

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projektdaten

Projekt: 16074

Dresden Bramschstraße 14

PLZ/Ort:

Straße:

Vergabedaten

Art der Ausschreibung:

Ausführungstermine

Auftragsdaten

Auftraggeber:

Straße:

PLZ/Ort:

Auftragnehmer:

Straße:

PLZ/Ort:

Leistungsverzeichnis: 200

Balkoninstandsetzung

Auftragssumme:

EUR

Zuzüglich 0.00% Mehrwertsteuer:

EUR

Auftragssumme brutto:

EUR

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Inhaltsverzeichnis

Projekt: 16074 **Dresden Bramschstraße 14**
LV: 200 **Balkoninstandsetzung** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Kurztext	Seite
1.	Baustelleneinrichtung	16
2.	GERÜSTBAUARBEITEN	18
3.	Demontagen Balkonplatten	21
4.	Neubau Balkonplatten	22
5.	Klempnerarbeiten	25
6.	Stundensätze	27
	Zusammenstellung	28

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt:	16074	Dresden Bramschstraße 14	
LV:	200	Balkoninstandsetzung	Währung: EUR

BAUVORHABEN: Bramschstr. 14
01159 Dresden

GEWERK: Gerüstbauarbeiten
Dachdecker, Klempner

Bestand:

Das Wohngebäude ist ein Altbau mit gehangenen Balkonen.
Die Balkone verfügen derzeit über Balkonplatten aus
zementgebundenen Spanplatten.
Mit der Instandsetzung ist ein BalkoFloor 333 Systembelag
einzubauenbauen

Die Statik kann angefordert werden.

Angaben zum Gebäude:

Bei dem Objekt handelt es sich um ein 3-geschossiges Haus
mit ausgebautem Dachgeschoß. Die Traufhöhe des
Hauptdaches liegt bei ca. 14 m.
Das Gebäude hat ein Kellergeschoss und 13Wohn-
einheiten.

Erschließung / Verkehrssituation

Während der Instandsetzungsarbeiten ist das Gebäude
bewohnt.

Das Gelände ist nur über die Bramschstr. zu erreichen.

Es besteht keine Parkmöglichkeiten auf dem Hof.

Die Lagerung von Bau- und Abbruchmaterial ist
eingeschränkt in kleinen Mengen möglich. Prinzipiell sind
nur die Baumaterialien auf das Gerüst zu transportieren,
welche täglich verarbeitet werden. Mögliche
Straßensperrungen/Beschilderungen für den
Materialtransport sind in die Preise einzukalkulieren.

Baustelleneinrichtung

Das Einrichten und Räumen der Baustelle sowie das
Vorhalten der nicht vom Auftraggeber gestellten
Baustelleneinrichtung für sämtliche in der Leistungs-
beschreibung aufgeführten Leistungen ist, sofern nicht in
gesonderter Position ausgeschrieben, ist in die
Einheitspreise einzukalkulieren.

Innerhalb der Baustelleneinrichtung werden durch den
Auftraggeber zur Verfügung gestellt:

- Baustromanschluss
- Bauwasseranschluss

Messeinrichtungen sind durch den AN bereit zustellen und
einzurichten.

Zwischenlagerkosten werden nicht gesondert vergütet.

Alle zur Montage und Transport notwendigen Hebezeuge
und sonstige Hilfsmittel sind Eigenleistung des AN und sind
einzukalkulieren.

Das Gebäude wird komplett mit Fassadengerüsten der
Lastgruppe 3 mit einer Belagbreite von 70 cm eingerüstet.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074
LV: 200

Dresden Bramschstraße 14
Balkoninstandsetzung

Währung: EUR

Allgemeines

Auf der Baustelle gilt Alkohol- und Rauchverbot.
Vor Angebotsabgabe wird vom AG eine Besichtigung des Baubereiches durch den AN vorausgesetzt.
Die maßliche Bestandserfassung vor Ausführung der Leistungen ist einzukalkulieren. Das Protokoll ist an die Bauleitung vor Baubeginn zu übergeben.

Der Auftragnehmer hat mit Angebotsabgabe einen Fachbauleiter schriftlich zu benennen, der als Entscheidungsbefugter eingesetzt wird.
Dieser hat, wenn Arbeiten des Auftragnehmers ausgeführt werden, vor Ort anwesend und der deutschen Sprache mächtig zu sein. Er hat in die unmittelbar auszuführenden Arbeiten einzuweisen und alle erforderlichen Belehrungen zum Arbeitsschutz nachweislich vor Beginn der Arbeiten durchzuführen.
Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Tagesberichte zu führen, die wöchentlich der örtlichen Bauleitung vorgelegt werden.

Auf der Baustelle sind mehrere Gewerke tätig.

Brandschutz / Sicherheit

Während der Bauarbeiten ist der Brandschutz zu gewährleisten. Zur Vermeidung von Brandentstehungen durch Baumaßnahmen sind die einschlägigen Sicherheitsregeln und Unfallverhütungsvorschriften konsequent einzuhalten.
Das Rauchen auf dem Gerüst ist untersagt.
Bitte sichern Sie Ihr Material täglich vor Diebstahl.
Den Anweisungen und Festlegungen des Koordinators für Sicherheit- und Gesundheitsschutz ist Folge leisten.

