

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 WDV5, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

BAUVORHABEN: 40223 Düsseldorf
Ringelsweide 16 c, Hinterhaus

GEWERK: WÄRMEDÄMM-PUTZFASSADE B1
-Dünnschicht-

Angaben zum Bauwerk

Baustelleneinrichtung erfolgt für alle beauftragten Objekte
Der Gebäudeteil besteht aus

- Kellergeschoß
- Erdgeschoß
- Flachdach

Bei dem Objekt handelt es sich um
Ringelsweide 16c, Hinterhaus
Düsseldorf

Das Hinterhaus befindet sich im Innenhofbereich,
der über eine Torzufahrt zu erreichen ist.
Es handelt sich um die Errichtung von 3 WE in einem
ehemaligen Gewerbeobjekt.

A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN FÜR EINHEITSPREISABKOMMEN (EPA) Stand 01.01.2013

=====

A1) ALLGEMEINES

In den Positionen dieses Leistungsverzeichnisses sind häufig wiederkehrende Reparaturarbeiten beschrieben.

Dem Einheitspreisabkommen liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Immo=Wohnen, Stand April 2016, zugrunde. Für sich auf dieses EPA beziehende Einzelaufträge (Leistungsabrufe) gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart. Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z-VOB/B Stand April 2016 mit dem Auftragnehmer (AN) neue Z-VOB/B vereinbart werden, gelten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z-VOB/B beauftragte Leistungen ausschließlich die neuen Z-VOB/B.

Für nach diesem Einheitspreisabkommen ausgeführte Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese "Allgemeine Vorbemerkungen für Einheitspreisabkommen" (A)
2. die sich anschließenden "Allgemeine technische Vorbemerkungen" (B)

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 WDV5, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

3. die sich anschließenden ""Besondere technische Vorbemerkungen"" (für dieses Gewerk) (C)
4. die ""Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B""
5. Baustellenordnung der Immeo=Wohnen in der jeweils gültigen Fassung

Mit Unterzeichnung des EPA erklärt der AN, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufgenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der im EPA beschriebenen Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der AN das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen. Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

Der Einsatz von Subunternehmern ist bei Kleinreparaturen grundsätzlich nicht erlaubt.

A2) KUNDENDIENST

Die Arbeiten werden in bewohnten Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber (AG) erwartet vom AN tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

- 1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des AN haben die Verpflichtung, Kunden (Mieter) höflich und hilfsbereit zu begegnen. In Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Immeo=Wohnen um einen verbesserten Kundendienst herauszustellen.
- 2) Die Mieter sind rechtzeitig vor Durchführung der Reparaturarbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem einzelnen Mieter.
- 3) Reparaturen sind sofort, spätestens innerhalb von 2 Arbeitstagen nach Beauftragung, durchzuführen. Sofern die Frist aus Gründen, die der AN nicht zu vertreten hat, nicht einzuhalten ist, ist der AG unverzüglich zu unterrichten.
- 4) Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folie, evtl. Schaltafeln oder Ähnliches zu schützen.

A3) PREISE

Die, für die Ausführung von Leistungen nach diesem EPA, hier festgeschriebenen Preise gelten für Reparaturarbeiten bis zum Rechnungsbetrag von höchstens 1.500,- EURO einschl. Mehrwertsteuer je Einzeleinzelfall.

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber der Abteilung Einkauf des AG ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung zu treffen.

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten enthalten, insbesondere auch:

- 1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 WDV5, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
2)	sämtliche Fahrt- und Transportkosten,			
3)	sämtliche tariflichen Zulagen wie z.B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,			
4)	die Gestellung, Vorhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,			
5)	Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,			
6)	die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung			
7)	das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle			
8)	der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der AG eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.			
9)	Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, im EPA aber nicht gesondert aufgeführt sind.			

Erforderliche Leistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind der Abteilung Einkauf des AG möglichst vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben und bei Rechnungslegung mit einem "Z" zu kennzeichnen. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis der Einheitspreise zu kalkulieren. Diese Z-Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den AG gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise des EPA sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

A4) ABRECHNUNG

Eine evtl. vorhandene Position ""An-/Abfahrtpauschale"" darf grundsätzlich nur einmal pro Auftrag berechnet werden, auch wenn mehrere Anfahrten (auch an verschiedenen Tagen) erforderlich sind. Sollten mehrere Anfahrten aus Gründen erforderlich sein, die ausschließlich der AG oder der Mieter zu vertreten hat, sind diese besonders zu begründen und als Z Position zu kennzeichnen (ggf. Mieterbelastung).

Bei mehreren zusammenhängenden Reparaturen, die an einem Tag in einem Wohngebiet/Siedlungsbereich ausgeführt werden (z.B. bei der Beseitigung von Sturmschäden, E-Checks in einem Mehrfamilienhaus), darf die An-/Abfahrt, in Abhängigkeit von dem bei der Leistungsposition ""An-/Abfahrt"" festgeschriebenen Grenzwert, nur einmalig bzw. nicht berechnet werden.

Soweit im Rahmen eines Auftrags zwei oder mehr Positionen dieses EPA ausgeführt werden, die gleichartige (identische) Teilleistungen überlappend enthalten, darf lediglich eine dieser Positionen in vollem Umfang abgerechnet werden. Die zweite bzw. weitere Positionen sind dann mit einem anteiligen Preis als Z-Position in

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 WDV5, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Rechnung zu stellen

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den AN zu nehmende Aufmaß, sowie die Bestätigung des Mieters bzw. bei Leerwohnungen die Bestätigung des zuständigen Kundenbetreuers/Bauleiters, daß die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom AN mit der Schlußrechnung einzureichen. Ausgenommen hiervon sind Vorgänge, die über unsere Handwerkerkopplung (HWK) abgerechnet werden; in diesen Fällen sind die Aufmaße/Bestätigungen vom AN, im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften, vorzuhalten und, auf Verlangen des AG, jederzeit innerhalb von 7 Kalendertagen zur Prüfung einzureichen.

Der AG ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

A5) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der AN jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

Die Einheitspreisabkommen dürfen weder ganz noch teilweise in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden.

B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN FÜR EINHEITSPREISABKOMMEN Stand 01.01.2013

B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

1. die neuesten DIN-Vorschriften (ausgenommen DIN 1961) , VDE- und VDI-Richtlinien
2. die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,
3. die Bestimmungen der Gerüstbauordnung
4. die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z.B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen

Bei wesentlichen Änderungen z.B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z.B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet, dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf. angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

B3) GEBÄUDESCHÄDEN

Falls dem AN bei der Durchführung von Reparaturarbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 WDV5, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

anderen Gewerken), so hat er den zuständigen Kundenbetreuer oder Bauleiter des AG hierüber umgehend zu unterrichten.

