sind objektbezogene Detailzeichnungen dem  
Auftraggeber zur Genehmigung vorzulegen.  
Das gilt insbesondere für Fenster in Dachgauben und für  
Fenstererneuerungen im Zusammenhang mit Fassadenarbeiten.

Die Entwässerung der Flügel- und Blendrahmen muß ver-  
deckt, ohne Beeinträchtigung der Sichtflächen, durch  
die äusseren Kammern geführt werden, ohne Berührung der  
Verstärkungskammer. Ausgenommen hiervon sind Balkontür-  
schwelle, diese sind nach vorn über Wasserablaufführ-  
chen zu entwässern. Die Röhren sind mit Entwässe-  
rungskappen abzudecken.

Die Befestigung tragender Beschlagteile muß in Stahl  
erfolgen.

Die Armierungs- und Konstruktionsprofile aus Stahl sind  
durch Feuerverzinken vor Korrosion zu schützen.

Die nicht bündige Rahmenkonstruktion ist mit einem  
Wetterschenkel mit Endkappen und durchgehender  
Nippelleiste abzudecken.  
Balkontürschwelle sind mit LM-Profilen passend zum Sys-  
tem, abzudecken.

### ROLLADENANLAGEN

-----

Die Ausführung der Rolladenanlagen ist in der Lei-  
stungsbeschreibung festgelegt.

### VERARBEITUNG

-----

Für die Beurteilung der Verarbeitung gilt  
RAL-RG 716/1 Abschnitt III,  
Kunststoff-Fenster Gütesicherung

Schweißwülste sind restlos zu entfernen und sauber bei-  
zuarbeiten, Gehrungsnähte sind auszufräsen.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
LV: 01\_271 Kunststofffenster

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

Beschlagteile müssen DIN 18357 "Beschlagarbeiten" entsprechen, ausreichend rostgeschützt sein oder aus nicht rostendem Material bestehen. Es sind nur vom Profilversteller empfohlene, verdeckt liegende, Beschläge mit Eingriffbedienung zu verwenden.

### VERGLASUNG

-----

Die Isolierverglasung mit Luftzwischenraum ist entsprechend den Bedingungen der Glashersteller und denen des Profilverstellers als Trockenverglasung mit Dichtungen aus "ATPK" nach DIN 7863 auszuführen. Zur Verklötzung sind nur weichmacherfreie Kunststoffklötzchen -keine Holzklötzchen- zu verwenden.

### DEMONTAGE DER VORHANDENEN FENSTER

-----

Der Auftragnehmer hat die Fenster, Blenden und Rollanlangen so auszubauen, daß weder die Fassadenflächen noch die inneren und äusseren Leibungen beschädigt werden.

Vom Auftragnehmer zu vertretende Mauerwerks- bzw. Putzschäden, sind fachgerecht und kostenlos zu beseitigen.

### MONTAGE DER NEUEN FENSTER

-----

Die Fenster und Fenstertüranlagen sind DIN- gerecht mit der erforderlichen Mindestfugenbreite einzubauen.

Die Montage hat mit Hilfe von Trag- und Distanzklötzen zu erfolgen. Sie sind so anzuordnen, daß die Wärmedehnung der Fensterprofile nicht behindert wird.

Die Befestigung muß mechanisch ( Rahmendübel, Winkelbleche, Anschluß- oder Montagezargen usw.) erfolgen.

Schäume und Kleber sowie Nägel sind nicht zulässig.

Holz- Hilfskeile sind keine Tragklötze und nach der Befestigung des Rahmens wieder zu entfernen.

### ANSCHLUß UND ABDICHTUNG ZUM BAUKÖRPER

-----

Der Anschluß zum Baukörper ist wind- und regendicht auszubilden.

### Dichtung (außen)

-----

Die Fugen zwischen Fenster und Bauwerk sind durch einbauen eines entsprechenden Kompribandes abzudichten.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
LV: 01\_271 Kunststofffenster

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Dichtung (innen)

-----

Die Anschlußfugen zwischen Fenster und Bauwerk sind vollständig mit Mineralwolle bzw. dem Fugenschlauch Vario FS 2 von Isover (oder gleichwertig) auszufüllen.

Anschließend sind die Fenster und Fenstertüranlagen vierseitig zu verleisten. Die Verleistung darf erst nach Abnahme der ausgefüllten Fugen ausgeführt werden.

Fußleisten und Viertelstäbe im Bereich der Fenstertüren sind vor dem Einbau der neuen Anlagen auszubauen und im Zuge der Verleistung wieder anzubringen, ggfs. zu erneuern.

ÖFFNUNGSMASSE

-----

Die angegebenen Öffnungsmaße sind lichte Weiten, gemessen zwischen den Leibungen, Oberkante Außenfensterbank und Unterkante Fenstersturz. Bei Öffnungen mit Rund- oder Segmentbögen sind die größten lichten Höhen angegeben.

**Die Maße sind vor Fertigung örtlich eigenverantwortlich zu prüfen.**

AUSFÜHRUNGSFRISTEN

-----

Der Arbeitsbeginn auf der Baustelle ist nach Terminplan festgelegt.

Die Baustelle ist so zu besetzen, daß täglich mind. 15 Fernsteranlagen eingebaut werden.

NEBENLEISTUNGEN

-----

Leistungen im vorstehenden Text, die im Leistungsverzeichnis nicht besonders erwähnt sind, gelten als Nebenleistungen und werden nicht vergütet.

BESCHLÄGE

-----

Die Beschlagteile haben der DIN 18257 -neueste Fassung- zu entsprechen, und aus nicht rostendem Material zu bestehen.

Es sind nur verdeckt liegende Beschläge, passend zur Fenstergröße, mit Einhandgriff-Bedienung zu verwenden.

Es sollen folgende Fabrikate zur Ausführung kommen.

- Siegenia-Aubi
- Roto

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
LV: 01\_271 Kunststofffenster

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

**Abweichungen hiervon sind nur mit unserer Genehmigung bzw. in Abstimmung mit uns zulässig.**

Angebotenes Fabrikat : .....  
(vom Bieter unbedingt anzugeben)

### **Beschlag - Dreh-Kipp-Flügel**

- A) Einhand-Dreh-Kipp-Beschlag mit Einstiegsicherung, nachregulierbarer Schere, Falzband und verstellbarem Ecklager.
- B) ab 0,90 m Falzhöhe, mit bandseitigem Mittelverschluß,
- C) ab 1,00 m Falzbreite, mit oberem und unterem Mittelverschluß.

### **Beschlag - Drehflügel**

- A) Dreh-Flügel-Beschlag mit 3 Einbohrbändern und Auflaufstütze mit Stellschraube
- B) ab 1,00 m Falzbreite zusätzlich mit oberem und unterem Mittelverschluß.

### **Beschlag - Dreh-Kipp-Tür**

Einhand-Dreh-Kipp-Beschlag mit Schnäpper und äußerem Anziehgrieffriff, ca. 70 mm.  
Balkontürschwelle sind mit LM-Profilen passend zum System, abzudecken.

Anordnung der Beschläge  
-----

### **Bewegliche Fenster**

Siehe Angaben in den Positionen  
(Reinigungsmöglichkeit beachten)

### **Unbewegl. Fenster**

kein Beschlag, Verglasung erfolgt im Blendrahmen.

