

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

---

### Projektdaten

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**PLZ/Ort:**  
**Straße:**

### Vergabedaten

Art der Ausschreibung:

### Ausführungstermine

### Auftragsdaten

#### Auftraggeber:

Straße:  
PLZ/Ort:

#### Auftragnehmer:

Straße:  
PLZ/Ort:

**Leistungsverzeichnis:** 271 Fensterbauarbeiten

<b>Auftragssumme:</b>	_____	<b>EUR</b>
Zuzüglich 19,00% Mehrwertsteuer:	_____	<b>EUR</b>
<b>Auftragssumme brutto:</b>	_____	<b>EUR</b>

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**  
**Inhaltsverzeichnis**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Seite</b>
1.	Fensterbauarbeiten	12
1.1.	Gotenstr. 24	12
1.2.	Torgauer Str. 24	27
	Zusammenstellung	44

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

---

**AUFTRAGGEBER:** Covivio Immobilien SE  
c/o Covivio Immobilien GmbH  
Pariser Straße 39/40  
10707 Berlin

**BAUVORHABEN:** Torgauer Str. 10 / Gotenstr. 24  
10829 Berlin

**GEWERK:** Fensterbauarbeiten

**Beschreibung des Bauvorhabens**

Energetische Sanierung Fassade und Balkone durch WDVS, sowie Erneuerung sämtlicher Fensteranlagen, Elektrosteigestrangsanierung, Dachsanierung der Steildach- und Flachdachflächen

**Standort**

Der Standort befindet sich im Berliner Ortsteil Schöneberg.

**Termin**

Beginn Aufmaß: 03. bzw. 17.03.2025 - 15.04.2025  
Zeitraum Montage: 01.04.2025 - 31.08.2025

**Bauzeitenübersicht**

<b><u>Gewerk</u></b>	<b><u>START</u></b>	<b><u>ENDE</u></b>
<b>Gerüstbau Aufbau</b>	<b>03.03.25</b>	<b>30.03.25</b>
<b>Fenster</b>	<b>17.03.25</b>	<b>31.08.25</b>
<b>WDVS</b>	<b>01.04.25</b>	<b>31.10.25</b>
<b>Dach</b>	<b>01.05.25</b>	<b>31.10.25</b>
<b>TRH</b>	<b>15.11.25</b>	<b>31.12.25</b>
<b>Gerüst Abbau</b>	<b>01.12.25</b>	<b>31.12.25</b>
<b>ELT - Steigestrang</b>	<b>01.06.25</b>	<b>31.10.25</b>
<b>Außenanlage</b>	<b>01.02.26</b>	<b>30.04.26</b>
<b>Kellerdeckendämmung</b>	<b>01.09.25</b>	<b>30.11.24</b>

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 0125  
LV: 271

Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
Fensterbauarbeiten

Währung: EUR



### Baustelleneinrichtung

Das Einrichten und Räumen der Baustelle sowie das Vorhalten der nicht vom Auftraggeber gestellten Baustelleneinrichtung für sämtliche in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen ist, sofern nicht in gesonderter Position ausgeschrieben, in die Einheitspreise einzukalkulieren.

Innerhalb der Baustelleneinrichtung werden durch den Auftraggeber zur Verfügung gestellt:

- Baustromanschluss
- Bauwasseranschluss

Zwischenlagerkosten werden nicht gesondert vergütet. Alle zur Montage und Transport notwendigen Hebezeuge und sonstige Hilfsmittel sind Eigenleistung des AN und sind einzukalkulieren.

Die Baustelleneinrichtung wird auf dem eigenen öffentlichen Straßenland eingerichtet.

### Beabsichtigter Sanierungs- und Modernisierungsumfang

Es wird eine energetische Sanierung der Fassade und Balkone durch WDVS, sowie Erneuerung sämtlicher Fensteranlagen, eine Elektrosteigestrangsanierung, eine Dachsanierung der Steildach- und Flachdachflächen, eine Treppenhaussanierung, Anbringung einer Kellerdeckendämmung, Umbau der Außenanlagen durchgeführt.

### Allgemeines

Auf der Baustelle gilt Alkohol- und Rauchverbot. Vor Angebotsabgabe wird von AG eine Besichtigung des Baubereiches durch den AN vorausgesetzt. Die maßliche Bestandserfassung vor Ausführung der

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

---

Leistungen ist einzukalkulieren. Das Protokoll ist an die Bauleitung vor Baubeginn zu übergeben. Der Auftragnehmer hat mit Angebotsabgabe einen Fachbauleiter schriftlich zu benennen, der als Entscheidungsbefugter eingesetzt wird.

Dieser hat, wenn Arbeiten des Auftragnehmers ausgeführt werden, vor Ort anwesend und der deutschen Sprache in Wort und Schrift mächtig zu sein. Er hat in die unmittelbar auszuführenden Arbeiten einzuweisen und alle erforderlichen Belehrungen zum Arbeitsschutz nachweislich vor Beginn der Arbeiten durchzuführen.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Tagesberichte zu führen, die wöchentlich der örtlichen Bauleitung vorgelegt werden.

### **Brandschutz / Sicherheit**

Während der Bauarbeiten ist der Brandschutz zu gewährleisten. Zur Vermeidung von Brandentstehungen durch Baumaßnahmen sind die einschlägigen Sicherheitsregeln und Unfallverhütungsvorschriften konsequent einzuhalten.

### ***Das Rauchen auf dem Gerüst ist untersagt.***

Bitte sichern Sie Ihr Material täglich vor Diebstahl. Den Anweisungen und Festlegungen des Koordinators für Sicherheit- und Gesundheitsschutz ist Folge leisten.

### **Baustellenreinigung**

Die Baustelle und das Gerüst ist stets sauber und geräumt zu halten. Auf dem Gerüst dürfen sich keine ungesicherten Malereimer befinden. Beräumungen und Säuberungsarbeiten sind dabei ohne Aufforderung täglich bzw. nach Bedarf durchzuführen.

Für diese Nebenleistungen erfolgt keine gesonderte Vergütung. Sollten diese Arbeiten auch nach den Aufforderungen des Bauherrn bzw. der Bauleitung nicht im gewünschten Umfang erfolgen, so ist der AG berechtigt, Dritte mit der Beräumung bzw. Säuberung zu beauftragen und die dabei entstehenden Kosten dem AN in Rechnung zu stellen. Anfallende Kosten für Abtransport und Beseitigung von nicht mehr einzelnen Firmen zuzuordnendem Bauschutt sind von allen am Bau beteiligten Firmen anteilsgleich (auf die Brutto-Schlussrechnungssumme bezogen) zu tragen.

Besondere Entsorgungs- und Deponiekosten für die Beseitigung von Sonderabfällen sind - sofern nicht anders benannt - in die jeweiligen Einheitspreise einzukalkulieren.

### **Baublauf**

Für die Arbeiten ist entsprechend dem erforderlichen Zeitaufwand und der zur Verfügung stehenden Bauzeit eine ausreichende Personalstärke an Arbeitskräften erforderlich. Mit Abgabe des Angebotes bestätigt der Bieter, dass eine ausreichende Personalstärke zur Verfügung steht. Trocknungszeiten, Verarbeitungstemperaturen sind entsprechend den Technischen Merkblättern des Herstellers dringend zu beachten und zu dokumentieren.

### **Firmenangehörige**

Der Auftragnehmer hat sicherzustellen, dass seine auf der Baustelle eingesetzten Arbeitnehmer sich jederzeit als Firmenangehörige ausweisen können. Der Auftraggeber behält sich vor, durch seinen bevollmächtigten Vertreter Stichproben zur Einhaltung dieser Maßnahmen auf der

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

---

Baustelle durchzuführen. Subunternehmen sind schriftlich anzuzeigen und können nur nach Zustimmung durch den Bauherren eingesetzt werden.

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

Zu den auf der Baustelle vorzuhaltenden Ausführungsunterlagen zählt neben den Ausführungsplänen auch eine Ausfertigung dieser Leistungsbeschreibung.

### **Aufmass**

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung aller Arbeiten gemeinsam mit Ihnen und unserer Bauleitung zu nehmende Aufmass.

### **Leistung**

Die Wohnungsgesellschaften behalten sich das Recht vor, einzelne Positionen aus dem Auftragsumfang herauszunehmen, ohne das hierfür Kosten geltend gemacht werden können oder eine Änderung der Einheitspreise anderer Positionen erfolgt. Der Arbeitsumfang bestimmt sich ausschließlich nach dem Text unserer Bestellung und

etwaig schriftlich erteilten Nachbestellungen.

Lieferungen und Leistungen, denen keine schriftliche Bestellung zu Grunde liegt, werden von uns nicht abgerechnet.

Für Änderungen aufgrund behördlicher Auflagen oder die von uns gewünscht werden, sind auf der Basis des Hauptangebotes entsprechende Ergänzungsangebote einzureichen.

Wesentliche Veränderungen im Leistungsumfang sind uns rechtzeitig durch ein schriftliches Nachtragsangebot zu melden. Dies gilt für zusätzliche, im Leistungsverzeichnis nicht enthaltene Arbeiten, aber auch bei Massenerhöhungen.