Umweltschutz

Das Schmutzwasser, welches durch die Reinigung der Fassade und im Treppenhaus anfällt, ist als Sondermüll zu entsorgen.
Bäume neben dem Baubereich sind mit einem Baumschutz zu versehen.

Baustellenreinigung

Die Baustelle ist stets sauber und geräumt zu halten.
Auf dem Gerüst dürfen sich keine ungesicherten Malereimer befinden.
Beräumungen und Säuberungsarbeiten sind dabei ohne Aufforderung täglich bzw. nach Bedarf durchzuführen.
Für diese Nebenleistungen erfolgt keine gesonderte Vergütung. Sollten diese Arbeiten auch nach den Aufforderungen des Bauherrn bzw. der Bauleitung nicht im gewünschten Umfang erfolgen, so ist der AG berechtigt, Dritte mit der Beräumung bzw. Säuberung zu beauftragen und die dabei entstehenden Kosten dem AN in Rechnung zu stellen.
Anfallende Kosten für Abtransport und Beseitigung von nicht mehr einzelnen Firmen zuzuordnendem Bauschutt sind von

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074
LV: 200

Dresden Bramschstraße 14
Balkoninstandsetzung

Währung: EUR

allen am Bau beteiligten Firmen anteilsgleich (auf die Brutto-Schlussrechnungssumme bezogen) zu tragen.
Besondere Entsorgungs- und Deponiekosten für die Beseitigung von Sonderabfällen sind - sofern nicht anders benannt - in die jeweiligen Einheitspreise einzukalkulieren.

Bauablauf

Für die Arbeiten ist entsprechend dem erforderlichen Zeitaufwand und der zur Verfügung stehenden Bauzeit eine ausreichende Personalstärke an Arbeitskräften erforderlich.
Mit Abgabe des Angebotes bestätigt der Bieter, dass eine ausreichende Personalstärke zur Verfügung steht.

Firmenangehörige

Der Auftragnehmer hat sicherzustellen, dass seine auf der Baustelle eingesetzten Arbeitnehmer sich jederzeit als Firmenangehörige ausweisen können. Der Auftraggeber behält sich vor, durch seinen bevollmächtigten Vertreter Stichproben zur Einhaltung dieser Maßnahmen auf der Baustelle durchzuführen.
Subunternehmen sind schriftlich anzuzeigen und können nur nach Zustimmung durch den Bauherren eingesetzt werden.

Leistung

Die Wohnungsgesellschaften behalten sich das Recht vor, einzelne Positionen aus dem Auftragsumfang herauszunehmen, ohne das hierfür Kosten geltend gemacht werden können oder eine Änderung der Einheitspreise anderer Positionen erfolgt.

Der Arbeitsumfang bestimmt sich ausschließlich nach dem Text unserer Bestellung und etwaig schriftlich erteilten Nachbestellungen.

Lieferungen und Leistungen, denen keine schriftliche Bestellung zu Grunde liegt, werden von uns nicht abgerechnet.

Für Änderungen aufgrund behördlicher Auflagen oder die von uns gewünscht werden, sind auf der Basis des Hauptangebotes entsprechende Ergänzungsangebote einzureichen.

Wesentliche Veränderungen im Leistungsumfang sind uns rechtzeitig durch ein schriftliches Nachtragsangebot zu melden. Dies gilt für zusätzliche, im Leistungsverzeichnis nicht enthaltene Arbeiten, aber auch bei Massenerhöhungen.

Aufmass

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung aller Leistungen das gemeinsame Aufmaß

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt:	16074	Dresden Bramschstraße 14	
LV:	200	Balkoninstandsetzung	Währung: EUR

Bedingungen

Für die Ausführung dieses Auftrages gelten unsere beiliegenden
"Zusätzlichen Vertragsbedingungen, Stand Juni 2018"

Ausführungszeit

Der Bieter ist in der Lage, die Arbeiten in Arbeitstagen fertigzustellen.

Termin

Baubeginn:2024
(witterungsabhängig)

Bauzeit : max. 1 Monat

I Allgemeine Vorbemerkungen zum Leistungsverzeichnis Erneuerung Balkonplatten

I.1 Baubeschreibung
Lage des Gebäudes:

Die zu sanierenden Balkone, insgesamt 6 Stück, befinden sich
im 1. und 2. OG auf der Straßen- und Hofseite des Gebäudes.

I.2 Baugrundstück

Das Grundstück und Gebäude liegt an der öffentlichen Verkehrsfläche: Bramschstraße Str. und Rudolf-
Renner- Straße.
Eine Zufahrt auf das Grundstück ist von der Bramschstraße zeitlich begrenzt in Abstimmung möglich.

I.3 Baumaßnahmen

Es erfolgt die Erneuerung der Balkonplatten durch Aluminiumprofile. Der vorhandene Belag besteht aus
zementgebundenen Spanplatten

Alle Bauteile sind vor und während der Arbeiten durch geeignete Maßnahmen vor Verschmutzung zu
schützen. Zum Abschluss der Bauarbeiten hat eine Reinigung aller Bauteile zu erfolgen.