### **Fenster im Erdgeschoß, sofern im LV beschrieben**

Sämtl. Fenster und Türen im Erdgeschoß erhalten einen einbruchhemmenden Beschlag, Favorit KF Sicherheitsstufe B,

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353 Fanninger Straße 56  
**LV:** 01\_271 Kunststofffenster

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

o. gleichw. , mit Fehlbedienungssperre und einer unter die Formolive geschraubten Hebelsperre (statt abschließbarer Formolive)

### ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORSCHRIFTEN (ZTV)

=====

Die Arbeiten werden an bewohnten Häusern ausgeführt, das bedingt mehrere Teilabschnitte der Ausführung, z.B. Fertigstellung hausweise.

Sämtl. Arbeiten in einer bewohnten Wohnung müssen in längstens 3 Tagen (Fenstertausch an einem Tag) erledigt werden. Bodenflächen und angrenzende Bauteile im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folien, evtl. Schaltafeln o.ä. zu schützen.

Für Angebot, Lieferung, Ausführung und Abrechnung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:  
die neuesten DIN-Normen, VDE- und VDI-Richtlinien  
die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV), Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe  
die Bestimmungen der Gerüstbauordnung

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in Treppenhäusern und auf Verkehrsflächen gelagert werden.

In den Einheitspreisen sind enthalten:

-----

die Schuttabfuhr einschl. Entsorgungsgebühren in allen Positionen.

die rechtzeitige Benachrichtigung der Wohnungsinhaber über den beabsichtigten Beginn der Arbeiten

die Rückerstattung der Kosten für Wasser u. Strom, falls beim Wohnungsinhaber entnommen,

die Verpflichtung des Arbeitnehmers, andere Gebäudeschäden, die bei Ausführung seiner Leistung bekannt werden, unverzüglich dem zuständigen Bauführer bzw. Bestandsverwalter zu melden

sämtliche Lieferungen und Leistungen, die zur sachgemäßen Herstellung der Arbeiten erforderlich sind, wie z.B. Fahrt- u. Transportkosten, Standgebühren u. dergl. erforderliche Gerüste bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2,00 m über Flur und Schutzgerüste gemäß den Unfallverhütungs-Vorschriften, soweit kein Arbeitsgerüst bauseits gestellt wird

die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturar-

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
 LV: 01\_271 Kunststofffenster

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

beiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten.  
 das tägliche Säubern der Arbeitsstelle bei Arbeits-  
 schluß. Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude  
 gelagert werden  
 das Schützen der Bodenflächen und angrenzenden  
 Bauteile

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich  
 ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung  
 aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten  
 bautechnischen Richtlinien entsprechen.  
 In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile  
 zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis  
 für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte  
 Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden,  
 hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen.  
 ( CE Kennzeichnung  
 Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht  
 normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien  
 abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt,  
 Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

Systembeschreibung Kunststofffenster: Isolierglaselement in Kunststoff,  
 Entwässerung nach vorn mit ggf. erforderlichen statischen Profilen neu herstellen  
 und liefern. Das vorhandene Element Vorsichtig ausbauen und fachgerecht  
 entsorgen. Das neue Element nach RAL-Richtlinie einbauen. (d.h. Element  
 Verklotzen, mit speziellen Krallen, Ankerplatten oder Dübeln nach Vorschriften  
 befestigen, mit einem angepaßten dampfdiffusionsoffenen Dichtungsband für den  
 Außenbereich einbringen, mit Stopfwole oder Schaum, einem rundem  
 Hintergrundmaterial und Versieglung oder mit einem Alu- oder Varioband als  
 Dampfsperre den Innenbereich abdichten). Die Abdekarbeiten und  
 Besenreinigung, nach erfolgter Erneuerung, für den direkten Arbeitsort sind in  
 unseren Preisen enthalten.

Detail Standardausführung Kunststoff mit **schmalstmöglicher Ansichtsbreite** :  
 Element hier: 6 Kammer-Profil, RAL geprüftes Element, Beschlag:  
 Markenfabrikat, Einhand-DK, verdeckt liegend mit bandseitiger Aushebelsicherung;  
 mit 2 Stück Sicherheitsschließblechen, Flügelheber und Fehlbedienungssperre;  
 Einstiegssicherung in Kippstellung; Scherenlagerbolzen gesichert,  
 Fensterbankanschlussprofil, Farbe: innen weiß / außen weiß; Bautiefe 74mm,  
 Flügel: Flügel flächenversetzt; Dichtung: Anschlagdichtungen schwarz ( bei  
 weissen Profilen) , Flügel und Blendrahmen; Glas:Wärmeschutzglas - mit ALU  
 rand, einem Ug Wert 1,1; **U-Wert gesamt <= 1,3**; Regel-Air Lüfter; Verleistung:  
 Flach-/ Kammersystem

kurze Baubeschreibung:

Für 2021 ist geplant, die vorhandenen Altfenster (Kasten-Doppelfenster, Verbundfenster,  
 ältere Kunststoff-Fenster, Einfachfenster) gegen neue ISO-Kunststofffenster zu erneuern.  
 Dabei erhalten die straßenseitigen Fenster eine Schallschutzklasse III, die hofseitigen Fenster

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353 Fanninger Straße 56  
**LV:** 01\_271 Kunststofffenster

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Schallschutzklasse II. Erhöhte Anforderungen an den Einbruchschutz sind nicht vorgesehen. Bei Mieterwunsch kann dieses im Auftrag und auf Rechnung des Mieters und nach Genehmigung durch die Bauleitung erfolgen. Bereits erneuerte KS-Fenster, eingebaut nach dem Jahr 2000, welche annähernd  $U_w \leq 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \text{ K})$  erreichen werden nur bei nachträglicher energetischer Fassadenanierung (WDVS) und zu geringem Blendrahmenanteil erneuert. Diese Fenster sind als im LV enthalten, können aber entfallen (5 x Pos. 4, 5 x Pos. 5, 1 x Pos. 6, 1 x Pos. 7). Weiterhin sind alle Treppenhausfenster gegen neue ISO-Kunststofffenster und die Hauseingangstüren gegen Alu-Glas-Elemente zu erneuern.

Vorab ist ein wohnungsbezogenes Aufmaß incl. Ermittlung der Art und Güte der einzelnen Fenster mit Einschätzung des notwendigen Instandsetzungsbedarfs jedes einzelnen Fensters durchzuführen und dem Auftraggeber mindestens 1 Monat vor geplanten Ausführungsbeginn zu übergeben. Ebenfalls ist vorab ein wohnungsweiser Luftmengenbedarfsnachweis zu führen und die entsprechend notwendige Anzahl an Rahmenlüftern einzubauen. Diese Leistungen sind in den Einheitspreisen einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet, sofern nicht weiter im LV beschrieben. Die Abrechnung der Leistungen hat leistungs- und kostenmäßig fensterweise pro Wohnung zu erfolgen.

Mehrflüglige Fenster sollen als Stulp ausgeführt werden. Das Erscheinungsbild (Aufteilung) soll gleichmäßig sein, wobei die 4-flg. straßenseitigen Fenster neu als 2-flg. Fenster mit Kämpfer und offenbarem Oberlicht ausgeführt werden, um die größtmögliche Glasfläche zu erhalten.

Bei den Fensterprofilen sind Profile mit der schmalst möglichen Ansichtsbreite (größtmögliche Glasflächen) zu verwenden.