### **Bedingungen für die Entsorgung von Abfällen**

Der Leistungserbringer ist verpflichtet, die bei uns anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften einzuhalten. Der Leistungserbringer sichert zu und führt auf unser Verlangen den Nachweis, dass er die behördliche Einsammlungs- oder Beförderungsgenehmigung nach dem Abfallgesetz hat. Das Erlöschen dieser Genehmigung ist uns unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Die Erklärung des Betreibers der Abfallentsorgungsanlage über die Übernahme der Abfälle ist vor der Beförderung vorzulegen. Mit Übernahme der Abfälle durch den Leistungserbringer gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Die Beförderung hat auf direktem Fahrweg ohne Unterbrechung, Zwischenlagerung und Umladung auf andere Transportmittel zu erfolgen. Der Leistungserbringer hat die behördlich geforderten Begleitscheine mit sich zu führen und ihre Quittierung durch den Betreiber der Abfallentsorgungsanlage herbeizuführen. Sind solche Begleitscheine nicht erforderlich, hat er uns eine Übernahmebestätigung durch den Betreiber der Abfallentsorgungsanlage unverzüglich vorzulegen.

Der Leistungserbringer hat uns jede Störung in der ordnungsgemäßen Abfallentsorgung sofort zu melden. Die Behebung der Störung hat - abgesehen von unaufschiebbaren Eilfällen - im Benehmen mit uns zu erfolgen. Davon unberührt bleibt die volle Verantwortlichkeit des Leistungserbringers für die ordnungsgemäße Entsorgung der Abfälle.

Wir können Prüfungen zur Feststellung durchführen, ob der Leistungserbringer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu können wir zum Beispiel Einsicht nehmen in die vom Leistungserbringer nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der Leistungserbringer zu bewirken hat.

Der Leistungserbringer hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch unserer - sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluß des Gewässerschäden -Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und uns den Abschluß auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung läßt die Haftung des Leistungserbringers unberührt.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

---

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der Leistungserbringer jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

### **Umweltschutz**

Das Schmutzwasser, welches durch die Reinigung der Fassade und im Treppenhaus anfällt, ist als Sondermüll zu entsorgen. Bäume neben dem Baubereich sind mit einem Baumschutz zu versehen.

### **A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN**

=====

#### **A1) ALLGEMEINES**

Dem Leistungsverzeichnis liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Covivio Immobilien GmbH in der aktuellen Fassung zugrunde.

Für sich auf dieses Leistungsverzeichnis beziehende Beauftragungen gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart. Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z-VOB/B mit dem Auftragnehmer (AN) neue Z-VOB/B vereinbart werden, gelten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z-VOB/B beauftragte Leistungen ausschließlich die neuen Z-VOB/B.

Für nach diesem Einheitspreisabkommen ausgeführte Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese "Allgemeine Vorbemerkungen" (A),
2. die sich anschließenden "Allgemeine technische Vorbemerkungen" (B),
3. die sich anschließenden "Besondere technische Vorbemerkungen" (für dieses Gewerk) (C),
4. die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B",
5. Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH in der jeweils gültigen Fassung.

Mit Erhalt der Bestellung erklärt der Auftragnehmer, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der Auftragnehmer das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen. Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

Der Einsatz von Subunternehmern ist lediglich in schriftlicher Absprache mit dem Auftraggeber erlaubt.

#### **A2) KUNDENDIENST**

Die Arbeiten werden z. T. in bewohnten Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber (AG) erwartet vom AN tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des AN haben die Verpflichtung, Kunden (Mieter) höflich und hilfsbereit zu begegnen. In Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Covivio Immobilien, um einen verbesserten Kundendienst herauszustellen.

2) Die Mieter sind rechtzeitig vor Durchführung der Reparaturarbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem einzelnen Mieter.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

---

3) Reparaturen sind sofort, spätestens innerhalb von 2 Arbeitstagen nach Beauftragung, durchzuführen. Sofern die Frist aus Gründen, die der AN nicht zu vertreten hat, nicht einzuhalten ist, ist der AG unverzüglich zu unterrichten.

4) Soweit persönliche Schutzausstattung (PSA) erforderlich ist, hierzu zählen auch Artikel zur Wahrung der Notwendigkeiten im Rahmen eines erhöhten Infektionsschutzes, sind diese entsprechend den gesetzlichen Anforderungen bzw. der situativen Notwendigkeit immer einzusetzen.

5) Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folie, evtl. Schaltafeln oder Ähnliches zu schützen.

### A3) PREISE

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber der Abteilung Einkauf des AG ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung zu treffen.

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten, hierzu gehören auch erforderliche Hygieneschutzartikel, enthalten, insbesondere auch:

- 1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)
- 2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,
- 3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z.B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,
- 4) die Gestellung, Vorhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,
- 5) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,
- 6) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung
- 7) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle; hierzu gehört auch die Beseitigung von Verunreinigungen des Treppenhauses und/oder der Hauszuwegungen,
- 8) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der AG eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.
- 9) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, im EPA aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Zusatzleistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind als Nachtrag dem zuständigen Bauleiter vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis des Leistungsverzeichnisses zu kalkulieren. Diese Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den Auftraggeber gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 0125  
**LV:** 271

**Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24**  
**Fensterbauarbeiten**

**Währung: EUR**

### A4) ABRECHNUNG

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den Auftragnehmer zu nehmende Aufmaß, sowie die Bestätigung des zuständigen Bauleiters, dass die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom Auftragnehmer mit der Schlussrechnung einzureichen.

Der Auftraggeber ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

### A5) Nachhaltigkeit

Als eines der führenden Wohnungsunternehmen sehen wir uns mit unseren Partnern in der Verantwortung im Thema Nachhaltigkeit: Es ist unsere Pflicht, Wirtschaftlichkeit, Umweltverträglichkeit und Lebensqualität miteinander in Einklang zu bringen. Dazu gehört selbstverständlich auch, das Klima zu schützen, Ressourcen effizient zu nutzen und den Menschen ein angenehmes Lebensumfeld zu gestalten. Dazu möchten wir beitragen mit unserem Denken und Handeln, mit den verwendeten Produkten und Lösungen. Dabei geben wir innerhalb unseres Leistungsverzeichnisses dementsprechend umweltverträgliche Produkte als Standard vor und verweisen auf die sachgemäße Handhabung und Entsorgung im Rahmen der von uns beauftragten Arbeiten.

### A6) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der AN jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

Das Leistungsverzeichnis darf weder ganz noch teilweise in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden.

### B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

=====

### B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

1. die neuesten DIN-Vorschriften, VDE- und VDI-Richtlinien
2. die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,
3. die Bestimmungen der Gerüstbauordnung
4. Die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

### B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z. B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen.

Bei wesentlichen Änderungen z. B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z. B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet, dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf. angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

### B3) GEBÄUDESCHÄDEN

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

---

Falls dem Auftragnehmer bei der Durchführung der Arbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er den zuständigen Bauleiter des Auftraggebers hierüber umgehend zu unterrichten.

### B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

### B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die beim Auftraggeber anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften z. B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderlichen Genehmigungen erlöschen, ist dies dem Auftraggeber unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den Auftragnehmer gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der Auftraggeber behält sich vor, zu prüfen, ob der Auftragnehmer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der Auftraggeber Einsicht nehmen in die vom Auftragnehmer nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der Auftragnehmer zu bewirken hat.

Der Auftragnehmer hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des Auftraggebers sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos - auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem Auftraggeber den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung lässt die Haftung des Auftragnehmers unberührt.

### B6) BAUSTOFFE UND EINBAUTEILE

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

### B7) SCHADSTOFFE. INSBESONDERE ASBEST

Bekanntlich wurde bis in die 1990er Jahre hinein Asbest als bevorzugter Baustoff bei Errichtung von Gebäuden verwendet. Asbest war nicht nur als Baustoff in Beton eingebunden. Er fand auch Verwendung z. B. in speziellen Klebern für Fliesen oder anderen Bodenbelägen oder in den zu verwendeten Bauteilen selbst.

Wir gehen davon aus, dass Ihnen als Handwerksfirma zwar grundsätzlich die abstrakte Gefahr einer Asbestkontamination bewusst ist, möchten Sie jedoch nochmals in Bezug auf den Umgang mit Asbest sensibilisieren.

Bei sämtlichen Arbeiten an Asbestprodukten, wie z. B. bohren, sägen, schneiden oder herausreißen, können

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung: EUR**

---

Asbestfasern freigesetzt werden, die, bei ungesichertem Umgang, im schlimmsten Falle zu einer schweren Lungenerkrankung der tätigen Personen, also auch Ihren Mitarbeitern, führen können.

Aus diesem Grunde hat der Gesetzgeber auch gemäß TRGS 519 (Technische Regeln für Gefahrstoffe) verfügt, dass nur zugelassene Fachbetriebe, die über die entsprechende Sachkunde verfügen, asbesthaltige Materialien entfernen und entsorgen dürfen.