B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

Der AN ist verpflichtet, die beim AG anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften — z.B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderlichen Genehmigungen erlöschen, ist dies dem AG unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den AN gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der AG behält sich vor zu prüfen, ob der AN seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der AG Einsicht nehmen in die vom AN nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der AN zu bewirken hat.

Der AN hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des AG sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluß des Gewässerschäden-Haftungsrisikos - auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem AG den Abschluß auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung läßt die Haftung des AN unberührt.

B6 Baustoffe und Einbauteile

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

B7 Schadstoffe, insbesondere Asbest

Bekanntlich wurde bis in die 1980er Jahre hinein Asbest als bevorzugter Baustoff bei Errichtung von Gebäuden verwendet. Asbest war nicht nur als Baustoff in Beton eingebunden. Er fand auch Verwendung bspw. in speziellen Klebern für Fliesen oder anderen Bodenbelägen oder in den zu verwendeten Bauteilen selbst. Mit anderen Worten, Asbestfasern können überall, insbesondere bei den älteren Gebäuden, enthalten sein.

Wir gehen davon aus, dass Ihnen als Handwerksfirma zwar grundsätzlich die abstrakte Gefahr einer Asbestkontamination bewusst ist, möchten Sie jedoch nochmals in Bezug auf den Umgang mit Asbest sensibilisieren.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 WDV5, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Bei sämtlichen Arbeiten an Asbestprodukten, wie z. B. bohren, sägen, schneiden oder herausreißen, können Asbestfasern freigesetzt werden, die bei ungesichertem Umgang im schlimmsten Falle zu einer schweren Lungenerkrankung der tätigen Personen, also auch Ihren Mitarbeitern, führen können.

Aus diesem Grunde hat der Gesetzgeber auch gemäß TRGS 519 (Technische Regeln für Gefahrstoffe) verfügt, dass nur zugelassene Fachbetriebe, die über die entsprechende Sachkunde verfügen, asbesthaltige Materialien entfernen und entsorgen dürfen.

Bei sämtlichen Arbeiten ist daher immer kritisch zu prüfen, ob Bauteile Asbest enthalten könnten und im Verdachtsfall, vor Ausführung von Arbeiten, unsere Bauleitung zu Rate zu ziehen, um mögliche Gesundheitsgefährdungen Ihrer Mitarbeiter und unserer Mieter zu verhindern.

C) Besondere technische Vorschriften

Insbesondere möchten wir auf die folgenden DIN und Verordnungen hinweisen

DIN 18451 Gerüstarbeiten

DIN 4420 Teil 1: Schutzgerüste (Fanggerüste, -Dachfanggerüst, -Schutzdächer)

DIN 4420 Teil 3: Stahlrohrkupplungsgerüst (-Auslegergerüst, -Konsolengerüst, -Hängegerüst)

DIN EN 12810 Fassadengerüst aus vorgefertigten Bauteilen

DIN EN 12811 Arbeitsgerüst (temporäre Konstruktion für Bauwerke)

Betriebssicherheitsverordnung BetrSichV, mit den zugehörigen technischen Regeln "TRBS"

Berufsgenossenschaftliche Information: BGI 663

DIN EN1263-1 Schutznetze (Auffangnetze); Teil 1: Sicherheitstechnische Anforderungen, Prüfverfahren

BGR 179 Einsatz von Schutznetzen

DIN 18540 Abdichten von Außenfugen im Hochbau mit Fugendichtungsmassen

DIN V 18550 Putz und Putzsysteme - Ausführung

DIN 18558 Kunstharzputze

DIN 55699 Verarbeitung von Wärmedämm-Verbundsysteme

DIN 4108 Beiblatt 2 Wärmeschutz und Energie-Einsparung in Gebäuden

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 WDV5, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

DIN 18345 Wärmedämm-Verbundsysteme

DIN 18352 Fliesen- und Plattenarbeiten (für keramische Beläge)

DIN 18363 Maler- und Lackierarbeiten

Die aktuellen Praxismerkblätter und die zugehörigen System-Herstellervorschriften des angebotenen Herstellers

DIN 4102-1 Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen

UVV Unfallverhütungsvorschriften

Landesbauordnung NRW

Im Zuge der Gerüstarbeiten sind sämtliche Dokumentationen (z.B. Aufbau- und Verwendungsanleitung, Statikberechnungen bei Abweichungen von der Regelausführung, Prüfprotokolle der Gerüstfreigabe) anzufertigen und auf Verlangen dem AG vorzulegen.

Hier sind die Vorgaben des Herstellers, bei der Auswahl der Untergrundmaterialien zu beachten und einzuhalten, dies gilt auch für die Verlegerichtlinien des Herstellers.

Für Ausführung und Anwendung gelten die neuesten technischen Richtlinien und Herstellervorschriften.

Bei Leistungen die nach Fertigstellung nicht mehr sichtbar bzw. prüfbar sind, ist durch den AN eine Fotodokumentation den Abrechnungsunterlagen unaufgefordert beizulegen.

Artenschutz an Gebäuden

Vor und während der Durchführung von Gerüst-, Fassaden- oder Dacharbeiten ist durch den AN zu überprüfen, ob durch die beabsichtigten und beauftragten Maßnahmen evtl. gebäudebewohnende Tierarten wie z.B. Mauersegler, Fledermäuse, Schwalben u.A. gestört oder vertrieben werden. Die Vorschrift des § 44 Bundesnaturschutzgesetz ist zu beachten. Bei drohenden Verstößen gegen diese Vorschrift ist zwingend die weitere Vorgehensweise mit der Bauleitung des AG bzw. gemeinsam mit dem Amt für Umwelt und Grün abzustimmen. Soweit die Umsetzung der Maßnahmen bereits begonnen hat und die drohende Beeinträchtigung nicht vor Beginn der Maßnahmen erkennbar war, sind die Arbeiten umgehend bei Erkennen eines drohenden Verstoßes gegen § 44 BNatSG in dem entsprechenden Bereich vorübergehend bis zur abschließenden Klärung der weiteren Vorgehensweise auszusetzen.