Die Maßnahme erfolgt unter bewohnten Verhältnissen (9 Wohnungen), wobei die Fenster der DG-Wohnungen aufgrund ihres jungen Alters nicht erneuert werden. Die Terminabstimmungen für das Feinaufmaß und für die Erneuerung der Fenster hat der Auftragnehmer in Abstimmung mit der Hausverwaltung selbständig durchzuführen.

In die EP des Angebotes sind die Aufwendungen für das Auslegen der Geh- und Arbeitsbereiche mit geeigneten Material (Filzplatte, Malervlies o.ä.) und anschließender Beseitigung, das wohnungs- und raumweise Aufmaß, auch der Altfenster, enthalten. Ebenfalls ist das übergangsweise Abdichten der Außenfensterbänke in die EP mit einzukalkulieren.

Evtl. notwendige Beantragungen zur Sondernutzung des öffentlichen Straßenlandes ist Sache des AN und werden nicht gesondert vergütet.

Mengenreduzierung berechtigen nicht zu einer Preiserhöhung.

Nach Beendigung der Tätigkeiten in der Wohnung ist eigenverantwortlich ein Protokoll über den ordnungsgemäßen Abschluss der Arbeiten und die Schadensfreiheit in der Wohnung anzufertigen und dem AG zu übergeben.

Anschließend zur Fenstererneuerung erfolgt ab Juni 2021 die Sanierung der Balkone und die energetische Sanierung der Fassade (WDVS).

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
 LV: 01\_271 Kunststofffenster

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.	<b>Bestandsaufnahme / Luftmengenbedarfsermittlung</b>				
1.1.	<b>Bestandsaufnahme</b>				
1.1.10.	<b>Bestandsqualität der Fenster / HET</b> sämtliche in den Wohnungen / Gewerben / Treppenhäusern befindlichen Fenster und Hauseingangstüren hinsichtlich des notwendigen Instandhaltungsbedarfs und des bestehenden u-Werts begutachten, ermitteln und protokollieren Abrechnung pro Wohnung / Gewerbe / Treppenhaus	10,00	St	.....	.....
1.1.20.	<b>Luftmengenbedarfsermittlung</b> Erstellen der wohnungsweisen Luftmengenbedarfsberechnung incl. Kontrolle / Aufnahme der örtlichen Gegebenheiten in der Wohnung Abrechnung pro Wohnung / Gewerbe	9,00	St	.....	.....
<b>Summe 1.1. Bestandsaufnahme</b>				.....	.....
<b>Summe 1. Bestandsaufnahme / Luftmengenbe..</b>				.....	.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
 LV: 01\_271 Kunststofffenster

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2.	<b>Baustelleinrichtung</b>				
2.1.	<b>Baustelleneinrichtung</b>				
2.1.10.	<b>Baustelleneinrichtung für die Leistungen des AN</b> Einrichten, Vorhalten, Unterhalten und Räumen der Baustelle für die im nachfolgenden Leistungsverzeichnis beschriebenen Arbeiten. Die Baustelleneinrichtung beinhaltet insbesondere alle erforderlichen Bauzäune sowie Absperrungen zur Verkehrssicherung (insbesondere Einrichtung, Vorhaltung und Beräumung der Halteverbotszone öffentliches Straßenlandes nach VRAO, Förder- und Transportanlagen, Geräte, Werkzeuge, Mannschaftsunterkünfte, Lagerräume, Zufahrten, Schutz vor Unfallgefahren, Witterungseinflüssen sowie Diebstahl von Arbeitsgerät. Vorhaltezeit: gesamte Bauzeit	1,00	psch	.....	
2.1.20.	<b>Sanitäre Anlage</b> Aufstellen, Vorhalten und wieder Entfernen eines Chemikalienklosetts mit Waschgelegenheit nach Vorschrift der Arbeitsstättenverordnung, Paragraph 45. Vorhaltezeit: gesamte Bauzeit	1,00	psch	.....	
2.1.30.	*** Bedarfsposition mit GB <b>Wasch - und -WC-Container</b> Wasch- und WC-Container, liefern, aufstellen, vorhalten und wieder abbauen und abtransportieren Maße: 6.058 mm x 2.438 mm x 2.800 mm Rauminnenhöhe: 2.500 mm Strom-Anschluss: 32 A CEE, 400 V Sanitär-Anschluss: Frischwasser 3/4", Abwasser DN 100 · 4 WC + 4 Urinale + 3 Waschplätze · Elektrische Beheizung · Beleuchtung und Elektroinstallation Vorhaltezeit: gesamte Bauzeit	1,00	St	.....	.....
2.1.40.	*** Bedarfsposition mit GB <b>Bauwasseranschluss Wasch- und WC-Container</b> Beauftragung eines Sanitärfachbetriebes zur Herstellung, Vorhaltung und Demontage eines Bauwasseranschlusses incl. Verbrauchsmessung				

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353      **Fanninger Straße 56**  
**LV:** 01\_271              **Kunststofffenster**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	für den Wasch- und WC-Container. Vorhaltezeit: gesamte Bauzeit	1,00	psch		.....
<b>2.1.50.</b>	<p>*** Bedarfsposition mit GB</p> <p><b>Baustromanschluss Wasch- und WC-Container</b></p> <p>Beauftragung eines Elektrofachbetriebes zur Herstellung, Vorhaltung und Demontage eines für die einzusetzenden Maschinen geeigneten Stromanschlusses incl. Verbrauchsmessung. für den Wasch- und WC-Container. Vorhaltezeit: gesamte Bauzeit</p>	1,00	psch		.....
<b>2.1.60.</b>	<p><b>Bauwasseranschluss</b></p> <p>Beauftragung eines Sanitärfachbetriebes zur Herstellung, Vorhaltung und Demontage eines Bauwasseranschlusses incl. Verbrauchsmessung. Vorhaltezeit: gesamte Bauzeit</p>	1,00	psch		.....
<b>2.1.70.</b>	<p><b>Baustromanschluss</b></p> <p>Beauftragung eines Elektrofachbetriebes zur Herstellung, Vorhaltung und Demontage eines für die einzusetzenden Maschinen geeigneten Stromanschlusses incl. Verbrauchsmessung. Vorhaltezeit: gesamte Bauzeit</p>	1,00	psch		.....
<b>2.1.80.</b>	<p><b>Beantragung Straßenlandsondernutzung</b></p> <p>Beauftragung einer Fachfirma für die Beantragung der Sondernutzungserlaubnis öffentliches Straßenlandes bei dem zuständigen Bezirksamt. Der Antrag beinhaltet die Erstellung aller erforderlichen Unterlagen für die Einholung der Genehmigung.</p> <p>Die anfallenden Gebühren der Behörde übernimmt der Auftraggeber.</p>	1,00	psch		.....
<b>2.1.90.</b>	<p><b>Beantragung verkehrsrechtliche Genehmigung</b></p> <p>Beauftragung einer Fachfirma für die Beantragung der verkehrsrechtlichen Genehmigung im Zuger der Beantragung Sondernutzung öffentlichen Straßenlandes</p>				

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353      **Fanninger Straße 56**  
**LV:** 01\_271              **Kunststofffenster**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
bei dem zuständigen Bezirksamt. Der Antrag beinhaltet die Erstellung aller erforderlichen Unterlagen für die Einholung der Genehmigung.					
Die anfallenden Gebühren der Behörde sind vom Auftragnehmer zu übernehmen.					
		1,00	psch		.....
<hr/>					
	<b>Summe 2.1.</b>		<b>Baustelleneinrichtung</b>		.....
<hr/>					
	<b>Summe 2.</b>		<b>Baustelleinrichtung</b>		.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
 LV: 01\_271 Kunststofffenster