Bei sämtlichen Arbeiten ist daher immer kritisch zu prüfen, ob Bauteile Asbest enthalten könnten und im Verdachtsfall, vor Ausführung von Arbeiten, unsere Bauleitung zu Rate zu ziehen, um mögliche Gesundheitsgefährdungen Ihrer Mitarbeiter und unserer Mieter zu verhindern.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
LV: 271 Fensterbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Es wird darauf hingewiesen, dass die ausgeschriebenen Leistungen in bewohnten Einheiten ausgeführt werden. Die Koordinierung und Terminvereinbarung mit den Mietern erfolgt seitens des AN. Mehraufwendungen durch vorgenannte Aspekte werden nicht gesondert vergütet, sondern sind bei der Kalkulation zu berücksichtigen.

Im Fensterpreis sind folgende Nebenleistungen enthalten:  
Demontage, Transport und Entsorgung der alten Fenster, Lieferung, Transport und Montage der neuen Fenster.  
uere Abdichtung, schlagregendicht mit vorkomprimiertem Dichtband entsprechender Stärke oder Folie A. überputzbar!!!  
Ausschäumen der Bauanschlufuge mit PU-Schaum.  
Fensterbankanschluprofil  
Schichtstoff-Innenfensterbänke, in Stand-Farben des Herstellers Spela wei, Ausladung bis 25 cm, fertig montiert.

### Feinauma und Werkplanung

Informationen für die Terminabstimmung mit den Mietern werden vom AG zur Verfügung gestellt.

Selbständige nachweislich geführte Mietertermine ( 3 Stück) und Hausaushange

Regelmaige schriftliche Informationen an den AG über Termine bzgl. Feinauma-/Montage-/Lieferzeiten

## 1. Fensterbauarbeiten

### 1.1. Gotenstr. 24

Leitbeschreibung Fensterelement mit Rahmen aus Kunststoff, einschl. 3-Scheibenisolierverglasung und kompletten Beschlägen, liefern und montieren.

**Gesamtabmessungen:** b/h = siehe Position,

**Form:** rechteckig

**Rahmenoberflachen Blend- und Flügelrahmen etc.:**  
endbehandelt, zweifarbig, coextrudiert.

• Wetterseitig: RAL 6012, schwarzgrün

• Raumseitig: RAL 9016, wei

**Fassadenbekleidung:** WDVS mit Putz

**Anforderung Wärmeschutz Fensterelement DIN EN ISO10077-1, DIN V 4108-4:**  $U_w \leq 0,8 \text{ W/m}^2 \text{ K}$ .

Uf-Wert nach technischer Erfordernis, um den  $U_w$ -Wert von max. =  $0,95 \text{ W/m}^2 \text{ K}$  zu erreichen, jedoch max  $U_f = 1,1 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

Die Kunststoff-Fenster sind gutegesichert gema den Richtlinien RAL-RG 716/1 und RAL-GZ 716/1 auszuführen.

Die Montagerichtlinien der "RAL-Gütegemeinschaft Fenster"

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
LV: 271 Fensterbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

sind bei der Fenstermontage einzuhalten.

### Anforderungen Schallschutz Fensterelement:

Schallschutzklasse 2 bzw. 3 nach VDI-Richtlinie 2719.  
Schalldammma im Prüfstand R'w >= 30 bzw. 35 dB

### Anforderung Einbruchhemmung: siehe Position

Teilung: siehe Position

Funktion: siehe Position

Zur genauen Elementeteilung siehe die beiliegenden Plananlagen bzw. die Fensterliste.

Ausfuhung der Elemente teilweise spiegelverkehrt.

### Beschläge:

Dreh- vor Kipp-Funktion. Einhandbedienung und Fehlbedienungssperre, mit Oberflächengüte gem. RAL-RG 660/1, Beanspruchungsgruppe 5.

### Material Kunststoff:

Kunststoffprofile auf Basis eines weichmacherfreien, hochschlagzahen Polyvinylchlorids(PVC-U) . Bestehend entweder vollständig aus Frischmaterial oder auch aus einem Recyclatkern, wenn dieser in Coextrusion hergestellt und umlaufend durch PVC-U Frischmaterial abgedeckt ist.

Die Formmasse für Frischmaterial muss in den Materialeigenschaften mindestens dem Typ ISO 1163-PVC-U, EDLP,082-25-T23, entsprechen.

Mehrkammerprofil aus Kunststoff mit statisch-konstruktiv erforderlichen sendzimirverzinkten Stahlverstarkungen, flachenversetzte Ausfuhung mit zweifach abgeschrägter Glasleiste. Profilsystem gema Güte- und Prüfbestimmungen RAL-Richtlinien GZ 716/1 mit Profilwanddicke im höchsten Qualitätsstandard (RAL- Klasse A). Hauptprofile gekennzeichnet mit dem Prüfzeichen der Gütegemeinschaft (QKE). Kanten leicht gerundet.

### Metallteile zur Aussteifung:

Einschlielich aller statisch-konstruktiv erforderlicher Aussteifungen aus sendzimirverzinkten Stahl, mit einer Mindestwandstärke t = 1,5 mm. Güte der Stahlprofile entspricht den Bezeichnungen mit DX51D+Z150-N-A . Es gelten hierfür die Normen DIN EN 10327, DIN EN 10162 und für Toleranzen DIN EN 10143.

Profilstarken, Profiltiefen und Stahlverstarkungen nach technischer Erfordernis (Statik, Schallschutz, Wärmeschutz etc.). Befestigung und Lastabtrag nach Wahl des AN unter Berücksichtigung der technischen sowie statisch-konstruktiven Anforderungen. Lage des Fensterelementes: In der Rohbauleibung aussenbundig (ohne Anschlag) - siehe hierzu die beiliegenden Plananlagen.

### Dichtungen:

Ausfuhung mit Dichtungsebenen, systemgerecht mit vom Systemhersteller zugelassenen Dichtungen. Blend- und Flugelrahmenfalze müssen nach Vorschrift entwässert, Glasfalze zusätzlich belüftet werden.

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Entwässerungsschlitze müssen min. 6 x 30 mm groß und entsprechend den Richtlinien angeordnet sein. Ein Öffnen der Verstärkungskammer ist nicht zulässig. Entwässerungsöffnungen in den Sichtflächen sind durch PVC-Kappen im Farbton Profil abgedeckt werden. Rahmenverbindungen: Bei geschweißten Rahmenverbindungen muss die Nahtgüte der Eck- und T-Stöße den Werten der RAL-Gütebestimmungen entsprechen. Innenseite luftdicht und dampfsperrend. Zusätzliche Dichtung für unteren Anschluss der äußeren Dichtebene mit dampfdiffusionsoffener Folie (sd-Wert kleiner als 1 m).

**Eckverbindungen:**

Eckverbindungen sind im Press-Stumpf-Schweißverfahren herzustellen. Gehrungen müssen der Scheibenlast und den funktionellen Belastungen dauerhaft standhalten. Bei Riegel und Pfosten sind einwandfrei abdichtende Schraubverbindungen zugelassen.

**Schlagregenbeanspruchungsgruppe: 3**

Außenseite schlagregendicht und dampfdiffusionsoffen.

**Profilabmessungen:**

Bautiefe ca. 80mm bzw. je nach System und statisch-konstruktiven Erfordernissen. Profilsichtsbreiten gemäß Detailplanung.

**Rahmenverbreiterungen:**

Fensterelement mit vierseitig umlaufenden Rahmenverbreiterungen: siehe Position wetterseitig vorgerichtet für die Aufnahme einer Blechfensterbank, Blechfensterbank bauseits.

**Anforderung Verglasung:**

- Isolierverglasung
- Ug-Wert nach technischer Erfordernis, um den Uw-Wert von max. = 0,9 W/m2K zu erreichen
- Glaswechsel von der Raumseite
- Energiedurchlassgrad g-Wert nach EN 410: 0,45
- Abstandshalter als thermisch verbesserte Abstandshalter, die das Kriterium der DIN 4108-4:2004-7 Anhang C für einen thermisch verbesserten Randverbund erfüllen (warme Kante). Wetterseitige und raumseitige Abdichtung mit RAL
- zugelassenem Kombi-Dichtband
- Dichtbandes entsprechend der Tiefe des Fensterblendrahmens, Material imprägnierter PU-Schaum, als Fugendichtungsband für die gleichzeitige innere und äußere Abdichtung von Fensterfugen mit gleichzeitiger Dämmung.

**Fenstergriffe:**

Hersteller in Anlehnung an Hoppe, Dreh/Kipp Kunststoff signalweiß K022/U22 - 703616 oder gleichwertig, Material Kunststoff.

**Profilierung der Kunststofffenster:**

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Profilierung der Kunststofffenster sind im Einheitspreis der Fenster mit zu kalkulieren. Es wird eine einfache und bestandsnahe Profilierung ausgeführt.

**1.1.10. Bauteile und Einrichtungsgegenstände in Gebäuden , a bdecken , F olie**

Bauteile und Einrichtungsgegenstände in Gebäuden, a bdecken, Folie  
 Angrenzende Bauteile, B odenbeläge und Einrichtungsgegenstände innerhalb von Wohnungen während der Bauzeit ( Aus- u nd Einbau der Fenster- und Türelemente sowie während Putz- , M aler - u nd Fliesenarbeiten) mit Schutzfolie abdecken , einschl . V erkleben der Stöße sowie Beseitigung und Entsorgung nach Beendigung der Arbeiten .  
 Folie : .....