Grundlagen für die Ausführung sind insbesondere:

- allgemein anerkannten Regeln der Technik,
- die Ausführungsbestimmungen der entsprechenden DIN-/VDE-Normen und
- die gesetzlichen und behördlichen Bestimmungen in der jeweils neuesten Fassung.

I.4 Bauablauf

Der zeitliche Ablauf wird durch den AG festgelegt.

II Baustellenorganisation

II.1 Allgemeines

Es wird empfohlen, sich im Rahmen der Angebotserstellung vor Ort über die Lage des Baufeldes, Zu- und Abfahrtswege,
Lagerplätze und sonstige Randbedingungen zu informieren.

II.2 Firmenwerbung

Das Anbringen eigener Firmenschilder ist auf der Baustelle nicht zulässig.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074
LV: 200

Dresden Bramschstraße 14
Balkoninstandsetzung

Währung: EUR

II.3 Zufahrt und Zugang zur Baustelle

Die Zufahrt sowie der Zugang zur Baustelle erfolgen über die anliegende öffentliche Straße.

II.4 Parken auf der Baustelle

Parken ist auf der öffentlichen Straße möglich.

II.5 Anfuhr von Stoffen und Bauteilen

Für die Anfuhr von Stoffen und Bauteilen zur Baustelle ist folgendes zu beachten:

Lagerflächen auf dem Baustellengelände sind nur vor und hinter dem Haus im Grundstück begrenzt möglich.

II.6 Baustelleneinrichtung

Die Baustelleneinrichtung, soweit nicht ausgeschrieben, ist in die Einheitspreise einzurechnen.

Die Baustelle ist sauber zu halten, Verschmutzungen sind arbeitstäglich zu beseitigen.

II.7 Baustellenbesetzung / Beschäftigte

Der Auftragnehmer hat 10 Arbeitstage vor Beginn der Ausführungsarbeiten eine Liste der von ihm auf der Baustelle eingesetzten Beschäftigten (einschließlich Nachunternehmer) bei der Bauleitung zur Weiterleitung an den Auftraggeber vorzulegen.

Der Auftragnehmer belehrt seine Mitarbeiter über Ordnung und Sicherheit auf der Baustelle und über die objektspezifischen Regelungen und Ordnungen, wie Hausordnung, Verkehrsordnung, Brandschutzordnung und Raucherordnung und hinsichtlich des geltenden Datenschutzes. Dies wird aktenkundig gemacht und bei der Bauleitung eingereicht.

Der Auftragnehmer hat sicher zu stellen, dass alle vorgenannten Verpflichtungen auch von etwaigen Nachunternehmern und deren Beschäftigten eingehalten werden. Hierzu hat er seine Nachunternehmer entsprechend zu verpflichten.

II.8 Arbeitszeiten

Bei der Kalkulation ist zu berücksichtigen, dass alle Arbeiten an einem Gebäude ausgeführt werden, welches während der Baumaßnahme genutzt wird und somit ein höchstes Maß an Rücksichtnahme gefordert wird. Auf der Baustelle gelten folgende Arbeitszeiten:

Mo-Fr:

07.30- 18.00 Uhr

Darüber hinausgehende Arbeitszeiten sind rechtzeitig bei der Bauleitung anzukündigen.

II.9 Bedingungen zur Abfallentsorgung

Sämtliche im Rahmen seiner Auftragsabwicklung beim Auftraggeber (AG) anfallenden Abfälle gehen unmittelbar in das Eigentum des Auftragnehmers (AN) über. Der AN ist verpflichtet, Abfälle ordnungsgemäß und vollständig als Abfallerzeuger zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat der AN die gültigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlichen– rechtlichen Vorschriften– insbesondere das Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG) und die Nachweisverordnung (NachwV) – einzuhalten. Mit Übergang der Abfälle in das Eigentum des AN gehen Verkehrssicherungspflicht und öffentlich– rechtliche Verantwortung, voll umfänglich auf diesen über.

Der AG behält sich vor, zu prüfen, ob der AN seinen Pflichten nachgekommen ist. In diesem Zusammenhang ist der AN verpflichtet, dem AG Einsichtnahme in die vom AN nach öffentlich – rechtlichen Vorschriften zu führenden Abfallregister und (Sammel–) Entsorgungsnachweise bzw. Wiegekarten der angefahrenen Abfallentsorgungsanlagen zu gewähren. Auf Verlangen des AG ist der AN ferner verpflichtet, entsprechende Nachweise in einer zu Vorlage gegenüber Behörden geeignete Form für den AG kostenfrei zur Verfügung zu stellen.

Der AN hat zur Abdeckung aller– sowohl seiner als auch die das AG– sich aus dem Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden– Haftungsrisikos auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen–, Sach– und Vermögensschäden abzuschließen

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074
LV: 200

Dresden Bramschstraße 14
Balkoninstandsetzung

Währung: EUR

und dem AG den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung lässt die Haftung des AN unberührt.



Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074
LV: 200

Dresden Bramschstraße 14
Balkoninstandsetzung

Währung: EUR



Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074
LV: 200

Dresden Bramschstraße 14
Balkoninstandsetzung

Währung: EUR



Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074
LV: 200

Dresden Bramschstraße 14
Balkoninstandsetzung

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

A) ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN

=====

A1) ALLGEMEINES

Dem Leistungsverzeichnis liegen die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (Z-VOB/B)" der Covivio Immobilien GmbH in der aktuellen Fassung zugrunde.

Für sich auf dieses Leistungsverzeichnis beziehende Beauftragungen gelten die Vertragsbedingungen in jedem Einzelfall als vereinbart. Sofern zukünftig als Ersatz für die aktuell gültigen Z-VOB/B mit dem Auftragnehmer (AN) neue Z-VOB/B vereinbart werden, gelten für nach Gültigkeitsbeginn die neuen Z-VOB/B beauftragte Leistungen ausschließlich die neuen Z-VOB/B.

Für nach diesem Einheitspreisabkommen ausgeführte Leistungen gelten, ergänzend zur den jeweiligen Leistungsbeschreibungen der einzelnen Positionen, bei evtl. Widersprüchen in nachfolgend genannter Reihenfolge, folgende Bedingungen:

1. diese "Allgemeine Vorbemerkungen" (A),
2. die sich anschließenden "Allgemeine technische Vorbemerkungen" (B),
3. die sich anschließenden "Besondere technische Vorbemerkungen" (für dieses Gewerk) (C),
4. die "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen Z-VOB/B",
5. Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH in der jeweils gültigen Fassung.

Mit Erhalt der Bestellung erklärt der Auftragnehmer, dass von ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und berufenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur Ausführung der Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die der Auftragnehmer das uneingeschränkte Eigentumsrecht besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in ausreichender Zahl einzusetzen.
Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

Der Einsatz von Subunternehmern ist lediglich in schriftlicher Absprache mit dem Auftraggeber erlaubt.

A2) KUNDENDIENST

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074 Dresden Bramschstraße 14
LV: 200 Balkoninstandsetzung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Die Arbeiten werden z. T. in bewohnten Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber (AG) erwartet vom AN tatkräftige Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere folgende Verpflichtungen:

- 1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des AN haben die Verpflichtung, Kunden (Mieter) höflich und hilfsbereit zu begegnen. In Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Covivio Immobilien, um einen verbesserten Kundendienst herauszustellen.
- 2) Die Mieter sind rechtzeitig vor Durchführung der Reparaturarbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit dem einzelnen Mieter.
- 3) Reparaturen sind sofort, spätestens innerhalb von 2 Arbeitstagen nach Beauftragung, durchzuführen. Sofern die Frist aus Gründen, die der AN nicht zu vertreten hat, nicht einzuhalten ist, ist der AG unverzüglich zu unterrichten.
- 4) Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden Arbeiten sind durch Folie, evtl. Schaltafeln oder Ähnliches zu schützen.

A3) PREISE

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber der Abteilung Einkauf des AG ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung zu treffen.

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten enthalten, insbesondere auch:

- 1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)
- 2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,
- 3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z.B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,
- 4) die Gestellung, Vorhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,
- 5) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074
LV: 200

Dresden Bramschstraße 14
Balkoninstandsetzung

Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

6) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung

7) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle; hierzu gehört auch die Beseitigung von Verunreinigungen des Treppenhauses und/oder der Hauszuwegungen,

8) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der AG eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.

9) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, im EPA aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Leistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind als Nachtrag dem zuständigen Bauleiter vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis des Leistungsverzeichnisses zu kalkulieren. Diese Positionen sind so ausreichend und umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den Auftraggeber gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

A4) ABRECHNUNG

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den Auftragnehmer zu nehmende Aufmaß, sowie die Bestätigung des zuständigen Bauleiters, dass die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom Auftragnehmer mit der Schlussrechnung einzureichen.

Der Auftraggeber ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

A5) Nachhaltigkeit

Als eines der führenden Wohnungsunternehmen sehen wir uns mit unseren Partnern in der Verantwortung im Thema Nachhaltigkeit: Es ist unsere Pflicht, Wirtschaftlichkeit, Umweltverträglichkeit und Lebensqualität miteinander in Einklang zu bringen. Dazu gehört selbstverständlich auch, das Klima zu schützen, Ressourcen effizient zu nutzen und den Menschen ein angenehmes Lebensumfeld zu gestalten. Dazu

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074 Dresden Bramschstraße 14
LV: 200 Balkoninstandsetzung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

möchten wir beitragen mit unserem Denken und Handeln, mit den verwendeten Produkten und Lösungen.
Dabei geben wir innerhalb unseres Leistungsverzeichnisses dementsprechend umweltverträgliche Produkte als Standard vor und verweisen auf die sachgemäße Handhabung und Entsorgung im Rahmen der von uns beauftragten Arbeiten.

A6) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der AN jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

Das Leistungsverzeichnis darf weder ganz noch teilweise in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden.

