

**Angebotsaufforderung  
Inhaltsverzeichnis**

**Projekt:** 047617                      **Datteln Erlenkamp**  
**LV:** 271                                **ISO Fenster und Balkontüren**

---

<b>Titel</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Seite</b>
1.	Balkontüren und Fenster.....	18
1.1.	Einbau Balkontüren und Fenster mit 3 - Fach Isoverglasung.....	18
	Zusammenstellung.....	21

## Angebotsaufforderung

---

### Projektdaten

**Projekt:** 047617 Datteln Erlenkamp  
**PLZ/Ort:**  
**Straße:**

### Vergabedaten

Art der Ausschreibung:

### Ausführungstermine

### Auftraggeberdaten

**Auftraggeber:** Covivio Immobilien Gesellschaft für Wohnen Datteln mbH  
**Straße:**  
**PLZ/Ort:**

**Leistungsverzeichnis:** 271 **ISO Fenster und Balkontüren**

**Angebotssumme:** EUR  
.....

zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer: EUR  
.....

**Angebotssumme brutto:** EUR  
.....

## Angebotsaufforderung

Projekt: 047617 Datteln Erlenkamp  
LV: 271 ISO Fenster und Balkontüren

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Datteln, Erlenkamp 91, 93, 95, 97

4 Häuser 2 Geschosse pro Haus

Beginn der Arbeiten 14.KW 2022  
Fertigstellung der Arbeiten 26.KW 2022

Die Arbeiten finden voraussichtlich in 2 Bauabschnitten statt.

Durchzuführende Arbeiten gesamt:

- Anstrich Fassade inkl. Gerüststellung
- Anstrich Treppenhaus inkl. Veregen der Leitungen u. P.
- Einbau neuer Stromzählerkästen und Sprechanlagen, Aussenbeleuchtung
- Erneuerung Briefkästen und Vordächer
- Einbau 3-fach verglaster ISO-Fenster und Balkontüren
- Anbau von Vorsatzbalkonen
- Einbau Haustüren

### BESONDERE TECHNISCHE VORSCHRIFTEN (BTV)

=====

für

Lieferung und Einbau von Kunststoff-Fenstern, einschl.  
Ausbau der vorhandenen Fenster.

Für dieses Objekt sollen Profile folgender  
Hersteller zur Ausführung kommen.

- Thyssen
- inoutic GmbH,
- Kömmerling,
- Brüggmann,
- Trocal,
- Wavin,

**Abweichungen hiervon sind nur mit unserer Genehmigung  
bzw. in Abstimmung  
mit uns zulässig.**

**Angebotenes Erzeugnis :** .....  
(vom Bieter unbedingt  
anzugeben)

- **System Mitteldichtung**
- **flächenversetzt**

## Angebotsaufforderung

Projekt: 047617 Datteln Erlenkamp  
LV: 271 ISO Fenster und Balkontüren

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**U-Wert Fenster: 3-Fach Verglasung bestehend aus 4/12/ 4  
/L2/ 4 Ug O,6 mj-t warmer Kante  
Gesamtwert Fenster Deceuninck Prestige Uw 0,95**

Weitere Bedingungen zur Herstellung, Lieferung und Montage von Einfachfenstern aus Kunststoff mit Isolierverglasung sind:

Die Empfehlungen des Institutes für Fenstertechnik  
Rosenheim für die Gütegemeinschaft Kunststoff-Fenster.

Der "Prüf- und Bewertungsstandard der Gütegemeinschaft  
für Kunststoff- Fensterprofile" im Qualitätsverband  
Kunststofferzeugnisse e.V.

Die Festlegungen des Profilhersteller.

Die Fenster und Türen müssen die Anforderungen des  
GEG 2020

für Gebäude mit normalen Innentemperaturen erfüllen  
und die Werte der  
- Beanspruchungsgruppe "C" -  
erreichen.  
Diese Werte sind durch Prüfzeugnisse nachzuweisen.

Nach Auftragserteilung, vor Beginn der Arbeiten in der  
Werkstatt sind objektbezogene Detailzeichnungen dem  
Auftraggeber zur Genehmigung vorzulegen.  
Das gilt insbesondere für Fenster in Dachgauben und für  
Fenstererneuerungen im Zusammenhang mit  
Fassadenarbeiten.

Die Entwässerung der Flügel- und Blendrahmen muß ver-  
deckt, ohne Beeinträchtigung der Sichtflächen, durch  
die äusseren Kammern geführt werden, ohne Berührung der  
Verstärkungskammer. Ausgenommen hiervon sind Balkontür-  
schwelle, diese sind nach vorn über Wasserablaufführ-  
chen zu entwässern. Die Röhren sind mit Entwässe-  
rungskappen abzudecken.

Die Befestigung tragender Beschlagteile muß in Stahl  
erfolgen.  
Die Armierungs- und Konstruktionsprofile aus Stahl sind  
durch Feuerverzinken vor Korrosion zu schützen.

Die nicht bündige Rahmenkonstruktion ist mit einem  
Wetterschenkel mit Endkappen und durchgehender  
Nippelleiste abzudecken.  
Balkontürschwelle sind mit LM-Profilen passend zum Sys-  
tem, abzudecken.

