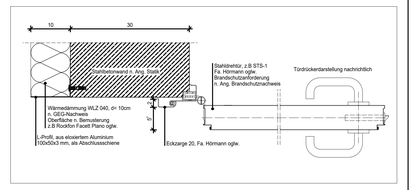

M 1:5

Detail Fluchttür in gedämmter Keller-innenwand

Blaue Revisionswolken:
- taktile Fläche optimiert/entfällt
- Tür Ausschlagsrichtung geändert
- autom. Türöffner ergänzt/verortet

Hinweis:
- Für den Fugendichtungsplan der Weißen Wanne siehe Ausführungsplanung RESCON und L + N Tragwerksplanung.
- Alle Durchbrüche/Bohrungen sind beschriftet wie folgendes: Maße/Durchmesser in mm, Abstand von OKRD/UKRD/OKFF in cm.
- Installationsschächte müssen in der Ebene der Geschossdecke geschottet werden.
- Geprüftes Brandschutzkonzept ist zu beachten.
- Die Planung der Trockenbaudurchbrüche ist gem. der PlanungTGA LP5 noch ausstehend. **Rote DB: Abstimmung mit TGA LP5 zwingend erforderlich.**
- Öffnung in der Abhangdecke für die Lüftung Ein-/Auslässe gem.TGA Planung LP3. Die genaue Lage und die Lichtehöhe der Abhangdecke ist mit TGA LP5 abzustimmen.
- Alle Elektro-Kabeltrassen, welche durch notw. Flurein/Schleuse gehen, müssen gem. Brandschutznachweis in F90 verkleidet werden.

Erweiterte Legende

- 00 cm Abstand von aufgehender Wand zu Türklinker
- autom. Türöffner auf h= 85cm ab OKFF setzen gem. DIN 18024-2
- WD: genaue Maße/Höhe ist zwingend mit TGA LP5 anzustimmen
- WD: genaue Maße/Höhe ist zwingend mit TGA LP5 anzustimmen
- DD in A.D: genaue Maße/Höhe ist zwingend mit TGA LP5 anzustimmen
- taktile Fläche für Menschen mit Sehbehinderung gem. DIN 18040-1 Maßen B/T = Treppenbreite/60cm

Be- und Entlüftung TG

RTW geht aktuell nicht davon aus, dass der Nachweis der natürlichen Be- und Entlüftung - auch das in den End-Bereichen der TG wo keine Fenster vorhanden sind der spätere CO2-Nachweis bei Nutzungsaufnahme wirklich funktioniert -> „Sackbereiche". Das vorliegende Lüftungskonzept sieht RTW als nicht ausreichend an (besonders im 2.UG, wo das Rolltor mit Gitter fehlt). RTW hat bis jetzt keinen Nachweis der freien Lüftungsquerschnitte auch durch Abminderung der Fenstergitter um 35% durch einen Sachverständigen (z.B. TPG Lehmann) gesehen. Ggf. kann man bei den Endsäcken der TG haustechnisch durch einen jetzt schon geplanten elektrischen Anschluss an der Decke (ist nur ein Kabel) für einen CO2-Ventilator mit Sensor vorbeugen, falls der CO2-Nachweis später hier nicht funktioniert. Das müsste aber der Sachverständige beraten/ vorbeugend prüfen. RTW konnte dies nicht mit dem TGA Planer LPH5 abstimmen (bis dato keine Beauftragung durch den Bauherrn).

WP2

Legende:

