



Immeo gehört seit über 12 Jahren zur Foncière des Régions-Gruppe, einem der größten Immobilienunternehmen in Europa. Die Gruppe bewirtschaftet mit 850 Mitarbeitern Büroimmobilien in Italien und Frankreich, Hotels in vielen europäischen Ländern. In Deutschland bewirtschaftet die Gruppe an den Standorten Oberhausen, Berlin, Hamburg, Dresden und Leipzig Wohn- und Gewerbeimmobilien. Diese langjährige Zusammengehörigkeit wollen wir nun durch einen gemeinsamen neuen Namen ausdrücken: **Covivio**. Dadurch möchten wir als europäisches Unternehmen noch enger zusammenwachsen, Grenzen überwinden, überall den gleichen, bestmöglichen Service bieten – und diesen Service auch in Zukunft auf die sich ändernden Bedürfnisse unserer Kunden ausrichten.

## **Wir suchen einen Vermietungsexperte (m/w/divers) ! für unseren Bereich Property Management in Oberhausen zunächst für 2 Jahre befristet**

Sie haben bereits erste Erfahrungen im Bereich von Wohnungsvermietungen, sind kreativ, stecken voller Ideen und überzeugen mit Ihrem versierten Verkaufsgeschick.

### **Ihre Aufgaben:**

- Sie sind verantwortlich für die selbstständige Akquisition von Mietern und betreuen überwiegend unsere Bestandsimmobilien in Essen
- Sie erstellen Vermietungsexposés unter Berücksichtigung der Mietpreisentwicklung auf dem Markt
- Sie begleiten Ihren Mietinteressenten von der ersten Kontaktaufnahme bis zum Vertragsabschluss und übernehmen die Koordinierung und Durchführung von Besichtigungen
- Die Rentabilitätsverbesserung und Leerstandsreduzierung sind Ihr Anspruch

### **Ihr Profil:**

- Eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung, idealerweise als Immobilienkaufmann/frau oder Berufswiedereinsteiger mit Vertriebshintergrund
- Kenntnisse in der kaufmännischen Immobilienbewirtschaftung und -vermietung
- Überzeugungsfähigkeit und die rhetorische und psychologische Fähigkeit zur situationsbedingten Gesprächsführung
- Ausgeprägte Akquisitions- und Verhandlungsstärke
- Sie sind Kunden- und Serviceorientierung geprägt, gepaart mit einem eigenverantwortlichen Arbeitsstil
- Sicherer Umgang mit MS-Office und SAP Kenntnisse sind von Vorteil
- Führerschein Klasse B ist vorausgesetzt

### **Wir bieten:**

- Eigenverantwortliches und abwechslungsreiches Aufgabengebiet mit flexiblen Arbeitszeiten
- Ein angenehmes und modernes Arbeitsumfeld in einem motivierten und engagierten Team
- Eine attraktive und leistungsorientierte Vergütung, die sich überwiegend aus einem fixen Gehalt zusammensetzt
- Diverse Gesundheits-, Fitness- und weitere soziale Angebote

**Wir freuen uns auf Sie !**

**Bewerben Sie sich mit Gehaltswunsch direkt über unsere Homepage:  
[www.covivio.immo](http://www.covivio.immo) oder per E-Mail: [bewerbung@covivio.immo](mailto:bewerbung@covivio.immo)**

### **Covivio Immobilien GmbH**

Julia Faeser / Ute Sohrab

Personal/AV

Tel.: +49 208/97064 -209/-249

# **COVIVIO**