## Angebotsaufforderung

Projekt: 047617 Datteln Erlenkamp  
LV: 271 ISO Fenster und Balkontüren

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

### ROLLADENANLAGEN

-----

Die Ausführung der Rolladenanlagen ist in der Leistungsbeschreibung festgelegt.

### VERARBEITUNG

-----

Für die Beurteilung der Verarbeitung gilt  
RAL-RG 716/1 Abschnitt III,  
Kunststoff-Fenster Gütesicherung

Schweißwülste sind restlos zu entfernen und sauber beizuarbeiten, Gehrungsnähte sind auszufräsen.

Beschlagteile müssen DIN 18357 "Beschlagarbeiten" entsprechen, ausreichend rostgeschützt sein oder aus nicht rostendem Material bestehen. Es sind nur vom Profilversteller empfohlene, verdeckt liegende, Beschläge mit Eingriffbedienung zu verwenden.

### VERGLASUNG

-----

Die Isolierverglasung mit Luftzwischenraum ist entsprechend den Bedingungen der Glashersteller und denen des Profilverstellers als Trockenverglasung mit Dichtungen aus "ATPK" nach DIN 7863 auszuführen. Zur Verklotzung sind nur weichmacherfreie Kunststoffklötzchen -keine Holzklötzchen- zu verwenden.

### DEMONTAGE DER VORHANDENEN FENSTER

-----

Der Auftragnehmer hat die Fenster, Blenden und Rolladenanlagen so auszubauen, daß weder die Fassadenflächen noch die inneren und äusseren Leibungen beschädigt werden.

Vom Auftragnehmer zu vertretende Mauerwerks- bzw. Putzschäden, sind fachgerecht und kostenlos zu beseitigen.

### MONTAGE DER NEUEN FENSTER

-----

Die Fenster und Fenstertüranlagen sind DIN- gerecht mit der erforderlichen Mindestfugenbreite einzubauen.

Die Montage hat mit Hilfe von Trag- und Distanzklötzen zu erfolgen.

Sie sind so anzuordnen, daß die Wärmedehnung der Fensterprofile nicht behindert wird.

Die Befestigung muß mechanisch ( Rahmendübel, Winkelbleche,

## Angebotsaufforderung

Projekt: 047617 Datteln Erlenkamp  
LV: 271 ISO Fenster und Balkontüren

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Anschluß- oder Montagezargen usw.) erfolgen.  
Schäume und Kleber sowie Nägel sind nicht zulässig.  
Holz- Hilfskeile sind keine Tragklötze und nach der Befestigung  
des  
Rahmens wieder zu entfernen.

### ANSCHLUß UND ABDICHTUNG ZUM BAUKÖRPER

Der Anschluß zum Baukörper ist wind- und regendicht  
auszubilden.

#### Dichtung (außen)

Die Fugen zwischen Fenster und Bauwerk sind durch  
einbauen eines entsprechenden Kompribandes abzudichten.

#### Dichtung (innen)

Die Anschlußfugen zwischen Fenster und Bauwerk sind  
vollständig  
mit Mineralwolle bzw. dem Fugenschlauch Vario FS 2 von  
Isover  
(oder gleichwertig) auszufüllen.  
Anschließend sind die Fenster und Fenstertüranlagen vierseitig  
zu  
verleisten. Die Verleistung darf erst nach Abnahme der  
ausgefüllten  
Fugen ausgeführt werden.  
Fußleisten und Viertelstäbe im Bereich der Fenstertüren sind  
vor  
dem Einbau der neuen Anlagen auszubauen und im Zuge der  
Verleistung wieder anzubringen, ggfs. zu erneuern.

### ÖFFNUNGSMASSE

Die angegebenen Öffnungsmaße sind lichte Weiten, gemessen  
zwischen den Leibungen, Oberkante Außenfensterbank  
und Unterkante Fenstersturz. Bei Öffnungen mit Rund-  
oder Segmentbögen sind die größten lichten Höhen angegeben.

**Die Maße sind vor Fertigung örtlich eigenverantwortlich zu prüfen.**

### AUSFÜHRUNGSFRISTEN

Der Arbeitsbeginn auf der Baustelle ist nach Terminplan  
festgelegt.

Die Baustelle ist so zu besetzen, daß täglich mind. 15

## Angebotsaufforderung

Projekt: 047617 Datteln Erlenkamp  
LV: 271 ISO Fenster und Balkontüren

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Fensteranlagen eingebaut werden.

### NEBENLEISTUNGEN

-----

Leistungen im vorstehenden Text, die im Leistungsverzeichnis nicht besonders erwähnt sind, gelten als Nebenleistungen und werden nicht vergütet.

### BESCHLÄGE

-----

Die Beschlagteile haben der DIN 18257 -neueste Fassung- zu entsprechen, und aus nicht rostendem Material zu bestehen. Es sind nur verdeckt liegende Beschläge, passend zur Fenstergröße, mit Einhandgriff-Bedienung zu verwenden.

Es sollen folgende Fabrikate zur Ausführung kommen.

