

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003363
LV: 01-080 MH, Flurstr. 37

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Bauvorhaben: Flurstr. 37, 45479 Mülheim
1 Haus

Beginn:
Fertigstellung:

Besondere technische Vorschriften

=====

1. Für Angebot und Ausführung gelten:

DIN 18320 Landschaftsbauarbeiten
DIN 18919 "Entwicklungs- und Unterhaltungspflege von Grünflächen",
ZTV Baumpflege (Zusätzlichen Technischen Vertragsbedingungen und Richtlinien für Baumpflege und
Baumsanierung)

2. Allgemeines

1. Bei Erdarbeiten sind im Angebotspreis die Bodenklassen nach DIN 18300, Abschn. 2.21 bis 2.26,
zu berücksichtigen wenn die Bodenklasse nicht besonders erwähnt ist.

2. Alle Arbeiten sind nach Plan und Angabe auszuführen. Besondere Aufmerksamkeit ist auf die
Einhaltung der Grenzen zu legen. Grenzvermarkungen sind, soweit notwendig, mit Pfählen zu
markieren und diese bis zur Fertigstellung der Arbeiten zu sichern.

3. Wegebau und Steinarbeiten

1. Auskofferungen sind in der erforderlichen Tiefe herzustellen. Der gewonnene Boden ist im Gelände
einzubauen bzw. zur Verwendung des Auftragnehmers abzufahren. Die Koffersohle ist, wie die Oberfläche
der Wege, mit dem erforderlichen Längs- und Quergefälle herzustellen und zu verdichten; entsprechend
ist bei Randsteinen, Sandkästen, Rohrleitungsgräben u. a. zu verfahren

Alle Schichtmaße sind Fertigmaße.

Reststellen in Steinabschlußdecken sind aus dem vorgeschriebenen Material herzustellen. Die
Verwendung von Kleinpflaster ist nur mit Zustimmung des Auftraggebers zulässig.

Errichtung, Vorhalten, Warten und Beseitigen einer Verkehrssicherungsabspernung nach Wahl ist in den EP
mit einzukalkulieren.

Die Abholung der Bodenwannen, sowie der Abtransport der vorhandenen Müllcontainern ist mit
den WB Duisburg abzustimmen und wird nicht gesondert vergütet.

Bei der Erstellung der Tragschichten sind die Vorgaben der BTV - Landschaftsbau einzuhalten. Die Prüfung
der ausreichenden Festigkeit des Erdreiches wird nicht gesondert vergütet. Zusätzliche Maßnahmen zur

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003363
 LV: 01-080 MH, Flurstr. 37

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
----	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

Verfestigung eines geschädigten Untergrundes, zum Beispiel durch den Einsatz schwerer Baugeräte werden auf Nachweis vergütet.

1.

1.1. Wegebau

1.1.10. Pflanz- und Rasenfläche aufnehmen

Pflanz- und Rasenfläche auskoffern ca. 0,1 m und entsorgen.

30,00 m³

1.1.20. Wurzelwerk entfernen

Vorhandenes Wurzelwerk lösen und entsorgen.

7,00 m³

1.1.30. Strauchrodung

Sträucher bis 2,5 m Höhe/Breite fachgerecht roden und Wurzelteller bis 30 cm unter Oberkante Boden entfernen sowie anfallende Stoffe restlos entsorgen.

75,00 St.

1.1.40. Wurzelfräsen

Vorhandenen Wurzelteller bis 30 cm unter Oberkante Boden entfernen, niveaugleich mit Oberboden auffüllen.

15,00 St.

1.1.50. Tragschicht für Gehwege einbringen

Kombinierte Frostschutztragschicht als Kies- oder Schotterschicht nach Vorgaben der "Richtlinien für Standardisierung des Oberbaues von Verkehrsflächen" (RStO) für Geh- und Radwege einschl. Feinplanum liefern und herstellen.

