

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

---

**Projektdaten**

**Projekt:** 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
**PLZ/Ort:**  
**Straße:**

**Vergabedaten**

**Art der Ausschreibung:** Verhandlungsverfahren

**Ausführungstermine**

**Auftragsdaten**

**Auftraggeber:** Covivio Dresden GmbH  
**Straße:** Wildpretmarkt 2-4  
**PLZ/Ort:** 1010 Wien

**Auftragnehmer:**

**Straße:**  
**PLZ/Ort:**

**Leistungsverzeichnis:** 039 Trockenbauarbeiten

**Auftragssumme:** \_\_\_\_\_ **EUR**

Zuzüglich 19.00% Mehrwertsteuer: \_\_\_\_\_ **EUR**

**Auftragssumme brutto:** \_\_\_\_\_ **EUR**

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**  
**Inhaltsverzeichnis**

**Projekt:** 010509                      Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
**LV:** 039                                      Trockenbauarbeiten                      **Währung: EUR**

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Kurztext</b>	<b>Seite</b>
1.	Trockenbauarbeiten	21
1.1.	Vorbereitung	21
1.2.	Trockenbauarbeiten	22
1.3.	Trockenestrich	30
1.4.	Stundenlohnarbeiten	32
	Zusammenstellung	33

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
**LV:** 039 Trockenbauarbeiten

**Währung: EUR**

**Bauvorhaben**

Umbau des Dachgeschosses eines mehrgeschossigen Wohnhauses  
mit Grundrissänderung  
Arno-Nitzsche-Str. 8  
04277 Leipzig

**Bauherr**

Covivio Dresden GmbH  
c/o Covivio Immobilien GmbH  
Essener Straße 66  
46047 Oberhausen

**Planverfasser**

Development 9 GmbH  
Tschaikowskistraße 31  
04105 Leipzig

**Ausschreibungsverfasser / Ansprechpartner**

Development 9 GmbH  
Tschaikowskistraße 31  
04105 Leipzig

Baubeginn: ca. 28.10.24 lt. Bauablaufplan

Zuschlagfrist: \_\_\_\_\_

Preisbindungsfrist: \_\_\_\_\_

Abgabetermin: \_\_\_\_\_

Fertigstellung: ca. 01.04.25 lt. Bauablaufplan

	ungeprüft	geprüft
Summe Netto:	_____ €	_____ €

MwSt (19 %):	_____ €	_____ €
--------------	---------	---------

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
**LV:** 039 Trockenbauarbeiten

**Währung: EUR**

**Eine Ortsbesichtigung ist vor Angebotserstellung zwingend erforderlich!**

Der Bieter erklärt:

- 1.) dass er diese Ausschreibung auf Vollständigkeit hin geprüft hat, insbesondere auf fehlende Seiten
- 2.) dass er die Ausschreibung lückenlos gelesen und eindeutig verstanden hat
- 3.) dass bei eventuell Rückfragen eine zufriedenstellende, ausreichende Klärung erfolgte
- 4.) dass er alle sonstigen preisbeeinflussenden Leistungen geprüft und kalkuliert hat
- 5.) dass er sich über die örtlichen Gegebenheiten und dem Leistungsumfang im Rahmen einer Ortsbesichtigung informiert hat
- 6.) dass er die Ausschreibung ohne Einschränkung durch seine Unterschrift als maßgeblichen Vertragsbestandteil rechtsverbindlich anerkannt hat.
- 7.) dass alle offenen Fragen zur Ausführung erklärt und preislich im Angebot erfasst sind.

....., den.....

rechtsverbindliche Unterschrift Bieter



## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

von Bauleistungen Z-VOB/B““,  
5. Baustellenordnung der Covivio Immobilien GmbH in der  
jeweils gültigen Fassung.

Mit Erhalt der Bestellung erklärt der Auftragnehmer, dass von  
ihm sämtliche gesetzlichen, behördlichen und  
berufgenossenschaftlichen Auflagen erfüllt werden, die zur  
Ausführung der Leistungen erforderlich sind.

Es dürfen nur solche Materialien verwendet werden, über die  
der Auftragnehmer das uneingeschränkte Eigentumsrecht  
besitzt und die vollkommen frei von Rechten Dritter sind.

Für die Ausführung der Arbeiten ist Fachpersonal in  
ausreichender Zahl einzusetzen.  
Hierbei ist darauf zu achten, dass für die Ausführung sämtlicher  
Arbeiten unsere Baustellenordnung in der jeweils gültigen  
Fassung zu beachten ist, die dem ausführenden Fachpersonal  
in geeigneter Form zur Kenntnis zu geben ist.

Der Einsatz von Subunternehmern ist lediglich in schriftlicher  
Absprache mit dem Auftraggeber erlaubt.

### A2) KUNDENDIENST

Die Arbeiten werden z. T. in bewohnten Häusern ausgeführt.

Der Auftraggeber (AG) erwartet vom AN tatkräftige  
Unterstützung bei den Bemühungen, berechtigten  
Mieterwünschen zu entsprechen. Dazu gehören insbesondere  
folgende Verpflichtungen:

1) Alle Handwerker/Mitarbeiter des AN haben die Verpflichtung,  
Kunden (Mietern) höflich und hilfsbereit zu begegnen. In  
Gesprächen mit den Mietern ist das Bemühen von Covivio  
Immobilien, um einen verbesserten Kundendienst  
herauszustellen.

2) Die Mieter sind rechtzeitig vor Durchführung der  
Reparaturarbeiten zu verständigen, ggf. durch Aushang im  
Treppenhaus oder auch individuelle Terminvereinbarung mit  
dem einzelnen Mieter.

3) Reparaturen sind sofort, spätestens innerhalb von 2  
Arbeitstagen nach Beauftragung, durchzuführen. Sofern die  
Frist aus Gründen, die der AN nicht zu vertreten hat, nicht  
einzuhalten ist, ist der AG unverzüglich zu unterrichten.

4) Soweit persönliche Schutzausstattung (PSA) erforderlich ist,  
hierzu zählen auch Artikel zur Wahrung der Notwendigkeiten im  
Rahmen eines erhöhten Infektionsschutzes, sind diese  
entsprechend den gesetzlichen Anforderungen bzw. der  
situativen Notwendigkeit immer einzusetzen.

5) Möbel und sonstiges Mietereigentum, Bodenflächen und  
angrenzende Bauteile etc. im Bereich der auszuführenden

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Arbeiten sind durch Folie, evtl. Schalttafeln oder Ähnliches zu schützen.

### A3) PREISE

Soweit und sobald Überschreitungen absehbar sind, ist hierüber der Abteilung Einkauf des AG ein schriftliches Angebot einzureichen und eine gesonderte Vereinbarung zu treffen.

In den Einheitspreisen sind sämtliche Kosten, wie Lohn-, Material- und Nebenkosten, hierzu gehören auch erforderliche Hygieneschutzartikel, enthalten, insbesondere auch:

- 1) Koordination / Terminabsprache(n) mit dem(den) Mieter(n) / Kundenbetreuer(n) / Bauleiter(n)
- 2) sämtliche Fahrt- und Transportkosten,
- 3) sämtliche tariflichen Zulagen wie z.B. Schmutz- und Staubzulagen, Zulagen für ekelerregende Arbeiten etc.,
- 4) die Gestellung, Vorhaltung und spurlose Entfernung aller erforderlichen Gerüste und Absperrungen (ggf. auch Warnschilder) bis zu einer Höhe der Arbeitsbühne von 2 m; die Mitbenutzung der Gerüste ist allen mit Reparaturarbeiten beschäftigten Firmen kostenlos zu gestatten,
- 5) Befestigungsmittel aller Art; Hilfsstoffe wie Nägel, Bindedraht und Kleinmaterial sowie alle Baustoffe, die zur kompletten Erstellung der Leistung erforderlich sind,
- 6) die Abdeckung von Einrichtungsgegenständen zum Schutz vor Beschädigung und Verschmutzung
- 7) das, ggf. tägliche, Säubern der Arbeitsstelle; hierzu gehört auch die Beseitigung von Verunreinigungen des Treppenhauses und/oder der Hauszuwegungen,
- 8) der Ausbau und Abtransport sowie die ordnungsgemäße Entsorgung, einschließlich Kippgebühren, sämtlichen Bauschutts und aller alter, schadhafter Teile. Teile, für die sich der AG eine generelle oder einzelfallbezogene Prüfung vorbehalten hat, sind bis zu diesem Zeitpunkt, längstens jedoch für die Dauer von 10 Wochen, vom AN vorzuhalten und dürfen erst danach entsorgt werden.
- 9) Alle weiteren Nebenleistungen, die zur Erfüllung der in den Leistungspositionen beschriebenen Hauptleistungen, unter Beachtung aller einschlägigen Vorschriften, erforderlich sind, im EPA aber nicht gesondert aufgeführt sind.