- Siegenia
- Roto

**Abweichungen hiervon sind nur mit unserer Genehmigung bzw. in Abstimmung mit uns zulässig.**

**Angebotenes Fabrikat :** .....  
(vom Bieter unbedingt anzugeben)

### **Beschlag - Dreh-Kipp-Flügel**

- A) Einhand-Dreh-Kipp-Beschlag mit Einstiegsicherung, nachregulierbarer Schere, Falzband und verstellbarem Ecklager.
- B) ab 0,90 m Falzhöhe, mit bandseitigem Mittelverschluß,
- C) ab 1,00 m Falzbreite, mit oberem und unterem Mittelverschluß.

### **Beschlag - Drehflügel**

- A) Dreh-Flügel-Beschlag mit 3 Einbohrbändern und Auflaufstütze mit Stellschraube
- B) ab 1,00 m Falzbreite zusätzlich mit oberem und unterem Mittelverschluß.

### **Beschlag - Dreh-Kipp-Tür**

Einhand-Dreh-Kipp-Beschlag mit Schnäpper und äußerem Anziehgrieffgriff, ca. 70 mm.

## Angebotsaufforderung

Projekt: 047617 Datteln Erlenkamp  
LV: 271 ISO Fenster und Balkontüren

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Balkontürschwelle sind mit  
LM-Profilen passend zum System,  
abzudecken.

Anordnung der Beschläge  
-----

### **Bewegliche Fenster**

Siehe Angaben in den Positionen  
(Reinigungsmöglichkeit beachten)

### **Unbewegl. Fenster**

kein Beschlag, Verglasung erfolgt im Blendrahmen.

### **Fenster im Erdgeschoß**

Sämtl. Fenster und Türen im Erdgeschoß erhalten einen  
einbruchhemmenden Beschlag, Favorit KF Sicherheitsstufe B,  
o. gleichw. , mit Fehlbedienungssperre und einer unter die  
Formolive  
geschraubten Hebelsperre (statt abschließbarer Formolive)

### ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORSCHRIFTEN (ZTV)

=====

Die Arbeiten werden an bewohnten Häusern ausgeführt,  
das bedingt mehrere Teilabschnitte der Ausführung, z.B.  
Fertigstellung hausweise.

Sämtl. Arbeiten in einer bewohnten Wohnung müssen  
in längstens 1 Tag erledigt werden.

Bodenflächen und angrenzende Bauteile  
im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind  
durch Folien, evtl. Schaltafeln o.ä. zu schützen.

Für Angebot, Lieferung, Ausführung und Abrechnung gel-  
ten neben dem Leistungsverzeichnis:

die neuesten DIN-Normen, VDE- und VDI-Richtlinien  
die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauauf-  
sicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV), Berufsge-  
nossenschaften und Versorgungsbetriebe  
die Bestimmungen der Gerüstbauordnung

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in Treppenhäusern  
und auf Verkehrsflächen gelagert werden.

In den Einheitspreisen sind enthalten:

-----  
die Schuttabfuhr einschl. Entsorgungsgebühren in allen



## Angebotsaufforderung

Projekt: 047617 Datteln Erlenkamp  
LV: 271 ISO Fenster und Balkontüren

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Positionen.  
die rechtzeitige Benachrichtigung der Wohnungsinhaber über den beabsichtigten Beginn der Arbeiten  
die Rückerstattung der Kosten für Wasser u. Strom, falls beim Wohnungsinhaber entnommen,  
die Verpflichtung des Arbeitnehmers, andere Gebäudeschäden, die bei Ausführung seiner Leistung bekannt werden, unverzüglich dem zuständigen Bauführer bzw. Bestandsverwalter zu melden  
sämtliche Lieferungen und Leistungen, die zur sachgemäßen Herstellung der Arbeiten erforderlich sind, wie z.B. Fahrt- u. Transportkosten, Standgebühren u. dergl.  
erforderliche Gerüste bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2,00 m über Flur und Schutzgerüste gemäß den Unfallverhütungs-Vorschriften, soweit kein Arbeitsgerüst bauseits gestellt wird  
die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten.  
das tägliche Säubern der Arbeitsstelle bei Arbeits-schluß. Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden  
das Schützen der Bodenflächen und angrenzenden Bauteile

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen.  
In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen.  
( CE Kennzeichnung  
Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normgerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

## Technische Vorbemerkungen für Fenster mit erhöhtem Wärmeschutz!

### VOB:

Neben den allgemeinen Vertragsbedingungen und diesen technischen Vorbemerkungen gilt die VOB (Teil B, C), neueste Fassung.

### Normen/Richtlinien:

## Angebotsaufforderung

Projekt: 047617 Datteln Erlenkamp  
LV: 271 ISO Fenster und Balkontüren

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Angegebene bzw. zitierte Normen, Richtlinien und Verordnungen gelten jeweils in ihrer aktuellen Ausgabe bzw. deren Ersatzwerke.

### Statische Anforderungen:

Die Fensterkonstruktion muss so am Baukörper befestigt werden, dass alle auf sie einwirkenden Kräfte in den Baukörper abgeleitet werden. Zusätzliche Lasten aus dem Baukörper dürfen nicht vom Fenster aufgenommen werden.

Unter den angenommenen Beanspruchungen darf sich die Konstruktion nicht mehr als 1/300 bzw. 1/200 der Länge, maximal jedoch 15 mm durchbiegen. Die Durchbiegung der einzelnen Verglasungen zwischen den Scheibenkanten darf nicht über 8mm liegen.