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>3.</b>	<b>Fenstererneuerung</b>				
<b>3.1.</b>	<b>Fenster mit Kämpfer mit Oberlicht</b>				
<b>3.1.10.</b>	<b>Pos.: 1 : Zweiflgl. Fenster ca. 120 x 210 cm</b> 2 flg Fensterelement, wie im Vortext beschrieben erneuern Feld 1: Dreh- angeschlagen Feld 2: Dreh-Kipp angeschlagen Innenbank Werzalit weiß Ausladung im Mittel ca. 300 mm,  Maß: ca. 120 x 210 cm lichtet Öffnungsmaß	10,00	St	.....	.....
<b>3.1.20.</b>	<b>*** Bedarfsposition mit GB</b> <b>als Zulage senkrechte Profilierte Sprossen</b> als Zulage senkrechte Profilierte Sprossen in Scheibenzwischenräumen (SZR) aus pulverbeschichtetem, stranggepresstem Aluminium, Ansichtsbreite 45 mm, jeweils 1 x senkrecht mittig Oberlichtflügel und 1 x senkrecht mittig Fensterflügel	10,00	St	.....	.....
<b>3.1.30.</b>	<b>*** Bedarfsposition mit GB</b> <b>Zulage Ausführung in SSK III</b> Zulage zur Vorposition Ausführung in Schallschutzklasse III	10,00	St	.....	.....
<b>3.1.40.</b>	<b>Zulage Rundbogenfenster</b> Zulage zur Vorposition Ausführung als Runbogenfenster im Sturzbereich	6,00	St	.....	.....
<b>3.1.50.</b>	<b>Zulage Rollladen</b> Zulage zur Vorposition Rollladenaufsatzelement Panzer 14/52 KST Maxi grau Ausführung mit Gurt / Gurtwickler Maß: ca. 120 x 210 cm lichtet Öffnungsmaß	6,00	St	.....	.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353      **Fanninger Straße 56**  
**LV:** 01\_271              **Kunststofffenster**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>3.1.60.</b>	<b>Zulage Regel Air</b> Zulage zur Vorposition. Ausstattung mit Regel-Air entsprechend eigener Luftmengenbedarfsberechnung	10,00	St	.....	.....
<b>3.1.70.</b>	*** Bedarfsposition mit GB <b>Zulage Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm</b> Zulage zur Vorposition Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm umlaufend für den Anschluß an bauseitiges Mauerwerk für das gesamte Fensterelement	10,00	St	.....	.....
<b>3.1.80.</b>	<b>Beiputz und Malerarbeiten innen</b> Als Zulage zur Vorposition. Die innenseitige Leibung nach erfolgtem Fenstereinbau instand setzen. Lieferung und Einbau von Eckschutzschienen im Bereich der demontierten Fenster incl. fachgerechtem Einputzen. Beschädigte Stellen fachgerecht beseitigen. Raufasertapete liefern und Anbringen auf der gesamten Leibung und mit einem Dispersionsanstrich (Grund-, Zwischen- und Endanstrich) versehen, Farbe weiß. Leibungstiefe bis ca. 300 mm	10,00	St	.....	.....
<b>3.1.90.</b>	<b>Pos.: 2 : Zweiflgl. Fenster ca. 120 x 230 cm</b> 2 flg Fensterelement, wie im Vortext beschrieben erneuern Feld 1: Dreh- angeschlagen Feld 2: Dreh-Kipp angeschlagen Innenbank Werzalit weiß Ausladung im Mittel ca. 300 mm,  Maß: ca. 120 x 230 cm lichtetes Öffnungsmaß	5,00	St	.....	.....
<b>3.1.100.</b>	*** Bedarfsposition mit GB <b>als Zulage senkrechte Profilierte Sprossen</b> als Zulage senkrechte Profilierte Sprossen in Scheibenzwischenräumen (SZR) aus pulverbeschichtetem, stranggepresstem Aluminium, Ansichtsbreite 45 mm,				

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
 LV: 01\_271 Kunststofffenster

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	jeweils 1 x senkrecht mittig Oberlichtflügel und 1 x senkrecht mittig Fensterflügel				
		5,00	St	.....	.....
<b>3.1.110.</b>	<p>*** Bedarfsposition mit GB</p> <p><b>Zulage Ausführung in SSK III</b></p> <p>Zulage zur Vorposition Ausführung in Schallschutzklasse III</p>				
		5,00	St	.....	.....
<b>3.1.120.</b>	<p><b>Zulage Regel Air</b></p> <p>Zulage zur Vorposition. Ausstattung mit Regel-Air entsprechend eigener Luftmengenbedarfsberechnung</p>				
		5,00	St	.....	.....
<b>3.1.130.</b>	<p>*** Bedarfsposition mit GB</p> <p><b>Zulage Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm</b></p> <p>Zulage zur Vorposition Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm umlaufend für den Anschluß an bauseitiges Mauerwerk für das gesamte Fensterelement</p>				
		5,00	St	.....	.....
<b>3.1.140.</b>	<p><b>Beiputz und Malerarbeiten innen</b></p> <p>Als Zulage zur Vorposition. Die innenseitige Leibung nach erfolgtem Fenstereinbau instand setzen. Lieferung und Einbau von Eckschutzschienen im Bereich der demontierten Fenster incl. fachgerechtem Einputzen. Beschädigte Stellen fachgerecht beseitigen. Rauhfaserapete liefern und Anbringen auf der gesamten Leibung und mit einem Dispersionsanstrich (Grund-, Zwischen- und Endanstrich) versehen, Farbe weiß. Leibungstiefe bis ca. 300 mm</p>				
		5,00	St	.....	.....
<b>3.1.150.</b>	<p><b>Pos. 3 Zweiflgl. Balkontüren ca. 120 x 275 cm</b></p> <p>2 flg Fenstertüranlage, wie im Vortext beschrieben erneuern</p>				

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353                      **Fanninger Straße 56**  
**LV:** 01\_271                                      **Kunststofffenster**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Feld 1: Dreh-Kipp angeschlagen Feld 2: Dreh-Kipp angeschlagen Innenschwelle aus Massivholz, weiß, Ausladung im Mittel ca. 300 mm, mit äußerem Anziehriff und Schnäpper, Maß: ca. 120 x 275 cm lichtetes Öffnungsmaß	6,00	St.	.....	.....
<b>3.1.160.</b>	*** Bedarfsposition mit GB <b>als Zulage senkrechte Profilierte Sprossen</b> als Zulage senkrechte Profilierte Sprossen in Scheibenzwischenräumen (SZR) aus pulverbeschichtetem, stranggepresstem Aluminium, Ansichtsbreite 45 mm, jeweils 1 x senkrecht mittig Oberlichtflügel und 1 x senkrecht mittig Fensterflügel	6,00	St	.....	.....
<b>3.1.170.</b>	*** Bedarfsposition mit GB <b>Zulage Ausführung in SSK III</b> Zulage zur Vorposition Ausführung in Schallschutzklasse III	6,00	St	.....	.....
<b>3.1.180.</b>	<b>Zulage Regel Air</b> Zulage zur Vorposition. Ausstattung mit Regel-Air entsprechend eigener Luftmengenbedarfsberechnung	6,00	St	.....	.....
<b>3.1.190.</b>	*** Bedarfsposition mit GB <b>Zulage Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm</b> Zulage zur Vorposition Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm umlaufend für den Anschluß an bauseitiges Mauerwerk für das gesamte Fensterelement	6,00	St	.....	.....
<b>3.1.200.</b>	<b>Beiputz und Malerarbeiten innen</b> Als Zulage zur Vorposition. Die innenseitige Leibung nach erfolgtem Fenstereinbau instand setzen.				