Weitere Hinweise für die Kalkulation

in den Einheitspreisen sind neben den Nebenleistungen nachstehende Leistungen **enthalten**, wenn in der Leistungsbeschreibung keine eigene

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 WDV5, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Position dafür vorgesehen ist:

- Die Sicherung der Verkehrs-, Versorgungs- und Entsorgungsanlagen im Bereich des Baugeländes sowie die Durchführung der erforderlichen Maßnahmen der verkehrspolizeilichen Sicherung.
- Das Einholen der Genehmigungen für Strassen- und Bürgersteigabsperrrungen, bzw.
- Gleiches gilt auch für die Nutzung von Nachbargrundstücken.
- Aufstellen, Vorhalten und Beseitigen von Blenden und Schutzgerüsten zur Sicherung des öffentlichen Verkehrs sowie von Einrichtungen außerhalb der Baustelle zur Umleitung und Regelung des öffentlichen Verkehrs.
- Schutz der in Benutzung genommenen öffentlichen Verkehrsflächen oder anderer Einrichtungen und Vorleistungen anderer Unternehmer vor Beschädigung sowie Beseitigung der Schäden oder Übernahme der Kosten hierfür.
- Übernahme der Gebühren für die Benutzung von öffentlichen Verkehrsflächen oder Nachbargrundstücken.
- Herstellen und beseitigen der Zufahrtswege von den öffentlichen Verkehrsflächen oder bauseits hergestellten Baustraße zu den einzelnen Baustellen.
Vorhalten der Zufahrtswege.
- Reinigen der Baustelle und der Zugangswege sowie des Aussengeländes jeweils zum Wochenende und vor Feiertagen und nach Beendigung der Vertragsarbeiten.
- Notwendige Maßnahmen zum Schutz von Dächern, Rinnen, Fallrohren, Blechen, Fugenbändern, Fußböden, Geländern, Stahlzargen, Fenstern, Türen, Beschlägen und sonstigen Bauteilen vor Verunreinigungen und Beschädigungen durch die Putzarbeiten, einschl. der erforderlichen Stoffe oder Schutzanstriche für Verblendungen, Gesimse, Sohlbänke, eloxierte Teile u.ä. sowie die spätere Beseitigung.
- Die Kosten für Aufenthalts- und Lagerräume.
- Das Wiederherstellen der durch die eigenen Arbeiten beschädigten Grünanlagen (durch Anlieferungen, Lagerflächen etc.)
- Zuschnitte und Anpassarbeiten an den Dämmplatten (Ausschnitte, Aussparungen, Schrägen u.s.w.)
- Das Herstellen von bis zu 0,50 m² grossen mobilen Musterflächen nach Vorauswahl vorliegender Farbvorschläge.
- Die endgültige Farbangabe erfolgt an Hand der Musterflächen.
- Zur Kalkulation ist eine Farbe mit dem Grundton "hellgetönt" vorzusehen.
- Farbtonstufen:
- hellgetönt entspricht Hellbezugswerten 51 -100

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 WDV5, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<ul style="list-style-type: none">mittelgetönt entspricht Hellbezugswertensattgetönt entspricht HellbezugswertenVoll- oder entspricht HellbezugswertenSonderton				
		26 - 50			
		25 - 11			
		0 - 10			

Die in der Leistungsbeschreibung angegebenen Produkte gelten als Qualitätsbeispiel und schaffen für alle Anbieter eine einheitliche Kalkulationsgrundlage. Sie werden durch Angebotsabgabe Bestandteil des Angebotes. Die Bauleitung behält sich vor, von allen zur Anwendung kommenden Stoffen Proben zu entnehmen und auf Qualität und Eignung untersuchen zu lassen.

Sonstiges

- Alle Leistungen umfassen auch die Lieferung der dazugehörigen Stoffe und Bauteile einschl. Abladen und Lagern auf der Baustelle, wenn in der Leistungsbeschreibung nichts anderes vorgeschrieben ist.
- Die Anlieferung sämtlicher zur Ausführung kommenden Stoffe muss in der Originalverpackung erfolgen
- Es sind die Richtlinien des Werkstoffherstellers zu berücksichtigen. Bei Systemaufbauten dürfen nur die Stoffe eines Herstellers verwendet werden
- Wiederaufbereitete (Recycling-) Stoffe sind von der Verwendung ausdrücklich ausgeschlossen.
- Flächen mit Abläufen, insbesondere Kellerausgangstreppen sind ständig von anfallendem Schutt vollständig freizuhalten, so daß das anfallende Tagwasser sicher abfließen kann.
- Ebenso sind die Regenstandrohre dauerhaft abzudecken, so daß es hier zu keiner Verstopfung der Grundleitung kommen kann.

Fabrikatfestlegung

Die Ausschreibung beruht auf Produkten der Firma Caparol.

Der Anbieter hat die Möglichkeit, ein gleichwertiges anderes Erzeugnis anzubieten, wobei der Nachweis der Gleichwertigkeit durch den Auftraggeber gefordert wird. Dies ist vor Angebotsabgabe anzugeben.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 WDV5, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Bei einem Materialwechsel, durch den Auftragnehmer, ist dieser dem Einkauf und der Bauleitung unaufgefordert, vor dem Einbau mitzuteilen und abzustimmen.

Die zur Ausführung gelangenden Wärmedämm-Verbundsysteme müssen bauaufsichtlich zugelassen sein. Diese Zulassung ist ausgestellt vom "Deutsches Institut für Bautechnik"

Abweichungen von dem in der Zulassung beschriebenen Systemaufbaus sind nicht zulässig.

Für die nachstehend beschriebene Fassaden-Dämmung können unter anderem die Systeme der Firmen

A) Brillux

B) Capatect/Caparol+Disbon/

C) Stotmeister

angeboten werden.

Angebotenes Erzeugnis: '

.....'
(vom Bieter unbedingt anzugeben. **Fehlende Angabe führt zum Ausschluß von der Vergabe**)

Wenn es für die Durchführung der Maßnahme notwendig ist umweltschädliche Stoffe (Asbest) gem. den TRGS 519 zu behandeln, so

hat der Bieter schon **bei Angebotsabgabe** nachstehenden

Eignungsnachweis beizubringen:

den Sachkundigenschein nach TRGS 519 Anlage 3

Fehlender Nachweis führt zum Ausschluß von der Vergabe

Vor Beginn der Sanierung von Asbesthaltigen Materialien ist die zust. Behörde zu informieren und die Ausführung der Arbeiten abzustimmen.

Nach Abschluss der Arbeiten ist der Entsorgungsnachweis an RET/QS zuzusenden.