- DIN 1055 Teil 3: Eigen und Nutzlasten für Hochbauten
- DIN 1055 Teil 4: Windlasten
- DIN EN 12210: Fenster und Türen - Widerstandsfähigkeit bei Windlast - Klassifizierung
- DIN EN 12211: Fenster und Türen - Widerstandsfähigkeit bei Windlast - Prüfverfahren

### Wärme- und Feuchtigkeitsschutz:

Für die Anforderungen an den Wärmeschutz gelten:

- DIN 4108 Teil 2: Mindestanforderungen an den Wärmeschutz,
- DIN 4108 Teil 3: Klimabedingter Feuchteschutz; Anforderungen, Berechnungsverfahren und Hinweise für Planung und Ausführung
- DIN 4108 Beiblatt 2: Wärmebrücken - Planungs- und Ausführungsbeispiele
- DIN EN ISO 10211: Wärmebrücken im Hochbau - Wärmeströme und Oberflächentemperaturen
- Energieeinsparverordnung (EnEV) von 10/2009 (gültig seit 01. Oktober 2009)
- DIN EN 10077 Teil 1 und Teil 2: Wärmetechnisches Verhalten von Fenstern, Türen und Abschlüssen (U-Wert-Berechnung bzw. -Tabellen)
- DIN EN 12412 Teil 2: Wärmetechnisches Verhalten von Fenstern, Türen und Abschlüssen (Messung Rahmen)
- DIN EN 12412 Teil 4: Wärmetechnisches Verhalten von Fenstern, Türen und Abschlüssen (Messung Rollladenkästen)
- DIN EN ISO 12567 Teil 1: Wärmetechnisches Verhalten von Fenstern und Türen (Messung Fenster)

Die mit dem GEG festgelegten, für beheizte Wohnräume geltenden, Mindestanforderungen an die U-Werte für Fenster und Verglasungen bei der Sanierung sind einzuhalten (Anlage 3).

- Sie betragen:  $U_W \leq 0,95 \text{ W/ (m}^2 \text{ K)}$ ;  $U_G \leq 0,6 \text{ W/ (m}^2 \text{ K)}$
- Bei Sonderverglasungen (z. B. Schallschutz, Einbruchhemmung) dürfen die Werte von:  $U_W \leq 2,0 \text{ W/ (m}^2 \text{ K)}$ ;  $U_G \leq 1,6 \text{ W/ (m}^2 \text{ K)}$  nicht überschritten werden.

Die Einwirkung von Schlagregen und Tauwasser ist so zu begrenzen, dass Schäden vermieden werden, z. B. unzulässige Minderung des Wärmeschutzes.

### Schallschutz:

Für den Schallschutz gelten DIN 4109, sowie DIN EN 20140, DIN EN 717.

Anschlüsse zwischen Fenster (Türen) und Baukörper sind unter Beachtung der Anforderungen an die Schalldämmung der Fenster (Türen) auszubilden.

Alu-Fensterbänke und Blechverkleidungen sind zu entdröhnen. Hier ist auch die DIN 18360 zu beachten.

## Angebotsaufforderung

Projekt: 047617 Datteln Erlenkamp  
LV: 271 ISO Fenster und Balkontüren

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

### Einbruchhemmung:

Für die Einbruchhemmung gelten DIN EN 1627 (Anforderungen und Klassifizierung), DIN EN 1628-1630 (Prüfverfahren), DIN EN 356 (einbruchhemmende Verglasung), sowie Aushebelschutz-Richtlinien.

Die Einstufung in die Widerstandsklassen der Verglasung (P1 bis P8) ist durch einen gültigen Prüfbericht nachzuweisen.

Die Einstufung in die Widerstandsklassen RC 1 bis RC 6 ist durch einen gültigen Prüfbericht nachzuweisen. Für angrenzende Bauteile müssen ebenfalls Anforderungen nach DIN EN 1627 zugrundegelegt werden. Nichttransparente Ausfachungen nach DIN EN 356.

### Barrierefreies Bauen

Für die Planung von barrierefreien Wohnräumen, soweit notwendig bzw. gefordert, sind die Vorgaben der Normen DIN 18024, DIN 18025 und DIN 18040 einzuhalten.

### Umwehrungen

Die Vorgaben für Absturzsicherung und Umwehrung sind den jeweiligen Landesbauordnungen der Länder (LBO) zu entnehmen.

### Recycling:

Es werden nur Fenster/Tür-Systeme bewertet, die eine Entsorgung mit anschließendem Recycling gewährleisten.

Altfenster und Profilreste müssen aufgearbeitet, stofflich getrennt und wiederverwertet werden.

Ein Nachweis ist auf Verlangen der Bauleitung vorzulegen.

### Ü-Zeichen im Fensterbau:

Für Fenster, Türen und Aufsatzrollladen ist vom Auftragnehmer ein Übereinstimmungsnachweis zu führen und die Produkte (z.B. im Lieferschein) sind mit dem Ü-Zeichen zu kennzeichnen.

Hierzu ist eine werkseigene Produktionskontrolle notwendig. Betriebe, die das RAL-Gütezeichen führen und/oder nach ISO 9000 zertifiziert sind, erfüllen diese Voraussetzung automatisch.

