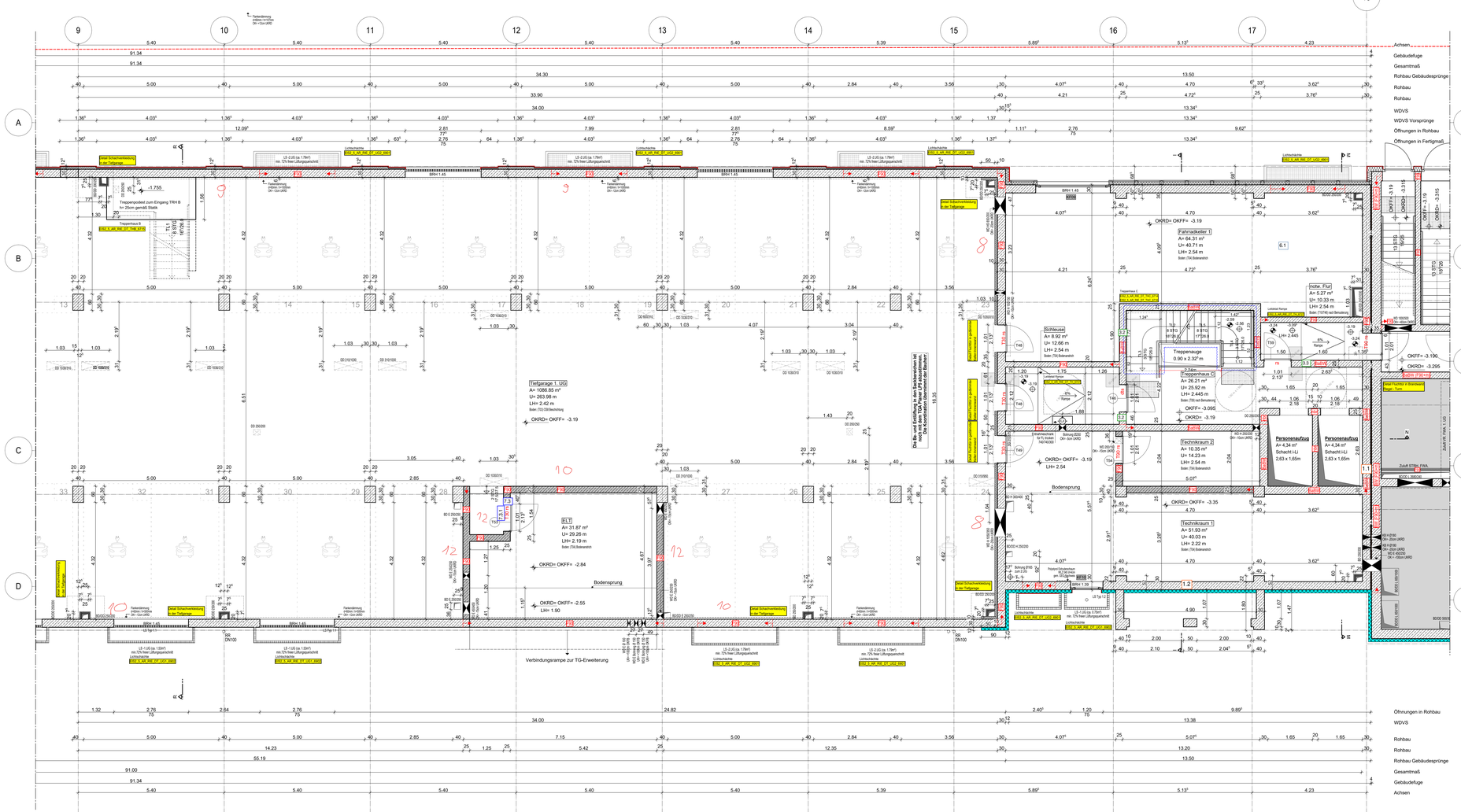
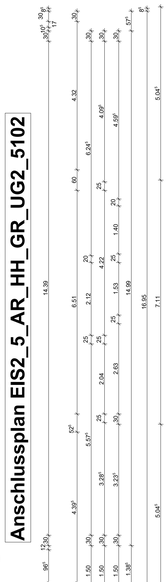
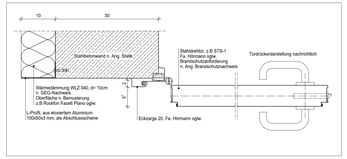
Anschlussplan EIS2_5_AR_RIE_GR_UG1-1_5124