Erforderliche Zusatzleistungen, die in den nachfolgenden Leistungspositionen nicht enthalten sind, sind als Nachtrag dem zuständigen Bauleiter vor Ausführung zur Genehmigung aufzugeben. Die Preise für derartige Zusatzleistungen sind auf der Kalkulationsbasis des Leistungsverzeichnisses zu kalkulieren. Diese Positionen sind so ausreichend und

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

umfassend zu beschreiben, dass sowohl eine sachlich-fachliche als auch eine kalkulatorische Nachprüfung durch den Auftraggeber gewährleistet ist, hierzu gehört insbesondere die Angabe der verfahrenen Stunden.

Die Einheitspreise sind Nettopreise. Sie gelten zuzüglich der zum jeweiligen Leistungserbringungszeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer.

### A4) ABRECHNUNG

Maßgebend für die Abrechnung ist das nach Fertigstellung der Arbeiten durch den Auftragnehmer zu nehmende Aufmaß, sowie die Bestätigung des zuständigen Bauleiters, dass die Leistungen durchgeführt wurden.

Das testierte Aufmaß bzw. die Bestätigung ist vom Auftragnehmer mit der Schlussrechnung einzureichen.

Der Auftraggeber ist berechtigt, jederzeit ein gemeinsames Aufmaß zu verlangen.

### A5) Nachhaltigkeit

Als eines der führenden Wohnungsunternehmen sehen wir uns mit unseren Partnern in der Verantwortung im Thema Nachhaltigkeit: Es ist unsere Pflicht, Wirtschaftlichkeit, Umweltverträglichkeit und Lebensqualität miteinander in Einklang zu bringen. Dazu gehört selbstverständlich auch, das Klima zu schützen, Ressourcen effizient zu nutzen und den Menschen ein angenehmes Lebensumfeld zu gestalten. Dazu möchten wir beitragen mit unserem Denken und Handeln, mit den verwendeten Produkten und Lösungen. Dabei geben wir innerhalb unseres Leistungsverzeichnisses dementsprechend umweltverträgliche Produkte als Standard vor und verweisen auf die sachgemäße Handhabung und Entsorgung im Rahmen der von uns beauftragten Arbeiten.

### A6) SONSTIGES

Die in diesen Bedingungen festgelegten Pflichten hat der AN jedem Dritten aufzuerlegen, dessen er sich zur Erfüllung dieser Pflichten bedient.

Das Leistungsverzeichnis darf weder ganz noch teilweise in irgendeiner Form Dritten entgeltlich oder unentgeltlich zugänglich gemacht werden.

### B) ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

=====  
=====

### B1) ALLGEMEINES

Für Lieferung und Ausführung gelten neben dem



## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Leistungsverzeichnis:

1. die neuesten DIN-Vorschriften, VDE- und VDI-Richtlinien
2. die Vorschriften der zuständigen Behörden (z.B. Bauaufsicht, Gewerbeaufsicht, Brandverhütung, TÜV, Berufsgenossenschaften und Versorgungsbetriebe,
3. die Bestimmungen der Gerustbauordnung
4. Die Festlegungen des jeweiligen Werkstoffherstellers. Die Werkstoffe müssen den geforderten Bedingungen der Leistungsbeschreibung entsprechen.

### B2) FACHSPEZIFISCHE NACHWEISE

Fachspezifische Nachweise, z. B. für den Umgang mit Asbest, PAK, und dergleichen, sind auf Anforderung des (AG) jederzeit und umgehend zu erbringen.

Bei wesentlichen Änderungen z. B. Ausscheiden eines befähigten Mitarbeiters oder Auslaufen eines befristeten Nachweises (z. B. Schweinachweis) ist der AN verpflichtet, dies unverzüglich beim (AG) schriftlich anzuzeigen und ggf. angebotene Aufträge abzulehnen. Ebenso sind die jeweils gültigen Unfallverhütungsvorschriften zu beachten und unbedingt einzuhalten.

### B3) GEBÄUDESCHÄDEN

Falls dem Auftragnehmer bei der Durchführung der Arbeiten weitere Gebäudeschäden bekannt werden (auch an anderen Gewerken), so hat er den zuständigen Bauleiter des Auftraggebers hierüber umgehend zu unterrichten.

### B4) LAGER- UND ABSTELLFLÄCHEN

Die Errichtung von Lager- und Arbeitsplätzen ist mit der jeweiligen Bauleitung vorher abzustimmen.

Baustoffe und Bauteile dürfen nicht in den Treppenhusern und/oder auf anderen Verkehrsflächen gelagert werden.

Bauschutt darf grundsätzlich nicht im Gebäude gelagert werden.

### B5) BEDINGUNGEN FÜR DIE ENTSORGUNG VON ABFÄLLEN

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die beim Auftraggeber anfallenden Abfälle ordnungsgemäß und sofort zu entsorgen. Zu diesem Zweck hat er die einschlägigen Gesetze, Verordnungen und sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften z. B. das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz - einzuhalten. Eine Zwischenlagerung von Abfällen ist nicht gestattet.

Sollten die für den Transport und die Entsorgung erforderlichen

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Genehmigungen erlöschen, ist dies dem Auftraggeber unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Mit Übernahme der Abfälle durch den Auftragnehmer gehen Eigentum, Gefahr, Verkehrssicherungspflicht und öffentlich-rechtliche Verantwortung auf diesen über.

Der Auftraggeber behält sich vor, zu prüfen, ob der Auftragnehmer seinen Pflichten nachgekommen ist. Hierzu kann der Auftraggeber Einsicht nehmen in die vom Auftragnehmer nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften zu führenden Nachweisbücher und in den Genehmigungsbescheid der angefahrenen Abfallentsorgungsanlage, dessen Vorlage der Auftragnehmer zu bewirken hat.

Der Auftragnehmer hat zur Abdeckung aller - sowohl seiner als auch die des Auftraggebers sich aus der Abfallbeseitigung ergebenden Haftungsrisiken unter Einschluss des Gewässerschäden-Haftungsrisikos - auf seine Kosten eine Haftpflichtversicherung in ausreichender Höhe für Personen-, Sach- und Vermögensschäden abzuschließen und dem Auftraggeber den Abschluss auf Verlangen nachzuweisen. Diese Regelung lässt die Haftung des Auftragnehmers unberührt.

### B6) BAUSTOFFE UND EINBAUTEILE

Sämtliche Baustoffe und Einbauteile müssen hinsichtlich ihrer Art und ihrer Verarbeitung den bei Ausführung aktuellen DIN-Vorschriften und sonstigen anerkannten bautechnischen Richtlinien entsprechen. In der Regel sind gütegeschützte Baustoffe und Einbauteile zu verwenden. Der Auftraggeber kann einen Gütenachweis für diese Materialien verlangen. Wenn nicht gütegeschützte Baustoffe oder Einbauteile angeboten oder eingebaut werden, hat der Auftragnehmer auf seine Kosten den Gütenachweis zu erbringen. Der Auftraggeber ist berechtigt, die Verwendung nicht normengerechter oder ungeeignet erscheinender Materialien abzulehnen. Der Auftraggeber ist in begründeten Fällen berechtigt, Materialproben zu entnehmen und prüfen zu lassen.

### B7) SCHADSTOFFE. INSBESONDERE ASBEST

Bekanntlich wurde bis in die 1990er Jahre hinein Asbest als bevorzugter Baustoff bei Errichtung von Gebäuden verwendet. Asbest war nicht nur als Baustoff in Beton eingebunden. Er fand auch Verwendung z. B. in speziellen Klebern für Fliesen oder anderen Bodenbelägen oder in den zu verwendeten Bauteilen selbst.

Wir gehen davon aus, dass Ihnen als Handwerksfirma zwar grundsätzlich die abstrakte Gefahr einer Asbestkontamination bewusst ist, möchten Sie jedoch nochmals in Bezug auf den Umgang mit Asbest sensibilisieren.

Bei sämtlichen Arbeiten an Asbestprodukten, wie z. B. bohren, sägen, schneiden oder herausreißen, können Asbestfasern freigesetzt werden, die, bei ungesichertem Umgang, im schlimmsten Falle zu einer schweren Lungenerkrankung der

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

tätigen Personen, also auch Ihren Mitarbeitern, führen können.

Aus diesem Grunde hat der Gesetzgeber auch gemäß TRGS 519 (Technische Regeln für Gefahrstoffe) verfügt, dass nur zugelassene Fachbetriebe, die über die entsprechende Sachkunde verfügen, asbesthaltige Materialien entfernen und entsorgen dürfen.