Kalkulationsgrundlage: 1 psch Abdeckerarbeiten pro 1 Stck .  
 Fenster - b zw. T ürelement

71,000 Stck ..... ..

**1.1.20. KF-01, 2-teilig mit OL, b/h= ca.1,12/2,08m, SSK2**

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**

Fensterelement ist 2-teilig mit Oberlicht. Fensterelement vertikal 1-mal geteilt.

Gesamtabmessungen: b/h = ca.1,12 x 2,08 m  
 (Rohbaumasse)

Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
 Anforderungen: Rw > 30 dB (SSK2)

Schallschutz:  
 Anforderung: RC 1N  
 Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF01

Einbauort: EG-4. OG, innenhofseitig

Ansicht:



10,000 Stck ..... ..

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

**1.1.30. KF-02, 2-teilig mit OL, b/h=c a. 0,53/2,85m, SSK2**  
Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**  
Fensterelement ist 2-teilig mit Oberlicht. Fensterelement horizontal 1-mal geteilt.

Gesamtabmessungen: b/h = ca.0,53 x 2,28 m  
(Rohbaumasse)  
Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
Anforderungen: Rw > 30 dB (SSK2)  
Schallschutz:  
Anforderung: RC 1N  
Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF02

Einbauort: EG-4. OG , innenhofseitig

Ansicht:



5,000 Stck .....

**1.1.40. KF-03, 4-teilig mit OL, b/h=c a. 1,17/2,19m, SSK2**  
Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**  
Fensterelement ist 4-teilig mit Oberlicht. Fensterelement horizontal und vertikal 1-mal geteilt.  
Eine Teilung ist als Stulpflügel durchgeführt.

Gesamtabmessungen: b/h = ca.1,17 x 2,19 m  
(Rohbaumasse)  
Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
Anforderungen: Rw > 30 dB (SSK2)  
Schallschutz:  
Anforderung: RC 1N  
Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF03

Einbauort: EG-4. OG, straßenseitig

Ansicht:

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
 LV: 271 Fensterbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------



25,000 Stck .....

**1.1.50. Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.40.**

Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.40.

Zulage zur Herstellung der SSK

20,000 Stck .....

**1.1.60. KF-04, 4-teilig mit OL, b/h=c a. 1,22/2,15m, SSK2**

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**

Fensterelement ist 4-teilig mit Oberlicht. Fensterelement horizontal und vertikal 1-mal geteilt.

Eine Teilung ist als Stulpflügel durchgeführt.

Gesamtabmessungen: b/h = ca. 1,22 x 2,15 m  
 (Rohbaumasse)

Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
 Anforderungen Rw > 30 dB (SSK2)

Schallschutz:  
 Anforderung RC 1N

Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF04

Einbauort: EG, straenseitig

Ansicht:



6,000 Stck .....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

**1.1.70. Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.60.**  
 Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.60.  
 Zulage zur Herstellung der SSK 3  
6,000 Stck ..... ..

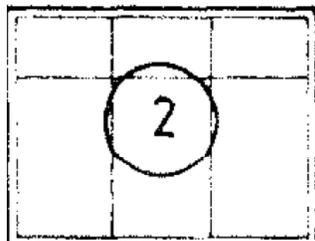
**1.1.80. Zulage für Rollläden zur Pos. 1.1.60.**  
 Herstellen Rollläden,  
 Rollladenkasten wohnungseitig  
 Farbe: RAL 6012, schwarzgrün  
 Panzer : P VC Panzer  
 Farbe: RAL 6012, schwarzgrün  
 Bedienung: Gurt mit Übersetzungsgetriebe  
 Bedienseite: links oder rechts  
 Breite Höhe ca. siehe Pos. 1.1.60.  
6,000 Stck ..... ..

**1.1.90. KF-05, 6-teilig mit OL, b/h= ca.2,96/2,05m, SSK2**  
 Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.  
**Teilung:**  
 Fensterelement ist 6-teilig mit Oberlicht. Fensterelement horizontal 2-mal und vertikal 1-mal geteilt.  
 Eine Teilung ist als Stulpflügel durchgeführt. Ein Teilung als Kämpfer durchgeführt.  
 Gesamtabmessungen: b/h = ca.2,96 x 2,05 m (Rohbaumasse)  
 Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
 Anforderungen: Rw > 30 dB (SSK2)  
 Schallschutz:  
 Anforderung: RC 1N  
 Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF05

Einbauort: EG, straßenseitig

Ansicht:



1,000 Stck ..... ..

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

**1.1.100. Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.90.**  
 Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.90.  
 Zulage zur Herstellung der SSK 3  
 1,000 Stck .....

**1.1.110. Zulage für Rollläden zur Pos. 1.1.90**  
 Herstellen Rollläden,  
 Rollladenkasten wohnungseitig  
 Farbe: RAL 6012, schwarzgrün  
 Panzer : P VC Panzer  
 Farbe: RAL 6012, schwarzgrün  
 Bedienung: Gurt mit Übersetzungsgetriebe  
 Bedienseite: links oder rechts  
 Breite Höhe ca. siehe Pos. 1.1.90.  
 1,000 Stck .....

**1.1.120. KF-06, 1-teilig, b/h= ca.0,27/1,82m, SSK2**  
 Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.  
**Teilung:**  
 Fensterelement ist 1-teilig mit Oberlicht.  
 Gesamtabmessungen: b/h = ca.0,27 x 1,82 m (Rohbaumasse)  
 Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
 Anforderungen Rw > 30 dB (SSK2)  
 Schallschutz: Anforderung RC 1N  
 Einbruchhemmung:  
 Fensternummern: KF06  
 Einbauort: EG-4. OG, innenhofseitig  
 Ansicht:  
  
 5,000 Stck .....

**1.1.130. KF-09, 2-teilig mit OL, b/h= ca.1,25/2,90m, SSK2**  
 Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.  
**Teilung:**  
 Fensterelement ist 4-teilig mit Oberlicht. Fensterelement vertikal und horizontal 1-mal geteilt.

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

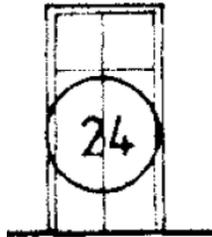
Eine Teilung ist als Stulpflügel durchgeführt.

Gesamtabmessungen: b/h = ca. 1,25 x 2,90m (Rohbaumasse)  
 Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
 Beschlag: Dreh-Kipp  
 Anforderungen:  $R_w > 30$  dB (SSK2)  
 Schallschutz:  
 Anforderung: RC 1N  
 Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF 09

Einbauort: EG-4.OG straßenseitig

Detailplanung:



12,000 Stck ..... .....

**1.1.140. Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.130.**

Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.130.

Zulage zur Herstellung der SSK 3

12,000 Stck ..... .....

**1.1.150. KF-13, 2-teilig mit OL, b/h= ca.0,4/2,10m, SSK2**

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**

Fensterelement ist 2-teilig mit Oberlicht. Fensterelement vertikal 1-mal geteilt.

Gesamtabmessungen: b/h = ca. 0,4 x 2,10m (Rohbaumasse)  
 Befestigungsgrund: Beton/ MW  
 Beschlag: Dreh-Kipp  
 Anforderungen:  $R_w > 30$  dB (SSK2)  
 Schallschutz:  
 Anforderung: RC 1N  
 Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF13 - 1 bis 4

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Einbauort: 3. und 4. OG, innenhofseitig

Detailplanung:



2,000 Stck ..... .....

**1.1.160.**

**KF-15, 3-teilig, b/h=3,8/2,73m, SSK2**

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**

Fensterelement ist 3-teilig. Fensterelement horizontal 2-mal geteilt. Eine Teilung ist als Stulpflügel durchgeführt.

Gesamtabmessungen: b/h = ca. 3,80 x 2,73m (Rohbaumasse)  
 Befestigungsgrund: Trockenbau UK Metall oder Holz  
 Beschlag: Fest / Dreh-Kipp / Fest / Fest  
 Anforderungen: Rw > 30 dB (SSK2)  
 Schallschutz:  
 Anforderung: RC 1N  
 Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF-15, straßenseitig

Einbauort: Dachgeschoss

1,000 Stck ..... .....

**1.1.170.**

**Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.160.**

Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.160.

Zulage zur Herstellung der SSK 3

1,000 Stck ..... .....

**1.1.180.**

**Raffstore, B/H = 3,80 / ca. 2,35 m**

Raffstore als komplette Leistung gemäß Leistungsbeschreibung herstellen, liefern und inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen einbauen.

Feldbreite 1,01 m

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Behanghöhe (ohne Schacht) ca. 2,35 m

1,000 Stck ..... ..

**1.1.190. KF-17, 2-teilig mit OL, b/h=c a. 1,28/2,19, SSK2, U-Wert:1,3 (Treppenhaus)**

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**

Fensterelement auteilung nach Ansicht.  
 Fensterflügel mittig.

- Gesamtabmessungen: b/h = ca.1,28 x 2,19 m (Rohbaumasse)
- Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk
- Anforderungen Schallschutz: Rw > 25 dB (SSK2)
- Anforderungen Wärmeschutz: 0,95 W/m²K
- Anforderung Einbruchhemmung: RC 1N

Fensternummern: KF17

Einbauort: EG-4. OG, innenhof

Ansicht:



3,000 Stck ..... ..