350,00 m²

1.1.60. Verbundpflaster erstellen

Wegebelag als Verbundpflaster aus Betonsteinpflaster, 20/10/8 cm, gefast, anthrazit, Halbverband, Bettung Sand 0/2, Stärke 4 cm, verlegen und verfugen. Fugenmaterial Sand 0/2. Inkl. Zuschnitt.

30,00 m²

1.1.70. Hochbordsteine herstellen

Ausbildung der Kanten mit Hochbordsteinen nach DIN 483 liefern, auf ein Beton-Fundament der Güteklasse C 16/20 fachgerecht, einschl. aller Schnitt-, Erd- und Passarbeiten einbauen. Die Höhe der Rückenstütze beträgt 2/3 des Bordsteines. Die Oberkante der Rückenstütze ist leicht anzuschragen. Format: 6/25/100 - eckige Kanten, Farbe: anthrazit.

120,00 m

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003363
 LV: 01-080 MH, Flurstr. 37

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.1.80.	Basaltsplitt einbringen Basaltsplitt 16-32 mm anthrazit inklusive Unkrautvlies als Untergrund liefern und einbringen. Einbauhöhe 10 cm.	80,00	m ²	.....	.....
1.1.90.	Feinplanum herstellen Herstellung eines Feinplanums für Rasenflächen, zulässige Abweichungen < 5 cm von der Sollhöhe, Anschlüsse an Wege, Plätze und sonstige Beläge 2 cm unter Belagfläche.	1.000,00	m ²	.....	.....
1.1.100.	Raseneinsaat Auf Rasenflächen Regelsaatgutmischung RSM 2.1 für Gebrauchsrasen, 25 g/qm und im Randbereich 40 g/qm ausbringen, anwalzen, ausreichend nachpflegen und in den ersten 4 Wochen nach Einsaat wässern.	1.100,00	m ²	.....	.....
1.1.110.	Oberboden liefern u. verteilen Oberboden -belastungsfreier und kulturfähiger Mutterboden -, frei von Steinen, Wurzeln, ausdauernden Unkräutern und sonstigen Fremdstoffen liefern, andecken und niveaugerecht angleichen. Mögliche Materialsetzung ist zu berücksichtigen.	30,00	m ³	.....	.....
1.1.120.	Grobplanum herstellen Herstellung eines Grobplanums für Gehölzflächen, zulässige Abweichungen 5 cm von der Sollhöhe, Anschlüsse an Wege, Plätze und sonstige Beläge 2 cm unter Belagfläche. (Planum für sonstige Pflanzflächen entfällt)	1.100,00	m ²	.....	.....
1.1.130.	Kiesschicht entfernen Kiesschicht unter den Balkonen aufnehmen und entsorgen.	3,00	m ³	.....	.....
1.1.140.	Fahrradständer als Anlehnbügel Fahrradständer als Anlehnbügel der Fa. Ziegler Typ UTAH zum Einbetonieren, beschichtet, Artikel-Nr. 244.432, liefern und in Pflasterflächen in Betonfundament setzen.	5,00	Stck	.....	.....
1.1.150.	Drän/-Anfüllschutz/-Noppenbahn einbauen NOPPENBAHNEN-PROFIL liefern und montieren.	100,00	m	.....	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003363
LV: 01-080 MH, Flurstr. 37

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
1.1.160.	Oberboden lösen und abfahren Vorhandenen Boden lösen und entsorgen.	10,00	m ³	.....	.....
Summe 1.1.	Wegebau				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003363
 LV: 01-080 MH, Flurstr. 37

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<hr/>					
1.2.	Lohnarbeiten				
1.2.10.	*** Bedarfsposition ohne GB Ausführung von Lohnarbeiten zum Ausführung von Lohnarbeiten zum besonderen Nachweis, nur auf Anordnung der örtlichen Bauleitung, für einen Facharbeiter.	1,00	Std	.....	Nur Einh.-Pr.
1.2.20.	*** Bedarfsposition ohne GB Helfer Wie vor, jedoch für einen Bauhelfer.	1,00	Std	.....	Nur Einh.-Pr.
<hr/>					
Summe 1.2.	Lohnarbeiten				.....
<hr/>					
Summe 1.					.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung**