1. Wärmedämmverbundsystem

1.1. Baustelleneinrichtung

1.1.10. Einrichten der Baustelle

Einrichten der Baustelle für alle im Leistungsverzeichnis angegebenen Leistungen, mit Ausnahme der Einrichtung für Sandstrahlarbeiten
Einrichten,

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
 LV: 01-232 WDV5, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

**1.1.60. Anschlußverteilerschrank
 Baustromverteiler nach DIN VDE 0100 -704**

mit einer Anschlussleistung von 24 kVA bestückt mit:

- 1 NH00-Sicherungslasttrennschalter 63A
mit Bügelklemmen 10 - 50 mm²
- 1 DS-Zählerplatz inkl. Zähler
nach DIN 43870/2
- 1 Hauptschalter 3-pol. 63A
mit Sicherungselement 3/35 A (E33)
- 1 FI-Schutzschalter 4-pol. 40A/30mA
- 1 CEE-Steckdose 5/32A 400V/6h
ohne Vorsicherung -direkt ab FI-
- 2 CEE-Steckdosen 5/16A 400V/6h
mit je 1 Leitungsschutzschalter 3/16A -C-
- 3 Schutzkontaktsteckdosen 2/16A 230V
mit je 1 Leitungsschutzschalter 1/16A-C

liefern, montieren und nach Abschluss der eigenen Arbeiten demontieren, einschl. **aller** erforderlichen Anschlussleitungen, Sicherungen, evtl. erforderlichem NH-Verteiler und Anschlussarbeiten.

Die notwendigen Anträge und Meldungen beim zuständigen EVU hat der Auftragnehmer, ohne gesonderte Vergütung, rechtzeitig vorzunehmen.

Der Bauanschluss ist während der gesamten Baumaßnahme vorzuhalten, und nur in Absprache mit der Bauleitung des AG zu demontieren.

1,00 St

**1.1.70. Bauwasseranschluß
 Bauwasseranschluß im Außenbereich,**

Wasserzähleinrichtung und Absperrvorrichtung
im Keller

zur Nutzung aller am Bau beteiligten Firmen,
im Außenbereich der Hoffläche
aufstellen,
mit vorhandener im Keller befindlicher Rohrinstallation
verbinden,
vorhalten und nach Abschluß der eigenen Arbeiten
zurückbauen.

Der **Zählerstand** zum Baubeginn und **zum Zeitpunkt**

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 WDVS, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	der Demontageist der Bauleitung in Schriftform mitzuteilen				
		1,00	St	.....	.....
	Summe 1.1.				.....
	Baustelleneinrichtung				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 WDVS, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	mit der örtl. Bauleitung. Leibungstiefe ca. 25 cm				
		70,00	m	.....	.....
1.3.100.	Vorhandene Hausnummern abnehmen und Vorhandene Hausnummern abnehmen und an den Haustüren anbringen. Die Befestigung ist so zu wählen, daß beim späteren, bauseitigen Entfernen keine bleibenden Spuren sichtbar werden.				
		2,00	St	.....	.....
	Summe 1.3.		Untergrundvorbereitung		.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 **WDVS, D, Ringelsweide 16c, HH**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

1.4. Schwer entflammbare Wärmedämmung

1.4.10. PS-Fassadendämmplatte, EPS 035 WDV, d = 140 mm

Fassadendämmplatten aus EPS-Hartschaum, EPS 035 WDV, PS 15 SE, mit mineralischen Werkrockenmörtel in der Wulst-Punkt-Methode fachgerecht verkleben.
 Kantenausbildung: stumpf
 Dämmplattendicke: 140 mm

Erzeugnis: Capatect-Dalmatiner-Fassadendämmplatten 160/14 (oder gleichwertig)
 Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Spachtelmasse 190 (oder gleichwertig)

Gebäudeversprünge jeglicher Art z.B. an Dach oder sonstige Gebäudeversprünge (Lisenen, Balkone etc.) sind in die Einheitspreise einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

220,00 m2

1.4.20. Brandabschottung mit MW Lamellenstreifen, d = 140 mm

Brandabschottung mit Mineralwolle-Lamellenstreifen, mit stehender Faserorientierung, beidseitig vorbeschichtet, Höhe der Platten min. 200 mm, über Gebäudeöffnungen, wie Fenster- und Türstürzen mit mineralischen Werkrockenmörtel, durch vollflächigen Zahnkellenauftrag dicht gestoßen verkleben.
 Seitliche Einbindung in die Fassadenfläche min. 300mm.
 Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit: WLZ 035

Dämmplattendicke: 140 mm
 Kantenausbildung: stumpf

Erzeugnis: Capatect-LS-Fassadendämmplatten VB 101/14 (oder gleichwertig)
 Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Spachtelmasse 190 (oder gleichwertig)

25,00 m

1.4.25. Umlaufender Brandriegel, Bereich Sockel, mit MW-Dämmplatte, WLZ 035, d

Um das Gebäude ist im Sockelbereich ein horizontal umlaufender Brandriegel mit Mineralwolle-Dämmplatte, beidseitig vorbeschichtet, min. 200 mm Höhe anzuordnen. Im Abstand von 0,3 bis max. 0,9 über GOK ist dieser mit systemzugehöriger Klebmasse, durch vollflächigen Zahnkellenauftrag dicht gestoßen zu verkleben. Zusätzlich ist der Brandriegel mit zugelassenen Dübeln mit Stahl-Spreizelement zu dübeln. Durchmesser des Dübeltellers >= 90 mm, Rand- und

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 **WDVS, D, Ringelsweide 16c, HH**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

Zwischenabstände der Dübel: mindestens 10 cm nach oben und unten, maximal 15 cm zu den seitlichen Rändern eines Brandriegel-Streifenelements sowie maximal 45 cm zum benachbarten Dübel.

Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit: 0,035 W/(m x K)

Dämmplattendicke: 140 mm

Format: 1200 x 200 mm

Kantenausbildung: stumpf

Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Spachtelmasse 190

Verbrauch: 1,25 kg/m

Erzeugnis: Capatect MW-Brandriegel 152/14

Verbrauch: 0,2 m²/m

Erzeugnis: Capatect-Universaldübel 053/195

Verbrauch: 2,5 St/m

Erzeugnis: Capatect-Dübelscheibe 153/VT90

Verbrauch: 2,5 St/m

Gebäudeversprünge jeglicher Art z.B. an Dach oder sonstige Gebäudeversprünge (Lisenen, Balkone etc.) sind in die Einheitspreise einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

45,00 m

1.4.26. Umlaufender Brandriegel, Bereich oberer Systemabschluss, MW-Dämmplatte

Um das Gebäude ist als oberer Systemabschluss ein horizontal umlaufender Brandriegel mit Mineralwolle-Dämmplatte, beidseitig vorbeschichtet, min. 200 mm Höhe anzuordnen.

Dieser ist

mit systemzugehöriger, mineralischer Klebmasse, durch vollflächigen Zahnkellenauftrag dicht gestoßen zu verkleben.

Zusätzlich ist der Brandriegel mit zugelassenen

Dübeln mit Stahl-Spreizelement zu dübeln.