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353      **Fanninger Straße 56**  
**LV:** 01\_271              **Kunststofffenster**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Lieferung und Einbau von Eckschutzschiene im Bereich der demontierten Fenster incl. fachgerechtem Einputzen. Beschädigte Stellen fachgerecht beseitigen. Rauhfasertapete liefern und Anbringen auf der gesamten Leibung und mit einem Dispersionsanstrich (Grund-, Zwischen- und Endanstrich) versehen, Farbe weiß. Leibungstiefe bis ca. 300 mm</p>	6,00	St	.....	.....
	<p><b>3.1.210.              Pos.: 4 : Zweiflgl. Fenster ca. 115 x 200 cm</b>                  2 flg Fensterelement, wie im Vortext beschrieben erneuern                  Feld 1: Dreh- angeschlagen Feld 2: Dreh-Kipp angeschlagen                  Innenbank Werzalit weiß Ausladung im Mittel ca. 300 mm,                  Maß: ca. 115 x 200 cm lichtetes Öffnungsmaß</p>	7,00	St	.....	.....
	<p><b>3.1.220.              Zulage Ornament-Glas</b>                  Als Zulage zur Vorposition.                  Als Zulage zur Vorposition Ausführung Glas in Chincilla weiß</p>	1,00	St	.....	.....
	<p><b>3.1.230.              Zulage Regel Air</b>                  Zulage zur Vorposition.                  Ausstattung mit Regel-Air                  entsprechend eigener Luftmengenbedarfsberechnung</p>	7,00	St	.....	.....
	<p><b>3.1.240.              *** Bedarfsposition mit GB</b>  <b>Zulage Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm</b>                  Zulage zur Vorposition                  Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm                  umlaufend für den Anschluß an bauseitiges Mauerwerk für das gesamte Fensterelement</p>	7,00	St	.....	.....
	<p><b>3.1.250.              Beiputz und Malerarbeiten innen</b>                  Als Zulage zur Vorposition.                  Die innenseitige Leibung nach erfolgtem Fenstereinbau instand setzen.</p>				

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353      **Fanninger Straße 56**  
**LV:** 01\_271              **Kunststofffenster**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Lieferung und Einbau von Eckschutzschienen im Bereich der demontierten Fenster incl. fachgerechtem Einputzen. Beschädigte Stellen fachgerecht beseitigen. Rauhfasertapete liefern und Anbringen auf der gesamten Leibung und mit einem Dispersionsanstrich (Grund-, Zwischen- und Endanstrich) versehen, Farbe weiß. Leibungstiefe bis ca. 300 mm</p>	6,00	St	.....	.....
	<p><b>3.1.260. Beiputz Maler- und Fliesenarbeiten innen</b>            Als Zulage zur Vorposition.            Die innenseitige Leibung nach erfolgtem Fenstereinbau instand setzen.            Lieferung und Einbau von Eckschutzschienen im Bereich der demontierten Fenster incl. fachgerechtem Einputzen.            Liefern und Einbau / Ergänzen von in Form und Frabe passenden Fliesen zu dem Bestand.            Beschädigte Stellen fachgerecht beseitigen.            Rauhfasertapete liefern und Anbringen auf der gesamten Leibung und mit einem Dispersionsanstrich (Grund-, Zwischen- und Endanstrich) versehen, Farbe weiß.            Leibungstiefe bis ca. 300 mm</p>	1,00	St	.....	.....
	<p><b>3.1.270. Pos.: 5 : Zweiflgl. Fenster ca. 45 x 230 cm</b>            2 flg Fensterelement, wie im Vortext beschrieben erneuern            Feld 1: Dreh- angeschlagen Feld 2: Dreh-Kipp angeschlagen            Innenbank Werzalit weiß Ausladung im Mittel ca. 300 mm,             Maß: ca. 45 x 230 cm lichtetes Öffnungsmaß</p>	7,00	St	.....	.....
	<p><b>3.1.280. Zulage Ornament-Glas</b>            Als Zulage zur Vorposition.            Als Zulage zur Vorposition Ausführung Glas in Chincilla weiß</p>	6,00	St	.....	.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353      **Fanninger Straße 56**  
**LV:** 01\_271              **Kunststofffenster**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

**3.1.290.      Zulage Regel Air**

Zulage zur Vorposition.  
 Ausstattung mit Regel-Air  
 entsprechend eigener Luftmengenbedarfsberechnung

7,00   St    .....    .....

**3.1.300.      \*\*\* Bedarfsposition mit GB**

**Zulage Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm**

Zulage zur Vorposition  
 Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm  
 umlaufend für den Anschluß an bauseitiges Mauerwerk  
 für das gesamte Fensterelement

7,00   St    .....    .....

**3.1.310.      Beiputz und Malerarbeiten innen**

Als Zulage zur Vorposition.  
 Die innenseitige Leibung nach erfolgtem Fenstereinbau  
 instand setzen.  
 Lieferung und Einbau von Eckschutzschienen im Bereich  
 der  
 demontierten Fenster incl. fachgerechtem Einputzen.  
 Beschädigte Stellen fachgerecht beseitigen.  
 Rauhfaserpapete liefern  
 und Anbringen auf der gesamten Leibung und mit einem  
 Dispersionsanstrich (Grund-, Zwischen- und Endanstrich)  
 versehen, Farbe weiß.  
 Leibungstiefe bis ca. 300 mm

1,00   St    .....    .....

**3.1.320.      Beiputz Maler- und Fliesenarbeiten innen**

Als Zulage zur Vorposition.  
 Die innenseitige Leibung nach erfolgtem Fenstereinbau  
 instand setzen.  
 Lieferung und Einbau von Eckschutzschienen im Bereich  
 der  
 demontierten Fenster incl. fachgerechtem Einputzen.  
 Liefern und Einbau / Ergänzen von in Form und Farbe  
 passenden Fliesen  
 zu dem Bestand.  
 Beschädigte Stellen fachgerecht beseitigen.  
 Rauhfaserpapete liefern  
 und Anbringen auf der gesamten Leibung und mit einem  
 Dispersionsanstrich (Grund-, Zwischen- und Endanstrich)