### Schlagregen- und Fugendurchlässigkeit:

Schlagregendichtheit und Fugendurchlässigkeit müssen entsprechend der DIN EN 12207 / 12208 ausgeführt werden. Der Widerstand bei Windlast muss den Normen DIN EN 12210 und DIN 12211 entsprechen.

### PVC-U:

Es sind nur Kunststoffprofile aus Qualitätsmarkenrohstoffen auf der Basis eines weichmacherfreien, hochschlagzähem Polyvinylchlorids(PVC-U) zugelassen. Diese können sowohl vollständig aus Frischmaterial bestehen als auch aus einem Recyclatkern, wenn dieser in Coextrusion hergestellt und umlaufend durch PVC-U Frischmaterial abgedeckt ist.

Die Formmasse für Frischmaterial muss in den Materialeigenschaften min. dem Typ:

- ISO 1163-PVC-U, EDLP,082-25-T23, entsprechen.

Für die Qualität der Kunststoffprofile gilt die RAL Güte- und Prüfbestimmung Abschnitt1 RAL-GZ 716/1. Die Hauptprofile müssen den Anforderungen der Klasse A entsprechen.

### Metallteile:

Alle Aussteifungen müssen aus sendzimirverzinkten Stahl sein, mit einer Mindestwandstärke  $s \geq 1,5$  mm. Die Güte der Stahlprofile muß den Bezeichnungen mit DX51D+Z150-N-A entsprechen. Es gelten hierfür die Normen DIN EN 10346, DIN EN 10162 und für Toleranzen DIN EN 10143.

## Angebotsaufforderung

Projekt: 047617                      Datteln Erlenkamp  
LV: 271                                      ISO Fenster und Balkontüren

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

### Dichtungen:

Außendichtungen zwischen Blend- und Flügelrahmen , sowie zwischen Glas und Glasleiste müssen systemgerecht sein.

Es dürfen nur vom Systemhersteller zugelassene Dichtungen verwendet werden.

## Angebotsaufforderung

Projekt: 047617 Datteln Erlenkamp  
LV: 271 ISO Fenster und Balkontüren

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

### Qualitätsstandard:

Es dürfen nur Profilsysteme angeboten werden, die den Güte- und Prüfbestimmungen gemäß RAL-Richtlinien GZ 716/1 entsprechen.

Alle Hauptprofile müssen mit dem Prüfzeichen der Gütegemeinschaft (QKE) gekennzeichnet sein. Entsprechende und gültige Prüfzeugnisse sind auf Verlangen vorzulegen.

Prüfnachweise müssen auf die geforderten Beanspruchungen ausgestellt sein. Die zum Einsatz kommende Flügelgröße muss in Abhängigkeit von der Beanspruchung den Verarbeitungsrichtlinien des Systemgebers entsprechen und durch Eignungsprüfungen (Systemprüfung) nachgewiesen werden.

### Profilausbildung:

Alle Basisprofile müssen als 5-Kammerprofile ausgebildet sein. Die äußeren und inneren Sichtflächen müssen nach RAL 3 mm (Klasse A) und die Profiltiefe muss min. 70mm betragen. Die Befestigung aller Beschlagteile muss durch min. zwei PVC-Wandungen erfolgen. Blend- und Flügelrahmenfalze müssen nach Vorschrift entwässert, Glasfalze zusätzlich belüftet werden. Entwässerungsschlitze müssen min. 6 x 30 mm groß und entsprechend den Richtlinien angeordnet sein. Ein öffnen der Verstärkungskammer ist nicht zulässig. Entwässerungsöffnungen in den Sichtflächen sollen durch PVC-Kappen abgedeckt werden.

### Rahmenverbindungen:

Bei geschweißten Rahmenverbindungen muss die Nahtgüte der Eck- und T-Stöße den Werten der RAL-Gütebestimmungen entsprechen.

Eckverbindungen sind im Press-Stumpf-Schweißverfahren herzustellen. Gehrungen müssen der Scheibenlast und den funktionellen Belastungen dauerhaft standhalten.

Bei Riegel und Pfosten sind einwandfrei abdichtende Schraubverbindungen zugelassen.

### Beschläge:

Beschläge müssen nach DIN 18357 ausgebildet sein und den Güte- und Prüfbestimmungen der Gütegemeinschaft entsprechen. Die Prüfnachweise müssen auf die geforderten Beanspruchungen und Flügelgröße ausgestellt sein.

Eck-, Scherenlager und Rollzapfen müssen justierbar sein. Das Ecklager muss den Flügel bei jeder Stellung sicher führen und ein Aushebeln durch aufschlagende Flügel verhindern. Die Ausstellschere muss sicher verhindern, dass sich der Flügel bei einer Fehlbedienung aushängt oder aufschlägt.

Bei Kippbeschlägen mit Gestänge muss zusätzlich eine Sicherungsschere im Falz angebracht werden. Für Drehbeschläge müssen die Scharniere und Lager im Eckbereich angebracht werden und verstellbar sein. Entsprechend der Flügelhöhe sind auf der Bandseite ausreichend Verriegelungen zu montieren.

Balkon- und / oder Terrassentüren erhalten Rollschnäpper und Zuziehgriff.  
Fußpunktausführung bei Balkon- und/oder Terrassentüren siehe Positionstext. Blendrahmenschwellen erhalten einen Alu-Trittschutz.

