

Berlin, 3. April 2025



### **Einblick ins ICON by Covivio: Tag der offenen Tür bringt Nachbarschaft, Mieter:innen und Interessenten zusammen**

*Redevelopment des ikonischen Bürokomplexes in Düsseldorf-Friedrichstadt schreitet voran*

Am 2. April 2025 hat das europäische Immobilienunternehmen Covivio zum Tag der offenen Tür im ICON by Covivio eingeladen. Mieter:innen, Anrainer:innen, Gewerbetreibende aus der Umgebung sowie interessierte Besucher:innen nutzten die Gelegenheit, einen exklusiven Einblick in das ikonische Bürogebäude in der Düsseldorfer Friedrichstadt zu erhalten. Auch Dietmar Wolf, Bezirksbürgermeister von Düsseldorf-Friedrichstadt, nahm an der geführten Begehung teil und informierte sich vor Ort über den Stand der laufenden Redevelopment-Maßnahmen.

Mit seiner geschwungenen Fassade, den versetzten Terrassen und zwei markanten Türmen prägt das ICON by Covivio seit Jahrzehnten das Stadtbild von Düsseldorf. Derzeit finden umfangreiche Modernisierungsmaßnahmen statt, um das denkmalgeschützte Objekt in eine zukunftsorientierte Multi-Mix-Immobilie zu transformieren. Dazu gehören unter anderem die Aufwertung von Lobby, Foyer, Innenhof und Dachterrasse sowie neue Angebote für Nutzer:innen und Besucher:innen. Bereits fertiggestellt ist der neu gestaltete Vorplatz, der als grüne urbane Oase einen ersten sichtbaren Meilenstein der Repositionierung markiert.

**Janine Schreiner, Asset Managerin bei Covivio Deutschland, kommentiert:** *„Mit Gastronomieangeboten, einem Fitnessbereich sowie öffentlich zugänglichen Innen- und Außenflächen laden wir nicht nur unsere Mieter:innen, sondern auch die Nachbarschaft ein, Teil dieses besonderen Ortes zu werden. Das große Interesse und der persönliche Austausch beim Tag der offenen Tür zeigen uns, dass das ICON by Covivio zunehmend als identitätsstiftender Ort wahrgenommen wird – ein Ort, der Arbeiten, Begegnen und Verweilen miteinander verbindet. Dieser Ansatz stärkt auch das Interesse und die Nachfrage nach den Büroflächen.“*

**Dietmar Wolf, Bezirksbürgermeister von Düsseldorf-Friedrichstadt (Die Grünen), ergänzt:** *„Das ICON by Covivio ist ein wichtiger Baustein für die positive Entwicklung der Friedrichstraße. Dass Covivio bei der Aufwertung dieses architektonischen Wahrzeichens auf Offenheit und Dialog setzt, ist ein starkes Signal. Ich begrüße die Gestaltung mit öffentlich zugänglichen Flächen und den vielseitigen Nutzungsangeboten für ein nachbarschaftliches Miteinander in der Friedrichstadt.“*

Auf einer Gesamtmietfläche von rund 55.700 m<sup>2</sup> wird das markante Objekt in Zukunft seinen Nutzer:innen moderne Büroflächen mit einem breiten Serviceangebot sowie Community- und Grünflächen, Gastronomie und einen Fitnessbereich bieten.

**covivio.immo**

Follow us on LinkedIn @Covivio Deutschland  
and on the following networks



**COVIVIO**  
**PRESSEMITTEILUNG**

 **BILDHINWEISE**

Die Nutzung des übersandten Bildmaterials ist nur im Rahmen der Berichterstattung über das Unternehmen Covivio gestattet. Bitte geben Sie folgende Quelle an: Covivio

 **PRESSEKONTAKTE**

Barbara Lipka  
Head of Communication Covivio Germany  
Tel.: +49 (0) 30 221821 120  
Mobil: +49 151 58 05 2130  
[barbara.lipka@covivio.immo](mailto:barbara.lipka@covivio.immo)


RUECKERCONSULT GmbH  
Susanne Schneider  
Tel.: +49 (0) 30 2844987 65  
[covivio@rueckerconsult.de](mailto:covivio@rueckerconsult.de)

 **ÜBER COVIVIO**

Covivio ist eines der führenden europäischen Immobilienunternehmen. Als Spezialistin für Wohn-, Büro und Hotelimmobilien ist Covivio in den wichtigsten Metropolen Europas aktiv und besitzt und bewirtschaftet Immobilien schwerpunktmäßig in Deutschland, Frankreich und Italien.

Covivio versteht sich als langfristige verlässliche Partnerin für ihre Kund:innen, sowie für Städte und Kommunen. Mit der Verwaltung des eigenen Portfolios und der stetigen Entwicklung neuer Serviceleistungen folgt Covivio ihren Wohn-, Büro- und Hotelnutzer:innen und ihren Bedürfnissen entlang der Wertschöpfungskette.

[www.covivio.immo](http://www.covivio.immo)

 **covivio.immo**  
Follow us on LinkedIn @Covivio Deutschland  
and on the following networks