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353      **Fanninger Straße 56**  
**LV:** 01\_271              **Kunststofffenster**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	versehen, Farbe weiß. Leibungstiefe bis ca. 300 mm	6,00	St	.....	.....
<b>3.1.330.</b>	<b>Pos.: 6 : Zweiflgl. Fenster ca. 120 x 260 cm</b> 2 flg Fensterelement, wie im Vortext beschrieben erneuern Feld 1: Dreh- angeschlagen Feld 2: Dreh-Kipp angeschlagen Innenbank Werzalit weiß Ausladung im Mittel ca. 300 mm,  Maß: ca. 120 x 260 cm lichtetes Öffnungsmaß	1,00	St	.....	.....
<b>3.1.340.</b>	<b>Zulage Regel Air</b> Zulage zur Vorposition. Ausstattung mit Regel-Air entsprechend eigener Luftmengenbedarfsberechnung	1,00	St	.....	.....
<b>3.1.350.</b>	*** Bedarfsposition mit GB <b>Zulage Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm</b> Zulage zur Vorposition Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm umlaufend für den Anschluß an bauseitiges Mauerwerk für das gesamte Fensterelement	1,00	St	.....	.....
<b>3.1.360.</b>	<b>Beiputz und Malerarbeiten innen</b> Als Zulage zur Vorposition. Die innenseitige Leibung nach erfolgtem Fenstereinbau instand setzen. Lieferung und Einbau von Eckschutzschienen im Bereich der demontierten Fenster incl. fachgerechtem Einputzen. Beschädigte Stellen fachgerecht beseitigen. Raufasertapete liefern und Anbringen auf der gesamten Leibung und mit einem Dispersionsanstrich (Grund-, Zwischen- und Endanstrich) versehen, Farbe weiß. Leibungstiefe bis ca. 300 mm	1,00	St	.....	.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353      **Fanninger Straße 56**  
**LV:** 01\_271              **Kunststofffenster**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
3.1.370.	<b>Pos.: 7 : Zweiflgl. Fenster ca. 40 x 260 cm</b> 2 flg Fensterelement, wie im Vortext beschrieben erneuern Feld 1: Dreh- angeschlagen Feld 2: Dreh-Kipp angeschlagen Innenbank Werzalit weiß Ausladung im Mittel ca. 300 mm,  Maß: ca. 40 x 260 cm lichtetes Öffnungsmaß	1,00	St	.....	.....
3.1.380.	<b>Zulage Ornament-Glas</b> Als Zulage zur Vorposition. Als Zulage zur Vorposition Ausführung Glas in Chincilla weiß	1,00	St	.....	.....
3.1.390.	<b>Zulage Regel Air</b> Zulage zur Vorposition. Ausstattung mit Regel-Air entsprechend eigener Luftmengenbedarfsberechnung	1,00	St	.....	.....
3.1.400.	*** Bedarfsposition mit GB <b>Zulage Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm</b> Zulage zur Vorposition Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm umlaufend für den Anschluß an bauseitiges Mauerwerk für das gesamte Fensterelement	1,00	St	.....	.....
3.1.410.	<b>Beiputz Maler- und Fliesenarbeiten innen</b> Als Zulage zur Vorposition. Die innenseitige Leibung nach erfolgtem Fenstereinbau instand setzen. Lieferung und Einbau von Eckschutzschienen im Bereich der demontierten Fenster incl. fachgerechtem Einputzen. Liefern und Einbau / Ergänzen von in Form und Frabe passenden Fliesen zu dem Bestand. Beschädigte Stellen fachgerecht beseitigen. Rauhfaserpapete liefern und Anbringen auf der gesamten Leibung und mit einem Dispersionsanstrich (Grund-, Zwischen- und Endanstrich)				

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353      **Fanninger Straße 56**  
**LV:** 01\_271              **Kunststofffenster**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>versehen, Farbe weiß. Leibungstiefe bis ca. 300 mm</p>	1,00	St	.....	.....
<b>3.1.420.</b>	<p><b>Pos.: A4 9-flg. Fenster ca. 135 x 220 cm</b>            9 flg Fensterelement, wie im Vortext beschrieben            erneuern            Feld 1 (mittig): Dreh-Kipp angeschlagen            Felder 2-9: Festverglasung            abschließbare Ausführung            Innenbank Werzalit weiß Ausladung im Mittel ca. 300 mm,             Maß: ca. 135 x 220 cm lichtetes Öffnungsmaß             Besonderheit zur Ausführung: der untere waagerechte Querholm muss            an der oberen Kante eine Mindesthöhe von 90 cm zur Oberkante            Fußboden Treppenhauspodest haben.</p>	2,00	St	.....	.....
<b>3.1.430.</b>	<p>*** Bedarfsposition mit GB  <b>Zulage Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm</b>            Zulage zur Vorposition            Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm            umlaufend für den Anschluß an bauseitiges Mauerwerk            für das gesamte Fensterelement</p>	2,00	St	.....	.....
<b>3.1.440.</b>	<p><b>Beiputz und Malerarbeiten innen</b>            Als Zulage zur Vorposition.            Die innenseitige Leibung nach erfolgtem Fenstereinbau            instand setzen.            Lieferung und Einbau von Eckschutzschienen im Bereich            der            demontierten Fenster incl. fachgerechtem Einputzen.            Beschädigte Stellen fachgerecht beseitigen.            Rauhfasertapete liefern            und Anbringen auf der gesamten Leibung und mit einem            Dispersionsanstrich (Grund-, Zwischen- und Endanstrich)            versehen, Farbe weiß.            Leibungstiefe bis ca. 300 mm</p>	2,00	St	.....	.....
<b>3.1.450.</b>	<p><b>Pos.: A5 9-flg. Fenster ca. 135 x 200 cm</b>            9 flg Fensterelement, wie im Vortext beschrieben            erneuern            Feld 1 (mittig): Dreh-Kipp angeschlagen</p>				

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353      **Fanninger Straße 56**  
**LV:** 01\_271              **Kunststofffenster**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Felder 2-9: Festverglasung  abschliesbare Ausführung  Innenbank Werzalit weiß Ausladung im Mittel ca. 300 mm,</p> <p>Maß: ca. 135 x 200 cm lichtetes Öffnungsmaß</p> <p>Besonderheit zur Ausführung: der untere waagerechte Querholm muss an der oberen Kante eine Mindesthöhe von 90 cm zur Oberkante Fußboden Treppenhauspodest haben.</p>	1,00	St	.....	.....
<b>3.1.460.</b>	<p>*** Bedarfsposition mit GB  <b>Zulage Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm</b>  Zulage zur Vorposition  Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm  umlaufend für den Anschluß an bauseitiges Mauerwerk  für das gesamte Fensterelement</p>	1,00	St	.....	.....
<b>3.1.470.</b>	<p><b>Beiputz und Malerarbeiten innen</b>  Als Zulage zur Vorposition.  Die innenseitige Leibung nach erfolgtem Fenstereinbau  instand setzen.  Lieferung und Einbau von Eckschutzschienen im Bereich  der  demontierten Fenster incl. fachgerechtem Einputzen.  Beschädigte Stellen fachgerecht beseitigen.  Raufasertapete liefern  und Anbringen auf der gesamten Leibung und mit einem  Dispersionsanstrich (Grund-, Zwischen- und Endanstrich)  versehen, Farbe weiß.  Leibungstiefe bis ca. 300 mm</p>	1,00	St	.....	.....
<b>3.1.480.</b>	<p><b>Pos.: A6 6-flg. Fenster ca. 135 x 80 cm</b>  6 flg Fensterelement, wie im Vortext beschrieben  erneuern  Feld 1 (mittig oben): Dreh-Kipp angeschlagen  Felder 2-6: Festverglasung  abschliesbare Ausführung  Innenbank Werzalit weiß Ausladung im Mittel ca. 300 mm,</p> <p>Maß: ca. 135 x 80 cm lichtetes Öffnungsmaß</p> <p>Besonderheit zur Ausführung: der untere waagerechte Querholm muss</p>				