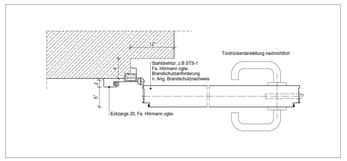


Anschlussplan EIS2_5_AR_HH_GR_UG2_5102

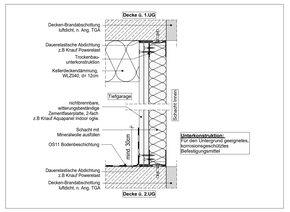




M 1:5 Detail Fluchttür in gedämmter Keller-innenwand



M 1:5 Detail Fluchttür in Brandwand Übergang Riegel - Turm



M 1:5 Detail Schachtverkleidung in der Tiefgarage

Hinweis:
Alle Tür- und Fensternummer sind vergeben
Barrierefreie Fläche eingetragen
Heizkörper eingetragen
takierte Fläche für Sehbehinderte im TRH eingetragen gem. Detail
Vorhangfassade eingetragen
Blaue Revisionswolken:
Maßkette TRH ergänzt
TRH C gem. Detail angepasst
Hinweis:
Für den Fugendichtungsplan der Weißen Wanne siehe
Ausführungsplanung RESCON und L + N Tragwerksplanung.

Alle Durchbrüche/Bohrungen sind beschriftet
wie folgendes: Maße/Durchmesser in mm, Abstand von
OKRD/UKRD/OKFF in cm.

Installationsschächte müssen in der Ebene
der Geschossdecke geschottet werden

Geprüftes Brandschutzkonzept ist zu beachten.

Be- und Entlüftung TG
RTW geht aktuell nicht davon aus, dass der Nachweis der natürlichen Be- und Entlüftung - auch das in den End-Bereichen der TG wo keine Fenster vorhanden sind der spätere CO2-Nachweis bei Nutzungsaufnahme wirklich funktioniert -> „Sackbereiche". Das vorliegende Lüftungskonzept sieht RTW als nicht ausreichend an (besonders im 2.UG, wo das Rolltor mit Gitter fehlt). RTW hat bis jetzt keinen Nachweis der freien Lüftungsquerschnitte auch durch Abminderung der Fenstergitter um 35% durch einen Sachverständigen (z.B. TPG Lehmann) gesehen. Ggf. kann man bei den Endsäcken der TG haustechnisch durch einen jetzt schon geplanten elektrischen Anschluss an der Decke (ist nur ein Kabel) für einen CO2-Ventilator mit Sensor vorbeugen, falls der CO2-Nachweis später hier nicht funktioniert.
Das müsste aber der Sachverständige beraten/ vorbeugend prüfen.
RTW konnte dies nicht mit dem TGA Planer LPHS abstimmen
(bis dato keine Beauftragung durch den Bauherrn).

Legende

50 cm Abstand von aufgehender Wand zu Türklinker

autom. Türöffner

WP2

Legende:

EF	Einfahrflexrter
KSF	Kunststofffenster
ALU	Aluminiumfenster
ISO	Isolierverglasung
DFF	Dachflächenfenster
LK	Lichtkuppel
OL	Oberlicht
RK	Rollladenkasten
	Fensterrahmen
BRH	Brüstungshöhe über OKFF
SH	Sichthöhe
LH	lichte Höhe
OK	Oberkante
UK	Unterkante
VK	Vorderkante
RD	Rohrdecke
FF	Fertigfußboden
AD	abgehängte Decke
OR	OK Rohbau
	OKFF
ASS	Abstreifzeichnung
	Tür
NA	Notausgang
TBS	Feuerhemmende Tür
TBS	Hochfeuerhemmende Tür
TBS	Feuerbeständige Tür
dt.	dichtschließend
dts	dicht und selbstschließend
rdts	rauchdicht u. selbstschließend nach DIN 18095
ISO	Tür in Betrieb offen
	Handlauf/Geländer, hagfarr
	Steigleitg. trocken, Entrauchte
	Steigleitg. trocken, Einspeisung
	barrierefreie Wohnung