Bei sämtlichen Arbeiten ist daher immer kritisch zu prüfen, ob Bauteile Asbest enthalten könnten und im Verdachtsfall, vor Ausführung von Arbeiten, unsere Bauleitung zu Rate zu ziehen, um mögliche Gesundheitsgefährdungen Ihrer Mitarbeiter und unserer Mieter zu verhindern.

### 2 BESONDERER TEIL - Trockenbauarbeiten

#### 2.1 Geltungsbereich und Ausfuhrungsgrundlage

Der sachliche Geltungsbereich ergibt sich aus ATV/DIN 18340 - Trockenbauarbeiten.

Ergänzend sind folgende ATV zu berücksichtigen:

- DIN 18330 - Mauerarbeiten
- DIN 18360 - Metallbauarbeiten

Die technische Ausführung ergibt sich aus den genannten wie aus den im Folgenden aufgeführten Regelwerken.

Ergänzend zu den ATV/DIN 18340 und 18299 aufgeführten Norm gelten:

- DIN 1052 - Entwurf, Berechnung und Bemessung von Holzbauwerken - Allgemeine Bemessungsregeln und Bemessungsregeln für den Hochbau
- DIN 4102 - Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen
- DIN 4108 - Wärmeschutz und Energie-Einsparung in Gebäuden
- DIN 17611 - Anodisch oxidiertes Halbzeug aus Aluminium und Aluminium-Knetlegierungen mit Schichtdicken von mind. 10 Mikrometern
- DIN EN 316 - Holzfaserplatten
- DIN EN 485-1 - Aluminium und Aluminiumlegierungen
- DIN EN 1396 - Aluminium und Aluminiumlegierungen; Bandbeschichtete Bleche und Bänder für allgemeine Anforderungen
- DIN EN 13969 - Abdichtungsbahnen - Bitumenbahnen für die Bauwerksabdichtung gegen Bodenfeuchte und Wasser
- DIN EN 13986 - Holzwerkstoffe zur Verwendung im Bauwesen - Eigenschaften, Bewertung der Konformität und Kennzeichnung
- DIN EN ISO 1461 - Durch Feuerverzinken auf Stahl aufgebrauchte Zinküberzüge (Stuckverzinken)
- DIN EN ISO 4042 - Verbindungselemente - Galvanische Überzüge

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Zu beachtende Technische Regeln:  
VDI 3755 - Schalldämmung und Schallabsorption  
abgehängter Unterdecken  
VDI 3762 - Schalldämmung von Doppel- und Hohlräumböden  
AGI A 20 - Doppelbodensysteme - Anforderungen,  
Ausführungsgrundsätze  
TRGS 521 - Abbruch, Sanierungs- und  
Instandhaltungsarbeiten mit alter Mineralwolle (2008)

Weiter sind zu beachten:  
Anwendungsrichtlinie zur DIN EN 12825 Doppelböden des  
Bundesverbandes Systemböden e.V.  
Anwendungsrichtlinie zur DIN EN 13213 Hohlböden des  
Bundesverbandes Systemböden e.V.

Merkmale der Industriegruppe Gipsplatten im Bundesverband  
der Gips- und Gipsbauplattenindustrie e.V.:  
Merkblatt Nr. 1 - Baustellenbedingungen  
Merkblatt Nr. 2 - Verspachtelungen von Gipsplatten -  
Oberflächengüten  
Merkblatt Nr. 3 - Gipsplattenkonstruktionen - Fugen und  
Anschlüsse  
Merkblatt Nr. 4 - Regeldetails zum Wärmeschutz -  
Modernisierung mit Trockenbausystemen  
Merkblatt Nr. 5 - Bäder und Feuchträume im Holzbau und  
Trockenbau  
Merkblatt Nr. 6 - Vorbehandlung von Trockenbauflächen aus  
Gipsplatten zur weitergehenden Oberflächenbeschichtung  
bzw. -bekleidung

VdS-Richtlinien der VdS Schadenverhütung GmbH des  
Gesamtverbandes der Deutschen Versicherungswirtschaft  
(GDV):  
VdS 2097-04 - Baulicher Brandschutz: Produkte und  
Anlagen, Teil 4; Feuerschutzabschlüsse, sonstige  
Brandschutztüren und ergänzende Sonderbauteile  
VdS 2097-06 - Baulicher Brandschutz: Produkte und  
Anlagen, Teil 6; Kabel- und Rohrschottungen  
VdS 2097-07 - Baulicher Brandschutz: Produkte und  
Anlagen, Teil 7, Lüftungsleitungen und Absperrvorrichtungen  
gegen Brandübertragung

Güteschutz:  
RAL-GZ 531 - Trockenbau - Gütesicherung

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische  
Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen Europäische  
Normen umgesetzt werden, europäische technische  
Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen,  
internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch  
ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig", immer  
gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

### 2.2 Angaben zu Stoffen und Bauteilen

Spanplatten aller Arten müssen frei sein von Formaldehyd.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Dübel zur Befestigung müssen auf den Untergrund abgestimmt sein; ihre Spreizkräfte dürfen keine zu großen inneren Spannungen erzeugen. Bei nicht ausreichend festem Untergrund sind Injektionsanker zu verwenden.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, bei brandschutztechnischen Forderungen die amtlichen Nachweise (Prüfzeugnis oder Prüfbescheid oder allgemeine bauaufsichtliche Zulassung) vorzulegen.

Bei brandschutztechnischen Anforderungen an Wände und Decken ist die Muster-Richtlinie über brandschutztechnische Anforderungen an Leitungsanlagen (Muster-Leitungsanlagen-Richtlinie - MLAR) zu beachten.

Bei brandschutztechnischen Anforderungen an Doppel- und Hohlboden sind die betreffenden Allgemeinen Bauaufsichtlichen Prüfzeugnisse (ABP), die zugehörigen Ubereinstimmungserklarungen der Hersteller und der Nachweis über den Einbau schwerentflammbarer Dichtungen rechtzeitig zur Abnahme vorzulegen.

### 2.3 Angaben zur Ausführung

#### 2.3.1 Allgemeines

Alle Maße sind am Bau zu nehmen. Bei Überschreitung der Toleranzgrenzen nach DIN 18201 und 18203 ist der Auftraggeber zu verständigen. Das gilt insbesondere für vorhandene und vorgesehene Winkeltoleranzen.

Für die Ausführung von Fertigteilestrichen, Trockenunterboden und Systemböden gelten als Grenzabweichungen die jeweils halben Werte der Tabelle 1 Zeilen 2 und 4 DIN 18202 und als Grenzwerte für Winkelabweichungen die halben Werte der Tabelle 2 DIN 18202.

Die Verarbeitungsvorschriften und -richtlinien der Hersteller der Trockenbausysteme sind zu beachten. Dem Auftraggeber ist auf Verlangen Einsicht in diese zu gewähren. Das gilt besonders für Anzahl und Anordnung der Befestigungspunkte sowie die Fugenausbildung.

Bei Schleifarbeiten im Trockenverfahren sind Absauggeräte zu verwenden.

Vor dem Einbau soll das Material auf Raumtemperatur gelagert werden.

In Feucht- und Kellerräumen dürfen nur feuchtraumgeeignete Gipsplatten eingebaut werden, auch wenn das Leistungsverzeichnis hierzu keine Angaben macht.

Geschnittene Kanten imprägnierter Platten sind ohne besondere Berechnung nachzuimpragnieren.

Platten dürfen nicht stehend gelagert werden; das gilt

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

besonders bei Zwischenlagerung zur Anpassung an Raumfeuchte und -temperatur.

Querschnittsschwächungen von Brandschutzkonstruktionen in Durchgangs- oder Fugenbereichen sowie bei Einbauten sind so auszugleichen, dass die geforderte Feuerwiderstandsklasse erhalten bleibt. Für Einbauten der Luft- und Beleuchtungstechnik gilt das ebenfalls; ein Nachweis des Herstellers der Einbauteile kann verlangt werden.

Beschädigungen an Dampfsper- oder Dampfbremsschichten oder an luftdichten Schichten sind, wenn diese Schichten zum Leistungsumfang des Auftragnehmers zählen, vor dem Abdecken mit nachfolgenden Bauteilen dauerhaft und materialgerecht zu schließen; wenn diese Schichten zum Leistungsumfang eines anderen Auftragnehmers zählen, ist mit der Bauleitung zu klären, wer die Schäden beseitigen soll. In beiden Fällen ist vor dem Abdecken mit nachfolgenden Bauteilen der Bauleitung die Überprüfung der Schadensbehebung zu ermöglichen.