B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

=====

B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem Leistungsverzeichnis:

1. die neuesten DIN-Vorschriften, VDE- und VDI-Richtlinien
2. die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,
3. die Bestimmungen der Gerüstbauordnung
4. Die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z. B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen.

Bei wesentlichen Änderungen z. B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z. B. Schweißnachweis) ist der AN verpflichtet, dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf. angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

B3) GEBÄUDESCHÄDEN

Falls dem Auftragnehmer bei der Durchführung der Arbeiten

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074 Dresden Bramschstraße 14
LV: 200 Balkoninstandsetzung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er den zuständigen Bauleiter des Auftraggebers hierüber umgehend zu unterrichten.

B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhäusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die beim Auftraggeber anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften z. B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderlichen Genehmigungen erlöschen, ist dies dem Auftraggeber unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den Auftragnehmer gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der Auftraggeber behält sich vor, zu prüfen, ob der Auftragnehmer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der Auftraggeber Einsicht nehmen in die vom Auftragnehmer nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der Auftragnehmer zu bewirken hat.

Der Auftragnehmer hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des Auftraggebers sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos - auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem Auftraggeber den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung lässt die Haftung des Auftragnehmers unberührt.

B6) BAUSTOFFE UND EINBAUTEILE

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen.

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074 Dresden Bramschstraße 14
LV: 200 Balkoninstandsetzung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

B7) SCHADSTOFFE. INSBESONDERE ASBEST

Bekanntlich wurde bis in die 1990er Jahre hinein Asbest als bevorzugter Baustoff bei Errichtung von Gebäuden verwendet. Asbest war nicht nur als Baustoff in Beton eingebunden. Er fand auch Verwendung
z. B. in speziellen Klebern für Fliesen oder anderen Bodenbelägen oder in den zu verwendeten Bauteilen selbst.

Wir gehen davon aus, dass Ihnen als Handwerksfirma zwar grundsätzlich die abstrakte Gefahr einer Asbestkontamination bewusst ist, möchten Sie jedoch nochmals in Bezug auf den Umgang mit Asbest sensibilisieren.

Bei sämtlichen Arbeiten an Asbestprodukten, wie z. B. bohren, sägen, schneiden oder herausreißen, können Asbestfasern freigesetzt werden, die, bei ungesichertem Umgang, im schlimmsten Falle zu einer schweren Lungenerkrankung der tätigen Personen, also auch Ihren Mitarbeitern, führen können.

Aus diesem Grunde hat der Gesetzgeber auch gemäß TRGS 519 (Technische Regeln für Gefahrstoffe) verfügt, dass nur zugelassene Fachbetriebe, die über die entsprechende Sachkunde verfügen, asbesthaltige Materialien entfernen und entsorgen dürfen.

Bei sämtlichen Arbeiten ist daher immer kritisch zu prüfen, ob Bauteile Asbest enthalten könnten und im Verdachtsfall, vor Ausführung von Arbeiten, unsere Bauleitung zu Rate zu ziehen, um mögliche Gesundheitsgefährdungen Ihrer Mitarbeiter und unserer Mieter zu verhindern.

1. Baustelleneinrichtung

1..10. Baustelle einrichten

Geräte, Werkzeuge und sonstige Betriebsmittel, die zur vertragsgemäßen Erfüllung der Bauleistung erforderlich sind, auf die Baustelle bringen, bereitstellen und soweit der Geräteeinsatz nicht gesondert berechnet wird, betriebsfertig aufstellen, einschl. der dafür notwendigen Arbeiten.

Unterkünfte, Lagercontainer und dergleichen, soweit erforderlich, antransportieren, aufbauen u. einrichten. Strom, Wasser, sowie Entsorgungseinrichtungen und dergleichen für die Baustelle, soweit erforderlich, herstellen. Die Baustelleneinrichtung ist über die vereinbarte Leistungszeit

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074 Dresden Bramschstraße 14
LV: 200 Balkoninstandsetzung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	vorzuhalten. Nach Abschluss der Arbeiten ist alles zu beräumen, das Gelände wieder herzustellen einschl. Entfernen von Verunreinigungen. Sicherungsmaßnahmen, insbesondere der öffentlichen Verkehrswege auf und vor dem Grundstück, auf Zufahrten, Bürgersteigen, einschl. Säuberung etc.; Inanspruchnahme von öffentlichen Verkehrswegen ist bei den zuständigen Behörden rechtzeitig zu beantragen.	1.000 psch		.....
1..20.	WC-Kabine aufstellen, unterhalten WC-Kabine antransportieren, aufstellen, vorhalten, unterhalten und nach Beendigung der Bauarbeiten beseitigen. Nutzung durch die am Bau beteiligten Firmen. Regelmäßige Ver- und Entsorgung nach Erfordernis. Ausstattung: - Innenleuchte - Spiegel - WC-Anlage und Wasserbecken mit Zubehör Nutzungsdauer : '.....' Wochen	6.000 StWo	.....	.....
1..30.	Bauzaun Lieferung und Errichtung inkl. Vorhaltung von Bauzaun aus mobilen Stahlrahmenelementen mit Rundstahlfüll- stäben, Stützfüßen, während der Bauzeit (12 Wochen) inkl. sämtlicher Verbindungen, Kupplungen etc. Der Zaun ist aufzustellen und nach Abschluss aller Bauarbeiten wieder abzubauen. Bodenfreiheit: 20 cm (ca.) Zaunhöhe: 2,00 m	17.400 m	.....	.....
1..40.	Halteverbotszone einrichten Beantragung einer Halteverbotszone für den Zeitraum der Bauzeit einschl. Gebühren und Auf- und Abbau der Verkehrszeichen entsprechend Regelplan. Bauzeit 6 Wochen.	1.000 psch		.....
Summe 1. Baustelleneinrichtung				.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074 Dresden Bramschstraße 14
LV: 200 Balkoninstandsetzung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