RW	RW Rauchmelder
BW	Brandwand
	Wand Stahlbeton tragend
	Wand Mauerwerk tragend
	Wand Stahlbeton nicht tragend
	Wand Mauerwerk nicht tragend
	Wand Trockenbau
	Fertigteil
	Wärmedämmung (WDA)
	Klinkerstreifen
	Außenputz
FSD	Feuerhemmendes Bauteil
FSD	Hochfeuerhemmendes Bauteil
FSD	Feuerbeständiges Bauteil
UZ	Unterzug
UZ ag	Unterzug abdeckgl.
FE	Fußbodenanhauf
DD	Deckendurchbruch
FD	Fußbodendurchbruch
WD	Wanddurchbruch
RR	Regenrohr
DR	Durchfahrt
W	Wasser
AW	Abwasser
HK	Heizkörper
HHK	Handtuchheizkörper
EZ	Elektrozähler
EX	Elektroverteilerkst.
	Steckdosen
IBT	Internet- u. Telefonanschluss
GZ	Gaszähler
G	Gas
	verdeckte Kanten
	verdeckte Kanten oberhalb
	Achsen

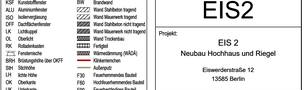
Bemerkung
Maße ablesen, n.i.c.h.t abgreifen!
Unstimmigkeiten sind unverzüglich der Bauleitung mitzuteilen. Alle Brüstungs- und Innentürhöhen beziehen sich auf OKF.
± 0.00 = + 36.00m ü. NHN

Nr.	Änderung	gez.	bearb.	Datum
1	Brüstung in Langlauf, Gebäudehöhe	Ma/Hu	Ra	20.06.2022
2	UKRT TRH C, Rohbauöffnung korrigiert, KONE	Ma/Hu	Ra	30.08.2022
3	Gebäudehöhe gemäß neuer Plan	Ma/Hu	Ra	30.08.2022
4	Ab. Kennzeichnung TRH, Türbeschriftung geändert	Ma/Hu	Ra	01.12.2022
5	Rohbauöffnungen Fertigmaß/BSH geändert	Ma/Hu	Ra	01.12.2022
6	Aufzugs gemäß KONE Vorplanung angepasst	Ma/Hu	Ra	15.11.2022
7	Garderobe ü.TRH C gestimmt, DK angepasst	Ma/Hu	Ra	15.11.2022
8	UG gestimmt, TRH B und TRH C aufdickt, BD verändert	Ma/Hu	Ra	15.01.2023
9	DD ausgetauscht, Treppenlänge angep., Bodensprung Ba. B, Ba.C	Ma/Hu	Ra	20.02.2023
10	Bodensprung Ba.C TRH gem. Detail angepasst, UK angepasst	Ma/Hu	Ra	21.03.2023
11	Gebäudehöhe/Fertigfußboden angepasst			
12	TRH C, Trockenbauwand	Ma/Hu	Ra	28.04.2023
13	Gebäudehöhe, TRH ü.O.T. neue Plan	Ma/Hu	Ra	28.06.2023
14	Detail Schachtverkleidung, Fluchttür	Ma/Hu	Ra	27.09.2023
15	Anbauten und Türsichtmaß, TRH C	Ma/Hu	Ra	28.09.2023

EIS2

Projekt:
EIS 2
Neubau Hochhaus und Riegel
Elsewerdestraße 12
13585 Berlin

Bauherr:
COVIVIO
Covivio Development GmbH
Lietzenburger Straße 90
10719 Berlin



Planung:
RTW GENERALPLANUNGS-GESELLSCHAFT MBH
BAYREUTHER STR. 8 · 10787 BERLIN
fon: +49 (0)30 / 787 75 3-0 mail@rtw-berlin.de
fax: +49 (0)30 / 787 61 91 www.rtw-berlin.de

Zeichnung:
Ausführungsplanung
Grundriss 1.Untergeschoss
Riegel Abschnitt 2

Nr.	Änderungen	gez.	bearb.	Datum

Datum	28.09.2023	Maßstab	1:50
gez. DN/Pa	bearb. Pa	Plangröße	1500 x 841
Plan- und Datei-Nr.		23025 EIS2_5_AR_RIE_GR_UG1-2_5125_P-1	

H/B = 841 / 1500 (1.26m²)

Abfalan 2022