Durchmesser des Dübeltellers \geq 90 mm, Rand- und Zwischenabstände der Dübel: mindestens 10 cm nach oben und unten, maximal 15 cm zu den seitlichen Rändern eines Brandriegel-Streifenelements sowie maximal 45 cm zum benachbarten Dübel.

Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit: 0,035 W/(m x K)

Dämmplattendicke: 140 mm

Format: 1200 x 200 mm

Kantenausbildung: stumpf

Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Spachtelmasse 190

Verbrauch: 1,25 kg/m

Erzeugnis: Capatect MW-Brandriegel 152/14

Verbrauch: 0,2 m²/m

Erzeugnis: Capatect-Universaldübel 053/195

Verbrauch: 2,5 St/m

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 WDVS, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Erzeugnis: Capatect-Dübelscheibe 153/VT90
 Verbrauch: 2,5 St/m

Gebäudeversprünge jeglicher Art z.B. an Dach oder sonstige Gebäudeversprünge (Lisenen, Balkone etc.) sind in die Einheitspreise einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

	45,00	m
--	-------	---	-------	-------

1.4.30. Konstruktive Verdübelung

Verdübelung nach Herstellerangabe: konstruktive Befestigung der vorgenannten Fassaden-Dämmplatten mit vom Systemhersteller gemäß allgemeiner bauaufsichtlicher Zulassung zugelassenen WDVS Tellerdübeln in versenkter Montage.

Erzeugnis: Capatect-Universaldübel 052 (oder gleichwertig)
 Erzeugnis: Capatect-Dübelscheibe 153/14 (oder gleichwertig)
 Erzeugnis: Capatect-Universaldübel-PS-Stopfen 052/05 (oder gleichwertig)

Nach der Montage sind die Dübelteller mit WDVS-Dübelstopfen zu schließen

	220,00	m2
--	--------	----	-------	-------

1.4.40. Zulage für konstruktive Verdübelung im Randbereich

Zulage für konstruktive Verdübelung

Leistung wie zuletzt in vollem Wortlaut beschrieben, jedoch im Randbereich
 Dübeldichte nach Systemherstellerangabe

	50,00	m2
--	-------	----	-------	-------

1.4.50. Schraubdübel+Dübelscheibe+PS-Stopfen

Verdübelung der verklebten MW-Lamellenstreifen mit bauaufsichtlich zugelassenen Tellerdübeln, Dübelscheibe und PS-Stopfen. Oberflächenbündige Anordnung der Dübel in der Dämmplatte und den Schraubenschaft mit dem PS-Stopfen verschließen.

Dübeltellersitz: oberflächenbündig
 Dübellscheibe gem. Herstellervorgaben
 Dübeltellerdurchmesser: 140 mm
 Dübelschaftdurchmesser: 8 mm
 Dübel-Verlegeschema gem. Herstellervorschrift

Erzeugnis: Capatect-Universaldübel 052 (oder gleichwertig)

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 WDVS, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

Kantenausbildung: stumpf

Erzeugnis: Capatect-Perimeterdämmplatten 115/12 (oder gleichwertig)
 Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Dichtungsmasse 114 (oder gleichwertig)

		80,00	m
--	--	-------	---	-------	-------

1.4.90. Wärmebrückenfreies Sockelprofil

PVC-Profil mit vorderseitig ausgebildeter Tropfkante, Armierungsgewebefahne oberflächenbündig eindrücken.

Erzeugnis: Capatect-Thermoprofil 6680/20 (oder gleichwertig)

Übergang Sockel zu Fassade

		50,00	m
--	--	-------	---	-------	-------

1.4.100. Sockelschienen, Ausladung 140 mm

Sockelschienen aus gekantetem Aluminium-Fertigprofil in Trogform mit vorderseitig ausgebildeter Tropfkante als Systemabschluß mit Montage-Schlagschrauben montieren, einschließlich Eckausbildung.

Für Dämmplattendicke: 140 mm

Erzeugnis: Capatect-Sockelschiene 6700/10 (oder gleichwertig)
 Systemsabschluss

		50,00	m
--	--	-------	---	-------	-------

1.4.110. Abdichtungsanstrich

Zwei Abdichtungsanstriche im Übergangsbereich Oberputz/Perimeterdämmplatte, im erdberührten Bereich, zum Schutz vor aufsteigender Feuchtigkeit, mit kunststoffmodifizierter PCC-Schlämme, kälteelastisch, rißüberbrückend, matt, pigmentiert.

Ausführung: gemäß Herstellervorschrift

Erzeugnis: Disbocret 519 PCC-Flex-Schlämme (oder gleichwertig)

		80,00	m2
--	--	-------	----	-------	-------

1.4.120. 3D-Anputzleiste

Anschlußfuge an angrenzende Bauteile mit zweiteiliger 3D-Anputzleiste, bestehend aus Kunststoffschiene, selbstklebendem Fugendichtband, integriertem Gewebestreifen und abtrennbarer Lasche mit Klebestreifen, zur 3-dimensionalen Bewegungsaufnahme ausbilden.

Erzeugnis: Capatect 3D-Anputzleiste 659/00 (oder gleichwertig)

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 **WDVS, D, Ringelsweide 16c, HH**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

1.4.170. Gewebe-Eckschutz 100 x 230 mm
 Kantenschutz aus Glasgewebewinkel mit Kunststoff-Innenwinkel an allen Außenecken, Kanten und Fensterleibungen mit Armierungsmasse anbringen.

Schenkellänge: 100 x 230 mm
 Erzeugnis: Capatect-Gewebe-Eckschutz 657 (oder gleichwertig)

70,00 m

1.4.180. Mineralische Armierungsschicht, d = 3 - 4 mm, für PS
 Armierungsschicht auf PS-Fassadendämmplatten mit mineralischem Werk trockenmörtel und alkaliresistentem Armierungsgewebe mit erhöhtem Flächengewicht von 165 g/m², +- 5% gem. DIN 53854 (dadurch Erhöhung der Armierungsstabilität) ganzflächig herstellen.
 Schichtdicke: ca. 3 - 4 mm

Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Spachtelmasse 190 (oder gleichwertig)
 Erzeugnis: Capatect-Gewebe 650/110 (oder gleichwertig)

300,00 m2

1.4.190. Mineralische Armierungsschicht, Leibungen, d = 3 - 4 mm, Leibungstiefe
 Leistung wie in Position "Mineralische Armierungsschicht, d = 3 - 4 mm, für PS" beschrieben, jedoch Ausführung auf Leibungsflächen.
 Schichtdicke: ca. 3 - 4 mm