2. GERÜSTBAUARBEITEN

2..10. Gerüsttürme, LK 3, für Erneuerung Balkonplatten Einzelanlage Hof

Arbeits- und Schutzgerüst nach DIN 4420
als Standgerüst, längsorientiert
(Fassadengerüst nach DIN EN 12810-1),
mit Bordbrett, Zwischenseitenschutz und
Geländerholm und Seitenschutz und Innengeländer für
Abbrucharbeiten
Balkonplatten und Erneuerung dieser, sowie Anstricharbeiten Geländer.
Befestigung mit Gerüstankern, ohne Bekleidung, mit Leitern.
Aussteifung nach DIN EN 12811-1
Standfläche : waagrecht
mit Leitern zwischen den Gerüstlagen
Breitenklasse W 06
Lastklasse 3
für Balkongröße 3,1x1,35m
Oberste Gerüstlage ca. 7,0m über Gelände



1.000 psch

2..20. Gerüstturm, Gebrauchsüberlassung

Gerüstturm
Gebrauchsüberlassung : 6 Wochen

6.000 Wo

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074 Dresden Bramschstraße 14
LV: 200 Balkoninstandsetzung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

**2..30. Gerüsttürme, LK 3, für Erneuerung Balkonplatten
Dopeplanlage Straße**

Arbeits- und Schutzgerüst nach DIN 4420
als Standgerüst, längsorientiert
(Fassadengerüst nach DIN EN 12810-1),
mit Bordbrett, Zwischenseitenschutz und
Geländerholm und Seitenschutz und Innengeländer für
Abbrucharbeiten
Balkonplatten und Erneuerung dieser, sowie Anstricharbeiten Geländer.
Befestigung mit Gerüstankern, ohne Bekleidung, mit Leitern.
Aussteifung nach DIN EN 12811-1
Standfläche : waagrecht
mit Leitern zwischen den Gerüstlagen
Breitenklasse W 06
Lastklasse 3
für Balkongröße 3,1x1,35m + 1,3 m Zwischenraum + 3,1x1,35m
Oberste Gerüstlage ca. 7,0m über Gelände



1.000 psch

2..40. Gerüstturm, Gebrauchsüberlassung

Gerüstturm
Gebrauchsüberlassung : 6 Wochen

6.000 Wo

2..50. Stundensatz Gerüstbau-Monteur

Arbeiten, welche nicht in den Positionen

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074 Dresden Bramschstraße 14
LV: 200 Balkoninstandsetzung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Gerüstbau-Monteur	5.000 h	.....	.....
Summe 2.	GERÜSTBAUARBEITEN			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074 Dresden Bramschstraße 14
LV: 200 Balkoninstandsetzung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

3. Demontagen Balkonplatten

3..10. Auf- und Abbau Schutzplatten vor Fenster

Auf- und Abbau von Sicherungsmaßnahmen gegen unbeabsichtigtes Heraustreten und Schutzplatten vor Fenster- und Fenstertüren vor Abbruch der Balkonplatten und Konsolen.
Die Sicherungsmaßnahmen sind erst nach Fertigstellung wieder abzubauen.
Fenstergröße ca. B/H ~0,9/1,9m 4x
Türgröße ca. B/H ~ 0,9/2,8m 6x

22.000 m2

3..20. Balkonplatten aus zementgebundenen Spanplatten, abbrechen, ca. 2,9x1,25 m

Balkonplatten aus zementgebundenen Spanplatten, z.B. Balkotec, unter Beachtung aller Sicherheitsmaßnahmen abbrechen, Fugen öffnen, einschließlich der Sicherung der angrenzenden Bauteile.
Bauschutt entsorgen.
Beim Abbau sind die bestehenden Bauteile vor Beschädigungen zu schützen.
Konstruktionsart : Balkonplattendicke ca. 28mm mit dreiseitig Randaufkantung
Größe ca. 2,9x1,25m
Die Wandanschlüsse sind sogfältig zu reinigen, Baustoffresten sind vorsichtig zu entfernen