Befestigungselemente, die im Ausnahmefall Flächendichtungen durchdringen, sind mit auf das Dichtungsmaterial abgestimmten Abdichtungsmitteln (i.d.R. ohne Lösungsmittel) abzudichten. Im Zweifel ist Rücksprache mit der Bauleitung erforderlich.

Bewegungsfugen im Baukörper sind an gleicher Stelle auch in den Konstruktionen vorzusehen. Geforderte Schall- und Brandschutzklassen dürfen durch die Ausführung von Bewegungsfugen nicht beeinträchtigt werden. Die gleiche Bewegungsmöglichkeit wie im Bauwerk ist zu gewährleisten.

Spachtelarbeiten dürfen erst ausgeführt werden, wenn keine größeren Längenänderungen infolge Temperaturänderungen zu erwarten sind; das gilt besonders bei Durchführung der Arbeiten im Winter. Ist Gussasphalt im Raum vorgesehen, dürfen die Spachtelarbeiten erst im Anschluss an den Einbau des Gussasphalts erfolgen.

Die Warmluftbehandlung von zu spachtelnden Flächen ist unzulässig.

Nach Aufforderung durch den Architekten hat der Bieter durch Prüfzeugnisse von amtlich anerkannten Institutionen nachzuweisen, dass die angebotene Konstruktion sowie alle Maßnahmen bei den Anpassarbeiten die Anforderungen erfüllen. Die angebotenen Konstruktionen sind auf Aufforderung in Form von Handmustern zu bemustern.

Vor der Ausführung von Trockenbauarbeiten sollen im Arbeitsbereich nasse Ausführungen von Putz und Estrich abgeschlossen sein. Die relative Luftfeuchtigkeit soll unter 80 % liegen.

Sofern nicht nach Text oder Zeichnung beschrieben, sind sämtliche Detailpunkte vor der Montage mit der Bauleitung abzusprechen. Prospekte und Zeichnungen des Herstellers sind auf Anforderung vorzulegen.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Verleimte Holzelemente dürfen keine gesundheitsschädlichen Stoffe enthalten.

Brandschutzkleber oder Brandschutzspachtelmassen sind so zu verarbeiten, dass überstehendes Material abgestrichen wird; ein großflächiges Verspachteln ist zu vermeiden.

Die Eigenfrequenz zweischaliger Bauteile soll kleiner als 100 Hz sein.

Vor der Durchführung von Stemm-, Bohr- und Einsetzarbeiten an Estrichen, geputzten Wänden und Decken sind Leitungen mit einem Suchgerät zu orten.

Das Einschlagen von Schrauben in Standarddubel ist nicht zulässig. Fehlbohrungen sind mindestens im Abstand entsprechend der Tiefe des Bohrloches bzw. des fünffachen Dubelauendurchmessers zu korrigieren.

Wird ein Schalldamma ohne nähere Erläuterung im Leistungsverzeichnis angegeben, so hat der Auftragnehmer nach seinem vorauszusetzenden Wissensstand Bedenken geltend zu machen, wenn der effektiv gewollte oder nach Vorschrift erforderliche Wert mit der ausgeschriebenen Konstruktion vor Ort aller Voraussicht nach nicht erreicht werden wird.

Späne von Bohren und Fräsen sowie Reste von Schleifstaub sind sofort von den bearbeiteten Teilen zu entfernen.

Der Auftragnehmer hat sich beim Befestigen von Bauteilen an Vorsatzschalen zu vergewissern, dass durch die Befestigungsmittel keine Beschädigungen nicht sichtbarer Leitungen und Rohre entstehen.

### 2.3.2 Türen und Zargen

Bei zu erwartenden größeren Deckendurchbiegungen müssen die Zargenaussteifungsprofile die Bauwerksbewegungen durch Teleskop-Anschlüsse oder Anschlusswinkel mit ausreichender Federwirkung aufnehmen können.

Zargen sind vor dem Verlegen der Fußbodenbeläge einzubauen. Der Einbau der Türblätter erfolgt nach dem Verlegen der Fußbodenbeläge.

Vor Übergabe ist mit der Bauleitung darüber Rücksprache zu halten, ob die Türen im Endzustand zu montieren sind oder ob eine Zwischenlagerung der Blätter bzw. das Anbringen provisorischer Offnungsbeschlage mit nachträglichem Gangbarmachen der Türen sinnvoll ist.

### 2.3.3 Montagewande

Wenn nicht anders beschrieben, sind bei durchlaufenden



## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Wänden aus Gipskartonplatten im Abstand von < 15 m Bewegungsfugen anzuordnen, bei Wänden aus Gipsfaserplatten im Abstand von < 10 m.

Beim Umgang mit Mineralwolleämmstoffen sind die Regeln der BGBau Fachinfo Prävention Mineralwolle-Dämmstoffe zu beachten.

Die Flächendämmung aus Mineralwollämmstoffplatten ist - sofern erforderlich - mit geeignetem Kleber an die Stege der Wandständer und an einer Verkleidungsseite punktweise zu befestigen, falls das Leistungsverzeichnis oder die Herstellerangaben für das betreffende System nichts anderes fordern. Auf eine exakte und vollflächige Ausfachung der Wandflächen ist zu achten. Es dürfen keine Schallbrücken entstehen.

Das Schließen der Ständerwände, in denen mit Installationen aller Art (auch Elektroinstallation) zu rechnen ist, und das Einbringen der Dämmung, darf erst erfolgen, wenn diese gemäß Projekt eingebracht sind. Im Zweifel hat der Auftragnehmer die Bauleitung zu befragen.

Um Fließgeräusche abzdämmen, müssen die Rohrbefestigungen durch Zwischenlagen von Gummi, Filzen o.ä. von der Wandunterkonstruktion getrennt und die Rohre ummantelt werden. Kaltwasserführende Leitungen sind grundsätzlich zur Dämmung von Fließgeräuschen und gegen Kondenswasserbildung zu ummanteln. Nichtummantelte Kupferrohre dürfen mit verzinkten Teilen der Wandunterkonstruktion keinen Kontakt haben.

Öffnungen für Schalter- und Abzweigdosen sind entsprechend den Elektroinstallationsplänen bzw. nach Angabe des Elektrikers herzustellen.

### 2.3.4 Decken

Die Unterkonstruktionen der abgehängten Decken dürfen nur mit amtlich zugelassenen Metallspreizdübeln an der Stahlbetonrohdecke befestigt werden. Hartstahl-Schussbolzen, Kunststoffdübel und dergl. sind unzulässig. Abhänger, Verschraubungen und horizontale Tragkonstruktionen müssen entweder aus feuerverzinktem Stahl oder aus einer Aluminiumlegierung bestehen, falls in den jeweiligen Positionen des Leistungsverzeichnisses nicht anderes festgelegt ist.

Die Verlegung der Decken erfolgt entsprechend Verlegeplan unter Berücksichtigung der notwendigen Einbauteile, wie Leuchten, Schlitzlüfter, Vorhangschiene, Durchdringungen für Verdunkelungen und dergl., sowie in Abstimmung auf die Rohrführungspläne einer eventuell vorhandenen Be- und Entlüftungsanlage. Die bauseits montierten Leuchten sind vom Auftragnehmer in die endgültige Lage zu bringen und auszurichten.

Bei der Verlegung ist darauf zu achten, dass die Ablaufmaße



## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

und die Montagerichtung exakt eingehalten werden.

Werden die Decken aus einzelnen Platten bzw. Streifen zusammengesetzt, übernimmt der Auftragnehmer die Gewähr für eine einwandfreie, gerade Fugen- bzw. Rasterausbildung. Diese ist auch für die einzubauenden Leuchten zu garantieren.

Sämtliche Anschlüsse der Decken an Stützen, Außen- und Innenwände sowie Trennwände sind so auszubilden, dass keine der an die Unterdecke gestellten Anforderungen gemindert wird.

Die Deckenoberfläche muss gleichmäßig getönt sein. Wird bei der Wahl eines bestimmten Materials eine Beschichtung erforderlich, so muss völlige Gleichmäßigkeit der Tönung gewährleistet sein. Dies gilt besonders auch für Leuchtenraster oder Abdeckwannen inkl. ihrer Justiervorrichtungen.

Abhängungen an Stahlbetondecken sind mit besonderer Sorgfalt auszuführen, um die Bewehrungsstähle nicht zu beschädigen. Die Lage der Hauptbewehrung ist mit einem elektronischen Suchgerät festzustellen; die Punkte für die Abhängung sind zu markieren und von der Bauleitung abzunehmen.

Bei Holzbalkendecken ist eine seitliche Befestigung der Abhängung an den Balken vorzusehen, um den statisch erforderlichen Querschnitt nicht zu schwächen.