Leibungstiefe: 25 cm

Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Spachtelmasse 190 (oder gleichwertig)
 Erzeugnis: Capatect-Gewebe 650/110 (oder gleichwertig)

70,00 m

1.4.200. Diagonalarmierung an Öffnungsecken
 Diagonalarmierung aus Glasgewebe-Formteilen an allen Gebäudeöffnungsecken vollflächig in die Armierungsschicht einbinden.
 Abmessung: ca. 330 x 545 mm

Erzeugnis: Capatect-Gewebe 651 (oder gleichwertig)

54,00 St

1.4.205. Panzergewebe-Eckwinkel für Innenecke, 110 x 130 mm (Brandriegel)
 Eckschutz aus Glasgewebewinkel mit Kunststoff-innenwinkel an allen Innenecken, mit system-

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 WDVS, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>zugehöriger Armierungsmasse anbringen. Flächengewicht: 280 g/m² Reißfestigkeit: > 2,3 kN/5 cm Länge: 2500 mm Schenkellänge: 110 x 130 mm Erzeugnis: Capatect-Panzergewebe-Eckwinkel Verbrauch: 1 m/m</p>	20,00	m	.....	.....
1.4.210.	<p>*** Bedarfsposition mit GB Sturzeckwinkel in Gebäudeöffnungsecken Sturzeckwinkel in Gebäudeöffnungsecken aus Glasgewebe- zuschnitten vollflächig in die Armierungsschicht einbetten.</p> <p>Öffnungstiefe: cm Schenkellänge: ca. 100 x 100 mm</p> <p>Erzeugnis: Capatect-Gewebe 650/110 (oder gleichwertig)</p>	40,00	St	.....	.....
1.4.220.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB Zusatzarmierung Panzergewebe aus verstärktem Glasfasergewebe im Bereich mechanisch extrem beanspruchten Flächen in die Armierungsschicht einspachteln.</p> <p>Erzeugnis: Capatect-Klebe- und Spachtelmasse 190 (oder gleichwertig) Erzeugnis: Capatect-Panzergewebe 652 (oder gleichwertig)</p>	20,00	m2	.....	Nur Einh.-Pr.
1.4.230.	<p>Mineral-Leichtputz, Kratzputz-Struktur, 3,0 mm Strukturputz aus mineralischem Werk trockenmörtel mit Leichtzuschlagstoffen auf Kalk-Zement-Basis, auftragen und fachgerecht strukturieren. Körnung: ca. 3,0 mm Struktur: Kratzputz-Struktur Farbton: nach Angabe der BL</p> <p>Erzeugnis: Capatect-Mineral-Leichtputz K 30 (oder gleichwertig)</p>	220,00	m2	.....	.....
1.4.240.	<p>Leibungsausbildung mit Glattputz, Leibungstiefe: cm Glattputzbeschichtung als Leibungsausbildung aus mineralischem Werk trockenmörtel herstellen und fachgerecht filzen. Leibungstiefe: .25 cm</p>				

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 **WDVS, D, Ringelsweide 16c, HH**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

Schichtdicke: ca. 2 - 3 mm

Erzeugnis: Capatect-Feinspachtel 195 (oder gleichwertig)

70,00	m	
-------	---	-------	-------	--

1.4.250. Faschenausbildung mit Glattputz, Faschenbreite: 5 cm

Glattputzbeschichtung als Faschenausbildung aus mineralischem Werk trockenmörtel herstellen und fachgerecht filzen.
 Faschenbreite: 5 cm
 Schichtdicke: ca. 2 - 3 mm

Erzeugnis: Capatect-Feinspachtel 195 (oder gleichwertig)

70,00	m	
-------	---	-------	-------	--

1.4.260. Glattputzbeschichtung, Sockel

Glattputzbeschichtung aus mineralischem Werk trockenmörtel herstellen und fachgerecht filzen.
 Einbauhöhe: ..1,50.. m
 Schichtdicke: ca. 2 - 3 mm

Erzeugnis: Capatect-Feinspachtel 195 (oder gleichwertig)

80,00	m2	
-------	----	-------	-------	--

1.4.270. Zwischenbeschichtung

Zwischenbeschichtung mit Siliconharz-Fassadenfarbe, hoch wasserabweisend, hoch diffusionsfähig, wasserverdünnbar, lange Sauberkeit, verschlämmt feine putztechnische Risse, matt.

Farbton: weiß

Erzeugnis: ThermoSan (oder gleichwertig)

300,00	m2	
--------	----	-------	-------	--

1.4.280. Schlußbeschichtung

Schlußbeschichtung mit Siliconharz-Fassadenfarbe

Technische Eigenschaften:

- filmkonserviert geschützt vor Algen- und Pilzbefall

Kenndaten nach DIN EN 1062:

Glanz: matt, G3

sd-Wert: (H2O): < 0,14 m V1

w-Wert: < 0,1 W3

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 WDVS, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

Farbton: nach Angabe der BL
 Erzeugnis: ThermoSan (oder gleichwertig)

		300,00	m2
--	--	--------	----	-------	-------

1.4.290. Leibung, Zwischenbeschichtung, Leibungstiefe: ca. 30 cm

Zwischenbeschichtung der Wärmedämm-Verbundsystem-Leibungsflächen, mit Siliconharz-Fassadenfarbe, matt.

Leibungstiefe: 25 cm
 Farbton: weiß
 Erzeugnis: ThermoSan (oder gleichwertig)

		70,00	m
--	--	-------	---	-------	-------

1.4.300. Leibung, Schlußbeschichtung, Leibungstiefe: .30. cm

Schlußbeschichtung der Wärmedämm-Verbundsystem-Leibungsflächen, mit Siliconharz-Fassadenfarbe,

Technische Eigenschaften:
 - filmkonserviert geschützt vor Algen- und Pilzbefall

Kenndaten nach DIN EN 1062:
 Glanz: matt, G3
 sd-Wert: (H2O): < 0,14 m V1
 w-Wert: < 0,1 W3

Leibungstiefe: 25 cm
 Farbton: nach Angabe der BL
 Erzeugnis: ThermoSan (oder gleichwertig)

		70,00	m
--	--	-------	---	-------	-------

1.4.310. Faschen, Zwischenbeschichtung, Faschenbreite: 5 cm

Zwischenbeschichtung der Wärmedämm-Verbundsystem-Faschenflächen, mit Siliconharz-Fassadenfarbe, matt.

Faschenbreite: 5 cm
 Farbton: weiß
 Erzeugnis: ThermoSan (oder gleichwertig)

		70,00	m
--	--	-------	---	-------	-------

1.4.320. Faschen, Schlußbeschichtung, Faschenbreite: 5 cm

Schlußbeschichtung der Wärmedämm-Verbundsystem-Faschenflächen, mit Siliconharz-Fassadenfarbe, matt.