6.000 Stck

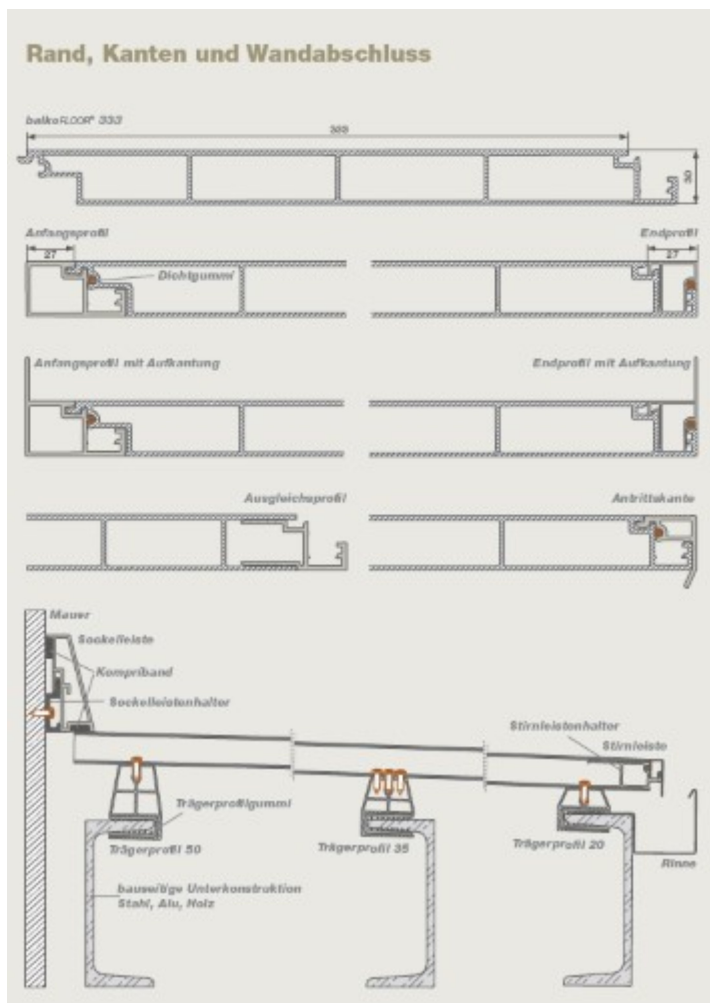
Summe 3.	Demontagen Balkonplatten	
-----------------	---------------------------------	-------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074 Dresden Bramschstraße 14
LV: 200 Balkoninstandsetzung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

4. Neubau Balkonplatten



4..10. Trägerprofil 20 mit passendem Trägerprofilgummi liefern montieren

Trägerprofil 20 mit passendem Trägerprofilgummi liefern und fachgerecht montieren

Material: Aluminium EN AW-6060 T66

Länge ca. 2,9m

6.000 Stck

4..20. Trägerprofil 50 mit passendem Trägerprofilgummi liefern montieren

Trägerprofil 50 mit passendem Trägerprofilgummi liefern und fachgerecht montieren

Material: Aluminium EN AW-6060 T66

Länge ca. 2,9m

6.000 Stck

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074 Dresden Bramschstraße 14
LV: 200 Balkoninstandsetzung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
4..30.	Balkonplatten aus Alu- Elementen Balkonplatten aus Alu- Elementen z.B. balkoFLOOR 333 auf Unterkonstruktion aus Stahl aufgelegt mit Klick-System kratzfeste Oberfläche witterungsbeständig und weitgehend wartungsfrei wasserdichte Fläche mittels eingebauter Dichtschnur Zubehör umlaufend Aluminium eloxiert Material: Aluminium EN AW-6060 T66 Baustoffklasse: Grundprofil ALU A1 Beschichtung PU B1 Untersicht: RAL 9010 (nur bei Granitoptik) Profilhöhe: ca. 30 mm Deckbreite: 333 mm Balkonfläche ca. 2,9x1,25m Farbe nach Wahl AG aus der Farbpalette	6.000 Stck	.....	.....
4..40.	Stirnleiste liefern und montieren Stirnleiste liefern und mittels Stirnleistenhalter an der balkoFLOOR - Fläche fachgerecht montieren Material: Aluminium EN AW-6060 T66 Oberfläche: eloxiert E6/EV1 Länge ca. 2,9m	6.000 Stck	.....	.....
4..50.	Sockelleiste liefern und montieren Sockelleiste liefern und mittels Sockelleistenhalter an der Gebäudefwand fachgerecht montieren Material: Aluminium EN AW-6060 T66 Oberfläche: eloxiert E6/EV1 Länge ca. 2,9m	6.000 Stck	.....	.....
4..60.	Anfangsprofil mit Aufkantung liefern und montieren Anfangsprofil mit Aufkantung liefern und mittels Stirnleistenhalter an der balkoFLOOR - Fläche fachgerecht montieren Material: Aluminium EN AW-6060 T66 Oberfläche: eloxiert E6/EV1 Länge ca. 1,25m	12.000 Stck	.....	.....
4..70.	Endprofil mit Aufkantung liefern und montieren Endprofil mit Aufkantung liefern und mittels Stirnleistenhalter an der balkoFLOOR - Fläche fachgerecht montieren Material: Aluminium EN AW-6060 T66			

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074 Dresden Bramschstraße 14
LV: 200 Balkoninstandsetzung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Oberfläche: eloxiert E6/EV1 Länge ca. 1,25m	12.000 Stck	.....	.....
Summe 4.	Neubau Balkonplatten			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074 Dresden Bramschstraße 14
LV: 200 Balkoninstandsetzung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

5. Klempnerarbeiten

5..10. vorgehangene Zinkblech- Rinne demontieren und entsorgen

vorgehangene Zinkblech- Rinne mit Speier und Einhangbleche demontieren und entsorgen

3.200 m

5..20. Entwässerungsrinne liefern und montieren

Dachrinne, als rechteckige vorgehangene Hängedachrinne mit abgekanteten Traufblech als Halter und Einhang wirkend, auf dem Trägerprofil Balkon befestigt.