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353      **Fanninger Straße 56**  
**LV:** 01\_271              **Kunststofffenster**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	an der oberen Kante eine Mindesthöhe von 90 cm zur Oberkante Fußboden Treppenhauspodest haben.	1,00	St	.....	.....
<b>3.1.490.</b>	<b>*** Bedarfsposition mit GB</b> <b>Zulage Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm</b> Zulage zur Vorposition Fensterrahmenverbreiterungsprofil 70 mm umlaufend für den Anschluß an bauseitiges Mauerwerk für das gesamte Fensterelement	1,00	St	.....	.....
<b>3.1.500.</b>	<b>Beiputz und Malerarbeiten innen</b> Als Zulage zur Vorposition. Die innenseitige Leibung nach erfolgtem Fenstereinbau instand setzen. Lieferung und Einbau von Eckschutzschienen im Bereich der demontierten Fenster incl. fachgerechtem Einputzen. Beschädigte Stellen fachgerecht beseitigen. Raufasertapete liefern und Anbringen auf der gesamten Leibung und mit einem Dispersionsanstrich (Grund-, Zwischen- und Endanstrich) versehen, Farbe weiß. Leibungstiefe bis ca. 300 mm	1,00	St	.....	.....
<b>Summe 3.1.      Fenster mit Kämpfer mit Oberlicht</b>				.....	.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
 LV: 01\_271 Kunststofffenster

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

### 3.2. wärme gedämmte Eingangstüren

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

#### 3.2.10. Pos. A1 2-flg. Aluminium Haustüranlage ca. 150 x 250 cm

zweiflügelige Hauseingangstüren, wärme gedämmte Ausführung als Ganz Alu-Konstruktion mit Blendrahmen und Schwelle liefern, vorhandene Holztüren ausbauen, abfahren und neue Türen mit allen evtl. erforderlichen Paßleisten einbauen.

Die Profile sind entsprechend der neuen Wärmeschutzverordnung und der Energie- Einsparungsgesetzes nach DIN auszuführen.

Der äußere Anschluß gegen die Leibung ist mit einem dauerelastischen Dichtstoff auf Thiokol-Basis zu versiegeln.

Das Türblatt erhält in Schloßhöhe einen ca. 100 mm breiten Querriegel, einen ca. 200 mm hohen Sockelriegel Isolierverglasung, 12 mm LZR, eine Scheibe Gußornamentglas weiß.

bestehend aus Geh- und Bedarfsflügel in Stulpausführung

Eloxierung E 6 EV 1 Beschläge:

selbstschließend mit Feststelleinrichtung

pulverbeschichtet, Farbe nach Wahl des AG

Umlaufende Dichtung 2 Bänder

1 BKS - Einsteckschloß mit Profilzylinder mit Aluminium-Wechselgarnitur und PZ-Schloß ,

Mehrfachverriegelung

E-Öffner

2 x Glasfüllung

Verglasung VSG 6-16 VSG 6,

Maß: ca. 110 x 210 cm lichtetes Öffnungsmaß

Ort: Treppenhauseingangstür

1,00 St. ....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353      **Fanninger Straße 56**  
**LV:** 01\_271              **Kunststofffenster**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
3.2.20.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB  <b>Pos. A1 2-flg. Holz- Haustüranlage ca. 150 x 250 cm</b>                      alternative Ausführung zur Vorposition aus                      Vollholz, endlackiert</p>	1,00	St	.....	Nur Einh.-Pr.
3.2.30.	<p><b>Beiputz und Malerarbeiten innen</b></p> <p>Als Zulage zur Vorposition.                      Die innenseitige Leibung nach erfolgtem Fenstereinbau                      instand setzen.                      Lieferung und Einbau von Eckschutzschienen im Bereich                      der                      demontierten Fenster incl. fachgerechtem Einputzen.                      Beschädigte Stellen fachgerecht beseitigen.                      Raufasertapete liefern                      und Anbringen auf der gesamten Leibung und mit einem                      Dispersionsanstrich (Grund-, Zwischen- und Endanstrich)                      versehen, Farbe weiß.                      Leibungstiefe bis ca. 300 mm</p>	1,00	St	.....	.....
3.2.40.	<p><b>Zulage Anschluss E-Öffner</b>                      Anschluss des E-Öffners durch einen Elektro-Fachbetriebes                      als Zulage zur Vorpositio</p>	1,00	psch	.....	.....
3.2.50.	<p><b>Pos. A3 Aluminium Eingangstür ca. 110 x 210 cm</b>                      Einflügelige Hauseingangstüren, wärmegeämmte Ausführung als Ganz Alu-Konstruktion mit Blendrahmen und                      Schwelle liefern, vorhandene Holztüren ausbauen, abfahren und neue Türen mit allen evtl. erforderlichen                      Paßleisten einbauen.                      Die Profile sind entsprechend der neuen Wärmeschutzverordnung und der Energie- Einsparungsgesetzes                      nach DIN auszuführen.</p> <p>Der äußere Anschluß gegen die Leibung ist mit einem dauerelastischen Dichtstoff auf Thiokol-Basis zu                      versiegeln.</p> <p>Das Türblatt erhält in Schloßhöhe einen ca. 100 mm breiten Querriegel, einen ca. 200 mm hohen Sockelriegel                      Isolierverglasung, 12 mm LZR, eine Scheibe Gußornamentglas weiß.</p> <p>Eloxierung E 6 EV 1 Beschläge:                      selbstschließend                      pulverbeschichtet, Farbe nach Wahl des AG                      Umlaufende Dichtung 2 Bänder                      1 BKS - Einsteckschloß mit Profilzylinder mit Aluminium-Wechselgarnitur                      und PZ-Schloss ,</p>				

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353      **Fanninger Straße 56**  
**LV:** 01\_271              **Kunststofffenster**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Mehrfachverriegelung Glasfüllung Verglasung VSG 6-16 VSG 6, Maß: ca. 110 x 210 cm lichtetes Öffnungsmaß Ort: Hof- und Kellertür	2,00	St	.....	.....
<b>3.2.60.</b>	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Pos. A3 Holz Eingangstür ca. 110 x 210 cm</b> alternative Ausführung zur Vorposition aus Vollholz, endlackiert	2,00	St	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>3.2.70.</b>	<b>Beiputz und Malerarbeiten innen</b>  Als Zulage zur Vorposition. Die innenseitige Leibung nach erfolgtem Fenstereinbau instand setzen. Lieferung und Einbau von Eckschutzschienen im Bereich der demontierten Fenster incl. fachgerechtem Einputzen. Beschädigte Stellen fachgerecht beseitigen. Raufasertapete liefern und Anbringen auf der gesamten Leibung und mit einem Dispersionsanstrich (Grund-, Zwischen- und Endanstrich) versehen, Farbe weiß. Leibungstiefe bis ca. 300 mm	2,00	St	.....	.....
<b>Summe 3.2.                      wärme gedämmte Eingangstüren</b>				.....	.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353      **Fanninger Straße 56**  
**LV:** 01\_271              **Kunststofffenster**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<hr/>					
<b>3.3.</b>	<b>Lohnarbeiten und sonstige</b>				
<b>3.3.10.</b>	*** Bedarfsposition mit GB <b>Stundenlohn Facharbeiter</b> Ausführung von Lohnarbeiten zum besonderen Nachweis, nur auf Anordnung der örtlichen Bauleitung, für einen Facharbeiter	10,00	Std	.....	.....
<b>3.3.20.</b>	*** Bedarfsposition mit GB <b>Stundenlohn Helfer</b> wie vor, jedoch für einen Bauhelfer	10,00	Std	.....	.....
<hr/>					
<b>Summe 3.3.</b>	<b>Lohnarbeiten und sonstige</b>				.....
<hr/>					
<b>Summe 3.</b>	<b>Fenstererneuerung</b>				.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353      **Fanninger Straße 56**  
**LV:** 01\_271              **Kunststofffenster**

---

<b>OZ</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Menge ME</b>	<b>Einheitspreis in EUR</b>	<b>Gesamtbetrag in EUR</b>
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

---

### **Aufmass**

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung aller Arbeiten gemeinsam mit Ihnen und unserer Bauleitung zu nehmende wohnungsbezogene Aufmass.