Technische Eigenschaften:

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 WDVS, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

- filmkonserviert geschützt vor Algen- und Pilzbefall

Kenndaten nach DIN EN 1062:

Glanz: matt, G3

sd-Wert: (H2O): < 0,14 m V1

w-Wert: < 0,1 W3

Faschenbreite: 5 cm

Farbton: nach Angabe der BL

Erzeugnis: ThermoSan (oder gleichwertig)

70,00 m

1.4.330. Sockelfläche, Vorbeugender Schutzanstrich gegen Algen- und Pilzbefall

Vorbeugender Schutzanstrich gegen Algen- und Pilzbefall der verputzten Sockelfläche mit Siliconharz-Fassadenfarbe, matt.

Technische Eigenschaften:

- filmkonserviert geschützt vor Algen- und Pilzbefall

Kenndaten nach DIN EN 1062:

Glanz: matt, G3

sd-Wert: (H2O): < 0,14 m V1

w-Wert: < 0,1 W3

Farbton: weiß

Erzeugnis: ThermoSan

80,00 m2

1.4.340. Außenfensterbänke aus Naturstein,

Außenfensterbänke aus Naturstein, einteilig, Sichtflächen poliert, Granit, weiß/grau/schwarz gesprenkelt, d = 2 cm, 25.. - ..40 cm breit, mit Wassernase und Querrillen, liefern und mit mindestens 4 cm Überstand in Mörtelbett verlegen

Mit dem Einheitspreis ist das Vorbereiten des Untergrundes nach dem Ausbau der vorhandenen Außenbänke für das Verlegen der neuen Fensterbänke sowie deren Schutz vor Verschmutzung / Beschädigung bis zur Abnahme

20,00 m

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
 LV: 01-232 WDV5, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

1.4.350. *** Bedarfsposition ohne GB
 Zu-/Abschlag für Farbanpassung der Fensterbänke
 Zulage für eine zur Position 1.4.350 abweichenden Farbgebung der Fensterbänke.

Arbeiten nur auf ausdrückliche Anweisung der BL

		1,00 m	Nur Einh.-Pr.
--	--	--------	-------	---------------

1.4.360. **Stirnseiten der Fensterbänke auspolstern**

Stirnseiten der Fensterbänke vollständig mit einem geeigneten selbstklebenden, vom Systemhersteller vorgegebenen Fugendichtband auspolstern. Unter allen Fensterbänken ist ein Kellenschnitt zwischen Putz, Armierungsmörtel und Fensterbank vorzunehmen.

		12,00 St	
--	--	----------	-------	--

1.4.420. **Abdichtungsanstriche, Oberputz/Perimeterdämmplatte, Capatect-SockelFlex**

Zwei Abdichtungsanstriche im Übergangsbereich Oberputz/Perimeterdämmplatte, im erdberührten Bereich, zum Schutz vor aufsteigender Feuchtigkeit, mit organischer Spachtelmasse, unter Beimischung von Zement, MV 1:1 Gew.-Teile.
 Ausführung: gemäß Herstellervorschrift
 Erzeugnis: Capatect-SockelFlex
 Verbrauch: 1 kg/m² (ohne Zement)

		40,00 m2	
--	--	----------	-------	--

Summe 1.4.	Schwer entflammbare Wärmedämmung		
-------------------	---	--	-------	--

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
 LV: 01-232 WDV5, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	----------------------	---------------------

1.7. Anstrich auf mineralischen Untergülden

1.7.10. Anstrich auf Putz-, Beton- und ähnlichen Flächen

gereinigte Beton- und Putzflächen der Kellerhals- und Sockelflächen, Abmauerung des Treppenaufgangs, auf Eignung, Trag- und Haftfähigkeit prüfen.

Zwischen- und Schlussbeschichtung mit Siliconharz/ Reinacrylat-Fassadenfarbe, wasserverdünnbar, kapillarhydrophob, hoch wasserabweisend, hoch diffusionsfähig, verschmutzungsminimiert, matt.

Technische Eigenschaften:

- Durchlässigkeit für Wasser (w-Wert): $\leq 0,1 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{h}^{0,5})$, W3 (niedrig) nach DIN EN 1062-1
- Wasserdampfdurchlässigkeit (sd-Wert): $< 0,14 \text{ m}$, V1 (hoch) nach DIN EN 1062-1
- Glanz: G3 (matt) nach DIN EN 1062-1
- Hellbezugswert: 91 % (weiß)
- minimale Kreidung, Klasse 0 bis 1
- mit Konservierung gegen Pilz- und Algenbefall

Farbton: weiß

Erzeugnis: Muresko SilaCryl®

Verbrauch: 400 ml/m²

50,00 m2

1.7.40. Zulage - mittel getönt -

Zulagepreis für mittel getönte Ausführung.

Angabe durch Bauleitung

0,00 m²

1.7.50. Zulage - satt getönt bzw. Vollton -

Zulagepreis für satt getönte Anstriche oder Vollton-Ausführung.

Angabe durch Bauleitung

0,00 m²

1.7.70. Fensterlaibungen bearbeiten

Laibungen und Faschen grundieren. Anschliessend einen Zwischen- und Schlussanstrich mit der gewählten Fassadenfarbe aufbringen.

Farbton: weiss bis hell getönt

Angabe durch Bauleitung

Leibungsbreite ca. 20 cm

Faschenbreite ca. 5 cm

10,00 m

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 **WDVS, D, Ringelsweide 16c, HH**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<hr/>					
1.7.90.	Wasserränder und andere Flecken an Wasserränder und andere Flecken in vorgenannten Wandflächen mit einem Fluatanstrich isolieren bzw. neutralisieren.	30,00	m2	.....	.....
1.7.100.	Pilz-/Algenbefallene Flächen Algen- bzw Pilzbefallene Flächen mit einem fungiziden Mittel behandeln.	30,00	m2	.....	.....
<hr/>					
Summe 1.7.	Anstrich auf mineralischen Unte..				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 **WDVS, D, Ringelsweide 16c, HH**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

Flächen gründlich anschleifen und säubern.
 Unebenheiten sind mit einer geeigneten Spachtelmasse,
 zur Erzielung eines ganzflächig ebenen Untergrundes, zu
 beseitigen.
 Schadstellen mit geeignetem Haftgrund behandeln.
 Zwischen- und Schlussanstrich mit einem geeigneten
 Haftgrund bzw. Lack nach Herstellervorschrift.
 (seidenglänzend oder hochglänzend)