### Montage:

Der Ausgleich von Bewegungen durch Temperaturveränderungen, Windlasten und Bauwerksverformungen muss gewährleistet sein. Die Befestigung muss mit auf das Mauerwerk abgestimmten Durchsteckdübel oder Anker, spannungsfrei erfolgen.

Der Befestigungsabstand von einer Ecke (Rahmen, Pfosten, Sprosse) muss ca. 150 mm (bei weißen Profilen) und ca. 250 mm (bei farbigen Profilen), der Abstand zwischen den Befestigungspunkten darf max. 700 mm, betragen.

## Angebotsaufforderung

Projekt: 047617                      Datteln Erlenkamp  
LV: 271                                      ISO Fenster und Balkontüren

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

Die Anbindung von zusätzlichen Bauteilen an das Fenster ist nicht zulässig (z.B. Geländer)

## Angebotsaufforderung

Projekt: 047617 Datteln Erlenkamp  
LV: 271 ISO Fenster und Balkontüren

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

### Glasaufbau:

Es dürfen nur Glasscheiben verwendet werden, die im Randverbund ein Herstellungsdatum und die technischen Eigenschaften (z. B. U-Wert) aufweisen.

Mehrscheibenverglasungen müssen der Beanspruchungsgruppe 5, nach DIN 18545, Teil 3, (Verglasungstabelle vom Institut für Fenstertechnik in Rosenheim) entsprechen.

Brüstungsscheiben sind raumseitig mit VSG auszuführen.  
Zusätzliche Anforderungen siehe Ausschreibungstext.

### Glaseinbau:

Für Verglasungsarbeiten gelten die Verarbeitungshinweise der Glashersteller,

DIN 18361 (Verglasungsarbeiten)

DIN 18545 (Abdichten von Verglasungen, Verarbeitungsrichtlinien der Dichtstoffhersteller, Verarbeitungsrichtlinien der Profilhersteller).

Die Glasfalzhöhe muss mind. 24 mm betragen. Der Falzgrund muss eben und ohne Vorsprünge ausgebildet sein sowie eine vollflächige Auflage der Trage- und Distanzklötze haben. Glasleisten müssen grundsätzlich innen liegen, maßgenau eingepasst und konstruktiv so ausgebildet sein, dass sie durchlaufend kraftschlüssig einrasten.

Der Einbau von Paneelen erfolgt sinngemäß, ggf. mit Falzverbreiterungsprofilen.  
Scheibendicke, Dichtprofile und Glasleisten müssen aufeinander abgestimmt sein.

### Verklotzen:

Tragende Klötze müssen mind. 100 mm lang und gegen Verrutschen gesichert sein. Trage- und Distanzklötze sind entsprechend der Flügelöffnungsart, nach den Richtlinien der techn. Beratungsstelle des Glaserhandwerks Hadamar (Schritt 3), einzusetzen.

Grundsätzlich dürfen keine Holzklötze verwendet werden. Zur Verwendung kommen nur Klötze aus weichmacherfreien Kunststoffen.

### Fugenabdichtung:

Die Anschlüsse zum Baukörper müssen den bauphysikalischen Anforderungen gerecht werden, d. h. die Normen zum Wärme-, Feuchtigkeits-, Schallschutz sind einzuhalten. Die Abdichtung der Fuge muss einen Dampfdruckausgleich zur Außenseite ermöglichen (somit Abdichtung innen dichter als außen).

Raumseitige Fugen dienen umlaufend als Dampfbremse und müssen verhindern, dass Feuchtigkeit zwischen Rahmen und Wand eindringen kann.

Das Dichtsystem muss mit den angrenzenden Haftflächen nach DIN 52452 verträglich sein. Die Vorschriften der Dichtsystem-Hersteller sind zu berücksichtigen.

Bei Abdichtungen mit spritzbaren Dichtstoffen gelten DIN 18540 und DIN 18545 Teil 2.

Eine Zweiflankenhaftung ist sicherzustellen, wobei nichtsaugende Hinterfüllmaterialien einzusetzen sind.

Für die Abdichtungen mit vorkomprimierten Dichtbändern sind die Herstellerangaben zu beachten.

Für Abdichtungen mit Abdichtungsfolie gilt DIN 18195.

PVC-Profile dürfen nicht mit bitumenhaltigen Stoffen in Verbindung kommen, es dürfen nur kaltverschweißbare Folien verwendet werden.

## Angebotsaufforderung

Projekt: 047617 Datteln Erlenkamp  
LV: 271 ISO Fenster und Balkontüren

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

## Objektbezogene Vorgaben:

Folgende Basiswerte sind zugrunde gelegt:

Hinweis: Die Felder sind vom Ausschreibenden vorzugeben / anzupassen.