### **Leistung**

Die Wohnungsgesellschaften behalten sich das Recht vor, einzelne Positionen aus dem Auftragsumfang herauszunehmen, ohne das hierfür Kosten geltend gemacht werden können oder eine Änderung der Einheitspreise anderer Positionen erfolgt.

Der Arbeitsumfang bestimmt sich ausschließlich nach dem Text unserer Bestellung und etwaig schriftlich erteilten Nachbestellungen.

Lieferungen und Leistungen, denen keine schriftliche Bestellung zu Grunde liegt, werden von uns nicht abgerechnet.

Für Änderungen aufgrund behördlicher Auflagen oder die von uns gewünscht werden, sind auf der Basis des Hauptangebotes entsprechende Ergänzungsangebote einzureichen.

Wesentliche Veränderungen im Leistungsumfang sind uns rechtzeitig durch ein schriftliches Nachtragsangebot zu melden. Dies gilt für zusätzliche, im Leistungsverzeichnis nicht enthaltene Arbeiten, aber auch bei Massenerhöhungen.

### **Termin**

Aufmaß / Bestandsermittlung /		
Luftmengenbedarfsermittlung:	fix	31.01.2021
Arbeitsbeginn:	geplant	01.04.2021
Fertigstellung:	fix	31.05.2021

### **Bedingungen für die Entsorgung von Abfällen**

Der Leistungserbringer ist verpflichtet, die bei uns anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften einzuhalten.

Der Leistungserbringer sichert zu und führt auf unser Verlangen den Nachweis, dass er die behördliche Einsammlungs- oder Beförderungsgenehmigung nach dem Abfallgesetz hat. Das Erlöschen dieser Genehmigung ist uns unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Die Erklärung des Betreibers der Abfallentsorgungsanlage über die Übernahme der Abfälle ist vor der Beförderung vorzulegen.

Mit Übernahme der Abfälle durch den Leistungserbringer gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Die Beförderung hat auf direktem Fahrweg ohne Unterbrechung, Zwischenlagerung und Umladung auf andere Transportmittel zu erfolgen. Der Leistungserbringer hat die behördlich geforder

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 01\_017353 Fanninger Straße 56  
**LV:** 01\_271 Kunststofffenster

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

ten Begleitscheine mit sich zu führen und ihre Quittierung durch den Betreiber der Abfallentsorgungsanlage herbeizuführen. Sind solche Begleitscheine nicht erforderlich, hat er uns eine Übernahmebestätigung durch den Betreiber der Abfallentsorgungsanlage unverzüglich vorzulegen.

Der Leistungserbringer hat uns jede Störung in der ordnungsgemäßen Abfallentsorgung sofort zu melden. Die Behebung der Störung hat - abgesehen von unaufschiebbaren Eilfällen - im Benehmen mit uns zu erfolgen. Davon unberührt bleibt die volle Verantwortlichkeit des Leistungserbringers für die ordnungsgemäße Entsorgung der Abfälle.

Wir können Prüfungen zur Feststellung durchführen, ob der Leistungserbringer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu können wir zum Beispiel Einsicht nehmen in die vom Leistungserbringer nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der Leistungserbringer zu bewirken hat.

Der Leistungserbringer hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch unserer - sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluß des Gewässerschäden -Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und uns den Abschluß auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung läßt die Haftung des Leistungserbringers unberührt.

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der Leistungserbringer jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

### Bedingungen

Für die Ausführung dieses Auftrages gelten unsere beiliegenden  
"Zusätzlichen Vertragsbedingungen, Stand April 2016"

### Ausführungszeit

Der Bieter ist in der Lage, die Arbeiten in ..... Arbeitstagen fertigzustellen.  
ASBESTENTSORGUNG

Wenn es für die Durchführung der Maßnahme notwendig ist umweltschädliche Stoffe (Asbest) gem. den TRGS 519 zu behandeln, so hat der Bieter schon bei Angebotsabgabe nachstehenden Eignungsnachweis beizubringen:

den Sachkundigenschein nach TRGS 519 Anlage 3

Fehlender Nachweis führt zum Ausschluß von der Vergabe

Vor Beginn der Sanierung von Asbesthaltigen Materialien ist die zust. Behörde zu informieren und die Ausführung der Arbeiten abzustimmen.

Nach Abschluss der Arbeiten ist der Entsorgungsnachweis an RET/QS

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
LV: 01\_271 Kunststofffenster

---

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

zuzusenden.

**Vor Angebotsabgabe ist zwingend eine Ortsbesichtigung mit der auf Seite 1 unserer Anfrage benannten Bauleitung durchzuführen.  
Angebote ohne vorherige Ortsbesichtigung können nicht berücksichtigt werden.**

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 01\_017353      **Fanningen Straße 56**  
**LV:** 01\_271            **Kunststofffenster**

---

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Betrag in EUR</b>
<b>1.</b>	<b>Bestandsaufnahme / Luftmengenbedarfsermittlung</b>	
1.1.	Bestandsaufnahme	.....
	<b>Summe 1.</b>	<b>Bestandsaufnahme / Luftmengenbe..</b> .....

---

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 01\_017353      **Fanninger Straße 56**  
**LV:** 01\_271      **Kunststofffenster**

---

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Betrag in EUR</b>
2.	<b>Baustelleinrichtung</b>	
2.1.	Baustelleneinrichtung	.....
	<b>Summe 2.</b>	<b>.....</b>

---

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 01\_017353      **Fanninger Straße 56**  
**LV:** 01\_271      **Kunststofffenster**

---

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Betrag in EUR</b>
<b>3.</b>	<b>Fenstererneuerung</b>	
3.1.	Fenster mit Kämpfer mit Oberlicht	.....
3.2.	wärme gedämmte Eingangstüren	.....
3.3.	Lohnarbeiten und sonstige	.....
<hr/>		
<b>Summe 3.</b>	<b>Fenstererneuerung</b>	.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Zusammenstellung

Projekt: 01\_017353 Fanninger Straße 56  
 LV: 01\_271 Kunststofffenster

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
<b>LV</b>	<b>01_271</b>	
1.	Bestandsaufnahme / Luftmengenbedarfsermittlung	.....
2.	Baustelleinrichtung	.....
3.	Fenstererneuerung	.....
<b>Summe LV                    01_271 Kunststofffenster</b>		<b>.....</b>
Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus		..... EUR
in Höhe von 0,00 %		..... EUR
		<b>..... EUR</b>

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 46

---

(Ort)
(Datum)
(rechtsgültige Unterschrift)