Für alle Unterkonstruktionen, zu denen die Außenluft durch Konvektions- oder Diffusionsvorgänge (bei Feuchträumen) Zugang hat, sind neben dem Überzug zusätzliche Beschichtungen vorzunehmen.

Das Befestigen untergehängter Decken an Holzdübeln, einbetonierten Latten u.ä. ist unzulässig.

Dübellöcher sind senkrecht (bezogen auf die Rohdecke) zu bohren. Bei Fehlbohrungen ist der Mindestabstand zum neuen Bohrloch entsprechend der bauaufsichtlichen Zulassung der Dübel einzuhalten. Der Auftraggeber behält sich vor, den Sitz einzelner Dübel durch Probebelastungen oder mittels Drehmomentschlüssel und Normschrauben zu prüfen.

Abhängungen dürfen nicht an Kabelpritschen, Lüftungskanälen und Rohrleitungen befestigt werden. Eine Belastung abgehängter Decken durch Installationen muss gleichfalls ausgeschlossen sein.

Alle Konstruktionsteile sind zu befestigen, ein loses Einlegen von Querverbindern, Abstandshaltern u.ä. ist untersagt. Das gilt auch dann, wenn Winkelaufleger oder Sicken vorhanden sind.

Metallbandrasterdecken sind so zu befestigen, dass thermische Materialbewegungen möglich sind.

Die Beplankung der Decken darf erst erfolgen, wenn die Installationen der anderen Gewerke abgeschlossen sind. Im Zweifel hat der Auftragnehmer die Bauleitung zu befragen.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

### 2.3.5 Sanitartrennwande

Die Montage der WC-Trennwände erfolgt in der Regel auf fertige Boden- und Wandflächen. Die Befestigungsart der Füße (Eingieen, Aufschrauben, Aufkleben) wird - wenn nicht anders ausgeschrieben - vom Auftragnehmer festgelegt. Die dazu erforderlichen Arbeiten sind vollständig in den Preis einzurechnen.

Mit dem Angebot soll ein Prospekt mit Angabe der möglichen Oberflächengestaltung einschließlich Farbgebung übergeben werden.

Die Füße der Sanitartrennwande sollen zum Ausgleich eines Gefälles im Fußboden nachstellbar sein; ist das produktgebunden nicht möglich, gelten die erforderlichen Anpassungsarbeiten als Nebenleistung.

### 2.3.6 Fußböden

Vor Beginn der Arbeiten sind die tatsächlichen Einbauhohen bezogen auf das gesamte Ausbausystem mit der Bauleitung abzustimmen, wenn unzulässige Toleranzen oder Änderungen des geplanten Fubodenaufbaus festgestellt oder vermutet werden.

Beim Verlegen von Fußböden ist auf ausreichende Trockenheit des Unterbaus zu achten. Die Reihenfolge von Wand- und Fubodenbau ist zu vereinbaren.

Bei Nut- und Federverbindungen ist darauf zu achten, dass das Klebemittel so auf die Feder aufgebracht wird, dass ein Durchlaufen auf die Rohdecke vermieden wird.

Bituminierte Trockenschuttungen sind über Lehren abzuziehen und leicht zu verdichten. Wird die Trockenschüttung auf einen Dielenunterbau o. . aufgebracht, ist zuvor ein Rieselschutz zu verlegen.

Bei schwimmender Verlegung von Fußbodenplatten ist von der Wand ein Abstand je nach Raumtiefe und Plattenmaterial von 10 bis 15 mm einzuhalten. Dieser Zwischenraum darf nicht verfüllt werden.

Ist unter Trockenestrichen eine Trittschalldämmung vorgesehen, ist diese mit einer Zusammendrückbarkeit von nicht mehr als  $c=3$  mm einzubauen.

### 2.3.7 Systemböden

Doppelböden sollen das RAL-Gütezeichen besitzen. Es sind nur die Teile eines Herstellers einzubauen.

Der Nachweis für Brandabschottungen muss sich auf das

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

gesamte System, nicht nur auf einzelne Bauteile beziehen.

Vor Ausführung der Arbeiten hat der Auftragnehmer die genannten Höhen und die Maßgenauigkeit des Rohbodens eigenverantwortlich durch Nivellement festzustellen.

Nicht mehr zulässige Toleranzen sind der örtlichen Bauleitung mitzuteilen bzw. mit ihr abzuklären.

Die durch den Bieter geforderten Montagebedingungen sind dem Angebot beizufügen.

Die Stützenköpfe müssen für die jederzeitige Montage von eingehängten oder verschraubten Rasterstäben vorgerichtet sein.

Die Bodenplatten und sämtliche Konstruktionsbestandteile müssen beständig gegen die zu erwartende Feuchtebelastung sein. Die Nutzerrichtlinien des jeweiligen Herstellers sind dem Angebot beizulegen.

Zwischen Stützenteller und Bodenplatte sind Auflageplättchen aus PVC-freiem Kunststoff in leitfähiger Ausführung zur Trittschalldämmung einzulegen, falls Herstellerangaben nicht anderes besagen.

Zur Überbrückung von Luftkanälen, Heizungsrohren oder sonstigen Installationen müssen Überbrückungsträger für eine oder zwei entfallene Stützen vorgesehen werden können.

Erdungsanschlüsse sind im Einvernehmen mit der Bauleitung vom Auftraggeber vorzubereiten und zu bezeichnen. Je 40 m<sup>2</sup> ist eine Anschlussmöglichkeit für den Potentialausgleich vorzusehen, mindestens jedoch eine je Raum. Der Anschluss erfolgt bauseits.

Für Bereiche, welche vor der Schlussabnahme in Benutzung gehen bzw. vom Auftragnehmer wegen Folgearbeiten nicht in zumutbarem Maß geschützt werden können, erfolgt auf Antrag eine Teilabnahme.

Übergänge zwischen Hohlbodenflächen und angesetzten Doppelbodenelementen sind so anzulegen, dass durch eine nachfolgende, übliche Spachtelung des Hohlboden-Estrichs durch den Bodenleger ein planebener Übergang für die Bodenbeläge hergestellt werden kann.

### 2.4 Preisinhalte

Ergänzend zu Abschnitt 4.1 DIN 18340 gelten als Nebenleistungen:

- Komplettierung der einzeln ausgeschriebenen Türblätter mit Bändern sowie die Montage des Blattes.
- Das sachgemäße Dichten der ausgeschriebenen Feuerschutz-Bauteile an den Baukörper.
- Das Lüften der Räume und das Staubsaugen in

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

geschlossenen Räumen nach der Verarbeitung oder dem Trennen von Mineralwolleerzeugnissen.  
- Das Hinterfüllen von ausgeschriebenen Fugen, das Reinigen, Vorbehandeln und das Begradigen der Ränder ggf. durch Abkleben.  
- Das Abschleifen von Spachtelgraten, ggf. auch nachträglich.  
- Fugenbewehrungsstreifen bei Brandschutzplatten oder Brandschutzbekleidungen.  
- Das Beseitigen von Schneidruckstanden durch Absaugen.

In den Preis für das Herstellen einer Türöffnung (bei bauseitiger Montage von Zargen) ist der Einbau eines Aussteifungsprofils einschließlich der Befestigungsmittel für Stahlzargen einzurechnen.

### 2.5 Abrechnungshinweise

In der Höhe werden Montagewande nach Rohbaumaen gerechnet, auch wenn der Estrich bereits aufgebracht ist. DIN 18340, Abschnitt 5.1.2 folgend gilt das nur, wenn die Montagewande selber nicht auf dem Estrich zu stehen kommen. Dasselbe gilt sinngemäß bei Doppel- und Hohlboden.

Bei Holzbalken - oder anderen Tragerdecken gilt die obere Fläche der Balken als Bezugsma.

Gipsriegel werden ubermessen, selbst aber nach Längenmaß erfasst.

Bei Abzügen nach Nr. 5.2.1 DIN 18340 ist zu beachten, dass Zusammenhänge zwischen Tür und Fenster oder Fenster und Nische unbeachtlich sind. Jede Einzelfläche ist also getrennt daraufhin zu betrachten, ob die Größe von 2,50 m<sup>2</sup> überschritten wird.

Seitenflächen von Dachgauben gelten nicht als Leibung, sie sind nach Flächenmaß abzurechnen.

### 2.6 Sonstige Angaben zur Bauausführung

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

Zu den auf der Baustelle vorzuhaltenden Ausführungsunterlagen zählt neben den Ausführungsplänen auch eine Ausfertigung der Leistungsbeschreibung.

Die Ausführungszeichnungen können vor der Angebotsabgabe nach vorheriger Terminabsprache eingesehen werden.

### 2.7 Besondere Angaben zur Baustelle

Zulässige Belastung der Decken für Materiallagerung: [] kN/m<sup>2</sup>.

### Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
 LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

Sofern bei der Beschreibung der Leistung nicht anderes angegeben ist, ist als durch Nachfolgewerke aufzubringende Schlussbeschichtung von beplankten Flächen vorgesehen: []

Sofern bei der Beschreibung der Leistung nicht anderes angegeben ist, ist als durch Nachfolgewerke aufzubringende Schlussbeschichtung von Bodenflächen vorgesehen: []

#### 2.8 Besondere Nutzungsanforderungen

## 1. Trockenbauarbeiten

### 1.1. Vorbereitung

#### 1.1.10. Baustelleneinrichtung

Einrichten, Vorhalten über die vereinbarte Leistungszeit sowie Räumen der Baustelle, mit folgenden in den Pauschalpreis einzurechnenden Leistungen, soweit sie nicht in nachfolgenden Einzelpositionen erfaßt sind:

- Maschinen, Geräte ( auch Krane )
- Begehbare Abdeckungen
- Schutzgelander, Schutz- und Arbeitsgerste

1.000 psch .....

---

**Summe 1.1. Vorbereitung** .....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
 LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

**1.2. Trockenbauarbeiten**

**1.2.10. Innenwände, d=125 mm**

Metall-Einfachständerwand, Profil 75 mm, sach- und fachge- recht herstellen, zweiseitig zweilagig beplankt mit GKB 2\*12,5 mm, umlaufend mit Dichtband, Mineralwolleinlage 40mm, malerfertig verspachtelt und geschliffen in Qualität Q3, mit Kantenschutzprofil, Anschlussfugen und Fugen in Eckbereichen aus Acryldichtstoff oder mittels Trennstreifen.  
 inkl. Lieferung aller benötigter Materialien

22.000 m<sup>2</sup> .....

**1.2.20. beidseitige Bekleidung Holzfachwerkwand + Windböcke, F30**

Beidseitige F30-Verkleidung an Fachwerkwänden + Windböcken mit Ergänzung von Profilen, inkl. Anschlüsse an Dachschrägen sach- und fachgerecht herstellen.

Wandbekleidung, innen, Befestigungsuntergrund Holzfachwerkwand. Brandschutztechnische Anforderungen an die Bekleidung, Feuerwiderstandsklasse 30 Minuten nach DIN 4102-2.

Ständer: 120 x 120 mm  
 Wandhöhe: bis ca. 3,23 m

Dämmschicht aus Mineralwolle nach DIN EN 13162, Dicke 100 mm, Mindestrohdichte 50 kg/m<sup>3</sup>, Brandverhalten nach DIN EN 13501-1: A1, einlagig, dicht stoßen, abrutschsicher verlegen, Schmelzpunkt DIN 4102-17 ≥ 1000 °C, längenbezogener Strömungswiderstand nach DIN EN 29053: r ≥ 5 kPa·s/m<sup>2</sup>, \*  
 Wärmeleitfähigkeit λ ≤ 0,035 W/(mK),\*

Produkt:

Beplankung einseitig aus Gipsplatten GKF DIN 18180 bzw. Typ DF EN 520: Feuerschutzplatte Knauf Piano, o.glw. einlagig, Plattendicke 12,5 mm, Verarbeitung gemäß DIN 18181. Verspachtelung der Gipsplatten gemäß Merkblatt Nr. 2 des Bundesverbandes der Gipsindustrie e.V. Qualitätsstufe Q3 Verarbeitung gemäß DIN 18181.

Ausführung gemäß Knauf Detailblatt W12.de. System: Knauf Holzfachwerkwand-Bekleidung W128.de, o.glw.

115.000 m<sup>2</sup> .....

**1.2.30. Vorwandinstallation, Sanitär**

Verkleidung einer Sanitärvorwandinstallation sach- und fachgerecht herstellen, Metallunterkonstruktion 50 mm o. 75 mm neben Vorwandinstallation stellen, doppelt mit GKBi 2\*12,5mm beplankt, 1.Lage verspachtelt, Mineralwolleinlage 40 o.60mm, verspachtelt und geschliffen, einschließlich Herstellen von Öffnungen Höhe halbhoch bzw. nach Planung

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
 LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	in Kleinflächen inkl. Lieferung der benötigten Materialien	40.000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.2.40.</b>	<b>Installationsvorsatzschale</b> Installationsschacht sach- und fachgerecht herstellen, Metallunterkonstruktion Profil 50mm, einseitig zweilagig beplankt mit GKB 2*12,5mm, umlaufend mit Dichtband, Mineralwolleinlage 40mm, mit Kantenschutzprofil, malerfertig verspachtelt und geschliffen in Qualität Q3, einschließlich Herstellen von Öffnungen, Anschlussfugen und Fugen in Eckbereichen aus Acryldichtstoff oder mittels Trennstreifen sachund fachgerecht herstellen inkl. Lieferung der benötigten Materialien, in Kleinflächen m <sup>2</sup> abgewickelt.  Einbauort: Vorsatzschale Küchen, Flur neben Schornsteinen	35.000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.2.50.</b>	<b>Zulage: freistehendes Wandende, Montagewand 125 mm</b> Zulage für Montagewand 125 mm, freistehendes Wandende in Montagewand ausbilden, Einbau eines zusätzlichen Verstärkungsprofils, UA 75, Einbau Plattenstreifen aus GKB, 2 x 12,5 mm malerfertig verspachtelt und geschliffen in Qualität Q2, mit Eckschutzschienen, inkl. Lieferung der benötigten Materialien	2.800 lfdm	.....	.....
<b>1.2.60.</b>	<b>Zulage: freistehendes Wandende, Montagewand bis 350 mm</b> Zulage für Montagewand 125 mm, freistehendes Wandende in Montagewand ausbilden, Einbau eines zusätzlichen Verstärkungsprofils, UA 75, Einbau Plattenstreifen aus GKB, 2 x 12,5 mm malerfertig verspachtelt und geschliffen in Qualität Q2, mit Eckschutzschienen, inkl. Lieferung der benötigten Materialien	11.200 lfdm	.....	.....
<b>1.2.70.</b>	<b>Zulage: Türöffnungen</b> Zulage für die Herstellung von Türöffnungen mit verstärkten Türprofilen und Anschlusswinkeln, inkl. Lieferung der benötigten Matrerialien, Profil 75 mm Türöffnungen in Gips- bzw. Gipsfaserplatten-Montagewänden mit Türpfosten aus CW- bzw. UA - Ständerprofilen, inkl. Sturzprofil und Fußwinkel. Bauöffnungsmaße:775/2150 mm Fertigwanddicke: 125 mm	6.000 Stk	.....	.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
 LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.2.80.	<b>Zulage: OSB-Platten, 28/300</b> Zulage für den Einbau von 28 mm OSB-Platten in Küchenbereichen für Hängeschränke und für die Montage von Heizkörpern Höhe: 600 mm	22.000 lfdm	.....	.....
1.2.90.	<b>Zulage: Uk. HKV+UV</b> Zulage für Wechsel als Sturz bzw. Unterkonstruktion zum Einbau von Heizkreisverteiler und Unterverteilungen in Trockenbauwände herstellen, Nische aussparen, Abrechnung je Stück	4.000 Stk	.....	.....
1.2.100.	<b>Zulage: GKBi, 12,5 mm</b> Zulage für Verwendung von GKBi (imprägniert) 12,5 mm, einlagig, statt GKB 12,5 mm (Wände u. Decken der Bäder)	75.000 m²	.....	.....
1.2.110.	*** Bedarfsposition ohne GB <b>Zulage für GKF, Entkopplung unter F30-Wänden</b> Zulage für GKF, Entkopplung Streifen unter F30-Wänden/-Beplankungen mit Feuerschutzplatte 25 mm Beplankt zum fachgerechten Anschluss der Wände. Breite des Entkopplungsstreifen: mindestens 150 mm.	1.000 m	.....	Nur Einh.-Pr.
1.2.120.	<b>Revisionsluke, Flächenbündig</b> Lieferung und Montage einer Revisionsluke, Blech, beplankt mit Trockenbauplatte 25 mm, Befestigung der flächenbündigen schraubenkopffreien imprägnierten Gipskartoneinlage, Einbaurahmen mit umlaufender Gummilippendichtung, Beidseitige Fangsicherung und verdeckte Schnappverschlüsse, Größe: 30*30 cm inkl. Herstellung des Ausschnitts in Schacht oder Wand  Hersteller:  Angebotenes Produkt:	4.000 Stk	.....	.....
1.2.130.	*** Wahlposition 0.1 <b>Alternativ: Revisionsluke, Blech</b> Lieferung und Montage einer Revisionsluke, Blech, weiß gepulvert, Größe: 30*30 cm			