Farbton: hell bis satt getönt
 Angabe durch Bauleitung

		8,00 m	Nur Einh.-Pr.
--	--	--------	-------	---------------

1.8.80. * Bedarfsposition mit GB**
Zinkkanten lackieren

Anstrich, wenn vorhanden, der gekanteten Zinkbleche
 an Vordächern auf Trag- und Haftfähigkeit prüfen.
 Nicht tragfähige Anstrichteile entfernen und
 Schadstellen entrostet (Oberflächenvorbereitungsgrad St 2).
 Flächen gründlich anschleifen und säubern.
 Unebenheiten sind mit einer geeigneten Spachtelmasse,
 zur Erzielung eines ganzflächig ebenen Untergrundes, zu
 beseitigen.
 Schadstellen mit geeignetem Haftgrund behandeln.
 Der zusätzliche Anstrich bei unbehandelten
 Zinkkanten ist in den EP einzukalkulieren.
 Zwischen- und Schlussanstrich mit einem geeigneten
 Haftgrund bzw. Lack nach Herstellervorschrift.
 (seidenglänzend oder hochglänzend)

Farbton: hell bis satt getönt
 Angabe durch Bauleitung

		6,00 m
--	--	--------	-------	-------

1.8.100. Altanstriche entfernen als Zulage
 Als Zulage zur Position

Nicht tragfähigen Anstrich nach Art des Bieters mit
 einem geeigneten Verfahren restlos entfernen. Die
 Vorschriften der BBG sind dabei unbedingt
 einzuhalten. Bei der Ausführung der Arbeiten ist
 insbesondere auch auf die Belange der Bewohner
 Rücksicht zu nehmen.
 Alle anfallenden Stoffe sind fachgerecht zu entsorgen.
 Der Mehraufwand für den zusätzlich erforderlichen

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 **WDVS, D, Ringelsweide 16c, HH**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
-----------	------------------------------	-----------------	---------------------------------	--------------------------------

Anstrich der Flächen ist in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Der Anteil nicht intakten und somit zu entfernenden Altanstrichs beträgt ca.%

	0,00 m ²
--	---------------------	-------	-------

Summe 1.8.	Metallanstrich	
-------------------	-----------------------	--	-------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
 LV: 01-232 WDV5, D, Ringelsweide 16c, HH

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

1.9. Holzanstrich

1.9.30. Holzfenster lackieren

Fenster- und Balkontürlflächen, einschl. Rolladenführungsleisten
 falls vorhanden und Wasserschenkel (bis zu drei Flügeln je Fenster- oder Balkontürelement einsch. der Oberlichter),

außenseitig, wie folgt behandeln:

Den vorhandenen Altanstrich auf Haft- und Tragfähigkeit überprüfen. Ein nicht haft- und tragfähiger Altanstrich ist vollständig, wenn erforderlich auch ganzflächig, nach Art des Bieters zu entfernen. Flächen sind zu reinigen, anzulaugen und aufzurauhen. Vorhandene Übergänge zur Altbeschichtung sind beizuschleifen und beizuspachteln. Freigelegte Flächen sind zu grundieren. Fugen, Löcher und Risse sind mit Holzspachtel auszuspachteln. Loser und schadhafter Kitt der Falze von Fenster und Türen ist zu entfernen und mit Kitt beizuarbeiten. Vorhandene Eisenteile sind zu entrostern und mit Korrosionsschutz zu grundieren.

Lackierarbeiten mit:

Impredur Grund 835 oder gleichwertig

Impredur Ventilack 822 oder Lacryl Fensterlack 273 oder gleichwertig

Farbton: nach Angabe der Bauleitung

Sämtliche Arbeiten wie das Entfernen von Altanstrichen, das Schleifen und Spachteln von Holzflächen und notwendige zusätzliche Grundier-, Zwischen- und Schlussanstriche sind in den Einheitspreis einzukalkulieren.

36,00 m²

1.9.40. * Bedarfsposition ohne GB
 Holz-Fenster Lasur**

Wie Vorposition, jedoch Ausführung mit einer Lasur
 Brillux Dauerschutzlasur 580 oder gleichwertig

36,00 m² Nur Einh.-Pr.

1.9.80. Altanstriche entfernen als Zulage
 Als Zulage zur Position

Nicht tragfähigen Anstrich nach Art des Bieters mit einem geeigneten Verfahren restlos entfernen. Die Vorschriften der BBG sind dabei unbedingt einzuhalten. Bei der Ausführung der Arbeiten ist insbesondere auch auf die Belange der Bewohner Rücksicht zu nehmen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099
LV: 01-232 **WDVS, D, Ringelsweide 16c, HH**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<p>Alle anfallenden Stoffe sind fachgerecht zu entsorgen. Der Mehraufwand für den zusätzlich erforderlichen Anstrich der Flächen ist in den Einheitspreis einzukalkulieren.</p> <p>Der Anteil nicht intakten und somit zu entfernden Altanstrichs beträgt ca.%</p>					
		0,00	m ²	.....	.....
	Summe 1.9.		Holzanstrich		.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 000099

LV: 01-232

WDVS, D, Ringelsweide 16c, HH

Bedingungen zur Abfall - Entsorgung

Sämtliche im Rahmen seiner Auftragsabwicklung beim Auftraggeber (AG) anfallenden Abfälle gehen unmittelbar in das Eigentum des Auftragnehmers (AN) über. Der AN ist verpflichtet, Abfälle ordnungsgemäß und vollständig als Abfallerzeuger zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat der AN die gültigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften - insbesondere das Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG) und die Nachweisverordnung (NachwV) - einzuhalten.

Mit Übergang der Abfälle in das Eigentum des AN gehen Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung vollumfänglich auf diesen über.

Der AG behält sich vor zu prüfen, ob der AN seinen Pflichten nachgekommen ist. In diesem Zusammenhang ist der AN verpflichtet, dem AG Einsichtnahme in die vom AN nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Abfallregister und (Sammel-) Entsorgungsnachweise bzw. Wiegekarten der angefahrenen Abfallentsorgungsanlagen zu gewähren. Auf Verlangen des AG ist der AN ferner verpflichtet, entsprechende Nachweise in einer zur Vorlage gegenüber Behörden geeigneter Form für den AG kostenfrei zur Verfügung zu stellen.

Der AN hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des AG - sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem AG den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung lässt die Haftung des AN unberührt.

Bedingungen

Für die Ausführung dieses Auftrages gelten unsere beiliegenden
"Zusätzlichen Vertragsbedingungen, Stand Juni 2018"

Ausführungszeit

Der Bieter ist in der Lage, die Arbeiten in Arbeitstagen fertigzustellen.

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 43

(Ort)

(Datum)

(rechtsgültige Unterschrift)