**1.1.200. KF-18, 1-teilig, b/h=c a. 1,28/2,19, SSK2, U-Wert:1,3 (Treppenhaus)**

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

**Teilung:**

Fensterelement ist 1-teilig

Gesamtabmessungen: b/h = ca.0,48 x 0,80 m  
 (Rohbaumasse)

Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
 Anforderungen Rw > 25 dB (SSK2)

Schallschutz: Anforderungen 0,85 W/m²K

Wärmeschutz: Anforderung RC 1N

Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF18 - 1 bis 4

Einbauort: TH-1 und 2 (5.OG)

Ansicht:



2,000 Stck ..... .....

**1.1.210. Zulage Einbruchsschutz RC 3**

Zulage Einbruchsschutz RC 3  
 zur Pos. 1.1.60. und 1.1.90.

Wohnungen EG, straßenseitig

6,000 Stck ..... .....

**1.1.220.**

**\*\*\* Bedarfsposition ohne GB  
 Rahmenverbreiterung bis 30 mm**

Rahmenverbreiterung bis 30 mm

0,000 m ..... Nur Einh.-Pr.

**1.1.230.**

**\*\*\* Bedarfsposition ohne GB  
 Rahmenverbreiterung bis 30 bis 50 mm**

Rahmenverbreiterung bis 30 bis 50 mm

0,000 m ..... Nur Einh.-Pr.

**1.1.240.**

**Fensterbank innen**

Fen  
 Fensterbank innen  
 Innenfensterbank bestehend aus aus Hochdruck- S panholzformteil

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	E 1 , baufeuchtebeständig, a ls Trägermaterial , m it Oberfläche aus mehrlagigen Melaminharz- Beschichtung, u nlösbar mit Materialkern verschmolzen. D ie Montage der Innenfensterbänke ist gemäß der Montageanleitung und den Verlegeanleitungen der Hersteller von Zubehör -M aterialien durchzuführen, B efestigung auf Mauerwerk oder Beton . Farbe : weiß o . nach Wahl des AG Plattendicke : c a. 25 mm Breite : c a. 150 mm Einzellänge : 800 - 2 400 mm Anschluss: m it Ausklinkungen Abschlusskante : kunststoffbeschichtet Fabrikat : W erzalit compact o. g lw . sterbank innen	100,000 m	.....	.....
<b>1.1.250.</b>	<b>Anputzarbeiten , Malerarbeiten , n ach Fensteraustausch</b> Anputzarbeiten , Malerarbeiten , n ach Fensteraustausch Anputzarbeiten an Laibungen, F ensterbänke und Stirnseiten umlaufend mit geeigneten Material herstellen	450,000 m	.....	.....
	*** Bedarfsposition ohne GB			
<b>1.1.260.</b>	<b>Fliesenarbeiten, n ach Fensteraustausch</b> Fliesenarbeiten an Laibungen , Fensterbänken und Stirnseiten, i n Bädern und Küchen, b eschädigte Fliesen und Mörtelreste entfernen, n eues Fliesenmaterial gem . Bestand liefern und im Dünnbettmörtel einbauen, i nkl . dauerelastischer Fugenverschluss an Fenstern und Fensterbänken mit Siliconweiß bzw . g rau wie Bestand	1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>1.1.270.</b>	<b>Dokumentation Bestandsfenster und - Türen</b> Dokumentation Bestandsfenster und - Türen Technische Bestandsaufnahme der Bestandsfenster , im Zuge des Fensteraustauschs , w ohnungsweise , wie folgt : - B ewertung der vorhandenen Fenster- und Türelemente auf Zustand und Funktionsfähigkeit - m onetäre Bewertung mit Aufstellung möglicher Reparatur - / Instandsetzungskosten je Element - S chriftliche Dokumentation der Ergebnisse	1,000 psch	.....	.....
<b>1.1.280.</b>	<b>Aufschlüsselung Kosten Fensteraustausch ,w ohnungsweise</b> Aufschlüsselung Kosten Fensteraustausch ,w ohnungsweise Aufschlüsselung sämtlicher Kosten für Austausch der Fenster und Türen ( Demontage, Einbau neuer Elemente,			

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Fensterbänke, Fensterfalzlüfter, Putz- und Fliesenarbeiten etc.) wohnungsweise, in tabellarischer Form  
 Die Kostenaufschlüsselung ist nach Abnahme mit der Schlussrechnung vorzulegen.

1,000 psch

**1.1.290.**

**Außenluftdurchlasselement**

Führungsgröße: relative Raumlufffeuchte mittels mechanischen, alterungsbeständigen Feuchtesensor  
 Garantie: 30 Jahre auf die hygrometrische Regelung.  
 Einsatzort: Fensterrahmen, Fensterflügel  
 In Verbindung mit bedarfsgeführten Aereco Zu- und Abluftelementen sowie Lüftungsgerät mit Gleichstromtechnik und Konstantdruckregelung entspricht die Gesamtanlage u. a. den Anforderungen:

GEG  
 DIN 1 946-6  
 DIN 1 8017-3  
 Einsatz des ALD auch für die freie Lüftung und kombinierte Systeme nach DIN 1 946-6 zulässig.  
 ALD entspricht und ist geprüft gemäß:  
 DIN EN 1 3141  
 DIN EN ISO 1 0140  
 ift (Rosenheim) -Richtlinie LU - 01 und LU 02 Fensterlüfter  
 Technische Eigenschaften:  
 Thermischer Koeffizient: 0,31  
 Normschallpegeldifferenz (Prüfbericht ift Rosenheim) in m  
 Betriebszustand:  
 Geöffnet:  $D_{n,e,w} = 36 (0; -1)$  dB  
 Geschlossen:  $D_{n,e,w} = 40 (0; 0)$  dB  
 Bezugsfläche:  $0,004 \text{ m}^2$   
 Volumenstrom linear abhängig von der relativen Raumlufffeuchte (35% - 65%):  
 20 Pa:  $5,4 \dots 45,1 \text{ m}^3/\text{h}$   
 10 Pa:  $3,0 \dots 32,1 \text{ m}^3/\text{h}$   
 8 Pa:  $2,4 \dots 28,8 \text{ m}^3/\text{h}$   
 7 Pa:  $2,2 \dots 27,0 \text{ m}^3/\text{h}$   
 6 Pa:  $1,9 \dots 25,0 \text{ m}^3/\text{h}$   
 5 Pa:  $1,6 \dots 22,9 \text{ m}^3/\text{h}$   
 4 Pa:  $1,3 \dots 20,5 \text{ m}^3/\text{h}$   
 3 Pa:  $1,0 \dots 17,3 \text{ m}^3/\text{h}$   
 2 Pa:  $0,7 \dots 14,6 \text{ m}^3/\text{h}$   
 Abmessungen (b x h x t): 423 mm x 42 mm x 59 mm  
 Fräsmaß: siehe Datenblatt  
 Farbe: weiß  
 Frontblende in allen RAL - Farben gegen Aufpreis erhältlich  
 Material: ABS, PS  
 1 Stück je Raum gemäß Lüftungskonzept.

28,000 Stck

\*\*\* Bedarfsposition ohne GB

**1.1.300.**

**Stundenlohnarbeiten Facharbeiter**

Stundenlohnarbeiten  
 Stundenlohnarbeiten eines Facharbeiters für Arbeiten auf Anweisung der örtlichen Bauleitung.

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
		10,000 Std	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>1.1.310.</b>	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Stundenlohnarbeiten Helfer</b> Stundenlohnarbeiten Helfer Stundenlohnarbeiten eines Helfers Arbeiten auf Anweisung der örtlichen Bauleitung.	10,000 Std	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>Summe 1.1.</b>	<b>Gotenstr. 24</b>			.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
LV: 271 Fensterbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

### 1.2. Torgauer Str. 24

Leitbeschreibung Fensterelement mit Rahmen aus Kunststoff, einschl. 3-Scheibenisolierverglasung und kompletten Beschlägen, liefern und montieren.

**Gesamtabmessungen:** b/h = siehe Position,

**Form:** rechteckig

**Rahmenoberflächen Blend- und Flügelrahmen etc.:**  
endbehandelt, zweifarbig, coextrudiert.

- Wetterseitig: RAL 6012, schwarzgrün
- Raumseitig: RAL 9016, weiß

**Fassadenbekleidung:** WDVS mit Putz

**Anforderung Wärmeschutz Fensterelement DIN EN ISO10077-1, DIN V 4108-4:**  $U_w \leq 0,8 \text{ W/m}^2 \text{ K}$ .

Uf-Wert nach technischer Erfordernis, um den  $U_w$ -Wert von  $\text{max.} = 0,95 \text{ W/m}^2 \text{ K}$  zu erreichen, jedoch  $\text{max } U_f = 1,1 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

Die Kunststoff-Fenster sind gütegesichert gemäß den Richtlinien RAL-RG 716/1 und RAL-GZ 716/1 auszuführen.

Die Montagerichtlinien der "RAL-Gütegemeinschaft Fenster" sind bei der Fenstermontage einzuhalten.

**Anforderungen Schallschutz Fensterelement:**

Schallschutzklasse 2 bzw. 3 nach VDI-Richtlinie 2719.

