



# Ankaufsprofil

## Covivio Immobilien GmbH

	Bestand	Portfolio	Development
<b>Investmentklasse</b>	<b>Wohnen</b>		<b>Wohnungsneubau</b>
<b>Märkte</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Berlin</li> <li>Dresden</li> <li>Leipzig</li> <li>Hamburg</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Düsseldorf</li> <li>Oberhausen</li> <li>Essen</li> <li>Mülheim a. d. Ruhr</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Berlin</li> <li>Berliner Umland</li> <li>Hamburg</li> </ul>
<b>Mikrolage</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Solide Infrastruktur</li> <li>Etablierte und wirtschaftsstarke Standorte</li> <li>Gute Anbindung an den ÖPNV</li> </ul>		
<b>Objekttyp</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mehrfamilienhäuser</li> <li>Wohn- und Geschäftshäuser</li> <li>Wohnanlagen</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Grundstücke ab ca. 10.000 m² BGF</li> </ul>
<b>Investmentgröße</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Einzelobjekte sowie Portfolien</li> </ul>		
<b>Transaktionsart</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Share-Deal</li> <li>Asset-Deal</li> </ul>		
<b>Sonstige Kriterien</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Max. 25% Gewerbeanteil</li> <li>Keine Förderung</li> <li>Geringer Leerstand</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Max. 25% Gewerbeanteil</li> <li>Keine Förderung</li> <li>Geringer Leerstand</li> <li>Zeitgemäße Zertifizierung</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Veräußerung mit oder ohne Baugenehmigung</li> </ul>



### Ihre Ansprechpartner

#### KEVIN LABUS

Transaction Management  
 Covivio Immobilien GmbH  
 Knesebeckstr. 3  
 10623 Berlin  
 Mail: [kevin.labus@covivio.immo](mailto:kevin.labus@covivio.immo)  
 Tel.: +49 30 6807353 714  
 Mobil: +49 0177 40 38 662

#### ALJOSCHA ZWIELICH

Transaction Management  
 Covivio Immobilien GmbH  
 Knesebeckstr. 3  
 10623 Berlin  
 Mail: [aljoscha.zwielich@covivio.immo](mailto:aljoscha.zwielich@covivio.immo)  
 Tel.: +49 30 6807353 704  
 Mobil: +49 0151 580 521 34

#### ENNO WEBER

Transaction Management  
 Covivio Immobilien GmbH  
 Knesebeckstr. 3  
 10623 Berlin  
 Mail: [enno.weber@covivio.immo](mailto:enno.weber@covivio.immo)  
 Tel.: +49 30 6807353 707  
 Mobil: +49 151 58 05 01 77