**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 010509 **Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8**  
**LV:** 039 **Trockenbauarbeiten** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	mit Drehverschluss, inkl. Herstellung des Ausschnittes in Schacht oder Wand  Hersteller: '.....' Angebotenes Produkt: '.....'	4.000 Stk	.....	Nur Einh.-Pr.
<b>1.2.140.</b>	<b>Profile, UA 50 mm</b> Lieferung und Einbau von verstärkten Profilen in Badwände im Bereich von Schächten und Vorwandelementen Profil UA 50mm	15.000 lfdm	.....	.....
<b>1.2.150.</b>	<b>Vorsatzschale, Drempe F30 150mm WLG035</b> Metall-Einfachständerwand Profil 50 mm sach- und fachgerecht herstellen, einseitig zweilagig beplankt mit GKB 2*12,5mm, Mineralwolleinlage 150 mm WLG035, 1.Lage verspachtelt, flächenebenes einspachteln von Bewehrungsstreifen in Längsfugen, malerfertig verspachtelt und geschliffen in Qualität Q3, Anschlussfugen und Fugen in Eckbereichen aus Acryldichtstoff oder mittels Trennstreifen sach- und fachgerecht herstellen, mit Kantenschutzwinkel, Einschließlich anarbeiten an Schrägen, inkl. Lieferung der benötigten Materialien.  Rohbauhöhe Drempe: ca. 52 cm Lichte Höhe Drempe: ca. 40cm Höhe in Gauben als Brüstung: ca. 95cm	25.000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.2.160.</b>	<b>Vorsatzschale, Zwerchgiebel F30 40mm WLG032</b> Metall-Einfachständerwand Profil 50 mm sach- und fachgerecht herstellen, einseitig zweilagig beplankt mit GKB 2*12,5mm, Mineralwolleinlage 40 mm WLG032, 1.Lage verspachtelt, flächenebenes einspachteln von Bewehrungsstreifen in Längsfugen, malerfertig verspachtelt und geschliffen in Qualität Q3, Anschlussfugen und Fugen in Eckbereichen aus Acryldichtstoff oder mittels Trennstreifen sach- und fachgerecht herstellen, mit Kantenschutzwinkel, Einschließlich Herstellen von zwei horizontalen Abdeckungen für die Fensterbänke (2x ca. 1m, Tiefe ca. 20cm), inkl. Lieferung der benötigten Materialien  Rohbauhöhe Zwerchgiebel: ca. 3,23 cm	18.000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.2.170.</b>	<b>Vorsatzschale, Giebelwände F30 40mm WLG035</b> Metall-Einfachständerwand Profil 50 mm sach- und fachgerecht herstellen, einseitig einlagig beplankt mit GKF 1*20mm, Mineralwolleinlage 40 mm WLG035, 1.Lage verspachtelt,			

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 010509 **Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8**  
**LV:** 039 **Trockenbauarbeiten** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

flächenebenes einspachteln von Bewehrungsstreifen  
 in Längsfugen, malerfertig verspachtelt und geschliffen in Qualität Q3,  
 Anschlussfugen und Fugen in Eckbereichen  
 aus Acryldichtstoff oder mittels Trennstreifen  
 sach- und fachgerecht herstellen, mit Kantenschutzwinkel,  
 Einschließlich einbinden der vorhandenen Holzkonstruktion  
 (Windböcke) ins Ständerwerk.  
 inkl. Lieferung der benötigten Materialien

60.000 m<sup>2</sup> ..... ..

**1.2.180. Fugenbewehrung**

Rigips-Levelline o.glw. an Bauteilübergängen (Abhangdecke zu  
 Dachschräge, Dachschräge zu Drempe, Anschlussbereich Wand an  
 angrenzende Bauteile) sonstige Anschlüsse GKB an GKB liefern und  
 nach Herstellervorgaben montieren  
 - als Bewehrung zur Verminderung von Rissen an  
 Innenecken, Kehlen etc.  
 - diverse Winkel

Hersteller:

Produkt:

160.000 lfdm ..... ..

**1.2.190. MW-Dämmung zw. Sparren, 300 mm**

Mineralwollematten als Wärmedämmung im Zusammenhang mit der  
 Montage von Gipsbauplatten zwischen die Sparren im Hauptdach und  
 in Gaubendächern dicht gestoßen einbauen.

Anwendungsgebiet : DZ  
 WLG : 035  
 Gef. Baustoffklasse : A  
 Mindestrohdichte : 40 kg/m<sup>3</sup>  
 sd-Wert Dampfsperre : >3,00 m  
 Dämmdicke : 300 mm

125.000 m<sup>2</sup> ..... ..

**1.2.200. MW-Dämmung zw. Kehlbalcken, 160 mm, PE**

Mineralwollematten als Wärmedämmung zwischen die Kehlbalcken  
 dicht gestoßen einbauen, mit luftdicht eingebauter Dampfsperre. Inkl.  
 unterseitiger Lattung zum Verhindern des Herausfallens.

Anwendungsgebiet : DZ  
 WLG : 035  
 Gef. Baustoffklasse : A  
 Mindestrohdichte : 40 kg/m<sup>3</sup>  
 sd-Wert Dampfsperre : >3,00 m  
 Dämmdicke : 160 mm  
 Dampfsperre :  
 PE-Folie, 0,2 mm

123.000 m<sup>2</sup> ..... ..

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
 LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

<b>1.2.210.</b>	<p><b>MW-Dämmung auf Kehlbalkenlage, 100 mm</b>                      Mineralwollematten als Wärmedämmung auf der Kehlbalkenlage dicht gestoßen einbauen.</p> <p>Anwendungsgebiet : DZ                      WLK : 035                      Gef. Baustoffklasse : A                      Mindestrohddichte : 40 kg/m<sup>3</sup>                      sd-Wert Dampfsperre : &gt;3,00 m                      Dämmdicke : 100 mm</p>	123.000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.2.220.</b>	<p><b>MW-Dämmung Gaubenaußenwände, 100 mm</b>                      Mineralwollematten als Wärmedämmung in die Gaubenaußenwände dicht gestoßen einbauen.</p> <p>Anwendungsgebiet : DZ                      WLK : 035                      Gef. Baustoffklasse : A                      Mindestrohddichte : 40 kg/m<sup>3</sup>                      sd-Wert Dampfsperre : &gt;3,00 m                      Dämmdicke : 100 mm</p>	25.000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.2.230.</b>	<p><b>Verkleidung Dachschrägen, F30</b>                      Dachschrägenverkleidung aus Holzunterkonstruktion 60/40mm, einlagig beplankt mit GKF 1*20mm, fachgerecht liefern und verlegen, Verlegung Dampfsperre sD = 100m, einschließlich des fachgerechtem Verklebens aller Stöße und Anschlüsse flächenebenes einspachteln von Bewehrungsstreifen in Plattenfugen, malerfertig verspachtelt und geschliffen in Qualität Q3, Anschlussfugen und Fugen in Eckbereichen aus Acryldichtstoff oder mittels Trennstreifen sach- und fachgerecht herstellen, mit Kantenschutzwinkel, inkl. Lieferung der benötigten Materialien und der Rüstung</p>	95.000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.2.240.</b>	<p><b>GK-Decke F30 , abgehängt, 1x20mm</b>                      Gipskarton-Decke, abgehängt, bestehend aus:                      - Unterkonstruktion aus einem Tragrost aus Stahlprofilen als Grund- und Tragprofil an der bestehenden Kehlbalkenlage mit Schnellabhängern, Draht mit Öse, befestigen                      - Mineralwollauflage 80mm                      - Decklage aus Gipskartonplatten.                      Oberflächenausbildung in Standardverspachtelung, Qualitätsstufe Q3 (Grundverspachtelung plus Nachverspachtelung/Finish). Eventuelle Fugenbewehrung gemäß Herstellerangaben.</p> <p>Grund- und Tragprofil :                      Biegezugfestigkeit :                      hne Belastung : Klasse 1/B/o</p>			