Schalldämmmaß im Prüfstand  $R'w \geq 30$  bzw. 35 dB

**Anforderung Einbruchhemmung:** siehe Position

**Teilung:** siehe Position

**Funktion:** siehe Position

Zur genauen Elementeteilung siehe die beiliegenden Plananlagen bzw. die Fensterliste.

Ausführung der Elemente teilweise spiegelverkehrt.

**Beschläge:**

Dreh- vor Kipp-Funktion. Einhandbedienung und Fehlbedienungssperre, mit Oberflächengüte gem. RAL-RG 660/1, Beanspruchungsgruppe 5.

**Material Kunststoff:**

Kunststoffprofile auf Basis eines weichmacherfreien, hochschlagzähen Polyvinylchlorids(PVC-U). Bestehend entweder vollständig aus Frischmaterial oder auch aus einem Recyclatkern, wenn dieser in Coextrusion hergestellt und umlaufend durch PVC-U Frischmaterial abgedeckt ist.

Die Formmasse für Frischmaterial muss in den Materialeigenschaften mindestens dem Typ ISO 1163-PVC-U, EDLP,082-25-T23, entsprechen.

Mehrkammerprofil aus Kunststoff mit statisch-konstruktiv erforderlichen sendimirverzinkten Stahlverstärkungen, flächenversetzte Ausführung mit zweifach abgeschrägter Glasleiste. Profilsystem gemäß Güte- und Prüfbestimmungen RAL-Richtlinien GZ 716/1 mit Profilwanddicke im höchsten Qualitätsstandard (RAL-Klasse A). Hauptprofile gekennzeichnet mit dem Prüfzeichen der Gütegemeinschaft (QKE). Kanten

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
LV: 271 Fensterbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

leicht gerundet.

### **Metallteile zur Aussteifung:**

Einschließlich aller statisch-konstruktiv erforderlicher Aussteifungen aus sendzimirverzinkten Stahl, mit einer Mindestwandstärke  $t = 1,5$  mm. Güte der Stahlprofile entspricht den Bezeichnungen mit DX51D+Z150-N-A. Es gelten hierfür die Normen DIN EN 10327, DIN EN 10162 und für Toleranzen DIN EN 10143.

Profilstärken, Profiltiefen und Stahlverstärkungen nach technischer Erfordernis (Statik, Schallschutz, Wärmeschutz etc.). Befestigung und Lastabtrag nach Wahl des AN unter Berücksichtigung der technischen sowie statisch-konstruktiven Anforderungen. Lage des Fensterelementes: In der Rohbauleibung aussenbündig (ohne Anschlag) - siehe hierzu die beiliegenden Plananlagen.

### **Dichtungen:**

Ausführung mit Dichtungsebenen, systemgerecht mit vom Systemhersteller zugelassenen Dichtungen. Blend- und Flügelrahmenfalze müssen nach Vorschrift entwässert, Glasfalze zusätzlich belüftet werden.

Entwässerungsschlitze müssen min. 6 x 30 mm groß und entsprechend den Richtlinien angeordnet sein. Ein Öffnen der Verstärkungskammer ist nicht zulässig. Entwässerungsöffnungen in den Sichtflächen sind durch PVC-Kappen im Farbton Profil abgedeckt werden. Rahmenverbindungen: Bei geschweißten Rahmenverbindungen muss die Nahtgüte der Eck- und T-Stöße den Werten der RAL-Gütebestimmungen entsprechen.

Innenseite luftdicht und dampfsperrend. Zusätzliche Dichtung für unteren Anschluss der äußeren Dichtebene mit dampfdiffusionsoffener Folie (sd-Wert kleiner als 1 m).

### **Eckverbindungen:**

Eckverbindungen sind im Press-Stumpf-Schweißverfahren herzustellen.

Gehrungen müssen der Scheibenlast und den funktionellen Belastungen dauerhaft standhalten.

Bei Riegel und Pfosten sind einwandfrei abdichtende Schraubverbindungen zugelassen.

### **Schlagregenbeanspruchungsgruppe: 3**

Außenseite schlagregendicht und dampfdiffusionsoffen.

### **Profilabmessungen:**

Bautiefe ca. 80mm bzw. je nach System und statisch-konstruktiven Erfordernissen.

Profilansichtsbreiten gemäß Detailplanung.

### **Rahmenverbreiterungen:**

Fensterelement mit vierseitig umlaufenden Rahmenverbreiterungen: siehe Position wetterseitig vorgerichtet für die Aufnahme einer Blechfensterbank, Blechfensterbank bauseits.

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

**Anforderung Verglasung:**

- Isolierverglasung
- Ug-Wert nach technischer Erfordernis, um den Uw-Wert von max. = 0,9 W/m2K zu erreichen
- Glaswechsel von der Raumseite
- Energiedurchlassgrad g-Wert nach EN 410: 0,45
- Abstandshalter als thermisch verbesserte Abstandshalter, die das Kriterium der DIN 4108-4:2004-7 Anhang C für einen thermisch verbesserten Randverbund erfüllen (warme Kante). Wetterseitige und raumseitige Abdichtung mit RAL
- zugelassenem Kombi-Dichtband
- Dichtbandes entsprechend der Tiefe des Fensterblendrahmens, Material imprägnierter PU-Schaum, als Fugendichtungsband für die gleichzeitige innere und äußere Abdichtung von Fensterfugen mit gleichzeitiger Dämmung.

**Fenstergriffe:**

Hersteller in Anlehnung an Hoppe, Dreh/Kipp Kunststoff signalweiß K022/U22 - 703616 oder gleichwertig, Material Kunststoff.

**Profilierung der Kunststofffenster:**

Profilierung der Kunststofffenster sind im Einheitspreis der Fenster mit zu kalkulieren. Es wird eine einfache und bestandsnahe Profilierung ausgeführt.

**1.2.10. Bauteile und Einrichtungsgegenstände in Gebäuden , a bdecken , F olie**

Bauteile und Einrichtungsgegenstände in Gebäuden, a bdecken, Folie  
 Angrenzende Bauteile, B odenbeläge und Einrichtungsgegenstände innerhalb von Wohnungen während der Bauzeit ( Aus- u nd Einbau der Fenster- und Türelemente sowie während Putz- , M aler - u nd Fliesenarbeiten) mit Schutzfolie abdecken , einschl . V erkleben der Stöße sowie Beseitigung und Entsorgung nach Beendigung der Arbeiten .  
 Folie : .....  
 Kalkulationsgrundlage: 1 psch Abdeckerarbeiten pro 1 Stck .  
 Fenster - b zw. T ürelement

124,000 Stck ..... .....

**1.2.20. KF-01, 2-teilig mit OL, b/h= ca.1,12/2,08m, SSK2**

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**

Fensterelement ist 2-teilig mit Oberlicht. Fensterelement vertikal 1-mal geteilt.

Gesamtabmessungen: b/h = ca.1,12 x 2,08 m  
 (Rohbaumasse)

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
 Anforderungen: Rw > 30 dB (SSK2)  
 Schallschutz:  
 Anforderung: RC 1N  
 Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF01

Einbauort: EG-4. OG, innenhofseitig

Ansicht:



12,000 Stck ..... .....

**1.2.30.**

**KF-03, 4-teilig mit OL, b/h=c a. 1,17/2,19m, SSK2**

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**

Fensterelement ist 4-teilig mit Oberlicht. Fensterelement horizontal und vertikal 1-mal geteilt.

Eine Teilung ist als Stulpflügel durchgeführt.

Gesamtabmessungen: b/h = ca.1,17 x 2,19 m  
 (Rohbaumasse)

Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
 Anforderungen: Rw > 30 dB (SSK2)

Schallschutz:  
 Anforderung: RC 1N  
 Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF03

Einbauort: EG-4. OG, straßenseitig

Ansicht:



47,000 Stck ..... .....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
 LV: 271 Fensterbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

1.2.40.	<b>Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.30.</b> Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.30.  Zulage zur Herstellung der SSK	41,000 Stck	.....	.....
---------	---	-------------	-------	-------

1.2.50.	<b>KF-04, 4-teilig mit OL, b/h=c a. 1,22/2,15m, SSK2</b> Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.  <b>Teilung:</b> Fensterelement ist 4-teilig mit Oberlicht. Fensterelement horizontal und vertikal 1-mal geteilt. Eine Teilung ist als Stulpflügel durchgeführt.  Gesamtabmessungen: b/h = ca.1,22 x 2,15 m (Rohbaumasse) Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk Anforderungen: Rw > 30 dB (SSK2) Schallschutz: Anforderung: RC 1N Einbruchhemmung:  Fensternummern: KF04  Einbauort: EG, straßenseitig  Ansicht: 	14,000 Stck	.....	.....
---------	--	-------------	-------	-------

1.2.60.	<b>Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.50.</b> Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.50.  Zulage zur Herstellung der SSK 3	14,000 Stck	.....	.....
---------	---	-------------	-------	-------

1.2.70.	<b>Zulage für Rollläden zur Pos. 1.1.50.</b> Herstellen Rollläden, Rollladenkasten wohnungseitig			
---------	--	--	--	--

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Farbe: RAL 6012, schwarzgrün  
 Panzer : P VC Panzer  
 Farbe: RAL 6012, schwarzgrün  
 Bedienung: Gurt mit Übersetzungsgetriebe  
 Bedienseite: links oder rechts  
 Breite Höhe ca. siehe Pos. 1.1.60.