Profilsystem: \_\_\_\_\_

Farbton außen Rahmen: weiss \_\_\_\_\_

Farbton innen Rahmen & Flügel: weiss

Farbton außen Flügel: weiss

Schallschutzklasse IV (40- 45 dB) / oder keine Anforderung

Einbruchhemmung nach DIN EN 1627: RC 2 / keine geprüfte Sicherheit

Wärmedurchgangskoeffizient Element: = Uw-Wert 0,95 W/m<sup>2</sup> K

Wärmedurchgangskoeffizient Verglasung: = Ug-Wert 0,6 W/m<sup>2</sup> K

Randverbund der Isolierglasscheibe: Warme Kante

Klassifizierung nach EN 12207-12210: B3-7A-3

Schlüssel zur Klassifizierung:

B3 = Widerstandsfähigkeit bei Windlast nach DIN EN 12210  
7A = Schlagregensicherheit DIN EN 12208  
3 = Luftdurchlässigkeit DIN EN 12207



**Angebotsaufforderung**

Projekt: 047617 Datteln Erlenkamp  
LV: 271 ISO Fenster und Balkontüren

---

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

---

**Vom Bieter angebotenes Profilsystem:**

Jedes gütegeprüftes Profil- und Beschlagsystem kann angeboten werden, wenn die beschriebenen Kriterien erfüllt sind.

Vom Bieter muss jedoch System und Serie angegeben und der Profilquerschnitt (mit Zeichnung) dokumentiert werden.

Profilsystem: ..... Serie: .....

**Vom Bieter angebotenes Beschlagsystem:**

Dreh- und Drehkipp-Beschläge

Fabrikat: ..... Serie: .....

Oberlicht-Kippbeschläge

Fabrikat: ..... Serie: .....

Schwingfenster, Hebeschiebe- Hebeschiebekipp- und PSK-Türen das

Fabrikat: ..... Serie: .....

**Vom Bieter angebotene Glasart:**

Isolierverglasung

Fabrikat: ..... Typ: .....

**Der Bieter:**

(Datum, Stempel, Unterschrift)

**Angebotsaufforderung**

Projekt: 047617 Datteln Erlenkamp  
 LV: 271 ISO Fenster und Balkontüren

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>1.</b>	<b>Balkontüren und Fenster</b>			
<b>1.1.</b>	<b>Einbau Balkontüren und Fenster mit 3 - Fach Isoverglasung</b>			
<b>1.1.10.</b>	<b>Vorbemerkungen</b> Zur verwenden ist bei allen Fenstern und Balkontüren: 3-Fach Verglasung bestehend aus 4/12/ 4 /L2/4 Ug O,7 mit warmer Kante Gesamtwert Fenster Deceuninck Prestige Uw 0,94	0,000	.....	.....
<b>1.1.20.</b>	<b>Balkontüren 1.tlg. Element</b> Profil: THYSSEN Beschlag: Dreh-Kipp links Füllung: 1 x 3-fach 4/L2/4/12/4 Argon Ausbau und Entsorgung Montage Fenster lfm Diffusionsband aussen Ausschäumen Dübel Dübellöcherlöcher Deckleiste Schnäpper u.Griff Fensterfalzlüfter Maße ca. 1250 x 2225 mm	17,000 Stck	.....	.....
<b>1.1.30.</b>	<b>Fenster 2. tlg. Element</b> Profil: Thysseneschlag: Beschlag: Dreh-Kipp links, Dreh-Kipp rechts Füllung: 2 x 3-fach 4/12/4/12/4 Argon Ornament 504 weiß Ausbau und Entsorgung Montage Fenster lfm Diffusionsband aussen Ausschäumen Dübel Dübellöcher Deckleiste			

**Angebotsaufforderung**

Projekt: 047617 Datteln Erlenkamp  
 LV: 271 ISO Fenster und Balkontüren

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Fensterfalzlüfter Kopplung aufrecht Maße: 1150 x 1525 mm	16,000 Stck	.....	.....
<b>1.1.40.</b>	<b>Fenster 1. tlg. Element</b> Profil: THYSSEN Beschlag: Dreh-Kipp links Füllung: 1 x 3-fach 4/L2/4/L2/4 Argon Ausbau und Entsorgung Montage Fenster lfm Diffusionsband aussen Ausschäumen Dübel Dübellöcher Deckleiste Fensterfalzlüfter Maße: 1150 x 1525 mm	54,000 Stck	.....	.....
<b>1.1.50.</b>	<b>Fenster 1. tlg. Element</b> Profil-: THYSSEN Beschlag: Kipp mit Olive links Füllung: 1 x 3-fach 4/L2/4/12/4 Argon Ausbau und Entsorgung Montage Fenster lfm Diffusionsband aussen Ausschäumen Dübel Dübellöcher Deckleiste Maße: 1150 x 725 mm	4,000 Stck	.....	.....
<b>1.1.60.</b>	<b>Fenster 1. tlg. Element</b> Profil: ThyssenBeschlag: Dreh-Kipp links Füllung: 1 x 3-fach 4/12/4/12/4 Argon Ausbau und Entsorgung Montage Fenster lfm Diffusionsband aussen Ausschäumen Dübel Dübellöcher			

**Angebotsaufforderung**

**Projekt:** 047617 **Datteln Erlenkamp**  
**LV:** 271 **ISO Fenster und Balkontüren**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Deckleiste Regel-Air Maße:1150 x 1525 mm	4,000 Stck	.....	.....
<b>1.1.70.</b>	<b>Fenster 1. tlg. Element</b> Profil: THYSSEN Beschlag: Dreh-KiPP links Füllung: 1 x 3-fach 4/12/4/12/4 Argon Ornament 504 weiß Ausbau und Entsorgung Montage Fenster lfm Diffusionsband aussen Ausschäumen Dübel Dübellöcher Deckleiste Fensterfalzlüfter Maße: 650 x 1325 mm	8,000 Stck	.....	.....
<b>Summe 1.1.</b>	<b>Einbau Balkontüren und Fester ..</b>			.....
<b>Summe 1.</b>	<b>Balkontüren und Fenster</b>			.....