Wulstdurchmesser : Klasse X
Zuschnitt : 200 mm Rinne + 133mm Abkantung
Material : Titan-Zinkblech
Blechdicke : 0,7 mm

18.900 m

5..30. Rinnen-Endstück für zuvor beschriebene Kastenrinne

Rinnen-Endstück, flach, für rechteckige Hängerinnen.
Material : Titan-Zinkblech
Blechdicke : 0,8 mm

12.000 St

5..40. Rinnenablaufstutzen, Titan-Zinkblech

Rinnenablaufstutzen, konisch, eingelötet
Material : Titan-Zinkblech
Form : kreisförmig
Ablauf : für Fallrohr DN 80
Stutzen : l= möglichst kurz

6.000 St

5..50. Fallrohr, rund, Titan-Zinkblech, DN 80

Fallrohr, kreisförmig, für Dachrinnen und Schleppe etc., inkl. der Rohrschellen mit doppeltem Scharnier, sowie aller Zubehör- und Befestigungsteile.

Befestigungsgrund: Fallrohr Mauerwerk
Schleppe an Stahlträger Kastenprofil geschlossen

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074 **Dresden Bramschstraße 14**
LV: 200 **Balkoninstandsetzung** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Blechdicke : 0,65 mm Nenngroße : DN 80 Nahtausführung : Klasse X	48.600 m	.....	.....
5..60.	Fallrohrbogen, einfach, rund, Titan-Zinkblech, DN 80 Fallrohrbogen, einfach, rund, als Teil der Verbindung zwischen der Dachrinne und dem runden Fallrohr. Material : Titan-Zinkblech Nenngroße : DN 80	18.000 St	.....	.....
5..70.	Fallrohr-Freidendlauf, Titan-Zinkblech, DN 80 Freidendlauf für Fallrohr. Nenngroße : DN 80 Material : Titan-Zinkblech	6.000 St	.....	.....
Summe 5.	Klempnerarbeiten			.....

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 16074 Dresden Bramschstraße 14
LV: 200 Balkoninstandsetzung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

6.	Stundensätze
----	--------------

6..10.	Stundensatz Fachwerker
--------	------------------------

Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen
Nachweis zur Ausführung kommen:
Fachwerker

5.000 h		
---------	-------	-------

Summe 6.	Stundensätze	
----------	--------------	-------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: 16074 **Dresden Bramschstraße 14**
LV: 200 **Balkoninstandsetzung** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
---------------------	------------------------------	---------------------

1.	Baustelleneinrichtung	
-----------	------------------------------	--

Summe 1.	Baustelleneinrichtung	
-----------------	------------------------------	-------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: 16074 Dresden Bramschstraße 14
LV: 200 Balkoninstandsetzung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	--------------

2.	GERÜSTBAUARBEITEN	
----	-------------------	--

Summe 2.	GERÜSTBAUARBEITEN	
----------	-------------------	-------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: 16074 Dresden Bramschstraße 14
LV: 200 Balkoninstandsetzung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	--------------

3.	Demontagen Balkonplatten	
----	--------------------------	--

Summe 3.	Demontagen Balkonplatten	
----------	--------------------------	-------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: 16074 **Dresden Bramschstraße 14**
LV: 200 **Balkoninstandsetzung** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	--------------

4.	Neubau Balkonplatten	
----	----------------------	--

Summe 4.	Neubau Balkonplatten	
----------	----------------------	-------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: 16074 Dresden Bramschstraße 14
LV: 200 Balkoninstandsetzung Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	--------------

5.	Klempnerarbeiten	
----	------------------	--

Summe 5.	Klempnerarbeiten	
----------	------------------	-------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: 16074 **Dresden Bramschstraße 14**
LV: 200 **Balkoninstandsetzung** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	--------------

6.	Stundensätze	
----	--------------	--

Summe 6.	Stundensätze	
----------	--------------	-------

Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext
Zusammenstellung

Projekt: 16074 **Dresden Bramschstraße 14**
LV: 200 **Balkoninstandsetzung** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
LV	200	
1.	Baustelleneinrichtung	.....
2.	GERÜSTBAUARBEITEN	.....
3.	Demontagen Balkonplatten	.....
4.	Neubau Balkonplatten	.....
5.	Klempnerarbeiten	.....
6.	Stundensätze	.....
Summe LV 200 Balkoninstandsetzung		.....
Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 0.00%		.....
		

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 34