14,000 Stck ..... ..

**1.2.80. KF-07, 4-teilig mit OL, b/h= ca.0,80/2,38m, SSK2**

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**

Fensterelement ist 4-teilig mit Oberlicht. Fensterelement horizontal und vertikal 1-mal geteilt.

Gesamtabmessungen: b/h = ca.0,80 x 2,38 m  
 (Rohbaumasse)  
 Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
 Anforderungen: Rw > 30 dB (SSK2)  
 Schallschutz:  
 Anforderung: RC 1N  
 Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF07

Einbauort: EG-2. OG , hofseitig

Ansicht:



3,000 Stck ..... ..

**1.2.90. KF-08, 2-teilig mit OL, b/h= ca.0,75/2,470m, SSK2**

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**

Fensterelement ist 2-teilig mit Oberlicht. Fensterelement vertikal 1-mal geteilt.

Gesamtabmessungen: b/h = ca. 0,75 x 2,47m  
 (Rohbaumasse)  
 Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
 Beschlag: Dreh-Kipp

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Anforderungen Rw > 30 dB (SSK2)  
 Schallschutz:  
 Anforderung RC 1N  
 Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF 08 - 1 bis 5

Einbauort: EG-4.OG , hofseitig

Ansicht:



5,000 Stck .....

**1.2.100. KF-09, 2-teilig mit OL, b/h= ca.1,25/2,90m, SSK2**  
 Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**  
 Fensterelement ist 4-teilig mit Oberlicht. Fensterelement vertikal und horizontal 1-mal geteilt.  
 Eine Teilung ist als Stulpflügel durchgeführt.

Gesamtabmessungen: b/h = ca. 1,25 x 2,90m (Rohbaumasse)  
 Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
 Beschlag: Dreh-Kipp  
 Anforderungen Rw > 30 dB (SSK2)  
 Schallschutz:  
 Anforderung RC 1N  
 Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF 09

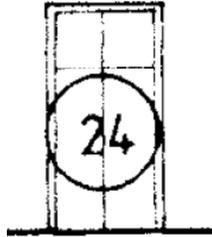
Einbauort: EG-4.OG straßenseitig

Detailplanung:

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
 LV: 271 Fensterbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------



13,000 Stck .....

**1.2.110. Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.100.**

Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.100.

Zulage zur Herstellung der SSK 3

13,000 Stck .....

**1.2.120. KF-10, 3-teilig mit OL, b/h= ca.2,00/2,10m, SSK2**

Finstererelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**

Finstererelement ist 6-teilig mit Oberlicht. Finstererelement horizontal 2-mal und vertikal 1-mal geteilt.

Gesamtabmessungen: b/h = 2,00 x 2,10m (Rohbaumasse)  
 Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
 Beschlag: Dreh-Kipp  
 Anforderungen: Rw > 30 dB (SSK2)  
 Schallschutz:  
 Anforderung: RC 1N  
 Einbruchhemmung:

Finsterernummern: KF10

Einbauort: 1.OG , straenseitig

Ansicht:



**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2,000 Stck ..... .....

**1.2.130. Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.120.**

Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.120.

2,000 Stck ..... .....

**1.2.140. KF-11, 2-teilig mit OL, b/h= ca.0,58/2,10m, SSK2**

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**

Fensterelement ist 2-teilig mit Oberlicht. Fensterelement horizontal 1-mal geteilt.

Gesamtabmessungen: b/h = ca.0,58 x 2,10 m  
 (Rohbaumasse)

Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
 Anforderungen Rw > 30 dB (SSK2)

Schallschutz:  
 Anforderung RC 1N

Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF11

Einbauort: 1-3. OG , hofseitig

Ansicht:



10,000 Stck ..... .....

**1.2.150. KF-12, 6-teilig mit OL, b/h= ca.2,28/2,02m, SSK2**

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**

Fensterelement ist 6-teilig mit Oberlicht. Fensterelement horizontal 3-mal und vertikal 1-mal geteilt.

Gesamtabmessungen: b/h = ca.2,28 x 2,02 m  
 (Rohbaumasse)

Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
 Anforderungen Rw > 30 dB (SSK2)

Schallschutz:  
 Anforderung RC 1N

Einbruchhemmung:

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

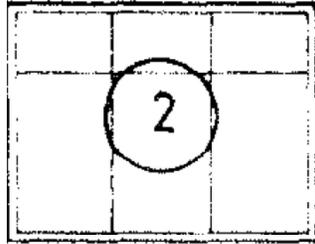
Projekt: 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
 LV: 271 Fensterbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Fensternummern: KF12 - 4

Einbauort: 2.OG und 3.OG, straenseitig

Ansicht:



4,000 Stck .....

**1.2.160. Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.150.**

Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.150.

4,000 Stck .....

**1.2.170. KF-13, 2-teilig mit OL, b/h= ca.0,4/2,10m, SSK2**

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**

Fensterelement ist 2-teilig mit Oberlicht. Fensterelement vertikal 1-mal geteilt.

- Gesamtabmessungen: b/h = ca. 0,4 x 2,10m (Rohbaumasse)
- Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk
- Beschlag: Dreh-Kipp
- Anforderungen: Rw > 30 dB (SSK2)
- Schallschutz:
- Anforderung: RC 1N
- Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF13 - 1 bis 4

Einbauort: 3. und 4. OG, innenhofseitig

Detailplanung:



2,000 Stck .....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

**1.2.180. KF-14, 2-teilig mit OL, b/h= ca.1,13/1,10m, SSK2 (Bogenfenster)**  
 Bogenfensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**  
 Bogenfensterelement ist 2-teilig mit Oberlicht. Fensterelement vertikal 1-mal geteilt.

Gesamtabmessungen: b/h = ca.1,13 x 1,10m (Rohbaumasse)  
 Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
 Beschlag: Dreh-Kipp  
 Anforderungen: Rw > 30 dB (SSK2)  
 Schallschutz:  
 Anforderung: RC 1N  
 Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF14

Einbauort: 5 OG

Detailplanung:



3,000 Stck ..... .....

**1.2.190. Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.180.**  
 Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.180.

3,000 Stck ..... .....

**1.2.200. KF-15, 3-teilig, b/h=3,8/2,73m, SSK2**  
 Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**  
 Fensterelement ist 3-teilig. Fensterelement horizontal 2-mal geteilt. Eine Teilung ist als Stulpflügel durchgeführt.

Gesamtabmessungen: b/h = ca, 3,80 x 2,73m (Rohbaumasse)  
 Befestigungsgrund: Trockenbau UK Metall oder Holz  
 Beschlag: Fest / Dreh-Kipp / Fest / Fest  
 Anforderungen: Rw > 30 dB (SSK2)  
 Schallschutz:

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Anforderung RC 1N  
 Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF-15, straßenseitig

Einbauort: Dachgeschoss

2,000 Stck ..... .....

**1.2.210. Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.160.**

Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.200.

Zulage zur Herstellung der SSK 3

2,000 Stck ..... .....

**1.2.220. Raffstore, B/H = 3,80 / ca. 2,35 m**

Raffstore als komplette Leistung gemäß Leistungsbeschreibung herstellen, liefern und inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen einbauen.

Feldbreite 1,01 m  
 Behanghöhe (ohne Schacht) ca. 2,35 m

2,000 Stck ..... .....

**1.2.230. KF-16, 2-teilig mit OL, b/h= ca.1,13/1,10m, SSK2**

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**

Fensterelement ist 2-teilig mit Oberlicht. Fensterelement horizontal 1-mal geteilt.

Gesamtabmessungen: b/h = ca.1,13 x 1,10 m (Rohbaumasse)  
 Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
 Anforderungen: Rw > 30 dB (SSK2)  
 Schallschutz:  
 Anforderung: RC 1N  
 Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF16

Einbauort: Dachgeschoss

Ansicht:

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
 LV: 271 Fensterbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------



10,000 Stck .....

**1.2.240. Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.160.**

Zulage Schallschutz SSK 3 der Pos. 1.1.160.

Zulage zur Herstellung der SSK 3

10,000 Stck .....

**1.2.250. KF-17, 2-teilig mit OL, b/h=c a. 1,28/2,19, SSK2, U-Wert:1,3 (Treppenhaus)**

Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**

Fensterelement auteilung nach Ansicht.  
 Fensterflügel mittig.

Gesamtabmessungen: b/h = ca.1,28 x 2,19 m  
 (Rohbaumasse)  
 Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
 Anforderungen Rw > 25 dB (SSK2)  
 Schallschutz:  
 Anforderungen 0,95 W/m<sup>2</sup>K  
 Wärmeschutz:  
 Anforderung RC 1N  
 Einbruchhemmung:

Fensternummern: KF17

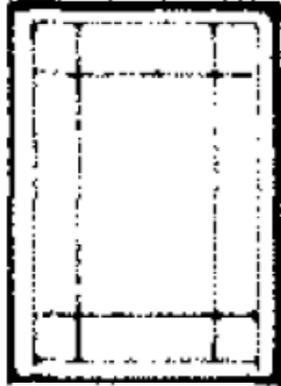
Einbauort: EG-4. OG, innenhof

Ansicht:

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
 LV: 271 Fensterbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------



3,000 Stck .....