EF	Einfachfenster	RM	Rauchmelder
KSF	Kunststofffenster	BW	Brandwand
ALU	Aluminiumfenster		Wand Stahlbeton tragend
ISO	Isolierverglasung		Wand Mauerwerk tragend
DFF	Dachflächenfenster		Wand Stahlbeton nicht tragend
LK	Lichtkuppel		Wand Mauerwerk nicht tragend
OL	Oberlicht		Wand Trockenbau
RK	Rolladenkasten		Fertigteil
	Fensternische		Wärmedämmung (WDA)
BRH	Brüstungshöhe über OKFF		Klinkerriemchen
SIH	Stürzhöhe		Außenputz
LH	lichte Höhe	F30	Feuerhemmendes Bauteil
OK	Oberkante	F60	Hochfeuerhemmendes Bauteil
UK	Unterkante	F90	Feuerbeständiges Bauteil
VK	Vorderkante	UZ	Unterzug
RD	Rohdecke	UZ dg.	Unterzug deckengl.
FF	Fertigfußboden	FE	Fußbodenanlauf
AD	abgehängte Decke	DD	Deckendurchbruch
	OK Rohbau	FD	Fußbodendurchbruch
	OKFF	WD	Wanddurchbruch
ASS	Absturzsicherung	RR	Regenrohr
	Tür	DR	Dunstrohr
NA	Notausgang	W	Wasser
T30	Feuerhemmende Tür	AW	Abwasser
T60	Hochfeuerhemmende Tür	HK	Heizkörper
T90	Feuerbeständige Tür	HHK	Handtuchheizkörper
dt	dichtschließend	EZ	Elektrozähler
dts	dicht und selbstschließend	Et	Elektrounterverteil.
rdts	rauchdicht u. selbstschließend nach DIN 18095		Steckdosen
			Internet- u. Telefonanschluss
BG	Tür im Betrieb offen	GZ	Gaszähler
	Handfeuerlöscher, tragbar	G	Gas
	Steigleitg. trocken, Einfahrhe		verdeckte Kanten
	Steigleitg. trocken, Einspeisung		verdeckte Kanten oberhalb
B	barrierefreie Bdrohung		Achsen

Bemerkung

Maße ablesen, n i c h t abgreifen!
Unstimmigkeiten sind unverzüglich der Bauleitung mitzuteilen. Alle Brüstungs- und Innentürhöhen beziehen sich auf OKF.
± 0.00 = + 36.00m ü. NHN

Nr.	Änderung	gez.	bearb.	Datum
1	Bodenplatte angepasst gemäß WU-Plan	DNPa	Pa	16.08.2022
2	Bodenplatte angepasst	DNPa	Pa	22.08.2022
3	Kellerfenster/Öffnungsmaß/Gebäudegl.kgl. angepasst	DNPa	Pa	23.08.2022
4	Ergänzung TREPPENHAUS, Angaben/Maßkette optimiert	DNPa	DN	26.09.2022
	Überlagerung TWA in BPH, Höhenkoten	DNPa	DN	
5	DB gemäß neuer Planung angepasst	DNPa	Pa	31.10.2022
6	Aufzüge gemäß KONE-Planlplan angepasst	DNPa	Pa	10.11.2022
7	Darstellung TWA optimiert, Aufzüge gem. KONE angepasst	DNPa	Pa	02.12.2022
8	TWA 4, TBV gemäß Detail, LS Fenster & Darstellung	DNPa	Pa	13.01.2023
9	TWA 4 gemäß Detail angepasst	DNPa	Pa	24.01.2023
10	DB gemäß TGA, TWA 4 Fluren	DNPa	Pa	23.02.2023
11	TBV gen. Detail angepasst, Raumbenpsp/LPH5A Typen angepasst, Detailmerkmale angepasst	DNPa	Pa	31.05.2023
12	WF-eI30D, Dämm. TBV02, Fenstervidimm., Einbrahmschwelle	DNPa	Pa	28.06.2023
13	Detail Tuerfolie/ goldmorse WI	DNPa	DN	27.08.2023
14	Kellertür= Tür- und Fensternummer	DNPa	Pa	28.09.2023
15	taktile Fläche, Tür TBV-3	DNPa	Pa	17.11.2023

EIS2

Projekt:

EIS 2
Neubau Hochhaus und Riegel

Eiswerderstraße 12
13585 Berlin

Bauherr:

COVIVIO
Covivio Development GmbH
Lietzenburger Straße 90
10719 Berlin

Planung:

RTW GENERALPLANUNGS-GESELLSCHAFT MBH

BAYREUTHER STR. 8 · 10787 BERLIN
fon: +49 (0)30 / 787 75 3-0 mail@rtw-berlin.de
fax: +49 (0)30 / 781 81 91 www.rtw-berlin.de

Zeichnung:

Ausführungsplanung

Grundriss 2.Untergeschoss
Riegel Abschnitt 1

Nr.	Änderungen	gez.	bearb.	Datum

Datum 17.11.2023 | Maßstab: 1:50

gez. DN/Pa | bearb. Pa | Plangröße 1300 x 841

Plan- und Datei-Nr. 23117_EIS2_5_AR_RIE_GR_UG2-1_R12_P_12

H/B = 841 / 1300 (1.09m²)

Anschlussplan EIS2_5_AR_RIE_GR_UG2-2_5123

Allplan 2022