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 010509 **Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8**  
**LV:** 039 **Trockenbauarbeiten** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Decklage : 1 x 20 mm GKF Plattentyp EN 520 : A Brandschutzkl. EN 13501 : A2-s1,d0 Abhängehöhe : lichte Raumhöhe 2,80 m  Angeb. Fabrikat :	123.000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.2.250.</b>	<b>Gauben verkleiden</b> Verkleidung Dachgauben, F30 Seitenwände/Decken der Gauben: Größe Seitenwände: ca. 3,0 m <sup>2</sup> Größe Gaubendach: ca. 7,5 m <sup>2</sup> Verlegung Dampfsperre sD = 100m, einschließlich Fenstersturzverkleidung, des fachgerechtem Verklebens aller Stöße und Anschlüsse Holzunterkonstruktion und Beplankung mit GKF 1 x 20 mm, fichenebenes einspachteln von Bewehrungsstreifen in Längsfugen, malerfertig verspachtelt und geschliffen in Qualität Q3, Anschlussfugen und Fugen in Eckbereichen aus Acryldichtstoff oder mittels Trennstreifen sach- und fachgerecht herstellen, incl. Lieferung der benötigten Materialien	4.000 Stk	.....	.....
<b>1.2.260.</b>	<b>Zulage: Dachfenster verkleiden</b> Zulage für die Verkleidung von Dachfenstern Holzunterkonstruktion, beplankt analog Konstruktion, Kanten mit Kantenschutzwinkel, malerfertig verspachtelt und geschliffen in Q3, incl. Lieferung der benötigten Materialien (Dampfsperre muss sauber und dicht am Fenster abgeklebt werden) Größe Dachfenster: ca. 94x114 cm	2.000 Stk	.....	.....
<b>1.2.270.</b>	<b>Zulage: feuchtevariable Dampfbremse</b> Zulage für die Verwendung einer feuchtevariablen (intelligente) Dampfbremse- und Luftdichtungsbahn anstelle der PE-Folie, Fabrikat proclima INTELLO o. gleichwertig. Decken, Dachschrägen und Drempele			
	Hersteller: '.....' Produkt: '.....'	275.000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>1.2.280.</b>	<b>Holzbauteile F30 verkleiden, Direktbeplankung</b> Holzkonstruktionen wie Holzstützen, Windböcke, Diagonalen in F30 verkleiden, 4-seitige Brandschutz-Bekleidung aus Feuerschutzplatten für Holzbauteile sach- und fachgerecht herstellen, malerfertig verspachtelt und geschliffen in Q3, Kanten mit Kantenschutzwinkel, Anschlussfugen und Fugen in Eckbereichen aus Acryldichtstoff oder mittels Trennstreifen sach und fachgerecht herstellen			

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 010509                      Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
**LV:** 039                                      Trockenbauarbeiten                                      **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Querschnitt Stütze: ca. 12x12 cm Bekleidungsstärke: 12,5-20mm Gemäß Zulassung incl. Lieferung der benötigten Materialien	35.000 lfdm	.....	.....
<b>Summe 1.2.</b>		<b>Trockenbauarbeiten</b>		.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

**Projekt:** 010509 **Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8**  
**LV:** 039 **Trockenbauarbeiten** **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

**1.3. Trockenestrich**

**1.3.10. Reinigen des Untergrundes**  
 Reinigen des Untergrundes von grober Verschmutzung.  
 Oberfläche mit einem Industriesauger absaugen.

197.000 m<sup>2</sup> ..... ..

**1.3.20. Schrenzlage - Trennschicht als Rieselschutz**  
 Trennschicht als Rieselschutz auf Holzbalkendecke, aus beidseitig  
 kunststoffbeschichtetem Natronkraftpapier, mind. 100 g/m<sup>2</sup>, einlagig,  
 Stöße mind. 8 cm überlappend.

Produkt: Knauf Schrenzlage o.glw.

197.000 m<sup>2</sup> ..... ..

**1.3.30. Untergrundaussgleich mit zementgebundenem  
 Leichtausgleichmörtel im Verbund**

Untergrundaussgleich bis 70mm (in einer Lage) im Verbund

Ausgleichen des Untergrundes aus Holzdielen, zum Ausgleich von  
 Unebenheiten / Höhen / Schieflagen der Holzballkendecke; auf dem  
 Rohboden verlegten Kabeln; durch Schüttung aus EPS-Zuschlag und  
 zementärem Spezialbinder; im Verbund mit dem Untergrund.

- Nachfolgearbeiten nach 24 Stunden möglich
- Druckspannung bei 10% Stauchung 0,5 N/mm<sup>2</sup> (500 kPa)
- Wärmeleitfähigkeit 0,1014 W/mK
- Baustoffklasse A2 (DIN 4102)
- Wasserbeständig

Zur Aufnahme eines schwimmenden Fertigteilstrichs.

Minimale Dicke: 20mm  
 Maximale Dicke: 70mm  
 Mittlere Dicke: 45 mm  
 Einbauort: Bäder

Produkt: Knauf S 400 Sprint o. glw.

19.000 m<sup>2</sup> ..... ..

**1.3.40. Untergrundaussgleich Trockenschüttung PA**

Untergrundaussgleich mit Trockenschüttung PA bis 80 mm

Ausgleichen (≥ 20 mm) des Untergrundes aus Holzdielen bei  
 Gefälleabweichungen/ größeren Unebenheiten, durch Schüttung aus  
 mineralisch ummanteltem vulkanischen Gestein.

Zur Aufnahme eines schwimmenden Fertigteilstrichs.

Minimale Dicke: 20mm  
 Maximale Dicke: 80mm  
 Mittlere Dicke: 50 mm

(ab ca. 50 mm Schütthöhe zusätzlich verdichten)

Produkt: Knauf Trockenschüttung PA o.glw.

178.000 m<sup>2</sup> ..... ..

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
 LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1.3.50.	<p><b>Mineralwolle-Randdämmstreifen, 100 mm breit</b>            Randdämmstreifen aus Mineralwolle 12/100</p> <p>Herstellen einer Randfuge an allen aufgehenden Bauteilen, mit Randdämmstreifen aus Mineralwolle, Baustoffklasse A1, Dicke 12 mm, Höhe 100 mm.</p> <p>Produkt: Knauf Randdämmstreifen Mineralwolle o.glw.</p>	190.000 m	.....	.....
1.3.60.	<p><b>Fertigteilestrich aus Gipsfaserplatten in Verbindung mit Mineralwolldammung</b>            Fertigteilestrich aus monolithischen Gipsfaserplatten mit Stufenfalz 35 mm, Nenndicke 18 mm, als Verbundelement mit Trittschalldammschicht aus Mineralwolle-Dämmstoff, dynamische Steifigkeit in MN/m<sup>3</sup> ≥ 50, Dämmschichtdicke 10 mm.            Auf Holzbalkendecke mit Ausgleichsschicht.            Zur Aufnahme von Fußbodenbelag (Designbelag, Fliesen).</p> <p>Produkt/System: Knauf Fertigteilestrich Brio 18 MW o.glw.</p>	197.000 m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>Summe 1.3.</b>	<b>Trockenestrich</b>			.....

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext**

Projekt: 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
 LV: 039 Trockenbauarbeiten Währung: EUR

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
--------------	-----------------------	----------	---------------	--------------

**1.4. Stundenlohnarbeiten**

Stundenlohnarbeiten sind grundsätzlich durch die Bauleitung anzuordnen und bestätigen zu lassen.

1.4.10.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p><b>Stundenlohnarbeiten Meister</b></p> <p>Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Meister</p>	1.000 Std.	.....	Nur Einh.-Pr.
1.4.20.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p><b>Stundenlohnarbeiten Vorarbeiter</b></p> <p>Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Vorarbeiter</p>	1.000 Std.	.....	Nur Einh.-Pr.
1.4.30.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p><b>Stundenlohnarbeiten Fachwerker</b></p> <p>Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Fachwerker</p>	1.000 Std.	.....	Nur Einh.-Pr.
1.4.40.	<p>*** Bedarfsposition ohne GB</p> <p><b>Stundenlohnarbeiten Helfer</b></p> <p>Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Helfer</p>	1.000 Std.	.....	Nur Einh.-Pr.

---

<b>Summe 1.4.</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>			
<b>Summe 1.</b>	<b>Trockenbauarbeiten</b>			.....



**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
Zusammenstellung**

**Projekt:** 010509                      Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
**LV:** 039                                Trockenbauarbeiten                      **Währung: EUR**

<b>Ordnungszahl</b>	<b>Leistungsbeschreibung</b>	<b>Gesamtbetrag</b>
<b>1.</b>	<b>Trockenbauarbeiten</b>	
1.1.	Vorbereitung	.....
1.2.	Trockenbauarbeiten	.....
1.3.	Trockenestrich	.....
1.4.	Stundenlohnarbeiten	.....
	<b>Summe 1.            Trockenbauarbeiten</b>	<b>.....</b>

**Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext  
 Zusammenstellung**

**Projekt:** 010509 Leipzig, Arno-Nitzsche-Str. 8  
**LV:** 039 Trockenbauarbeiten **Währung: EUR**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Gesamtbetrag
<b>LV</b>	<b>039</b>	
1.	Trockenbauarbeiten	.....
	<b>Summe LV</b> <b>039 Trockenbauarbeiten</b>	.....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19.00%	.....
		.....
		.....

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 34