**Angebotsaufforderung  
Zusammenstellung**

Projekt: 047617                      Datteln Erlenkamp  
LV: 271                                      ISO Fenster und Balkontüren

---

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Betrag in EUR</b>	
<b>1.</b>	<b>Balkontüren und Fenster</b>		
1.1.	Einbau Balkontüren und Fenster mit 3 - Fach Isoverglas..	.....	
	<b>Summe 1.</b>	<b>Balkontüren und Fenster</b>	.....

---

**Angebotsaufforderung  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 047617 **Datteln Erlenkamp**  
**LV:** 271 **ISO Fenster und Balkontüren**

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Betrag in EUR</b>
<b>LV</b>	<b>271</b>	
1.	Balkontüren und Fenster	.....
	<b>Summe LV</b>	<b>271 ISO Fenster und Balkontüren</b> .....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus	..... EUR
	in Höhe von 19,00 %	..... EUR
		..... <b>EUR</b>

**Leistung**

Die Wohnungsgesellschaften behalten sich das Recht vor, einzelne Positionen aus dem Auftragsumfang herauszunehmen, ohne daß hierfür Kosten geltend gemacht werden können oder eine Änderung des Einheitspreise anderer Positionen erfolgt.

Der Arbeitsumfang bestimmt sich ausschließlich nach dem Text unserer Bestellung und etwaigen schriftlich erteilten Nachbestellungen.

Lieferungen und Leistungen, denen keine schriftliche Bestellung zu Grunde liegt, werden von uns nicht abgerechnet.

Für Änderungen aufgrund behördlicher Auflagen oder die von uns gewünscht werden, sind auf der Basis des Hauptangebotes entsprechende Ergänzungsangebote einzureichen.

Wesentliche Veränderungen im Leistungsumfang sind uns rechtzeitig durch ein schriftliches Nachtragsangebot zu melden. Dies gilt für zusätzliche, im Leistungsverzeichnis nicht enthaltene Arbeiten, aber auch bei Massenerhöhungen.

**Aufmaß**

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung aller Arbeiten gemeinsam mit Ihnen und unserer Bauleitung zu nehmende Aufmaß.

**Bedingungen für die Entsorgung von Abfällen**

Der Leistungserbringer ist verpflichtet, die bei uns anfallenden Abfälle ordnungsgemäss und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften einzuhalten.

Der Leistungserbringer sichert zu und führt auf unser Verlangen den Nachweis, dass er die behördliche Einsammlungs- oder Beförderungsgenehmigung nach dem Abfallgesetz hat. Das Erlöschen dieser Genehmigung ist uns unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Die Erklärung des Betreibers der Abfallentsorgungsanlage über die Übernahme der Abfälle ist vor der Beförderung vorzulegen.

## Angebotsaufforderung

**Projekt:** 047617  
**LV:** 271

**Datteln Erlenkamp**  
**ISO Fenster und Balkontüren**

---

Mit Übernahme der Abfälle durch den Leistungserbringer gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Die Beförderung hat auf direktem Fahrweg ohne Unterbrechung, Zwischenlagerung und Umladung auf andere Transportmittel zu erfolgen. Der Leistungserbringer hat die behördlich geforderten Begleitscheine mit sich zu führen und ihre Quittierung durch den Betreiber der Abfallentsorgungsanlage herbeizuführen. Sind solche Begleitscheine nicht erforderlich, hat er uns eine Übernahmebestätigung durch den Betreiber der Abfallentsorgungsanlage unverzüglich vorzulegen.

Der Leistungserbringer hat uns jede Störung in der ordnungsgemäßen Abfallentsorgung sofort zu melden. Die Behebung der Störung hat - abgesehen von unaufschiebbaren Eilfällen - im Benehmen mit uns zu erfolgen. Davon unberührt bleibt die volle Verantwortlichkeit des Leistungserbringers für die ordnungsgemäße Entsorgung der Abfälle.

Wir können Prüfungen zur Feststellung durchführen, ob der Leistungserbringer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu können wir zum Beispiel Einsicht nehmen in die vom Leistungserbringer nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der Leistungserbringer zu bewirken hat.

Der Leistungserbringer hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch unserer - sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluß des Gewässerschäden -Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und uns den Abschluß auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung lässt die Haftung des Leistungserbringers unberührt.

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der Leistungserbringer jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

### Termin

Arbeitsbeginn: 14.KW 2022

Fertigstellung: 26.KW 2022

**Angebotsaufforderung  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 047617  
**LV:** 271

**Datteln Erlenkamp  
ISO Fenster und Balkontüren**

---

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Betrag in EUR</b>
---------------------	------------------------------	----------------------

---

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 24

---

(Ort)

---

(Datum)

---

(rechtsgültige Unterschrift)