Projekt: 003363
LV: 01-080 **MH, Flurstr. 37**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
<hr/>		
1.		
1.1.	Wegebau	.....
1.2.	Lohnarbeiten	.....
<hr/>		
	Summe 1.	.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Zusammenstellung

Projekt: 003363
LV: 01-080 **MH, Flurstr. 37**

Ordnungszahl	Kurztext	Betrag in EUR
LV	01-080	
1.		.....
Summe LV 01-080 MH, Flurstr. 37		.....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus	..... EUR
	in Höhe von 19,00 %	..... EUR
		..... EUR

Aufmass

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung aller Arbeiten gemeinsam mit Ihnen und unserer Bauleitung zu nehmende Aufmass.

Leistung

Die Wohnungsgesellschaften behalten sich das Recht vor, einzelne Positionen aus dem Auftragsumfang herauszunehmen, ohne das hierfür Kosten geltend gemacht werden können oder eine Änderung der Einheitspreise anderer Positionen erfolgt.

Der Arbeitsumfang bestimmt sich ausschließlich nach dem Text unserer Bestellung und etwaig schriftlich erteilten Nachbestellungen.

Lieferungen und Leistungen, denen keine schriftliche Bestellung zu Grunde liegt, werden von uns nicht abgerechnet.

Für Änderungen aufgrund behördlicher Auflagen oder die von uns gewünscht werden, sind auf der Basis des Hauptangebotes entsprechende Ergänzungsangebote einzureichen.

Wesentliche Veränderungen im Leistungsumfang sind uns rechtzeitig durch ein schriftliches Nachtragsangebot zu melden. Dies gilt für zusätzliche, im Leistungsverzeichnis nicht enthaltene Arbeiten, aber auch bei Massenerhöhungen.

Termin

Arbeitsbeginn: Nach Absprache mit der örtlichen Bauleitung
Fertigstellung: Nach Absprache mit der örtlichen Bauleitung

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 003363

LV: 01-080

MH, Flurstr. 37

Bedingungen zur Abfall - Entsorgung

Sämtliche im Rahmen seiner Auftragsabwicklung beim Auftraggeber (AG) anfallenden Abfälle gehen unmittelbar in das Eigentum des Auftragnehmers (AN) über. Der AN ist verpflichtet, Abfälle ordnungsgemäß und vollständig als Abfallerzeuger zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat der AN die gültigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften - insbesondere das Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG) und die Nachweisverordnung (NachwV) - einzuhalten.

Mit Übergang der Abfälle in das Eigentum des AN gehen Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung vollumfänglich auf diesen über.

Der AG behält sich vor zu prüfen, ob der AN seinen Pflichten nachgekommen ist. In diesem Zusammenhang ist der AN verpflichtet, dem AG Einsichtnahme in die vom AN nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Abfallregister und (Sammel-) Entsorgungsnachweise bzw. Wiegekarten der angefahrenen Abfallentsorgungsanlagen zu gewähren. Auf Verlangen des AG ist der AN ferner verpflichtet, entsprechende Nachweise in einer zur Vorlage gegenüber Behörden geeigneter Form für den AG kostenfrei zur Verfügung zu stellen.

Der AN hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des AG - sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem AG den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung lässt die Haftung des AN unberührt.

Bedingungen

Für die Ausführung dieses Auftrages gelten unsere beiliegenden
"Zusätzlichen Vertragsbedingungen, Stand Juni 2018"

Ausführungszeit

Der Bieter ist in der Lage, die Arbeiten in Arbeitstagen fertigzustellen.

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 8

(Ort)

(Datum)

(rechtsgültige Unterschrift)