**1.2.260. KF-18, 1-teilig, b/h=c a. 1,28/2,19, SSK2, U-Wert:1,3 (Treppenhaus)**  
 Fensterelement wie Leitbeschreibung, liefern und fachgerecht montieren.

**Teilung:**  
 Fensterelement ist 1-teilig

Gesamtabmessungen: b/h = ca.0,48 x 0,80 m (Rohbaumasse)  
 Befestigungsgrund: Ziegelmauerwerk  
 Anforderungen Schallschutz:  $R_w > 25 \text{ dB (SSK2)}$   
 Anforderungen Wärmeschutz:  $0,85 \text{ W/m}^2\text{K}$   
 Anforderung Einbruchhemmung: RC 1N

Fensternummern: KF18 - 1 bis 4

Einbauort: TH-1 und 2 (5.OG)

Ansicht:



2,000 Stck .....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

<b>1.2.270.</b>	<p><b>Zulage Einbruchsschutz RC 3</b>                      Zulage Einbruchsschutz RC 3                      zur Pos. 1.1.60. und 1.1.90.</p> <p>Wohnungen EG, straßenseitig</p>	14,000 Stck	.....	.....
<b>1.2.280.</b>	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p><b>Rahmenverbreiterung bis 30 mm</b>                      Rahmenverbreiterung bis 30 mm</p>	1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>1.2.290.</b>	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p><b>Rahmenverbreiterung bis 30 bis 50 mm</b>                      Rahmenverbreiterung bis 30 bis 50 mm</p>	1,000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>1.2.300.</b>	<p><b>Fensterbank innen</b>                      Fen                      Fensterbank innen                      Innenfensterbank bestehend aus aus Hochdruck- Spanholzformteil                      E 1 , baufeuchtebeständig, als Trägermaterial , mit Oberfläche aus                      mehrlagigen Melaminharz- Beschichtung, unlösbar mit                      Materialkern verschmolzen. Die Montage der Innenfensterbänke                      ist gemäß der                      Montageanleitung und den Verlegeanleitungen der Hersteller von                      Zubehör -Materialien durchzuführen, Befestigung auf Mauerwerk                      oder Beton .                      Farbe : weiß o . nach Wahl des AG                      Plattendicke : c a. 25 mm                      Breite : c a. 150 mm                      Einzellänge : 800 - 2 400 mm                      Anschluss: mit Ausklinkungen                      Abschlusskante : kunststoffbeschichtet                      Fabrikat : W erzalit compact o. g lw .                      Fensterbank innen</p>	150,000 m	.....	.....
<b>1.2.301.</b>	<p><b>Außenluftdurchlasselement</b>                      Führungsgröße: relative Raumluftfeuchte mittels                      mechanischen , alterungsbeständigen Feuchtesensor                      Garantie: 30 Jahre auf die hygrometrische Regelung.                      Einsatzort : Fensterrahmen, Fensterflügel                      In Verbindung mit bedarfsgeführten Aereco Zu- und                      Abluftelementen sowie Lüftungsgerät mit Gleichstromtechnik                      und Konstantdruckregelung entspricht die Gesamtanlage u. a .                      den Anforderungen:                      GEG</p>			

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

DIN 1 946-6  
 DIN 1 8017-3  
 Einsatz des ALD auch für die freie Lüftung und kombinierte Systeme nach DIN 1 946-6 zulässig.  
 ALD entspricht und ist geprüft gemäß :  
 DIN EN 1 3141  
 DIN EN ISO 1 0140  
 i ft( R osenheim) -R ichtlinie LU - 01 und LU 02 Fensterlüfter  
 Technische Eigenschaften:  
 Thermischer Koeffizient : 0 ,31  
 Normschallpegeldifferenz ( Prüfbericht ift Rosenheim) i m Betriebszustand:  
 Geöffnet: Dn , e , w = 3 6 ( 0 ; - 1) dB  
 Geschlossen: D n , e , w = 4 0 ( 0 ; 0) d B  
 Bezugsfläche: 0,004 m<sup>2</sup>  
 Volumenstrom linear abhängig von der relativen Raumluftfeuchte ( 35% - 65%) :  
 20 Pa: 5 ,4 ... 45,1 m<sup>3</sup> /h  
 10 Pa: 3 ,0 ... 32,1 m<sup>3</sup> /h  
 8 Pa: 2 ,4 ... 28,8 m<sup>3</sup> / h  
 7 Pa: 2 ,2 ... 27,0 m<sup>3</sup> / h  
 6 Pa: 1 ,9 ... 25,0 m<sup>3</sup> / h  
 5 Pa: 1 ,6 ... 22,9 m<sup>3</sup> / h  
 4 Pa: 1 ,3 ... 20,5 m<sup>3</sup> / h  
 3 Pa: 1 ,0 ... 17,3 m<sup>3</sup> / h  
 2 Pa: 0 ,7 ... 14,6 m<sup>3</sup> / h  
 Abmessungen ( b x h x t) : 423 mm x 4 2 mm x 59 mm  
 Fräsmaß : siehe Datenblatt  
 Farbe: weiß  
 Frontblende in allen RAL - Farben gegen Aufpreis erhältlich  
 Material : A BS, P S  
 1 Stück je Raum gemäß Lüftungskonzept.

52,000 Stck ..... ..

**1.2.310. Anputzarbeiten , Malerarbeiten , n ach Fensteraustausch**

Anputzarbeiten , Malerarbeiten , n ach Fensteraustausch  
 Anputzarbeiten an Laibungen, F ensterbänke und Stirnseiten  
 umlaufend mit geeigneten Material herstellen

750,000 m ..... ..

\*\*\* Bedarfsposition ohne GB

**1.2.320. Fliesenarbeiten, n ach Fensteraustausch**

Fliesenarbeiten an Laibungen , Fensterbänken und Stirnseiten,  
 i n Bädern und Küchen, b eschädigte Fliesen und Mörtelreste  
 entfernen, n eues Fliesenmaterial gem . Bestand liefern und im  
 Dünnbettmörtel einbauen, i nkl . dauerelastischer  
 Fugenverschluss an Fenstern und Fensterbänken mit  
 Siliconweiß  
 bzw . g rau wie Bestand

1,000 m ..... Nur Einh.-Pr.

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

<b>1.2.330.</b>	<b>Dokumentation Bestandsfenster und - Türen</b> Dokumentation Bestandsfenster und - Türen Technische Bestandsaufnahme der Bestandsfenster , im Zuge des Fensteraustauschs , w ohnungsweise , wie folgt : - B ewertung der vorhandenen Fenster- und Türelemente auf Zustand und Funktionsfähigkeit - m onetäre Bewertung mit Aufstellung möglicher Reparatur - / Instandsetzungskosten je Element - S chriftliche Dokumentation der Ergebnisse	1,000 psch		.....
-----------------	---	------------	--	-------

<b>1.2.340.</b>	<b>Aufschlüsselung Kosten Fensteraustausch ,w ohnungsweise</b> Aufschlüsselung Kosten Fensteraustausch ,w ohnungsweise Aufschlüsselung sämtlicher Kosten für Austausch der Fenster und Türen ( Demontage, Einbau neuer Elemente, Fensterbänke, F ensterfalzlüfter , Putz - und Fliesenarbeiten etc .) wohnungsweise, in tabellarischer Form Die Kostenaufschlüsselung ist nach Abnahme mit der Schlussrechnung vorzulegen.	1,000 psch		.....
-----------------	---	------------	--	-------

<b>1.2.350.</b>	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Stundenlohnarbeiten Facharbeiter</b> Stundenlohnarbeiten Stundenlohnarbeiten eines Facharbeiters für Arbeiten auf Anweisung der örtlichen Bauleitung.	10,000 Std	.....	Nur Einh.-Pr.
-----------------	---	------------	-------	---------------

<b>1.2.360.</b>	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Stundenlohnarbeiten Helfer</b> Stundenlohnarbeiten Helfer Stundenlohnarbeiten eines Helfers Arbeiten auf Anweisung der örtlichen Bauleitung.	10,000 Std	.....	Nur Einh.-Pr.
-----------------	--	------------	-------	---------------

---

<b>Summe 1.2.</b>	<b>Torgauer Str. 24</b>	.....
-------------------	-------------------------	-------

---

<b>Summe 1.</b>	<b>Fensterbauarbeiten</b>	.....
-----------------	---------------------------	-------

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**  
Zusammenstellung

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Gesamtbetrag</b>
<b>1.</b>	<b>Fensterbauarbeiten</b>	
1.1.	Gotenstr. 24	.....
1.2.	Torgauer Str. 24	.....
	<b>Summe 1. Fensterbauarbeiten</b>	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**  
Zusammenstellung

**Projekt:** 0125 Torgauer Str. 10/ Gotenstr. 24  
**LV:** 271 Fensterbauarbeiten **Währung:** EUR

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Gesamtbetrag</b>
<b>LV</b>	<b>271</b>	
1.	Fensterbauarbeiten	.....
	<b>Summe LV</b> <b>271 Fensterbauarbeiten</b>	.....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19,00%	.....
		.....
		.....

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 45